

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI**1. NÁZOV****I.D.C. Holding a.s., Bratislava****2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO****35 706 686****3. SÍDLO****821 01 Bratislava, ul. Drieňová 3****o.z. Pečivárne Sered', Trnavská cesta 946/14, 926 14 Sered'****4. OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA NAVRHOVATEĽA****Ing. Miroslav Buch, člen predstavenstva****a****Ing. Roman Sukdolák, člen predstavenstva****5. KONTAKTNÁ OSOBA NAVRHOVATEĽA****Ing. Miroslav Špánik, projektový manažér o.z. Pečivárne Sered', Trnavská cesta 946/14, 926 14 Sered'; +421 31 7880 200; 0917 665 401; spanik@idc.sk****a****Dipl. Ing. Miloš Janíček, Potravinoprojekt, a.s., Polianky 5, 841 01 Bratislava 42; +421 264368162; 0902 232159; janicek@ppba.sk****II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI****1. NÁZOV****Rozvoj závodu o.z. Pečivárne Sered', I. až III. etapa****2. ÚČEL**

Predmetom návrhu je vybudovanie a prevádzkovanie výrobných haly „C“ a súvisiacich skladových, prevádzkových, obslužných a kontrolných objektov a priestorov, technických a technologických súborov pre skladovanie a prípravu vstupných surovín, prípravu výroby, výrobu a skladovanie polotovarov a hotových výrobkov.

Ich vybudovaním a prevádzkovaním budú vytvorené podmienky pre inštaláciu výrobných technológií v priestoroch s vysokým štandardom výroby, hygieny a bezpečnosti práce zodpovedajúce štandardom EÚ, veterinárnym a hygienickým predpisom pre pohyb materiálu a organizáciu prevádzky.

Uskutočnenie návrhu je predpokladom plánovaného presunu časti niektorých vlastných výrobných zariadení v areáli I.D.C. Holding a.s., o.z. Pečivárne Sered' a presunu niektorých zariadení zo závodu Figaro Trnava do navrhovaných a do existujúcich objektov v areáli.

Cieľom navrhovateľa je zvýšenie výroby cukrárensko-pekárenských výrobkov a cukrovínok až o **6 650 ton** ročne. Predpokladané výrobné kapacity sú odvodené zo súčasných výrobných kapacít I.D.C. Holding a.s., o.z. Pečivárne Sered' a prenesených kapacít z Figaro Trnava:

ročné výrobné kapacity v tonách			
	existujúce	navrhované	spolu
sušienky a perníky	3 000		3 000
máčané výrobky	15 000		15 000
nemáčané výrobky	4 500	4 000	9 500
kandity		2 000	2 000
rokovské výrobky		650	650
spolu	22 500	6 650	30 150

3. UŽÍVATEĽ

I.D.C. Holding a.s., Bratislava, o.z. Pečivárne Sered'

4. CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Výrobným programom I.D.C. Holding a.s., o.z. Pečivárne Sered' je výroba cukrárensko-pekárenských výrobkov - oblátky, sušienky, keksy a perníky. Tento program ostane nezmenený a bude doplnený výrobou premiestnenou zo závodu Figaro Trnava.

V novej hale „C“ budú vyrábané máčané a nemáčané výrobky (ďalej aj oblátky).

V existujúcej hale „D“ bude inštalovaná technológia premiestnená z Figaro Trnava pre výrobu iného sortimentu výrobkov.

Hmotnosť v súčasnosti vyrábaných výrobkov v I.D.C. Holding a.s., o.z. Pečivárne Sered' je cca 22 500 ton ročne. Po uskutočnení predmetu návrhu sa výroba zvýši o cca 6 650 ton a presiahne 30 000 ton ročne.

Celková zastavaná plocha navrhovaných objektov bude 24 255 m². Ich podlahová plocha, vzhľadom na stupeň projektovej prípravy (DÚR), nie je presne určená, presahuje však 20 000 m². Objekty SO 22a, SO 67 a SO 70 budú stavebne v časti konštrukcie pripravené pre budúce viacpodlažné užívanie. Nové objekty nebudú podpivničené.

Navrhovaná činnosť je v súlade s kritériami Prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. v znení zákona č. 408/2011 Z.z.:

kapitola 12 – Potravinársky priemysel, pol. 5 – Priemyselná výroba cukroviniek a sirupov, časť B – zisťovacie konanie bez limitu a

kapitola 9 – Infraštruktúra, pol. 16 – Projekty rozvoja obcí vrátane: a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy – v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy, časť B – zisťovacie konanie.

5. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Kraj:	Trnavský
Okres:	Galanta
Obec:	Sered'
Katastrálne územie:	Sered'
Pozemky čís.:	2712/1, /5, /10, /11, /16, /21, /22; 2713/1, /3; 2474; 2707; 2708

Vlastník, investor a prevádzkovateľ: I.D.C. Holding, a.s. Bratislava

6. PREHLADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Priestor predmetu návrhu je v areáli I.D.C. Holding a.s., o.z. Pečivárne Sered' v západnej časti mesta Sered'. Širšie vzťahy areálu sú Prílohou č. 1 tohto zámeru. Skutočný a navrhovaný stav podľa etáp je prezentovaný v ďalších Prílohách zámeru.

7. TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Uskutočňovanie predmetu návrhu bude rozdelené do 3 stavebno-technicky súvisiacich a časovo sa prelínajúcich etáp. Termín začatia výstavby je v roku 2012, termín ukončenia výstavby a začatia prevádzky bude postupne podľa ukončovania etáp v nasledujúcich rokoch. Objekty budú do prevádzky uvádzané podľa organizačnej a technologicko-výrobnej potreby. Predpoklad prevádzkovania areálu je dlhodobý.

8. STRUČNÝ OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA

Výrobný proces je v tomto zámere opísaný v rozsahu primeranom požiadavkám zákona a s ohľadom na obchodné a výrobné záujmy navrhovateľa.

Súčasný výrobný program I.D.C. Holding a.s., o.z. Pečivárne Sered' ostane zachovaný a bude doplnený výrobou premiestnenou z Figaro Trnava.

Výrobným programom v hale „C“ bude výroba oblátok. Výrobným programom v hale „D“ po premiestnení z Figaro Trnava bude výroba kanditov rôznych druhov (roksy, lízanky, dropsy a furé rôznych tvarov a s rôznymi plnkami) a karamelových cukroviniek.

Stroje a zariadenia z haly „D“ budú premiestnené do nového SO 70 hala „C“. Do haly „D“ budú premiestnené stroje a zariadenia zo závodu Figaro Trnava.

A: Stavebno-technický návrh - pre dosiahnutie tohto cieľa je potrebné vybudovať:

objekt	názov	zastavaná plocha v m ²	pozemok č., resp. časť pozemku
SO 22a	Sklad surovín	920	2712/1, 2712/5
SO 23a	Trafostanica II.	26	2712/1
SO 55a	Plynová kotolňa	365	2712/1, 2712/5, 2712/16
SO 67	Sklad obalov	3 303	2712/1
SO 69	Expedičný sklad	4 431	2712/1, 712/10, 2712/21, 2712/22, 2713/1
SO 70	Výrobná hala „C“	7 490	2712/1, 2712/10, 2712/11, 2713/1, 2713/3
SO 71	Nákladná vrátnica	25	2708
SO 101	Komunikácie a spevnené plochy	7 695	2712/1, 2708, 2707, 2474

Z celkovej zastavanej plochy navrhovaných objektov **24 255 m²** bude na skladovanie určených 8 654 m² a na výrobu 7 490 m². Plocha nových komunikácií bude 7 695 m² a plocha ostatných nových objektov bude 416 m².

K tomuto súboru stavieb bude stavebne a funkčne integrovaný **SO 68** Sklad hotových výrobkov, ktorý v roku 2010 bol predmetom hodnotenia podľa zákona č. 24/2006 Z.z. a v roku 2011 bolo na stavbu vydané rozhodnutie o umiestnení stavby.

Z hľadiska stavebno-technického budú aplikované klasické konštrukčné systémy a postupy uskutočňované prevažne suchou montážnou technológiou.

Etapizácia

objekt	názov	I. etapa	II. etapa	III. etapa
SO 22a	Sklad surovín		+	
SO 23a	Trafostanica II	+		
SO 55a	Plynová kotolňa		+	
SO 67	Sklad obalov (hala „E“)		+	
SO 68	Sklad hotových výrobkov		+	
SO 69	Expedičný sklad			+
SO 70	Výrobná hala „C“			+
SO 71	Nákladná vrátnica	+		
SO 101	Komunikácie a spevnené plochy	+	+	+
SO 102	Oplotenie	+		
SO 103	Prípojka vody	+		
SO 104	Vonkajší vodovod	+		+
SO 105	Dažďová kanalizácia		+	+
SO 106	Splašková a technologická kanalizácia	+	+	+
SO 107	Rozvod plynu		+	+
SO 108	Vonkajšie rozvody NN	+	+	+
SO 109	Vonkajšie osvetlenie	+		
SO 110	Parovodná prípojka		+	+

Stavebno-technické riešenie

Plocha pre navrhované objekty je voľná, nezastavaná a výrobne nevyužívaná, alebo na ich mieste sú existujúce, ale nevyužiteľné stavebné objekty, ktoré budú odstránené (kapitola IV.1.).

SO 103, SO 105 Voda – v **I. etape** bude vybudovaný nový areálový rozvod DN 150, z ktorého budú napojené aj nadzemné požiarne hydranty DN 150. V **II. etape** budú

vybudované SO 22a Sklad surovín, SO 55a Plynová kotolňa, SO 67 Sklad obalov a SO 68 Sklad hotových výrobkov. V **III. etape** budú vybudované SO 69 Expedičný sklad a SO 70 Výrobná hala „C“. Všetky objekty budú napojené na areálový rozvod vody vybudovaný v I. etape. Naďalej bude používaná aj areálová studňa ako zdroj úžitkovej vody.

SO 106 Kanalizácia – objekty budú pripojené na existujúci a nový areálový kanalizačný systém, ktorý je pripojený na verejnú kanalizáciu v Sereďi. V **I. etape** bude vybudovaná nová hlavná kanalizačná vetva uložená v novej ceste (SO 101). V **II. etape** budú vybudované SO 22a Sklad surovín, SO 55a Plynová kotolňa, SO 67 Sklad obalov a SO 68 Sklad hotových výrobkov. V **III. etape** budú vybudované SO 69 Expedičný sklad a SO 70 Výrobná hala „C“. Všetky objekty budú napojené na areálovú kanalizáciu vybudovanú v I. etape.

Vody z povrchového odtoku neznečistené budú odvádzané do vsakovania systémom ELWAblock (SO 105) na SZ strane areálu. Vody z povrchového odtoku znečistené budú čistené v odlučovači ropných látok a odvádzané do kanalizácie. Odpadové vody z určených výrobných priestorov budú čistené a lapačoch tukov a odvádzané do kanalizácie. Čistiareň odpadových vôd nie je predmetom návrhu.

SO 107 Plyn – v **I. etape** bude stav bez zmeny. V **II. etape** bude vybudovaný SO 55a Plynová kotolňa novou prípojkou napojená na areálový STL plynovod. V **III. etape** bude preložená časť areálového STL plynovodu, ktorý je v mieste navrhovaného SO 70 Výrobná hala „C“ a bude napojená na areálový plynovod.

SO 108 – objekty budú pripojené na SO 23a Trafostanica II., napojenú na VN rozvádzač areálovej trafostanice. Areálové osvetlenie SO 190 bude rozšírené podľa požiadaviek organizácie priestoru.

Zásobovanie teplom – areál je plynofikovaný, výrobná hala „C“ bude parovodom zásobovaná teplom z nového **SO 55a Plynová kotolňa**. Zabezpečená bude výroba tepla pre vykurovanie, prípravu teplej vody a pre vzduchotechniku.

Výroba chladu - pre dosiahnutie potrebných teplôt v určených priestoroch a v častiach a etapách výroby, bude zabezpečená pre vzduchotechniku v existujúcich a nových zariadeniach (PS 12, PS 13).

Zdroj stlačeného vzduchu (PS 10) je predmetom návrhu.

SO 22a Sklad surovín – cieľom návrhu je zvýšenie skladovacej kapacity a zníženie energetickej náročnosti pri dodržaní podmienok skladovania surovín. Pôvodný objekt č. 22 bude odstránený. Nový objekt bude oceľová hala – jednotrakt s modulom 12 m v priečnom smere a 13 modulov s rozponom 6 m v pozdĺžnom smere. Základy budú betónové pätky, plášť bude z požiarne odolných sendvičových panelov. Časť objektu bude dvojpodlažná, kde bude priestor obsluhy. Podlahy budú liate.

SO 23a Trafostanica II. bude prefabrikovaná kiosková na betónovej ploche.

SO 55a Plynová kotolňa bude murovaný objekt v časti na mieste objektu č. 22. Pôdorys bude 31,3 x 11,8 m, v časti bude dvojpodlažný s výfukovou strechou. Okrem kotolne tu bude úpravňa vody a dopĺňovanie strát nevrátených kondenzátov, priestory pre údržbu s obsluhou a dielňou, elektromotorická inštalácia, radiace zariadenie a protipožiarna ochrana a ponechaný bude priestor pre prípadné osadenie ďalšieho kotla. V kotolni podľa návrhu budú 3 kotlové jednotky s kapacitou celom max. 18 t vyrobenej pary za 1 hod. Max. príkon bude až **13,41 MW**. Palivom bude zemný plyn naftový o výhrevnosti 33,4 MJ/m³ a tlaku 20 - 35 kPa. Kotolňa nedosahuje prahovú hodnotu pre samostatné zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

SO 67 Sklad obalov – bude vybudovaný na voľnom pozemku; objekt priamo nadväzuje na SO 68 Sklad hotových výrobkov (v roku 2011 vydané územné rozhodnutie). Založený bude na betónových pätkách, nosná konštrukcia bude zo ŽB skeletu. Bude to jednotrakt s modulom 25 metrov v priečnom smere a 21 modulov s rozponom 6 m. Moduly 18'-21' budú dvojpodlažné. Prízemie bude jeden priestor (sklad obalov). V budúcnosti navrhovateľ plánuje jeho využitie na výrobné účely. Preto je časť druhého podlažia plánovaná pre umiestnenie šatní a hygienicko-sociálneho zariadenia; momentálne však bude tento priestor nevyužívaný.

SO 69 Expedičný sklad bude konštrukčne nadväzovať na SO 68. Materiálovo, výškovo, šírkou aj dispozičným riešením bude zhodný a prakticky bude tvoriť s ním jeden

celok. SO 68 bude teda predĺžený o 14 modulov rozponu 6 m a dosiahne dĺžku aj s napojením na susedné objekty 85,15 m. Šírka bude 52 m, zhodná so skladosom SO 68. Založený bude na betónových pätkách, nosná konštrukcia bude zo ŽB skeletu. Obvodové steny a priečky sú navrhnuté z tepelnoizolačných a ohňovzdorných sendvičových panelov. Strešný plášť bude sendvičový s parozábranou, tepelnou izoláciou a hydroizoláciou. Podlaha bude liata.

SO 70 Výrobná hala „C“ bude v časti postavená na voľnom pozemku, na časti železničnej vlečky a časti objektov č. 37, 38, 41, 42, 42a, 50, 51, 57. Stavebne a prevádzkovo bude napojená na SO 69. Pozostáva z 33 modulov 6 m s dilatáciou v moduloch 11-11' a 20-20'. Prvých 7 modulov od SO 69 tvorí štvortrakt s modulmi 12 - 5,4 + 22,8 + 17 m, ďalšie 3 moduly tvoria trojtrakt s modulmi 5,4 + 22,8 + 17 m a ďalej bude dvojtrakt s modulmi 5,4 + 22,8 m. Posledných 14 modulov od dilatácie 22' bude pripravených pre viacpodlažnú konštrukciu budovy. Predpokladá sa, že v moduloch 19'-23 bude dvojpodlažný (šatne na 2. n.p.) a v moduloch 30-33 bude trojpodlažný pre možné umiestnenie technológie s možnosťou samospádovej prepravy surovín.

Objekt bude založený na betónových pätkách, nosná konštrukcia bude zo ŽB skeletu. Obvodové steny a priečky sú navrhnuté z certifikovaných tepelnoizolačných a ohňovzdorných sendvičových panelov. Strešný plášť bude sendvičový s parozábranou, tepelnou izoláciou a hydroizoláciou. Podlaha bude liata.

SO 71 Nákladná vrátnica - v I. až III. etape to bude dočasná stavba, funkčná iba v čase výstavby závodu. Potom tu bude vybudovaná trvalá murovaná vrátnica.

SO 101 Komunikácie a spevnené plochy - hlavná okružná obslužná areálová cesta bude vybudovaná v prevažnej časti ako nová konštrukcia. Pripojená bude novým vjazdom/výjazdom na cestu III/05128 (ul. Trnavská) na južnej strane areálu, prechádzať bude pri parkovisku osobných automobilov. Pokračovať bude pozdĺž juhovýchodnej (hala „A“ a „B“, SO 70), severnej (SO 67, SO 68) a severozápadnej (SO 68, SO 69) hranice areálu. Na cestu budú pripojené nové objekty a dopravné výkony spojené so všetkými prevádzkami, vrátane vozidiel zásahovej a záchrannej služby, zásobovania a údržby.

B: Technologický návrh podľa toku materiálov a výrobných činností

Základné suroviny pre výrobu sú múka, cukor, glukózový sirup, kakaový prášok, kakaová hmota a maslo, rastlinné tuky, kyselina citrónová, sušené mlieko a srvátka, plnotučné, odstredené a kondenzované mlieko.

Doplňujúce suroviny sú rôzne dochucovadlá, arómy, plnky na báze sušeného a kandizovaného ovocia, prírodných a potravinárskych farbív a iné prídavné látky podľa receptúr pre vyrábaný sortiment výrobkov.

Hlavné výrobné činnosti - v cukrárensko-pekárenských výrobách je materiálový tok a postup výrobných operácií takýto: vstup a skladovanie výrobných surovín, príprava surovín, miešanie a tepelná úprava (praženie, varenie a pod.), natieranie, chladenie, rezanie, máčanie, ochladzovanie, balenie do priameho obalu, skupinové balenie, kompletovanie výrobkov, transport do expedičného skladu.

Pomocné prevádzky budú zabezpečovať bezporuchový prísun pracovných médií a materiálov pre výrobné zariadenia, chladiarne a vlastnú výrobu.

Rozhodujúce výrobné stroje – technologické zariadenie bude súborom strojov a zariadení na prípravu vstupných surovín, výrobu hmôt potrebných pre vlastnú výrobu pekárensko-cukrárenských výrobkov a výrobnými linkami na formovanie a finalizáciu výrobkov. Rozhodujúcimi budú stroje súvisiace s jednotlivými výrobnými linkami, ktoré tak určujú výrobnú kapacitu. Sú to predovšetkým zásobníky surovín, varné kotle, miešače, mixéry, pražiče, automat na výrobu a pečenie oblátkových plástov, preťahovačky, vyvalovačky, výrobné linky, baliace stroje.

Skladba technologického vybavenia haly „C“ a „D“ vychádza zo skladby zariadení v I.D.C. Holding a.s., o.z. Pečivárne Sered' a Figaro Trnava. Výrobné linky a zariadenia sú vo vyhovujúcom technickom stave a sú používané, sú certifikované a atestované pre navrhované rozšírenie výroby v Seredi. Ich funkčnosť sa premiestnením nenaruší, ak pri demontáži a montáži budú dodržané určené postupy výrobcov a prevádzkovateľov.

Požiadavky na automatizáciu riadenia výrobných procesov - výrobnotechnologický proces v jednotlivých prevádzkových súboroch je rozdielny. Automatizácia je vyžadovaná pri operáciách, ktoré nie sú spojené s nevyhnutnou ručnou prácou, napr. pri balení výrobkov do obalov. Linky na výrobu nemáčaných výrobkov, kanditov a roksov sú vystrojené automatizáciou od výrobcov s vlastnými riadiacimi panelmi a velínmi.

Koncepcia manipulácie s materiálom, skladovanie surovín, materiálov, výrobkov a odpadov, vnútorná a vonkajšia preprava je daná charakterom spracúvanej a prepravovanej suroviny a výsledného produktu. Ak spracúvaný materiál medzi jednotlivými operáciami je v tekutej forme, bude manipulácia zabezpečená potrubnými rozvodmi, čerpadlami a dávkovacími zariadeniami. Pracovné média tekuté taktiež budú dopravované potrubím a čerpadlami.

