

OKRESNÝ ÚRAD NITRA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Štefánikova tr. č. 69, 949 01 Nitra

Číslo: OU-NR-OSZP3-2015/013105- 06-F36

v Nitre, dňa: 07 .04.2015

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán obce Výčapy – Opatovce – zmeny a doplnky č. 2**“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Výčapy - Opatovce, Obecný úrad Výčapy - Opatovce, 951 44 Výčapy Opatovce č. 467 po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Výčapy Opatovce – zmeny a doplnky č. 2**“,

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

O D Ŏ V O D N E N I E

Obstarávateľ Obec Výčapy Opatovce, 951 44 Výčapy Opatovce č. 467 predložil Okresnému úradu Nitra (ďalej len OÚ Nitra) podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon) dňa 19 februára 2015 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán obce Výčapy Opatovce – zmeny a doplnky č. 2**“, (ďalej len oznámenie).

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal OÚ Nitra podľa § 7 ods. 1 zákona zisťovacie konanie.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Nitra v súlade s § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR a rozoslal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Nitra svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie OSZP 3 (list č.2015/013105, zo dňa 23.02. 2015)
- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadril nasledovne:

Úsek štátnej vodnej správy:

K návrhu strategického dokumentu nemáme žiadna pripomienky, dokument navrhujeme rozpracovať v predloženej štruktúre.

Úsek odpadového hospodárstva:

K návrhu strategického dokumentu nemáme žiadna pripomienky, dokument navrhujeme rozpracovať v predloženej štruktúre.

Úsek ochrany ovzdušia:

K návrhu strategického dokumentu nemáme žiadna pripomienky, dokument navrhujeme rozpracovať v predloženej štruktúre.

Úsek ochrany prírody a krajiny:

K návrhu strategického dokumentu navrhujeme doplniť nasledovné pripomienky:

A. V rámci strategického dokumentu je dôležité z hľadiska ochrany prírody a krajiny aby v ÚP bolo rozpracované, ako budú v budúcnosti jednotlivé stavebné alebo regulačné zámery ovplyvňovať kvalitu a stupeň ŽP a ekologickú stabilitu. Preto je žiadúce, aby v ÚP bol určený a neustále monitorovaný a vyhodnocovaný a to aj v rámci jednotlivých zmien a doplnkov ÚPD koeficient ekologickej stability (KES) a stupeň ekologickej stability (SES). Tieto stupne uvádzať aj naďalej pri každej zmene a doplnku ÚP podľa najnovších údajov. Stupeň ekologickej stability nesmie klesať oproti stanovenému SES v súčasnosti.

B. Ako odborný podklad k ÚP je dôležité vypracovanie Dokumentu starostlivosti o dreviny (DSOD) a MÚSES, ako dokumentácie ochrany prírody a krajiny - § 54 zákona, ktorá najmä:

- a) určuje strategické ciele ochrany prírody a krajiny a opatrenia na ich dosiahnutie,
- b) vymedzuje chránené územia a ich ochranné pásma vrátane zón a stupňov ich ochrany, biotopy chránené týmto zákonom, chránené druhy a územia medzinárodného významu, stanovuje zásady ich vývoja vo vzťahu k činnostiam jednotlivých odvetví,
- c) posudzuje dôsledky zásahov do ekosystémov, ich zložiek a prvkov alebo do biotopov a navrhuje ich optimálne využitie a spôsob ochrany,
- d) obsahuje návrh asanačných, rekonštrukčných, regulačných alebo iných zásahov do územia a ďalších preventívnych alebo nápravných opatrení v územnej ochrane, druhovej ochrane a ochrane drevín,
- e) určuje programové zámery a opatrenia na dosiahnutie trvalo udržateľného rozvoja a územného systému ekologickej stability,
- f) poskytuje súhrn poznatkov o základných prírodných zložkách ekosystémov chránených území, ich ochranných pásiem a zón,
- g) určuje vzácnosť, zriedkavosť a ohrozenosť chránených druhov vrátane prioritných druhov a prioritných biotopov. Obstarávanie a schvaľovanie týchto dokumentov je kompetencia obce - § 69 ods. 1 písm. i/ zákona č. 543/2002 Z. z. Dokumentácia sa dá vypracovať aj ako čiastkový dokument pre konkrétnu časť územia.

