

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Ružinov**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **19.11.2014**
Čas vyhotovenia: **16:55:19**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6743

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1240/ 2	2488	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1240/355	5641	Ostatné plochy	30	1		
1240/356	4411	Ostatné plochy	30	1		
1240/380	4184	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1240/382	2032	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
1240/383	1669	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1240/384	1073	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
17596	1240/382	14	Predajňa LIDL		1
17710	1240/384	15	Administratívna budova		1

Legenda:

Druh stavby:

15 - Administratívna budova

14 - Budova obchodu a služieb

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 **Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1/E, Bratislava, PSČ 821 02, SR**

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

Kúpan zmluva V-18650/10 zo dňa 26.07.2010;

- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve stavby cesty na pozemku parc.č.1240/355 v rozsahu dielu č.1 vyznačenom v GP č. 62/2009 a v práve prechodu a prejazdu cez pozemok parc.č.1240/355 v rozsahu dielu č.1 a č.2 vyznačenom v GP č. 62/2009 v prospech vlastníka pozemkov parc.č.1240/204, 225, 240, 154, 353 a stavby súp.č.5346 na pozemku parc.č.1240/154 podľa V-15879/09 zo dňa 29.7.2009. (GP č. 13/2011) (GP č. 31/2011 - p.č. 1240/382, 1240/383)
- 1 Vecné bremeno - právo prechodu a prejazdu cez parc.č.1240/355 a par.č.1240/357 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 114/2009 (č.o.3081/09) v prospech vlastníkov pozemkov parc.č.1240/346, parc.č.1240/354, parc.č.1240/358, parc.č.1222/12 a stavby súp.č.4814 postavenej na parc.č.1240/346 podľa V-29440/09 zo dňa 19.01.2010.(GP č. 31/2011 - p.č. 1240/382, 1240/383)
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve stavby inžinierskych sietí- prípojky plynu a jej užívania s ochranným pásmom na pozemku p.č. 1240/355 v rozsahu vyznačenom GP 10/2010 v prospech vlastníka stavby na p.č. 1240/154 a vlastníka pozemku p.č. 1240/154 podľa V-10893/2010 zo dňa 28.5.2010. (GP č.13/2011), (GP č. 31/2011 - p.č. 1240/382, 1240/383)
- 1 Právo vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom cez pozemky C KN parc.č.1222/24 a parc.č.1240/347 v rozsahu určenom Geometrickým plánom č. 47/2010 v prospech pozemkov C KN parc.č.1240/2, č.1240/3, č.1240/4, č.1240/352, č.1240/355, č.1240/356 podľa V-17905/10 zo dňa 26.07.2010;
- 1 Vecné bremeno 'in rem' spočívajúce v práve uloženia vodovodnej prípojky a prípojky kanalizácie v/na nehnuteľnostiach v rozsahu uvedenom v Geometrickom pláne č. 46/2011 zo dňa 11.11.2011, úradne over.pod č. 2383/2011 dňa 16.11.2011 na parcelách registra C KN parc.č. 1240/355, 1240/356 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností parcely registra C KN parc.č. 1240/209, 1240/274, 1240/275, podľa V-28619/11 zo dňa 01.12.2011 (GP č. 31/2011 - p.č. 1240/382, 1240/383, 1240/384 - Z-1752/12)
- 1 Právo zriadenia prípojky telefónu a prípojky k sieti nízkeho napätia, uloženia prípojky telefónu a prípojky siete nízkeho napätia, vstupu peši a vjazdu motorovým vozidlom za účelom vykonania údržby, opráv či odstraňovania havarijného stavu prípojky telefónu a prípojky siete nízkeho napätia k pozemkom parc.č. 1240/5, 1240/354, 1240/357, 1240/358 v rozsahu vyznačenom v GP č. 20/2011 v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 1240/2, 1240/355, 1240/356, 1240/380, podľa V-27118/11 zo dňa 7.12.2011, (GP č. 31/2011 - p.č. 1240/382, 1240/383)
- 1 Vecné bremeno - právo prechodu a prejazdu cez nehnuteľnosti pozemky parc.č. 1240/2,380 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 20/2011, úradne overeným dňa 17.10.2011 pod č. 2042/2011 v prospech vlastníka nehnuteľností, pozemkov parc.č. 1222/12, 1240/5,346,354,357,358 podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V-28599/11 zo dňa 21.12.2011
- 1 Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 2 zákona č.351/2011 Z.z. v prospech spoločnosti SWAN, a.s., IČO 35680202 spočívajúce v zriaďovaní a prevádzkovaní verejnej siete a stavaní ich vedenia na pozemkoch parc. č.1240/355 a parc. č. 1240/356, Z-20749/11, (GP č. 31/2011 - p.č. 1240/382, 1240/383)
- 1 Záložné právo v prospech Komerční Banka, a.s. IČO: 47231564, Hodžovo nám. 1/A, Bratislava na nehnuteľnosti: parc. č. 1240/2, 1240/355, 1240/356, 1240/382, 1240/383, 1240/384 a stavby súp. č. 17596 na parc. č. 1240/382 a súp. č. 17710 na parc. č. 1240/384 podľa V-22380/12 zo dňa 16.10.2012.
- 1 Vecné bremeno - spočívajúce v práve prechodu a prejazdu po stavbe 'vnútroareálová Komunikácia REALIZ,a.s.',cez nehnuteľnosť pozemok parc.č. 1240/380,v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 37/2012,v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností,pozemkov parc.č. 1222/13,1240/5,1240/346,1240/354,1240/357,1240/358 a stavby súp.č. 4814 na pozemku parc.č. 1240/346,podľa V-8998/13 zo dňa 17.05.2013
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu pešo a osobnými motorovými vozidlami cez pozemok registra CKN parc.č. 1240/383 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 2/2014,v prospech vlastníka nehnuteľností stavby súp.č. 5344 na pozemkoch registra CKN parc.č. 1240/165,218 a pozemkov registra CKN parc.č. 1240/165,210,211,217,218,219,podľa V-8679/14 zo dňa 09.05.2014

Iné údaje:

Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor o oprave chyby X-331/2013 zo dňa 28.01.2014

- 1 Rozhodnutie o odstránení stavby č.SÚI/CS 4181/2010/5/Pix-5 zo dňa 07.05.2010, GP č. 13/2011 (č.o.1557/2011) - Z 16104/11;
- 1 Zápis GP č. 2024/11 (č.31/2011) na zameranie novostavieb na p.č. 1240/382-384, kolaudačné rozhodnutie č.j.SÚ/CS 18002/2011/3/Pix-32 zo dňa 15.12.2011, kolaudačné rozhodnutie č.j. SÚ/CS 14580/2011/3/Pix-36 zo dňa 31.10.2011, výpis z OR, rozhodnutie o určení súpisného a orientačného čísla Č.j.: SÚ/CS 1411/2011/3/UHA zo dňa 18.01.2012, rozhodnutie o určení súpisného a orientačného čísla Č.j.: SÚ/CS 18505/2011/2/UHA zo dňa 05.12.2011, Z-1752/2012
- 1 Rozhodnutie č. SU/CS 12801/2012/5/Pix-32 zo dňa 28.11.2012, GP č. 54/2012 (č.o.1618/12) - R 1483/13

Poznámka:

Bez zápisu.