S kusovým materiálom, ako medziproduktom, produktmi a výrobkami, bude manipulované dopravníkmi, podávačmi, dávkovacími zariadeniami baličiek, sklzmi a ručne tam, kde si to vyžaduje úprava výrobkov alebo balenie.

Manipulácia s balenými výrobkami na paletách bude vozíkmi s elektrickým pohonom, alebo ručnými manipulačnými vozíkmi.

Skladovanie surovín – pri výrobných objektoch budú prevádzkové sklady surovín s kapacitou pre zabezpečenie kontinuálnej výroby. Zásobované budú individuálne podľa aktuálnej potreby. Cukor, sirup, tuk a čokoláda budú skladované samostatne v nádržiach, niektoré podľa potreby budú temperované.

Skladovanie obalov bude v hale „C“ a v hale „D“ s kapacitou materiálov pre balenie výrobkov. Dopĺňované budú z areálových centrálnych skladov obalov.

Skladovanie výrobkov bude v samostatných klimatizovaných priestoroch a prevádzkovom súbore sklad a expedícia hotových výrobkov.

Zúžitkovateľné odpady (v ďalšom procese používané ako **surovina** – napr. zlomy z kanditárne a roksárne a zlomy z oblátok) budú skladované v klimatizovaných priestoroch v blízkosti miest ich ďalšieho použitia vo výrobnom procese.

Nezúžitkovateľné odpady z výroby budú zbierané do nádob v priestoroch mimo výrobné priestory a odváňané na ďalšie nakladanie s nimi.

Komunálne odpady budú zbierané do nádob a vyváňané z výrobných priestorov na určené miesto v areáli.

Výrobné celky resp. výroby podľa druhov výrobkov a vlastnej výroby sú zaradené do výrobných a nevýrobných prevádzkových súborov:

Výrobné prevádzkové súbory existujúce	
Hala „A“	– príprava surovín a polotovarov
Hala „B“	– výroba sušienok, perníkov a máčaných výrobkov: Linky L1 - L6.

Výrobné prevádzkové súbory navrhované				
PS	názov	I. etapa	II. etapa	III. etapa
Hala „C“				
PS 01C	Linka L7 - nová			+
PS 02C	Linka L8 – existujúca z haly „D“			+
PS 03C	Linka L9 - existujúca z haly „D“			+
PS 04C	Linka L10 – existujúca z haly „D“			+
PS 05C	Sklad surovín haly „C“			+
PS 06C	Expedičný sklad HV hala „C“			+
Hala „D“ - premiestnené z Figaro Trnava				
PS 01D	Roksáreň			+
PS 02D	Kanditáreň			+
PS 03D	Orientálka a výroba filtrátu			+
PS 04D	Expedičný sklad HV z haly „D“			+
PS 05D	Sklad surovín hala „D“			+
ďalšie (samostatné)				
PS 08	Sklad hotových výrobkov – regále,			

	nabíjareň vozíkov		+	
PS 09	Plynová kotolňa		+	
PS 10	Kompresorovňa stlačeného vzduchu			+
PS 11	Prevádzkový rozvod silnoprúdu			+
PS 12	Vzduchotechnika a vetranie		+	+
PS 13	Chladienie		+	+
PS 14	Prevádzkové potrubia			+
PS 15	Laboratóriá			+

Výrobné prevádzkové súbory:

➤ **Hala „C“** bude členená na výrobné priestory a pomocné priestory. Objekt je v časti navrhnutý dvojpodlažný. Prvé nadzemné podlažie bude určené pre výrobné linky oblátok a pomocné prevádzkové priestory.

Časť 2. np bude určená pre prípravu cesta a plniek a na skladovanie doplňujúcich surovín. Výrobné prevádzkové súbory s linkami L7, L8, L9, L10 budú určené na výrobu máčaných a nemáčaných výrobkov (oblátok) s rôznymi plnkami.

Technologický proces výroby má 2 fázy: prvou je príprava cesta a plniek na 2. np. Automatizované výrobné linky oblátok a keksov sú zostavené z automatu na pečenie oblátkových plástov, dochladzovača plástov, natieračky plnky, chladiacej veže, rezačky, máčacieho stroja (linka L7), chladiaceho tunela (linka L7 a L8), pásových dopravníkov, balenia do priameho (primárneho) obalu a balenia do skupinových prepravných obalov.

PS 05C Sklad surovín na skladovanie kryštálového cukru v sile s kapacitou 100 t, skladovanie tuku v nádrži s kapacitou 125 t a skladovanie čokolády v nádrži s kapacitou 100 t. Nádrže majú integrovaný systém plnenia, dávkovania a čerpania do výrobných zariadení a liniek. Umiestnené budú pri JV stene haly „C“ v kontakte na SO 101.

PS 06C Expedičný sklad hotových výrobkov z haly „C“ bude určený na skladovanie hotových výrobkov v prostrední s určenými parametrami. V sklade budú sekcie podľa druhov výrobkov ukladných do regálov a regálových zakladačov s manipuláciou vozíkmi motorovými alebo ručnými. Súčasťou skladu bude expedičná kancelária pre evidenciu a logistiku prevádzky expedície.

➤ **Hala „D“:**

PS 01D Roksáreň - výroba roksových lízaniek a tyčiniek. Výrobný proces začína prípravou hmoty vo varni zo surovín podľa druhu výrobkov. Pripravená hmota sa prevezie do miestnosti výroby, kde sa spracúva a upravuje chuťovými a farebnými prísadami na preťahovačkách, teplých a studených stoloch a vytvorí sa požadovaný tvar výrobku. Výrobky sa potom chladia v tuneloch, dosiahnu požadovanú tvrdosť pred ďalšou manipuláciou, presunú sa k baliacemu zariadeniu, kde sa zabalia do priameho obalu a krabíc. Plné obaly s výrobkami sa paletujú a po kompletácii sa odvezú do expedičného skladu hotových výrobkov.

PS 02D Kandidáreň – proces začína prípravou, miešaním a varením surovín pre výrobu základnej hmoty, ktorá sa dochucuje a farbí a presúva sa do výrobnej linky. Niektoré druhy cukríkov sa jednotlivo balia a sáčkujú, iné sa priamo sáčkujú na baliacej linke. Po skompletovaní sa odvezú do skladu hotových výrobkov.

PS 03D Orientálka a výroba filtrátu bude na 1. poschodí. Výroba filtrátu bude v samostatnej miestnosti a spracúva použiteľné suroviny z výroby cukroviniek. Vo varni sa pripraví, mieša a varí základná hmota. Kryštálový cukor sa zo sila dopraví cez vážiace zariadenie do varne a dávkuje sa podľa receptúr do kotlov. Škrobový sirup sa zo skladu privedie potrubím cez dávkovacie zariadenie do kotlov a po pridaní potrebných komponentov sa pripraví základná hmota. Tá po čiastočnom ochladení sa na vozíkoch presunie do miestnosti výroby a baliarne. Výroba pokračuje prevzdušňovaním hmoty, vyvaľovaním, tvarovaním a balením. Jednotlivo zabalené cukrovinky sa zbierajú a presúvajú vozíkmi k elevátoru ktorým sa presunú na prízemie. Na prízemí sa skupinovo balia a kompletizujú. Po kontrole sa odvážajú do skladu hotových výrobkov.

PS 04D Expedičný sklad hotových výrobkov z haly „D“ bude určený na skladovanie hotových výrobkov v prostrední s určenými parametrami. V sklade budú

sekcie podľa druhov výrobkov, ktoré budú ukladané do regálov a regálových zakladačov s manipuláciou vozíkmi motorovými alebo ručnými. Súčasťou skladu bude expedičná kancelária pre evidenciu a logistiku prevádzky expedície.

PS 05D Sklad surovín – súčasťou je silo s kapacitou 100 t cukru a nádrž na 100 t glukózového sirupu. Nádrže majú integrovaný systém plnenia, dávkovania a čerpania do výrobných zariadení a liniek.

Nadradené dopravné vzťahy a dopravná obsluha areálová - areál I.D.C. Holding a.s., o.z. Pečivárne Sereď je existujúcim vjazdom/výjazdom na J strane pripojený na cestu III/05128 (ul. Trnavská), ktorou je pripojený na cestu R1 (smer Trnava) a na D1. Trnavská ul. je na J strane pripojená na ul. Bratislavská a I/62 s priamym pripojením na cestu R1 v smere na Nitru, alebo na Trnavu. Zmeny stavu nie sú potrebné.

Pri vstupe do areálu I.D.C. Holding a.s., o.z. Pečivárne Sereď je parkovisko pre osobné automobily. Súčasný stav sa organizačne zmení po vybudovaní nového vstupu (vjazdu) v priestore JV od súčasného parkoviska. Počet parkovacích miest bude nezmenený, parkovacie plochy pre nákladné automobily nie sú predmetom návrhu.

Na východnej, severnej a západnej strane areálu bude vybudovaná nová okružná areálová komunikácia (SO 101) určená pre nákladné a servisné automobily, pre dovoz surovín a materiálov, odvoz výrobkov, servis, záchrannú a požiarnu techniku. Napojená bude na existujúce spevnené plochy a komunikácie v areáli. Plochy dynamickej dopravy budú zodpovedať potrebám nakladania a vykladania tovarov a podmienkam pre nákladnú automobilovú dopravu. Nebudú využívané ako čakací priestor pre nákladné automobily.

Areálová doprava surovín a materiálov bude vykonávaná zaužívaným systémom v I.D.C. Holding a.s., o.z. Pečivárne Sereď. Preprava medzi objektmi v areáli bude automobilmi, manipulačnými motorovými a ručnými vozíkmi.

Objektová doprava surovín a materiálov bude manipulačnými vozíkmi, prepravkami a vlastnými manipulačnými zariadeniami výrobných liniek. Proces nakladania bude prispôsobený zaužívaným a aktuálnym dodávateľsko-odberateľským vzťahom.

Starostlivosť o bezpečnosť práce - pre vykonávanie navrhovanej činnosti je k dispozícii súbor „Prevádzkovo bezpečnostných predpisov“. V prostredí potravinárskej výroby je nevyhnutné dbať na hygienu prostredia, akceptáciu vnútornej zonácie prevádzky s obmedzenými a vylúčenými inými činnosťami. Súčasťou projektu budú podrobné a adresné „Požiadavky na prevádzky potravinárskej výroby“.

Súčasťou projektu je aj Základná koncepcia požiarnej ochrany.

Z hľadiska civilnej ochrany nie sú uplatňované osobitné požiadavky. Areál je a bude zaradený do koncepcie civilnej ochrany navrhovateľa a mesta Sereď.

Sadové úpravy budú uskutočnené na nezastavaných plochách areálu.

Oplotenie bude vybudované nové iba v SZ časti na novej hranici areálu.

Potreba zamestnancov - aktuálny počet pracovníkov je 500 a predpokladané je zvýšenie o 270 pracovníkov, THP pracovníkov vo výrobných objektoch pribudne 10. Celkový počet pracovníkov po uskutočnení predmetu návrhu bude spolu 780. Prevádzka bude dvojmenná, trojmenná je predpokladaná iba nárazovo pri výrobe sezónnych výrobkov a pri mimoriadnej požiadavke na niektorý druh výrobku.

9. ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHovANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE

Dôvodom návrhu je vytvorenie stavebno-technických, prevádzkových a organizačných podmienok pre zvýšenie výroby cukrárensko-pekárenských výrobkov a cukrovín o 6 650 ton a v celkovej hmotnosti viac ako 30 000 t ročne. Návrh je reakciou na požiadavku vybudovať moderné výrobné a skladové priestory a nárokom zodpovedajúci zdroj technologickej pary a na požiadavky trhu na výrobu požadovaného sortimentu výrobkov v dostatočnom množstve.

Využitý tak bude potenciál priestorových, technických a ľudských kapacít areálu navrhovateľa. Vybudovaním novej výrobné haly v Sereďi a súboru k nej patriacich objektov bude vytvorený ucelený výrobný areál s výrobnými technológiami na seba nadväzujúcimi surovinovou základňou, spôsobom a organizáciou výroby a zdrojmi energií.

10. CELKOVÉ NÁKLADY

Náklady na uskutočnenie predmetu návrhu považuje navrhovateľ za dôverné a v súčasnosti ich nezverejňuje.

11. DOTKNUTÁ OBEC

Mesto Sereď

12. DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Trnavský samosprávny kraj

13. DOTKNUTÉ ORGÁNY

Obvodný úrad životného prostredia v Galante
Obvodný úrad v Galante
Okresná veterinárna a potravinová správa v Galante
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Galante
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante
Krajský úrad životného prostredia v Trnave
Krajský pamiatkový úrad v Trnave

14. POVOLUJÚCI ORGÁN

Mesto Sereď

15. REZORTNÝ ORGÁN

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky
Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky

16. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Po vykonanom zisťovacom konaní bude navrhovateľ postupovať podľa rozhodnutia príslušného orgánu v tejto veci. Predpokladá, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať z dôvodov, ktoré sú uvedené v Kapitole II. a IV. tohto zámeru. Navrhovateľ bude ďalej postupovať podľa ustanovení stavebného zákona, pri akceptovaní stanovísk uplatnených v procese hodnotenia vplyvov a pripomienok dotknutých a príslušných orgánov a účastníkov konania a požiada stavebný úrad o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby.

17. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Výstavba a prevádzkovanie predmetu navrhovanej činnosti nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúci štátne hranice Slovenskej republiky.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

1. CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

Všeobecnegeografické pomery - mesto Sereď leží na styku Podunajskej roviny a Podunajskej pahorkatiny, zastúpenej Dolnovážskou nivou. Územie je mladou štruktúrnou rovinou vytvorenou fluvialnými akumuláciami, miestami prekrytými eolickými akumuláciami.

Z hľadiska geomorfologického je lokalita súčasťou mladej negatívnej - poklesávajúcej morfoštruktúry Panónskej panvy s agradáciou (reliéf rovín a nív). Typologicky (morfológicko-morfometrický typ) lokalita navrhovanej činnosti je nerozčleneným a horizontálne rozčleneným akumulácnym reliéfom fluvialnej roviny s malým uplatnením litologickej údolnej nivy vodného toku.

Tektonika - základnou morfoštruktúrnou črtou Podunajskej nížiny je nepravidelná kryhová depresná štruktúra. Územie je súčasťou neogénnej panvy, ktorá po obvodě hraničí s kryštalinikom tatrika a jeho obalovými sériami a na východe s neogénnymi vulkanitmi. V širšom území prevládajú tektonické poruchy hlavného karpatského SV-JZ a SZ-JV smeru. Predpokladanou hlavnou tektonickou líniou v území je vážsky zlom S-J smeru oddeľujúci Nitriansku pahorkatinu a Trnavskú panvu.

Seizmicita a stabilita územia - podľa Mapy seizmických oblastí SR je lokalita návrhu v oblasti seizmického ohrozenia 6⁰ - 7⁰ podľa M.C.S.

Geologická stavba územia je viazaná na dynamiku Váhu v čase a priestore ako odrazu endogénnych a exogénnych síl. Niva je rozbrázdnená meandrami, starými a mŕtvymi ramenami tokov, ktoré počas kvartéru striedavo akumulovali, erodovali a transportovali hmoty rôznej genézy a kvality, menili smery toku, pri zachovaní generálneho smeru na J a JV a významne ovplyvňovali svahy pahorkatín.

Kvartér je vo vrchných vrstvách v zastavanom území zastúpený antropogénnymi heterogénnymi navážkami mocnosti 0,5 až 5 m. Na území mesta sú vyvinuté staršie fluválne a eolické formácie (piesčité spraše, sprašové hliny) do hĺbky až 1,5 m, prekryté sú nivnými humóznymi hlinami a/alebo hlinito-piesčitými až štrkovito-piesčitými hlinami. Pod nimi sú štrky s prímiesou jemnozrnnej zeminy s valúnmi kalibru 1 až 5 cm, ojedinele 8 až 10 cm. Nižšie sú štrky zle zrnené, uľahnuté s valúnmi kalibru 1 až 3 cm, ojedinele 5 až 10 – 15 cm. Časté sú preplástky organických sedimentov, žltých fluvialných hlin, valúnových dlažieb a čiernych ílovitých hlin. Dobre opracované štrky sú tvorené kremeňom, kremencami, pieskovecami, granodioritmi a vápencami s výplňou jemného až hrubozrnného kremitého piesku. Mocnosť kvartéru dosahuje 9 – 16 m, smerom na V a SV však klesá a neogénne sedimenty v koryte Váhu vystupujú na povrch. Smerom na J a JZ mocnosť kvartéru postupne narastá na 18 až 50 m.

Neogén je zastúpený sivými a pestrými ílmi, piesčitými a vápenatými pestrofarebnými ílmi s častými konkréciami CaCO₃ a Mn, rôznorodnými pieskami, pieskovcami, ojedinele drobnými štrkami.

Inžinierskogeologická charakteristika – územie je súčasťou rajónov kvartérnych sedimentov (rajón údolných riečnych náplavov, na V a Z susedí s rajónom sprašových sedimentov (aj na riečnych terasách) a na V susedí aj s rajónom jemnozrnných predkvartérnych hornín.

Geodynamické javy - územie je zónou negatívnych jednotiek podsústavy Panónskej panvy s poklesom veľmi malým, vo východnom okolí je v kontakte so zónou stredného zdvihu a v celom severnom priestore v kontakte so zónou veľmi malého zdvihu. Na nive Váhu sú definované akumulčné a erózne fluválne a eolické procesy, zmeny vlastností zemín a antropogénne procesy. Lokalita návrhu je v stabilnom území agradačného valu Váhu; v posudzovanom území je dokumentovaný výskyt geodynamických javov. Aktuálna a potenciálna vodná erózia pôdy je slabá. Eolická erózia je stredná až silná, pôdny kryt v okolí je ovplyvňovaný defláciou s odnosom pôdy. Svah pahorkatiny medzi Hlohovcom a Šintavou je nestabilným zosunovým územím, neovplyvňuje však stav a kvalitu lokality navrhovanej činnosti.

Ložiská nerastných surovín - v SZ okolí Sereďe je ložisko nehorľavého zemného plynu.

Klimatické pomery – dotknuté územie patrí do teplej oblasti, do teplého a suchého klimatického okrsku s miernou zimou a dlhším slnečným svitom, v južnom okolí s prechodom do okrsku teplého, veľmi suchého s miernou zimou.

Extrémne teploty boli v auguste 1905 (39⁰ C) a vo februári 1929 (-35⁰ C). Extrémne zrážky boli zaznamenané v roku 1900 (907 mm) a 1937 (863 mm), v roku 1921 (386 mm) a v roku 1932 (400 mm). Územie je v zóne s absolútnym max. mesačným úhrnom zrážok do 200 mm, s priemerným úhrnom v júli 60 až 80 mm. Zimy bývajú mierne a so snehovou pokrývkou v trvaní do 40 dní a s maximom 20 – 25 cm. Ku koncu 20. storočia sú zaznamenné ročné úhrny nižšie ako 500 mm, alebo významné nepravidelnosti v ročných úhrnoch zrážok.

Priemerná rýchlosť prúdenia vzduchu je 2 – 5 m/s. Územie je dobre prevetrávané, širšie územie je ovplyvňované intenzívnymi eolickými procesmi. Je v zóne vysokého počtu

hodín slnečného svitu s dlhodobým priemerom viac ako 2000 hodín ročne. V chladnom polroku (15 % dní) sa vyskytujú relatívne stabilné teplotné inverzie siahajúce do výšok 700 – 1000 m. Počet dní s dusným počasím a nízkou relatívnou vlhkosťou vzduchu je viac ako 20 v roku. Bezmrázové obdobie trvá cca 240 dní v roku, počet letných dní je 60 - 70, mrazových dní býva priemerne 100, vykurovacie obdobie trvá 200 - 220 dní.

