



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HRABUŠICE

TEXTOVÁ ČASŤ

KONCEPT RIEŠENIA

Obstarávateľ: **Obec Hrabušice**

Spracovateľ: Ing. arch. Ján Bátora

Osoba odborne spôsobilá na obstaranie ÚPP a ÚPD: **RNDr. Eleonóra Weissová**

Dátum: Október 2014

1 OBSAH

1	Obsah	1
2	Základné údaje	8
3	Metodika spracovania územného plánu	8
3.1	Filozofické východiská	8
3.2	Metodika	8
4	Hlavné ciele riešenia a problémy	9
5	Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce	9
5.1	Základné Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi ÚPD	10
5.2	Hlavné ciele riešenia	10
5.3	Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu	10
6	Údaje o súlade riešenia územia so zadaním a so súborným stanoviskom z prerokovania návrhu	10
7	Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis.....	15
8	Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu	15
1.1.1	Verejnoprospešné stavby.....	19
8.1.1	Iné zámery vyplývajúce z ÚPN-VÚC Košického kraja.....	20
9	Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	20
10	Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia	21
11	Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	22
11.1	Územný celok ÚC1	23
11.2	ÚZEMNÝ CELOK ÚC2	23
11.3	Územný celok ÚC3	23
11.3.1	Variant A	23
11.3.2	Variant B	23
11.4	Územný celok ÚC4	23
11.4.1	Variant A	24
11.4.2	Variant B	24
11.5	Územný celok ÚC5	24

11.6	Územný celok ÚC6	24
11.7	Územný celok ÚC7	24
11.8	Územný celok ÚC8	24
11.9	Územný celok ÚC9	25
11.10	Územný celok ÚC10	25
11.11	Územný celok ÚC11	26
11.12	Územný celok ÚC12	26
11.13	Územný celok ÚC13	26
11.14	Územný celok ÚC14	26
11.14.1	Variant A	26
11.14.2	Variant B	26
11.15	Územný celok ÚC15	26
11.16	Územný celok ÚC16	27
11.16.1	Variant A	27
11.16.2	Variant B	27
11.17	Územný celok ÚC17	27
11.18	Územný celok UC18	27
11.18.1	Variant A	28
11.18.2	Variant B	28
11.19	územný celok UC19	28
11.20	Územný celok UC20	28
11.21	Územný celok UC21	28
11.21.1	Variant A	28
11.21.2	Variant B	29
11.22	Územný celok UC22	29
11.23	Územný celok UC23	29
11.24	Územný celok UC24	29
11.25	Územný celok UC25	29
11.26	Územný celok UC26	30

11.27	Územný celok UC27	30
11.28	Územný celok UC28	30
11.29	Územný celok UC29	30
11.30	Územný celok UC30	30
11.31	Územný celok UC31	30
11.32	Územný celok UC32	30
11.32.1	Variant a	30
11.32.2	Variant B	31
12	Návrh funkčného využitia územia	31
12.1	Návrh riešenia bývania	31
12.1.1	Variant A	31
12.1.2	Variant B	33
12.2	NÁVRH RIEŠENIA občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou	34
12.2.1	Variant A	35
12.2.2	Variant B	37
12.3	NÁVRH RIEŠENIA výroby	38
12.4	NÁVRH RIEŠENIA rekreácie	38
13	Vymedzenie zastavaného územia obce	39
14	Vymedzenie ochranných pásem a chránených území podľa osobitných predpisov	39
15	Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami,	41
15.1	Zájmy obrany štátu	41
15.2	Ochrana pred povodňami a zosuvmi územia	42
15.3	Požiarne ochrana	43
15.4	Civilná ochrana obyvateľstva	43
16	Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení	43
16.1	územný celok ÚC 1	46
16.2	územný celok ÚC 2	46
16.3	územný celok ÚC 3	46
16.4	územný celok ÚC 4	47

16.5	územný celok ÚC 5.....	47
16.6	územný celok ÚC 6.....	47
16.7	územný celok ÚC 7.....	48
16.8	územný celok ÚC 8.....	48
16.9	územný celok UC 9	48
16.10	územný celok UC 10	49
16.11	územný celok UC11	49
16.12	územný celok UC12	49
16.13	územný celok UC13	50
16.14	územný celok UC 14	50
16.15	územný celok UC15	50
16.16	územný celok UC16	50
16.17	územný celok UC17	51
16.18	územný celok UC 18.....	51
16.19	územný celok UC19	51
16.20	územný celok UC 20	52
16.21	územný celok UC21	52
16.22	územný celok UC22	53
16.23	územný celok UC23	53
16.24	územný celok UC24	54
16.25	územný celok UC25	54
16.26	Územný celok UC26.....	54
16.27	územný celok UC27	55
16.28	územný celok UC28	55
16.29	územný celok UC 29	55
16.30	územný celok UC30	56
16.31	územný celok UC31	56
16.32	územný celok 32	56
17	Návrh verejného dopravného a technického vybavenia	57

17.1	Verejné dopravné vybavenie	57
17.1.1	Variant A	58
17.1.2	Variant B	59
17.2	Zásobovanie elektrickou energiou.....	59
17.2.1	Súčasný stav	59
17.2.2	VN sieť	61
17.2.3	NN sieť	61
17.2.4	Ochranné pásma pre siete	62
17.2.5	Verejné osvetlenie	62
17.2.6	Navrhované riešenie	62
17.3	Zásobovanie vodou.....	67
17.3.1	Súčasný stav – východiská	67
17.3.2	Návrh.....	67
17.4	Odkanalizovanie	69
17.4.1	Súčasný stav – Východiská	69
17.4.2	Návrh.....	70
17.4.3	Opatrenia	71
17.5	Zásobovanie plynom.....	71
17.5.1	Návrh.....	71
17.5.2	Opatrenia	72
17.5.3	Ochranné pásma	72
17.5.4	Bezpečnostné pásma	73
18	Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	73
18.1	Odpadové hospodárstvo	73
18.2	SPLAŠKOVÉ VODY	74
18.3	Dažďové vody	74
18.4	Zdroje znečistenia.....	74
18.5	Využívanie prírodných zdrojov	74
18.6	Erózia, zosuvné územia.....	75

18.7	Radónové riziko	75
18.8	Seizmicita územia	75
18.9	Ochrana pôdy	75
18.10	Ochrana mikroklimy - adaptácia na klimatické zmeny	75
19	Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov 76	
20	Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	76
20.1	Záplavové územia	76
20.2	Územia špecifickej ochrany	76
21	Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely	76
21.1	Charakteristika poľnohospodárskej pôdy	76
21.2	Navrhované využitie poľnohospodárskej Pôdy a lesných pozemkov	77
21.2.1	Perspektívne použitie poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely	79
22	Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov	83
22.1	Hodnotenie dôsledkov dopadu realizácie riešenia ÚPN-O z environmentálneho hľadiska	84
22.1.1	Ochrana ovzdušia	84
22.1.2	Ochrana vody a spodných vôd	84
22.1.3	Ochrana pred povodňami	84
22.1.4	Ochrana pôdy	85
22.1.5	Ochrana proti hluku	85
22.1.6	Ochrana prírody a krajiny	85
22.1.7	Zeleň v sídle	86
22.1.8	Ohrozenia	87
22.2	Hodnotenie dôsledkov dopadu realizácie riešenia ÚPN-O zo socio-ekonomického hľadiska	87
22.2.1	Demografický potenciál	87
22.2.2	Ekonomické zázemie	88
22.2.3	Riešenie rozvoja bývania a rozvoja pracovných príležitostí	88
22.3	HODNOTENIE ÚZEMNO-TECHNICKÝCH dôsledkov dopadu realizácie riešenia ÚPN-O na územie	89

22.3.1	Dopravné riešenie	89
22.3.2	Technické vybavenie	90
22.4	HODNOTENIE dôsledkov dopadu realizácie riešenia ÚPN-O na záber pôdy	90
23	Vymedzenie pojmov	90
24	Bibliografia	92
25	Prílohy	93
25.1	Príloha č. 1 : Poldre v širšom území obce	93

2 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Názov dokumentácie: Územný plán obce Hrabušice

Etapu: Koncept riešenia

Obstarávateľ: Obec Hrabušice

Spracovateľ: Ing. arch. Ján Bátora

Osoba odborne spôsobilá na obstaranie ÚPP a ÚPD: RNDr. Eleonóra Weissová

Dátum: Október 2014

Spracovateľský kolektív:

Urbanizmus:

Ing. arch. Ján Bátora, autorizovaný architekt SKA, reg. č. 1768 AA

Ing. arch. Martin Baloga, PhD., autorizovaný architekt SKA, reg. č. 2090 AA

Ing. arch. Zuzana Zombeková

Krajina:

Ing. Anna Dobrucká, PhD., autorizovaný krajinný architekt SKA, reg. č. 0003 KA

Ing. Eva Vyrosteková

Vodné hospodárstvo, plynofikácia:

Ing. Milan Rešetár, autorizovaný stavebný inžinier SKSI, reg. č. 6012*I4

Zásobovanie elektrickou energiou, telekomunikácie:

Ing. Ján Potoma, autorizovaný stavebný inžinier SKSI, reg. č. 3318*A*5-3

Ekológia:

RNDr. Anna Leskovjanská

Doprava:

Ing. Štefan Labuda autorizovaný stavebný inžinier SKSI, reg. č. 3087*A*4-21

3 METODIKA SPRACOVANIA ÚZEMNÉHO PLÁNU

3.1 FILOZOFICKÉ VÝCHODISKÁ

Spracovanie regulácie územného plánu vychádza postavenia územného plánu ako záväzných regulatívov vychádzajúcich zo spoločenskej dohody o využívaní územia. Územný plán definuje princíp, ako je potrebné v území umiestňovať jednotlivé stavby a činnosti, aby sa dosiahli špecifické ciele definované v strategických dokumentoch obce a nadradených strategických dokumentoch. Regulácia nie je stanovená ako popis konečného stavu, ale ako princíp = súbor pravidiel (pravidlo=regula).

Koncept riešenia územného plánu vychádza z odporúčaní a zo zadania ÚPN.

3.2 METODIKA

Územný plán je spracovaný v súlade so zákonom NR SR č. 50/1976 v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov, ďalej noriem a iných právnych predpisov.

Územný plán je jediným dokumentom tvoreným viacerými časťami, ktoré sú jeho neoddeliteľnou súčasťou.

Smerná časť územného plánu pozostáva z grafickej a textovej časti.

- Textová časť je sprievodnou správou, má charakter odôvodnenia záväznej časti.
- Grafická časť má odporúčaný = nezáväzný charakter, tvoria ju výkresy:
 - 01 Širšie vzťahy
 - 02 Návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
 - 03 Dopravné vybavenie územia
 - 04 Technické vybavenie územia – vodné hospodárstvo
 - 05 Technické vybavenie územia – energetika a telekomunikácie
 - 06 Ochrana a tvorba krajiny s vyznačením prvkov ekologickej stability

07 Návrh perspektívneho využitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárskej využitie

Závazná časť územného plánu pozostáva z grafickej a textovej časti.

- Textová časť je súborom pravidiel = regulatívov, ktoré popisujú princíp postupov pri umiestňovaní stavieb
- Grafická časť má záväzný charakter a je grafickým vyjadrením regulácie, tvoria ju výkresy:

08 Schéma záväznej časti riešenia - Záväzné regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a verejnoprospešné stvaby

4 Hlavné ciele riešenia a problémy

Obec pristúpila k spracovaniu nového územného plánu z dôvodu koordinácie záujmov rozvoja obce a nastaveniu regulácie v území pre naplnenie cieľov vyplývajúce zo súčasnej stratégie rozvoja obce a nadradených dokumentov.

Medzi hlavné problémy patrí prehodnotenie využívania územia, rozsah využívania územia a flexibilita regulácie.

Hlavné ciele zapracované do územného plánu vyplývajúce zo stratégie rozvoja:

Označen ie Priestorový priemet

SP1	Koridor trate vysokorychlostnej železnice
SP2	Systém protipovodňových opatrení (vodozádržné stavby, ochranné hrádze) a opatrení voči zosuvom
SP3	Odpadové hospodárstvo – zariadenia pre zber, dotried'ovanie a kompostovanie odpadu
SP4	Ochrana prírody a krajiny, podpora prvkov ekologickej stability, zachovanie hodnôt kultúrnej krajiny
SP5	Zariadenia základnej infraštruktúry (zariadenia pre školstvo, zdravotníctvo, Kultúru)
SP6	Zariadenia pre podporu sociálnej inklúzie
SP7	Zariadenia pre podporu cestovného ruchu, využitie kladných stránok cestovného ruchu pre rozvoj územia, aj prostredníctvom rozvoja cestovného ruchu v rámci primárnej turistickej sféry (priame služby), a v sekundárnej vyvolanej cestovným ruchom (výroba, údržba a pod.), rozvoj malého a stredného podnikania všeobecne aj v turizme (ubytovanie na súkromí, zriaďovanie penziónov)
SP8	Zariadenia pre športové aktivity
SP9	Plochy pre pestovanie energetických plodín
SP10	Plochy a zariadenia rôznych druhov výroby a remeselných služieb, plochy pre poľnohospodársku výrobu s podporou ekologického chovu
SP11	Plochy pre podporu lesného hospodárstva
SP12	Podpora tradičných hodnôt (architektonicko-urbanistických, krajinárskych), kvalitného životného prostredia
SP13	Plochy pre bývanie
SP14	Zariadenia služieb v cestovnom ruchu rôznych kategórií

5 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce

Obec má v súčasnosti spracovaný územný plán. Záväzná časť ÚPN-O Hrabušice bola schválená uznesením Obecné zastupiteľstva Hrabušice č. 147/6/2006 - 21 zo dňa 10.6.2006.

5.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI A SPRACOVATEĽOVI ÚPD

Obstarávateľ územného plánu obce	:	Obec Hrabušice
Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD	:	RNDr. Eleonóra Weisssová, Poprad
Spracovateľ ÚPD	:	Ing. arch. Pastiran Ján, Sp. Nová Ves

5.2 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA

Hlavným cieľom Územného plánu obce Hrabušice bolo zabezpečiť trvalý súlad všetkých činností v riešenom území :

- zhodnotiť súčasné podmienky pre rozvoj obce a na ich základe navrhnúť funkčné využívanie a priestorové usporiadanie územia obce, vrátane vhodných rozvojových lokalít
- navrhnúť opatrenia na zvýšenie kvality životného prostredia v obci
- vymedziť plochy pre novú bytovú výstavbu
- vytvoriť územno-technické podmienky pre rozvoj ekonomických aktivít v obci
- doriešiť dopravné problémy obce
- navrhnúť chýbajúce zariadenia technického a sociálneho vybavenia obce
- navrhnúť územno-technické opatrenia na zapojenie obce do systému cestovného ruchu na strednom Spiši a vytvoriť urbanistické podmienky na rozvoj turizmu v obci a príľahlých lokalitách Podlesok a Hrabušická Píla.
- lokalizovať plochy pre verejnoprospešné stavby
- vymedziť časti obce, pre ktoré treba obstaráť a schváliť územné plány zóny

5.3 VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU

Jedným z hlavných dôvodov vypracovania nového územného plánu je zosúladienie požiadaviek vyplývajúcich zo strategických dokumentov obce a nadradených strategických dokumentov, ako aj zapracovanie lokálnych zámerov, ktoré sú v súlade s touto stratégiou. Ďalej prehodnotenie rozsahu a spôsobu zástavby a riešenia územia.

6 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM Z PREROKOVANIA NÁVRHU

Súlad riešenia so zadaním:

Kap. v zadaní	Požiadavky	Navrhované riešenie
3.1	Rešpektovať relevantné špecifické ciele a odporúča sa dodržať ich umiestnenie v jednotlivých územných celkoch podľa vyhodnotenia v prieskumoch a rozboroch.	Zapracované.
3.3	Koncept územného plánu vypracovať v dvoch variantoch.	Vypracované dva varianty s rozličným prístupom k celkovému priestorovému usporiadaniu rešpektujúc požiadavky na jednotlivé UC.
9	Rešpektovať hmotovú a výškovú dominantu kostola	Zapracované vo výškovej regulácii a dodržaní hlavných rozvojových osí
	Vytvoriť a artikulovať verejné priestranstvo v strede obce	Vymedzené plochy pre verejné priestranstvá v strede obce
	Považovať za nezastavateľné územie UC1, UC4, UC21, UC29	Zapracované.

Kap. v zadaní	Požiadavky	Navrhované riešenie
10	Rozvoj obce situovať v kontakte s už zastavaným územím	Zapracované. Nie sú vytvárané nové enklávy.
	V časti Podlesok a Majer stanoviť podmienky pre umiestňovanie nových stavieb tak, aby bol rešpektovaný extenzívny charakter zástavby	Zapracované v regulácii.
	Časť Píla rozširovať len v minimálnom rozsahu	Zapracované.
	Navrhnuť reguláciu výstavby a definovať urbanistickú štruktúru hospodárskeho dvora v prípade zmeny využívania.	Zapracované v regulácii.
11.1	Navrhnuť reguláciu výstavby a definovať urbanistickú štruktúru rómskej osady.	Zapracované v regulácii.
	Prístup do nových lokalít riešiť miestnymi komunikáciami s dostatočným profilom a riešiť aspoň jednostranný chodník.	Zapracované.
	Definovať verejné priestranstvo v obci.	Vymedzené plochy pre verejné priestranstvo.
	Definovať zálivy pre zastávky autobusu a vhodné umiestnenie týchto zastávok.	Umiestnenie zastávok definované. Riešenie zastávky popísané v textovej časti a zaregulované v záväznej časti.
11.2	Riešiť dopravu obce, aby dopravným hlukom bol zneghodnotený minimálny rozsah obytného územia a robiť všetky opatrenia na znižovanie dopravného hluku .	Trasovanie hlavných komunikácií a umiestňovanie obytných území prispôsobené dopravnej záťaži v území.
	Riešiť dopravu v blízkosti školských zariadení s ohľadom na pohyb detí a tým zvýšené riziko dopravných nehôd (bezpečný prístup automobilov k školským zariadeniam, bezpečnostné zóny pred školskými zariadeniami, bezpečnosť na prechodoch cez komunikácie).	Zapracované v regulácii.
	Dopravné riešenie musí byť v súlade s cestným zákonom a STN 736110	Rešpektované v riešení.
	Navrhnuť systém cyklochodníkov	Zapracované.
	Navrhnuť verejné parkoviská	Zapracované.
	Rešpektovať trasu komunikácie do obce Vydrník vyplývajúcu z ÚPN-O Vydrník	Trasa rešpektovaná.
	Rozvody energií a trafostanice riešiť tak, aby bolo kvalitne a dostatočne zabezpečené zásobovanie elektrickou energiou v novonavrhovaných lokalitách.	Zapracované.
	Navrhnuť odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd vo všetkých častiach obce	Zapracované
12	Rešpektovať prírodné a krajinnno-ekologické podmienky územia a zachovať plochy vymedzené ako prvky G-ÚSES, R-ÚSES a M-ÚSES.	Rešpektované.
	Priemyselnú výrobu rozvíjať len v rozsahu výrobných služieb, poľnohospodárske areály umiestňovať mimo vymedzených prvkov M-ÚSES a ich vzhľad prispôbiť charakteru krajiny.	Zapracované v regulácii.
	Pri novej IBV v obci rešpektovať plochy cenné z hľadiska M-ÚSES.	Zapracované.
	Územia a plochy národných kultúrnych pamiatok rešpektovať aj so zachovaním	Zapracované.

Kap. v zadaní	Požiadavky	Navrhované riešenie
	urbanistického kontextu ich umiestnenia	
	Stanoviť regulatívom postup pri odkrytí archeologickej lokality	Zapracované v súlade s platnou legislatívou.
	Rešpektovať historické krajinné štruktúry (tradičné vidiecke záhrady, vegetačné prvky popri hranici katastra, aleje pri komunikáciách, priehľady na Vysoké Tatry)	Zapracované v celkovej koncepcii riešenia krajiny.
	Podporiť a rešpektovať vyhradenú zeleň pri objektoch občianskej vybavenosti	Zapracované v regulácii.
	Podporiť a rešpektovať súkromnú zeleň (regionálne prvky v súlade s vidieckym typom krajiny a tradíciou, predzáhradky)	Zapracované v regulácii.
	Chrániť špeciálnu zeleň (cintoríny)	Zapracované.
	Doplniť zeleň v zastavanom území vo verejných priestranstvách a okolo zastavaného územia	Zapracované.
	Zeleň navrhovať v druhej skladbe zodpovedajúcej lokalizácii územia	Zapracované v regulácii.
13	Rešpektovať a zachovať koridor plánovaného vedenie ZVN 2x400 kV Liptovská Mara-Lemešany	Zapracované.
	Rešpektovať a zachovať koridor plánovanej úpravy železničnej trate na rýchlosť 160km/h.	Zapracované.
	Rešpektovať vedenie diaľkových trás nadradených sietí (VTL plynovod, VVN vonkajšie vedenie el. energie, diaľkový vodovod)	Zapracované.
	Rešpektovať vodný zdroj Veľká biela voda a príslušné ochranné pásma	Zapracované.
14	Rešpektovať prirodzené inundačné územia tokov a samotnú výstavbu na lokalitách v blízkosti vodných tokov podmieniť umiestnením stavieb mimo inundačné územie, nad hladinu Q100ročnej veľkej vody.	Nové lokality neumiestňované v záplavových územiach. Pre zástavbu v blízkosti vodných tokov definovaná regulácia.
	Pri návrhoch umiestňovania stavieb pre výkon správy vodných tokov ponechať v zmysle § 49 zákona Č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž oboch brehov toku Hornád voľný manipulačný pás v šírke 10m, pozdĺž ostatných vodných tokov šírky 5,0 m.	Zapracované.
	V rámci odvádzania dažďových vôd realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 13 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a v zmysle požiadaviek NV SR č. 296/2005 Z. z. podľa § 6, t. j. so zabezpečením zachytávania plávajúcich látok.	Zapracované v regulácii. Dažďová voda primárne zachytávaná a vsiakovaná na pozemkoch stavieb.
	Rešpektovať plán ukrytia obyvateľstva a dopracovať návrh ukrytia pre novonavrhované lokality podľa potreby.	Vypracovaná regulácia vzhľadom na potreby riešenia ukrytia obyvateľstva.
	Rešpektovať Požiarny poriadok obce Hrabušice.	Rešpektované.

Kap. v zadaní	Požiadavky	Navrhované riešenie
	Rešpektovať a doplniť prístupové komunikácie k objektom a častiam územia, prístup k prírodným zdrojom a rozmiestnenie umelých zdrojov požiarnej vody.	Rešpektované, zapracované v celkovej koncepcii rozvoja územia.
15		Popísané v príslušnej kapitole.
16	V rámci rozvojových plôch a súčasných zastavaných územiach umiestniť optimálne 330 bytov vo výhľadovom období do r. 2028 s prihliadnutím na miestne pomery a tradície.	Návrh počtu bytov v súlade s predpokladaným scenárom rozvoja na základe rozvojových stratégií.
	V obci neumiestňovať veľkoplošné predajne ani veľkoplošné zariadenia občianskej vybavenosti pre obchod a služby, skladovanie.	Zapracované v regulácii
	V obci neumiestňovať veľkoplošné zariadenia priemyselnej výroby. Priemyselnú výrobu rozvíjať formou výrobných/remeselných služieb	Zapracované v regulácii.
	Umožniť umiestňovanie malých prevádzok v rámci zastavaného územia a prevádzok obchodu a služieb a prechodného ubytovania v kombinácii s bývaním.	Zapracované v regulácii.
	Minimalizovať umiestňovanie nových areálov poľnohospodárskej výroby, prehodnotiť zámery, ktoré by mohli byť v konflikte v rozvojovými plochami pre bývanie	Nové areály poľnohospodárskej výroby nie sú navrhované.
	Vyčleniť lokality na umiestnenie výroby a drobného podnikania, podrobne špecifikovať podnikateľské aktivity, ktoré bude možné umiestniť v obytnej zóne (drevozárstvo, doprava, chov dobytka, chovateľské stanice hydiny a psov a iné služby)	Vymedzené v regulácii formou zmiešaných území a definovanie území pre umiestňovanie aktivít s nevýhodným vplyvom na obytné prostredie. Pre existujúce prevádzky navrhnuté opatrenia pre zmiernenie vplyvu na obytné prostredie.
	Stanoviť regulatívy pre chov domácich hospodárskych zvierat najmä z hľadiska podnikateľských aktivít samostatne hospodáriacich roľníkov hlavne v obytných zónach.	Stanovené v regulácii.
	V primeranom rozsahu vytvoriť podmienky pre umiestnenie sociálnej infraštruktúry v rozsahu odporúčaných štandardov	Vymedzené formou vodných plôch pre umiestňovanie občianskej vybavenosti v rozsahu vyplývajúceho zo štandardov.
	Vytvoriť podmienky a stanoviť regulatívy pre umiestňovanie objektov rekreácie, športu a občianskej vybavenosti v súvislosti s rekreáciou	Zapracované v súlade s celkovou koncepciou rozvoja územia.
	Navrhnuť cykloturistické trasy	Zapracované.
	Riešiť sociálnu vybavenosť pre turistické a cykloturistické trasy, hlavne v miestach zvýšenej koncentrácie návštevníkov, a to na celom katastrálnom území vrátane plôch národného parku	Zapracované v regulácii a požiadavkách pre podrobnejšiu dokumentáciu umiestňovania stavieb v území.
17	V regulácii kvôli chráneným územiam upozorniť na ustanovenia zákona č. 24/2006 O posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.	Zapracované v regulácii.
	Riešiť spôsob zhromažďovania a likvidácie odpadov v obci a v rómskej osade s dôrazom na separovaný zber	Zapracované v regulácii.
	V území neumiestňovať nové zdroje znečistenia	Rešpektované. Umiestňované len malé zdroje

Kap. v zadaní	Požiadavky	Navrhované riešenie
	ovzdušia a vôd	znečistenia so všeobecnou požiadavkou na minimalizáciu dopadu na životné prostredie.
	Zabezpečiť objektivizáciu radónového rizika stavebných pozemkov pri výstavbe nebytových budov určených na pobyt osôb dlhší ako 1000 hodín počas kalendárneho roka a pri výstavbe bytových budov v zmysle ustanovení vyhlášky Č. 528/2007 Z.z. ktorou sa stanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia	V území sa nenachádzajú oblasti s vysokým radónovým rizikom.
	Riešiť, aby fyzické osoby - podnikatelia a právnické osoby, ktoré používajú alebo prevádzkujú zdroje hluku, infrazvuku alebo vibrácií zabezpečili, aby expozícia obyvateľov bola čo najnižšia a neprekročila prípustné hodnoty pre deň, večer a noc v zmysle ustanovení zákona 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zmene a doplnení niektorých zákonov.	Zapracované do regulácie.
	Riešiť vzletovú a pristávaciu plochu Hrabušice – Podlesok označenú VPP HP na letovú prevádzku lietajúcich športových zariadení tak, aby jej prevádzkou nebola zhoršená kvalita životného prostredia obyvateľov obce a návštevníkov Slovenského raja. Podobne je treba vyčleniť lokality na umiestnenie výroby a drobného podnikania a podrobne špecifikovať podnikateľské aktivity ktoré bude možné umiestniť v obytnej zóne (drevozárstvo, doprava, chov dobytka, chovateľské stanice hydiny a psov a pod.)	Zapracované definovaním plochy pre športové aktivity bez umiestňovania stavieb (RIA). Umiestnenie plochy riešené tak, aby nedošlo k znehodnoteniu územia z hľadiska vnímania hodnôt krajiny. Podnikateľské aktivity a ich vplyv na obytné prostredie riešený v regulácii.
	Stanoviť regulatívy pre chov domácich hospodárskych zvierat najmä z hľadiska podnikateľských aktivít samostatne hospodáriacich roľníkov hlavne v obytných zónach.	Chov zvierat riešený v regulácii.
18	Nezaberať nadmerné množstvo pôdy na nepoľnohospodárske účely v prípade, ak si to nevyžaduje rozvoj obce alebo opatrenia na udržiavanie a podporu ekologicky stabilných prvkov, historických krajinných štruktúr alebo ochrany a tvorby krajiny alebo technického a dopravného vybavenia územia	Rešpektované.
	Minimalizovať zábery chránených pôd	Vzhľadom na prítomnosť najvzácnejších pôd priamo v kontakte so zastavaným územím sú nové plochy riešené tak, aby nedošlo k nesystematickému záberu a aby bol zmenšený záber oproti pôvodnému územnému plánu.
	Zachovať kompaktnosť zastavaného územia v časti Obec	Nie sú vytvárané nové enklávy. Územie obce rozvíjané v dotyku so zastavaným územím.
	Nezasahovať na plochy lesných pozemkov s výnimkou technického a dopravného vybavenia územia	Lesná pôda nie je zaberaná.

Ako ÚPN-Z sa požaduje do ÚPN-O zahrnúť:	Zapracované v regulácii.
• ÚPN-Z Podlesok – ÚC26 • ÚPN-Z Píla - ÚC30	

7 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS

Riešeným územím je správne územie obce Hrabušice, ktoré pozostáva z k.ú. Hrabušice.

Obec sa nachádza v doline rieky Hornád na hranici Košického kraja v okrese Spišská Nová Ves. Susedí s katastrálnymi územiami obcí Betlanovce (Z), Vydrník (S), Spišský Štvrtok (S), Letanovce (V), Stratená (J) a Vernár (J).

Zastavané územie je situované v nive rieky Hornád, na ľavom brehu. Okrem zastavaného územia Obec sú v k.ú situované lokality Majer a Podlesok na hranici so zalesnenou časťou katastra (Slovenský Raj) a časť Píla v doline Veľkej Bielej Vody, ďalej sú to menšie areály na hranici s k.ú. Betlanovce, v ústí doliny Veľkej Bielej Vody a na prielome Hornádu. Geomorfologicky patrí do celku Hornádska kotlina. Juh katastra zasahuje do Slovenského Rudohoria, podcelku Slovenský Raj. Ide o kopcovitý vrchovský terén.

Sever katastra je mierne kopcovitý terén, nezalesnený prevažne s poľnohospodárskou pôdou a remízkami nelesnej drevinnej vegetácie.

Rozloha katastra: 40,9 km²

Súčasný počet obyvateľov: 2434 (r. 2012)

Súčasný počet domov: 479 (rodinné domy), 28 (bytové domy), spolu 507 (r.2001), celkový počet bytov k r. 2012 613

8 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

Pre obec Hrabušice vyplývajú tieto záväzné regulatívy z Územného plánu Vyššieho územného celku Košického kraja:

Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Košický kraj – zmeny a doplnky 2009 schválilo Zastupiteľstvo KSK uzn. č. 712/2009, dňa 24.8.2009. Všeobecne záväzné nariadenie (VZN) č. 10/2009, ktorým sa vyhlasujú Zmeny a doplnky 2009 záväznej časti ÚPN VÚC Košický kraj, vyhlásenej nariadením vlády SR č. 281/1998 Z.z. a VZN KSK č. 2/2004, bolo schválené uzn. č. 713/2009.

Pri riadení funkčného využitia, usporiadania územia a rozvoja osídlenia kraja platia tieto záväzné regulatívy, ktoré nadväzujú na schválené zásady a regulatívy KURS 2001, schválené uznesením vlády SR č. 1033 z 31.októbra 2001 a vyhlásené nariadením vlády SR č. 528/2002 Z.z.

1. Vytvárať podmienky pre rovnovážny rozvoj osídlenia, ekonomiky, sociálnej a technickej infraštruktúry a ochranu životného prostredia kraja.

2. V oblasti osídlenia, usporiadania územia a sídelnej štruktúry

2.1. podporovať rozvoj sídelnej štruktúry vytváraním polycentrickej siete centier osídlenia, ťažísk osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,

2.3. podporovať rozvoj osídlenia v Košickom kraji s dominantným postavením košicko-prešovskej aglomerácie, s nadväznosťou na michalovsko -vranovsko - humenské, popradsko -spišskonovoveské ťažiská osídlenia a s previazaním na sídelnú sieť v smere severopovažskej a južnoslovenskej rozvojovej osi,

2.6. formovať sídelnú štruktúru na regionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,

2.17. vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka,

2.18. podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,

2.19. zachovávať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko-priestorové prostredie,

2.20. vytvárať podmienky pre dobrú dostupnosť vidieckych priestorov k sídelným centrámi, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí,

3. V oblasti sociálnej infraštruktúry

3.1. zamerať hospodársky rozvoj jednotlivých okresov v kraji na zvýšenie počtu pracovných príležitostí v súlade s kvalifikačnou štruktúrou obyvateľstva s cieľom znížiť vysokú mieru nezamestnanosti vo väčšine okresov kraja,

3.2. vytvárať podmienky pre rozvoj bývania vo všetkých jeho formách s cieľom zvyšovať štandard bývania a dosiahnuť priemer v kraji 340 bytov na 1 000 obyvateľov,

3.3. vytvárať podmienky pre rozširovanie siete zariadení poskytujúcich sociálnu pomoc s preferovaním zariadení rodinného typu a zvyšovanie kvality ich služieb,

3.7. vytvárať podmienky pre rozširovanie siete zariadení sociálnej pomoci a sociálnych služieb pre občanov odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,

3.8. podporovať rozvoj existujúcich a nových kultúrnych zariadení ako neoddeliteľnú súčasť poskytovania kultúrnych služieb obyvateľstvu a zachovania kultúrneho dedičstva, podporovať proporcionálny rozvoj kultúrnej infraštruktúry a budovanie domov tradičnej ľudovej kultúry.

