

OKRESNÝ ÚRAD ROŽŇAVA
odbor starostlivosti o životné prostredie
Šafárikova 17, 048 01 Rožňava

Číslo spisu: OU-RV-OSZP-2014/00045-003

Rožňava 30.01.2014

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Rožňava“) ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a v spojení s § 53 písm. ods. 1 písm. c) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon č. 24/2006 Z. z.), vydáva podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Gemerská Poloma**“, ktoré predložil navrhovateľ Obec Gemerská Poloma, Námestie SNP č. 211, 049 22 Gemerská Poloma, a po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Gemerská Poloma**“ uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z., z dôvodu toho, že jeho predmet nebude mať pravdepodobne významný negatívny vplyv na životné prostredie v dotknutom území, za predpokladu akceptovania pripomienok, uvedených vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Obec Gemerská Poloma, Námestie SNP č. 211, 049 22 Gemerská Poloma predložil na OÚ Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. dňa 20.12.2013 Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Gemerská Poloma“.

Hlavným dôvodom pre obstaranie strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Gemerská Poloma je rozšíriť rozvojové plochy pre funkcie výrobné a technické - banská a spracovateľská činnosť a posúdiť ich vzťah k rozvoju obce. Rozšírenie plôch určené na výstavbu areálu na úpravu vyťaženej masťenky a doplnkovej nezávadnej výroby je sústredené do severovýchodnej časti obce v oblasti lokality štôlne Elisabeth 1. Cieľom uvedených krokov je aktualizovať funkčnú štruktúru v tomto priestore pri minimalizácii zásahov do princípov platnej ÚPD a zachovať tak vyvážený vývoj obce Gemerská Poloma s cieľom dosiahnutia trvalo udržateľného hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce.

Uvedený strategický dokument podliehal v zmysle § 7 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Rožňava vykonal podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. Plánovaný strategický dokument je pripravovaný pre oblasť územného plánovania resp. využívania územia uvedený v § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z., ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Rožňava podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na internetovej stránke MŽP SR a rozposlal ho na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a obciam.

Väčšina zainteresovaných subjektov, ktoré sa k oznámeniu o strategickom dokumente vyjadrili, nemali odmietavé stanovisko a netrvali na ďalšom posudzovaní strategického dokumentu. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k oznámeniu o strategickom dokumente osobitne nevyjadrila.

Do doby vypracovania rozhodnutia dostal OÚ Rožňava písomné stanoviská týkajúce sa problematiky ochrany životného prostredia od nasledovných subjektov:

- **Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy** (list č. 3515/2014-7.3 3374/2014 z 21.1.2014) ako rezortný orgán zaujal k oznámeniu o strategickom dokumente stanovisko podľa banského zákona č. 44/1988 Zb. a geologického zákona č. 569/2007 Z. z. s nasledovnými pripomienkami:
 - podľa § 15 ods. 1 banského zákona č. 44/1988 Zb. sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov a zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie,
 - požadujeme dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. V tejto dokumentácii žiadame vyznačiť aj hranice prieskumného územia „Betliar – Au, Ag, Cu, Sb a vzácne zeminy“, ktoré je platné do 26.7.2015,
 - vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území, dobývacích priestorov a ložísk nevyhradených nerastov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely,
 - v predmetnom území sú evidované opustené skládky odpadov bez prekrytia (nelegálne skládky - zobrazené sú v mape priloženej k stanovisku MŽP), tieto skládky MŽP SR odporúča dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii,
 - v predmetnom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie – podľa priloženej mapy) ktoré žiada MŽP SR vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. a vyznačiť ich v územnoplánovacej dokumentácii.
- **Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody** a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-OSZP1-2014/00096 zo 16.01.2014) vo svojom stanovisku uvádza, že navrhované zmeny sa nedotýkajú chránených území národnej sústavy ani chránených území, ktoré sú súčasťou európskej sústavy chránených území NATURA 2000. V závere stanoviska uvádza, že za predpokladu minimalizácie zásahov do prírodného prostredia súhlasí s predloženým

oznámením o strategickom dokumente. Na základe toho nepožaduje strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Gemerská Poloma“ posudzovať podľa zákona o EIA a to z dôvodu, že predmetná zmena územnoplánovacej dokumentácie nebude mať pravdepodobne významný negatívny vplyv na životné prostredie v dotknutom území. Jednotlivé konkrétne plánované činnosti budú posudzované podľa zákona o EIA.