Žihárec - priemerná teplota vzduchu v °C

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Ø
1980–1990	-2,3	-0,4	4,4	10,0	14,9	18,3	20,3	19,4	15,7	9,7	4,5	0,5	9,6
2000	-2,6	2,8	5,5	14,2	17,7	20,4	19,1	21,7	15,1	13,2	7,8	1,8	11,4
2004	-2,8	1,7	4,6	11,8	14,4	18,3	20,4	20,4	15,3	11,9	5,5	0,9	10,2

Žihárec - priemerné mesačné úhrny zrážok v mm (zaokrúhlené)

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Σ
1951- 1990	35	36	36	45	49	74	63	56	39	40	55	43	570
2000	43	20	78	29	18	7	81	17	44	24	66	48	475
2004	36	24	60	30	47	116	28	33	40	38	45	28	525

Početnosť výskytu smerov vetra stanici Žihárec v roku (‰)

	S	SSV	SV	VSV	V	VJV	JV	JJV	J	JJZ	JZ	ZJZ	Z	ZSZ	SZ	SSZ
2000	50	9	27	95	109	111	72	37	43	59	30	38	42	98	129	102
2004	38	9	11	26	74	46	59	45	33	39	17	26	91	108	133	86

Zdroj: Ročenky klimatických pozorovaní SHMÚ 2000 – 2005, SHMÚ, Bratislava

Povrchové vody - územie patrí do povodia (4-21-10) Váhu. V bližšom okolí mesta iné prirodzené vodné plochy nie sú. Umelé vodné plochy vznikli po ťažbe štrkopieskov v inundačnom území Váhu. Vodná nádrž Kráľová s plochou asi 12 km² vzdúva vody Váhu až nad profil cestného mosta v Sereďi do prevádzkovej hladiny 122 – 124 m n.m. a ovplyvňuje režim podzemných vôd v krajine. Prietoky na Váhu sú merané na Váhu v rkm 81,0. Režim odtoku vôd je dažďovo-snehový v oblasti vrchovinovo-nížinnej, s vysokou vodnosťou vo februári až v apríli, s maximom v apríli - júli, s minimom v septembri a s akumuláciou v decembri až v januári.

Hydrologické údaje sledovaného profilu v m³.s⁻¹

	Q ₁	Q _a	Q _{365d}	Q _{364d}	Q ₂₇₀
Váh - Sereď	860	152,6	35,86	26,7	65,62

vysvetlivky: Q₁ – max. prietok dosiahnutý alebo prekročený raz za rok; Q_a – priemerný ročný prietok; Q_{365d} – prietok dosiahnutý 355 dní v roku; Q_{364d} – prietok dosiahnutý 364 dní v roku; Q₂₇₀ – prietok dosiahnutý 270 dní v roku

Ovplyvnené priemerné mesačné prietoky v m³.s⁻¹ na Váhu v Šali (2002)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
169	02	203	157	112	143	122	131	86	148	180	140	157

N ročné veľké vody Q_Nm³.s⁻¹

N	1	5	10	20	50	100
Q _N	957	1 446	1 630	1 793	2 007	2 160

Podzemné vody - kolektor podzemných vôd v záujmovom území tvoria kvartérne náplavy poriečnej nivy rieky Váh s vysokým stupňom zvodnenia. Reprezentované sú piesčitými štrkami prekrytými rôzne mocnou vrstvou povodňových ílovitých hĺn. Podzemná voda v území je v hĺbke 2,5 – 4,5 m pod terénom a priamo reaguje na hydrologický režim Váhu. Generálny smer prúdenia podzemných vôd v kontaktnom území je SSZ–JJV, resp. S–J, a súvisí s kolísaním hladiny VN Kráľová.

Na lokalite navrhovanej činnosti boli v minulosti vykonané prieskumné práce podzemných vôd (hydrochemizmus, prúdenie, absolútne výšky) v spojitosti s prípravou a výstavbou existujúcich prevádzok.

V širšom okolí mesta nie sú zdroje minerálnych vôd. **Termálne vody** sú v meste navrhované a pripravuje sa ich využívanie ako doplnkového zdroja tepla pre bytové súbory.

Vodohospodársky chránené územia - na mieste navrhovanej činnosti a v kontaktnom území nie sú a nie sú tu ani zdroje podzemných vôd určené pre hromadné zásobovanie obyvateľstva.

Pôda – územie patrí k najúrodnejším územiám Slovenska. Obsah humusu v pôdach je vysoký (viac ako 2,3 %). Prevládajú vysoko produkčné pôdy 1. až 3. skupiny. Na pozemkoch kontaktných s miestom navrhovanej činnosti prevládajú antropogénne pokrývne útvary v zastavanom území na antropogénnych štruktúrach a lužné, resp. aj nivné pôdy.

Z typov pôd prevládajú čiernice kultizemné karbonátové, sprievodné sú čiernice černoziemné, čiernice glejové karbonátové, stredné a ťažké, lokálne čiernice modálne karbonátové, organozeme modálne a glejové nasýtené až karbonátové z karbonátových aluviálnych sedimentov a čiernice glejové, sprievodné čiernice kultizemné a gleje z karbonátových a nekarbonátových aluviálnych sedimentov. V depresiách sú fluvizeme kultizemné karbonátové, sprievodné fluvizeme glejové karbonátové ľahké z karbonátových aluviálnych sedimentov.

Pôdny kryt mimo zastavané územie je zastúpený hlinitými a piesočnato-hlinitými druhmi pôd, v depresných polohách pôdami ílovito-hlinitými, na vyvýšených miestach roviny pôdami piesčito-hlinitými až hlinitými.

Flóra a vegetácia – širšie územie patrí do oblasti panónskej flóry (*Pannonicum*), obvodu eupanónskej xerothermnej flóry (*Eupannonicum*), okresu Podunajská nížina. Podľa geobotanickej mapy Slovenska (Michalko, 1986) pôvodnú vegetáciu v prevažujúcom rozsahu tvorili lužné lesy nížinné, lužné lesy vrbovo-topoľové pozdĺž toku Váhu, na starších fluviálnych akumuláciách na rovine a pahorkatine nadväzujúce dubovo-hrabové lesy panónske a na suchších lokalitách roviny a na pahorkatine aj dubové xerothermofilné lesy ponticko-panónske a cerovo-dubové lesy iba na odvápnených sprašiach. Koridorom Váhu sú sem splavované i horské elementy. Okrem spoločenstiev závislých na klimatickom charaktere územia je územie typické prítomnosťou azonálnych typov (lužné ekosystémy, vodná a močiarna vegetácia).

V území nie sú zachované územia bez výrazných znakov synantropizácie. Podľa výskumov v medzihrádzovom priestore Váhu až 80 % vegetácie má náhradný charakter, pričom však z hľadiska kvality kontaktnej krajiny ide o nadpriemerne kvalitné územie.

Súčasná vegetácia oproti potenciálnej vegetácii je odlišná. Pôvodná vegetácia bola z rôznych dôvodov odstránená a nahradená sekundárnymi spoločenstvami, prevažne premenená na poľnohospodárske a urbánne plochy. Pôvodným podobné spoločenstvá sú zachované len ostrovčekovite a v plnia krajinnno-ekologické a kvázi stabilizačné funkcie.

Najvýznamnejšiu vegetačnú zložku územia predstavujú lesné spoločenstvá, ktoré sa z pôvodných rozsiahlych lužných lesov nížinných zachovali v enklávach v dotyku na Váh v medzihrádzovom priestore, alebo v komplexoch poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Prírodná skladba porastov je však narušená prítomnosťou nepôvodných drevín a bylín a neprirodzeným režimom povrchových a podzemných vôd.

Krovinové spoločenstvá sa vyskytujú na riečnych naplaveninách a na surových pôdach na suchších svahoch pahorkatiny. Spoločenstvá vodné a močiarné sú zastúpené v mŕtvych a starých ramenách Váhu; botanicky sú zaujímavé aj bývalé ťažobné priestory štrkov. Na území mesta sú zastúpené močiarné fytocenózy; spoločenstvá stojatých a pomaly tečúcich vôd, ktoré osídľujú relatívne hlboké stojaté vody so substrátom sapropelovej a ostricovej rašeliny; spoločenstvá močiarov a okrajov stojatých vôd sú v širšom území zriedkavejšie. Sú tu aj spoločenstvá periodicky zaplavovaných brehov v území viazané na netečúce, prevažne stojaté vody izolovaných ramien a štrkovísk. Klasifikácia je však relatívna s ohľadom na pravidelne sa opakujúce záplavy celého medzihrádzového priestoru Váhu, ktorá podmieňuje atypické informačné väzby systémov. Nezanedbateľný vplyv má aj limitovaný odtok vnútorných podzemných vôd z celého územia. Lúčne spoločenstvá sú v území zriedkavé. Kontaktné, a územie ovplyvňujúce, sú rastlinné spoločenstvá polí, spoločenstvá ruderalných stanovišť a mierne ruderalizované

spoločenstvá a spoločenstvá zošľapovaných miest. Pieskové spoločenstvá sú zachované na nevelkých lokalitách v komplexe PPF v osi agradačného valu Váhu.

Fauna – územie patrí do oblasti Panónskej, obvodu juhoslovenského, okrsku dunajského lužného, podokrsku lužného a v severnom okolí do podokrsku pahorkatinového. Dominantným prostredím je hydrosféra Váhu ako jediný riečny biotop územia. Rieka má heterogénny a ekologicky nevyvážený charakter, ako dôsledok existencie vodných stavieb. Významné je do vôd vnášané znečistenie z priemyselných, poľnohospodárskych a komunálnych zdrojov. Narušený hydrologický režim, aj keď kontaktný úsek Váhu patrí k najzachovalejším úsekom na Slovensku a priaznivé saprobné pomery, sa odzrkadľujú na pestrosti hydrofauny. Súčasné zastúpenie druhov je výsledkom pôsobenia komplexu prírodných činiteľov a antropických zásahov. Vzhľadom na konfiguráciu terénu, v kontexte s výraznou prevahou urbanizovanej a poľnohospodárskej krajiny, je súčasná fauna, čo sa týka diverzity, pomerne chudobná. V širšom riešenom území sa uplatňujú druhy od nížinných až po horské.

V území sú zoocenózy hydrických biotopov tečúcich vôd, hydrických biotopov stojatých vôd, lúčnych biotopov a poľnohospodárskej pôdy, nelesnej drevinovej vegetácie, lesných ekosystémov a ľudských sídiel.

V riečnych ramenách, ako pôvodných vodných biotopov, významne stúpa ich krajinárska a ekologická hodnota so zachovalosťou kontaktných lesných porastov. Najhodnotnejšia fauna, predovšetkým vodných ulitníkov bola zistená v Sereďskom ramene. Významné množstvo vodných stanovišť je umelého pôvodu a prebieha v nich samovoľný sukcesný vývoj. Prevažne platí, že čím je lokalita staršia, tým má rozmanitejšiu faunu. Opakujúce sa záplavy medzihrádzového priestoru Váhu podmieňujú atypické informačné väzby systémov.

Zo suchozemského prostredia sú lužné lesy, kontaktné k mestu, biologicky a krajinársky najcennejšie formácie. Typické sú najväčšou pestrosťou fauny, ich význam je zosilnený tým, že ide o posledné refúgiá živočíchov v dramaticky odlesnenej krajine. Celkové zhodnotenie fauny v rámci úlohy „Komplexný floristický a fytocenologický výskum a výskum fauny“ pre potreby environmentálnej dokumentácie VD Sereď–Hlohovec, bol vykonaný na 17 lokalitách medzi Šoporňou a Hlohovcom.

Vo faune blízkeho územia sú zastúpené prevažne kozmopolitné synantropné druhy viazané na ľudské sídla a na voľnú oráčinovú a oráčino-lesnú krajinu, s výskytom vzácnejších migrantov avifauny.

Na území navrhovanej činnosti nebola vykonávaná identifikácia a dokumentácia, alebo inventarizácia flóry a fauny. Známe sú výsledky prác, ktoré sa viažu, alebo boli použité pri spracovaní dokumentácie pre VD Sereď–Hlohovec; nie sú však interpretovateľné pre lokalitu navrhovanej činnosti.

2. KRAJINA A JEJ OCHRANA

Štruktúra krajiny a využitie územia - širšie dotknuté územie má typický antropogénny charakter s intenzívnym polyfunkčným využitím. Prelínajú sa tu prvky poľnohospodárskej, priemyselnej, dopravnej a sídelnej krajiny, ktorú mimo zastavané územie reprezentuje oráčinovú a oráčino-lesnú krajinu. Izolovane, najmä v širšom severovýchodnom okolí, sú zachované prvky poloprirodného charakteru, viazané na tok Váhu a zosunové územie na jeho ľavobreží. Súčasná krajinná štruktúra a funkčné využívanie krajiny je výslednicou dlhodobého vplyvu človeka na jej systémy od strednej doby kamennej, ktoré pokračovalo vplyvom hradu pri prechode ciest dolinou Váhu, vybudovaním železnice, potravinárskeho a hutníckeho priemyslu, nadväzujúcej infraštruktúry a zvyšovaním počtu obyvateľov v meste predovšetkým migráciou. Posudzovaná lokalita leží na Z okraji mesta v kontakte s cestou I/51, I/62 a R1, obytným územím a priemyselnou zónou mesta (potravinársky priemysel, sklady, služby, výroba stavebných hmôt a prvkov).

Územná ochrana prírody - priamo do lokality navrhovanej činnosti nezasahuje chránené územie prírody, alebo jeho ochranné pásmo. Platí tu 1. stupeň ochrany. Najbližším chráneným územím je CHA Park v Sereďi a NPR Dubník na ploche 171 ha.

Lokalita navrhovanej činnosti nie je priamou priestorovou súčasťou chráneného vtáčieho územia, najbližším je CHVÚ Úľanská mokraď, ktorej časť zasahuje aj do Z časti územia mesta Sereď a CHVÚ Kráľová na JV strane regiónu.

Druhovú ochranu prírody - na mieste navrhovanej činnosti nebola vykonaná inventarizácia, alebo základná identifikácia z hľadiska trvalého, alebo sporadického výskytu chránených druhov rastlín a živočíchov (stav definovaný v predchádzajúcom texte). Na lokalite a v kontaktnom území nie sú dokumentované endemické, alebo ohrozené, alebo fyto geograficky významné druhy rastlín. Širšie územie je v zóne výskytu chránených a významných druhov cicavcov a vtákov, suchozemských bezstavovcov, kriticky ustupujúcich druhov vtákov a ohrozených druhov rýb (text vyššie).

Chránené stromy na lokalite návrhu nie sú, torzo vegetácie je charakteristické pre urbánne a priemyselné prostredie.

Prvky územného systému ekologickej stability - v širšom dotknutom území sú prvky územného systému ekologickej stability: **Nadregionálne biocentrum Dubník** v kat. úz. Vinohrady nad Váhom, Pusté Sady a Dvorníky; **Regionálne biocentrum Čepeň** v S časti kat. úz. Sereď; **Regionálne biocentrum Vinohradské stránne** v kat. úz. Vinohrady nad Váhom a **Nadregionálny biokoridor tok Váhu** je prirodzený koridor pozdĺž Váhu pre rastlinné a živočíšne druhy a spoločenstvá s pomerne dobre zachovanými spoločenstvami lužného lesa a xerothermofilných druhov; **Regionálny biokoridor Derňa** v Z časti kat. úz. Sereď.

3. OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA A KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

Obyvateľstvo - na celkový populačný vývoj mesta, jeho rozsah a štruktúru obyvateľstva v uplynulom období výrazne pôsobila migrácia obyvateľstva. Za posledných 40 rokov sa počet obyvateľov takmer zdvojnásobil. V meste od roku 1991 nastáva vo vývoji počtu obyvateľov obrat. Dochádza k poklesu celkového počtu, predovšetkým ako dôsledok nižšieho prirodzeného prírastku, osamostatnenia sa Dolnej Stredy a sťahovania sa obyvateľov späť do okolitých obcí.

Vývoj počtu obyvateľov v meste Sereď

1880	1930	1948	1961	1970	1980	1991	2001	2011
5 926	6 619	6 548	9 115	11 392	16 071	16 612	17 406	16 837

zdroj: Vlastivedný slovník obcí na Slovensku, Štatistický lexikón obcí SR, MsÚ Sereď

Z trvale bývajúceho obyvateľstva bolo v roku 2001 8 444 mužov a 8 962 žien (51,5 %). Vzťah medzi predproduktívnou, produktívnou a poproduktívnou skupinou charakterizuje mieru perspektívnosti populácie. Pokračuje pokles podielu detskej zložky, posilňovanie produktívnej zložky a mierny rast poproduktívnej zložky, ide o zhoršenie populačných potenciálov. V porovnaní s celoslovenským trendom je situácia v meste priaznivejšia. Index starnutia pre celú SR bol v roku 2000 94,2 a priemerný vek bol 36 rokov, v meste Sereď bol index starnutia 77,33 a priemerný vek bol 34,46 rokov.

Štruktúra obyvateľstva podľa charakteristických vekových skupín

rok	obyvateľov spolu	0 – 14 roční		15 – 59 (54 ženy)		60+ (55+ ženy)		Index vitality
		Σ	%	Σ	%	Σ	%	
1970	11 392	3 434	30,14	6 434	56,47	1 522	13,36	225,6
1980	16 071	4 549	28,30	9 251	57,56	2 271	14,13	200,3
1991	16 612	4 604	27,71	9 765	58,78	2 243	13,50	205,3
1998	17 750	3 743	21,09	11 508	64,83	2 499	14,08	149,8
2000	17 677	3 352	18,96	11 733	66,37	2 592	14,66	129,3

poznámka: Σ - absolútny počet; zdroj: Bilancia pohybu obyvateľstva v SR, ŠÚ SR 2001

Zamestnanosť v Seredi bola viazaná na priemyselné podniky s významným dopadom na štruktúru obchodu, bývania, školstva, zdravotníctva a služieb. Po likvidácii Niklovej hutí

došlo k reštrukturalizácii zamestnanosti a k rastu počtu nezamestnaných. Podmienky zamestnanosti vytvára v regióne samotná Sereď, mestá Galanta a Trnava, a významný je podiel dochádzky za prácou do Bratislavy.

EAO - Ekonomická aktivita obyvateľov (2001)

	spolu EAO	muži	ženy	podiel EAO z trvalo bývajúcich
okres Galanta	47 771	25 342	22 429	50,3
mesto Sereď	9 219	4 748	4 471	53,0

zdroj: ŠÚ SR

Obyvatelia sú zamestnaní predovšetkým v priemysle, službách a poľnohospodárstve. Napriek podielu nezamestnaných je situácia, vzhľadom na okresnú a celoslovenskú štatistiku, priaznivejšia vďaka rozvoju drobného podnikania a vyššieho potenciálu dochádzky za prácou do dominantných centier.

Sídla - mesto Sereď je prirodzeným historickým centrom regiónu, je sídlom orgánov verejnej a štátnej správy. Je súčasťou prírodno sídelného Trnavského regiónu (mikroregión sereďský). Charakter sídla je priemyselno – poľnohospodársko - službový. Ako najväčšie sídlo okresu Galanta je prirodzeným centrom obvodu a polarizačne vplyva aj na okolité vidiecke sídla a vytvára sústavu vzájomne prepojených sídelných uzlov. Plocha územia mesta je **3 045,3658 ha**.

Služby, rekreácia a cestovný ruch - mesto je vybavené zariadeniami mestského, okresného i regionálneho významu v oblasti školstva, zdravotníctva, kultúry, telovýchovy a športu, sociálnej starostlivosti, zariadení obchodu a služieb.

Ponuku pre letný koncomtýždňový oddych poskytuje lesopark pri Váhu a park pri kaštieli. Váh je individuálne sporadicky športovo a rekreačne využívaný.

Územie nie je vhodné pre zimné športy s výnimkou korčuľovania na vodných plochách. Mesto je mimo zón prírodných atraktivít cestovného ruchu. V blízkosti lokality návrhu nie sú zariadenia rekreácie, športu a cestovného ruchu.

Kultúrohistorické hodnoty územia – historický vývoj je ovplyvnený vzťahom k stredovekej obchodnej ceste a k hradu Šintava, moderný však negatívnymi zásahmi do urbanistického vývoja v povojnovom období. Najvýznamnejšie kultúrne pamiatky sú Kaštieľ klasicistický z 19. stor. na mieste hradu Šintava, s osídlením od 8. – 9. storočia v chránenom parku v Sereďi; Kostol sv. Jána Krstiteľa barokovoklasicistický s renesančnými náhrobníkmi v interiéri; Trojičný stĺp pri kostole; Meštiansky dom a areál Pivovaru.

Na lokalite návrhu nie sú kultúrno-historické pamiatky, lokalita je v zóne pravdepodobných archeologických nálezov.

Priemysel - významné miesto v odvetvovej štruktúre patrilo do 90. rokov hutníckej prvovýrobe, výrobe stavebných hmôt a výrobkov, chemickej a tradične dominantnej poľnohospodárskej a potravinárskej výrobe.

V meste má priemysel, stavebná výroba a skladové hospodárstvo rozsahom i kapacitami silne rozvinutú výrobnú základňu. Z územno-priestorového hľadiska sú tieto prevádzky sústredené v zoskupeniach v severnej, západnej a juhozápadnej zóne, časť kapacít je v rozptyle. Po ukončenej reštrukturalizácii Niklovej huty má v štruktúre priemyslu opäť dominovať postavenie potravinárska výroba (I.D.C. Holding, B.M. Kávoviny, Hubert, Cukrovar, mäsiarstvo).

Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo – z celkovej plochy mesta zaberá poľnohospodárska pôda asi 69 %, závlahy sú vybudované na ploche cca 660 ha.

Širšie územie patrí do typu poľnohospodárskej krajiny s najdlhším vegetačným obdobím, s miernejšou zimou, s najväčšou potrebou doplnkovej vlahy a bez potenciálnej vodnej erózie pôd. Ide o okrsk vinohradnícko-jačmenno-kukuricový s malým chovom hovädzieho dobytku a s veľkým chovom ošípaných. V širšom území je 18 stredísk poľnohospodárskej prvovýroby a poľnohospodárskych služieb. Rastlinná výroba sa zameriava na pestovanie hustosiatych obilnín, cukrovej repy, slnečnice, repky olejnej a kukurice. Živočíšna výroba

je sústredená do hospodárskeho dvora Nový Majer. Lokalita návrhu nie je súčasťou PPF, alebo LPF. Najbližším lesným komplexom je Malý háj v kategórii hospodársky les.

Štruktúra pôdneho fondu mesta Sereď (ha)

PPF	orná pôda	TTP	vinice	sady	záhrady	LPF	vodné plochy	zastavané plochy	ostatné plochy
2061	1 980	14	0,6	2,8	64	21	91	257	370

zdroj: ÚPN mesta Sereď

Zásobovanie vodou – mesto Sereď je zásobované pitnou vodou zo skupinového vodovodu z vodného zdroja Jelka. Napojenosť obyvateľstva dosahuje takmer 100 %. Pre prívod pitnej vody z nadradenej sústavy do skupinového vodovodu Sereď je vybudovaný výtlačný privádzací do vodojemu vo Vinohradoch nad Váhom, odkiaľ je voda gravitačne privádzaná do spotrebísk. Niektoré priemyselné prevádzky, vrátane navrhovateľa činnosti a rodinné domy v meste majú aj vlastné zdroje úžitkovej vody.

Kanalizácia v meste Sereď je vybudovaná prevažne ako jednotná stoková sieť s prípojkami a odľahčovacími objektami na vypúšťanie dažďových vôd do Váhu. Súčasťou kanalizácie je MBČOV s kalovým hospodárstvom a využívaním kalového plynu na južnom okraji Dolnej Stredy. Čistiareň dosahuje vyhovujúcu úroveň čistenia a umožňuje pripojenie ďalších producentov odpadových vôd. Vyčistené odpadové vody sú vypúšťané do Váhu v rkm 75,7. Areál I.D.C. je pripojený na tento systém.

Odpadové hospodárstvo - odpady vzniknuté na území mesta sú zneškodňované skládkovaním a recykláciou. V meste, resp. širšom okolí sú v prevádzke zariadenia na zneškodňovanie odpadov: skládka odpadov v Pustých Sadoch; Mach Trade pre zneškodňovanie akumulátorových batérií. Separovaný zber v meste je v zavedený v základných komoditách komunálneho odpadu, systém je doplnený Zberným dvorom odpadov.

Elektrická energia - mesto a areál navrhovateľa sú zásobované elektrickou energiou z rozvodní 110/22kV – Trnava, Šulekovo, Kráľová a Sládkovičovo. V širšom severnom, južnom a západnom území sú nadregionálne elektrické vedenia 400 kV, 220 kV, 110 kV a 22 kV.

Zásobovanie plynom - mesto je v plnom rozsahu plynofikované a zásobované zemným plynom z VTL plynovodu cez RS. Odberatelia a areál navrhovateľa sú napojení na tieto plynovody.

Zásobovanie teplom - výrobné závody I.D.C., Kávoviny, Biofaktory, Tekom, Hubert a komplex prevádzok v areáli bývalej Niklovej huty majú vybudované vlastné tepelné zdroje na zemný plyn. V komunálnej sfére teplo a TUV pre obytné súbory Sereď Stred I., II., III., IV., V. zabezpečuje MsBP Sereď vlastnými centrálnymi tepelnými zdrojmi.

Cestná doprava na území mesta je zabezpečovaná cestami rôznych kategórií. Sieť je hustá, relatívne kvalitná a umožňuje napojenie na cesty najvyšších kategórií. Najvýznamnejšími sú diaľnica D61 (E 75), ktorá je prístupná cestou I/51, ktorá je spojnícou Trnavy a Nitry; I/62, ktorý je pôvodnou spojnícou Bratislavy a Nitry a súčasne je spojnícou v smere na Senec; II/507 je spojnícou s Galantou a Hlohovcom; III/5134 spája Sereď s Leopoldovom; II/573 je spojnícou so Šalou.

Najviac zaťažené dopravné koridory v meste Sereď

cesta/č. sčítacieho úseku	priemerné zaťaženie za 24 hod.		
	2000	2005	2010
I/51/80815 (R1)	18 850	26 913	33 032
III/51028/80813 (ul. Trnavská)		6 309	7 699
I/62/80814 (ul. Bratislavská)	4 795	3 194	4 744
II/507/80821	5 500	7 485	8 543

Zdroj: SSC

Zariadenia leteckej dopravy v širšom riešenom území nie sú. Na území mesta nie sú vybudované špeciálne cyklistické trasy. Pešie trasy v meste sú viazané na koridory

pozemnej dopravy. Nie sú vybudované vodné cesty a k nim patriace zariadenia. Mestom prechádza trať č. 133 Galanta – Sereď s napojením na Trnavu a s pripojením na trať Bratislava – Štúrovo a Bratislava – Košice. Železničný systém je v meste doplnený vlečkami pre potreby niektorých priemyselných areálov, vrátane areálu navrhovateľa.

4. SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Územie je zónou v III. – IV. stupni poškodenia. Základné parametre environmentálnej regionalizácie podľa rozlohy v Trnavskom kraji v roku 2001:

stupeň poškodenia	prostredie je	plocha územia kraja v	
		km ²	%
I	vysokej úrovne	270,269	6,52
II	vyhovujúce	2 044,532	49,31
III	mierne narušené	99,234	2,39
IV	narušené	1 549,665	37,38
V	silne narušené	182,484	4,40
spolu		4 146,184	100,00

Širšie územie mesta je priestorovou súčasťou Dolnopovažskej zaťaženej oblasti Slovenska, je súčasťou širšieho poľnohospodársko-priemyselného celku, v ktorom dominovalo veľkoplošné pôdne hospodárstvo s prejavmi používaných hydromelioračných systémov, s nízkym podielom blokovej a líniovej zelene, nízka pestrosť pestovaných kultúr, chemický, hutnícko a strojársky priemysel, priemysel stavebných hmôt, ktoré objemom výroby a výnosmi doplnili potravinársky priemysel, rozvoj sídiel, migrácia obyvateľstva za bývaním a prácou, likvidácia malomestských funkčných štruktúr a ich náhrada inými infraštruktúrnymi prvkami.

Kontaminácia prostredia ťažkými kovmi sa negatívne prejavuje aj na vegetácii. Výsledkom je zvýšený obsah niektorých cudzorodých látok, napr. Ni, Co, Cr, Zn, Sn, Fe, Mn, Cu a As v niektorých rastlinách aj v okolí Sereď. Ide aj o priamu spojitost s prevádzkovaním Niklovej huty, výustmi kanalizácií bez čistenia do Váhu, ktoré preukázateľne kontaminovali prostredie. Vo vzťahu k atmosférickému prúdeniu a k smeru prúdenia podzemných vôd, sú najviac postihnuté územia v smere na Váhovce a Galantu.

Horninové prostredie - v záujmovej oblasti nie sú znaky nestability územia v prirodzenom stave, územie je hodnotené ako stabilné.

Radónové riziko - priamo dotknuté územie patrí do oblasti s potenciálne nízkym radónovým rizikom. V celom JZ až SZ kontaktnom území je stredné radónové riziko.

Pôdy - podľa BPEJ v území prevládajú typy: 0002002 – fluvizem karbonátová stredne ťažká; 0017002 – černozem čiernicová, prevažne karbonátová, stredne ťažká; 0018003 – černozem čiernicová, prevažne karbonátová, ťažká; 0019002 – čiernice typické, karbonátové, stredne ťažké až ľahké s priaznivým vodným režimom; 0020003 – čiernice typické prevažne karbonátové, ťažké. Územie je zóne najvyšších potenciálov poľnohospodárskeho využívania pôd a v je zóne najproduktívnejších pôd. Pôdna reakcia je prevažne neutrálna až slabo alkalická. Retenčná schopnosť pôd je stredná až veľká, priepustnosť pôd je stredná, režim je mierne vlhký s prechodom do mierne suchého. Odolnosť proti kompácii a intoxikácii je slabá až stredná, vo východnom okolí je stredná až silná. Pôdy nie sú náchylné na acidifikáciu a na primárne a kombinované zhutnenie. Stredne zraniteľné pôdy sú v kontaktnej zóne Váhu. Majú nízku odolnosť voči abrázii, relatívne nízku schopnosť viazať polutanty, minimálnu detoxikačnú schopnosť a sú citlivé na zamokrenie (fluvizeme typické, karbonátové, stredné ťažké, černozeme typické, karbonátové a černozeme typické stredne ťažké a aj hnedozeme typické stredne ťažké na pahorkatine). Veľmi zraniteľné sú čiernice černozemné stredne ťažké v intravilánoch a čiernice typické karbonátové. Pôdy sú citlivé na hladinu podzemnej vody a zásoby pôdnej vlhky. Pokles hladiny podzemných vôd a prirodzená výsušnosť pôd je predpokladom pre ich pomerne intenzívny odnos v rozsahu 0,7 až 2,2 ton pôdy z ha.

Areál bývalej Niklovej huty a skládka lúženca ovplyvňujú kvalitu lokality v nedefinovateľnom rozsahu. VÚPOP Bratislava v roku 2004 analyzoval vzorky pôdy

v areáli Priemyselného parku Juh v Sereďi. Bolo určených 11 sond, každá reprezentuje odber z 5 miest na ploche asi 100 m² z hĺbky 5 až 40 cm. Sonda SeNi-10 bola vzorkovaná v dvoch úrovniach 5 – 40 cm a 100 – 120 cm. Predmetom analýzy bol obsah As, Cd, Co, Cr, Cu, Ni, Pb, Zn a Hg v pôde. Výsledky preukázali prítomnosť rizikových látok v území. Obsah Cr prekročil hygienický limit pre poľnohospodárske pôdy, obsah Ni je tesne pod hygienickým limitom. Protokol je k dispozícii na MsÚ v Sereďi.

Hydrogeologické pomery širšieho územia sú odrazom geologicko-tektonickej stavby. Z genetického hľadiska ide o Ca-Mg-CO₃ vody, slabšie alkalické a stredne tvrdé až veľmi tvrdé. Kvalita vody neogénnych vodonosných horizontov v prevažnej miere zodpovedá potrebám pre pitné účely. Odizolované sú ílmi a tvoria nepriepustnú bariéru pre podzemné vody viazané na kvartérne sedimenty.

Kvartérne náplavy Váhu sú samostatný hydrologický celok. Vytvárajú nádrž podzemných vôd s voľnou, alebo s čiastočne napätou hladinou. Výdatnosti vrtov sú prevažne vysoké (10 až 11,5 l.s⁻¹). Priaznivost' súvrstvia závisí od jeho mocnosti, granulometrického zloženia v horizontálnom a vertikálnom smere, stupňa zahlinenia, dopĺňania zásob podzemných vôd. Rozhodujúcim pre dopĺňanie zásob podzemných vôd je Váh, s ktorým sú vody v priamej hydraulikej spojitosti.

Podzemné vody - znečistenie povrchového toku sa prejavuje aj na zhoršenej kvalite podzemných vôd nivy Váhu. Okrem toho je zdrojom ich znečisťovania poľnohospodárska výroba s používaním prostriedkov na výživu a ochranu rastlín a živočíšna výroba v širšom severnom okolí, priemyselná výroba a pozemná dopravná sieť, ktoré pôsobia ako plošný a líniový zdroj znečisťovania. Podzemné vody v prirodzenom stave vykazujú zvýšený obsah Fe a Mn, zlúčenín dusíka, chloridov a síranov (preukázané napr. rozbormi v 60. rokoch 20. stor. pred výstavbou Niklovej huty) a často sú bakteriologicky závadné. Podzemné vody kvartérnych horizontov nie sú vhodné na pitné účely. Podzemné vody neogénnych súvrství vykazujú najnižší stupeň znečistenia a sú vhodné na pitné účely. Z polutantov, ktoré avizujú sekundárne znečistenie zvodneného horninového prostredia boli zistené vysoké koncentrácie chloridov (až 236 mg.l), síranov (až 450 mg.l), dusičnanov (až 84 mg.l) a amónnych iónov (až 40 mg.l), s mineralizáciou často nad 1200 mg.l.

Širšie územie mesta Sereď je mimo oblasť pozorovania kvality podzemných vôd SHMÚ. Najbližšie pozorovacie objekty sú v Hlohovci, Galante a v Šali. Vody patria k základnému výraznému a nevýraznému vápenato-horečnato-hydrogénuhličitanovému typu, ktorý sa zvýšenými koncentraciami síranov a chloridov mení na prechodný vápenato-síranohydrogénuhličitanový, prechodný sodno-síranohydrogénuhličitanový a základný sodno-síranový typ. Z polutantov, ktoré avizujú sekundárne znečistenie zvodneného prostredia boli zistené vysoké koncentrácie chloridov, síranov, dusičnanov a amónnych iónov a vysoká mineralizácia.

Povrchové vody - kvalita povrchovej vody je v území sledovaná na rieke Váh. Podľa štatistických výsledkov analýz je kvalita vody (2004 - 2005):

profil	skupina a trieda znečistenia vôd							
	A	B	C	D	E	F	G	H
Váh - Sereď	3	3 - 2	3 - 5	2 - 3	3 - 4	2 - 4	-	1
Dolný Dudvák - Sládkovičovo	3	4	5	4	5	5	-	1

Vysvetlivky: A – kyslíkový režim; B – základné fyzikálno-chemické ukazovatele; C – nutrienty; D – biologické ukazovatele; E – mikrobiologické ukazovatele; F – anorganické a organické mikropolutanty; G – toxicita; H – rádioaktivita; 1 - najnižší stupeň znečistenia (veľmi čistá voda); 5 - najvyšší stupeň znečistenia (veľmi silne znečistená voda)

Podľa dlhodobého pozorovania SHMÚ Bratislava, je v tomto profile Váhu najhoršia kvalita vôd. Tok Váhu je v tomto úseku zaťažovaný predovšetkým prítokmi Dolného Dudváhu a Trnávky. Od tohto profilu smerom po toku (prepad VE Kráľová) sa kvalita vôd Váhu zlepšuje na 2. stupeň až po Šaľu. Hlavným zdrojom znečistenia po profil Sereď sú komunálne odpadové vody a priemysel z miest Hlohovec, Leopoldov a spojovací kanál Dudvák – Váh a poľnohospodárska výroba. Nezanedbateľné sú vplyvy obcí, ktoré nemajú vybudované, resp. prevádzkované ČOV a sekundárne vplyvy (dnové sedimenty) akumulácie vôd vo VN Kráľová. Miesta sledovania rádioaktivity sú vo V. Kostolnoch

a v Trakoviciach na Hornom Dudváhu a v Žlkovciach na Manivieri. Ovpływňovanie vôd Váhu nie je definované.

V porovnaní s obdobím 2001 - 2002 sa kvalita vôd Váhu zlepšila, v niektorých úsekoch na hornom toku výrazne, v širšom kontaktnom území o 1 až 2 stupne. Akosť vody vo Váhu nad zaústením odpadových vôd z ČOV D. Streda v rkm 81,0: BSK₅ 6,7 mg O₂/l; CHSK 13,7 mg O₂/l; NL 18,5 mg/l; N-HH₄⁺ 0,32 mg/l; P_{celk.} 0,178 mg/l; NEL (rop.l.) 0,3 mg/l.

Ovzdušie - na stave kvality ovzdušia v širšom území sa podieľa predovšetkým priemysel, energetika, doprava a tepelné hospodárstvo v meste Sereď a hospodárske a výrobné činnosti v Trnave, Galante a v Šali. Hlavné zdroje znečistenia sú areál bývalej Niklovej huty vrátane skládky lúženca a odkaliska popolovín, ktoré ovplyvňujú kvalitu prostredia predovšetkým sekundárnou prašnosťou; cesta I/62, I/51 (ul. Trnavská) a cesta R1 s počtom 23 – 27 tisíc pohybov vozidiel denne. Tieto sú v kontakte na lokalitu navrhovanej činnosti. Ďalej to je priemysel stavebných látok a výroby stavebných výrobkov, tepelné hospodárstvo mesta, veterná erózia a transport na nechránenom PPF.

Z hľadiska posudzovania emisií klasických škodlivín, bol zaznamenaný za posledných 10 rokov v okrese Galanta a v meste Sereď pokles ich produkcie. Súvisí to s rastom podielu zemného plynu na spaľovaní. Emisie oxidov dusíka na území okresu patria medzi najnižšie na Slovensku.

V blízkom území zaťaženej oblasti nie je monitorovacia stanica znečistenia ovzdušia. Na základe matematického modelu znečistenia ovzdušia v SR je zvýšené znečistenie ovzdušia v lokalite Sereď a zvýšené až silné je v lokalite Galanta a Šaľa.

Vývoj emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia v okrese Galanta

NEIS kód ZL	látka	množstvo v t/rok			
		2000	2004	2007	2009
0.0.01	TZL	56,842	20,765	23,395	28,251
0.0.02	Oxidy síry	280,093	290,621	210,086	140,187
0.0.03	Oxidy dusíka	140,287	139,781	170,763	178,896
0.0.04	Oxid uhoľnatý	124,105	68,591	96,358	89,841
0.0.05	COÚ	20,813	18,976	47,110	37,148
1.3.03	1,3-butadién			3,270	4,077
2.3.04	Cr a zlúčeniny, okrem 6 ⁺				
2.3.07	Cu a zlúčeniny ako Cu		0,079	0,158	0,041
2.3.08	Pb a zlúčeniny ako Pb	0,184	0,213	0,108	0,112
2.3.10	Zn a zlúčeniny			0,002	0,001
3.2.02	F a jeho plynné zlúčeniny ako HF	0,001	0,001		
3.3.01	Amoniak		208,294	119,448	99,508
3.3.02	Anorganické plynné zlúčeniny Cl ako HCl	0,231	0,021	0,030	0,227
4.2.16	Styrén, vinylbenzén	7,174		22,382	17,648
4.2.17	Tetrachlóretylén, perchloretylén			0,146	0,169
4.2.19	Vinylacetát				0,562
4.2.20	Xylén, dimetylbenzén	1,306		0,391	0,500
4.3.01	Acetón (dimetylketón)	21,379	0,020		13,616
4.3.02	Alkylalkoholy	1,648		16,013	22,211
4.3.04	Butylacetát	0,294	7,980	3,284	1,328
4.3.12	Etylacetát	0,028			
4.3.20	Parafíny s výnimkou metánu			4,912	3,886

zdroj: www.air.sk

Rastlinstvo a živočíšstvo – charakteristika stavu krajiny a jej biotických prvkov je uvedená v III. kapitole – Flóra a vegetácia a Fauna, čiastočne aj v kapitole II. a v kapitole IV. tohto zámeru. Flóra a fauna lokality a dotknutého územia je významne ovplyvnená a zmenená úplnou premenou pôvodnej krajiny na súčasnú krajinu, v ktorej dominujú antropické procesy a javy – poľnohospodárstvo, urbánne procesy, doprava a priemysel.

Preto tu dominujú sekundárne antropogénne biotopy s významnou prítomnosťou ruderalných spoločenstiev.

Hluk, vibrácie – primárnym zdrojom hluku a vibrácií v krajine sú výrobné procesy v priemysle, stavebnej výrobe a najmä v doprave. Výrazný, aj keď časovo nespojitý hluk emituje prevádzka železničnej trate čí. 133, ktorý dosahuje až 78 – 80 dB(A) a automobilová doprava v intervale 62 – 74 dB(A), predovšetkým na dominantných komunikáciách vo vnútornom prostredí mesta, vrátane ul. Trnavská. Podľa hlukovej štúdie vypracovanej pre FM Slovenská (2004) hluk z mobilných zdrojov pozemnej cestnej dopravy na ul. Trnavská pre denný čas prekračuje prípustné hodnoty, pre nočný čas neprekračuje prípustné hodnoty.

