

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Hodkovce

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. *Názov:*

Obec Hodkovce

2. *Identifikačné číslo:*

00691241

3. *Adresa sídla:*

Obecný úrad Hodkovce č.2, 044 21 Hodkovce

4. *Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:*

Ing. Gabriel Sobota, starosta obce Hodkovce, č.t. 0908759410, e-mail: hodkovce@amber.sk

5. *Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:*

Ing. arch. Dušan Marek, č.t.: 0905892932,

Ing. arch. Agnesa Hoppanová, č.t.: 0918184928,

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. *Názov:* Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Hodkovce

2. *Charakter:*

Aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle §30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon).

3. *Hlavné ciele:*

Ciele riešenia Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Hodkovce vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce je doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce v oblasti bývania a súvisiacej technickej infraštruktúry a zdokumentovať evidované územia nerastných surovín nachádzajúcich sa v rámci k.ú. obce .

4. *Obsah:*

Obsah Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce vyplýva z §17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia v rozsahu navrhovanej zmeny koncepcie územného rozvoja obce, vrátane zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN obce. Postup obstarania Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce Hodkovce je nasledovný:

- Vypracovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce
- Prerokovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce podľa §22 stavebného zákona
- Schválenie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce, vrátane VZN k zmenám a doplnkom záväznej časti

5. *Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:*

V zmysle príslušných legislatívnych ustanovení stavebného zákona sa s variantnými riešeniami pri spracovaní Zmien a doplnkov ÚPN-O neuvažuje.

6. *Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:*

- a) vypracovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-Odecember 2014
- b) prerokovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O.....január 2015
- c) schválenie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O.....marec 2015

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom a podkladom :

V Zmenách a doplnkoch č.1 Územného plánu obce Hodkovce:

- bola využitá dokumentácia schváleného ÚPN-O obce Hodkovce,
- je rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN - VÚC/ - Zmeny a doplnky ÚPN-VÚC Košického kraja, schválené KSK, uznesením č.245/2004, záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.2/2004, Zmeny a doplnky 2009, ktoré boli schválené uznesením č.713 zo dňa 24.08.2009 a záväzná časť vyhlásená VZN č.10/2009 a Zmeny a doplnky 2014, ktoré boli schválené uznesením č.92/2014 zo dňa 30.06.2014 a záväzná časť vyhlásená VZN č. 6/2014 - tie záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce.

V riešení Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce Hodkovce boli využité aj ďalšie dostupné relevantné krajské, regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia obce Hodkovce, ktoré súvisia s riešenými zmenami a doplnkami koncepcie rozvoja obce.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Hodkovce (§ 26, ods. 3 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Hodkovce,
- Všeobecne záväzné nariadenie obce o záväzných častiach Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Hodkovce.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Hodkovce boli všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území a podklady poskytnuté obcou.

Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O je funkčná zmena jestvujúcich plôch ornej pôdy na obytnú funkciu tvorenú izolovanými objektmi rodinných domov (14 rodinných domov), obslužnej komunikácie a trasami technickej infraštruktúry. Riešená lokalita sa nachádza na severozápadnom okraji mimo zastavaného územia obce na parcelách KN č. 258/13; 14; 16; 18-33 v katastrálnom území obce Hodkovce.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania Zmien a doplnkov tejto ÚPD. V tomto zmysle výstupy Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Hodkovce sú definované v dokumentácii a sú premietnuté do záväzných častí Územného plánu obce, ktoré budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením obce.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku). Možno predpokladať, že navrhovanými zmenami koncepcie územného rozvoja obce nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vo väzbe na ciele spracovania Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce tento dokument nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

➤ Územia ochrany prírody:

Na území obce sa nenachádzajú žiadne vyhlásené ani pripravované územia ochrany prírody.

➤ Územia NATURA 2000:

V katastrálnom území obce sa nachádza Chránené vtáčie územie Volovské vrchy (Natura 2000). Hranica prechádza severným okrajom súčasne zastavaného územia obce. Riešená lokalita rodinných domov zasahuje do tohto územia . V rámci prípravných pre spracovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Hodkovce boli konzultované podmienky využitia územia navrhovanej lokality rodinných domov z hľadiska

vplyvu na chránené vtáčie územie Volovské vrchy s odbornou organizáciou ŠOP - Správa NP Slovenský kras Biely kaštieľ č. 188, 049 51 Brzotín. V zmysle záverov konzultačného rokovania možno konštatovať, že navrhovanou zástavbou rodinných domov v riešenej lokalite **nedôjde k významným negatívnym vplyvom na chránené vtáčie územie Volovské vrchy.**

➤ Územia ÚSES:

Podľa schváleného ÚPN-O obce sa na území obce Hodkovce nachádzajú významnejšie krajinnoeekologické prvky, ktoré boli vytipované ako miestne prvky ÚSES- u.

