

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Pracovisko: Odborárske námestie 3, P. O. BOX 19, 810 05 Bratislava 15

Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Číslo: OU-BA-OSZP3-2015/005827/SIA/V-SEA-r
Bratislava 24. 04. 2015

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „OÚ BA“), ako príslušný orgán podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „**ÚPN Z Pamiatkovej zóny Bratislava – Rusovce**“, ktorý predložil obstarávateľ Mestská časť Bratislava – Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava 59, v zastúpení starostom Dušanom Antošom, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**ÚPN Z Pamiatkovej zóny Bratislava – Rusovce**“

s a b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O D Ŏ V O D N E N I E

Obstarávateľ, Mestská časť Bratislava – Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava 59, v zastúpení starostom Dušanom Antošom, predložil príslušnému orgánu OÚ BA podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dňa 11. 12. 2014, doplnil po výzve príslušného orgánu dňa 21. 01. 2015, oznámenie o strategickom dokumente „**ÚPN Z Pamiatkovej zóny Bratislava – Rusovce**“. K oznámeniu o strategickom dokumente bol priložený aj návrh strategického dokumentu „Územný plán zóny pamiatkovej zóny Rusovce“, spracovateľ AUREX spol. s r.o., Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava.

Riešené územie sa nachádza v Bratislavskom kraji, v okrese Bratislava V, v mestskej časti Bratislava – Rusovce, v k. ú. Rusovce. Riešené územie je zo severu vymedzené hranicou zastavaného územia MČ Rusovce, odkiaľ sa východným smerom tiahne až po hrádzu rieky Dunaj, ktorá spoločne s obtokovým kanálom Dunaja a čiastočne i za ním vytvára východnú hranicu územia. Západnú hranicu tvorí regionálna železničná trať č. 132 po železničnú stanicu, odkiaľ v ulici Laténska a Pri Gaštanovej aleji prechádza na východný okraj zastavaného územia Rusoviec. Juhovýchodnú hranicu riešeného územia vytvára prevažne hranica mestských častí Rusovce a Čunovo, kde je vedená pomedzi čunovské jazerá.

Návrh „Územného plánu zóny pamiatkovej zóny Rusovce“ je riešený v jednom variantnom riešení. Cieľom strategického dokumentu je prehĺbenie platného územného plánu hl. mesta SR Bratislavy, riešené územie je v rozsahu pamiatkovej zóny Bratislava – Rusovce, na ktorom nie je zámer meniť funkčné ani priestorové usporiadanie územia a ÚPN Z nebude slúžiť ako náhrada prípadných územných rozhodnutí. Hlavným cieľom riešenia Územného plánu zóny – Pamiatková zóna Rusovce je formulovať regulatívy pre priestorový rozvoj, prestavbu a asanáciu v rámci stabilizovaného urbanizovaného územia a aplikovať zásady starostlivosti o kultúrno-historické hodnoty vymedzenej pamiatkovej zóny pri dodržaní podmienok ochrany prírody a tvorby krajiny. ÚPN-Z určuje regulačné podmienky možných stavebných aktivít tak, aby bolo možné zabezpečiť ochranu a zachovanie pozostatkov bohatého historického dedičstva, najmä rímskeho vojenského tábora Gerulata v kontexte s potrebami rozvoja súčasnej, vedomostne založenej spoločnosti. Slovenská republika má v úmysle zapísať do Zoznamu svetového kultúrneho a prírodného dedičstva UNESCO rímsky vojenský tábor Gerulata, ležiaci na území MČ Bratislava – Rusovce. Nakoľko je pre tento proces nevyhnutnou podmienkou, aby členská krajina spolu s ochranou zapisovanej pamiatky deklarovala aj zásady pamiatkovej starostlivosti a územnú ochranu týchto pamiatok, v prípade národnej kultúrnej pamiatky Gerulata sa jedná o územie vymedzenej pamiatkovej zóny. Zápis rímskeho vojenského tábora Gerulata do zoznamu svetového kultúrneho a prírodného dedičstva UNESCO je tak kľúčovým a strategickým zámerom spracovania tejto dokumentácie.