- **Úrad Košického samosprávneho kraja** (list č. 1529/2014/ORRPaIP/1235 zo 16.01.2014) vo svojom stanovisku uvádza, že na navrhované zmeny a doplnky územného plánu obce Gemerská Poloma, reagujú na potreby zmien funkčného využitia územia obce. Ide o zosúladenie záväznej časti ÚPN so záujmami obce a záujmami právnických a fyzických osôb v k. ú. Gemerská Poloma. Ide o zmenu funkčného využitia a priestorového usporiadania pozemkov obce na lokalite „Elizabeth 1“, ktorá je určená na výstavbu areálu na úpravu vyťaženého mastenca a doplnkovej nezávadnej výroby – prevádzok súvisiacich s činnosťou v úpravárenskom areáli. Ide o výrobnú zónu s komunikáciami a inžinierskymi sieťami. Žiada rešpektovať nadradenú územnoplánovacia dokumentáciu ÚPN VÚC Košického kraja. V prípade ak budú jednotlivé navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie a žiada tieto konkrétne investície posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. Za dodržania uvedených podmienok súhlasí s navrhovaným strategickým dokumentom.
- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rožňave** (list č. 2014/00004-2-2/HŽPaZ zo 17.01.2014) vo svojom stanovisku uvádza, že predložený zámer nie je v rozpore s požiadavkami na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia ustanovenými zákonom č. 355/2007 Z. z. Z hľadiska záujmov verejného zdravotníctva nepovažuje za potrebné predložený zámer posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.
- **Krajský pamiatkový úrad Košice** (list č. KPUKE-2014/2893-2/4200/DU z 23.1.2014) vo svojom záväznom stanovisku uvádza, že na dotknutom území (v blízkosti štôlne Elizabeth 1) sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky, pamiatkové územia ani evidované archeologické náleziská. Uvádza, že na riešenom území sa však môžu nachádzať doteraz neznáme archeologické náleziská. Ako dotknutý orgán nepožaduje, aby uvedené strategický dokument bol posudzovaný z hľadiska ochrany kultúrneho dedičstva ako súčasť životného prostredia podľa zákona č. 24/2006 Z. z.
- **Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi** (list č. 47-75/2014-I z 23.01.2014) vo svojom stanovisku uvádza, že k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Gemerská Poloma“ nemá pripomienky a námietky. Uvádza, že v záujmovom území sa nachádzajú objekty a záujmy chránené podľa banského zákona č. 44/1988 Zb. Zároveň je toho názoru, že strategický dokument z pohľadu pôsobnosti orgánov štátnej banskej správy nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.
- **Okresný úrad Rožňava, Pozemkový a lesný odbor** (list č. OU-RV-PLO-2014/00161-002-P zo 14.01.2014) nemá k navrhovanej činnosti zásadné pripomienky. Upozorňuje navrhovateľa na povinnosti v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy ak budú práce realizované na poľnohospodárskej pôde a dôjde k trvalému alebo dočasnému použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely.

- **Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov**, referát pôdohospodárstva (list č. OÚ-KE-OOP4-2014/00068/1/Nan. z 13.01.2014) nemá k navrhovanej činnosti zásadné pripomienky. Upozorňuje navrhovateľa na povinnosti v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy ak budú práce realizované na poľnohospodárskej pôde a dôjde k trvalému alebo dočasnému použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely. Nepožaduje posudzovať strategický dokument.
- **Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava** (list č. 03373/2014/ROP-002/1005 zo 17.1.2014 nemá k navrhovanej činnosti zásadné pripomienky a nepožaduje posudzovať strategický dokument.
- **Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie** nemá k navrhovanej činnosti z hľadiska jednotlivých zložiek ochrany životného prostredia zásadné pripomienky, odporúča predložený zámer prijať a neposudzovať ho v ďalšom konaní.
- **Okresný úrad Košice, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** (list č. OU-KE-OCDPK-2014/00933-2 z 20.01.2014) nemá k navrhovanej činnosti zásadné pripomienky a nepožaduje posudzovať strategický dokument.
- **Obec Gemerská Poloma** (list č. 74/2014 z 29.01.2014) vo svojom stanovisku uvádza, že informovala verejnosť o oznámení o vypracovanom strategickom dokumente a o tom, kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť. Ďalej uvádza, že nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona.

Z á v e r

OÚ Rožňava na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z., pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, po preskúmaní všetkých dostupných dokumentov, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto dokument obstarával povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- V návrhu územnoplánovacej dokumentácie rešpektovať pripomienky a požiadavky Ministerstva životného prostredia SR – Odboru štátnej geologickej správy vznesené v stanovisku pod č. 3515/2014-7.3 3374/2014 z 21.1.2014 podľa banského zákona č. 44/1988 Zb. a geologického zákona č. 569/2007 Z. z.

- Rešpektovať nadradenú územno-plánovacia dokumentáciu t.j. Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2009.
- V prípade ak budú jednotlivé navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, tieto konkrétne investície bude potrebné posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z.
- Pri návrhu konkrétnych činností umiestňovaných na navrhovaných funkčných plochách je v záujme zabezpečenia ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia nevyhnutne potrebné rešpektovať platnú legislatívu na úseku verejného zdravotníctva.

Upozornenie:

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovania podľa tretej časti zákona č. 24/2006 Z. z.

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Gemerská Poloma“ je dokument s miestnym dosahom, preto podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e :

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Stanislav Lukáč, CSc.
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Gemerská Poloma, Námestie SNP 211, 049 22 Gemerská Poloma (obstarávateľ)

Na vedomie:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo obrany SR - Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice, Komenského 39/A, 040 01 Košice
3. Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice

4. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 041 26 Košice
5. Okresný úrad Košice, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
6. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rožňave, Špitálska 3, Rožňava
8. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja a plánovania, Námestie Maratónu mieru 1, 040 01 Košice
9. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Námestie Maratónu mieru 1, 040 01 Košice
10. Obvodný banský úrad, Markušovská cesta 132, 052 01 Spišská Nová Ves
11. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
12. Letecký úrad SR, Úsek letísk a leteckých pozemných zariadení - odbor letísk, Letisko M.R. Štefánika, 823 06 Bratislava
13. Okresný úrad Rožňava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kósu Shoppera 10, 048 01 Rožňava
14. Okresný úrad Rožňava, Pozemkový a lesný odbor, Šafárikova 71, 048 01 Rožňava
15. Okresný úrad Rožňava, Odbor krízového riadenia, Špitálska 3, 048 01 Rožňava
16. Okresný úrad Rožňava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, zložky ŽP: ŠVS, ŠSOH, ŠSOPaK, ŠSOO, Šafárikova 17, 048 01 Rožňava
17. Obec Betliar, Šafárikova 67, 049 21 Betliar
18. Obec Henckovce, Henckovce 60, 049 43 Nižná Slaná
19. Obec Henclová, Henclová 50, 053 33 Nálepково