



D I P A , s.r.o., Dr. I. Horvátha 887/30, 905 01 Senica, prevádzka Štefánikova 699/A, 905 01 Senica
Tel./ fax : +421 34 651 62 79, tel. : +421 34 651 26 39, e-mail : dipa@danada.sk, www.danada.sk,
IČO: 36 279 188, DIČ: 2022112521, IČ DPH: SK2022112521, OR OS Tmava, oddiel: Sro, vložka číslo: 17989/T



ZÁMER

pre zisťovacie konanie
vypracovaný podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Navrhovaná činnosť:

BROWNFIELD SLOVENSKÝ HODVÁB SENICA – I.ETAPA

Navrhovateľ:

Slovenský Hodváb PLUS s.r.o.
Továrenská 532, 905 01 Senica,
IČO: 45 480 583

Vypracoval:

Iveta Danadová a kol.

marec 2014

OBSAH

I. Základné údaje o navrhovateľovi

1. Názov (meno).
2. Identifikačné číslo.
3. Sídlo.
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie.

II. Základné údaje o navrhovanej činnosti

1. Názov.
2. Účel.
3. Užívateľ.
4. Charakter navrhovanej činnosti (nová činnosť, zmena činnosti a podobne).
5. Umiestnenie navrhovanej činnosti (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo).
6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti (mierka 1 : 50 000).
7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.
8. Stručný opis technického a technologického riešenia.
9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite (jej pozitíva a negatíva).
10. Celkové náklady (orientačné).
11. Dotknutá obec.
12. Dotknutý samosprávny kraj.
13. Dotknuté orgány.
14. Povoľujúci orgán.
15. Rezortný orgán.
16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.
17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice.

III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia

1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti].
2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria.
3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia.
4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia.

IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie

1. Požiadavky na vstupy (napr. záber pôdy, spotreba vody, ostatné surovinné a energetické zdroje, dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky).
2. Údaje o výstupoch (napr. zdroje znečistenia ovzdušia, odpadové vody, iné odpady, zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, napríklad vyvolané investície).
3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.
4. Hodnotenie zdravotných rizík.
5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti].
6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia.
7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice.
8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území (so zreteľom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov, kultúrnych pamiatok).
9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti.

10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.

12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi.

13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov.

V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu (vrátane porovnania s nulovým variantom)

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu.

2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty.

3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu.

VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia

VII. Doplňujúce informácie k zámeru

1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov.

2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru.

3. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru

IX. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia zámeru.

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. Názov (meno)

Slovenský Hodváb PLUS s.r.o.

2. Identifikačné číslo

45 480 583

3. Sídlo

Továrenská 532, 905 01 Senica

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Jiří Šmehlík, konateľ spoločnosti,

Tel.: +421 34 6951111, Fax: +420 543 243 185, e-mail: smechlik@jetinvestiment.cz,

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti

Ondrej Danada, konateľ DIPA, s.r.o., Dr.I.Horvátha 887, 905 01 Senica, splnomocnený zástupca navrhovateľa

Tel/fax: +421 34 6516279, dipa@danada.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. Názov

Brownfield Slovenský hodváb Senica – I.etapa

2. Účel

Zámerom navrhovanej činnosti je vytvoriť nové možnosti pre občiansku vybavenosť v centrálnej časti mesta transformáciou existujúceho starej časti výrobného areálu Slovenského hodvábu Senica.

Na predmetom území sa predpokladá s postupnou výstavbou stavieb občianskej vybavenosti a stavieb na bývanie v rozsahu individuálnej bytovej výstavby i hromadnej bytovej výstavby. Pri výstavbe celého územia sa uvažuje s jeho postupným zastavovaním jednotlivými stavbami, čomu sa prispôsobilo i projektové riešenie, v ktorom sa uvažuje s etapizáciou výstavby.

Predmetom tohto zámeru je výstavba I.etapy, ktorá je rozdelená na dve podetapy:

la.)etapa - zahŕňa výstavbu Retail Parku so zázemím, príjazdovými komunikáciami a parkovacími plochami.

lb.)etapa - zahŕňa výstavbu Hobby marketu so zázemím, reštauráciu s bowlingom a zázemím, čerpaciu stanicu PHM a pneuservis. Súčasťou riešenia sú príjazdové komunikácie a parkovacie plochy.

3. Užívateľ

Slovenský Hodváb PLUS s.r.o. a jeho budúci zmluvní partneri

4. Charakter navrhovanej činnosti

Ide o novú činnosť podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Posudzovanú činnosť zaraďujeme podľa prílohy č. 8 citovaného zákona nasledovne:

| Kapitola 9 – Infraštruktúra, položka 16 | Navrhovaný zámer |
|---|--|
| Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy v zastavanom území od 10 000 m ² podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1 000 m ² podlahovej plochy | 10 425 m ² podlahovej plochy |
| Projekty rozvoja obcí vrátane b) statickej dopravy od 100 do 500 stojísk | 324 stojísk |

Predmetom zisťovacieho konania, kde bola dosiahnuta prahová hodnota je činnosť Projektov rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy a Projektov rozvoja obcí vrátane b) statickej dopravy od 100 do 500 stojísk

5. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj : Trnavský

Okres: Senica

Mesto: Senica

Parcela: 3050/2, 3110/7, 3110/8, 3110/9, 3110/10, 3110/11, 3110/12, 3110/13, 3110/14, 3110/63, 3110/67 3110/78, 3110/130 3110/133, 3111/1, 3111/3, 3111/5, 3112/1, 3112/2, 3112/3, 3112/4, 3112/5, v k.ú. Senica

6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti





Podrobnejšia situácia umiestnenia navrhovanej činnosti je v prílohe č.1 zámeru.

7. Termín začatia a ukončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Začiatok výstavby: 09 2014
Skončenie výstavby: 11 2015
Začiatok prevádzky: 12 2015
Ukončenie prevádzky: nie je známy

8. Stručný opis technického a technologického riešenia

Urbanistické a architektonické riešenie

I. etapa zámeru je z dôvodov právnych, ekonomických a časových vzťahov rozdelená na dve podetapy.

V rámci I. etapy bude vytvorené dopravné napojenie na ul Hurbanova, objekt retailu, parkovisko, zásobovací dvor s príslušnými komunikáciami. Ďalej potom potrebné inžinierske siete. Vytvorenie dopravného napojenia na ul Hurbanova vyvoláva úpravy dopravného napojenia existujúceho autobusovej stanice, zásobovania obchodného domu spol. Lidl a dopravného napojenia obytnej zóny na parcelách č 110 / 1 a 110 / 2. Ďalej je potom z dôvodov dopravných vzťahov potrebné upraviť križovatku Hurbanova - Hviezdoslavova - Štefánikova.

Pozdĺžny halový objekt retailu je navrhnutý pozdĺž rieky Teplica za obchodným domom Lidl. Na trojuholníkovej ploche pred ním je navrhnuté parkovisko s kapacitou 135 miest. Ďalšie doplnkové parkovisko o 30 stojískach je navrhnuté na SZ konci objektu retailu. Zásobovanie retailu je zásobovacím dvorom umiestneným medzi objektom a riekou Teplica.

Halový objekt retailu o pôdorysných rozmeroch 127 x 33m s výškou 7m je dynamizovaný výraznou rímsou nad vstupmi do predajní a vytvára tak aj krytý peší koridor pozdĺž presklených vitrín predajní. Obvodový plášť je tvorený z izolačných sendvičových fasádnych panelov s plášťom z lakovaného plechu.

Ib . etapa rieši objekt Hobby marketu , samoobslužnú čerpacie stanice s pneuservisom a bowlingu s reštauráciou . Nadväznú dopravnú a ostatné spevnené plochy . Napojenie na ul Továrenská v mieste vjazdu do bývalého priemyselného areálu . Ďalej potom potrebnú technickú infraštruktúru . Halový objekt Hobby marketu u pôdorysnom rozmere 68 x 68m a výšky 7m je umiestnený západne od retailu tak , že vytvára medzi nimi lichobežníkový priestor , kde sú umiestnené parkovisko . Zásobovací dvor je umiestnený z južnej strany objektu . Zo severnej strany k hobby marketu je navrhnutá budova bowlingu s reštauráciou a to tak , že medzi nimi vytvára pešiu zónu so stromoradiem a detským ihriskom . Pozdĺžny objekt o pôdorysných rozmeroch 89 x 18,95 m a výšky 5,25 m má výrazný horizontálny výraz , ktorý je zdôraznený betónovou kolonádou nad letným posedením reštaurácia . Nad priestorom bowlingu a technického zázemia je objekt prevýšený . Východne je potom reštaurácia s 98 miestami na sedenie pri stole a 10 pri bare . K reštaurácii je potom pričlenené aj letné posedenie s kapacitou ďalších 90 miest . V severnej časti je umiestnená kuchyňa s ďalšími prevádzkovými časťami a technickou miestnosťou pre celý objekt . Zásobovanie je umožnené zo severnej strany , kde je situované parkovisko . V západnej tretine objektu sú potom umiestnené 2 obchodné priestory s vlastným zázemím . Ďalšie menšie 2 predajne sú situované pozdĺž bowlingu z južnej strany .

Na južnej strane územia I. etapy je podľa existujúcej budovy učilišťa navrhnutá samoobslužná benzínová čerpacia stanica s pneuservisom a s autoumyvárňou . Toto umiestnenie umožňuje dopravnú obsluhu z dvoch smerov ako na novú komunikáciu napojenú na ul Hurbanova , tak aj prepojenie na ul Továrenskú . Jednotlivé prevádzky sú rozdelené do samostatných objektov , kedy najvýraznejším prvkom bude zastrešenie čerpacie stanice o pôdorysných rozmeroch 7 x 10,6 m Za ňou je umiestnená autoumyváreň o pôdorysných rozmeroch 5,6 x 10,6 m a Pneuservis o pôdorysných rozmeroch 16,5 x 10,6 m je od nich umiestnený západne . Ten obsahuje dielňu , technickú miestnosť , sklady , prevádzkové kancelárie a sociálne zázemie personálu .

Technické riešenie

Navrhovaná stavba je členená na prevádzkové súbory a stavebné objekty nasledovne:

ETAPA I.a. : SO - 1A .

- SO - 1A.01 Retail
- SO - 1A.02 Predĺženie verejného vodovodu
- SO - 1A.03 Prípojka vody
- SO - 1A.04 Požiarny vodovod
- SO - 1A.05 Splašková kanalizácia - čerpacie stanice , výtlač
- SO - 1A.06 Splašková kanalizácia
- SO - 1A.07 Dažďová kanalizácia , retencia , výustný objekt do vodného toku
- SO - 1A.08 Olejová kanalizácie , lapoly
- SO - 1A.09 El . vedenia VN , Trafostanica
- SO - 1A.10 El . vedenie NN
- SO - 1A.11 Verejné osvetlenie
- SO - 1A.12 Plynovod STL
- SO - 1A.13.1 Preložka vodovodu pri autobusovej stanici
- SO - 1A.13.2 Preložka vodovodu na parcele 110 / 2
- SO - 1A.13.3 Preložka vodovodu v križovatke Hurbanova - Hviezdoslavova - Štefánikova .
- SO - 1A.14 Preložka vedenia slaboprúdu
- SO - 1A.15 Preložka NN - kabeláž vr . stožiarov
- SO - 1A.16 Dopravné a spevnené plochy
- SO - 1A.16.1 Úprava križovatky Hurbanova - Hviezdoslavova - Štefánikova
- SO - 1A.16.2 Napojenie na ul Hurbanova a miestne komunikácie
- SO - 1A.16.3 Parkovisko a účelové komunikácie retail
- SO - 1A.16.4 Úprava zásobovanie Lidlu
- SO - 1A.16.5 Napojenie obytnej zóny
- SO - 1A.16.6 Rozšírenie spevnenej plochy autobusovej stanice
- SO - 1A.16.7 Vjazd na autobusovej stanici
- SO - 1A.16.8 Chodníky pozdĺž miestnych komunikácií
- SO - 1A.17 Sadové úpravy a obecný mobiliár

ETAPA Ib : SO - 1B

SO - 1B.01 Hobby market
SO - 1B.02.1 Benzínová čerpacia stanica
SO - 1B.02.2 Pneuservis
SO - 1B.02.3 Umývacia linka
SO - 1B.03 Bowling , reštaurácia
SO - 1B.04 Predĺženie verejného vodovodu
SO - 1B.05 Prípojka vody
SO - 1B.06 Požiarny vodovod
SO - 1B.07 Splašková kanalizácia
SO - 1B.08 Dažďová kanalizácia , retencia
SO - 1B.09 Olejová kanalizácie , lapoly
SO - 1B.10 El . vedenie NN
SO - 1B.11 Verejné osvetlenie
SO - 1B.12 Plynovod STL
SO - 1B.13 preložka existujúcej jednotnej kanalizácie
SO - 1B.16 Dopravné a spevnené plochy
SO - 1B.16.1 Parkovisko a účelové komunikácie
SO - 1B.16.2 Napojenie na ul Továrenská a miestne komunikácie
SO - 1B.16.3 Spevnené plochy čerpacie stanice
SO - 1B.16.4 Parkovisko pri prepoji na ul Továrenská
SO - 1B.16.5 Chodníky pozdĺž miestnych komunikácií
SO - 1B.17 Sadové úpravy a vonkajšie mobiliár , detské ihrisko

Základné kapacity zámeruEtapa Ia.

| | |
|--------------------------------------|-----------|
| Plocha záujmového územia: | 16 050 m2 |
| Zastavaná plocha retailu. | 4 713 m2 |
| Úžitková plocha retailu: | 4 085 m2 |
| Obostavaný priestor retailu: | 32 450 m3 |
| Počet parkovacích miest retail park: | 165 |
| Odhadovaný počet návštevníkov: | 1 665/12h |
| Odhadovaný počet zamestnancov: | 102 |

Etapa Ib

| | |
|---|-------------|
| Plocha záujmového územia: | 17 950 m2 |
| Zastavaná plocha hobby marketu: | 4 624 m2 |
| Úžitková plocha hobby marketu: | 4 630 m2 |
| Obostavaný priestor hobby marketu: | 33 800 m3 |
| Zastavaná plocha bowlingu s reštauráciou | 1 686 m2 |
| Úžitková plocha bowlingu s reštauráciou a obchodmi: | 1 271+129m2 |
| Obostavaný priestor bowlingu s reštauráciou a obchodmi: | 8 800m3 |
| Zastavaná plocha ČSPHM s pneuservisom: | 310 m2 |
| Obostavaný priestor ČSPHM s pneuservisom: | 1 200 m3 |
| Počet parkovacích miest: | 96+36+27 |
| Odhadovaný počet návštevníkov hobby marketu: | 2 000/12h |
| Odhadovaný počet zamestnancov hobby marketu: | 75 |
| Odhadovaný počet návštevníkov bowlingu s reštauráciou: | 213/2h |
| Odhadovaný počet zamestnancov bowlingu s reštauráciou: | 40 |

9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite (jej pozitíva a negatíva)

V predkladanom zámere je posudzovaný projekt pre vybudovanie shopping parku a tým rozšírenie ponuky služieb nie len pre obyvateľov mesta, ale aj prechádzajúcich zákazníkov. Nákupné centrum a súvisiace objekty služieb z hľadiska komerčného využitia má poskytovať čo najširšiu škálu služieb, súvisiacich s nákupom tovaru pre klientelu z mesta, ale zároveň aj pre klientelu zo širšieho spádového územia a rekreatantov z okolitých turistických centier. Primeraná konkurencia iste zlepší ponúkané služby a uľahčí obyvateľom zabezpečovanie základných životných potrieb.

Okrem praktických dôvodov nezanedbateľnou je aj potreba dotvorenia tohto priestranstva, ktoré po útlme chemickej výroby v meste čaká na funkčné a estetické začlenenie do okolitého priestoru.

Hlavným pozitívom zámeru je skvalitnenie oblasti obchodu a služieb. Pozitívom je aj vytvorenie nových pracovných miest., čo prispeje k zníženiu miery nezamestnanosti v danom regióne a k zvyšovaniu životnej úrovne obyvateľstva.

Výstavba a prevádzka nebude spojená s významnými vplyvmi na životné prostredie, naopak, oproti pôvodnému účelu, na ktorý bolo toto územie pôvodne uvažované dochádza k výrazne pozitívnemu vplyvu na životné prostredie.

10. Celkové náklady (orientačné)

Výška celkových nákladov je odhadovaná na cca. **53,5 mil. EUR.**

11. Dotknutá obec

Mesto Senica

12. Dotknutý samosprávny kraj

Trnavský samosprávny kraj

13. Dotknuté orgány, resp. organizácie

Dotknutým orgánom, v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, je orgán verejnej správy, ktorého záväzný posudok, súhlas alebo vyjadrenie vydávané podľa osobitných predpisov, podmieňujú povolenie činnosti.

- Okresný úrad Senica, Odbor starostlivosti o životné prostredie
- Okresný úrad Senica, Odbor krízového riadenia
- Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- Okresný úrad Senica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Senica
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Senici

14. Povoľujúci orgán

Povoľujúcim orgánom, v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, je obec alebo orgán štátnej správy príslušný na vydanie rozhodnutia o povolení navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

- V zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sa pripravovaná stavba môže realizovať iba podľa stavebného povolenia stavebného úradu. Špeciálnym stavebným úradom vo veciach vodných stavieb je príslušný

Okresný úrad Senica, Odbor starostlivosti o životné prostredie. Špeciálnym stavebným úradom vo veciach dopravných stavieb je Mesto Senica, Oddelenie výstavby dopravy a ŽP. Špeciálnym stavebným úradom vo veciach dopravných stavieb na ceste I. triedy je Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

- Všeobecný stavebný úrad – Mesto Senica, Spoločný obecný úrad
- Mesto Senica, Oddelenie výstavby dopravy a ŽP
- Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- Okresný úrad Senica, Odbor starostlivosti o životné prostredie

15. Rezortné orgány

Rezortným orgánom je v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je ústredný orgán verejnej správy, do ktorého pôsobnosti patrí navrhovaná činnosť:

- Ministerstvo hospodárstva SR

16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Navrhovaná činnosť si vyžaduje územné rozhodnutie a stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a povolenia podľa osobitných predpisov.

