

Navrhovateľ:

SEDUS GROUP a.s.

Rusovská cesta 56
851 01 Bratislava



„Areál obchodu a služieb Ružomberok“

Zámer EIA

November 2014

Spracovateľ dokumentácie:

EKOJET, s.r.o.
priemyselná a krajinná ekológia



Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava, Slovenská republika
Tel.: (+421 2) 45 69 05 68
e-mail: info@ekojet.sk
www.ekojet.sk

OBSAH

Úvod.....	1
I. Základné údaje o navrhovateľovi.....	2
II. Základné údaje o zámere.....	2
1. Názov	2
2. Účel.....	3
3. Užívateľ.....	3
4. Charakter navrhovanej činnosti	3
5. Umiestnenie navrhovanej činnosti	3
6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti (mierka 1:50 000).....	4
7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti	4
8. Stručný opis technického a technologického riešenia	4
9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite	7
10. Celkové náklady	7
11. Dotknutá obec	7
12. Dotknutý samosprávny kraj	7
13. Dotknuté orgány	7
14. Povoľujúci orgán.....	8
15. Rezortný orgán.....	8
16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	8
17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	8
III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia ...	9
1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území	9
2. Krajina, scenéria, ochrana, stabilita	16
3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúromohistorické hodnoty územia	18
4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia	22
IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch činností na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie	25
1. Požiadavky na vstupy.....	25
2. Údaje o výstupoch.....	30
3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	39
4. Hodnotenie zdravotných rizík	47
5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia	48
6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia.....	49
7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice	49
8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území (so zreteľom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov, kultúrnych pamiatok).....	49
9. Možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti	49
10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie	51
11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala	53

12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou ÚPD a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi	54
13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov	55
V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu	56
VI. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie	58
VII. Mapová a iná obrazová dokumentácia	61
VIII. Doplnujúce informácie k zámeru	62
IX. Miesto a dátum vypracovania zámeru	63
X. Potvrdenie správnosti údajov	63
PRÍLOHY	64

Úvod

Predmetom tohto zámeru je výstavba a prevádzka činnosti: „Areál obchodu a služieb Ružomberok“, umiestnenej v zastavanej časti mesta Ružomberok, v susedstve existujúceho areálu Mestskej plavárne, ihriska a areálu bytového domu.

Navrhovaná činnosť bude umiestnená na ploche pozemku s rozlohou 13 954 m². V areáli navrhovanej činnosti budú vybudované dva objekty občianskej vybavenosti s prislúchajúcimi parkovacími stojiskami, prvkami technickej a dopravnej infraštruktúry a plochami zelene.

V prípade záujmu o podrobnejšie informácie k predloženému zámeru je možné kontaktovať spracovateľa zámeru firmu EKOJET, s.r.o., Mgr. Tomáš Šembera, tel.: 02 / 45 69 05 68, e – mail: info@ekojet.sk, www.ekojet.sk.

I. Základné údaje o navrhovateľovi

- 1. Názov:** SEDUS GROUP a. s.
2. Identifikačné číslo: 46 709 754
3. Sídlo: Rusovská cesta 56, 851 01 Bratislava
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa: Mgr. Juraj Rochfaluši,
SEDUS GROUP a. s., Rusovská cesta 56,
851 01 Bratislava
tel. 0907 943 174
e-mail: juraj.rochfalusi@sedusgroup.sk
- 5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie:** Mgr. Tomáš Šembera,
EKOJET s. r. o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava
tel.: 02 / 45 69 05 68,
e-mail: info@ekojet.sk, www.ekojet.sk.

II. Základné údaje o zámere

1. Názov

„Areál obchodu a služieb“

Navrhovaná činnosť pozostáva z činnosti, ktorá spadajú do **zisťovacieho konania**, podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Ide o nasledovnú činnosť:

A. Statická doprava

Pre bod 9. Infraštruktúra, položku 16 písm. b): Projekty rozvoja obcí vrátane – statickej dopravy platia nasledovné prahové hodnoty:

- od 100 – 500 stojísk, zisťovacie konanie – **časť B**
- od 500 stojísk, povinné hodnotenie – časť A

Navrhovaná činnosť bude obsahovať celkovo 177 parkovacích miest umiestnených na povrchu terénu.

Z uvedeného vyplýva, že hodnotená činnosť spadá do ZISŤOVACIEHO KONANIA podľa citovaného zákona.

Navrhovaný zámer ďalej zahŕňa činnosť, ktorá svojimi parametrami nedosahuje hraničné hodnoty pre posudzovanie, uvádzame ju však z dôvodu komplexnosti navrhovanej činnosti. Ide o nasledovnú činnosť:

B. Objekty s predajnými a skladovacími plochami so zázemím

Pre bod 9. Infraštruktúra, položku 16 písm. a): Projekty rozvoja obcí vrátane – pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, platia nasledovné prahové hodnoty:

- v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy, mimo zastavaného územia od 1000 m² podlahovej plochy zisťovacie konanie – časť B

Navrhovaná činnosť umiestnená v zastavanom území bude obsahovať celkovo 6010 m² podlahovej plochy, z toho podlahová plocha polyfunkčného objektu predstavuje 2160 m² a obchodného centra 3850 m².

2. Účel

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie a prevádzka obchodného areálu s príslušnou dopravnou, technickou infraštruktúrou a plochami zelene. Pozostávať bude z dvoch budov určených na obchodné prevádzky a prevádzky služieb. Jedna budova bude jednopodlažná, halového typu a druhá bude trojpodlažná.

V priestoroch jednopodlažnej budovy obchodného centra hodnotenej činnosti vzniknú priestory pre supermarket s potravinami, obchod so sortimentom náradia, materiálu a potrieb pre stavbu, dielňu a záhradu, obchody rôznej veľkosti a zamerania z oblasti odevu, obuvi, drogérie a domácich potrieb.

V priestoroch trojpodlažnej budovy polyfunkčného objektu hodnotenej činnosti sú plánované obchodné prevádzky s doplnkom kancelárskych priestorov, resp. služieb.

3. Užívateľ

SEDUS GROUP a. s.
Rusovská cesta 56
851 01 Bratislava

4. Charakter navrhovanej činnosti

V zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, činnosť: „Areál obchodu a služieb Ružomberok“, predstavuje novú činnosť v danom území.

5. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť je situovaná na území Žilinského kraja, v okrese Ružomberok, mesta Ružomberok, k. ú. Ružomberok, priamo pri najfrekventovanejšej križovatke ulíc Bystrická cesta a Nábřežie gen. M.R. Štefánika. Križovatka je v súčasnosti spojnica diaľnice D1 a rýchlostnej cesty R1, čo je jeden z najväčších dopravných uzlov regiónu. Pozemok je vymedzený zo severnej strany Nábřežím gen. M.R.Štefánika, z východnej strany Bystrickou cestou, z južnej strany susedí s budovou Mestskej plavárne a zo západu s ulicou Za dráhou. Plocha riešeného územia o výmere 13 954 m² sa nachádza na pozemku s parcelným číslami 6420, 6421/1, 6424, 6426, 6427, 6428/1, 6428/2, 6429/1, 6429/2, 6429/6, 6430, 6431 a 6729 (z hľadiska druhu pozemku ide o zastavané plochy a nádvorcia a ostatné plochy umiestnené v zastavanom území mesta).

Plocha riešeného územia je v súčasnosti nezastavaná a funkčne nevyužívaná.

6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti (mierka 1:50 000)

Mapa prehľadnej situácie je uvedená v prílohách – Mapa č.1: Širšie vzťahy.

7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Predpokladaná doba začatia výstavby..... 06/2015

Predpokladaná doba ukončenia výstavby..... 12/2015

Predpokladaná doba skončenia prevádzky..... nie je stanovená

8. Stručný opis technického a technologického riešenia

Táto kapitola bola spracovaná podľa Sprievodnej správy dokumentácie pre územné rozhodnutie: „AREÁL OBCHODU A SLUŽIEB RUŽOMBEROK“, PATHY Studio, s.r.o., 09/2014.

8.1. Architektonické, urbanistické a funkčno – priestorové riešenie navrhovanej činnosti

Navrhovaný obchodný areál bude pozostávať z dvoch objektov občianskej vybavenosti:

- polyfunkčný objekt,
- obchodné centrum.

„Polyfunkčný objekt“ je navrhnutý ako trojpodlažný, bez suterénu s plochou strechou s atikami. Obvodové steny sú tvorené kombináciou presklených plôch a murovaných pásov, ktoré budú obložené dreveným obkladom, resp. zelenou vegetačnou fasádou. Každé podlažie bude delené na predajnú plochu a zázemie. Predajná plocha je navrhovaná ako flexibilný priestor bez vnútorného členenia, ktorý umožňuje dodatočné úpravy podľa požiadaviek nájomcu. Zázemie je tvorené sociálnymi zariadeniami pre zamestnancov a návštevníkov a prevádzkovými miestnosťami nájomcu (kancelária, serverovňa, príručný sklad). V blízkosti hlavného vstupu sa nachádza vertikálne jadro objektu – schodisko a výťahy.

Prevažujúcou funkciou polyfunkčného objektu budú obchody rôznej veľkosti a zamerania hlavne z oblasti odevu, obuvi, drogérie a domácich potrieb, prevádzky služieb ako napr. kaderníctvo, banka, fitness centrum, reštaurácia a pod.

„Obchodné centrum“ je navrhované ako jednopodlažná stavba halového typu, bez suterénu, s plochou strechou s atikami. Fasáda bude tvorená metalickými sendvičovými panelmi v kombinácii s dreveným obkladom, resp. zelenou vegetačnou fasádou. Budova bude delená na samostatné obchodné prevádzky – každá bude mať svoj samostatný vchod priamo z exteriéru a zásobovanie v zadnej časti zo zásobovacieho dvora. Predná stena bude presklená a chodník pred budovou prekrytý markízou, čím je vytvorená vonkajšia nákupná pasáž. Konkrétne vnútorné členenie jednotlivých prevádzok bude závislé od požiadaviek budúcich nájomcov – každá prevádzka bude mať v prednej časti predajnú plochu a v zadnej časti zázemie so sociálnymi miestnosťami pre zamestnancov, technické miestnosti a sklady.

V budove obchodného centra sa predpokladá umiestnenie nájomných obchodných jednotiek rôzneho zamerania – napr. supermarket s potravinami, obchody s odevom, domácimi potrebami, resp. potrebami pre dielňu, stavbu a záhradu. Všetky obchodné jednotky budú prístupné priamo z vonkajšieho priestoru.

Nezastavané plochy budú upravené najmä zatrávnením doplnené výsadbou kríkov a okrasných druhov tráv. Stromy budú nasadené hlavne pri parkovacích plochách pre zvýšenie komfortu a mikroklimy na spevnených plochách.

Tab.: Plošná bilancia navrhovanej činnosti (variant č. 1)

Ukazovateľ		Plocha (m ²)
Plocha riešeného územia		13 954,0
Celková podlahová plocha navrhovanej činnosti		6 010,0
Zastavaná plocha navrhovanej činnosti		4 570,0
Plocha komunikácií a spevnených plôch v rámci riešeného územia		7 988,1
Celková plocha zelene v rámci riešeného územia		1 395,9
Celkový obostavaný objem		35 800
Podlažnosť	Polyfunkčný objekt	3 NP
	Obchodné centrum	1 NP
Výška objektu	Polyfunkčný objekt	14,0 m
	Obchodné centrum	7,0 m

Tab.: Plošná bilancia navrhovanej činnosti (variant č. 2)

Ukazovateľ		Plocha (m ²)
Plocha riešeného územia		13 954,0
Celková podlahová plocha navrhovanej činnosti		6 010,0
Zastavaná plocha navrhovanej činnosti		4 570,0
Plocha komunikácií a spevnených plôch v rámci riešeného územia		7 758,0
Celková plocha zelene v rámci riešeného územia		1 626,0
Celkový obostavaný objem		35 800
Podlažnosť	Polyfunkčný objekt	3 NP
	Obchodné centrum	1 NP
Výška objektu	Polyfunkčný objekt	14,0 m
	Obchodné centrum	7,0 m

8.2. Zakladanie navrhovanej činnosti a jej technologické riešenie

Zakladanie a nosné konštrukcie navrhovanej činnosti

„Polyfunkčný objekt“ je navrhnutý ako monolitický železobetónový skelet tvorený stĺpmi a bezprievlakovými stropnými doskami. Objekt je trojpodlažný, obdĺžnikového pôdorysu s modulovou osnou stĺpov v rastru 6,0 x 7,5 m. Zavetrenie objektu bude pomocou železobetónového schodiska a výtahových šachtiet. Založenie objektu bude na železobetónových pätkách, do ktorých budú votknuté stĺpy skeletu. Po obvode bude na pätky uložený prefabrikovaný soklový panel so zateplením.

„Obchodné centrum“ je navrhnuté ako montovaný prefabrikovaný skelet zo stĺpov a strešných väzníkov. Objekt je jednopodlažný, obdĺžnikového pôdorysu. Vodorovný nosný systém budú tvoriť prefabrikované ŽB väzníky. Na tieto väzníky budú ukladané ŽB trámy, ktoré budú v spáde. Na tie bude uložený trapézový plech tvoriaci nosnú konštrukciu strešného plášťa. Objekt bude založený na prefabrikovaných kalichových pätkách a pilótach. Na pätky budú ukladané prefabrikované soklové steny. Nosná časť podláh je navrhovaná z betónu s rozptýlenou výstužou oceľovými drátkami, s doplnením klasickou výstužou na požadované prevádzkové zaťaženie hr. 180 mm.

Technologické riešenie

Hodnotená činnosť je nevýrobnej povahy, neobsahuje výrobné technológie. Má obslužno - predajný charakter s doplnkovou funkciou parkovania. Koncepcia vzduchotechniky bude podriadená štandardu a funkcii navrhovaných objektov, jeho stavebnému riešeniu a v súlade s platnými hygienickými požiadavkami.

8.3. Dopravné pripojenie a parkovanie

Dopravná infraštruktúra v susedstve / blízkom okolí riešeného územia je v súčasnosti vybudovaná. Navrhovaný obchodný areál bude dopravne napojený v troch bodoch:

- Jednosmerný vjazd z cesty I/18 (Nábřežie gen. M. R. Štefánika) s odbočovacím pruhom s dĺžkou 50 m.). Aby bola zachovaná postupnosť vo vyraďovaní je predĺžený odbočovací pruh do svetelne riadenej križovatky o 36 m.
- Vjazd a výjazd z Bystrickej ulice – novonavrhovaný vjazd a výjazd v priestore dnešnej zastávky MHD. V smere od svetelne riadenej križovatky po navrhovaný vjazd sú navrhnuté súvislé dva jazdné pruhy pričom pravý pruh bude slúžiť pre odbočenie do areálu a zaradenie autobusu vychádzajúceho zo zastávky. Zo strany od Banskej Bystrice je navrhnutý ľavý odbočovací pruh smerom do areálu. Preto je aj mierne upravený ľavý odbočovací pruh do ČSPH Slovanft. Smerom z areálu do B. Bystrice je navrhnutý zaraďovací pruh. Tieto úpravy sú navrhnuté v rámci existujúcej cesty – bez stavebných úprav.
- Vjazd a výjazd z miestnej komunikácie – Ul. Za dráhou – existujúci (Poľná ulica).

Pre potreby napojenia stavby na príslušnú dopravnú infraštruktúru bolo spracované: „Dopravno – kapacitné posúdenie, Alfa04 a.s., a.s., Bratislava, 09/2014“. Detailnejšie údaje o organizácii a intenzite dopravy z navrhovanej činnosti vo väzbe na okolité prístupové komunikácie sú uvedené v kap. IV./1. 4. Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru, resp. v prílohách zámeru.

Statická doprava

Pre potreby navrhovanej činnosti je navrhnutých 162 parkovacích stojísk umiestnených na povrchovom parkovisku. Osem stojísk (4,4%) bude prispôsobených pre ťažko zdravotne alebo pohybovo postihnuté osoby. Okrem toho je navrhnutých 15 stojísk pre Mestskú plavárňu. Nároky statickej dopravy pre navrhovanú činnosť boli stanovené podľa STN 73 6110/Z1.

V rámci posudzovanej činnosti na ploche parkoviska severne od Poľnej ulice je vytvorená priestorová rezerva pre budúcu výstavbu hromadnej garáže, ktorá v prípade potreby môže byť na tejto ploche vybudovaná.

Návrh riešenia peších

Chodníky pre peších nadväzujú na chodníky mesta, ktoré sú pri svetelne riadenej križovatke. Popri Bystrickej ceste je chodník prispôsobený usporiadaniu areálu. Po areáli sú tiež navrhnuté chodníky resp. sa peší budú pohybovať po spevnených plochách.

Cyklisti

V areáli je vytvorený priestor pre situovanie cyklistickej trasy v zmysle územného plánu mesta Ružomberok, výkres riešenia dopravného vybavenia.

MHD

V priestore dnešnej zastávky MHD bude vytvorený novonavrhovaný vjazd a výjazd z Bystrickej ulice, z tohto dôvodu je navrhnutá preložka zastávky MHD smerom bližšie ku križovatke Bystrická/Nábřežie gen. M.R. Štefánika. Umiestnená bude v osobitnom pruhu (dĺžka nástupnej hrany bude 30 m a šírka 3,25 m).

8.4. Varianty zámeru

Predkladaný zámer je riešený variantne – variant č. 1 a variant č. 2. Oba varianty sú technickým riešením a celkovou navrhovanou podlahovou plochou identické. Variantnosť navrhovanej činnosti

spočíva v celkovej výmere zelene na rastlom teréne v rámci navrhovaného areálu obchodu a služieb.

Po pripomienkovaní variantu č. 1 boli spevnené plochy pre peších optimalizované a minimalizované, čím vznikli vo variante č. 2 na ploche riešeného územia väčšie plochy zelene a zároveň došlo k zníženiu spevnených plôch. Varianty navrhovanej činnosti sú zrejmé z mapy č. 3a a 3b v prílohách zámeru.

Variant č. 1

Vo variante č. 1 sa na ploche riešeného územia uvažuje s výsadbou 1 395,9 m² zelene na rastlom teréne.

Variant č. 2

Vo variante č. 2 sa počíta s výsadbou 1 626 m² nových zelených plôch na rastlom teréne v rámci riešeného územia. Výmera zelene na rastlom teréne je vo variante č. 2 oproti variantu č. 1 vyššia o 230,1 m².

9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

Dôvodom umiestnenia stavby v danej lokalite je záujem navrhovateľa o funkčné zhodnotenie a reprofiláciu pozemku v zmysle územného plánu.

Navrhovaná činnosť sa nachádza v katastrálnom území mesta Ružomberok. Podľa ÚPN mesta Ružomerok (Ing.arch. Marián Pivarčí, 2012), sa jedná o rozvojové územie s charakteristikou funkčných plôch: plochy s prevahou objektov občianskej vybavenosti. Prevládajúca funkcia – plochy občianskeho vybavenia nešpecifikované (obchody, stravovacie a ubytovacie služby, bohoslužobné účely a iné).

Realizácia navrhovanej činnosti prispeje k rozšíreniu ponuky nových obchodných priestorov a plôch občianskej vybavenosti. Umiestnenie navrhovanej činnosti využíva existujúce inžinierske siete v území a dopravne nadväzuje na príslušnú mestskú cestnú sieť.

Ďalším dôvodom umiestnenia navrhovaného zámeru je vhodný dopravný potenciál územia z hľadiska jeho dostupnosti ako aj záujem navrhovateľa o funkčné zhodnotenie riešeného územia.

Navrhovaná činnosť bude umiestnená v 1. stupni ochrany, v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov a nebude zasahovať do chránených území alebo ich ochranných pásiem.

10. Celkové náklady

Celkové predpokladané náklady stavby cca 3,6 mil. EUR.

11. Dotknutá obec

- Mesto Ružomberok.

12. Dotknutý samosprávny kraj

- Žilinský samosprávny kraj.