Oznámenie o strategickom dokumente „**ÚPN Z Pamiatkovej zóny Bratislava – Rusovce**“ svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 písm. b) zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu príslušný orgán rozoslal a doručil oznámenie o zmene strategického dokumentu podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci a zverejnil ho na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/upn-z-pamiatkovej-zony-bratislava-rusovce>. Príslušný orgán pri zverejnení oznámenia oznámil miesto a čas konania konzultácií podľa § 63 zákona. Zároveň oznámil podľa § 6 ods. 1 zákona obstarávateľovi adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti a bezodkladne ho vyzval na zverejnenie oznámenia formou informácie o oznámení povinne na úradnej tabuli, nepovinne miestnou tlačou, miestnou televíziou alebo podobne spolu s informáciou, kde do oznámenia možno nahliadnuť, robiť z neho výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. **Hasičský a záchranný útvar Hlavného mesta SR Bratislavy, list č. KRHZ-BA-HZUB6-297/2015-001, doručený dňa 02. 02. 2015** sa vie k oznámeniu vyjadriť len vo všeobecnej rovine a žiada, aby bola v území stanovená lokalita na prípadnú výstavbu hasičskej stanice s ohľadom

na plánovanú výstavbu dopravnej infraštruktúry obchvatu Bratislavy a plošné rozmiestnenie síl a prostriedkov Hasičského záchranného zboru. Vyčlenenie konkrétnej časti územia na výstavbu hasičskej stanice s ním žiada konzultovať. Pri spracovaní územného plánu odporúča z hľadiska protipožiarneho zabezpečenia zohľadniť hlavne tieto predpisy:

- zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov;
- vyhlášku MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov;
- vyhlášku MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb v znení neskorších predpisov;
- vyhlášku MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečovaní stavieb vodou na hasenie požiarov.

Príslušný orgán stanovisko dotknutého orgánu rešpektoval a podmienky v ňom uvedené budú predmetom ďalšieho konania.

2. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, list č. OU-BA-OSZP3-2015/ /POS-BAV, doručený dňa 05. 02. 2015, z hľadiska ochrany prírody a krajiny konštatuje:

- 2.1. Predkladaný návrh ÚP zóny rieši územie z časti v zastavanom území obce, pre ktoré platí 1. stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon „OPK“) a z časti mimo zastavaného územia obce, pre ktoré platia 2., 4. a 5. stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 13, 14 a 15 zákona OPK.
- 2.2. Riešený ÚP zóny zaberá časti viacerých chránených území ako CHKO Dunajské luhy, PR Ostrovné lúčky, PR Dunajské ostrovy, zároveň sa časť riešeného územia nachádza v CHVÚ Dunajské luhy, ÚEV Ostrovné lúčky a Ramsarskej lokalite Dunajské luhy.
- 2.3. Navrhovanou činnosťou v priestorovom celku „F“ budú dotknuté záujmy územnej ochrany i druhej ochrany.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny požaduje posudzovanie podľa zákona.

Príslušný orgán stanovisko dotknutého orgánu zohľadnil týmto rozhodnutím a požiadavke posudzovania strategického dokumentu podľa zákona vyhovel. Taktiež si v rámci konzultácií podľa § 63 ods. 2 zákona vyžiadaval od obstarávateľa doplňujúce informácie, ktoré sú uvedené v časti Doplňujúce informácie v zmysle konzultácií podľa § 63 ods. 2 zákona pod písm. A.

- 3. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, list č. ASM-115-197/2015, doručený dňa 09. 02. 2015** nemá pripomienky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky.
- 4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, list č. OU-BA-OSZP3-2015/020453/GIB/V, doručený dňa 09. 02. 2015** z hľadiska ochrany ovzdušia nemá k strategickému dokumentu pripomienky.
- 5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, list č. OU-BA-OSZP3/2015/20307/SOJ/V, doručený dňa 10. 02. 2015** z hľadiska štátnej vodnej správy konštatuje, že dokumentácia rieši funkčné využitie a priestorové usporiadanie časti zastavaného územia až po priesakový kanál Hrušovskej zdrže, zástavby, dopravného vybavenia, technickej infraštruktúry, zelene, rekreácie. Územie zahŕňa aj časť pásma hygienickej ochrany vodného zdroja R-OL-M a Rusovského ramena a má nasledovné pripomienky:

- 5.1. Platné predpisy (zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách, Vodný plán Slovenska, Rámcová smernica o vode, Plán manažmentu povodí) vylučujú akékoľvek zásahy do tokov, príp. úpravy koryt.
- 5.2. Do textovej časti je potrebné doplniť, že v ochrannom pásme (t.j. na pobrežných pozemkoch) 5 m od brehovej čiary Rusovského ramena je zakázané budovať akékoľvek stavby a zariadenia. Premostenia je potrebné riešiť bez zásahu do koryta toku. Na každú činnosť je potrebný súhlas správcu toku a orgánu štátnej vodnej správy.
- 5.3. Do mapových podkladov a situácií doplniť ochranné pásmo Rusovského ramena.

- 5.4. Do mapových podkladov a situácií doplniť ochranné pásmo vodného zdroja Rusovce-Ostrovne Lúčky-Mokrad' a pri spracovaní ďalšej dokumentácie do textu uviesť opatrenia na ochranu vôd z rozhodnutia KÚŽP v Bratislave č. ZPS 1040/2007-GGL-1 zo dňa 09. 07. 2007, ktorým bolo určené ochranné pásmo II. stupňa pre uvedený vodný zdroj.
- 5.5. Všetky činnosti navrhované na území ochranného pásma musia byť prerokované s príslušným orgánom štátnej vodnej správy.
- 5.6. Do mapových podkladov a situácií doplniť všetky objekty vybudovanej protipovodňovej ochrany a rešpektovať ich v súčasnom stave bez zásahov.
- 5.7. Všetky navrhované činnosti v inundácii Dunaja musia byť prerokované so správcom toku a s príslušným orgánom štátnej vodnej správy.
- 5.8. Pre objekty v inundačnom území a v ochrannom pásme vodného zdroja Rusovce-Ostrovne Lúčky-Mokrad' je príslušným orgánom štátnej vodnej správy Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja.

Z hľadiska štátnej vodnej správy požaduje strategický dokument posudzovať podľa zákona.

Príslušný orgán stanovisko dotknutého orgánu zohľadnil týmto rozhodnutím a požiadavke na posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona vyhovel. Uplatnené pripomienky budú predmetom ďalšieho konania podľa § 8 a nasl. ustanovení zákona. Taktiež si v rámci konzultácii podľa § 63 ods. 2 zákona vyžiadal od obstarávateľa doplňujúce informácie, ktoré sú uvedené v časti Doplňujúce informácie v zmysle konzultácií podľa § 63 ods. 2 zákona pod písm. B.

6. **Dopravný úrad, divízia civilného letectva, list č. 05234/2015/ROP-002/3170, doručený e-mailom dňa 11. 02. 2015 a listom dňa 12. 02. 2015** nemá na riešené územie žiadne požiadavky. Z jeho pohľadu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona.
7. **Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, list č. 08522/2015/C341-SŽDD/06890, doručený dňa 12. 02. 2015** oznamuje, že dňom 1. januára 2010 nadobudol účinnosť zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach, v znení ktorého hranica ochranného pásma dráhy (OPD) podľa § 5 ods. 3 písm. a) je:
 - pre železničnú dráhu 60 metrov od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 metrov od vonkajšej hranice obvodu dráhy;
 - tri metre od vonkajšieho okraja telesa železničnej dráhy a stavieb, konštrukcií a pevných zariadení, ktoré sú jej súčasťou, ak ide o železničnú dráhu.

Ak realizáciou plánovaných stavieb dôjde k zásahu do OPD, resp. OD, MDVRR SR bude mať v územnom a stavebnom konaní postavenie dotknutého orgánu. Realizáciu týchto stavieb požaduje prejednať so Železnicami SR Bratislava, ktoré v správnych konaniach zastupuje Odbor expertízy Generálneho riaditeľstva ŽSR z hľadiska plánovaných investičných činností v záujmovom území. Ďalší stupeň dokumentácie požaduje predložiť aj ŽSR na posúdenie. Nevyžaduje spoločné posudzovanie podľa zákona a k dokumentu nemá zásadné pripomienky.

