

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Dlhá 3, 971 01 Prievidza

OU-PD-OSZP-2015/007946-020
Vybavuje: RNDr. Elena Tulisová

V Prievidzi 24.04.2015

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu vykonaného na základe Oznámenia o strategickom dokumente **Zmena a doplnok č. 1 Územného plánu obce Liešťany**, ktoré predložil obstarávateľ – **obec Liešťany, IČO 00318230**, podľa § 7 ods. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov takto

r o z h o d o l :

Navrhovaný strategický dokument **Zmena a doplnok č. 1 Územného plánu obce Liešťany**, uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente, rieši zmenu funkčného využitia územia označeného v platnom Územnom pláne obce Liešťany ako FPB 3.2.2 Zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou na funkčné využitie označené ako FPB 3.2.3 Obytné územie – plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu formu výstavby formou rodinných domov v miestnej časti Dobročná, vyvolanú potrebou korigovať pôvodne stanovený proces a iniciovať nový rozvojový proces v oblasti bývania, odrážajúc najmä vlastnícke vzťahy, aktuálnu územno – rozvojovú požiadavku bývania v rodinných domoch a zapracovanie príslušných ustanovení vyplývajúcich z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie obce, t. j. ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení Zmien a doplnkov č. 1 a č. 2.

Tento strategický dokument

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ, obec Liešťany, IČO 00318230 (ďalej len obstarávateľ) predložil listom zo dňa 18.03.2015 Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a

doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) Oznámenie o strategickom dokumente Zmena a doplnok č. 1 Územného plánu obce Liešťany (ďalej len oznámenie).

Strategický dokument Zmena a doplnok č. 1 Územného plánu obce Liešťany (ďalej len strategický dokument) v zmysle § 4 ods. 2 zákona podlieha **zist'ovaciemu konaniu**, ktoré Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zist'ovacieho konania Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom (Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza) a dotknutým obciam (obec Liešťany, obec Valaská Belá, obec Nevidzany, obec Temeš, obec Seč, obec Kostolná Ves, obec Nitrianske Rudno, obec Rudnianska Lehota, obec Kšinná).

V zmysle § 6 ods. 2 zákona Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky.

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení) :

1. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie

a) úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, list číslo OU-PD-OSZP-2015/008184 zo dňa 31.03.2015 – z hľadiska odpadového hospodárstva k oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky. Doporučuje, aby sa predmetný strategický dokument neposudzoval podľa zákona.

b) úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, list číslo OU-PD-OSZP-2015/008186-002 zo dňa 09.04.2015 – z hľadiska ochrany ovzdušia s oznámením o strategickom dokumente súhlasí bez pripomienok.

c) úsek štátnej vodnej správy, list číslo OU-PD-OSZP-2015/008187 zo dňa 08.04.2015 – nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

d) úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list číslo OU-PD-OSZP-2015/008183-002 zo dňa 27.03.2015 – po posúdení oznámenia o strategickom dokumente z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, list číslo B/2015/000506-HŽP/02048 zo dňa 30.03.2015 – k predloženému oznámeniu nemá z pohľadu ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia zásadné výhrady, preto k nemu zaujal kladné stanovisko. Nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

3. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list číslo OU-PD-OCDPK-2015/08303-002 zo dňa 02.04.2015 – s oznámením súhlasí bez pripomienok a zároveň z hľadiska ním sledovaných záujmov nepožaduje, aby bol dokument posudzovaný podľa zákona.

4. Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, list číslo TSK/2015/02816-4 zo dňa 09.04.2015 – z hľadiska kompetencií úradu v oblasti územného plánovania a životného prostredia súhlasí s oznámením bez pripomienok.

5. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, list číslo 3153/2015-7.3, 16839/2015 zo dňa 02.04.2015 – uvádza, že v katastrálnom území Liešťany eviduje:

a) Staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Požaduje staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť ich v územnoplánovacej dokumentácii.

b) Štyri opustené skládky bez prekrytia (nelegálne skládky) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Odporúča dostatočne ich zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

c) Zosuvné územia (svahové deformácie) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť ich v územnoplánovacej dokumentácii.

Podľa § 20 ods. 3 zákona NR SR č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len geologický zákon) ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorá je voľne prístupná na Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra v Bratislave.

6. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, list číslo OU-TN-OOP/2015/012447-002 zo dňa 09.04.2015 – z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nedochádza k novým záberom poľnohospodárskej pôdy a funkcia bývania zostáva v uvedenej lokalite zachovaná. Vzhľadom na obsah a záber poľnohospodárskej pôdy nepožaduje strategický dokument posudzovať podľa zákona.

7. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, list číslo OU-TN-OVBP1/2015/011180-004/JP zo dňa 07.04.2015 – konštatuje, že strategický dokument nemusí byť posudzovaný podľa zákona. Upozorňuje na bod 7 v oznámení: ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja je platný v aktuálnom znení, t. j. vrátane jeho zmien č. 1 a č. 2. Podrobnejšie sa k strategickému dokumentu vyjadrí v stanoviskách v ďalších etapách spracovávaní územnoplánovacej dokumentácie.