17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch presahujúce štátne hranice

Nepredpokladá sa vplyv navrhovanej činnosti presahujúce štátne hranice.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

1.1. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Riešené územie je lokalizované v katastrálnom území Senica, v zastavenom území (intraviláne) mesta – v areáli bývalého výrobného podniku Slovenský hodváb Senica v jeho východnej časti priľahlej k centrálnej mestskej zóne. Územie je uvoľnené po asanácii výrobných objektov „starej fabriky“ na výrobu viskóзовého umelého hodvábu. Dotknuté územie je z východnej strany ohraničené obchodnou prevádzkou Lidl a autobusovou stanicou, zo severnej strany tokom Teplica, zo západnej strany areálom Slovenský hodváb určeným na ďalšie rozvojové aktivity občianskej a bytovej výstavby a z južnej strany existujúcou zástavbou Továrenskej ulice.

1.2. Geomorfologické pomery

Záujmové územie je podľa geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr, Lukniš, 1980) zaradené do :

provincie: Západopanónska panva
subprovincia: Viedenská kotlina
oblasti: Záhorská nížina
celku: Chvojnícka pahorkatina
časti: Senická pahorkatina

Z hľadiska typu reliéfu sa záujmové územie nachádza na rozhraní reliéfu rovín a nív, ktorý v západnom smere pozvoľne prechádza do reliéfu zvlnených rovín. Z pohľadu základných morfoštruktúr predstavuje územie mladé poklesávajúce morfoštruktúry s agradáciou. Nadmorská výška záujmového územia je priemerne 199 m.n.m.. Priamo dotknutá rovina je nečlenená, pahorkatiny v západnom smere, ktoré tvoria predhorie Malých Karpát, však už tvoria mierne členitý reliéf s postupne rastúcou nadmorskou výškou vrcholov kopcov, začínajúcou okolo nadmorskej výšky cca 330 m.n.m.

1.3. Geologické pomery

Záujmové územie je tvorené sedimentami neogénu, kde sú zastúpené miocénne jemnozrnné sedimenty s charakterom vápnitých ílov, ílov, slieňovcov, resp. jemnozrnných pieskovcov, pričom vrchné polohy neogénneho súvrstvia sú navetrané alebo úplne zvetrané. Hĺbka výskytu tohto súvrstvia je značne rozdielna a závisí od morfológie terénu a mocnosti kvartérnych uloženín. Priamo dotknutej lokalite je výskyt predpokladaný od 3,2 m p. t. a hlbšie. Kvartérny pokryv tvoria proluviálno-fluviálne sedimenty náplavového kužela. Zastúpené sú pieskovce drobnozrnné (veľkosť 1-3 cm) silne zahlinené, hlinené piesky a ílovité hliny.

Z hľadiska **inžiniersko-geologickej rajonizácie** Slovenska (Atlas krajiny SR, 2002) sa dotknuté územie nachádza v rajóne kvartérnych sedimentov – *Rajón proluviálnych sedimentov (P)*. Proluviálne sedimenty sú obvyčajne vytvárané naplaveninami vôd, najčastejšie pri výstupe horských tokov do nížin a kotlín alebo do dolín väčších tokov.

1.4. Pôdne pomery

V lokalite umiestnenia navrhovanej činnosti, sa vyskytuje hnedozem. Pôdotvorným substrátom sú štvrtohorné spraše a zvetraliny, na ktorých sa za spoluúčinkovania podnebia, rastlínstva, pôdneho živočíšstva, vody, reliéfu a človeka vyvinula pôda. Priamo dotknuté sú však lesné pozemky.

1.5. Klimatické pomery

Dotknuté územie patrí podľa klimatického členenia Slovenska (Lapin, et al., 2002) do teplej klimatickej oblasti s priemerným počtom letných dní za rok 50 a viac, s denným maximom teploty vzduchu ≥ 25 °C, okrsku T6 teplého, mierne vlhkého, s miernou zimou.

TEPLOTNÉ POMERY

Najchladnejším mesiacom v dlhodobom sledovanom období rokov 1961-1990 bol v stanici Senica nameraný január s hodnotou -2,3 °C. V roku 2008 bol najchladnejším mesiacom s priemernou teplotou 2,2 °C december. Najvyššia priemerná mesačná teplota bola v období od 1961-1990 dosiahnutá v júli o hodnote 18,8 °C. V roku 2008 bola najvyššia priemerná mesačná teplota 20,1 v mesiaci jún. Priemerné mesačné hodnoty teplôt z najbližšej stanice Senica sú uvedené v tabuľke nižšie.

Tab.: Priemerné mesačné hodnoty teploty vzduchu zo stanice Senica za obdobie rokov 1961-1990 (°C) a v roku 2008, SHMÚ, 1991 a 2009, (www.shmu.sk).

| Obdobie | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | priemer |
|-----------|------|------|-----|------|------|------|------|------|------|------|-----|-----|---------|
| 2008 | 2,5 | 3,3 | 5,2 | 10,6 | 16,0 | 20,1 | 20,0 | 19,8 | 14,3 | 10,1 | 7,2 | 2,2 | 10,9 |
| 1961-1990 | -2,3 | -0,1 | 4,0 | 9,2 | 14,0 | 17,4 | 18,8 | 18,4 | 14,6 | 9,5 | 4,2 | 0,0 | 9,0 |

ZRÁŽKOVÉ POMERY

Podľa údajov z najbližšej meteorologickej stanice Senica priemerný úhrn zrážok v roku 2008 dosahoval 51 mm. Maximálny priemerný mesačný úhrn v roku 2008 bol 109 mm v mesiaci august a minimálny zaznamenaný úhrn predstavuje 26 mm zrážok v mesiaci november. Maximálny denný úhrn zrážok v roku 2008 dosiahol 65,6 mm dňa 15. augusta. Pre porovnanie je v tabuľke zobrazený i dlhodobý mesačný priemer úhrnov zrážok za obdobie rokov 1961-1990.

Tab.: Priemerné mesačné úhrny zrážok zo stanice Senica v roku 2008 a v rokoch 1961-1990 (mm), SHMÚ, 1991 a 2009, (www.shmu.sk).

| Obdobie | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | ročný úhrn |
|-----------|----|----|-----|----|----|----|-----|------|----|----|----|-----|------------|
| 2008 | 29 | 31 | 53 | 39 | 44 | 48 | 103 | 109 | 45 | 32 | 26 | 55 | 614 |
| 1961-1990 | 33 | 34 | 35 | 46 | 55 | 77 | 73 | 62 | 38 | 41 | 47 | 44 | 585 |

Snehové zrážky v širšom okolí dotknutého územia sa vyskytujú v období október až marec a sú veľmi premenlivé, málo stabilné. V roku 2008 bola 14 dní snehová pokrývka väčšia ako 1 cm a priemerná výška snehovej pokrývky v roku 2008 dosiahla 0,1 cm na meteorologickej stanici Senica. Maximálna výška snehovej pokrývky v roku 2008 dosiahla 3 cm. Na zrážkomernej stanici Senica zaznamenali v roku 2008 24 krát búrkovú činnosť a 3 krát padali krúpy (www.shmu.sk).

VETERNÉ POMERY

Veterné pomery ovplyvňuje v dotknutom území a jeho okolí do značnej miery morfológia terénu. Bariéru voči veternosti predstavuje pohorie Malých Karpát z juhu a východu a Bielych Karpát zo severu. Dotknuté územie sa nachádza na Myjavskej pahorkatine, západne sa rozprestiera otvorená Borská nížina.

Najčastejším prúdením vzduchových hmôt sú západné a severozápadné vetry. Naopak najzriedkavejšie bývajú východné a severovýchodné vetry. Orografické podmienky územia podmieňujú častú veternosť v tomto území. Priemerná rýchlosť vetra v roku 2008 bola 3,1 ms⁻¹. V roku 2008 bola maximálna zdokumentovaná priemerná mesačná rýchlosť vetra v januári západného smeru a predstavovala 6,4 ms⁻¹, minimálna bola v mesiaci marec severovýchodného smeru o hodnote 1 m.s⁻¹. V roku 2008 prevládalo severozápadné až západné prúdenie vetra.

1.6. Hydrologické pomery

VODNÉ TOKY

Vyhláška Ministerstva životného prostredia SR 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov, zaraďuje ako vodohospodársky významný tok:

| | | |
|---------|------------------------------|-------------|
| Myjava | číslo hydrologického poradia | 4-13-03-001 |
| Teplica | číslo hydrologického poradia | 4-13-03-001 |

Územie okresu Senica, vrátane záujmového územia patrí do povodia rieky Moravy – čiastkové povodie Moravy číslo hydrologického poradia 4-13-03.

V širšom okolí záujmovej lokality sa vyskytujú povrchový tok Myjava, do povodia ktorého územie priamo patrí, ďalej jeho najvýznamnejší pravostranný prítok Teplica.

ZÁTOPY

Podľa dostupných podkladov dochádza na Teplici a Myjave k občasnému vybrežovaniu vody z korýt tokov. Na Myjave a Teplici bude preto potrebné prehodnotiť prietokové pomery a navrhnúť opatrenia

nie len na samotnom toku, ale aj v povodí. Podľa podkladov ÚPN VÚC Trnavského kraja sa pre komplexné riešenie povodia Myjavy navrhuje na toku vybudovať päť hatí s účelom akumulácie vody v toku a regulácie hladín podzemných vôd.

Profily hatí sú navrhované v rkm: 10,100 - 21,450 - 26,500 - 31,600 - 33,650.
Predpokladaná výška hatí je 2,3 m.

VODNÉ PLOCHY

V bezprostrednej blízkosti záujmovej lokality sa nenachádza žiadna vodná plocha, najbližšie sú k dotknutej ploche vodná nádrž golfového areálu Šajdíkove Humence, ťažobné jamy v Šajdíkových Humenciach, vodná nádrž Koválov a vodná nádrž Kunov.

PODZEMNÉ VODY

Podľa Hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (Malík, Švasta, 2002) dotknuté územie patrí do hydrogeologického rajónu - neogén až krieda Myjavskej pahorkatiny juhozápadne od bradlového pásma. Západne od dotknutého územia prechádza hranica neogénu Chvojnickej pahorkatiny. Hydrogeologicky je územie zaradené do povodia rieky Moravy a jej prítokov. Nositeľom vodného horizontu v neogénnych súvrstviach sú hrubozrnné piesky resp. zlepené, a štrkopiesky, v ktorých sa akumuluje podzemná voda. Striedaním polôh piesku, resp. štrkov a ílu majú neogénne sedimenty často napätú vodnú hladinu. Hladina podzemnej vody je závislá na morfológii terénu, geologickej stavbe územia a na množstve atmosférických zrážok, celkovo je však zvodnenie relatívne slabé, najmä vzhľadom na spevnenosť hornín (Hulík, 1988). Kvarterne uloženiny sú zvodnené len v alúviách rieky Myjavy a potokov priľahlej oblasti. Nachádzajú sa tu fluviálne sedimenty tvorené štrkami až piesčitými štrkami, ktoré sú spravidla dost zahlienené. Naproti tomu kvarterne sedimenty ležiace na neogéne podklade sú vzhľadom na malú mocnosť a nízku priepustnosť z hydrogeologického hľadiska bezvýznamné (Ferencík, 1993, Jendrščák, 1974).

PRAMENE A PRAMENNÉ OBLASTI

Územie okresu Senica je chudobné na výskyt zdrojov vody vhodných pre zásobovanie obyvateľov pitnou vodou. Z celkovej kapacity zdrojov využívaných vo verejných vodovodoch sa na území okresu získava len cca 40%, zvyšok je dodávaný z iných okresov, prevažne okresu Malacky. Zdroj pitnej vody sa nachádza v severovýchodnej časti Senice, nad obytnou zónou Kunov, pod vodovodnou nádržou. Jeho kapacita je $Q = 10,0$ lit./sec a je oplotené v rozsahu I. stupňa ochranného pásma. Tento zdroj však je podľa informácií z roku 2005 mimo prevádzky už 10 rokov.

TERMÁLNE A MINERÁLNE PRAMENE

V bezprostrednom okolí záujmovej lokality sa nenachádzajú žiadne termálne či minerálne pramene. Najbližším geotermálnymi vrtmi sú vrty južne a juhozápadne od Senice v lokalitách Lakšárska Nová Ves a Šaštín. Na severozápade zasahuje kataster Senice aj ochranné pásmo II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Smrdákoch. Predmetom ochrany sú dva pramene minerálnej vody Jozef I (vrt ST-II) a Jozef II (vrt Z-I). Prameň Jozef I (vrt ST-II) je prírodná liečivá voda, slabo mineralizovaná, hydrogenuhličitanovo - chloridová, sodná, sírna, studená, hypotonická, s celkovou mineralizáciou 3 513,55 mg/l, s teplotou vody 12,5 °C a s obsahom plynov CO₂ 240 mg/l a H₂S 270 mg/l. Prameň Jozef II (vrt Z-I) je prírodná liečivá voda, slabo mineralizovaná, chloridovohydrogenuhličitanová, sodná, sírna, studená, hypotonická, s celkovou mineralizáciou 3 397,1 mg/l, s teplotou vody 13 °C a s obsahom plynov CO₂ 80 mg/l a H₂S 141 mg/l. Smrdácke kúpele majú okrem minerálnych vôd aj ložiská jemného sírneho bahna.

VODOHOSPODÁRSKY CHRÁNENÉ ÚZEMIA

V k.ú. Senice je evidovaný zdroj podzemnej pitnej vody v jeho severovýchodnej časti, pričom je oplotený v rozsahu I. stupňa ochranného pásma. Konkrétne záujmové územie sa nenachádza v žiadnom vodohospodársky chránenom území.

1.7. Fauna a flóra

RASTLINSTVO

Podľa fytogeografického členenia patrí územie do oblasti panónskej flóry (*Pannonicum*), do obvodu eupanónskej xerothermnej flóry (*Eupannonicum*), okresu Záhorská nížina. Dotknutá lokalita však leží na hranici s okresom Malé Karpaty v oblasti Západokarpatskej flóry (*Carpaticum*) a preto sa vo vegetácii

územia uplatňujú prvky aj tejto oblasti. Z pohľadu potenciálnej prirodzenej vegetácie (Atlas karjiny SR, 2002) patrí lokalita do dubovej zóny, podzóny nívinnej a oblasti pahorkatinej.

ŽIVOČÍŠTVO

Podľa zoogeografického členenia patrí záujmové územie do oblasti Západných Karpát, k jej vonkajšiemu obvodu, a do moravsko-slovenského okrsku. Druhovú inventarizáciu sa na lokalite nerobila, vzhľadom však na dlhodobé poľnohospodárske využívanie záujmového územia a bezprostrednú blízkosť urbanizovaných plôch je predpoklad, že diverzita fauny je pomerne chudobná.

CHRÁNENÉ, VZÁCNÉ A OHROZENÉ DRUHY A BIOTOPY

Podmienky pre výskyt vzácných a ohrozených druhov sú viazané v hlavnej miere na plochy antropogénne v menšej miere pozmenených lesných komplexov okolitých pahorkatín a na príbrežné porasty tokov, ktoré sa vyskytujú v širšom okolí záujmovej lokality. V záujmovej lokalite uvažovanej pre umiestnenie navrhovanej činnosti sa však vzhľadom na súčasný spôsob využívania neočakáva prítomnosť chránených, ohrozených alebo vzácných biotopov, či pravidelný výskyt chránených, vzácných alebo ohrozených druhov, aj keď ich ojedinelú prítomnosť nemožno úplne vylúčiť, napríklad v súvislosti s možnosťou, že záujmová lokalita mohla byť v minulosti, ako poľnohospodársky obhospodávaná pôda, lovným teritóriom niektorých ohrozených alebo vzácných zástupcov avifauny, čo je však už v súčasnosti významne potlačené etablovúcou sa priemyselnou výrobou.

VÝZNAMNÉ MIGRAČNÉ KORIDORY ŽIVOČÍCHOV

Najvýznamnejšími migračnými koridormi živočíchov sú v širšom záujmovom území hlavne povrchové toky s ich príbrežnými porastmi, napr. rieka Myjava a jej významný prítok Teplica, či jej menej významný prítok Surovinský potok juhovýchodne od záujmovej lokality. Vo väčšej vzdialenosti od záujmovej lokality úlohu pri migrácii terestrických zástupcov fauny zohrávajú aj lesný komplex Malých Karpát a ekotóny na rozhraní lesa a okolitých lúk a pasienkov tvoriacich predhorie. V juhozápadnom smere obdobnú úlohu plní lesný komplex CHKO Záhorie.

Krajinným prvkom významným z pohľadu migrácie bol v rámci územného systémekologickej stability pridelený štatút biokoridoru.

1.8. Chránené územia a ochranné pásma

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná v území, ktorému prináleží prvý, najnižší, stupeň ochrany podľa §12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, ako územiu, ktoré nebolo vyhlásené za osobitne chránené územie alebo ochranné pásmo osobitne chráneného územia.

VEĽKOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Najbližšie k dotknutému územiu sa nenachádza veľkoplošné chránené územie CHKO Záhorie, vzdialené juhozápadným smerom cca 6 km. Ďalším blízkym veľkoplošným chráneným územím je CHKO Malé Karpaty vzdialené juhovýchodným smerom cca 10 km.

MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA

V dotknutom okrese Senica sú vyhlásené nasledujúce maloplošné chránené územia: PP Chvojnica, NPR Červený rybník, CHA Jubilejný les, PR Kamenec, PP Kyseľová, CHA Lipnica, PP Mníchova úboč, PP Rieka Myjava, NPR Zelienka a PP Zubárka. Priamo v katastri obce Dojč nie je lokalizované žiadne z uvedených maloplošných chránených území, všetky sú od záujmovej lokality vzdialené niekoľko kilometrov.