Najdôležitejším je navrhovaný *miestny biokoridor Slaného potoka*. Jeho zeleň pozostáva v spodnej etáži z bazy čiernej (*Sambucus nigra*), trnky obyčajnej (*Prunus spinosa*) a ruže šírovej (*Rosa canina*); horná etáž z jelše sivej (*Alnus incana*) a vrby bielej (*Salix alba*). V bylinnom kryte sú zastúpené vlhkomilné trávne druhy.

Ďalším je *biokoridor Hodkovský potok*, ktorý prechádza cez intravilán obce a spája biocentrum Bajúz v hornej časti územia s biokoridorom Slaného potoka. Vodný tok biokoridoru prechádza cez obec v regulovanom koryte Jeho sprievodná zeleň je pomerne bohatá, ale v časti pod obcou chýba akákoľvek zeleň. V spodnej časti postupne prechádza do biocentra.

Navrhované *miestne biocentrum Bajúz* v severnej časti územia tvoria pôvodné dubovo - bukové porasty bez výrazných hospodárskych zásahov.

Navrhované *miestne biocentrum Lopošníky* sa nachádza v južnej časti kú pri zaústení oboch biokoridorov. Vytvára vhodný krajinársky prvok v monotónnej poľnohospodárskej krajine. Predstavuje prevažne mozaikovitú krajinu (striedanie lesných porastov, lúk a pasienkov).

V západnej časti sa nachádza interakčný a zároveň krajinársky prvok Potôčky, pozostávajúci z prevažne hornej etáže dubového porastu.

Uvedené prvky miestneho ÚSES nezasahujú do lokality riešenej v ZaD č.1 ÚPN-O.

➤ Ochrana pamiatok- národné kultúrne pamiatky:

V katastrálnom území sa obce nenachádzajú žiadne pamiatkovo chránené objekty zapísané v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok SR. V katastrálnom území obce sa nachádza doteraz známe archeologické nálezisko Čarný breh – vŕšok na ktorom sa prieskumom našlo r. 1951 ložisko chalcedónu, pričom na jednom z kusov boli zistené stopy opracovania. Nález pravdepodobne možno zaradiť do staršej doby kamennej.

Uvedené archeologické nálezisko nezasahuje do lokality riešenej v ZaD č.1 ÚPN-O.

➤ Ochrana nerastných surovín:

V katastrálnom území obce sa nachádzajú tieto chránené ložiskové územia:

- CHLÚ 80/d Hodkovce -kobaltovo-niklová ruda (ŠGÚS Bratislava)
- CHLÚ 131/d Hodkovce I- keramické íly (Kerkorud a.s.)

Uvedené CHLÚ nezasahujú do lokality riešenej v ZaD č.1 ÚPN-O.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentácie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce Hodkovce nepredstavuje rizika z hľadiska životného prostredia. Prípadné priame alebo nepriame vplyvy na životné prostredie, ktoré môžu byť vyvolané realizáciou uvažovaného zámeru, sú adekvátne riešené v dokumentácii Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce. V procese prerokovania dokumentácie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce v zmysle stavebného zákona budú prípadné ďalšie vplyvy identifikované.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Dokument nemá vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce Hodkovce, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy v dotknutom území obce Hodkovce.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. L.Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
4. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Komenského 52, 041 26 Košice
5. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52,

- 041 26 Košice
6. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
 7. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
 8. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
 9. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
 10. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
 11. Okresný úrad Košice - okolie, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice
 12. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor krízového riadenia, Hroncova 13, 041 70 Košice
 13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 01 Košice
 14. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja a plánovania, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
 15. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
 16. Správa NP Slovenský kras Biely kaštieľ č. 188, 049 51 Brzotín.
 17. Obec Šemša
 18. Obec Novačany
 19. Obec Paňovce
 20. Obec Hýľov
 21. Obec Hodkovce

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Grafická časť je spracovaná v dokumentácii Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce Hodkovce bola využitá dokumentácia schváleného ÚPN-O obce Hodkovce a všetky získané podklady a informácie.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Košice, január 2015

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia :

Ing. arch. Agnesa Hoppanová, Jenisejská 1/A, 04 001 Košice

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Ing. Gabriel Sobota, starosta obce Hodkovce

.....
pečiatka, podpis