13. Dotknuté orgány

- Mesto Ružomberok,

- Okresný úrad Ružomberok, Odbor starostlivosti o životné prostredie,
- Okresný úrad Ružomberok, Odbor krízového riadenia,
- Okresný úrad Ružomberok, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši,
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Ružomberku,
- Divízia dráh a dopravy na dráhach, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový, stavebný úrad.

14. Povoľujúci orgán

- Okresný úrad Ružomberok odbor starostlivosti o životné prostredie,
- Mesto Ružomberok.

15. Rezortný orgán

- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Zámer činnosti sa pripravuje s cieľom následného vydania územného rozhodnutia pre navrhovanú činnosť v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v platnom znení.

17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Počas výstavby, ani počas prevádzky navrhovanej činnosti sa vplyvy presahujúce štátne hranice SR nepredpokladajú.

III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia

Podľa administratívneho členenia SR patrí navrhovaná činnosť do Žilinského kraja, okresu Ružomberok, intravilánu mesta Ružomberok, k.ú. Ružomberok.

Za bezprostredne riešené územie považujeme samotnú plochu umiestnenia navrhovanej činnosti. Vplyvy navrhovanej činnosti boli hodnotené na ploche širšieho okolia, na ploche tzv. hodnoteného územia (Mapa č.1: Širšie vzťahy – umiestnenie navrhovanej činnosti).

Hranica hodnoteného územia bola stanovená na základe nasledujúcich kritérií:

- dosahu možných vplyvov činností navrhovaného zámeru,
- súčasného a budúceho využitia územia,
- hlukovej záťaže územia,
- rozptylu emisií,
- dopravnej záťaže územia,
- situovania prvkov ochrany prírody a ÚSES,
- situovania obytných celkov.

1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

1.1. Geomorfologické pomery

Hodnotenú územie navrhovanej činnosti patrí podľa geomorfologického členenia (In: Atlas krajiny SR, 2002) do Alpsko – himalájskej sústavy, podsústava – Karpaty, do provincie Západné Karpaty, subprovincie Vnútorne Západné Karpaty, do Fatransko-tatranskej oblasti, celku Podtatranská kotlina a časti Liptovská kotlina. Zo severu obklopujú Podtatranskú kotlinu Tatry a Chočské vrchy, zo západu Veká Fatra a z juhu Nízke Tatry a Kozie chrbty. Na východe na ňu nadväzuje Popradská kotlina. Stredom kotliny preteká rieka Váh, ktorá tu vytvorila pomerne širokú nivu a sústavu šiestich riečnych terás.

Členitosť územia sa odvíja od morfológicko-morfometrického typu reliéfu, pričom z tohto pohľadu sú v hodnotenom území a jeho okolí prevažne zastúpené roviny bez členitosti. Riešené územie je v južnej polovici rovinaté, v severnej polovici je svahovité s max. prevýšením cca 5,0 m, antropogénne rozčlenené, s nadmorskou výškou cca 480 m n. m.

1.2. Geologické pomery

Z hľadiska typologického členenia reliéfu (In: Atlas krajiny SR, 2002) predstavuje hodnotené územie príkrovovo-vrásových štruktúr so silným uplatnením litológie. Konkrétne ide o fluviálnu rovinu.

V zmysle inžiniersko-geologickej rajonizácie Slovenska (Atlas krajiny SR, 2002) sa v dotknutom území nachádza z rajónov kvartérnych sedimentov Rajón údolných riečnych sedimentov (F) a to v údolí Váhu. V závislosti na geologickej stavbe územia sú rajóny predkvartérnych hornín zastúpené: Rajónom ílovcovo-prachovcových hornín (Si), rajónom pieskovcovozlepencových hornín (Sz), rajónom vápencovo-dolomitických hornín (Sv), rajónom ílovcovovápencových hornín (Ss) a rajónom flyšoidných hornín (Sf).

Na geologickej stavbe riešeného územia a jeho okolia sa podľa (Geofond Bratislava, 2014) podieľajú útvary:

- kvartér,
- paleogén.

Kvartér

Hodnotené územie tvoria v závislosti na jeho morfológii v údolí Váhu a v údolí Revúcej fluviálne sedimenty v zastúpení prevažne nivných humózných hĺn alebo hlinito-piesčitých až štrkovito-piesčitých hĺn dolinných nív, ktoré môžu prechádzať až do pieskov a piesčitých štrkov. Fluviálne sedimenty sú v zastúpení hlinitých, hlinito-piesčitých, hlinito-kamenitých, piesčito-kamenitých až balvanovitých svahovín a sutín, ktoré s rastúcou nadmorskou výškou lokálne prechádzajú do nepravidelného pokryvu z bližšie nerozlíšených svahovín a sutín.

Paleogén

Paleogénny podklad hodnoteného územia a jeho okolia je tvorený vrchnou kriedou a paleogénom vnútorných Karpát, v zastúpení pieskovcov a vápnitých ílovcov flyšu hutianskeho, východnejšie zuberskeho, súvrstvia z lutétu až oligocénu, ku ktorým zo severu a z juhu do dotknutého územia okrajovo zasahujú aj zlepenice, pieskovce, vápenice a brekie borovského súvrstvia z lutétu až priabónu. Vnútrokarpatský paleogén je v oblúku po západnom okraji lemovaný mezozoikom vnútorných Karpát tvoreným tmavými vápencami, dolomitmi a rohovcovými vápencami anisu až karnu, pričom tento prechod sa týka aj priamo dotknutej lokality. Do hodnoteného územia zasahujú aj pieskovce, slieňovce, ílovce flyšu porubského súvrstvia z albu až spodného turónu, a tie lemuje polohy vrstevnatých ílovitých vápencov, slieňovcov a brekií z titónu až aptu.

Radón

Do príslušnej skupiny výšky **radónového rizika** sa územie zaraďuje v závislosti na objemovej aktivite radónu v pôdnom vzduchu a priepustnosti pôdy. Na základe Mapy potenciálneho radónového rizika (Atlas krajiny SR, 2002) sa hodnotené územie, nachádza v pásme s nízkym radónovým rizikom.

1.2.1. Geodynamické javy

Hodnotené územie sa nachádza na rovine v intraviláne mesta a v jeho okolí sa nenachádzajú žiadne potencionálne zosuvné zóny, ktoré by viedli k svahovým deformáciám. Veterná erózia sa v záujmovom území uplatňuje len lokálne a v závislosti od poveternostných podmienok. Podľa Mapy seizmických oblastí na území SR patrí územie do oblasti s intenzitou seizmických otrasov o sile 6 - 7° EMS-98.

1.2.2. Ložiská nerastných surovín

Na ploche riešeného územia navrhovanej činnosti sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín ani chránené ložiská nerastných surovín.

1.3. Pôdne pomery

1.3.1. Pôdne typy, druhy a ich bonita

V hodnotenom území sú zastúpené fluvizeme kultizemné karbonátové pôdy, sprievodne fluvizeme glejové, karbonátové a fluvizeme karbonátové ľahké, z karbonátových aluviálnych sedimentov. Na juhozápade od riešeného územia sa vyskytujú rendziny kambizemné a kambizeme rendzinové. Z hľadiska pôdných druhov ide o pôdy štrkové a piesočnaté s ílovito hlinitou zrnitosťou.

Riešené územie nezasahuje do lesnej ani poľnohospodárskej pôdy. Navrhovaná činnosť sa umiestňuje v zastavanom území mesta Ružomberok na parcelách evidovaných ako zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy.

1.3.2. Stupeň náchylnosti na mechanickú a chemickú degradáciu

Proces pôdnej erózie sa prejavuje najmä v oblastiach s väčším sklonom územia na plochách nepokrytých vegetačným krytom a na zrnitostne ľahších pôdach. Riešené územie má žiadnu alebo nepatrnú náchylnosť na vodnú a veternú eróziu.

Z hľadiska odolnosti pôd proti kompácii sú pôdy hodnotenej lokality stredne až silne odolné a nenáchylné na acidifikáciu. Proti intoxikácii kyslou skupinou rizikových kovov sú pôdy hodnoteného územia silne odolné, proti intoxikácii alkalickou skupinou rizikových kovov sú tieto pôdy slabo odolné (In: Atlas krajiny SR, 2002).

1.4. Klimatické pomery

Podľa klimatického členenia Slovenska (Lapin, M., Faško, P., Melo, M., Šťastný, P., Tomlain, J., In: Atlas krajiny SR, 2002) patrí hodnotené územie do mierne teplej klimatickej oblasti, okrsok T10 – mierne teplý, vlhký, s chladnou alebo studenou zimou, dolinový (január < - 3°C, I_z = 60 až 120, I_z – Končekov index zavláženia, ročný úhrn zrážok: 600 – 850 mm).

1.4.1. Ovzdušie

Zrážky

Kotlinová poloha mesta ovplyvňuje ročný chod zrážok. Zrážkový úhrn pre lokalitu Ružomberok a okolie bol nameraný v roku 2013 na úrovni 747 mm (Zdroj SHMÚ, 2014). Počas zimného obdobia spadne mnoho zrážok vo forme snehu. Počet dní so snehovou pokrývkou pohybuje až okolo 100. Hmly sú typické hlavne pre zimné mesiace, ktoré trvajú v priemere 40 až 50 dní do roka s jej výskytom.

Teploty

Priemerná ročná teplota sa v meste Ružomberok sa pohybuje na úrovni cca 7 °C v dlhodobom priemere. Počet letných dní s teplotami vzduchu nad 25 °C býva v lokalite cca 30. Najteplejším mesiacom býva júl a najchladnejším január. Priemerné mesačné (ročné) teploty vzduchu z klimatologickej stanice v Ružomberku sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Priemerné mesačné (ročné) teploty vzduchu v okrese Ružomberok v °C za rok 2009 až 2013 nameraný z klimatologickej stanice Ružomberok

Stanica	Rok	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	ROK
Ružomberok	2009	-4,45	-3,45	1,55	9,55	11,55	14,55	19,55	17,55	13,55	6,55	3,55	-1,45	7,4
	2010	-4,45	-2,45	1,55	6,55	11,55	15,55	17,55	17,55	10,55	4,55	4,55	-5,45	6,5
	2011	-3,45	-3,45	2,55	8,55	11,55	15,05	16,05	18,05	13,05	6,55	0,55	-0,45	7,1
	2012	-3,45	-6,45	3,55	9,55	14,55	15,05	17,05	18,05	13,05	6,55	0,55	-0,45	7,3
	2013	-3,45	-0,45	0,55	7,55	11,55	15,55	18,55	17,55	9,55	9,55	3,55	0,55	7,6

(Zdroj: SHMÚ, 2014)

Veternosť

Veterné pomery charakterizujú smer a rýchlosť vetra. S rastúcou nadmorskou výškou vzrastá vplyv činiteľov všeobecnej cirkulácie a pribúda rýchlosť vetra.

Tab: Veterná ružica pre Ružomberok:

Priemerná rýchlosť [m.s ⁻¹]	Početnosť smerov vetra [%]							
	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW
0,7	13,8	10,4	11,2	10,5	13,4	10,9	15,7	14,1

(Zdroj: SHMÚ, 2014)

1.5. Hydrologické pomery

1.5.1. Povrchové vody

Hodnotené územie hydrologicky patrí do povodia Váhu. Z hľadiska typu režimu odtoku (In: Atlas krajiny SR, 2002) patrí hodnotené územie a jeho širšie okolie do stredohorskej oblasti so snehovo – dažďovým typom režimu odtoku.

Najbližším vodným tokom k navrhovanej činnosti je vodný tok - Potôček, ktorý leží cca 55 m východne od riešeného územia, je zatrubnený a prechádza pozdĺž riešeného územia popod miestnu dopravnú infraštruktúru. Najväčším najbližším vodným tokom k navrhovanej činnosti je rieka Váh, vzdialená cca 240 m v S smere od hranice riešeného územia. Vo vzdialenosti cca 650 m v západnom smere od riešeného územia sa nachádza rieka Revúca, ktorá je ľavostranným prítokom rieky Váh.

Prietoky vodného toku Váh sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Tab.: Prietoky vodného toku Váh namerané vo vodomernej stanici Liptovský Hrádok a jeho priemerné mesačné a extrémne hodnoty z roku 2011

Stanica: Liptovský Hrádok				Tok: Váh			Staničenie: 359,30 km				Plocha: 638,68 km²		
Mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
Q_m (m ³ .s ⁻¹)	9,71	5,93	6,91	7,02	6,11	8,66	19,07	10,81	4,99	4,28	3,37	3,35	7,29
$Q_{max2011}$:	70,45		20/07/10				$Q_{min2011}$		2,753		30/11		
$Q_{max1951-2010}$:	240,0		29/06/19-1958				$Q_{min1951-2010}$		1,922		10/03 – 1996		

(Zdroj: Hydrologická ročenka – povrchové vody. SHMÚ Bratislava, 2012)

1.5.2. Vodné plochy

Z povrchových vôd sa v riešenom území a jeho blízkom okolí nenachádzajú prirodzené ani umelé vodné plochy (vodné nádrže, rybníky a štrkoviská). Vo vzdialenosti cca 3 000 m juhozápadne od hranice riešeného územia sa nachádza vodná nádrž Hrabovo a vo vzdialenosti cca 4 500 m juhozápadne vodná nádrž Čutkovo.

1.5.3. Podzemné vody

Hodnotené územie a jeho širšie okolie patrí do hydrogeologického regiónu paleogén a kvartér západnej a strednej časti Liptovskej kotliny. Je charakteristické hydrologickými kolektormi íl, štrk a piesok.

Z hľadiska hydrogeologickej rajonizácie patrí do rajóna QP 016 - subrajón VH 32 – s využiteľným množstvom podzemných vôd 5,00 - 9,99 l.s⁻¹.km⁻².

Úroveň hladiny podzemnej vody je v riešenom území ovplyvňovaná najmä stavom hladiny v povrchovom toku Váh. Priemerná úroveň hladiny podzemnej vody v hodnotenej lokalite na základe vykonaných IGP v blízkom okolí sa pohybuje okolo 4,0 m pod povrchom terénu. K najvyšším stavom hladiny podzemnej vody môže dôjsť iba pri nepredvídateľných dlhotrvajúcich extrémnych povodňových stavoch. Podložný komplex sa skladá zo sedimentov s medzizrnnou priepustnosťou.

1.5.4. Pramene a pramenné oblasti

V hodnotenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú pramene a pramenné oblasti využívané pre zásobovanie obyvateľstva.

1.5.5. Termálne a minerálne pramene

V hodnotenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú prírodné zdroje stolových, liečivých a minerálnych vôd. Taktiež neboli dokladované zdroje geotermálnych vôd.

1.5.6. Vodohospodársky chránené územia a vodné zdroje

Riešené územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd (v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov).

1.6. Fauna, flóra, vegetácia

Hodnotené územie sa nachádza v urbanizovanej krajine. Stav a kvalita bioty na tomto území je primeraná súčasnemu spôsobu využitia územia.

Fytogeografické členenie

Podľa fytogeografického členenia (Futák, J., Atlas SSR, 1980) rastlinstvo hodnoteného územia patrí do oblasti západokarpatskej flóry (*Carpaticum*), obvodu flóry vysokých (centrálnych) Karpát (*Eucarpaticum*) a okresu Veľká Fatra.

Potenciálnu prirodzenú vegetáciu hodnoteného územia a jeho širšieho okolia tvoria karpatské dubovo – hrabové lesy (Maglocký, Š., In: Atlas krajiny SR, 2002).

Plocha riešeného územia

Podľa členenia Slovenska na fytogeograficko-vegetačné oblasti (Plesník, P., In: Atlas krajiny SR, 2002) patrí hodnotené územie do nešpecifikovanej ihličnatej zóny, v Tatranskom predhorí Západných tatier.

V súčasnosti je povrch riešeného územia pokrytý burinnou vegetáciou so vzrastlou zeleňou. Zdravotný a kondičný stav drevín zodpovedá úrovni údržby dotknutého areálu. Na riešenom území prebieha postupná sukcesia náletovými druhmi.

V riešenom území bol vykonaný dendrologický prieskum (Ing. V. Šefranková, 2014). Zeleň riešeného územia a jeho bezprostredného okolia predstavuje vegetáciu antropogénneho a náletového charakteru. V riešenom území sa nachádzajú dreviny a kry druhov ako: *Cerasus avium* (čerešňa vtáčia), *Malus species* (jabloň planá), *Malus sylvestris* (jabloň planá), *Padus avium* (čremcha obyčajná), *Picea abies* (smrek obyčajný), *Salix fragilis* (vĺba krehká) a *Sambucus nigra* (baza čierna). Celkovo bolo v území hodnotených 12 ks stromov a 3 ks kríkových drevín, ktoré podliehajú súhlasu na výrub.

Na ploche riešeného územia sa nevyskytujú chránené ani inak vzácne druhy drevín. Taktiež v riešenom území nie je zaznamenaný výskyt vzácných, resp. kriticky ohrozených rastlinných taxónov alebo vzácných a kriticky ohrozených druhov drevín.

Po ukončení stavebných činností bude navrhovaný areál začlenený do krajiny prostredníctvom sadovníckych úprav (stromy, kry, zatrávnenie).

Zoogeografické členenie

Zoograficky z hľadiska limnického biocyklu patrí živočíšstvo hodnoteného územia do pontokaspickej provincie a hornovážskeho okresu. Z hľadiska terestrického biocyklu patrí živočíšstvo hodnoteného územia do provincie listnatých lesov a podkarpatského úseku, (In: Atlas krajiny SR, 2002).

Plocha riešeného územia

Súčasná štruktúra a zloženie živočíchov spoločenstiev v riešenom území je výsledkom dlhodobého evolučného vývoja a relatívne krátkodobého, ale veľmi intenzívneho pôsobenia činnosti človeka. Riešené územie navrhovanej činnosti predstavuje mestskú urbanizovanú krajinu so silným antropickým tlakom. Okolie riešenej lokality má charakter mestského prostredia so zastúpením obytných a objektov občianskej vybavenosti a športových plôch.

Na ploche takéhoto charakteru je typický výskyt najmä synantropných druhov živočíchov, ktoré sa na dané prostredie adaptovali, ide o druhy živočíchov, ako napr.: jež západoeurópsky (*Erinaceus europeus*), potkan obyčajný (*Rattus norvegicus*), myš domová (*Mus musculus*). Na zeleň urbanizovaného územia sa viaže výskyt napr. týchto druhov vtákov: drozd čierny (*Turdus merula*), straka obyčajná (*Pica pica*), vrabec domový (*Passer domesticus*), havran poľný (*Corvus frugilegus*) a pod.

Výskyt vzácnejších druhov nie je v riešenom území evidovaný.

1.7. Chránené územia a ochranné pásma

Do riešeného územia nezasahujú žiadne chránené územia v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Na ploche riešeného územia platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny. Najbližšie sa nachádzajú nasledovné chránené územia:

Veľkoplošné chránené územia

V hodnotenom území prechádza hranica ochranného pásma NAPANT-u, ktorá je vzdialená od riešeného územia cca 25 m východným smerom. Vo vzdialenosti cca 2,4 km v JZ smere od hodnoteného územia sa nachádza ochranné pásmo Veľkej Fatry.

Maloplošné chránené územia

Najbližšie od riešeného územia sa nachádza Národná prírodná pamiatka Liskovská jaskyňa v SV smere cca 1,9 km.

Ochrana prírody v zmysle medzinárodných dohovorov (Natura 2000)

Chránené vtáčie územia

Hodnotené územie navrhovanej činnosti ani jeho bližšie okolie nie je súčasťou navrhovaných chránených vtáčích území. Najbližšie chránené vtáčie územie CHVÚ Chočské vrchy, sa nachádza vo vzdialenosti cca 4 km severovýchodne od hodnoteného územia.

Územia európskeho významu

V hodnotenom území sa územia európskeho významu nevyskytujú. Najbližším územím európskeho významu je SKUEV 0253 Rieka Váh, ktoré je vzdialené od areálu navrhovanej činnosti cca 220 m v severnom smere.