ÚZEMIA SIETE NATURA 2000

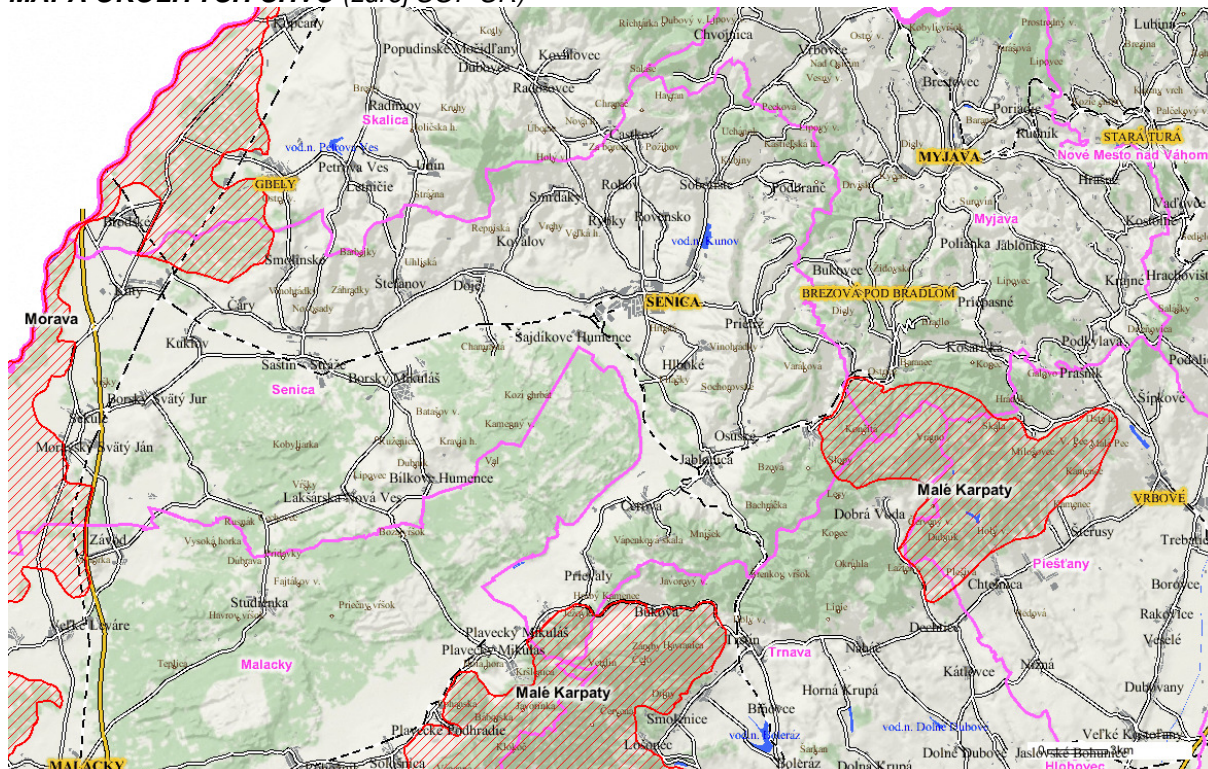
CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA

V širšom okolí záujmovej lokality sa nachádzajú dve chránené vtáčie územia.

Prvým je v juhovýchodnom smere od záujmovej lokality vyhlásené chránené vtáčie územie

SKCHVU014 Malé Karpaty, druhým chráneným vtáčim územím v západnom smere od záujmovej lokality je **SKCHVU016 Záhorské Pomoravie**, rozprestierajúce sa popri rieke Morave od Skalice po Devínsku Novú Ves na ploche takmer 28 500 hektárov. Z časti sa prekrýva aj s chránenou krajinnou oblasťou Záhorie.

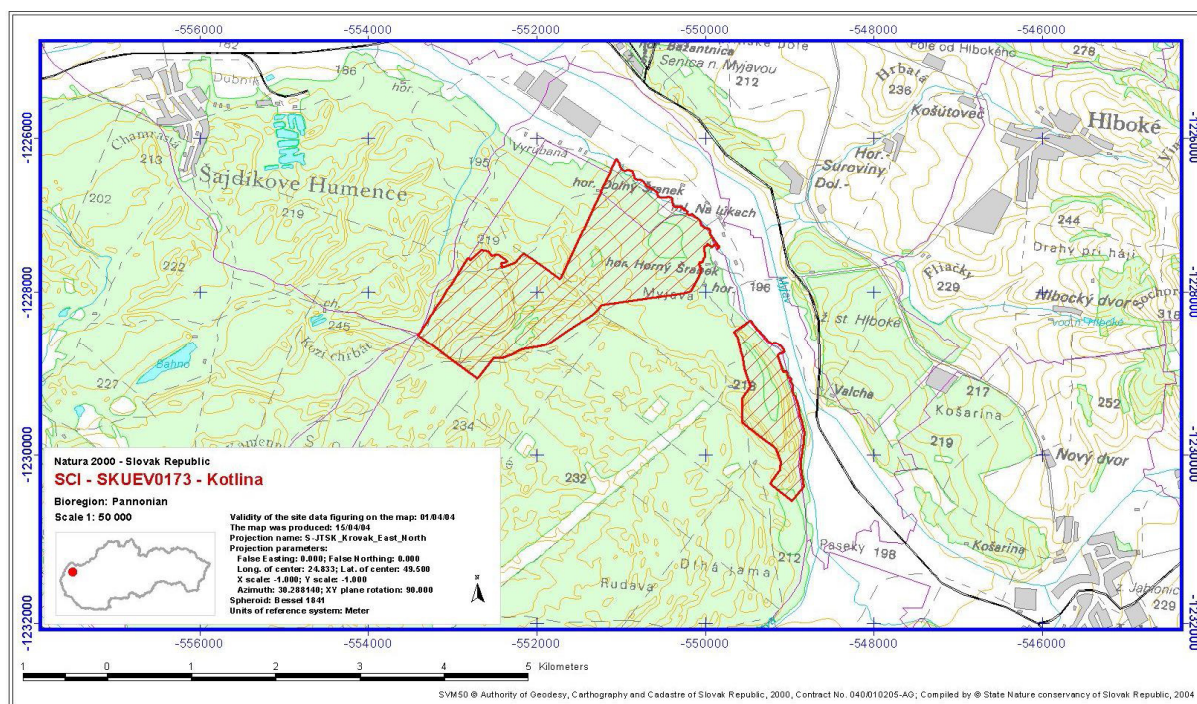
MAPA OKOLITÝCH CHVŮ (zdroj ŠOP SR)



ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU

Priamo v katastri dotknutej obce Dojč sa nenachádza žiadne európsky významné územie. V dotknutom okrese Senica sa nachádza 15 území európskeho významu, najbližšie umiestnenými k dotknutej lokalite sú SKUEV0173 Kotlina, SKUEV0278 Brezovské Karpaty, SKUEV0163 Rudava, SKUEV0316 Šranecké Piesky, ktoré leží v susednom okrese Malacky.

ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU KOTLINA (zdroj www.sopsr.sk)



RAMSARSKÝ VÝZNAMNÉ LOKALITY

V okrese Senica sa nachádzajú 3 ramsarské mokrade národného významu Červený rybník, Dlhé lúky a Jasenácke, žiadna však nezasahuje kataster priamo dotknutej obce.

V dotknutom okrese sa nachádza aj 5 ramsarských mokradí regionálneho významu, žiadna však rovnako nezasahuje kataster mesta Senica. Najbližšou k záujmovej lokalite je ramsarská mokraď regionálneho významu Horné kríky v katastri obec Hradište pod Vrátnom. V katastri dotknutej obce Rybky sa rovnako nenachádza ani žiadna ramsarská mokraď lokálneho významu.

OCHRANNÉ PÁSMA

V bezprostrednom okolí záujmovej lokality sa nachádzajú len ochranné pásma lokálnej infraštruktúry, napríklad, elektrickej energie, plynovodu, komunikácií a pod. Pre umiestnenie samotnej výrobnéj haly platí ochranné pásmo lesov. Záujmové územie neleží v žiadnom legislatívne vymedzenom ochrannom pásme vyhlásenom za účelom ochrany prírodných zdrojov - vodných, lesných, pôdných, či v ochrannom pásme osobitne chráneného územia alebo chráneného stromu, a súčasne je mimo ochranného pásma blízkeho letiska a 30 km širokého ochranného pásma EBO.

CHRÁNENÉ STROMY

V katastri dotknutej obce Dojč sa nenachádza žiaden chránený strom. V dotknutom okrese Senica sa nachádzajú chránené stromy len na dvoch lokalitách a to katastri obce Cerová, lokalita Lieskové a v katastri obce Osuské. V prvom prípade ide o jedinca dubu letného (*Quercus robur* L.) a v druhom prípade o jedinca lipy veľkolistej (*Tilia platyphyllos* Scop.).

VODOHOSPODÁRSKY CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Priamo v dotknutej lokalite sa nenachádza žiadny zdroj podzemnej pitnej vody, pre ktorý by boli na jeho ochranu určené vodohospodárskym orgánom pásma hygienickej ochrany.

Širšie záujmové územie sa nenachádza ani v žiadnej chránenej vodohospodárskej oblasti.

2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria**2.1. Krajina****2.1.1. Štruktúra krajiny**

Krajinná štruktúra je priestorové rozloženie tzv. krajinných prvkov, ktorými sú lesy, lúky a pasienky, polia, skaly a odkryvy pôdy, vodné toky a plochy, urbanizované komplexy, sídla, technické stavby, dopravné prvky a pod.

Súčasná krajinná štruktúra (SKŠ) predmetného územia predstavuje antropickobiotický komplex, tvorený súborom prirodzených - človekom čiastočne, alebo úplne pozmenených - dynamických systémov s novovytvorenými prvkami. Výsledné štruktúry možno charakterizovať typom krajinnno-ekologických komplexov (Atlas krajiny SR, 2002).

Riešené územie zodpovedá krajinnno-ekologickému komplexu zvlnených rovín. Podiel zastavanej plochy z plochy krajinnno-ekologického komplexu zaraďuje územie do vidieckej krajiny so stredným stupňom osídlenia od 10% do 40%.

Záujmová lokalita je umiestnená v extraviláne obce Dojč, kde sa v krajinnnej štruktúre presadzujú prvky vidieckej krajinnnej štruktúry.

Obytná zástavba má podobu prevažne zástavby rodinných domov, v menšej miere sa však začínajú presadzovať aj plochy s výrobným a skladovým využitím.

Konkrétna lokalita je v súčasnosti uzavretým výrobným areálom.

2.2. Ochrana krajiny

Prvky súčasnej krajinnnej štruktúry v okolí záujmovej lokality, najviac sa približujúce prirodzenému stavu, sú v závislosti od ich ekologickej významnosti zahrnuté do chránených území s príslušným stupňom územnej ochrany alebo je im priznaný štatút prvku kostry ekologickej stability dotknutého územia.

2.3. Scenéria krajiny a krajinný obraz

Hodnotu estetického pôsobenia krajinného obrazu, ktorý je prejavom krajinnej štruktúry nie je možné kvantifikovať, možno ho posúdiť len kvalitatívne (stupeň pozitívnych zážitkov človeka pri jeho pobyte v krajine). Za najvýznamnejšie faktory, ktoré podmieňujú estetické pôsobenie kultúrnej krajiny možno považovať osídlenie (druh, dobu a hustotu), spôsob poľnohospodárskeho využitia, lesné hospodárstvo (spôsob hospodárenia), komunikácie, energovody a priemysel vrátane ťažby surovín. V zásade možno konštatovať, že uvedené aktivity so zvyšujúcou sa intenzitou využitia krajiny znižujú estetické pôsobenie krajiny na človeka.

2.4. Stabilita krajiny

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) hodnoteného územia predstavuje priestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje v krajine rozmanitosť podmienok foriem života a vytvára predpoklady pre trvalo udržateľný rozvoj územia. V okolí záujmovej lokality sa žiaden z prvkov, tvoriacich kostru ekologickej stability územia, nevyskytuje.

3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia

3.1. Demografické údaje

Počtom obyvateľstva i hustotou zaľudnenia sa zaraďuje okres Senica málo pod celoslovenský priemer. Od prelomu storočia vzrástol počet obyvateľstva takmer sedemnásobne a od prelomového roku 1960 štvornásobne. Od roku 1970 rástlo mesto Senica cca o päťsto obyvateľov ročne. Od roku 2002 zaznamenávame pokles obyvateľov.

Vývoj obyvateľstva v meste mal však relatívne zložitý a rôznymi zásahmi ovplyvnený trend, ktorý bol prevažne progresívny.

Po roku 1993 trend poklesu po tu obyvateľov bol vystriedaný obdobím stagnácie, pričom počet obyvateľov sa mierne začína zvyšovať až po roku 2000, stále však nedosiahol úroveň z roku 1993. Prírastok v rokoch 2000 – 2002 je 338 obyvateľov, t.j. 0,08% ročne. Uvedený rast počtu obyvateľov v posledných rokoch, vzhľadom ku krátkemu obdobiu a nízkemu percentuálnemu rastu nemožno považovať za trvalejší trend.

Základné informácie o počte obyvateľov Senice na základe údajov zo sčítania obyvateľov, domov a bytov uskutočneného v máji 2011

Senica – počet obyvateľov podľa pohlavia a vekových skupín, trvale bývajúce obyvateľstvo:

| Senica | | 0-4 | 5-9 | 10-14 | 15-19 | 20-24 | 25-29 | 30-34 | 35-39 | 40-44 | 45-49 | 50-54 |
|--------|--------|-----|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| muži | 9 859 | 472 | 413 | 493 | 659 | 801 | 906 | 908 | 879 | 663 | 738 | 769 |
| ženy | 10 396 | 452 | 405 | 449 | 561 | 746 | 873 | 872 | 806 | 724 | 861 | 771 |
| spolu | 20 255 | 924 | 818 | 942 | 1 220 | 1 547 | 1 779 | 1 780 | 1 685 | 1 387 | 1 599 | 1 540 |

V meste Senica je v roku 2011 pomer mužov a žien cca 48,7% : 51,3%. Ľudí v predproduktívnom veku (14-) je 13,3%, produktívnom 75,9% a poproduktívnom (65+) 10,8%.

V Senici sa 94,7% obyvateľstva hlási k slovenskej národnosti. Veľkú skupinu – 3,6% tvoria národnosti nezistené resp. ostatné. Ďalšou najpočetnejšou skupinou z trvalo bývajúcich osôb sú obyvatelia českej národnosti (1,1%).

41,7% obyvateľov Senice sú rímskokatolíckeho vyznania, 15,1% evanjelického vyznania. Z celkového počtu obyvateľov Senice neuvádza žiadnu príslušnosť k niektorému vierovyznaniu 42,2%.

Senica – počet domov:

| spolu domy | domy obývané | rodinné domy | bytové domy | iné domy | vo vlastníctve fyzických osôb | výstavba do roku 1945 | výstavba v r. 1946-1990 | výstavba v r. 1991-2000 | výstavba v r. 2001 a neskôr |
|------------|--------------|--------------|-------------|----------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| 2 096 | 1 919 | 1 462 | 417 | 20 | 1 539 | 256 | 1 269 | 150 | 178 |

Z celkového počtu domov v Senici je trvale obývaných 91,6%. Prevládajú rodinné domy (69,8%) a bytové domy (19,9%). Vo vlastníctve fyzických osôb je 73,4% domov. Väčšina z domov bola postavená v rokoch 1946-2000 (60,5%).

Senica – počet bytov :

| spolu byty | obývané byty | byty v bytových domoch | byty v rodinných domoch | obecné byty | družstevné byty | byty v inom vlastníctve | 1 obytná miestnosť | 2 obytné miestnosti | 3 obytné miestnosti | 4 obytné miestnosti | 5 a viac obytných miestností | výmera do 40 m ² | výmera 40-80 m ² | výmera 81-100 m ² | výmera viac ako 100 m ² |
|------------|--------------|------------------------|-------------------------|-------------|-----------------|-------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|---------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------------------|
| 7 826 | 7 297 | 4 625 | 1 317 | 352 | 472 | 349 | 843 | 1 574 | 3 273 | 883 | 680 | 1 667 | 4 773 | 437 | 374 |

Z celkového počtu existujúcich bytov je obývaných 93,2%. Prevažujú byty v bytových domoch (59,1%). V inom ako súkromnom vlastníctve je len 15% bytov. Dominujú 3-izbové (41,8%) a 2-izbové (20,1%) byty. Najbežnejšia je výmera v rozmedzí 40-80 m² (61%).

V meste Senica je z ekonomicky aktívnych osôb zamestnaných najviac v oblasti verejnej správy a obrany resp. povinného sociálneho zabezpečenia (9,1%), v oblasti maloobchodu (8%), ďalej v oblasti vzdelávania (7,1%) a výroby motorových vozidiel, návesov a prívesov (5,9%). Významné zastúpenie má aj zamestnanosť v oblasti výroby elektrických zariadení, konštrukcií a strojov, ďalej pozemnej dopravy, i zdravotníctva vrátane starostlivosti v pobytových zariadeniach. V poľnohospodárstve je aktívnych 3,6% zamestnancov.

Miera evidovanej nezamestnanosti v okrese Senica a vo vyšších samosprávnych jednotkách [%] :

| 2012 | | | |
|---------------------------|-------|-------|-------|
| Spolu | | Muži | Ženy |
| SR | 14,44 | 13,74 | 15,30 |
| Trnavský samosprávny kraj | 9,43 | 8,56 | 10,48 |
| okres Senica | 11,76 | 10,88 | 12,82 |

Miera evidovanej nezamestnanosti v okrese Senica za rok 2012 predstavuje 9,43%. V období od roku 2001 po rok 2012 sa pohybovala v rozmedzí 5,75% (rok 2007) po 17,31% (rok 2001), Ø 10,38%.

3.2 Sídla

Senica je administratívnym, hospodárskym a kultúrnym strediskom širšieho okolia.

V širšom sledovanom území je charakteristické rozptýlené vidiecke osídlenie reprezentované sídlami nižších veľkostných kategórií, väčšinou do 1000 obyvateľov. Vidiecke osídlenie zaznamenáva pokles počtu obyvateľov.

3.3. Priemyselná výroba

V okrese Senica bol dlho dominantný chemický priemysel s výrobou syntetických vlákien- Slovenský hodváb (SH) Senica, ktorý bol až do roku 2002 ekonomickým pilierom Senice.

Začiatkom roku 2005 sa stala majoritným vlastníkom SH spoločnosť Kordárna a.s., zaoberajúca sa výrobou technických vlákien pre automobilový priemysel. V roku 2002 začala výroba v závode americkej firmy Delphi, ktorá vyrába kábové zväzky o automobilov. V roku 2006 sa začal budovať priemyselný park Senica – Kaplinské pole. Prvým zahraničným investorom v ňom bola oceliarska spoločnosť ARCELOR, ktorá má v Senici tri samostatné prevádzky a to ArcelorMittal Gonvarri, SSC, ArcelorMittal Construction a ArcelorMittal Tailored Blanks. Ďalším podnikom so zahraničným majiteľom je kanadská spoločnosť IKO a jej závod na výrobu asfaltových šindľov..