4. V oblasti rozvoja rekreácie, kúpeľníctva a turistiky

4.1. považovať priestory Zemplínskej šíravy, Slovenského raja, Slovenského krasu, Domice – Aggtelek (hranica s MR), Betliara – Rožňavy – Krásnohorského Podhradia, Jasova a okolia, Košíc a okolia (Kojšovská hoľa, Kavečany, Jahodná), Krompách – Plejsy, Spišského kultúrno-historického komplexu, Tokajskej vinohradníckej oblasti za významné priestory rekreácie a turistiky a vytvoriť územno-technické a dopravné podmienky na ich ďalší rozvoj,

4.6. rešpektovať poslanie národných parkov, považovať národné parky za národné dedičstvo a usmerňovať rozvoj na území národných parkov a ich ochranných pásiem s cieľom zachovať ich krajinný ráz, pričom;

4.6.1. do schválenia územnoplánovacej dokumentácie obce

4.6.1.1. neprekračovať hranice zastavaného územia obce novými rozvojovými zámermi okrem verejného technického a hygienického vybavenia územia,

4.6.1.2. mimo zastavaného územia nerozširovať existujúce funkčné plochy a nezakladať nové urbanizované (zastavané) priestory,

4.6.2. nové zariadenia cestovného ruchu a rekreácie prednostne umiestňovať do zastavaného územia obce,

4.6.3. vytvárať podmienky na prednostné vybavenie technickou infraštruktúrou,

4.8. viazať lokalizáciu služieb zabezpečujúcich proces rekreácie a turizmu prednostne do sídiel s cieľom zamedziť neodôvodnené rozširovanie rekreačných útvarov vo voľnej krajine, pričom využiť aj obnovu a revitalizáciu historických mestských a vidieckych celkov a objektov kultúrnych pamiatok,

4.10. rozvíjať a zvyšovať komplexnosť, štandard a kvalitu ponuky rekreačných a športových aktivít, služieb cestovného ruchu a turizmu všetkých turisticky atraktívnych miest, obcí a stredísk cestovného ruchu,

4.11. podporovať výstavbu nových stredísk cestovného ruchu a rekreácie len v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou, resp. územnoplánovacím podkladom príslušného stupňa,

4.14. vytvárať podmienky pre realizáciu cykloturistických trás regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu prepájajúce významné turistické centrá kraja,

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody, ochrany kultúrnych pamiatok a ochrany pôdneho fondu

5.1. rešpektovať ochranu poľnohospodárskej pôdy, predovšetkým chránených pôd a lesných pozemkov ako faktor usmerňujúci urbanistický rozvoj kraja,

5.2. zabezpečiť funkčnosť nadregionálnych a regionálnych biocentier a biokoridorov pri ďalšom funkčnom využití a usporiadaní územia, uprednostniť realizáciu ekologických premostení regionálnych biokoridorov a biocentier pri výstavbe líniových stavieb; prispôbiť vedenie trás dopravnej a technickej infraštruktúry tak, aby sa netrieštil komplex lesov,

5.3. podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v nadregionálnych biocentrách a biokoridoroch,

5.4. rešpektovať kultúrne dedičstvo, predovšetkým chránením najcennejších objektov a súborov objektov s ich ochrannými pásmami:

c) objekty a územia zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR,

d) archeologické náleziská evidované v Centrálnej evidencii archeologických nálezísk SR,

e) územia miest a obcí ako aj rozptýleného osídlenia, kde je zachovaný historický stavebný fond,

5.5. vytvoriť podmienky pre postupnú obnovu nehnuteľných kultúrnych pamiatok zapísaných v zozname svetového dedičstva UNESCO a v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR,

5.8. v nadväznosti na systém náhrad pri vynútenom obmedzení hospodárenia rešpektovať pri hospodárskom využití prvky regionálneho územného systému ekologickej stability a požiadavky na ich ochranu a funkčnosť; z prvkov územného systému ekologickej stability vylúčiť hospodárske využitie týchto území, prípadne povoliť len extenzívne využívanie, zohľadňujúce existenciu cenných ekosystémov,

5.9. podmieniť usporiadanie územia z hľadiska aspektov ekologických, ochrany prírody, prírodných zdrojov a tvorby krajinnej štruktúry,

5.10. rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia jeho prírodné danosti najmä v osobitne chránených územiach, prvkoch územného systému ekologickej stability, v územiach patriacich do súvislej európskej sústavy chránených území a ich využívanie zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny,

5.11. zohľadňovať pri umiestňovaní činností na území ich predpokladaný vplyv na životné prostredie a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov,

5.12. zabezpečovať zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehové územia s cieľom obnoviť a zvyšovať vododržnosť krajiny a zabezpečiť dlhodobu priaznivé existenčné podmienky pre biotu vodných ekosystémov,

5.13. zabezpečiť elimináciu stresových faktorov v chránených územiach prírody;

5.13.1. vzdušné elektrické vedenia postupne ukladať do zeme,

6. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

6.18. v oblasti rozvoja železničnej dopravy chrániť priestory pre

6.18.1. železničný dopravný koridor hlavného magistralneho ťahu Žilina – Košice – Čierna nad Tisou na modernizáciu železničnej trate na rýchlosť 120 – 160 km/hod,

7. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry

7.1. zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov s cieľom dosiahnuť do roku 2010 úroveň celoslovenského priemeru,

7.10. zvyšovať úroveň v odkanalizovaní a čistení odpadových vôd miest a obcí s cieľom dosiahnuť do roku 2010 úroveň celoslovenského priemeru,

7.11. prednostne realizovať rekonštrukciu alebo výstavbu kanalizácií a čistiarní odpadových vôd

v sídlach

7.11.1. ležiacich v ochranných pásmach zdrojov vody,

7.11.2. s vybudovaným vodovodom,

7.11.3. nachádzajúcich sa v ochranných pásmach zdrojov podzemnej vody Košického kraja a v alúviách vodných tokov Bodva, Hornád, Torysa, Topľa, Ondava, Laborec, Uh a Latorica,

7.11.4. nachádzajúcich sa v chránených vodohospodárskych oblastiach,

7.11.5. nachádzajúcich sa na území stredísk turizmu medzinárodného a nadregionálneho významu,

7.12. pri využití územia chrániť koridory pre rekonštrukciu alebo výstavbu hrádzí alebo úpravu korýt tokov v lokalitách

7.12.1. na toku Hornád v intraviláne miest Krompachy a Spišská Nová Ves, v úsekoch Kolinovce – Spišské Vlachy, Olcava – Spišská Nová Ves, Smižany – Spišský Štiavnik (okrem úseku cez Slovenský raj), Spišský Štiavnik – Hranovnica, Spišské Bystré – Vikartovce a Vyšné Opátske – Ťahanovce,

7.13. vytvárať priaznivé podmienky pre intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných

zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike a pre

intenzívnejšie využívanie distribuovanej výroby elektriny v zmysle smerníc EÚ,

7.14. podporovať a presadzovať v regiónoch s podhorskými obcami využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, malé vodné elektrárne a pod.) pre potreby obyvateľstva i služieb,

7.15. chrániť koridory a územia pre výstavbu zariadení zabezpečujúcich zásobovanie elektrickou energiou

7.15.1. 2x400 kV vedenie PVE Čierny Váh – Spišská Nová Ves a Spišská Nová Ves – Lemešany,

8. V oblasti hospodárstva

8.1. rozvíjať decentralizovanú štruktúru ekonomiky prostredníctvom vytvorenej polycentrickej sústavy osídlenia a tým zabezpečovať aj vyváženú socio-ekonomickú úroveň regiónov,

8.2. zabezpečiť dostupnosť trhov a vytvorenie rovnocenných podmienok pre podnikanie dobudovaním územia regiónov výkonnou verejnou dopravnou a technickou infraštruktúrou,

8.3. dosiahnuť trvalú udržateľnosť hospodárskeho a sociálneho rozvoja regiónov v kraji,

8.4. stabilizovať a revitalizovať poľnohospodárstvo diferencovane podľa poľnohospodárskych produkčných oblastí s prihliadnutím na chránené územia prírody a na existujúci funkčný územný systém ekologickej stability,

8.5. podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach prírody a v pásmach hygienickej ochrany vodných zdrojov,

8.6. na základe súhlasu príslušných orgánov ochrany prírody a krajiny zalesniť poľnohospodársky nevyužiteľné pozemky a realizovať ich prevod do lesného pôdneho fondu,

8.7. zabezpečiť starostlivosť o zachovanie a stabilizáciu plošnej výmery lesných pozemkov,

8.8. zabezpečiť zachovanie genofondu lesných drevín a udržanie priaznivej druhovej a vekovej štruktúry,

8.9. využiť monitoring biodiverzity lesných ekosystémov a zdravotného stavu lesov a zvýšiť dôraz na zlepšenie zdravotného stavu lesa,

8.10. podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby a nevýrobných činností súvisiacich s lesnou činnosťou ako integrovanú súčasť lesného hospodárstva, podporujúce rozvoj vidieka,

8.17. a) minimalizovať používanie fosílnych palív v energetike,

b) podporovať efektívne zavádzanie výroby elektrickej energie a tepla z dostupných obnoviteľných zdrojov,

c) podporovať využívanie alternatívnych zdrojov energie.

1.1.1 VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

2. Železničná doprava

2.1. modernizácia železničnej trate hlavného magistrálného ťahu Žilina – Košice – Čierna nad Tisou na rýchlosť 120 – 160 km/hod,

5. Nadradená technická infraštruktúra

5.6. rekonštrukcia, výstavba hrádzí alebo úprava korýt tokov v lokalitách

5.6.1. na toku Hornád v intraviláne miest Krompachy a Spišská Nová Ves, v úsekoch Kolinovce – Spišské Vlachy, Olcnava – Spišská Nová Ves, Smižany – Spišský Štiavnik (okrem úseku cez Slovenský raj), Spišský Štiavnik – Hranovnica, Spišské Bystré – Vikartovce a Vyšné Opátske – Ťahanovce,

5.7. stavby zariadení zabezpečujúcich zásobovanie elektrickou energiou

5.7.1. 2x400 kV vedenie PVE Čierny Váh – Spišská Nová Ves a Spišská Nová Ves – Lemešany,

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

8.1.1 INÉ ZÁMERY VYPLÝVAJÚCE Z ÚPN-VÚC KOŠICKÉHO KRAJA

Do k.ú. obce Hrabušice zasahuje zátapa uvažovanej VN Hrabušice ($H_{max} = 545$ m n.m., $V_c = 33,60$ mil. m³), ktorá je zaradená v kategórii „E“ ako evidované vodné diela bez bližšieho určenia časového horizontu realizácie. V návrhovom období sa s realizáciou nádrže neuvažuje.

9 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

Zhodnotenie rozvojových predpokladov obce vychádza zo spracovaných prieskumov a rozborov k územnému plánu obce, ktoré boli spracované v auguste 2013.

Obec Hrabušice má stálu tendenciu nárastu stále bývajúceho obyvateľstva, aj keď celkový prírastok má klesajúcu tendenciu. Nárast obyvateľstva je spôsobený predovšetkým prisťahovalectvom, ktoré sa však znižuje. Priemerný vek obyvateľov je cca 33 rokov a väčšina populácie je v produktívnom veku. Väčšina obyvateľstva sa hlási k rímskokatolíckemu náboženstvu. V obci sa nachádza farský RK kostol.

Vzhľadom na národnostné a etické zloženie obyvateľstva prekračuje obývanosť domov požadovaný štandard 3,1 obyvateľa/byt (1) a prekračuje aj požadovaný koeficient 340 bytov na 1000 obyvateľov, ako to vyplýva zo Záväznej časti Územného plánu VÚC Košického kraja. Viacero objektov sa nevyužíva na trvalé bývanie, ale na rekreačné účely. Nedostupnosť údajov o ich počte ovplyvnila celkovú obložnosť v r. 2012.

Za 15 rokov sa predpokladá nárast obyvateľstva na 2900, ak sa berie do úvahy súčasný trend. Pri zohľadnení miestnych kultúrno-spoločenských a etnických špecifík je celková potreba bytov do r. 2028 cca 330. Ak sa zohľadňuje rozvojová stratégia obce, nárast počtu obyvateľov pri naplnení cieľov by mal byť vyšší (3500).

Základná vybavenosť v obci:

Zariadenie	Dostupnosť v obci	Dostupnosť mimo obce	Spôsob dopravy	miesto
Materská škôlka	Do 1 km		peši	Hrabušice
Základná škola	Do 1 km		Peši (autobus)	Hrabušice, Spišská Nová Ves, Poprad
Stredné školy	nie	Do 15 m	Autobus, vlak	Poprad, Spišská Nová Ves
Kostol rk.	Do 1 km		Peši	
Iné modlitebne		Do 15 km	Autobus	Poprad, Spišská Nová Ves
Pošta	Do 1 km		Peši	
Dom kultúry	Do 1 km		Peši	
Zdravotnícke	Do 1 km		Peši	

zariadenie				
Nemocnica	nie	Do 15 km	Autobus, vlak	Poprad, Spišská Nová Ves
Služby pre seniorov	nie	Do 15 km	Autobus, vlak	Poprad, Spišská Nová Ves
Obchod so zmiešaným tovarom	Do 500 m			
Potraviny	Do 500 m			
Športovisko (ihrisko)	Do 1 km		Peši	

Obec má nad 2000 obyvateľov a predstavuje spádovú obec pre Betlanovce a Vydrník. Vzhľadom na počet obyvateľov (vrátane spádového územia) je pre dodržanie štandardu základnej vybavenosti v obci doplniť:

V oblasti školstva:

- Školský klub
- Školské stredisko záujmovej činnosti, centrum voľného času
- MŠ pre deti so zdravotným znevýhodnením

V oblasti zdravotníctva

- Lekárneň

V oblasti sociálnej starostlivosti (aj vzhľadom na predpokladaný nárast obyvateľov v dôchodkovom veku podľa demografickej krivky):

- Resocializačné stredisko
- Rehabilitačné stredisko
- Zariadenia opatrovateľskej služby
- Domov-penzión pre dôchodcov
- Klub dôchodcov
- Jedáleň pre dôchodcov
- Stredisko osobnej hygieny
- Práčovňa pre dôchodcov

(1). Ostatné služby sú k dispozícii v spádovom meste.

Obec predstavuje vstupnú bránu do Národného parku Sl. Raj – sever. Pre poskytovanie služieb v tejto oblasti sa v obci nachádzajú ubytovacie a stravovacie zariadenia, ako aj doplnkové služby. Sústredené sú v centre obce a v časti Podlesok a Majer, ktoré tvoria hlavnú koncentráciu služieb pre cestovný ruch v obci.

Zariadenia obchodu a služieb sú sústredené v centrálnej časti obce.

V navrhovanom riešení sú vytvorené predpoklady pre umiestnenie jednotlivých prevádzok v obci.

10 RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE RIEŠENEJ OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLLENIA

Rozvoj obce vyžaduje nasledovné zásahy do záujmového územia obce:

- Cyklotrasa s napojením cez k.ú. Letanovce smerom na mesto Spišská Nová Ves
- Cesta III. Triedy smerom na k.ú. Letanovce

Na územie obce zasahuje:

- koridor ZVN vedenie 2x400kV Lemešany-Liptovská Mara.
- Protipovodňové opatrenia na Hornom toku Hornádu (mimo územie N.P.)
- Cesta smerom na k.ú. Vydrník s napojením pri železničnom podjazde
- Úprave trate železnice na rýchlosť 160 km/h
- ČOV Betlanovce

Obec v sídelnej štruktúre patrí medzi ostatné vidiecke sídla. Je spádovou obcou pre obec Vydrník a Betlanovce. Po realizácii cesty na Letanovce bude časť plniť spádovosť aj pre Letanovce. Najbližšími sídlami, s ktorým obec spájajú urbanizačné väzby sú mesto Poprad (Skupina 1b) a Spišská Nová Ves (Skupina 2a). Obec však leží na historickej biskupskej ceste, ktorá viedla od biskupského sídla v Spišskom Štiavniku do Spišskej Novej Vsi. Táto historická cesta má potenciál stať sa turisticky atraktívnou trasou – pomocou cykloturistickej trasy.

11 NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

Hlavné urbanistické kompozičné osi idú súbežne s cestami III. Triedy. Pre urbanistickú štruktúru obce je však určujúcou spojnicou centrum obce – Podlesok, ktorá je hlavnou strategickou rozvojovou osou, z ktorej je odvodená aj stratégia rozvoja obce. Územia vyplňujúce priestor medzi rozvojovými osami tvoria homogénne územia orientované smerom na rozvojové osi obce. Kolmo na hlavnú urbanistickú os vedie riešeným územím prírodná os a tou je rieka Hornád, ktorá meandruje voľne v prirodzenom koryte. Táto plocha je súčasťou systému Natura 2000.

Priestorový priemet hlavnej strategickej osi predstavuje zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti okolo cesty prvej triedy. Hlavné kompozičné osi sú navrhnuté na posilnenie vytvorením verejného priestranstva formou návsí. V prípade kontaktu s Hrabušickým potokom je navrhnutý uprednostiť kontakt s vodným tokom.

Rozvoj obce je zameraný na podporenie tejto rozvojovej osi a rozvojom zastavateľného územia v kontakte s už zastavaným územím tak, aby bol vytvorený predpoklad pre vznik kvalitných obytných prostredí. Navrhovaná základná kompozícia v obci bude podporená i vegetačnými prvkami prevažne formou stromoradií či sprievodnou zeleňou tokov a komunikácií.

Rozdiel vo variantnom riešení rozvoja pozostáva z variantného umiestnenia obytných území vzhľadom k navrhovanej preložke cesty III. Triedy smerom na Stratenú, ktorá je navrhovaná vo variante B. Návrh tejto preložky nemení celkovú stratégiu obce, ale rozlične rieši celkovú dopravnú kostru v území.

Zástavba v obci sa navrhuje maximálne do 3 nadzemných podlaží (okrem lokality bytových domov), aby ostala zachovaná výšková dominantna kostolnej veže. Výnimku tvoria bytové domy v severnej časti a možnosť umiestnenia bytových domov na prioritnej osi rozvoja, kde je výškový limit stanovený na 4 nadzemné podlažia a podkrovia.

Z hľadiska zachovania dominantnosti kostola je vhodné pri kostole sadiť stromy domáce, tradičné, listnaté. Ihličnaté stromy pri sakrálnych objektoch nezodpovedajú historickej pravdivosti, preto ich treba z výsadbí vylúčiť. Pre zachovanie tradičného vidieckeho rázu obce je potrebné výsadbu ihličnatých a cudzokrajinných drevín obmedziť max. do 20%.

V zastavaných územiach, okrem plôch určených pre chov veľkých hospodárskych zvierat, sa povoľuje chov malých hospodárskych zvierat a spoločenských zvierat, aj to v obvyklom množstve, aby nedochádzalo k vytváraniu zdroja hygienického znečistenia a vzniku takých obmedzení, ktoré obmedzujú funkciu bývania na okolitých pozemkoch.

Obec je pre potreby spracovania územného plánu rozdelená do 32 územných celkov¹. Každý územný celok je špecifický a jeho identitu je vhodné podporiť. Z hľadiska udržania kvality života v obci je územný rozvoj obce orientovaný na rozvoj naplnenia hlavných strategických cieľov, ktoré sú v súlade s nadradenými stratégiami a nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou koordinujúcou rozvoj regiónu.

11.1 ÚZEMNÝ CELOK ÚC1

Zachováva sa v súčasnom rozvoji. Všeobecne sa navrhuje doplniť zeleň formou sprievodnej zelene okolo vodných tokov. V severnej časti UC je navrhnutá komunikácia smerom na Vydrník, cez ÚC vedie koridor 2x ZVN 400 kV. Nad zastavaným územím je potrebné doplniť zeleň formou medzí pre stabilizáciu zosuvných území. Nad zastavaným územím je kopec zvaný Hora, na ktorom sú zachované úzke políčka po vrstevnici. V území je vhodné doplniť zeleň na medziach pôvodných úzkopásových políčok pre stabilizáciu zosuvných území. Políčka tiež predstavujú "historickú krajinnú štruktúru", ktorá tvorí istý tradičný kolorit nad obcou, ktorý je vhodné chrániť ako identifikačný prvok. Na Hore je vhodné realizovať zmenu kultúry z ornej pôdy na TTP a plochu využívať ako lúky a pasienky. Pri sakrálnych objektoch dosadiť solitérne dvojice stromov - podporiť tak tradičný obraz krajiny.

11.2 ÚZEMNÝ CELOK ÚC2

Zmena trasy železnice pre úpravu na rýchlosť 160 km/h. Pôvodná trasa určená pre nelesnú drevinnú vegetáciu.

11.3 ÚZEMNÝ CELOK ÚC3

Ponechané ako poľnohospodársky využívané územie. Popri vodných tokoch a okolo poľných ciest umiestnená zeleň. Podporiť rekonštrukciu krajiny, obmedziť veľkoplošné hospodárenie.

11.3.1 VARIANT A

Bez akéhokoľvek stavebného zásahu

11.3.2 VARIANT B

Územím je vedená preložka cesty III. Triedy. Popri trase cesty výsadba alejí.

11.4 ÚZEMNÝ CELOK ÚC4

UC sa navrhuje zachovať ako poľnohospodársky využívanú krajinu s rešpektovaním chráneného vtáčieho územia. Na severnej hranici je vedená komunikácia cesta III. Triedy smer Letanovce. Súbežne s komunikáciou je navrhovaný cykloturistický chodník „Ukrajina“. Popri chodníku sa navrhujú oddychové miesta formou lavičiek s informačnými tabuľami. Tieto miesta je potrebné doplniť kostrovými drevinami. Doplniť stromoradie po katastrálnej hranici (zaniknutý, ale tradičný prvok) a sprievodnú zeleň pri bezmennom vodnom toku. Min. jednostrannou alejou podporiť spomínaný cyklistický chodník, miesta oddychu plánovať v bode niekdajšieho zastavenia, vhodné je tu vysadiť lipy a doplniť mobiliár .

¹ Vyplýva z prieskumov a rozborov a následne Zadania pre spracovanie územného plánu

11.4.1 VARIANT A

Bez ďalšieho stavebného zásahu

11.4.2 VARIANT B

Západnou časťou UC je vedená preložka cesty III. Triedy. V krížení s navrhovanou komunikáciou na Letanovce je navrhovaná okružná križovatka.

11.5 ÚZEMNÝ CELOK ÚC5

UC určený pre bývanie a občiansku vybavenosť so špecifikáciou pre zdravotné stredisko. Na ploche bude vybudovaná plocha zelene pri Zdravotníckom zariadení. Časť tejto plochy bude tvoriť starý cintorín za Zdravotným strediskom, pričom pamätník padlým vojakom môže zostať zachovaný. Na starom cintoríne sú historické jedince krušpánu (*Buxus sempervirens*), tie je vhodné použiť v novej kompozícii. Exteriér zdravotného strediska si vyžaduje postupnú zmenu druhového zloženia a preriešenie kompozície plochy vo väzbe na dopravné zariadenia.

11.6 ÚZEMNÝ CELOK ÚC6

Cintorín s jeho rozšírením. V rámci areálu cintorína je navrhované parkovisko a základná vybavenosť cintorína. Na cintoríne sa nachádzajú staré, historické stromy - lipy, cintorín opticky izolovať od okolia zelenou bariérou, tým sa vytvorí intímnejšia atmosféra na cintoríne, stromy na cintoríne vyhlásiť za chránené na lokálnej úrovni.

11.7 ÚZEMNÝ CELOK ÚC7

Hlavná rozvojová os obce je podporená zmiešanou funkciou bývania a občianskej vybavenosti. Komunikácia je navrhovaná ako súčasť verejného priestranstva obce – návestia. Predzáhradky neoddeľovať oplotením a upraviť ich v duchu tradície. Záhrady za domom nezastavovať, ale nechať ich v tradičnom riešení, pestovať tu tradičné plodiny, na konci záhrad budovať sady. Povolíť i chov drobných domácich zvierat. Uličný parter podporiť min. jednostrannou alejou. Odvodňovacie rigoly nespevňovať, ponechať ich zatravnené, aby mohli plniť i funkciu vsakovacích plôch. Parkovanie riešiť formou skupinových stojísk popri komunikácii.

V južnej časti UC7 – Mýto sa navrhuje zmiešané územie bývania a OV. Predzáhradky sa navrhujú s nízkym oplotením z vegetačných prvkov – druhovo zjednotené. Komunikácia by mala byť minimálne s jednostranným chodníkom, št. cestu lemoviť drevinami (jablone - v súlade s tradíciou), vybudovať sprievodnú zeleň vodného toku, v zmiešanej zóne uplatniť zeleň.

Ako občianska vybavenosť sa rozumejú predovšetkým obchod a služby, ktoré sú zlučiteľné s bývaním. Teda ak sú zdrojom znečistenia hlukom, tak musí byť zabezpečené, aby expozícia obyvateľov bola čo najnižšia a neprekročila prípustné hodnoty pre deň, večer a noc v zmysle ustanovení zákona 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zmene a doplnení niektorých zákonov. Eliminovať hluk i pachy je vhodné vegetačnými prvkami.

11.8 ÚZEMNÝ CELOK ÚC8

Územie bývania v rodinných domoch v tesnej (radovej) zástavbe. Zástavba sa navrhuje ako izolované alebo dvojdomy rodinné domy v ulicovej zástavbe, prípustným riešením sú aj radové domy s hospodárskou záhradou a predzáhradkou.

Škôlka sa navrhuje na využitie aj pre komunitné centrum.

Vyzdvihnúť jestvujúci kríž v tejto lokalite, podporiť ho lavičkou a výsadbou stromov. UC napojiť zeleňou na krajinné prostredie sa nedá v dôsledku ochranného pásma VVN, avšak do uličných priestorov (napr. cesta za cintorínom) je možné vysadiť min. jednostranné stromoradie. V tejto časti riešiť dažďovú kanalizáciu zatrávnenými priekopami, ktoré budú zároveň slúžiť ak vsakovacie plochy. Podporiť uplatnenie zelene v oknách RD, formou popínavých drevín, tam, kde to dovoľia priestorové pomery tiež realizovať malé predzáhradky. Index zelene - 0,2 (vzhľadom na súčasný stav a predpokladanú intenzívnu zástavbu)

11.9 ÚZEMNÝ CELOK ÚC9

Hlavná rozvojová os obce je podporená zmiešanou funkciou bývania a občianskej vybavenosti. Komunikácia je navrhovaná ako súčasť verejného priestranstva obce – návestia. Popri Hrabušickom potoku je vhodné verejné priestranstvo prepojiť s vodným tokom, tak aby v inundačnom území neboli umiestnené objekty a stavby, ktoré by mohli byť vodou poškodené, alebo vytvárali významnú prekážku v toku. Vodný tok je možné upraviť zdržami a vodopádmi jeho funkciu biokoridoru podporiť sprievodnou zeleňou. Predzáhradky neoddeľovať oplotením. Parkovanie riešiť formou skupinových stojísk popri komunikácii. Záhrady so sypancami v južnej časti na pravom brehu potoka neoplocovať, na ľavom brehu uprednostniť nízke oplotenie.

Na ľavej strane toku rešpektovať súčasnú štruktúru zástavby zachovať rozmerné záhrady v súčasnom priestorovom usporiadaní, sú to prvky tradičného vidieckeho obrazu obce, ktoré podporujú jej vidiecky obraz.

V zadnej časti dvorov na južnej strane UC je navrhovaná nová výstavba. Nové objekty sa navrhujú ako samostatne stojace domy v uličnej zástavbe do 2 NP, avšak pri ich riešení je potrebné dodržať tradičnú štruktúru zástavby, uplatniť prvky ľudovej architektúry a vytvoriť tak "novú-starú ulicu". Predzáhradky minimalizovať, záhrady napojiť na dvorové časti. Uličná čiara min. 6 m od komunikácie. Pri osadení RD rešpektovať jestvujúce šírky pozemkov. Index zelene v novej zástavbe 0,4.

Ako občianska vybavenosť sa rozumejú predovšetkým obchod a služby, ktoré sú zlučiteľné s bývaním. Teda ak sú zdrojom znečistenia hlukom, tak musí byť zabezpečené, aby expozícia obyvateľov bola čo najnižšia a neprekročila prípustné hodnoty pre deň, večer a noc v zmysle ustanovení zákona 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zmene a doplnení niektorých zákonov. Eliminovať hluk i pachy je vhodné vegetačnými prvkami. V kontakte s krajinou vybudovať zelený prstenec, svahy vodného toku využiť na podporu sprievodnej zelene s vybavenosťou.

11.10 ÚZEMNÝ CELOK ÚC10

Centrálna časť obce, v ktorej sa navrhuje jadro verejného priestranstva na spojnici medzi obecným úradom a kostolom. Predzáhradky sa navrhujú bez oplotenia s priamym prístupom k objektom. Hlavnou kompozičnou dominantou je kostol s kostolnou vežou. Kostolnú záhradu je vhodné upraviť v duchu cirkevných tradícií, prípadne úpravu tematicky zamerať (Vavrínek bol patrónom knihovníkov a archivárov). Funkčne sa územie navrhuje predovšetkým pre občiansku vybavenosť s mikroregionálnym charakterom. Atraktívnym stvárnením verejného priestranstva je možné dosiahnuť zameranie občianskej vybavenosti na cestovný ruch. Objekty môžu mať maximálne 3 podlažia.

Centrálnu časť obce je vhodné preriešiť, vytvoriť reprezentatívny priestor, vytvoriť nové funkčné plochy (oddychový priestor, parkovisko, informačné centrum, nástupný priestor do kostola apod.) Ďalej vyzdvihnúť historické objekty v centrálnej časti, uličný parter podporiť výsadbou, mobiliárom, drobnou architektúrou, apod.

11.11 ÚZEMNÝ CELOK ÚC11

Obytné územie s možnosťou umiestnenia občianskej vybavenosti ako doplnkovej funkcie, tzn. Primárna funkcia musí byť vždy zastúpená. Odporúča sa zachovať samostatne stojace rodinné domy v ulicovej zástavbe. V zadnej časti dvorov záhrady. Predzáhradky môžu byť od ulice oddelené plotom, odporúča sa do 1,5 m bez plnej výplne. Vhodné je zjednotenie oplozenia v ulici, čo by podporilo dizajn uličného parteru. Pri nových uliciach je potrebné zachovať uličnú čiaru vo vzdialenosti 6m od hrany komunikácie. vytvoriť ukludnenú ulicu, retardéry vytvoriť z vegetačných prvkov, v kontakte s krajinou podporiť izolačnú zeleň s mikroklimatickou funkciou, Index zelene v novej časti IBV bude 0,5, vhodné je zachovať tradičnú štruktúru zástavby, využiť jestvujúcu parceláciu. Predzáhradky riešiť v tradičnej hmote i druhovosti. Do uličného priestoru aplikovať jednostranné stromoradie. Na uliciach sa navrhuje vymedziť parkovacie stánie podporené stromami.

V južnej časti územia je navrhovaná nová komunikácia, na ktorej sa z východnej strany navrhujú plochy občianskej vybavenosti s plochami záhrad v zadnej časti, aby slúžili ako izolácia voči poľnohospodársko-výrobnému areálu v susedstve.

11.12 ÚZEMNÝ CELOK ÚC12

Územie pre obchod a služby. Areál neoplocovať. Objekty max 3 podlažia. Zachovať funkcionalistický vzhľad objektu. Index zelene 0,2

11.13 ÚZEMNÝ CELOK ÚC13

Bytové domy max. 4 podlažia plus podkrovie v šikmej sedlovej streche. Okolie objektov sa navrhuje zachovať ako verejne prístupná zeleň s umiestnením detských ihrísk pre deti do 6 rokov. Index zelene 0,3. V UC je chránený strom pagaštan konský (*Aesculus hippocastanum*), ktorý je potrebné zachovať, rešpektovať.

11.14 ÚZEMNÝ CELOK ÚC14

Územie poľnohospodárskej výroby, výroby a výrobných služieb. Vo východnej a južnej časti sa navrhuje zmiešané územie občianskej vybavenosti a výroby rovnako pre areál pily. Výrobný areál izolovať od okolitého prostredia z dôvodu negatívnych environmentálnych vplyvov - výsadba vegetačných prvkov s izolačnou a hygienickou funkciou najmä po obvodě areálu, Index zelene min. 0,25.

