I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. Názov (meno)
Mag. András Mészáros

2. Identifikačné číslo
Fyzická osoba

3. Sídlo
Horný diel, 930 40 Štvrtok na Ostrove

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa
Mag. András Mészáros, Horný diel, 930 40 Štvrtok na Ostrove
Tel. č. 0905 668834

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti
Ing. arch. Ján Špánik, Matičná 17, 924 04 Galanta
Telefón:031/7805557
E-mail: ada-atelier@posnet.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. Názov
Individuálna bytová výstavba s inžinierskymi sieťami - 36 RD

2. Účel
Investičným zámerom navrhovateľa v zmysle predkladaného zámeru je komplexná príprava územia pre individuálnu bytovú výstavbu 36 RD. Samotný zámer rieši len prípravu územia a výstavbu technickej infraštruktúry a vybudovanie prípojok k jednotlivým pozemkom.
Predkladaný zámer technicky a technologicky ***nerieši*** *samotnú výstavbu jednotlivých rodinných domov, len v zmysle dokumentácie pre územné konanie stanovuje limity pre ich výstavbu. Samotná výstavba rodinných domov bude mať individuálny charakter, pričom bude predmetom samotných projektov v rámci ktorých budú riešené vlastné objekty RD, pripojenie RD na pripravené prípojky IS (elektrifikácia, vodovod, plynofikácia), domové prípojky, spevnené plochy pri RD.*

Účelom predkladaného zámeru je zistiť, opísať, vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Jedná sa o individuálnu bytovú výstavbu v extraviláne obce Hubice.

Účelom posudzovania činnosti je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov. Proces posudzovania vplyvov predkladaného zámeru je v štádiu predprojektovej prípravy zameraný hlavne na jeho environmentálnu prijateľnosť v danom území. Námietky a pripomienky bude potrebné zohľadniť pri spracovaní dokumentácie stavby a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov sa nimi bude kvalifikovane zaoberať príslušný stavebný úrad.

3. Užívateľ

Užívateľmi stavby budú fyzické resp. právnické osoby, ktoré budú mať jednotlivé rodinné domy spolu s prislúchajúcimi časťami v osobnom vlastníctve.

4. Charakter navrhovanej činnosti

Riešená lokalita, ktorú navrhovateľ vybral na miesto výstavby v zmysle jeho zámeru bola vybraná z hľadiska jej vhodnosti pre daný účel výstavby a súladu so všetkými záväznými územnoplánovacími dokumentáciami. Územie je dopravne prístupné z komunikácie II/503 na ktorú je napojená asfaltová cesta a na asfaltovú cestu bude napojená novovybudovaná komunikácia s inžinierskymi sieťami. Realizáciou zámeru sa časť obce, v ktorej sa činnosť navrhuje, zkompaktní a dotvorí tak ucelený obytný celok.
Navrhovaná činnosť – príprava územia na výstavbu 36 RD a neskôr ich individuálna výstavba - predstavuje novú činnosť je v danej lokalite.
Navrhovaná činnosť podľa prílohy č. 8 kapitoly ***9 Infraštruktúra, položky č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane písm. a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy v zastavanom a území od 10 000 m2 ,mimo zastavaného územia od 1 000 m2 podlahovej plochy*** *zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podlieha zisťovaciemu konaniu.*
V zmysle vyššie uvedeného je potrebné pre navrhovanú činnosť vypracovať zámer pre zisťovacie konanie.
Podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v zmysle § 22 ods. 6, musí zámer obsahovať najmenej dve variantné riešenia činnosti (variant zámeru), ako aj variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa zámer neuskutočnil (nulový variant). V tomto prípade sa neuvažuje s variantnými riešeniami z dôvodu, že navrhovateľ predkladaného zámeru vybral nižšie popisovanú lokalitu, ktorá spĺňa predovšetkým urbanistické, ale aj environmentálne predpoklady pre vytvorenie harmonicky pôsobiaceho prostredia pre bývanie ľudí a to s minimálnymi, negatívnymi vplyvmi na životné prostredie, pričom sa skôr

predpokladá s pozitívnymi vplyvmi, predovšetkým na stabilitu a diverzitu územia v porovnaní s jeho súčasným stavom.

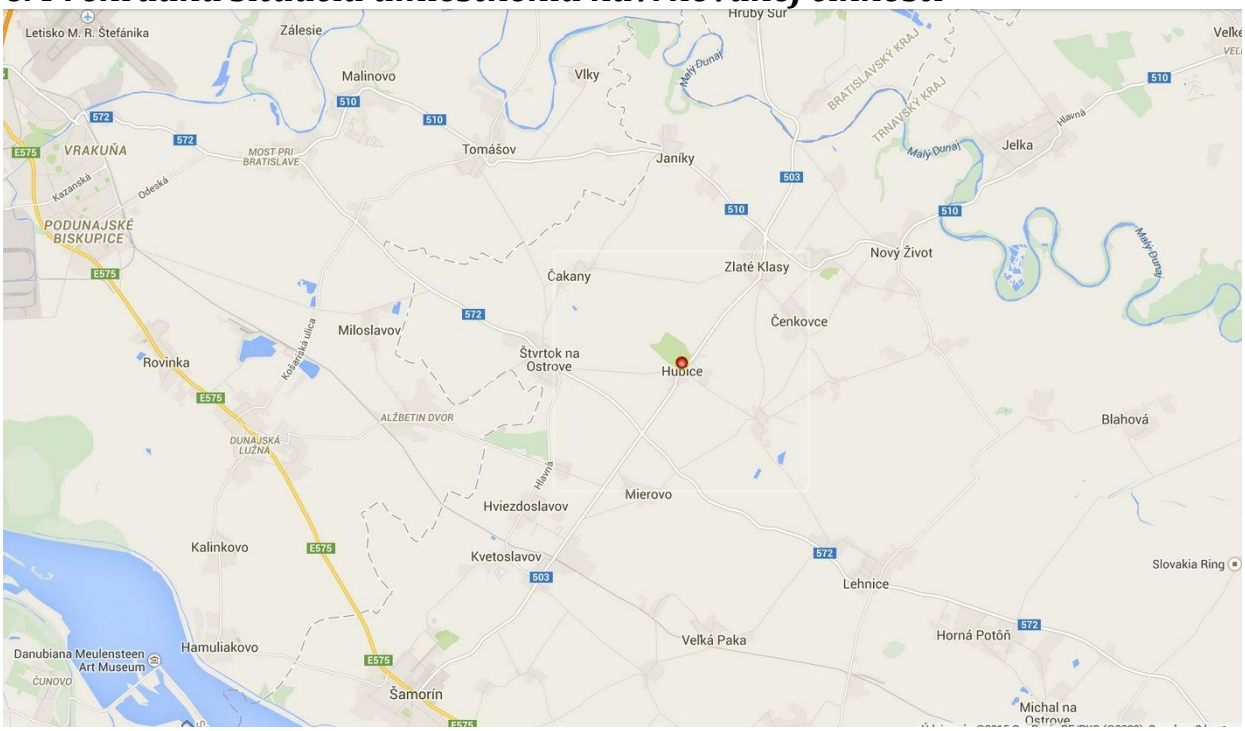
5. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Riešené územie sa nachádza mimo zastavaného územia obce Hubice na parcelách č. 78/1,2,4,5,6, ktoré sú vo vlastníctve investora.

Celková výmera riešeného územia	*33 200 m²*
Celková výmera stavebných parciel:	*27 623 m²*
Celková plocha komunikácie:	*2 294 m²*

Kraj : *Trnavský*
Okres: *Dunajská Streda*
Obec : *Hubice*
Katastrálne územie*: Hubice*

6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti



7. Termín začatia a ukončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Začiatok výstavby IBV je možné stanoviť len orientačne, nakoľko výstavba je viazaná na získanie všetkých potrebných súhlasov a povolení podľa súčasne platnej legislatívy.

Navrhovateľ uvažuje s čo najskorším možným termínom zahájenia prípravných a stavebných prác.
Termíny výstavby jednotlivých rodinných domov, nie sú v tejto etape riešenia známe. Pre potreby navrhovateľa ani nie sú potrebné, nakoľko predkladaný zámer nerieši výstavbu jednotlivých domov, ale len prípravu územia pre ich možnú následnú výstavbu. Po komplexnej príprave územia budú jednotlivé pozemky postupne odpredávané jednotlivým majiteľom, ktorý už budú samostatne riešiť v rámci svojich možností výstavby rodinné domy.

8. Stručný opis technického a technologického riešenia

Kapitola je spracovaná na základe vypracovanej dokumentácie Individuálna bytová výstavba s inžinierskymi sieťami 36 RD (Ing. arch. Ján Špánik, autorizovaný stavebný inžinier, v septembri 2014.

Súčasný stav
Riešené územie v súčasnosti nie je zastavané žiadnymi podzemnými ani nadzemnými objektmi, všetky parcely sú podľa druhu pozemku charakterizované ako trvalé trávne porasty. Terén je konfiguračné jednoduchý, rovinného charakteru bez výrazných terénnych prevýšení a sklonov.
Návrh riešenia
Z hľadiska architektonického riešenia charakter zástavby pre dané územie je určený max. výškou 2 nadzemné podlažia, vrátane obytného podkrovia. Tvar strechy rodinných domov bude sedlová, polovalbová alebo valbová. Ak dispozícia rodinných domov neobsahuje garáž, táto stavba môže byť umiestnená vedľa rodinných domov.
Záväzná stavebná čiara pre líniovú zástavbu rodinných domov je navrhnutá 5,0 m od hranice pozemkov. Rodinné domy budú mať výšku rímsy maximálne 4,50 m a výšku hrebeňa maximálne 9,00 m od podlahy prízemia

Technická infraštruktúra riešeného územia je navrhnutá v súlade s maximálnou možnou zastavanosťou územia. Vybudovanie technickej infraštruktúry pre novú výstavbu – vodovodu, plynofikácie, káblového rozvodu NN je v nadväznosti na vybudované vedenia okolitej zástavby.

Navrhovaná príjazdová komunikácia bude dopravne napojená na existujúcu miestnu komunikáciu. Komunikácia pre danú lokalitu bude vybudovaná ako prístupová. Je navrhnutá obojsmerná komunikácia so zeleným pásom a chodníkom s celkovou šírkou 11,50 m. Konštrukcia vozovky je betónová. Pozdĺž komunikácie vedie chodník pre peších.

Regulácia intenzity využitia územia

Maximálny koeficient zastavanej plochy	*25,00 %*
Maximálny koeficient zelene	*65,00 %*

Celkový počet RD: 36
Počet obyvateľov pri obložnosti 4 obyvateľov/RD : 144

Technické, prevádzkové a priestorové riešenie objektov rodinných domov je determinované individuálnymi potrebami a požiadavkami jednotlivých vlastníkov stavebných pozemkov .

Dopravné riešenie
Cieľom vlastného riešenia dopravných vzťahov spočíva vo vyriešení vonkajších dopravných vzťahov automobilovej i nemotorovej dopravy a vo vyriešení vnútornej organizácie dopravy vzťahujúcej sa na priamu dopravnú obsluhu navrhovaných funkcií. Dopravné riešenie vo všeobecnosti zahŕňa automobilovú dynamickú i statickú dopravu, hromadnú dopravu a ukľudnenú dopravu (pešia a cyklistická). Základným princípom dopravno - urbanistického riešenia je hierarchické usporiadanie prvkov komunikačného systému.
Uvedená lokalita bude napojená navrhovanou komunikáciou na existujúcu miestnu komunikáciu ktorá sa následne napojí na cestu II/503 Šamorín-Senec.
Navrhované miestne komunikácie sú uvažované ako obslužné komunikácie - prístupové a prepojovacie, funkčnej triedy C3. Ich dopravné zaťaženie nepresiahne 50-100 vozidiel za hodinu. Tieto trasy zabezpečujú priamy prístup k objektom IBV. Šírka obslužnej komunikácie je 11,5 spolu so zeleným pásom a chodníkom.
Pri výstavbe prístupových komunikácií je potrebné dodržať STN. Pozdĺž navrhovanej vnútrozonálnej komunikácie je navrhnutý ***chodník*** *pre chodcov. Základný priečny sklon spevnených plôch bude 2%, najmenší pozdĺžny sklon bude 0,5%. V mieste vstupov pre peších budú spevnené plochy s bezbariérovou úpravou.*
Komunikácie a spevnené plochy budú od chodníkov a zelene oddelené betónovými čestnými obrubníkmi s prevýšením 0,04 m. Vstupy na pozemky sú od betónovej komunikácie oddelené betónovým obrubníkom bez skosenia a s kosením - zapusteným v úrovni vozovky.
Počas realizácie napojenia navrhovanej prístupovej komunikácie na existujúcu komunikáciu bude použité dočasné dopravné značenie upozorňujúce na prácu na ceste.
Cesty II. triedy sú vo vlastníctve a správe príslušných samosprávnych krajov (VÚC).

<u>Statická doprava</u>
Nároky statickej dopravy vychádzajú z potrieb všetkých potencionálnych navrhovaných zdrojov a cieľov dopravy v rámci riešeného územia. Uspokojenie nárokov statickej dopravy návrh rieši v zásade na pozemkoch RD.
Prípadné nároky krátkodobých potrieb – návštevy – budú uspokojené na navrhovaných pozdĺžnych státiach resp. na pozemkoch RD. Dlhodobé parkovanie na verejných komunikáciách nie je prípustné.

Dimenzovanie nárokov statickej dopravy sa viaže na výhľadové nároky dlhodobých a krátkodobých potrieb. Pri stanovení bilančných nárokov na statickú

dopravu návrh vychádzal z STN 73 6110 Z1. Bilančnou jednotkou návrhu je rodinný dom. V zmysle normy, článkov 16.3.9 a 16.3.10, boli stanovené redukčné súčinitele:
Hodnoty súčiniteľov vplyvov na celkový počet stojísk:
N - celkový počet stojísk v riešenom území
Oo - základný počet odstavných stojísk
N = 1,1 x Oo
N = 1,1 x 36 x 2 = 79,2

Celkom bude potrebné vytvoriť 80 stojísk, z toho 72 pre dlhodobé a 8 pre krátkodobé potreby parkovania v riešenej lokalite. Všetky nároky budú riešené na pozemkoch RD – v garážach resp. na spevnených plochách pred garážami a na navrhovaných pozdĺžnych státiach.

Projektová dokumentácia pre účely stavebného konania bude predložená Okresnému dopravnému inšpektorátu Okresného riaditeľstva Policajného zboru na vyjadrenie spolu s projektom organizácie dopravy (POD) dopravného značenia pre výstavbu, ako aj trvalého dopravného značenia spracovaný v zmysle Vyhlášky č. 225/2004 Z. z. Dokumentácia, spevnené plochy – komunikácie a výpočet statickej dopravy, POD dopravného značenia pre výstavbu ako aj POD trvalého dopravného značenia spracuje osoba oprávnená a overí ju pečiatkou a podpisom.

Zásobovanie elektrickou energiou
Prípojka NN bude tvorená káblovými vedeniami NAYY-J 4x240mm2, ktoré budú napájané z jestvujúceho trafa č. 7 a z elektrického stĺpa cez VRIS 1K+KKP a budú ukončené v skriniach SR. Skrine SR budú osadené na pilieroch. Z rozpojovacích a istiacich skríň SR budú vedené káble NAYY-J 4x25mm2 k rodinným domom ktoré budú jednotlivo napájať rodinné domy a budú ukončené v elektromerových rozvádzačoch RE.
Káblové vedenia budú uložené vo voľnom výkope a v miestach križovania s cestnými komunikáciami alebo inžinierskymi sieťami budú uložené v plastových resp. tvárnicových chráničkach. Pre rozvod verejného osvetlenia sa navrhuje podzemné káblové vedenie.
<u>Predpokladané výkonové bilancie:</u>
Pre rodinné domy (napájané z navrhovanej trafostanice)

Inštalovaný príkon:	*Pi = 20 kW*
Výpočtové zaťaženie	*Pv = 36 x 12,0 kW*
Koeficient súčasnosti:	*0,6*
Súčasný príkon:	*Ps = Pi x k=20kW x 0,6 =12 kW*

Zásobovanie vodou
Plánované rodinné domy na riešenom území budú zásobované pitnou vodou pomocou prípojok s dimenziou DN 25.

Vodovodné prípojky sa budú skladať: z tlakového HDPE100 vodovodného potrubia – DN25-ф32x3,0 mm

VODOVOD RAD „1“

Navrhovaný vodovod HDPE110x6,6 mm, PE100, 501,8 m
SDR17 PN 100
Prípojky HDPE DN 25 20 ks

VODOVOD RAD „1-1“

Navrhovaný vodovod HDPE110x6,6 mm, PE100, 266,1 m
SDR17 PN 100
Prípojky HDPE DN 25 11 ks

VODOVOD RAD „1-2“

Navrhovaný vodovod HDPE110x6,6 mm PE100, 65 m
SDR17 PN 100
Prípojky HDPE DN 25 5 ks

Potreba vody

Potreba vody bola určená na základe „Vyhlášky č. 684/2006 Z. z. MŽP SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií
Počet domov – 36 RD
Počet obyvateľov na 1 RD – 4 obyvatelia
Celkový počet obyvateľov – 144 obyvateľov

Potreba vody pre bytový fond

Qp = 144 obyv. x 145 l/osoba/deň = 20 880 l/deň = 0,241 l/s

Potreba vody pre občiansku a technickú vybavenosť

Q_p =144obyv. x 25l/osoba/deň = 3600l/deň = 0,0416 l/s

Priemerná špecifická potreba vody
Q_p = 0,241 l/s + 0,0416 l/s = 0,2826 l/s
Maximálna denná potreba vody
Qm = 0,2826 x 1,6 = 0,45216 l/s
Maximálna hodinová potreba vody
Qh = 0,45216 x 1,8 = 0,8138 l/s

Kanalizácia

Rieši odvedenie splaškových odpadových vôd z jednotlivých RD gravitačnou a tlakovou splaškovou kanalizáciou. Kanalizácia sa napojí na existujúcu gravitačnú kanalizáciu DN 300, vedenú pred parcelou stavebníka v obci Hubice.