Na území okresu sa ťaží ropa a zemný plyn. Pri obci Štefanov sa nachádzajú aj zásoby lignitu.

V obci Šajdíkove Humence sa ťažia piesky používané v zlievárenstve, tehliarske suroviny sa nachádzajú neďaleko Senice a Borského Sv. Jura a pri obci Šaštín – Stráže sa ťaží štrkopiesok.

3.4 Poľnohospodárstvo

Na území okresu sú viaceré typy poľnohospodárskej výroby. V najteplejších častiach sa pestuje cukrová repa, pšenica a ja meň. Vo vyšších polohách sa darí raži, zemiakom a krmovinám. Západná časť okresu patrí do Malokarpatskej vinohradníckej oblasti do Záhorského regiónu.

Územie Senice je intenzívne poľnohospodársky využívané. Podiel poľnohospodárskej pôdy k celkovej ploche územia predstavuje 73 %, prevládajúcim druhom pozemku je orná pôda, ktorá zaberá 3 548 ha. Z ostatných druhov pozemkov majú najvyššie zastúpenie záhrady, trvalé trávne porasty a ovocné sady. Kvalita pôd je vyjadrená percentom jej zornenia (pomer ornej pôdy k poľnohospodárskej), ktoré v katastri mesta Senica dosahuje 96,2 %.

Celková výmera územia 5 031 ha

| | |
|---------------------------|-------------|
| PPF spolu | 3 687,06 ha |
| - orná pôda | 3 548 ha |
| - záhrady | 92 ha |
| - ovocné sady | 19 ha |
| - trvalé trávnaté porasty | 28 ha |
| - vinice | 0,06 ha |

Prevažnú časť poľnohospodárskej výroby v riešenom území zabezpečujú dve poľnohospodárske organizácie - Poľnohospodárske družstvo Senica a Štátny majetok so sídlom v Senici, ktoré výrazne napomáhajú udržiavať stav krajiny tvorby, venujú sa chovu hovädzieho dobytku a ošípaných.

Súkromní vlastníci pôdy obhospodarujú len cca 180 ha PPF (t.j. asi 2,5% z celkovej výmery PPF v území).

3.5. Lesy

Výrobná základňa lesného hospodárstva je predstavovaná 529 ha lesných pozemkov. Lesnatosť územia dosahuje hodnotu len približne 10 %, čo pri celoslovenskom priemere predstavuje krytie len z 1/3.

Z hľadiska výskytu lesných ekosystémov je územie pomerne rôznorodé. Rozptýlená zeleň v poľnohospodárskej krajine zahŕňa remízky, háje, vetrolamy, sprievodná vegetácia pozdĺž komunikácií, ktoré majú protieróznú a krajnotvornú funkciu.

Štátne lesy obhospodarujú lesné pozemky, ktoré plnia nielen hospodárske ale aj pôdoochranné a ekologické úlohy. Veľmi významná je úloha lesníkov lokalizovaných v rámci honov poľnohospodárskej pôdy (tzv. ochranné lesy).

Hlavnými drevinami v lesoch na území Senice sú: borovica, dub, agát, jelša prípadne iné listnáče.

Orientácia lesov je prevažne hospodárska – ide teda o využitie drevnej hmoty. Tento trend je však potrebné vzhľadom na skôr uvádzané údaje o zložkách životného prostredia, princípov budovania územných systémov ekologickej stability, ale aj údajov štruktúre rozmiestnenia lesov a poľnohospodárskej výrobnéj základni v najbližšom období zmeniť.

3.6. Nelesná drevinná vegetácia

Nelesná drevinná vegetácia predstavuje všetky stromy a kroviny, ktoré nevytvárajú súvislý porast a nie sú na lesnom pôdnom fonde. Môžeme ich identifikovať ako v intraviláne, tak aj v extraviláne sídla ako zeleň líniovú, plošnú a bodovú.

3.7. Doprava

Mesto Senica je pohraničným okresným mestom a súčasťou Trnavského kraja a táto jeho poloha vplýva aj na jeho dopravný význam. Mesto je pripojené na cestné ťahy a železničné trate, ktoré majú priamu väzbu na prepravné vzťahy k Českej republike. Senica má k dispozícii tri dopravné systémy – cestnú, železničnú a leteckú dopravu, ktoré sa nachádzajú priamo na území mesta.

Cestná doprava

Mesto leží na križovatke ciest I a II. triedy (I/51, II/500) tvoriace jeho základnú cestnú kostru.

Obe cesty majú medzinárodný význam – prechádzajú cez hranicu s Českou republikou, a podstatnou mierou zvyšujú dopravným význam mesta. Po vstupe Slovenska a ČR do schengenskej zóny Európskej únie význam oboch ciest a mesta ešte vzrastie.

Cesta I/51 je významným medzinárodným západno – východným cestným ťahom I. triedy na západnom Slovensku, ktorý je zároveň aj medzinárodnou cestou E571. Prechádza z Českej republiky z Hodonína cez hranice so Slovenskou republikou ďalej Holíčom, Senicou, Trnavou, Nitrou a Levicami až po Hontianske Nemce. Cesta I/51 zabezpečuje napojenie mesta Senica na diaľnicu D1 Bratislava – Žilina (dostupnosť 43 km – Trnava).

C. II/500 sa pripája na cestu I/2 (Bratislava – Brno) v meste Kúty prostredníctvom, ktorej je táto cesta pripojená na diaľnicu D2 (Bratislava – Praha) – dostupnosť 30 km. Z mesta Kúty prechádza cez Senicu, Sobotište do Českej republiky.

Doplnkom k týmto cestám v regionálnych dopravných vzťahoch patria cesty III. triedy 05110 (Senica – Smrdáky) a 05116 (Senica – Prietrž). Cesta III/5110 spája Senicu so Skalickou, križujúc I/51 v Radošovciach, kde sa pripája na c. II/426 do Českej republiky. Cesta III/05116 spája Senicu s Brezovou p. Bradlom, kde sa pripája na c. II/501 z Lozorna do Brezovej.

K cestám III. triedy patria aj cesty č. 50010 (Čáčov – spojovacia), 50012 (Rovenské – spojovacia) a 05117 (Kunov – spojovacia), ktoré však majú charakter miestnych komunikácií mesta Senica. Na ich profiloch sa nevykonával prieskum Slovenskej správy ciest. Mesto vďaka tomu, že leží na hlavných cestných ťahoch, je zaťažované veľkou tranzitnou dopravou a jej negatívnymi dopadmi (hluk, vibrácie, prašnosť).

Železničná doprava

Železničná trať č. 116 (Kúty – Jablonica – Trnava) ako bočná vetva spájajúca hlavné trate Bratislava – Trnava – Žilina a Bratislava – Malacky – Brno – Praha bola doterajším vývojom prepravných vzťahov utlmená. V Senici je vybudovaná železničná stanica s rozsiahlym koľajiskom a pripojenými vlečkami do závodov na západnom okraji mesta. Tento železničný systém má potenciál významnou mierou prispieť k ďalšiemu rozvoju výroby na území mesta.

Dostupnosť medzinárodných železničných koridorov je 23 km – Kúty a 45 km – Trnava.

Letecká doprava

Na západnom okraji územia mesta za železničnou stanicou sa nachádza neverejné letisko doteraz využívané pre športové účely. Letisko je vybavené pre lety VFR (za dňa a predpísanej dohľadnosti) s jednou spevnenou (šírka 30 m) a jednou nespevnenou (šírka 60 m) vzletovou a pristávacou dráhou. Obe dráhy sú orientované v smere 120°/300° a zhodnej dĺžky 1080 m. Vzdialenosť mesta k medzinárodnému letisku Bratislava je 90 km, Viedeň 160 km, Piešťany 55 km a Brno 103 km.

3.8. Technická infraštruktúra

Vodovod

Mesto Senica je v súčasnosti zásobované vodou zo Senického skupinového vodovodu. Rozvodná sieť pitnej vody v Senici je zrealizovaná potrubím DN 80 ~ 500 mm. Materiál mestskej rozvodnej siete je rôznorodý (oceľ, liatina, PVC). Z hľadiska kapacity je rozvodná sieť dostatočnej dimenzie.

Kanalizácia

Mesto Senica má vybudovanú splaškovú kanalizáciu s odvádzaním splaškových a dažďových vôd do ČOV.

Elektrická energia

Zásobovanie mesta Senica el. energiou je prostredníctvom distribučnej siete VN-22 kV, z ktorej sú napájané distribučné transformovne, ktoré zásobujú el. energiou rozvodné distribučné siete NN s napätím 3 PEN AC-50Hz-230/400V/TN-C.

Vysoko-napäťová el. sieť je v meste prevažne káblová napájaná z 22 kV vonkajších vedení č. 180, 268, 478, 459, 1084.

Distribučné el. rozvodné siete v meste sú prevažne káblové zemou, v okrajových častiach IBV sú vonkajšie rozvody na betónových stĺpoch.

Zemný plyn

Mesto Senica je zásobované zemným plynom (ZP) z VTL plynovodu DN300 PN40, ktorý prechádza v katastrálnom území mesta, v južnej časti. Z tohoto VTL plynovodu sú vyústené dve VTL prípojky o menovitej svetlosti DN150, ktoré sú ukončené v 4 samostatných regulačných stanicích.

Miestne STL rozvody ZP v meste sú zrealizované z ocelových trubiek o menovitej svetlosti DN50, 80, 100, 150, 200 a DN300.

3.9. Služby

Mesto Senica je vybavené širokou škálou zariadení lokálneho, mestského, okresného aj regionálneho významu v rámci školstva, zdravotníctva, kultúry, telovýchovy a športu, sociálnej starostlivosti ako aj zariadení obchodu a služieb. Základná vybavenosť je vyhovujúca. Rýchlo sa rozvíjajú najmä rôzne druhy maloobchodu, veľkoobchodu a služieb ktoré pokrývajú denné potreby občanov. Zároveň je však možné konštatovať, že aj v komerčnej sfére ešte chýba nákladnejšia a kvalitnejšia vybavenosť, napr. ubytovacie a stravovacie zariadenia vyššieho štandardu, kryté športové a relaxačné zariadenia, náročnejšie areály športu.

Jedným z najdynamickejších sa rozvíjajúcim odvetvím hospodárstva v rámci okresu je odvetvie cestovného ruchu. Kultúrohistorický potenciál je spolu s prírodnými danosťami najdôležitejším predpokladom pre rozvoj turizmu. Osobitný cestovný ruch sa týka obce Šaštín – Stráže, ktorá je významným pútnickým miestom a je v nej viacero hodnotných stavebných pamiatok. V kúpeľoch Smrdáky sa liečia kožné, reumatické a nervové choroby. V rámci celého okresu je možné hovoriť o nasledovných formách cestovného ruchu: cykloturistika, pešia a poznávacie turistika, vodná turistika, kúpanie, agroturistika, chalupárstvo.

3.10. 1 História mesta

Mesto Senica leží na rozhraní Záhorskej nížiny a Myjavskej pahorkatiny. Mesto je prirodzeným hospodárskym, administratívnym a kultúro-spoločenským centrom severnej časti regiónu Záhorie. Prvá písomná zmienka o meste pochádza z roku 1217. V roku 1396 dostala Senica mestské privilégia a jarmočné právo. Odvtedy prešlo významným vývojom. Obyvatelia sa zaoberali poľnohospodárstvom, remeslami a obchodom. Mesto má predpoklady pre ďalší rozvoj predovšetkým svojou polohou, demografickou skladbou, sústreďovaním školstva, vedy, kultúry a podnikateľských aktivít regionálneho významu, svojimi výrobnými kapacitami.

3.10.2. Kultúrne pamiatky

Pamiatkové rezervácie a pamiatkové zóny

V sídlach s najzachovalejším historickým urbanisticko– architektonickým fondom boli vyhlásené pamiatkové rezervácie a pamiatkové zóny.

Pamiatková rezervácia je územie s uceleným historickým sídelným usporiadaním a s veľkou koncentráciou nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok alebo územie so skupinami významných archeologických nálezov a archeologických nálezísk, ktoré možno topograficky vymedziť.

Pamiatková zóna je územie s historickým sídelným usporiadaním, územie kultúrnej krajiny s pamiatkovými hodnotami alebo územie s archeologickými nálezmi a archeologickými náleziskami, ktoré možno topograficky vymedziť.

Pamiatkovo chránené parky

Areály parkov (historická zeleň) majú pri posudzovaní kvality životného prostredia výnimočné hodnoty tak z hľadiska dendrologického, ako aj krajinného-ekologického a kultúrohistorického. Pamiatkovo chránené parky zároveň lokalizujú svojim situovaním v území kraja taktiež komplexy významných objektov kultúrnych pamiatok (hradov, zámkov, kaštieľov, kúrií, kláštorov, kostolov a fortifikácií), ktorých sú neoddeliteľnou súčasťou.

Na území mesta Senica sa nachádzajú nasledovné kultúrne pamiatky, zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu:

- Dom pamätný, tabuľa pamätná O. Kunovského (č. 624/1-2), situovaný v Kunove
- Prícestný kríž (č. 598/0), situovaný pri hlavnej ceste v Čáčove
-

- Hrob s náhrobníkom 1844-1909 Š. Fajnor (č. 687/0), situovaný na cintoríne ev. a v., Brezová ulica
- Pomník povstania v r. 1848-49 (č. 688/0), situovaný za mestom v poli
- Pomník povstalcov z r. 1848-49 (č. 689/0), situovaný na starom cintoríne
- Cintorín židovský nový (. 693/0), situovaný pri štadióne na Jurkovičovej ulici, s barokovými a klasicistickými náhrobnými kameňmi
- Kostol sv. Panny Márie, rímskokatolícky, (Nám. Oslobodenia), jednolodová pozdĺžna stavba s bočnými kaplnkami, presbytériom, obopnutý stredovekými opornými múrmi (č. 690/1), situovaný v strede mesta na Nám. oslobodenia
- Karner sv. Ducha, rímskokatolícky (č. 690/2), situovaný v strede mesta pri r. k. kostole
- Plastika sv. Floriána (č. 690/3), situovaná v strede mesta pri kostole na Nám. Oslobodenia
- Kaštieľ Machatka (č. 691/1), situovaný na Sadovej ulici, neskorobarokový, z roku 1760
- Park na Sadovej ulici (č . 691/2), situovaný na Sadovej ulici západne od kaštieľa.

Archeologické a paleontologické náleziská

Z katastra Senice sú evidované podľa § 41 pamiatkového zákona viaceré archeologické nálezy. Predovšetkým ide o nálezy z mladšej doby kamennej v zastavanom území a v polohe Čapkova roľa. V polohe Brestova pri Jakábovi sa nachádza sídlisko z doby bronzovej. Početné nálezy pochádzajúce z obdobia stredoveku sú evidované v polohách Brestove pri výmole a Brestove pod Majerom.

4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

V zmysle environmentálnej regionalizácie (rok 2008) ako výstupu procesu priestorového členenia krajiny, na základe stanovených kritérií a vybraných súborov environmentálnych charakteristík, podľa kvality stavu a tendencie zmien dotknutého životného prostredia, bol územiu mesta Senica a jeho okoliu pridelený 2. až 3. stupeň kvality z 5 stupňovej hodnotiacej škály, čo znamená vyhovujúcu, prípadne mierne narušenú úroveň kvality životného prostredia.

4.1. Znečistenie ovzdušia

Zdrojom znečisťovania ovzdušia v dotknutom okrese Senica je priemyselná výroba spojená s cestnou dopravou a prašnosťou z poľnohospodárskej činnosti.

Medzi najväčších znečisťovateľov okresu Senica. podľa množstva vypúšťaných základných znečisťujúcich látok patria nasledovné podniky: KERKOSAND, spol. s r. o., Baňa Čáry, a.s., Službyt, spol. s r.o., Slovasfalt, spol. s r.o., SLOVNAFT a.s.,

Najväčší znečisťovatelia v okrese Senica v roku 2009 sú uvedený v nasledovnom prehľade zostupne, SHMÚ, 2011 (www.air.sk):

TZL: KERKOSAND, spol. s r. o., Agropodnik a.s., Baňa Čáry, a.s., COMP - LET, spol. s r. o., Obec Lakšárska Nová Ves

SO2: Baňa Čáry, a.s., Slovasfalt, spol. s r.o., Obec Lakšárska Nová Ves, COMP - LET, spol. s r. o., SEGUM invest, s.r.o., Bratislava

NO2: Službyt, spol. s r.o., Xella Slovensko, spol. s r.o., Baňa Čáry, a.s., KORDSERVICE SK, Kovotvar VD

CO: Slovasfalt, spol. s r.o., Službyt, spol. s r.o., Baňa Čáry, a.s., COMP - LET, spol. s r. o., Obec Lakšárska Nová Ves

TOC: SLOVNAFT a.s., TESCO STORES SR, a.s., Bratislavská vodárenská spoločnosť, OMV Slovensko, s.r.o., OIL JPM s.r.o.

Z dlhodobého hľadiska v rokoch 2005-2009 je zrejмый trend znižovania emisií základných znečisťujúcich látok. V roku 2009 v porovnaní s rokom 2008 bolo zaznamenané zníženie takmer všetkých základných znečisťujúcich látok okrem oxidu uhoľnatého, produkcia ktorého sa v poslednom sledovanom roku 2009 významne zvýšila. Rovnako v Trnavskom kraji pokračuje v rokoch 2005 – 2009 trend znižovania základných znečisťujúcich látok.

4.2. Znečistenie povrchových a podzemných vôd

POVRCHOVÉ VODY

Kvalita povrchových vôd je najbližšie od dotknutého územia sledovaná na vodných tokoch Teplica a Myjava. Oba vodné toky vykazujú charakteristiky znečistenia vo všetkých skupinách ukazovateľov. Z celkovej klasifikácie kvality povrchových vôd v rieke Myjava za obdobie 2002-2003 vidno výrazné zhoršenie kvality vody v toku za sídelným útvarom Myjava.

PODZEMNÉ VODY

V širšom záujmovom území bol v minulosti vykonaný základný chemický rozbor podzemnej vody. Výstupy analýzy hovoria o zvýšenej mineralizácii s odparkom 801 mg/l, s mernou vodivosťou 132,0 mS/m a slabo zásaditej reakcii s pH 7,39. Zistené koncentrácie síranov boli 44,3 mg/l, oxidu uhličitého 0,0 mg/l, horečnatých iónov 84,6 mg/l a amónnych iónov 0,20 mg/l.