Zmiešané územia sú oddelené ochrannou zeleňou od poľnohospodárskej výroby využívanou ako hospodárske záhrady, ktoré sú súčasťou areálu alebo vnútroareálovej zelene.

11.14.1 VARIANT A

Areál je sprístupnený miestnou komunikáciou z východnej strany.

11.14.2 VARIANT B

Areál je prístupný aj z preložky cesty III. Triedy na východnej strane.

11.15 ÚZEMNÝ CELOK ÚC15

Športový areál a jeho rozšírenie. Súčasťou areálu okrem športovísk a ihrísk je zberné parkovisko a základná vybavenosť, ktorá je súčasťou športového areálu. Po obvodě areálu bude situovaná bariérová zeleň s funkciou vetrolamov, aby sa na ploche eliminovalo najmä prúdenie vetra zo západnej a severnej strany. Dreviny použiť

domáce, listnaté. Na ploche vytvoriť spoločenský priestor. K ihrisku situovať všetky športovo-rekreačné aktivity v obci. Po obode UC 15 prechádza komunikácia a cyklistická trasa, ktoré budú obojstranne podporené alejou.

11.16 ÚZEMNÝ CELOK ÚC16

11.16.1 VARIANT A

Nové rozvojové územie obce. V návrhu územného plánu sa uvažuje so zástavbou v dotyku so zastavaným územím v severnej a východnej časti sprístupnenej obslužnou komunikáciou. Cez ÚC prechádza aj novonavrhovaná komunikácia v smere na Betlanovce.

Nové objekty sú navrhované hlavne pre bývanie v rodinných domoch. V juhovýchodnej časti zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti. Objekty sa navrhujú ako dvojpodlažné s podkrovím. V zadnej časti dvorov záhrada. Predzáhradky neoplotené s uličnou čiarou min. 6m od komunikácie.

V kontakte so športovým areálom je navrhnutý park ako vstup do obce od Betlanoviec, kadiaľ je vedená aj cykloturistická trasa.

11.16.2 VARIANT B

Nové navrhované plochy sú umiestnené predovšetkým v južnej časti územia v kontakte s cestou III. Triedy a vytvárajú prirodzené prepojenie obce s obcou Betlanovce. Okrem prepájajúcej komunikácie do Betlanoviec je v ÚC navrhovaná aj zberná komunikácia prepájajúca cestu III. Triedy do Betlanoviec a cestu III. Triedy do Vydrníka, čím sa vytvára celkový okruh okolo obce pre transport.

Objekty v kontakte s existujúcou cestou III. Triedy do Betlanoviec na zmiešaných plochách bývania a občianskej vybavenosti. Múžu vytvárať aj väčšiu hmotu do 3 podlaží. Cesta do Betlanoviec je vrátane cykloturistickej trasy ako súbežného pásu s komunikáciou.

11.17 ÚZEMNÝ CELOK ÚC17

Územie občianskej vybavenosti s nadmiestnym významom. V území je vodné umiestňovať funkcie pre vybavenosť v súvislosti so zameraním obce ako vstupu do národného parku. Vybavenosť, ktorú rozsahom a charakterom nie je možné umiestniť priamo na Podlesok (UC26), je vhodné umiestniť práve v tomto územnom celku.

Objekty sa odporúča orientovať smerom k ceste na Betlanovce s rešpektovaním Q100 ročnej vody rieky Hornád. Keďže sa jedná o vybavenosť pri Hornáde, potrebné je budovať pri objektoch občianskej vybavenosti i plochy zelene s použitím druhov voľne rastúcich drevín, Index zelene 0,5. Dreviny budú použité domáce, listnaté, typické pre lužné lesy.

11.18 ÚZEMNÝ CELOK UC18

Územie v kontakte s chráneným priestorom okolo rieky Hornád. Navrhuje sa rozšírenie obce smerom k rieke Hornád pozdĺž prioritnej rozvojovej osi okolo cesty III. Triedy. Územie je navrhnuté pre zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti. Na okraji obce vytvoriť zelený prstenec, v časti pri Hrabušickom potoku uplatniť krajine blízke výsadby, najmä po obode vodnej plochy. Popri komunikáciách uplatniť výsadbu stromoradií, medzi záhradami a tokom nechať voľný priechod pre chodník, pre pohyb. Lúky a pasienky nepoškodzovať, nechať prirodzenému vývoju.

11.18.1 VARIANT A

Pri ústi Hrabušického potoka je navrhnutý rybník s rekreačnou vybavenosťou a rekreačným areálom bez umiestňovania stavieb. Rybník slúži zároveň ako nádrž požiarnej vody s prístupom z miestnej komunikácie. Funkcia rybníka je prioritne ekostabilizačná a mikrolimatická, prípadne edukačná, vhodná pre podporu biodiverzity, chov vodného vrátcva. V tom prípade je možné tu vybudovať náučný chodník o mikradných ekosystémoch a vodnom vtáctve, prípadne vyhliadkovú vežu a iné prírode blízke objekty.

11.18.2 VARIANT B

Územím prechádza preložka cesty III. Triedy. Rozvoj obce je sústredený v kontakte so zastavaným územím a popri prioritnej osi rozvoja. Je vhodné okolo cesty podporiť výsadbu líniovej zelene - aleje z druhov domácich, listnatých a tiež doplniť sprievodnú zeleň Hrabušického potoka, Index zelene v zóne určenej pre vybavenosť dostať na úroveň min. 0,4.

11.19 ÚZEMNÝ CELOK UC19

Územie pre poľnohospodársku výrobu. Okolo areálu je navrhnutá plocha nelesnej drevinnej vegetácie kvôli pohľadom a exponovanom umiestnení na okraji obce.

11.20 ÚZEMNÝ CELOK UC20

Majer. Navrhuje sa zachovať rozsah územia pre bývanie aj plôch pre poľnohospodársku výrobu. Okolo súčasného majera sú vymedzené plochy pre športové aktivity bez umiestnenia stavieb. Vhodné je okolo plôch pre športové aktivity i okolo majera doplniť nelesnú drevinnú vegetáciu na katastrálnej hranici, popri poľných cestách, v areáli podiel zelene na min. 20% stromovej vegetácie - prioritne popri komunikáciách, priznať bezmenný tok a podporiť ho sprievodnou zeleňou, doplniť zelený prstenec okolo majera, avšak zachovať ciele priehľady na kostol v Hrabušiciach, Betlanovciach a na biskupský palác v Sp.Štiavniku.

11.21 ÚZEMNÝ CELOK UC21

11.21.1 VARIANT A

Nezastavateľné územie okolo rieky Hornád a v časti súčasného rašeliniska. Územie sa navrhuje ako prírodné plochy bez rozlíšenia. Lúky a pasienky extenzívne vyžívať, pásť alebo kosiť, bylinné porasty nerozorávať, nepoškodzovať. Územie je zaradené do systému Natura, vyskytujú sa tu vzácne porasty vlhkých a slatinných stanovísk, ktoré je potrebné chrániť, toky neregulovať, nevytvárať bariéry prirodzeným záplavám, podporiť ekostabilizačnú funkciu a biodiverzitu ponechaním vsakovania vody do pôdy. Územie spadá medzi ÚEV - územie európskeho významu. Tok Hornádu je vhodné podporiť sprievodnou zeleňou, jestvujúce prirodzené porasty chrániť, zachovať prirodzené meandrovanie toku, prirodzené biotopy, mokrade.

Cyklochodník od Letanovského Mlyna bez asfaltovej alebo betónovej vrstvy. Navrhuje sa udusať, alebo použiť prírodný materiál - so vsiakavým povrchom (minerálny betón...). Trasu od Zelenej hory po Podlesok viesť no severnej strane od toku veľká Biela Voda na mostíku bez možnosti vystúpenia do prírodného prostredia. Cyklistickú trasu podporiť alejou stromov, okolo rašeliniska tiež vysadiť súvislý pás obvodovej vysokej zelene.

Podporiť biokoridor Hornádu, chrániť a prípadne rozšíriť plochy na zadržiavanie vody a vybrežovanie toku, vylúčiť hrázde, cez územie vytvoriť sieť i chodníkov pre peších tak, aby mali vsiakavý povrch a aby neboli prekážkou v čase povodní. Tok Hornádu je vhodné podporiť sprievodnou zeleňou vo vybraných lokalitách, jestvujúce prirodzené porasty chrániť, zachovať prirodzené meandrovanie toku, prirodzené biotopy, mokrade,

v sútoku Hornádu a Hrabušického potoka vybudovať pozorovateľne pre milovníkov prírody. Územie chrániť, pretože územie spadá do NP Slovenský raj i do sústavy ÚEV - územie európskeho významu. Chrániť pred poškodením a rozoraním lúky a pasienky, pretože patria k tým, ktoré neboli nikdy rozorané a ich porast sa vyvinul prirodzene.

11.21.2 VARIANT B

Nezastavateľné územie okolo rieky Hornád a v časti súčasného rašeliniska. Územie sa navrhuje ako prírodné plochy bez rozlíšenia. Lúky a pasienky extenzívne vyžívať, pásť alebo kosiť. Rašelinisko sa navrhuje využiť pre poznávaciu turistiku. Vo východnej časti rašeliniska je umiestnený rybník.

Cyklochodník od Letanovského Mlyna bez asfaltovej alebo betónovej vrstvy. Navrhuje sa udusať, alebo použiť prírodný materiál. Ďalej viesť popri prístupovej komunikácii s napojením na preložku cesty III. Triedy. Cyklistickú trasu podporiť alejou stromov, okolo rašeliniska tiež vysadiť súvislý pás obvodovej vysokej zelene. Okolo navrhovaného rybníka min. z východnej strany zrealizovať výsadbu vysokej zelene s mikroklimatickou funkciou, cyklotrasu smerovať ako okružnú okolo rybníka a späť do obce a podporiť ju stromoradiím. Pri rybníku zriadiť odpočívadlo pre peších i cyklistov, prípadne vytvoriť i jazdecké trasy od majera k rybníku cez Zelený hrad.

11.22 ÚZEMNÝ CELOK UC22

Územie pre technické vybavenie územia a plochy odpadového hospodárstva. Objekty musia byť umiestnené na hladinou Q100 ročnej vody. Svojím stvárnením a riešením areálu je potrebné znížiť vizuálny a aj environmentálny dopad na územie. Potrebné je preveriť priepustnosť pôd, aby nedošlo ku kontaminácii spodných vôd. Potrebné je preveriť priepustnosť pôd, aby nedošlo ku kontaminácii spodných vôd.

11.23 ÚZEMNÝ CELOK UC23

Lyžiarsky a rekreačný areál Zelená Hora. Navrhuje sa rozšírenie areálu pre lyžiarsky svah. Pri dojazde sú navrhnuté plochy pre základné vybavenie (služby, pohostenie) a parkovisko so spevnenou vodepriepustnou plochou. Odporúčajú sa zatravnňovacie dlaždice alebo iné spevnenie zatravnneného svahu. Cez územie prechádza navrhovaná cyklistická trasa, preto sa odporúča lokalizovanie aj vybavenosti a služieb pre cykloturistov.

Do celkového riešenia územia sa odporúča zakomponovať aj areál Marcelovho hradu. Vytvoriť prepojenie turistickými trasami, chodníkom pre peších s odpočívadlami, náučným chodníkom apod.

11.24 ÚZEMNÝ CELOK UC24

Územie sa navrhuje ako kontaktné územie k vybavenosti pre cestovný ruch v dotyku s Podleskom (UC26). Považovať za nezastavateľné s možnosťou umiestnenia aktivít a reálov, ktoré nevyžadujú stavby.

11.25 ÚZEMNÝ CELOK UC25

V kontakte s cestou tretej triedy rozvojové územie pre služby v cestovnom ruchu. Pri umiestňovaní objektov musí ísť o extenzívnu málopodlažnú zástavbu s prispôbením krajine kvôli vizuálnemu dopadu. Index zelene pri objektoch bude 0,5, zabezpečiť priehľady na urbanistické dominanty v Hrabušiciach i v Betlanovciach.

V kontakte s navrhovanými zastavateľným územím sú navrhnuté športové aktivity bez umiestnenia stavieb. Odporúčané je športové lietanie, jazda na koni, pretekárske dráhy pre nemotorové vozidlá.

11.26 ÚZEMNÝ CELOK UC26

Podlesok. Navrhuje sa rozvíjať ako územie pre turistický ruch a ubytovanie. Nové rozvojové plochy sú umiestnené predovšetkým v dotyku s nástupným bodom. Navrhuje sa zastavať rozvoľnenou zástavbou bez oplotení. Areál hotelov ďalej využívať pre ubytovanie a služby. Plochy bývania nerozširovať, skôr rozšíriť o možnosť ubytovania v súkromí. Územie je potrebné podrobnejšie riešiť. Územie sa nachádza v NP Slovenský raj, preto je potrebné zachovať prírodne krajinársky ráz, pripustiť len rekreačné objekty regulované podľa UPD-Z, pri výstavbe nových objektov využiť regionálne prvky, v UŠ overiť hustotu novej zástavby. Pri realizácii krajinárskych prvkov akceptovať využívanie druhov prirodzene sa v území vyskytujúcich.

11.27 ÚZEMNÝ CELOK UC27

Nezastavateľné územie. V južnej časti areál poľnohospodárskej výroby. Ďalšie rozvojové plochy pre poľnohospodársky areál sa nenavrhujú. Územie sa navrhuje využívať na pasenie. Pásienky je potrebné spásť alebo kosiť. V prírodnom prostredí podporiť krajinnú vegetáciu - solitérne stromy alebo menšie skupiny stromov ako "tienidlo" pre dobytok.

11.28 ÚZEMNÝ CELOK UC28

Existujúce areály rekreácie vybudované ako uzatvorené. Areály sa nenavrhujú rozširovať, zachovať v súčasnom rozsahu s prípadnými stavebno-technickými úpravami objektov a výstavby nových objektov.

11.29 ÚZEMNÝ CELOK UC29

Lesy. Nezastavateľné územie s umiestňovaním turistických značených chodníkov. V miestach zvýšenej koncentrácie turistov umiestniť hygienické zariadenia ako dočasné stavby bez úpravy podkladu a prípadne oddychové miesta z prírodných materiálov.

11.30 ÚZEMNÝ CELOK UC30

Píla. Navrhuje sa zachovať kultúrno-historické hodnoty. Objekty umiestňovať v uličnej zástavbe ako samostatne stojace. Dodržať súčasné hmotové i priestorové riešenie. V zadnej časti dvorov na západnej strane je navrhnutá nová ulica obojstranne zastavaná. Nové stavby je potrebné z hmotovo-architektonického hľadiska prispôbiť pôvodnej zástavbe. Výsadby v záhradách i v predzáhradkách budú zodpovedať tradícii (malé predzáhradky, pestovať tradičné druhy okrasných i úžitkových rastlín). Lipami podporiť kríž na konci osady.

11.31 ÚZEMNÝ CELOK UC31

Územia technického vybavenia. Uzatvorené areály. Minimalizovať vizuálny dopad na okolie. Doplniť zeleňou po obvode areálov. Na výsadbu použiť druhy domáce, listnaté, po obvode vytvoriť stromoradie.

11.32 ÚZEMNÝ CELOK UC32

11.32.1 VARIANT A

Nezastavateľné územie z dôvodu možných zosuvov územia. Zachovať ako lúky a pásienky s člením medzami pre spevnenie brehov územia podobne ako v ÚC1.

11.32.2 VARIANT B

Územie bývania v rodinných domoch. Navrhujú sa samostatne stojace rodinné domy v obojstrannej ulicovej zástavbe. Pri umiestňovaní a výstavbe rodinných domov je potrebné dodržiavať obmedzenia kvôli zosuvom pôdy, ktoré vyplynú z podrobnejšieho prieskumu pre jednotlivé stavby. Všeobecne je potrebné zabrániť vsakovaniu vody do podlažia pri výkopových prácach. Pre zabezpečenie stability svahu je vhodné stavbu realizovať v čo najmenšom počte etáp. Na území rodinných domov je potrebné svah spevniť medzami a pásmi drevinovej vegetácie.

12 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

12.1 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA

Pri zachovaní nárastu obyvateľov podľa demografickej krivky a zohľadnený existujúceho bytového fondu bude potrebných v obci 340 nových bytov s nárastom obyvateľov na 2900-3000 (nárast o cca 500 obyvateľov v návrhovom období do r. 2030). Tento scenár vyplýva zo zistených trendov. Pri navrhovaní plôch pre rozvoj sa vychádzalo z rozvojovej stratégie obce a vymedzovali sa ucelené územia pre koncepčný rozvoj, čo spôsobilo prekročenie požadovaného počtu bytov.

Bývanie sa navrhuje formou rodinných domov a územiami so zmiešanou formou bývania. Odporúča sa využívať rozličné formy urbanistických štruktúr od samostatne stojacich rodinných domov, cez dvojdomy, po radové zástavby a hniezdovú formu bývania

K plochám vyčleneným na bývanie pristupovať dvoma spôsobmi:

- jestvujúce zóny s RD: zachovať tradičné "nadrozmerné" dvory a záhrady v ich súčasnom priestorovom priemete. Umožňujú tradičný život na vidieku a samozásobovanie. Podporiť tradičné hospodárenie, využívanie starých krajových odrôd, kultivarov, umožniť drobné hospodárenie. Tieto zóny zachovávajú tradičný obraz vidieckej krajiny
- nové zóny IBV: pri ich riešení vychádzať z pôvodnej štruktúry zástavby i mikrourbanizmu, zachovať tradičné členenie, do architektúry objektov vniesť regionálne prvky, minimalizovať mestské prvky, hmoty, farebnosť. Index zelene v nových IBV min. 0,5.

12.1.1 VARIANT A

V návrhovom období územný plán umožňuje umiestniť približne 498 budov pre bývanie. Pri umiestnení jedného bytu do budovy pre bývanie a maximálnom využití funkčnej plochy pôjde o nárast o cca 498 bytov, čo pri obľožnosti 2,94 obyvateľa na byt (regulatív ÚPN-VÚC Košického kraja predstavuje nárast o 1464 obyvateľov, ak by boli osídlené len novými obyvateľmi. Pri umiestnení dvoch bytov do jedného RD (alebo výstavbe bytových domov v zmiešaných územiach) pôjde o nárast 2928 obyvateľov, čo predstavuje maximálny ale nepredpokladaný nárast obyvateľov (pri zohľadnení scenárov vývoja so započítaním súčasnej prognózy nárastu obyvateľov). Predpokladaný počet obyvateľov vo variante A po zohľadnení lokálnych faktorov (celková stratégia rozvoja, obsadenosť bytov) je 3500 obyvateľov.

Návrh bývanie je riešený predovšetkým v rodinných domoch. V územiach zmiešaných foriem bývania je možné umiestniť aj iné formy hromadného bývania v bytových domoch.

Počet objektov		Etapa		
UC	Funkcia	Návrh	Stav	Celkový súčet
UC05				
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		3	3

Počet objektov		Etapa		
UC	Funkcia	Návrh	Stav	Celkový súčet
UC05 Celková hodnota			3	3
UC07				
	Plochy bývania v RD		6	6
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti	6	268	274
UC07 Celková hodnota			6	280
UC08				
	Plochy bývania v RD		68	68
UC08 Celková hodnota			68	68
UC09				
	Plochy bývania v RD	63	48	111
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		203	203
UC09 Celková hodnota			63	314
UC10				
	Plochy bývania v RD		7	7
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		30	30
UC10 Celková hodnota			37	37
UC11				
	Plochy bývania v RD	54	174	228
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		10	10
UC11 Celková hodnota			54	238
UC13				
	Plochy bývania v bytových domoch		5	5
UC13 Celková hodnota			5	5
UC15				
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti	1	1	2
UC15 Celková hodnota			1	2
UC16				
	Plochy bývania v RD	117		117
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti	30		30
UC16 Celková hodnota			147	147
UC17				
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		7	7
UC17 Celková hodnota			7	7
UC18				
	Plochy bývania v RD	35		35
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti	176	11	187
UC18 Celková hodnota			211	222
UC20				
	Plochy bývania v RD		11	11
UC20 Celková hodnota			11	11
UC26				
	Plochy bývania v RD		7	7
UC26 Celková hodnota			7	7
UC30				
	Plochy bývania v RD	16	10	26
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		45	45
UC30 Celková hodnota			16	71
Celkový súčet		498 ²	914 ³	1412

² Uvedený je kalkulovaný počet bytov na plochu.

³ Uvedený je disponibilný počet bytov vzhľadom na plochu.

12.1.2 VARIANT B

V návrhovom období územný plán umožňuje umiestniť približne 548 budov pre bývanie. Pri umiestnení jedného bytu do budovy pre bývanie a maximálnom využití funkčnej plochy pôjde o nárast o cca 548 bytov, čo pri obľožnosti 2,94 obyvateľa na byt (regulatív ÚPN-VÚC Košického kraja predstavuje nárast o 1611 obyvateľov, ak by boli osídlené len novými obyvateľmi. Pri umiestnení dvoch bytov do jedného RD (alebo výstavbe bytových domov v zmiešaných územiach) pôjde o nárast 3222 obyvateľov, čo predstavuje maximálny ale nepredpokladaný nárast obyvateľov (pri zohľadnení scenárov vývoja so započítaním súčasnej prognózy nárastu obyvateľov). Predpokladaný počet obyvateľov vo variante B po zohľadnení lokálnych faktorov (celková stratégia rozvoja, obsadenosť bytov) je 3500 obyvateľov.

Návrh bývanie je riešený predovšetkým v rodinných domoch. V územiach zmiešaných foriem bývania je možné umiestniť aj iné formy hromadného bývania v bytových domoch.

Počet objektov		Etapa		
UC	Funkcia	Návrh	Stav	Celkový súčet
UC05				
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		3	3
UC05 Celková hodnota			3	3
UC07				
	Plochy bývania v RD		5	5
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti	6	273	279
UC07 Celková hodnota			6	278
UC08				
	Plochy bývania v RD		68	68
UC08 Celková hodnota			68	68
UC09				
	Plochy bývania v RD	63	48	111
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		203	203
UC09 Celková hodnota			63	251
UC10				
	Plochy bývania v RD		7	7
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		30	30
UC10 Celková hodnota			37	37
UC11				
	Plochy bývania v RD	54	174	228
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		10	10
UC11 Celková hodnota			54	184
UC13				
	Plochy bývania v bytových domoch		8	8
UC13 Celková hodnota			8	8
UC15				
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti	1	1	2
UC15 Celková hodnota			1	2
UC16				
	Plochy bývania v RD	141		141
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti	27		27

Počet objektov		Etapa		
UC	Funkcia	Návrh	Stav	Celkový súčet
UC16 Celková hodnota		168		168
UC17				
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		7	7
UC17 Celková hodnota			7	7
UC18				
	Plochy bývania v RD	35		35
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti	176	11	187
UC18 Celková hodnota		211	11	222
UC20				
	Plochy bývania v RD		11	11
UC20 Celková hodnota			11	11
UC26				
	Plochy bývania v RD		7	7
UC26 Celková hodnota			7	7
UC30				
	Plochy bývania v RD	16	10	26
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		45	45
UC30 Celková hodnota		16	55	71
UC32				
	Plochy bývania v RD	29		29
UC32 Celková hodnota		29		29
Celkový súčet		548 ⁴	921 ⁵	1469

12.2 NÁVRH RIEŠENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU

Pre uvedení nárast obyvateľov a súčasnú umiestnenú občiansku vybavenosť sú v obci navrhnuté lokality pre umiestnenie občianskej vybavenosti hlavne pozdĺž hlavných kompozičných osí, kde sa počíta s možnosťou zvýšenia kapacít (predškolské zariadenia, školské zariadenia, obecný úrad, kultúrne zariadenia), alebo vznikom nových objektov funkčnou zmenou z objektov bývania na objekty vybavenosti alebo polyfunkčných objektov.

Z prieskumov a rozborov vyplýva potreba umiestnenia nasledovných zariadení v obci:

V oblasti školstva:

- Školský klub
- Školské stredisko záujmovej činnosti, centrum voľného času
- MŠ pre deti so zdravotným znevýhodnením

Tieto funkcie je vhodné umiestniť do areálu školy, kde sú vytvorené podmienky pre možné rozšírenie kapacít školy a jednak pre umiestnenie ďalších služieb v oblasti školstva. Pre MŠ pre deti so zdravotným znevýhodnením, alebo pre škôlku pre deti s upraveným vyučovaním sú určené plochy v súčasných MŠ. Nové plochy pre školské

⁴ Uvedený je kalkulovaný počet bytov vzhľadom na plochu.

⁵ Uvádza sa disponibilný počet bytov vzhľadom na plochu.

zariadenia je možné využiť všetky plochy určené pre občiansku vybavenosť alebo zmiešané plochy pre občiansku vybavenosť a bývanie.

Školský areál je potrebné preriešiť, podporiť jeho športovo-rekreačnú funkciu, tiež environmentálnu a edukačnú funkciu. Areál doplniť o zeleň, o prvky vybavenosti, riešiť ho v kontexte potreby nie len školy, ale i obce, pretože obec nemá dostatok plôch zelene. Areál sprístupniť mimo vyučovania i občanom obce. Z areálu vytvoriť kultúrno-náučné centrum v exteriéri.

V oblasti zdravotníctva

- Lekáreň
Nakoľko ide predovšetkým o komerčnú prevádzku, jej umiestnenie sa predpokladá v plochách určených pre občiansku vybavenosť a plochy pre zmiešanú funkciu bývania a občianskej vybavenosti.

V oblasti sociálnej starostlivosti (aj vzhľadom na predpokladaný nárast obyvateľov v dôchodkovom veku podľa demografickej krivky):

- Resocializačné stredisko
- Rehabilitačné stredisko
- Zariadenia opatrovateľskej služby
- Domov-penzión pre dôchodcov
- Klub dôchodcov
- Jedáleň pre dôchodcov
- Stredisko osobnej hygieny
- Práčovňa pre dôchodcov

Pre umiestnenie týchto služieb sa odporúča integrovaný objekt v obytnom prostredí s možnosťou vytvorenia asistovaného bývania. Pre tieto účely je vo vybraných lokalitách určených pre bývanie umožnené umiestnenie objektov pre prechodné bývanie s charakterom dlhodobého bývania a prislúchajúcich služieb.

V územnom pláne obce sú navrhnuté lokality pre umiestnenie ďalších prevádzok obchodu a služieb a plôch zmiešaných území pre bývanie a občiansku vybavenosť. Navrhované sú malé prevádzky, ktoré sú zlučiteľné s funkciou bývania.

Z hľadiska kvality ŽP v obci je potrebné zeleňou podporiť najmä exteriér objektov občianskej vybavenosti, prioritne pri zdravotnom stredisku a v centre obce. Plochy zelene dobudovať tak, aby plnili funkciu oddychových a spoločenských plôch v obci. Centrum obce riešiť samostatnou štúdiou, do centra obce začleniť i objekty ako Dom duchovenstva, fara, apod..

12.2.1 VARIANT A

Počet objektov		Etapu		
UC	Funkcia	Návrh	Stav	Celkový súčet
UC05				
	Územia občianskej vybavenosti		10	10
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		3	3
UC05 Celková hodnota			13	13
UC07				
	Územia občianskej vybavenosti		1	1
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti	6	268	274
UC07 Celková hodnota		6	269	275

Počet objektov		Etapu		
UC	Funkcia	Návrh	Stav	Celkový súčet
UC08				
	Územia občianskej vybavenosti		2	2
UC08 Celková hodnota			2	2
UC09				
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		203	203
UC09 Celková hodnota			203	203
UC10				
	Územia občianskej vybavenosti		40	40
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		30	30
UC10 Celková hodnota			70	70
UC11				
	Územia občianskej vybavenosti	24		24
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		10	10
UC11 Celková hodnota		24	10	34
UC12				
	Územia občianskej vybavenosti		5	5
UC12 Celková hodnota			5	5
UC14				
	Územia občianskej vybavenosti		5	5
UC14 Celková hodnota			5	5
UC15				
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti	1	1	2
UC15 Celková hodnota		1	1	2
UC16				
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti	30		30
UC16 Celková hodnota			30	30
UC17				
	Územia občianskej vybavenosti	43	22	65
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		7	7
UC17 Celková hodnota		43	29	72
UC18				
	Územia občianskej vybavenosti	6	3	9
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti	176	11	187
UC18 Celková hodnota		182	14	196
UC23				
	Územia občianskej vybavenosti	5		5
UC23 Celková hodnota			5	5
UC25				
	Územia občianskej vybavenosti	56	7	63
UC25 Celková hodnota		56	7	63
UC26				
	Územia občianskej vybavenosti	12	67	79
UC26 Celková hodnota		12	67	79
UC30				

Počet objektov		Etapa		
UC	Funkcia	Návrh	Stav	Celkový súčet
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		45	45
UC30 Celková hodnota			45	45
Celkový súčet		359	740	1099

12.2.2 VARIANT B

Počet objektov		Etapa		
UC	Funkcia	Návrh	Stav	Celkový súčet
UC05				
	Územia občianskej vybavenosti		10	10
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		3	3
UC05 Celková hodnota			13	13
UC07				
	Územia občianskej vybavenosti		1	1
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti	6	273	279
UC07 Celková hodnota		6	274	280
UC08				
	Územia občianskej vybavenosti		2	2
UC08 Celková hodnota			2	2
UC09				
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		203	203
UC09 Celková hodnota			203	203
UC10				
	Územia občianskej vybavenosti		39	39
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		30	30
UC10 Celková hodnota			69	69
UC11				
	Územia občianskej vybavenosti	24		24
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		10	10
UC11 Celková hodnota		24	10	34
UC12				
	Územia občianskej vybavenosti		5	5
UC12 Celková hodnota			5	5
UC15				
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti	1	1	2
UC15 Celková hodnota		1	1	2
UC16				
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti	27		27
UC16 Celková hodnota		27		27
UC17				
	Územia občianskej vybavenosti	43	22	65
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		7	7
UC17 Celková hodnota		43	29	72
UC18				

Počet objektov		Etapa		
UC	Funkcia	Návrh	Stav	Celkový súčet
	Územia občianskej vybavenosti	6		6
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti	180	11	191
UC18 Celková hodnota		186	11	197
UC23				
	Územia občianskej vybavenosti	5		5
UC23 Celková hodnota		5		5
UC25				
	Územia občianskej vybavenosti		7	7
UC25 Celková hodnota			7	7
UC26				
	Územia občianskej vybavenosti	12		12
UC26 Celková hodnota		12		12
UC30				
	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti		45	45
UC30 Celková hodnota			45	45
Celkový súčet		304	669	973

12.3 NÁVRH RIEŠENIA VÝROBY

V obci sú vymedzené plochy pre poľnohospodársku výrobu, plochy pre výrobu a remeselné výrobné služby. Ich pôvodná lokalizácia v obci bola v prieskumoch a rozboroch definovaná ako disparita pre rozvoj kvalitného obytného prostredia. Z tohto dôvodu sú v územnom pláne vymedzené podmienky pre postupnú transformáciu plôch poľnohospodárskej výroby a výroby na zmiešané plochy výroby a občianskej vybavenosti.

Z hľadiska kvality životného prostredia je potrebné eliminovať všetky negatívne vplyvy (hluk, prašnosť, ale i negatívne vizuálne impakty), preto je potrebné do areálov vniesť (resp. udržať) zeleň, túto zeleň situovať prioritne po obvode areálov, vytvoriť líniové bariéry a solitérne prvky, estetickú plochu vytvoriť pri vstupe či pri administratívnych objektoch. Index zelene sa navrhuje min. 0,3.

12.4 NÁVRH RIEŠENIA REKREÁCIE

Obec predstavuje zázemie vstup do národného parku. Vrámci celkovej koncepcie rozvoja mikroregiónu Slovenský Raj – Sever sú definované nástupné body navzájom prepojené cykloturistickou trasou. Tieto nástupné body majú optimálnu geograficko-priestorovú alokáciu, čo umožňuje vhodný prístup do národného parku. Priestorovým priemetom tejto stratégie do územia je rozvoj nástupných bodov Podlesok a Píla a prepojenie obce pozdĺž prioritnej osi smerom k týmto nástupným bodom.

Sekundárny ale nemenej dôležitý je prepojenie formou novej komunikácie na Letanovce a Spišské Tomášovce a prepojenie do novonavrhovaných lokalít v obci Betlanovce smerom na areál kaštieľov. Tieto prepojenia predstavujú obnovenie pôvodnej biskupskej cesty.

Pri vstupe do obce po tejto komunikácii od Betlanoviec je navrhovaný rekreačno-športový areál.