Navrhovaný rozvod gravitačnej kanalizácie sa vybuduje z hladkých kanalizačných rúr, ktoré sú vyrábané z nemäkčeného PVC. Pre jednotlivé pozemky budú vybudované 36 ks prefabrikovaných vstupných šachiet s priemerom 1000 mm. Prípojky sa vybudujú z PVC potrubia DN 150 v minimálnom spáde 2,0 % smerom k plánovanej verejnej kanalizácií.

STOKA „A“

Navrhovaná kanalizácia	*PVC DN 300*	*474,7 m*
Prípojky	*PVC DN 150*	*20 ks*

STOKA „A-1“

Navrhovaná kanalizácia	*PVC DN 300*	*219 m*
Prípojky	*PVC DN 150*	*12 ks*

STOKA „A-2“

Navrhovaná kanalizácia	*PVC DN 300*	*48,2 m*
Prípojky	*PVC DN 150*	*4 ks*

STOKA „Av“

Navrhovaná tlaková kanalizácia	*HDPE90-DN 80*	*46,1 m*

Množstvo splaškových vôd

Na stanovenie maximálnej dennej potreby vody pre obyvateľstvo sú použité hodnoty súčiniteľov dennej nerovnosti podľa veľkosti obce. Súčiniteľ dennej nerovnosti do 1.000 obyvateľov je: 2,0

RODINNÉ DOMY – 36 ks

36 x 4 os = 144 obyvateľov

Denná potreba vody: 144 obyv. x 145 l/osoba/deň = 20 880 l/deň = 0,241 l/s

Ročná potreba vody: 20 880 l/deň x 365=7621200 l/rok =7621,200 m3/rok

Dažďová voda

Dažďová voda z komunikácií a chodníkov bude odvedené do zeleného pásu, zelený pás bude mať šírku 1,5 m.

Plynofikácia

V rámci navrhovanej činnosti dôjde k rozšíreniu miestneho STL rozvodu zemného plynu pre novú IBV. Navrhovaným plynovodným rozvodom sa zabezpečí rozvod a dodávka ZP pre individuálnu bytovú zástavbu. STL prípojky pre tieto rodinné domu budú riešené v rámci PD plynofikácie rodinného domu.

Celková dĺžka navrhovaného distribučného plynovodu bude 865,6 m z toho potrubie
Úsek 1 PE D90 – 525,3 m
Úsek 2 PE D63 – 287,8 m
Úsek 3 PE D63 – 52,5 m
Distribučný plynovod bude opatrený odvzdušňovacími zariadeniami na najvyšších bodoch a odkalovacími zariadeniami na najnižších bodoch.

Výpočet množstva zemného plynu je realizovaný v zmysle normy STN 12007 – 1 pre hodinovú odber plynu a 1,4 m3 /hod a 3500 m3/rok pre jeden RD.

Bilancia spotreby ZP
QZP hod. =1,4 m^3/hod x 36 RD = 50,4 m^3/hod
QZP rok =3500 m^3/rok x 36 RD =126 000 m^3/rok

Všetky stavebné a montážne práce spojené s realizáciou STL plynovodu (prípojky) môže vykonať iba organizácia - firma s oprávnením na tieto práce, ktoré vydalo prislúchajúce pracovisko Technickej inšpekcie SR, v ktorej pôsobnosti má organizácia - firma trvalé sídlo, v súlade s vyhláškou ÚBP SR číslo 718/2002 Z. z., po schválení projektovej dokumentácie SPP a.s. a TI SR, pri dodržaní ustanovení STN 386415 (STN 386413) a súvisiacich STN, vyhlášok , predpisov. Príslušné predpisy je nutné dodržať pri montážnych prácach, kontrolách, tlakových a tesnostných skúškach, ako aj pri odovzdávaní a uvádzaní prípojky a plynovodu do prevádzky. Pri všetkých prácach spojených s realizáciou plynovodu a prípojky musia byť dodržané všetky predpisy bezpečnosti pri práci , vrátane súvisiacich predpisov a vyhlášok. Pri križovaní ,resp. súbehu trasy plynovodu s prípadnými existujúcimi inžinierskymi sieťami musia byť dodržané vzdialenosti podľa STN 386413.

Zabezpečenie z hľadiska civilnej ochrany
Navrhovaná činnosť – IBV s IS , 36 RD - sa nachádza v katastri obce Hubice a je súčasťou územného obvodu Dunajská Streda.
Na základe Nariadenia vlády SR č. 565/2004 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 166/1994 Z. z. o kategorizácii územia Slovenskej republiky v znení Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 25/1997 Z. z. je územný obvod Dunajská Streda zaradený do II. kategórie ohrozenia územia. Výstavba a prevádzka areálu musí byť v súlade so zákonom č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v zmysle neskorších predpisov.

Protipožiarna bezpečnosť
Projekt protipožiarnej bezpečnosti pre uvedenú stavbu je riešený podľa vyhlášky
MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov, vyhl. MV SR č.121/2002 Z.z o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, vyhl. MV SR č.

699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie, v zmysle noriem STN 92 0201 – 1 až 4. Riešený areál pozostáva z maximálne dvojpodlažných (2 nadzemné podlažia vrátane podkrovia) rodinných domov, ktoré majú v súlade s čl. 2.2.3 STN 92 0201-2 požiarnu výšku cca do + 3,000 m. Jednotlivé domy budú s garážou alebo so státím pre motorové vozidlá.

9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

Dôvodom novej výstavby rodinných domov v danom území je rozšírenie vidieckeho sídelného útvaru s kvalitatívne novou zástavbou rodinných domov a občianskej vybavenosti. V súčasnosti je riešené územie využívané ako orná pôda . Rozvojové záujmy každého sídelného útvaru sú aj v oblasti vyčlenenia a prípravy územia pre domovú zástavbu. Za týmto účelom je potrebné vytypovanie vhodnej lokality, spĺňajúcej určité kritéria. Navrhovateľ predkladaného zámeru vybral nižšie popisovanú lokalitu, ktorá spĺňa predovšetkým urbanistické, ale aj environmentálne predpoklady pre vytvorenie harmonicky pôsobiaceho prostredia pre bývanie ľudí a to s minimálnymi, negatívnymi vplyvmi na životné prostredie, pričom sa skôr predpokladá s pozitívnymi vplyvmi, predovšetkým na stabilitu a diverzitu územia v porovnaní s jeho súčasným stavom.

<u>Realizáciu zámeru v danej lokalite podporujú:</u>

- *vhodnosť pozemkov vzhľadom na ich polohu, orientáciu*
- *bezproblémové dopravné napojenie na jestvujúcu cestnú sieť*
- *bezproblémové napojenie na hlavné inžinierske siete, ktoré budú vybudované a sú potrebné pre obdobný účel využívania ako sa navrhuje v zámere*

10. Celkové náklady (orientačné)

Presný stavebný náklad na realizáciu inžinierskych sietí, komunikácií, chodníkov a spevnených plôch v navrhovanej IBV bude stanovený po vyhotovení výkazu výmer resp. položkovitého rozpočtu jednotlivých stavebných materiálov, konštrukcií, dodávateľských prác a činností vo vyššom stupni projektovej dokumentácie.

11. Dotknutá obec

Obec Hubice

12. Dotknutý samosprávny kraj

Trnavský samosprávny kraj

13. Dotknuté orgány, resp. organizácie

Dotknutým orgánom, v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, je orgán verejnej správy, ktorého záväzný posudok, súhlas alebo vyjadrenie vydávané podľa osobitných predpisov, podmieňujú povolenie činnosti.

Okresný úrad Dunajská Streda

- *odbor krízového riadenia a civilnej ochrany*
- *odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií*
- *odbor starostlivosti o životné prostredie*

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede

Okresný úrad Trnava

- *odbor pozemkový a lesný*

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede

14. Povoľujúci orgán

Povoľujúcim orgánom, v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, je obec alebo orgán štátnej správy príslušný na vydanie rozhodnutia o povolení navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

V zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sa pripravovaná stavba môže realizovať iba podľa stavebného povolenia stavebného úradu.

Špeciálnym stavebným úradom vo veciach vodných stavieb je príslušný Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Obec Hubice – *príslušný úrad miestnej samosprávy*

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie *– špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb*

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

15. Rezortné orgány

Rezortným orgánom je v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je ústredný orgán verejnej správy, do ktorého pôsobnosti patrí navrhovaná činnosť.

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Závery z procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie budú jedným z podkladov pre vydanie územného rozhodnutia podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Zákonným predpokladom realizácie navrhovanej činnosti je získanie povolení, vyjadrení a súhlasov vyžadovaných pred zahájením činnosti v zmysle platnej právnej úpravy regulujúcej oblasť životného prostredia:

V zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) – povolenia činnosti

V zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) – povolenie na vodné stavby
Stavebné povolenie na stavbu komunikácií, parkovacích a spevnených plôch v zmysle cestného zákona č. 135/1961 Zb.
V zmysle § 12 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245//2003 Z. z. o IPKZ a o zmene a doplnení niektorých zákonov - rozhodnutie alebo záväzné stanovisko na použitie poľnohospodárskej pôdy pre nepoľnohospodárske účely

17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch presahujúce štátne hranice

Nepredpokladá sa vplyv navrhovanej činnosti presahujúce štátne hranice.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

Dotknutá oblasť predstavuje územie obce Hubice a jej širšie okolie. Celkový stav životného prostredia je priamo úmerný prírodným danostiam a súčasnému stavu socioekonomického rozvoja danej oblasti.
Obec Leží v Podunajskej nížine v západnej časti Žitného ostrova na jeho staršom štvrtohornom jadre. Odlesnený rovinný chotár tvoria mladšie treťohorné štrky, piesky a íly, na nich mocná vrstva riečnych uložení Dunaja, miestami viate piesky. Má černozemné pôdy. Prírodný park z polovice 19. storočia modernizoval a rozšíril K. Rosenburg v roku 1885.Celý Žitný ostrov je obrovskou zásobárňou podzemných vôd a jednou z najúrodnejších poľnohospodárskych oblastí Slovenska.

1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

Geologické a geomorfologické pomery

Podľa geomorfologického členenia SR patrí územie Žitného ostrova do celku Podunajskej nížiny. Hodnotené územie a širšie okolie predstavuje súčasť rovinatého morfologického stupňa Podunajskej roviny s akumulačným málo členitým typom reliéfu, s depresiami mŕtvych ramien a eleváciami agradačných valov.
Oblasť Dunajskej Stredy patrí strednej časti Podunajskej roviny, ktorá predstavuje mladú štruktúrnu poriečnu rovinu, ktorej vývoj v dôsledku tektonickej lability a ďalších faktorov prebieha i v súčasnosti.
Celkovo je územie charakterizované rovinným, fluviálnym akumulačným reliéfom agradovaných rovín a poriečnych nív.
Geologicky patrí posudzované územie do Podunajskej panvy. Jej hĺbkové podložie tvoria horniny karpatského kryštalinika. Výplňové sedimenty panvy tvoria horniny terciéru a kvartéru. Hrúbka sedimentov v centre depresie pri Gabčíkove dosahuje okolo 5000 m a smerom k okrajom panvy sa ich hrúbka zmenšuje. Terciérne podložie

panvy zastupujú pestré litofaciálne členy brakického a sladkovodného vývoja (íly, piesky, zlepence s prítomnosťou vápnitej a uhoľnej zložky).
Oblasť Žitného ostrova, ako súčasti Podunajskej nížiny, sa vyznačuje zložitou tektonickou stavbou s dvoma smermi zlomových systémov: SV – JZ a SZ – JV. Táto neotektonika mala značný vplyv na vývoj kvartérnych sedimentov.
Geodynamické javy
S ohľadom na rovinatý charakter posudzovaného územia sa z geodynamických javov na území môžu uplatňovať len seizmické pohyby a erózia. Seizmicita dotknutého územia dosahuje 70 MSK. Lokalita je súčasťou zdrojovej oblasti seizmického rizika 4 mimo epicentrálnej oblasti.
Nerastné suroviny
Ložiská štrkov a piesčitých štrkov sú viazané na formáciu dunajských štrkov, ktoré sa v okolí ťažia na mnohých miestach. Ložiská pieskov sú geneticky viazané na polohy fluviálnych a fluviálnoeolických pieskov. Ložiská tehliarskych surovín sú viazané na náplavové sedimenty Malého Dunaja alebo na preplavené sprašové hliny. Kvalitatívne sa nejedná o prvotriedne tehliarske suroviny.

Hydrologické a hydrogeologické pomery
Podľa hydrogeologickej rajonizácie Slovenska patrí hodnotené územie do hydrogeologického rajónu 052 Kvartér juhozápadnej časti Podunajskej roviny.
Z vodohospodárskeho hľadiska je to najvýznamnejší rajón Slovenska, v roku 1973 bola horná a stredná časť Žitného ostrova vyhlásená za prvú chránenú vodohospodársku oblasť na Slovensku. Pod povrchom sa nachádza asi 10 miliárd m^3 kvalitnej pitnej vody, ktorá je znova a znova doplňovaná vodou presakujúcou z riek. Keďže Dunaj a jeho ramená neustále menili svoj smer vznikli riečne uloženiny v podobe tzv. aluviálnych nív. Ich materiál sa skladá zo štrkov, pieskov a hlín. Množstvo podzemnej vody závisí od rozsahu, mocnosti a priepustnosti týchto sedimentov.

Vodné toky
Hlavným prirodzeným tokom, ktorý dotuje a súčasne ohraničuje územie Žitného ostrova z južnej strany je Dunaj. Územie zo severnej strany ohraničuje Malý Dunaj. K prirodzeným tokom na území Žitného ostrova patrí Klátovské rameno Malého Dunaja, ktoré sústavou pravostranných prítokov odvádza časť podzemného odtoku zo štruktúry Žitného ostrova. Do tejto sústavy sa dostáva aj časť vody zo závlahového kanála HŽO II, ktorý je napájaný z Malého Dunaja pod Malinovom.
Vodné plochy
Po stránke hydrologickej je určujúcim činiteľom Dunaj. Dunaj na rozdiel od ostatných našich riek má výrazný charakter riek veľkohorského (alpského) typu. Prejavuje sa to v značne vyrovnaných prietokoch počas roku i v rozložení maximálnych prietokov.
Vybudovaním Vodného diela Gabčíkovo (VDG) sa časť toku Dunaja presmerovala do derivačného kanála. Tento kanál tvorí zároveň aj lodnú plavebnú dráhu.
Podzemné vody

Na území Žitného ostrova sa nachádzajú dva základné typy podzemných vôd, a to podzemné vody s voľnou hladinou a artézske podzemné vody, ktoré sú viazané na rôzne zvodne.
Základným faktorom, ktorý podmieňuje akumuláciu podzemných vôd Žitného ostrova je formácia dunajských štrkov. Ich hrúbka sa v jednotlivých častiach mení v závislosti od granulometrického zloženia a podielu psamitickej a pelitickej zložky.
Oblasť Žitného ostrova môžeme rozdeliť na tri časti podľa režimu podzemnej vody. Ide o užšiu pririečnu zónu, kde dochádza k trvalému doplňovaniu zásob podzemných vôd z Dunaja a Malého Dunaja (v prípade, keď nie je zakolmatované koryto). Ďalej je to širšia pririečna zóna, kde sa vplyv Dunaja, resp. Malého Dunaja prejavuje s určitým oneskorením a nie je taký výrazný ako v užšej pririečnej zóne. Režim podzemnej vody tejto zóny môže byť ovplyvnený aj zrážkami. Treťou je vnútorná zóna, kde sa režim formuje pod vplyvom kanálov a je výrazne ovplyvnený aj zrážkami a výparom.
Minerálne a termálne vody
Okres Dunajská Streda je jednou z najperspektívnejších oblasti termálnych zdrojov Slovenskej republiky. V okrese Dunajská Streda je 18 geotermálnych vrtov, z ktorých 10 sa využíva.
Vodohospodársky chránené územia
Prevažná časť okresu Dunajská Streda (vrátane dotknutého územia) patrí do chránenej oblasti prirodzenej akumulácie vôd Žitného ostrova. Táto oblasť bola vyhlásená Nariadením vlády SSR č. 46/1978 Zb. ako prvá chránená vodohospodárska oblasť na Slovensku. Tvorí ju územie ohraničené riekou Dunaj, Chotárnym kanálom, Malým Dunajom, Suchým potokom a Čiernou vodou. Prioritnou úlohou v tejto oblasti je vytvárať a udržiavať priaznivé podmienky pre tvorbu a zachovanie zdrojov podzemných a povrchových vôd a zabezpečovať ich všestrannú ochranu.
Za citlivé oblasti sa ustanovujú vodné útvary povrchových vôd, ktoré sa nachádzajú na území Slovenskej republiky, alebo týmto územím pretekajú.
Za zraniteľné oblasti sa ustanovujú pozemky poľnohospodársky využívané v katastrálnych územiach obcí, ktorých zoznam je uvedený v prílohe č. 1 nariadenia vlády. V tomto zmysle za zraniteľnú oblasť možno označiť takmer celú oblasť juho - západného Slovenska.
V Gabčíkove je aj veľkokapacitný zdroj s nadregionálnym významom s diaľkovodom Gabčíkovo - Nové Zámky, na ktoré sú napojené obce Okoč a Veľký Meder. Uvažuje sa aj s napojením ďalších obcí, kde sú problémy s kvalitou pitnej vody ako Trhová Hradská, Horné Mýto, Topoľníky, Jahodná a Dunajský Klátov.
Ďalší veľkokapacitný zdroj pitnej vody sa nachádza v k. ú. mesta Šamorín, ktorý dodáva vodu cez Bratislavu na Záhorie.