RAMSARSKÁ KONVENCIA

Riešené ani hodnotené územie navrhovanej činnosti nie je v prekryve s lokalitami zaradenými do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach. Najbližšie sa k riešenému územiu nachádza vo vzdialenosti cca 10 km južným smerom ramsarská mokraď národného významu Travertínove terasy – Bukovinka.

Riešené územie nezasahuje do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd a zároveň neleží v chránenej vodohospodárskej oblasti (v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov).

1.8. Charakteristika biotopov a ich významnosť

Na ploche riešeného územia sa nachádzajú nasledovné biotopy:

A400000 Biotopy na opustených a nevyužívaných plochách – sem zaraďujeme biotopy na všetkých miestach, ktoré človek pôvodne používal a využíval na rôzne účely a ktoré sa dnes už nevyužívajú. Typickým činiteľom, ktorý sa tu prejavuje je postupná sukcesia ruderalnými rastlinnými spoločenstvami. Tento biotop je dominantným biotopom riešeného územia.

A520000 Cestné komunikácie – nové pozemné komunikácie s vozovkou, krajinami, priekopami a pod. Ide o antropogénny biotop, prispôbený na mechanické poškodzovanie a zraňovanie (zošliap). Vegetácia je zastúpená predovšetkým burinnými druhmi.

Zámer je situovaný v území, kde platí 1. stupeň ochrany, v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov a nebude zasahovať do chránených území alebo ich ochranných pásiem.

Na ploche riešeného územia sa prirodzené biotopy nenachádzajú.

1.8.1. Chránené, vzácne a ohrozené druhy a biotopy

Biotopy európskeho a národného významu

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, sa v riešenom území nenachádzajú biotopy európskeho ani národného významu.

Chránené druhy

V riešenom území (územie navrhovanej výstavby) môže byť evidovaný výskyt niektorých chránených druhov avifauny, bežne sa vyskytujúcich v antropogénne ovplyvňovanom urbanizovanom prostredí, v zmysle európskeho práva (smernica 79/409/EHS) a podľa Vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z., v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Túto skutočnosť je nutné zohľadniť vo výrubovom konaní a to uskutočnením výrubového konania mimo hniezdneho obdobia.

Výskyt chránených druhov je viazaný v širšom okolí riešeného územia najmä na lokalitu veľkoplošného chráneného územia NAPANT-u. Hodnotený územie nie je v prekryve s lokalitami zaradenými do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach.

Výskyt chránených druhov flóry na ploche riešeného územia nie je identifikovaný.

Ohrozené biotopy

V hodnotenom a riešenom území sa nenachádzajú žiadne chránené a ohrozené typy biotopov.

2. Krajina, scenéria, ochrana, stabilita

2.1. Štruktúra krajiny

Štruktúra krajiny bližšieho okolia hodnoteného územia sa skladá zo 19 prvkov, ktoré je možné zoskupiť podľa prevládajúcich aktivít do 5 skupín. Ide o tieto prvky:

1. Obytné plochy a záhrady

- šesť poschodový bytový dom.

2. Plochy občianskej vybavenosti a administratívy

- obchodný dom LIDL,
- administratívne objekty a areály služieb,
- areály maloobchodných predajní,
- športové areály (ihrisko),
- areál Mestskej plavárne.

3. Plochy priemyslu

- priemyselná zóna MONDI SCP, a.s.,
- výrobné haly, sklady.

4. Vegetácia v mestskej krajine

- náletová zeleň,
- líniová nelesná drevinná vegetácia,
- trávne porasty,
- ruderalna vegetácia.

5. Dopravné plochy a vedenia

- cestné komunikácie (Tatranská cesta - I/18, Bystrická cesta - I/59 atď.),
- prvky mestskej dopravnej infraštruktúry,
- miestne obslužné komunikácie,
- verejné osvetlenie,
- zastávka MHD,
- parkovacie plochy a chodníky pre peších,
- železničná vlečka.

2.2. Scenéria krajiny

Krajina hodnoteného územia a jeho okolia je charakteristická pre urbanizovanú mestskú krajinu. Riešené územie je ohraničené z juhu existujúcim obytným domom, ihriskom a Mestskou plavárňou. Z ostatných strán je územie ohraničené zo západu ulicou Za dráhou, z východu bystrickou ulicou a zo severu ulicou Nábrežie gen. M. R. Štefánika.

Plocha riešeného územia je nezastavaná a nie je v súčasnosti využívaná, plocha zarastá burinnou vegetáciou.

2.3. Stabilita krajiny - Územný systém ekologickej stability

Riešené územie navrhovanej činnosti nezasahuje priamo do žiadnych prvkov územného systému ekologickej stability (podľa M-ÚSES mesta Ružomberok a R-ÚSES okresu Ružomberok). Najbližšie k areálu navrhovanej činnosti sa nachádzajú nasledovné prvky ÚSES:

Biokoridory:

- Biokoridor nadregionálneho významu, vodný tok Váh (hydricko-terestrický koridor), (8/12): Voči ploche riešeného územia sa nachádza vo vzdialenosti cca 240 m severným smerom. Rieka Váh má rozlohu 251,9 ha, spadá pod správu TANAP-u a do zoznamu území európskeho významu bolo navrhnuté za účelom ochrany biotopov európskeho významu. Biotu tvoria prirodzené jelšovo-vrbové lužné lesy podhorské, druhotné topoľoviny a vodné živočíšstvo (pstruh potočný, lipen a iné, vydra riečna) a vodná avifauna.
- Biokoridor nadregionálneho významu, vodný tok Revúca (hydricko-terestrický koridor), (8/14): Rieka revúca má rozlohu 44,66 ha, spadá pod správu NP Veľká Fatra a do zoznamu území európskeho významu bolo navrhnuté za účelom ochrany biotopov európskeho významu. V súčasnosti má rieka prirodzený charakter s upravenou výustnou časťou. Pôvodnú vegetáciu je jelšovo-vrbová, veľmi hodnotná s podrastom bylín a krovín. Lokálne sa tu vyskytujú lužné lesíky. Faunu tvoria lipňové a pstruhové ryby, vzácny je výskyt hlavátky a vydry riečnej. Súčasne sa tam vyskytuje avifauna, drobné živočíšstvo

viažuce sa na tečúce prípadne stojace vody (obojživelníky a iné). Biokoridor sa nachádza vo vzdialenosti cca 700 m v západnom smere od plochy riešeného územia.

- Biokoridor miestneho významu, potok v Hrabovskej doline (K5):

Voči ploche riešeného územia sa nachádza vo vzdialenosti cca 2,7 km západným smerom. Ľudovo sa nazýva aj ako "Hrabovka" a je ľavostranným prítokom Váhu. Pramení nad Vlkolínskymi lúkami pod vrchom Malinô Brdo. Preteká úzkou a strmou Hrabovskou dolinou, tesne nad Hrabovskou priehradou (1 ha), ktorá sa nachádza v športovo-rekreačnej oblasti Hrabovo, sa spája s ďalším menším potokom. Hrabovka sa nakoniec po niekoľkých stovkách metrov vlieva do Váhu. Preteká na katastrálnom území mesta Ružomberok. Vyskytuje sa tu pstruh potočný, hlaváč pásoplutvý a rak riečny. Je to chránená rybárska oblasť a platí tu 1. stupeň ochrany prírody.

Biocentrum:

- Biocentrum nadregionálneho významu Choč v pohorí Chočské vrchy: Oblasť chočských vrchov zodpovedá zložením svojej bioty, polohou a významom, funkcií nadregionálneho biokoridoru. Biocentrum leží južne od navrhovanej činnosti vo vzdialenosti cca 5 km vzdušnou čiarou.
- Biocentrum miestneho významu, Príkry – Vápenka (Mbc 7):
Biocentrum leží južne od navrhovanej činnosti vo vzdialenosti cca 2,8 km vzdušnou čiarou. Nachádza sa tu starý lom pod miestnou časťou Biely potok. Tento lom využívala stará vápenka (stavba je dodnes zachovaná, charakteristické sú dva tehlové komíny). Je systematicky rekultivovaný v spolupráci s mestom Ružomberok. Slúži ako kontrolovaná skládka sypkých odpadov, ktorými je zavážaný. Z mineralogického hľadiska bola pred rekultiváciou táto lokalita zaujímavá častými výskytmi pekných priesvitných až priehľadných kryštálov kalcitu v puklinách sivých dolomitických vápencov.

Genofondové plochy:

- GL 12 Vyvýšenina na Kalvárii: Genofondová plocha je lokalizovaná v juhozápadnom smere od navrhovanej činnosti a je vzdialená cca 2 km.
- GL 13 Lúky nad Baniným: Genofondová plocha je lokalizovaná v juhozápadnom smere od navrhovanej činnosti a je vzdialená cca 1,3 km.
- GL 22 Pod skalami: Genofondová plocha je lokalizovaná prevažne v južnom smere od navrhovanej činnosti a je vzdialená cca 1,6 km.

Cez riešené územie neprechádzajú žiadne migračné trasy živočíchov (biokoridory).

Na ploche riešeného územia nie sú navrhované žiadne nové prvky ÚSES.

3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia

3.1. Obyvateľstvo

Hodnotené územie sa nachádza na území Žilinského kraja, okrese Ružomberok, vo východnej časti mesta Ružomberok, k.ú. Ružomberok.

V Ružomberku boli v roku 2012 podľa údajov Štatistického úradu SR, takéto stavy obyvateľov:

Tab.: Stav počtu obyvateľstva Ružomberku a vybrané demografické ukazovatele

Ukazovateľ	Ružomberok
Trvalo bývajúce obyvateľstvo (spolu)	28 145
Podiel žien (%)	52,3
Podiel obyvateľov v predproduktívnom veku (%)	14,2
Podiel obyvateľov v produktívnom veku (%)	61,2
Podiel obyvateľov v poproduktívnom veku (%)	24,6

(Zdroj: Štatistický úrad SR, 2012)

(Stav k 31.12.2012)

Riešené územie nie je obývané. Najbližší obývaný objekt – šesť poschodový bytový dom sa v súčasnosti nachádza cca 15 m v južnom smere od hranice riešeného územia.

3.2 Sídla

Mesto Ružomberok leží v severnej až severovýchodnej časti svojho katastrálneho územia, ktoré má výrazný severojižný tvar, pričom jeho južné časti zasahujú hlboko do územia Veľkej Fatry, Nízkych Tatier a iba bezprostredné okolie mesta leží v Liptovskej kotline.

Tab.: Základné územné charakteristiky mesta Ružomberok

Sídelná jednotka	Rozloha / (km ²)	Hustota obyvateľov na 1 km ²
Ružomberok	126,7	222

(Zdroj: Štatistický úrad SR, 2012)

(Stav k 31.12.2012)

3.3. Priemyselná výroba

V súčasnosti má okres Ružomberok z hľadiska priemyslu stále dominantné postavenie celulózo-papierenský priemysel, ktorý reprezentuje firma Mondi SCP a.s. V minulosti dominovala aj textilná výroba. Veľmi dôležitou časťou priemyslu je aj spracovanie dreva a výroba reziva. Ďalším zastúpeným odvetvím je výroba a spracovanie kovov a nekovových výrobkov a strojárská výroba (napr. KOVEX – atypická zákazková výroba z kovov, GALMM, s.r.o. – povrchová úprava kovov, RENOST, s.r.o. – výroba koliesok).

V severnej časti hodnoteného územia sa nachádza priemyselný podnik Mondi SCP a.s.

3.4. Nerastné suroviny

V riešenom území navrhovanej činnosti sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín.

3.5. Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Stavba bude umiestnená na plochách definovaných ako ostatné plochy a zastavané plochy a nádvoría, teda v riešenom území nie je poľnohospodárska pôda zastúpená.

Riešené územie nebude zasahovať do lesnej pôdy.

3.6. Doprava a dopravné plochy

Cestná doprava

Navrhovaná činnosť bude napojená na existujúcu cestnú sieť priamo pri najfrekventovanejšej križovatke ulíc Bystrická cesta a Nábrežie gen M.R. Štefánika. Stavba bude dopravne napojená vjazdom zo severnej strany z Nábrežia gen. M. R. Štefánika (iba vjazd zo smeru Žilina), vjazdom a výjazdom z východnej strany z Bystrickej cesty (vjazd z oboch smerov aj výjazd na oba smery) a vjazd a výjazd zo západnej strany z ulice Poľná.

Súčasný zaťaženie komunikácie Bystrická ulica v mieste napojenia navrhovanej činnosti bolo na základe terénnych pozorovaní (Alfa04 a.s., Bratislava, 09/2014) vypočítané ako cca 17 879 voz./24 hod, na ulici Nábrežie gen M.R. Štefánika ako cca 27 445 voz./24 hod. (podiel nákladnej dopravy na Bystrickej ulici tvorí cca 25%, a na ulici Nábrežie gen M.R. Štefánika cca 20%).

Mestská hromadná doprava

Zastávka prímestskej a mestskej dopravy sa nachádza v dotyku s areálom na Bystrickej ceste. Pre umiestnenie vjazdu je navrhnutá jej preložka smerom bližšie ku križovatke. Umiestnená je v osobitnom pruhu. Dĺžka nástupnej hrany je 30 m (dva autobusy s max. dĺžkou 14,5 m + 1 m odstup) a šírky 3,25 m. Ďalšie zastávky mestskej hromadnej dopravy sa nachádzajú na ulici Za dráhou na západnom okraji riešeného územia.

Železničná doprava

Železničná doprava v Ružomberku má regionálny význam. Je súčasťou železničnej dopravy v okrese a zabezpečuje ju viackoľajová trať I. kategórie v trase Žilina – Ružomberok – Liptovský Mikuláš.

Hlavná železničná stanica sa nachádza na pravom brehu Váhu, 350 m vzdušnou čiarou od areálu navrhovanej činnosti. Je národnou kultúrnou pamiatkou a leží na trati ŽSR č. 180 (Žilina – Košice), ktorej úsek s touto stanicou (Poprad – Tatry – Žilina) bol sprevádzkovaný 8. decembra 1871, a ktorá je súčasťou paneurópskeho koridoru č. 5.

Navrhovaná činnosť bude lokalizovaná cca 340 m od osi krajnej koľaje trati ŽSR č. 180, čiže mimo ochranného pásma dráhy (OPD), ktoré je podľa § 5 zákona o dráhach ods. 3 písm. a) pre železničnú dráhu 60 m od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 metrov od vonkajšej hranice obvodu dráhy.

V rámci hodnoteného územia sa nachádza železničná vlečka vzdialená cca 20 m v západnom smere od riešeného územia, a teda v ochrannom pásme dráhy (OPD), ktoré je podľa § 5 zákona o dráhach ods. 3 písm. a) pre železničnú dráhu 60 m od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 metrov od vonkajšej hranice obvodu dráhy.

Letecká doprava

Letecká doprava s verejnou prepravou osôb sa v blízkosti hodnoteného okolia nenachádza. Najbližšie letisko sa nachádza na východnom okraji mesta Ružomberok a je v prevádzke Aeroklubu Ružomberok.

Cyklotrasy

Stredom plochy riešeného územia sa navrhuje cyklistická trasa, ktorá prechádza cez koridor jestvujúcej komunikácie od križovatky ulíc Poľná a Za dráhou smerom na východ po ulicu Bystrická cesta. Navrhovaná činnosť rešpektuje uvedenú cyklotrasu.

3.7. Technická infraštruktúra

Vybavenosť hodnoteného územia a jeho okolia technickou infraštruktúrou hodnotíme ako štandardnú (vodovod, kanalizácia, elektrická energia, plynovod, telekomunikácie). Pre trasy vedení technickej infraštruktúry hodnoteného zámeru sú vymedzené koridory ochranných pásiem.

Pri výstavbe navrhovanej činnosti bude potrebné dodržať ochranné pásma podzemných a nadzemných vedení a stavieb vymedzených STN a zákonom.

3.8. Služby

Mesto Ružomberok je vybavené širokou škálou zariadení lokálneho, mestského, regionálneho a nadregionálneho významu v oblasti školstva, zdravotníctva, kultúry, telovýchovy a športu, sociálnej starostlivosti, ako aj zariadení obchodu, služieb osobných, výrobných, služieb pre domácnosť, stravovacích, finančných, poradenských a iných služieb.

Mesto má vybudovanú bohatú kultúrnu tradíciu a rozvinuté školstvo. Na jeho území pôsobia okrem predškolských zariadení, základných a stredných škôl aj tri vysoké školy (Katolícka univerzita – okrem rektorátu univerzity má v meste svoje sídlo Filozofická fakulta, Pedagogická fakulta a Fakulta zdravotníctva, Trenčianska univerzita – Katedra priemyselného dizajnu v Ružomberku – Fakulty priemyselných technológií v Púchove, Žilinská univerzita – detašované pracovisko Fakulty riadenia a informatiky). Kultúrny dom Andreja Hlinku pravidelne organizuje divadelné predstavenia divadelných súborov z iných miest Slovenska. Taktiež sa tu nachádza Galéria Ľudovíta Fullu.

Z hľadiska poskytovania služieb v Ružomberku sú významné napr.: supermarkety Jednota, Billa, Hypernova, Kaufland, Lidl, Tesco a obchodné centrum Stop.Shop.

Na ploche riešeného územia a v jeho susedstve prvky občianskej vybavenosti absentujú. Navrhovaná činnosť túto situáciu zmení.

3.9. Rekreácia a cestovný ruch

V okrese Ružomberok dominujú z turistického hľadiska pohoria Nízke Tatry a Veľká Fatra a neďaleko mesta sa nachádza lyžiarske stredisko Malinô Brdo.

Riešené územie nie je v súčasnosti využívané pre rekreáciu a cestovný ruch. Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych prvkov rekreácie. Cez hodnotené územie neprechádzajú žiadne turistické trasy.

V hodnotenom území, cca 15 m v južnom smere od navrhovanej činnosti, sa pre rekreáciu využíva areál Mestskej plavárne, ktorú možno využívať na kúpanie i vodné športy.

3.10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti

V riešenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú kultúrne a historické pamiatky.

3.11. Archeologické a paleontologické náleziská a geologické lokality

V riešenom území nie sú v súčasnosti známe a evidované žiadne archeologické a paleontologické náleziská.

4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

4.1. Znečistenie ovzdušia

Na znečistenie ovzdušia výraznou mierou vplyvajú veľké a stredné zdroje znečistenia. Údaje o množstve vyprodukovaných emisií znečisťujúcich látok za roky 2010 až 2013 v okrese Ružomberok sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Tab.: Množstvo emisií zo stacionárnych zdrojov v okrese Ružomberok za roky 2010 až 2013

Názov znečisťujúcej látky	Množstvo ZL(t) za rok 2010	Množstvo ZL(t) za rok 2011	Množstvo ZL(t) za rok 2012	Množstvo ZL(t) za rok 2013
Tuhé znečisťujúce látky	142,139	260,461	230,805	300,546
Oxidy síry (SO ₂)	142,820	218,942	145,959	177,877
Oxidy dusíka (NO ₂)	1 381,730	1 392,000	1 255,770	1 110,925
Oxid uhoľnatý (CO)	397,691	488,063	496,337	447,453
Organické látky – celkový organický uhlík (COÚ)	39,982	47,968	44,909	48,234

(Zdroj: NEIS, 2014)

Tab.: Emisie základných znečisťujúcich látok ovzdušia v tonách podľa prevádzkovateľov v okrese Ružomberok za rok 2013

Názov prevádzkovateľa	TZL	SO ₂	NO ₂	CO
Mondi scp, a.s.	178,087	170,328	703,721	301,394
Obaly SOLO, s.r.o.	113,606	3,813	310,953	97,622
SPECIALITY MINERALS SLOVAKIA	0,431	1,077	65,896	9,891
EUROCOM Investment	0,477	0,057	10,503	3,521
Základná škola s materskou školou	0,872	-	0,996	5,312

(Zdroj: NEIS, 2014)

4.2. Znečistenie povrchových a podzemných vôd

Podľa Nariadenia vlády SR č. 617/2004 Z. z., riešené územie situované v k.ú. Ružomberok nie je zaradené do zoznamu zraniteľných a citlivých oblastí (v zmysle zákona NR SR č.384/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.364/2004 Z.z. o vodách).