Ani v jednom variante sa nenavrhujú nové objekty prechodného ubytovania ani krátkodobej rekreácie

Pre rozvoj turizmu sú navrhnuté nasledovné zásahy a opatrenia:

- podpora cyklistického chodníka v smere Betlanovce- Sp. Tomášovce, ktorý kopíruje starú biskupskú cestu. Na tomto cyklistickom chodníku budú vybudované "zastavenia", teda oddychové miesta s krížom podľa tradície a s vybavenosťou (mobiár, informačné tabule apod.) Táto cesta bude nadväzovať na širšie vzťahy.
- rieka Hornád, jej prirodzené meandre a lužné porasty s vysokým stupňom biodiverzity dávajú možnosť na rozvoj "edukačného turizmu" zameraného na pozorovanie prírody. V tejto súvislosti je potrebné vybudovať "pozorovateľne", prípadne náučné chodníky.
- rozšírenie plôch rekreácie, rekreačného športu, turizmu: - v časti Zelená Hora budú rozšírené lyžiarske trate a vleky. V časti "Majer" bude priestor pre jazdectvo, dobudované budú jazdecké trasy v rámci širších vzťahov v smere na Betlanovce i Tomášovce. Lokalita "Podlesok" bude dobudovaná o vybavenosť, takže turistom poskytne väčší komfort. Lokalita "Píla" umožní rozvoj rekreácie v súkromí, apod. V časti na Betlanovce (pri mlyne) budú dobudované objekty občianskej vybavenosti s možnosťou ubytovania turistov.
- Pri vstupe do obce po tejto komunikácii od Betlanoviec je navrhované rozšírenie rekreačno-športového areálu a v jeho blízkosti bude vybudovaný oddychový parčík.
- za historickými objektami (Dom duchovenstva, fara...) sa navrhuje plocha zelene (komunitná záhrada) prístupná i verejnosti
- v rámci podpory turizmu bude riešené centrum obce vytvorením podmienok pre posilnenie hlavných rozvojových osí

13 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Súčasným vymedzeným zastavaným územím obce k 1.1.1990 má rozlohu 131 ha. V územnom pláne je vyznačené zastavateľné územie pozostávajúce zo zastavaného územia k 1.1.1990 a ostatného územia určeného na zastavanie. Zastavateľné územie sa navrhuje nasledovne:

	Variant A	Variant B
Zastavané územie k 1.1.1990	131 ha	131 ha
Zastavateľné územie navrhované celkom	178 ha	183 ha
Prírastok	47 ha	52 ha

Rozsah územia je vyznačený v grafickej časti.

14 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Na území obce Hrabušice sú vymedzené tieto chránené územia:

- Národný park Slovenský Raj
- Ochranné pásmo národného parku Slovenský Raj
- SKUEV0290 Územie NATURA 2000 – Horný tok Hornádu
- SKUEV0112 Územie Natura 2000 – Slovenský Raj
- Chránené vtáčie územie Slovenský Raj

Národné kultúrne pamiatky:

Ozn.	Číslo ÚZKP Čís.ÚZ	Ob. Číslo Súp. Číslo Parcel. číslo	Názov	Vlastník Správca
NKP2	1593	0	Pomník - cintorín Padlí SNP	Obec Hrabušice Obecný úrad Hrabušice
	810	825/1		
	2350	vyraďená		
NKP3	2351	466	Zrubový dom	Hrabuš. Píla súkromné
	810	1884/3		
NKP4	11389	64	Csakyovská kúria, r.k. fara	R.k. biskup. Úrad Sp. Kapitula 9
	810	902		R.k. far. úrad Hrabušice
NKP5	649	370	R-K.Kostol	R.k. biskup. Úrad Sp.
		93	Sv. Vavrinca	Kapitula 9
	810	1		R.k. far. úrad Hrabušice
	1593/1		Pomník padlých hrdinov	

Archeologické lokality:

Lokalita	Druh	Datovanie
Jama	Sídlisko	13.-15. Storočie
Pod Olšavkou	Nálezisko železnej trosky	Staršia a stredná doba kamenná
Rašelinisko (Rohrweis)	sídlisko	Eneolit, doba bronzová, stredovek
Ihrík	Výšinné sídlisko	Eneolit, doba bronzová, stredovek a novovek
Tunel	Sídlisko, jaskyňa	Neskorá doba kamenná až mladšia bronzová
Zelená Hora	Výšinné sídlisko a hradisko	Doba železná až stredovek
Pod Zelenou Horou	sídlisko	Doba kamenná až stredovek
Pod Zelenou Horou	Jaskyňa	
Mníchova díra	Jaskyňa	
Prielom Hornádu	Výšinné sídlisko	Neolit, neolit, doba bronzová
Košariská		Eneolit, doba bronzová
Medzi Hornádom a Veľkou	sídlisko	Stredovek
Bielou Vodou		
Za Bartoša	sídlisko	Pravek, 8. -9. Storočie
Kohlseif	Metalurgická pec	Mladšia doba železná, staršia doba rímska
Kapustnice		Neskorá doba kamenná
Záhrady	sídlisko	13. storočie, novovek
Rímsko-katolícky kostol a okolie	Sakrálna stavba, cintorín	Stredovek a novovek
Hviezdoslavova ulica	sídlisko	Stredovek a novovek

Tieto kultúrne pamiatky a archeologické lokality sú v území rešpektované a v regulácii sú navrhnuté opatrenia na ich ochranu formou stanovenia postupu pri odkrytí archeologickej lokality. Pri zásahoch do objektov a reállov kultúrnych pamiatok je potrebné sa riadiť usmerneniami príslušného pamiatkového úradu, osobitného právneho predpisu, prípadne vypracovaných zásad na obnovu týchto pamiatok.

Okrem vyhlásených kultúrnych pamiatok sú v území navrhované pamätihodnosti, na ktoré je pri úpravách v území a umiestňovaní stavieb do územia brať osobitný zreteľ. Tieto objekty predstavujú jedinečné hodnoty zachovávajúce identitu územia.

Objekty navrhované ako pamätihodnosti:

Na území obce Hrabušice sú vymedzené tieto ochranné pásma:

1. Cestné ochranné pásma
 - 1.1. Ochranné pásmo cesty III. Triedy – 20 m od osi vozovky
 - 1.2. Ochranné pásmo miestnej komunikácie – 15 m od osi vozovky
2. Ochranné pásma železnice
 - 2.1. Ochranné pásmo železnice 60 m
3. Ochranné pásma vodohospodárskych zariadení
 - 3.1. Ochranné pásmo verejného vodovodu a kanalizácie do priemeru 500 m – 1,5 m na obe strany od vonkajšieho obrysu potrubia
 - 3.2. Ochranné pásmo verejného vodovodu a kanalizácie nad priemer 500 m – 3 m na obe strany od vonkajšieho obrysu potrubia
 - 3.3. Ochranné pásmo vodného zdroja Teplično - vymedzené
4. Ochranné pásma elektroenergetických zariadení
 - 4.1. Ochranné pásmo transformačnej stanice z VN na NN – 10 m
 - 4.2. Ochranné pásmo kabelových vedení
 - 4.3. Ochranné pásmo VN vedenia 22 kV – 10 m
 - 4.4. Ochranné pásmo ZVN vedenie 400 kV – 25 m
 - 4.5. Koridor vedenia 2x ZVN 400 kV – 80 m
5. Ochranné pásma plynárenských zariadení
 - 5.1. STL a NTL plynovody a prípojky – 1 m
 - 5.2. VTL plynovod
6. Ochranné pásma telekomunikačných zariadení
 - 6.1. Ochranné pásmo telekomunikačného vedenia – 1,5 m na obe strany
7. Ochranné pásma vodných tokov
 - 7.1. Ochranné pásmo vodohospodársky významného toku (Hornád, Veľká Biela Voda) – 10 m na obe strany
 - 7.2. Ochranné pásmo drobného toku (Hrabušický potok) – 5 m na obe strany
8. Ochranné pásmo lesa - 50 m od hranice lesného pozemku
9. Hygienické ochranné pásmo cintorína – 50 m – od hranice cintorína
10. Bezprostredné okolie nehnuteľných kultúrnych pamiatok v okruhu 10 m od obvodového plášťa budovy, alebo hranice pozemku, na ktorej sa kultúrna pamiatka nachádza

V území nie sú navrhované žiadne územia, na ktoré je predpísané územné konanie o vyhlásení chránenej časti krajiny.

15 NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI,

15.1 ZÁUJMY OBRANY ŠTÁTU

Na území obce Hrabušice sa nenachádzajú a ani sa nenavrhujú žiadne zariadenia záujmov obrany štátu.

15.2 OCHRANA PRED POVODŇAMI A ZOSUVMI ÚZEMIA

Pre obec nebolo stanovené inundačné územie. Pri návrhu nových lokalít sa vychádzalo z prieskumu územia a plochy, ktoré sú pravidelne zaplavované pri zvýšení vodnej hladiny v rieke Hornád neboli zahrnuté ako rozvojové lokality. Pre lokality nachádzajúce sa v blízkosti vodných tokov je stanovený regulatív pre umiestňovanie stavieb nad hladinu záplavovej vody.

Pre výkon správy vodných tokov sa ponecháva v zmysle § 49 zákona Č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž oboch brehov toku Hornád voľný manipulačný pás v šírke 10m, pozdĺž ostatných vodných tokov šírky 5,0 m.

Malé vodné toky mimo zastavané nemajú dostatočné koryto pre odvádzanie Q100 ročnej vody. V týchto vodných tokoch sa navrhuje odstránenie vybudovanej regulácie, vytvorenie predpokladov pre vytváranie meandrov a výsadba sprievodnej zelene z dôvodu zvýšenia retencie vody v území.

Regulácia vodných tokov v zastavanom území je navrhovaná formou spevnenia brehov. Koryto vodného toku sa nesmie opatriť spevňovacími stavebnými systémami, ktoré zabraňujú vsiakovaniu vody do podlažia (betónovanie alebo osadzovanie prefabrikovaných platní).

V novonavrhovaných lokalitách sú na rozmedzí zastavaného územia a poľnohospodárskej krajiny navrhované plochy nelesnej drevinnej vegetácie za účelom zachytávania prívalových vôd.

Dažďová voda v zastavanom území je navrhovaná na zachytávanie na pozemkoch.

Pre zabezpečenie protipovodňovej ochrany sa v obci navrhuje niekoľko opatrení, ktoré predstavujú jednotný systém. Ich maximálna účinnosť sa dosiahne až realizáciou celého systému opatrení.

Ako zosuvné územia boli identifikované juhozápadné, južné a juhovýchodné svahy kopca Hora (UC1). DO týchto území sa nenavruje nová výstavba. Na základe rozborov⁶ sa navrhuje svah stabilizovať medzami s nelesnou drevinou vegetáciou a odvádzaním dažďovej vody.

Z hľadiska využívania územia sa navrhuje:

- Zachovanie územia na pravom brehu rieky Hornád ako prirodzené inundačné územie
- hlavným recipientom územia je rieka Hornád s jej pomenovanými i bezmennými prítokmi, ktorá bude odvádzat' prebytočnú vodu z územia
- pre zadržanie vody v území sa navrhuje vybudovanie malej vodnej nádrže v dvoch polohách (viď variant A a B)
- zachovanie prirodzeného toku Veľká biela voda a Hrabušického potoka
- Plochy nelesnej drevinnej vegetácie pre zvýšenie retencie vody v území v kontakte so zastavaným územím a ako sprievodná zeleň vodných tokov.
- vsakovanie dažďovej vody v urbánnom prostredí - rigoly pri cestách s prirodzeným, bylinným povrchom, mierne depresie na väčších plochách zelene, v záhradách, ktorých účel bude zadržanie vody a jej postupné vsakovanie. Vhodné je vytipovať tiež plochy pre vybudovanie vsakovačiek (štrk so zeminou).

Mimo územia obce je potrebné realizovať sústavu poldrov na toku rieky Hornád :

Polder č. I - k.ú. Spišský Štiavnik,

⁶ Prieskumy a rozborov k ÚPN-O Hrabušice

Polder č. II – k.ú. Spišské Bystré

Polder č. III – k.ú. Kravany

Sústava 7 prehrádzok (2).

Vyznačené na grafickej prílohe č. 1

15.3 POŽIARNA OCHRANA

Obec má vypracovaný Požiarny poriadok obce Hrabušice, v ktorom sú stanovené prírodné vodné zdroje: Hornád, Hrabušický potok, Veľká Biela Voda a umelé vodné zdroje: hydranty.. Územný plán zachováva prístup k týmto vodným zdrojom. Je navrhovaná vodná nádrž, ktorá môže byť využitá ako zdroj požiarnej vody.

Rozvody vody pre protipožiarne účely budú v riešenom území tvorené len sústavou nadzemných požiarnych hydrantov DN100 vysadených z rozvodov pitnej vody v rozstupoch podľa STN 73 0873 - 120 m a max. odstupom od budov a domov 80 m.

Všetky pozemky určené reguláciou na zastavanie sú prístupné miestnymi komunikáciami, ktoré spĺňajú parametre určené STN pre prístup hasičských vozidiel.

15.4 CIVILNÁ OCHRANA OBYVATEĽSTVA

Obec má vypracovaný Plán ochrany obyvateľstva. Uvažuje sa s ukrytím v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne. Pre potreby ukrytia obyvateľstva nie je potrebné v obci vymedziť objekty s výstavbou spoločných úkrytov. V novonavrhovaných lokalitách nie sú navrhované nové objekty, ktoré by predstavovali zdroj ohrozenia obyvateľstva.

Plán ochrany obyvateľstva je potrebné priebežne aktualizovať.

16 NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ

Návrh prvkov ÚSES vychádza z analýzy abiokomplexov, krajinnoeologických komplexov a reprezentatívnych potenciálnych geoeosystémov (REPGESov) premietnutých do konkrétneho poznania stavu prírodných zložiek (najmä bioty) katastra. Z tohto pohľadu najvýznamnejšie plochy sú zaradené na úroveň nadregionálneho biocentra a regionálnych biocentier. Plošne rozsiahlejšie zachovalé ekosystémy dôležité na miestnej úrovni sú navrhované ako miestne biocentrum. Ostatné ekostabilizačné prvky v zmysle metodiky vymedzujeme ako interakčné prvky.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny majú niektoré rozsahom menšie plochy s najzachovalejšími biotopmi v lesných a nelesných ekosystémoch, v ktorých sa nachádzajú populácie chránených, ohrozených alebo vzácnych druhov rastlín a živočíchov, osobitný význam. Tieto plochy osobitného záujmu ochrany prírody, s výskytom cenných biotopov a druhov európskeho významu, sú vyčlenené ako genofondové plochy. V širšom chápaní systému ÚSES patria tiež medzi interakčné prvky.

Zeleň zastavaného územia je funkčnou zložkou sídelnej štruktúry, ktorá reprezentuje historicko-kultúrny vývoj obce, dokumentuje sociálno-spoločenský a ekonomický vývoj územia a plochy zelene funkčne podporujú príslušné objekty. Sídelná zeleň navyše plní celý rad významných funkcií dôležitých pre podporu hygieny prostredia, ekologickej stability, mikroklimy, urbánneho dizajnu a pre zvýšenie kvality života. Urbánna zeleň predstavuje pre obec nevyužitý potenciál rozvoja. Pre udržanie systému zelene, pre jeho posilnenie a tiež pre

jeho využitie v rámci územného rozvoja je potrebné vychádzať z celého radu návrhov a opatrení. Ide najmä o nasledovné opatrenia:

a) ekologicko-environmentálne

- chrániť prirodzené porasty - lesy, nelesnú prirodzenú vegetáciu, lúky, pasienky, mokrade, rašelinisko, brehové porasty, historické krajinné štruktúry
- doplniť a rozšíriť porasty drevín v prostredí obce ako faktora, ktorý zmierňuje negatívne dopady klimatických zmien i ako faktora podporujúceho hygienu prostredia a jeho estetiku
- podporiť nové výsadby ako faktora, ktorý sa podieľa mikrokolobehu vody v krajine, na retenčnej schopnosti krajiny, ponechať plochy na vybrežovanie a vsakovanie vody apod.
- budovať najmä sprievodnú zeleň miestnych komunikácií, jarkov, kanálov a tokov historicky pravdivo, aby sa postupne dosiahla čiastočná rekonštrukcia krajiny
- vyhlásiť prostredníctvom zákona o OPaK za chránené prvky prírody lipy na cintoríne, prípadne min. ich chrániť na lokálnej úrovni
- chrániť, ošetrovať a udržiavať historické krajinné štruktúry v katastrálnom území obce i v zastavanom území obce, najmä stromoradia, solitérne stromy, neregulované toky, pôvodné porasty, ale tiež vsakovacie rigoly, tradičné predzáhradky, tradičné záhrady apod.
- podporiť tvorbu systému zelene, tzv. "zelenej infraštruktúry", vytvoriť jadrá systému (verejné plochy zelene s výmerou nad 0,5 ha - parčík pri športovo-rekreačnej ploche rozšíriť na subjadro systému zelene o min. výmere 0,5 ha, tiež záhrady za historickými budovami na ulici Hlavnej spolu s kostolnou záhradou a návsou, plochu zelene v areáli ZŠ apod.
- realizovať dosadby - podporiť výsadbu stromoradií v uličných priestoroch, a to min. jednostrannou alejou v súčasných uličných parteroch (ak to dovoľujú priestorové možnosti) i v nových IBV, dosadby riešiť i vo výrobných areáloch, pri objektoch občianskej vybavenosti apod.
- preferovať druhy domáce, nedopustiť výsadbu cudzokrajných, nepôvodných druhov drevín, ktoré by mohli narušiť charakteristický vzhľad krajiny, preraďovať staré krajové odrody, tradičné okrasné druhy v predzáhradkách apod.
- pravidelne odstraňovať dreviny invázne

b) urbanisticko-architektonické

- tiež zeleňou podporiť identitu územia, udržať všetky historické krajinné štruktúry v celom katastrálnom území, prioritne stopy po obhospodarovaní krajiny - políčka v lokalite Hora, pasienkové hospodárstvo, sady, tradičné záhrady v ich priestorovom usporiadaní i vo funkčnom využití
- hlavné urbanistické osi podporiť zelenými líniami - stromoradiami z tradičných druhov drevín
- v katastrálnom území vytvoriť tematické turistické trasy (biskupskú cestu naviazať na cestu v Betlanovciach, mlynskú cestu prepojiť s betlanovskou cestou, historické cesty podporiť tradičnými druhmi drevín (hľadať ďalšie významné trasy z minulosti - cestu lesníkov a drevorubačov, furmanov, ai.
- vytvoriť kultúrno-spoločenský oddychový priestor s výmerou nad 0,5 ha ako subjadro systému zelene - parčík pri športovom areáli, komunitnú záhradu za Domom duchovenstva a farou, kostolnú záhradu
- historické plochy zelene nezastávať, ale ich adaptovať na súčasné potreby, a to na základe funkcie príslušných objektov, ku ktorým tieto plochy prináležia
- doplniť priestorovú štruktúru porastov s min. dvojťazovou výsadbou vo výrobných a poľnohospodárskych areáloch, tiež realizovať výsadby po obvode katastrálneho územia ako orientačné línie a vytvoriť prírode blízke trojetážové porasty
- plochu pri zdravotnom stredisku revitalizovať a preriešiť, do plochy zapojiť i starý cintorín, využiť jestvujúce vegetačné prvky na ploche starého cintorína, využiť staré kamene a pamätník padlým vojakom v novej kompozícii apod.

- definovať ďalšie historické krajinné štruktúry, napr. zvyšky brodov a vrby označujúce brody, zvyšky mlyna, prezentovať a verejnosti sprístupniť rašelinisko, prezentovať i ťažbu rašeliny v minulosti

V nasledujúcich bodoch sú prezentované potrebné opatrenia, ktoré sú realizovateľné v rámci manažmentu krajiny (tvorba a údržba krajiny):

- O.Z1 - krajinno-architektonické a krajinno-urbanistické opatrenia
- O.Z2 - ekostabilizačné opatrenia
- O.Z3 - environmentálne opatrenia
- O.Z4 - biotechnické opatrenia
- O.Z5 - technické opatrenia
- O.Z6 - opatrenia na udržanie historických krajinných štruktúr a prvkov
- O.Z7 - organizačné opatrenia
- O.Z8 - návrh na ochranu

Územný celok	Opatrenie O.Z1	Opatrenie O.Z2	Opatrenie O.Z3	Opatrenie O.Z4	Opatrenie O.Z5	Opatrenie O.Z6	Opatrenie O.Z7	Opatrenie O.Z8
UC1		X				X		X
UC2		X						
UC3		X		X				X
UC4	X	X	X			X		
UC5	X		X	X		X		
UC6	X			X			X	X
UC7	X		X			X		
UC8		X	X		X		X	
UC9	X	X		X		X		
UC10	X				X	X		X
UC11	X		X					
UC12	X							
UC13	X			X				
UC14	X	X	X		X		X	
UC15		X	X		X			
UC16	X	X	X					X
UC17	X		X				X	
UC18	X	X			X			
UC19	X	X	X		X			
UC20	X	X	X	X	X			
UC21		X		X	X	X		X
UC22			X		X		X	
UC23	X	X	X				X	X
UC24		X						
UC25	X	X	X		X		X	
UC26			X	X	X		X	X
UC27		X	X		X			X
UC28		X	X			X	X	X

Územný celok	Opatrenie O.Z1	Opatrenie O.Z2	Opatrenie O.Z3	Opatrenie O.Z4	Opatrenie O.Z5	Opatrenie O.Z6	Opatrenie O.Z7	Opatrenie O.Z8
UC29							X	X
UC30	X		X		X		X	X
UC31			X		X		X	X
UC32					X		X	
	18x	18x	19x	8x	15x	8x	13x	13x

V tabuľke sú uvedené opatrenia, ktoré je potrebné vykonávať prednostne. V území sú potrebné opatrenia krajinnno-architektonického a krajinnno-urbanistického charakteru (plánovanie, projektovanie). Vyplýva to z potreby riešiť vzťahy, väzby, funkcie ale i dizajn a vybavenosť priestoru. Rovnako často sú navrhnuté i opatrenia ekostabilizačné a environmentálne. Vyplýva to z potreby udržania a podpory ekologickej stability územia i z potreby zabezpečiť kvalitné životné prostredie a najmä ochrany životného prostredia pred negatívnymi zmenami v životnom prostredí. Pomerne časté sú technické opatrenia. Je to dané tým, že opatrenia na ochranu životného prostredia, na ochranu územia pred povodňami, zosuvmi a pod. sú potrebné technické opatrenia, ktorými sa kvalita ŽP dosiahne. Opatrenia na územnú či druhovú ochranu vyplývajú z faktu, že územie sa z veľkej časti nachádza v Národnom parku Slovenský raj. Ochrana historických krajinných štruktúr, prírodného dedičstva zohráva pri týchto opatreniach menšiu úlohu. Organizačné opatrenia sú dôležité z hľadiska zabezpečenia prevádzky územia, ako i zabezpečenia jeho ochrany.

16.1 ÚZEMNÝ CELOK ÚC 1

Cez ÚC 1 preteká tok Brusník (dve ramená), ktorý je v MUSES definovaný ako biokoridor na lokálnej úrovni. ÚC1 je prírodnou dominantou nad obcou - kopec zvaný Hora, prevláda tu orná pôda a kosené bylinné porasty, cez územie sú trasované inžinierske siete nadregionálneho významu a ich ochranné pásmo a zasahuje tu pásmo hygienickej ochrany pásmo podzemných vôd. Z toho vyplýva obmedzenie istých činností v území. Opatrenia:

- O.Z2 - ornú pôdu výhľadovo na Hore zatrávniť a previesť na TTP alebo preferovať pestovanie viacročných krmovín, veľké bloky oráčin rozčleniť pásmi zo stromov a krovín,
- O.Z3 - TTP obhospodarovat' kosením a extenzívnou pastvou hovädzieho dobytku alebo oviec v súlade s modelmi agroenvironmentálnych schém, redukovať rozsah náletu tak, aby tento nepokrýval viac ako 10 % plochy
- O.Z4 - podporiť rekultiváciou a zúrodňovacími zásahmi retenčnú schopnosť ornej pôdy
- O.Z6 - udržanie historických krajinných štruktúr - políčka na Hore ich zbytkovej polohe
- O.Z8 - legislatívna ochrana technickej infraštruktúry i ochrana PHOV, zákaz zriadenia skládky odpadu v PHO, zákaz zmeny odtokového systému z územia apod.

16.2 ÚZEMNÝ CELOK ÚC 2

Cez UC2 je v súčasnosti trasovaná železnica. Po jej prekládke železnice tu bude vytvorený kompaktný porast - nelesná drevinná vegetácia v trase súčasnej železnice. Opatrenia:

- O.Z2 - ekostabilizačné opatrenia: zabezpečiť vývoj porastov s uplatnením domácich druhov. Týmto opatrením sa sleduje podpora biodiverzity v území a "eliminovanie" pohľadov na železničnú trať.

16.3 ÚZEMNÝ CELOK ÚC 3

UC3 je prakticky intenzívne obhospodarovaný, tvorí ho orná pôda, hospodárenie je intenzívne, veľkoplošné. UC sa nachádza v PHO podzemných vôd. V území pramení bezmenný potok. Opatrenia:

- O.Z2 - ekostabilizačné opatrenia spočívajú v podpore sprievodnej zelene vodného toku, tiež vo výsadbe drevín popri spevnených i nespevnených komunikáciách. Ideálne je spracovať pozemkové úpravy a zmeniť štruktúru krajiny, veľké bloky oráčin rozčleniť pásmi zo stromov a krovín
- O.Z3 - ošetrovanie, prípadne výmena stromov pri ceste v smere na Sp.Štvrtok
- O.Z4 - potrebné je udržať alej stromov v smere na Spišský Štvrtok, alej revitalizovať, ošetriť presvetlením koruny a úpravou pôdných pomerov. Cyklistický chodník na južnej strane UC budovať zo vsiakavých povrchov
- O.Z6 - zachovať i sakrálny ráz trasy v smere na Tomášovce udržaním a podporou krížov (stará biskupská cesta),
- O.Z8 - legislatívna ochrana technickej infraštruktúry i ochrana PHOV, napr. zákaz zriadenia skládky odpadu v PHO, zákaz zmeny odtokového systému z územia apod.

16.4 ÚZEMNÝ CELOK ÚC 4

UC4 je prakticky intenzívne obhospodarovaný, tvorí ho orná pôda, hospodárenie je intenzívne, veľkoplošné. UC sa nachádza v PHO podzemných vôd. V území pramení bezmenný potok. Opatrenia:

- O.Z2 - podporiť sprievodnú zeleň bezmenného potoka, sprievodnú zeleň komunikáciách i stromoradie po katastrálnej hranici, veľké bloky oráčin rozčleniť pásmi zo stromov a krovín
- O.Z3 - podporiť rekultiváciou a zúrodňovacími zásahmi i retenčnú schopnosť ornej pôdy
- O.Z5 - zmeniť štruktúru poľnohospodárskej krajiny, veľkoplošné bloky ornej pôdy zmenšiť vytvorením medzí
- O.Z8 - prijať a udržiavať opatrenia v súvislosti s CHVÚ, do ktorého UC spadá, akceptovať legislatívnu ochranu inžinierskych sietí

16.5 ÚZEMNÝ CELOK ÚC 5

V UC sa nachádza plocha starého cintorína a zeleň okolo Zdravotného strediska. Opatrenia?

- O.Z1 - na základe prieskumu starého cintorína zistiť zachované hodnoty (vegetačné prvky, náhrobné kamene), preriešiť kompozíciu plochy, projekčne pripraviť premenu cintorína na parkovú plochu, zároveň upraviť i okolie ZS, plochu doplniť o dopravné zariadenia, mobiliár apod.
- O.Z2 - výsadba vzrastlej zelene v celej ploche, vhodná zmena druhov (postupne nahradiť ihličnaté dreviny listnatými), podporiť Tomašovskú ulicu a Hlavnú ulicu výsadbou stromoradia s funkciou hygienickou,
- O.Z4 - ošetriť dreviny
- O.Z5 - chodníky, parkovisko ai. budovať s priepustnými povrchmi, resp. klást do pieskového lôžka. zvýšiť kvalitu údržby plôch zelene v UC
- O.Z6 - chrániť, zachovať a prezentovať drevené stodoly na ulici Zimnej ako kultúrno-historické dedičstvo v oblasti hospodárskych objektov je to prvok, ktorý podporuje vidiecky ráz obce a dodáva obci identitu

16.6 ÚZEMNÝ CELOK ÚC 6

V UC sa nachádza cintorín s Domom smútku. Opatrenia:

- O.Z1 - vytvoriť nástupný priestor, na základe cintorína zistiť kultúrno-historické hodnoty (vegetačné prvky, náhrobné kamene), preriešiť kompozíciu vrátane prepojenia s okolitým územím a s rozšírením cintorína do budúcnosti, úpravami dosiahnuť vytvorenie ukludneného, pietneho miesta
- O.Z2 - revitalizovať stromy na cintoríne, prioritne lipy, dosadiť stromy najmä po obvode

- O.Z3 - výsadbou po obvode vytvoriť kvalitnejšiu mikroklimu
- O.Z8 - jestvujúce historické lipy vyhlásiť za chránené stromy

16.7 ÚZEMNÝ CELOK ÚC 7

Priestor okolo ulice Hlavnej so zachovanou štruktúrou zástavby rodinných domov - hlavná urbanizačná tepna.
Opatrenia:

- O.Z1 - riešenie uličného dizajnu/verejných priestranstiev - chodníky, oplotenie, vstupy do RD, parkovisko pred objektami OV, dažďová kanalizácia, zeleň, verejné osvetlenie
- O.Z3 - min. jednostranná výsadba zelene pri ulici Hlavnej, dažďová kanalizácia so zatrávnenými povrchmi
- O.Z5 - riešiť chodníky, spevnené plochy tak, aby umožňovali vsakovanie vody, vhodné je zjednotiť uličný parter rovnakým oplotením, riešením predzáhradiek alebo využitím uličného priestoru na zjednotenú úpravu s využitím vegetačných prvkov, potrebné je riešiť i uloženie inžinierskych sietí do zeme, pretože vytvárajú nad obcou spleť, kvôli ktorej nie je možné sadiť vo verejných priestranstvách stromy
- O.Z6 - zachovanie štruktúry zástavby a k nim príľahlých záhrad a predzáhradiek v duchu tradície

16.8 ÚZEMNÝ CELOK ÚC 8

V UC8 sa nachádza tesná zástavba, uličné priestory, prakticky bez zelene. Opatrenia:

- O.Z2 - do uličného parteru nieť vegetačné prvky, zjednotiť výsadby v predzáhradkách i v uliciach, vytvoriť tým harmonický obraz IBV
- O.Z3 - eliminovať vsakovanie znečistenej vody do podzemných vôd, vyriešiť odkanalizovanie splaškových i dažďových vôd
- O.Z5 - vybudovať opatrenia proti zosuvom pôdy zo severnej strany
- O.Z7 - zapojiť do tvorby prostredia obyvateľov, vytvoriť komunálnu záhradu v uvedenej časti spolu s obyvateľmi

16.9 ÚZEMNÝ CELOK UC 9

Zóna bývania s historickou štruktúrou zástavby i záhrad, predzáhrad. Návrh uvažuje v jednej časti so záberom záhrad na výstavbu rodinných domov.

- O.Z1 - riešiť uličný parter
- O.Z2 - podporiť sprievodnú zeleň Hrabušického potoka, pri potoku vytvoriť alej, na ľavom brehu toku zachovať jestvujúce záhrady a sady, udržiavať tradičný genofond úžitkových rastlín
- O.Z4 - ošetrovanie drevín, najmä staré stromy, ihličnaté drevinu postupne vymeniť za listnaté druhy, u zle rezaných stromov urobiť "opravný rez"
- O.Z5 - dažďovú kanalizáciu riešiť zatrávnenými rigolmi (vsakovanie vody), meandrovať tok min. v koryte potoka, prípadne vytvoriť retenčnú nádrž nad obcou, v zeleni pri toku doplniť mobiliár, tým sa ulica stane i pobytovým priestorom, v tom prípade je vhodné znížiť rýchlosť v tomto úseku
- O.Z6 - obnoviť starý kamenný objekt v južnej časti UC pri potoku

16.10 ÚZEMNÝ CELOK UC 10

Zóna bývania s historickou štruktúrou zástavby i záhrad, predzáhrad. Návrh uvažuje v jednej časti so záberom záhrad na výstavbu rodinných domov.

