

obec Chynorany, okres Partizánske, Trenčiansky kraj
PLATNÝ ÚZEMNÝ PLÁN r. 2004

časť A

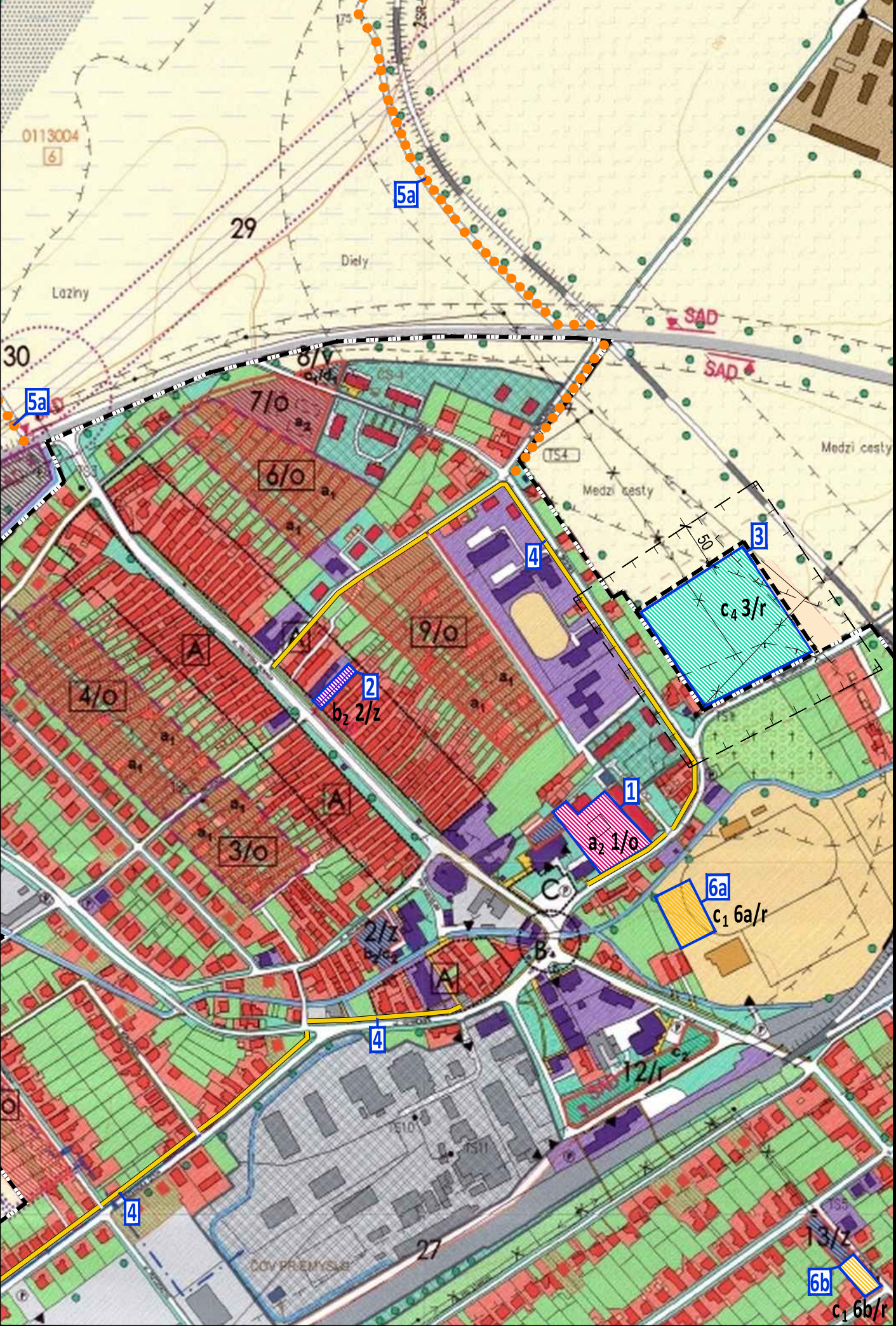


časť A

časť B



ZMENY A DOPLNKY č. 1/2014 - NÁVRH

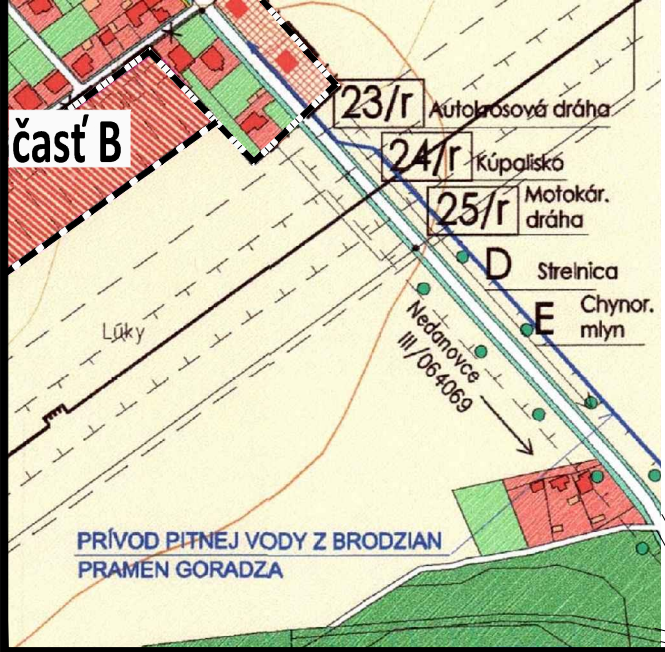


FUNKČNÉ VYUŽITIE PLOCH - JESTVUJÚCE	ORNÁ PÓDA / TTP	NADRADENÉ TRASY VOD. SÍTE A KANALIZÁCIE
ZASTAVANÉ PLOCHY - BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH	STATNÁ CESTA I/64 / OSTATNÉ KOMUNIKÁCIE	OCHRANNÉ PÁSMA BEZPEČNOSTNÉ A HYGIENICKE
ZAST. PLOCHY - OBJEKTY GARÁŽI A HOSP. PRÍSTAVKOV	VOLENSKÝ AREÁL / PEŠIE TRASY	REGULATÍVY ORGANIZAČNO-LEGISLATÍVNE
ZASTAVANÉ PLOCHY - BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH	ZÁVÄZNÉ SMERNICE PRE VYUŽITIE ÚZEMIA	NAVHR ZMENY HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI S AREÁLMI	LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA	ÚZEMIE NAVRHOVANÉ NA ROZVOJ V I. ETAPA/II. ETAPA