Znečistenie povrchových vôd

Splaškové vody budú prečistené v mestskej mechanicko - biologickej čistiarni odpadových vôd SČOV Hrboltová, Ružomberok. Po splnení príslušných limitov budú prečistené vody zaústené do recipientu Váh.

Kvalita vody v širšom okolí hodnoteného územia je sledovaná na vodnom toku Váh, ktorý preteká cca 240 m severne od hranice riešeného územia. Požiadavky na kvalitu povrchovej vody podľa Prílohy č.1 NV č. 269/2010 Z.z. boli v roku 2010 splnené pre všetky sledované ukazovatele na monitorovaných miestach v okolí Ružomberka: Váh – Okoličné a Váh – Hubová. Zlepšenie kvality vôd nastalo v posledných rokoch najmä na úseku pod Ružomberkom (monitorované miesto Váh – Hubová), ktorý bol v minulosti miestom s veľmi zlou kvalitou vody vplyvom priemyselného a komunálneho znečistenia z Ružomberka, v roku 2010 bola kvalita vody vyhovujúca.

Všeobecne možno konštatovať, že kvalita vody vo Váhu je (s výnimkou sporadického prekročenia pre N-NO₂) vyhovujúca a problematické sú najmä drobné prítoky Váhu (Kvalita povrchových vôd:

Valúchová, M. a kol.: Hodnotenie kvality povrchových vôd Slovenska za rok 2010 - MŽP SR, SVP, š.p., SHMÚ, VÚVH).

Medzi hlavné plošné zdroje znečistenia povrchových tokov v širšom okolí riešeného územia môžeme zaradiť, napr. priame vyústenie odpadových vôd do tokov, úniky zo septikov, splachy z urbanizovaných plôch (povrchové splachy), skládky priemyselného odpadu, skládkovanie kalov z ČOV, havárie, atď.

Na riešenom území sa povrchové vody nenachádzajú.

Znečistenie podzemných vôd

V hodnotenom území sú hlavné zdroje znečisťovania podzemných vôd veľmi rôznorodé, môže ísť o zdroje súvisiace s priemyselnou výrobou, ale aj zdroje súvisiace lokálne napríklad s nižším stupňom dobudovania splaškovej kanalizácie.

Úroveň znečistenia podzemných vôd patrí do kategórie slabo agresívne podzemné vody (In: Atlas krajiny SR, 2002).

Znečistenie podzemných vôd nebolo v riešenom území identifikované.

4.3. Kontaminácia pôd a pôdy ohrozené eróziou

Pôdy hodnoteného územia majú slabú až nepatrnú náchylnosť na vodnú a veternú eróziu.

Podľa mapy kontaminácie pôd (In: Atlas krajiny SR, 2002) sú pôdy hodnoteného územia nekontaminované, kde geogénne podmienený obsah niektorých rizikových prvkov (Ba, Cr, Mo, Ni, V) dosahuje limitné hodnoty A.

4.4. Znečistenie horninového prostredia

V riešenom území nie sú evidované významnejšie zdroje znečistenia horninového prostredia. Vzhľadom na povahu lokality nepredpokladáme významné znečistenie horninového prostredia.

4.5. Zaťaženie územia hlukom

Zdrojom hluku v riešenom území a jeho susedstve je najmä automobilová doprava na cestách I/18, I/59 a priemyselná výroba spoločnosti Mondí SCP, a.s.

4.6. Skládky, smetiská, devastované plochy

Vyprodukované množstvá všetkých druhov odpadov v okrese Ružomberok v roku 2012 sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Vyprodukované množstvá všetkých druhov odpadov v okrese Ružomberok v roku 2012 (t)

Okres	spolu	Zhodnocov. materiálové [t]	Zhodnocov. energetické [t]	Zhodnocov. ostatné [t]	Zneškod. skládkov. [t]	Zneškod. spaľovaním bez energ. využitia [t]	Zneškod. ostatné [t]	Iný spôsob nakladania [t]
Ružomberok	137 469,61	71813,81	881,80	11 250,20	52 536,06	92,98	525,17	369,59

(Zdroj:cms.enviroportal.sk, 2014)

Na ploche riešeného územia sa nachádzajú bodové neriadené skládky stavebného odpadu pozdĺž Poľnej ulice.

V rámci výstavby navrhovanej činnosti budú zabezpečené podmienky na zber a separáciu odpadu, pravidelný odvoz a následné zneškodnenie, resp. jeho zhodnotenie. Z prevádzky Areálu obchodu a služieb budú vznikať najmä komunálne odpady a separovane zbierané zložky odpadov. Stavba bude obsahovať zastrešené odpadové hospodárstvo situované na vyhradených plochách v rámci areálu stavby.

4.7. Iné zdroje znečistenia – radónové riziko

Radónové znečistenie

Na základe vykonaných prieskumov v okolí riešeného územia konštatujeme, že v území prevláda nízke radónové riziko. Po odkrytí základovej jamy bude spresnené radónové riziko a následne budú navrhnuté podľa potreby protiradónové opatrenia, ktoré budú zahrnuté do projektovej dokumentácie stavby.

4.8. Ohrozené biotopy živočíchov

Priamo v riešenom území sa ohrozené biotopy nevyskytujú, taktiež sa na jeho ploche nenachádzajú prirodzené biotopy ani biotopy európskeho a národného významu.

4.9. Súčasný zdravotný stav obyvateľstva a celková kvalita životného prostredia pre človeka

Z hľadiska chorobnosti obyvateľstva dominujú v okrese Ružomberok srdcovo-cievne ochorenia, predovšetkým ischemické choroby srdca dôsledkom civilizačných vplyvov ako nedostatok telesnej námahy, stres, životné prostredie, výživa, návyky a pod. Podobne ako v celej republike je zaznamenávaný rapídny nárast alergií, najmä rinitídy sezónnej i celoročnej, bronchiálnej astmy, ale aj dermorespiračného syndrómu a potravinovej alergie.

IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch činností na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie

1. Požiadavky na vstupy

1.1. Pôda

1.1.1. Záber pôdy

Navrhovaná činnosť je situovaná v intraviláne mesta Ružomberok. Stavebný areál navrhovanej činnosti s rozlohou 13 950 m² sa nachádza na pozemku / parcelách č.: 6420, 6421/1, 6424, 6426, 6427, 6428/1, 6428/2, 6429/1, 6429/2, 6429/6, 6430, 6431, 6729 (ostatné plochy a zastavané plochy a nádvorie).

Plocha riešeného územia nezasahuje do poľnohospodárskej ani lesnej pôdy.

Nároky na zastavané územie

Plošná bilancia navrhovanej činnosti je zobrazená v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Plošná bilancia navrhovanej činnosti (variant č. 1)

Ukazovateľ		Plocha (m ²)
Plocha riešeného územia		13 954,0
Celková podlahová plocha navrhovanej činnosti		6 010,0
Zastavaná plocha navrhovanej činnosti		4 570,0
Plocha komunikácií a spevnených plôch v rámci riešeného územia		7 988,1
Celková plocha zelene v rámci riešeného územia		1 395,9
Celkový obostavaný objem		35 800
Podlažnosť	Polyfunkčný objekt	3 NP
	Obchodné centrum	1 NP
Výška objektu	Polyfunkčný objekt	14,0 m
	Obchodné centrum	7,0 m

Tab.: Plošná bilancia navrhovanej činnosti (variant č. 2)

Ukazovateľ		Plocha (m ²)
Plocha riešeného územia		13 954,0
Celková podlahová plocha navrhovanej činnosti		6 010,0
Zastavaná plocha navrhovanej činnosti		4 570,0
Plocha komunikácií a spevnených plôch v rámci riešeného územia		7 758,0
Celková plocha zelene v rámci riešeného územia		1 626,0
Celkový obostavaný objem		35 800
Podlažnosť	Polyfunkčný objekt	3 NP
	Obchodné centrum	1 NP
Výška objektu	Polyfunkčný objekt	14,0 m
	Obchodné centrum	7,0 m

1.2. Voda

1.2.1. Spotreba vody celkom, maximálny a priemerný odber

Bilancia predpokladanej potreby vody pre prevádzku navrhovanej činnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Tab.: Bilancia predpokladanej potreby vody pre prevádzku navrhovanej činnosti

Ukazovateľ	spotreba
Maximálne denné množstvo (Q_{dmax}) - l/deň	11 800
Priemerné denné množstvo (Q_d) - l/deň	5 900
Maximálne hodinové množstvo (Q_h) - l/h	885
Ročná spotreba vody (Q_r) - m ³ /rok	1 944
Potreba požiarnej vody - (l/s)	12,0 l/s

Zdroj vody

Dodávka vody pre pitné a hygienické potreby zamestnancov a návštevníkov navrhovanej činnosti, ako aj pre protipožiarne účely, bude zabezpečená prostredníctvom vodovodných prípojek z existujúceho verejného vodovodu DN 200, ktorý je vedený naprieč riešeným územím, v súbehu s Poľnou cestou.

Nové vybudované a skolaudované vodovodné potrubie DN 100 bude vedené od miesta napojenia v komunikácii a následne v chodníku. Prípojka bude dĺžky 5,0 m. Vodomerná šachta je navrhnutá ako prefabrikovaná betónová šachta so vstupným otvorom 600 x 600 mm umiestnený v chodníku. Otvor bude opatrený liatinovým uzamykateľným poklopom. Vnútorň rozmer šachty bude 2800 x 1400 mm so svetlou výškou 1800 mm. V šachte bude osadená vodomerná zostava.

V zmysle požiadavky požiarnej ochrany je potrebné zabezpečiť zásobovanie vodou na vonkajšie hasenie s výdatnosťou 12,0 l/s po dobu 30 minút. Táto požiadavka bude pokrytá vybudovaním areálového požiarneho vodovodu s nadzemnými hydrantmi DN100.

1.3. Ostatné surovinové a energetické zdroje

1.3.1. Druh

Elektrická energia

Spotreba elektrickej energie pre potreby navrhovanej činnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Spotreba elektrickej energie navrhovanej činnosti

energetická bilancia	navrhovaná činnosť
Celkový inštalovaný príkon areálu (P_i), (kW)	530
Predpokladaná ročná spotreba (MWh/rok)	770

Zásobovanie elektrickou energiou

Navrhovaná činnosť bude zásobovaná elektrickou energiou pripojením novej transformačnej stanice káblovým prívodom VN 22kV. Káblová slučka je navrhnutá zemnými káblovými vedeniami káblami 3 x NA2XS(F)2Y 1 x 240 mm². Napojenie pomocou káblových spojok na existujúce vedenie v navrhnutom mieste napojenia na pozemku investora zo strany ulice Bystrická. Slučka bude ukončená vo VN rozvádzači novo navrhovanej trafostanice.

Nová trafostanica bude osadená v objekte obchodného centra v samostatnej miestnosti, prístupná z verejného priestranstva. Nová trafostanica (22/0,4 kV, 630 kVA) bude slúžiť pre potreby zásobovania elektrickou energiou celého areálu obchodu a služieb.

Plyn

Zdroj tepla pre vykurovanie objektu je uvažovaný z horúcovodu. Napojenie na zemný plyn nie je uvažované.

Zdroj tepla / vetranie, vykurovanie, chladenie

Vetranie, vykurovanie a chladenie priestoru Obchodného centra zaistia tri jednotky typu rooftop s potrubným rozvodom. Pre polyfunkčný objekt to bude jedna jednotka typu rooftop. Jednotky budú v prevedení tepelné čerpadlo s vodným ohrievačom a budú umiestnené na streche – na nosných konštrukciách. Zdrojom tepla pre jednotky rooftop bude **rozvod horúcej vody výmenníkovej stanice** v objekte obchodného centra, ktorá bude napojená na horúcovod vedený na pozemku. Celkové množstvo vzduchu bude 3 x 16 650 m³ /h. Jednotky budú vybavené ekonomizérom a odvodným ventulátorom. Prívod vzduchu do priestoru bude pomocou potrubného rozvodu s veľkoobjemovými výustami s nastaviteľnou geometriou obrazu prúdenia. Odvod vzduchu bude centralizovaný cez tlmiče umiestnené pod jednotkou rooftop. Súčasťou potrubných rozvodov budú kulisové tlmiče hluku zamedzujúce šírenie hluku z jednotiek do priestoru.

Predpokladaná spotreba tepla pre navrhovanú činnosť:

- QUK = 159,0 kW
- QRUK = 242,0 MWh/rok

1.4. Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru

1.4.1. Napojenie navrhovanej činnosti na sieť dopravnej infraštruktúry

Dopravná infraštruktúra v susedstve / blízkom okolí riešeného územia je v súčasnosti vybudovaná. Navrhovaná činnosť bude napojená na existujúcu cestnú sieť priamo pri najfrekventovanejšej križovatke ulíc Bystrická cesta a Nábrežie gen M.R. Štefánika. Križovatka je v súčasnosti spojnicou diaľnice D1 a rýchlostnej cesty R1, čo je jeden z najväčších dopravných uzlov regiónu. Navrhovaná činnosť bude dopravne napojená:

- vjazdom zo severnej strany z Nábrežia gen. M. R. Štefánika (iba vjazd zo smeru Žilina),
- vjazdom a výjazdom z východnej strany z Bystrickej cesty (vjazd z oboch smerov aj výjazd na oba smery)
- vjazd a výjazd zo západnej strany z ulice Poľná.

1.4.2. Statická doprava

Pre potreby navrhovanej činnosti bude na ploche riešeného územia situovaných spolu 177 parkovacích stojísk (162 OA, z toho 4,4 % bude prispôsobených pre ťažko zdravotne alebo pohybovo postihnutých + 15 stojísk pre mestskú plaváreň). Nároky statickej dopravy pre navrhovanú činnosť boli stanovené podľa STN 73 6110/Z1.

1.4.3. Nároky na dopravu počas prevádzky navrhovanej činnosti

Pre potreby navrhovaného zámeru bolo spracované Dopravno – kapacitné posúdenie (Alfa04 a.s., Bratislava, 2014 - vid'. prílohy zámeru).

Cieľom spomínaného dopravno – kapacitného posúdenia bolo:

- Predložiť aktuálne k času spracovania (09/2014) dopravno-inžinierske údaje zaoberajúce sa dopravnou obsluhou časti územia Ružomberka.
- Dokladovať dopravnú prognózu pre dva časové horizonty pre napojenie obchodného centra v území vymedzenom ulicami Bystrická – Nábrežie gen.M.R.Štefánika – Tatranská – Za dráhou.
- Posúdiť kapacitu navrhovaných dopravných napojení.
- Zhodnotiť vplyv investície na dopravnú obsluhu územia v kontexte širších dopravných vzťahov.

Na základe výsledkov / záverov spracovaného dopravno – kapacitného posúdenia navrhovanej činnosti je možné konštatovať nasledovné:

1. Dopravná prognóza uvažuje s najnepriaznivejším scenárom vývoja, na základe skutočnosti, že dynamická doprava vygenerovaná navrhovanou činnosťou bude na danom území nová – pridaná k doprave základnej.
2. V rámci dopravno – kapacitného posúdenia bola riešená dopravná prognóza v dvoch časových horizontoch.
3. Na základe kapacitného posúdenia príľahlých križovatkových uzlov posudzujeme dve križovatky – existujúcu svetelne riadenú Tatranská (I/18) – Bystrická (I/59) a novú križovatku, cez ktorú bude riešené priame napojenie investície na cestnú sieť. Existujúca križovatka Tatranská (I/18) – Bystrická (I/59), vyhovuje ako riadená CDS na navrhnutý stavebný tvar pre všetky výhľadové obdobia. Nová križovatka Bystrická – Navrhovaná činnosť, umiestnená cca 110 m od križovatky Tatranská – Bystrická, vyhovuje po realizácii príslušných technických opatrení (vybudovanie samostatných pruhov na odbočenie, výjazd z parkoviska navrhovanej činnosti riešený na združenom pruhu pre smer vpravo a vľavo – tieto úpravy sú navrhnuté v rámci existujúcej cesty).
4. Výsledky posúdia podľa platných STN a TP dokladujú, že napojenie investície aj najviac dotknuté križovatky kapacitne vyhovujú predpokladaným nárokom dopravy.
5. Navrhovaná stavba je umiestňovaná v území s dobrou dostupnosťou liniek mestskej hromadnej dopravy, ktoré môžu byť v značnej miere využívané pre dopravnú dostupnosť do Areálu obchodu a služieb.

Na základe výsledkov dopravnej štúdie konštatujeme, že predpokladaný dopravný príspevok navrhovaného areálu bude na príľahlej cestnej sieti zvládnuteľný a kapacitne únosný bez vzniku kongescií na príľahlých križovatkových uzloch.

1.4.4. Nároky na dopravu počas výstavby navrhovanej činnosti

Počas realizácie zemných a stavebných prác nesmie byť na prístupovej komunikácii skladovaný žiadny stavebný materiál ani zemina z výkopov a rýh. Prípadne znečistenie a poškodenie ciest bude odstránené. V etape výstavby budú usmerňované presuny hmôt a stavebné mechanizmy po trasách dohodnutých s mestským úradom.

V rámci stavby budú použité všetky potrebné bezpečnostné prvky a dopravné značenia v súlade s predpismi tak, aby bola maximálne zabezpečená bezpečnosť chodcov a plynulosť dopravy.

1.4.5. Prístup pre peších a mestská hromadná doprava

Navrhovaná stavba je umiestňovaná do územia s dobrou dostupnosťou liniek mestskej hromadnej dopravy, ktoré môžu byť v značnej miere využívané. Zastávka prímestskej a mestskej dopravy sa nachádza v dotyku s areálom na ulici Za dráhou a Bystrickej ceste. Pre umiestnenie vjazdu do areálu je navrhnutá jej preložka. Umiestnená je v osobitnom pruhu. Dĺžka nástupnej hrany je 30 m (dva autobusy s max. dĺžkou 14,5 m + 1m odstup) a šírky 3,25 m.

Chodníky pre peších nadväzujú na chodníky mesta, ktoré sú pri svetelne riadenej križovatke. Popri Bystrickej ceste je chodník prispôsobený usporiadaniu areálu. Po areáli sú tiež navrhnuté chodníky resp. sa peši budú pohybovať po spevnených plochách.

1.4.6. Cyklistická doprava

Stredom plochy riešeného územia sa navrhuje cyklistická trasa, ktorá prechádza cez koridor existujúcej komunikácie od križovatky ulíc Poľná a Za dráhou smerom na východ po ulicu Bystrická cesta. Navrhovaná činnosť rešpektuje uvedenú cyklotrasu.

1.5. Nároky na pracovné sily

Počas výstavby navrhovanej činnosti: hlavné pracovné sily tvoria kvalifikovaní zamestnanci dodávateľských stavebných organizácií.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti: celkovo vo všetkých obchodných prevádzkach bude cca 90 zamestnancov, z toho cca 70 % v najsilnejšej smene.

2. Údaje o výstupoch

2.1 Zdroje znečistenia ovzdušia

Táto kapitola bola spracovaná na základe rozptylovej štúdie (doc. RNDr. Ferdinand Heseck, CSc., 10/2014), ktorá sa nachádza v prílohách tohto zámeru.

Zdrojom znečisťujúcich látok posudzovaného objektu bude:

- statická doprava,
- zvýšená intenzita dopravy na prízjazdovej komunikácii k objektu.

Celkovo bude pre potreby statickej dopravy zriadených 162 parkovacích stojísk. Okrem toho je navrhnutých 15 stojísk pre mestskú plaváreň, ktoré sa budú posudzovať spolu, t.j. celkom sa bude posudzovať 177 parkovacích miest.

Všetky parkovacie miesta sa posudzujú ako veľmi frekventované s koeficientom súčasnosti 5,0.