Klimatické pomery
Záujmové územie patrí k najteplejším územiam Slovenska, do klimatickej oblasti teplej (50 a viac teplých dní v roku s maximálnou teplotou 250 C a viac), podoblasti suchej, okrsku teplého suchého, s miernou zimou a dlhším slnečným svitom (teplota v januári nad - 30 C, trvanie slnečného svitu vo vegetačnom období nad 1500 hodín).

Podľa klimatogeografických typov patrí územie do typu nížinnej klímy s miernou inverziou teplôt, suchej až mierne suchej a subtypu teplého. Vegetačné obdobie charakterizované teplotami nad 50 C začína 21. marca a končí 13. novembra a trvá priemerne 238 dní. Priemerná teplota 100 C a viac začína 15. apríla, posledným dňom je 15. október, jej trvanie je 184 dní. 16. máj je dňom, kedy priemerne nastupuje letné obdobie s teplotou nad 150 C, končí 19. septembra a trvá 127 dní.

Pôda

Pôda predstavuje trojrozmerný prírodný útvar, ktorý vznikol transformáciou vrchnej časti zemskej kôry pôsobením organizmov na horniny za účasti vzduchu, vody a slnečnej radiácie. Pôda predstavuje základný abiotický faktor podmieňujúci existenciu výskytu a rozvoja rastlinných a živočíšnych organizmov v území. Zároveň predstavuje základný prírodný zdroj rozvoja poľnohospodárstva a vzhľadom na svoj veľkoplošný rozsah predstavuje aj priestorovú bázu rozvoja všetkých socioekonomických aktivít

Z hľadiska kvality pôdneho fondu územie okresu Dunajská Streda je reprezentované najúrodnejšími pôdami, ktoré v súčasnosti s neustále narastajúcou intenzifikáciou poľnohospodárskej výroby si vyžadujú naliehavú ochranu.

<u>V okrese Dunajská Streda takýmito pôdno-ekologickými jednotkami sú:</u>

Černozem čiernicová, karbonátová varieta, v prevažnej miere na hlinitých, miestami štrko-piesčitých fluviálnych sedimnetoch, hlboké, bezskeletnaté, s dominantnou hlinitou zrnitostnou frakciou (191) Černozem čiernicová, karbonátová varieta, na štrko-piesčitých fluviálnych sedimentoch, slabo skeletnaté, stredne hlboké (291)

Čiernica typická, karbonátová varieta, na hlinitých až štrko-piesčitých fluviálnych sedimentoch, s dominantnou hlinitou frakciou (192)

Čiernica typická, karbonátová varieta s dominantnou piesčitohlinitou frakciou, hlboké, bezskeletnaté (172)

Čiernica černozemná, karbonátová varieta, hlboká, bezskeletnatá, s dominantnou piesčitohlinitou až hlinitopiesčitou frakciou (151)

Černozeme čiernicové, na karbonátových piesčitých fluviálnych sedimnetoch, hlboké, bez až slabo skeletnaté, s dominantnou hlinito-piesčitou zrnitostnou frakciou (156, 456)

Z hľadiska potenciálnej erózie pôdy patrí Dunajská Streda do kategórie s nepatrnou až slabou eróziou. Ide najmä o pôdy na fluviálnych rovinách s miernou, mierne silnou až s intenzívnou defláciou.

Biota

Predmetné územie a širšie okolie (okres Dunajská Streda) spadá celou rozlohou do Oblasti panónskej flóry (Panonicum), Obvodu eupanónskej xerotermnej flóry (Eupannonicum), Okresu Podunajská nížina.

Oblasť panónskej flóry (Panonicum), Obvod eupanónskej xerotermnej flóry (Eupannonicum), zahŕňa nížiny a pahorkatiny južného Slovenska na ktoré sú viazané mnohé teplomilné druhy rastlín.

<u>Prirodzená potenciálna vegetácia</u>

Keďže územie Žitného ostrova je veľmi úrodné najväčšie plochy boli premenené na polia a zachovalo sa len veľmi málo lesov a lúk. Popri Dunaji sa vyskytujú lužné lesy, v ktorých rastie napr. topoľ biely, topoľ čierny, brest väz, rôzne druhy vŕby, jelša lepkavá. V krovinnom a bylinnom poschodí môžeme nájsť žihľavu dvojdomú, lipkavca obyčajného, ostružinu ožinu, svíba krvavého a bazu čiernu. Len v týchto lesoch sa vyskytuje liana vinič lesný a hloh čierny. Taktiež tu môžeme nájsť panónske dubové sucholesy s dubom letným, javorom poľným, brestom, drieňom a inými druhmi v bylinnom poschodí, ako napr. kamienka modropurpurová, konvalinka dubová. Ramená Dunaja a kanály, ktoré popretkávajú Žitný Ostrov majú veľmi bohatú vegetáciu. Spomedzi chránených druhov rastlín sa tu vyskytuje lekno biele, leknovec štítnatý a ďalšie.

Celé širšie okolie dotknutého územia patrí lužným lesom nížinným (Ulmenion). Celkovo prevládajú dubové xerotermofilné lesy ponticko – panónske (Aceri tatari – Quercion) na vyšších dunajských terasách. Ich porasty sa v súčasnosti vyskytujú len zriedkavo, boli premenené na intenzívne využívanú ornú pôdu. Dná mŕtvych ramien sú zaradené do jednotky slatiniská (Tofieldetalia, Molinion coeruela), ktoré sú veľmi ovplyvnené melioračnými zásahmi, poľnohospodárskou činnosťou a časť z nich je v súčasnosti znehodnotená ťažbou rašeliny. Okolo väčších tokov rástli i vŕbovo – topoľové lužné lesy (Salicion albae, Salicion triandrae). Prirodzené porasty sú často pozmenené a ohrozované ľudskou činnosťou.

Lužné lesy nížinné /Ulmenion/

V minulosti pokrývali veľkú časť záujmového územia. Boli vyvinuté na fluvizemiach, čierniciach, zriedkavejšie i na glejových pôdach. Ich drevinové zloženie bolo podobné dnešným zachovalým zvyškom, kde v stromovom poschodí boli zastúpené jaseň úzkolistý, brest hrabolistý, topoľ biely, dub letný.

Dubové xerotermofilné lesy ponticko-panónske / Aceri-Quercion/

Hlavnými drevinami tu boli dub plstnatý, dub letný, dub cerový.

Lužné lesy vŕbovo - topoľové

Boli vyvinuté na agradačných valoch tokov a primárnych aluviálnych naplaveninách. Dominovali vŕby, z krovinných druhov to bola baza čierna, svíb krvavý.

<u>Reálna vegetácia, flóra a fauna</u>

Okres Dunajská Streda a v rámci toho aj riešené územie patrí do zoogeografického regiónu Podunajská rovina oblasti Panonikum.

Fauna Žitného ostrova je veľmi rôznorodá. Najvýznamnejšou nízkou zverou sú zajace, bažanty a jarabice. Spomedzi vysokej zveri sa tu najviac vyskytujú srnce, jelene tzv. dunajské a diviaky. Vládnucim prvkom živočíšstva je však vodné vtáctvo. Sú tu rôzne druhy kačíc, labutí (najmä labuť spevavá), čajok, kormoránov a dropov atď. Vody Dunaja a jeho ramien obýva veľký počet rýb napr. zubáč obyčajný, zubáč volžský, hrča obyčajná, karas obyčajný, blatniak, slnečnica a ešte mnohé ďalšie.

<u>Charakteristika biotopov</u>

Na dotknutom území sa v dôsledku jeho intenzívneho poľnohospodárskeho využívania ako aj urbanizačného tlaku nezachovali pôvodné biotopy. V širšom zázemí dotknutého

územia sú za najvýznamnejšie považované biotopy lužných lesov na ľavom brehu Dunaja a lužné lesy v okolí Malého Dunaja.
V záujmovom území sa nachádzajú väčšinou málo významné typy biotopov – biotopy veľkoblokových polí, sadov a viníc, trávnatých neúžitkov, odkryvov a depónií substrátu a komunikácií.
Biotopy trávnatých plôch, sú významné ako potravný biotop.
Biotopy priemyselných a poľnohospodárskych podnikov, dopravné línie a plochy, vegetáciu tých týchto plôch tvorí väčšinou zruderalizovaná trávobylinná vegetácia, v lepšom prípade udržiavané trávniky s výsadbami drevín.
Biotop lužných lesov a brehových porastov, plocha lužných lesov sa redukovala len na porasty okolo mŕtvych ramien a v inundačnej zóne Dunaja.
Biotopy riek sú charakteristické pre širšie zázemie dotknutého územia. Rieka Dunaj a Malý Dunaj je významným migračným koridorom živočíchov.
Biotopy vodných plôch sú významné predovšetkým z hľadiska výskytu rizikových a chránených druhov obojživelníkov.

2. Krajina, scenéria, ochrana, stabilita

Štruktúra krajiny

Dotknuté územie, ktoré je súčasťou Žitného ostrova nachádzajúceho sa medzi tokom Dunaja a Malého Dunaja sa vyznačuje jednotvárnym rovinatým reliéfom, s nepatrným výškovým rozčlenením - denivelácio, ktorá nepresahuje 2 - 5 m na jednotku plochy. Na formovaní jeho reliéfu sa v hlavnej miere podielali fluviálno - akumulačné procesy, najmä agradácia, súvisiaca so stratou transportnej schopnosti Dunaja.
V sledovanom území prevláda nížinný typ poľnohospodárskej krajiny s výlučným zastúpením ornej pôdy – orný podtyp vypĺňa takmer celú časť riešeného územia. Poľnohospodárska pôda veľkoblokovej štruktúry vytvára obvodový lem v okolí intravilánov sídiel. V štruktúre využitia ornej pôdy prevažujú obilniny a krmoviny na ornej pôde. Z obilnín najväčšie zastúpenie má pestovanie pšenice a jačmeňa, z krmovín pestovanie lucerny, kŕmnej kukurice, repky olejnej a v poslednej dobe je častá aj slnečnica. Menšia časť poľnohospodárskej pôdy v širšom okolí záujmového územia je využívaná ako trvalé trávne porasty a trvalé kultúry ako sú vinice, záhrady a ovocné sady.
Prvky s vysokým ekostabilizačným účinkom, ako sú lesy, trvalé trávne porasty, vodné plochy s brehovými porastami a pod. sú zastúpené hlavne okolo Dunaja. V ostatnej krajine sú podstatne menej zastúpené. Lesné plochy sú reprezentované prevažne zvyškami lužných lesov v okolí vodných tokov a zriedkavejšie aj inde. Ďalším dôležitým prvkom je sídelná vegetácia, ktorá je reprezentovaná predovšetkým parkovou vegetáciou, verejnou vegetáciou v okolí verejných budov, priemyselných prevádzok, sakrálnych stavieb, prídomových záhradok a pod. Vodné toky a plochy sú reprezentované hlavne tokom Dunaja a jeho ramennou sústavou, umelými vodnými nádržami (rybníky, štrkoviská), potokmi a kanalizovanými tokmi a pod.

Scenéria krajiny

Krajinný obraz každého územia je daný prírodnými, najmä reliéfovými pomermi a vytvorenými prvkami súčasnej krajinnej štruktúry. Reliéf predstavuje limitu vo vizuálnom vnímaní krajiny, ktorá určuje, do akej miery je každá priestorová jednotka krajiny výhľadovým a súčasne videným priestorom(tzv. vizuálne prepojenie reliéfu). Za pozitívne nosné prvky scenérie krajiny v dotknutom území možno považovať v prvom rade všetky typy lesov, remízok, vetrolamov a brehových porastov, vodnú plochu a vodné toky, mokraďnú vegetáciu a pod. Negatívnymi prvkami scenérie sú mestské a vidiecke osídlenia tvorené súvislou plochou zastavaných území, priemyselné a poľnohospodárske areály, technické prvky a iné negatívne javy a prvky, ktoré negatívne ovplyvňujú celkovú scenériu krajiny.

Záujmové územie pozostáva z dvoch základných častí, intravilánu reprezentujúceho zastavanú časť obcí a extravilán ktorý má charakter typickej poľnohospodársky využívanej krajiny. Teda v krajinnej štruktúre dominuje poľnohospodárska, zväčša veľkobloková pôda, prevažne využívaná ako orná pôda. Z hľadiska krajinnostabilizačného a estetického nemožno túto monotónnu poľnohospodársky intenzívne využívanú krajinu hodnotiť vysoko. I napriek uvedenému v území sa nachádza niekoľko významných prírodných, cenných dominánt. Tieto sa viažu predovšetkým na vodné toky, ich brehové porasty, lužné lesy a pod.

Krajinnoekologické dominanty záujmového územia možno rozdeliť do nasledovných skupín:

plošné biotopy - ide zväčša o lokality lužných lesov, vodných plôch a mokradí s vysokou biologickou, ekosozologickou hodnotou. Ide o územia reprezentujúce prvky ÚSES;

líniové biotopy - predstavujú prirodzené liniové prvky krajinnej štruktúry, viažu sa na vodné toky a ich brehové porasty, reprezentujú biokoridory rôznej hierarchickej úrovne, zväčša prepájajú jednotlivé plošné biotopy;

lokálne biotopy v rámci poľnohospodárskej krajiny - ide o zvyšky lesov, remízky, TTP, mokrade lokalizované v rámci PPF. Tieto lokality sa vyznačujú genofondovou významnosťou a nesporne zohrávajú významnú ekostabilizačnú funkciu v rámcii PPF.

Hodnotené územie tvorí intenzívne obhospodarovaná poľnohospodárska krajina s rovinatým reliéfom a absenciou atraktívnych krajinno-estetických prvkov. Typický obraz krajiny tvoria veľkoblokové polia a trvalé kultúry, ohraničené panorámami vidieckych sídiel s výškovými dominantami kostolov, resp. technickými a urbanizačnými dominantami líniového a výškového charakteru. Atraktívne a pre nížinnú krajinu typické prírodné a poloprírodné prvky krajiny sú predstavované tokmi Dunaja a Malého Dunaja a ich pobrežných zón. Za pozitívne nosné prvky scenérie krajiny v dotknutom území a jeho zázemí možno považovať v prvom rade vidiecke sídla harmonicky zapojené do krajiny prídomovými záhradami a záhumienkami, prvky stromoradí ciest II. triedy a poľných ciest, remízky a lesíky v poľnohospodárskej krajine, štrkoviská čiastočne vyvinuté s brehovými porastami. Za výrazne negatívne prvky scenérie krajiny možno považovať sústavu vedení vysokého napätia,

priemyselné areály. Negatívne prvky scenérie lokálneho významu predstavujú skládky zeminy a štrku, skládky odpadu popri poľných cestách.

Stabilita krajiny

Územie Žitného ostrova je v porovnaní s pôvodným stavom úplne zmenené, zastúpenie pôvodných prvkov je minimálne.

Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Dunajská Streda vymedzil jednotlivé prvky ÚSES na regionálnej úrovni. Podľa tohto dokumentu sú v širšom záujmovom území nachádzajú prvky:

Podľa analýz a interpretácii geofondovej významnosti územie boli identifikované najvýznamnejšie plochy s nadnárodným významom, ktoré zároveň predstavujú biocentrá nadregionálneho významu a plochy s regionálnym významom ako biocentrá regionálneho významu. Poslednú skupinu tvoria genofondové plochy síve s výskytom významnejších druhov, ale s narušenými prírodnými podmienkami, čo sa prejavuje v absencii viacerých druhov citlivých na ľudský zásah. Podobne boli vyčlenené aj biokoridory nadregionálneho a regionálneho významu.

Pod pojmom „Ekologická stabilita" rozumieme komplexnú vlastnosť ekosystémov charakterizovanú schopnosťou Udržiavanie ekologickej stability na Zemi je prvoradou nevyhnutnou podmienkou princípu trvalo udržateľného rozvoja. Zachovanie ekologickej stability je konkretizáciou tohto rozvoja a má významný vplyv na rozvoj spoločnosti.