Areál navrhovateľa je v zóne vplyvu zdrojov hluku z pozemnej dopravy regionálnej a nadregionálnej cestnej siete. Areál je zdrojom hluku z vlastných výrobných a technologických procesov vo vzťahu ku kontaktnému polyfunkčnému územiu.

Odpady - mesto Sered' a navrhovateľ činnosti zabezpečujú na úseku odpadového hospodárstva výkon činností, vyplývajúcich z predpisov.

Separovaný zber je zavedený pre určené druhy odpadov, prevádzkovaný je Zberný dvor odpadov. Povolená skládka odpadov je mimo územia mesta Sered'.

Súčasný zdravotný stav obyvateľstva a celková kvalita životného prostredia pre človeka - hodnotenie zdravotného stavu obyvateľstva priamo dotknutého územia je pre nedostatok údajov obtiažne. Dôležitým ukazovateľom je stredná dĺžka života pri narodení, ktorá vyjadruje počet rokov, ktorých sa teoreticky dožije novorodenec pri predpoklade zachovania úmrtnostnej situácie v čase jej výpočtu. V roku 2003 bol 69,77 roka u mužov a 77,62 roka u žien (ŠÚ SR, *Vybrané údaje v regiónoch*, 2005) a zachováva si mierne rastúcu tendenciu. V európskom kontexte sa SR radí medzi krajiny, v ktorých stredná dĺžka života mužov a žien je v priemere o 5 až 7 rokov kratšia ako vo vyspelých krajinách. Úmrtnosť, ktorá sa v období rokov 1960 až 1980 mierne zvýšila, je od roku 1980 mierne stabilizovaná a pohybuje sa v rozpätí 10 – 11 ‰, mierne však presahuje priemer SR. Z tohto aspektu územie okresu Galanta nie je výnimočné.

Výber najčastejších príčin úmrtí (počet zomretých na 100 000 obyvateľov)

príčina úmrtia	Trnavský kraj	SR
choroby obehovej sústavy	1 147	1 104
nádorové ochorenie	499	454
choroby dýchacieho ústrojenstva	102	111
choroby tráviacej sústavy	94	100
choroby žliaz s vnútorným vylučovaním	23	31

Zdroj: Zdravotnícka ročenka SR, UZIS Bratislava, 2000

Úmrtnosť obyvateľstva podľa krajov a SR (hrubá miera úmrtnosti na 1000 obyvateľov)

územie	1996		2000	
	zomrelí	úmrtnosť v ‰	zomrelí	úmrtnosť v ‰
Slovensko	47 468	9,5	52 724	9,8
Trnavský kraj	386	9,8	5 538	10,0
okres Galanta			1 008	10,6
mesto Sered'			147	8,3

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

1. POŽIADAVKY NA VSTUPY

➤ **Príprava** územia a výstavba objektov navrhovanej činnosti sa bude uskutočňovať v areáli I.D.C. Holding a.s., o.z. Pečivárne Sered'. Na ploche výstavby sú existujúce objekty, v časti je plocha nezastavaná a zatrávnená a iba na jej časti je areálová

komunikácia. Uskutočnenie predmetu návrhu nevyžaduje zábery PPF a LPF a nevstupuje do ochranných pásiem mimoareálovej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Odstránené budú objekty č. 22 Viacúčelový sklad, 6 Strojný sklad, 36 Dielňa údržby, 37 Sklad dielne, 38 Kancelárie, 41 Sklad obalov, 42 Sklad hotových výrobkov, 42a Sklad surovín, 48 Sklad hotových výrobkov – expedícia, 50 Sklad hotových výrobkov, 51 Prístrešok, 54 Garáže, nabíjareň vozíkov, 57 Lisovňa papiera, 58 Prístrešok, 59 Viacúčelový sklad, časť železničnej vlečky.

Odstránená bude ornica v objeme cca **1 100 m³** a vybúrané budú betónové konštrukcie z komunikácií a spevnených plôch v objeme cca **340 m³**. Ornica bude použitá pri záverečných úpravách a betóny pri výstavbe navrhovaných objektov v areáli.

Vybudované budú nové objekty so zastavanou plochou **24 255 m²**. Plocha skladových objektov bude 8 654 m², plocha výrobných objektov bude 7 490 m², plocha nových areálových komunikácií bude 7 695 m² a plocha ostatných nových objektov bude 416 m². Podlahová plocha v tomto štádiu prípravy, nie je presne určená:

objekt	názov	zastavaná plocha v m ²
SO 22a	Sklad surovín	920
SO 23a	Trafostanica II.	26
SO 55a	Plynová kotolňa	365
SO 67	Sklad obalov	3 303
SO 69	Expedičný sklad	4 431
SO 70	Výrobná hala „C“	7 490
SO 71	Nákladná vrátnica	25
SO 101	Komunikácie a spevnené plochy	7 695

➤ **Výrobný proces** podľa druhu výrobkov a technológie je opísaný v kapitole II.8. v rozsahu primeranom požiadavkám navrhovateľa *s ohľadom na jeho obchodné a výrobné záujmy*. Technologické zariadenie tvoria stroje a zariadenia na prípravu vstupných surovín, výrobu hmôt k vlastnej výrobe a výrobnými linkami na formovanie a finalizáciu výrobkov, resp. výroby. Rozhodujúcimi budú stroje na vstupoch do jednotlivých výrobných liniek, ktoré v podstate určujú výrobnú kapacitu.

Základné suroviny sú múka, cukor, glukózový sirup, kakaový prášok, kakaová hmota a maslo, rastlinné tuky, kyselina citrónová, sušené mlieko a srvátka, plnotučné, odstredené a kondenzované mlieko. **Doplňujúce** suroviny sú rôzne dochucovadlá, arómy, plnky na báze sušeného a kandizovaného ovocia, prírodných a potravinárskych farbív a iné prídavné látky podľa receptúr pre vyrábaný sortiment výrobkov.

Hlavné výrobné činnosti predstavujú v cukrárensko-pekárenských výrobných materiálový tok a postup výrobných operácií: vstup a skladovanie výrobných surovín, príprava surovín, miešanie a tepelná úprava (praženie, varenie a pod.), natieranie, chladenie, rezanie, máčanie (pri máčaných výrobkoch), ochladzovanie, balenie do priameho obalu, skupinové balenie, kompletovanie výrobkov, odsun do expedičného skladu. Jednotlivé výrobné celky resp. výroby podľa druhov výrobkov a vlastnej výroby sú zaradené do prevádzkových súborov.

Hmotnosť ročnej potreby všetkých surovín a materiálov pre výrobu v o.z. Pečivárne Sereď vychádza zo súčtu bilancie vlastnej výroby a premiestnenej výroby z Figaro Trnava v **tonách (ks) za rok**:

Hala „C“ – existujúca výroba v I.D.C. Holding, a.s., o.z. Pečivárne Sereď			
potravinárske suroviny		obalový materiál	
cukor kryštál (krupica)	6 010	fólie	545
glukózový sirup	290	obaly z papiera a lepenky	16 700 tis. ks
múka	8 800		
ochucovadlá a arómy	2 100		
mliečne súčasti	3 455		
rôzne tuky	7 600		
poleva	3 210		
	31 465		

Hala „D“ – premiestnená výroba zo závodu Figaro Trnava			
potravínárske suroviny		obalový materiál	
cukor kryštál (krupica)	4 250	fólie	600
glukózový sirup	1 925	obaly z papiera a lepenky	200
ochucovadlá a arómy	500		
mliečne súčasti	375		
rôzne tuky	70		
	7 120		800

Celková hmotnosť dovezených základných a doplňujúcich surovín a materiálov (napr. papierové a plastové obaly) bude zvýšená zo súčasných 35 000 t až na **43 000 t**. K tomu bude potrebných cca **2 150** nákladných automobilov s nosnosťou 20 t, t.j. **6** nákladných automobilov denne. Do areálu v spojitosti s odvozom hotových výrobkov vstúpi ďalších cca 3 600 automobilov ročne (cca 10 denne). Tie do areálu vstupujú väčšinou prázdne. Zásobovanie a odvoz výrobkov je celoročné, t.j. cca 360 dní za rok.

Zúžitkovateľné (potravínárske) odpady – poškodené a nezhodné výrobky (v ďalšom procese je to **surovina**) budú skladované v klimatizovaných priestoroch s teplotou do 20° C a vlhkosťou do 70% s výmenou vzduchu min. 1x/hod.

➤ **Ostatné surovinové a energetické zdroje**

Voda – v **I. etape** bude vybudovaný areálový rozvod vody DN 150 spolu s nadzemnými požiarňmi hydrantmi. V **II. etape** budú vybudované SO 55a Plynová kotolňa, SO 67 Sklad obalov a SO 68 Sklad hotových výrobkov. V **III. etape** budú vybudované SO 69 Expedičný sklad a SO 70 Výrobná hala „C“. Všetky nové objekty budú napojené na areálový rozvod vody vybudovaný v I. etape.

Výpočet celkovej potreby vody (I. až III. etapa):

	Ø denná potreba	max. denná potreba	max. hod. potreba
administratíva	12,72 m ³ .d ⁻¹	17,81 m ³ .d ⁻¹	3,21 m ³ .h ⁻¹
výroba	62,4 m ³ .d ⁻¹	83,36 m ³ .d ⁻¹	13,44 m ³ .h ⁻¹
spolu	75,12 m ³ .d ⁻¹	105,17 m ³ .d ⁻¹	16,64 m ³ .h ⁻¹
technológia v m³.rok⁻¹			
úžitková voda (vlastný areálový zdroj)			40 720
pitná voda (mesto)			9 086
kotolňa v m³.h⁻¹			
maximálny odber vody			12
priemerný odber vody			7

Kanalizácia – vybudovaný bude nový areálový kanalizačný systém pripojený na verejnú kanalizáciu v Sereďi. V **I. etape** bude vybudovaná nová hlavná kanalizačná vetva uložená v novej ceste (SO 101). V **II. etape** budú vybudované SO 55a Plynová kotolňa, SO 67 Sklad obalov a SO 68 Sklad hotových výrobkov. V **III. etape** budú vybudované SO 69 Expedičný sklad a SO 70 Výrobná hala „C“. Všetky objekty budú napojené na areálovú kanalizáciu vybudovanú v I. etape.

Elektrická energia - projekt rieši len výkony a potreby pre navrhovanú výstavbu v o.z. Pečivárne Sereď, t.j. nie je uvažované s výkonmi a potrebami existujúcej výroby.

Trafo stanica bude prefabrikovaná kiosková s 2 transformátormi o výkone 1000kVA, s kompletnou elektroúpravou. Trafostanica bude napojená z existujúcej areálovej trafostanice (SO 23).

Prípojka VN pre novú TS je navrhnutá VN káblom uloženým v zemi, súbežne s existujúcou prípojkou VN pre TS 0832-020. Celková dĺžka kábla prípojky je cca 400 m.

Vonkajšie rozvody NN budú napájať hlavné rozvádzače jednotlivých objektov. Káble budú uložené v zemi, pri križovaní komunikácií v chráničkách, alebo budú uložené do káblových žlabov na potrubných mostoch.

Vonkajšie osvetlenie bude výbojkovými svietidlami na stožiaroch pozdĺž komunikácií a na stenách objektov s automatickým spínaním osvetlenia.

Bilancia výkonov a potreby elektrickej energie

názov	príkon v kW	poznámka:
nová výrobná linka č. 7	510	Inštalovaný príkon celkom: $P_i = 1\,670,0$ kW koeficient súčasnosti: 0,7 Prepočtový výkon celkom: $P_p = 1\,169,0$ kW Potreba výkonu transformátora 1403,0 kVA
výrobná linka (z Figara Trnava)	225	
chladiace zariadenia	300	
plynová kotolňa	140	
osvetlenie výrobných priestorov	320	
osvetlenie skladových priestorov	160	
osvetlenie miestnych komunikácií	15	

Ročná potreba elektrickej energie pri jednozmennej prevádzke je cca **3 930,0 MWh**.

Plyn – v **II. etape** bude vybudovaná plynová kotolňa (SO 55a) napojená na areálový STL plynovod. V **III. etape** bude preložená časť areálového STL plynovodu, ktorý je v mieste SO 70 Výrobná hala „C“, ktorý bude napojený na areálový plynovod.

Tepló – požiadavky na tepelnú energiu boli určené podľa potrieb pre technologické účely, vykurovanie, vzduchotechniku a prípravu teplej úžitkovej vody.

V hale „C“ (SO 70) budú 3 automaty na pečenie, každý so spotrebou $50 \text{ m}^3/\text{hod.}$ plynu, t.j. ich celková výpočtová spotreba bude max. $150 \text{ m}^3/\text{hod.}$ Podľa projektu pri súčasnosti 0,7 bude reálna spotreba $105 \text{ m}^3/\text{hod.}$

Návrh tepelného zdroja - bilanciou určenú spotrebu pary bude zabezpečovať nová parná kotolňa SO 55a. Navrhovaná je z dôvodov zvýšenia ročných odberov pary a z dôvodu technickej a morálnej opotrebovanosti existujúcej kotolne (SO 55).

Bilancia spotreby plynu pre kotolňu (SO 55a): každý kotol bude mať spotrebu $445 \text{ m}^3/\text{hod.}$ Hodinová spotreba pre inštalovaný výkon kotolne bude $3 \times 445 \text{ m}^3/\text{hod.} = 1335 \text{ m}^3/\text{hod.}$ Podľa projektu v činnosti budú súčasne 2 kotly, teda maximálna spotreba plynu pre kotolňu bude $890 \text{ m}^3/\text{hod.}$ Priemerná hodinová spotreba pre 2 kotly bude $682 \text{ m}^3/\text{hod.}$

Potreba tepla - tepelná bilancia závodu v členení na zimnú a letnú prevádzku:

	zimná prevádzka	letná prevádzka
spotreba pary max. v t/hod.	12,46	2,60
priemerná spotreba pary v t/hod.	9,50	2,04
ročná spotreba pary (tepla) v t/rok		
	22 560	4 488
spolu	27 048	
spotreba plynu v m ³ (na výrobu 1 t pary je spotreba plynu 74,1 m ³)		
maximálna hodinová spotreba plynu	923,20	
priemerná hodinová spotreba zima	703,95	
priemerná hodinová spotreba leto	151,16	
ročná spotreba spolu	2 004 256,80	
spotreba elektrickej energie v kW		
inštalovaný výkon kotolne	133,50	
ročná spotreba v kWh	448 270,00	
spotreba vody v m ³ pri predpoklade 70 % návratnosti kondenzátu		
prídavná voda pre napájanie kotlov (hod.)	4,2	
množstvo zmäkčenej vody (hod.)	7,0	
priemerné množstvo (hod.)	2,2	
ročná spotreba	10 120,0	

V kotolni budú 3 kotlové jednotky Viessmann 200 Ns s ekonomizérom ECO 200, každá o výkone 6 t pary za hodinu ($0,8 \text{ MPa}$, $t = +170^\circ \text{ C}$), t.j. celkom 18 t pary za hod., čo predstavuje príkon **13,41 MW**. Kotle budú osadené automatickými plynovými horákmi Weishaupt s frekvenčnými meničmi a reguláciou spaľovacieho procesu. Pre prípadné

rozšírenie odberu pary bude v kotolni ponechaná rezerva pre ďalší kotol. Palivom bude zemný plyn naftový o výhrevnosti $33,4 \text{ MJ/m}^3$ a tlaku 20 - 35 kPa. Jej súčasťou bude úpravňa vody, ktorá zabezpečí potrebný objem vody pre doplňovanie strát nevratných kondenzátov, elektromotorická inštalácia, riadiace a spínacie zariadenie kotlov a protipožiarna ochrana.

Prevádzka kotlov bude riadená v závislosti na prevádzkovom tlaku pary. V riadiacom rozvádzači budú komponenty na riadenie špecifických regulačných a riadiacich zariadení kotla. Automatika zabezpečí odstavenie horákov pri strate plameňa, poklese hladiny vody v kotloch, poklese tlaku plynu, výpadku elektrickej energie, poklese tlaku vzduchu, vzrastu tlaku spalín, poruche regulácie napájania kotlov.

Para - celková potreba pary pre technologické zariadenia bude 800 kg až 1 200 kg/hod. a bude zabezpečená z SO 55a. Para bude odvádzaná samostatne z každého kotla do rozdeľovača, z ktorého budú odbery pre existujúce a navrhované výmenníkové stanice. Meranie množstva vyrobenej pary bude pre každý kotol samostatne. Vo výmenníkových staniciach bude sústredený i zber kondenzátov od spotrebičov a jeho prečerpávanie späť do kotolne. Návratnosť kondenzátu sa predpokladá v objeme cca 70% z parného výkonu. Transport pary bude potrubnými mostami.

Odvod spalín z kotlov je navrhovaný z každého kotla samostatne oceľovými dvojplášťovými komínmi vyvedenými nad strechu kotolne vo výške zodpovedajúcej hygienickým požiadavkám a podmienkam určených orgánom ochrany ovzdušia. Spalovací vzduch bude nasávaný z priestoru kotolne, vetranie kotolne bude pretlakové.

Vzduchotechnika - výroba: vetranie zabezpečia jednotky v strojovni VZT na poschodí. Jednotky budú v hygienickom vyhotovení, na prívode a odvode budú vybavené filtrami, vybavené budú reguláciou ohrevu, chladenia, odvlhčovania, ochranou proti zamrznutiu a signalizáciou zanesenia filtrov. Čerstvý vzduch bude nasávaný cez žalúzie na stene objektu, vedený potrubiami do vetraných priestorov medzistropnými výstkami. Odvod vzduchu bude medzistropnými výstkami a potrubiami. Výfuk vzduchu bude hlavicami nad strechu objektu. Potrubia budú v tesnom vyhotovení, s prístupom pre čistenie a s odvodnením. Vetranie miestnosti výroby bude vybavené vetraním s dvojstupňovou reguláciou množstva vzduchu pre zimné a letné obdobie.

Vetranie **šatní, umývárni a WC** bude funkčne a rozsahu tak, ako v priestoroch výroby.

Systém VZT bude zabezpečený proti šíreniu požiaru.

Výkony VZT, potreba výmeny vzduchu, teplota, vlhkosť, autonómnosť režimu, bezpečnosť a hygiena ich prevádzky, hluk z prevádzky a nároky na elektrickú energiu sú v projekte stavby podrobne uvedené.

Hotové výrobky budú skladované v klimatizovanom priestore – PS sklad a expedícia hotových výrobkov. Zabezpečené tak budú potrebné podmienky, t.j. teplota najviac 25°C , relatívna vlhkosť najviac 70% výmena vzduchu min. 1x/hod.

Chladenie bude používané v procese výroby, k príprave ľadovej vody ako nosiča chladu pre VZT a k chladeniu výrobných a skladovacích priestorov na priestorové teploty $+18^{\circ}$ až $+25^{\circ} \text{C}$. Spotreba chladu je riešená v rámci výrobných liniek kde chladiace výkony a pracovné parametre zodpovedajú požiadavkám technológie výrobného procesu.

Príchladzovanie výrobných a skladovacích priestorov je navrhované s použitím priameho odparu chladiča vo výparníkových systémoch – chladičoch vzduchu umiestnených priamo v určených priestoroch. Spotreba chladu bude rozdelená do dvoch okruhov, aby bolo možné zabezpečiť hospodárnu prevádzku zariadení. Požadovaný chladiaci výkon pre výrobnú halu a sklad surovín je 380 kW, ročná spotreba je 150 MWh. Chladiaci výkon pre expedičný sklad je 420 kW, ročná spotreba je 175 MWh.

Chladičom v chladiacich okruhoch môže byť R 134a resp. R 404A, ktoré sú ekologicky menej závadné, nejedovaté, nehorľavé a nevýbušné. V prípade jeho úniku nevzniká nebezpečenie úrazu. Navrhované chladičivo patrí do skupiny F plynov a vzťahuje sa naň zákon 286/2009 Z.z. v spojení s nariadením EP a rady ES č. 842/2006.

Potreba chladiacej vody ($t = 10 - 15^{\circ} \text{C}$, potreba 3 - 4 $\text{m}^3/\text{hod.}$) bude zabezpečená z rozvodu studničnej vody. Chladiaca voda ($t = 5^{\circ} \text{C}$, potreba 2 - 3 $\text{m}^3/\text{hod.}$) bude zabezpečená z cirkulačného rozvodu ľadovej vody. Príprava ľadovej vody s $t = +2^{\circ} \text{C}$ až $+8^{\circ} \text{C}$ bude zabezpečovaná samostatnou chladiacou jednotkou pre chladenie kvapalín.