Príslušný orgán sa zaoberal stanoviskom dotknutého orgánu, ale nakoľko nejde o podmienku, ktorou sa je potrebné bližšie zaoberať v správe o hodnotení, dotknutý orgán si ju môže uplatniť po skončení procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredia - pri povoľovaní konaní konkrétnych činností.

8. **Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, list č. OU-BA-PLO-2015/22330-Har, doručený e-mailom dňa 12. 02. 2015 a listom 16. 02. 2015** v stanovisku uvádza, že keďže strategický dokument rieši aj územie bezprostredne zasahujúce a v kontakte s lesnými pozemkami (napr. p. č. 1178/25, 1322/1, 1317/3 k. ú. Rusovce), ktoré tvoria súčasť Lesného celku Podunajské Biskupice, žiada, aby tento dokument bol posudzovaný podľa zákona.

Príslušný orgán stanovisko dotknutého orgánu zohľadnil týmto rozhodnutím a požiadavke na posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona vyhovel. Taktiež si v rámci konzultácii podľa § 63 ods. 2 zákona vyžiadaval od obstarávateľa doplňujúce informácie, ktoré sú uvedené v časti Doplňujúce informácie v zmysle konzultácii podľa § 63 ods. 2 zákona pod písm. C.

9. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, list č. HŽP/5014/2015, doručený dňa 18. 02. 2015** vydal k strategickému dokumentu záväzné stanovisko, v ktorom z hľadiska verejného zdravia netrvá na pokračovaní posudzovania podľa zákona. Odôvodnenie: MČ BA- Rusovce ako súčasť Bratislavy svojím postavením zabezpečuje mestu prostredie určené najmä pre bývanie v rodinných domoch, každodennú rekreáciu a tiež víkendovú prímestskú rekreáciu, ale aj pre podnikateľské aktivity celomestského významu. Z dopravného hľadiska sa jedná o významný dopravný tranzitný bod. Hlavným cieľom riešenia Územného plánu zóny – Pamiatková zóna Rusovce je stanoviť regulatívy pre aktivity v rámci stabilizovaného urbanizovaného územia a aplikovať zásady starostlivosti o kultúrno-historické hodnoty vymedzenej pamiatkovej zóny pri dodržaní podmienok ochrany a torby krajiny. ÚPN-Z určuje regulačné podmienky možných stavebných aktivít tak, aby bolo možné zabezpečiť ochranu a zachovanie pozostatkov historického dedičstva, najmä rímskeho vojenského tábora Gerulata. Strategický dokument nepredpokladá negatívne vplyvy na životné prostredie ani zdravotný stav obyvateľstva, resp. vplyvy spojené s urbanizáciou záujmového územia budú eliminované a limitované ochrannými opatreniami. Regulatívy na elimináciu nežiaducich vplyvov budú stanovené v ďalších stupňoch dokumentácie. Strategický dokument nepredpokladá negatívne vplyvy na životné prostredie ani na zdravotný stav obyvateľstva, resp. vplyvy spojené s urbanizáciou záujmového územia budú eliminované a limitované ochrannými opatreniami. Regulatívy na elimináciu nežiaducich vplyvov budú stanovené v ďalších stupňoch dokumentácie.
10. **Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, list č. OU-BA-OSZP3/2015/019069/POR/V-SEA, doručený dňa 18. 02. 2015** hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nemá k strategickému dokumentu pripomienky.
11. **Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, list č. OU-BA-OCDPK2-2015/019627/JTA, doručený dňa 19. 02. 2015** ako príslušný cestný správny orgán cesty I/2 v riešenom území uvádza, že z hľadiska ním sledovaných záujmov strategický dokument nevyžaduje posudzovať podľa zákona. Odporúča v kapitole C.14.3 Cyklistická doprava, pri návrhu umiestnenia budúcej cyklotrasy rešpektovať príslušné STN, resp. cyklotrasu navrhnuť mimo dopravného priestoru cesty I/2 Balkánska ul.
12. **Mestská časť Bratislava – Rusovce, list č. MÚ/R-279-2/2015, doručený dňa 23. 02. 2015 a list č. MÚ/R-279-3/2015, doručený dňa 27. 02. 2015** oznamuje, že na jeho úradnej tabuli a web stránke MČ vyvesil dňa 03. 02. 2015 oznámenie o zisťovacom konaní strategického dokumentu, ktoré zvesil dňa 19. 02. 2015 a ďalej oznamuje, že nepožaduje vypracovanie strategického dokumentu „UPN Z Pamiatkovej zóny Bratislava – Rusovce“.
13. **Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, list č. OU-BA-OSZP1/2015/19672-svl, doručený dňa 23. 02. 2015** konštatuje, že na vymedzenom území nie je evidovaná environmentálna záťaž, v susedstve sa vyskytujú osobitne chránené územia ochrany prírody a krajina Natury 2000 a CHKO Dunajské Luhy s rezerváciami s vyšším stupňom ochrany 4. a 5. – PR Ostrovné lúčky a PR Dunajské ostrovy. Z uvedených dôvodov odporúča zväziť regulačný blok C27 definovaný pre možnosť výstavby prístavu a splavenia Rusoveckého ramena. Navrhovaný prístav a splavenie je možné cez názor Správy CHKO Dunajské luhy. Odporúča