ÚSES vlastne znamená vybraná nepravidelná sieť endogénne (vnútorne) ekologicky stabilnejších segmentov krajiny, ktoré sú na základe svojich funkcií, vzájomných vzťahov a optimálnych priestorových kritérií rozmiestnené takým spôsobom, aby spĺňali svoj účel.

V rámci Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Dunajská Streda a jeho doplnkoch (Izakovičová a kol., 1994, Barančok, 1996) boli na sledovanom území vyčlenené nasledovné prvky ÚSES:

<u>Regionálne biocentrum Potônska mokraď (Blahová)</u> - regionálne biocentrum s dvoma jadrami, ktoré tvoria genofondové plochy Blahová - Hanské pasienky a Mokré pastviny - Hornopastiersky pahorok s Veľkoblahovskými rybníkmi. V centre Potônskej mokrade v katastrálnych územiach Benkova Potôň, Čečínska Potôň, Michal na Ostrove, Orechová Potôň a Veľké Blahovo sa nachádzajú zachovalé fragmenty pôvodných lúk a slatinných spoločenstiev, ktoré sú cennými genofondovými lokalitami flóry a zároveň sú tu významné genofondové lokality fauny viazané na vodné a mokraďové biotopy a trávne porasty, zároveň zahŕňa areál rozšírenia dropa veľkého.

<u>Regionálne biocentrum Malý Dunaj (obec Horné Mýto)</u> - regionálne biocentrum s viacerými jadrami, ktoré tvoria genofondovo významné lokality lužných lesov Malého Dunaja. Biocentrum tvorí úsek toku Malého Dunaja od Jahodnej po východnú hranicu okresu Dunajská Streda.

<u>Regionálne biocentrum Ohradský a Belský kanál (Hroboňovo)</u> - regionálne biocentrum s jadrom, ktoré tvoria genofondovo významné plochy botanické a zoologického

významu v okolí Ohradského a Belského kanálu v k.ú. Ohrady, Dolný Bar, Trhové Mýto, Topoľníky a Hroboňovo. Výskyt vzácnych druhov rastlín a živočíchov na pomerne málo pozmenených, alebo čiastočne rekultivovaných lokalitách.

Regionálne biocentrum Dunaj - lesy (Šuľany, Bodíky, Baka) - regionálne biocentrum s dvoma jadrami, ktoré tvoria viaceré genofondovo významné lokality lužných lesov a vodnej a mokradnej vegetácie a niekoľkými genofondovo významnými lokalitami výskytu vzácnych a ohrozených druhov živočíchov. Súčasť CHKO Dunajské luhy. Biocentrum predstavuje úsek toku Dunaja so systémom ramien od Vojky nad Dunajom po Gabčíkovo.

Regionálne biocentrum Boheľovské rybníky a okolie

Lokálne biocentrá - Park v Rohovciach, Marcelovské Dĺžiny - Michal na Ostrove, Jazierko pri Hornom Bare, Trstená na Ostrove, Park v Kráľovičových Kračanoch, Jurovský les.

Nadregionálny biokoridor Tok rieky Dunaj s jeho okolím (uvádzaný aj ako biokoridor provincionálneho významu Dunaj) - zahŕňa vodný tok Dunaja s priľahlými mokraďovými spoločenstvami a komplexami lužných lesov vŕbovo-topoľových a lužných lesov nížinných. Nadregionálny biokoridor spája významné lokality - biocentrá Dunaja a jeho širšieho okolia a je tvorený je lužnými lesmi a ostatnými významnými lokalitami medzihrádzového priestoru Dunaja.

Nadregionálny biokoridor Malý Dunaj - biokoridor vedený pozdĺž toku Malého Dunaja v strednej časti s dvoma alternatívami okolo vlastného toku Malého Dunaja alebo okolo Klátovského ramena. Tvorený je lužnými lesmi, líniovými brehovými porastami, významnými genofondovými lokalitami flóry a fauny. Predstavuje systém meandrov so zachovalými spoločenstvami lužných lesov a zaplavovanými lúčnymi porastami.

Nadregionálny biokoridor Chotárny kanál - Čiližský potok (Malý Dunaj - Dunaj) - biokoridor spájajúci biokoridor Dunaja s biokoridorom Malého Dunaja pozdĺž Chotárneho kanála a Čiližského potoka. Tvorí ho prevažne líniová vegetácia pozdĺž spomenutých vodných tokov v okolí ktorých sa vyskytuje viacero genofondovo významných lokalít flóry a fauny.

Regionálny biokoridor Blahovské - Belský kanál - regionálny biokoridor spája regionálne biocentrum Potônska mokraď (Blahová) s biocentrom Ohradského a Belského kanálu (Hroboňovo) a s ďalšími lokalitami Potônskej a Okoličnianskej mokrade podobného charakteru, tvorený je prevažne líniovou vegetáciou okolo väčších kanálov a zachovalými zbytkami trávnej vegetácie

Regionálny biokoridor Biokoridory Čiližskej mokrade - regionálny biokoridor tvorený viacerými nesúvislými koridormi, ktoré spájajú významnejšie lokality v danej oblasti a mali by mať prepojenie na Dunaj, resp. na ďalšie biocentrá a biokoridory. Preto návrh uvažuje s viacerými jeho alternatívami Boheľovské rybníky - kanál Dobrohošť-Kráčany, Boheľovské rybníky - kanál Jurová-Čalovo - kanál Gabčíkovo-Topoľníky -

Dunaj a Čiližský potok - kanál Vranie-Kotliba (Dunaj). Tvorí ho prevažne líniová vegetácia pozdĺž vodných tokov a kanálov, menej trávne porasty.

Ďalšie regionálne biokoridory: Klátovský kanál (Starý Klátovský kanál) - Ohrady, Vieska - Jastrabie Kračany - Mliečanský kanál, Kanál Dobrohošť-Kračany - Boheľovský kanál, Kanál Gabčíkovo-Topoľníky, Kanál Jurová-Šarkan, úseky nadväzujúce na nadregionálny biokoridor Chotárny kanál - Čiližský potok.

Lokálne biokoridy - vzhľadom na charakter územia možno v okrese vyčleniť špeciálnu skupinu potenciálnych, lokálnych biokoridorov - vyschnuté, nefunkčné kanály, ktoré by bolo vhodné ponechať na sukcesný vývoj.

Ochrana prírody a krajiny

Ochranu prírody a krajiny na Slovensku upravuje zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vyhláška MŽP SR c. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Tieto zákonné dokumenty legislatívnou formou prispievajú k zachovaniu rozmanitosti podmienok a foriem života na Zemi, utváraniu podmienok na trvalé udržiavanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny a na dosiahnutie a udržanie ekologickej stability. Vymedzujú všeobecnú a osobitnú ochranu prírody a krajiny a v rámci osobitnej ochrany potom územnú ochranu, druhovú ochranu chránených rastlín, chránených živočíchov, chránených nerastov a chránených skamenelín a ochranu drevín. Územné časti vysokej biologickej a ekologickej hodnoty boli z hľadiska zachovalosti alebo ohrozenosti biotopov vyhlásené za chránené v niektorej z kategórií chránených území alebo podliehajú osobitnej ochrane.

Okres DUNAJSKÁ STREDA

4 prírodné rezervácie (Hetméň, Jurovský les, Opatovské jazierko, Foráš)
1 prírodná pamiatka (Kráľovská lúka)
3 národné prírodné rezervácie (Čičovské mŕtve rameno, Klátovské rameno, Ostrov orliaka morského)
7 chránených areálov (Park v Gabčíkove, Park v Hubiciach, Park v Kráľovičových Kračanoch, park v Rohovciach, Park v Tonkovciach, Čiližské močiare, Konopiská)

V zmysle implementácie princípov európskej politiky pri ochrane biodiverzity a ekosystémov sa na Slovensku uskutočňuje úplná realizácia sústavy chránených území NATURA 2000. Z právneho hľadiska ide o proces implementácie dvoch základných smerníc, ktoré tvoria základ ochrany prírody v EÚ – Smernica Rady c. 79/409/EHS o ochrane voľne žijúcich vtákoch (Smernica o vtákoch) a Smernica Rady c. 92/43/EHS o ochrane biotopov, voľne žijúcich živočíchoch a voľne rastúcich rastlín (Smernica o biotopoch). Sieť sústavy NATURA 2000 predstavuje súvislú európsku ekologickú siet chránených území na ochranu prírodných biotopov, voľne žijúcich živočíchov a voľne rastúcich rastlín významných pre ES. Sústavu NATURA 2000 tvoria dva typy území – osobitné územia ochrany (Special Areas of Conservation, SACs) vyhlasované na základe Smernice o biotopoch a osobitne chránené územia (Special Protection Areas, SPAs) vyhlasované na základe Smernice o vtákoch.

Cieľom súvislej európskej sústavy chránených území (NATURA 2000) je zabezpečiť ochranu najvzácnejších a najviac ohrozených druhov voľne rastúcich rastlín, voľne žijúcich živočíchov a ochranu prírodných biotopov, zachovať priaznivý stav biotopov a druhov európskeho významu ako prírodného dedičstva.
V zmysle Smernice o biotopoch bol na Slovensku spracovaný Národný zoznam území európskeho významu. Výnosom Ministerstva životného prostredia SR č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004 bol vydaný národný zoznam území európskeho významu, ktorým MŽP SR podľa § 27 ods. 5 zákona č. 543/2002 Z.z. v znení zákona č. 525/2003 Z.z. ustanovuje Národný zoznam, ktorý obsahuje názov lokality navrhovaného územia európskeho významu, katastrálne územie, v ktorom sa lokalita nachádza, výmeru lokality, stupeň územnej ochrany navrhovaného územia európskeho významu, vrátane územnej a časovej doby platnosti podmienok ochrany a odôvodnenie návrhu ochrany. Tento výnos nadobudol účinnosť 1.augusta 2004 a bol uverejnený vo Vestníku MŽP SR, ročník 12, čiastka 3 z roku 2004.

Chránené územia v blízkosti
<u>1.Chránená krajinná oblasť Dunajské luhy</u> *- zriadená Vyhláškou MŽP SR č. 81/1998 Z. z. o Chránenej krajinnej oblasti Dunajské luhy z 3. marca 1998 s účinnosťou od 1. mája 1998. Chránená krajinná oblasť sa rozprestiera na Podunajskej nížine v geomorfologickom celku Podunajská rovina, vedľa slovenského a slovensko –maďarského úseku Dunaja od Bratislavy až po Veľkolélsky ostrov v okrese Komárno. Pozostáva z piatich samostatných častí. Toto jedinečné územie sa celé nachádza na agradačnom vale Dunaja. Systém agradačných valov a akumulačných depresií s hustou sieťou riečnych ramien s prevahou sedimentačnej akumulácie, vznikol ešte pred zásahmi do prírodného hydrologického režimu Dunaja. Takto vytvorená ramenná sústava sa zachovala čiastočne v úseku od Dobrohošte po Sap, ale aj napriek tomu patrí k najväčším vnútrozemským riečnym deltám v Európe.*
V závislosti od hydrologických podmienok pozdĺž Dunaja sa tu na pomerne malom území vyskytujú spoločenstvá lesné, vodné, mokraďné, lúčne a psamofilné.
Slovensko-maďarský úsek Dunaja je medzinárodne významným vtáčím územím . Celé územie CHKO je zapísané do Zoznamu mokradí medzinárodného významu (Ramsarská konvencia).
Chránené vtáčie územia *– biotopy druhov vtákov európskeho významu a biotopy sťahovavých druhov vtákov*
Územia európskeho významu *– územia, na ktorých sa nachádzajú biotopy európskeho významu alebo druhy európskeho významu:*

<u>2. Chránený areál Hubický park</u>

Evidenčné číslo:	*937*
Výmera chráneného územia:	*390 000 m²*
Výmera ochranného pásma:	*-*
Rok vyhlásenia:	*1982*

Rok poslednej novelizácie:	*-*
Zriaďovací orgán pri vyhlásení CHÚ:	*Okresný národný výbor v Dunajskej Strede*
Názov právneho predpisu vyhlasujúceho CHÚ:	*Nariadenie Okresného národného výboru v Dunajskej Strede č. 5/VI/82 zo dňa 23.4.1982 - účinnosť od 23.4.1982*
Názov organizačnej jednotky Štátnej ochrany prírody SR, spravujúcej CHÚ:	*ŠOP - S-CHKO Dunajské luhy*
Predmet ochrany:	*Ochrana historického parku v obci Hubice.*
Príslušnosť do súvislej európskej sústavy chránených území:	*nie*
Súkromné chránené územie:	*nie*

V rámci Ramsarského Dohovoru o mokradiach sa členské krajiny zaviazali chrániť mokrade a na svojom území vypracovať a realizovať opatrenia vo vzťahu k existujúcim mokradiam. Mokrade sú biotopy, ktorých existencia je podmienená prítomnosťou vody. Sú to územia s močiarmi, slatinami, rašeliniskami a vodami prírodnými alebo umelými, trvalými alebo dočasnými, stojatými aj tečúcimi. Medzi mokrade patria všetky územia prírodného aj umelého pôvodu, kde je vodná hladina na povrchu, alebo blízko povrchu pôdy, alebo kde povrch pokrýva plytká voda, ako aj potoky, rieky a vodné nádrže. V záujmovom území sa nachádzajú vodné toky, ktoré dávajú predpoklad výskytu takýchto lokalít a to najmä na úrovni lokálnych mokradi, prípadne regionálne významných mokradi.
Medzi medzinárodne evidované lokality v zmysle Ramsarského dohovoru sú zaradené lokality ***Malý Dunaj*** *(v kategórii národne významné lokality),* ***Klátovské rameno a priľahlé močiare*** *(v kategórii viac než regionálne významné lokality) a* ***Čanádske rybníky*** *(v kategórii regionálne významné lokality).*
Mokrade sú biotopy, ktorých existencia je podmienená prítomnosťou vody. Sú to územia s močiarmi, slatinami, rašeliniskami a vodami prírodnými alebo umelými, trvalými alebo dočasnými, stojatými aj tečúcimi. Medzi mokrade patria všetky územia prírodného aj umelého pôvodu, kde je vodná hladina na povrchu, alebo blízko povrchu pôdy, alebo kde povrch pokrýva plytká voda, ako aj potoky, rieky a vodné nádrže.

3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia

Podľa územnoprávneho členenia SR sa dotknuté územie nachádza v okrese Dunajská Streda. Okres Dunajská Streda sa rozprestiera v Podunajskej nížine. Zaberá väčšiu časť územia medzi Dunajom a Malým Dunajom, ktorých korytá vytvorili tzv. dunajský ostrov – pre svoju úrodnú pôdu nazývaný Žitným ostrovom. Okres Dunajská Streda sa nachádza v juhozápadnej časti Slovenska.
V súčasnosti tvorí jeden z okresov Trnavského samosprávneho kraja. Okres Dunajská Streda zahrňuje 67 obcí – z toho 3 mestá - a rozprestiera sa na 1074,6 km2 (rozlohou patrí medzi veľké okresy Slovenska).

Okres Dunajská Streda patrí rozlohou (1075 km²) medzi veľké okresy Slovenska, hustotou zaľudnenia (103 obyvateľov na 1 km²) je podpriemerným okresom. Vo vidieckych sídlach žije 59% obyvateľstva okresu. Národnostné zloženie obyvateľstva okresu je charakteristické dominanciou Maďarov (87,2%), Slovákov je 11,3%m Čechov je 0,6% a Rómov 0,6%.

Obec Hubice *administratívne patrí do Trnavského kraja, okresu Dunajská Streda. Leží v záujmovom území hlavného mesta SR Bratislavy a miest Senec a Šamorín, vo vzdialenosti cca 25 km od Bratislavy, 20 km od Dunajskej Stredy, 9 km od mesta Šamorín a 16 od mesta Senec.*
Obec plní funkciu obytnú, výrobno-poľnohospodársku a čiastočne rekreačnú. V katastrálnom území obce dominuje poľnohospodárska výroba a spracovanie poľnohospodárskych produktov na báze moderných technológii na biopotraviny.

Demografia

- *Počet obyvateľov k 31.12.2011 spolu 567*
  - ✓ *muži 280*
  - ✓ *ženy 287*
- *Predproduktívny vek (0-14) spolu 67*
- *Produktívny vek (15-54) ženy 174*
- *Produktívny vek (15-59) muži 215*
- *Poproduktívny vek (55+Ž, 60+M) spolu 111*
- *Celkový prírastok (úbytok) obyv. spolu 15*
  - ✓ *muži 6*
  - ✓ *ženy 9*

Občianska a technická vybavenosť:

- *Predajňa potravinárskeho tovaru*
- *Pohostinské odbytové stredisko*
- *Predajňa nepotravinárskeho tovaru*
- *Ihrisko pre futbal (okrem školských)*
- *Knižnica*
- *Verejný vodovod*
- *Verejná kanalizácia*
- *Kanalizačná sieť pripojená na ČOV*
- *Rozvodná sieť plynu*
- *Komunálny odpad*
- *Využívaný komunálny odpad*
- *Zneškodňovaný komunálny odpad*
- *Základná škola*

- *Materská škola*

História obce

Obec je doložená z roku 1293 ako Gumba, z roku 1948 ako Hubice; maďarsky Gomba, Nemesgomba. Obec sa spomína z roku 1293. Časť patrila viacerým zemianskym rodinám, časť bola kmeňovým majet-kom Gombayovcov, ktorý tu mali opevnený kaštieľ, v roku 1553 Aranyossiovcom, Csorbovcom, Zomorovcom, Molnárovcom, Beelyovcom, v 17. storočí väčšina arci-biskupovi Szelepcsényimu, do 20. storočia tu mal veľ-kostatok Wiener-Welten. V roku 1553 mala obec 7 port, v roku 1828 mala 28 domov a 197 obyvateľov. V roku 1666 tu arcibiskup zriadil manufaktúru na výrobu súkna (ktorá po jeho smrti zanikla), dal vybudovať rybníky a zaviedol rozsiahly chov oviec. Wiener v 19. stor. postavil žrebčín a zaviedol chov koní. V rokoch 1938-45 bola pripojená k Maďarsku.