4.3. Kontaminácia pôd a pôdy ohrozené eróziou

Pôdy lokality sú v zmysle Atlasu krajiny SR (2002) hodnotené ako relatívne čisté pôdy.

Na základe výstupov monitoringu rizikových kovov v humusových horizontoch pôd (Čurlík, Šefčík, 1999) je možno konštatovať, že sa v záujmovej lokalite nevyskytujú žiadne prekročenia hygienických limitov pri sledovaných prvkoch.

Ohrozenie poľnohospodárskych pôd je vo všeobecnosti posudzované na základe zmien, ktoré môžu mať negatívny dopad primárne na chemické, fyzikálne a biologické vlastnosti pôd a sekundárne aj na iné zložky prírodného prostredia.

Poľnohospodárska pôda v širšom záujmovom území je v závislosti na klimatických a reliéfnych podmienkach v rôznej miere ohrozená veternou eróziou. Hlavnou príčinou veternej erózie je lokálne nevyhovujúce usporiadanie súčasnej krajinej štruktúry, kde miestami prevažuje poľnohospodárska pôda nad inými krajinotvornými prvkami, najmä nad predeľujúcimi vetrolamami, remízkami alebo stromoradiami pozdĺž komunikácií.

Vodnou eróziou sú pôdy ohrozené len na nive tokov v podobe erodovania brehov toku, nakoľko minimálna sklonitosť terénu zaraďuje lokalitu do územia so slabou potenciálnou vodnou eróziou od 0,05 -0,5 mm/rok.

V zmysle Atlasu krajiny SR (2002) sú dotknuté pôdy slabo až stredne odolné voči kompakcii. Súčasne sú pôdy dotknutého územia hodnotené ako náchylné na acidifikáciu.

4.4. Znečistenie horninového prostredia

Pri hodnotení znečistenia horninového prostredia je nutné vychádzať z možného prenosu znečistenia z iných zložiek životného prostredia, pokiaľ nie sú k dispozícii údaje o znečistení zistenom na konkrétnych vzorkách zo záujmovej lokality. Najvýznamnejším indikátorom znečistenia horninového prostredia môže byť zadokumentované havarijné znečistenie pôdy, ktorá tvorí vrchnú vrstvu horninového prostredia a je kontaktnou vrstvou medzi ďalšími zložkami geosféry, a to atmosférou, litosférou a hydrosférou. Nakoľko takéto údaje o konkrétnych vzorkách zo záujmového územia, alebo o havarijnom znečistení priamo dotknutých lokalít, nie sú k dispozícii, treba pri predpoklade znečistenia horninového prostredia vychádzať z chemického znečistenia ovzdušia, zrážok, vôd a pôd záujmového územia.

4.5. Poškodenie vegetácie a ohrozovanie živočíšstva

Vegetácia v záujmovom území a v jeho okolí nie je vzhľadom k miere celkového zaťaženia životného prostredia významnejšie poškodzovaná emisiami emitovanými z priemyselnej výroby alebo dopravy. Priamo v záujmovej lokalite sa súčasne vzhľadom k predchádzajúcemu spôsobu jej využívania ani nenachádza vegetácia a živočíšstvo, ktoré by mohli byť významnejšie poškodzované, resp. ohrozované.

4.6. Radónové riziko

Na základe Mapy potenciálneho radónového rizika sa záujmové územie nachádza na území s nízkym radónovým rizikom.

4.7. Hluk

Hlavným zdrojom hluku v okolí záujmovej lokality je hlavne hluk z dopravy na prechádzajúcich komunikáciách.

4.8. Súčasný zdravotný stav obyvateľstva a vplyv kvality životného prostredia na človeka

Kvalita životného prostredia je jedným z rozhodujúcich faktorov vplyvujúcich na zdravie a priemerný vek obyvateľstva. Jej priaznivý vývoj je základným predpokladom pre dosiahnutie pozitívnych trendov v základných ukazovateľoch zdravotného stavu obyvateľstva. Zdravie je definované ako stav úplnej telesnej, duševnej a sociálnej pohody, teda nie je len označením neprítomnosti choroby. Zdravie je výsledkom vzťahov medzi ľudským organizmom a sociálno-ekonomickými, fyzikálnymi, chemickými a biologickými faktormi životného prostredia, pracovného prostredia a spôsobom života.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva má množstvo determinantov, z ktorých najdôležitejšie sú: životný štýl, životné podmienky, genetická výbava a úroveň zdravotníctva.

Stredná dĺžka života v roku 2001 bola v SR u mužov 69,54 roka a u žien 77,6 roka, čo je pod hranicou európskeho priemeru. Stredná dĺžka života v Senickom okrese bola podľa zdroja ÚZIS za roky 1996-2000 u mužov 68,79 a u žien 76,01 roka, čo je mierne pod celoslovenským priemerom, ako aj pod priemerom v celom Trnavskom kraji.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

1. Požiadavky na vstupy

1.1. Záber pôdy

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v zastavanom území mesta Senica na pozemkoch, ktoré sú v evidencii nehnuteľnosti vedené ako ostatné plochy a z toho dôvodu nedôjde k trvalému záberu poľnohospodárskej pôdy.

1.2. Voda

V rámci I. etapy je uvažované s predĺžením vodovodného radu verejného vodovodu s pripojením na vodovodnú sieť mesta Senica. Z kapacitných dôvodov je potrebné navrhovaný vodovod pripojiť na existujúci vodovodný rad THL 200 situovaný na ulici Hurbanova.

Výpočet potreby vody

| | |
|-----------------|-----------------------------------|
| RETAIL | 102 zam. x 80 l/deň = 8 160 l/deň |
| HOBBY MARKET | 75 zam. x 80 l/deň = 6 000 l/deň |
| BOWLING + REŠT. | 40 zam. x 80 l/deň = 3 200 l/deň |
| NÁVŠTEVÍCI | 3 655 x 5l/deň = 18 275 l/deň |
| spolu | 35 635 l/deň |

$$\begin{aligned} Q_d (\text{pri } 12 \text{ h prevádzke}) &= 0,82 \text{ l.s}^{-1} \\ Q_m = 1,4Q_d &= 1,16 \text{ l.s}^{-1} \\ Q_h = 1,8Q_m &= 2,09 \text{ l.s}^{-1} \end{aligned}$$

Ročná spotreba vody

$$Q_{365} = 13\,000 \text{ m}^3$$

Vonkajšia požiarne voda bude zabezpečená zo zaokruhovaneho požiarneho vodovodu DN 150 okolo stavieb SO-1.A.01 a SO-1.B.01. Budú na ňom osadené nadzemné požiarne hydranty DN150 v počte 7 ks. Potreba požiarnej vody je uvažovaná $Q = 25,0 \text{ l/s}$.

1.3. Energie

Elektrická energia

Existujúci areál v predmetnom území je zásobovaný elektrickou energiou z rozvodne 110/6 kV Senica (objekt 2002). Pre celkový investičný zámer je zvažované vybudovať tri kioskové trafostanice, TS-1 1000 kVA, TS-2 1000 kVA, TS-3 1000 kVA. Okrem toho sa predpokladá aj s využitím výkonu jestvujúcej trafostanice TS-V 6/0,4 kV o výkone 1000 kVA.

V rámci I. etapy výstavby, ktorá je predmetom tohto zámeru bude zrealizovaná výstavba kioskovej transformátorovej stanice TS-1 1000 kVA, 6/0,4 kV. Trafostanica pokryje svojim výkonom potreby objektov postavených v Ia ako aj Ib etape.

Energetická bilancia

| | Inštalovaný výkon | Súčasný výkon | Súčasnoscť |
|--------------------------|-------------------|---------------|------------|
| Trafostanica TS-1 | 775 kW | 638,5 kW | 0,82 |
| <i>Ia etapa</i> | 295 kW | 251,5 kW | 0,85 |
| z toho Retail park | 290 kW | 246,5 kW | 0,85 |
| VO | 5 kW | 5 kW | 1,00 |
| <i>Ib etapa</i> | 480 kW | 387 kW | 0,85 |
| z toho Hobby market | 330 kW | 280,5 kW | 0,85 |
| Bowling, predajne | 30 kW | 21 kW | 0,70 |
| Reštaurácia | 50 kW | 35 kW | 0,70 |
| Čerpacia stanica | 35 kW | 24,5 kW | 0,70 |
| Pneuservis | 30 kW | 21 kW | 0,70 |
| VO | 5 kW | 5 kW | 1,00 |

Napät'ová sústava

VN časť 3 AC 6000V, 50Hz, IT,
uzol transformátora 110/6kV uzemnený cez odpor 37 Ω m, 100A, $I_z=30A$
NN časť 3+PEN, AC, 50 Hz, 242/420V, TN-C
3+PE+N, AC, 50 Hz, 242/420V, TN-S

Teplo a palivá

Vykurovanie objektov sa predpokladá plynom, pričom každý z objektov bude mať vlastnú kotolňu pre vykurovanie, prípravu TÚV a vzduchotechniku.

Tepelná bilancia

| p.č. | etapa | tep.príkon Q_{UK} (kW) | tep.príkon Q_{TV} (kW) | tep.príkon Q_{VZT} (kW) | spolu max. UK+TV resp. max UK+VZT |
|------|------------------|--|--|---|--|
| 1 | SO-1A.01 | 676 | 10,5 | 187 | 863 |
| | Celkom 1A | 676 | 10,5 | 187 | 863 |
| 1 | SO-1B.01 | 704 | 11 | 195 | 899 |
| 2 | SO-1B.02 | 25 | 0,5 | 7 | 32 |
| 3 | SO-1B.03 | 184 | 3 | 51 | 235 |
| | Celkom 1B | 913 | 14,5 | 253 | 1166 |

Potreba plynu

Hodinové potreby plynu boli určené s ohľadom na predpokladaný výkon a účinnosť plynových spotrebičov

| p.č. | etapa | Potr.plynu V_{pUK} (m ³ /h) | Potr.plynu V_{pTV} (m ³ /h) | Potr.plynu V_{pVZT} (m ³ /h) | spolu max. UK+TV resp. max UK+VZT |
|------|------------------|--|--|---|--|
| 1 | SO-1A.01 | 79 | 1,2 | 21,8 | 100,8 |
| | Celkom 1A | 79 | 1,2 | 21,8 | 100,8 |
| 1 | SO-1B.01 | 82 | 1,3 | 22,8 | 104,8 |
| 2 | SO-1B.02 | 2,9 | 0,1 | 0,8 | 3,7 |
| 3 | SO-1B.03 | 21,5 | 0,4 | 6 | 27,5 |
| | Celkom 1B | 106,4 | 1,8 | 29,6 | 136 |

1.4. Ostatné surovinové a energetické zdroje

Suroviny a materiál

Pre výstavbu navrhovanej činnosti bude potrebné zabezpečiť stavebný materiál rôzneho druhu. Množstvá nie sú v tomto štádiu ešte špecifikované, zdrojmi týchto materiálov budú ťažobné a iné zdroje dodávateľských organizácií, ktorých prísun si zabezpečí samotná staviteľská organizácia. Množstvo výkopovej zeminy bude určené v ďalších konaniach podľa osobitných procesov. Prevádzka daného zámeru si nevyžiada prísun špecifických surovín.

1.5. Nároky na dopravu

Zámerom investora je dopravne napojiť celú zónu Brownfieldu priamym napojením na štátnu cestu I/51 – Hurbanova ulica v mieste vjazdu do autobusového nádražia a obchodného centra LIDL, pričom toto bude zachované a zaradené do navrhovanej svetelnej križovatky.

Existujúce napojenie AN , zásobovanie LIDL a novo navrhnutých komerčných a ostatných aktivít bude riešené ako samostatná vetva svetelnej križovatky s atypickým riešením odbočenia do AN s prednosťou autobusov pri vjazde do AN . Signálny plán SSZ bude riešený s tromi základnými fázami

a dvoma fázami na výzvu pre motorovú dopravu . Do svetelnej križovatky budú zaradené dva prechody pre chodcov, náhrady za existujúce prechody pre chodcov (svetelne riadený prechod na moste pri ulici Sadová a prechod pre napojenie lokality bytových domov) .

Pre zaistenie priepustnosti celého úseku je potrebná koordinácia nové svetelné križovatky a existujúcej svetelnej križovatky Hurbanova - Hviezdoslavova - Štefánikova . Predpokladá sa rádiové spojenie medzi križovatkami bez prepojenia káblom .

Novo budovaná MK pre príjazd k OC a autobusovej stanici je navrhnutá v kategórii MO so šírkou jazdného pruhu 3 m a šírkou vodiaceho prúžku 0,5 m Komunikácia je navrhnutá na prevádzku všetkých druhov vozidiel s predpokladaným prevádzkou ťažkých nákladných vozidiel do 440 pvoz/24h s povrchom ACO 11 + (asfaltový betón). Spevnená plocha pre príjazd k AN je navrhnutá z dlažby pre prevádzku všetkých druhov vozidiel s predpokladaným prevádzkou ťažkých vozidiel 440 pvoz/24h. Spevnená plocha bude od ostatných povrchov oddelená zapusteným obrubníkom (+ 0.00). Autobusy idúce po tejto spevnenej ploche budú mať prednosť pred vozidlami idúcim k svetelnej križovatke.

Pre parkovanie vozidiel zamestnancov a návštevníkov Retailu je navrhnutých celkom 165 státí na dvoch parkovacích plochách, pred OC v počte 135 a vedľa OC v počte 30.

Komunikácie na parkovisku sú navrhnuté v kategórii MO so šírkou jazdných pruhov 3 m, a šírkou vodiacich pruhov 0,5 m Komunikácia je navrhnutá na prevádzku osobných vozidiel bez fyzického opatrenia na znemožnenie vjazdu ťažkých nákladných vozidiel s povrchom ACO 8 (asfaltový betón).

Parkovacie státi sú navrhnuté pre OA s vylúčením prevádzky NA s dláždenými povrchom.

Zásobovacia komunikácia za objektom Retail je navrhnutá na prevádzku všetkých druhov vozidiel s predpokladanou prevádzkou ťažkých nákladných vozidiel do 1200 pvoz/24h s povrchom CB II (cementobeton). Vjazd na túto komunikácie je navrhnutý len pre zásobovanie.

Pre parkovanie vozidiel zamestnancov a návštevníkov Hobby Marketu, Sport shopu, Reštaurácie a Bowlingu je navrhnutých celkom 129 státí na dvoch parkovacích plochách, pred OC v počte 93 a vedľa reštaurácie v počte 36. Ďalšie parkovisko pre OA s počtom 30 státí je navrhnuté pri prepojovacej komunikácii na Továrenskú ulicu.

Komunikácie na parkovisku sú navrhnuté v kategórii MO s šírkou jazdných pruhov 3 m bez vodiaceho pruhu . Komunikácia je navrhnutá na prevádzku osobných vozidiel bez fyzického opatrenia na znemožnenie vjazdu ťažkých nákladných vozidiel s povrchom ACO 8 (asfaltový betón) . Parkovacie státi sú navrhnuté pre OA s vylúčením prevádzky NA s dláždeným povrchom . Plocha komunikácie a parkovacích státí je navrhnutá v sklone tak aby v mieste napojenia na chodník bola vo výške chodníka (bezbariérová úprava) . Chodník je navrhnutý v farebnom odlíšení od parkovacích plôch .

Pre zabezpečenie zásobovania predajne potravín Hobby market je navrhnutá zásobovacie uzavretá zásobovacie plocha s možnosťou kolmého zacúvania k zásobovacím rampám . Plocha je navrhnutá na prevádzku všetkých druhov vozidiel s predpokladaným prevádzkou ťažkých nákladných vozidiel do 1200 pvoz/24h s povrchom CB II (cemento betón) . Vjazd na túto plochu je navrhnutý len pre zásobovanie .

Novo budovaná MK pre príjazd k OC od ulice Továrenské je navrhnutá v kategórii MO so šírkou jazdného pruhu 3 m, šírkou vodiaceho prúžku 0,5 m Komunikácia je navrhnutá na prevádzku všetkých druhov vozidiel s predpokladanou prevádzkou ťažkých nákladných vozidiel do 440 pvoz/24h s povrchom ACO 11 + (asfaltový betón).

Pre zabezpečenie obsluhy čerpacej stanice , umývačky a pneuservisu je navrhnuté dopravné pripojenie jednosmernými vetvami na MK Továrenská . Šírkové prevedenie napojenie umožňuje vjazd nákladných súprav a ťažkých vozidiel . K výdajnom stojanom je navrhnutý jazdný pruh o šírke 3,5 m Pre možnosť obídenia tankujúcich vozidiel je navrhnutý jazdný pruh 3,5 m. Pred výdajnými stojanmi je navrhnutých 11 čakacích státí (pre 4 výdajné stojany) . Príjazd k pneuservisu je zaistený pruhom pre obídenie tankujúcich vozidiel . Príjazd k umývačke je bezkolízny , umývačka je jednosmerná . Výjazd od umývačky je takisto bezkolízny . Súčasné použitie umývačky a čerpacích stojanov v rámci areálu ČS nie je zaistený , je nutné opustiť ČS a znovu nabehnúť do priestoru ČS .

Plocha je navrhnutá na prevádzku všetkých druhov vozidiel s predpokladaným prevádzkou ťažkých nákladných vozidiel do 440 pvoz/24h s povrchom ACO 11 + (asfaltový betón) .

Pre zabezpečenie zásobovania predajne potravín Lidl je navrhnutá zásobovacia komunikácia v tvare obrátiska pre nákladné súpravy s úsekom pre zacúvanie k zásobovacej rampe. Komunikácia je

navrhnutá na prevádzku všetkých druhov vozidiel s predpokladanou prevádzkou ťažkých nákladných vozidiel do 1200 pvoz/24h s povrchom CB II (cementobetón). Vjazd na túto plochu je navrhnutý len pre zásobovanie.

Pre zaistenie náhradnej plochy pre účely autobusovej stanice je navrhnuté rozšírenie plochy autobusovej stanice o 598 m². Komunikácia je navrhnutá na prevádzku všetkých druhov vozidiel s predpokladanou prevádzkou ťažkých nákladných vozidiel do 440 pvoz/24h s povrchom ACO 11 + (asfaltový betón).

1.6. Nároky na pracovné sily

Počet pracovníkov počas výstavby:

Výstavbu bude realizovať vybraný dodávateľ disponujúci potrebnou kapacitou zamestnancov v požadovanej profesijnej skladbe. Maximálny predpokladaný počet pracovníkov na stavbe je 80.