OBJEKTY ŠPORTU A REKREÁCIE S AREÁLMI	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	ÚZEMIE NAVRHI. NA ROZVOJ PO DORIEŠENÍ VLASTN. VZT.
OBJ. PRIEMYSELNEJ VÝROBY A PODNIK. AKTIVIT. S AREÁLMI	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K r.1956	STAVBY PRE DOPRAVNÚ A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU
OBJEKTY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY S AREÁLMI	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K r.1990	ÚZEMIE NAVRHOVANÉ NA REKONŠTRUKČIU OBJEKTOV
OBJEKTY TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY S AREÁLMI	HRANICA BPEJ	ÚZEMIE NAVRHOVANÉ NA HUMANIZÁCIU PROSTREDIA
VOĎNÉ PLOCHY A TOKY / LESY	PÓDA POD ZÁVLAHAMI / OHR. VET. EROZIÍ	ÚZEMIE NAVRHOVANÉ NA REVITALIZÁCIU VER. ZELENE
ZÁHRADY / ŠPECIÁLNA ZELEŇ - CINTORIN	NADRADENÉ TRASY ZARIADENIA EL. ENERGIE	22/...
VEREJNÁ A VYSOKÁ LÍNOVÁ ZELEŇ	NADRADENÉ TRASY VYL. PLYNU	A

