

Okresný úrad Stropkov

Šarišská 148, 091 01 Stropkov

Odbor starostlivosti o životné prostredie

Stropkov 10.03.2015
Číslo: 1/2015/000477-018
Vybavuje: Ing. Malina
č.t. 0547423414

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Stropkov, odbor starostlivosti o životné prostredie /ďalej len OU Stropkov OSŽP/ vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v z.n.p. /ďalej len zákon č. 24/2006 Z.z./ na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN SÚ Stropkov**“, ktorý predložil navrhovateľ, **Mesto Stropkov, Mestský úrad, Hlavná 38/2, 091 01 Stropkov, v zastúpení primátorom JUDr. Ondrejom Brendzom**, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie :

Navrhovaný strategický dokument činnosť „**Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN SÚ Stropkov**“,

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ , **Mesto Stropkov, Mestský úrad, Hlavná 38/2, 091 01 Stropkov, v zastúpení primátorom JUDr. Ondrejom Brendzom**, (ďalej len „navrhovateľ“) predložil Okresnému úradu Stropkov, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 v z.n.p. dňa 20.01.2015 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN SÚ Stropkov**“,

Hlavné ciele predloženého strategického dokumentu „**Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN SÚ Stropkov**“, vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. Cieľom aktualizácie je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja mesta v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja mesta a regiónu.

V tomto zmysle sú hlavné ciele riešenia Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN SÚ Stropkov následovné :

-

Riešené územie Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN SÚ Stropkov je vymedzené následovnými 2 lokalitami v zastavanom území mesta :

- Lokalita č. 1 pri obchodnom centre, Mlynská ulica
- Lokalita č. 2 Ciolkovského ulica

Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN SÚ Stropkov navrhujú následovné zmeny a doplnky funkčného využitia územia vo vyššie uvedených lokalitách mesta :

Lokalita č. 1 – navrhuje sa zmena plôch z verejnej parkovej zelene na dopravné územie s plochou verejných úrovňových parkovísk

Lokalita č. 2 – navrhuje sa zmena jestvujúceho výrobného územia s plochami priemyselnej stavebnej výroby a skladov na obytné územie s plochami bytových a rodinných domov.

Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN SÚ Stropkov je strategický dokument uvedený v § 4 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 24/2006 Z.z. preto tunajší vykonal zisťovacie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z.z.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Stropkov, OSŽP rozoslal oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne doručili svoje písomné stanoviská tieto subjekty :

1. Okresný úrad Stropkov, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-SP-OSZP-2015/000612-02 zo dňa 28.01.2015) štátna vodná správa – uvádza, že z hľadiska štátnej vodnej správy k strategickému dokumentu nemá pripomienky a nevyžaduje ďalšie posudzovanie v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

2. Okresný úrad Stropkov, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-SP-OSZP-2015/000594-002 zo dňa 27.01.2015) štátna správa ochrany prírody a krajiny – uvádza, že k predloženému strategickému dokumentu nemá faktické pripomienky a s navrhnutými zmenami a doplnkami súhlasí bez pripomienok.

3. Okresný úrad Stropkov, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-SP-OSZP-2015/0006432-002 zo dňa 04.02.2015) štátna správa ochrany ovzdušia – uvádza, že z hľadiska ochrany ovzdušia k návrhu „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN SÚ Stropkov nemá žiadne pripomienky.

4. Okresný úrad Stropkov, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-SP-OSZP-2015/000637-002-Va zo dňa 28.01.2015) štátna správa odpadového hospodárstva – uvádza, že k navrhovanému strategickému dokumentu nemá žiadne námietky za podmienky dodržiavania ustanovení všeobecne záväzných predpisov v oblasti odpadového hospodárstva. Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie ostatných dotknutých orgánov a podľa § 74 ods. 2 písm. d) zákona o odpadoch sa naň nevzťahujú ustanovenia zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. V prípadoch konania podľa stavebného

konania sa toto vyjadrenie podľa § 16 ods. 2 zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko.

