

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na ŽP v znení neskorších noviel
„Územného plánu obce Košická Belá“

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Košická Belá

2. Identifikačné číslo:

00324345

3. Adresa sídla:

Obecný úrad Košická Belá č. 54, 044 65 Košická Belá

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Ing. Jozef Petkač, starosta obce Košická Belá, č. tel.: 055/696 11 10, e-mail: obeckosickabela@gmail.com

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Ing. arch. Agnesa Hoppanová, č.t.: 0918184928, e-mail: agnesa.hoppanova@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Územný plán obce Košická Belá (ÚPN-O)

2. Charakter:

Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon).

3. Hlavné ciele:

Ciele riešenia Územného plánu obce Košická Belá vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. V riešení Územného plánu obce je potrebné v súlade s § 11, ods. 5 stavebného zákona sa zamerať na riešenie súčasných územnotechnických a environmentálnych problémov a navrhnúť územný rozvoj obce zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obce pri rešpektovaní princípov trvalo udržateľného rozvoja. Ustanoviť zásady a regulatívy pre funkčné a priestorové usporiadanie územia.

4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva zo stavebného zákona a Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ÚPN-O bude spracovaná v hĺbke a podrobnosti zodpovedajúcej týmto legislatívnym predpisom a v týchto etapách.:

- Prieskumy a rozborov
- Zadanie pre územný plán
- Návrh územného plánu

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:

S variantnými riešeniami sa neuvažuje, nakoľko v zmysle stavebného zákona sa v etape návrhu dokumentácie ÚPN-O variantné riešenie nepripúšťa.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- a) prípravné práce: november 2014
- b) spracovanie Prieskumov a rozborov: november - december 2014
- c) spracovanie a schválenie Zadania pre ÚPN-O: január - február 2015
- d) spracovanie Návrhu územného plánu, jeho prerokovanie a schválenie: do decembra 2015

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom a podkladom :

V Územnom pláne obce Košická Belá:

- bude rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN - VÚC/. Zmeny a doplnky 2004 ÚPN-VÚC Košického kraja, schválené KSK, uznesením č.245/2004, záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.2/2004, Zmeny a doplnky 2009, ktoré boli schválené uznesením č.713 zo dňa 24.08.2009 a záväzná časť vyhlásená VZN č.10/2009 a Zmeny a doplnky 2014, ktoré boli schválené uznesením č.92/2014 zo dňa 30.06.2014 a záväzná časť vyhlásená VZN č. 6/2014 - tie záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce,
- budú premietnuté územné súvislosti vyplývajúce z územného priemetu cieľov, priorít a opatrení dokumentov regionálneho rozvoja:
 - Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Košického samosprávneho kraja (dopad na územie obce Košická Belá),
- budú využité ďalšie dokumenty:
 - aktualizovaná dokumentácia R-ÚSES okresu Košice - okolie, 2007
 - Krajský environmentálny akčný plán, 1997
 - Krajská koncepcia starostlivosti o ŽP, 2004

V riešení ÚPN-O Košická Belá budú využité aj ďalšie dostupné relevantné krajské, regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia obce Košická Belá, ktoré vyplynú zo spracovania Prieskumov a rozborov.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Košická Belá (§ 26, ods. 3 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení „Územného plánu obce Košická Belá“,
- Všeobecne záväzné nariadenie obce o záväzných častiach „Územného plánu obce Košická Belá“.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Územného plánu obce Košická Belá sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác (§19b stavebného zákona) vrátane dokumentov uvedených v kap. č. II/7. Komplexné informácie o administratívnom území obce Košická Belá, ktoré budú vstupom pre spracovanie koncepcie územného rozvoja obce, vyplynú z Prieskumov a rozborov.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD. V tomto zmysle výstupy Územného plánu obce Košická Belá budú definované v etape spracovania Návrhu riešenia .