uvedené aktivity vylúčiť zo záväznej časti alebo zónu ďalej posudzovať pre možný vplyv na sústavu Natura.

Príslušný orgán stanovisko dotknutého orgánu zohľadnil týmto rozhodnutím a požiadavke na posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona vyhovel. Taktiež si v rámci konzultácii podľa § 63 ods. 2 zákona vyžiadal od obstarávateľa doplňujúce informácie, ktoré sú uvedené v časti Doplňujúce informácie v zmysle konzultácií podľa § 63 ods. 2 zákona pod písm. D.

14. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, list. č. OÚ-BA-OSZP3-2015/19041/GRE/V, doručený dňa 25. 02. 2015 z hľadiska odpadového hospodárstva netrvá na ďalšom posudzovaní a vypracovaní správy o hodnotení.

15. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, list č. OU-BA-OOP4-2015-019763, doručený dňa 05. 03. 2015 konštatuje, že riešené územie je v rozsahu pamiatkovej zóny Bratislava – Rusovce, na ktorom nie je zámer meniť funkčné ani priestorové usporiadanie územia a ÚPN Z nebude slúžiť ako náhrada prípadných územných rozhodnutí. Ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy na stavebný zámer, je povinný zabezpečiť uplatnenie zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy, špeciálne najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy a viníc. Pri riešení navrhovaných lokalít je potrebné sa riadiť ustanoveniami § 12 až § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zák. č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V súlade s týmito ustanoveniami je možné poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu, kde je rozhodujúcim limitom pri rozvoji územia kvalita poľnohospodárskej pôdy. Na základe uvedených skutočností nepožaduje posudzovať dokument podľa zákona.

16. Hlavné mesto SR Bratislava, list č. MAGS OUGG-36663/15-16406 OUGG-100/15, SEA č. 13, doručený dňa 16. 03. 2015 oznamuje, že oznam so základnými údajmi o strategickom dokumente bol podľa § 6 ods. 3 zákona zverejnený na vývesnej tabuli magistrátu v dňoch od 06. 02. 2015 do 22. 02. 2015 na www.bratislava.sk, v tlači a bol k nahliadnutiu v informačnom centre magistrátu Služby Občanom – Front Office. Verejnosť mohla svoje písomné stanovisko doručiť príslušnému orgánu do 22. 02. 2015 a zaujíma nasledovné stanovisko:

16.1. Z hľadiska územného plánovania:

A – Posúdenie vo vzťahu k ÚPN hlavného mesta SR Bratislavy v znení zmien a doplnkov 01, 02, 03 a 05 (ďalej len „ÚPN“) – Základné údaje o predloženom investičnom zámere:

- V predloženom Oznámení o SD sa uvádza, že MČ Bratislava – Rusovce obstaráva strategický dokument „Územný plán pamiatkovej zóny Rusovce“.
- Materiál obsahuje základné údaje v zmysle § 6 ods. 3 zákona, vrátane kap. č. II. Základné údaje o strategickom dokumente.