Počet pracovníkov počas prevádzky:

Celkový počet pracovníkov jednotlivých objektov navrhovaných v rámci zámeru je uvažovaný v maximálnom počte 220.

1.7. Chránené územia

Navrhovaná činnosť je situovaná do územia, v ktorom podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí prvý stupeň ochrany, mimo území navrhovaných, resp. vyhlásených chránených vtáčích území, území európskeho významu a súčasnej sústavy chránených území. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na chránené územia, ani sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na chránené územia v širšom záujmovom území.

V záujmovom území nie sú evidované chránené druhy rastlín a živočíchov a ani druhy a biotopy európskeho a národného významu. Priamo v riešenom území sa nevyskytujú biotopy flóry a fauny významné z hľadiska zachovania biotickej, habitatovej a krajinskej diverzity a heterogenity, teda také, v ktorých sa vyskytujú chránené, vzácne a ohrozené taxóny, biotopy ohrozených a vzácných druhov nižších rastlín, stanovišťa vzácných a ohrozených rastlinných spoločenstiev, lokality s výskytom druhov a spoločenstiev na hranici alebo mimo územia svojho súvislejšieho areálu a lokality s výskytom ekologicky alebo inak (vývojovo, taxonomicky) významných druhov a spoločenstiev organizmov.

Navrhovanou činnosťou sa nelikviduje žiadny významný biotop. Výstavba a prevádzka významne neohrozí okolité ekologicky významnejšie biotopy.

1.8. Sadové úpravy

Sadové úpravy budú vykonané za účelom vizuálne oddeliť jednotlivé funkčné priestory, a znižovať účinky veternej erózie a prašnosti

Pri sadových úpravách sa budú použité nasledujúce druhy biologických prvkov:

- skupiny alebo solitérne stromy s podrastom, dreviny stromového charakteru vysadené do skupín, stromoradií alebo, solitérne s podsadením kríkových pásov, alebo kríkových zahustených výsadiieb, uplatňuje na vytvorenie izolačnej a sprievodnej zelene
- kríkové skupiny zahustené, kríky vysadené nahusto do skupín tvoriacich línií v jednej alebo viacerých radoch s druhovou rozmanitosťou, podľa kompozičného zámeru bez nutnosti pravidelného tvarovania, budú uplatňovať na vytvorenie sprievodnej zelene,
- kríkové náhrady trávnikov, kríky nižšieho vzrastu vysadené nahusto na tienistých miestach, s druhovou rozmanitosťou podľa kompozičného zámeru bez nutnosti pravidelného tvarovania, v návrhovej časti sa môže uplatňovať na vytvorenie
- popínavé dreviny, kríky lianovitého vzrastu vysadené nahusto poblíž obvodových a oddeľovacích bariérových alebo pletivových plotov, prípadne múrikov, s druhovou rozmanitosťou podľa kompozičného zámeru bez nutnosti pravidelného tvarovania, v návrhovej časti sa budú

uplatňovať na ozelenenie na to určených vertikálnych technických prvkov, ako sú ploty alebo múriky

1.9. Významné terénne úpravy

Dočasný zásah vo fáze výstavby budú predstavovať nutné líniové výkopové práce pri privádzaní infraštruktúry a samotné zemné práce v počiatočnej fáze, ktoré počítajú s odstránením najvrchnejšej časti pôdy. Hrubými terénnymi úpravami bude vytvorená základová plocha pre budovanie pozemných objektov, parkovísk a obslužných komunikácií.

Činnosti, ktoré sa prevedú pred výstavbou:

- vytýčenie stavby,
- zrealizovanie oplotenia
- odkopávky a odvoz prebytočnej zeminy

1.10. Nároky na zastavané územie

Navrhovaná činnosť nevyvoláva žiadne nároky na zastavané územie. Asanácia výrobných objektov, ktoré sa nachádzali v záujmovom území prebieha nezávisle, na podklade už vydaných rozhodnutí a je už z prevažnej časti ukončená.

2. Údaje o výstupoch

2.1. Ovzdušie

2.1. Ovzdušie

Vzduchotechnické zariadenia budú použité pre priestory, kde nie je možné prirodzene zabezpečiť požadovanú výmenu vzduchu.

Obchodné jednotky, sklady, chodby a príslušné manipulačné priestory budú vykurované vzduchotechnikou na teplotu 15 až 20 °C.

Nad vstupnými dverami pre zákazníkov do obchodných jednotiek budú osadené teplovzdušné clony vykurované vodou a vybavené elektrickým viacrýchlostným pohonom ventilátorov.

Pri presklenných plochách tam, kde nie je možnosť alebo je nevhodné tento priestor vykurovať vzduchotechnikou, budú čo najnižšie vykurovacie telesá (konvektory).

Vetracie jednotky pre obchodné jednotky, sklady a chodby budú v podstropnom vnútornom prevedení, inštalované pod stropom priestoru. Vetracie jednotky pre šatne, sociálne priestory budú vo vnútornom prevedení, inštalované v medzistroke. Pre ohrev vzduchu v tepelných výmenníkoch VZT jednotkách bude použitá vykurovacia voda s rozsahom pracovných teplôt 80 °C/60 °C.

Na filtráciu budú použité kapsové filtre s triedou filtrácie EU 4, počiatočný odpor čistého filtra bude 30-60 Pa, maximálne konečný prípustný úbytok tlaku 150 Pa

Zdroje znečisťovania ovzdušia

Počas výstavby navrhovaného zámeru bude zdrojom znečistenia ovzdušia najmä sekundárna prašnosť, ktorá vznikne v dôsledku prípravných a zemných prác a taktiež v dôsledku zvýšeného prejazdu stavebných mechanizmov. Tento vplyv bude však len dočasný. Množstvo emisií a prašnosti bude závisieť od priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Prašnosť bude potrebné obmedziť organizáciou prác, kropením a čistením komunikácií a areálu.

Funkčný celok bude vplývať na okolité ovzdušie **počas prevádzkovania** nasledovnými zdrojmi:

- vykurovania objektov
- parkovisko a doprava

Podľa zákona č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia a ktorým sa dopĺňa zákon č. 401/1998 Z. z. a vyhlášky č. 706/2002 Z. z. v znení jej novely obchodné centrum spadá do kategórie:

- 1 Palivovo-energetický priemysel
Technologické celky obsahujúce stacionárne zariadenia na spaľovanie palív so súhrnným tepelným príkonom od 0,3 MW do 50 MW

1.1.2. Stredný zdroj znečisťovania ovzdušia

Ďalší stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia tvorí čerpacia stanica pohonných hmôt s predpokladaným ročným obratom 2 000 m³ – začlenený v kategórii 4.40.2

Líniové zdroje znečistenia ovzdušia

prijazdovo - výjazdová komunikácia

Z hľadiska časového využitia dopravných priestorov areálu nákupných centier sa dá očakávať nasledujúce funkčné využitie automobilov:

- dlhodobé parkovanie /8 a viac hodín/ pre zamestnancov
- zásobovanie
- odvoz odpadov

V prípade zohľadnenia imisného pozadia, priemerných denných príspevkov z parkovacích priestorov a komunikácie sa celková hodnota imisnej koncentrácie v okolí priamo dotknutého areálu bude pohybovať pod hodnotou cieľovej priemernej ročnej limitnej hodnoty 40 µg.m⁻³ pre NO_x /táto má byť podľa Smernice Rady 1999/30/ES v členských štátoch EU záväzná v r. 2010/

Plošné zdroje znečistenia ovzdušia

parkovacie plochy

Plošný zdroj znečistenia ovzdušia predstavuje plocha parkovísk, s celkovým počtom státí **324** pre osobné automobily.

Priemerné denné imisné príspevky budú niekoľkonásobne nižšie ako pripúšťajú príslušné normy.

2.2. Odpadové vody

V rámci 1a etapy výstavby je uvažované s vybudovaním čerpacej stanice splaškových OV. Do navrhovanej čerpacej stanice budú zaústené splaškové vody z objektu RETAILu a BOWLINGu. Splaškové OV z HOBY MARKET u a PNEUSERVISu navrhujeme zaústiť do jestvujúcej jednotnej kanalizácie.

Čerpacia stanica splaškových OV bude riešená ako podzemný objekt kruhového pôdorysu o priemere 2,2 m. Objekt čerpacej stanice bude oplatený poplastovaným pletivom výšky 1,75 m.

Splaškové OV z navrhovanej čerpacej stanice budú prečerpávané prostredníctvom výtlaku HDPE 90x5,4 mm zo zaústením do gravitačnej stoky DN 1200 situovanej na ulici Kolónia.

Križovanie navrhovaného kanalizačného výtlaku s vodným tokom Teplica je navrhnuté podchodom popod dno potoka. Križovanie bude riešené bezvýkopovo.

V rámci 1a etapy výstavby navrhujeme vybudovať gravitačnú splaškovú kanalizáciu v nasledovnom rozsahu:

Stoka „A“, hladké PVC DN 300 dl. 128 m

Stoka „A“, bude zabezpečovať odvedenie splaškových OV z objektu RETAILu.

Stoka „A1“, hladké PVC DN 300 dl. 27,5 m

Do stoky „A1“, bude pripojená splašková kanalizácia budovaná v rámci 1b etapy.

V rámci 1b etapy výstavby navrhujeme vybudovať gravitačnú splaškovú kanalizáciu v nasledovnom rozsahu:

Stoka „A1“, - hladké PVC DN 300 dl. 63 m

Stoka „A1“, bude zabezpečovať odvedenie splaškových OV z objektu BOWLINGu.

Dažďová kanalizácia

V rámci 1a etapy SO - 1A.07 navrhujeme vybudovať dažďovú kanalizáciu, ktorá zabezpečí odvedenie dažďových vôd zo strechy navrhovaného RETAILu zo zaústením do retenčnej nádrže č.1 umiestnenej pod parkoviskom.

Vedľa retenčnej nádrže č.1 bude umiestnená čerpacia stanica s výtláčnym potrubím V1 ukončeným výustným objektom so zaústením do recipientu - rieky Teplice.

V rámci 1a etapy SO - 1A.07 navrhujeme vybudovať aj časť výtlaku V2, ktorý bude súčasťou dažďovej kanalizácie realizovanej v etape 1b.

Rozsah SO-1A.07

- Stoka D - dĺžka 53 m

- Stoka D1 - dĺžka 62 m

- Retenčná nádrž č.1 umiestnená pod parkoviskom

- čerpacia stanica dažďových OV - ČS1 umiestnená vedľa retenčnej nádrže

- výtlak V1 - dl. 90 m
- výustný objekt + sútoková šachta
- výtlak V2 - dl. 73 m

V rámci 1a etapy SO - 1A.08 navrhujeme vybudovať dažďovú kanalizáciu, ktorá zabezpečí odvedenie dažďových vôd z navrhovaných spevnených plôch, parkovísk a komunikácií budovaných v rámci etapy 1a.

Rozsah SO-1A.08

- Stoka DA - dl. 235 m
- Stoka DA2 - dl. 240 m
- Stoka DA1 - dl. 42 m
- Stoka DA1-1 - dl. 50 m
- Stoka DA1-2 - dl. 35 m
- Stoka DA1-3 - dl. 33,5 m
- Stoka DA1-4 - dl. 17 m
- Odľučovač ropných látok ORL 1

V rámci 1a etapy SO - 1B.08 navrhujeme vybudovať dažďovú kanalizáciu, ktorá zabezpečí odvedenie dažďových vôd zo strechy navrhovaného BOWLINGU, HOBY MARKETU, ČSPHM a PNEUSERVISU so zaústením do retenčnej nádrže č.2 umiestnenej pod parkoviskom.

Vedľa retenčnej nádrže č.2 bude umiestnená čerpacia stanica s výtláčnym potrubím V2 ukončeným spoločným výustným objektom so zaústením do recipientu - rieky Teplice.

Rozsah SO-1B.08

- Stoka D2 - dĺžka 120 m
- Stoka D2-1 - dĺžka 85 m
- Stoka D2-1-1 - dĺžka 66 m
- Retenčná nádrž č.2 umiestnená pod parkoviskom
- čerpacia stanica dažďových OV - ČS2 umiestnená vedľa retenčnej nádrže
- výtlak V2 - dl. 12 m (73 m výtlaku V2 bude vybudovaných v 1a etape)

V rámci 1b etapy SO - 1B.09 navrhujeme vybudovať dažďovú kanalizáciu, ktorá zabezpečí odvedenie dažďových vôd z navrhovaných spevnených plôch, parkovísk a komunikácií budovaných v rámci etapy 1b.

Rozsah SO-1B.09

- Stoka DB - dl. 145 m
- Stoka DB1 - dl. 130 m
- Stoka DB1-1 - dl. 36 m
- Stoka DA1-2 - dl. 19,50 m
- Odľučovač ropných látok ORL 2

2.3. Odpady

Druh, množstvo a kategória odpadu:

Všetky odpady vznikajúce v súvislosti s hodnotenou stavbou sú rozdelené podľa periodicity ich vzniku a zaradené podľa katalógu odpadov, t.j. je im pridelený kód druhu odpadu a stanovená kategorizácia, ktorá je nutnou podmienkou pre určenie spôsobu ďalšieho nakladania s odpadmi.

Nakladanie s odpadmi sa bude riadiť platnou legislatívou na úseku odpadového hospodárstva, ktorá požaduje predchádzať vzniku odpadov a obmedzovať ich množstvo ako i odpady zhodnocovať recykláciou, opätovným využitím.

Zneškodňovanie nebezpečných odpadov sa bude riešiť v rámci súhlasu na nakladanie s nebezpečným odpadom organizácie, pri ktorej činnosti budú vznikať.

Odpady budú zabezpečené v zmysle § 19 ods. 1 písm. b zák. č. 223/2001 Z. z. pred nežiaducim únikom či odcudzením.

Na vyseparované zložky recyklovateľných odpadov ako papier, plasty budú vyhradené špeciálne zberné nádoby – lisovacie kontajnery. Pre biologicky rozložiteľný odpad bude samostatná zberná nádoba.

Požiadavky, ktoré sa musia zohľadniť pri budovaní stanovišť zberných nádob:

- Stanovište musí byť umiestnené tak, aby nespôsobovalo hygienické ani estetické závady a aby premiestňovanie zberných nádob na miesto nakládky odpadkov bolo čo najjednoduchšie

- Stanovištie má byť kryté, aby zberné nádoby boli chránené proti dažďu, slnku a vetru. Povrch stien a podlaha stanovišťa musí byť hladká a ľahko čistiteľná.
- Stanovištie sa umiestňuje pokiaľ je možné mimo budovu na menej viditeľné miesto a maskuje sa zeleňou. Vzdialenosť stanovišťa od prevádzky, má spĺňať požiadavky verejnej hygieny.
- Cesty medzi stanovišťom zberných nádob a miestom ich nakladania do zberných vozidiel majú byť rovné, dláždené alebo betónové so zdrsneným povrchom a s dostatočným osvetlením
- Prístupová cesta pre nakladanie nesmie mať žiaden schod, maximálny prípustný sklon prístupovej cesty je 5 %, povrch cesty musí byť spevnený a drsný. Šírka cesty min. 300 – 350 cm pre kontajnery. Šírka cesty pre prístup zberného vozidla má byť 3 – 3,5 m, polomer oblúkov cesty min. 12 m.
- Vzdialenosť stanovišťa od miesta nakládky nemá presahovať viac ako 10 m.

Počas výstavby bude vznikať odpad , ktorý je bežný pre stavby ako obalový materiál, odpadové drevo, drevené obaly, odrezky z krovu, odpady z tehál, strešnej krytiny, sklo, papierové obaly z cementových vriec a pod.

Pre odpad podobný domovému odpadu, ktorý budú produkovať pracovníci stavebných firiem bude na stavenisku k dispozícii veľkokapacitný kontajner (podľa potreby aj viac).

Predpokladané druhy odpadov vznikajúce pri výstavbe objektu:

| Kód odpadu | Názov odpadu | Kateg. odpadu | Pôvod odpadu |
|------------|---|---------------|------------------------|
| 17 05 03 | Zemina a kamenivo obsahujúce nebezpečné látky | N | Kontaminovaná zemina |
| 17 05 04 | Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 | O | Podkladné konštrukcie |
| 17 05 06 | Výkopová zemina iné ako 17 05 05 | O | Neznečistená zemina |
| 17 09 04 | Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií (neznečistené) | O | Cesta – asfalty, betón |
| 20 03 01 | Zmesový komunálny odpad | O | Zariadenie staveniska |
| 17 03 02 | Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 04 10 | O | Dostavba cesty |

Odpady vznikajúce počas prevádzky objektu:

| Kód odpadu | Názov odpadu | Kateg. odpadu | Pôvod odpadu |
|------------------------|---|---------------|--|
| 02 02 03 | Materiál nevhodný na spotrebu alebo spracovanie | O | Tovar živočíšneho pôvodu |
| 02 03 04 | Látky nevhodné na spotrebu alebo spracovanie | O | Rastlinný odpad, po záruke |
| 02 05 01 | Materiály nevhodné na spotrebu alebo spracovanie | O | Mliečne výrobky po záruke |
| 15 01 03 | Obaly z dreva | O | poškodené palety a iné obaly |
| 15 01 01 | Obaly z papiera a lepenky | O | Papierové obaly, kartón |
| 15 01 02 | Obaly z plastov | O | Plastové obaly |
| 15 01 07 | Obaly zo skla | O | Opadové sklo |
| 15 01 04 | obaly z kovu | O | obalové pásky |
| 16 02 14 | Vyradené zariadenia iné ako 16 02 09, 16 02 13 (bez PCB, azbestu) | O | vyradené počítače |
| 20 02 01 | Biologicky rozložiteľný odpad | O | Úprava zelene |
| 20 03 01 | Zmesový komunálny odpad | O | Prevádzka |
| 06 04 04 (20 01 21) | Odpady obsahujúce ortuť (žiarivky) | N | Svietidlá |
| 16 10 01 | Kondenzát z kompresorov | N | údržba kompresorov chladiacich zariadení |
| 15 02 02 | Absorbenty, filtračné materiály vrátane olej.filtrov | N | Údržba zariadení |
| 13 05 02 | Kaly z odlučovačov oleja z vody | N | Kal odlučovačov oleja |
| 13 05 08 | Zmesi odpadov z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody | N | Opad z odluč. oleja |
| 15 01 10 | Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami | N | znečistené plastové obaly |
| 19 08 09 | Zmesi tukov a olejov z odlučovačov oleja z vody obsahujúce jedlé oleje a tuky | O | lapač tukov |

Percentuálne najväčšie množstvo odpadu predstavuje komunálny odpad - 65 %, ďalej je to zberový papier, kartón, lepenka - 29 %. Zvyšok tvoria ostatné odpady vrátane nebezpečných odpadov. Po uvedení do prevádzky budú povinné jednotlivé subjekty vykonávať evidenciu množstva vzniknutých odpadov ako i zasielať hlásenie na príslušný okresný úrad o vzniku a nakladaní s odpadmi v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení jej novely.

