



MINISTERSTVO ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
812 35 BRATISLAVA, NÁMESTIE LUDOVÍTA ŠTÚRA 1



Toto rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť dňa: 10.2.2003
V Bratislave, dňa: 10.2.2003
Pracovník: 22

Bratislava 20. 1. 2003
Číslo: 5475/02-4.3/vh

ROZHODNUTIE

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky vydáva podľa § 10 ods. 1 a § 11 ods. 1 zákona NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení zákona č. 391/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 127/1994 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie na základe zámeru „**DIGITAL PARK - Business and Shopping Centre**“, ktorý predložil navrhovateľ, **Global IN-WEST, spol. s r.o.**, so sídlom v Bratislave, a po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť, „**DIGITAL PARK - Business and Shopping Centre**“, uvedená v predložennom zámere

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení zákona č. 391/2000 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 127/1994 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Pre uvedenú činnosť je možné požiadať príslušný stavebný úrad o povolenie podľa osobitných predpisov.

ODÔVODNENIE

Navrhovateľ, **Global IN-WEST, spol. s r.o.**, so sídlom v Bratislave, predložil Ministerstvu životného prostredia SR (ďalej len „MŽP SR“) podľa § 7 zákona NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení zákona č. 391/2000 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 127/1994 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (ďalej len „zákon“) zámer „**DIGITAL PARK - Business and Shopping Centre**“.

Zámer svojimi parametrami spĺňa kritériá podľa prílohy č. 1 zákona (kapitola 9 Infraštruktúra, položka č. 14 Urbanistické rozvojové projekty, a preto podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré MŽP SR vykonalo podľa § 10 a 11 zákona. Predložený zámer obsahuje 1 variant navrhovanej činnosti, nakoľko MŽP SR na základe žiadosti navrhovateľa upustilo od variantného riešenia zámeru.

V rámci zisťovacieho konania MŽP SR rozoslalo zámer v zmysle § 8 ods. 1 zákona na zaujatie stanoviska týmto subjektom: Ministerstvu životného prostredia SR, odboru územného plánovania; Ministerstvu hospodárstva SR, sekcii ochrany spotrebiteľa a vnútorného obchodu; Okresnému úradu Bratislava V, odboru životného prostredia, odboru zdravotníctva - štátnemu okresnému hygienikovi, odboru pozemkovému, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva, odboru dopravy a cestného hospodárstva, odboru civilnej ochrany obyvateľstva; Krajskému riaditeľstvu Hasičského a záchranného zboru v Bratislave; Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy, Mestskej časti Bratislava - Petržalka; Krajskému úradu v Bratislave.

Ani jeden zo zainteresovaných subjektov, ktoré sa k zámeru písomne vyjadrili (OÚ Bratislava V, odbor životného prostredia; Krajský úrad v Bratislave; MŽP SR odbor územného plánovania; KR Hasičského a záchranného zboru; MČ Bratislava-Petržalka), nemal zamietavé stanovisko k navrhovanej činnosti. Posudzovanie podľa zákona

požadovala, ale bez konkrétnejšieho zdôvodnenie, len MČ Bratislava - Petržalka, ktorá však zároveň uviedla, že s uvedenou stavbou súhlasí za podmienky, že bude realizovaná v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z. a že podrobnejšie podmienky umiestnenia stavby budú stanovené v záväznom stanovisku MČ Bratislava - Petržalka k dokumentácii pre územné rozhodnutie. Ostatné oslovené subjekty stanovisko k zámeru nepredložili. Verejnosc sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanej činnosti osobitne nevyjadrila.

Účelom navrhovanej činnosti je výstavba súboru stavieb s funkciou administratívy, prechodného ubytovania hotelového typu, kongresového centra, obchodu a služieb.

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná na severnom okraji mestskej časti Bratislava - Petržalka v lokalite Zadunajský dvor a je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou. Lokalita sa nachádza medzi intenzívne zaťaženými dopravnými komunikáciami - Einsteinová ul., Panónska cesta a železničná trať. Územie je v súčasnosti nezastavané a pokryté vrstvami stavebnej suty, odpadov a zbytkami po stavebnej činnosti vykonávanej v blízkosti a je porastené prevážne náletovou zeleňou stromového a krovitého charakteru. Prílohou predloženej dokumentácie boli i výsledky vykonaného dendrologického a inžiniersko-geologického prieskumu a posúdenie vplyvu hluku z prevádzky areálu na okolie. Na základe predložených informácií možno konštatovať, že sa nepredpokladá závažný vplyv navrhovanej činnosti na žiadnu zo zložiek životného prostredia. Nové zariadenia budú napojené na existujúcu infraštruktúru.


Podľa zákona NR SR č. 287/1994 Z.z. o ochrane prírody a krajiny je to územie, ktorému sa neposkytuje osobitná ochrana, t.j. platí v ňom prvý stupeň ochrany prírody podľa tohto zákona.

MŽP SR pri rozhodovaní o tom, či sa navrhovaná činnosť bude, alebo nebude posudzovať podľa zákona prihliadalo najmä na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesto vykonávania činnosti, význam očakávaných vplyvov a na písomné stanoviska predložené podľa § 8 zákona. Na základe uvedených skutočností a ďalších informácií obsiahnutých v predloženom zámere, s prihliadnutím na opatrenia navrhnuté v zámere, MŽP SR rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať do 15 dní od jeho doručenia rozklad podľa § 61 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky.




Ing. Viera Husková
riaditeľka odboru
posudzovania vplyvov na ŽP

Doručuje sa: GLOBAL IN-WEST, spol. s r.o., Lazaretská 7, 811 02 Bratislava