Emisné pomery

Emisia znečisťujúcich látok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Emisia znečisťujúcich látok

Zdroj	Znečisťujúca látka	Emisia[kg.h ⁻¹]	
		krátkodobá	dlhodobá
Parkovanie	CO	1,7523	0,5841
	NO _x	0,0669	0,0223

(Zdroj: doc. RNDr. F. Heseck, CSc.: Rozptylová štúdia, 10/2014)

Príspevok navrhovanej činnosti k najvyšším krátkodobým, resp. priemerným ročným hodnotám koncentrácie CO, NO₂ a VOC v okolí navrhovanej činnosti pri najnepriaznivejších meteorologických podmienkach je uvedená na obr. 1, 2 a 3, resp. 4, 5 a 6 v prílohe zámeru.

Súčasná priemerná ročná a krátkodobá koncentrácia CO, NO₂ a VOC a príspevok objektu k maximálnej krátkodobej a priemernej ročnej koncentrácii CO, NO₂ a VOC na fasáde vlastnej budovy sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Súčasná priemerná ročná a krátkodobá koncentrácia CO, NO₂ a VOC a príspevok objektu k maximálnej krátkodobej a priemernej ročnej koncentrácii CO, NO₂ a VOC na fasáde vlastnej budovy

Znečisťujúca látka	Koncentrácia [µg.m ⁻³]				LH _r [µg.m ⁻³]	LH _{1h} [µg.m ⁻³]
	Priemerná ročná		Krátkodobá			
	Súčasná	Objekt	Súčasná	Objekt		
CO	20,0	25,0	130,0	650,0	*	10 000**
NO ₂	1,8	0,2	8,2	2,8	40	200

(Zdroj: doc. RNDr. F. Heseck, CSc.: Rozptylová štúdia, 10/2014)

* nie je stanovený, ** 8 hodinový priemer

Záver:

Najvyššia koncentrácia CO od objektu na fasáde budovy najexponovanejšieho obytného domu bude 650 μg.m⁻³, najvyššia koncentrácia NO₂ bude 2,8 μg.m⁻³, t.j. nepresiahne ani pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach 6,5 % limitných hodnôt.

Znečistenie ovzdušia okolia navrhovanej činnosti je v dôsledku existujúcej intenzívnej dopravy relatívne vysoké. Najvyššia koncentrácia CO na fasáde obytného domu z miestnej dopravy

dosiahne v r. 2015 hodnotu $130,0 \mu\text{g.m}^{-3}$, čo je 1,3 % limitnej hodnoty. Najvyššia koncentrácia NO_2 na fasáde obytného domu z miestnej dopravy dosiahne v r. 2015 hodnotu $8,2 \mu\text{g.m}^{-3}$, čo je 4,1 % limitnej hodnoty.

Po uvedení navrhovanej činnosti do prevádzky na fasáde obytného domu dosiahne pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach krátkodobá koncentrácia CO hodnotu $780,0 \mu\text{g.m}^{-3}$, čo je 7,8 % limitnej hodnoty. Krátkodobá koncentrácia NO_2 dosiahne po uvedení OC do prevádzky na fasáde obytného domu hodnotu $11,0 \mu\text{g.m}^{-3}$, čo je 5,5 % limitnej hodnoty, t.j. koncentrácia CO i NO_2 po uvedení OC do prevádzky neprekročí 7,8 % limitných hodnôt ani pre najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach.

Rozptylová štúdia potvrdila dodržanie platných imisných limitov pre znečisťujúce látky pre cieľový stav.

2.2. Odpadová voda

2.2.1. Celkové množstvo vypúšťaných odpadových vôd

Splaškové odpadové vody z navrhovanej činnosti:

Množstvo splaškových odpadových vôd z navrhovanej činnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Tab.: Bilancia predpokladaného množstva splaškovej vody pre prevádzku navrhovanej činnosti

Ukazovateľ	spotreba
Maximálne denné množstvo (Q_{dmax}) - l/deň	11 800
Priemerné denné množstvo (Q_{d}) - l/deň	5 900
Maximálne hodinové množstvo (Q_{h}) - l/h	885
Ročná spotreba vody (Q_{r}) - m^3/rok	1 944

Množstvo dažďových vôd

Pri výpočte je uvažované s návrhovým dažďom s periodicitou $p = 0,5$, s výdatnosťou smerodajného dažďa $i = 140 \text{ l/s.ha}$ pre čas $T=15 \text{ min}$ - ombrografická stanica L'ubochňa. Odtokový koeficient $\Psi=0,9$.

- strechy	$0,457 \times 140 \times 0,9 =$	57,6 l/s
- komunikácie	$0,755 \times 140 \times 0,9 =$	95,1 l/s
- zeleň	$0,183 \times 140 \times 0,1 =$	2,6 l/s
Spolu		155,3 l/s

2.2.2. Technologický proces, pri ktorom odpadové vody vznikajú

Z prevádzky navrhovanej činnosti budú vznikať odpadové vody, ktoré budú odvádzané delenou kanalizačnou sústavou vybudovanou v rámci výstavby navrhovaného objektu.

Splaškové odpadové vody

Na odvod splaškových odpadových vôd bude slúžiť kanalizačný zberač DN1500, ktorý prechádza stredom pozemku.

Odpadové vody z povrchového odtoku

Areálová dažďová kanalizácia bude odvádzat' samostatne dažďové vody zo striech objektu a zvlášť vody z komunikácií, parkovísk a spevnených plôch v areáli.

Strechy budú odkanalizované gravitačným systémom do areálovej dažďovej kanalizácie DN300 vedenej popri obvodě navrhovanej stavby v miestnej komunikácii.

Komunikácie a spevnené plochy budú odkanalizované pomocou uličných vpustov navrhnutých v rámci riešenia komunikácií. Tieto vody budú odvádzané samostatným potrubím DN300 vedeným pod miestnymi komunikáciami a v zeleni smerom na juhozápad pozemku, kde budú ústiť do odlučovača ropných látok so sorbčným filtrom s kapacitným prietokom 80,0 l/s, s výstupnou koncentráciou NEL menej ako 0,1 mg/l.

Pred vypúšťaním dažďových vôd počas privalových dažďov, bude časť objemu vody zachytená v podzemnej retenčnej nádrži a vypúšťanie bude obmedzené na dovolený prietok podľa kapacity verejnej kanalizácie.

Na výstavbu kanalizácie sa použijú rúry kanalizačné hrdlované hladké z PVC SN8 so spojami tesnenými gumovým krúžkom.

2.2.3. Typ, projektová kapacita a účinnosť čistiarne odpadových vôd v rozhodujúcich ukazovateľoch znečistenia

Splaškové vody budú prečistené v mestskej mechanicko - biologickej čistiarni odpadových vôd SČOV Hrboltová, Ružomberok. Po splnení príslušných limitov budú prečistené vody zaústené do recipientu Váh.

Kontaminované odpadové vody z povrchového odtoku z povrchového parkoviska budú prečisťované cez odlučovač ropných látok.

2.2.4. Charakter recipientu

Odpadové vody z SČOV Hrboltová, Ružomberok budú vyvedené do recipientu Váh, ktorého charakteristika sa nachádza v kap. III./1.5.1.

2.2.5. Vypúšťané znečistenia v príslušných jednotkách

Vypúšťané budú splaškové odpadové vody, odpadové vody z povrchového odtoku z povrchového parkoviska cez odlučovač ropných látok a vody z povrchového odtoku zo striech a spevnených plôch cez delenú kanalizáciu.

Navrhovaná činnosť svojim charakterom, druhom prevádzky, ako aj technickým prevedením minimalizuje možnosť kontaminácie podlažia a podzemných vôd.

2.2.6. Ovplyvnenie prúdenia a režimu povrchových a podzemných vôd

Z pohľadu celkového množstva odpadových vôd a vzhľadom k navrhovaným opatreniam je možné konštatovať, že nedôjde k významnému ovplyvneniu prúdenia, režimu a kvality podzemných vôd v riešenom území.

2.3. Odpady

2.3.1. Druh odpadu a kategória odpadu

Počas výstavby a počas prevádzky navrhovanej činnosti predpokladáme, že budú vznikať odpady uvedené v nasledujúcich tabuľkách (podľa Katalógu odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z. z. a v znení vyhlášky č. 409/2002 Z. z. a č. 129/2004 Z. z.). Odpady, ktoré budú vznikať pri výstavbe a prevádzke hodnotenej činnosti sú v nasledujúcich tabuľkách zaradené do kategórií odpadov: ostatný odpad – O, nebezpečný odpad – N.

Počas stavebných prác predpokladáme, že budú vznikať tieto odpady:

Tab.: Odpady počas výstavby podľa Katalógu odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 129/2004 Z.z.

Por. č.	Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
1.	15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
2.	15 01 02	Obaly z plastov	O
3.	15 01 03	Obaly z dreva	O
4.	15 01 06	Zmiešané obaly	O
5.	15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
6.	15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály, vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N
7.	17 01 01	Betón	O
8.	17 01 02	Tehly	O
9.	17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
10.	17 02 01	Drevo	O
11.	17 02 03	Plasty	O
12.	17 02 02	Sklo	O
13.	17 04 02	Hliník	O
14.	17 04 05	Železo a oceľ	O
15.	17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
16.	17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedené v 17 05 05	O
17.	17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O
18.	17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako je uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O
19.	20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O
20.	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Počas realizácie stavby vznikne prebytočná výkopová zemina (cca 2 000,0 m³) a stavebný odpad (cca 10,0 m³, t.j. 4,0 t), ktorý sa odvezie na skládku, ktorú prevádzkuje organizácia s oprávnením na skladovanie tohto druhu odpadu. Dodávateľ stavby doloží ku kolaudácii doklady o zlikvidovaní uvedených druhov odpadov. Predpokladaný odvoz stavebných sutí bude smerovaný na riadenú skládku s nekontaminovaným odpadom.

Pred zahájením výstavby areálu dôjde k stiahnutiu ornice (cca 3 000,0 m³) z riešeného územia. Časť ornice (cca 20%) bude ponechaná na stavbe vo forme zemníka a bude použitá pri záverečných sadových úpravách. Zvyšná časť bude zo stavby odvezená.

V prípade výskytu nebezpečných odpadov počas výstavby si stavebník v predstihu zmluvne zabezpečí oprávnený subjekt, ktorý ich zneškodní v súlade so zák. č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a zároveň požiada Obvodný úrad ŽP v Bratislave o vydanie súhlasu na nakladanie s nebezpečnými odpadmi.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti predpokladáme vznik nasledovných odpadov:

Tab.: Odpady počas prevádzky podľa Katalógu odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 129/2004 Z.z.

Por. č.	Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
1.	13 05 01	Tuhé látky z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody	N
2.	13 05 02	Kal z odlučovačov oleja z vody	N
3.	13 05 07	Voda obsahujúca olej z odlučovačov oleja z vody	N
4.	13 05 08	Zmesi odpadov z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody	N
5.	15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
6.	15 01 02	Obaly z plastov	O
7.	15 01 03	Obaly z dreva	O
8.	15 01 04	Obaly z kovu	O
9.	15 01 06	Zmiešané obaly	O
10.	15 01 07	Obaly zo skla	O
11.	15 01 09	Obaly z textilu	O
12.	15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály, vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N
13.	15 02 03	Absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie a ochranné odevy iné ako uvedené v 15 02 02	O
14.	16 02 14	Vyradené zariadenia iné ako uvedené v 16 02 09 až 16 02 13	O
15.	17 02 02	Sklo	O
16.	17 02 03	Plasty	O
17.	20 01 01	Papier a lepenka	O
18.	20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N
19.	20 01 36	Vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35	O
20.	20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O
21.	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O
22.	20 03 03	Odpad z čistenia ulíc	O

Množstvo odpadu

V rámci stavby budú vytvorené podmienky pre separovaný zber odpadu. Užívaním, resp. prevádzkou navrhovanej investície bude vznikať najmä zmesový komunálny odpad v kategórii 20 03 01, ktorý sa bude skladovať v zastrešených kontajneroch uložených v priestore odpadového hospodárstva objektu, v jeho SV časti.

Predpokladané množstvá odpadov vznikajúcich z prevádzky navrhovanej činnosti budú spresnené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie stavby.

2.3.2. Technologický postup, pri ktorom odpad vzniká

Pri prevádzke navrhovanej činnosti budú vznikať nasledovné druhy odpadov:

Odpad č. 1 až 4 – bude vznikať pri prevádzke odlučovača ropných látok pre odpadové vody z povrchového odtoku z parkovacích miest na teréne.

Odpad č. 5 až 13, 15 až 17 a 21 – vzniká pri činnostiach, ktoré priamo súvisia s prevádzkou navrhovaných objektov, resp. s ich údržbou.

Odpad č. 14, 18 a 19 – vzniká pri výmene nefunkčných svetelných zdrojov slúžiacich na vnútorné a vonkajšie osvetlenie, vyradených elektrických a elektronických zariadení. Odpad bude skladovaný do doby jeho odvozu na zneškodnenie vo vhodných obaloch (pôvodné papierové obaly) tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.

Odpad č. 20 a 22 – bude vznikať pri údržbe okolia navrhovanej činnosti.

Odpad č. 14, 15 – vzniká pri údržbe okolia hodnotenej činnosti.

2.3.3. Spôsob nakladania s odpadmi

Riešenie nakladania s odpadmi počas výstavby navrhovanej činnosti bude riešené v zmysle zákona NR SR č. 223/2001 Z.z. a vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 409/2002 Z. z. a vyhlášky MŽP SR č. 129/2004 Z. z.

Starostlivosť o produkované odpady, ktorých vznik súvisí bezprostredne s prevádzkou navrhovanej činnosti, bude zabezpečovať majiteľ a prevádzkovateľ areálu.

Prevádzkovateľ zabezpečí spracovanie programu odpadového hospodárstva. Odpad zatriedi podľa katalógu odpadov, zabezpečí umiestnenie vhodných nádob na zber odpadu a následne zabezpečí jeho odvoz na miesto zhodnotenia, alebo zneškodnenia. Zberné nádoby budú umiestnené na spevnených plochách, ktoré budú označené. Nádoby na zber nebezpečného odpadu budú až do času ich odvozu vhodne zabezpečené pred stratou, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom budú označené vyplneným tlačivom „Identifikačný list nebezpečného odpadu“ a bude zamedzené úniku škodlivín mimo skladovacie obaly.

Z prevádzky odlučovača ropných látok budú akumulované zachytené látky pravidelne odvážané a zneškodňované firmou, ktorá má oprávnenie na likvidáciu tohto druhu odpadu.

Pôvodca odpadov bude dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 223/2001 Z. z. o odpadoch.

Evidencia množstiev a druhov produkovaných odpadov bude vykonávaná v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov. K žiadosti o kolaudačné rozhodnutie stavebník doloží príslušnému obvodnému úradu, odb. ŽP potvrdenie o prevzatí stavebného odpadu na povolenú skládku, resp. na využitie ako druhotnej suroviny.

2.4. Zdroje hluku

Pre potreby zámeru bola spracovaná Akustická štúdia (Ing. Vladimír Plaskoň – EnA CONSULT Topoľčany, s. r. o., 10/2014, vid' prílohy)

Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí, podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Hygienické požiadavky na hluk vo vonkajšom prostredí z dopravy

Tab.: Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí, podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

Kat. územia	Opis chráneného územia	Ref.čas. interval	Prípustné hodnoty ^{a)} (dB)				
			Hluk z dopravy				Hluk z iných zdrojov L _{Aeq, p}
			Pozemná a vodná doprava ^{b) c)} L _{Aeq, p}	Želez. dráhy ^{c)} L _{Aeq, p}	Letecká doprava		
					L _{Aeq, p}	L _{ASmax, p}	
I.	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom (napríklad kúpeľné miesta ¹⁰⁾ , kúpeľné a liečebné areály)	deň	45	45	50	-	45
		večer	45	45	50	-	45
		noc	40	40	40	60	40
II.	Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, ^{d)} rekreačné územie	deň	50	50	55	-	50
		večer	50	50	55	-	50
		noc	45	45	45	65	45
III.	Územie ako v kategórii II v okolí diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, ^{9) 11)} mestské centrá	deň	60	60	60	-	50
		večer	60	60	60	-	50
		noc	50	55	50	75	45
IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov	deň	70	70	70	-	70
		večer	70	70	70	-	70
		noc	70	70	70	95	70

Pozn.:

^{a)} Prípustné hodnoty platia pre suchý povrch vozovky a nezasnežený terén.

^{b)} Pozemná doprava je doprava na pozemných komunikáciách vrátane električkovej dopravy. ¹¹⁾

^{c)} Zastávky miestnej hromadnej dopravy, autobusovej, železničnej, vodnej dopravy a stanovišťa taxislužieb určené iba na nastupovanie a vystupovanie osôb sa hodnotia ako súčasť pozemnej a vodnej dopravy.

^{d)} Prípustné hodnoty pred fasádou nebytových objektov sa uplatňujú v čase ich používania, napr. školy počas vyučovania a pod.

¹⁰⁾ § 35 zákona č. 538/ 2005 Zú. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

¹¹⁾ Zákon č. 135/ 1961 Z.z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Zákon Národnej rady SR č. 164/ 1996 Z.z. o dráhach a o zmene zákona č. 455/ 1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

Zákon č. 143/ 1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Súčasná hladina hluku

Dominantným zdrojom hluku v riešenom území je cestná doprava na príľahlých komunikáciách, v prípade bytového domu č. 472 prevláda dopravný hluk z ul. Za dráhou. Vyššie podlažia dotknutých bytových domov sú výraznejšie ovplyvňované hlukom od Nábřežia M.R. Štefánika, rozdiel hladín medzi najnižším a najvyšším podlažím dosahuje 1 až 2 dB v závislosti od vzdialenosti výpočtového bodu od ul. Za dráhou. Ekvivalentné hladiny dopravného hluku pred oknami posudzovaných obytných budov v súčasnosti neprekračujú prípustné hodnoty stanovené pre III. kategóriu chránených území s výnimkou krajných bytov na západnej strane BD č. 472/1, kde je prípustná hodnota hluku prekročená o cca 1 dB.

Hluk počas výstavby navrhovanej činnosti

Počas výstavby navrhovanej činnosti môže byť zvýšená hlučnosť v okolí novostavby z dôvodu stavebných prác a činnosti stavebných strojov. Ich vplyv bude krátkodobý a je možné ho minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov. Týmto opatreniami

a dodržaním časového nasadenia stavebných strojov a mechanizmov nebude ohrozený zdravotný stav okolitého obyvateľstva.

Riešené územie nie je obývané. Najbližšie obývané objekty – šesť poschodový obytný dom sa v súčasnosti nachádza cca 15 m v J smere od hranice riešeného územia.

Situácia počas prevádzky

Hluk generovaný dopravnými nárokmi navrhovanej činnosti nepresahuje prípustné hodnoty v žiadnom referenčnom intervale deň a večer. V nočnej dobe bude prevádzka navrhovanej činnosti zatvorená. Nárast objemu dynamickej dopravy v dôsledku realizácie projektu zvýši hlukové imisie pred oknami vyšších podlaží príľahlých bytových domov najviac o 0,2 dB. Uvedený nárast je z hľadiska subjektívneho sluchového vnímania zanedbateľný, z objektívneho hľadiska sa rozdiel hladín hlukových imisií pohybuje v rámci pásma neistoty bežného merania hluku.

V prípade imisií hluku pred oknami nižších podlaží bytových domov dôjde k poklesu hlukových hladín až o cca 7 dB (bod 2). Tento jav je spôsobený skutočnosťou, že útlmový efekt hmoty novostavby voči hluku z cesty I/50 je vyšší ako vplyv celkového nárastu dopravy v území.

V zmysle spracovanej hlukovej štúdie je pre dodržanie prípustných hodnôt hluku pred oknami najbližších obytných priestorov doporučené do výfukových potrubí VZT umiestnených na streche navrhovanej činnosti inštalovať tlmiče hluku s takým útlmom, ktorý zabezpečí nižšie hlukové emisie. Zároveň sa doporučuje umiestniť jednotky VZT na vzdialenejší východný okraj strechy navrhovanej činnosti.

