

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: **Obec Jasenov**
2. Identifikačné číslo: **00690074**
3. Adresa sídla: **Jasenov, Hlavná 337, 066 01 Humenné**
4. Meno, priezvisko, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa: **Ing. Lucia Sukeľová, starostka obce, Telef.: 057/7722708, 0917819 787, email: obecnyurad@jasenov.sk**

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov: **Územný plán obce Jasenov, Zmeny a doplnky č.1**
2. Charakter: **Aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obce do 2 000 obyvateľov v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon).**
3. Hlavné ciele: **Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce v oblasti bývania, občianskeho vybavenia a športu. V rámci spracovania Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce sú riešené aj súvisiace zmeny v riešení technickej infraštruktúry.**
4. Obsah (osnova):
Obsah Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Jasenov vyplýva z § 17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ZaD č. 1 ÚPN-O je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia v rozsahu navrhovanej zmeny koncepcie územného rozvoja obce, vrátane Zmien a a doplnkov záväznej časti ÚPN obce. Postup obstarania Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Jasenov je nasledovný:
 - **Vypracovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce**
 - **Prerokovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce podľa § 22 stavebného zákona**
 - **Schválenie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce, vrátane VZN k zmenám a doplnkom záväznej časti**
5. Uvažované variantné riešenia: **S variantnými riešeniami sa neuvažuje.**
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
 - a) **vypracovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-Oapríl 2015**
 - b) **prerokovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-Ojún 2015**
 - c) **schválenie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O.....august 2015**
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom: j
 - **je rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia ÚPN-VÚC Prešovského kraja**
 - **pri spracovaní ZaD bola využitá dokumentácia schváleného ÚPN-O Jasenov**
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie: **Obecné zastupiteľstvo Obce Jasenov (§ 26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona)**
9. Druh schvaľovacieho dokumentu:
 - **uznesenie o schválení Zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce Jasenov**
 - **Všeobecné záväzné nariadenie obce o záväzných častiach Zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce Jasenov.**

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy: **Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Jasenov boli všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území a podklady poskytnuté obcou.**

Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Jasenov sú:

Lokalita č. 1)

V lokalite Veľké Hoľarky je na územnej rezerve pre RD navrhnutá plocha pre 26 rodinných domov na ploche 2,58 ha.

V lokalite Malé Hoľarky je na územnej rezerve pre RD rozšírenej o plochu pozdĺž OP VN vedení navrhnutá plocha pre 14 rodinných domov na ploche 1,42 ha.

Lokalita č. 2)

V lokalite je navrhnutý zjazdový chodník k lokalitám Veľké a Malé Hoľarky pozdĺž toku Zlámaný šanec.

Lokalita č. 3)

V lokalite Lúky na Okružnej ulici je navrhnutá zmena funkčného využitia územia z navrhovaných rodinných domov na polyfunkčné plochy pre rodinné a bytové domy. Celkovo je v lokalite navrhnutých 16 bytov v 2 bytových domoch. V lokalite sa navrhuje o 5 RD menej.

Lokalita č. 4)

V časti lokality navrhovaného cintorína je na ploche 0,03 ha navrhnutá zmena funkčného využitia na technickú vybavenosť – vysielateľ internetového signálu.

Lokalita č. 5)

V lokalite Žribky je navrhnuté posunutie navrhovanej trafostanice.

Lokalita č. 6)

Rozšírenie lokality RD Harb. Návrh prístupovej komunikácie, chodníka a TV. Nová zástavba je navrhnutá na ploche 1,8 ha pre celkom 18 RD.

Lokalita č. 7)

V lokalite je navrhnutá prístupová komunikácia ku kompostovisku v trase poľnej cesty.

Lokalita č. 8)

V lokalite Juh je navrhnutý v záhrade 1 RD

Lokalita č. 9)

V lokalite Juh je navrhnutá plocha pre občiansku vybavenosť – penzión s kapacitou 12 lôžok na ploche 1,17 ha.

Lokalita č. 10)

V lokalite v ochrannom pásme hospodárskeho dvora je navrhnutá hygienicky nezávadná výroba na ploche 3,29 ha.