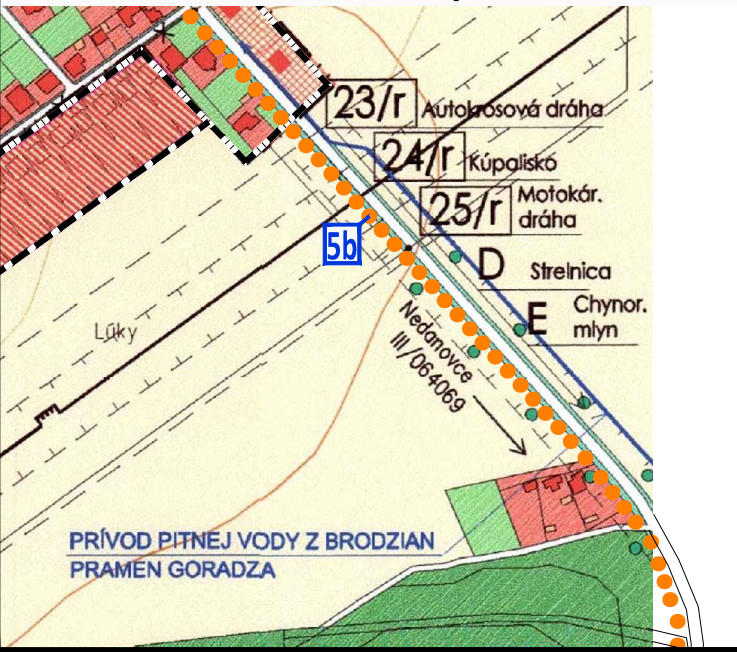
4/...	OZNAČENIE RZ S POŽIADAVKOU OBSTARÁŤ (OPN-Z)	PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY (a ₁ - NEVÝROB. d ₂ - VÝR.). d ₃ - TI
...	RZ SCHVALENÝ V DODATKU Č.1 K OPN SÚ CHYNORANY	* DOPORUČENÉ MIEŠTO NA ZRIADENIE ZBERNÉHO DVORA
REGULATÍVY FUNKČNO-PRISTOROVÉ	REGULATÍVY EKOLOGICKE	
.../O.Z.I.V. ÚZEMIE OBYTNÉ, ZMIEŠANÉ, REKREÁCIE, VÝROBNÉ	PR. CHYNORANSKY LÚH, GENOFONDOVÁ LOKALITA	
POZEMKY V EXIST. ZASTAVBE NA VÝSTAVBU RD - PRELÚKY	BIOCENTRUM / BIKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU	
REGULATÍVY DOPRAVNÉ	BIOKORIDOR MIEŠT. VÝZN. / INTERAKČNÝ PRVOK PLOŠNÝ	
NAVHOVANÉ KOMUNIKÁCIE I.ETAPA / II.ETAPA	ZMENA KULTÚRY Z ORNÉJ PÓDY NA TTP	
DOPORUČENÉ FUNK. VYUŽITIE PLOCH (I.ETAPA/II.ETAPA)	ZOZNAM VEREJNOPRISPEŠNÝCH ZAR. A LÍNOVÝCH STAVIEB	
BÝVANIE (a ₁ - V RD/a ₂ - V BYTOVÝCH DOMOCH)	NAVHOVANÉ TRAFOSTANICE: TS ₅ , TS ₂₂	
OBČIANSKA VYB. (b ₁ - KOMERČNÁ, b ₂ - NEKOMERČNÁ)	NAVHOVANÉ PREČERPÁVACIE STANICE KANALIZÁCIE Č.56, Č.57, Č.58	
REKREÁCIA, ŠPORT/ ZELEŇ (c ₁ - IHRISKO, c ₂ - VER. ZELEŇ)	NAVHOVANÉ ROZŠÍRENIE ČOV - RZ 22	
c ₃ - IZOL. ZELEŇ, c ₄ - CINTORIN, c ₅ - ZÁHRAD. OSADA)	NAVHOVANÉ STAVBY DOPRAVY - RZ 27, 28, 29, 30	
	NAVHOVANÉ STAVBY II - PRELOŽKA PRÍVODU OÚTKOVEJ VODY RZ26	
	- PRELOŽKA KANAL. PRIEM. ODPADU RZ31	

ZMENY A DOPLNKY č. 1/2014		
stav	návrh	výhľad
		1 BÝVANIE (a ₂ - V BYTOVÝCH DOMOCH)
		2 OBČIANSKA VYBAVENOSŤ (b ₂ - NEKOMERČNÁ)
		3 ZELEŇ (c ₄ - CINTORIN)
		4 PEŠIE TRASY
		5a CYKLISTICKÉ TRASY
		5b
		6a REKREÁCIA, ŠPORT (c ₁ - IHRISKO)
		6b

PLATNÝ ÚZEMNÝ PLÁN r. 2004



ZMENY A DOPLNKY č. 1/2014 - NÁVRH



obec Chynorany
okres Partizánske, Trenčiansky kraj

ÚZEMNÝ PLÁN - ZMENY A DOPLNKY č. 1/2014 - NÁVRH

KOMPLEXNÝ VÝKRES
PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

3

OBSTARÁVATEĽ: obec Chynorany, Cintorínka 45/1, 956 33 Chynorany, Bc. Mária Lachkovičová (starostka obce), 038 / 54 24 201, 0905 / 930 363, starostka@chynorany.sk
ZHOTOVITEĽ: Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com
ODBORNE SPÔSOBIELÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD: Ing. Katarína Francová, registračné číslo 227