- O.Z1 - riešiť centrálu zónu spolu s kostolnou záhradou a vo väzbe na ZŠ i historické objekty, riešiť urbanistickú štúdiu a následne projektovú dokumentáciu
- O.Z2 - pri kostole vymeniť znehodnotené lipy za nové. Lipy sú biblické stromy a sú typické pre výsadby pri sakrálnych objektoch či pri krížoch
- O.Z3 - pri riešení zelene uplatniť stromy k parkoviskám v pomere 1:5, kostolnú záhradu doplniť o tradičné dreviny ako lipy apod., prípade venovať celý priestor biblickému príbehu sv.Vavrinca a vytvoriť tak jedinčný, špecifický priestor
- O.Z5 - spevnené plochy spádovať k plochám zelene, vytvoriť "vsakovacie plochy" v rámci riešenia návsí, inžinierske siete uložiť do zeme
- O.Z6 - rešpektovať historické objekty – kostol, ktorý je NKP a je dominantou celej obce, rešpektovať môr po obvode kostolnej záhrady, podporiť ich zeleňou tak, aby zostali dominantné a v priehľadoch čitateľné, do centra použiť dreviny tradičné, záhrady za historickými objektami nezastávať, ale využiť ich na založenie komunitných záhrad, prípade podporiť vytvorenie farskej záhrady
- O.Z8 - spolu s kostolom chrániť i plochu zelene okolo kostola (kostolnú záhradu), navrhuje sacho chrániť lipu pri Obecnom úrade jej vyhlásením za chránenú, je to prírodná dominanta v zastavanom území obce

16.11 ÚZEMNÝ CELOK UC11

UC je zónou bývania prevažne v nových rodinných domov, tomu zodpovedá i štruktúra zástavby. V UC je navrhnutá i nová zástavba. Opatrenia:

- O.Z1 - zjednotiť uličný parter a riešiť i dizajn, preriešiť plochy pri obchodnom centre, vytvoriť kvalitný spoločensko-oddychový priestor
- O.Z2 - do uličného parteru najmä v novej časti uplatniť min. jednoradovú alej stromov, najmä pri obchodnom centre zvýšiť kvalitu údržby plôch zelene
- O.Z3 - v uličnom parteri uplatniť dažďovú kanalizáciu so zatravným povrchom, prípadne v ulici zriadiť "dažďové záhrady" v spolupráci s krajiným architektom
- O.Z5 - stojiská pre nádoby TKO upraviť v celej obci, riešiť ich architektonicky zaujímavo

16.12 ÚZEMNÝ CELOK UC12

UC je zónou vybavenosti. V tejto časti obce sa nachádza chránený strom - pagaštan konský

- O.Z1 - plochy zelene podporiť pri objektoch vybavenosti, i na ploche pri dominantnom strome, zjednotiť v ulici Tomášovskej i predzáhrady
- O.Z3 - mikroklimu v území podporiť výsadbou alejí v ulici Tomášovskej, alej predĺžiť i do krajiny
- O.Z4 - revitalizovať chránený strom (ošetrenie), rekultivovať plochu okolo stromu
- O.Z5 - inžinierske siete uložiť do zeme, chodníky so vsiakavým povrchom
- O.Z8 - prehodnotiť ochranu borovíc, vhodné je ich odstránenie a náhrada za nové stromy, avšak listnaté

16.13 ÚZEMNÝ CELOK UC13

UC je zónou bývania v bytových domoch, podiel prevažne v nových rodinných domov, tomu zodpovedá i štruktúra zástavby.

- O.Z1 - v medziblokových priestoroch riešiť plochy zelene s vybavenosťou a prvkami pre deti, regulovať hmoty novej výstavby, zachovať priehľady na kostol ako dominantu obce
- O.Z2 - plochy zelene revitalizovať, postupne odstrániť stromy ihličnaté a nahradiť ich stromami listnatými, zvýšiť kvalitu údržby
- O.Z4 - postupne odstrániť stromy ihličnaté a nahradiť ich stromami listnatými
- O.Z5 - v medziblokovom priestore vytvoriť terénnu depresiu s cieľom zadržiavania vody a jej vsakovania

16.14 ÚZEMNÝ CELOK UC 14

UC je výrobnou zónou s vybavenosťou. Opatrenia:

- O.Z1 - pri riešení novej zástavby spolupracovať s odborníkmi na zeleň a doplniť zeleň tak, aby zvýšila kvalitu ŽP v obci, aby izolovala body, ktoré predstavujú vizuálne impakty
- O.Z2 - výsadbu drevín realizovať prioritne po obvode výrobného areálu, sadiť druhy domáce, listnaté
- O.Z3 - vytvoriť izolačnú bariéru, pokryvnosť korunami stromov riešiť na úrovni 60% z dôvodu podpory mikroklimy v území, plochy zelene rekultivovať, dažďovú kanalizáciu riešiť rigolmi so zatrávneným povrchom, v areáli vytvoriť plochy na vsakovanie vody
- O.Z5 - organizačne priestor riešiť tak, aby zeleň tvorila podľa možnosti kompaktnú izolačnú i pohľadovú bariéru medzi IBV, vybavenosťou a výrobným areálom, riešiť uloženie el. vedenia do zeme, aby siete neprekážali výsadbe stromov
- O.Z7 - vjazdy do areálu riešiť mimo izolačnej bariéry

16.15 ÚZEMNÝ CELOK UC15

UC predstavuje športovo-rekreačný areál v severozápadnej časti obce - na jej okraji. Opatrenia:

- O.Z2 - okolo športovo-rekreačného areálu je vhodné vysadiť stromy, ktoré sú rýchlo rastúce s mohutnou korunou, aby pôsobili ako vetrolam a tlmil prúdenie vetrov práve zo severozápadnej strany. Ideálne sú druhy domáce, napr. topoľ čierny a biely, prípadne introdukovaný javor cukrový ai.
- O.Z3 - spevnené plochy (parkovisko apod.) riešiť so vsiakavými povrchmi, využívať i technické trávniky,
- O.Z5 - inžinierske siete uložiť do zeme, ryhy pre siete vyložiť protikoreňovou fóliou
- O.Z6 - podporiť kríž pri ihrisku, uvoľniť ho v priestore, podporiť ho lipami, vytvoriť miesto na oddych

16.16 ÚZEMNÝ CELOK UC16

UC s prevahou ornej pôdy a s navrhovanou novou zástavbou IBV. Cez UC prechádza historicky pôvodná komunikačná trasa Opatrenia:

- O.Z1 – odporúča sa spracovať urbanistickú štúdiu na celý UC i v kontexte na širšie okolie, parčík riešiť s vybavenosťou a ako plochu nástupu od Betlanoviec
- O.Z2 - parčík riešiť prioritne z druhov domácich, využiť základné druhy (nie kultivary) a vytvoriť plochu s funkciou mikroklimatickou, v zadnej časti záhrad (po obvode zastavaného územia) situovať sady (jednak v súlade s tradíciou, jednak ako izolačnú bariéru zo strany ornej pôdy)

- O.Z3 - pokryvnosť parčíka korunami stromov riešiť na úrovni 60%, aby vznikla plocha eliminujúca klimatické zmeny, rekultivovať a zúrodniť ornú pôdu a tým podporiť jej retenčnú schopnosť, popri komunikáciách vytvoriť línie stromov ako "tienidlo" v letnom období, tým sa obmedzí vyparovanie vody v tejto línii
- O.Z5 - povrch cyklistického chodníka riešiť zo vsiakavých materiálov
- O.Z6 - zachovať historicky pôvodnú komunikačnú trasu, podporiť ju vybavenosťou, oddychovými miestami, informačnými tabuľami, mobiliárom

16.17 ÚZEMNÝ CELOK UC17

UC Predstavuje rozvojovú os v smere na Betlanovce. Plochy zelene pri objektoch občianskej vybavenosti sú upravené v duchu súčasných módných trendov. Opatrenia:

- O.Z1 - územie je určené na dostavbu, pri plánovaní výstavby je potrebné riešiť i exteriérové plochy i s vybavenosťou, a to v súlade s prírodnými podmienkami, so zachovaním priehľadom na Slovenský raj i s výhľadom na kostolnú vežu v Hrabušiciach.
- O.Z2 - v časti Mýto ošetriť udržať stromy pri objektoch správy Lesov SR a vysadiť stromy nové, kostrové
- O.Z3 - pri objektoch uplatniť bylinné povrchy v duchu "kvetnej lúky", čím sa podporí biodiverzita územia, pri ceste v smere na Betlanovce udržať, doplniť aleju ovocných stromov,
- O.Z4 - revitalizovať sad pri pôvodnom mlyne, na základe prieskumu odrodového zloženia (pôvodný genofond) namnožiť tradičné sorty a šíriť ich v území
- O.Z5 - spevnené plochy riešiť so vsiakavým povrchom, prípadne zakladať technický trávnik, vybudovať min. jednostranný chodník v smere na Betlanovce
- O.Z6 - chrániť kríž v križovatke pri Mýte, obnoviť kríž na hranici s katastrom obce Betlanovce, chrániť "starý mlyn" so stodolou a záhradou, chrániť aleju ovocných stromov v smere na Betlanovce, nedovoliť výruby tohto historicky pravdivého krajinárskeho prvku

16.18 ÚZEMNÝ CELOK UC 18

Územie s prevahou ornej pôdy, s navrhovaným rybníkom i s uvažovanou zástavbou - objekty na bývanie i občianska vybavenosť. Opatrenia:

- O.Z1 - v území sa uvažuje s výstavbou objektov, pri ich plánovaní je potrebné riešiť i exteriérové plochy, vybavenosť, a to v súlade s prírodnými podmienkami, so zachovaním priehľadom na Slovenský raj i na iné dominanty v území. Je potrebné spracovať urbanistickú štúdiu nie len na zástavbu, ale i na riešenie krajinnej štruktúry.
- O.Z2 - vodnú nádrž podporiť výsadbou krajinotvornej zelene, zachovať bylinný porast lúk bez porušenia, podporiť sprievodnú zeleň tokov i komunikácií, rekultivovať ornú pôdu, v zóne vybavenosti i v zmiešanej zóne realizovať výsadby v exteriéri, preferovať "zelený prstenec" po obode zastavanej plochy a podporiť biodiverzitu s využitím druhov domácich,
- O.Z3 - zelená bariéra po obode zastavaného územia bude plniť najmä funkciu mikroklimatickú (tlmenie vetrov, eliminácia klimatických zmien) a hygienickú (zníženie prašnosti v obci)
- O.Z5 - komunikácie po obode zastavaného územia a v krajine riešiť zo vsiakavých povrchov, vodu zo zastavaného územia privádzať do vodnej nádrže s funkciou retenčnej nádrže, dažďovú kanalizáciu riešiť povrchovými rigolmi zatrávnenými

16.19 ÚZEMNÝ CELOK UC19

Plocha poľnohospodárskej výroby. Opatrenia:

- O.Z1 - výsadby v areáli realizovať na základe projektovej dokumentácie, navrhovanú nelesnú drevinovú vegetáciu prepojiť s vegetačnými krajinnými štruktúrami
- O.Z2 - pri výsadbách vychádzať z prírodného prostredia - v druhovosti i v hmotách
- O.Z3 - pokryvnosť korunami stromov min. 60% - adaptácia na klimatické zmeny
- O.Z5 - spevnené plochy spádovať k plochám zelene, komunikácie budovať so vsiakavým povrchom

16.20 ÚZEMNÝ CELOK UC 20

Územný celok predstavuje plochu hospodárenia, výroby, športu i rekreácie, jedná sa o majer na svahu pasienkov a lúk. Opatrenia:

- O.Z1 - objekty sú rekonštrukcii a prestavbe, exteriér je vhodné riešiť v súlade s krajinnými štruktúrami v spolupráci s odborníkmi z dôvodu zachovania krajinného rázu a podpory identity majera, od majera zachovať priehľady na biskupský palác v Sp. Štiavniku, na kostolnú vežu v Betlanovciach i v Hrabušiciach.
- O.Z2 - v areáli i pri poľných cestách je vhodné uplatniť tradičný krajový genofond úžitkových druhov ovocných drevín, jednak z dôvodu zachovania krajinného rázu, zachovania biodiverzity i z dôvodu záchrany tohto genofundu. Dôležité je ponechať prirodzenému vývoju i bylinné povrchy pasienkov a lúk, ktoré sú pôvodné a tým cenné, pri komunikáciách viesť min. jednostrannú aleju stromov
- O.Z3 - svahy majú severnú expozíciu a sú vystavené nárazovým vetrom, preto je potrebné okolo majera vybudovať línie stromoradií s funkciou vetrolamov
- O.Z4 - biotechnické opatrenia
- O.Z5 - technické opatrenia: inžinierske siete uložiť do zeme, komunikácie v krajine riešiť s vodopriepustným povrchom, prístupová komunikácia bude spevnená, avšak rigol dažďovej vody bude so zatravneným povrchom, aby plnil i funkciu vodozadržnú

16.21 ÚZEMNÝ CELOK UC21

Územie je v národnom parku Slovenský Raj a tvorí provincionálne biocentrum Slovenský Raj (PrBc1) o výmere cca 11 950 ha s jadrami ŠPR Kyseľ – ŠPR Prielom Hornádu – ŠPR Holý kameň a ŠPR Stratená – ŠPR Sokol – ŠPR Piecky – ŠPR Suchá Belá – ŠPR Vernárska tiesnina – ŠPR Tri kopce o výmere 3 445 ha. V rámci aktualizovaného GNÚSES (r. 2000) ostal Slovenskému raju status biocentra provincionálneho významu. Plocha biocentra bola zväčšená na 20 714,78 ha a jeho hranice sú totožné s hranicami Národného parku Slovenský raj. Cez územný celok preteká rieka Hornád, ktorá je v rámci siete USES zaradená ako nadregionálny biokoridor v katastri s dĺžkou 2 km a s príľahlou plochou o výmere 20 ha. Územný celok prírodného charakteru spadá tiež do systému území európskeho významu SKUEV. V UC boli zistené plochy mokradí, prirodzene sa vyvíjajúcich vegetačných štruktúr, kde meandruje Hornád v neregulovanom koryte. V ÚC sa nachádza ďalšia zaujímavá lokalita - Rašelinisko, ktoré je možné vnímať ako historickú krajinnú štruktúru, jeho rozloha je 400 ha. Opatrenia:

- O.Z2 - plochy, kde dochádza z rôznych dôvodov k narušeniu porastov, obnovovať, dosádzať len druhy pôvodné, domáce, druhy lužných lesov, ponechať miesta prirodzeného vybrežovania Hornádu i jeho prítokov, udržiavať tradičný spôsob hospodárenia, nepoškodzovať vegetačné štruktúry, ani lúky s pôvodným bylinným porastom, cyklotrasu podporiť vegetačnými prvkami, udržať a podporiť biotop rašeliniska Rohrwiesen s mokraďami, neplánovať žiadne urbanizačné zásahy v území európskeho významu SKUEV0112 Slovenský raj. Zachovať rozvoľnený, prírodný charakter rekreačných stredísk a charakteristický vzhľad krajiny.

- O.Z4 - realizovať citlivo prebierky, najmä pri turistických trasách odstraňovať nebezpečné stromy
- O.Z5 - odstrániť akékoľvek hrádze, prekážky, turistické chodníky či poľné cesty riešiť s vodopriepustnými povrchmi, zachovať i brod pod Marcelovým hradom, cyklotrasu riešiť s vodopriepustnými povrchmi až do časti Podlesok, ornú pôdu výhľadovo zatrávniť a previesť na TTP alebo preferovať pestovanie viacročných krmovín, veľké bloky oráčín rozčleniť pásmi zo stromov a krovín, nepripustiť reguláciu toku a malej vodnej elektrárne
- O.Z6 - rešpektovať všetky stupne ochrany, akceptovať opatrenia na ochranu v rámci Národného parku Slovenský raj, akceptovať, že v území sú vyhlásené lokality spadajúce do systému území európskeho významu, akceptovať Chránené vtáčie územie, vybudovať pozorovateľne pre milovníkov prírody i amatérskych či profesionálnych vedcov, z ktorých bude možné pozorovať faunu v území. Mimoriadnym územím v tomto UC je rašelinisko, ktoré predstavuje historickú krajinnú štruktúru, dnes už z hľadiska produkcie rašeliny menej významnú, avšak jej zachovanie a ochrana sú nutné. Vhodné je vybudovať náučný chodník o rašelinisku, zabrániť fragmentácii rašeliniska
- O.Z7 - vybudovať pozorovateľne pre milovníkov prírody i amatérskych či profesionálnych vedcov, z ktorých bude možné pozorovať faunu v území, nutné je zabrániť zarybňovaniu tokov nepôvodnými druhmi rýb

16.22 ÚZEMNÝ CELOK UC22

Celok pre technické vybavenie územia a plochy odpadového hospodárstva spadá do systému území európskeho významu. Celok je potenciálnym nebezpečenstvom pre životné prostredie, ak by bolo územie zaplavené. Opatrenia:

- O.Z2 - neplánovať žiadne urbanizačné zásahy v území európskeho významu, zachovať prírodný charakter územia a charakteristický vzhľad krajiny.
- O.Z3 - vysadiť resp. tvarovať porasty tak, aby zamedzili vizuálnemu vnímaniu negatívnych prvkov (impaktov), vytvoriť opatrenia, ktoré znemožnia zaplavenie územia viac ako 100-ročnou vodou,
- O.Z5 - odstrániť látky, ktoré by mohli spôsobiť znečistenie životného prostredia, prírody
- O.Z7 - vypracovať plán likvidácie odpadov z danej lokality

16.23 ÚZEMNÝ CELOK UC23

Športovo-rekreačný areál jestvujúci, ktorého rozšírenie je požadované. Časť areálu spadá do Národného parku Slovenský raj. Celý Slovenský raj zároveň predstavuje biocentrum provincionálneho významu. Plocha biocentra je totožná s hranicami Národného parku Slovenský raj. Opatrenia:

- O.Z1 - areál tvoriť v spolupráci s odborníkmi, pri tvorbe ponechať priehľady na Vysoké Tatry, na Betlanovský i Hrabušický kostol ako urbanistické dominanty, areál prepojiť s lokalitou Marcelov hrad atraktívnymi prvkami cez Prielom Hornádu
- O.Z2 - areál dotvoriť v súlade s prírodným prostredím, zachovať prírodný charakter územia a charakteristický vzhľad krajiny, po dostavbe areálu realizovať "následnú rekultiváciu" stavbou dotknutého územia, aby sa rýchlejšie zregenerovali plochy zasiahnuté stavbou
- O.Z3 - posilniť výsadbu vegetačných prvkov okolo zdrojov hluku či emisií, parkoviská riešiť so stromami v pomere 1 strom : 5 parkoviskám, na parkoviská použiť technický trávnik so spevňovacími rohožami
- O.Z4 - potrebné priesečky po okrajoch doplniť o krovinatú etáž, aby zostávajúce stromy boli chránené pred nápmi vetrov, pod svahom v danom ÚC vytvoriť malú vodnú nádrž na zachytávanie vody zo svahov ako pohotovostná voda pre zimné zasnežovanie svahov
- O.Z5 - inžinierske siete uložiť do zeme, nevyhnuté stavby a prvky vybavenosti (parkoviská apod.) riešiť spôsobmi, ktoré nenarušia charakteristický vzhľad krajiny, spevnené povrchy, chodníky a cesty nižšieho rádu riešiť so vsiakavými povrchmi, spevnené plochy spádovať k plochám zelene

- O.27 - spracovať posudok odborne spôsobilou osobou - preventívne hodnotenie i na investičný zámer, týmito hodnoteniami sa bude hľadať súlad stavby s krajinným rázom i s optimálnou hustotou zástavby apod.
- O.28 - akceptovať ochranné opatrenia pre Národný park Slovenský raj i na území daného územného celku, akceptovať chránené vtáčie územie

16.24 ÚZEMNÝ CELOK UC24

Územný celok je včlenený do NP Slovenský raj. Hranice biocentra a hranice Slovenského raja sú totožné a opatrenia týkajúce sa NP Slovenský raj je potrebné aplikovať i v rámci ÚC 24. Jej to územie s poľnohospodárskou činnosťou. Opatrenia:

- O.22 - udržiavať poľnohospodársku činnosť typu "ekologické hospodárenie", plochy zatrávniť a využívať ako pasienky, okolo cesty v smere do osady Píla udržiavať alejovú výsadbu stromov súčasného typu a sorty, pri vodných tokoch udržať sprievodné porasty, popri poľných cestách dosadiť sprievodnú zeleň
- O.23 - ornú pôdu výhľadovo zatrávniť a previesť na TTP alebo preferovať pestovanie viacročných krmovín, veľké bloky oráčin rozčleniť pásmi zo stromov a krovín

16.25 ÚZEMNÝ CELOK UC25

Územie s poľnohospodárskou činnosťou, prevažne pasienkové hospodárstvo, územie určené tiež pre športové aktivity nevyžadujúce objekty. Opatrenia:

- O.21 - rozvoj športových aktivít, do územia nevnášať nepôvodné druhy, materiály, farby, aby sa nenarušil krajinný ráz
- O.22 - pri riešení vegetačných prvkov využívať druhy prirodzene sa v území vyskytujúce, vytvárať remízky tak, aby zodpovedali pôvodnej krajinnej štruktúre, napájadlá riešiť ílovitými materiálmi, popri poľných cestách sú prípustné výsadby krajinársky pôvodných drevín, ornú pôdu výhľadovo zatrávniť a previesť na TTP alebo preferovať pestovanie viacročných krmovín, veľké bloky oráčin rozčleniť pásmi zo stromov a krovín
- O.23 - do územia nevnášať nepôvodné druhy, materiály, farby, aby sa nerušili výhľady na NP
- O.25 - prioritne uplatniť vsiakavé povrchy, vytvoriť mikropresie pre zadržiavanie vody, prípadne určiť miesto pre retenčnú nádrž, ktorá môže zároveň mať funkciu napájadla
- O.27 - pri riešení koncepcie spracovať hodnotenie vplyvu návrhov na krajinný ráz, pri riešení investičných zámerov spracovať posudok na hodnotenie vplyvu na krajinný ráz, v prípade produkcie znečisťujúcich látok či odpadov riešiť ich elimináciu napr. prevádzkovým poriadkom

16.26 ÚZEMNÝ CELOK UC26

Územie zázemia pre turistov, vybavenosť pre rozvoj rekreácie a športu. Opatrenia:

- O.21 - pripustiť len rekreačné objekty zodpovedajúce UPD-Z, pri výstavbe nových objektov využiť regionálne prvky
- O.22 - Pri realizácii krajinárskych prvkov akceptovať využívanie druhov prirodzene sa v území vyskytujúcich, nepovoľiť žiadne introdukované či invázne druhy, neplánovať žiadne urbanizačné zásahy v území európskeho významu, zachovať prírodný charakter územia a charakteristický vzhľad krajiny

- O.Z3 - z hľadiska mikroklimatického riešiť výsadby i umiestnenie objektov tak, aby bol eliminovaný negatívny vplyv klimatických zmien, odtokové pomery upraviť tak, aby voda mala možnosť vsakovať do pôdy na území UC, prípadne aby vtekala do recipientu, ktorým je Veľká Biela Voda
- O.Z4 - ošetriť stromy, ktoré sa nachádzajú v areáli tak, aby boli z hľadiska prevádzky bezpečné
- O.Z5 - v areáli využívať vsiakavé povrchy, technické trávniky, pri budovaní nových objektov využívať alternatívne zdroje energie
- O.Z6 - zachovať prírodné krajinársky ráz ako historickú krajinnú štruktúru
- O.Z7 - spracovať pre zónu preventívne hodnotenie vplyvov zámerov na krajinný ráz, spracovať hodnotenie vplyvov stavby na krajinný ráz
- O.Z8 - Územie sa nachádza v NP Slovenský raj, preto je potrebné rešpektovať ochranné opatrenia

16.27 ÚZEMNÝ CELOK UC27

Územie s poľnohospodárskou činnosťou, prevažne pasienkové hospodárstvo. Opatrenia:

- O.Z1 - v návrhoch na využitie územia akceptovať pôvodnú krajinnú štruktúru
- O.Z2 - zachovať tradičné pasienky, chrániť ich bylinné povrchy pred poškodením, neplánovať žiadne urbanizačné zásahy v území európskeho významu, zachovať prírodný charakter územia a charakteristický vzhľad krajiny
- O.Z3 - poľnohospodársku činnosť riešiť na princípe ekologického hospodárenia, na území vytvoriť mikrodepresie na zadržanie dažďovej vody, ornú pôdu výhľadovo zatravníť a previesť na TTP alebo preferovať pestovanie viacročných krmovín, veľké bloky oráčín rozčleniť pásmi zo stromov a krovín
- O.Z6 - po katastrálnej hranici viesť nespevnenú komunikáciu v súlade s historickým stavom a pri nej vytvoriť stromoradie na podporu mikroklimy
- O.Z7 - rešpektovať trasu inžinierskych sietí, vhodné je ich uloženie do zeme
- O.Z8 - územie zasahuje do Chráneného vtáčieho územia, preto tu platia isté opatrenia, ktoré je potrebné akceptovať, do územia zasahuje hygienické pásmo podzemnej vody, preto tu platia isté obmedzenia, ktoré je potrebné rešpektovať

16.28 ÚZEMNÝ CELOK UC28

Existujúce areály rekreácie vybudované ako uzatvorené. S ich rozšírením sa neuvažuje.

- O.Z1 - pri riešení nových objektov či krajinárskych úprav dôrazne zvážiť prípadne nové zaťaženie územia a antropický tlak na územie NP
- O.Z5 - nespevňovať nové plochy, stavby i drobnú architektúru či drobné objekty vybavenosti riešiť bez budovania základov, vytvoriť plochy pre vsakovanie vody
- O.Z7 - územie spadá do NP Slovenský raj, preto i pre UC platia isté obmedzenia, ktoré je potrebné rešpektovať. Zoznam obmedzení by mal byť dostupný na informačných tabuliach či výveskách

16.29 ÚZEMNÝ CELOK UC 29

Územie je v národnom parku Slovenský Raj a tvorí zároveň provincionálne biocentrum Slovenský Raj (PrBc1) o výmere cca 11 950 ha. Hranice NP a biocentra sú teda totožné. Územný celok tvoria prevažne lesy, v rámci ktorých sú vybudované turistické chodníky. Opatrenia:

- O.Z1 - vybudovať v spolupráci s odborníkmi návrh na umiestnenie hygienických zariadení a oddychových miest pre turistov, všetko na báze prírodných materiálov

- O.Z2 - udržiavať tradičné hospodárenie, lúky i pasienky v prevádzke, nepovoliť výsadbu nepôvodných druhov drevín a rastlín, žiadne cudzokrajinné druhy nie sú na výsadbu vhodné, invázne druhy sú i legislatívne zakázané
- O.Z3 - regulovať návštevnosť a antropický tlak, regulovať rozširovanie urbanizovaných plôch na základe zachovania historických krajinných štruktúr a charakteristického vzhľadu krajiny
- O.Z5 - obmedziť intenzívne postupy v lesnom hospodárstve
- O.Z6 - NP Slovenský raj ako celok predstavuje historickú krajinnú štruktúru s prírodnými hodnotami
- O.Z7 - prevádzkový poriadok pre NP Slovenský raj umiestniť na viditeľnom mieste a pravidelne ho aktualizovať, spracovať pre navrhované rozširované urbanizované plochy preventívne hodnotenie vplyvov zámerov na krajinný ráz, spracovať pre každý investičný zámer hodnotenie vplyvov stavby na charakteristický vzhľad krajiny. Lesný pôdny fond patrí do LHC Hrabušice, najjužnejšia časť aj do LHC Hranovnica. Obhospodarovanie lesov sa riadi lesným hospodárskym plánom, novšie programom starostlivosti o lesy. Pre LHC Hrabušice je platný na r. 2007-2016, pre LHC Hranovnica na r. 2006-2015. Lesný hospodársky plán určuje záväzné ukazovatele pre hospodárenie v lese ako výšku ťažby rubnej a výchovnej a drevinové zloženie pri zalesňovaní. V lesnom hospodárstve sa navrhuje uskutočniť premenu nepôvodných lesov a pestovať lesy s prirodzeným druhovým zložením. Obhospodarováť ich jemnejšími spôsobmi (podrastový spôsob hospodárstva).
- O.Z8 - rešpektovať opatrenia na ochranu, ktoré sú uvedené v štatúte NP Slovenský raj i v zákone č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane prírody a krajiny, hranice provincionálneho biocentra Slovenský raj sa navrhuje v spolupráci so Správou NP Slovenský raj spresniť a zosúladiť s hranicami SKUEV0122 Slovenský raj a navrhovanou hranicou Národného parku Slovenský raj podľa ich poslednej aktualizácie.

16.30 ÚZEMNÝ CELOK UC30

Zóna bývania a rekreácie s kultúrno-historickými hodnotami, ubytovanie v súkromí. Opatrenia:

- O.Z1 - pri riešení nových objektov či krajinárskych dôrazne zvážiť prípadne nové zaťaženie územia a antropický tlak, kultúrno-historické hodnoty uplatniť i na novom hmotovo-priestorovom riešení i v architektúre a v záhradnej architektúre
- O.Z2 - pre výsadby v záhradách využívať prioritne tradičné druhy, vo verejných priestranstvách druhy prírodného prostredia, nevnašať do osady cudzokrajné druhy
- O.Z5 - nové spevnené plochy minimalizovať a riešiť ich s vodopriepustnými povrchmi, prehodnotiť plochu parkoviska pri vstupe do osady, min. ju doplniť o vzrastú zeleň
- O.Z6 - vyzdvihnúť kríž na konci osady, podporiť ho stromami, uvoľniť v priestore,
- O.Z7 - územie spadá do NP Slovenský raj, preto i pre UC platia isté obmedzenia, ktoré je potrebné rešpektovať. Zoznam obmedzení by mal byť dostupný na informačných tabuliach či výveskách

16.31 ÚZEMNÝ CELOK UC31

Územia technického vybavenia. Opatrenia:

- O.Z1 - objekty začleniť do krajiny, minimalizovať narušenie krajinného rázu, eliminovať vizuálne impakty vytvorením bariér z vegetačných prvkov

16.32 ÚZEMNÝ CELOK 32

Územie novej IBV.

Opatrenia - variant A:

- O.Z5 - riešiť zosúvanie svahu technickými opatreniami na základe geologicko-inžinierskeho a hydrogeologického prieskumu

Opatrenia - variant B:

- O.Z1 - architektonické i urbanistické riešenie zosúladiť s tradičným urbanizmom a architektúrou
- O.Z5 - zabezpečiť svah proti zosuvom a dodržiavať i navrhnuté opatrenia

17 NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

17.1 VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

Základný komunikačný systém zastavanej časti obce Hrabušice predstavuje prieťah cesty č.: III/53614, ktorý je možné z dopravného hľadiska charakterizovať ako zbernú komunikáciu funkčnej triedy B3, kategórie MZ 7,0/50, respektíve MZ 6,5/40. Na uvedený prieťah sú formou úrovňových stykových križovatiek dopravne napojené prieťahy ciest č.: III/018159 a III/018156. Uvedené prieťahy ciest predstavujú zberné komunikácie funkčných tried B3, kategórií MZ 7,0/40 respektíve MZ 6,5/40.

Z hľadiska dopravného napojenia zastavanej časti obce Hrabušice na cestnú sieť okresu Spišská Nová Ves je potrebné vo výhľadovom období obec Hrabušice dopravne napojiť na obec Spišské Tomášovce, cestnou komunikáciou v parametroch cesty III. triedy. Uvedená trasa významne prispeje k dopravnej dostupnosti aj národného parku Slovenský raj a odstráni nežiaduci závlak vedúci cez Spišský Štvrtok.

Komunikačný systém v zastavanej časti obce Hrabušice predstavujú obslužné a prístupové miestne komunikácie, ktoré sú na zberné komunikácie funkčných tried B3 dopravne napojené prostredníctvom úrovňových priesečných a stykových križovatiek v prevažnej miere s nedostatočným rozhľadom. Obslužné miestne komunikácie funkčných tried C2 a C3 predstavujú kategórie MO 3,5/30, MO 4,0/30, MO 4,75/30, MO 6,5/30 MO 7,0/30. Uvedené komunikácie zabezpečujú dopravnú obsluhu objektov rodinných domov a technickej infraštruktúry zastavanej časti obce Hrabušice. Výškové vedenie ich trás v časti obce spôsobuje zhoršenú dopravnú dostupnosť najmä v zimnom období.

Uvedený komunikačný systém vo výhľadovom období je potrebné postupne upravovať a to najmä vo vzťahu k plánovanej výstavbe a výškovému vedeniu nevyhovujúcich trás. Časť nevyhovujúcich úrovňových križovatiek bude potrebné prestavať na križovatky s vyššou priepustnosťou a dostatočným rozhľadom.

V urbanizovanom území obce do ktorého patria územia so zástavbou Podlesok, Majer a Píla je dopravná obsluha zabezpečovaná prostredníctvom obslužných miestnych komunikácií funkčnej triedy C2 a C3, kategórií MO 4,75/30 a MO 6,5/30.

Časť objektov rekreačnej zástavby mimo zastavaného územia je na komunikačný systém miestnych komunikácií dopravne napojená formou účelových komunikácií, lesných a poľných ciest. Medzi ne patrí aj lyžiarsky areál „Zelená hora“. Z dôvodu lepšej dopravnej dostupnosti uvedených lokalít je potrebné vykonať prestavbu uvedeného komunikačného systému.