B – stanovisko:

- Oddelenie územných generelov a GIS magistrátu sa vyjadrilo k „Návrhu zadania ÚPN PZ Rusovce“ stanoviskom dňa 03. 08. 2013.
- Ku „Konceptu ÚPN Pamiatkovej zóny Rusovce“ 10. 10. 2013.
- K „Návrhu ÚPN Pamiatkovej zóny Rusovce“ 22. 09. 2015.
- Oznámenie o predloženom strategickom dokumente berie na vedomie.
- Konkrétne pripomienky z hľadiska urbanistického riešenia zaujme k predmetnému Upravenému návrhu ÚPN PZ Rusovce po jeho predložení na pripomienkovanie.

16.2. Z hľadiska dopravného inžinierstva:

- Oznámenie o obstarávaní strategického dokumentu „ÚPN-Z Pamiatkovej zóny Bratislava – Rusovce“ podľa zákona, ktorého hlavným cieľom je vytvorenie záväzného nástroja územného plánovania v priamej nadväznosti na ÚPN a strategickým zámerom je zápis

rímskeho vojenského tábora Gerulata do zoznamu svetového kultúrneho a prírodného dedičstva UNESCO, berie na vedomie.

- V prebiehajúcom procese obstarávania ÚPN-Z Pamiatkovej zóny Bratislava – Rusovce sa z hľadiska riešenia verejného dopravného vybavenia vyjadroval a uplatnil si pripomienky postupne k návrhu zadania, ku konceptu riešenia aj k návrhu riešenia, a to prostredníctvom stanovísk Hl. m. SR Bratislavy.
- Aj k predloženému „upravenému návrhu vyhodnotenia pripomienok“, ktorý tvorí prílohu oznámenia o obstarávaní strategického dokumentu, zaujme konkrétne stanovisko následne v ďalších krokoch obstarávacieho procesu ÚPN-Z súborným stanoviskom Hl. m. SR Bratislavy.

16.3. Z hľadiska systémov technickej infraštruktúry – bez pripomienok.

16.4. Z hľadiska vybraných zložiek životného prostredia a špecifických faktorov – celkové environmentálne posúdenie:

- Konštatuje, že predložené oznámenie o strategickom dokumente (SD) je po obsahovej stránke v súlade s ustanoveniami zákona.
- Pripomienky k jednotlivým zložkám životného prostredia definoval v substankovisku OUGG-enviro dňa 10. 09. 2014, ktoré boli zapracované do stanoviska OUGG z 22. 09. 2014
- Príp. ďalšie pripomienky k zložkám životného prostredia budú definované v rámci pripomienkového konania k „Upravenému návrhu ÚPN-Z Pamiatkovej zóny Bratislava – Rusovce“.
- S ohľadom na uvedené, odporúča proces posudzovania SD ukončiť v etape zisťovacieho konania.

17. Dotknutá verejnosť

17.1. **Elena Krennová, Alojz Krenn, Ingrid Iványová, Zoltán Ivány, Alojz Krenn ml., Ľubomír Jamečný** zaslali k oznámeniu o strategickom dokumente stanovisko: „My vlastníci pozemkov v riešenom území UPN Z Pamiatkovej zóny Bratislava – Rusovce ako osoby dotknuté v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. a ako dotknutá verejnosť v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. v zmysle neskorších právnych úprav na základe Oznámenia o strategickom dokumente týmto žiadame o posúdenie tohto dokumentu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. Dôvodom našej žiadosti je skutočnosť, že pripomienky vznesené v rámci prerokovania konceptu UPN – Z dotýkajúce sa pozemkov v našom vlastníctve neboli zobrať do úvahy, neboli sme informovaní o dôvodoch ich nerešpektovania, čím bol porušený zákon 50/1976 Zb. v zmysle neskorších právnych úprav. Vznesené pripomienky pritom upozorňovali na nesúlad návrhu s faktickým stavom v území, na neumožnenie zástavby v zodpovedajúcom odstupe od chovov hospodárskych zvierat a od zdroja hluku a na bezdôvodnú nerovnosť vlastníkov vo využívaní ich pozemkov.“

Príslušný orgán sa zaoberal stanoviskom dotknutej verejnosti a na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania rozhodol, že strategický dokument sa bude posudzovať podľa zákona, čím požiadavke dotknutej verejnosti vyhovel.