Kultúrne pamiatky

- *Kostol rímskokatolícky románsky, goticky upravený z roku 1449 a barokovo v 17. storočí.*

- *Kaštieľ s areálom pozostávajúci z pamiatkových objektov: veľký kaštieľ, malý kaštieľ a park*

4. Súčasný stav kvality životného prostredia, vrátane zdravia

Stav kvality životného prostredia je podmieňovaný dlhodobo pretrvávajúcou exploatáciou prírodných zdrojov, pomerne významným znečisťovaním ovzdušia, vody a pôdy. Do prostredia sa v dôsledku nedomyslených socio-ekonomických aktivít dostávajú mnohé cudzorodé látky, ktoré prenikajú potravinového reťazca. To má nepriaznivý vplyv na vek a zdravie ľudí, ako aj na genofond hospodársky významných i voľne žijúcich druhov rastlín a živočíchov i na ekosystémy.
Environmentálna regionalizácia SR vymedzila kvalitu životného prostredia na základe komplexného hodnotenia stavu jednotlivých zložiek prostredia. V priemyselne a poľnohospodársky využívanom území je primárnym stresovým faktorom práve priemyselná a poľnohospodárska výroba so sekundárnymi aspektmi (reziduálne znečisťovanie pôdy, vody), zvýšená prašnosť, nedostatok zelene, čo má za následok zníženie stupňa ekologickej stability v krajine. Podľa §11 zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí územie nesmie byť zaťažené ľudskou činnosťou nad mieru únosného zaťaženia. Prípustnú mieru znečisťovania životného prostredia určujú medzné hodnoty stanovené osobitnými predpismi; tieto hodnoty sa určia v súlade s dosiahnutým stavom poznania tak, aby sa neohrozovalo zdravie ľudí a aby sa neohrozili ďalšie živé organizmy a ostatné zložky životného prostredia.

Znečistenie ovzdušia

Kvalitu ovzdušia vo všeobecnosti určuje obsah znečisťujúcich látok vo vonkajšom ovzduší. V § 7 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov je

stanovený postup pre jej hodnotenie. Od 01. 01. 2013 platí nová vyhláška č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší.
Záujmové územie patrí k oblastiam s relatívne málo znečisteným ovzduším. Vzhľadom k všeobecne priaznivým klimatickým a mikroklimatickým pomerom je veľmi dobre prevetrávané, v dôsledku čoho dochádza k pomerne rýchlemu a účinnému rozptylu emitovaných znečisťujúcich látok.
Zaťaženie územia základnými znečisťujúcimi látkami premieta predpokladané znečistenie vypočítané metódou matematického modelovania a predstavuje hodnotenie priemerných ročných koncentrácií vybraných znečisťujúcich látok (SO2, TZL, NO2 a CO) zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia, automobilovej dopravy a pozadia.
V okrese Dunajská Streda je 15 veľkých zdrojov znečistenia ovzdušia (v prevádzke) a 223 stredných zdrojov znečistenia ovzdušia (v prevádzke).

Zaťaženie územia hlukom, radónové riziko
Hluk je nežiaduci a škodlivý jav, ktorý nepriaznivo pôsobí na zdravotný stav obyvateľstva ako aj na prírodné prostredie. Preto je vyhodnotenie hlukovej situácie jednou z položiek
komunálnej hygieny a je významné aj z hľadiska zabezpečenia predpokladov pre ochranu prírody a krajiny. Najväčším zdrojom hluku v území je cestná automobilová doprava na priľahlých dopravných komunikáciách. Hodnoty hluku stanovené hygienickými normami nie sú prekračované ani v dopravnej špičke.
Trnavský kraj je z hľadiska prírodnej rádioaktivity vo vzťahu k iným oblastiam Slovenska priemerný. Podľa odvodených máp radónového rizika Slovenska v ňom dominujú plochy s nízkym a stredným radónovým rizikom. Okres Dunajská Streda sa radí medzi oblasti s nízkym a iba ojedinele stredným radónovým rizikom. Podľa týchto údajov sa dotknuté územie nachádza v nízkom stupni radónového rizika, kde objemová aktivita Rn222 v pôvodnom vzduchu sa pohybuje medzi 10 – 30 Bq.m-3.

Znečistenie povrchových a podzemných vôd
Hlavným cieľom právnej úpravy na úseku ochrany vôd a ich racionálneho využívania je dosiahnutie „dobrého stavu" všetkých vôd, ktorý by mal byť dosiahnutý do roku 2015. Dobrý stav povrchových vôd predstavuje dosiahnutie dobrého ekologického a dobrého chemického stavu pre útvary povrchových vôd a dobrého ekologického potenciálu a dobrého chemického stavu pre umelé vodné útvary a výrazne zmenené vodné útvary (kanály, prieplavy, vodné nádrže a pod.).

Dobrý stav podzemných vôd znamená dosiahnutie dobrého kvantitatívneho a dobrého chemického stavu a odvrátenie trendov zvyšovania koncentrácie znečisťujúcich látok vo vodnom prostredí.

Žitný ostrov je najväčší riečny ostrov v Európe a zároveň je najväčšou zásobárňou pitnej vody v strednej Európe. Ide o obrovský náplavový kužeľ, ktorý vytvoril Dunaj pod Bratislavou v období, keď sa rieka prerezávala cez Malé Karpaty a vstúpila do

poklesávajúcej Malej dunajskej kotliny. Hlavným zdrojom napájania podzemných vôd je Dunaj. Infiltráciou vody z Dunaja vzniká hlavný prúd podzemnej vody, ktorý v strednej a dolnej časti Žitného ostrova je odvádzaný kanálmi do povrchových tokov. Spad hladiny podzemnej vody je v hornej časti Žitného ostrova niekoľkokrát väčší ako v dolnej. Priepustnosť zvodnených materiálov osi ostrova postupne klesá smerom na východ. Nachádzajú sa tu najvýznamnejšie zásoby podzemných vôd (dunajské náplavy) nielen v rámci riešeného územia, ale aj celej SR.

Slovenska republika sa vstupom do Európskej únie zaviazala plniť požiadavky spoločenstva v oblasti ochrany, využívania, hodnotenia a monitorovania stavu vôd zastrešene rámcovým dokumentom známym pod názvom Rámcová smernica o vode – RSV (Water Framework Directive 2000/60/EC). Rámcová smernica bola transponovaná do zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a vyhlášky č. 418/2010 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona. Do nového zákona boli premietnuté aj jednotlivé princípy z príslušných smerníc EU.

Ide najmä o:

- všestrannú ochranu vôd vrátane vodných ekosystémov a od vôd priamo závislých ekosystémov v krajine,

- účelne a hospodárne a trvalo udržateľne využívanie vôd,

- manažment povodí a zlepšenie kvality životného prostredia a jeho zložiek

<u>Kvalita povrchových vôd</u>

Hodnotenie kvality povrchových vôd sa vykonáva na základe údajov získaných v procese monitorovania stavu vôd. V roku 2010 sa monitoring kvality povrchových vôd SR rozdelil v zmysle vyhlášky MPŽPRR SR č. 418/2010 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona na monitoring základný, prevádzkový, prieskumný a monitoring chránených území (CHÚ). Kvalitatívne ukazovatele povrchových vôd v roku 2010 boli monitorované podľa schváleného Programu monitorovania stavu vôd na rok 2010.

<u>Monitorovanie kvality podzemných vôd</u>

Monitorovanie kvality podzemných vôd predstavuje systematické sledovanie a hodnotenie kvality a stavu podzemných vôd a je uvedené v zákone č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a realizované v zmysle požiadaviek vyhlášky MPŽPRR SR č. 418/2010 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona.

Slovenská republika transponovala rámcovú smernicu o vodách (smernica 2000/60/ES) do nového vodného zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Hlavným cieľom právnej úpravy na úseku ochrany vôd a ich racionálneho využívania je dosiahnutie „dobrého stavu" všetkých vôd, ktorý by mal byť dosiahnutý do roku 2015. Dobrý stav povrchových vôd predstavuje dosiahnutie dobrého ekologického a dobrého chemického stavu pre útvary povrchových vôd a dobrého ekologického potenciálu a dobrého chemického stavu pre umelé vodné útvary a výrazne zmenené vodné útvary (kanály, prieplavy, vodné nádrže a pod.).

Dobrý stav podzemných vôd znamená dosiahnutie dobrého kvantitatívneho a dobrého chemického stavu a odvrátenie trendov zvyšovania koncentrácie znečisťujúcich látok vo vodnom prostredí.

Kontaminácia pôd a pôdy ohrozené eróziou

Pôda je integrovanou zložkou životného prostredia a predstavuje rozhodujúci prírodný zdroj.

Výkon starostlivosti o pôdu prináleží Ministerstvu pôdohospodárstva SR, no je potrebné rešpektovať multifunkčný a medziodvetvový význam pôdy a následne aj spoluzodpovednosť a potrebu nevyhnutného záujmu všetkých zainteresovaných o dostatočnú výmeru a primeranú kvalitu pôd.

S cieľom ochrany pôdy bol v roku 2004 prijatý zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Tento zákon ustanovuje ochranu vlastností a funkcií poľnohospodárskej pôdy a zabezpečenie jej trvalo udržateľného obhospodarovania a poľnohospodárskeho využívania, ochranu environmentálnych funkcií poľnohospodárskej pôdy, ochranu výmery poľnohospodárskej pôdy pred neoprávnenými zábermi na nepoľnohospodárske použitie, postup pri zmene druhu pozemku ako aj sankcie za porušenie povinností ustanovených zákonom.

Prílohou zákona sú aj limitné hodnoty rizikových látok v poľnohospodárskej pôde. Sú to hodnoty najvyšších prípustných obsahov rizikových látok v poľnohospodárskej pôde a stupňa kontaminácie. Prevýšenie limitných hodnôt aspoň jednej rizikovej látky a prvku v poľnohospodárskej pôde indikuje jej kontamináciu.

Kontaminácia horninového prostredia

Kontaminácii horninového prostredia predchádza spravidla kontaminácia pôd a podzemných a povrchových vôd. Problém kontaminácie spočíva v antropickom narušovaní prirodzených ustálených biogeochemických cyklov a tiež vnášaní rôznych druhov chemikálií organického alebo anorganického pôvodu do zložiek životného prostredia. V danom území predstavuje pre horninové prostredie najväčšie nebezpečenstvo veľkoplošná intenzívna poľnohospodárska činnosť a divoké skládky odpadu.

Súčasný stav horninového prostredia je monitorovaný v rámci Čiastkového monitorovacieho systému (ČMS) Geologické faktory. Zameraný je hlavne na tzv. geologické hazardy, t.j. škodlivé prírodné alebo antropogénne geologické procesy, ktoré ohrozujú prírodné prostredie, a v konečnom dôsledku aj človeka.

Odpady

Preberanie európskej legislatívy týkajúcej sa odpadov pozostávalo z prijatia zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 119/2010 Z.z. o obaloch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Táto základná právna norma na úseku odpadov a odpadového hospodárstva upravuje práva a povinností právnických a fyzických osôb pri predchádzaní vzniku odpadov a pri nakladaní s odpadmi, pôsobnosť orgánov štátnej správy a obcí, zodpovednosť za porušenie povinností na úseku odpadového hospodárstva.
Nový zákon o obaloch č. 119/2010 Z.z. účinný od 1.mája 2010 presnejšie definuje pojem obal v súvislosti s potrebou transpozície smernice č. 2004/12/ES Európskeho parlamentu a Rady, ktorou sa mení a dopĺňa smernica 94/62/ES o obaloch a odpadoch z obalov a zohľadňuje požiadavky z praxe.
Nová stratégia v oblasti odpadov v rámci Európskej únie spočíva v snahe urobiť z Európy spoločnosť využívajúcu recykláciu, ktorá predchádza vzniku odpadov a využíva ich ako suroviny.

Poškodenie vegetácie a biotopov
V širšom okolí záujmového územia je prevaha poľnohospodárskej pôdy s ekologicko-produkčnou funkciou, využívanie poľnohospodárskej pôdy je riešené pre kategóriu orné pôdy a trvalé trávne porasty čo zodpovedá produkčnému potenciálu pôd.
V poľnohospodársky využívanom území sú vplyvy ľudskej činnosti na biotu intenzívne a rozsiahle. Prevažná časť územia bola premenená na poľnohospodárske pozemky (predovšetkým ornú pôdu) alebo urbanizované plochy. Väčšina pôvodných druhov rastlín a živočíchov tým z tejto časti územia buď vymizla úplne alebo bola obmedzená na relatívne nepoškodené zvyšky prírode blízkych biotopov. Druhotné stanovištia boli osídlené najmä synantropnými druhmi - v území tak výrazne stúpa význam relatívne zachovalých lesných porastov, ktoré sa vyskytujú vo fragmentoch. V antropogénnych typoch biotopov je kvalita a štruktúra rastlinných a živočíšnych spoločenstiev výrazne odlišná od prirodzených podmienok. Na biotu a biodiverzitu územia pôsobia prevažne negatívne nielen veľké nedostatočne členené poľnohospodárske pozemky, ale aj komplex činnosti spojených s bežnými činnosťami človeka v intraviláne miest a obcí.
Nepriaznivé nepriame vplyvy činnosti človeka na rastlinstvo a živočíšstvo sa prejavujú aj pozdĺž dopravných koridorov - najmä cestných komunikácií, ako aj pozdĺž hlavnej železničnej trate. Okrem vplyvov ovplyvňujúcich životné podmienky a správanie sa živočíchov ide aj o toxické účinky výfukových plynov a látok z chemickej údržby ciest v zimnom období na vegetáciu a biotopy.

***Integrovaná prevencia* a kontrola znečisťovania životného prostredia**

Slovenská republika zákonom č. 39/2013 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, účinného od 15.3.2013 využíva jeden z nástrojov Európskej únie pre obmedzovanie znečistenia životného prostredia do praxe (Smernica 96/61/ES o IPPC (Integrated Polution and Prevention Control).

Účelom zákona je, v súlade s právom Európskeho spoločenstva, dosiahnuť vysokú úroveň ochrany životného prostredia ako celku, zabezpečenia integrovaného výkonu verejnej správy pri povoľovaní prevádzky a zriadenia a prevádzkovania integrovaného

registra znečisťovania životného prostredia. Táto právna norma mení prístup v ochrane životného prostredia a predstavuje prechod od systému odstraňovania znečistenia z konca technologických procesov („end of pipe“) a zložiek životného prostredia na prevenciu, znižovanie a elimináciu emisií škodlivých látok priamo u zdroja v súlade so zásadou “znečisťovateľ platí”. Pojem „integrovaná ochrana životného prostredia“ zahŕňa uvažovanie o vplyvoch na všetky zložky životného prostredia (ovzdušie, voda, pôda a biota) spolu, namiesto oddeleného pohľadu na jednotlivé zložky. Dôvodom je, že kontrola vypúšťania látky do jednej zložky životného prostredia môže spôsobiť presun látky do inej zložky životného prostredia.

Súčasný zdravotný stav obyvateľstva

Nekoordinovaná a nesystémová exploatácia prírodných zdrojov, znečisťovanie ovzdušia, povrchových a podzemných vôd a pôdy a tiež dopravná záťaž so všetkými negatívnymi dôsledkami spôsobujú prenikanie cudzorodých látok do prostredia a tým aj do potravinového reťazca, ktorý končí u človeka. K zhoršovaniu životného prostredia prispieva aj neorganizované hromadenie priemyselných a komunálnych odpadov a celková zastaralosť technológií a infraštruktúry. Odlesňovanie, sceľovanie pozemkov a odvodnenie krajiny podmienili celkové narušenie funkčnosti a štruktúry krajiny s nepriaznivým dopadom na genofond a biodiverzitu. Toto všetko ovplyvňuje v konečnom dôsledku najmä vek a zdravotný stav ľudskej populácie v danom regióne.

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov – ekonomická a sociálna situácia, výživové návyky, životný štýl, úroveň zdravotníckej starostlivosti, ako aj životne prostredie. Vplyv znečisteného prostredia na zdravie ľudí je doteraz len málo preskúmaný, odzrkadľuje sa však najmä v ukazovateľoch zdravotného stavu obyvateľstva.