Priepustnosť komunikačného systému miestnych komunikácií znižuje najmä nedostatok odstavných a parkovacích pásov a nedostatok parkovacích plôch pri objektoch slúžiacich na poskytovanie ubytovacích služieb v súkromí. Statická doprava v turistickom centre medzinárodného významu „Podlesok“ je realizovaná formou čiastočne spevnenej plochy s prevažne štrkovou vozovkou, ktorá kapacitne nepostačuje potrebám parkovania vozidiel návštevníkov národného parku najmä v čase letnej turistickej sezóny.

Pre zabezpečenie potrieb klúdovej dopravy v turistickom centre Podlesok je potrebné vybudovať záchytné parkovisko s kapacitou min. 600 parkovacích stojísk.

Z pohľadu stavebno-technického stavu komunikačného systému chodníkmi v pridruženom dopravnom priestore je vybavená iba malá časť úsekov prietahov ciest č.: **III/53614**, **III/018156** a **III/018159** a miestnych komunikácií. Z uvedeného dôvodu dopravne významné miestne komunikáciu vrátane prietahov bude potrebné doplniť o chodníky v pridruženom dopravnom priestore.

Kríženie miestnych komunikácií s vodnými tokmi Hrabušický potok a Biela Voda je zabezpečené mostnými objektmi betónovej konštrukcie s nedostačujúcou šírkou vozovky. Z uvedeného dôvodu bude potrebné nevyhovujúce mostné objekty postupne prebudovať na postačujúcu nosnosť a šírku vozovky.

Špecifikom územia obce je sieť turistických chodníkov NP Slovenský raj, ktorá však nenadväzuje na sieť chodníkov v centrálnej časti. Pohyb chodcov po cestách III. triedy je výrazným bezpečnostným rizikom možnej zrážky vozidla s chodcom. Obdobne je tomu aj u cyklistických trás, ktoré vedú územím obce Hrabušice. Tu chýbajú samostatné cyklistické komunikácie funkčných triedy D2 a komunikácie pre chodcov funkčných tried D3.

V dôsledku zvýšeného pohybu chodcov v smere centrum obce – Podlesok bude potrebné uvedené lokality prepojiť chodníkom pre peších vedúcim v pridruženom dopravnom priestore prietahu cesty č.: III/53614, respektíve chodníkom vedeným súbežne s uvedenou cestnou komunikáciou vedúcou mimo zastavanú časť obce.

Po prietahoch ciest č.: III/53614, III/018156 a III/018159 sú vedené linky medzimestských linkových spojov. V centrálnom zastavanom území obce Hrabušice sa na uvedených prietahoch nachádzajú 3 obojstranné autobusové zástavky. Mimo súvisle zastavaného územia obce sa v urbanizovanom území obce Hrabušice nachádzajú 3 obojstranné autobusové zástavky a jedna koncová a obratiskom. Ich terajšie umiestnenie v križovatkách nevyhovuje bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky. V budúcnosti bude potrebné uvažovať o ich premiestnení na vyhovujúce miesta respektíve úseky komunikačného systému.

V severnej časti územia sa navrhuje prepojenie na obec Vydrník, ktoré vyplýva z ÚPN-O Vydrník s prepojením na cestu č. III/53614.

Z hľadiska variantného riešenia sa vo výhľadovom období do roku 2035 sa uvažuje:

17.1.1 VARIANT A

Ponechať doterajšie vedenie trás prietahov ciest č.: III/53614 a III/018159 a III/018156 vedúcich zastavaným územím obce Hrabušice.

Návrh opatrení na dopravnom vybavení územia:

Ozn.	Popis
O.D1	Navrhované miestne obslužné komunikácie triedy C2,C3,D1
O.D2	Cykloturistická trasa triedy D2
O.D3	Okružné križovatky
O.D4	Pešie chodníky v pridruženom dopravnom priestore
O.D5	Navrhovaná cesta III. Triedy Hrabušice – Letanovce – Spišské Tomášovce
O.D6	Novonavrhované parkoviská
O.D7	Úprava železničnej trate na rýchlosť 160 km/h
O.D8	Prepojovacia komunikácia na obec Vydrník

17.1.2 VARIANT B

Prieťah cesty č.: III/53614 viesť obchvatovou komunikáciou po južnej hranici existujúcej zástavby obytných domov a priemyselnej zóny s jej dopravným napojením do existujúcej stykovej križovatky v lokalite „Mýto“. Dôvodom navrhovaného variantného riešenia je skutočnosť, že intenzita dopravných prúdov na uvedenej komunikácii najmä v čase raňajšej príjazdovej špičky do turistického centra Podlesok a Píla počas letnej turistickej sezóny dosahuje medzné hodnoty pre danú kategóriu miestnej komunikácie. Samotnú dopravnú priepustnosť uvedeného prieťahu znižuje aj nákladová doprava. Priepustnosť uvedeného základného komunikačného systému ďalej znižuje aj nedostatok parkovacích plôch v centrálnej časti obce a v okolí objektov občianskej vybavenosti.

Prieťah cesty č.III/18159 je navrhovaný obchvatnou komunikáciou na katastrálnej hranici s obcou Betlanovce, čím je odvedená celá tranzitná doprava z centrálnej časti obce.

Návrh opatrení na dopravnom vybavení územia:

Ozn.	Popis
O.D1	Navrhované miestne obslužné komunikácie triedy C2,C3,D1
O.D2	Cykloturistická trasa triedy D2
O.D3	Okružné križovatky
O.D4	Pešie chodníky v pridruženom dopravnom priestore
O.D5	Navrhovaná cesta III. Triedy Hrabušice – Letanovce – Spišské Tomášovce
O.D6	Novonavrhované parkoviská
O.D7	Úprava železničnej trate na rýchlosť 160 km/h
O.D8	Prepojovacia komunikácia na obec Vydrník
O.D9	Preložka cesty č. III/53614
O.D10	Preložka cesty č. III/18156

17.2 ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIOU

17.2.1 SÚČASNÝ STAV

17.2.1.1 TRAFOSTANICE

Napäťová sústava VN: 3 AC, 22 kV, 50 Hz, IT

Ochrana VN:

- živé časti: umiestnením mimo dosahu, zábranou, krytom
- neživých časti: ochrana uzemnením v kompenzovaných sieťach

Napäťová sústava NN:

- NN - 3/PEN AC, 400/230V, 50 Hz, TN - C
- NN - 1/N/PE AC, 230V, 50 Hz, TN - S -vlastná spotreba

Ochrana NN:

- V normálnej prevádzke:
 - krytmí, zábranami, izolovaním živých častí, umiestnením mimo dosah
- Pri poruche:
 - Samočinným odpojením napájania

- Doplnková ochrana - prúdovým chráničom - zásuvka 230V
- Ochrana pred skratom a preťažením: poistky

Pre obec Hrabušice je vybudovaných celkovo desať trafostaníc vo vlastníctve VSDS a.s., pre miestnu časť Podlesok tri trafostanice vo vlastníctve VSDS a.s a časť Píla dve trafostanice vo vlastníctve užívateľov (súkromných firiem)

Trafostanice sú napojené vzdušnou VN sieťou z linky č. 212.

V súčasnosti celkový výkon trafostaníc podľa vyjadrenie VSDS a.s. postačuje. Trafostanice sú rovnomerne rozmiestnené okolo obce a miestnych častí obce.

Distribučné trafostanice – obec

Označenie trafostanice	Miestny názov trafostanice	Výkon kVA	Typ	Napojené z linky č.	Správca
TS1-TS 087-10004	Cigáni	250	PTS stĺpová	212	VSDS a.s.
TS2-TS 087-10002	Cintorín	100	PTS	212	VSDS a.s.
TS3-TS 087-10020	Gáter	100	PTS	212	VSDS a.s.
TS4-TS 087-10009	Rázcestie - Mýto	250	2,5 stĺpová	212	VSDS a.s.
TS5-TS 087-10006	Nákupné stredisko	2x400	murovaná	212	VSDS a.s.
TS6-TS 087-10008	Rašeliny	250	2,5 stĺpová	212	VSDS a.s.
TS7-TS 087-10003	Slovenského raja	250	PTS	212	VSDS a.s.
TS8-TS 087-10008	Škola	2x250	murovaná	212	VSDS a.s.
TS9-TS 087-10025	Hrisko	400	kiosková	212	VSDS a.s.
TS10-TS 087-10024	Rómske bytovky	100	1 stĺpová	212	VSDS a.s.

Celkový výkon trafostaníc v obci je 3.000kVA

Distribučné trafostanice - Podlesok

Označenie trafostanice	Miestny názov trafostanice	Výkon kVA	Typ	Napojené z linky č.	Správca
T1-TS 087-10013	Kemping	160	4 stĺpová	212	VSDS a.s.
T2-TS 087-10007	Majer	160	PTS	212	VSDS a.s.
T3-TS 087-10012	Košariská	400	PTS	212	Užívateľ

Celkový výkon trafostaníc pre časť Podlesok je 720kVA

Distribučné trafostanice - Píla

Označenie trafostanice	Miestny názov trafostanice	Výkon kVA	Typ	Napojené z linky	Správca
T1-TS 087-10011	Obchod	100	PTS stĺpová	212	VSDS a.s.

T2-TS 087-10022	Vodáreň	50	PTS	212	Užívateľ
------------------------	---------	----	-----	-----	----------

Celkový výkon trafostaníc pre časť Píla je 150kVA

17.2.2 VN SIEŤ

- Napäťová sústava: 3 AC, 22 kV, 50 Hz, IT
- Ochrana:
 - živé časti: umiestnením mimo dosahu, zábranou, krytom
 - neživých časti: ochrana uzemnením v kompenzovaných sieťach
- Námrazová oblasť: stredná - podľa STN 33 3300
- Druh a typ vedenia: vzdušné vodičmi AlFe

Obec Hrabušice a miestne časti Podlesok a Píla je zásobovaná elektrickou energiou z primárneho 22 kV vzdušného vedenia č. 212 z ES 110/22 kV Spišská Nová Ves. Napájanie samotného sídla je realizované 22 kV vzdušnými prípojkami prostredníctvom desiatich 22/0,4 kV distribučných trafostaníc, zásobujúcich súčasnú bytovú, priemyselnú aj občiansku zástavbu.

Celkový výkon trafostaníc pre obec, miestne časti Podlesok a Píla je 3.870kVA

Katastrálnym územím prechádza vedenie nadradenej sústavy VVN 2 x 400 kV Čierny Váh - Spišská Nová Ves - Lemešany.

17.2.3 NN SIEŤ

Technické údaje:

Sieť: 3/PEN AC 400/230V, 50Hz, TN-C

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom v normálnej prevádzke

Izolovaním živých častí, krytmi, umiestnením mimo dosahu

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom pri poruche

samočinným odpojením napájania

NN elektrický rozvod pre obec je urobená vzdušnou NN sieťou. Na nových uliciach bytovej výstavby sú rozvody urobené čiastočne káblami uloženými v zemi.

Každý odberateľ elektrickej energie má meranie spotreby elektrickej energie pri objekte alebo pri trafostanici.

Vzdušný NN rozvod je urobený vodičmi AlFe a káblový v zemi káblami typu AYKY.

Odbočenia pre rodinné domy je urobený závesnými káblami AYKYz alebo vodičmi AlFe. V novej výstavbe je rozvod urobený káblami AYKY, CYKY v zemi.

Pre obec sa doporučuje urobiť rekonštrukciu NN siete hlavne v tých úsekoch, kde vzdušná NN sieť prechádza cez strešníky na rodinných domoch alebo iných objektoch v obci.

17.2.4 OCHRANNÉ PÁSMA PRE SIETE

Vzdušné vedenie

VVN sieť	25 m od krajného vodiča
VN sieť	10 m od krajného vodiča
VN sieť - súvislý lesný priesek	7 m od krajného vodiča
NN sieť	1 m od krajného vodiča
Káblové vedenie	
VN sieť	1 m od krajného kábla
NN sieť	platí priestorová norma

17.2.5 VEREJNÉ OSVETLENIE

Technické údaje: Verejné osvetlenie vzdušné:

Sieť: 3/PEN AC 400/230V, 50Hz, TN-C-S

Ochrana v normálnej prevádzke: izolovaním živých častí, krytmi, umiestnenia mimo dosah

Ochrana pri poruche - samočinným odpojením napájania

Rozvod verejného osvetlenia je urobený po stĺpoch vzdušnej NN siete a v častiach, kde je urobený káblový NN rozvod je aj rozvod verejného osvetlenia urobený v zemi so samostatnými oceľovými stožiarimi verejného osvetlenia.

Meranie spotreby elektrickej energie pre verejné osvetlenie je umiestnené pri trafostaniciach, z ktorých je napojené verejné osvetlenie.

Pre obec v úsekoch kde je verejné osvetlenie osadené na stĺpoch vzdušnej NN siete, sa doporučuje urobiť rekonštrukciu verejného osvetlenia za účelom zníženia energetickej náročnosti verejného osvetlenia a skvalitnenia nočného osvetlenia v obci

17.2.6 NAVRHOVANÉ RIEŠENIE

17.2.6.1 NN SIEŤ

V nových lokalitách sa NN rozvody urobia káblami uloženými v zemi.

Technické údaje:

Sieť: 3/PEN AC 400/230V, 50Hz, TN-C

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom v normálnej prevádzke

Izolovaním živých častí, krytmi, umiestnením mimo dosahu

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom pri poruche

samočinným odpojením napájania

Ochranné pásmo - pre káble uložené v zemi je ochranné pásmo vo voľnom teréne 1m od okraja kábla. V zastavanom priestore platí priestorová norma.

17.2.6.2 VEREJNÉ OSVETLENIE

V nových lokalitách bude verejné osvetlenie urobené výbojkovými svietidlami osadenými na oceľových stožiaroch.

Káblové rozvody sa uložia do zeme.

Meranie spotreby elektrickej energie pre verejné osvetlenie bude pri trafostaniciach, z ktorých sa napojí verejné osvetlenie.

Technické údaje:

Sieť: 3/PEN AC 400/230V, 50Hz, TN-C-S

Ochrana v normálnej prevádzke: izolovaním živých častí, krytmi, umiestnenia mimo dosah

Ochrana pri poruche - samočinným odpojením napájania

Ochranné pásmo - pre káble uložené v zemi je ochranné pásmo vo voľnom teréne 1m od okraja kábla. V zastavanom priestore platí priestorová norma.

17.2.6.3 TRAFOSTANICE A VN PRÍPOJKY

17.2.6.3.1 VARIANT A

Obec je pre potreby spracovania územného plánu rozdelená do 32 územných celkov v ktorých sa ráta so zachovaním a novou výsadbou zelene, s novou výstavbou rodinných domov, objektov občianskej vybavenosti a objektov pre občiansku vybavenosť a bývanie.

Nová zástavba v samotnej obci a miestnych častiach Podlesok a Píla, rozdelená do územných celkov, bude zásobovaná elektrickou energiou z existujúceho primárneho 22 kV vzdušného vedenia č. 212 napojeného z ES 110/22 kV Spišská Nová Ves.

Nové blokové trafostanice sa napoja z VN linky č. 212 káblami uloženými v zemi.

Napäťová sústava: 3 AC, 22 kV, 50 Hz, IT

Ochrana:

živé časti: umiestnením mimo dosahu, zábranou, krytom

neživých častí: ochrana uzemnením v kompenzovaných sieťach

Kapacitné nároky pre návrh variant A:

Územný cel	Funkcia	Objekty/ks	Spotreba (kVA)	Napojené z trafostanice
UC07	Územie bývania a občianskej vybavenosti	6	42	Z exist. siete NN
UC09	Plochy bývania v RD	63	126	TS101
UC11	Plochy bývania v RD	54	108	TS102
	Územie občianskej vybavenosti	24	66	
UC15	Územie bývania a občianskej vybavenosti	1	12	TS101

UC16	Plochy bývania v RD	117	234	TS101 + TS103
	Územie bývania a občianskej vybavenosti	30	90	
UC17	Územie občianskej vybavenosti	43	130	TS103
UC18	Plochy bývania v RD	35	83	TS104 + TS105
	Územie bývania a občianskej vybavenosti	176	534	
	Územie občianskej vybavenosti	6	42	
UC23	Územie občianskej vybavenosti	5	38	Z exist. siete NN
UC25	Územie občianskej vybavenosti	56	168	TS107
UC26	Územie občianskej vybavenosti	12	62	TS107
UC30	Plochy bývania v RD	16	75	TS106

Celková potreba elektrickej energie pre navrhovaný stav: 1.815 kVA

Pre obec sa navrhujú sedem nových blokových trafostaníc, ktoré budú zásobovať novú zástavbu v jednotlivých územných celkoch.

Nové blokove trafostanice:

TS 101 – 400 kVA - pre ÚC09, ÚC15 a časť ÚC16

TS 102 – 250 kVA - pre ÚC11.

TS 103 – 250 kVA - pre ÚC17 a časť ÚC16

TS 104 – 250 kVA - pre ÚC18

TS 105 – 400 kVA - pre ÚC18

TS 106 – 100 kVA - pre ÚC30

TS 107 – 250 kVA - pre ÚC25 a ÚC26

Súčasný výkon existujúcich trafostaníc 3.870 kVA

Výkon nových trafostaníc 1.900 kVA

Výkon existujúcich a nových trafostaníc spolu 5.770 kVA

Celkový výkon trafostaníc v obci bude 5.770 kVA

Navrhované opatrenia variant A:

Ozn.	Opatrenie
O.TE1	Nové blokove trafostanice
O.TE2	Nové zemné vedenie elektrickej energie k jednotlivým trafostaniciam

17.2.6.3.2 VARIANT B

Obec je pre potreby spracovania územného plánu rozdelená do 36 územných celkov v ktorých sa ráta so zachovaním a novou výsadbou zelene, s novou výstavbou rodinných domov, objektov občianskej vybavenosti a objektov pre občiansku vybavenosť a bývanie.

Nová zástavba v samotnej obci a miestnych častiach Podlesok a Píla, rozdelená do územných celkov, bude zásobovaná elektrickou energiou z existujúceho primárneho 22 kV vzdušného vedenia č. 212 napojeného z ES 110/22 kV Spišská Nová Ves.

Nové blokované trafostanice sa napoja z VN linky č. 212 káblami uloženými v zemi.

Napäťová sústava: 3 AC, 22 kV, 50 Hz, IT

Ochrana:

živé časti: umiestnením mimo dosahu, zábranou, krytom

neživých časti: ochrana uzemnením v kompenzovaných sieťach

Kapacitné nároky pre navrhovaný stav:

Územný celok	Funkcia	ks	Spotreba (kVA)	Napojené z trafostanice
UC07	Územie bývania a občianskej vybavenosti	6	42	Z exist. Siete NN
UC09	Plochy bývania v RD	63	126	TS101
UC11	Plochy bývania v RD	54	108	TS102
	Územie občianskej vybavenosti	24	66	
UC15	Územie bývania a občianskej vybavenosti	1	12	TS101
UC16	Plochy bývania v RD	141	282	TS101 + TS103
	Územie bývania a občianskej vybavenosti	27	82	
UC17	Územie občianskej vybavenosti	43	130	TS103
UC18	Plochy bývania v RD	35	83	TS104 + TS105
	Územie bývania a občianskej vybavenosti	176	534	
	Územie občianskej vybavenosti	6	42	
UC30	Plochy bývania v RD	16	62	TS106
UC32	Plochy bývania v RD	29	78	TS108

Celková potreba elektrickej energie pre navrhovaný stav: 1.647 kVA

Pre obec sa navrhujú sedem nových blokovaných trafostaníc, ktoré budú zásobovať novú zástavbu v jednotlivých územných celkoch.

Nové blokované trafostanice:

TS 101 – 400 kVA - pre ÚC09, ÚC15 a časť ÚC16

TS 102 – 250 kVA - pre ÚC11.

TS 103 – 250 kVA - pre ÚC17 a časť ÚC16

TS 104 – 250 kVA - pre ÚC18

TS 105 – 400 kVA - pre ÚC18

TS 106 – 100 kVA - pre ÚC30

TS 108 – 100 kVA - pre ÚC32

Súčasný výkon existujúcich trafostaníc	3.870 kVA
Výkon nových trafostaníc	1.750 kVA
Výkon existujúcich a nových trafostaníc spolu	5.620 kVA
Celkový výkon trafostaníc v obci bude	5.620 kVA

Navrhované opatrenia variant B:

Ozn.	Opatrenie
O.TE1	Nové blokové trafostanice
O.TE2	Nové zemné vedenie elektrickej energie k jednotlivým trafostaniciam

17.2.6.4 NAPOJENIE ÚZEMIA NA TELEKOMUNIKAČNÉ A INFORMAČNE SIETE

17.2.6.4.1 TELEKOMUNIKAČNÁ SIET'

Hrabušice sú súčasťou PO Spišská Nová Ves. Jestvujúca telefónna ústredňa je umiestnená v priestoroch OcÚ Hrabušice. So zmenou priestorov podľa vyjadrenia správcu sa neuvažuje. Miestne rozvody sú tvorené prevažne vzdušným vedením do všetkých ulíc na drevených podperných stĺpoch. Domové prípojky sú realizované obdobne vzdušným vedením. Miestnu sieť je potrebné rozšíriť už z pohľadu súčasného stavu a teda aj z hľadiska návrhu.

Novorealizované siete odporúčame pokladať len formou káblových vedení a na telekomunikačnú sieť napojiť účastníkov s nevybavenými žiadosťami. Postupnú kabelizáciu miestnej vzdušnej telefónnej siete realizovať v nadväznosti na existujúce rozvody a v súčinnosti s programom telekomunikácií

Ochranné pásmo - pre káble uložené v zemi je ochranné pásmo vo voľnom teréne 1m od okraja kábla. V zastavanom priestore platí priestorová norma.

17.2.6.4.2 MIESTNY ROZHLAS

Miestny rozhlas v obci je prevedený vzdušne na konzolách. Stožiare sú oceľové, do výšky 7.5 m nad zemou. Reprodukory prevažne 6 a 12 W sú rozmiestnené tak, aby nevznikali zázneje. Vedenie je na oboch koncoch chránené proti podpätiu bleskoistkami. Z hľadiska funkčnosti bude plne vyhovovať aj v ďalšom období až do času, pokiaľ odovzdávanie informácií v obci nebude na báze miestnej výmeny informácií z centra na Obecnom úrade.

Rozvody v nových častiach obce sa urobia kábelmi uloženými v zemi.

V miestach novonavrhovanej zástavby v prípade potreby osadiť ďalšie reproduktory.

Ochranné pásmo - pre káble uložené v zemi je ochranné pásmo vo voľnom teréne 1m od okraja kábla. V zastavanom priestore platí priestorová norma.

17.3 ZÁSOBOVANIE VODOU

17.3.1 SÚČASNÝ STAV – VÝCHODISKÁ

17.3.1.1 OBEC

V obci je vybudovaný verejný vodovod. Zdrojom pitnej vody pre obec je Spišský skupinový vodovod (SSV) - prívodný vodovodný rad z ÚV V. B. Voda do vodojemu Hrabušice a prívodný vodovodný rad z Liptovskej Tepličky do vodojemu Hrabušice s celkovým odoberaným množstvom 3,6 l/s. Hrabušice v súčasnosti majú vodovodnou sieťou pokrytú celú obec. V súčasnom období je obec zásobovaná priamo z vodovodného potrubia za vodojemom 2 x 650 m³. Z pohľadu predpokladaného nárastu odberu vody k návrhovému roku 2015 bude jestvujúca kapacita vodojemu plne vyhovovať. Zdržanie vody vo VDJ bude menej než 24 hodín. Prívod vody z VDJ a rozvod po spotrebisku je realizovaný vodovodnou sieťou ocele DN 80 -150, z časti v spoločnej stupňovitej rýhe s kanalizáciou. Po technickej aj objemovej stránke navrhované riešenie bude vyhovujúce aj výhľadovo ako zásobáreň pitnej vody a aj pre požiarne účely s dostatočnou rezervou.

Potreba vody pre ostatné obyvateľstvo je zabezpečovaná z vlastných vodných zdrojov – studní. Vo väčšine ostatných vodných zdrojov – studní voda podľa rozborov hygienickým normám nevyhovuje. Na dôvažok hrozí, že počas dlhotrvajúcich suchých období bude výdatnosť studní deficitná vplyvom poklesu spodných vôd.

17.3.1.2 HRABUŠICE - PÍLA A PODLESOK

V súčasnosti sú lokality Píla a Podlesok zásobované z lokálnych vodných zdrojov rozvodenou sieťou v daných lokalitách, resp. individuálne cez čerpacie stanice (ČS).

Lokalita Hrabušice - Píla je zásobovaná zo zdroja: Úpravňa vody Hrabušice - píla. Voda je dopravovaná zásobným potrubím DN 100 Úpravňa vody - obec, z ÚV, ktorá je umiestnená v osade. Potreba vody pre určitú časť obyvateľstva, ktoré z rôznych dôvodov nie je napojená na obecný vodovod, je zabezpečovaná z vlastných lokálnych vodných zdrojov – studní.

V lokalite Hrabušice – Podlesok nie je vybudovaný centralizovaný systém - vodovod na pitnú vodu. Obyvatelia a návštevníci rekreačného zariadenia sú zásobovaní pitnou vodou z individuálnych vodných zdrojov - studní cez ČS (Hotel Slovenský raj, Doškoľovacie stredisko ŽRB a RS Košariská z vlastných zdrojov), alebo zo studní cez ČS do vlastných rezervoárov pitnej vody objemu cca 11m³ (Autocamp Podlesok a Hotel Koliba).

17.3.2 NÁVRH

Kapacita rozvodných sietí je postačujúca, avšak výhľadovo je z vyššie uvedených dôvodov sa navrhuje prepojenie vodných zdrojov za účelom zvýšenia kapacity zdroja pitnej vody do okrajových častí obce.

V časti Podlesok sa navrhuje samostatný centralizovaný systém zásobovania pitnou vodou zo zdroja Hrabušice-Píla Verejný vodovod dim. min. DN100 bude vedený z tlakového pásma zdroja „Veľká biela voda“. Začínať bude v lokalite „Píla“ a končiť bude v pri reštaurácii „Rumanka Podlesok“, alebo pri „Ranči Podlesok“. Autocamp ostane zásobovaný z pôvodných lokálnych zdrojov vody. Zdroj „Veľká biela voda“ je vo v. 600 m n.m., lokalita „Ranč Podlesok“ 590 až 570 m n.m.

Navrhované opatrenia:

Ozn.	Opatrenie
O.WP1	Prívodné potrubie Píla - Podlesok
O.WP2	Rozvodné potrubia pitnej vody v novonavrhovaných lokalitách

17.3.2.1 POŽIARNA VODA

Rozvody vody pre protipožiarne účely budú v riešenom území tvorené len sústavou nadzemných požiarnych hydrantov DN100 vysadených z rozvodov pitnej vody v rozstupoch podľa STN 73 0873 - 120 m a max. odstupom od budov a domov 80 m. Pri výpočte bilancie potreby pož. vody postupovať Vyhlášok MV SR č. 699 a 94/2004 a STN 92 0400 a STN 73 0873.

17.3.2.2 VÝPOČET POTREBY VODY

Špecifická potreba pitnej vody - 145 l/os.deň, (uvažuje sa pre byty ústredne vykurované s ústrednou prípravou teplej vody a vaňovým kúpeľom - 70 % bytového fondu)

Špecifická potreba pitnej vody - 135 l/os.deň, (uvažuje sa pre byty s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom - 20 % bytového fondu)

Špecifická potreba pitnej vody - 100 l/os.deň, (ostatné byty pripojené na vodovod so sprchovacím kútom - 10 % bytového fondu)

Navrhovaný počet obyvateľov : 3500

$$Q_p = (3500 * 145) * 0,7 + (3500 * 135) * 0,2 + (3500 * 100) * 0,1$$

$$Q_p = 355250 \text{ l/d} + 94500 \text{ l/d} + 35000 \text{ l/d} = 484750 \text{ l/d} = 484,75 \text{ m}^3/\text{d} = 5,61 \text{ l/s.}$$

Občianska a technická vybavenosť:

špecifická potreba pitnej vody - 25 l/os.deň pre obce s počtom obyvateľov do 5 000

$$Q_p = 3500 * 25 \text{ l/d} = 87500 \text{ l/d} = 87,5 \text{ m}^3/\text{d} \quad Q_p = 1,01 \text{ l/s}$$

Iní odberatelia

(výroba, živnosti, remeselné služby)

$$Q_p = 10500 \text{ l/d} = 10,5 \text{ m}^3/\text{d} = 0,12 \text{ l/s}$$

Spolu v riešenom území:

Výpočtová priemerná denná potreba vody

$$Q_p = 582750 \text{ l/d} = 582,75 \text{ m}^3/\text{d} = 24,28 \text{ m}^3/\text{h} = 6,74 \text{ l/s}$$

Max. denná potreba vody:

$$Q_m = Q_p * k_d = 6,74 * 1,6 = 12,13 * 36 \text{ l/s} = 1048204,8 \text{ l/d} = 1048 \text{ m}^3/\text{d}$$

Max. hodinová potreba vody:

$$Q_h = Q_m * k_h = 12,13 * 1,8 = 21,83 \text{ l/s} = 1886457 \text{ l/d} = 1886 \text{ m}^3/\text{d}$$

Výpočet stálej zásoby vody pre požiarne účely:

Predpokladaná doba trvania požiaru sú 3 hod, celková potreba požiarnej vody pri bytovej výstavbe do 3.NP je 6,7 l/s.

Potrebná zásoba požiarnej vody:

$$V = 6,7 \text{ l/s} * 3 * 3600 = 72\,360 \text{ l} = 72,36 \text{ m}^3$$

Odpočet z objemu – prítok vody za 3 hod. pri predpokladanom výkone čerpadiel 3,0 l/s.

$$(3600 * 3 * 3,0) = 32\,400 \text{ l} = 32,4 \text{ m}^3$$

$$V_{\text{pož}} = 72,36 - 32,4 = 39,96 \text{ m}^3$$

Doba plnenia vodojemu pri predpokladanom prítoku 3,0 l/s.

$$\text{Doba} = 39\,960 : (3600 * 3,0) = 3,7 \text{ hod.} = 3 \text{ h } 42 \text{ min} = \text{menšie než } 36 \text{ h} - \text{STN 73 08 73}$$

Výpočet potrebnej akumulácie:

V zmysle platných noriem odporúčaná veľkosť vodojemu sa pohybuje v rozmedzí 60 až 100 % z Qm.

$$Q_m = 12,13 \text{ l/s} = 1\,048 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$V = 1\,048 * 0,6 = 628,8 \text{ m}^3/\text{d}$$

Potreba pitnej vody pre „Lokalitu Podlesok a Píla“:

Špecifická potreba pitnej vody - 450 l/zamestnanec.deň - reštaurácia; 150 l/lôžko.deň - ubytovanie

Výpočtová priemerná denná potreba vody

$$Q_p = 5 * 450 + 200 * 150 = 32,25 \text{ m}^3/\text{deň} = 1,34 \text{ m}^3/\text{h} = 0,37 \text{ l/s}$$

Max. denná potreba vody:

$$Q_m = Q_p * k_d = 1,34 * 1,6 = 2,14 \text{ m}^3/\text{h}$$

Max. hodinová potreba vody:

$$Q_h = Q_m * k_h = 2,14 * 1,8 = 3,9 \text{ m}^3/\text{h}$$

17.4 ODKANALIZOVANIE

17.4.1 SÚČASNÝ STAV – VÝCHODISKÁ

17.4.1.1 OBEC

Obec Hrabušice má vybudovanú gravitačnú verejnú kanalizačnú sieť vyústenú do mechanicko - biologickej ČOV typu ECOFLUID. ČOV je situovaná v južnej časti obce v blízkosti toku Hornádu, do ktorého aj vyúsťuje odtok prečistených odp. vôd. Ochranné pásmo ČOV je riešené tak, aby hranica OP viedla 150 m od najbližšieho obydliu.

Kanalizačná sieť je priemeru DN 250 - 300 z PVC. Dažďové vody odtekajú voľne po teréne, z ciest cez jarky a čiastočné kanály. Splašky z ostatných nehnuteľností, ktoré nie sú napojené na ČOV, sú odvedené do žump a prípadne suchých záchodov, ktoré vo väčšine prípadov nie sú dokonale izolované, takže dochádza k znečisťovaniu podzemných vôd. V obci bola na základe ÚP v odporúčacej časti stanovené odporúčanie na dobudovanie gravitačnej splaškovej kanalizácie, najlepšie z materiálu PVC s využitím a napojením na existujúcu sieť a následne na existujúcu ČOV. Trasu kanalizácie situovať tak, aby viedla podľa možností v obecných komunikáciách a verejných priestranstvách. Vybudovať domové prípojky v dĺžke cca 1100 m. V rámci protipovodňovej ochrany odporúčame riešiť odvedenie povrchových vôd do potoka z danej lokality povrchovými rigolmi okolo komunikácií a pozdĺž pozemkov. Časť rozvodnej siete verejnej kanalizácie je vybudovaná a vyústená do ČOV v lokalizovanej v južnej časti obce cca 800 m od spotrebísk.