Vyjadrenie OÚ Stropkov OSŽP : Pripomienky rešpektovať pri konaniach podľa osobitných predpisov

5. Okresný úrad Stropkov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OU-SP-OCDPK -2015/000604-002 zo dňa 15.08.2014 /zrejma chyba v písaní/) – uvádza, že OÚ OCDPK súhlasí so strategickým dokumentom „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu sídelného útvaru Stropkov“. Ďalej ako dotknutý orgán žiada riešiť výjazdy z uvedených plôch na štátne cesty tak, aby nemali negatívny vplyv na stav vozovky v mieste ich napojenia a nepožaduje aby predložený zámer bol ďalej posudzovaný podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Vyjadrenie OÚ Stropkov OSŽP : Pripomienky rešpektovať pri konaniach podľa osobitných predpisov

6. Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov (list č. OU-PO-OOP4-20015/011933 zo dňa 2.2.2015) – uvádza, že predložený návrh zmien funkčného využitia územia ÚP Stropkov nenavrhuje nový trvalý ani dočasný záber poľnohospodárskej pôdy. Lokality, ktoré sú predmetom navrhovaných zmien sú tvorené pozemkami, ktoré sú v katastri nehnuteľnosti evidované ako druh pozemku zastavané plochy a nádvorie. Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy OÚ OOP Prešov nemá námietky k navrhovaným zmenám ÚP SÚ Stropkov. Vzhľadom k vyššie uvedenému OÚ OOP Prešov nepožaduje, aby predložený návrh strategického dokumentu bol ďalej prerokovávaný podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

7. Mesto Stropkov (list č. OVRRaŽP 2015/0724 zo dňa 3.2.2015) - k prebiehajúcemu procesu posudzovania predmetného dokumentu Mesto Stropkov nemá pripomienky pričom nežiada o posudzovanie vplyvov na životné prostredie predmetného dokumentu podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov.

8. Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja (listom č. 2228/2015/ODDU01205-02 zo dňa 14.02.2015

- Prešovský samosprávny kraj, odbor regionalneho rozvoja v zmysle § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

Vyjadrenie OÚ Stropkov OSŽP : Pripomienku rešpektovať

9. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Radničné námestie 6, 969 55 Banská Štiavnica, OZ Košice, Riaditeľstvo OZ, Ďumbierska 14, 041 59 Košice (listom CS 59/2015-CZ 2141/49220/Ga zo dňa 05.02.2015)

- KPD Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN SÚ Stropkov sa vyjadrovali listom č. CZ 11955/10950/2014/49220/Há zo dňa 18.6.2014 a konštatujú, že k objektom úrovňových parkovísk v lokalite č. 1 a lokalite č. 2 nemali zásadné pripomienky a upozornili na dodržiavanie § 9 NV č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku. V lokalite č. 2 požadovali doriešiť zásobovanie pitnou vodou navrhovaných rodinných a bytových domov a odvádzanie spláskových vôd z týchto objektov. Zároveň upozornili že predmetné lokality riešené v zmenách a doplnkoch č. 2 ÚPN mesta Stropkov sa nachádzajú v ochrannom pásme (OP) III. stupňa povrchového vodárenského zdroja (VZ) Ondava – Kučín, ktoré bolo určené rozhodnutím č. 498/81/82 zo dňa 25.1.1982, vydané bývalým Východoslovenským Krajským národným výborom, odborom PLVH v Košiciach. Na území s určenými OP pre Ondava – Kučín je potrebné postupovať v súlade s podmienkami stanovenými v uvedenom rozhodnutí, ako aj v zmysle príslušnej platnej legislatívy.

- nepožadujú posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

Vyjadrenie OÚ Stropkov OSŽP : OSŽP s pripomienkou súhlasí a zapracuje ju do záverov tohto rozhodnutia.

10. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 042 48 Košice (listom 8577/2015/ÚVHR zo dňa 6.2.2015)

- K návrhu ZaD č. 2 ÚPN SÚ sa VVS a.s. vyjadrovala listom č. 49360/2014/ÚVHR zo dňa 11.6.2014 kde žiadala do návrhu doplniť riešenie vodného hospodárstva t.j. zásobovanie vodou a odvedenie spláskových a dážďových odpadových vôd z riešených lokalít s tým že záväzné stanovisko k predmetným ZaD č. 2 bude vydané až po zapracovaní pripomienok. Dodnes sa tak nestalo a prepracovaný návrh zmien a doplnkov spoločnosti VVS a.s. nebol predložený. Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 2 ÚPN SÚ Stropkov VVS a.s. berie na vedomie a posúdenie predmetného strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. z ich pohľadu ako vlastníka a prevádzkovateľa vodohospodárskych zariadení nepovažuje za nutné.