Dotknuté orgány: Bratislavský samosprávny kraj; Krajský pamiatkový úrad Bratislava; Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia; Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky a iné subjekty v zákonnej lehote ani do vydania tohto rozhodnutia svoje písomné stanovisko nedoručili.

Doplňujúce informácie v zmysle konzultácií podľa § 63 ods. 2 zákona:

Obstarávateľ, na základe výzvy príslušného orgánu, poskytol listom, doručeným na príslušný orgán dňa 20. 04. 2015, stanovisko k pripomienkam a požiadavkám vyplývajúcim zo

stanovísk Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie – z hľadiska ochrany prírody a krajiny (list. č. OU-BA-OSZP-2015/ /POS-BA V) a z hľadiska ochrany vôd (OU-BA-OSZP3/2015/20307/SOJ/V), Okresného úradu Bratislava, pozemkového a lesného odboru (OU-BA-PLO-2015/22330-Har), Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (OU-BA-OSZP1/2015/19672-svl) a stanovisko dotknutej verejnosti.

A) Stanovisko k pripomienkam Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, z hľadiska ochrany prírody a krajiny, list OU-BA-OSZP-2015/ /POS-BA V zo dňa 30. 01. 2015 (k bodu 2):

„Územný plán vo všeobecnosti alebo územný plán zóny navrhuje funkčné a priestorové usporiadanie územia, nenavrhuje činnosť. Predkladaný ÚP pamiatkovej zóny nenavrhuje iné využitie územia, ako je platný ÚP hl. mesta SR Bratislava. Až prípadná konkrétna činnosť by mala byť predmetom hodnotenia vplyvov na životné prostredie.“

B) Stanovisko k pripomienkam Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, z hľadiska ochrany vôd, list č. OU-BA-OSZP3/2015/20307/SOJ/V zo dňa 06. 02. 2015 (k bodu 5):

„ÚPN Z je navrhnutý v súlade s platnými predpismi, do ÚPN Z je možné vyznačiť ochranné pásmo za podmienky, že správca toku určí a do mapových podkladov v mierke 1:1000 vyznačí brehovú čiaru. Ochranné pásmo Rusovského ramena neexistuje (nie je vyhlásené), ochranné pásmo vodného toku zákon nepozná. Všetky obmedzenia a zákazy sú v textovej časti uvedené, ochranné pásmo vodného zdroja Rusovce – Ostrovné Lúčky – Mokrad' je v ÚPN Z vyznačené.

Akékoľvek prípadné zásahy do tokov a úpravy korýt sú podmienené súhlasom orgánu štátnej vodnej správy.

Spomínané rozhodnutie KÚŽP je v ÚPN Z citované, všetky objekty vybudovanej protipovodňovej ochrany sú v zmysle obsahu a rozsahu ÚPN Z, stanoveného stavebným zákonom a vyhláškou 55/2001, súčasťou ÚPN Z.“

C) Stanovisko k pripomienkam Okresného úradu Bratislava, pozemkového a lesného úradu, list č. OU-BA-PLO-2015/22330-Har zo dňa 10. 02. 2015 (k bodu 8):

„Ochranné pásmo je súčasťou ÚPN Z podľa zákona o lesoch, ÚPN Z je v súlade s ÚPN hl. mesta SR Bratislavy.“

D) Stanovisko k pripomienkam Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, list č. OU-BA-OSZP1/2015/19672-svl, zo dňa 17. 02. 2015 (k bodu 13):

„Blok C27, definovaný pre možnosť výstavby prístavu a splavnenia Rusovského ramena, bude z upraveného návrhu ÚPN Z, predloženého na súhlas podľa § 25 stavebného zákona vylúčený.“

E) Stanovisko k pripomienkam verejnosti, list zo dňa 16. 02. 2015 (k bodu 17):

„Všetky pripomienky, vznesené ku konceptu a návrhu ÚPN Z boli v súlade so stavebným zákonom vyhodnotené a obstarávateľ rozhodol o ich akceptovaní, resp. neakceptovaní.

