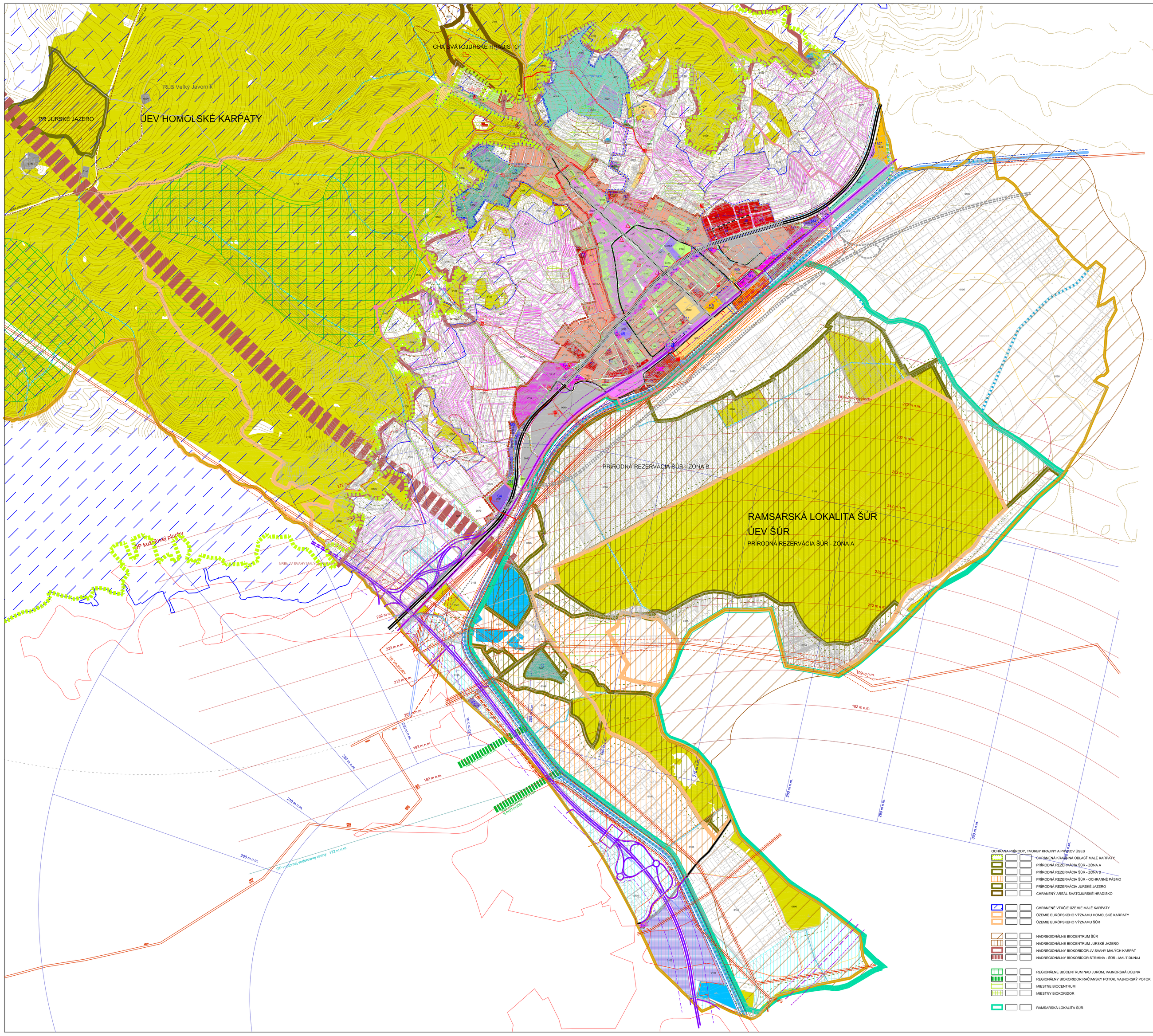

LEGENDA NÁVRHOVANÝCH ZaD 02/2014 ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA SVäTÝ JUR r. 2004 V ZNENÍ SCHVÁL.: ZaD 2007 & ZaD 01/2009 & ZaD 02/2009 ZaD 01/2012 & ZaD 02/2012 & ZaD 01/2013 & ZaD 01/2014

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA MESTA
- HRANICA MESTSKEJ PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE - (MPR)
  HRANICA ÚZEMIA URČENÉHO PRE ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY MPR
- HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA MESTSKEJ PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