C. Ako odborný podklad k ÚP je dôležité vypracovanie Dokumentu starostlivosti o dreviny (DSOD) a MÚSES, ako dokumentácie ochrany prírody a krajiny - § 54 zákona, D. Pri návrhu riešenia ÚP, plánovaní nových činností a pri navrhovaných zmenách vo funkčnom využívaní územia v riešenom katastrálnom území napr. aj vykonávaním pozemkových úprav a pod., požadujeme, zohľadniť aj prebiehajúce klimatické zmeny a predpokladané výskyty extrémnych prejavov v počasi (prívalové zrážky, zvyšovanie priemernej teploty, náhle topenie snehu, výskyt extrémnych poryvov vetra a pod.) a to najmä vo vzťahu k perspektíve umiestňovania výsadiel drevín odolných týmto vplyvom a taktiež vo vzťahu k ochrane stavieb plánovaných na realizáciu.

E. V ÚP sa zaoberať aj definovaním konfliktných uzlov aj na miestnej úrovni, stanovením primeraných odporúčaní pre riešenie konfliktov so záujmami ochrany prírody a krajiny v daných uzloch, napr. definovaním stresových a bariérových efektov voči migrujúcim živočíchom a navrhnutím opatrení na elimináciu a nápravu.

F. Pri plánovaní nových cestných komunikácií - zakomponovať opatrenie – nové cestné komunikácie budovať len takým spôsobom, ktorý umožňuje prirodzený spôsob migrácie živočíchov - podchody, ekodukty.

G. Zabezpečiť aby katastrálnom území obce nevznikali plochy ruderalnej vegetácie,

H. Zabrániť výskytu, resp. zabezpečiť invázných rastlín,

I. Preventívne predchádzať znižovaniu ekologickej stability a biodiverzity územia (§ 7 zákona - ochrana prirodzeného druhového zloženia ekosystémov), napr. zamedzenie šírenia invázných rastlín, obmedzenie rozširovania nepôvodných druhov drevín mimo zastavaného územia obce, využívanie pôvodných druhov drevín a rastlín);

J. Posilňovať biodiverzitu v k. ú. obce trvalo udržateľným plánovaním, ktoré musí v sebe zahŕňať podporu biodiverzity všetkých zložiek bioty (rastlinstvo aj živočíšstvo).

K. V strategickom dokumente musia byť implementované princípy trvaloudržateľného rozvoja (TUR), ktorými bude nakoniec v záväzných regulatívoch samotného ÚP.

2. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie OSZP 2 (list č.017797/2015, zo dňa 07.04. 2015)

citujem: V procese posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nemáme pripomienky a navrhujeme vydať rozhodnutie, že sa strategický dokument nebude posudzovať podľa zákona.

3 . Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list.č.OU-NR-OCDPK-2015/014425 zo dňa 04.03.2015 doručený dňa 05.03.2015)

Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií žiada, aby bol pripravovaný" Územný plán obce Výčapy - Opatovce - zmeny a doplnky Č. 2" zosúladený s odsúhlaseným územným plánom VÚC Nitrianskeho kraja, vrátane všetkých zmien a doplnkov. Jedná sa o rezervovanie koridoru pre výhl'adovú trasu rýchlostnej cesty R8, podľa bodu 7.14. a „7.14.3. Rezervovať koridor rýchlostnej cesty R8 v trase vedenej od napojenia na rýchlostnú cestu R1 západne od Nitry v polohe západne od cesty I/64, východne od Topoľčian, v pokračovaní medzi obcami Bošany a Krušovce a prechodom do Trenčianskeho kraja východne od Rajčian", podľa záväzných regulatívov územného rozvoja Nitrianskeho kraja.

4. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OÚ-NR-OVBP1- 2015/013898 zo dňa 13.03.2015 doručený dňa 13.03.2015)

- citujem: Okresný úrad Nitra k predloženému dokumentu nemá pripomienky a zastáva názor, že v zmysle záväzného metodického usmernenia „Metodické usmernenie MŽP SR a MDVRR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“ zo dňa 29.01.2014, predložený strategický dokument, vzhľadom na charakter navrhovaných opatrení v území nie je potrebné posudzovať v zmysle zákona.

5. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia (list č. OÚ-NR-OKR1-2015/015058/2 zo dňa 11.02.2015 doručený 11.03.2015)

- nepožaduje povinné hodnotenie

6. Dopravný úrad (list č. 06399/2015/ROP-002/6997 zo dňa 05.03.2015 doručený 12.03.2015)

Dopravný úrad, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa k Územnému plánu obce Výčapy - Opatovce - zmeny a doplnky č. 2 vyjadril listom č. 06366/2015IROP-002/6038 zo dňa 05.03.2015, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky.

- citujem: „ Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“.

7. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja (list č. ČZ – 7098/2015, ČS 3226/2015 zo dňa 05.03.2015, doručený 10.03.2015)

- uvedený strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona.
- k vypracovanému dokumentu nemajú pripomienky keď sa bude dodržiavať nadradená ÚPD – Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja, ktorý bol schválený uznesením č. 113/2012 z 23. Riadneho zasadnutia Zastupiteľstva NSK konaného dňa 14. Mája 2012 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 2/2012 zo dňa 14.mája 2012.

8. Obvodný banský úrad v Bratislave (list č. 105-720/2015 zo dňa 12.03.2015 doručený dňa 20.03.2015)

- posudzovanie podľa zákona nechal na rozhodnutí tunajšieho úradu
- nemá námietky, v danej lokalite sa nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov.

strana č. 3 k rozhodnutiu č. OU-NR-OSZP3-2015/013105- 06-F36 zo dňa 04.02.2015

10. ZVS, a. s. (list č. 10820/HEHo-23/2015 zo dňa 06.03.2015 doručený 10.03.2015)

- nepožaduje posudzovať podľa zákona.

11. Krajský pamiatkový úrad Nitra (list č. KPUNR-2015/6710-2/14040/U zo dňa 05.03.2015 doručený dňa 05.03.2015)

- nevyžaduje špeciálne vyhodnotenie v zmysle posudzovania vplyvov na životné prostredie.

12. Národná diaľničná spoločnosť (list č. 1350/50982/30103/2015 zo dňa 05.03.2015 doručeného 12.03.2015)

- nevyžaduje posudzovať podľa zákona

13. Ministerstvo obrany SR (list č. ASM-115-390/2015 zo dňa 23.02.2015 doručeného 10.03.2015)

- k predmetnému dokumentu nemá pripomienky
- k posudzovaniu podľa zákona sa nevyjadril.

14. Slovenská správa ciest (list č. 55692015/2320/7243 zo dňa 16.03.2015 doručený dňa 23.03.2015)

- vyjadril sa, že predmetný dokument nie je potrebné posudzovať podľa zákona.

15. Hydromeliorácie, š. p. (list č. 966-2/120/2015 zo dňa 16.03.2015 doručeného 24.03.2015)

- k posudzovaniu podľa zákona sa nevyjadril.

16. MŽP SR , odbor štátnej geologickej správy (list č. 3155/2015-7.3, 13241/2015 zo dňa 16.03.2015 doručeného dňa 19.03.2015)

- k posudzovaniu podľa zákona sa nevyjadril.

- v katastrálnom území obce Výčapy - Opatovce (ďalej len "predmetné územie") sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

I. Názov EZ: NR (O 15) 1 Výčapy - Opatovce - skládka TKO (pri Kovošrote)

Názov lokality: skládka TKO (pri Kovošrote)

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Registrovaná ako: C - sanovaná/rekultivovaná lokalita

Názov EZ:

Názov lokality:

NR (014) 1 Výčapy - Opatovce - ČS PHM Slovnaft

ČS PHM Slovnaft

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Registrovaná ako: C - sanovaná/rekultivovaná lokalita

17. Regionálna a potravinová správa Nitra (List č. 425/2015 zo dňa 03.03.2015 doručený dňa 09.03.2015)

- nepožaduje posudzovať podľa zákona

18. MDVRR SR (List č. 09809/2015/B211-SZEÚ/13934 zo dňa 13.03.2015 doručený dňa 16.03.2015)

- Územím obce prechádza cesta I. triedy 1/64 Nitra - Topoľčany a západným okrajom zastavaného územia obce jednokolažová, neelektrifikovaná železničná trať Č. 140 Šurany - Veľké Bielice. Vo vzdialenosti približne 800 metrov západne od zastavaného územia obce je rezervovaný koridor pre výstavbu rýchlostnej cesty R8. MDVRR SR požaduje, aby boli rešpektované ochranné pásma uvedenej cesty I. triedy a železničnej trate, ako aj plánovaný koridor rýchlostnej cesty R8 vrátane jej ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov.