L'adová voda bude používaná ako sekundárny nosič chladu pre VZT. Spotreba chladu bude 300 kW, ročná spotreba bude cca 123 MWh.

Stlačený vzduch bude dodávaný z kompresorov objektovej kompresorovne stlačeného vzduchu (PS 10). Celková potreba vzduchu s tlakom 0,4 – 0,6 MPa bude 350 až 500 m³/hod.

Systém kontroly a riadenia – všetky používané jednotky budú vybavené systémom automatickej bezobslužnej prevádzky.

Dopravné vzťahy - areál I.D.C. Holding a.s., o.z. Pečivárne Sereď je na J strane pripojený existujúcim vjazdom na ul. Trnavská (III/51028), ktorou je pripojený na R1 a D1 a na ul. Bratislavská a na R1 v smere na Nitru, alebo na Trnavu.

Hlavná areálová obslužná cesta (SO 101) bude vybudovaná v prevažnej časti ako nová konštrukcia. Pripojená bude novým vjazdom/výjazdom pri parkovisku pre osobné automobily na ul. Trnavská na J strane areálu. Na túto trasu budú orientované nákladné dopravné výkony spojené s prevádzkovaním areálu.

Vonkajšia preprava surovín a materiálov bude zabezpečovaná zaužívaným systémom navrhovateľa bez potreby zmeny. Pre zabezpečenie navrhovanej výrobnéj kapacity bude dovoz surovín a materiálov zvýšený až na **43 000 t** ročne. Pri tonáži 20 t/vozidlo bude potrebných cca **2 150** nákladných automobilov za rok, t.j. priemerne **6** denne. Hotové výrobky budú odvázané individuálne rôznymi kategóriami vozidiel odberateľov. K odvozu bude potrebných asi **3 600** automobilov ročne, t.j. priemerne **10** denne. Pre zabezpečenie všetkých tovarových tokov (dovoz a odvoz spolu) preto predpokladáme pohyb cca **5 800** automobilov ročne, t.j. priemerne 16 denne.

Doprava areálová a objektová je a bude zabezpečovaná vlastnými výkonmi motorovými a ručnými vozíkmi a zdvihákmi. Súčasný stav netreba meniť.

Areál je prístupný pre peších a je v kontakte na zastávku MHD. Samostatné parkovacie plochy pre nákladné automobily nie sú predmetom návrhu. Areálová komunikácia bude využívaná aj ako čakací priestor pre nákladné automobily v priestore vykladania dovezených surovín a nakladania hotových výrobkov.

Výroba nástrojov a foriem a skúšobné laboratórium materiálu nie je predmetom návrhu.

Súvisiace investície – pred výstavbou objektov v III. etape bude preložená časť rozvodu vody a plynu, ktoré sú na miestach navrhovaného SO 70.

Sadové úpravy - súčasťou projektu stavby bude aj projekt sadových úprav areálu.

Oplotenie bude v potrebnom rozsahu vybudované nové na SZ strane areálu.

Ročný časový fond – navrhované výrobné prevádzkové súbory majú rozdielne ročné časové rozpätie výroby. Niektoré druhy výrobkov sú sezónne a niektoré budú vyrábané na priamu objednávku. Ročný časový fond pre dvojzmennú prevádzku je 250 dní. Dovoz surovín a odvoz hotových výrobkov nekopíruje výrobný ročný časový fond a pre projekt a zámer je počítaný v rozsahu 360 dní ročne. Predpokladaný celkový **počet pracovníkov** pre všetky činnosti po ukončení I. až III. etapy bude cca 780.

2. ÚDAJE O VÝSTUPOCH

➤ Hotové výrobky - ročné výrobné kapacity v tonách

	existujúce	navrhované	spolu
sušienky a perníky	3 000		3 000
máčané výrobky	15 000		15 000
nemáčané výrobky	4 500	4 000	9 500
cukrovinky (kandity, roksové výrobky)		2 650	2 650
spolu	22 500	6 650	30 150

Predpokladané ročné výrobné kapacity sú odvodené zo súčtu súčasných výrobných kapacít prevádzky I.D.C. Holding a.s., o.z. Pečivárne Sereď a prenesenej výroby Figaro Trnava, teda s predpokladaným rastom celkovej hmotnosti ročnej produkcie na cca 134 %.

➤ **Ovzdušie**

Existujúca a navrhovaná potravinárska výroba s predpokladanými kapacitami a priame výrobné technologické celky vo výrobných halách k tomu nie sú kategóriou zdrojov znečisťovania ovzdušia zaradenou podľa zákona o ovzduší.

Technologická linka s automatmi na pečenie nie je kategorizovaný zdroj znečisťovania ovzdušia podľa Vyhl. č. 356/2010 Z.z., Príloha č. 2. Na tento proces (pečenie, sušenie výrobkov) sa nevzťahujú ust. Prílohy č. 4.

SO 55a Plynová kotolňa s max. tepelným príkonom **13,41 MW** bude **nový stredný** zdroj znečisťovania ovzdušia (1. Palivovo-energetický priemysel; 1.1. Technologické celky obsahujúce stacionárne zariadenia na spaľovanie palív s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom v MW – stredný zdroj $\geq 0,3$; veľký zdroj ≥ 50) podľa Prílohy č. 2 Vyhl. č. 356/2010 Z.z. V kotolni budú 3 kotlové jednotky.

Pre prevádzkovanie zariadení určených na skladovanie a dopravu niektorých vstupných (sypkých, prachových) surovín budú aplikované ust. bodu II. Prílohy č. 3 Vyhl. 356/2010 Z.z.

Vetranie a klimatizácia jedálne, šatní, sociálnych a administratívnych, resp. iných prevádzkových priestorov bude riešená v súlade s hygienickými predpismi a potrebami prevádzky. Ust. Prílohy č. 6 Vyhl. č. 356/2010 Z.z. sa na výduchy VZT zariadení (výmena vzduchu v pracovných priestoroch, výduchy klimatizácie, ...) nevzťahujú.

Navrhnuté technické a technologické vybavenie nebude zdrojom škodlivých látok, ktoré je potrebné neutralizovať pred odvádzaním do vonkajšieho ovzdušia.

➤ **Kanalizácia** - v areáli I.D.C. Holding a.s., o.z. Pečivárne Sereď je vybudovaná delená kanalizácia. Z objektov budú odvádzané neznečistené (zo striech objektov) a znečistené (komunikácie a spevnené plochy) vody z povrchového odtoku, splaškové odpadové vody a technologické vody (sanitácia podlahy, strojné zariadenia a technologické umývanie).

Meranie množstva odpadovej vody je zabezpečené na výstupe z areálu a na vstupe do verejnej kanalizácie mesta Sereď na ul. Trnavská. Podľa podkladov investora celkový objem odpadových vôd z povrchového odtoku a vôd splaškových (technologických) dosahuje cca **15 000 m³** ročne.

Množstvo a kvalita odpadových vôd – objem splaškových odpadových vôd z prevádzky bude približne rovnaký ako reálna spotreba pitnej vody, t.j. 75,12 m³/deň.

Objem technologických odpadových vôd bude cca **8 m³/deň**. Podľa porovnateľných výstupov z Figaro Trnava môžu byť parametre znečistenia: BSk₅ 1 400 mg BSk₅/l; CHSk 2 300 mg/l; NL 200 mg/l; RL 1 750 mg/l; NH₄ 10 mg/l; pH 7,5 – 7,8. Reálne parametre znečistenia budú známe až počas prevádzkovania celého komplexu výrobných objektov.

Vody z povrchového odtoku neznečistené budú priamo odvádzané do vsakovania novým systémom ELWAbloc pred SO 68 medzi SO 101 a SZ oplotením areálu. Hĺbka uloženia blokov, počet jednotiek a ich vybavenie bude určené v ďalšom stupni projektu podľa záverov hydrogeologického posudku a definitívneho výpočtu objemu odpadových vôd. Objem týchto vôd podľa predbežných odhadov bude cca **150 – 170 l/s**.

Odvodnenie SO 101 bude priečnym a pozdĺžnym sklonom a odvedením vôd do uličných vpustov a odtokových žlabov cez **ORL** do areálovej kanalizácie. Odvodnenie pláne bude vyspádovaním cez trativody do kanalizácie. Odvodnenie svahov telesa bude do kontaktného terénu. Voda z parkovísk bude predčistená v **ORL** a z nich odvádzaná do areálovej kanalizácie.

Na kanalizačných prípojkách z určených miest výrobných objektov (manipulácia s tukmi v halách „A“, „B“, „C“, „D“) sú, resp. budú osadené **lapače** tukov.

Odpadové vody z kotolne (SO 55a) budú pred zavedením do kanalizácie ochladené na určenú teplotu.

➤ **Odpady**

Obdobie prípravy a výstavby: výkopová zemina v objeme cca **1 100 m³** bude dočasne uložená v areáli a prioritne bude využitá pri záverečných terénnych úpravách.

Prípadný prebytok bude uložený na určené miesto, alebo na skládku určenú na tento účel. Vybúrané betónové konštrukcie v objeme cca **340 m³** budú mechanicky upravené a prednostne použité v areáli. V prípade preukázanej nemožnosti takéhoto ich využitia budú odvezené na určenú skládku.

S odpadom, ktorý vznikne pri výstavbe objektov bude stavebník nakladať v súlade s predpismi na úseku odpadového hospodárstva (§19 zákona č. 409/2006 Z.z.), t.j. odpad bude zhodnocovať pri svojej činnosti, alebo odpad ponúkne na zhodnotenie inej oprávnenej osobe.

V spojitosti s prípravou a výstavbou (V) a prevádzkovaním (P) navrhovanej činnosti predpokladáme vznik odpadov zaradených podľa Vyhlášky č. 284/2001 Z.z.:

kód	názov	kat.	V - P
070213	odpadový plast	O	V/P
080111	odpadové farby a laky obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečné látky	N	V
080112	odpadové farby a laky iné ako je uvedené v 080111	O	V
080317	odpadový toner do tlačiarne obsahujúci nebezpečné látky	N	P
080318	odpadový toner do tlačiarne iný ako 080317	O	P
080409	odpadové lepidlá a tesniace materiály obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečné látky	N	V
080410	odpadové lepidlá a tesniace materiály iné ako je uvedené v 080409	O	V
120101	piliny a triesky zo železných kovov	O	V
120102	prach a zlomky zo železných kovov		
120103	piliny a triesky z neželezných kovov	O	V
120104	prach a zlomky z neželezných kovov		
120113	odpady zo zvárania	O	V
1501	obaly (vrátane odpadových obalov zo separovaného zberu komunálnych odpadov)	N a O	P
160213	vyraďené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti, iné ako uvedené v 160209 až 160212	N	P
160214	vyraďené zariadenia iné ako uvedené v 160209 až 160213	O	P
160605	iné batérie a akumulátory	O	P
170107	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako v 17 01 06	O	V
170203	plasty	O	V/P
170402	hliník	O	V
170405	železo a oceľ	O	V
170411	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	V/P
170506	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	V
170802	stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 170801	O	V
170904	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	V
200101	papier a lepenka	O	V/P
200301	zmesový komunálny odpad	O	P

Obdobie prevádzky: Kategóriu a množstvo odpadov z výroby v tomto štádiu prípravy nie je možné spoľahlivo určiť. Navrhovateľ má zavedený systém zberu a triedenia odpadov a stanovené podmienky ďalšieho nakladania s nimi. Podrobné informácie budú súčasťou prevádzkovej dokumentácie vypracovanej v období prevádzkovania predmetu činnosti, teda bude špecifikované a upresňované podľa skutočného stavu a hlásení podľa predpisov v odpadovom hospodárstve.

Odpady vznikajúce v existujúcich výrobách o.z. Pečivárne Sereď v t/rok:

kód	názov	kat.	Σv t/rok	kód naklad.	odberateľ
020204	kaly zo spracovania kvapalného odpadu	O	52,42	R3	Marius Pedersen TN, Aneo TT
020601	materiály nevhodné na spotrebu	O	885,13	R3	A.S.A.TT,

	alebo spracovanie				RYPO BA
080312	tlačiarenská farba obsahujúca nebezpečné látky	N	0,300	D1	Borina Ekos Livinské Opatovce
130110	nechlórované minerálne hydraulické oleje	N	0,300	R9	Ecorec PK
130205	nechlórované minerálne motorové, prevodové a mazacie oleje	N	0,100	R9	Ecorec PK
140603	iné rozpúšťadlá a zmesi rozpúšťadiel	N	0,210	R13	NCH Slovakia BA QTS Slovakia Vráble
150101	obaly z papiera a lepenky	O	55,98	R13	KOOD H. Zelenice
150102	obaly z plastov	O	0,74	R3	KOOD H. Zelenice
150106	zmiešané obaly	O	225,15	D1, R1	Aneo, A.S.A., Ecorec
150110	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,15	D1	Borina Ekos Livinské Opatovce
160213	vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti	N	0,09	R4	Aneo TT
160601	olovené batérie	N	0,58	R4	Mach Trade
170405	železo a oceľ	O	51,74	R4	ŽP EkoQelet, Šrotservis
200301	zmesový komunálny odpad	O	96,00	D1	Komplex Pusté Sady

V procese výroby vznikajú poškodené výrobky, ktoré sú a budú ďalej využívané. Tieto hmoty nie sú odpadom, ale sú surovinou použiteľnou v ďalšej výrobe.

Odpady z výroby budú tvorené (orientačne podľa bilancií Figaro Trnava v t/rok):

kód	názov	kanditáreň	roksáreň	orientálka
-	poškodené a nezhodné výrobky ako surovina pre ďalšiu výrobu	62,50	112,50	7,50
150106	zmiešané obaly	10,00	7,50	2,50
200301	zmesový komunálny odpad	3,75	10,00	7,50
150101	obaly z papiera a lepenky	17,50	17,50	10,00

Nepodarky z výroby nepoužiteľné na ďalšie spracovanie (pre humánnu spotrebu) budú oddelene od iných odpadov, zbierané do sanitačných nádob a odvážané zmluvným partnerom na likvidáciu, prípadne spotrebúvané v živočíšnej výrobe.

Odpady z balenia (chybné a nevratné obaly výrobkov): vratné obaly budú reexpedované ich dodávateľom. Papierové a iné nevratné obaly budú zbierané oddelene a odvážané zmluvným partnerom.

Komunálny odpad bude zbieraný do určených nádob v areáli a odvážaný zmluvným partnerom.

Opravu a údržbu objektov, strojov a zariadení (napr. VZT, VZV) budú vykonávať autorizované organizácie na zmluvnom základe. Nakladanie s odpadmi vzniknutými pri týchto činnostiach budú zabezpečovať tieto organizácie.

Bežná prevádzková údržba a opravy výrobných zariadení bude zabezpečovaná vlastnými zamestnancami v centrálnych dielňach v o.z. Pečivárne Sereď.

➤ **Hluk a vibrácie** – text tejto časti zámeru je v primeranom rozsahu vypracovaný na základe štúdie Výrobná hala „E“ – I.D.C. Holding, a.s., OZ Pečivárne Sereď - Hluková štúdia a návrhu organizačných a technologických opatrení v nej. Hala „E“ mala byť vybudovaná v S časti areálu, čiastočne na mieste navrhovaného SO 67. V Hlukovej štúdii boli prezentované a porovnávané prípustné a vypočítané hladiny hluku vo vonkajšom prostredí, vo vnútornom prostredí a akčné hodnoty expozície hluku podľa skupín prác.

V štúdii bol samostatne hodnotený hluk počas **výstavby**. Zvýšený hluk bude spôsobený prácou stavebných strojov, jazdou nákladných automobilov a montážnymi

prácami. Spracovateľ štúdie preto odporúča tieto práce vykonávať iba v pracovných dňoch, max. do 18.⁰⁰ hod. a navrhuje nepoužívať zariadenia s produkciou nadmerného hluku, alebo takéto odporúča opatriť kapotážou, alebo pri výstavbe používať dočasné protihlukové steny.

Vzhľadom na nový urbanistický, technický a technologický koncept rozvoja areálu I.D.C. Holding a.s., o.z. Pečivárne Sered' nie je možné využiť závery štúdie v plnom rozsahu. Predpokladáme, že skladová prevádzka je potenciálne menej významným zdrojom hluku a vibrácií ako výrobná hala.

Na S a SZ strane areálu sú navrhované potenciálne málo konfliktné SO 68, SO 67 a SO 69 (sklady hotových výrobkov) bez technických a prevádzkových otvorov v smere k obytným zónam a s predpokladanými akustickými výstupmi v smeroch mimo tieto zóny mesta. Otvory pre nakladanie hotových výrobkov a pripojenie na SO 101 (komunikácie) v SO 68 a SO 69 budú na ich SZ strane obrátenej do voľnej poľnohospodárskej krajiny.

Predpokladáme tiež, že účinky prevádzky SO 70 (hala „C“) budú vo vzťahu k mimoareálovej zástavbe na S a na J strane znížené jej krytím výrobnými halami „A“, „B“ a „D“ a novými SO 68 a SO 67.

Predpokladané **zdroje** hluku a vibrácií pre vonkajšie prostredie:

A) Automobilová **doprava** spojená s prevádzkovaním areálu (zásobovanie, servis, odvoz hotových výrobkov), ktorej účinok bude časovo a priestorovo nespojitý. Účinky výstupov budú pravdepodobne štandardné (príjazd, vyloženie surovín a materiálov, naloženie výrobkov, odjazd). Ročná produkcia výrobkov, viac ako 31 000 ton, bude odvázaná individuálne odberateľmi rôznymi kategóriami vozidiel novým hlavným areálovým vstupom na ul. Trnavská. Dôvodný je predpoklad, že pre odvoz výrobkov bude potrebných cca **3 600** nákladných automobilov ročne, t.j. priemerne cca **10** denne. Pre zabezpečenie všetkých tovarových tokov (na vstupe a na výstupe z areálu **spolu**) preto predpokladáme pohyb cca **5 800** ($\approx 2\,150 + 3\,600$) nákladných automobilov ročne. Frekvencia tohto účinku, vzhľadom na počet pracovných dní a neodhadnuteľné rozloženie počtu pohybov v dennej dobe bude subjektívne pravdepodobne nízka.

Dopravnú (areálovú) intenzitu po SO 101 možno definovať v rozsahu: v dobe od 06.⁰⁰ do 18.⁰⁰ celkom 10 - 12 pohybov, v dobe od 18.⁰⁰ do 22.⁰⁰ celkom 3 – 5 pohybov. V dobe od 22.⁰⁰ do 06.⁰⁰ areálová doprava nebude uskutočňovaná.

Rýchlosť pohybu v areáli je 30 km/hod., čo je predpoklad reálne nízkej emisie hluku.

B) Potenciálne významný bude pravdepodobne aj hluk zo **stacionárnych** zdrojov vo výrobných objektoch a zo zdrojov na ich obvodovom plášti. Použité budú stavebné zvukovotlmiace konštrukcie obvodového plášťa budov, tlmiace konštrukcie koncoviek výfukov vzduchu a pružné uloženie všetkých zariadení emitujúcich hluk a vibrácie, vrátane ich rozvodov vo vzťahu k stavebným konštrukciám na ktorých budú prichytené.

Vo vzťahu k obytnému a polyfunkčnému územiu na južnej strane areálu budú použité zvuk tlmiace obvodové stavebné prvky a výrobky na SO 22a a SO 55a. Podľa potreby navrhovateľ uskutoční aj doplňujúce opatrenia (napr. výstavba samostatného oplotenia s potrebnými tlmiacimi účinkami (výška, nepriezvučnosť)), ktorými zabezpečí dosiahnutie hlukových parametrov platných pre kontaktné obytné územie.

3. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Z hľadiska starostlivosti o prostredie počas uskutočňovania stavby nebudú kladené zvláštne nároky na systém organizácie práce a postupov činnosti. Stavebné konštrukcie sú navrhnuté zo štandardných materiálov a výrobkov, odpady budú uložené na určenú skládku odpadov.

Objekty predmetu návrhu svojou prevádzkou a ich technologické vybavenie predpokladane nebude mať významný priamy, alebo nepriamy negatívny vplyv na kvalitu kontaktného prostredia. Predmetom je manipulácia s potravinárskymi surovinami, polotovarmi a hotovými výrobkami vyrábanými v nových výrobných priestoroch so zabezpečeným vysokým štandardom organizácie a podmienok práce.