Vplyv životného prostredia a spôsob života sa prejavuje aj vo zvýšenej perinatálnej úmrtnosti (mŕtvo narodený a zomrelí do 7 dní na 1000 narodených), ktorá sa pohybuje od 8 - 10 prípadov, pričom celoslovanský priemer je 5,09 prípadov na 1000 živo narodených. Možno konštatovať, že aktuálne znečisťovanie zložiek životného prostredia – najmä vôd a ovzdušia zďaleka nedosahuje intenzitu spred 10 – 40 rokov. Záujmové územie však stále ostáva súčasťou širokého územia s dominantnou funkciou intenzívneho poľnohospodárstva. Zlepšenie situácie naznačujú realizované alebo pripravované projekty v oblasti ochrany ovzdušia a zásobovania pitnou vodou, príp. pozemkových úprav, ktoré sa objavujú najmä v strategických dokumentoch územného plánovania, resp. v miestnych rozhodovacích dokumentoch.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

1. Požiadavky na vstupy

Záber pôdy

Umiestnenie IBV s infraštruktúrou je navrhované v území, ktoré sa nachádza v extraviláne obce na parcelách vedených ako trvalé trávne porasty, z toho dôvodu ide o zmenu funkčného využitia z funkcie trvalé trávne porasty na funkciu bývania v rodinných domoch. Záber pre obytnú výstavbu je navrhovaný pre jednotlivé parcely. Celkový záber pre rodinné domy je vo výmere 27 623 m². Záber pre miestnu komunikáciu je navrhnutý vo výmere 2 294 m².

Prípravné terénne práce na objekte začnú ako prvé v rámci stavebných prác po vytýčení hraníc staveniska a budú pozostávať z nasledovných činností:

- *vytýčenie územia, jednotlivých objektov, hraníc skládok ornice a hraníc odhumusovania*
- *postupné odoberanie ornice v trase ostatných objektov a ukladanie na vytýčené skládky podľa schváleného Plánu organizácie výstavby na celú lokalitu*
- *spätné zahumusovanie celej lokality po ukončení stavebných prác a prevedení terénnych úprav*

Celková výmera riešeného územia	*33 200 m²*
Celková výmera stavebných parciel	*27 623 m²*
Celková plocha komunikácie	*2 294 m²*
Minimálna plocha zelene	*3 283 m²*
Maximálny index zastavanej plochy	*25,00 %*
Maximálny index zelene	*65,00 %*

Podrobný postup výstavby navrhovanej činnosti, vrátane prípravných, stavenisko uvoľňujúcich a dokončovacích prác bude vypracovaný v ďalšom stupni projektovej prípravy, zohľadňujúc stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, majiteľov a správcov sietí.

Voda

Potreba vody

Potreba vody bola určená na základe „Vyhlášky č. 684/2006 Z. z. MŽP SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií

Počet domov – 36 RD

Počet obyvateľov na 1 RD – 4 obyvatelia

Celkový počet obyvateľov – 144 obyvateľov

Potreba vody pre bytový fond
Qp = 144 obyv. x 145 l/osoba/deň = 20 880 l/deň = 0,241 l/s

Potreba vody pre občiansku a technickú vybavenosť
Q_p =144obyv. x 25l/osoba/deň = 3600l/deň = 0,0416 l/s

Priemerná špecifická potreba vody
Q_p = 0,241 l/s + 0,0416 l/s = 0,2826 l/s
Maximálna denná potreba vody
Qm = 0,2826 x 1,6 = 0,45216 l/s
Maximálna hodinová potreba vody
Qh = 0,45216 x 1,8 = 0,8138 l/s

Ostatné surovinové a energetické zdroje
Suroviny
Pre výstavbu navrhovanej činnosti bude potrebné zabezpečiť stavebný materiál rôzneho druhu. Množstvá nie sú v tomto štádiu ešte špecifikované, zdrojmi týchto materiálov budú ťažobné a iné zdroje dodávateľských organizácií, ktorých prísun si zabezpečí samotná staviteľský organizácia.
Elektrická energia
Pre rodinné domy (napájané z navrhovanej trafostanice)
Inštalovaný príkon: Pi = 20 kW
Výpočtové zaťaženie Pv = 36 x 12,0 kW
Koeficient súčasnosti: 0,6
Súčasný príkon: Ps = Pi x k=20kW x 0,6 =12 kW
Plynofikácia
Bilancia spotreby ZP
QZP hod. =1,4 m3/hod x 36 RD = 50,4 m3/hod
QZP rok =3500 m3/rok x 36 RD =126 000 m3/rok

Nároky na dopravu
Cieľom vlastného riešenia dopravných vzťahov spočíva vo vyriešení vonkajších dopravných vzťahov automobilovej i nemotorovej dopravy a vo vyriešení vnútornej organizácie dopravy vzťahujúcej sa na priamu dopravnú obsluhu navrhovaných funkcií. Dopravné riešenie vo všeobecnosti zahŕňa automobilovú dynamickú i statickú dopravu, hromadnú dopravu a ukľudnenú dopravu (pešia a cyklistická). Základným princípom dopravno-urbanistického riešenia je hierarchické usporiadanie prvkov komunikačného systému.
Uvedená lokalita bude napojená navrhovanou komunikáciou na existujúcu miestnu komunikáciu ktorá sa následne napojí na cestu II/503 Šamorín - Senec.
Pri výstavbe prístupových komunikácií je potrebné dodržať STN.
Pozdĺž navrhovanej vnútrozonálnej komunikácie je navrhnutý chodník pre chodcov. Základný priečny sklon spevnených plôch bude 2%, najmenší pozdĺžny sklon

bude 0,5%. V mieste vstupov pre peších budú spevnené plochy s bezbariérovou úpravou. Komunikácie a spevnené plochy budú od chodníkov a zelene oddelené betónovými čestnými obrubníkmi s prevýšením 0,04 m. Vstupy na pozemky sú od betónovej komunikácie oddelené betónovým obrubníkom bez skosenia a s kosením - zapusteným v úrovni vozovky.
Navrhovaná komunikácia funkčnej triedy MO 6,5/40 (50)
Obslužná komunikácia - trasa A - dl. 843,20 m
Cesty II. triedy sú vo vlastníctve a správe príslušných samosprávnych krajov (VÚC).
V rámci povoľovacích procesov bude dopravné napojenie navrhovanej činnosti prerokované so správcom uvedených komunikácií. Projektová dokumentácia vyhotovená pre povolenie činnosti v grafickej časti bude obsahovať presne vyznačenú a zakreslenú dopravnú situáciu, najmä širšie vzťahy s napojením na komunikáciu č. II/503.
<u>Statická doprava</u>
Nároky statickej dopravy vychádzajú z potrieb všetkých potencionálnych navrhovaných zdrojov a cieľov dopravy v rámci riešeného územia. Uspokojenie nárokov statickej dopravy návrh rieši v zásade na pozemkoch RD.
Prípadné nároky krátkodobých potrieb – návštevy – budú uspokojené na navrhovaných pozdĺžnych státiach resp. na pozemkoch RD. Dlhodobé parkovanie na verejných komunikáciách nie je prípustné.

Dimenzovanie nárokov statickej dopravy sa viaže na výhľadové nároky dlhodobých a krátkodobých potrieb. Pri stanovení bilančných nárokov na statickú dopravu návrh vychádzal z STN 73 6110 Z1. Bilančnou jednotkou návrhu je rodinný dom. V zmysle normy, článkov 16.3.9 a 16.3.10, boli stanovené redukčné súčinitele:
Hodnoty súčiniteľov vplyvov na celkový počet stojísk:
N - celkový počet stojísk v riešenom území
Oo - základný počet odstavných stojísk
N = 1,1 x Oo
N = 1,1 x 36 x 2 = 79,2

Celkom bude potrebné vytvoriť 80 stojísk, z toho 72 pre dlhodobé a 8 pre krátkodobé potreby parkovania v riešenej lokalite. Všetky nároky budú riešené na pozemkoch RD – v garážach resp. na spevnených plochách pred garážami a na navrhovaných pozdĺžnych státiach.

Nároky na pracovné sily
Výstavbu bude realizovať vybraný dodávateľ, disponujúci potrebnou kapacitou zamestnancov v požadovanej profesijnej skladbe, preto za súčasného stavu nie je možné odhadnúť počet pracujúcich na stavbe.
Vzhľadom k tomu, že realizáciou predkladaného zámeru príde k výstavbe bytovej zástavby, nepredpokladajú sa žiadne nároky na pracovné sily počas prevádzky navrhovanej činnosti.

2. Údaje o výstupoch

Výstupy navrhovanej činnosti predstavujú – znečistenie ovzdušia, produkcia odpadových vôd, odpadov, hluku.

Ovzdušie

Zdroje znečisťovania ovzdušia

Významným zdrojom znečisťovania ovzdušia počas prípravy územia a samotnej výstavby rodinných domov (i keď nie sú predmetom posudzovania) bude stavebná doprava v kombinácii s vlastnou realizáciou jednotlivých inžinierskych objektov a objektovej skladby jednotlivých rodinných domov. Líniové zdroje znečistenia budú predstavovať trasy navrhovaných líniových inžinierskych objektov a trasy dovážania stavebného materiálu. Množstvo emisií z líniových zdrojov počas výstavby nie je možné spoľahlivo odhadnúť, závisí od počtu pracovných mechanizmov a dopravných prostriedkov. Realizáciou navrhovanej činnosti sa predpokladá v oblasti kvality ovzdušia zvýšená prašnosť a keďže limitné hodnoty pre tuhé častice (PM10) sú neustále prekračované, bude nevyhnutné počas výkopových prác inžinierskych sietí udržiavať stavenisko v stave, aby úniku prachu a emisií do ovzdušia bol minimálny.

Vzhľadom na rozsah navrhnutej zástavby – 36 rodinných domov – nie je predpoklad zaťaženia ovzdušia nad prípustné limity – dlhodobé a krátkodobé limitné hodnoty LHr a LH1h podľa Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2008/50/ES o kvalite ovzdušia.

Odpadové vody

Rieši odvedenie splaškových odpadových vôd z jednotlivých RD gravitačnou a tlakovou splaškovou kanalizáciou. Kanalizácia sa napojí na existujúcu gravitačnú kanalizáciu DN 300, vedenú pred parcelou stavebníka v obci Hubice.

Navrhovaný rozvod gravitačnej kanalizácie sa vybuduje z hladkých kanalizačných rúr, ktoré sú vyrábané z nemäkčeného PVC. Pre jednotlivé pozemky budú vybudované 36 ks prefabrikovaných vstupných šachiet s priemerom 1000 mm. Prípojky sa vybudujú z PVC potrubia DN 150 v minimálnom spáde 2,0 % smerom k plánovanej verejnej kanalizácií.

Množstvo splaškových vôd bude: *7621,200 m3/rok*

Dažďová voda *z komunikácií a chodníkov bude odvedené do zeleného pásu, ktorý bude mať šírku 1,5 m.*

Odpady

Pre činnosti, ktoré sú predmetom posudzovania tohto zámeru v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z., o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, je možné uvažovať so vznikom odpadu pri stavebných prácach počas výstavby a počas využívania obytného

súboru. Počas výstavby vzniknú odpady najskôr pri realizácii zemných prác, neskôr pri realizácii stavebných prác.

Počas výstavby je predpoklad vzniku nasledovných druhov odpadov, zaradených v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 310/2013 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov :

por. č.	***katalógové číslo odpadu***	***názov odpadu***	***kategória odpadu***	***pôvod odpadu***	***kód nakladania***
1.	*17 01 07*	*Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06*	*O*	*dokončovacie práce*	***D1***
2.	*17 02 01*	*Drevo*	*O*	*z výstavby*	***R1***
3.	*17 04 05*	*Železo a oceľ*	*O*	*z výstavby*	***R13***
4.	*17 04 11*	*Káble iné ako uvedené v 170410*	*O*	*z výstavby*	***R13***
5.	*17 06 04*	*Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03*	*O*	*dokončovacie práce*	***D1***
	15	*Obaly*			
6.	*15 01 01*	*Obaly z papiera a lepenky*	*O*	*nové výrobky*	***R13***
7.	*15 01 02*	*Obaly z plastov*	*O*	*nové výrobky*	***R13***
8.	*15 01 03*	*Obaly z dreva*	*O*	*nové výrobky*	***R1***
9.	*15 01 10*	*Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované s nebezpečnými látkami*	*N*	*nové výrobky*	***D10***

Množstvá odpadov vzniknuté z výstavby budú upresnené v PD jednotlivých stavieb.

Zneškodňovanie stavebných odpadov vzniknutých počas výstavby zabezpečí budúci investor na vlastné náklady. Spôsob a nakladanie so vzniknutými odpadmi bude presnejšie dokumentované pri stavebnom konaní a kontrolované pri kolaudačnom konaní.
Druhotné suroviny ako plasty, železo sa budú voľne zhromažďovať na stavenisku. Prostredníctvom oprávnených organizácií bude zabezpečené ich opätovné využitie.
Odpady budú zabezpečené v zmysle § 19 ods. 1 písm. b zák. č. 223/2001 Z. z. pred nežiaducim únikom či odcudzením.
V prípade, ak stavebné práce budú realizované dodávateľským spôsobom prostredníctvom firiem, potom dodávateľ stavebných prác, ako pôvodca odpadov vznikajúcich pri jeho činnosti v rámci tejto akcie zodpovedá za ich zneškodňovanie alebo využitie a pri nakladaní s odpadmi je povinný dodržiavať §19 zák. č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. /vedenie evidenčného listu v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 310/2013 Z.z. na predpísanom tlačive, zabezpečiť

oddelené zhromažďovanie odpadov podľa druhov a ich zneškodňovanie alebo zhodnocovanie/

Spôsob nakladania s odpadmi počas užívania jednotlivých rodinných domov

Nakoľko hlavným účelom je obytná funkcia po dobudovaní celého komplexu sa bude nakladať s odpadmi komunálneho charakteru.

Za nakladanie s KO zodpovedá obec. Nádoby na zber komunálnych odpadov budú rozmiestnené v zmysle VZN obce. Budúci užívatelia RD a bytových jednotiek budú povinní uzatvoriť s obcou zmluvu na zber a zneškodňovanie komunálnych odpadov a pri nakladaní s KO sa riadiť podľa VZN obce.

Na zhromažďovanie odpadov pred ich zneškodnením príp. zberom, bude vyhradený, stavebne ohraničený priestor pri rodinných domoch, kde budú uložené kontajnery na zmesový komunálny odpad a vyseparované zložky zhodnotiteľných odpadov.

V súlade s Všeobecne záväzným nariadením obce o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta a zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch po kolaudácii, vyseparované zložky sa budú triediť nasledovne:

Kód odpadu	***Názov odpadu***
20 01 01	***Papier a lepenka***
20 01 02	***Sklo***
20 01 39	***Plasty***
20 03 01	***Zmesový komunálny odpad***

Ostatné druhy odpadov /ako objemný odpad, odpad z elektrozariadení, rastlinné odpady/ budú mať možnosť obyvatelia odovzdať na zbernom mieste.

Budovanie stanovíšť musí vyhovovať základným požiadavkám na stavby podľa osobitného predpisu /§ 43d zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona č. 237/2000 Z.z.

Pri návrhu umiestnenia stojísk treba vychádzať z požiadaviek na:

- *úplné odstránenie stojísk z verejných komunikácií*
- *obmedzenie umiestnenia stojísk na parkoviskách a vo verejnej zeleni*
- *hygienu a komfortnosť, dostupnosť pre obyvateľov a vývozcu*
- *optimálny počet a druh zberných nádob v stojiskách*
- *estetizácie a urbanistického začlenenia stojísk*

<u>Odpadové hospodárstvo rodinných domov</u>

Prístrešok pre nádoby na domovy odpad z jednotlivých rodinných domov bude umiestnený na spevnenej ploche pri uličnom oplotení, kde budú umiestnene nádoby na triedený komunálny odpad z domácnosti. Nádoby na komunálny odpad obyvatelia rodinných domov sprístupnia od miestnej komunikácie pre zber domového odpadu, ktorý je v obci uskutočňovaný pravidelne na základe zmluvy Obecného úradu v Hviezdoslavove s odbornou firmou. Zároveň je k dispozícii plocha na občasne, pripadne trvale osadenie veľkokapacitného kontajnera.

Hluk a vibrácie

Počas stavebných prác dôjde k zvýšeniu hladiny hluku zo zdrojov dopravných a stavebných mechanizmov. Počas výstavby zámeru sa predpokladá prevádzka

stavebných strojov, hluk sa bude šíriť najmä z priestoru staveniska, v menšej miere tiež z prístupovej komunikácie.
Najvýznamnejšie hlukové emisie predstavuje doprava materiálu ťažkými nákladnými vozidlami a realizácia zemných prác ťažkými mechanizmami. Nie je predpoklad šírenia vibrácií do okolia mimo dotknutého areálu.
Počas užívania stavby na zabezpečenie limitov hluku v súlade s hygienickými predpismi budú postačovať vlastnosti stavebných konštrukcií budov. Zdrojmi hluku počas užívania obytného súboru budú hlavne areálové komunikácie a parkovacie plochy na jednotlivých pozemkoch, resp. garáže.

Žiarenie a iné fyzikálne polia, teplo, zápach a iné výstupy
Predkladaný zámer nebude zdrojom elektromagnetického ani iného žiarenia alebo fyzikálnych polí, počas výstavby ani počas užívania. Počas výstavby ani počas užívania zámeru sa nepredpokladá vznik tepla, zápachu, ani iných výstupov. V plánovanej výstavbe nebudú inštalované také zariadenia, ani nebudú použité počas výstavby, ktoré by mohli produkovať nadmerné množstvo tepla, ktoré by sa šírilo mimo priamo dotknuté územie.