Za predpokladu, že Územný plán obce Výčapy - Opatovce bude rešpektovať zámery MDVRR SR v oblasti rozvoja dopravnej infraštruktúry, netrvá rezort na posudzovaní strategického dokumentu podľa zákona Č. 241/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

19. ŠOP SR (List č. 250/15 zo dňa 13.03.2015 doručený dňa 13.03.2015)

„Navrhované rozvojové plochy nezasahujú do záujmových území ochrany prírody. Nemáme pripomienky k predloženej UPD obce, nie je v rozpore so záujmami ochrany prírody v území.

Predložený strategický dokument nepožadujeme posudzovať. „

20. SVP š. p. (list č. CZ 7415/2015 zo dňa 3.03.2015 doručeného dňa 23.03.2015)

-citujem: "Predložený strategický dokument "Územný plán obce Výčapy-Opatovce" nepožadujeme posudzovať podľa zákona č.24/2006 Z.z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov."

Katastrálnym územím obce Výčapy-Opatovce pretekajú nami spravované vodné toky: vodohospodársky významný vodný tok Nitra s Výčapským a Lefantovským ramenom, vodohospodársky významný vodný tok Dobrotka a okrajovo zasahuje do k.ú. vodný tok Hunták.

V rámci navrhovaného rozvoja obce upozorňujeme na rozvojové lokality, ktoré sú situované po pravej strane vodohospodársky významného vodného toku Nitra a jeho ramien (najmä lok.E,D4,B,D3,C,D1,N,M), lokality medzi riekou Nitra a melioračným kanálom, ktorý nie je v našej správe a renaturačné opatrenia na vodnom toku Dobrotka.

V riešenom území sa nachádza nefunkčný (zarastený, zanesený) melioračný kanál, ktorý môže v prípade zvýšených prietokov vybrežiť a ohroziť budúci majetok. Odvádzanie dažďových vôd podľa predloženého návrhu (v časti 3.2.6.3 Odvádzanie povrchových vôd) sa uvažuje nasmerovaním dažďových vôd do navrhovaného povrchového kanála na východnom okraji navrhovaného zastavaného územia, ktorý je zaustený do OR Ľudovítová IV. Z dôvodu ohrozenia navrhovanej výstavby (lok. D4, D3, C, N na hranice G a B, L a D1 a pod.) odporúčame ešte pred realizáciou vlastnej výstavby celý existujúci melioračný kanál sfunkčniť, obnoviť, a tak zabezpečiť spolu s navrhovaným kanálom bezpečné odvádzanie dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku z riešeného územia.

Ďalej žiadame v rámci návrhu ÚPN pri realizácii jednotlivých objektov rešpektovať Zákon o vodách č.364/2004 Z.z. a príslušné platné normy STN 75 2102 "Úpravy riek a potokov" a pod. Navrhované križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi musia byť riešené v súlade s STN 73 6822 .Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi". V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. (Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 požadujeme zachovať ochranné pásmo pozdĺž vodohospodársky významného vodného toku Nitra a Dobrotka v šírke min. 10 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze obojstranne a min. 5 m od brehovej čiary ramien rieky Nitry a vodného toku Hunták,

V ochrannom pásme nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí. Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity. Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení (§ 49 Zákona o vodách č.364/2004 Z.z) môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary. V záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so Zákom č. 7/2010 Z.z o ochrane pred povodňami.

Upozorňujeme Vás, že i napriek tomu, že predmetné územie sa nachádza na území, ktoré je chránené na Q100 ročnú veľkú vodu, v prípade väčších prietokov ako Q100, ako i v prípade deštrukcie ochrannej hrádze, môže byť toto územie potenciálne ohrozené povodňami. V zmysle § 49 zákona č.364/2004 Z.z.(Vodný zákon) správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov. Stavby, ktoré sa nachádzajú na území ohrozenom vnútornými a podzemnými vodami, doporučujeme osádzať s úrovňou suterénu min. 0,5 m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov. Jednotlivé navrhované objekty žiadame umiestniť min. 10m od vzdušnej päty ochrannej hrádze rieky Nitra

V prípade, že si navrhovaná výstavba bude vyžadovať realizáciu protipovodňových opatrení, žiadate/" - investor ju musí zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou. Navrhovaná protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov. V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.). Vody z povrchového odtoku majú byť pred odvedením do recipientu zbavené ropných látok, ako aj plávajúcich a unášaných väčších častíc.

Odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č.364/2004 Z.z a NV SR č.269/2010 Z.z, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

S navrhovanými renaturačnými opatreniami na vodohospodársky významnom toku Dobrotka (zníženie sklonu svahov, zväčšovanie plošných mokradí, zníženie či zvýšenie nivelety dna a pod.), nesúhlasíme, nakoľko by sa tým narušila ich pôvodná funkcia.

Upozorňujeme Vás, že rozširovanie súčasných pohrebísk, alebo zriadenie nových (lok. M) je podľa zákona č. 131/2010 o pohrebníctve možné len s kladným hydrogeologickým prieskumom. Hladina podzemných vôd by sa mala pohybovať minimálne 2,5 až 3 m pod povrchom. V riešenej lokalite by pri zvýšených prietokoch na rieke Nitra mohlo dochádzať k zvýšeniu hladiny podzemných vôd.

Akúkoľvek investorskú činnosť, ako i výsadbu porastov v dotyku s vodnými tokmi, projektovú dokumentáciu jednotlivých stavebných objektov, požadujeme odsúhlasiť s našou organizáciou.

Naše stanovisko žiadame v Návrhu Územného plánu obce Výčapy-Opatovce rešpektovať.

21. Obec Ľudovítová (List č. 060/2015 zo dňa 09.03.2015 doručený dňa 12.03.2015)

- nemá námietky k predloženému dokumentu
- k posudzovaniu podľa zákona sa nevyjadrila

22. Obec Dolné Lefantovce (List č. 602/2015 zo dňa 05.03.2015 doručený dňa 09.03.2015)

- nemá námietky k predloženému dokumentu
- k posudzovaniu podľa zákona sa nevyjadrila

23. Obec Podhorany (list č. 160/2015 zo dňa 03.03.2015 doručený dňa 05.03.2015)

- nepožaduje posudzovanie podľa zákona

24. Verejnosť:

- k posudzovaniu strategického dokumentu sa do dnešného dňa nevyjadrila.

Záver

OU Nitra, v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Tunajší úrad prihliadal pri posudzovaní na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: „Územný plán obce Výčapy Opatovce – Zmeny a doplnky č. 2“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- Určiť a neustále monitorovať a vyhodnocovať koeficient ekologickej stability (KES) a stupeň ekologickej stability (SES). Tieto stupne uvádzať pri každej zmene a doplnku ÚP podľa najnovších údajov. Stupeň ekologickej stability nesmie klesať oproti stanovenému SES v súčasnosti.
- Vypracovať Dokument starostlivosti o dreviny (DSO a MÚSES, ako dokumentácie ochrany prírody a krajiny - § 54 zákona.
- V ÚP sa zaoberať definovaním konfliktných uzlov aj na miestnej úrovni, stanovením primeraných odporúčaní pre riešenie konfliktov so záujmami ochrany prírody a krajiny v daných uzloch, napr. definovaním stresových a bariérových efektov voči migrujúcim živočíchom a navrhnutím opatrení na elimináciu a nápravu.