Trasovanie kanalizácie je dané terajšou zástavbou a sklonom terénu v krajniciach ulíc, resp. v ich polovici v súlade s normami STN 73 60 05 a STN 73 67 01. Pri štátnej ceste má byť kanalizačné potrubie uložené mimo cestného telesa. Vo väčšej časti povedie v súbehu s vodovodným potrubím. Potrubie splaškovej kanalizácie je dimenzované na dvojnásobok maximálneho prietoku. Pri malých množstvách budú použité minimálne prípustné svetlosti potrubia podľa použitého materiálu, teda kanalizačná sieť bude PVC DN 300.

17.4.1.2 PÍLA A POLESOK

Lokalita Píla nemá vybudovanú kanalizáciu. Splašky sú likvidované buď v žumpách, ktoré sú často v technicky nevyhovujúcom stave, resp. priamym vypúšťaním do miestneho potoka. Vybáňanie žump je sporadické a nekontrolovateľné, s ich vývozom na rôzne depónie. Vo všetkých uvedených prípadoch dochádza k znečisteniu povrchových a podzemných vôd.

Lokalita Podlesok nemá vybudovanú kanalizáciu, splaškové vody sú zhromažďované v žumpách, ktoré často nemajú vyhovujúci technický stav. Hotel Slovenský raj, Doškoľovacie stredisko ŽRB, majú vybudovaný spoločný samostatný septik. Autocamp Podlesok a Hotel Koliba majú vybudovaný spoločný samostatný septik. RS Košariská má vybudovanú samostatnú žumpu.

Z dlhodobého hľadiska je ekologicky a environmentálne výhodnejšie vybudovať na mieste žump malé domové čistiarene odpadových vôd, ktorých odtoky by boli vypúšťané do recipienta, resp. do vsakovacích zariadení, resp. spoločné malé ČOV, samostatne pre lokalitu Píla a Podlesok.

17.4.2 NÁVRH

Splašková kanalizácia bude odvedená z časti obec do ČOV Hrabušice. Lokalita Podlesok a lokalita Píla je navrhovaná na spoločnú splaškovú kanalizáciu. Lokalita Podlesok sa navrhuje odkanalizovať do pripravovanej ČOV Podlesok s recipientom Veľká biela voda. Lokalita Píla sa navrhuje odkanalizovať do pripravovanej ČOV Píla.

Splašková voda bude vedená v kanalizačnom potrubí min. DN 300.

Celkový prítok na ČOV:

Priemerný denný prietok splaškov:

$$Q_p = 582\,750 \text{ l/d} = 582,75 \text{ m}^3/\text{d} = 24,28 \text{ m}^3/\text{h} = 6,74 \text{ l/s}$$

Maximálny denný prietok splaškových vôd

$$Q_d \text{ max} = 12,13 \cdot 36 \text{ l/s} = 1\,048\,204,8 \text{ l/d} = 1\,048 \text{ m}^3/\text{d}$$

$n = 3500$; súč. nerovnomernosti $s = 0,9$

$Q_{OV,rok} = n * q_{OV} * s = 3500 * 25 * 0,9 = 78\,750 \text{ m}^3/\text{rok}$

Predpokladaná spotreba plynu spolu pre celú riešenú oblasť:

$Q_{rok} = Q_{RD,rok} + Q_{OV,rok} = 2\,430\,000 + 78\,750 = 2\,508 \text{ tis m}^3/\text{rok}$

Pre stanovenie odberu množstva plynu boli použité Smernice GR SPP č. 15/2002, ako aj údaje OcÚ v Hrabušiciach.

Miestne plynovody sú navrhované tak, aby boli schopné zabezpečiť dodávku plynu aj pri zvýšenom náraste spotreby než je uvažovaný. Tlaková hladina v miestnej sieti je do 300 kPa. Pri výstavbe plynovodu sa dodržiavajú nasledujúce normy: STN 38 6413, 38 6415, 73 3050, STN EN 12007-1, 1555-1, 12208-2, 12279, 12327, 1775, TPP 702 01, 702 02, 704 01, 609 01, súvisiacich noriem a predpisov. Na pripojenie OPZ na PZ sa vzťahuje STN EN 1775 a TPP 704 01. Pre koordináciu rozvodov plynu s rozvodmi ostatných médií platí STN 73 6005.

Lokalita „Podlesok“

V lokalite „Podlesok“ je možné vybudovať STL plynovod zásobujúci vykurovacím zemným plynom existujúcu a budúcu zástavbu. Potrubie bude vedené v súbehu s prístupovou komunikáciou. Začiatok plynovodu bude na odbočke, ktorá sa vybuduje na STL plynovode medzi obcami Betlanovce a Hrabušice. Ukončený bude v lokalite „Píla“ s odbočkou na „Ranč Podlesok“. Rozvod bude stredotlaký do PN do 100 kPa, každý odberateľ bude vybavený doreguláciou na NTL PN 2 kPa a obchodným meraním spotreby plynu. Geografické prevýšenie je 60 m.

17.5.2 OPATRENIA

Navrhované opatrenia

Ozn.	Opatrenie
O.TP1	Rozvod plynu v nových lokalitách

17.5.3 OCHRANNÉ PÁSMA

V zmysle Zákona NR SR č.70/1998 Z. z.(Energetický zákon), na ochranu plynárenských zariadení sa zriaďujú ochranné pásma a bezpečnostné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti plynovodu alebo iného plynárenského zariadenia, vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologického plynárenského zariadenia, meranou kolmo k tejto osi alebo hrane. Táto vzdialenosť je na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu iného plynárenského zariadenia nasledovná:

- 4 m pre plynovody a plynovodné prípojky o menovitej svetlosti do 200 mm,
- 8 m pre plynovody a plynovodné prípojky o menovitej svetlosti do 500 mm,
- 12 m pre plynovody a plynovodné prípojky o menovitej svetlosti do 700 mm,
- 50 m pre plynovody a plynovodné prípojky o menovitej svetlosti nad 700 mm,

- 1m pre nízkotlakové a strednotlakové plynovody a plynovodné prípojky, ktorými sa rozvádzajú plyny v zastavanom území obce,
- 8 m pre technologické objekty (regulačné stanice, armatúrne uzly, zariadenia protikoróznej ochrany, telekomunikačné zariadenia, zásobníky a sklady Propán-butánu a pod.).

17.5.4 BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA

Bezpečnostné pásma sú určené na zamedzenie alebo zmiernenie účinkov prípadných porúch alebo havárií plynárenských zariadení alebo odberných plynových zariadení a na ochranu života a zdravia osôb a majetku.

Bezpečnostné pásmo je priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meranou kolmo od tejto osi alebo od pôdorysu. Táto vzdialenosť je na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia nasledovná :

- 10 m pri strednotlakových plynovodoch a prípojkách na voľnom priestranstve a v nezastavanom území,
- 20 m pri vysokotlakových plynovodoch a prípojkách o menovitej svetlosti do 350 mm,
- 50 m pri vysokotlakových plynovodoch o menovitej svetlosti nad 350 mm ,
- 50 m pri plynovodoch a prípojkách prevádzkovaných s vysokým tlakom nad 4 MPa o menovitej svetlosti do 150 mm,
- 100 m pri plynovodoch a prípojkách prevádzkovaných s vysokým tlakom nad 4 MPa o menovitej svetlosti do 300 mm,
- 150 m pri plynovodoch a prípojkách prevádzkovaných s vysokým tlakom nad 4 MPa o menovitej svetlosti do 500 mm,
- 200 m pri plynovodoch a prípojkách prevádzkovaných s vysokým tlakom nad 4 MPa o menovitej svetlosti nad 500 mm,
- 50 m pri plniarňach a stáčiarnach propánu a propán-butánu.

18 KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

18.1 ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Obec má schválený program odpadového hospodárstva a zmluvne zabezpečený odvoz odpadu na skládku v Spišskej Novej Vsi. Podľa potreby obec organizuje zber veľkoobjemového odpadu. Biologický odpad je zväčša kompostovaný na súkromných pozemkoch.

V katastri je v prírodnom prostredí viacero čiernych skládok – najmä v lokalite Starý Mlyn, ktoré treba dôsledne odstrániť, nie len „rekultivovať“ povrch skládok zasypaním zeminou. Ostatné evidované skládky sa nepoužívajú. V území je evidovaná skládka TKO, ktoré je už uzatvorená a je mimo prevádzky. Staré neregistrované skládky komunálnych odpadov a prípadné mrchoviská je potrebné zohľadniť pri umiestňovaní činnosti na území obce tak, aby nedošlo k nežiaducim vplyvom nelegálnych skládok a mrchovísk na zdravie ľudí a životné prostredie.

TKO sa zhromažďuje v odpadových kuka nádobách pri jednotlivých objektoch. Pre separovaný zber sú vymedzené stanovišťa na verejnom priestranstve v centrálnej časti obce. Je potrebné tieto stanovišťa zarhnúť do celkového riešenia centrálneho priestranstva v obci.

V území je potrebné podporovať kompostovanie biologického odpadu a zabezpečiť pravidelný zber biologického odpadu. Pre kompostovanie odpadu je v území navrhnutý areál pre kompostovanie v ÚC22.

Obec má spracovaný program odpadového hospodárstva, z ktorého nevyplývajú priestorové požiadavky pre vymedzenie plôch v územnom pláne.

18.2 SPLAŠKOVÉ VODY

Obec je navrhovaná na odkanalizovanie s odvedeným splaškových vôd do čističky odpadových vôd umiestnenej v ÚC22 a ÚC26.

18.3 DAŽĎOVÉ VODY

Dažďové vody je potrebné v čo najväčšej miere v území zachytávať, čím sa predchádza vysúšaniu pôdy a zadržiavanie vody v území je zároveň prevenciou pred vznikom prívalových vôd. Pre účely retencie vody v krajine sú navrhnuté plochy nelesnej drevinnej vegetácie ako remízok a sprievodnej zelene vodných tokov. V zastavanom území je potrebné oddeľovať dažďovú vodu od splaškovej vody, a tú v území zachytávať alebo vsakovať na jednotlivých pozemkoch, prípadne vypúšťať do povrchových len zatrávnených rigolov. Na miestach verejnej zelene i v krajine vytvoriť tiež drobné mirkodepresie na vsakovanie vody. Vytvoriť vodný systém a dažďovú vodu (povrchové vody) odvádzať do retenčnej nádrže, resp. do plánovanej maloobjemovej vodnej nádrže, ktorá bude mať zároveň funkciu zásobárne vody a bude tiež zachytávať povrchové vody. Ideálne je vytvoriť retenčné malé nádrže nad obcou, aby v čase sucha voda mohla byť využívaná a privádzaná "samospádom" na miesta jej potreby.

18.4 ZDROJE ZNEČISTENIA

V návrhu územného plánu sa neuvažuje so vznikom nových zdrojov znečistenia.

V súčasnosti sú v území evidované len malé zdroje znečistenia.

18.5 VYUŽÍVANIE PRÍRODNÝCH ZDROJOV

Výmera lesných porastov je 2768 ha. Skutočná výmera lesných pozemkov však okrem plochy lesných porastov zahŕňa aj plochu ostatných lesných pozemkov (lesné sklady, lesné škôlky, lesné cesty). Lesnatosť územia je bežná 70 %. Lesy v území sú v súčasnosti zaradené do kategórie hospodárskych lesov, ochranných lesov a lesov osobitného určenia z titulu imisií. Hospodárske lesy s dominantnou produkčnou funkciou sa nachádzajú na výmere 1067 ha. Najviac je lesov ochranných, s dominantnou funkciou ochrany pôdy, ktoré sú vyhlásené na výmere 1530 ha. Kategória lesov osobitného určenia je v súčasnosti zastúpená len lesmi z titulu imisií na výmere 171 ha. Podľa novelizovaných predpisov na úseku lesného hospodárstva už takáto subkategória neexistuje. Tieto lesy majú normálny hospodársky charakter. Lesný pôdny fond patrí do LHC Hrabušice. Obhospodarovanie lesov sa riadi lesným hospodárskym plánom, novšie programom starostlivosti o lesy. Pre LHC Hrabušice je platný na r. 2007-2016. Lesný hospodársky plán určuje záväzné ukazovatele pre hospodárenie v lese ako výšku ťažby rubnej a výchovnej a drevinové zloženie pri zalesňovaní. V správe Lesov SR š.p je väčšina lesov na výmere 2490 ha, zvyšok užíva Urbariát, pozemkové spoločenstvo Hrabušice na výmere 277 ha.

V katastrálnom území dosahuje koeficient ekologickej stability KES hodnotu 3,72, čo je krajina s vysokou ekologickou stabilitou. Z hľadiska uchovania identity krajiny sú obzvlášť cenné historické krajinné štruktúry, ktoré je potrebné nie len chrániť na lokálnej úrovni, ale i podporiť. Prioritne sú to vlhkomilé a mokradné spoločenstvá podporujú biodiverzitu, najmä cenné rašelinisko Rohrwiesen s vrbovými porastami. Vďaka dlhodobému pasienkovému hospodárstvu sú tu prirodzené bylinné porasty lúk a pasienkov, ktoré je potrebné chrániť pred poškodením (rozoraním) a redukovať síce cenné, ale rozpínavé porasty krov. Z hľadiska poľnohospodárskej krajiny je potrebné zachovať políčkový systém v lokalite Hora. Územie je mimoriadne druhovo bohaté, avšak vzácne druhy je potrebné i tu chrániť, ide o 31 druhov rastlín a 125 druhov živočíchov,

ktoré z iných území postupne miznú. Biologické druhy získavajú na hodnote najmä z hľadiska pôvodnosti genetického materiálu, čo je veľká hodnota do budúcnosti.

V území sa nachádza vodný zdroj Veľká Biela Voda, ktorý sa využíva pre napájanie skupinového vodovodu. Chránené vodné zdroje sa v území nenachádzajú.

Do územia čiastočne zasahuje ložisko nevyhradeného nerastu 4399 Spišský Štiavnik – tehliarske suroviny. Vo variante B sa predpokladá čiastočný zásah rozvojovou plochou do tohto územia.

18.6 ERÓZIA, ZOSUVNÉ ÚZEMIA

V území boli zistené prírodné stresové (geodynamické) javy nad rámec bežných prejavov v krajine len v južnej, krasovej časti, severná časť je z geodynamického hľadiska stabilná s výnimkou malých predisponovaných plôch v západných svahoch lokality Hora. V ústí Hrabušického potoka do Hornádu je rozsiahly náplavový kužeľ, siahajúci až po okraj intravilánu.

18.7 RADÓNOVÉ RIZIKO

Sledované územie patrí do oblasti s nízkym až stredným radónovým rizikom. (3)

18.8 SEIZMICITA ÚZEMIA

Územie sa nachádza v oblasti recentných vertikálnych pohybov zemskej kôry v rozsahu -0,5 – +0,5 mm za rok. Seizmické ohrozenie v hodnotách makroseismickej intenzity pre 90 % pravdepodobnosť nepresiahnutia počas 50 rokov je 6 ° MSK-64, seizmické ohrozenie územia v hodnotách špičkového zrýchlenia na skalnom podloží pre 90 % pravdepodobnosť nepresiahnutia počas 50 rokov je 0,80 – 0,99 m.s⁻².

18.9 OCHRANA PÔDY

Navrhuje sa využívať územie predovšetkým pre lúky a pasienky. Zastavané územie je kompaktné, časť pôdy vymedzenej pre zastavanie je využívaná pre záhrady. Odvezenú ornú zeminu zo stavenísk použiť na rekultiváciu prípadných skládok v území.

18.10 OCHRANA MIKROKLÍMY - ADAPTÁCIA NA KLIMATICKÉ ZMENY

Obec má z hľadiska mikroklimy priaznivé pomery. Veľkú zásluhu na tom má dostupnosť k rozľahlým lesoom Slovenského raja. Lesy sa výrazne podieľajú na retenčnej schopnosti krajiny a zvyšujú tiež relatívnu vzdušnú vlhkosť, čo je z hľadiska hygieny ŽP veľmi dôležité. Napriek tomu z hľadiska eliminácie negatívnych vplyvov klimatických zmien je vhodné prijať ďalšie opatrenia.

Priorita je v zastavanom území obce zatienenie pôdy a zamedzenie tak nadmernému výparu vody z pôdneho profilu. Na celom území obce podporiť najmä výsadbu vzrastlej zelene a NDV. Plochy verejnej zelene riešiť tak, aby pokryvnosť riešenej plochy stromami bola min. 60%. Všetky spevnené plochy a parkoviská doplniť o vegetačné prvky - stromy v zmysle STN 736110/Z1. Rigoly okolo všetkých spevnených plôch udržiavať len ako zatravnené. Spevnené plochy, komunikácie spádovať smerom k plochám zelene. Chodníky budovať so vsiakavým povrchom.

V Centre obce pri kostole a v areáli kaštieľov vytvoriť intenzívne vysadenú plochu so vzrastlými stromami, ktorá bude mať okrem iných i funkciu "prvej pomoci" pri prívale horúčav a zároveň bude tvoriť priestor pre krátkodobú rekreáciu v intraviláne obce. Detské ihriská lokalizovať na plochy so zeleňou, pretože deti do 4 rokov sú silne ohrozenou skupinou. Podobne pri zdravotnom stredisku dobudovať zeleň, ktorá poskytne tieň najmä

chorým a starším ľuďom, pretože skupina ľudí nad 75 rokov patrí tiež k silne ohrozeným skupinám obyvateľov, ktorí sú citliví na privalové horúčavy.

Vhodné je tiež využiť množstvo tokov, umožniť im vybrežovanie a vsakovanie vody do podlažia. Voda, ktorá sa z pôdy alebo zo stromov potom vyparuje, významným spôsobom ochladzuje prostredie, má teda vplyv na elimináciu klimatických zmien

19 VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Na území obce Hrabušice sa nenachádzajú žiadne prieskumné územia, chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory. Do územia čiastočne zasahuje ložisko nevyhradeného nerastu 4399 Spišský Štiavnik – tehliarske suroviny. Vo variante B sa predpokladá čiastočný zásah rozvojovou plochou do tohto územia.

20 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

20.1 ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIA

V okolí rieky Hornád a Veľkej Bielej Vody sa nachádzajú plochy určené pre ako inundačné územia, tieto územia nie sú určené na zástavbu. Záplavové územia sú priebežne zaplavované najmä v období topenia snehu, prípadne privalových dažďov. Zastavané územia v UC17 v kontakte s možným záplavovým územím je potrebné umiestňovať na Q100 ročnej vody, rovnako aj ČOV v UC22.

Hrabušický potok nemá dostatočný prietok pre Q100 ročnej vody. V zastavanom území je čiastočne regulovaný. Na vodnom toku je navrhnutý systém prehrádzok a reguluje sa tok tak, aby bol celoročne prietochý. Zároveň je potrebné okolo nádrže i toku posilniť sprievodnú zeleň a vytvoriť tak priaznivú mikroklimu okolo toku na podporu rastu vegetačných prvkov. Tok so zeleňou a vodou (celoročne prietochý tok) bude prospievať k ochladeniu mikroklimy v obci a prispeje k eliminácii klimatických zmien.

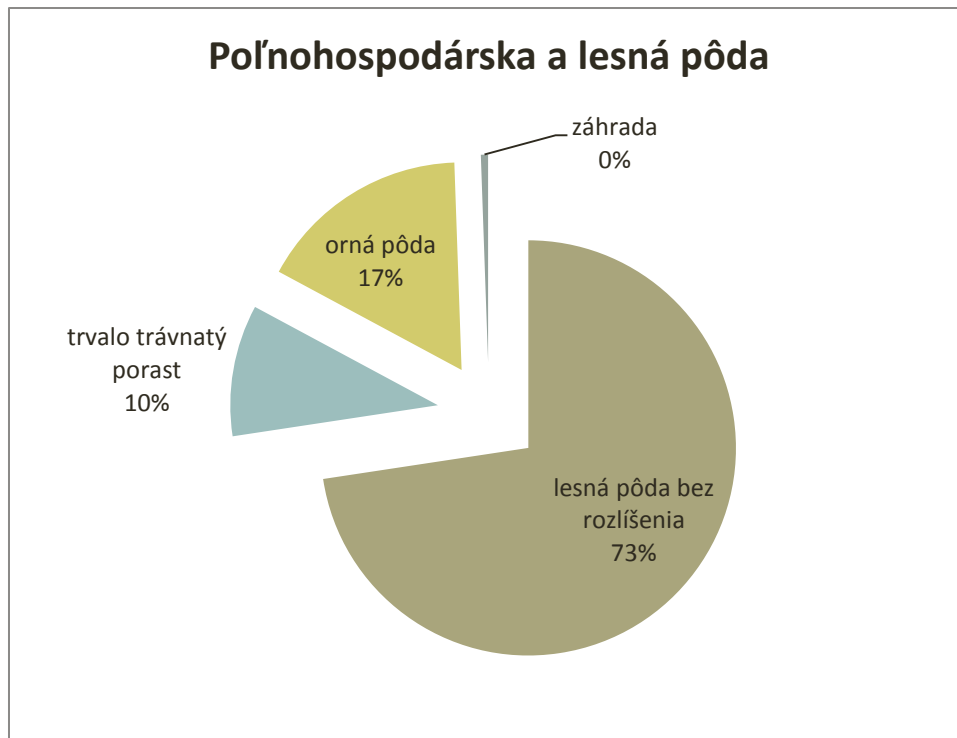
20.2 ÚZEMIA ŠPECIFICKEJ OCHRANY

Prvky ekologickej stability územia, ktoré nie sú súčasťou legislatívnej ochrany, sa nachádzajú v celom k.ú. Tieto prvky sú v návrhu zachované tak, aby ich ekostabilizačná alebo krajinná funkcia ostala zachovaná.

21 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

21.1 CHARAKTERISTIKA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

Pôdne pomery odzrkadľujú geologické podmienky a geomorfológiu terénu. Podľa (KOĽ., 2002) z pôdných typov sa v oblasti katastra Hrabušíc vyskytujú prevažne pseudoglejové nasýtené kambizeme v jeho severnej časti, kým v južnej časti na vápencovom podklade sa vyskytujú rendziny, miestami s plytkými substrátmi typu *terrae calcis*, západne od Veľkej Bielej vody rendziny a kambizeme. V oblasti lokality Rašeliniská sa nachádzajú pseudogleje a organozeme slatinné a slatinné glejové nasýtené až karbonátové a pseudogleje modálne, kultizemné a luvizemné nasýtené až kyslé, zo sprašových hĺn a svahovín. Pri Hornáde sa nachádzajú fluvizeme kultizemné, so sprievodnými fluvizemami glejovými, modálnymi a kultizemnými ľahkými vytvorené z nekarbonátových aluviálnych sedimentov.



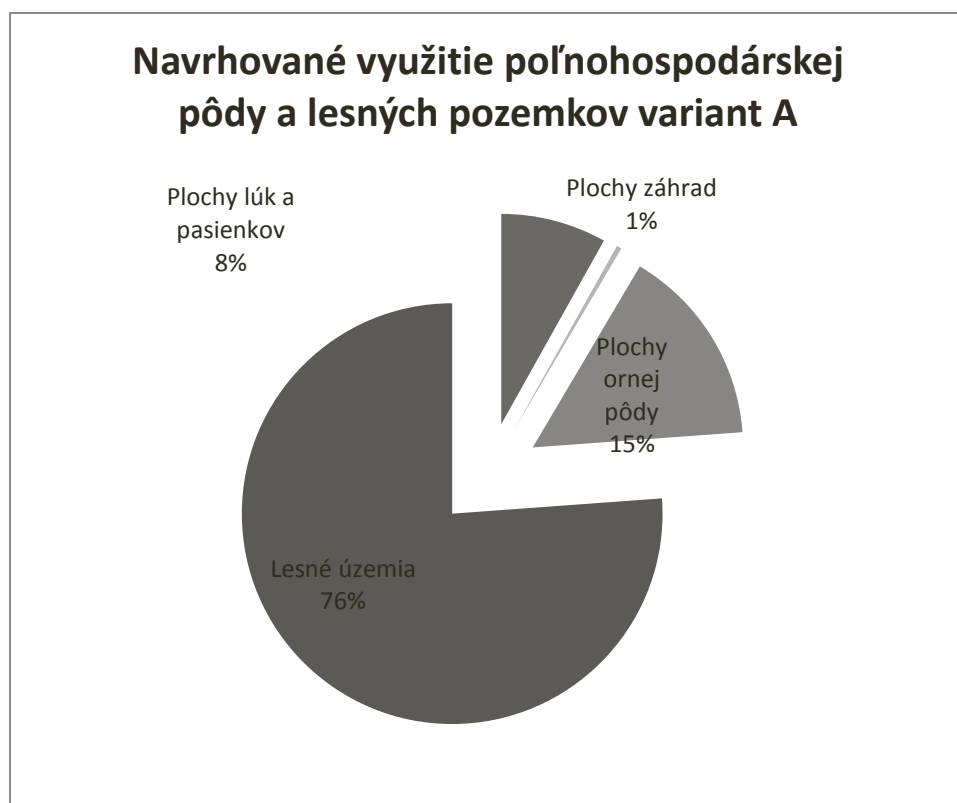
Tabuľka 1 Súčasné využívanie poľnohospodárskej a lesnej pôdy

Druhy pozemkov podľa KN	Výmera
lesná pôda bez rozlíšenia	2806,128175
trvalo trávnatý porast	395,9013802
orná pôda	641,2892648
záhrada	21,56132209
Celkový súčet	3864,880142

Tabuľka 2 Druhy pozemkov podľa KN

21.2 NAVRHOVANÉ VYUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV

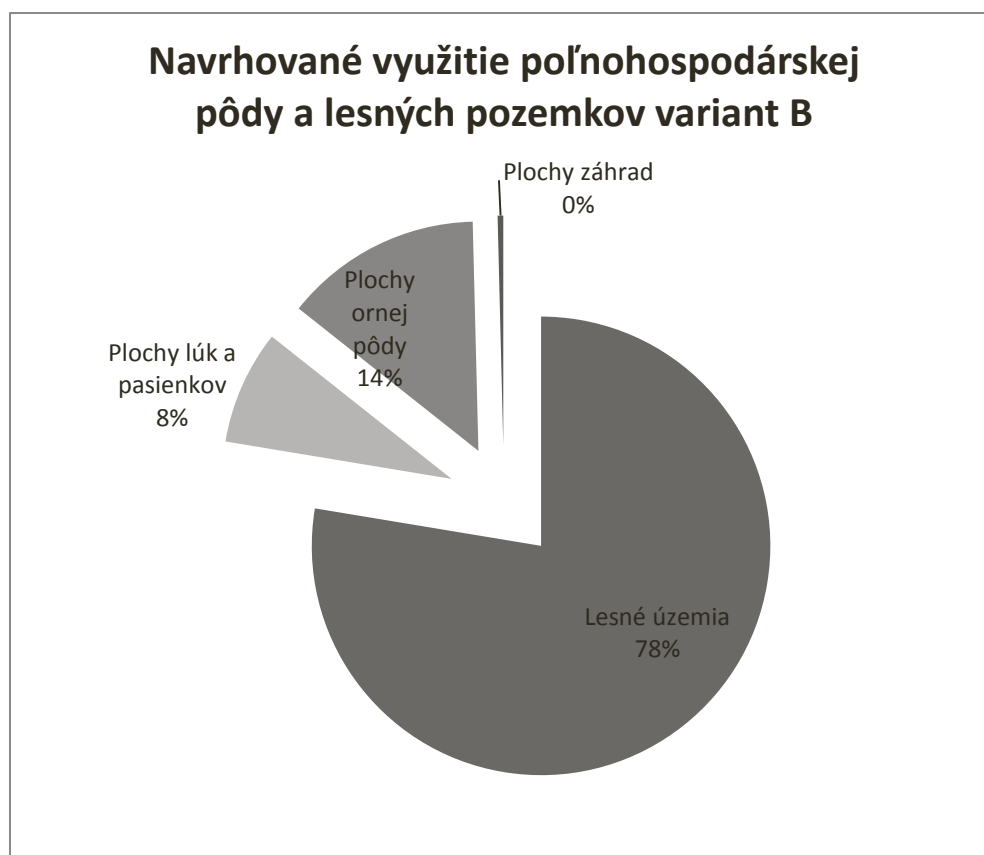
Pôda sa navrhuje využívať ďalej ako orná pôda, najmä v severnej a východnej časti katastra. Pôda v kontaktnom území so zastavaným územím a okolo hlavnej spojnice obce a časti Podlesok je určená pre zastavanie. V strednej a južnej časti katastra je pôda navrhnutá pre využitie ako pasienok z dôvodu podpory strategických cieľov na rozvoj turizmu a zvýšenia ekologickej stability v území.



Tabuľka 3 Navrhované využitie poľnohospodárskej a lesnej pôdy variant A

Funkčná plocha	Výmera v ha
Plochy lúk a pasienkov	297,4979
Plochy záhrad	14,2622
Plochy ornej pôdy	562,2182
Lesné územia	2791,4182
Celkový súčet	3665,3966

Tabuľka 4 Navrhované využitie poľnohospodárskej a lesnej pôdy variant A



Tabuľka 5 Navrhované využitie poľnohospodárskej pôdy variant B

Funkčná plocha	Výmera
Lesné územia	2791,418226
Plochy lúk a pasienkov	289,4144089
Plochy ornej pôdy	501,4462371
Plochy záhrad	14,26391112
Celkový súčet	3596,542783

Tabuľka 6 Navrhované využitie poľnohospodárskej pôdy v. B

21.2.1 PERSPEKTÍVNE POUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

21.2.1.1 ZDÔVODNENIE ZÁBEROV

Navrhované územia na zastavanie sú vymedzené v dotyku so zastavaným územím, kde sa nachádzajú aj najkvalitnejšie pôdy. Záber pôdy je minimalizovaný iba na plochy, ktoré sú nevyhnutné pre ďalší obce a nevytvára zbytočne veľké zábery ani samostatné urbanizované územia. Pri vymedzovaní nových plôch sa prihliadalo na ochranu pôdy v súvislosti so strategickými cieľmi rozvoja obce.

21.2.1.2 ZÁBERY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

V k.ú. Hrabušice sa nachádzajú BPEJ v 5. Až 9. Skupine. Medzi najkvalitnejšie pôdy v k.ú. patrí BPEJ 0806002, 0806012, 0811002, 0829002, 0829003, 0829302, 0857005, 0869002, 0869212, 0871012, 0871042, 0929003, 0957002, 0957202, 0957302

Celková koncepcia rozvoja obce predstavuje vidiecku obec s rozvojom bývania, obchodu a služieb pre turistický ruch v návaznosti na N.P. Slovenský Raj. Rozvoj nových plôch pre zástavbu je navrhovaný v kontakte s už zastavaným územím a pozdĺž spojnice obce s časťou Podlesok.

Novonavrhované rozvojové lokality sú určené pre rozvoj bývania s hospodárskymi záhradami rešpektujúcimi kultúrno-historické danosti regiónu, občiansku vybavenosť v návaznosti na cestovný ruch.

21.2.1.2.1 VARIANT A

Celkový záber pôdy predstavuje 62,1741 ha

Celkový záber bez lesnej pôdy predstavuje 58,6867 ha

Celkový záber poľnohospodárskej pôdy predstavuje 57,0742ha.

Celý záber je realizovaný v I. etape.

Prehľadná tabuľka:

Prehľad variant A	Kategória pôdy			
Zastavané územie mimo z.ú. v z.ú.	lesná pôda	nepoľnohospodárska pôda	poľnohospodárska pôda	Celkový súčet
	3,4874	1,1210	43,4330	48,0415
		0,4914	13,6412	14,1327
Celkový súčet	3,4874	1,6125	57,0742	62,1741

Tabuľka 7 Celkový záber

Výmera v ha	Kategória pôdy			
BPEJ	lesná pôda	nepoľnohospodárska pôda	poľnohospodárska pôda	Celkový súčet
0806002			7,4123	7,4123
0806012			14,4901	14,4901
0829003		0,0147	0,8754	0,8901
0857002		0,1085	3,0425	3,1511
0869002		0,1512	5,2989	5,4501
0869212		0,0018	1,1947	1,1965
0890562	0,0500		3,1357	3,1857
0894002			0,1058	0,1058
0957002		0,3969	9,9772	10,3741
0957202		0,0398	2,9536	2,9934
0963312			0,3752	0,3752
0963442		0,0046		0,0046

Územný plán obce Hrabušice – Textová Časť
Koncept riešenia

Výmera v ha	Kategória pôdy			
BPEJ	lesná pôda	nepoľnohospodárska pôda	poľnohospodárska pôda	Celkový súčet
0969202		0,0069	0,0993	0,1063
0969232		0,0218	0,0987	0,1205
0969442		0,0823	0,2629	0,3452
0969545			0,0512	0,0512
0970213		0,4116		0,4116
0978365			0,2001	0,2001
0978462			0,0347	0,0347
0978565			1,6487	1,6487
0987242	0,0001		4,2158	4,2159
0987342	0,0000	0,3643		0,3644
0990062			1,2821	1,2821
0990262		0,0081	0,3117	0,3197
L	3,4374		0,0075	3,4449
Celkový súčet	3,4874	1,6125	57,0742	62,1741

Tabuľka 8 Zábery PP podľa BPEJ

Skupina	Výmera v ha
0	3,4449
5	25,9436
6	20,0140
7	5,9436
8	4,9445
9	1,8835
Celkový súčet	62,1741

Tabuľka 9 Zábery podľa skupín BPEJ

21.2.1.2.2 VARIANT B

Celkový záber pôdy predstavuje 76,7676 ha

Celkový záber pôdy bez lesnej pôdy predstavuje 73,2802 ha

Celkový záber poľnohospodárskej pôdy predstavuje 60,9714 ha.

