

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMNETE

ZMENY A DOPLNKY Č. 1/2014 MESTA MODRA

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
v znení neskorších predpisov



OBSAH A ŠTRUKTÚRA OZNÁMENIA O ZMENE STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov	Mesto Modra				
2. Identifikačné číslo	508101				
3. Adresa sídla	Dukelská 38 900 01 Modra				
4. Kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa	<table><tr><td>Juraj Petrakovič, primátor mesta Modry</td><td><i>Bc. Bibiána Piršelová</i> Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí (osvedčenie o odbornej spôsobilosti č. 239)</td></tr><tr><td>Dukelská 38 900 01 Modra tel. č. : 033/6908 300</td><td>Dukelská 43 900 01 Modra tel. č. : 0902 561473</td></tr></table>	Juraj Petrakovič, primátor mesta Modry	<i>Bc. Bibiána Piršelová</i> Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí (osvedčenie o odbornej spôsobilosti č. 239)	Dukelská 38 900 01 Modra tel. č. : 033/6908 300	Dukelská 43 900 01 Modra tel. č. : 0902 561473
Juraj Petrakovič, primátor mesta Modry	<i>Bc. Bibiána Piršelová</i> Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí (osvedčenie o odbornej spôsobilosti č. 239)				
Dukelská 38 900 01 Modra tel. č. : 033/6908 300	Dukelská 43 900 01 Modra tel. č. : 0902 561473				
5. Kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente	HUGPRO, s.r.o., Jiráskova 6, 851 01 Bratislava autORIZAČNÉ OSVEDČENIE: Ing. arch. Dušan Krámpľ, autorizovaný architekt, registračné č. SKA 0681 AA Ing. arch. Henrich Kupec, autorizovaný architekt, registračné č. SKA 0469 AA Ing. Mária Kocianová, ALFA 04 s.r.o. telefón č. 0905 648 376				

II. Základné údaje o zmene strategického dokumentu

1. Názov	Zmeny a doplnky č. 1/2014 ÚPN mesta Modra
2. Charakter	Zmeny a doplnky pôvodnej územnoplánovacej dokumentácie – Územného plánu mesta Modra z roku 1996 v znení neskorších zmien a doplnkov.
3. Hlavné ciele	Hlavným cieľom Zmien a doplnkov územného plánu mesta Modra č. 1/2014 (ďalej aj ZaD ÚPN mesta Modra č. 1/2014) je zapracovať do platného územného plánu mesta Modra obchvat mesta cestou II/502 a napojenie navrhovaného obchvatu na obce Vinosady a Dubová na území katastra mesta Modra v súlade s platným Územným plánom regiónu – Bratislavského samosprávneho kraja.
4. Obsah (osnova)	Obsah (osnova) ZaD ÚPN mesta Modra č. 1/2014 je spracovaný v súlade s § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §17 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii: - Úvod - Návrh ZaD ÚPN mesta Modra č. 1/2014: - textová časť - grafická časť pozostávajúca z hlavných výkresov, ktoré sú riešené v mierke platného územného plánu M 1 : 5760 a na nich je naložený návrh zmien a doplnkov 2014 na priesvitkách – pauzákových náložkách - Návrh riešenia dopravy - Vyhodnotenie požiadaviek na odňatie poľnohospodárskej pôdy - Návrh regulácie územného rozvoja - Záväzná časť ZaD ÚPN mesta Modra č. 1/2014
5. Uvažované variantné riešenia	Nie je uvažované s variantnými riešeniami, nakoľko zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantné riešenia pre zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie.
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania	Spracovanie: január 2015 Prerokovanie: marec - apríl 2015 Schválenie: máj 2015
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom	Záväzným podkladom pre ZaD ÚPN mesta Modra č. 1/2014 je schválený Územný plán regiónu Bratislavského samosprávneho kraja a jeho záväzná časť (Všeobecne záväzné nariadenie BSK č. 1/2013 z 20. septembra 2013). Východiskovými podkladmi pre ZaD ÚPN mesta Modra č. 1/2014 sú: - ÚPN SÚ Modra, Ing. arch. Marta Šimová a kolektív, 1996 - schválený uznesením MsZ v Modre č. 12/05/C-2 zo dňa 8.5.1996 - ÚPN zóny Harmónia, Ing. arch. Peter Vaškovič, spolupráca FORM A, Enviroconsulting, december 2001 – schválené uznesením MsZ v Modre č. 09/01/C-3,4, zo dňa 27.12.2001 - Zmeny a doplnky ÚPN SÚ Modra – schválené uznesením MsZ v Modre č. 17/02/B-3 zo dňa 8.2.2005 - Zmeny a doplnky ÚPN SÚ Modra č. 1 – lokalita Šimle – schválené uznesením MsZ v Modre č. 20/06/B-3 zo dňa 21.6.2005 - Aktualizácia zmien a doplnkov ÚPN SÚ Modra – čistopis, spracoval AŽ PROJEKT v auguste 2005, Ing. V. Krumpolec a Ing. M. Krumpolcová, do ktorej boli zapracované všetky zmeny a doplnky so 21.6.2005 - Zmeny a doplnky ÚPN SÚ Modra 1/2007 – spracoval AŽ PROJEKT – Ing. V. Krumpolec a Ing. M. Krumpolcová - Zmeny a doplnky ÚPN SÚ Modra 1/2010 – spracoval AŽ PROJEKT – Ing. V. Krumpolec a Ing. M. Krumpolcová

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie
Mestské zastupiteľstvo mesta Modra
9. Druh schvaľovacieho dokumentu
Uznesenie Mestského zastupiteľstva Všeobecne záväzné nariadenie mesta Modra o vyhlásení záväzných častí ZaD ÚPN mesta Modra č. 1/2014