Lokalita č. 11)

V lokalite pri hospodárskom dvore mimo ochranné pásmo hospodárskeho dvora je navrhnutá lokalita pre 16 rodinných domov na ploche 1,6 ha.

Lokalita č. 12)

V lokalite je navrhnuté zrušenie verejného zjazdového chodníka a navrhnutá plocha RD – plocha pre prístup k RD je vo vlastníctve majiteľa objektu, ktorému slúži, preto nie je potrebné mať verejný zjazdový chodník.

2. Údaje o výstupoch: **záväzné a smerné časti riešenia Územného plánu obce Jasenov v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii**
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie: **územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku). Možno predpokladať, že navrhovanými zmenami a doplnkami nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie.**
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva: **proces spracovania a výstupy územnoplánovacej dokumentácia nemajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva**
5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie: **V katastri obce sa nachádzajú legislatívne vymedzené chránené územia: Územia európskeho významu SKUEV 0250 Krivoštica a SKUEV 0050 Humenský Sokol, CHVÚ Vihorlatské vrchy (SKCHVU035) NPR Humenský Sokol a PR Jasenovská bučina. Z prvkov územného systému ekologickej stability sa na území katastra obce nachádzajú: nadregionálne biocentrum Humenský Sokol, regionálny biokoridor Veľký potok, regionálne biocentrum Hôrka, regionálne biocentrum Alúvium Laborca pod Humenným, miestny biokoridor Jasenovský potok. Navrhovaným riešením Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O nie sú dotknuté žiadne vyššie uvedené územia.**
5. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu: **nie sú**
6. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: **nie sú.**

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení: **Obyvatelia obce Jasenov, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce Jasenov.**
2. Zoznam dotknutých subjektov:
 1. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, nám. Mieru 3, 081 92 Prešov
 2. Okresný úrad, odbor životného prostredia, nám. Mieru 2, 080 01 Prešov
 3. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, sekcia pôdohospodárstva Nám. Mieru č.3, 080 01 Prešov
 4. Okresný úrad, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, nám. Mieru 3, 081 92 Prešov
 5. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
 6. Okresný úrad Humenné, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
 - št. správa. v odpadovom hospodárstve
 - št. správa na úseku vodného hospodárstva
 - št. správa ochrany ovzdušia
 7. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Kukorelliho1, 066 01 Humenné
 8. Obvodný úrad, odbor krízového riadenia, Kukorelliho1, 066 01 Humenné
 9. Okresný úrad Humenné, Pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné
 10. Obvodný banský úrad, Timonova č. 23. 041 57 Košice
 11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, 26. Novembra 1507, 066 01 Humenné
 12. Ministerstvo obrany, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/a, 040 01 Košice
 13. Úrad Prešovského samosprávneho kraja – odbor regionálneho rozvoja a územného plánovania, nám. Mieru 2, 080 01 Prešov
 14. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor dopravy, nám. Mieru 2, 080 01 Prešov
 15. Ministerstvo ŽP, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľud. Štúra 1, 812 35 Bratislava
 16. Letecký úrad SR, Úsek letísk a leteckých pozemných zariadení – odbor letísk, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
 17. Mesto Humenné
 18. Obec Ptičie
 19. Obec Chlmec

- 20. Obec Oreské
- 21. Obec Staré
- 22. Obec Krivošňany
- 23. Obec Brekov

3. Dotknuté susedné štáty: **Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.**

V. Doplnujúce údaje

- 1. Mapová a iná grafická dokumentácia: **Grafická časť dokumentácie Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Jasenov je spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.**
- 2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu: **Pre vypracovanie Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Jasenov bola využitá dokumentácia schváleného ÚPN-O Jasenov a všetky získané podklady a informácie.**

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia: Jasenov, marec 2015

VII. Potvrdenie správnosti údajov

- 1. Meno spracovateľa oznámenia: **Ing. arch. Eva Mačáková, Jakobyho 14, 040 01 Košice**
- 2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka: **Ing. Lucia Sukeľová, starostka obce Jasenov**

.....
pečiatka, podpis