- 0010 - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU, POZEMOK-450 m2
- 0010-A - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU, POZEMOK-350 m2
- 0011 - OBYTNÉ ÚZEMIA S NÍZKOU ZÁSTAVBOU
- 0012 - OBYTNÉ ÚZEMIA SO ZVÝŠENOU ZÁSTAVBOU
- 0020 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIA S NÍZKOU ZÁSTAVBOU
- 0021 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIA SO ZVÝŠENOU ZÁSTAVBOU
- 0030 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - AREÁLOVÉHO TYPU
- 0030-A - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - AREÁLOVÉHO TYPU
- 0031 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - VINOHRADNÍCKY INKUBÁTOR
- 0040 - VÝROBNÉ ZARIADENIA - PRIEMYSEL A SKLADY
- 0041 - VÝROBNÉ ZARIADENIA - POĽNOHOSPODÁRSTVO A SKLADY
- 0050 - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIA
- 0051 - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIE - CHILEBNICE
- 0060 - POLNOH. VINOHRADNÍCKE USADLOSTI : JELENIE & KORYTÁ
- 0061 - POLNOH. VINOHRADNÍCKA USADLOSŤ : PEREDZSKE
- 0062 - POLNOHOSPODÁRSKA USADLOSŤ PRE CHOV VČIEL : KUKLY
- 0070 - KULTÚRNA KRAJINA - VINOHRADY
- 0080 - ZÁHRADKÁRSKE ÚZEMIE
- 0081 - ZÁHRADKÁRSKA OSADA
- 0090 - ÚZEMIA DOPRAVNÉHO VYBAVENIA
- 0100 - ÚZEMIA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
- 0101 - ZELEŇ
- 0102 - ZELEŇ - MESTSKÁ VNÚTROBLOKOVÁ
- 0103 - CINTORÍN
- 0105 - POLNOHOSPODÁRSKA PÔDA
- 0106 - LESNÁ PÔDA

VÝKOBU A PRESTAVBU EXISTUJÚCICH OBJEKTOV NACHÁDZAJÚCICH SA V ÚZEMIACH: 0070, 0080, 0081, 0090, 0100, 0101, 0102, 0103, 0104, 0105, 0106 RIEŠIŤ PODĽA REGULÁCIE 0107

- A1 - MB - OZNAČENIE NÁVRHOVÝCH LOKALÍT
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - ZÁKLADNÁ OBČIANSKÁ VYBAVENOSŤ
- ASANÁCIA DOLNKOVÝCH STAVIEB PRE VEREJNO-PROSPEŠNÉ STAVBY
- VYMEDZENIE ÚZEMIA PRE OBSTARANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY
- HLAVNÉ URBANIZAČNÉ OSI MESTA
- URBANISTICKÉ, HISTORICKÉ DOMINANTY
- HRAD BIELY KAMEŇ - ZRÚCANINA HRADU
- HRADISKO NEŠTICH
- PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY

ÚZEMNÉ SYSTÉMY

- RLB VEĽKÝ JAVORNÍK
- OP VZLETOVÝCH A PRIBLIŽ. PRIESTOROV LETISKA BRATISLAVA
- OP KUŽEĽOVEJ PLOCHY LETISKA BRATISLAVA

OCHRANA PRÍRODNÝCH ZDROJOV A ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

- HOSPODÁRSKE LESY
- OCHRANNÉ LESY
- LESY OSOBITNÉHO URČENIA
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA
- CHRÁNENÁ POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA
- BPEJ
- REGISTROVANÉ VINICE
- VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ TOK
- OSTATNÉ VODNÉ TOKY
- VODNÉ PLOCHY
  - OCHRANNÉ PÁSMO TOKOV
  - 5m OD NÁVODNÉ LÍNIAY OCHRANNÉ LÍNIAŽIE ŠÚRSKEHO KANÁLA
  - 5m OD BREHOVÉ LÍNIEY STARÉHO VINSKÉHO POTOKA
- ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ
- ÚZEMIE URČENÉ NA REVITALIZÁCIU, ÚZEMIE S ENVIROMENTÁLNOM ZÁŤAŽOU
- SKLÁDKA ODPADU
- HYDROMELIORÁCIE

VEREJNÁ DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ

- DIALNICA D4 S PROTIHLUKOVÝMI OPATRENIAMI
- DIALNICA D4 - DOPRAVNÉ NAPOJENIE S PROTIHLUKOVÝMI OPATRENIAMI
- DIALNICA D4 - PRELOŽKY KOMUNIKÁCIÍ
- CESTA č. II/502 - MZ 22.580
- CESTA II/061001 - CHORVÁTSKY GROB
- OCHRANNÉ PÁSMA KOMUNIKÁCIÍ MIMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- ŠTRVOPRÚHOVÁ KOMUNIKÁCIA - PRIEŤAH MESTOM CESTY č. II/502
- HLAVNÉ KOMUNIKÁCIE
- VEDĽAJŠIE KOMUNIKÁCIE
- OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE A POJAZDNÉ CHODNÍKY
- ZRUŠENÉ KOMUNIKÁCIE
- ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE S CYKLOTRASOU
- POSUDZOVANÁ KRIŽOVATKA
- MESTSKÁ CYKLOTRASA
- TRAŤ - DRÁHA ŽSR M120 A TRAŤ SMER CHORVÁTSKY GROB
  TRAŤ - DRÁHA ŽSR V BLÍZKOSTI ZO ZASTAVANÝM ÚZEMIM S PROTIHLUKOVÝMI OPATRENIAMI
- OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY ŽSR
- ŽELEZNIČNÁ ZÁSTAVKA SVÄTÝ JUR