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku). Priame a nepriame vplyvy na ŽP môžu byť identifikované až v etape spracovania Návrhu ÚPN-O.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vo väzbe na ciele spracovania ÚPN-O tento dokument predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na realizáciu dopravnej a technickej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry a bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej pôdy.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Ochrana prírody a krajiny a ÚSES:

- Územná ochrana prírody

Celkovo treba v území dodržiavať obmedzenia v najnižšom prvom stupni ochrany, v ktorom sa podľa § 12 zákona uplatňujú ustanovenia všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa druhej časti zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). V posudzovanom území sa v súčasnej dobe nenachádzajú žiadne vyhlásené územia, okrajovo doň zasahujú ochranné pásma NPR Vozárska a NPR Sivec. V rámci siete NATURA 2000 je na území katastrov Košická Belá a Košické Hámre územie európskeho významu SKUEV0328 Stredné Pohornádie, veľká časť tohto územia leží v chránenom vtáčom území SKCHVU0328 Volovské vrchy.

➤ Významné krajinné prvky - ekologicky významné segmenty

1. *Pravostranné prítoky Ružína*. Prevažne lesné bystrinné toky s prirodzeným korytom a charakteristickými rastlinnými a živočíšnymi spoločenstvami.
2. *Lavostranné prítoky Ružína*. Z väčšej časti lesné toky s prirodzeným korytom a zachovalými rastlinnými a živočíšnymi spoločenstvami, lokálne s vyvinutými brehovými porastmi, ktoré na mnohých miestach splyvajú s okolitými lesnými porastmi.
3. *Bradlo*. Prirodzené lesné porasty prevažne ochranného charakteru na strmých exponovaných stanovištiach svahov nad Ružinskou vodnou nádržou.
4. *Potok Opátka*. Jeden z hlavných vodných tokov územia predstavuje prirodzene tečúci, čiastočne meandrujúci podhorský až horský tok s brehovými porastmi, ktoré v zalesnenej časti územia splyvajú s okolitými lesnými porastmi. V nive sú lokálne dobre vyvinuté mezofilné a mokradné trávobylinné spoločenstvá, v závere sú početné lúčne a lesné prameniská.
5. *Zlatý potok*. Výrazný pravostranný prítok Belej, prirodzene tečúci, miestami meandrujúci, s dobre vyvinutými brehovými porastmi v nezalesnenej časti územia. Väčšia časť toku tečie zalesneným územím, kde sú vyvinuté hodnotné spoločenstvá okolitých lesných porastov. V záveroch prítokov sú početné prameniská.
6. *Belá s prítokmi*. Hlavný vodný tok územia, tvoriaci jeho prirodzenú os. Rôznorodý charakter spoločenstiev vyjadruje najmä množstvo prítokov, z ktorých niektoré sú charakteru predchádzajúceho biotopu, tvoria samostatné vodné toky s rozsiahlou sieťou prítokov. Ostatné početné prítoky prevažne v zalesnenej časti územia majú prirodzený charakter, ide zväčša o viac-menej priame horské až podhorské toky s fragmentmi brehových porastov, ktoré splyvajú s okolitými lesnými porastmi. Hlavný tok v nezalesnenej časti územia má dobre vyvinuté brehové porasty, lokálne fragmentované.
7. *Hrby*. Rozsiahle plochy lúk a pasienkov s rôznym stupňom sukcesných štádií nelesnej drevinovej zelene. Prevažne živné spoločenstvá sú bližšie k obci obhospodarované intenzívnejšie. Hodnotné sú najmä rozsiahlejšie plochy mokradí okolo potokov a pramenísk.
8. *Skalka*. Časť lesných porastov prirodzeného charakteru, štruktúrované, diferencované, s dobre zachovanými spoločenstvami podrastu s výskytom viacerých druhov vzácnych a chránených rastlín a živočíchov.
9. *Pod horou*. Rozsiahle plochy hodnotných prirodzených trávnych spoločenstiev, ktoré sú na viacerých miestach prerušované výskytom skalných výstupov, ktoré obsadzujú veľmi vzácne skalné spoločenstvá s výskytom mnohých vzácnych a chránených druhov rastlín. Lokálne sú dobre vyvinuté rôzne stupne sukcesných štádií nelesnej drevinovej zelene.
10. *Vinterov*. Komplex prirodzených lesov, lokálne so zmenenou drevinovou skladbou v oblasti bývalých lúk, s dobre vyvinutými spoločenstvami podrastu.
11. *Popálené*. Plochy prirodzených trávnych spoločenstiev, lokálne s nelesnou drevinovou a krovitou zeleňou.
12. *Za pasekami*. Rozsiahly komplex rôznorodých biotopov, prevažne mezofilných lúk a formácií nelesnej drevinovej a krovitej zelene, zväčša charakteru lesných porastov, s prirodzeným drevinovým zložením a hodnotnými spoločenstvami podrastu.
13. *Pálenisko*. Prirodzené lesy na ľavej strane doliny potoka Belá.
14. *Železná*. Podobný biotop ako predchádzajúci, s početnými potokmi, prameniskami a mokradami, hodnotnými spoločenstvami podrastu, lokálne v hornej časti s prechodmi do mokradných spoločenstiev podmáčaných plôch priľahlých lúk.
15. *Brandov diel*. Komplex pomerne homogénnych, rovnorodých lesných porastov rozčlenených početnými mokradami, lesnými lúčkami a bývalými plochami trávnych spoločenstiev.
16. *Tokáreň*. Malý komplex pomerne zachovalých lesov s jadrom ochranných porastov.
17. *Galová – Mestská hora*. Rozsiahly komplex hodnotných bukových a jedľovo-bukových porastov na vápencovom podklade. V podraze sa uplatňujú početné druhy vzácnych a chránených druhov rastlín.
18. *Nivné porasty okolo Belej* pod obcou predstavujú hodnotné trávobylinné spoločenstvá, lokálne obhospodarované, čo zabezpečuje mozaikovitosť a pestrosť ich zloženia.
19. *Uhliská*. Lesné porasty a porasty charakteru lesa na strmej stráni nad VN Ružín na sútoku Opátky a Belej.