2.4. Hluk a vibrácie

Hluk je každý rušivý, obťažujúci, nepríjemný, nežiaduci, neprimeraný alebo škodlivý zvuk.

Vo vonkajšom prostredí sa rozlišuje hluk najmä z nasledujúcich zdrojov:

- hluk z dopravy na pozemných komunikáciách a vodných plochách vrátane miestnej hromadnej dopravy,
- hluk z koľajovej dopravy na železničných dráhach,
- hluk z leteckej dopravy a hluk v okolí letísk,
- hluk z iných zdrojov, t. j. hluk stacionárnych zdrojov, hluk z priemyselnej, stavebnej a výrobnjej činnosti a hluk z mimopracovných aktivít človeka.

Vo vnútornom prostredí budov sa rozlišuje hluk najmä z nasledujúcich zdrojov:

- hluk z vnútorných zdrojov v budove, t. j. hluk z technických zariadení budov a iných inštalácií v budove, hluk z aktivít človeka v budove,
- hluk prenikajúci z vonkajšieho prostredia, t. j. hluk z dopravy a z iných zdrojov.

Vibrácie - potenciálnym zdrojom vibrácií je činnosť ťažkých strojov, použitie špeciálnych technológií a prevádzka ťažkých nákladných vozidiel. Vplyv na obytné územie v období zariadenia nebude významný.

Prípustné ekvivalentné hladiny hluku v dotknutom území pre vonkajšie prostredie aj pre pracovné prostredie v zmysle NV SR č. 549/2007 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií musia byť dodržané.

Navrhovaná činnosť musí byť v súlade s ustanoveniami zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nariadenia vlády SR č. 549/2007 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku. Toto nariadenie vlády sa vzťahuje na hluk, infrazvuk a vibrácie, ktoré sa vyskytujú trvale alebo prerušovane vo vonkajšom prostredí alebo vnútornom prostredí budov v súvislosti s aktivitami ľudí alebo činnosťou zariadení. Na ochranu zdravia pred hlukom sa ustanovujú prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí a prípustné hodnoty hluku a infrazvuku vo vnútornom prostredí budov pre deň, večer a noc, ktoré sú uvedené v prílohe č. 2 nariadenia.

Deň na účely tohto nariadenia vlády trvá od 6.00 do 18.00 hod., večer od 18.00 do 22.00 hod. a noc od 22.00 do 6.00 hod.

Pre posúdenie zdrojov hluku sa vychádza zo základných legislatívnych predpisov ktoré stanovujú hygienické kritériá pre zaťaženie hlukom:

- Nariadenie vlády SR č.40/2002 Z. z
- Nariadenie vlády SR č.115/2006 Z. z

Hluk vo vonkajšom prostredí

Najvyššia prípustná ekvivalentná hladina A zvuku (NPH) vo vonkajšom priestore od prevádzky vrátane dopravy v obytnom území podľa Tab. č.4, NV SR č.40/2002 Z. z. je:

$$\text{pre deň } L_{Aeq16h,p} = 50 \text{ dB}$$

Noc sa neposudzuje, pretože „zariadenie je v prevádzke len cez deň.

Hluk v pracovnom prostredí

Podľa NV SR č.115/2006 Z. z. je pre pracovníkov vykonávajúcich prácu bez nárokov na duševné sústredenie, sledovanie a kontrolu okolia sluchom, dorozumievanie sa rečou najvyššia akčná hodnota hlukovej expozície

$$L_{AEX, 8h,a} = 85 \text{ dB}$$

Pre ilustráciu je možné uviesť niektoré druhy mechanizmov, s ktorých nasadením na danej stavbe možno počítať aj s ich hlukovými charakteristikami:

- Lopatové rýpadlá 70-88 dB (A)

- Nakladače 77-84 dB (A)
- Zhutňovacie valce 72-93 dB (A)
- Miešačky 55-64 dB (A)
- Kompresory 69-88 dB (A)
- Búracie kladivá 80-91 dB (A).

Tieto strojné zariadenia určujú hlavné zdroje hluku v etape výstavby. /Merané vo vzdialenosti 7 m od obrysu strojov/.

Výstavba a samotná prevádzka bude generovať hluk, a to hluk z dopravy návštevníkov a zásobovania ako i hluk zo stacionárnych zdrojov (vzduchotechnika, vykurovanie.)

Technologické zdroje hluku reprezentujú zariadenia vzduchotechniky a kotolňa.

2.5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Vznik žiarenia a iných fyzikálnych polí sa nepredpokladá. Zdrojom prirodzeného žiarenia je najmä ²²²Rn, ktorý je prítomný v stopových množstvách v horninách. Jeho účinku je obyvateľstvo vystavené zo stavebných materiálov, z horninového podlažia a z vody. Z doteraz realizovaných prieskumných prác vyplýva, že na území mesta Senica prevažuje nízke až stredné radónové riziko.

2.6. Teplo, zápach a iné výstupy

Nepredpokladá sa šírenie tepla ani zápachu do vonkajšieho prostredia.

2.7. Posúdenie dopadov na zdravotný stav obyvateľstva

V etape výstavby bude pri realizácii navrhovanej činnosti v priestore stavby zvýšený pohyb stavebných mechanizmov. Preto dôjde k čiastočnému narušeniu pohody a kvality života, ale toto narušenie bude len lokálne.

Priame zdravotné riziká vznikajú v etape výstavby len v súvislosti s vlastnou stavebnou činnosťou. Jedná sa predovšetkým o nebezpečie úrazu pri doprave a manipulácii s materiálom, predovšetkým pri stavebných najmä výškových prácach, pri práci s elektrickými zariadeniami, zväračskými agregátmi. Tieto riziká je možné eliminovať len pracovnou disciplínou a dodržiavaním zásad ochrany zdravia pri práci.

Pre danú stavbu budú dodržané všetky bezpečnostné a hygienické normy, relevantné k tomuto druhu výstavby. Každý pracovník bude informovaný o týchto bezpečnostných podmienkach a za ich dodržiavanie budú určené zodpovední pracovníci.

Na vhodných miestach budú umiestnené informačné tabuľky, na ktorých budú uvedené telefónne čísla záchranej stanice a najbližšej policajnej stanice, ako aj informácie o prvej pomoci pri úrazoch. V kancelárii stavbyvedúceho a na ďalších vyznačených prístupných miestach budú umiestnené lekárničky pre prvú pomoc a so základným vybavením liekov pri nevoľnostiach, bolestiach a podobných bežných zdravotných problémoch. V nočných hodinách preberá zodpovednosť za bezpečnosť na stavbe pracovník zabezpečujúci stráženie celého oploteného územia staveniska

2.8. Vyvolané investície

Vyvolanými investíciami v dôsledku výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti budú predovšetkým úpravy dopravného napojenia z cesty I/51 vybudovaním novej svetelne riadenej križovatky a úpravy zabezpečujúce zvýšenie priepustnosti existujúcej svetelnej križovatky Hurbanova - Hviezdoslavova – Štefánikova, ako aj ich vzájomná koordinácia.

3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

3.1. Vplyv na horninové prostredie a reliéf

V októbri 2011 bol spracovateľom AQUA-GEO, s.r.o. Bratislava spracovaný Audit enviromentalných záťaží v objektoch areálu Slovenský hodváb PLUS, s.r.o., pričom prieskum bol prioritne zameraný na zistenie kontaminácie horninového prostredia v nesaturovanej zóne (zóna nad podzemnou vodou) a sekundárne na podzemné vody, ktoré ako distribútor kontaminácie by v plnom rozsahu indikovali potenciálne znečistenie pri jeho distribúcii do zvodne.

Celkovo bolo odobratých 16 vzoriek zemín a 9 vzoriek podzemných vôd. Ako doplnujúce vzorky boli odobraté kvapaliny v rôznych nádržiach a betónových vaniach (6 vzoriek), ktorých prítomnosť bola zistená v skúmanom areáli. Posudzované boli ako podzemná voda, prípadne pri zjavne špecifickom senzorickom vzhľade bolo stanovené ich zloženie podľa špecifikácie na cisternách. Analytické stanovenia boli realizované pre potreby ich likvidácie.

V rámci chemického zloženia podzemných vôd sa zistil značný rozptyl obsahu rozpustených látok. Hodnoty obsahu rozpustených látok vo vrtoch indikujú antropogénne ovplyvnenie. Obsah rozpusteného kyslíka v podzemnej vode je výrazne znížený vo všetkých vzorkovaných objektoch. S najväčšou pravdepodobnosťou ide o pomalý proces jeho dopĺňania do podzemnej vody pre nízke filtračné rýchlosti v prostredí a širokoprilové studne, kde dochádza k veľkému odkysličeniu podzemnej vody.

Hodnoty NELIČ, ktoré indikujú aj obsah ropných látok vo vode, sú relatívne nízke. Obsah sodíka v podzemnej vode je od 13,7 mg/l do 103 mg/l. Maximum bolo zistené vo vrte č.1 (až 103 mg/l), s veľkou pravdepodobnosťou tu možno predpokladať antropogénne ovplyvnenie.

Pri zhodnotení kvalitatívnych parametrov podzemnej vody z vrtu S-1 a studní 1,2,3,4,7,8,9,10 v rozsahu analytického stanovenia môžeme konštatovať, že voda nie je kriticky kontaminovaná a neindikuje potrebu sanačných zásahov.

Z analýz a terénnych meraní odobratých kvapalín je možné konštatovať výrazne nízke pH vo vzorkách C2S-1, C2S-2 a FESO4, ďalej extrémne vysoké obsahy Fe a SO42- vo vzorke FESO4. Dané kvapaliny je potrebné neutralizovať a zlikvidovať pred samotnou asanáciou nádrží, v ktorých sa nachádzajú. Vzorky HCL, MAZ-1 a MAZ-2 sú pravdepodobne zmesi nariadené dažďovou vodou, s nižšími obsahmi sledovaných prvkov. Jedná sa o nízkomineralizované vody s pH okolo neutrálnej oblasti a je s nimi možné nakladať ako s nekontaminovanými vodami.

Z charakteru navrhovaných činností a reliéfových pomerov priamo dotknutého areálu nevyplývajú také dopady, ktoré by závažným spôsobom zmenili reliéf.

Vplyv navrhovanej činnosti na horninové prostredie a reliéf hodnotíme ako málo významné.

3.2 Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Pri hodnotení vplyvov navrhovaného zámeru na povrchové a podzemné vody je potrebné konštatovať, že prevádzka obchodných centier nebude produkovať technologické odpadové vody.

Taktiež výstavba obchodných centier neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia a nebude mať vplyv na kvantitatívne a kvalitatívne pomery povrchových a podzemných vôd.

Pravdepodobnosť kontaminácie podzemnej vody hrozí v dôsledku neštandardných situácií v doprave – uvoľnenie palív a olejov z motorových vozidiel následkom nehôd, zlého technického stavu vozidiel a podobne.

Navrhovaná činnosť nebude mať žiadny vplyv na výšku hladiny podzemnej vody a na jej režimné zmeny, rovnako na smery prúdenia, odtokové pomery v území. V prípade dodržania všeobecných požiadaviek na manipuláciu so stavebnými a pohonnými látkami resp. ak bude dodržaná pracovná disciplína ako opatrenie voči prípadným haváriám navrhovaná činnosť neovplyvní prúdenie a režim podzemných vôd počas výstavby.

Celkovo možno vplyv navrhovanej činnosti charakterizovať aj pri zohľadnení vplyvov z výstavby a prevádzky ako málo významné.

3.3 Vplyvy na ovzdušie

Počas výstavby budú mať vplyv na kvalitu ovzdušia najmä emisie zo stavebnej dopravy a sekundárna prašnosť. Tieto vplyvy sú dočasné, lokálne a nebudú mať významný vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia.

Vzhľadom na povahu a charakter zámeru emisie znečisťujúcich látok budú iba z vykurovania zemným plynom. Je treba pripomenúť, že kotlové jednotky budú nové a na úrovni stavu techniky v oblasti výroby energie. Palivom bude zemný plyn, ktorý je najekologickejším palivom, dosahujúcim najnižšie merné emisie na jednotku výroby tepla, takže množstvo vypúšťaných emisií bude minimálne. Rozptyl emisií z komína bude zabezpečený dostatočnou výškou ústia komína nad okolitým terénom, takže rozptyl emisií bude dostatočný.

Vplyvom výstavby a prevádzky nedôjde k významným zmenám mikroklimy a kvality ovzdušia. Navrhovaná činnosť je navrhnutá tak, aby v maximálnej možnej miere eliminovala vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť ovplyvnenia okolitého prostredia v etape výstavby a prevádzky. Celkovo možno vplyvy charakterizovať ako málo významné.

3.4. Vplyvy na pôdu

Vplyv na pôdu sa s ohľadom na výstavbu v bývalom uzavretom priemyselnom areáli nepredpokladá. Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá, počas výstavby aj prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko, pri náhodných, havarijných situáciách (únik ropných látok a hydraulických olejov zo stavebných mechanizmov, automobilov, a pod.).

Činnosť nebude mať negatívne vplyvy na kvalitu okolitej pôdy. Nový zámer nebude mať negatívny vplyv na pôdu pri dodržaní technologických postupov stavby a všeobecne záväzných predpisov.

3.5. Vplyv na krajinu

Realizáciou činnosti dochádza na časti dotknutého územia k zmene spôsobu využívania.

Plocha doteraz využívaná, ako súčasť výrobného závodu bude nahradená novými stavbami.

Zastavaním určenej plochy a vytvorením spevnených plôch dôjde k zmene celkového charakteru dotknutého územia aj v súvislosti s inými jestvujúcimi činnosťami v tomto území, prestane tu dominovať charakter priemyslového výrobného areálu.

Navrhované objekty budú mať vplyv na krajinnú štruktúru, pretože lokalizáciou nových prvkov sa zmení pôvodné funkčné využitie územia a zmení sa aj výsostne horizontálne usporiadanie krajinných prvkov o vertikálny rozmer, aj keď nie rušivo dominantný, ale meniaci štruktúru krajiny. Vlastné architektonické stvárnenie objektu bude doprevádzané aj sadovými úpravami, ktoré zmiernia vizuálnu exponovanosť územia. Odporúčame pritom uplatniť prvky vyššie rastúcich drevín.

Navrhovaná činnosť priamo nezasahuje žiadny z prvkov ÚSES, tzn. nenaruší funkčnosť žiadneho prvku ÚSES ani iných biologicky hodnotných území.

Vplyv navrhovanej činnosti na krajinu hodnotíme ako málo významné.

3.6. Posúdenie vplyvov na obyvateľstvo

Jedným z najvýznamnejších pozitívnych vplyvov navrhovaného zámeru je vytvorenie nových pracovných miest.

Ďalším pozitívnym vplyvom bude vytvorenie nového objektu občianskej vybavenosti, čím sa zlepší sortiment tovaru a rozšíria možnosti nakupovania a služieb.

Nie je predpoklad negatívneho vplyvu na kvalitu a pohodu života obyvateľov z dôvodu výstavby a prevádzky navrhovaného zámeru.

Taktiež nie je predpoklad ovplyvnenia kvality pohody života obyvateľov z dôvodov znečisťovania ovzdušia, hluku, zápachu a vibrácií.

3.7. Sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti

Z hľadiska sociálnych a ekonomických vplyvov možno konštatovať, že navrhovaná činnosť bude mať pozitívny vplyv na sociálne a ekonomické aspekty daného regiónu.

V dôsledku výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sa predpokladá postupné pozitívne ovplyvnenie vývoja demografickej situácie obce a priľahlého mesta.

Z hľadiska pracovných príležitostí sa realizácia zámeru dotkne aj keď nie veľkého počtu ľudí v regióne po uvedení navrhovanej činnosti do prevádzky, ale aj v robotníckych kategóriách, ktorí si nájdu prácu pri prípravných fázach, ako aj pri pomocných stavebných a montážnych prácach. Prevádzka zámeru kladne ovplyvní ponuku pracovných príležitostí pre stredoškolsky vzdelaných ľudí, čo môže mať pozitívny vplyv na sociálnu situáciu a aj zlepšenie nie nezanedbateľného psychohygienického zázemia u obyvateľov priľahlého mesta a obcí.

4. Hodnotenie zdravotných rizík

Stavba s prevádzkou sa začleňuje do územia tak, že sa budú rešpektovať obmedzenia vyplývajúce zo všeobecných záväzných právnych predpisov chrániacich verejné záujmy.

Umiestnením stavby a jej užívaním nesmie byť zaťažené okolie nad prípustnú mieru a ohrozovaná bezpečnosť a plynulosť prevádzky na príľahlých pozemných komunikáciách.

Stavba sa navrhuje a zhotovuje tak, aby boli splnené podmienky na ochranu zdravia, zásobovanie vodou, odvádzanie odpadovej vody, odstraňovanie pevného odpadu, tepelnej a svetelnej pohody vnútorného prostredia a výmeny vzduchu.

Navrhovaná výstavba a prevádzka objektu tak, ako každá ľudská aktivita sa prejavuje negatívnymi vplyvmi. Vplyv činnosti na zdravotný stav obyvateľstva by sa mohol prejavovať pri výraznom negatívnom ovplyvnení základných zložiek životného prostredia (ovzdušie, voda, pôda), ako aj priamymi vplyvmi ako je napr. hluk, vibrácie, elektromagnetický smog a pod.

Z negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti na základné zložky životného prostredia vyplýva, že ani jeden negatívny vplyv nie je tak významný, ktorý by mohol ovplyvniť zdravotný stav obyvateľstva alebo vyvolať následné zdravotné riziká.