VEREJNÁ TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ

- VODOVOD
- VODOJEM
- PREČERPÁVACIA STANICA PRE ÚSTREDNÚ ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
- ODKANALIZOVANIE MALOKARPATSKÉHO REGIÓNU - DN 200 VÝTLAK
- HLAVNÁ STOKA ČOV SVÄTÝ JUR - ZBERAČ C
- KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ
- KANALIZÁCIA DAŽĎOVÁ
- VÝUSTNÝ OBJEKT - DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
- PLYNOVOD - VTL
- PLYNOVOD - VTL - PRELOŽENÁ ČASŤ
- PLYNOVOD - STL
- BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU
- VZDUŠNÉ VEDENIE - VN 22 kV a 110 kV a 440 kV
- VZDUŠNÉ VEDENIE - NN
- OCHRANÉ PÁSMO VZDUŠNÝCH VEDENÍ VN a NN
- VZDUŠNÉ VEDENIE - VN a VVN - ZRUŠENÉ
- VZDUŠNÉ VEDENIE - NN - ZRUŠENÉ
- VN VEDENIE - 22 kV - PODZEMNÉ VEDENIE
- NN VEDENIE - VEREJNÉ - PODZEMNÉ VEDENIE
- NN VEDENIE - PRE ŽSR - PODZEMNÉ VEDENIE
- TRANSFORMAČNÁ STANICA - VEREJNÁ
- TRANSFORMAČNÁ STANICA - PRE ŽSR
- TRANSFORMAČNÉ STANICE - ZRUŠIŤ

VEREJNÁ TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ USADLOSTÍ

- STUDŇA - ZDROJ VODY POĽNOHOSP. USADLOSTÍ
- DOMOVÁ ČUSTERNA POĽNOHOSP. USADLOSTÍ
- NN VEDENIE - VEREJNÉ - VZDUŠNÉ VEDENIE
- NN VEDENIE - VEREJNÉ - PODZEMNÉ VEDENIE
  NAPOJENIE POĽNOHOSP. VINOHRADNÍCKEJ USADLOSTI

PODROBNÉ RIEŠENIE VEREJNEJ DOPRAVNEJ A TECHNICKEJ VYBAVENOSTI OBSAHUJÚ VÝKRESY: 4A, 4B

OCHRANA PRÍRODY, TVORBY KRAJINY A PRÍRODNÝCH ÚSES

- CHRÁNENÁ KRAJINNÁ OBLASŤ MALÉ KARPATY
- PRÍRODNÁ REZERVÁCIA ŠÚR - ZÓNA A
- PRÍRODNÁ REZERVÁCIA ŠÚR - ZÓNA B
- PRÍRODNÁ REZERVÁCIA ŠÚR - OCHRANNÉ PÁSMO
- PRÍRODNÁ REZERVÁCIA JURSKÉ JAZERO
- CHRÁNENÝ AREÁL SVÄTOJURSKÉ HRADISKO

- CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE MALÉ KARPATY
- ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU HOMOLSKÉ KARPATY
- ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU ŠÚR

- NADREGIONÁLNE BIOCENTRUM ŠÚR
- NADREGIONÁLNE BIOCENTRUM JURSKÉ JAZERO
- NADREGIONÁLNY BIOKORIDOR JV SVAHY MALÝCH KARPÁT
- NADREGIONÁLNY BIOKORIDOR STRMINA - ŠÚR - MALÝ DUNAJ

- REGIONÁLNE BIOCENTRUM NAD JUROM, VAJNORSKÁ DOLINA
- REGIONÁLNY BIOKORIDOR RAČIANSKY POTOK, VAJNORSKÝ POTOK
- MIESTNE BIOCENTRUM
- MIESTNY BIOKORIDOR

- RAMSARSKÁ LOKALITA ŠÚR

2

ZHOTOVITEĽ:	ING.ARCH. MILAN ZELINA
ODBORNÍ PROJEKTANTI:	MGR. ŠÁLKOVÁ, ING. BARANEK, ING. ŠUCHTEROVÁ, ING. ARESTA
OBSTARÁVATEĽ:	MESTO SVÄTÝ JUR
ZÁSTUPCA OBSTARÁVATEĽA:	ING. TERÉZIA DAVIDOVÁ
NÁZOV:	
NÁVRH:	
ZMIEN A DOPLNKOV 02/2014	
ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA SVÄTÝ JUR r. 2004 V ZNENÍ SCHVÁLENÝCH: ZaD 2007 & ZaD 01/2009 & ZaD 02/2009 ZaD 01/2012 & ZaD 02/2012 & ZaD 01/2013 & ZaD 01/2014	DÁTUM 02/2015
	FORMÁT 12xA4
	STUPEŇ UPN-M
VÝKRES: KOMPLEXNÝ VÝKRES	MIERKA 1:10 000