



ROZHODNUTIE

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky vydáva podľa § 10 ods. 1 a § 11 ods. 1 zákona NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení zákona č. 391/2000 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie na základe zámeru „**Predajňa potravín LIDL Sered**“, ktorý predložil navrhovateľ, **LIDL Slovenská republika, v. o. s.**, so sídlom v Bratislave, zastúpený spoločnosťou **Enviconsult, spol. s r. o.**, so sídlom v Žiline a po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť, „**Predajňa potravín LIDL Sered**“, uvedená v predložennom zámere

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení zákona č. 391/2000 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

ODÔVODNENIE

Navrhovateľ, **LIDL Slovenská republika, v. o. s.**, so sídlom v Bratislave, zastúpený spoločnosťou **Enviconsult, spol. s r. o.**, so sídlom v Žiline, predložil Ministerstvu životného prostredia SR (ďalej len „**MŽP SR**“) podľa § 7 zákona NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení zákona č. 391/2000 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (ďalej len „**zákon**“) dňa 28. 10. 2002 zámer „**Predajňa potravín LIDL Sered**“.

Zámer svojimi parametrami podľa prílohy č. 1 zákona podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré MŽP SR vykonalo podľa § 10 a 11 zákona.

Na základe písomnej žiadosti navrhovateľa MŽP SR podľa § 7 ods. 8 zákona upustilo od požiadavky variantného riešenia zámeru listom č. 5089/02-4.3 zo dňa 28. 10. 2002.

V rámci zisťovacieho konania MŽP SR rozoslalo zámer v zmysle § 8 ods. 1 zákona na zaujatie stanoviska týmto subjektom: Ministerstvu hospodárstva SR; Ministerstvu vnútra SR; MŽP SR, odboru územného plánovania; Okresnému úradu v Galante, odboru životného prostredia, odboru dopravy, pozemných komunikácií a iných odvetvových vzťahov, štátnemu okresnému hygienikovi, odboru civilnej ochrany obyvateľstva, odboru pozemkovému, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva; OR Hasičského a záchranného zboru v Galante; Krajskému úradu v Trnave; mestu Sered'; SAŽP v Banskej Bystrici.

Ani jeden zo zainteresovaných orgánov štátnej správy a odbornej inštitúcie, ktoré sa k zámeru vyjadrili, nemal odmietavé stanovisko k navrhovanej činnosti a netrval na posudzovaní podľa zákona. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanej činnosti nevyjadrila.

Predajňa potravín (ďalej len „**PP**“) bude plniť funkciu predaja širokého sortimentu potravinárskych výrobkov pre obyvateľov z blízkeho okolia.

Areál PP sa nachádza v centrálnej zóne mesta Sered'. Zo severnej strany je areál PP ohraničený cestou I/62, z východnej strany obchodno – prevádzkovým objektom, z južnej strany obslužnou komunikáciou paralelnou s líniou 8 podlažných obytných domov a zo

západnej strany je pozemkom, na ktorom má byť realizovaný polyfunkčný objekt. Návrh umiestnenia PP je v súlade z územným plánom mesta Sered'.
Objekt PP zaberie plochu 6 300 m² poľnohospodárskej pôdy, z toho predajná plocha bude mať 1 200 m². Súčasťou areálu bude sústava prístupových komunikácií pre vozidlá a peších, vrátane parkovísk pre 129 vozidiel. Podľa výsledkov hlukovej štúdie mierne stúpne hluková záťaž počas dňa z titulu nárastu dopravy. Z imisnej štúdie vyplýva, že pri najnepriaznivejších podmienkach dosiahnu koncentrácie škodlivých látok v ovzduší iba cca 50% povoleného limitu.

MŽP SR na základe uvedených skutočností a ďalších informácií obsiahnutých v zámere, s prihliadnutím na opatrenia navrhnuté na odstránenie a zmiernenie nepriaznivých vplyvov, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov štátnej správy, rozhodlo ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere však vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

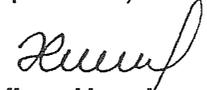
- výstavbu PP realizovať tak aby nedošlo k zníženiu pohody bývania obyvateľov priľahlej obytnej zóny;
- počas výstavby zabezpečiť dočasné dopravné značenie a návrh dočasnej autobusovej stanice; riešiť rekonštrukciu stavby autobusovej stanice a jej odstavných plôch zároveň s úpravami cesty I/62 a novými upravenými napojeniami na ňu podľa koordinačnej situácie uvedenej v zámere;
- zachovať minimálne 8 ks spoločensky hodnotných drevín (Sophora japonica) z celkovo plánovaných 29 ks drevín na výrub; s ohľadom na zmeny v plánovanom výrube drevín upraviť výstavbu parkoviska po konzultácii so zástupcami Mestského úradu Sered';
- preveriť reálnu potrebu parkovacích miest a v prípade neopodstatnenej potreby parkovacích miest, namiesto navýšeného počtu navrhovaných parkovacích miest priestor kompenzovať sadovými úpravami;
- vypracovať projekt ozelenenia areálu PP s využitím prvkov vyššie rastúcich vždyzelených aj listnatých drevín a plne kompenzovať výrub drevín;
- meraním, preveriť dodržanie predpísaných a garantovaných hladín hluku v blízkosti stacionárnych zdrojov a v prípade nepriaznivých výsledkov vykonať dodatočné protihlukové opatrenia;
- zariadenia na čistenie odpadových vôd prevádzkovať podľa schváleného prevádzkového poriadku.

Za predpokladu zohľadnenia uvedených požiadaviek je v ďalšom procese vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie dostatočne posúdiť a riešiť podľa jednotlivých zložkových zákonov (voda, pôda, ovzdušie, odpady, ochrana prírody, ochrana zdravia človeka) a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať do 15 dní od jeho doručenia rozklad podľa § 61 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky




Ing. Viera Husková
riadiťka odboru posudzovania vplyvov
na životné prostredie

Doručuje sa: **1. LIDL Slovenská republika, v. o. s., Leškova 9/a, 811 04 Bratislava**
2. Enviconsult, spol. s r. o., Závodská cesta 4, 011 52 Žilina