Stavba sa navrhuje a zhotovuje tak, aby boli splnené podmienky na ochranu zdravia, zásobovanie vodou, odvádzanie odpadovej vody, odstraňovanie pevného odpadu, tepelnej a svetelnej pohody vnútorného prostredia a výmeny vzduchu.

Eliminácia vplyvov bude prebiehať aj prostredníctvom optimalizácie výstavby a prevádzky sadovými úpravami v okolí, ktoré budú vytvárať prirodzenú bariéru prehlcujúcu časť emisií, a organizácie dopravy. Pri plnom rešpektovaní podmienok bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci a starostlivosti o zdravé pracovné podmienky nebude mať výstavba významný negatívny vplyv na ľudí. Prevádzkou navrhovanej činnosti nebudú vznikať odpadové látky takého charakteru a zloženia, aby mohli mať vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Z vyššie uvádzaných vplyv, z ktorých ani jeden nebol významný, vyplýva, že aj vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravie je prijateľný.

5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia (napr. chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území – NATURA 2000 – národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti)

5.1. Vplyv na chránené územia

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná v území s prvým stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, mimo území európskeho významu, vyhlásených a navrhovaných chránených vtáčích území a súčasnej sústavy chránených území. Vplyvy výstavby a prevádzky nebudú mať žiadny vplyv na tieto územia. Zároveň nie je predpoklad, že by vplyvy výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti mohli mať nejaký vplyv na tie zložky chránených území, ktoré boli dôvodom ich vyhlásenia podľa uvedeného zákona.

Vzhľadom na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území, funkciu a charakter navrhovanej činnosti, kvalitu a kvantitu biotickej zložky bezprostredného okolia a na základe možných identifikovateľných a predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie možno konštatovať, že navrhovaná činnosť nebude mať vplyv buď samostatne alebo v kombinácii s inou činnosťou na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu.

Navrhovaná činnosť nebude mať negatívny vplyv na chránené územia.

6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Z hľadiska časového priebehu pôsobenia očakávaných vplyvov danej prevádzky na životné prostredie je potrebné tieto rozdeliť do dvoch etáp:

- etapa prípravných prác a realizácie
- etapa prevádzky

V predchádzajúcich častiach zámeru boli identifikované všetky vplyvy na životné prostredie, ktoré sa objavili v súvislosti s realizáciou zámeru.

Cieľom špecifikácie vplyvov týchto vstupov a výstupov na jednotlivé zložky životného prostredia je podchytenie tých vplyvov, ktoré by závažným spôsobom modifikovali existujúcu kvalitu životného prostredia a zdravia obyvateľstva, či už v pozitívnom alebo negatívnom smere.

Pre hodnotenie ich významnosti bola zvolená štvorstupňová škála s nasledujúcimi charakteristikami, uplatňovanými rovnako pre negatívne ako aj pozitívne vplyvy:

V nasledujúcej tabuľke je k jednotlivým identifikovaným vplyvom priradená hodnota ich významnosti.

| | |
|--------------------------------------|---------------------|
| obyvateľstvo – zdravotné riziká | málo významný vplyv |
| horninové prostredie | málo významný vplyv |
| ovzdušie | málo významný vplyv |
| podzemná voda | málo významný vplyv |
| pôda | nevýznamný vplyv |
| krajina | nevýznamný vplyv |
| chránené územia a ich ochranné pásma | nevýznamný vplyv |
| sociálne a ekonomické dôsledky | nevýznamný vplyv |

Vysvetlivky:

- **nie je vplyv** (navrhovaná činnosť žiadnym spôsobom neovplyvní zložky životného prostredia, obyvateľstvo, využiteľnosť zeme a kultúrne a historické hodnoty územia),
- **nevýznamný vplyv** (ide prevažne o vplyv s charakterom rizika, náhody alebo so zanedbateľným pôsobením alebo príspevkom),
- **málo významný vplyv** (vplyv, ktorého pôsobenie je z kvantitatívneho hľadiska minimálne, lokálny vplyv alebo pôsobiaci na málo zraniteľnú zložku životného prostredia, príp. nie je vnímateľný alebo je subjektívny)
- **významný vplyv** (má dosah na širšie okolie, alebo pôsobí na viac zraniteľnú zložku životného prostredia, príp. jeho vnímavosť je vysoká),
- **veľmi významný vplyv** (má regionálny dosah, alebo pôsobí na najzraniteľnejšie zložky životného prostredia, ovplyvňuje ekologickú únosnosť, príp. nie je v súlade s príslušnou legislatívou alebo inými normami)

7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Na základe komplexného posúdenia rozsahu a lokalizácie činnosti a predpokladaných vplyvov na životné prostredie neboli identifikované žiadne vplyvy presahujúce štátne hranice.

8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území so zreteľom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov, kultúrnych pamiatok)

V čase spracovania navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nám neboli známe žiadne iné súvislosti, ktoré by mohli mať vplyv na okolité životné prostredie.

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná v území s prvým stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, mimo území európskeho významu, vyhlásených a navrhovaných chránených vtáčích území a súčasnej sústavy chránených území.

9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Na základe analýzy vplyvov výstavby a prevádzky neočakávame pri bežnej prevádzke významné nepredvídané riziká, ktoré by mohli ohroziť zdravie ľudí alebo poškodiť životné prostredie.

Počas realizácie navrhovanej činnosti môžu vzniknúť bežné riziká – únik ropných a iných látok zo stavebných mechanizmov, automobilov, riziko požiaru, nehody súvisiace priamo so stavebnou činnosťou.

Riziko vzniku neštandardných situácií (havárií), pri ktorých môže dôjsť k významným, či nevratným škodám na životnom prostredí vďaka použitým technológiám sú nízke. K problémom s kontamináciou pôdy a podzemnej vody môže dôjsť v dôsledku úniku ropných látok z benzínových alebo olejových nádrží mechanizmov pri rôznych haváriách a poruchách.

Pri nedbalom zaobchádzaní s otvoreným ohňom môže dôjsť k ohrozeniu prostredia požiarom, či už nedbalosťou a nerešpektovaním používania otvoreného ohňa.

K poškodeniu zdravia, alebo smrti môže dôjsť pri chvíľkovej nepozornosti, nedbalosti, alebo v spojitosti s konzumáciou alkoholu a hrubým nerešpektovaním bezpečnostných zásad :

Väčšina rizík je však na úrovni osobnej zodpovednosti a správneho odhadu situácie, pracovnej disciplíny a dodržiavania bezpečnostných zásad, takže prevenciou je predovšetkým osobná úroveň vzdelania a miera zodpovednosti a spôsobilosti vykonávať danú činnosť.

Pri posudzovaní rizík vyplývajúcich z prevádzky treba analyzovať bezpečnostný prevádzkový systém prevádzky. Je to však riziko minimálne a z hľadiska vplyvov na životné prostredia krátkodobé a zanedbateľné. Navrhovateľ zámeru neplánuje využitie spevnených plôch pre odstavenie vozidiel dopravujúce látky škodiace vodám, jedy, chemikálie, výbušniny, resp. iné látky s nebezpečnými, alebo rizikovými vlastnosťami. Touto skutočnosťou sa riziko havárií výrazne minimalizuje.

Za dodržania všetkých prevádzkových, organizačných, požiarnych a bezpečnostných predpisov by malo riziko činnosti aj počas výstavby a prevádzky eliminované.

10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti vyplýva, že v ďalšom procese prípravy a realizácie bude potrebné okrem splnenia požiadaviek vyplývajúcich z požiadaviek právnych predpisov vykonať niektoré ďalšie opatrenia z hľadiska prevencie a minimalizácie negatívnych účinkov činnosti na životné prostredie.

Účelom opatrení je predchádzať, zmierniť, minimalizovať alebo kompenzovať očakávané vplyvy činnosti, ktoré môžu vzniknúť počas jej prípravy /prestavba objektov a inštalácia technologického zariadenia/ a prevádzky. Tento cieľ možno dosiahnuť opatreniami ktoré sa viažu na jeden alebo viac vplyvov zároveň.

Cieľom environmentálneho posudzovania je nielen identifikovať významné vplyvy, ale nájsť k nim aj prijateľné riešenia, ktorými sa jednotlivé prvky životného prostredia ochráni alebo sa zmiernia nepriaznivé vplyvy na ne. Základnými opatreniami sú technické opatrenia umožňujúce zmiernenie prípadne až elimináciu predpokladaných nepriaznivých vplyvov. Najkrajnejším opatrením v prípade že daný vplyv nie je možné prijateľným spôsobom a v dostatočnej miere zmierniť, sú kompenzačné opatrenia.

Opatrenia sa po ich akceptácii včleňujú do rozhodovacieho procesu a stávajú sa súčasťou ďalších konaní o povoľovaní činnosti.

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti vyplýva, že v ďalšom procese prípravy a realizácie bude potrebné vykonať niektoré opatrenia z hľadiska prevencie a minimalizácie negatívnych účinkov činnosti na životné prostredie:

PREDPROJEKTOVÁ A PROJEKTOVÁ PRÍPRAVA

- rešpektovať všetky jestvujúce ochranné pásma v záujmovej lokalite
- vypracovať odborne spôsobilou osobou plán protipožiarnej ochrany a predložiť ho na schválenie

- akceptovať odporúčania, návrhy a záväzky vyplývajúce z priebehu procesu posudzovania vplyvov v rozsahu, v akom budú premietnuté do vyjadrení, stanovísk a rozhodnutí príslušných orgánov.

TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ OPATRENIA

- realizovať všetky dostupné opatrenia na zabránenie úniku ropných látok z používaných stavebných a dopravných mechanizmov v čase výstavby, a z dopravných mechanizmov počas prevádzky
- bežnú údržbu, predstavujúcu najmä drobné opravy, dopĺňovanie pohonných hmôt alebo výmenu oleja u stavebných a dopravných mechanizmov prevádzať len na plochách na to určených
- stavenisko a následne jednotlivé pracoviská prevádzky zabezpečiť dostatočným množstvom absorbentov nebezpečných látok
- uprednostniť minimalizáciu skladovania a manipulácie s nebezpečnými látkami v areáli staveniska.
- dodržiavať prevádzkové predpisy a vykonávať pravidelný servis inštalovaného ORL
- prašnosť v čase výstavby minimalizovať dôkladným zakrytím prepravovaných materiálov plachtou, v prípade potreby zvlhčováním staveniska a príjazdových komunikácií, obmedzením tvorby zásob sypkého materiálu a zaistením dôkladného čistenia verejných komunikácií a nákladnej dopravy pred vstupom na verejné komunikácie
- plynné emisie zo spaľovacích motorov minimalizovať udržiavaním stavebných mechanizmov, vozidiel a iných zariadení v dobrom technickom stave a dôkladnou organizáciou dopravy a stavebných prác za účelom vylúčenia zbytočných prejazdov dopravných prostriedkov a chodu motorov na prázdno
- všetky odpady vznikajúce v priebehu výstavby a počas prevádzky skladovať a zneškodňovať v súlade so zákonom, zmluvne v réžii subjektov s príslušnými oprávneniami
- prijať logistické opatrenia vedúce k maximálnemu využitiu prevozných kapacít dopravných prostriedkov, zabezpečujúcich mimoareálový transport vstupných odpadov a výstupných produktov

ORGANIZAČNÉ OPATRENIA

- vypracovať všetky potrebné prevádzkové, havarijné a servisné poriadky a ďalšie interné predpisy v zmysle osobitných právnych predpisov
- viesť evidenciu a poskytovať všetky údaje o prevádzke požadované legislatívou, príslušným orgánom štátnej správy
- plniť aj ďalšie ustanovenia osobitných právnych predpisov v oblasti ochrany životného prostredia a ochrany zdravia

PROJEKTOVÁ A POPROJEKTOVÁ ANALÝZA

- nenavrhuje sa

11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nere realizovala

V prípade, že by sa výstavba objektov nere realizovala, územie by sa v súlade s koncepciou rozvoja Mesta Senica a na základe zmien a doplnkov územného plánu postupne zmenilo na občiansku vybavenosť. Z dôvodu malej významnosti predpokladaných negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti sa javí realizácia navrhovanej činnosti ekonomicky aj environmentálne vhodná s vyzdvihnutím jej pozitívnych prínosov pre kvalitu života obyvateľstva.

12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Navrhované riešenie plne rešpektuje funkčné a priestorové využitie dotknutého územia s dodržaním stanovených limitov a cieľov využitia územia v nadväznosti na technickú a dopravnú infraštruktúru a je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou.

13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Cieľom zámeru bolo posúdenie vplyvov činnosti na životné prostredie a návrh opatrení na elimináciu predpokladaných vplyvov posudzovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a obyvateľstvo dotknutého územia.

Pri hodnotení vplyvov činnosti sa vychádzalo z:

- analýz prírodných podmienok (hydrogeológia územia, geológia, pôdy, vody, klíma, biota a pod.),
- analýzy poznatkov o území (obyvateľstvo, infraštruktúra, hospodárske aktivity a pod.)
- charakteristika zdrojov znečistenia (horninové prostredie, ovzdušie, vody, pôdy a pod.)
- identifikácia stretov záujmov v území (ekostabilizujúce prvky, prvky územnej ochrany a iné),
- charakteru navrhovanej činnosti (zohľadnenie vstupov a výstupov),
- definovania dopadov, vplyvov na životné prostredie a človeka
- návrhu opatrení.

Pri hodnotení navrhovanej činnosti boli zvážené všetky predpokladané vplyvy na životné prostredie, ktoré bolo možné v tomto štádiu poznania predpokladať. Zvážili sa všetky riziká navrhovaného variantu z hľadiska vplyvu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľov, na základe čoho bolo preukázané, že navrhovanú činnosť je možné realizovať v navrhovanom variante.

O záujmovom území je v súčasnosti dostatočné množstvo informácií, na základe ktorých možno konštatovať, že najdôležitejšie okruhy problémov boli identifikované a riešené. Obdobné konštatovanie platí aj pre samotný zámer navrhovanej činnosti, keď boli dostatočne identifikované takmer všetky parametre súvisiace s jeho výstavbou ako aj vstupy a výstupy. Niektoré parametre zámeru budú spresnené v neskoršom štádiu povoľovania činnosti podľa osobitných predpisov, no ide o také údaje, ktoré žiadnym spôsobom neovplyvnia environmentálne charakteristiky dotknutých zložiek životného prostredia a zdravia obyvateľov.

Z výsledkov posudzovania a vzhľadom na prijaté opatrenia vyplýva, predpokladané vplyvy zámeru sú minimálne a nepredstavujú bezprostredné riziko ohrozenia životného prostredia, zdravia obyvateľstva a majetku.

Taktiež nie sú známe významné neurčitosti, ktoré by bolo potrebné podrobnejšie v ďalších fázach skúmať, a ktoré by znamenali zásadnú zmenu hodnotenia činnosti v rámci uvedených sfér životného prostredia.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU (vrátane porovnania s nulovým variantom)

Predmetom predloženého zámeru je posúdenie vplyvov výstavby a prevádzky „**BROWNFIELD SLOVENSKÝ HODVÁB SENICA – I. ETAPA**“. Zámer je navrhnutý v jednom variante. Navrhovateľ požiadal príslušný orgán vo veci posudzovania vplyvov na životné prostredie o upustenie od variantnosti podľa § 22 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z.z. z majetkoprávných a technologických dôvodov, ktoré neumožňujú alternatívne riešenie diela.

Posúdiť je preto možné len jeden variant činnosti a variant nulový.

Nulový variant predstavuje stav, ktorý by nastal, keby sa navrhovaná činnosť nerealizovala. Nulový variant teda predstavuje popis súčasného stavu.

Navrhované riešenie plne rešpektuje funkčné a priestorové využitie dotknutého územia s dodržaním stanovených limitov a cieľov využitia územia v nadväznosti na technickú a dopravnú infraštruktúru a v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou V nulovom variante by nepôsobili dočasné nepriaznivé vplyvy vyplývajúce z výstavby a priame vplyvy prevádzky (najmä spotreba médií, produkcia odpadov, produkcia emisií do ovzdušia a hluk).

Realizácia zámeru prináša významné sociálne ekologické úžitky v rámci mesta.

Z celkového hodnotenia uvedených najdôležitejších hľadísk vyplýva, že variant činnosti je environmentálne prijateľný, pričom výhody nulového variantu nijakým spôsobom neprevažujú nevýhody realizačného variantu. Na základe uvedeného vyhodnotenia vplyvov je možné sa prikloniť k realizácii navrhovanej činnosti. To znamená, že navrhovaná činnosť **v meste Senica je environmentálne prijateľná.**

Na základe tohto navrhovateľ odporúča ukončiť proces posudzovania vplyvov na životné prostredie na úrovni zámeru v súlade s podmienkami zákona. Požiadavky, návrhy, alebo odporúčania, ktoré vyplývajú zo stanovísk oprávnených osôb k zámeru, budú akceptované v potrebnom a objektívne možnom rozsahu a budú predmetom projektu stavby a pre uvedenie navrhovanej činnosti do prevádzky v súlade s predpismi.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

Príloha č. 1 – Zákres do mapy katastra nehnuteľností

Príloha č. 2 – Koordinačná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer

Pre vypracovanie zámeru boli použité predovšetkým vstupné podklady pripravovanej projektovej dokumentácie pre územné konanie a listinné doklady poskytnuté navrhovateľom.

Zoznam použitých materiálov:

Atlas krajiny Slovenskej republiky, 2002, vyd. MŽP SR Bratislava

ÚPN – VÚC Trnava

Kvalita povrchových vôd na Slovensku

Kvalita podzemných vôd na Slovensku

ŠÚ SR, 2011, Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Platné zákony, vyhlášky a právne predpisy na úseku ochrany životného prostredia

Regionálny územný systém ekologickej stability pre okres Senica

Životné prostredie Slovenska

My a modrá planéta

Územný plán mesta Senica

Rôzne internetové stránky, zákony, vyhlášky

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

V Senici, 7.3.2014

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1 SPRACOVATEĽ ZÁMERU

DIPA, s.r.o.

Dr.I.Horvátha 887/30, 905 01 Senica

Prevádzka: Štefánikova 699/A, 905 01 Senica

Tel.: +421 34 6516279

E-mail: dipa@danada.sk

www.danada.sk

Koordinátor úlohy:

Iveta Danadová

2 POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

Iveta Danadová

konateľ DIPA, s.r.o.

Ondrej Danada

inžiniering

oprávnený zástupca spracovateľa zámeru

splnomocnený zástupca navrhovateľa