



- LEGENDA:
- navrhovaný objekt
 - pozemok vo vlastníctve investora
 - obrys podzemného podlažia
 - zeleň na rastlom teréne
 - zeleň nad podzemnými podlažiami
 - parkovacie státi na teréne
 - spevnené plochy pre peších
 - spevnené plochy pre cyklistov
 - existujúca zástavba

BILANCIE PREDMETNEJ STAVBY:

INDEX PODLAŽNÝCH PLOCH	28 138 / 10 550 = 2,67
INDEX ZASTAVANIA POZEMKU	2 857 / 10 550 = 0,27
KOEFICIENT ZELENĚ	2 174 / 10 550 = 0,21

- LEGENDA ZELENĚ:
- Fraxinus excelsior Globosa, alt. Sorbus aria Magnifica 20 ks
 - Prunus avium Plena 1 ks
 - Pinus nigra Austriaca 1 ks
 - Fraxinus excelsior Globosa 16 ks

- zeleň - listnaté a ihličnaté stromy
- zeleň - trvalky a trávy
- zeleň - kry

VÝPOČET ZELENĚ:

ZELEŇ NA RASTLÓM TERÉNE	1 317 m ²
PLOCHA ZELENĚ NA KONŠTRUKCII substrát nad 2 m	742 m ²
PLOCHA ZELENĚ NA KONŠTRUKCII substrát nad 1 m	194 m ²
PLOCHA ZELENĚ NA KONŠTRUKCII substrát nad 0,5 m	306 m ²

INDEX PRE VÝPOČET ZELENĚ	0,9
substrát nad 2 m	0,5
substrát nad 1 m	0,3
substrát nad 0,5 m	
PLOCHA ZELENĚ SPOLU	1 317x1 + 742x0,9 + 194x0,5 + 306x0,3 = 2 174 m ²

±0,00=137,30 m.n.m. b.p.v.

Projekt
POLYFUNKČNÉ CENTRUM_EINSTEINOVA
Roh ulíc Einsteinova, Bohrova, Petržalka
Bratislava Slovensko
Investor
SPV74, a.s.
Štefanovičova 12, 811 04 Bratislava

Projektant
Ing. arch. Martin Maršala
Obchodná 101, 038 61 Lipovec, Slovensko

Ing. arch. Martin Maršala
Obchodná 101, 038 61 Lipovec

Projekt team
Ing. arch. Martin Maršala, Ing. arch. Ľubomír Kružel

Profesia
01 Architektúra a Stavebná časť

Stupeň PD
02 Architektonická štúdia

Dátum február 2014	Číslo paré	Mierka 1:500
Stavebný Objekt SO 01-100		Formát 2xA4
Číslo výkresu 19103_EinsteinoVA_ALT02_Celkova Situacia		Revízia/oprava A
Obsah Celková situácia		Poradie výkresu 03