

O b e c V r b o v



O z n á m e n í e
o strategickom dokumente

ZMENA A DOPLNOK
ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE VRBOV .6

v katastrálnom území Vrbov

I. Základné údaje o obstarávateovi

1. Názov:

Obec Vrbov

2. Identifikačné číslo:

00326721

3. Adresa sídla:

Obecný úrad Vrbov, Vrbov 204, 059 72 Vrbov

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Mgr. Tatiana Faltinová . starostka obce

Obec Vrbov, Obecný úrad Vrbov, Vrbov 204, 059 72 Vrbov,
e-mail: obecvrbov@stonline.sk

Ing. Katarína Kumorovitzová . poverený obstarávateľ zmeny a doplnku
tel. : 0903 950 720, e-mail: k.kumorovitzova@gmail.com

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Ing. Katarína Kumorovitzová . poverený obstarávateľ zmeny
za: Obec Vrbov, Vrbov 204, 059 72 Vrbov,
tel. : 0903 950 720, e-mail: k.kumorovitzova@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Zmena a doplnok územného plánu obce Vrbov .6, v katastrálnom území Vrbov.

2. Charakter:

Strategický dokument pre územnoplánovaciu dokumentáciu obce Vrbov.

3. Hlavné ciele:

Cieľom návrhu zmeny a doplnku ÚPN-O Vrbov, as Cyklochodník, je získanie dokumentu pre riadenie rozvoja v rámci obce. Predmetom riešenia je návrh cyklochodníka v napojení na dopravný systém obce.

Cieľom zmeny a doplnku ÚPN-O Vrbov, as scyklochodník%o je navrhnuť kvalitné riešenie územia vzhľadom na:

- urbanistickú koncepciu usporiadania riešeného územia,
- optimálne funkčné usporiadanie a rozvoj plôch,
- ekologickú optimalizáciu využitia územia vo väzbe na navrhované aktivity v oblasti bývania, rekreácie, rozvoja cestovného ruchu a kúpeľníctva.

4. Obsah (osnova).

Zmena a doplnok pozostáva z textovej a grafickej časti.

Textová časť obsahuje údaje:

- Hlavné ciele a úlohy riešenia
- Podklady pre spracovanie zmeny a doplnku
- Vyhodnotenie schválenej územnoplánovacej dokumentácie
- Charakteristika zmeny a doplnku ÚPD
- Navrhované riešenie
- Pamiatková ochrana
- Záber po nohospodárskej pôdy
- Zdôvodnenie navrhovaných záberov PPF
- Nelesné ekosystémy
- Vymedzenie riešeného územia
- Pôdne pomery

- Zmeny v sprievodnej správe Územného plánu obce Vrbov
- Zmena pôvodnej záväznej časti Územného plánu obce Vrbov
- Verejnoprospešné stavby
- Stavby určené pre verejné technické vybavenie územia
- II. Záväzné zásady a regulatívy
- III. Smerné regulatívy a limity

Grafická časť obsahuje výkres existujúceho a navrhovaného stavu v mierke pôvodnej územnoplánovacej dokumentácie.

- Mierka vzťahy (M = 1:10 000)
- Komplexný urbanistický návrh (M = 1:2 880)
- Vyhodnotenie záberu PPF (M = 1:2 880)

a. Uvažované variantné riešenia.

Návrh zmeny a doplnku, je vzťahom na rozsah riešenia územia plochy spracovaný v jednom variante a bez alternatív, prerokovaný v súlade s § 22 a § 31 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

b. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

- prípravné práce: 03/2015
- spracovanie zmeny: 03/2015
- prerokovanie a schválenie zmeny a doplnku: 04/2014-06/2015
- zabezpečenie uloženia konečného riešenia, zverejnenie záväznej časti a vyhotovenie registračného listu: 06/2015

c. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Nutnosť zabezpečenia súladu regionálnych potrieb a záujmov, vyplývajúcich z platného územného plánu v rámci územného celku Prezovského kraja.

d. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo Obce Vrbov.

e. Druh schvaľovacieho dokumentu.

- uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Vrbov
- všeobecne záväzné nariadenie Obce Vrbov o schválení záväznej časti zmeny ÚPD obce Vrbov

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

a. Požiadavky na vstupy.

Územno-technické a iné podklady týkajúce sa riešeného územia Obce Vrbov.

b. Údaje o výstupoch.

Záväzná časť riešenia Územného plánu obce Vrbov - Zmeny a doplnku územného plánu obce Vrbov č. 6, v katastrálnom území Vrbov, v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

c. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh zmeny a doplnku spôsobí zmenu využitia územia riešenej plochy pre časť cyklochodník, v katastrálnom území Vrbov a jej vplyv na životné prostredie je posudzovaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

d. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Proces spracovania a výstupy územnoplánovacej dokumentácie nemajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

- e. **Vplyv na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.**

Miera týchto väzieb na území riezenej plochy zmeny a doplnku územného plánu obce Vrbov, sa zisťuje v procese prerokovania predloženého návrhu v súinnosti s príslušným orgánom ztátnej ochrany prírody.

V procese kone ného riezenia zmeny a doplnku územného plánu obce, bude zabezpe ená ochrana v súlade s § 2 ods.1. písm. c) stavebného zákona a zákona .543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

- f. **Možné riziká súvisiace s uplat ovaním strategického materiálu.**

Nie sú riziká súvisiace s uplat ovaním strategického materiálu.

- g. **Vplyv na životné prostredie presahujúce ztátne hranice.**

Nie je vplyv na životné prostredie presahujúce ztátne hranice.

IV. **Dotknuté subjekty**

- a. **Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.**

Vlastníci dotknutých nehnute ností.

- b. **Zoznam dotknutých subjektov.**

- Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok,
 - odpadové hospodárstvo,
 - vodná správa,
 - ochrana ovzdušia,
- Okresný úrad Prezov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zločiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 2, 081 92 Prezov,
- Okresný úrad Prezov, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Námestie mieru 3, 081 92 Prezov,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad,
- Prezovský samosprávny kraj, Úrad PSK - odbor regionálneho rozvoja, oddelenie územného plánovania a žP, Námestie mieru 2, 080 01 Prezov,
- Okresný úrad Prezov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prezov

- c. **Dotknuté susedné ztáty.**

Nie sú dotknuté.

V. **Dopl ujúce údaje**

- a. **Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres ýrých vz ahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).**

V rámci prác na oznámení o strategickom dokumente nebola spracovaná grafická dokumentácia. Tá je súčasťou spracovanej zmeny a doplnku územného plánu obce Vrbov .6.

- b. **Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.**

- jestvujúci územný plán, spracovaný Ing.arch. Viktorom Malinovským, november 1998, schválený OZ Obce Vrbov,
- schválenie zapo atia procesu obstarávania zmeny a doplnku ÚPN-O obecným zastupiteľstvom,
- návrh zmeny a doplnku územného plánu obce Vrbov .6, vypracovaný Ing.arch. Rudolfom Kruliacom,
- ÚPD VÚC Prezovského samosprávneho kraja, v znení zmien a doplnkov,
- obhliadka riezeného územia

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Vrbov, 27.03.2015

VII. Potvrdenie správnosti údajov

a. Meno spracovateľa a oznámenia.

Ing. Katarína Kumorovitzová . poverený obstarávateľ zmeny a doplnku
za: Obec Vrbov, Obecný úrad Vrbov, Vrbov 204, 059 72 Vrbov,
tel. : 0903 950 720, e-mail: k.kumorovitzova@gmail.com

b. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, peiatka.

Mgr. Tatiana Faltinová . starostka obce, Obec Vrbov, Obecný úrad Vrbov, Vrbov 204,
059 72 Vrbov
e-mail: obecvrbov@stonline.sk

.....
peiatka, podpis