Vyvolané investície
Vybudovanie IS a technickej infraštruktúry územia sa nepovažuje za vyvolané investície, práve sú predmetom hlavnej posudzovanej činnosti, k príprave územia na taký charakter využívania územia ako sa navrhuje.

3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Vplyv na horninové prostredie a reliéf
Z charakteru činnosti, jej umiestnenia a z geologickej stavby dotknutého územia nevyplývajú také dopady, ktoré by závažným spôsobom ovplyvnili stav horninového prostredia.
Priame vplyvy budú spočívať v odstránení ornice z celej plochy riešeného územia.
V prípade, že dôjde ku kontaminácií zeminy škodlivými látkami dodávateľ stavebných prác bude s ňou nakladať ako s nebezpečným odpadom v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch.
Zdrojom znečistenia horninového prostredia a následne i podzemných vôd by mohol byť len parkovanie motorových vozidiel. Takýto vplyv je trvalý, vzhľadom na to, že sa uvažuje len s parkovaním OS v rámci jednotlivých pozemkov, uvedené ovplyvnenie možno hodnotiť ako nevýznamné.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody
Vplyvy na podzemné vody sú takmer totožné s vplyvmi na horninové prostredie, nakoľko obe zložky životného prostredia sú úzko prepojené. Vplyvy na povrchové vody súvisia najmä s odvádzaním dažďových a tiež odpadových vôd a vplyvy na podzemné

vody súvisia s možným únikom ropných produktov používaných pri prevádzke automobilov.

Počas stavebných prác môže z kvalitatívneho hľadiska dochádzať ku kontaminácii podzemnej vody ropnými látkami pri poruchách a prípadných haváriách stavebných mechanizmov. Vplyv na podzemné vody bude dočasný, nepriamy a málo významný.
Počas užívania budú vznikať odpadové a splaškové vody, ktoré môžu vplývať na fyzikálne a chemické vlastnosti povrchových a podzemných vôd. Riešené územie bude zabezpečené spevnenými plochami, ktoré zabraňujú prieniku škodlivých látok do zvodnených horizontov.
Vplyv na podzemné resp. povrchové vody bude málo významný.

Vplyvy na ovzdušie
Počas výstavby hodnotenej činnosti môže byť zvýšená prašnosť v okolí stavby z dôvodu stavebných prác a činnosti stavebných strojov. Ich vplyv bude krátkodobý a možno minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov.
Počas prevádzky
Plošným zdrojom znečisťovania budú parkovacie plochy na jednotlivých pozemkoch a garáže pre osobné automobily.
Emisie aj imisie z parkovacích plôch a garáží pre osobné automobily budú zanedbateľné.

V tejto etape však možno predpokladať, že navrhovaný zámer neovplyvní výraznejšie znečistenie ovzdušia danej lokality v dlhodobom ani krátkodobom režime. Tejto skutočnosti napomáha aj vhodná konfigurácia terénu, častosť, sila a smer prevládajúcich vetrov a celkové vhodné rozptylové podmienky.

Vzhľadom na intenzitu dopravy, spôsob vykurovania a zastavanosť územia a s ohľadom na dobré rozptylové podmienky možno predpokladať, že navrhovaná činnosť bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia.

Vplyvy na pôdu
Vplyvom výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti dôjde k záberu pôdneho fondu.
Záber pôdy a strata produkčnosti je jedným z najvýznamnejších vplyvov realizácie navrhovanej činnosti na prírodné prostredie.
Zmenu mikroklímy dotknutého územia vyvolá zmena poľnohospodárskej pôdy na zastavané a spevnené plochy. Zmiernenie týchto vplyvov je možné dosiahnuť čo najväčším podielom nezastavaných plôch s vegetačným krytom (podiel zelene je min. 50%) výsadbou viacvrstvovej vegetácie (trávnik, kríky, stromy) a vytvorením izolačných vegetačných pásov po obvode riešenej zóny ako celku. Tiež je žiaduce zakomponovať aj do spevnených plôch čo najviac zelene (napr. stromy na parkoviskách).

Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá, počas výstavby aj prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko, pri náhodných, havarijných situáciách (únik ropných látok z dopravných prostriedkov a pod.).
Navrhovateľ musí postupovať pri vynímaní z pôdy z poľnohospodárskeho pôdneho fondu podľa zák. č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vplyv na krajinu
Pri hodnotení vplyvov navrhovanej činnosti na štruktúru krajiny počas výstavby aj počas užívania je potrebné si uvedomiť, že navrhovaná činnosť je v časovej a priestorovej súvislosti s ostatnými stavbami realizovanými v lokalite. Krajinný ráz a scenéria sa podstatne zmenia, ale pôjde o dominantu viditeľnú z väčších vzdialeností. Vnímanie nového prvku v krajine bude závislé od subjektívnych pocitov vnímateľov.
Priestorové limity v záujmovej lokalite stanovuje povoľujúci orgán a pri ich dodržaní nie je predpoklad vzniku významných negatívnych vplyvov na vzhľad krajiny.
Stabilita krajiny sa vybudovaním navrhovanej činnosti zmení, kumulovane možno tento vplyv považovať <u>trvalý, významný.</u>

Vplyv na dopravu
Základný princíp koncepčného riešenia zapojenia riešeného územia na komunikačný systém spočíva v zachovaní hierarchie dopravných väzieb vychádzajúcich z dopravno-urbanistických úrovní komunikácii a dopravných vzťahov funkčne zviazaných území. Limitami sa stávajú nároky predpokladaného funkčného využitia územia s konkrétnymi dopravno-prevádzkovými nárokmi a obmedzených možností priamych napojení na vyšší komunikačný systém. Hlavný dopravný vstup do riešeného územia je orientovaný z cesty II/503. Na túto cestu je napojená vo vnútri obytného útvaru existujúca asfaltová miestna komunikácia tr. C3. Navrhované miestne komunikácie sú uvažované ako obslužné komunikácie - prístupové a prepojovacie, funkčnej triedy C3. Ich dopravné zaťaženie nepresiahne 50-100 vozidiel za hodinu.
Vplyvy navrhovanej činnosti na dopravnú situáciu počas prevádzky hodnotíme celkovo ako <u>negatívne, málo významné, lokálne</u>.

Posúdenie vplyvov na obyvateľstvo
V rámci hodnotenia vplyvov na obyvateľstvo identifikujeme negatívne aj pozitívne vplyvy.
<u>Počas výstavby</u>
Počas výstavby a likvidácie bude potrebné vytvoriť nové pracovné miesta, čo hodnotíme ako pozitívny malo významný vplyv krátkodobého charakteru
Negatívne vplyvy počas výstavby a likvidácie sa prejavujú najmä zvýšením prašnosti a hlukovej záťaže z dopravy. Tieto vplyvy sú nevýznamne krátkodobého charakteru. Je potrebné tento vplyv minimalizovať použitím vhodnej technológie a vhodných

stavebných postupov, ktoré budú rozpracované v rámci prípravy projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby.
Počas užívania navrhovanej činnosti budú jej vplyvy pôsobiť už aj na nových obyvateľov, ktorý budú viazaný priamo na ňu. Vzhľadom ku skutočnosti, že navrhovaná činnosť bude slúžiť predovšetkým pre bývanie obyvateľov a čiastočne (v prípade výstavby RD) bude riešená na základe ich predstáv a požiadaviek, nepredpokladáme vplyvy, ktoré by narušovali pohodu a kvalitu života v dotknutom území počas prevádzky navrhovaného zámeru. Zdravotné riziká identifikované nie sú.
Určitým negatívnym vplyvom môže byť zvýšenie intenzity dopravy na príjazdovej komunikácii do lokality. Stavba bude realizovaná a prevádzkovaná tak, aby boli dodržané ustanovenia hygienických predpisov platných na území SR.
Vplyvy hodnotíme ako pozitívne, stredne významné, dlhodobé.

4. Hodnotenie zdravotných rizík

Výstavba riešenej zóny a ani jej vlastné užívanie nebude pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov zdrojom toxických alebo iných škodlivín a žiadnym spôsobom neovplyvní zdravotný stav dotknutého obyvateľstva.
Počas výstavby môže byť dotknuté obyvateľstvo (stávajúce obyvateľstvo obce) vystavené hlukovej záťaži a zvýšenej prašnosti. Takéto vplyvy budú krátkodobé a zásadným spôsobom neovplyvnia zdravotný stav obyvateľstva.
Počas užívania rodinných domov nebudú produkované emisie znečisťujúcich látok v ovzduší a nebudú sa produkovať znečistené vody nad rámec platných limitov znečisťujúcich látok vypúšťaných do povrchových tokov, a ani iné výstupy, ktoré by mohli ohroziť zdravie obyvateľstva. Počas bežnej prevádzky rešpektujúcej bezpečnostné predpisy by nemalo dôjsť k ohrozeniu životného prostredia a jeho zložiek nad prípustné limity.
Zdravotné riziká vyvolané realizáciou zámeru hodnotíme ako zanedbateľné.

5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia (napr. chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území – NATURA 2000 – národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti)

Vplyv na chránené územia

V blízkosti navrhovanej činnosti sa nachádza Chránený areál Hubický park, ale činnosť bude vykonávaná mimo tohto územia. Nepriame vplyvy sú spojené s vlastnou stavebnou činnosťou, predovšetkým s hlukom a prašnosťou pri stavebných prácach. Počas prevádzky sú vplyvy spojené so zvýšenou frekvenciou dopravy (hluk, emisie), so znečisťovaním vôd (splaškové a vody z povrchového odtoku) a s nakladaním s odpadmi.
Tieto vplyvy budú technickými opatreniami znížené do úrovne stanovenej príslušnými

legislatívnymi normami.
Predpokladané nepriame vplyvy na chránené územia preto možno hodnotiť ako akceptovateľné za podmienky dodržania legislatívnych noriem v oblasti ochrany prírody, ovzdušia, vôd, hlukovej záťaže a nakladania s odpadmi.
Záujmové územie je súčasťou hydrogeologickej štruktúry, časť ktorej bola vyhlásená Nariadením vlády SSR č. 46 z 19. apríla 1978 za prvú chránenú vodohospodársku oblasť na Slovensku. Všetky činnosti v tomto území sú limitované citovaným nariadením riadené príslušnými orgánmi s cieľom ochrany tejto unikátnej akumulácie podzemných vôd.
Vplyvy hodnotíme ako <u>málo významné.</u>

6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Výstavba bude zahájená budovaním hlavných podzemných rozvodov inžinierskych sietí s prípravou vyústení prípojok pre jednotlivé RD v predpokladaných miestach a dimenziách. Následne budú vybudované komunikácie v definitívnych tvaroch a povrchoch a zeleň.
Pre hodnotenie ich významnosti bola zvolená štvorstupňová škála s nasledujúcimi charakteristikami, uplatňovanými rovnako pre negatívne ako aj pozitívne vplyvy:

- *nie je vplyv (navrhovaná činnosť žiadnym spôsobom neovplyvní zložky životného prostredia, obyvateľstvo, využiteľnosť zeme a kultúrne a historické hodnoty územia),*
- *nevýznamný vplyv (ide prevažne o vplyv s charakterom rizika, náhody alebo so zanedbateľným pôsobením alebo príspevkom),*
- *málo významný vplyv (vplyv, ktorého pôsobenie je z kvantitatívneho hľadiska minimálne, lokálny vplyv alebo pôsobiaci na málo zraniteľnú zložku životného prostredia, príp. nie je vnímateľný alebo je subjektívny)*
- *významný vplyv (má dosah na širšie okolie, alebo pôsobí na viac zraniteľnú zložku životného prostredia, príp. jeho vnímavosť je vysoká),*
- *veľmi významný vplyv (má regionálny dosah, alebo pôsobí na najzraniteľnejšie zložky životného prostredia, ovplyvňuje ekologickú únosnosť, príp. nie je v súlade s príslušnou legislatívou alebo inými normami)*

Na základe celkového hodnotenia vplyvov realizácie navrhovanej činnosti možno konštatovať, že realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k nasledujúcim vplyvom:

Vplyv na horninového prostredie a geomorfologické pomery:
Počas výstavby sa jedná o vplyvy dočasného charakteru. Vplyvy na horninové prostredie a reliéf možno hodnotiť ako <u>negatívne nevýznamné</u>.
Počas prevádzky sa jedná o vplyvy dlhodobého charakteru. Vplyvy na horninové prostredie a reliéf možno hodnotiť ako <u>negatívne nevýznamné</u>.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody
Zvýšenie spotreby vody: <u>kvantitatívne nepriaznivý, trvalý, málo významný</u>.

Zvýšenie množstva odpadových vôd: nepriaznivý vplyv, trvalý, málo významný.
Zvýšenie celkového množstva dažďových vôd odvádzaných z územia: nepriaznivý vplyv, trvalý, málo významný.

Vplyvy na ovzdušie
Znečistenie ovzdušia počas výstavby: nepriaznivý vplyv s postupným pôsobením, dočasný, málo významný.
Zvýšenie sekundárnej prašnosti počas výstavby: nepriaznivý vplyv s postupným pôsobením, dočasný, málo významný.
Zaťaženie hlukom z dopravy počas výstavby: nepriaznivý vplyv s postupným pôsobením, dočasný, málo významný.
Zaťaženie hlukom z dopravy počas prevádzky: nepriaznivý vplyv, trvalý, v súčasnosti neznámeho rozsahu, pravdepodobne málo významný.

Vplyv na pôdu
Počas výstavby možno hodnotiť vplyvy krátkodobého aj dlhodobého charakteru. Záber poľnohospodárskej pôdy možno hodnotiť ako trvalý, negatívny, nevýznamný vplyv. Riziko kontaminácie počas výstavby možno hodnotiť ako nevýznamný negatívny vplyv.

Vplyvy na dopravu
Vplyvy navrhovanej činnosti na dopravnú situáciu počas prevádzky hodnotíme celkovo ako negatívne, málo významné, lokálne.

Vplyv na krajinnú štruktúru a vzhľad krajiny
Navrhované objekty (pôdorysné, výškové a objemové parametre, farebné úpravy povrchov, nočné osvetlenie) nepriaznivo zmenia tradične vnímané estetické a optické parametre krajiny.
Navrhované sadové úpravy a začlenenie lokality do územia obce (v strednodobom a dlhodobom časovom horizonte) tieto vplyv zmiernia.

- *zvýšené zastúpenie zelene v danom území zabezpečí zlepšenie životného prostredia z hľadiska ekologických, hygienických a estetických hodnôt*
- *rozvojom zelene sadovnícky upravenej v skladbe zatrávnených plôch doplnených solitérmi a skupinami stromov a kríkov*
- *rozvojom zelene pozdĺž dopravných komunikácií, dopravných trás a trás pre peších sa zabezpečí zníženie prieniku výfukových plynov do okolia*
- *rozvojom zelene na okraji riešeného územia sa zapojí do celkovej koncepcie zelene danej zóny i vo vzťahu k okolitej prírode*

Vplyvy na štruktúru krajiny v zmysle funkčného využívania územia, či už počas výstavby alebo prevádzky, možno hodnotiť ako negatívne, nevýznamné. Vplyvy na ekologickú stabilitu krajiny sa neočakávajú ani počas výstavby a ani počas prevádzky. Vplyvy na scenériu a obraz krajiny možno hodnotiť ako negatívne, nevýznamné.

Vplyvy na obyvateľstvo

V rámci hodnotenia vplyvov na obyvateľstvo sú identifikované negatívne aj pozitívne vplyvy.

Počas výstavby bude potrebné vytvoriť nové pracovné miesta, čo možno hodnotiť ako pozitívny málo významný vplyv krátkodobého charakteru.

Negatívne vplyvy počas výstavby sa prejavujú najmä zvýšením prašnosti a hlukovej záťaže z dopravy. Tieto vplyvy sú nevýznamné, krátkodobého charakteru.

Realizovaním navrhovanej činnosti a je prevádzkovaním budú vytvorené podmienky na rozvoj obce a regiónu. Vytvorením podmienok na napojenie sa na kanalizáciu je možné predpokladať zníženie resp. odstránenie nežiaduceho vypúšťania vôd do horninového prostredia a podzemných vôd. Tento vplyv možno hodnotiť ako významný, pozitívny, trvalý.

Predpokladané negatívne vplyvy:

- *zvýšenie intenzity dopravy*
- *emisie hluku z dopravy*
- *emisie znečisťujúcich látok z dopravy*
- *zmena vodného režimu a odtokových pomerov v území*

Predpokladané pozitívne vplyvy:

- *vybudovanie nových možností bývania*
- *výsadba nových plôch zelene*
- *zvýšenie zamestnanosti (počas výstavby)*
- *rozvoj infraštruktúry*
- *rozvoj obce.*

Na základe uvedených skutočností konštatujeme, že vplyvy výstavby a užívania jednotlivých RD nebudú významne a dlhodobo negatívne pôsobiť na žiadnu zo zložiek životného prostredia vrátane človeka.

7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Navrhovaná činnosť nebude mať žiadne vplyvy presahujúce štátne hranice Slovenskej republiky.