Navrhovaná potravinárska výroba nebude primárnym zdrojom emisií nebezpečných látok, exhalátov, nadmerného hluku, alebo iných rušivých vplyvov

s priamymi účinkami na okolie. Navrhovaná výroba s predpokladanými kapacitami a technologické celky k tomu a výfuk vzduchu zo zariadení VZT do vonkajšieho prostredia haly nie je kategorizovaným zdrojom znečisťovania ovzdušia. Proces nepodlieha ani iným zvláštnym opatreniam pre ochranu prostredia.

Tieto výrobné celky a zariadenia však musia byť uskutočnené a prevádzkované v súlade s predpismi o ochrane ovzdušia a predpismi na ochranu prostredia pred hlukom a vibráciami.

Doprava na vstupe a na výstupe bude organizovaná podľa zaužívaných prevádzkových schém navrhovateľa a organizácie dopravy v území. Preprava surovín, materiálov a výrobkov nevyhnutne bude prechádzať časťou obytného a polyfunkčného územia mesta Sereď a bude pripojená na nadradený cestný systém. Ročná produkcia výrobkov bude odvázaná individuálne rôznymi kategóriami vozidiel odberateľov. Pre zabezpečenie všetkých tovarových tokov (na vstupe do areálu a na výstupe z neho) predpokladáme výkony cca 5 800 automobilov ročne, t.j. 16 priemerne denne (360 dní za rok). To znamená zvýšenie dopravných výkonov o cca 25 % oproti súčasnemu stavu.

Podľa sčítania dopravy v roku 2010 je na ceste III/51028 (ul. Trnavská) evidovaných **7 699** (z toho 995 nákladných automobilov) a na I/62 (ul. Bratislavská) **4 744** (z toho 1 152 nákladných automobilov) priemerných dopravných pohybov denne. Denný prírastok dopravných pohybov do/z areálu o.z. Pečivárne Sereď na ul. Trnavská bude cca **0,21 – 0,25 %** z celkového počtu pohybov, resp. **1,6 – 1,8 %** z počtu pohybov iba nákladných automobilov. Dopravné pohyby spojené s prevádzkovaním areálu budú časovo nespojité v dennej dobe a uskutočňované celoročne. Ich účinky pravdepodobne významnejšie nezmenia vplyvy na obyvateľov a prostredie v tejto časti mesta Sereď.

4. HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Obdobie prípravy a výstavby - príprava priestoru, a výstavba objektov navrhovanej činnosti podľa podkladov použitých pre vypracovanie zámeru, sú podľa projektu bežným investičným režimom. Nepredpokladáme preto významnejšie odchýlky od štandardných režimov stavu, alebo zmeny kvality prostredia účinkom primárnych, alebo sekundárnych vplyvov na zdravotný stav obyvateľstva.

Navrhovateľ (dodávateľ stavby) pri príprave a uskutočňovaní prevádzky bude postupovať podľa predpisov a podmienok stavebného povolenia a zabezpečiť koordináciu výkonov počas celej doby výstavby.

Prevádzkovanie predmetu navrhovanej činnosti podlieha rozhodnutiam príslušných orgánov na ochranu zdravia ľudí. V čase prípravy prevádzky budú podmienky pre porovnanie a sledovanie vstupných stavov a prevádzkových stavov v areáli, v jeho vonkajšom prostredí a v kontaktnom obytnom prostredí mesta. To poskytne podklady a merateľné informácie pre objektivizáciu účinkov vplyvov a ich možného pôsobenia na zdravotný stav a potrebu ďalších opatrení.

Obdobie prevádzky - navrhovaná činnosť primárne, t.j. výkonmi priamo v celom areáli v štandardnom režime, s ohľadom na špecifické podmienky prevádzkovania komplexu objektov potravinárskeho priemyslu, musí byť zabezpečená tak, aby negatívne neovplyvňovala na partikulárnu a na celkovú kvalitu vnútorného a vonkajšieho prostredia, teda v dôsledku priamo a nepriamo aj na kvalitu výrobkov.

V nových priestoroch budú vytvorené podmienky vysokého štandardu výroby, hygieny a bezpečnosti práce podľa štandardov EÚ a hygienických predpisov pre pohyb materiálu a organizácie prevádzky. K dosiahnutiu tohto cieľa a predpokladu kvality výrobných a manipulačných priestorov a bezpečnej spotreby výrobkov budú aplikované všeobecné požiadavky na prevádzky potravinárskej výroby (informatívne z PK SR výnos č. 981/1996-100 v znení neskorších predpisov), predovšetkým:

➤ Vo všetkých priestoroch, v ktorých sa manipuluje so surovinami alebo sa spracúvajú, upravujú, alebo vyrábajú potravinárske výrobky, alebo ostatné požívatiný, alebo sa s nimi manipuluje, musia byť:

- pevné podlahy z nepriepustného materiálu, ľahko čistiteľné a dezinfikovateľné, odolávajúce hnilobe a uskutočnené tak, aby umožňovali ľahký odtok vody do

kanalizačných vpustí zabezpečených proti prenikaniu pachov alebo vybavené zariadením na odstraňovanie vody,

- svetlé, hladké, odolné, nepriepustné steny; spojenie stien a podláh musí byť zaoblené alebo upravené podobným spôsobom s výnimkou skladov; steny miestností musia mať umývateľný povrch do výšky najmenej 2 m v miestnostiach určených na spracovanie a úpravu surovín, na výrobu výrobkov a manipuláciu s nimi, alebo do výšky uskladnenia v chladiarniach a v skladoch,
- dvere a rámy okien vrátane zárubní a prahov z nekorodujúceho materiálu s odolným, hladkým, nepriepustným, ľahko čistiteľným a dezinfikovateľným povrchom; ak sú zhotovené z dreva, musia mať túto nepriepustnú úpravu na všetkých povrchoch,
- izolácie z nepáchnucich materiálov a odolávajúcich hnilobe,
- dostatočná ventilácia zabezpečujúca vyhovujúce ovzdušie a kde treba aj zariadenie na účinný odvod pary tak, aby sa v najvyššej možnej miere vylúčila kondenzácia na povrchu zariadenia, stien, stropov a konštrukcií,
- dostatočné osvetlenie, ktoré neskresľuje farby o intenzite zodpovedajúcej potrebám výrobných, alebo skladovacích priestorov,
- čisté a ľahko čistiteľné stropy, alebo vnútorný povrch zastrešenia; podstropné konštrukcie a kryty vedení zhotovené tak, aby zabráňovali hromadeniu nečistôt a kontaminácii surovín a prostredia.

➤ Všetky miestnosti, v ktorých sa manipuluje so surovinami a spracúvajú sa, alebo sa vyrábajú výrobky alebo sa s nimi ručne manipuluje, musia byť vybavené:

- dostatočným počtom umývadiel, určených iba na umývanie rúk a zariadení na dezinfekciu rúk, ktoré nesmú byť v pracovných priestoroch a pri záchodoch ovládateľné dotykom ruky alebo ramena; musia mať prívod tečúcej studenej pitnej vody a teplej vody alebo vody zmiešanej; musia byť vybavené tekutým mydlom, dezinfekčným prostriedkom, jednorazovými uterákmi a vhodnými nádobami na použité uteráky,
- zariadením na čistenie technologických zariadení, pracovných nástrojov a pomôcok teplou vodou a dobre čistiteľným zariadením na dezinfekciu pracovných nástrojov a pomôcok; tieto zariadenia musia mať uzavretý odvod odpadovej vody potrubím do kanalizácie a musia byť umiestnené v pracovných priestoroch čo najbližšie k pracovným miestam, alebo v priľahlej miestnosti.

Výrobné priestory, manipulačné priestory, sklady obalov, sklady odpadov a iné priestory prevádzkarní, súvisiace s výrobou a manipuláciou, sa musia účinnými opatreniami chrániť proti znečisťovaniu a proti škodcom.

Vzhľadom na objektívne dostatočnú vzdialenosť objektov navrhovanej činnosti od existujúcich objektov na bývanie a s ohľadom na prirodzené tlmenie nepriaznivých výstupov obvodovými konštrukciami haly „C“ a skladov a inými existujúcimi objektmi v areáli, nepredpokladá sa vyžarovanie hluku z vnútorného prostredia v miere a úrovniach potenciálne obťažujúcich obyvateľov. Vzhľadom na predpokladaný celkový rast výroby a s tým spojených dopravných pohybov, však bude potrebné starostlivo vyhodnotiť reálne účinky z nových stacionárnych a dynamických zdrojov hluku a vibrácií, porovnať ich s predpokladanými účinkami a uskutočniť také opatrenia, aby potenciál obťažujúcich účinkov bol objektívne nízky, resp. prípustný.

Neštandardná prevádzka - pri prevádzkovaní predmetu návrhu nepredpokladáme a neočakávame také stavy, ktorých vplyv by mohol vylúčiť očakávané ciele navrhovateľa, alebo vplyv ktorých by mohol významnejšie negatívne ovplyvniť využívanie a vlastnosti dotknutého územia a obyvateľstvo tu bývajúc. Navrhovaná potravinárska výroba vo svojej podstate nie je zdrojom (predpokladom) neobvyklých primárnych a sekundárnych stavov a súvislostí.

I.D.C. Holding a.s., o.z. Pečivárne Sereď je vybavená prostriedkami a pomôckami na zachytenie a zneškodnenie havarijných únikov nebezpečných látok a bezpečné nakladanie s nimi. Pre lokalizáciu havárie a jej následkov každé pracovisko, na ktoré sa vzťahuje havarijný plán, bude mať určené materiálne zabezpečenie na lokalizáciu havárie a odstránenie jej možných škodlivých následkov. Organizačné zabezpečenie činnosti v prípade havárie bude vypracované a schválené navrhovateľom a členené na opatrenia

v rôznych fázach činností (postup pri odstraňovaní havárie ropných látok resp. materiálov obsahujúcich organické znečistenie, postup pri odstraňovaní havárie iných tuhých nebezpečných odpadov a postup pri odstraňovaní havárie iných kvapalných nebezpečných odpadov).

Žiarenie a iné fyzikálne polia – navrhovaná činnosť podľa zadania zámeru nebude zdrojom žiarenia, alebo iných ekvivalentných výstupov.

Zápach, teplo a iné výstupy - s prevádzkovaním navrhovanej činnosti nebude spojená produkcia neobvyklých, resp. obťažujúcich zápachov. Treba však akceptovať, že niektoré výstupy (vône) môžu byť pre časť obyvateľstva nepríjemné. Navrhované stroje, zariadenia, materiály a prípravky nedosahujú pracovnú teplotu vyššiu ako 43⁰ C. Zamestnanci vo výrobe nebudú priamo kontaktovaní polotovarmi a výrobkami. Pracovné priestory budú temperované na teplotu 18 – 22⁰C podľa potrieb výrobného procesu. Zabezpečená bude prípustná rýchlosť prúdenia a vlhkosť vzduchu v interiéri a vnútorné prevádzkovo-hygienické podmienky podľa predpisov.

Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení bude vykonávaná v súlade so všeobecnými a špeciálnymi predpismi a podmienkami vykonávania činností podľa predpisov prevádzkovateľa, ktorý zabezpečí pracovisko tak, aby bola dosiahnutá potrebná úroveň bezpečnosti a ochrany zdravia.

Narušenie pohody a kvality života - účinky navrhovanej činnosti v známych priestorových a funkčných vzťahoch považujeme za prijateľné. Predpokladáme, že nový stav významne, alebo neobvykle nenaruší a nezníži kvalitu života obyvateľov v najbližšom obytnom území.

Vplyvy vyvolané likvidáciou činnosti po ukončení jej prevádzky, alebo životnosti - Priemyselná zóna je uznanou priestorovou a funkčnou štruktúrou v meste Sereď. V prípade likvidácie potravinárskej výroby bude možné objekty (areál) adaptovať na nový účel postupom podľa predpisov. Bude tu možné umiestniť iba také prevádzky, ktoré budú akceptovať podmienky určené ÚPN mesta Sereď.

5. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Územný systém ekologickej stability, fauna a flóra - existujúce prvky ÚSES nebudú činnosťou priestorovo a funkčne dotknuté. Na ploche návrhu nie sú dokumentované druhy, alebo spoločenstvá rastlín a živočíchov s osobitným štatútom. Areál je vo vnútornom prostredí mesta v priemyselnej zóne a v dostatočnej vzdialenosti od plôch záujmov ochrany prírody a krajiny.

Chránené územia – areál nie je priestorovou súčasťou citlivej a zraniteľnej oblasti vôd podľa NV SR č. 617/2004 Z.z., nie je priestorovou súčasťou PHO podzemných vôd. V areáli navrhovateľa nie sú evidované záujmy podľa banských predpisov.

Areál je územím v 1. stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z., nie je územnou, alebo funkčnou súčasťou vyhlásených, alebo na vyhlásenie pripravovaných chránených častí prírody. Chránené stromy na mieste navrhovanej činnosti nie sú.

Krajina a scenéria prípravou a prevádzkovaním predmetu činnosti nebude neprimerane zmenená, alebo zásadne ovplyvnená.

6. POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBNOSTI

Pri určovaní kritérií hodnotenia vychádzame z predpokladu, že každá činnosť v území môže pôsobiť na stav zložiek prostredia. Niektoré kritériá nie je možné kvantitatívne oceniť, preto súvislosti predmetu a vzťahov návrhu sme posúdili numericky systémom relatívneho hodnotenia ich predpokladaných účinkov. Kritériá boli vybrané tak, aby charakterizovali ich očakávanú významnosť.

hodnota	charakteristika
+5	veľmi priaznivý, významný, dlhodobý, s regionálnym až nadregionálnym dosahom, nadštandardné technické riešenie
+4	priaznivý, významný, krátkodobý alebo rozsahom obmedzený, prevažne s miestnou pôsobnosťou, výborné technické riešenie

+3	stredne priaznivý, významný, krátkodobý na veľkom území alebo dlhodobý na malom území, dobré technické riešenie
+2	málo priaznivý, dlhodobý, na veľkom území, alebo s malou plošnou pôsobnosťou, vhodné technické riešenie
+1	menej priaznivý, prevažne krátkodobý, na malom/obmedzenom území, vyhovujúce technické riešenie
0	vplyv bez zmien súčasného stavu
-1	menej nepriaznivý, prevažne krátkodobý, na malom/obmedzenom území, vyhovujúce technické riešenie
-2	málo nepriaznivý, na veľkom území, alebo s malou plošnou pôsobnosťou, podmienčne vyhovujúce technické riešenie
-3	stredne nepriaznivý, významný, s miestnym významom, s dlhodobým pôsobením na malom území, alebo s krátkodobým pôsobením na veľkom území, obtiažne technické riešenie
-4	nepriaznivý, významný, dlhodobé pôsobenie prevažne s miestnou pôsobnosťou/krátkodobé pôsobenie na obmedzenom území, nevhodné technické riešenie
-5	veľmi nepriaznivý, významný, dlhodobý, prevažne s regionálnym až nadregionálnym dosahom, neprijateľné technické riešenie, alebo s neakceptovateľnými nákladmi

Hodnotenie predpokladaných (potenciálnych) vplyvov v období výstavby a prevádzky

predmet	vplyv na	v období			
		výstavby		prevádzky	
		+	-	+	-
obyvateľstvo					
kvalita života	stavebný a prevádzkový ruch		2		2
	vizuálne vplyvy, pocit izolovanosti, bariérový efekt, využiteľnosť	0	0	0	0
	pracovné príležitosti	1		1	
príjmy individuálne a obecné	zmena	1		1	
zdravotné riziká	hluk a vibrácie		2		2
	emisie, prach, zápach		2		2
	odpady, nebezpečné a rizikové látky		1		1
prírodné prostredie a krajinu					
horninové prostredie	znečistenie		2		2
materská hornina	narušenie a zmena stability	0	0	0	0
reliéf	zmena	0	0	0	0
geodynamické procesy a javy	zmena	0	0	0	0
ovzdušie	emisie zo strojov a zariadení		2		2
	sekundárna prašnosť		2		0
	zmena prúdenia, vlhkosti a teploty vzduchu	0	0	0	0
povrchové vody	zmena prietoku, odtoku a kvality	0	0	0	0
podzemné vody	množstvo a výdatnosť vodných zdrojov	0	0	0	0
	zmena kvality zdrojov vôd	0	0	0	0
	hydrogeologické a hydrochemické pomery	0	0	0	0
pôda	záber	0	0	0	0
	kontaminácia		1		1
	erózia	0	0	0	0
fauna a flóra	výrub vegetácie	0	0	0	0
	premiestnenie spoločenstiev a druhov	0	0	0	0
	zmena pestrosti		1		1
	znehodnocovanie	0	0	0	0
	fragmentácia biotopov a migračných ciest	0	0	0	0
	poškodzovanie, prach, hluk		2		2
chránené územia a prvky ÚSES	zmena alebo obmedzenie	0	0	0	0

poľné biotopy	zmena alebo obmedzenie	0	0	0	0
urbánny komplex a funkčné využívanie územia					
obytné prostredie	zmena kvality, plochy, urbanizmu a architektúry	0	0	0	0
štruktúra krajiny	fragmentácia, priestorové usporiadanie	0	0	0	0
	funkčná zmena	0	0	0	0
scenéria	zmena vizuálnych pomerov				1
poľnohospodárstvo a lesohospodárstvo	zmena alebo obmedzenie	0	0	0	0
priemysel	zmena alebo obmedzenie	1		2	
služby a cestovný ruch	zmena alebo obmedzenie	0	0	0	0
dopravná a technická infraštruktúra	zmena alebo obmedzenie	0	0	1	0
všeobecný prospech	zmena alebo obmedzenie	1		1	

Z hodnotenia vyplýva, že potenciál negatívneho ovplyvnenia kvality prvkov prostredia a bioty je na úrovni štandardných účinkov a bežných prevádzkových vzťahov. Tieto v prostredí potravinárskeho priemyslu sú významne sledovaným faktorom. Potenciál ovplyvňovania obytného územia mesta primárnymi a sekundárnymi akustickými výstupmi z prevádzky, pri predpokladanom raste dopravných pohybov pravdepodobne málo až stredne významne negatívne ovplyvní súčasnú kvalitu územia.

7. PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

V rámci prípravy a funkčného prevádzkovania navrhovanej činnosti na určenom mieste, nie je dôvodné predpokladať vplyvy presahujúce štátne hranice SR.

8. VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ

Priame negatívne vplyvy na prvky **prirodného** prostredia, pri akceptovaní predpisov a špeciálnych prevádzkových predpisov, nepredpokladáme. Mesto je súčasťou zaťaženej oblasti Slovenska s prostredím narušeným v bezprostrednom dotknutom území a miesta navrhovanej činnosti. Územie je súčasťou poľnohospodársko-priemyselno-dopravného komplexu Slovenska a dominantne je zaťažené antropogénnymi faktormi. Táto priemyselná zóna mesta je vstupmi a výstupmi susediacich výrobných a skladových prevádzok environmentálne stredne zaťaženým územím.

Priaznivé vplyvy - environmentálny prínos navrhovanej činnosti považujeme za neutrálny. Navrhované zvýšenie výrobnéj kapacity potravinárskej výroby nie je primárne zaťažujúcim faktorom pre prostredie a obyvateľstvo. Návrh je v súlade s určeným priestorovým a funkčným využívaním priemyselnej zóny, aj keď každá nová činnosť zmení reálny a potenciálne pôvodný stav územia a charakteristická je istou neurčitou a premenlivosťou výstupov.

Nepriaznivé vplyvy - potenciálne vplyvy na kvalitu ovzdušia, hluk a vibrácie z dopravy sú opísané vyššie a sú hodnotené málo, resp. ako stredne významné. S rastom výroby nevyhnutne bude súvisieť rast dopravných výkonov. Priamo budú spojené s dovozom vyššieho objemu vstupných surovín a materiálov a aj odvozu hotových výrobkov. Vyššia frekvencia dopravných výkonov hlukom a emisiami pravdepodobne ovplyvní kvalitu časti územia mesta, resp. pohodu prostredia. Novým zdrojom hluku vo vzťahu k vonkajšiemu kontaktnému prostrediu pravdepodobne bude aj práca vonkajších častí stacionárnych zdrojov VZT (nasávanie a výduchy) spojených s prevádzkovaním haly „C“ a novej plynovej kotolne pri južnej hranici areálu.

Vznik a vývoj **preťažených lokalít** účinkami prevádzkovania a po ukončení navrhovanej činnosti nepredpokladáme. Navrhované objekty a ich prevádzkovanie hodnotíme ako environmentálne únosné a z hľadiska priestorových a funkčných charakteristík ako primerané a prijateľné.

9. ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Vzhľadom na predchádzajúce, pri príprave, uskutočňovaní a prevádzkovaní predmetu navrhovanej činnosti nepredpokladáme a neočakávame také riziká, ktorých vplyv by mohol vylúčiť ciele navrhovateľa alebo vplyv, ktorý by mohol významnejšie negatívne ovplyvniť vlastnosti dotknutého územia a podmienky života obyvateľov mesta Sered', alebo širšieho kontaktného územia.

Vzťah predmetu návrhu (výroba cukrárensko-pekárenských výrobkov a cukrovíniek) k existujúcemu technickému, verejnému a občianskemu vybaveniu je prakticky neutrálny. Zmenu predpokladáme vo vzťahu k primárne zvýšeným spracovateľským výkonom o cca 34 %. To sa prejaví vyššími nárokmi na nákladnú dopravu (dovoz surovín a materiálov a odvoz výrobkov) až o 25 %. Zmenu predpokladáme aj vo vzťahu celkovo vyššieho počtu zamestnancov v areáli navrhovateľa a z toho vyplývajúcich nárokov na ich (individuálnu, hromadnú) dopravu.

Nevylúčiteľným rizikom v období prípravy môžu byť technické poruchy a havárie a požiar. Ide však o kategóriu náhodných a nepredvídateľných vzťahov. Projekt stavby bude obsahovať návrh zabezpečenia a ochrany budov, zariadení a areálu.

10. OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Navrhnuté opatrenia vyplývajú z predpokladaného stavu prevádzky v čase spracovania tejto environmentálnej dokumentácie a sú koncipované tak, aby boli diferencovane použité v rozhodovacom procese pre túto etapu prípravy a pre etapu výstavby a prevádzkovania.

Územnoplánovacie opatrenia nie sú potrebné. Miesto návrhu je súčasťou uznanej priemyselnej zóny mesta Sered'.

Technické, organizačné a administratívne opatrenia

- Akceptovať odporúčania, návrhy a záväzky vyplývajúce z procesu hodnotenia vplyvov na životné prostredie v rozsahu, v akom budú premietnuté do vyjadrení, stanovísk a rozhodnutí príslušných a dotknutých orgánov.
- Dodržiavať POV stavby, ktorý bude obsahovať opatrenia na ochranu prostredia a obyvateľstva v kontaktných zónach v období výstavby a povoleného prevádzkovania navrhovanej činnosti.
- Zabezpečiť monitoring stavebnej činnosti – sledovanie znečistenia výkopovej zeminy a stavebného odpadu pri odstraňovaní časti areálovej komunikácie a železničnej vlečky na mieste navrhovaných objektov a vhodne nakladať s nimi.
- Vybúrané betónové konštrukcie komunikácií a spevnených plôch prednostne mechanicky upraviť a použiť v areáli navrhovateľa. Iba v prípade odôvodnenej nemožnosti takéhoto využitia ich uložiť na určenú skládku stavebného odpadu.
- Zabezpečiť archeologický dozor a prieskum a dodržať postup podľa zákona o ochrane pamiatkového fondu.
- Vykonať radónový prieskum v priemete navrhovaných objektov a definovať potrebu opatrení proti prenikaniu radónu do ich vnútorného prostredia.
- Vo vzťahu k potenciálu účinku vplyvov vsakovacích blokov pri SZ hranici areálu o.z. Pečivárne Sered' vykonať podrobný hydrogeologický prieskum lokality. Prihliadnuť na možné ovplyvňovanie kvality prostredia kontaktných pozemkov mimo areál (zmena výšky hladiny, kvality a smeru prúdenia podzemných vôd) tak, aby činnosť vsakovacích blokov nezneškodňovala tieto pozemky a ich využívanie na určený účel.
- Akceptovať priestorové vymedzenie a funkčné určenie obytného územia. Stavebno-technickými a aj doplňujúcimi vegetačnými opatreniami zabezpečiť, aby vizuálne, prevádzkové a akustické účinky prevádzkovania výrobnéj a skladových hál a novej kotolne a s tým spojených iných činností nepresiahli prípustné hodnoty pre kontaktné obytné územie. Projekt stavby v primeranom rozsahu doplniť protihlukovými opatreniami, napr.:
 - ako výplne otvorov obvodového plášťa objektov použiť zvuk tlmiace stavebné prvky a výrobky,

- stacionárne zdroje hluku neumiestňovať do priestorov v priamom dotyku s obvodovým plášťom objektov orientovaným smerom k obytným zónam,
- výduchy VZT zariadení na strechách objektov podľa potreby zakryť zvuk tlmiacimi stavebnými konštrukciami,
- vo vnútornom prostredí výrobných hál a k nim patriacich expedičných pracoviskách meraním zistiť úroveň hlukovej expozície zamestnancov a podľa potreby uskutočňovať opatrenia,
- pri upresnení, prípadne aj zmene typov a množstva a návrhu umiestnenia zdrojov hluku, opakovane posúdiť ich možný vplyv na vnútorné a vonkajšie prostredie.
- Aktualizovať manipulačný a prevádzkový poriadok areálovej dažďovej kanalizácie, zabezpečiť trvalú účinnosť čistenia znečistených vôd z povrchového odtoku podľa projektu stavby a podľa určenia príslušného orgánu štátnej vodnej správy a zabezpečovať vyhovujúce nakladanie s odpadmi z ich prevádzky.
- Pri prevádzkovaní predmetu navrhovanej činnosti postupovať v súlade so zákonom č. 286/2009 Z.z. o fluórovaných skleníkových plynch.
- Vzhľadom na predpokladaný rast počtu zamestnancov v spolupráci s mestom Sereď definovať špecifikáciu nárokov na hromadnú autobusovú dopravu, individuálnu automobilovú dopravu a s tým spojenú prípadnú potrebu vybudovania ďalších plôch statickej dopravy v areáli, alebo v kontaktnom prostredí.
- Aktualizovať Program odpadového hospodárstva (POH) prevádzkovateľa a tento zosúladiť s POH mesta Sereď a predložiť orgánu odpadového hospodárstva. Viest' a uchovávať predpísanú evidenciu a dokumentáciu o odpadoch a prevádzkovú dokumentáciu zariadenia.
- Zabezpečiť a plniť povinnosti držiteľa odpadu vyplývajúce zo zákona č. 409/2006 Z.z. o odpadoch a zákona č. 529/2002 Z.z. o obaloch v znení neskorších predpisov.
- Priestory, v ktorých budú dočasne zhromažďované odpady, zabezpečiť proti úniku škodlivých látok do prostredia. Nebezpečné odpady ukladať do obalov a nádob a na miesta prispôsobené na zber takýchto druhov odpadov.
- Komunálny odpad ukladať do zberných nádob zodpovedajúcich systému zberu v meste; v každej etape činnosti vytvoriť podmienky pre oddelené zhromažďovanie a separovaný zber odpadov.

11. POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA

V prípade neuskutočnenia predmetu navrhovanej činnosti ostane zachovaný súčasný stav plochy a existujúcich objektov v areáli navrhovateľa. Možnosť ponechania miesta návrhu v súčasnom stave, vzhľadom na potreby a ciele navrhovateľa, t.j. modernizáciu prevádzky a zvýšenie výrobnéj kapacity, však nie je akceptovateľným riešením. Navrhovateľ, vzhľadom na očakávaný rast výrobnéj produkcie, potrebuje dostatočné a technickým, prevádzkovým a organizačným parametrom vyhovujúce nové výrobné a skladové priestory a pomocné objekty.

Z hľadiska zásad regionálnej a lokálnej politiky tak nedôjde k rozvoju a prevádzkovaniu prijateľnej činnosti v oblasti potravinárskeho priemyslu a v konečnom dôsledku aj spotreby kvalitných a žiadaných výrobkov. To je potenciálne významný fenomén mesta Sereď a regiónu s ďalšími väzbami na širší priestor a z toho vyplývajúcimi aj socioekonomickými vzťahmi.

12. POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI

Mesto Sereď má vypracovaný územný plán. Navrhovaná činnosť je umiestňovaná do uznanej priemyselnej zóny mesta. Predmet návrhu zodpovedá kritériám jej organizačnej a funkčnej štruktúry využívania a prevádzkovania.

Obsah zámeru, ÚPN mesta Sereď a PHaSR mesta Sereď sú vzájomne zosúladené a neodporujú si obsahom. Navrhovaná činnosť nie je v rozpore s ÚPN VÚC Trnavský kraj a s dokumentáciou KÚRS II.

13. ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV

Vzhľadom na účel zákona č. 24/2006 Z.z. je proces hodnotenia vplyvov na životné prostredie zameraný predovšetkým na analýzu environmentálnej vhodnosti a prijateľnosti predmetu návrhu v rozsahu známych a aj predpokladaných účinkov jeho uskutočnenia a prevádzkovania, prípadne aj likvidácie.

V tomto štádiu prípravy je zo strany navrhovateľa primerane dostatočne definovaná budúca funkčná a technická štruktúra prevádzkovania predmetu navrhovanej činnosti a v primeranom rozsahu sú známe faktory vstupujúce do systému prostredia. Ide o štandardnú a pri dodržiavaní prevádzkových a bezpečnostných opatrení o nenáročnú a nízko rizikovú činnosť v prostredí mesta Sereď a v krajine. Vplyvy prevádzkovania predmetu návrhu, predovšetkým s tým spojený rast dopravných výkonov, považujeme za menej až málo nepriaznivé a také, ktoré zásadne nezmenia stav prostredia.

Známe okruhy problémov, alebo neurčitosti sú transformované do opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov.

Na základe tohto nepredpokladáme nevyhnutnosť vypracovania správy o hodnotení navrhovanej činnosti podľa zákona. Navrhovateľ odporúča ukončiť proces hodnotenia vplyvov na životné prostredie na úrovni zámeru v súlade s ustanoveniami zákona.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHovANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Navrhovateľ činnosti, zastúpený spracovateľom zámeru, v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. dňa 27. 12. 2011 požiadal OÚŽP v Galante o upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti. Dôvodom žiadosti bolo, že navrhovateľ nemá k dispozícii inú lokalitu, t.j. iba vlastný funkčný areál v Seredi. Predmet návrhu je priamo viazaný na existujúcu činnosť v areáli a pre predmet navrhovanej činnosti nemá k dispozícii iné technické, technologické a organizačné zabezpečenie.

OÚŽP v Galante, Odbor kvality životného prostredia, žiadosti navrhovateľa **vyhovelo** oznámením č.j. A2011/01663, A2012/00139 zo dňa 12. 01. 2012 s podmienkami podľa zákona s tým, že zámer bude obsahovať hodnotenie jedeného realizačného variantu činnosti a porovnanie s nulovým variantom.

Variantné návrhové riešenie činnosti nie je preto dôvodné. Zámer je vypracovaný podľa podkladov projektu pre územné konanie a podľa stavu overeného na mieste.

V kap. III., bod. 4. a v kap. IV. zámeru je v primeranom rozsahu opísaný súčasný stav prostredia aj ako nulový variant, teda stav územia ktorý zostane, ak navrhovaná činnosť nebude uskutočnená.

Z týchto dôvodov podľa zákona:

1. TVORBA SÚBORU KRITÉRIÍ A URČENIE ICH DÔLEŽITOSTI NA VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU

je ďalej definovaná iba v spojitosti s porovnávaním jedného návrhového (realizačného) variantu a nulového variantu.

2. VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ALEBO STANOVENIE PORADIA VHODNOSTI PRE POSUDZOVANÉ VARIANTY (VARIANT REALIZÁCIE A NULOVÝ VARIANT)

Obyvateľstvo - v etape prípravy a uskutočňovania stavby budú vstupmi a výstupmi dotknutí obyvatelia v časti obytného územia mesta Sereď, ktorými budú prechádzať dopravné prostriedky dodávateľa stavby a prevádzkovateľa. Vzhľadom na existujúcu dopravnú infraštruktúru, činnosť nevyžaduje úpravy, alebo budovanie nových dopravných stavieb. Výstavba objektov bude pravdepodobne sprevádzaná nízkym prírastkom dopravných pohybov v obytnom a polyfunkčnom území mesta. Trasy dopravných pohybov budú presne určené povoluujúcim orgánom ako podmienka mesta Sereď. V rozhodujúcich objemoch bude doprava orientovaná na R1 a najkratšou

spojnicou (ul. Bratislavská a ul. Trnavská) na miesto stavby, alebo k odberateľom hotových výrobkov.

Prevádzkovanie predmetu navrhovanej činnosti a predpokladané vplyvy na obyvateľov z toho vyplývajúce, budú porovnateľné so súčasným stavom. Rast výroby a doprava s tým spojená zvýši celkový ročný počet dopravných pohybov na prilahlých cestách asi o 0,25 %, resp. o 1,8 % súčtu pohybov nákladných automobilov. S vysokou pravdepodobnosťou nedôjde k merateľným negatívnym zmenám výstupov, resp. nových vplyvov.

Nulový variant z hľadiska vplyvu automobilovej prepravy na obyvateľstvo je prijateľný iba v prípade, ak by sa na existujúcich cestách významne obmedzila aj iná doprava. Jeho relevantné ocenenie preto nie je dôvodné.

Z hľadiska všeobecných ekonomických súvislostí a povinností voči mestu a nepriamo aj obyvateľom, je výhodnejší realizačný variant.

Horninové prostredie – vplyvy na horninové prostredie, reliéf a geodynamické javy sú neutrálne, bez potreby vyšších preferencií niektorého z porovnávaných variantov.

Ovzdušie – negatívne vplyvy prevádzkovania budú predpokladane málo významné. Pri štandardnom postupe závažným spôsobom neovplyvní a nemôže negatívne ovplyvniť kvalitu ovzdušia v meste a v kontaktnom prostredí. Navrhovaná potravinárska výroba nie je priamym zdrojom znečisťovania ovzdušia. Výstupy z technologického procesu môžu byť zdrojom nových aromatických účinkov, ktoré prevažná časť obyvateľov pravdepodobne akceptuje. Nie je ale vylúčené, že pre časť obyvateľov bude ich emisia nepríjemná. Pre predmet navrhovanej činnosti bude vybudovaný nový zdroj tepla – plynová kotolňa (stredný zdroj znečisťovania ovzdušia) a súbor strojov na pečenie polotovarov. Prírastok výstupov z automobilovej dopravy je uvedený vyššie a v predchádzajúcich častiach zámeru.

Vplyvy na klimatické a mikroklimatické charakteristiky územia budú rovnaké pre oba varianty. Z praktického hľadiska účinkov nie je porovnanie variantov dôvodné.

Voda (povrchová a podzemná) – vplyvy na povrchové vody nie je dôvodné hodnotiť. Stav hodnotíme bez vyšších preferencií ktoréhokoľvek variantu.

Pred uskutočňovaním výstavby a v súvislosti s návrhom odvádzania vôd z povrchového odtoku do vsakovacích blokov bude vykonaný hydrogeologický prieskum lokality. Závery a odporúčania prieskumu musia dôveryhodne preukázať, že koncentrácia vôd z povrchového odtoku nezmení kvalitu vodného prostredia, výšku hladiny a prúdenie podzemných vôd a nezmení predpoklad užívania k areálu kontaktných pozemkov.

Pôda – predmet zámeru nevyžaduje záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu. V tomto priestore je výhodnejší realizačný variant.

Genofond a biodiverzita – uskutočnením a prevádzkovaním predmetu návrhu nedôjde k priamym alebo nepriamym, okamžitým alebo sekundárnym zásahom do genofondových plôch v kontaktnej krajine. Porovnanie variantov nie je dôvodné.

Krajina – pozemky predmetu návrhu sú súčasťou zastavaného územia mesta Sered'. Pri hodnotení súčasného stavu a jeho potenciálov, je variant realizácie vhodnejší.

Urbánný komplex a využívanie zeme – uskutočnením predmetu návrhu sa nezmení definovaný stav priestorového usporiadania a potenciálne funkčne vymedzeného územia mesta. Výhodnejší je realizačný variant. Stav územia nie je predpokladom jeho iného funkčného rozvoja, primeraného využívania a rozvoja z hľadiska humánneho.

Všeobecný prínos - koncové efekty navrhovanej činnosti priamo v meste Sered', ale aj v regionálnych súvislostiach, sú akceptovateľné. Realizačný variant je preto výhodnejší, nulový variant je menej prijateľný.

Prehľad kritérií a poradie vhodnosti:

kritérium	variant	
	nulový	návrhový
Obyvateľstvo	1	1
Ekonomické súvislosti a všeobecný prínos	2	1
Horninové prostredie, reliéf, geodynamické javy	1	1
Ovzdušie	1	2
Klíma a mikroklima	1	1

Voda	1	1
Pôda	1	1
Genofond a biodiverzita	1	1
Krajina	1	1
Urbánny komplex a využívanie zeme	1	1
Všeobecný prínos	2	1
index	1,182	1,090

3. ZDÔVODNENIE NÁVRHU OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Na základe vyhodnotenia kritérií poradia vhodnosti hodnotíme **variant výstavby** a prevádzkovania predmetu návrhu ako vhodný a primeraný. Návrh je spoločensky významný a prospešný z hľadiska jeho **koncového efektu**, t.j. zabezpečenia sortimentu kvalitných a žiadaných potravinárskych výrobkov v humánnej spotrebe. Nulový variant v týchto súvislostiach považujeme za neutrálny.

Prevádzkovanie Výrobnej haly „C“ samostatne, resp. v kombinácii s výstupmi z ostatných prevádzkovaných objektov v plánovanom režime, veľmi pravdepodobne nezmení mieru únosného vplyvu vo vzťahu k obyvateľstvu a k prostrediu všeobecne. Za významnejšie považujeme účinky zvýšených dopravných pohybov v zóne ul. Trnavská spojených s rastom výrobnjej produkcie navrhovateľa.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

- Príloha 1 Situácia širších vzťahov podľa mapy v mierke 1 : 50 000
- Príloha 2 Foto súčasného stavu územia
- Príloha 3 Výkres 01 Jestvujúci stav - situácia stavby podľa projektu pre územné rozhodnutie, Potravinoprojekt Bratislava 2011
- Príloha 4 Výkres 02 I.+II.+III. etapa – rozbor parciel (detto)
- Príloha 5 Výkres 06 Rezy a pohľady (detto)

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

1. ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

- Akusta, s.r.o. Tureň: Výrobná hala „E“ – I.D.C. Holding, a.s., OZ Pečivárne Sered' - Hluková štúdia, Bratislava 11/2010
- Atlas inžinierskogeologických máp SSR, SGÚ-GÚDŠ a PF UK Bratislava, 1989
- Atlas krajiny Slovenskej republiky, MŽP SR 2002
- Environmentálna regionalizácia Slovenskej republiky, MŽP SR 2010
- Ištók, P.: Staré záťaže v okolí Niklovej huty v Seredi - potreby a možnosti ich riešenia, Vodohospodársky spravodajca, roč. XLIII, čís. 10 Bratislava 2000
- Ištók, P.: Priemyselný park Sered' – Juh, zámer podľa zákona č. 127/1994, 2005
- Kvalita podzemných vôd na Slovensku 2002, SHMÚ Bratislava 2003
- Kvalita povrchových vôd na Slovensku 2001-2002, SHMÚ Bratislava 2003
- NV SR č. 111/2003 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 183/1998 Z.z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN VÚC Trnavský kraj
- Návrh územného plánu mesta Sered' (zmeny a doplnky), mesto Sered' 2007
- Potravinoprojekt, a.s. Bratislava pre I.D.C Holding Bratislava: Rozvoj závodu Pečivárne Sered', o.z. - I. až III. etapa – dokumentácia pre územné rozhodnutie - Sprievodná správa a Súhrnná technická správa + grafická časť, 12/2011
- PHaSR mesta Sered' 2004 – 2013, mesto Sered' 2004

2. ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU

V súčasnosti nie sú k dispozícii.

3. ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A POSUDZOVANÍ JEJ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Mesto Sered' v súčasnosti začína obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie. Predpokladáme, že koncepcia rozvoja areálu navrhovateľa a zásady priestorového a funkčného využívania tejto časti mesta budú vzájomne integrované a zosúladené.

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

V Seredi v mesiaci december 2011 - január 2012.

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. SPRACOVATEĽ ZÁMERU

RNDr. Pavol Ištók, ul. D. Štúra 758/3, 926 01 Sered'
031 789 3249; 0915 304595; pavol.istok@gmail.com

V Seredi dňa januára 2012

2. NAVRHOVATEĽ

za I.D.C. Holding a.s. Bratislava, o.z. Pečivárne Sered'

Ing. Miroslav Buch, člen predstavenstva

Ing. Roman Sukdolák, člen predstavenstva

(odtlačok pečiatky, podpis)

V Seredi dňa januára 2012