



350/06
900Z - 20 - 7 1 VNO 07S00

Mesto Poprad

RoTTeL, s. r. o.
Budovateľská 38
080 01 Prešov

Váš list číslo/zo dňa
57/06-La/DIA/12.05.2006

Naše číslo
5093/1009/2006
Oúr/Bž

Vybavuje/☎
Ing. arch. Božoň/716 72 62
Ing. Balaj/716 72 74

Poprad
29. júna 2006

Vec
Záväzné stanovisko

Mesto Poprad, ako orgán príslušný v zmysle § 4 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a v zmysle zákona č. 534/2003 Z. z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov po prešetrení všetkých známych skutočností vydáva toto

z á v ä z n é s t a n o v i s k o

k zámeru umiestnenia stavby: "Výrobná hala - LPH" na pozemkoch parc. č. 1231/148, 1231/149 a 1231/150 v k. ú. Matejovce pre firmu RoTTeL, s. r. o. Cieľom navrhovanej stavby je výroba dielcov pre spoločnosť GGP Slovakia. Konštatujeme, že navrhovaná stavba nie je v rozpore so schváleným ÚPN SÚ Poprad.

So zámerom umiestnenia stavby: "Výrobná hala - LPH" na pozemkoch parc. č. 1231/148, 1231/149 a 1231/150 v k. ú. Matejovce podľa predloženého návrhu

s ú h l a s í m e

pri dodržaní ustanovení stavebného zákona, jeho súvisiacich vyhlášok a za týchto podmienok:

- 1) Príslušným stavebným úradom pre realizáciu prístupovej komunikácie a parkovísk bude Mesto Poprad, ako príslušný špeciálny stavebný úrad.
- 2) Pred žiadosťou o vydanie stavebného povolenia musí žiadateľ požiadať Mesto Poprad, ako príslušný správny orgán o povolenie na napojenie účelovej komunikácie na navrhovanú účelovú komunikáciu.

RoTTeL, s.r.o. Budovateľská 38, 080 01 Prešov	
13-07-2006	
Ev. č.: 646	Prijel: <i>UH</i>

Upozorňujeme Vás, že umiestnenie stavby podlieha povoleniu v zmysle stavebného zákona a príslušným stavebným úradom je Mesto Poprad, Oddelenie stavebného poriadku MsÚ Poprad.

Každú závažnú zmenu oproti alebo nad rámec tohto záväzného stanoviska je nutné konzultovať a odsúhlasiť s oddelením územného rozvoja, dopravy a architektúry, výstavby a životného prostredia a Oddelením stavebného poriadku MsÚ Poprad.



Ing. Anton Danko
primátor mesta

Na vedomie

Oddelenie stavebného poriadku MsÚ Poprad

REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA so sídlom v POPRADE

Číslo: 596/2006/PP

Vybavuje: HŽP - MUDr. Slovíková

V Poprade dňa 18. 5. 2006

Vec:

Záväzné stanovisko pre územné konanie

P o s u d o k

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. c/, § 21 ods. 3 písm. a/, v súlade s ust. § 27 ods. 2 písm. a/ zákona NR SR číslo 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov k predloženému návrhu spoločnosti ROTTEL s. r. o., Budovateľská 38, Prešov k územnému konaniu „Výrobná hala - LPH“ vydáva toto

z á v ä z n é s t a n o v i s k o :

S projektovou dokumentáciou stavby pre územné konanie „Výrobná hala - LPH“ pre spoločnosť ROTTEL s. r. o., Budovateľská 38, Prešov **sa súhlasí.**

Žiadam predložiť ďalší stupeň projektovej dokumentácie na posúdenie RÚVZ so sídlom v Poprade.

O d ô v o d n e n i e :

V predloženej projektovej dokumentácii je riešené umiestnenie výrobnéj haly LPH v priemyselnom parku v Matejovciach (intravilán mesta Poprad). Územie parku sa rozprestiera za areálom Tatramat a. s. a Whirpool Slovakia a. s., z južnej strany je ohraničené trasou plánovanej diaľnice D1, zo severnej strany južným okrajom obytného súboru Matejoviec.

Vo výrobnéj hale LPH je plánovaná výroba dielcov pre spoločnosť GGP Slovakia (výrobcu motorových kosačiek), ktorej hala sa v súčasnosti buduje v susedstve navrhovanej haly LPH.



MUDr. Jozef Krak, MPH
regionálny hygienik

Dostane: ROTTEL s. r. o.
Budovateľská 38
080 01 Prešov



Ad: Zdravotnícka 3,
058 97 Poprad

Tel. 052/7721746

FAX: 052/7764446

E-mail: hzp@ruvzpp.sk IČO: 0611051

OKRESNÉ RIADITEĽSTVO
Hasičského a záchranného zboru v Poprade

Rottel s.r.o.
Budovateľská č.38
080 01 Prešov

Vaše číslo/zo dňa
06/DIA/b / 03.07.2006

Naše číslo
KORHZ-353/OPP-2006/Z

Vybavuje / telefón
pplk.ing. Vartovník 052/ / 7870114

Poprad
13.07.2006

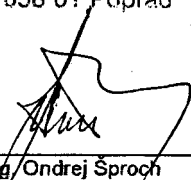
Vec : Výrobná hala LPH, Priemyselný park Poprad – Matejovce - stanovisko k projektu stavby

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Poprade posúdilo v súlade s § 28 zákona č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a § 40 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii projektovú dokumentáciu stavby :

„ Výrobná hala LPH, Priemyselný park Poprad – Matejovce „

k riešeniu požiadaviek protipožiarnej bezpečnosti nemá pripomienky.

