



Zmena a doplnok č.1 Územného plánu obce Liešťany /ZaD č.1/

SCHEMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA



LEGENDA ZaD č.1

STAV	NAVRH	
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		HRANICA MIESTNEJ ČASTI / OZNAČENIE (JE TOTOŽNÁ S HRANICAMI KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA)
		HRANICA ÚZEMNOPRIESTOROVÉHO CELKU (ÚPC) / OZNAČENIE
		OZNAČENIE FUNKČNO PRIESTOROVÉHO BLOKU ROZVOJOVEJ/LOKALITY
		CESTNÁ KOMUNIKAČNÁ SIŤ
		OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
		PLOCHY CINTORÍNOV A POHREBÍSK
		ZASTAVANÉ A ROZVOJOVÉ PLOCHY
		ÚZEMIE RIEŠENÉ ZaD č.1
		REGULATÍVY
		MAXIMÁLNA ZASTAVANOSŤ ÚZEMIA (1/%)
		FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA
		MAXIMÁLNA PODLAŽNOSŤ OBJEKTOV

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

	OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE PREVAŽNE S MESTSKOU ŠTRUKTÚROU
	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
	REKREAČNÉ PLOCHY - INTENZÍVNE
	VÝROBNÉ PLOCHY - OBCHODNO VÝROBNÉ PREVÁDZKY (TECHNICKÉ ZARIADENIA)
	PLOCHY CINTORÍNOV A POHREBÍSK

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY		UMIESTNENIE	
Kód	Popis verejnoprospešnej stavby	MČ / ÚPC	FPB - (rozvojová lokalita)
Objekty občianskej vybavenosti			
1	Rozšírenie cintorína	3.2	3.2.6
2	Športový a rekreačný areál	1.5	1.5.2
3	Verejná administratíva a kultúra (obecný dom)	3.2	3.2.2
4	Penzión pre dôchodcov	3.2	-
5	Centrálny trhovisko a tržnica	3.2	3.2.2
6	Plochy a zariadenia pre triedenie odpadu	1.3	-
7	Centrum opatrovateľských služieb	3.2	-
8	Športové zariadenia ZŠ a MŠ	3.1	3.1.1
9	Centrálny park	3.2	-
Nadradené trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry			
10	Rekonštrukcia elektrického vedenia (ÚPN VÚC)*	1 a 2	-
11	Skupinová kanalizácia (ÚPN VÚC)*	1 a 3	-
Trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry			
12	Sieť cestných komunikácií v súlade s grafickou časťou*	1 - 3	všetky FPB
13	Verejná parkoviská *	1.1 - 3.3	všetky FPB

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY		UMIESTNENIE	
Kód	Popis verejnoprospešnej stavby	MČ / ÚPC	FPB - (rozvojová lokalita)
14	Pesie chodníky *	1.1 - 3.3	všetky FPB
15	Cyklistické chodníky *	1.1 - 3.3	-
16	Rozšírenie verejných rozvodov elektrického vedenia	1.1 - 3.3	všetky FPB
17	Preloženie verejných rozvodov elektrického vedenia *	1.3, 1.4	-
18	Navrhované transformačné stanice	-	1.4.3, 1.4.1, 1.5.2, 1.5.3, 2.2.1, 3.2.3, 3.2.4
19	Rozšírenie verejných rozvodov plynu VTL, STL *	1.1 - 1.3	všetky FPB
21	Rozšírenie verejných rozvodov vody a príslušných technologických zariadení *	1.1 - 3.3	všetky FPB
22	Rozšírenie verejnej kanalizácie a príslušných technologických zariadení *	1.1 - 3.3	všetky FPB
23	Rozšírenie verejnej telekomunikačnej siete	1.1 - 3.3	všetky FPB
24	Rozšírenie verejnej siete miestneho rozhlasu	1.1 - 3.3	všetky FPB
25	Rozšírenie verejného televízneho káblového rozvodu	1.1 - 3.3	všetky FPB
26	Rozšírenie internetovej siete	1.1 - 3.3	všetky FPB

* - koridory a trasy sú bližšie definované v príslušnom výkrese grafickej časti

SADA č.

VÝKRES č.
8

MIERKA
1:5 000

Spracovateľ ÚPD: Ing. arch. Marián Antal, autorizovaný architekt 0900 AA
Riesiteľ: Ing. arch. Bratislava 1767/36, 018 41 Dubnica nad Váhom
Výpracoval: Ing. Igor Kmet
Riesiteľský kolektív: Ing. arch. Marián Antal, Ing. arch. Sirochňa Antaľová, Marta Kučerová
Obstarávateľ: OBEC LIEŠŤANY
Spracovateľ: AGS ATELIER s.r.o.
ETAPA: návrh na prerokovanie
Dátum sprac. marec 2015

AGS ATELIER
Územné plánovanie, úrbanizmus, architektúra, projektovanie
www.agsatelier.sk

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIEŠŤANY
Zmena a doplnok č.1
Územného plánu obce Liešťany / ZaD č.1 /