Pre dodržanie prípustných hodnôt hluku pred oknami najbližších obytných priestorov sa doporučuje do výfukových potrubí VZT umiestnených na streche navrhovanej činnosti inštalovať tlmiče hluku s takým útlmom, ktorý zabezpečí nižšie hlukové emisie. Doporučuje sa umiestniť jednotky VZT na vzdialenejší východný okraj strechy navrhovanej činnosti. Pri obstarávaní VZT zohľadniť čo najnižší akustický výkon zariadení (prevedenie „low noise“)

Na manipuláciu s tovarom používať výhradne elektrické vysokozdvýžné vozíky. Pohyb ručných paletizačných vozíkov vo vonkajšom prostredí by mal byť zakázaný.

Na základe vykonanej predikcie hluku pre posudzovaný stupeň projektu je možné konštatovať, že navrhovaná činnosť spĺňa ustanovenie vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. a je realizovateľná.

Pracovné prostredie

V rámci vnútorných priestorov stavby bude dispozično - prevádzkové a konštrukčné riešenie interiéru i umiestnenie zdrojov hluku, resp. ich expozícia inštalovaná a umiestňovaná tak, aby všetky prevádzky a pracoviská v etape prevádzky stavby spĺňali najvyššie prípustné hodnoty normalizovanej hladiny hluku v zmysle platnej legislatívy.

Vibrácie

Vibrácie môžu vznikať pri zakladaní stavby, sú súčasťou stavebných prác a je ich možné eliminovať voľbou vhodných technológií. Počas výstavby navrhovaného zámeru budú vibrácie kontinuálne monitorované. Budú krátkodobé a bez výrazného vplyvu na okolité objekty.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti nepredpokladáme žiadne šírenie vibrácií do okolia.

2.5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Žiarenie a iné fyzikálne polia sa v súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti nevyskytujú. Nepredpokladáme šírenie žiarenia ani iných fyzikálnych polí z navrhovanej činnosti počas prevádzky v takej miere, že by dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody obyvateľstva v širšom okolí stavby.

2.6. Teplo, zápach a iné výstupy

Nepredpokladáme šírenie tepla a zápachu z navrhovanej činnosti.

Svetlotechnika

Vzhľadom na projektové parametre navrhovanej činnosti, pri výške atiky 7,0 m a polohe od bytového domu, nedôjde k obmedzeniu insolácie obytných priestorov ani k zníženiu denného osvetlenia.

2.7. Iné očakávané vplyvy

2.7.1. Očakávané vyvolané investície

K podmieňujúcim investíciám pri výstavbe navrhovanej činnosti možno zaradiť:

- stiahnutie ornice z plochy pozemku,
- výstavba dopravnej infraštruktúry,
- vybudovanie technickej infraštruktúry (rozvody VN, NN, trafostanica, vodovodné, kanalizačné potrubia, atď.),
- sadovnicke a terénne úpravy,
- oplotenie staveniska.

2.7.2. Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny

Medzi terénne úpravy a zásahy do krajiny môžu byť zaradené výkopové práce, vybudovanie dopravnej a technickej infraštruktúry, terénne a sadovnicke úpravy po ukončení stavebnej činnosti, atď.

Navrhovaná činnosť bude začlenená do krajiny novými plochami zelene. Po ukončení všetkých stavebných prác budú na nezastavaných plochách realizované sadovnicke úpravy, ktoré budú pozostávať zo spätného zahumusovania, z výsadby stromovej a krovitej vegetácie a zatrávnenia.

Na nezastavaných plochách dotknutej lokality dôjde k výsadbe zelene vo variante č. 1 o celkovej výmere 1 395,9 m² a vo variante č. 2 o celkovej výmere 1 626 m².

Plochy budú upravené najmä zatrávnením doplnené výsadbou kríkov a okrasných druhov tráv. Stromy budú nasadené hlavne pri parkovacích plochách pre zvýšenie komfortu a mikroklimy na spevnených plochách.

Druhovú zložku drevín je vybrané s ohľadom na danú lokalitu. Výsadba stromov bude realizovaná v súlade s normou STN 83 7010 "Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie" s minimálnou vzdialenosťou medzi jednotlivými stromami podľa veľkosti ich koruny.

3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

3.1. Vplyvy na obyvateľstvo

Podstatou navrhovanej činnosti sú funkcie obchodu, služieb a parkovania, teda činnosti, ktoré výrazne nezaťažia životné prostredie.

Riešené územie sa nachádza v zastavanom území mesta a v súčasnosti nie je obývané. Najbližšie trvalo obývané objekty – šesť poschodový obytný dom sa nachádza cca 15 m v J smere od hranice riešeného územia.

Vplyvy na obyvateľstvo sú hodnotené na základe imisnej situácie a akustickej záťaže územia:

- Rozptylová štúdia (pozri kapitolu IV./2./2.1. – Zdroje znečistenia ovzdušia, prílohy zámeru) potvrdila dodržiavanie platných imisných limitov pre znečisťujúce látky pre cieľový stav.
- Na základe Akustickej štúdie (pozri kapitolu IV./2./2.4 – Zdroje hluku, prílohy zámeru) možno konštatovať, že navrhovaná činnosť spĺňa ustanovenie vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. a je realizovateľná.

Na základe súčasného stavu architektonického a technického riešenia navrhovanej činnosti, nepredpokladáme negatívne zhoršenie hlukových pomerov, či výrazné zhoršenie emisných pomerov do takej miery, že by dochádzalo k nepriaznivému ovplyvneniu pohody a kvality života najbližších obyvateľov. Na základe vyššie uvedených skutočností sú vplyvy hodnotené na obyvateľstvo z posudzovanej činnosti prijateľné.

Očakávame pozitívne ovplyvnenie obyvateľstva najmä úpravou okolitého prostredia, vytvorením nových parkovacích plôch, obchodných priestorov spĺňajúcich príslušné hygienické limity, ako aj nových pracovných miest v rámci obchodu a služieb.

Obyvatelia, nadlimitne ovplyvnení účinkami navrhovanej činnosti podľa výsledkov spracovaných odborných štúdií neboli identifikovaní.

Vplyvy počas výstavby navrhovanej činnosti

Narušenie pohody a kvality života v území môže nastať počas stavebných prác, napr. pohyb staveniskovej dopravy, hluk, prašnosť, plynné imisie a pod. Ide o dočasný vplyv s lokálnym dosahom, ktorý bude možné minimalizovať použitím vhodnej technológie, stavebných postupov – čo bude potrebné zohľadniť v rámci prípravy vlastného projektu stavby a jej organizácie. Tímito opatreniami môžu byť nežiaduce účinky navrhovanej činnosti počas výstavby účelovo potlačené.

Nepriaznivé vplyvy vyvolané stavebnou činnosťou možno minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov – to bude nutné zohľadniť v rámci prípravy vlastného projektu stavby a jej organizácie (napr. čistenie autobobov pri výjazde zo staveniska, klopenie staveniska počas výkopových prác, klopenie a čistenie vjazdov a výjazdov staveniskovej dopravy na prístupovú komunikáciu, kapotovanie zariadení na manipuláciu so sypkými látkami, minimalizácia hlučnosti pri asanácii súčasného objektu vhodnými technologickými a organizačnými postupmi a pod.). Tieto opatrenia môžu potlačiť nežiaduce účinky navrhovanej činnosti počas výstavby.

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú prijaté také opatrenia, ktoré zabezpečia bezkolízny a bezpečný prejazd dopravy, príp. okoloidúcich chodcov (oplotenie staveniska, dopravné značenia a pod.).

Stavebný dvor nebude umiestnený mimo územia vlastnej stavby.

Vplyvy počas prevádzky navrhovanej činnosti - zdravotné riziká, ovplyvnenie pohody a kvality života

Na základe predpokladanej hladiny hluku spôsobenej prevádzkou zariadení navrhovanej činnosti, dopravného zaťaženia a emisnej záťaže (pri dodržaní navrhovaných opatrení a dodržaní platných zákonom stanovených hygienických limitov), nepredpokladáme negatívne ovplyvnenie súčasného okolitého obyvateľstva ani samotných návštevníkov a zamestnancov areálu obchodu a služieb.

Realizácia navrhovanej činnosti s vykonaním príslušných bezpečnostných a organizačných opatrení nebude predstavovať zvýšenie zdravotných rizík počas výstavby ani prevádzky pre obyvateľov v jej okolí, ako aj pre jej návštevníkov.

Počas bežnej prevádzky sa nepredpokladá vznik takých látok, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

3.2 Vplyvy na prírodné prostredie

3.2.1. Vplyvy na horninové prostredie, geodynamické javy, nerastné suroviny a geomorfologické pomery

Vzhľadom na parametre projektovanej činnosti, charakter prostredia a v prípade spoľahlivého založenia stavby, neočakávame žiadne výrazné vplyvy posudzovanej činnosti v etape výstavby alebo prevádzky na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Stavba je navrhnutá a realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky hodnotenej činnosti.

Na ploche hodnotenej činnosti sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhladové ložiská nerastných surovín a realizácia činnosti nebude mať vplyv na ich ťažbu.

3.2.2. Vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu

Najvyššie koncentrácie znečisťujúcich látok na fasáde najbližšej obytnej stavby po uvedení navrhovanej činnosti do prevádzky podľa Rozptylovej štúdie, spracovanej doc. RNDr. Ferdinandom Heseckom, CSc., 10/2014, neprekročia 7,8 % limitných hodnôt pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach. Uvedenie navrhovanej činnosti do prevádzky významne neovplyvní znečistenie ovzdušia jej širšieho okolia.

Rozptylová štúdia potvrdila dodržanie platných imisných limitov SR pre znečisťujúce látky pre cieľový stav.

Všetky zdroje znečisťovania ovzdušia v rámci navrhovanej činnosti budú musieť spĺňať platné emisné limity stanovené vyhláškou MPŽPaRR SR č. 356/2010, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona NR SR č. 137/2010 o ovzduší a zároveň musia byť dodržané podmienky stanovené vyhláškou MPŽPaRR SR 360/2010 Z. z., o kvalite ovzdušia.

Keďže počas výstavby navrhovanej činnosti môže dôjsť k zvýšenej prašnosti, budú použité vhodné stavebné postupy na minimalizovanie nepriaznivých vplyvov, ako napr. kropením ciest, zakrývaním sypkého materiálu plachtami, príp. fóliami a pod.

V riešenom území bude na vyhradených plochách vysadená nová zeleň, ktorá bude pozitívne vplývať na miestnu klímu. Na rozdiel od súčasného stavu dôjde na plochách navrhovanej činnosti k zníženiu prašnosti.

3.2.3. Vplyvy na hlukovú situáciu v území

Vplyvy počas výstavby navrhovanej činnosti

Počas výstavby dôjde ku krátkodobému zvýšeniu hlučnosti v riešenom území vplyvom stavebných prác a trasovaním staveniskovej dopravy. Tento vplyv bude dočasný.

Vplyvy počas prevádzky navrhovanej činnosti

V zmysle spracovanej Akustickej štúdie (Ing. Vladimír Plaskoň – EnA CONSULT Topoľčany, s. r. o., 10/2014) môžeme konštatovať, že hluk generovaný dopravnými nárokmi navrhovanej činnosti nepresahuje prípustné hodnoty v žiadnom referenčnom intervale deň a večer. V nočnej dobe bude prevádzka navrhovanej činnosti zatvorená. Nárast objemu dynamickej dopravy v dôsledku realizácie projektu zvýši hlukové imisie pred oknami vyšších podlaží príľahlých bytových domov najviac o 0,2 dB. Uvedený nárast je z hľadiska subjektívneho sluchového vnímania zanedbateľný, z objektívneho hľadiska sa rozdiel hladín hlukových imisií pohybuje v rámci pásma neistoty bežného merania hluku.

V prípade imisií hluku pred oknami nižších podlaží bytových domov dôjde k poklesu hlukových hladín až o cca 7 dB (bod 2). Tento jav je spôsobený skutočnosťou, že útlmový efekt hmoty novostavby voči hluku z cesty I/50 je vyšší ako vplyv celkového nárastu dopravy v území.

Pre dodržanie prípustných hodnôt hluku pred oknami najbližších obytných priestorov sa doporučuje do výfukových potrubí VZT umiestnených na streche navrhovanej činnosti inštalovať tlmiče hluku s takým útlmom, ktorý zabezpečí nižšie hlukové emisie. Zároveň sa doporučuje umiestniť jednotky VZT na vzdialenejší východný okraj strechy navrhovanej činnosti. V hlukovej štúdii sú uvedené aj opatrenia počas zásobovania obchodných prevádzok.

Na základe vykonanej predikcie hluku pre posudzovaný stupeň projektu je možné konštatovať, že navrhovaná činnosť spĺňa ustanovenie vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. a je realizovateľná.

Šírenie vibrácií z posudzovanej činnosti počas jej prevádzky nepredpokladáme.

3.2.4. Vplyvy na podzemnú a povrchovú vodu

Výstavbou navrhovanej činnosti nedôjde ku zmene režimu prúdenia podzemnej vody a ku zmenám jej kvality. Základová špára navrhovaného objektu bude realizovaná nad úrovňou priemernej hladiny podzemnej vody. V riešenom území sa nenachádzajú žiadne zdroje podzemnej vody, využívané pre hromadné zásobovanie obyvateľstva.

Na odvod splaškových odpadových vôd bude slúžiť kanalizačný zberač DN1500, ktorý prechádza stredom pozemku. Splaškové odpadové vody z navrhovanej činnosti budú vyvedené gravitačne zvodovým potrubím zaústeným do areálovej kanalizácie.

Odpadové vody z povrchového odtoku budú do areálovej dažďovej kanalizácie DN300 vedenej popri obvode navrhovanej stavby v miestnej komunikácii odvádzané samostatne.

Odpadové vody z povrchového odtoku z parkovísk a komunikácií pred ich zaústením do verejnej kanalizácie budú precistené v lapači ropných látok (s výstupnou koncentráciou NEL menej ako 0,1 mg/l).

Z pohľadu celkového množstva odpadových vôd a vzhľadom k navrhovaným opatreniam je možné konštatovať, že nedôjde k významnému ovplyvneniu prúdenia, režimu a kvality podzemných vôd v riešenom území. Kvalita a fyzikálno – chemické vlastnosti podzemnej vody nebudú plánovanou výstavbou hodnotenej činnosti ovplyvnené. Vplyvom výstavby areálu obchodu a služieb nepredpokladáme trvalý pokles hladiny podzemnej vody.

Plocha riešeného územia nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd (v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách, v znení neskorších predpisov).

Havárie

Pri posudzovaní havárií látok, ktoré majú škodiaci účinok na vody vychádzame zo skutočnosti, že hodnotená činnosť bude stavebno – technicky a organizačne zabezpečená proti prieniku znečistenia do podzemných vôd. Hodnotená činnosť nie je svojim charakterom riziková.

3.2.5. Vplyvy na pôdu

Priame vplyvy počas prevádzky navrhovanej činnosti súvisiace s využitím poľnohospodárskej pôdy nepredpokladáme. Navrhovaná činnosť nezasahuje do poľnohospodárskej ani lesnej pôdy. Pôdy riešeného územia sú evidované ako zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy.

3.2.6. Vplyvy na genofond a biodiverzitu

Vplyvy na vegetáciu

Realizácia navrhovaných činností si vyžiada odstránenie súčasného vegetačného krytu, čo predstavuje zároveň aj najvýznamnejší vplyv navrhovaného investičného zámeru na flóru. Podrobný dendrologický prieskum bol vykonaný (Ing. V. Šefranková, 2014).

Navrhovaná činnosť bude začlenená do krajiny novými plochami zelene. Po ukončení všetkých stavebných prác budú na nezastavaných plochách na rastlom teréne realizované sadovnícke úpravy, ktoré budú pozostávať zo spätného zahumusovania, z výsadby stromovej a krovitej vegetácie a zatrávnenia. Na nezastavaných plochách dotknutej lokality dôjde k výsadbe zelene vo variante č. 1 o celkovej výmere 1 395,9 m² a vo variante č. 2 o celkovej výmere 1 626,0 m².

Prevažná časť plochy riešeného územia je pokrytá burinnou vegetáciou so vzrastlou zeleňou. Zdravotný a kondičný stav drevín zodpovedá úrovni údržby dotknutého areálu. Na riešenom území prebieha postupná sukcesia náletovými druhmi.

V riešenom území nie je zaznamenaný výskyt vzácných, resp. kriticky ohrozených rastlinných taxónov alebo vzácných a kriticky ohrozených druhov drevín. Taktiež sa v riešenom území nenachádzajú prioritné biotopy, biotopy európskeho a národného významu.

Vzhľadom na vyššie uvedené sú vplyvy navrhovanej investície na vegetáciu akceptovateľné s lokálnym pôsobením.

Vplyvy na živočíšstvo

Vplyvy na živočíšstvo hodnotíme na základe jeho súčasného výskytu v riešenom a hodnotenom území. Vzhľadom na povahu lokality sa na jej ploche môžu vyskytovať druhy živočíchov odolných a dobre adaptovaných na urbanizované prostredie v blízkosti dopravných koridorov a dopravných plôch. Ojedinelý výskyt vzácnejších druhov nie je možné úplne vylúčiť, ich dlhodobé zdržiavanie v území však nepredpokladáme.

Počas realizácie stavby dôjde k odstráneniu vzrastlých stromov a krovín, a tým dôjde k likvidácii súčasných biotopov. Odstránenie drevín odporúčame uskutočniť mimo vegetačného a hniezdneho obdobia, aby sa minimalizoval nepriaznivý vplyv na faunu (napr. vtáctvo).

Na vyhradených plochách budú v riešenom území realizované sadovnícke úpravy a nové zelené plochy, ktoré môžu poskytnúť hlavne pre avifaunu nové podmienky pre osídľovanie, hniezdenie a pod.

Na ploche riešeného územia sa nenachádzajú biotopy európskeho ani národného významu, neprechádza tam žiadny migračný koridor živočíchov, nie je súčasťou žiadneho biocentra ani chránených vtáčích území.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti hodnotíme vplyvy na živočíšstvo na riešenom území ako akceptovateľné a realizovateľné.

Vplyvy na biodiverzitu

Územie navrhovanej činnosti je situované v zastavanej časti mesta Ružomberok v urbanizovanej krajine so silným antropickým vplyvom. Súčasná druhová diverzita samotnej plochy riešeného územia je vzhľadom na jej charakter a antropický vplyv okolia nízka.

Na ploche riešeného územia sa nenachádzajú prirodzené biotopy, ani biotopy európskeho či národného významu. V riešenom území a ani v jeho bezprostrednom okolí nebol dokladovaný výskyt žiadnych chránených, vzácných ani ohrozených druhov rastlín a živočíchov.

Vzhľadom na prítomnosť druhov fauny a flóry adaptovaných na urbanizované prostredie priamo v území dotknutom výstavbou navrhovaného zámeru hodnotíme vplyvy na biodiverzitu ako málo významné.

Realizáciou činnosti spojenou s cieľenou údržbou zelene nielen v riešenom území, ale aj v jeho širšom okolí sa zastaví proces sukcesie a činnosť môže prispieť k zvýšeniu zastúpenia pôvodných druhov drevín a faunistických spoločenstiev v území.

3.3. Vplyvy na krajinu

Vplyv na štruktúru a využívanie krajiny

V súčasnosti je plocha riešeného územia bez funkčného využitia. Realizácia hodnotenej činnosti zmení súčasnú štruktúru a využívanie krajiny v území v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou dotknutého sídelného útvaru. Na nevyužitej ploche pribudne nový polyfunkčný a obchodný objekt s príslušným zázemím a s prvkami dopravnej a technickej infraštruktúry.

Stavba nenarúša existujúce plochy v jej susedstve a jej umiestnením sa využívanie riešeného územia zmení, pričom vzniknú nové možnosti parkovania v území. Parkovacie miesta budú slúžiť aj pre obyvateľov a pre návštevníkov mestskej plavárne. Nový priestor bude udržiavaný a bezpečný.

Vplyv stavby na štruktúru a využívanie krajiny bude v území prijateľný a prospešný.

