



LEGENDA:

navrhovaný objekt

pozemok vo vlastníctve investora

obrys podzemného podlažia

zeleň na rastlom teréne

zeleň nad podzemnými podlažiami

parkovacie státi na teréne

spevnené plochy pre peších

spevnené plochy pre cyklistov

existujúca zástavba

BILANCIE PREDMETNEJ STAVBY:

INDEX PODLAŽNÝCH PLOCH

28 150 / 10 550 = 2,67

INDEX ZASTAVANIA POZEMKU

3 460 / 10 550 = 0,33

KOEFICIENT ZELENĚ

2 144 / 10 550 = 0,20

PODIEL BÝVANIA

8 434 / 28 150 = 30%

LEGENDA ZELENĚ:

1. - Fraxinus excelsior Globosa, alt. Sorbus aria Magnifica 20 ks

2. - Prunus avium Plena 1 ks

3. - Pinus nigra Austríaca 1 ks

4. - Fraxinus excelsior Globosa 12 ks

zeleň - listnaté a ihličnaté stromy

zeleň - trvalky a trávy

zeleň - kry

VÝPOČET ZELENĚ:

ZELEŇ NA RASTLOM TERÉNE

1 317 m²

PLOCHA ZELENĚ NA KONŠTRUKCII substrát nad 2 m

742 m²

PLOCHA ZELENĚ NA KONŠTRUKCII substrát nad 1 m

174 m²

PLOCHA ZELENĚ NA KONŠTRUKCII substrát nad 0,5 m

241 m²

INDEX PRE VÝPOČET ZELENĚ

substrát nad 2 m

0,9

substrát nad 1 m

0,5

substrát nad 0,5 m

0,3

PLOCHA ZELENĚ SPOLU

1 317x1 + 742x0,9 + 174x0,5 + 241x0,3= 2 144 m²

±0,00=137,30 m.n.m. b.p.v.

Projekt

POLYFUNKČNÉ CENTRUM_EINSTEINOVA

Roh ulíc Einsteinova, Bohrova, Petržalka

Bratislava Slovensko

Investor

SPV74, a.s.

Štefanovičova 12, 811 04 Bratislava

Projektant

Ing. arch. Martin Maršala

Obchodná 101, 038 61 Lipovec, Slovensko

Ing. arch. Martin Maršala

Obchodná 101, 038 61 Lipovec

Projekt team

Ing. arch. Martin Maršala, Ing. arch. Ľubomír Kružel

Profesia

01 Architektúra a Stavebná časť

Stupeň PD

03 Projekt pre územné rozhodnutie

Dátum

február 2014

Číslo paré

Mierka

1:500

Stavebný Objekt

SO 01-100

Formát

2xA4

Číslo výkresu

19103_EinsteinoVA_ALT01_Celkova Situacia

Revízia/oprava

A

Obsah

Celková situácia

Poradie výkresu

03

© MM