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy
Vstupmi strategického dokumentu sú príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o danom území a to z materiálov použitých pri vypracovaní strategického dokumentu.
2. Údaje o výstupoch
Výstupmi sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja riešeného územia. Ich určení predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy budú formulované v záväznej časti ZaD ÚPN mesta Modra č. 1/2014, ktorá bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením mesta Modra.
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie
Priamym vplyvom na životné prostredie bude nevyhnutný záber poľnohospodárskej pôdy. Tento je vyhodnotený v ZaD ÚPN mesta Modra č. 1/2014 v kapitole „Vyhodnotenie predpokladaného záberu poľnohospodárskeho pôdneho fondu“. Trasovanie preložky cesty II/502 bude zmena – úprava trasy v súlade s územným plánom regiónu BSK. Podmienky výstavby budú riešené v podrobnejšej územnoplánovacej dokumentácii územné rozhodnutie, následne projekt stavby. Samotný návrh stavby prejde procesom posudzovania vplyvov na životné prostredie.
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva
Nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva po uskutočnení navrhovanej preložky cesty II/502.
5. Vplyv na chránené územia, národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.
Do územia riešeného v ZaD ÚPN mesta Modra č. 1/2014 nezasahujú: • veľkoplošné a maloplošné chránené územia, • územia európskej siete chránených území NATURA 2000. Ochranné pásma vyplývajúce z právnych predpisov budú rešpektované.
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu
Možné riziká s uplatňovaním ZaD ÚPN mesta Modra č. 1/2014 nie sú v súčasnosti známe.
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice
Vzhľadom na charakter navrhovanej zmeny funkčného využitia územia sa nepredpokladajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení - obyvatelia mesta Modra - fyzické a právnické osoby podieľajúce sa na využívaní územia mesta - združenia pôsobiace v meste
2. Zoznam dotknutých obcí - Obec Vinosady - Obec Vištuk - Obec Dubová
3. Zoznam dotknutých subjektov Štátna správa - Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Lamačská cesta 8, 845 14 Bratislava - Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Odborárske nám. č. 3, 810 05 Bratislava - Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Staromestská 6, 821 09 Bratislava - Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava - Ministerstvo vnútra SR, úrad informácií a telekomunikácií – odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava - Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku Bratislava, Kutuzovova 8, 835 47 Bratislava - Ministerstvo ŽP SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava - Dopravný úrad SR, oddelenie ochranných pásiem letísk a leteckých pozemných zariadení, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava - Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hl. mesto SR, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava - Ministerstvo dopravy, výstavby a RR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava - Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec, Svätoplukova 50, 903 01 Senec - Obvodný banský úrad, Prievozská 30, 821 05 Bratislava - OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok - Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok - Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie – OO, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok - Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie – OH, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok - Okresný úrad Pezinok, odbor krízového riadenia, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok Verejná správa - Bratislavský samosprávny kraj, Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, P.O.BOX 106, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava Spávcovia sietí - SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26 - Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava - Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava - Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava - Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava - Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava - UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava - Transpetrol a.s., Prevádzka Šahy, 936 01 Šahy - Swan a.s., Borská ul. č. 6 , 841 04 Bratislava 4

4. **Dotknuté susedné štáty**
Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu)

Dokumentácia „ZaD ÚPN mesta Modra č. 1/2014“ bude obsahovať grafickú časť v nasledovnom rozsahu:

- Funkčná a priestorová koncepcia, mierka 1:5000
- Organizácia a podmienky využitia územia, mierka 1:5000
- Vyhodnotenie predpokladaného záberu poľnohospodárskeho pôdneho fondu, mierka 1:5000

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- Záväzná časť Územného plánu regiónu Bratislavského samosprávneho kraja, vyhlásená všeobecne záväzným nariadením BSK č. 1/2013
- Územný plán mesta Modra v platnom znení
- ÚPN SÚ Modra, Ing. arch. Marta Šimová a kolektív, 1996 - schválený uznesením MsZ v Modre č. 12/05/C-2 zo dňa 8.5.1996
- ÚPN zóny Harmónia, Ing. arch. Peter Vaškovič, spolupráca FORM A, Enviroconsulting, december 2001 – schválené uznesením MsZ v Modre č. 09/01/C-3,4, zo dňa 27.12.2001
- Zmeny a doplnky ÚPN SÚ Modra – schválené uznesením MsZ v Modre č. 17/02/B-3 zo dňa 8.2.2005
- Zmeny a doplnky ÚPN SÚ Modra č. 1 – lokalita Šimle – schválené uznesením MsZ v Modre č. 20/06/B-3 zo dňa 21.6.2005
- Aktualizácia zmien a doplnkov ÚPN SÚ Modra – čistopis, spracoval AŽ PROJEKT v auguste 2005, Ing. V. Krumpolec a Ing. M. Krumpolcová, do ktorej boli zapracované všetky zmeny a doplnky so 21.6.2005
- Zmeny a doplnky ÚPN SÚ Modra 1/2007 – spracoval AŽ PROJEKT – Ing. V. Krumpolec a Ing. M. Krumpolcová
- Zmeny a doplnky ÚPN SÚ Modra 1/2010 – spracoval AŽ PROJEKT – Ing. V. Krumpolec a Ing. M. Krumpolcová
- Digitálna katastrálna mapa 2014

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Bratislava, marec 2015.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Bc. Bibiána Piršelová
Ing. arch. Dušan Krامل

2. Potvrdenie správnosti údajov: oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa

Juraj Petrakovič
primátor mesta Modry