Vyjadrenie OÚ Stropkov OSŽP : OSŽP s pripomienkou súhlasí a zapracuje ju do záverov tohto rozhodnutia.

10. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice (listom č. 2271BJ/BG/2015 zo dňa 12.2.2015)

- Naša spoločnosť nemá k posudzovanému strategickému dokumentu zásadné pripomienky. Prípadné preložky elektroenergetických zariadení požadujeme riešiť v zmysle platnej legislatívy. Taktiež požadujeme rešpektovať ustanovenia zákona 251/2012 Z.z. o ochranných pásmach elektroenergetických zariadení.

Vyjadrenie OÚ Stropkov OSŽP : Pripomienku rešpektovať

8. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, (listom č. KPUPO-2015/6111-2/11641/Cu z 20.02.2015)

- v rámci svojho záväzného stanoviska KPU strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN SÚ Stropkov nepožaduje posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a zmene a doplnení niektorých zákonov pri dodržaní nasledujúcich podmienok :

1 Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

2. Krajský pamiatkový úrad Prešov žiada zabezpečiť ochranu pamiatkového fondu archeologických nálezov a nálezísk v obci na základe poskytnutých podkladov k spracováanej územnoplánovacej dokumentácii, ako neoddeliteľnej súčasti ochrany kultúrnych hodnôt obce.

Vyjadrenie OÚ Stropkov OSŽP : OSŽP s pripomienkami súhlasí a zapracuje ich do záverov tohto rozhodnutia.

Záver

OÚ v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovávaní návrhu strategického dokumentu, v ďalšom procese jeho schváľovania a realizácie :

1. Pri návrhovaní strategického dokumentu dodržiavať ustanovenia všeobecne záväzných predpisov v oblasti odpadového hospodárstva.
2. Riešiť výjazdy z verejných parkovísk na štátne cesty tak, aby nemali negatívny vplyv na stav vozovky v mieste ich napojenia.
3. Strategický dokument bude riešený v súlade s územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
4. Pri navrhovaní strategického dokumentu upozorniť na dodržiavanie § 9 NV č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku.
5. V lokalite č. 2 je potrebné i doriešiť zásobovanie pitnou vodou navrhovaných rodinných a bytových domov a odvádzanie spláskových vôd z týchto objektov.
6. Predmetné lokality riešené v zmenách a doplnkoch č. 2 ÚPN mesta Stropkov sa nachádzajú v ochrannom pásme (OP) III. stupňa povrchového vodárenského zdroja (VZ) Ondava – Kučín, ktoré bolo určené rozhodnutím č. 498/81/82 zo dňa 25.1.1982, vydané bývalým Východoslovenským Krajským národným výborom, odborom PLVH v Košiciach. Na území s určenými OP pre Ondava – Kučín je potrebné postupovať v súlade s podmienkami stanovenými v uvedenom rozhodnutí, ako aj v zmysle príslušnej platnej legislatívy.
7. Prípadné preložky elektroenergetických zariadení riešiť v zmysle platnej legislatívy.

8. Je nutné rešpektovať ustanovenia zákona 251/2012 Z.z. o ochranných pásmach elektroenergetických zariadení.
9. Krajský pamiatkový úrad Prešov žiada zabezpečiť ochranu pamiatkového fondu archeologických nálezov a nálezísk v obci na základe poskytnutých podkladov k spracovávanej územnoplánovacej dokumentácii, ako neoddeliteľnej súčasti ochrany kultúrnych hodnôt obce

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 8 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Doručuje sa:

1. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám.. mieru 3, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Nám mieru 2, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám.. mieru 3, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad – ŠVS, OO, OH, OPaK, Šarišská 148, 091 01 Stropkov
6. Okresný úrad Stropkov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hlavná 51/26, 091 01 Stropkov
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Sovietskych hrdinov 79, 089 01 Svidník
8. Úrad PSK – odbor strategického rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
9. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
10. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
11. VSE, a.s. PR Hollého 3, 040 01 Košice
12. VVS, a.s. Komenského 50, 040 01 Košice
13. Mesto Stropkov, Mestský úrad, Hlavná 38/2, 091 01 Stropkov

Ing. Michal M A L I N A
vedúci odboru