

**OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE
V ZMYSLE ZÁKONA Č. 24/2006 V ZNENÍ NESKORŠÍCH NOVIEL**

ZMENY A DOPLNKY Č.2 ÚPN OBCE MNÍŠEK NAD HNILCOM

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Mníšek nad Hnilcom
2. **Identifikačné číslo:** 00329380
3. **Adresa sídla:** 055 64 Mníšek nad Hnilcom 292
4. **Meno, priezvisko, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** Ing. Ľudovít Kujniš, starosta, tel.: 053/4799113, 0905475941, obec@mnisek.sk
5. **Meno, priezvisko, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby s informáciami o strategickom dokumente:** Ing. arch. Mariana Šimková, autorizovaná architektka SKA, spracovateľka ZaD, tel. 0905 826865

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:** Zmeny a doplnky č.2 územného plánu obce Mníšek nad Hnilcom
2. **Charakter:** územnoplánovacia dokumentácia obce

3. **Hlavné ciele:**

Zmeny funkčného využitia dielčích plôch územného plánu obce v zmysle §22-31 stavebného zákona.

Zmeny a doplnky č.2 územného plánu obce Mníšek nad Hnilcom sa týkajú lokalít v severovýchodnej a východnej časti zastavaného územia obce Mníšek nad Hnilcom:

- lokalita č.64 – pôvodné určenie pre sociálne bývanie sa mení na lokalitu bývania s poskytovaním služieb turistom (stravovanie, požičovňa šport. potrieb a pod.)
- lokality č.102 a 103 určené pre funciu rekreácie a občianskej vybavenosti (penzión s reštauráciou, chatky na ubytovanie, miesto pre karavany, vodné plochy a športoviská, parkoviská)
- lokalita č. 104 je určená pre funkciu občianskej vybavenosti komerčného charakteru s parkoviskom
- lokalita č.105 je určená pre umiestnenie čerpacej stanice pohonných hmôt, autoumyvárku a servis
- lokality č.106 a 107 sú určené pre agroturistiku (bývanie spojené s drobnochovom domácich zvierat a pestovaním poľnohospodárskych plodín a ubytovanie turistov)

Zároveň sa navrhuje zmena etapizácie lokalít č. 80 a 81 z etapy návrhu do etapy výhľadu a dopĺňa a mení sa trasovanie preložky cesty II/546 vo výhľade s cieľom odbremeniť centrum obce od nákladnej dopravy.

4. **Obsah:**

Obsah dokumentácie vyplýva z ustanovení §19a stavebného zákona a vykonávacej vyhlášky č. 55/2001 Z.z. a bude pozostávať z nasledujúcich etáp:

- prípravné práce
- spracovanie návrhu ZaD č.2 ÚPN O a jeho prerokovanie
- spracovanie čístopisu, schválenie dokumentácie

5. **Uvažované variantné riešenia:** *nie sú*

6. **Vecný a časový harmonogram :**

- spracovanie návrhu ZaD ÚPN O a jeho prerokovanie.....december – marec 2015
- spracovanie čistopisu, schválenie dokumentácie.....máj 2015

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je ÚPN VÚC Košického kraja (KSK), schválený uzn. Vlády SR č. 323 zo dňa 12. 5. 1998 a nariadením vlády SR č. 281/98 Z.z., ktorým sa vyhlásila záväzná časť ÚPN VÚC Košický kraj, jeho zmeny a doplnky 2004, zmeny a doplnky 2009 a zmeny a doplnky 2014.