Prirodzené drevinové zloženie podmieňuje výskyt hodnotných spoločenstiev podrastu, lokálne petrofilného charakteru v oblasti riedkolesia a na skalných výstupoch.

20. *Slatiny*. Rozsiahly komplex živných lúk s podmáčanými plochami, prameniskami a formáciami nelesnej drevinovej a krovitej zelene.

➤ Územné systémy ekologickej stability (ÚSES)

Posudzované územie bolo zahrnuté do Regionálneho ÚSES okresu Košice – vidiek. V ňom vymedzené prvky regionálneho významu sa posudzovaného územia dotýkajú len okrajovo, nedostatočne vymedzené. Z nadregionálnych materiálov podľa Generelu nadregionálneho ÚSES SR prebieha severným okrajom nadregionálny biokoridor, východná časť údolia Belej je zahrnutá do nadregionálneho biocentra Šivec – Vozárska. Národná ekologická sieť Slovenska NECONET zahŕňa do svojich štruktúr celé územie – jeho časť západne od údolia Belej je zahrnutá do územia rozvoja prírodných prvkov s hlavnou funkciou ochrany jadrového územia národného významu N18. Volovské vrchy – Kojšovská hoľa.

➤ Pamiatkový fond a archeologické lokality

V ÚZPF SR nie je evidovaný žiaden objekt.

V Súpise pamiatok SR je zapísaná:

- katolícka fara, ktorá je barokovo – klasicistická budova z 2. polovice 18. storočia,
- kostol (kat.) z rokov 1938 – 1941.