8. Obec Seč, list číslo 29/2015 zo dňa 30.03.2015 – nemá námietky a súhlasí so zmenou a doplnkom č. 1 k ÚPN obce Liešťany.

9. Obec Liešťany, list číslo 316/15 zo dňa 02.04.2015 – informovala tunajší úrad, že oznámenie bolo zverejnené na webovej stránke obce, na úradnej tabuli a prostredníctvom obecného rozhlasu. Netrvá na podmienke, aby uvedený dokument bol posudzovaný podľa zákona.

10. Obec Temeš, list zo dňa 07.04.2015 – informovala, že strategický dokument zverejnila na úradnej tabuli obce. Nepožaduje posudzovanie.

11. Obec Nevidzany, list číslo 195/2015 zo dňa 09.04.2015 – uvádza, že strategický dokument nemá byť posudzovaný podľa zákona. Oznámenie bolo dňa 25.03.2015 zverejnené na úradnej tabuli obce.

12. Obec Valaská Belá, list číslo Z-A/2015/001069, S-A/2015/00398 zo dňa 10.04.2015 – konštatuje, že strategický dokument nemá byť posudzovaný podľa zákona. Verejnosti bolo oznámenie sprístupnené na vývesnej tabuli obce v čase od 26.03.2015 do 09.04.2015.

13. Obec Nitrianske Rudno, list číslo 344/2015 zo dňa 13.04.2015 – oznamuje, že k strategickému dokumentu nemá žiadne pripomienky. Oznámenie bolo zverejnené na obecnej tabuli dňa 26.03.2015 a zvesené dňa 13.04.2015.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, obec Kostolná Ves, obec Rudnianska Lehota, obec Kšinná v zákonom stanovenej lehote ani do termínu vydania tohto rozhodnutia písomné stanovisko Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie nedoručili.

Dotknutá verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrila.

Z á v e r

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, úrovne spracovania a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 k zákonu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona. Subjekty, ktoré poslali svoje stanoviská, resp. vyjadrenia, vyjadrili kladný postoj k navrhovanému strategickému dokumentu a z ich stanovísk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. Pri svojom rozhodovaní akceptoval požiadavky a pripomienky Okresného úradu Trenčín, odboru výstavby a bytovej politiky a Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcie geológie a prírodných zdrojov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu vyplynuli nasledovné **pripomienky a požiadavky**, ktoré je **nevyhnutné rešpektovať pri spracovávaní návrhu strategického dokumentu, v procese jeho schvaľovania a realizácie**:

1. Opraviť údaj v bode 7 oznámenia nasledovne: ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja je platný v aktuálnom znení, t. j. vrátane jeho zmien č. 1 a č. 2.

2. V prípade, ak sa územie, ktorého zmena funkčného využitia je predmetom tohto zisťovacieho konania prekrýva so starými banskými dielami, opustenými skládkami bez prekrytia (nelegálnymi skládkami) alebo zosuvnými územiami (svahovými deformáciami) evidovanými Ministerstvom životného prostredia Bratislava alebo ak sa nachádza v ich blízkosti:

- dostatočne zohľadniť opustené skládky v územnoplánovacej dokumentácii,
- vymedziť staré banské diela a zosuvné územia ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť ich v územnoplánovacej dokumentácii,
- rešpektovať skutočnosť, že podľa § 20 ods. 3 geologického zákona je výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií vymedzený ako riziko stavebného využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych

a stabilizovaných svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom,

- v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006).

U p o z o r n e n i e

Strategický dokument Zmena a doplnok č. 1 Územného plánu obce Liešťany je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Doručuje sa

1. Obec Liešťany, Ľubomír Noska, starosta obce, Obecný úrad, 972 27 Liešťany
2. Obec Valaská Belá, Obecný úrad, 972 28 Valaská Belá
3. Obec Temeš, Obecný úrad, 972 29 Temeš
4. Obec Nevidzany, Obecný úrad, 972 27 Nevidzany
5. Obec Seč, Obecný úrad, 972 26 Seč
6. Obec Kostolná Ves, Obecný úrad, 972 26 Kostolná Ves
7. Obec Nitrianske Rudno, Obecný úrad, 972 26 Nitrianske Rudno
8. Obec Rudnianska Lehota, Obecný úrad, 972 26 Rudnianska Lehota
9. Obec Kšinná, Obecný úrad, 956 43 Kšinná
10. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
11. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20 A, 911 01 Trenčín
12. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
13. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
14. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Námestie sv. Anny 7, 911 01 Trenčín

15. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Dlhá 3, 971 01 Prievidza
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
17. Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Mariánska 6, 971 01 Prievidza
18. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza
19. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2, P.O.BOX 148, 971 01 Prievidza