Pri spracovaní dokumentácie ZaD ÚPN O boli využité podklady investorov a ďalšie dokumentácie s dopadom na riešené územie

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie: Obecné zastupiteľstvo obce Mníšek nad Hnilcom (§ 31, ods. 1) stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona)

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- uznesenie obecného zastupiteľstva obce Mníšek nad Hnilcom o schválení Zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Mníšek nad Hnilcom

- všeobecné záväzné nariadenie obce o záväznej časti ZaD ÚPN O Mníšek nad Hnilcom

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

- Požiadavky na vstupy:** územno-technické a iné podklady týkajúce sa riešeného územia v zmysle § 7, 7a stavebného zákona a všetky informácie, ktoré sa vzťahujú k riešenému územiu
- Údaje o výstupoch:** doplnok záväzných regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia - záväznej časti ZaD č.2 ÚPN O, ktorá bude vyhlásená všeobecne záväzným nariadením obce
- Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:** územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku). Nepriaznivé vplyvy na ŽP sa nepredpokladajú.
- Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:** negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva sa v dôsledku riešenia ZaD č.2 ÚPN O nepredpokladá, úlohou ÚPN O je vylúčiť negatívne vplyvy a stanoviť limity a regulatívy pre ich elimináciu.
- Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:**
Zmeny a doplnky nemajú vplyv na koncepciu riešenia ochrany prírody a tvorby krajiny navrhovaných v platnom ÚPN-O. Návrhom nebudú dotknuté žiadne NKP a evidované archeologické lokality.
- Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:**
Uplatnenie dokumentácie ZaD č.2 ÚPN O nepredstavuje riziká pre životné prostredie.
- Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:** nie sú.

IV. Dotknuté subjekty

- Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:** obyvatelia obce Mníšek nad Hnilcom a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce
- Zoznam dotknutých subjektov:**

- Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, 040 01 Košice, Komenského 52

2. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, odd. OP a vybraných zložiek ŽP, 040 01 Košice, Komenského 52
3. Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, 040 01 Košice, Komenského 52
4. Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o ŽP, Hlavná ul.1, 056 01 Gelnica
5. Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o ŽP – št. vodná správa, Hlavná ul.1, 056 01 Gelnica
6. Okresný úrad Gelnica, odbor pozemkový a lesný, Hlavná ul.1, 056 01 Gelnica
7. Krajský pamiatkový úrad, 040 01 Košice, Hlavná 25
8. Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor územného plánu a reg. rozvoja, Námestie maratóna mieru č.1, Košice
9. Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor dopravy, Námestie maratóna mieru č.1, Košice
10. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice, Komenského 39/a
11. Ministerstvo ŽP, odb. geologického práva a zmluv. vzťahov, Nám. L.Štúra 1, 812 35 Bratislava
12. Dopravný úrad SR, úsek letísk a let. poz. zariadení, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
13. Železnice SR, odb. rozvoja, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
14. Obvodný banský úrad, Markušovská 1, 052 80 Spišská Nová Ves
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, A.Mickiewicza 6, 052 20 Spišská Nová Ves
16. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Ďumbierska 14, 041 59 Košice
17. Východoslovenská distribučná, a.s.Mlynská 32, 040 01 Košice
18. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, Košice
19. SPP distribúcia, Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava

3. **Dotknuté susedné štáty:**

Riešením ÚPN O nie sú dotknuté susedné štáty.

V. **Doplňujúce údaje**

1. **Mapová a iná grafická dokumentácia:**

Grafická časť dokumentácie ÚPN O obsahuje:

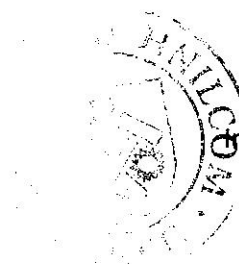
<i>Výkres širších vzťahov.....</i>	<i>M 1:50 000</i>
<i>Riešenie katastrálneho územia a riešenie ochrany prírody a tvorby krajiny.....</i>	<i>M 1:10 000</i>
<i>Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia</i>	<i>M 1:5 000</i>
<i>výkres riešenia dopravy.....</i>	<i>M 1:5 000</i>
<i>Výkresy verejného technického vybavenia.....</i>	<i>M 1:5 000</i>
<i>Výkres persp. použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na iné účely..</i>	<i>M 1:5 000</i>

2. **Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:**

Podklady investorov a obecného úradu v Mníšku nad Hnilcom

VI. **Miesto a dátum vypracovania oznámenia:** *Mníšek nad Hnilcom, 9.1.2015*

VII. **Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:**

 
Ing. Ľudovít Kujniš
starosta obce