Vplyv na scenériu krajiny

Z hľadiska lokálnych aspektov scenérie krajiny je možné očakávať zmenu oproti súčasnému stavu. Začlenením nového obchodného areálu dôjde k zmene súčasnej scenérie riešeného územia.

Stavba prinesie do územia pozitívny kontrast a bude reagovať na existujúcu urbanistickú štruktúru v území. Osadenie areálu v rámci parciel rešpektuje okolitú zástavbu. Umiestnenie navrhovanej činnosti, jej priestorovo – výškové prevedenie a realizácia sadovníckych úprav s novými zelenými plochami nebude významne znečisťovať scenériu okolitej krajiny ani negatívne neovplyvní a neznečistí výhľad na krajinnárske významné prvky situované v jej širšom okolí. Vplyv na scenériu krajiny bude trvalý.

V období výstavby možno predpokladať narušenie scenérie umiestnením dočasných alebo trvalých objektov potrebných pre technické a sociálne zabezpečenie stavby s vytvorením staveniska.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadneho prvku ÚSES, resp. ekologicky významného prvku krajiny a nebude mať na tieto prvky negatívny vplyv. Na ploche riešeného územia nie sú navrhované žiadne nové prvky R-ÚSES. Riešené územie nie je v dotyku s migračnými koridormi živočíchov. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na prvky ÚSES neboli identifikované.

3.4. Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Vplyvy na kultúrne a historické hodnoty, štruktúru sídiel, archeologické náleziská

Hodnotená činnosť nebude mať negatívny vplyv na kultúrne hodnoty územia, paleontologické a archeologické náleziská.

V prípade, že počas výkopových prác bude nájdené archeologické nálezisko je podľa platného zákona o ochrane pamiatok investor a dodávateľ stavby povinný zabezpečiť realizáciu archeologického výskumu.

Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy (miestne tradície)

Hodnotená činnosť nebude ovplyvňovať kultúrne hodnoty nehmotnej povahy, ani miestne tradície.

Vplyvy na poľnohospodársku výrobu

Navrhovaná činnosť nebude mať žiaden vplyv na poľnohospodársku výrobu, riešené územie nie je využívané na poľnohospodársku a lesnú výrobu. Vplyv na poľnohospodársku výrobu a lesné hospodárstvo je nulový.

Vplyvy na priemyselnú výrobu

Hodnotená činnosť nebude počas svojej prevádzky brániť rozšíreniu podnikateľských aktivít a rozvoju priemyselnej výroby v regióne. V etape výstavby bude navrhovaná činnosť svojou samotnou realizáciou predstavovať pozitívny vplyv na rozvoj stavebníctva v regióne.

Vplyvy na dopravu

Cestná doprava

Pre navrhovanú činnosť bolo spracované dopravno-inžinierske posúdenie investičného zámeru (Alfa 04 a. s., Bratislava, 09/2014, vid'. prílohy tohto zámeru EIA), ktorého cieľom bolo dopravno-kapacitné posúdenie návrhu dopravného riešenia investičného zámeru Areál obchodu a služieb Ružomberok.

Rozvoj územia, zmeny v spôsobe využívania osobných automobilov a stále rastúce požiadavky na plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky prinášajú so sebou nové požiadavky na dopravný systém mesta.

Navrhovaná činnosť sa bude nachádzať na území v husto urbanizovanej časti mesta Ružomberok. Územie bude aj naďalej obsluhované nie len automobilovou dopravou, ale aj verejnou hromadnou dopravou - autobusovou.

Dopravná prognóza je predkladaná v dvoch časových horizontoch. Dopravné napojenie bolo posudzované v dvoch bodoch a posúdená bola rozhodujúca križovatka ulíc Nábrežie arm.gen.M.R.Štefánika – Tatranská - Bystrická.

Výsledky posúdenia podľa platných STN a TP dokladujú, že navrhované riešenie dopravnej obsluhy kapacitne vyhovuje predpokladaným dopravným nárokom.

Realizácia navrhovanej činnosti počíta so súčasným umiestnením liniek MHD v okolí areálu obchodu a služieb. V priestore dnešnej zastávky MHD bude vytvorený novonavrhovaný vjazd a výjazd z Bystrickej ulice, z tohto dôvodu je navrhnutá preložka zastávky MHD smerom bližšie ku križovatke Bystrická/Nábrežie gen. M. R. Štefánika. Vplyv hodnotíme ako minimálny.

V rámci posudzovanej činnosti na ploche parkoviska severne od Poľnej ulice je vytvorená priestorová rezerva pre budúcu výstavbu hromadnej garáže, ktorá v prípade potreby môže byť na tejto ploche vybudovaná. Vytvorením parkovacej rezervy pre budúcu výstavbu hromadnej garáže dôjde k funkčnému využitiu územia navrhovanej činnosti.

Celkovo môžeme považovať vplyv na dopravu za únosný. Dopravné napojenie areálu navrhovanej činnosti je reálne.

Cyklistická doprava

V areáli je vytvorený priestor pre situovanie cyklistickej trasy v rámci územného plánu mesta Ružomberok v zmysle výkresu riešenia dopravného vybavenia. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na funkčnosť cyklistickej trasy.

Železničná doprava

V rámci hodnoteného územia sa nachádza železničná vlečka vzdialená cca 20 m v Z smere od riešeného územia. Keďže sa vlečka nachádza pozdĺžne na okraji riešeného územia, hodnotená činnosť nebude mať žiadny vplyv na jej využívanie.

Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

V riešenom území nie sú prvky rekreácie a cestovného ruchu zastúpené. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k priamemu záberu či nepriaznivému ovplyvneniu rekreačných a oddychových lokalít v okolí riešeného územia.

Navrhovaná činnosť podporí funkcie služieb a cestovného ruchu vo forme nákupnej turistiky. Svojou ponukou sortimentu a služieb bude uspokojovať potreby návštevníkov areálu, ide o vplyv pozitívny.

Vplyvy na infraštruktúru

Výstavbou doplnujúcich inžinierskych sietí a napojením na existujúcu cestnú infraštruktúru nedôjde k znefunkčneniu existujúcej technickej infraštruktúry v okolí navrhovanej činnosti.

Všetky prvky infraštruktúry, ktoré budú potrebné pre navrhovanú činnosť budú realizované, vrátane dopravnej infraštruktúry. Nepredpokladáme negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na infraštruktúru v území.

Pri výstavbe navrhovanej činnosti budú dodržané ochranné pásma podzemných a nadzemných vedení a stavieb vymedzených STN a zákonom.

4. Hodnotenie zdravotných rizík

Počas výstavby môže byť zvýšená hlučnosť a prašnosť v okolí stavby z dôvodu stavebných prác a činnosti stavebných strojov. Vplyv týchto činností bude krátkodobý a je možné ho minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov. Týmto opatreniami a dodržaním časového nasadenia stavebných strojov a mechanizmov nebude ohrozený zdravotný stav okolitého obyvateľstva.

Na základe rozptylovej a hlukovej štúdie hodnotenej činnosti na životné prostredie a okolité obyvateľstvo možno konštatovať, že z pohľadu hodnotenej činnosti nedôjde k nadlimitným expozíciám obyvateľstva, jej užívateľov i návštevníkov lokality. Navrhovaná činnosť po realizácii bude spĺňať príslušné hygienické limity v zmysle platnej legislatívy.

Z prevádzky navrhovanej činnosti nevznikajú odpadové látky takého charakteru a zloženia, aby mohli mať negatívny dopad na zdravotný stav budúcich návštevníkov a zamestnancov obchodného areálu. Vplyv na zdravotný stav okolitého obyvateľstva je minimálny. Realizácia stavby nebude pre obyvateľstvo predstavovať zdravotné riziká.

5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

5.1. Chránené územia, výtvory a pamiatky

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma

Vplyvy navrhovanej činnosti na veľkoplošné a maloplošné chránené územia sa nebudú vyskytovať z dôvodu, že navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych veľkoplošných ani maloplošných chránených území (v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov).

V riešenom území platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny. Vplyvy navrhovanej činnosti na tieto územia budú z vyššie uvedených dôvodov nulové.

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, sa priamo na ploche riešeného územia nenachádzajú biotopy európskeho ani národného významu.

V hodnotenom území, východne od navrhovanej činnosti sa nachádza hranica ochranného pásma NAPANT-u, ktorá je vzdialená od riešeného územia cca 25 m. Vzhľadom na to, že okolie riešeného územia už má v súčasnosti vysoko-urbanizovaný charakter, konečný príspevok vplyvu navrhovanej činnosti na ochranné pásmo NAPANT-u zanedbateľný.

Riešené územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany podzemných vôd (v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách, v znení neskorších predpisov). Vplyv na tieto oblasti nie je negatívny.

Výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti nebudú dotknuté kultúrne a historické pamiatky ani paleontologické, archeologické náleziská či geologické lokality situované v širšom okolí navrhovanej činnosti.

Navrhovaná činnosť nezaberá a ani sa nedotýka ochranných pásiem chránených území.

Ochrana prírody v zmysle medzinárodných dohovorov - Natura 2000

Navrhovaná činnosť nezasahuje do lokalít Natura 2000. Vzhľadom na vzdialenosť riešeného územia od lokalít Natura 2000 (najbližšia lokalita SKUEV 0253 Rieka Váh je vzdialená cca 240 m od riešeného územia), nebude mať navrhovaná činnosť nepriaznivý vplyv na priaznivý stav biotopov a druhov rastlín a živočíchov, ktoré sú predmetom ochrany lokalít Natura 2000 a nevyvolá podstatné zmeny v ich biologickej rozmanitosti. Negatívne vplyvy stavby na spomínané lokality neboli identifikované.

RAMSARSKÁ KONVENCIA

Riešené ani hodnotené územie navrhovanej činnosti nie je v prekryve s územím zaradeným do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach. Vplyv navrhovanej činnosti je nulový.

5.2. Ochranné pásma

Pri výstavbe navrhovanej činnosti bude potrebné dodržať ochranné pásma podzemných a nadzemných vedení a stavieb vymedzených STN a zákonom.

6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Z hľadiska časového priebehu pôsobenia navrhovanej činnosti konštatujeme, že vplyvy prevádzky navrhovanej činnosti nebudú významne a dlhodobo negatívne pôsobiť na žiadnu zo zložiek životného prostredia vrátane človeka.

7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Vplyvy zámeru nepresahujú štátnu hranicu SR.

8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území (so zreteľom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov, kultúrnych pamiatok)

V predchádzajúcich kapitolách boli popísané vplyvy navrhovanej činnosti. Nepredpokladáme vznik takých vyvolaných súvislostí, ktoré by mohli spôsobiť vplyvy v dotknutom prostredí s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia a vzhľadom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov a kultúrnych pamiatok v riešenom území a jeho okolí.

9. Možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

V hodnotenom území sme pre prevádzku a samotnú výstavbu navrhovanej činnosti stanovili opatrenia na elimináciu a minimalizáciu dopadov na jednotlivé zložky životného prostredia (podrobnejšie popísané v nasledujúcej kapitole).

Riziká počas výstavby navrhovanej činnosti

Stavba bude musieť byť realizovaná pod trvalým dohľadom stavebného dozoru.

Počas výstavby môžu vzniknúť málo pravdepodobné, v minimálnom rozsahu a aj to bežné riziká, nehody súvisiace priamo so stavebnou činnosťou. Ich vylúčenie je podmienené dodržiavaním platných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

Riziká počas prevádzky navrhovanej činnosti

Vzhľadom na technicko-bezpečnostné zabezpečenie navrhovanej činnosti a jej prevádzkových podmienok v stave štandardnej-normálnej prevádzky, možno konštatovať, že budú v maximálnej miere eliminované riziká vzniku prevádzkových nehôd, havárií, mimoriadnych udalostí s možnými nepriaznivými vplyvmi na zdravie človeka a okolité ŽP.

Hodnotené parkovacie miesta nebudú určené pre parkovanie vozidiel prevážajúcich nebezpečné látky. Pôjde o bežné dopravné prostriedky určené na dopravu osôb a prepravu tovaru.

Pri posudzovaní rizík vychádzame zo skutočnosti, že hodnotené parkovacie miesta nebudú určené pre parkovanie vozidiel prevážajúcich nebezpečné látky. Pôjde len o bežné dopravné prostriedky určené na dopravu osôb. Taktiež sa v hodnotených priestoroch nebudú skladovať nebezpečné látky.

Požiar predstavuje možné riziko a v tejto súvislosti bude vypracovaný projekt požiarnej ochrany, ktorý vychádza z nutnosti minimalizovať možné riziko vzniku a rozšírenia požiaru, ochrany ľudských životov a zníženia škôd spôsobených požiarom.

V riešenom území sa nebude nakladať s vybranými látkami a prípravkami spadajúcimi pod pôsobnosť zákona č. 261/2002 Zb. o prevencii závažných priemyselných havárií. Môžeme

konštatovať, že v hodnotenom území sa nevyskytujú zdroje rizika s neprijateľným rizikom pre spoločnosť.

Iné riziká

Z hľadiska výsledkov environmentálneho hodnotenia vplyvov činnosti konštatujeme, že nie sú nám známe ďalšie zásadné problémy, o ktorých by neexistovali potrebné informácie a prijateľné návrhy na ich riešenie.

10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

10.1. Územnoplánovacie opatrenia

- V riešenom území navrhovanej činnosti dodržať ukazovatele platného Územného plánu mesta Ružomberok.

10.2. Technické opatrenia

- V priebehu realizácie akcie musia byť dodržiavané pravidlá bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Vzhľadom na to je nutné dodržiavať hygienické a bezpečnostné právne predpisy a normy.
- Ešte pred začiatkom výkopových prác vytýčiť a overiť všetky existujúce podzemné siete technickej infraštruktúry. Akékoľvek zemné práce musia byť vykonávané so zvýšenou opatrnosťou, aby nedošlo k porušeniu sietí a ich izolácie.
- V miestach s väčšou hustotou existujúcich sietí je nutné výkopové práce realizovať ručne.
- Na zemné práce používať modernú techniku s čo najnižším certifikovaným akustickým výkonom. Vylučuje sa používanie zastaralých stavebných strojov bez platného osvedčenia o akustických emisiách. Pilotáž sa nesmie realizovať narážaním, doporučuje sa použitie vŕtacích a hydraulických mechanizmov.
- Doporučuje sa zakázať prevádzku ťažkých stavebných strojov a nákladných vozidiel vo večernej a nočnej dobe. Prevádzku je nutné sústrediť len na dennú dobu v max. rozmedzí 7,00-18,00 h.
- Doporučuje sa vhodným spôsobom vopred oznámiť obyvateľom v okolitých budovách úmysel vykonávať extrémne hlučné operácie.

Doprava

- Dohodnúť s MÚ Ružomberok presun hmôt a mechanizmov na stavenisku v etape výstavby navrhovanej činnosti.
- Stavbu parkoviska severne od komunikácie Poľná zrealizovať tak, aby tu v budúcnosti mohla byť zrealizovaná hromadná garáž.
- Zrealizovať cyklistickú trasu v riešenom území v zmysle územného plánu mesta Ružomberok.

Hluk a vibrácie

- Dodržiavať príslušné hygienické limity hluku určené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z. v znení neskorších zmien a predpisov.
- Na manipuláciu s tovarom používať výhradne elektrické vysokozdvýžné vozíky. Pohyb ručných paletizačných vozíkov vo vonkajšom prostredí by mal byť zakázaný.
- Vylúčiť zásobovanie pred 6.00 hod, zamedziť chod motorov na voľnobehu vozidiel počas výkladu tovaru, obmedziť vznik zbytočných impulzov a pod.
- Pre dodržanie prípustných hodnôt hluku pred oknami najbližších obytných priestorov sa doporučuje do výfukových potrubí VZT umiestnených na streche navrhovanej činnosti inštalovať tlmiče hluku s takým útlmom, ktorý zabezpečí nižšie hlukové emisie.
- Opatrenia proti účinku vibrácií súvisia aj s organizáciou dopravy na stavenisku, vjazdov a výjazdov nákladných automobilov so stavebným materiálom a zeminou z výkopov, zníženie povolených rýchlostí, a pod.
- Stacionárne alebo dočasné zdroje vibrácií v etape výstavby (napr. ťažké stavebné mechanizmy) eliminovať výberom vhodného typu mechanizácie s nízkou intenzitou účinku vibrácie a situovanie stavebného stroja na stavenisku.

- Doporučuje sa umiestniť jednotky VZT na vzdialenejší východný okraj strechy navrhovanej činnosti.
- Pri obstarávaní VZT zohľadniť čo najnižší akustický výkon zariadení (prevedenie „low noise“).

Ovzdušie

- Skladovanie prašných stavebných materiálov v hraniciach staveniska minimalizovať, resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch, silách a pod.
- Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií.
- Čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska, čistenie prístupovej komunikácie na výjazde mechanizmov zo staveniska, kropenie staveniska počas výkopových prác a pod.
- Zabezpečiť maximálne zníženie prašnosti v prostredí počas výstavby navrhovanej činnosti najmä kropením staveniska počas výkopových prác a kapotovaním zariadení na manipuláciu so sypkými materiálmi, oplachtením stavby pri realizácii prašných stavebných činností a pod.
- Zabezpečiť kropenie a čistenie chodníkov, komunikácií a verejných priestranstiev priľahlých k areálu navrhovanej činnosti, v prípade ak znečistenie vzniklo v dôsledku stavbených prác.

Horninové prostredie

- V rámci podrobnejšieho IG prieskumu, resp. po odkrytí základovej jamy upresniť radónové riziko a následne podľa potreby navrhnúť protiradónové opatrenia.
- Pri výkopových prácach pri realizácii budúcej výstavby bude potrebné monitorovať zeminu na prítomnosť nebezpečných látok.

Povrchové a podzemné vody

- Zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia stavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality, resp. obce.
- Zabezpečiť a v priebehu výstavby dodržiavať bezpečnostné predpisy pri manipulácii s ropnými látkami a kontrolovať stav mechanizačných prostriedkov.
- Zabezpečiť aby navrhované sociálne zariadenie staveniska, jeho odpadové vody rešpektovali Kanalizačný poriadok správcu siete Vodárenskej spoločnosti Ružomberok, a.s. Ružomberok.

Odpady

- Realizátor stavby musí zabezpečiť likvidáciu odpadov vzniknutých pri stavbe podľa zistených druhov odpadov v rámci platnej legislatívy.
- Nebezpečné odpady vznikajúce z prevádzky odlučovačov ropných látok budú zachytené v ORL a budú pravidelne odvážané a zneškodňované firmou, ktorá má oprávnenie na likvidáciu tohto druhu odpadu.
- Za vzniknuté odpady počas prevádzky zodpovedá prevádzkovateľ priestorov a zariadení navrhovanej činnosti. Prevádzkovateľ odpad zatriedi podľa katalógu odpadov, zabezpečí umiestnenie vhodnej nádoby na zber odpadu a následne zabezpečí jeho odvoz na miesto zhodnotenia, alebo zneškodnenia.
- Vzniknutý odpad z výkopových prác monitorovať na prítomnosť škodlivých látok a podľa výsledkov ho zneškodniť v súlade s platnou legislatívou.

Vegetácia

- Zabezpečiť, aby likvidácia drevnej hmoty, vznikajúca odstraňovaním náletovej zelene z dotknutého pozemku bola realizovaná odvozom. Pálenie a drvenie na stavenisku je neprípustné.

- Zabezpečiť, aby ostatná zeleň, v tesnej blízkosti riešeného územia, bola počas výstavby rešpektovaná v plnom rozsahu (výkopové práce v blízkosti drevín navrhujeme vykonať citlivo, poškodené dreviny ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať).
- Stavbu začleniť do krajiny sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch.
- Vysadené stromy ukotviť kolovou konštrukciou.
- Pri realizácii výsadby nepoužiť invázne druhy.
- Pri a po výsadbe zabezpečiť prevedenie dôkladnej zálievky všetkých vysadených drevín a na podmienky na ich optimálny rozvoj.