Podľa nášho názoru - a vzhľadom na vyššie uvedené – nie je potrebné posudzovanie Strategického dokumentu podľa zákona 24/2006, časť posudzovanie strategických dokumentov a navrhujeme rozhodnúť o neposudzovaní ÚPNZ Pamiatková zóna Bratislava – Rusovce ako o strategickom dokumente v rámci zákona 24/2006.“

Záver:

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovaný strategický dokument „**ÚPN Z Pamiatkovej zóny Bratislava – Rusovce**“ na základe kritérií pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, stanoviská podľa § 6 ods. 6 zákona a výsledky konzultácií vykonaných podľa § 63 zákona v rámci ktorých príslušný orgán vyzval obstarávateľa na zaujatie stanoviska k doručeným pripomienkam. Pri posudzovaní strategického dokumentu podľa kritérií daných zákonom sa sústredil najmä na rozsah, v ktorom strategický dokument vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, environmentálne riziká a rozsah, v rámci ktorého strategický dokument ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, konkrétne územia európskeho významu (CHVÚ Dunajské luhy, ÚEV Ostrovné Lúčky), chránené krajinné oblasti (CHKO Dunajské Luhy) a Ramsarské lokality (Dunajské Luhy) a význam strategického dokumentu pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia. Keďže viaceré dotknuté orgány požadovali strategický dokument posudzovať, nakoľko sa predpokladá negatívny vplyv na sústavu Natura, budú ovplyvnené lesné pozemky, dotknuté záujmy územnej a druhej ochrany a predpokladá sa negatívny vplyv v dôsledku zásahu do ochranného pásma II. stupňa vodného zdroja Rusovce-Ostrovné Lúčky-Mokrad' a do toku, príslušný orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Pripomienky zo stanovísk zainteresovaných subjektov budú zohľadnené v rozsahu hodnotenia strategického dokumentu a budú predmetom ďalšieho konania podľa § 8 a nasledujúcich ustanovení zákona.

Rozsah hodnotenia strategického dokumentu a podľa potreby aj jeho časový harmonogram určí príslušný orgán po prerokovaní s obstarávateľom, schvaľujúcim orgánom, dotknutým orgánom, a ak ide o strategický dokument s miestnym dosahom, aj s dotknutou obcou; ak ide o strategický dokument, ktorý môže mať vplyv samostatne alebo v kombinácii s iným strategickým dokumentom alebo s inou činnosťou na územie sústavy chránených území, aj po dohode so štátnym orgánom ochrany prírody a krajiny.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1993 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Filip Macháček
vedúci odboru

Schválil: Ing. Patrick Lutter
vedúci oddelenia

Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava č. OU-BA-OSZP3-2015/005827/SIA/V-SEA-r, zo dňa 23. 04. 2015 sa doručuje:

1. Mestská časť Bratislava – Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava 59
2. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
3. Ministerstvo dopravy výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, dráhový stavebný úrad, Nám. slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava 15
4. Magistrát hl. mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Odborárske nám. 3, P.O.BOX 19, 810 05 Bratislava,
6. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P.O.BOX 19, 821 03 Bratislava
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava 29
8. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
9. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Staromestská 6, 814 40 Bratislava
10. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava 2
11. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Pri starej prachárni 14, 831 04 Bratislava
12. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Staromestská 6, 814 71 Bratislava
13. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Lamačská cesta 8, 845 14 Bratislava 45
14. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Odborárske námestie 3, Bratislava, TU
15. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Staromestská 6, 811 03 Bratislava 1
16. Dopravný úrad, divízia letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 21