- Pri plánovaní nových cestných komunikácií - zakomponovať opatrenie – nové cestné komunikácie budovať len takým spôsobom, ktorý umožňuje prirodzený spôsob migrácie živočíchov - podchody, ekodukty.
- Zabezpečiť aby v katastrálnom území obce nevznikali plochy rudérálnej vegetácie.
- Zabrániť výskytu inváznych rastlín, zabezpečiť ich odstránenie.
- V strategickom dokumente implementovať princípy trvalodržateľného rozvoja (TUR), ktoré budú nakoniec v záväzných regulatívoch samotného ÚP.
- Posilňovať biodiverzitu v k. ú. obce trvalo udržateľným plánovaním, ktoré musí v sebe zahŕňať podporu biodiverzity všetkých zložiek bioty (rastlinstvo aj živočíšstvo).
- Rezervovať koridor rýchlostnej cesty R8 v trase napojenia na R1 západne od Nitry v polohe západne od cesty I/64, východne od Topoľčian, v pokračovaní medzi obcami Bošany a Krušovce a prechodom do Trenčianskeho kraja východne od Rajčian.
- Rešpektovať nadriadenú ÚPD.
- Rešpektovať ochranné pásma železnice a cesty I. triedy.
- Pred realizáciou výstavby sfunkčniť melioračný kanál.
- Rešpektovať platné normy STN 75 2102, STN 73 6822.
- Zachovať OP Nitra, Dobrotka.
- Zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku.
- Jednotlivé objekty umiestniť min. 10 m od vzdušnej päty ochrannej hrádze rieky.
- Stavby nachádzajúce sa na území ohrozenom vnútornými a podzemnými vodami osádzať s úrovňou suterénu min. 0,5 nad rastlím terénom.
- S renaturačnými opatreniami na vodnom toku Dobrotka SVP nesúhlasí.
- Rozširovanie pohrebísk je možné len s kladným hydrogeologickým posudkom.
- Akúkoľvek investorskú činnosť prerokovať s SVP.

Vyšpecifikovanými požiadavkami nie sú dotknuté požiadavky uvedené jednotlivo pri každom subjekte, ktorý sa k uvedenému zámeru vyjadril.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Rudolf Hlavačka
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Výčapy Opatovce, 951 44 Výčapy Opatovce 467

Na vedomie:

1. Obec Ľudovítová, Obecný úrad, č.21, 951 44 Výčapy - Opatovce
2. Obec Šurianky, Obecný úrad, Hlavná 54, 951 26 Šurianky
3. Obec Hruboňovo, Obecný úrad č.153, 951 25 Hruboňovo
4. Obec Koniarovce, Obecný úrad č.183, 956 13 Koniarovce
5. Obec Dolné Lefantovce, Obecný úrad, Nitrianska 36, 951 45 Horné Lefantovce

6. Obec Bádice, Obecný úrad, Obchodná č 137, 951 46 Podhorany
7. Obec Podhorany, Obecný úrad, Mechenice 2/51, 951 46 Podhorany
8. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja, Rázusova 2/a, 949 01 Nitra
9. Okresný úrad v Nitre, Odbor výstavby a bytovej politiky, ul. J.Vuruma č.1. 949 01 Nitra
10. Okresný úrad v Nitre, Odbor starostlivosti o životné prostredie,2,3 Štefánikova tr.69, 949 01 Nitra
11. Okresný úrad v Nitre, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova tr.69, 949 01 Nitra
12. Okresný úrad v Nitre, Odbor krízového riadenia, Štefánikova tr.69, 949 01 Nitra
13. Okresný úrad Nitra, Pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr.69,949 01 Nitra
14. Okresný riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra
15. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
16. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
17. Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, úsek stratégie a vonkajších vzťahov, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
18. Slovenská správa ciest, GR, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
19. Lesy SR, OZ Topoľčianky, Parková 7, 951 93 Topoľčianky
20. Vodohospodárska výstavba š.p. Bratislava, Karloveská 2, 824 04 Bratislava 4
21. Slovenský vodohospodársky podnik, Odštepny závod Piešťany, Nábrežie I.Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
22. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Správa povodia dolnej Nitry, Za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra
23. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4,949 01 Nitra
24. Západoslovenská energetika a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
25. Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava 26
26. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava
27. Štátny geologický ústav D. Štúra, odbor informatiky, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava
28. Dopravný úrad SR, Divízia civilného letectva, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
29. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská č.29, 825 63 Bratislava
30. Regionálna správa ciest, správa a údržba, Štúrova 147, 949 65 Nitra
31. Regionálna veterinárna správa v Nitre, Akademická 1, 949 01 Nitra
32. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Regionálny odbor Nitra, Za hydrocentrálou 6, 949 01 Nitra
33. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava
34. Spoločná stavebný úrad pri MÚ v Nitre, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
35. Slovenský poľovnícky zväz, Mestská organizácia Nitra, Parkové nábrežie 29, 949 01 Nitra
36. Slovenský rybársky zväz, Mestská organizácia Nitra, Parkové nábrežie 29, 949 01 Nitra
- 37.Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. Slobody č. 6, P.O.Box 100, 810 05 Bratislava
38. ŠOP SR, CHKO Ponitrie, Samova 3, 949 01 Nitra