Čistota okolia stavby

- Dôrazne sledovať a zabezpečiť čistenie vozidiel vychádzajúcich zo staveniska. V zmysle cestného zákona zabezpečovať čistotu stavbou znečisťovaných komunikácií.
- Stavby jednotlivých objektov začleniť do krajiny úpravami areálu.
- Oplotiť celé stavenisko z dôvodov šírenia negatívnych vplyvov do okolia a pre zabezpečenie zákazu vstupu náhodných chodcov na stavenisko.

Archeologické náleziská

- V prípade, že počas výkopových prác bude nájdené archeologické nálezisko je podľa platného zákona o ochrane pamiatok navrhovateľ a dodávateľ stavby povinný zabezpečiť realizáciu archeologického výskumu.

10.3. Bezpečnostné opatrenia

Povinnosťou investora a stavebného dozoru je vytvoriť na stavbe podmienky na zaistenie bezpečnosti pracovníkov v zmysle platných zákonov, nariadení a vyhlášok.

Navrhovaná činnosť bude mať spracovaný projekt požiarnej ochrany a bude vybavený protipožiarnym vybavením a ochranou. Prevádzkovateľ vypracuje prevádzkový poriadok a havarijný plán. Navrhované protipožiarne zariadenia budú rešpektovať STN 73 0872.

Vypracovať Program odpadového hospodárstva a zaradiť doň v čo najvyššej miere recykláciu použitých materiálov a využitie odpadu s cieľom minimalizovať množstvo skládkovaného odpadu.

10.4. Iné opatrenia

Medzi iné opatrenia je možné zaradiť štandardné dodržiavanie platných technických, technologických, organizačných a bezpečnostných predpisov súvisiacich s navrhovaným druhom činností, ako aj protipožiarne opatrenia počas výstavby aj prevádzky navrhovanej činnosti.

10.5. Vyjadrenia k technicko – ekonomickej realizovateľnosti

Navrhované opatrenia sú z technického aj ekonomického hľadiska realizovateľné.

11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

V prípade, že sa hodnotený zámer nezrealizuje, zostane riešené územie v súčasnom stave so súčasnými vstupmi a výstupmi do všetkých zložiek životného prostredia. Riešené územie bude naďalej funkčne nevyužitá. Nevyužívaná plocha riešeného územia sa môže stať ohniskom šírenia alergénnych rastlín, resp. môže sukcesne zarastať ruderalnými spoločenstvami a náletovými drevinami a krovinami. Riešené územie nebude bezpečné, v území môže dôjsť k vytváraniu neriadenej bodových skládok odpadov.

Nerealizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k využitiu funkčného a polohového potenciálu územia pre účely obchodu a služieb. Taktiež nedôjde k vytvoreniu nových pracovných miest vo funkčných celkoch navrhovaného obchodného areálu.

V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti, môže byť v riešenom území umiestnená aj iná prevádzková činnosť, ktorá zaťaží životné prostredie vo väčšej miere ako činnosť navrhovaná.

12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou ÚPD a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Podľa regulatív Územného plánu mesta Ružomberok, r. 2012 je riešené územie vyčlenené pre funkčné využitie: O6 – plochy občianskeho vybavenia nešpecifikované (obchody, stravovacie a ubytovacie služby, bohoslužobné účely a iné).

Pre toto územie je prevládajúcou funkciou plochy občianskej vybavenosti pre umiestňovanie stavieb a zariadení administratívy, obchodu a služieb celomestského a nadmestského významu, verejnej správy, atď.

Výrez z Územného plánu mesta Ružomberok je na nasledujúcom obrázku:

Obr.: Výrez z ÚP mesta Ružomberok, 2012



K investičnej činnosti sa vyjadril Útvar hlavného architekta Mesta Ružomberok (Stanovisko mesta Ružomberok, vid'. v prílohách).

Hodnotená činnosť vo svojom funkčnom prevedení nie je v rozpore s platným územným plánom mesta Ružomberok.

13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov odporúčame ukončiť proces EIA v štádiu zisťovacieho konania. Pripomienky k tomuto zámeru navrhujeme zapracovať v rámci stavebného konania.

V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu

5.1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Predkladaný zámer je riešený variantne – variant č. 1 a variant č. 2. Oba varianty sú technickým riešením a celkovou navrhovanou podlahovou plochou identické. Variantnosť navrhovanej činnosti spočíva v celkovej výmere zelene na rastlom teréne v rámci navrhovaného areálu polyfunkčných objektov.

Variant č. 1

Vo variante č. 1 sa na ploche riešeného územia uvažuje s výsadbou 1 395,9 m² zelene na rastlom teréne.

Variant č. 2

Vo variante č. 2 sa počíta s výsadbou 1 626 m² nových zelených plôch na rastlom teréne v rámci riešeného územia. Výmera zelene na rastlom teréne je vo variante č. 2 oproti variantu č. 1 vyššia o 230,1 m².

Pre výber optimálneho variantu navrhovanej činnosti sme stanovili nasledovné kritéria, ktoré považujeme za rovnako dôležité:

- vplyvy na obyvateľstvo - zaťaženie územia hlukom a emisiami,
- vplyvy na prírodné prostredie – najmä na chránené územia, prvky ÚSES,
- vplyvy na krajinu – štruktúra a scenéria krajiny,
- vplyv na urbánny komplex – vplyvy na dopravu, priemyselnú výrobu, služby a rekreáciu.

5.2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty

Nulový variant (súčasný stav)

V prípade, že sa hodnotený zámer nezrealizuje, zostane riešené územie v súčasnom stave so súčasnými vstupmi a výstupmi do všetkých zložiek životného prostredia.

Riešené územie bude naďalej funkčne nevyužívané.

Nevyužívaná plocha riešeného územia sa môže stať ohniskom šírenia alergénnych rastlín, ktoré môžu nepriaznivo vplyvať na ľudí pociťujúcich alergické reakcie, resp. môže sukcesne zarastať ruderalnými spoločenstvami a náletovými drevinami a krovinami. Riešené územie nebude bezpečné, v území môže dôjsť k vytváraniu neriadených bodových skládok odpadov.

Nerealizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k využitiu funkčného a polohového potenciálu územia pre účely obchodu a služieb. Taktiež nedôjde k vytvoreniu nových pracovných miest v prevádzke obchodného areálu.

V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti, môže byť v dotknutom území umiestnená aj iná prevádzková činnosť, ktorá zaťaží životné prostredie vo väčšej miere ako činnosť navrhovaná.

Porovnanie variantu č. 1 a variantu č. 2

Oba varianty (variant č. 1 a variant č. 2) sú technickým riešením a celkovou navrhovanou podlahovou plochou identické. Rozdiel medzi oboma variantmi je v celkovej výmere zelene na rastlom teréne v rámci riešeného územia:

Variant č.1 obsahuje:

- Výmeru zelene na rastlom teréne na úrovni 1 395,9 m², čo predstavuje 10,00 % podiel z celkovej plochy riešeného územia.

Variant č.2 obsahuje:

- Výmeru zelene na rastlom teréne na úrovni 1 626 m², čo predstavuje 11,65 % podiel z celkovej plochy riešeného územia.

Po pripomienkovaní variantu č. 1 boli spevnené plochy pre peších optimalizované a minimalizované, čím vznikli vo variante č. 2 na rastlom teréne väčšie plochy zelene a zároveň došlo k zníženiu spevnených plôch. Rozdiel výmery plôch zelene na rastlom teréne medzi oboma variantmi predstavuje 230,1 m².

Vzhľadom na to, že variant č. 1 obsahuje nižšie výmery zelene, tak v rámci funkčnej regulácie a intenzity využitia územia navrhujeme realizáciu variantu č. 2.

Navrhovaná činnosť bude umiestnená v 1. stupni ochrany, v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov a nebude zasahovať do chránených území.

3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov činnosti na životné prostredie v hodnotenom území a pri splnení opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie považujeme realizáciu navrhovanej činnosti vo variante č. 2 za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie a celospoločenského úžitku investície za realizovateľnú a v území únosnú.

Odporúčame realizáciu variantu č. 2, v rámci ktorého sa oproti variantu č. 1 počíta na ploche riešeného územia s väčšou výmerou nových zelených plôch na rastlom teréne.

VI. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie

Navrhovaná činnosť pozostáva z činnosti, ktorá spadajú do **zistovacieho konania**, podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Ide o nasledovnú činnosť: A. Statická doprava (počet parkovacích stojísk 177).

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie a prevádzka obchodného areálu s príslušnou dopravnou, technickou infraštruktúrou a plochami zelene. Pozostávať bude z dvoch budov určených na obchodné prevádzky a prevádzky služieb, s celkovou podlahovou plochou 6 010 m².

Navrhovaná činnosť je situovaná na území Žilinského kraja, v okrese Ružomberok, mesta Ružomberok, k. ú. Ružomberok, priamo pri najfrekventovanejšej križovatke ulíc Bystrická cesta a Nábrežie gen. M.R. Štefánika. Križovatka je v súčasnosti spojnica diaľnice D1 a rýchlostnej cesty R1, čo je jeden z najväčších dopravných uzlov regiónu. Pozemok je vymedzený zo severnej strany Nábrežím gen. M.R.Štefánika, z východnej strany Bystrickou cestou, z južnej strany susedí s budovou Mestskej plavárne a zo západu s ulicou Za dráhou. Plocha riešeného územia o výmere 13 954 m² sa nachádza na pozemku s parcelným číslami 6420, 6421/1, 6424, 6426, 6427, 6428/1, 6428/2, 6429/1, 6429/2, 6429/6, 6430, 6431 a 6729 (z hľadiska druhu pozemku ide o zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy umiestnené v zastavanom území mesta).

Plocha riešeného územia je nezastavaná a funkčne nevyužívaná.

Predkladaný zámer je riešený variantne – variant č. 1 a variant č. 2. Oba varianty sú technickým riešením a celkovou navrhovanou podlahovou plochou identické. Variantnosť navrhovanej činnosti spočíva v celkovej výmere zelene na rastlom teréne v rámci navrhovaného areálu hodnotenej činnosti. Po pripomienkovaní variantu č. 1 boli spevnené plochy pre peších optimalizované a minimalizované, čím vznikli vo variante č. 2 na ploche riešeného územia väčšie plochy zelene a zároveň došlo k zníženiu spevnených plôch. Vo variante č. 1 sa na ploche riešeného územia uvažuje s výsadbou 1 395,9 m² zelene na rastlom teréne. Vo variante č. 2 sa počíta s výsadbou 1 626 m² nových zelených plôch na rastlom teréne v rámci riešeného územia. Výmera zelene na rastlom teréne je vo variante č. 2 oproti variantu č. 1 vyššia o 230,1 m².

Celkovo v rámci navrhovanej činnosti sa uvažuje vo variante č. 1 s výsadbou zelene o výmere 1 395,9 m² (rastlý terén + strešná zeleň), čo predstavuje 10,00 % podiel z celkovej plochy riešeného územia. Vo variante č. 2 sa počíta s celkovou výsadbou zelene na ploche 1 626 m², čo predstavuje 11,65 % podiel z celkovej plochy riešeného územia.

Navrhovaná činnosť nie je v dotyku so žiadnym chráneným územím prírody a krajiny alebo výtvoru a pamiatky, nie je tu evidovaný výskyt osobitne chránených druhov živočíchov, rastlín, stromov (v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Na riešenom území platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny. Nenachádzajú sa tu biotopy európskeho ani národného významu. Riešené územie nie je súčasťou nijakého z prvkov ÚSES.

Riešené územie nezasahuje do žiadnej navrhovanej lokality Natura 2000. Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať nepriaznivý vplyv na priaznivý stav biotopov a druhov rastlín a živočíchov, ktoré sú predmetom ochrany na území lokalít Natura 2000 a nevyvolá zmeny v ich biologickej rozmanitosti. Vplyv na tieto územia je nulový.

Riešené územie taktiež nezasahuje a nie je v prekryve s lokalitami zaradenými do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach. Vplyv navrhovanej činnosti je nulový.

Z pohľadu charakteru navrhovanej činnosti predpokladáme, že nebude dochádzať k nadlimitnému ovplyvneniu obyvateľstva v okolí navrhovanej činnosti. Navrhovaná činnosť po realizácii bude spĺňať príslušné hygienické limity v zmysle platnej legislatívy.

Taktiež výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti nebudú dotknuté kultúrne a historické pamiatky ani paleontologické a archeologické náleziská. V prípade, že počas výkopových prác bude nájdené archeologické nálezisko je podľa platného zákona o ochrane pamiatok investor a dodávateľ stavby povinný zabezpečiť realizáciu archeologického výskumu. Týmto postupom sa minimalizujú negatívne vplyvy na archeologické náleziská a dôjde k zachovaniu cenných nálezísk a historických predmetov.

Prevádzkou navrhovanej činnosti vzhľadom na jej funkčné riešenie nebudú vznikať z jej prevádzky odpadové látky takého charakteru a zloženia, ktoré by mohli mať negatívny dopad na zdravotný stav budúcich obyvateľov, návštevníkov, zamestnancov či denných pasantov riešeného územia, ako aj súčasného okolitého obyvateľstva. Stavby po realizácii budú spĺňať príslušné hygienické limity v zmysle platnej legislatívy.

Vzhľadom na funkčné riešenie navrhovanej činnosti a jej umiestnenie v urbanizovanom prostredí za podmienky dodržania všetkých príslušných limitných hodnôt stanovených pre hluk, podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov, nepredpokladáme významné nepriaznivé ovplyvnenie okolitého obyvateľstva jej funkčnou prevádzkou. Hluková štúdia, ktorá hodnotí imisnú situáciu v hodnotenom území uvádza, že výstavbou navrhovanej činnosti dôjde k zníženiu hluku vytvorením hlukovej bariéry z cesty Námesie gen. M. R. Štefánika k obytnému domu susediacim s navrhovanou činnosťou.

Nepredpokladáme významný negatívny vplyv z príspevku emisií z dopravy počas prevádzky navrhovanej stavby.

Realizáciou navrhovanej činnosti je možné očakávať pozitívne vplyvy. V súčasnosti funkčne nevyužívané a zanedbané územie sa pre okolité obyvateľstvo reprofiluje, sprístupní širším vrstvám obyvateľstva pričom dôjde k vybudovaniu nových plôch obchodu a služieb a vytvoreniu nových pracovných miest.

Nepriaznivé vplyvy

Medzi nepriaznivými vplyvmi výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti boli identifikované:

- negatívne vplyvy počas výstavby (hluk zo staveniskovej dopravy a stavebných mechanizmov, vznik emisií a prašnosti), ktoré budú krátkodobé a je možné ich minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov,
- mierne zvýšenie emisnej a hlukovej záťaže územia počas prevádzky pri splnení príslušných limitov,
- mierne zvýšenie intenzity dopravy na príľahlej komunikačnej sieti.

Tieto vplyvy sú len lokálneho významu a nemajú regionálny dopad. Vhodnými opatreniami je možná ich minimalizácia.

Pozitívne vplyvy

Medzi pozitívne vplyvy navrhovanej činnosti patria:

- výstavba nových priestorov obchodu a služieb,
- nové pracovné príležitosti v rámci plôch občianskej vybavenosti,
- sadovnícky upravené nové plochy zelene,
- zníženie hluku vytvorením hlukovej bariéry,
- realizácia činnosti, ktorá výrazne nezaťažuje životné prostredie,
- vplyv na územný rozvoj,
- zvýšenie atraktivity a bezpečnosti lokality.

Záverečné zhodnotenie

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov činnosti na životné prostredie v hodnotenom území a pri splnení opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie považujeme realizáciu stavby za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie a celospoločenského úžitku investície za realizovateľnú.

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov odporúčame ukončiť proces EIA v štádiu zisťovacieho konania. Pripomienky k tomuto zámeru navrhujeme zapracovať v rámci stavebného konania. Odporúčame realizáciu navrhovanej stavby vo variante č. 2.

VII. Mapová a iná obrazová dokumentácia

V prílohe tohto zámeru sa nachádzajú:

Mapová dokumentácia:

- Mapa č. 1: Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti
- Mapa č. 2: Ortofotomapa
- Mapa č. 3a: Prehľadná situácia navrhovanej činnosti (variant č. 1)
- Mapa č. 3b: Prehľadná situácia navrhovanej činnosti (variant č. 2)

Ďalšie prílohy:

- Fotodokumentácia
- Vizualizácia
- Rozptylová štúdia, doc. RNDr. Ferdinand Hesek, CSc., 10/2014
- Akustická štúdia, Ing. Vladimír Plaskoň, 10/2014
- Dopravno-kapacitné posúdenie, posúdenie širších vzťahov, Alfa 04 s. r. o., Bratislava, 09/2014
- Dendrologický prieskum, Ing. V. Šefranková, 08/2014

Stanoviská:

- List mesta Ružomberok č. UHA-6702/5536/2014-TEI-JU, zo dňa 02.10.2014

VIII. Doplňujúce informácie k zámeru

1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov

- Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR, Bratislava, 2002, Esprit spol. s r.o. Banská Štiavnica, 2002
- Akustická štúdia, Ing. Vladimír Plaskoň, 10/2014
- Biotopy Slovenska, Ústav krajinskej ekológie, Bratislava, 1996
- Dendrologický prieskum ul. Poľná, Ružomberok, V. Šefranková, 2014
- Dokumentácia pre územné rozhodnutie, Sprievodná správa: „Areál obchodu a služieb Ružomberok“, Pathy Studio, s.r.o., 09/2014
- Dopravno-kapacitné posúdenie, posúdenie širších vzťahov, Alfa 04 s. r. o., Bratislava, 09/2014
- Environmentálna databáza firmy EKOJET spol. s.r.o. a jej dokumentácie hodnotenia vplyvov činností na životné prostredie – Zámery alebo Správy E.I.A.
- Fytogeografické členenie Slovenska, Futák J., Atlas SSR, 1980
- Geologická mapa Slovenska. M 1:500 000, MŽP SR, GS SR, Bratislava, 1996
- Hydrologická ročenka – Povrchové vody 2011, SHMÚ, Bratislava, 2012
- IG Mapa SSR, GS SR, 1988
- Kvalita povrchových vôd: Valúchová, m. a kol.: Hodnotenie kvality povrchových vôd Slovenska za rok 2010 – MŽP SR, SVP, š. p., SHMÚ, VÚVH, 2011
- Michalko, J. a kol. (1985): Geobotanická mapa ČSSR – SSR, Mapová časť, textová časť
- Miestny územný systém ekologickej stability mesta Ružomberok, SAŽP, Ružomberok, 2012
- Regionálny územný systém ekologickej stability mesta Ružomberok, SAŽP, Ružomberok, 2012
- Rozptylová štúdia, doc. RNDr. Ferdinand Hesek, CSc., 10/2014
- Územný plán mesta Ružomberok, textová a grafická záväzná časť, Ružomberok, 2012
- www.ruzomberok.sk, www.ssc.sk, www.shmu.sk, www.sopsr.sk, www.statistics.sk, www.air.sk, www.enviroportal.sk

2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred spracovaním zámeru

- List mesta Ružomberok č. UHA-6702/5536/2014-TEI-JU, zo dňa 02.10.2014

3. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie

- V súčasnosti je spracovaná Dokumentácia pre územné rozhodnutie, Sprievodná správa: „Areál obchodu a služieb Ružomberok“, Pathy Studio, s.r.o., 09/2014

IX. Miesto a dátum vypracovania zámeru

Zámer činnosti bol vypracovaný v mesiaci október a november v roku 2014.

X. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia zámeru

Spracovateľom zámeru je firma EKOJET, s.r.o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava.

Zodpovedný riešiteľ:

Mgr. Tomáš Šembera

Spoluriešitelia:

Mgr. Kristína Duchoňová

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa

Potvrdzujem správnosť údajov.

.....
Mgr. Juraj Rochfaluši,
oprávnený zástupca navrhovateľa

.....
Mgr. Tomáš Šembera,
za spracovateľa zámeru

PRÍLOHY