8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území so zreteľom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody , prírodných zdrojov, kultúrnych pamiatok)

Medzi vyvolané súvislosti patria všetky aktivity, stavby a s nimi spojené okolnosti, ktoré vzniknú v kontexte s realizáciou činnosti v prírodnom, sociálnom i hospodárskom prostredí.

V čase spracovania navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov nám neboli známe žiadne iné súvislosti, ktoré by mohli mať vplyv na okolité životné prostredie.

9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Pri realizácii navrhovanej činnosti nepredpokladáme a neočakávame žiadne riziká, ktorých význam by mohol vylúčiť očakávané ciele alebo vplyv, ktorý by mohol významnejšie negatívne ovplyvniť vlastnosti dotknutého územia a podmienky života, keďže táto činnosť bude sa bude realizovať v extraviláne obce Hubice

Potenciálne riziká poškodenia, alebo ohrozenia životného prostredia môžu vzniknúť v dôsledku nasledovných príčin:

- *zlyhanie technických opatrení (havárie na dopravných prostriedkoch, nesprávne*
- *zaobchádzanie so skladovanými surovinami, únava materiálu a pod.),*
- *zlyhanie ľudského faktora (nedodržanie pracovnej alebo technologickej disciplíny),*
- *sabotáže, vlámania a krádeže,*
- *vonkajšie vplyvy (neovplyvniteľné udalosti – „vyššia moc“),*
- *prírodné sily (prívalové dažde, povodne, úder blesku, zemetrasenie).*

Nehody a havárie môžu mať tieto následky:

- *požiar,*
- *škody na majetku,*
- *poškodenie zdravia alebo smrť.*

Väčšina rizík je však na úrovni pracovnej disciplíny a dodržiavania bezpečnostných zásad (v pracovnom procese ale aj budúcich obyvateľov navrhovanej rodinnej zástavby), takže prevenciou je predovšetkým osobná úroveň vzdelania a miera zodpovednosti. Vo všeobecnosti prevenčným opatrením k nepredvídaným situáciám je vypracovanie manipulačných poriadkov a riadne zaškolenie pracovníkov.

10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

Účelom opatrení je predchádzať, zmierniť, minimalizovať alebo kompenzovať očakávané (predpokladané) vplyvy činnosti (priame, nepriame, kumulatívne), ktoré môžu vzniknúť počas jej výstavby, prevádzky (v štandardnom a neštandardnom režime, t. j. aj počas havárií).

Cieľom environmentálneho posudzovania je nielen identifikovať významné vplyvy, ale nájsť k nim aj prijateľné riešenia, ktorými sa jednotlivé prvky životného prostredia ochránia alebo sa zmiernia nepriaznivé vplyvy na ne. Základnými opatreniami sú technické opatrenia umožňujúce zmiernenie prípadne až elimináciu predpokladaných

nepriaznivých vplyvov. Najkrajnejším opatrením v prípade že daný vplyv nie je možné prijateľným spôsobom a v dostatočnej miere zmierniť, sú kompenzačné opatrenia. Opatrenia sa po ich akceptácii včleňujú do rozhodovacieho procesu a stávajú sa súčasťou ďalších konaní o povoľovaní činnosti.

Na základe identifikácie potenciálnych vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie navrhujeme realizovať nasledujúce opatrenia na ich zmiernenie:

- *výkopovú zeminu spätne použiť na zarovnanie terénnych nerovností, zvyšok uložiť na vhodnú lokalitu (v súlade s príslušnými predpismi),*
- *pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií, prašnosť obmedziť organizáciou prác, kropením a čistením komunikácií, zabezpečiť pravidelné čistenie komunikácií od znečistenia autami, ktoré budú mať výjazd na cestu počas realizácie stavebných prác.*
- *dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne opatrenia,*
- *pri výstavbe uprednostniť k životnému prostrediu šetrnejšie materiály a postupy,*
- *zabezpečiť, aby práce neprekračovali najvyššiu prístupnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí*
- *používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti a zabezpečovať ich pravidelnú kontrolu a údržbu,*
- *dodržať ochranné pásma jestvujúcich ochranných pásiem cestných komunikácií a elektrických vedení,*
- *z dôvodu, že územie je situované v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov , povrchové a podzemné vody je potrebné ochraňovať priebežným dodržiavaním bezpečnostných opatrení pri manipulácii s ropnými látkami počas výstavby a kontrolovaním stavu mechanizačných prostriedkov. Pre prípad havárií musí byť vypracovaný havarijný plán s opatreniami na likvidáciu škôd.*
- *zabezpečiť likvidáciu odpadov vzniknutých pri stavbe podľa zistených druhov odpadov v rámci platnej legislatívy. Vzniknutý odpad výkopových prác monitorovať pre prípad prítomnosti škodlivých látok a podľa výsledkov ho zneškodniť v súlade s platnými právnymi normami.*
- *zabezpečiť zneškodňovanie vznikajúcich odpadov oprávnenými organizáciami;*
- *pri výbere drevín použitých pri sadových úpravách zohľadniť aj prírodné podmienky lokality a druhové zloženie potenciálnej prirodzenej vegetácie*
- *akceptovať odporúčania, návrhy a záväzky vyplývajúce z priebehu procesu posudzovania vplyvov v rozsahu, v akom budú premietnuté do vyjadrení, stanovísk a rozhodnutí príslušných orgánov.*

Všetky vyššie uvedené opatrenia považujeme za technicky i ekonomicky realizovateľné. Navrhovateľ sa zaväzuje, že ich sám, alebo v spolupráci s inými

inštitúciami a subjektmi vo vhodnom čase a v potrebnom rozsahu bezodkladne uskutoční.

Výstavba navrhovanej činnosti sa bude realizovať na základe projektových dokumentácií podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) v platnom znení. Dokumentácie stavieb, na základe ktorých sa bude zámer realizovať, budú obsahovať všetky požiadavky na prijatie takých opatrení, aby sa zmiernili možné nepriaznivé vplyvy.

11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

V prípade, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, zostal by zachovaný súčasný stav. Stav horninového prostredia, reliéfu a vodných pomerov by sa v prípade nerealizácie navrhovanej činnosti nemenil. Z dôvodu malej významnosti predpokladaných negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti a pri rešpektovaní navrhnutých environmentálnych opatrení sa javí realizácia navrhovanej činnosti ekonomicky aj environmentálne vhodná, s vyzdvihnutím jej pozitívnych prínosov pre kvalitu života obyvateľstva, čo vyžaduje aj vysoké nároky na poskytovanie adekvátnych podmienok.
V ďalšom procese prípravy a realizácie bude potrebné okrem splnenia požiadaviek vyplývajúcich z požiadaviek k právnych predpisov vykonať niektoré ďalšie opatrenia z hľadiska prevencie a minimalizácie negatívnych účinkov činnosti na životné prostredie.

12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Riešená lokalita bola vybraná z hľadiska jej vhodnosti pre daný účel výstavby a súladu so všetkými relevantnými strategickými dokumentmi. Navrhovaná činnosť bude zosúladená s ÚP obce.

13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Z hľadiska hodnotených zložiek životného prostredia v rámci dotknutého územia je v súčasnosti dostatočné množstvo informácií, na základe ktorých môžeme konštatovať, že najdôležitejšie okruhy problémov boli identifikované a riešené, či už v samotnom riešení alebo navrhovanými zmierňovacími opatreniami. Ďalšie aktivity z hľadiska posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhujeme posunúť do ďalšieho stupňa povoľovacieho procesu.
Konštatujeme, že analýzou súčasného stavu životného prostredia a predpokladaných vplyvov činnosti navrhovaného zámeru ako aj ďalších súvislostí, neboli zistené ďalšie

okolnosti, ktoré by bolo potrebné z hľadiska životného prostredia ďalej riešiť a nevyplynuli žiadne závažné indície, ktoré by boli v rozpore s plánom realizácie diela.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU (vrátane porovnania s nulovým variantom)

Zámer je vypracovaný z dôvodu posúdenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia. Navrhovaná činnosti spĺňa podmienky zisťovacieho konania v zmysle prílohy č.8 zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Navrhovaná činnosť je zaradená do kapitoly:

- *9 Infraštruktúra, položky č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane písm. a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy v zastavanom území od 10 000 m2 ,mimo zastavaného územia od 1 000 m2 podlahovej plochy -* ***zisťovacie konanie***

Navrhovateľ predkladaného zámeru vybral nižšie popisovanú lokalitu, ktorá spĺňa predovšetkým urbanistické, ale aj environmentálne predpoklady pre vytvorenie harmonicky pôsobiaceho prostredia pre bývanie ľudí a to s minimálnymi, negatívnymi vplyvmi na životné prostredie, pričom sa skôr predpokladá s pozitívnymi vplyvmi, predovšetkým na stabilitu a diverzitu územia v porovnaní s jeho súčasným stavom.

Realizáciu zámeru v danej lokalite podporujú:

- *vhodnosť pozemkov vzhľadom na ich polohu, orientáciu*
- *bezproblémové dopravné napojenie na jestvujúcu cestnú sieť*
- *bezproblémové napojenie na hlavné inžinierske siete, ktoré budú vybudované a sú potrebné pre obdobný účel využívania ako sa navrhuje v zámere*

Navrhovateľ činnosti v súlade s ustanoveniami § 22, ods. 7 a § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. požiadal príslušný orgán o upustenie od variantného riešenia zámeru z vyššie uvedených dôvodov.

Na základe listu Okresného úradu Dunajská Streda, odboru starostlivosti o životné prostredie bolo upustené od variantného riešenia. Preto je možné vzájomne porovnať iba jeden navrhovaný realizačný a tzv. nultý variant, t. j. keby sa činnosť nerealizovala.

Proces posudzovania vplyvov predkladaného zámeru je v štádiu predprojektovej prípravy zameraný hlavne na jeho environmentálnu prijateľnosť v danom území.

Posudzovanie sa vykonávalo v rozsahu nie len súborov environmentálnych kritérií, kde išlo o súbor kritérií vyjadrujúcich vyvolané vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia a v rozsahu súboru technických a technologických kritérií, kde zhodnotenie týchto kritérií vyjadrilo stupeň a úroveň technického a technologického riešenia navrhovanej činnosti, ale aj v rozsahu poslednej skupiny hodnotených kritérií, ktorými

sú vyvolané vplyvy na dotknuté obyvateľstvo zahŕňajúce ako hodnotenie dopadu realizácie činnosti na pohodu obyvateľstva a jeho zdravotný stav, tak aj na jeho socio-ekonomickú situáciu.
Nulový variant predstavuje stav, ktorý by nastal, keby sa navrhovaná činnosť nerealizovala. Nulový variant teda predstavuje popis súčasného stavu. Tento stav je prakticky bez negatívnych dopadov na životné prostredie.

Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Výber kritérií použitých pri porovnaní realizačného a nultého variantu bol podmienený druhom, veľkosťou, plošným rozsahom a významnosťou vplyvov a realizovateľnosťou možných opatrení na ich elimináciu, respektíve zmiernenie a ďalšími aspektmi, ako je celková antropogénna záťaž dotknutého územia, zaťaženie obyvateľstva, narušenie ekologických vzťahov ako aj ekonomickými súvislosťami. Ide teda o výber kritérií, ktorý by mal dostatočne reprezentatívne zhodnotiť nielen environmentálne ale zároveň aj sociálne, ekonomické a technické aspekty posudzovaných variantov a tak umožnil výber optimálneho variantu.

Výber optimálneho variantu, stanovenie poradia vhodnosti pre posudzovan varianty

Posudzovaný variant predstavuje realizáciu nového obytného súboru, skvalitnením podmienok bývania, čo je významný vplyv.
*Navrhované riešenie - **Individuálna bytová výstavba s inžinierskymi sieťami - 36 RD** - rešpektuje súčasný stav technického a technologického zabezpečenia, vychádza z danosti terénu, rešpektuje súčasne platnú legislatívu, súčasné platné technické normy a rad ďalších podmienok súvisiacich s podmienkami realizácie navrhovanej investície.*

Investičným zámerom navrhovateľa v zmysle predkladaného zámeru je komplexná príprava územia pre individuálnu bytovú výstavbu 36 RD. Samotný zámer rieši len prípravu územia a výstavbu technickej infraštruktúry a vybudovanie prípojok k jednotlivým pozemkom.
*Predkladaný zámer technicky a technologicky **nerieši** samotnú výstavbu jednotlivých rodinných domov, len v zmysle dokumentácie pre územné konanie stanovuje limity pre ich výstavbu. Samotná výstavba rodinných domov bude mať individuálny charakter, pričom bude predmetom samotných projektov v rámci ktorých budú riešené vlastné objekty RD, pripojenie RD na pripravené prípojky IS (elektrifikácia, vodovod, plynofikácia), domové prípojky, spevnené plochy pri RD.*

Najzávažnejšie okruhy problémov v etape výstavby súvisia so samotným trvalým záberom poľnohospodárskej pôdy a so zvýšeným pohybom stavebných mechanizmov. Stavebné práce hlukom, sprostredkovane znečistením ovzdušia prašnosťou a výfukovými plynmi lokálne ovplyvnia časť obyvateľov dotknutej obce. Tieto vplyvy však budú len lokálne, z dôvodu záberu PPF trvalé a z dôvodu stavebných prác relatívne krátkodobé.

Medzi zložky životného prostredia, ktoré budú najviac dotknuté realizáciou zámeru, patrí pôda so zastavaním doteraz voľnej plochy budovami a objektmi infraštruktúry. Ďalšie závažné okruhy problémov neboli identifikované.

Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

V procese posudzovania vplyvov na životné prostredie neboli identifikované žiadne závažné negatívne vplyvy, ktoré by v dôsledku realizovania navrhovanej činnosti významne ovplyvňovali kvalitu životného prostredia.

Realizácia navrhovanej činnosti nebude významne zaťažovať životné prostredie, neohrozuje zdravie obyvateľstva, nezasahuje do území NATURA 2000, ani prvkov územného systému ekologickej stability. Nebude mať významný vplyv na scenériu krajiny, produkciu odpadov, odpadových vôd, špeciálne nároky na odber energií, vody, nároky na dopravu a iné surovinové zdroje, horninové prostredie, podzemné a povrchové vody.

Vzhľadom na nízke negatívne vplyvy stavby na jednotlivé zložky životného prostredia, ktoré boli v tomto zámere analyzované a posúdené a taktiež vzhľadom na pozitívny prínos pripravovanej stavby pre obec Hviezdoslavov, je posudzovaný variant umiestnenia a projektového riešenia optimálnym variantom pre umiestnenie navrhovanej činnosti.

Na základe tohto navrhovateľ odporúča ukončiť proces posudzovania vplyvov na životné prostredie na úrovni zámeru v súlade s podmienkami zákona. Požiadavky, návrhy, alebo odporúčania, ktoré vyplynú zo stanovísk oprávnených osôb k zámeru, budú akceptované v potrebnom a objektívne možnom rozsahu a budú predmetom projektu stavby a pre uvedenie navrhovanej činnosti do prevádzky v súlade s predpismi.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

Príloha č. 1 – Situácia umiestnenia
Príloha č. 2 – Celková situácia

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer

- *projektová dokumentácia*
- *upustenie od variantného riešenia*
- *listinné doklady*

Zoznam použitých materiálov:

Atlas krajiny SR, 2002, MŽP SR Bratislava
Správa o stave životného prostredia v roku 2008, 2009, 2010, 2011 MŽP SR, SAŽP, Bratislava
Kolektív, 2003: Národný zoznam navrhovaných chránených vtáčích území, MŽP SR Bratislava, 2003

Príslušné zákony, vyhlášky a právne predpisy na úseku ochrany životného prostredia
Internetové stránky: www.enviroportal.sk, www.shmu.sk, www.enviro.gov.sk, www.sazp.sk, www.environet.sk

Prehľad právnych predpisov, ktoré sme zohľadnili pri hodnotení vplyvov navrhovanej činnosti

1. Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší
2. Vyhláška 410/2012 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší
3. Zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
4. Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií
5. Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
6. Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
7. Vyhláška č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny
8. Zákon NR SR č.223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov
9. Vyhláška MŽP SR č. 310/2013 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov
10. Vyhláška MŽP SR č. 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov
11. Zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov
12. Zákon č. 359/2007 Z. z. o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
13. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie

Zámer je spracovaný po obsahovej a štrukturálnej stránke podľa Prílohy č. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. Informácie pre spracovanie zámeru boli čerpané z odbornej literatúry, z meraní a hodnotení týkajúcich sa danej lokality a z verejne dostupných zdrojov.
Dokumentácia navrhovanej činnosti akceptuje funkčné využitie plôch a s tým spojené štrukturálne zmeny. Ďalší stupeň dokumentácie bude vyhotovený v súlade s platnými všeobecnými a špeciálnymi predpismi a predložený povoľujúcemu orgánu.

VIII. MIESTO A DÁTUM SPRACOVANIA ZÁMERU

Hubice, marec 2015

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

Potvrdenie správnosti údajov podpisom spracovateľa zámeru a podpisom oprávneného zástupcu navrhovateľa:

Navrhovateľ
Mag. András Mészáros, Horný diel, 930 40 Štvrtok na Ostrove

……

Spracovateľ zámeru
Mag. András Mészáros

……

PRÍLOHY