OKRESNÉ RIADITEĽSTVO
Hasičského a záchranného zboru
v Poprade
Huszova 4430/4
058 01 Poprad


ppik.ing. Ondrej Šproch
riadiť OR HaZZ

Tel.: 052/7870111
Fax: 052/7724224

Adresa: Huszova ul.č.4430/4
058 01 Poprad

IČO:

OBVODNÝ ÚRAD V POPRADE
ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA
Popradské nábrežie 16, 058 44 Poprad

RoTTel, s. r. o.
Námestie Sv. Egidia 3633/44
058 01 Poprad

Vaše číslo/zo dňa
57/06-La/DIA/12. 05. 2006

Naše číslo
OKR/2006/16 – 052

Vybavuje/linka
Ing. Hvalčák/052-7160251

Poprad
15. mája 2006

Vec

Vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby „Výrobná hala LPH, Priemyselný park Poprad – Matejovce“

Názov stavby – akcie: „Výrobná hala LPH, Priemyselný park Poprad – Matejovce“

Charakter stavby: Novostavba

Miesto: Poprad

Územný obvod: Poprad

Investor: LPH, a. s., Pod dolami 838, 093 02 Vranov nad Topľou

Spracovateľ: RoTTel, s. r. o., Budovateľská 38, 080 01
divízia Invest Assistance, Námestie Sv. Egidia 3633/44, 058 01 Poprad

Začatie stavby: jún 2006 **Ukončenie stavby:** september 2006

Finančný náklad: Sk 190 000 000,- **Investície CO:** -

Vyjadrenie:

K predloženej projektovej dokumentácii stavby „Výrobná hala LPH, Priemyselný park Poprad Matejovce“ Obvodný úrad v Poprade, odbor krízového riadenia nemá žiadne pripomienky.

1 príloha (vrátená späť):

1x dokumentácia pre územné rozhodnutie

Obvodný úrad v Poprade
odbor krízového riadenia
Popradské nábrežie 16
058 44 Poprad
-8-

Ing. Marián Hoško
vedúci odboru

**KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD PREŠOV****pracovisko Levoča**

Nám. Majstra Pavla 41, 054 01 Levoča

Rottel, s. r. o.
Námestie sv. Egídia 44
058 01 Poprad

Váš list/zo dňa:
57/06-La/DIA / 12.05.2006

Naša značka:
PO-06/116-15/4704/Lk

Vybavuje:
G. Lukáč

Levoča:
18.05.2006

Vec: Poprad – Priemyselný park, Výrobná hala LPH
- stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie

Rottel, s. r. o. Prešov požiadal Krajský pamiatkový úrad Prešov o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie stavby „Poprad – Priemyselný park, Výrobná hala LPH Slovakia“ v katastrálnom území Matejovce.

Krajský pamiatkový úrad Prešov podľa § 11, odsek 1 Zákona NR SR číslo 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu (ďalej len „pamiatkový zákon“) ako vecne a podľa § 9, odsek 5 miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, v súlade s ustanovením § 30, odsek 4 a § 41, odsek 4 pamiatkového zákona vydáva k umiestneniu stavby a projektu stavby „Poprad – Priemyselný park, Výrobná hala LPH“ (sprac. Ing. M. Tomeček, v termíne 05/2006) pre účely územného a stavebného konania nasledujúce stanovisko:

Krajský pamiatkový úrad Prešov po zvážení všetkých okolností týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu so zamýšľanou výstavbou Výrobnej haly GGP Slovakia v areáli Priemyselného parku Poprad

súhlasí

za nasledovných podmienok:

1. K výstavbe Priemyselného parku Poprad vydal Krajský pamiatkový úrad Prešov dňa 19.04.2004 rozhodnutie o zámere realizácie stavby a podmienkach vykonávania archeologického výskumu č. PO-04/853-03/3003/Lk, ktoré bolo doručené stavebníkovi Mestu Poprad, jeho splnomocnenému zástupcovi Fy RoTTeL, s.r.o. Prešov a Stavebnému úradu Poprad.
2. Žiadame, príslušný stavebný úrad, resp. príslušný úrad životného prostredia, aby podmienky v ňom uvedené zapracoval aj do územného rozhodnutia a následne do stavebného povolenia k výstavbe Výrobnej haly LPH.

S pozdravom

KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD
PREŠOV
pracovisko LEVOČA

Dr. Gabriel Lukáč
vedúci pracoviska

Na vedomie :

- Mesto Poprad – stavebný úrad, Popradské nábřežie 2802/3, 058 42 Poprad
- KPÚ Prešov, pracovisko Poprad