Celý záber je realizovaný v I. etape.

Prehľadná tabuľka:

Územný plán obce Hrabušice – Textová Časť
Koncept riešenia

Prehľad variant B	Kategória pôdy			
Zastavané územie mimo z.ú. v z.ú.	lesná pôda	nepoľnohospodárska pôda	poľnohospodárska pôda	Celkový súčet
	3,4874	11,8300	48,6261	63,9435
		0,4788	12,3453	12,8241
Celkový súčet	3,4874	12,3089	60,9714	76,7676

Tabuľka 10 Celkový záber

Výmera v ha	Kategória pôdy			
BPEJ	lesná pôda	nepoľnohospodárska pôda	poľnohospodárska pôda	Celkový súčet
0806002			9,7269	9,7269
0806012			10,2606	10,2606
0829003		0,0569	0,9058	0,9627
0857002		0,4959	4,9169	5,4128
0869002		0,1440	5,7649	5,9089
0869212		0,0018	0,6439	0,6456
0890562	0,0500		3,1357	3,1857
0894002			0,1041	0,1041
0957002		0,3757	9,8381	10,2139
0957202		0,0398	2,9624	3,0022
0963312			0,3752	0,3752
0963442		0,0046		0,0046
0969202		0,0062	0,1047	0,1109
0969232		0,0216	0,0987	0,1204
0969432			0,0490	0,0490
0969442		0,0823	0,2629	0,3452
0969545			0,0512	0,0512
0970213		0,4116	3,0886	3,5002
0978365			0,2001	0,2001
0978462		0,0451	1,0119	1,0570
0978565			1,6487	1,6487
0987242	0,0001		4,2158	4,2159
0987342		0,3595		0,3595
0990062			1,2810	1,2810
0990262		0,0079	0,3117	0,3196
L	3,4374		0,0075	3,4449
O		10,2560	0,0050	10,2610
Celkový súčet	3,4874	12,3089	60,9714	76,7676

Tabuľka 11 Zábery PP podľa BPEJ

Skupina pôdy	Výmera v ha
0	13,7059
5	26,3630

Skupina pôdy	Výmera v ha
6	19,7706
7	9,0808
8	4,9416
9	2,9057
Celkový súčet	76,7676

Tabuľka 12 Zábery podľa skupín BPEJ

Podrobná tabuľka záberov pre prílohou.

21.2.1.3 ZÁBERY LESNÝCH POZEMKOV

Prehľad záberov lesnej pôdy je uvedený v predchádzajúcej kapitole.

Vo variante A sa zaberá 3,48 ha lesnej pôdy pre účely rekreácie/lyžiarskeho areálu.

Vo variante B sa zaberá 3,48 ha lesnej pôdy pre účely rekreácie/lyžiarskeho areálu.

22 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA NAJMÄ Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNO-TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

Územný plán obce Hrabušice rieši optimálne usporiadanie zámerov v území tak, aby bol zabezpečený dlhodobý udržateľný rozvoj v návrhovom období a vytvorené podmienky pre ďalší rozvoj územia za navrhovaným horizontom. Chráni záujmy a hodnoty v území ako aj zabezpečuje ochranu pre chránené časti krajiny, kultúrno-historické aspekty krajiny pod všeobecnou ochranou a vytvára podmienky pre zabezpečenie funkčnosti prvkov ekologickej stability. Vytvára predpoklady pre aplikovanie celkovej stratégie rozvoja cestovného ruchu v mikroregióne Slovenský Raj – sever. Výsledne stanovená regulácia je výsledkom spoločenskej dohody o využívaní územia so zreteľom na víziu a špecifické ciele stanovené v nadradených strategických dokumentoch, strategických rozvojových dokumentoch obce a iných strategických zámeroch, ktoré boli zrejmé v čase spracovania územnoplánovacej dokumentácie.

Z hľadiska regulácie využívania územia vytvára priestorové podmienky pre ďalší rozvoj výstavby za účelom bývania, za účelom rozvoja pracovných príležitostí, rozvoja cestovného ruchu v návaznosti na jadrá popradsko-spišskonovoveskej sídelnej aglomerácie a rekreačného priestoru národného parku Slovenský Raj s dôrazom na celkovú koncepciu rozvoja rekreácie v mikroregióne.

Riešenie správneho územia obce zodpovedá územiu katastra Hrabušice.

Územie obce je rozdelené na 32 územných celkov a následne na príslušné územno-homogénne regulačné jednotky – regulačné celky, kde sú stanovené regulatívy ako záväzné opatrenia pre naplnenie špecifických cieľov stanovených v strategických dokumentoch.

Celková koncepcia rozvoja územia vychádza z vytvorenia spádovej obce ako centra rozvoja cestovného ruchu a prepojenia obce s časťou Podlesok a Píla turisticky atraktívnou väzbou.

Severná časť katastra je ponechaná predovšetkým ako poľnohospodársky využívaná pôda s rešpektovaním prvkov ekologickej stability, ktorú v danom území predstavuje hlavne potok Brusník. Železničná trať riešeným územím iba prechádza a je navrhovaná na úravu kvôli prispôbeniu na rýchlosť 160 km/h. V dotyku so železničnou traťou je navrhovaná komunikácia na obec Vydrník.

V kontaktných územiach s časťou Obec sa navrhuje územie využívať ako ornú pôdu s členením na medze a remízky. Masív kopca Hora najmä na jeho juhozápadnej, južnej a juhovýchodnej časti sa navrhuje ako prírodné územie s medzami a remízkami bez ornej pôdy kvôli zabezpečeniu voči evidovaným zosuvom.

Hlavnou rozvojovou osou obce je väzba na časť Podlesok okolo cesty III. Triedy, kde je navrhované zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti. Jadrom kompozície je centrum obce s verejným priestranstvom, kde kostol tvorí hmotovú aj priestorovú dominantu. Nové rozvojové plochy sú navrhované v kontakte so zastavným územím.

Časť Podlesok tvorí nástupný bod do národného parku a je navrhované cykloprepojenie cez obec Letanovce na Letanovský Mlyn a Čingov. Na Podlesku sa navrhuje extenzívna zástavba so zameraním na podporu cestovného ruchu.

Územie zeleného pásu okolo rieky Hornád, ktoré tvorí predel medzi Podleskom a Obcou je doplnené v okrajových polohách a plochy pre športové aktivity bez umiestnenia nových objektov.

Regulácia v časti Píla je navrhovaná s dôrazom na zachovanie kultúrno-historického odkazu. Píla je zároveň ďalším zo systému nástupných bodov do národného parku prepojená cyklochodníkom.

22.1 HODNOTENIE DÔSLEDKOV DOPADU REALIZÁCIE RIEŠENIA ÚPN-O Z ENVIRONMENTÁLNEHO HĽADISKA

22.1.1 OCHRANA OVZDUŠIA

V územnom pláne nie sú navrhnuté stredné ani veľké zdroje znečistenia vzduchu. Obcou prechádzajú cesty III. Triedy.

- V obci sú navrhované nové plochy zelene v zastavateľnej aj mimo zastavateľnej časti. Zachováávajú sa plochy súčasne využívané pre priemyselnú výrobu s nastavením možnosti pre konverziu na plochy občianskej vybavenosti.
- V obci sú povolené len malé zdroje znečistenia.
- V územnom pláne sú premietnuté opatrenia Stratégie, zásad a priorít štátnej environmentálnej politiky, nadradených strategických dokumentov a lokálnych strategických dokumentov.

22.1.2 OCHRANA VODY A SPODNÝCH VÔD

V obci je navrhovaná kanalizácia s vyústením do čističky odpadových vôd s recipientom Hornád a čističky odpadových vôd v časti Podlesok s recipientom Veľká Biela Voda.. Dažďová voda je zachytávaná na pozemkoch, aby nedošlo k vysušaniu územia.

V území sú navrhnuté plochy nelesnej drevinnej vegetácie pre zachytávanie vody v krajine. V území sa odporúča umiestňovať retenčné jamy pre zachytávanie vody, podmáčané pôdy a mokriny sú zachované. Navrhuje sa vybudovanie vodnej nádrže v alternatívnych polohách.

Ochranné pásma vodného zdroja Veľká Biela Voda a ochranné pásma vodných zdrojov v susedných katastrach sú rešpektované. V území sa nenachádza chránený vodný zdroj.

22.1.3 OCHRANA PRED POVODŇANMI

Pre ochranu pred povodňami je v území a záujmovom území navrhovaná sústava opatrení.

- Vybudovanie poldrov v katastrálnych územiach nad obcou Betlanovce
- Vymedzenie plôch nelesnej drevinnej vegetácie v území pre zachytávanie prívalových vôd
- V kontakte so zastavaným územím je navrhovaný pás zelene, obzvlášť v územiach s vyššou svahovitosťou
- Pre územia zástavby v kontakte s vodnými tokmi sú nastavené regulatívy pre umiestňovanie objektov na hranicu storočnej vody
- Plochy lúk a pasienkov sú pravidelné kosené alebo spásané

22.1.4 OCHRANA PÔDY

V území sa nenachádzajú pôdy v 1. Až 4. Skupine. Najkvalitnejšie pôdy sú v kontakte so zastavaným územím. Zaberaná pôda pre účely výstavby rodinných domov bude využívaná pre záhrady.

Odstránená ornica zo stavieb bude použitá na rekultiváciu neorganizovaných existujúcich skládok. Využívanie poľnohospodárskej pôdy je hlavne pre lúky a pasienky. V území nie sú vytvárané samostatné lokality.

Zábery pôdy: 57 ha.

22.1.5 OCHRANA PROTI HLUKU

Obcou prechádzajú cesty III. Triedy, pre zníženie dôsledkov hluku z dopravy sú navrhnuté nasledovné opatrenia:

- Bývanie a objekty obchodu a služieb v kontakte s cestou majú zachované predzáhradky, čím je zvýšená odstupová vzdialenosť a možnosť výsadby zelene
- Popri ceste mimo zastavané územie je vysadená sprievodná zeleň (aleje jabloní)

Opatrenia pre zníženie hluku v obytných územiach

- Občianska vybavenosť je sústredená do centra obce
- Pre umiestňovanie zariadení občianskej vybavenosti do zmiešaných území súbežne s hlavnou cestou sú nastavené regulatívy, limitujúce umiestňovanie zdrojov hluku a iného znečistenia do obytných území
- Výrobné areály majú nastavené regulatívy pre umiestňovanie pásov izolačnej zelene
- Celkové priestorové rozmiestnenie výrobných a nevýrobných areálov je založené na vytváraní nárazníkových zón menej citlivých na možný hluk

22.1.6 OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY

V území sa nachádza tieto chránené územia:

- Národný park Slovenský Raj
- Ochranné pásmo národného parku Slovenský Raj
- SKUEV0290 Územie NATURA 2000 – Horný tok Hornádu
- SKUEV0112 Územie Natura 2000 – Slovenský Raj
- Chránené vtáčie územie Slovenský Raj

V návrhu regulácie ÚPN sú tieto chránené územie rešpektované.

Pre potreby spracovania ÚPN-O Hrabušice bol spracovaný miestny ÚSES, v ktorom boli identifikované biocentrá a biokoridory rôzneho významu. Odporúčania z M-ÚSES boli v územnom pláne rešpektované. Do území

špecifickej ochrany (prvky ekologickej stability) nie je zasahované a sú podporené opatreniami pre podporenie ich funkcie (obmedzenia pre druhovú skladbu, plochy nelesnej drevinnej vegetácie vo forme remízok a sprievodnej zelene vodných tokov).

22.1.7 ZELEŇ V SÍDLE

Pre podporu rozvoja zelene v sídle sú navrhované nasledovné opatrenia:

a) ekologicko-environmentálne

- chrániť prirodzené porasty - lesy, nelesnú prirodzenú vegetáciu, lúky, pasienky, mokrade, rašelinisko, brehové porasty, historické krajinné štruktúry
- doplniť a rozšíriť porasty drevín v prostredí obce ako faktora, ktorý zmierňuje negatívne dopady klimatických zmien i ako faktora podporujúceho hygienu prostredia a jeho estetiku
- podporiť nové výsadby ako faktora, ktorý sa podieľa mikrokolobehe vody v krajine, na retenčnej schopnosti krajiny, ponechať plochy na vybrežovanie a vsakovanie vody apod.
- budovať najmä sprievodnú zeleň miestnych komunikácií, jarkov, kanálov a tokov historicky pravdivo, aby sa postupne dosiahla čiastočná rekonštrukcia krajiny
- vyhlásiť prostredníctvom zákona o OPaK za chránené prvky prírody lipy na cintoríne, prípadne min. ich chrániť na lokálnej úrovni
- chrániť, ošetrovať a udržiavať historické krajinné štruktúry v katastrálnom území obce i v zastavanom území obce, najmä stromoradia, solitérne stromy, neregulované toky, pôvodné porasty, ale tiež vsakovacie rigoly, tradičné predzáhradky, tradičné záhrady apod.
- podporiť tvorbu systému zelene, tzv. "zelenej infraštruktúry", vytvoriť jadrá systému (verejné plochy zelene s výmerou nad 0,5 ha - parčík pri športovo-rekreačnej ploche rozšíriť na subjadro systému zelene o min. výmere 0,5 ha, tiež záhrady za historickými budovami na ulici Hlavnej spolu s kostolnou záhradou a návšou, plochu zelene v areáli ZŠ apod.
- realizovať dosadby - podporiť výsadbu stromoradií v uličných priestoroch, a to min. jednostrannou alejou v súčasných uličných parteroch (ak to dovoľujú priestorové možnosti) i v nových IBV, dosadby riešiť i vo výrobných areáloch, pri objektoch občianskej vybavenosti apod.
- preferovať druhy domáce, nedopustiť výsadbu cudzokrajných, nepôvodných druhov drevín, ktoré by mohli narušiť charakteristický vzhľad krajiny, prerofovať staré krajové odrody, tradičné okrasné druhy v predzáhradkách apod.
- pravidelne odstraňovať dreviny invázne

b) urbanisticko-architektonické

- tiež zeleňou podporiť identitu územia, udržať všetky historické krajinné štruktúry v celom katastrálnom území, prioritne stopy po obhospodarovaní krajiny - políčka v lokalite Hora, pasienkové hospodárstvo, sady, tradičné záhrady v ich priestorovom usporiadaní i vo funkčnom využití
- hlavné urbanistické osi podporiť zelenými líniami - stromoradiami z tradičných druhov drevín
- v katastrálnom území vytvoriť tematické turistické trasy (biskupskú cestu naviazať na cestu v Betlanovciach, mlynskú cestu prepojiť s betlanovskou cestou, historické cesty podporiť tradičnými druhmi drevín (hľadať ďalšie významné trasy z minulosti - cestu lesníkov a drevorubačov, furmanov, ai.
- vytvoriť kultúrno-spoločenský oddychový priestor s výmerou nad 0,5 ha ako subjadro systému zelene - parčík pri športovom areáli, komunitnú záhradu za Domom duchovenstva a farou, kostolnú záhradu
- historické plochy zelene nezastávať, ale ich adaptovať na súčasné potreby, a to na základe funkcie príslušných objektov, ku ktorým tieto plochy prináležia

- doplniť priestorovú štruktúru porastov s min. dvojetážovou výsadbou vo výrobných a poľnohospodárskych areáloch, tiež realizovať výsadby po obvode katastrálneho územia ako orientačné línie a vytvoriť prírode blízke trojetážové porasty
- plochu pri zdravotnom stredisku revitalizovať a preriešiť, do plochy zapojiť i starý cintorín, využiť jestvujúce vegetačné prvky na ploche starého cintorína, využiť staré kamene a pamätník padlým vojakom v novej kompozícii apod.
- definovať ďalšie historické krajinné štruktúry, napr. zvyšky brodov a vrby označujúce brody, zvyšky mlyna, prezentovať a verejnosti sprístupniť rašelinisko, prezentovať i ťažbu rašeliny v minulosti

22.1.8 OHROZENIA

Navrhované opatrenia a regulácia v územnom pláne stanovuje princípy, ktorých úlohou je zvyšovanie kvality života v obci a naplnenie strategických cieľov a vízií vyplývajúcich z lokálnej a nadradených stratégií..

Optimálne dosiahnutie špecifických cieľov v území môžu narušiť nasledovné ohrozenia:

Ohrozenia s malým predpokladom výskytu:

- Radónové riziko
- Seizmické udalosti
- Ohrozenia vyplývajúce z vojnového konfliktu

Ohrozenia so strednou pravdepodobnosťou výskytu:

- Prívalové vody
- Záplavy
- Požiar
- Zosuvy

Pre spomínané ohrozenia sú v územnom pláne navrhnuté opatrenia, aby ich dopady boli čo najmiernejšie.

Ohrozenia, ktoré nemusia mať negatívny vplyv na dosiahnutie cieľov:

- Nepriaznivý demografický vývoj
- Nepriaznivá ekonomická situácia

Pre zníženie nepriaznivého dopadu týchto ohrození je potrebné prehodnotiť prioritu cieľov.

22.2 HODNOTENIE DÔSLEDKOV DOPADU REALIZÁCIE RIEŠENIA ÚPN-O ZO SOCIO-EKONOMICKÉHO HĽADISKA

22.2.1 DEMOGRAFICKÝ POTENCIÁL

Obec je progresívneho typu, má ročný nárast obyvateľstva spôsobený hlavne prirodzeným prírastkom. Obec je v zázemí regionálnych jadier popradsko-spišskonovoveskej aglomerácie a tvorí strediskové sídlo pre obce Vydrník a Betlanovce. Zároveň je regionálnym centrom cestovného ruchu, preto je možné pri správnej politike napĺňania špecifických cieľov uvažovať aj s pozitívnym migračným saldom. Pri zohľadnení pripravovaných stratégií môže dôjsť k väčšiemu nárastu obyvateľov, ako vychádza zo súčasného trendu.

22.2.2 EKONOMICKÉ ZÁZEMIE

V obci sa nenachádza žiaden výrazný zamestnávateľ. Nachádzajú sa tu predovšetkým malé a stredné podniky.

V územnom pláne sú vytvorené podmienky pre rozvoj výroby a výrobných služieb vo vybraných zónach. Hlavným zameraním obce, ako to vyplýva z celkovej stratégie rozvoja, je zameranie na cestovný ruch a služby v cestovnom ruchu. Tieto aktivity sú v územnom pláne podporené vymedzením plôch pre rozvoj služieb v cestovnom ruchu najmä na spojnici centra obce a časti Podlesok.

Obec predstavuje kategóriu do 2000 obyvateľov, na tento počet obyvateľov je potrebné v obci doplniť a rozšíriť

V oblasti školstva:

- Školský klub
- Školské stredisko záujmovej činnosti, centrum voľného času
- MŠ pre deti so zdravotným znevýhodnením

V oblasti zdravotníctva

- Lekáreň
Nakoľko ide predovšetkým o komerčnú prevádzku, jej umiestnenie sa predpokladá v plochách určených pre občiansku vybavenosť a plochy pre zmiešanú funkciu bývania a občianskej vybavenosti.

V oblasti sociálnej starostlivosti (aj vzhľadom na predpokladaný nárast obyvateľov v dôchodkovom veku podľa demografickej krivky):

- Resocializačné stredisko
- Rehabilitačné stredisko
- Zariadenia opatrovateľskej služby
- Domov-penzión pre dôchodcov
- Klub dôchodcov
- Jedáleň pre dôchodcov
- Stredisko osobnej hygieny
- Práčovňa pre dôchodcov

Pre tieto aktivity a činnosti v územnom pláne vytvorené územné podmienky a nastavená regulácia.

22.2.3 RIEŠENIE ROZVOJA BÝVANIA A ROZVOJA PRACOVNÝCH PRÍLEŽITOSTÍ

Pri zachovaní nárastu obyvateľov podľa demografickej krivky a zohľadnený existujúceho bytového fondu bude potrebných v obci 340 nových bytov s nárastom obyvateľov na 2900-3000 (nárast o cca 500 obyvateľov v návrhovom období do r. 2030). Tento scenár vyplýva zo zistených trendov. Pri navrhovaní plôch pre rozvoj sa vychádzalo z rozvojovej stratégie obce a vymedzovali sa ucelené územia pre koncepčný rozvoj. Rádovo je v obci navrhovaných nových 500 bytov, aby boli naplnené tieto požiadavky.

Nové rozvojové plochy a lokality sú umiestnené predovšetkým v dotyku so zastavným územím, aby vytvárali ucelenú urbanistickú štruktúru.

22.2.3.1 SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA

Vzhľadom na počet obyvateľov a funkciu sídla ako spádovej obce je potrebné v obci umiestniť a rozšíriť viaceré zariadenia pre sociálnu infraštruktúru, ako sú uvedené v kap. 22.2.2.

Pre umiestnenie týchto zariadení sú v obci vymedzené plochy a nastavená regulácia.

22.2.3.2 REKREÁCIA A ŠPORT

Na území obce Hrabušice sa nachádzajú dva nástupné body do národného parku: Podlesok a Píla.

V rámci celkovej koncepcie rozvoja mikroregiónu Slovenský Raj – Sever sú definované nástupné body navzájom prepojené cykloturistickou trasou. Tieto nástupné body majú optimálnu geograficko-priestorovú alokáciu, čo umožňuje vhodný prístup do národného parku. Priestorovým priemetom tejto stratégie do územia je rozvoj nástupných bodov Podlesok a Píla a prepojenie obce pozdĺž prioritnej osi smerom k týmto nástupným bodom.

Sekundárny ale nemenej dôležitý je prepojenie formou novej komunikácie na Letanovce a Spišské Tomášovce a prepojenie do novonavrhovaných lokalít v obci Betlanovce smerom na areál kaštieľov. Tieto prepojenia predstavujú obnovenie pôvodnej biskupskej cesty.

Pri vstupe do obce po tejto komunikácii od Betlanoviec je navrhovaný rekreačno-športový areál.

22.2.3.3 VÝROBA A PRIEMYSEL

V obci sú vymedzené plochy pre poľnohospodársku výrobu, plochy pre výrobu a remeselné výrobné služby. Ich pôvodná lokalizácia v obci bola v prieskumoch a rozboroch definovaná ako disparita pre rozvoj kvalitného obytného prostredia. Z tohto dôvodu sú v územnom pláne vymedzené podmienky pre postupnú transformáciu plôch poľnohospodárskej výroby a výroby na zmiešané plochy výroby a občianskej vybavenosti.

22.3 HODNOTENIE ÚZEMNO-TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV DOPADU REALIZÁCIE RIEŠENIA ÚPN-O NA ÚZEMIE

22.3.1 DOPRAVNÉ RIEŠENIE

Základný komunikačný systém zastavanej časti obce Hrabušice predstavuje prieťah cesty č.: III/53614, ktorý je možné z dopravného hľadiska charakterizovať ako zbernú komunikáciu funkčnej triedy B3, kategórie MZ 7,0/50, respektíve MZ 6,5/40. Na uvedený prieťah sú formou úrovňových stykových križovatiek dopravne napojené prieťahy ciest č.: III/018159 a III/018156. Uvedené prieťahy ciest predstavujú zberné komunikácie funkčných tried B3, kategórií MZ 7,0/40 respektíve MZ 6,5/40.

Z hľadiska dopravného napojenia zastavanej časti obce Hrabušice na cestnú sieť okresu Spišská Nová Ves je potrebné vo výhľadovom období obec Hrabušice dopravne napojiť na obec Spišské Tomášovce, cestnou komunikáciou v parametroch cesty III. triedy. Uvedená trasa významne prispeje k dopravnej dostupnosti aj národného parku Slovenský raj a odstráni nežiaduci závlak vedúci cez Spišský Štvrtok.

V severnej časti je navrhovaná komunikácia smerom na obec Vydrník.

Vo variante B sa navrhuje preložka cesty III/53614 a prepojenie ciest III/018159 a III/018156 popri obci Betlanovce. Tieto prepojky a preložky sú navrhované za účelom zníženia zaťaženia ciest priamo cez centrum obce a zníženia hluku a prašnosti.

Pre hromadnú dopravu sú navrhované zastávky s izochrónou dostupnosti 5 min. (vzdialenosť 400 m)

22.3.2 TECHNICKÉ VYBAVENIE

22.3.2.1 ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU

Katastrálnym územím prechádza ZVN vedenie 400 kV Lemešany – Liptovská Mara navrhované na rozšírenie 2x400 kV.

Pre zásobovanie obce sú navrhovaní nové trafostanice prepojené podzemným káblom. Kapacita trafostaníc predstavuje dostatočnú rezervu pre navrhovaný rozvoj obce.

22.3.2.2 ZÁSOBOVANIE VODOU

.Rozvodná sieť je napojená z diaľkového vodovodu profilu DN350 mat. plast vedeného na severnej strane katastra obce. Obec je napájaná z tlakového pásma vodojemu „Hrabušice“. Diaľkový vodovod je prepojený ešte s vodným zdrojom „Veľká Biela Voda“ situovanom v južnej časti katastra potrubím.

22.3.2.3 ODKANALIZOVANIE

V obci je navrhnutá kanalizácia pre splaškové vody. Dažďové vody budú zachytávané na pozemkoch alebo odvádzané do povrchové recipientu. Splaškové vody sú zberané do ČOV na Hrabušice s recipientom Hornád a do ČOV Podlesok s recipientom Veľká Biela Voda.

22.3.2.4 ZÁSOBOVANIE PLYNOM

Obec Hrabušice je zásobovaná plynom z VTL plynovodu. Regulačná stanica sa nachádza pri ceste smerom na Vydriň. Z nej je vyvedený STL verejný plynovod PN 100 kPa, ktorý je zaokruhovaný. Kapacita postačuje pre navrhovaný rozvoj.

22.4 HODNOTENIE DÔSLEDKOV DOPADU REALIZÁCIE RIEŠENIA ÚPN-O NA ZÁBER PÔDY

V území sa nenachádzajú pôdy 1. Až 4. Skupiny. K záberom dochádza v priamom kontakte so zastavaným územím. Nezastavané územie je využívané pre lúky a pasienky. V území nedochádza k záberom lesnej pôdy.

Celkový záber poľnohospodárskej pôdy predstavuje 57 ha.

23 VYMEDZENIE POJMOV

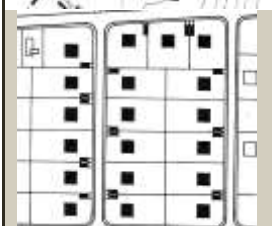
Miera zastavania

Určuje formou parametrického vyjadrenia možnú mieru zastavania pozemku. Táto miera znamená, že každý pozemok, na ktorý je možné umiestniť stavbu podľa funkcie, nesmie prekročiť zvolený parameter. To platí pre všetky pozemky, ktoré vzniknú rozdelením pozemku. Miera zastavania pre pozemky vzniknuté rozdelením sa vypočíta tak, aby celková miera zastavania na pôvodnom pozemku spĺňala regulatív.

Urbanistická štruktúra

Reguluje spôsob umiestnenia objektov v priestore a vzájomné hierarchické väzby medzi nimi.

Označenie	Schéma	Popis
-----------	--------	-------

T1		Zmiešaná štruktúra formujúca uličný priestor. Umiestnenie a vymedzenie objektov vychádza z pôvodnej rastlej štruktúry vidieckych rodinných domov s hlavným objektom v prednej časti pozemku a hospodárskymi objektami pozdĺžne s pozemkom do zadnej dvorovej časti. Objekty môžu vytvárať aj zástavbu dvojdomov alebo radovej uličnej zástavby.
T2		Monobloková štruktúra pozostávajúca zo solitérnych veľkoplošných objektov.
T3		Štruktúra samostatne stojacich objektov tvoriaca uličnú zástavbu. Dominantným objektom je hlavný objekt. Doplnkové objekty sú umiestnené v prednej alebo zadnej dvorovej časti a nesmú pôsobiť dominantne.

Výškové obmedzenie - Reguluje maximálnu povolenú výšku objektov, ktorú nie je možné prekročiť.

Stavby technického vybavenia územia:

- Diaľkové ropovody a plynovody, miestne rozvody plynu
- Diaľkové a miestne rozvody vody alebo pary, miestne kanalizácie (s vylúčením čistiarne odpadových vôd)
- Diaľkové a miestne elektronické komunikačné siete a vedenia, telekomunikačné stožiare, transformačné stanice
- Diaľkové a miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice, televízne káblové rozvody
Úpravy tokov, priehradý a ochranné hrádze, závlahové a melioračné sústavy

Podmienečne prípustné využitie

Určuje funkčné využitie na zastavateľných plochách v prípade splnenia uvedenej podmienky. Platí pre celý RC ak nie je uvedené inak. Ak nie je uvedená podmienka, platí, že funkcia môže byť v RC umiestnená ak neohrozí ani neobmedzí navrhované funkčné využitie na dotknutých pozemkoch.

Stavby dopravy a dopravnej vybavenosti územia:

- Diaľnice, cesty, miestne a účelové komunikácie, nábrežia,
- Železničné, lanové a iné dráhy
- Mosty, nadjazdy, tunely, nadchody a podchody

Index zastavateľnosti (I_z) – určuje maximálny podiel zastavanej plochy bez spevnených plôch voči bilancovanej ploche

Index zelene (I_e) – určuje minimálny podiel vodepriepustných plôch a zelene voči bilancovanej ploche

Zastavaná plocha - Zastavanou plochou nadzemnej časti stavby sa rozumie plocha ohraničená ortogonálnymi priemetmi vonkajšieho líca zvislých konštrukcií všetkých nadzemných podlaží do vodorovnej roviny.

Výšková regulácia – určuje maximálnu neprekročiteľnú výšku objektov, v prípade viacerých hodnôt platí hodnota predstavujúca nižšiu výšku

Vodepriepustná plocha – Plocha umožňujúca vsakovanie vody do podlažia.

Celková podlahová plocha – Súčet výmer plôch jednotlivých podlaží

Podkrovie – Ako podkrovie pre nebytové stavby sa pre účely územného plánu Hrabušice rozumie podstrešný priestor, kde min. 1/3 podlahovej plochy daného podlažia nie je s vodorovným stropom

24 BIBLIOGRAFIA

1. **Inštitút urbanizmu a územného plánovania URBION.** *Štandardy minimálnej vybavenosti obcí.* Bratislava : URBION, 2011.
2. **Hrabovský, Otakar.** *Štúdiá možností riešenia protipovodňových opatrení v povodí Hornádu nad Betlanovcami.* Košice : SVP š.p. OZ Košice, 2010.
3. **Bátora, Ing. arch., Ján a Baloga, Ing. arch. PhD., Martin.** *Prieskumy a rozbor obce Betlanovce.* Betlanovce : Betlanovce, 2012.
4. **Štatistický úrad SR.** *Sčítanie obyvateľov, bytov a domov 2001.* Bratislava : Štatistický úrad SR, 2001.
5. **Juhasčíková, Ivana, Škápik, Pavol a Štukovská, Ivana.** *Základné údaje zo Sčítania obyvateľov, domov a bytov 2011 - Obyvateľstvo podľa náboženského vyznania.* Bratislava : Štatistický úrad Slovenskej republiky, 2012. ISBN 978-80-8121-208-6.
6. **Juhasčíková, Ivana, Škápik, Pavol a Štukovská, Zuzana.** *Základné údaje zo Sčítania obyvateľov, domov a bytov 2011 - Obyvateľstvo podľa veku a pohlavia.* Bratislava : Štatistický úrad Slovenskej republiky, 2012. ISBN 978-80-8121-204-8.
7. **Baloga, Martin a Bátora, Ján.** *Prieskumy a rozbor obce Hrabušice.* Hrabušice : Obec Hrabušice, 2013.

25 PRÍLOHY

25.1 PRÍLOHA Č. 1 : POLDRE V ŠIRŠOM ÚZEMÍ OBCE