Hnuteľné pamiatky: stĺpová biedermeierovská architektúra s obrazom Kalvárie od V. Klimkovicsa z roku 1861, s postrannými plastikami sv. Petra a Pavla apoštolov. Železné svietniky z točených prútov sú v dvoch vyhotoveniach 4 kusy - je to miestna kováčska práca z 2. pol. 19. storočia.

V chotári je rad kaplniek, krížov, jaskýň (Ružinska, medvedia a Antonova), opustených banských štôlní, vodohospodárskych diel, v obci sú zachovalé drevenice, sypance, studne a pod.

➤ Chránené územia a ochranné pásma

- OP I° zdrojov pitnej vody pre obec a HD - oplotené areály,
- OP II° zdrojov pitnej vody vodovodu Košické Hámre – dotyk s k.ú,
- do k.ú. nezasahujú OP letiska,
- k.ú. spojených katastrov Košickej Belej, Košických Hámrov a Malého Folkmaru patrí do povodia rieky Hornád.

Prípadné ďalšie chránené územia budú identifikované v dokumentácii Prieskumov a rozborov, kde budú zároveň identifikované všetky ochranné pásma a pásma hygienickej ochrany. V riešení Územného plánu obce sa bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona, tak aby boli všetky záujmy ochrany území rešpektované.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje rizika z hľadiska životného prostredia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Dokument nemá vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce Košická Belá, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce Košická Belá.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja, Sekcia cestnej dopravy, pozemných komunikácií a investičných projektov, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
4. Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
5. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Komenského 52, 041 26 Košice
6. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice

7. Okresný úrad Košice, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
8. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
9. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
10. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
11. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
12. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
13. Okresný úrad Košice - okolie, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice
14. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor krízového riadenia, Hroncova 13, 041 70 Košice
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 01 Košice
16. Regionálna veterinárna a potravinová správa Košice-okolie, Kukučínova 24, 040 01 Košice
17. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja a plánovania, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
18. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
19. Národná diaľničná spoločnosť a.s., Mlynské nivy 45, 821 09 Bratislava
20. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, P.O.BOX 19, 826 19 Bratislava 2
21. Štátna ochrana prírody SR - RCOP Prešov, Hlavná 93, 080 01 Prešov
22. Obec Vyšný Klátov, Obecný úrad Vyšný Klátov 131, 044 12 Nižný Klátov
23. Obec Opátka, Obecný úrad Opátka č.17, 044 65 Košická Bela
24. Obec Veľká Lodina, Obecný úrad Veľká Lodina, Veľká Lodina 48, 044 32 Veľká Lodina
25. Obec Malá Lodina, Obecný úrad Malá Lodina č. 98, 044 81 Kysak
26. Obec Veľký Folkmár, Obecný úrad Veľký Folkmár č.334, 055 51 Veľký Folkmár
27. Obec Jaklovce, Obecný úrad Jaklovce, Nová 464, 055 61 Jaklovce
28. Obec Margecany, Obecný úrad Margecany, Obchodná 7, 055 01 Margecany
29. Mestská časť Košice - Sever, Miestny úrad, Festivalové námestie 2, 040 01 Košice
30. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Bude spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. ako súčasť Návrhu ÚPN-O.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie Územného plánu obce Košická Belá budú využité všetky podklady a informácie získané v rámci prípravných prác (vid'. kap. č. II/7) a najmä výstupy dokumentácie Prieskumov a rozborov.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Košická Beá, november 2014

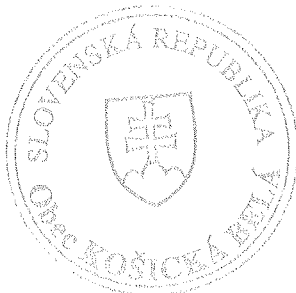
VII. Potvrdenie správnosti údajov


1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Agnesa Hoppanová, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD - zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Územného plánu obce Košická Belá.

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Ing. Jozef Petkač, starosta obce Košická Belá




.....
pečiatka, podpis