



MINISTERSTVO ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
812 35 BRATISLAVA, NÁMESTIE LUDOVÍTA ŠTÚRA 1



Toto rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť dňa: 22.10.2003
V Bratislave, dňa: 24.10.2003
Pracovník: M. Štúr

Bratislava 21. 10. 2003
Číslo: 4005/03-1.12/gn

ROZHODNUTIE

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky vydáva podľa § 10 ods. 1 a § 11 ods. 1 zákona NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, na základe zámeru „**Predajňa potravín LIDL Kysucké Nové Mesto**“, ktorý predložil navrhovateľ, **LIDL Slovenská republika, v. o. s.**, so sídlom v Bratislave, zastúpený spoločnosťou **Enviconsult, spol. s r. o.**, so sídlom v Žiline a po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť, „**Predajňa potravín LIDL Kysucké Nové Mesto**“, uvedená v predloženom zámere

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

ODÔVODNENIE

Navrhovateľ, **LIDL Slovenská republika, v. o. s.**, so sídlom v Bratislave, zastúpený spoločnosťou **Enviconsult, spol. s r. o.**, so sídlom v Žiline, predložil Ministerstvu životného prostredia SR (ďalej len „**MŽP SR**“) podľa § 7 zákona NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon**“) dňa 20. 8. 2003 zámer „**Predajňa potravín LIDL Kysucké Nové Mesto**“.

Na základe písomnej žiadosti navrhovateľa MŽP SR podľa § 7 ods. 8 zákona upustilo od požiadavky variantného riešenia zámeru listom č. 4005/03-1.12 zo dňa 22. 8. 2003.

V rámci zisťovacieho konania MŽP SR rozoslalo zámer v zmysle § 8 ods. 1 zákona na zaujatie stanoviska Ministerstvu hospodárstva SR, odboru vnútorného trhu, obchodu a služieb; Ministerstvu vnútra SR; Okresnému úradu v Kysuckom Novom Meste, odboru životného prostredia, odboru dopravy, pozemných komunikácií a iných odvetvových vzťahov, štátnemu okresnému hygienikovi, odboru civilnej ochrany obyvateľstva, odboru pozemkovému, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva; KR Hasičského a záchranného zboru v Žiline; Mestskému úradu Kysucké Nové Mesto, Úradu Žilinského samosprávneho kraja a Slovenskej agentúre životného prostredia v Banskej Bystrici.

Väčšina zo zainteresovaných subjektov, ktoré sa k zámeru vyjadrili, nemala odmietavé stanovisko k navrhovanej činnosti a netrvala na posudzovaní podľa zákona. Slovenská agentúra životného prostredia vo svojom stanovisku odporúča pokračovať v procese posudzovania na základe konštatovania, že lokalita je už v súčasnosti zaťažená hlukom a stavba výrazne zasiahne do biokoridoru rieky Kysuca, najmä však upozorňuje, že navrhovaná činnosť nie je v súlade s platnou územno-plánovacou dokumentáciou. Nesúlad navrhovanej činnosti s ÚPN mesta potvrdzuje vo svojom stanovisku aj mesto Kysucké Nové

Mesto s tým, že navrhovateľovi ponúka rokovať o umiestnení stavby v inej lokalite. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanej činnosti osobitne nevyjadřila.

Predajňa potravín (ďalej len „PP“) bude plniť funkciu predaja širokého sortimentu potravinárskych výrobkov pre obyvateľov z blízkeho okolia. Areál PP je navrhovaný v intraviláne Kysuckého Nového mesta a je ohraničený zo severu objektom potravín, z východu pravobrežným brehovým porastom rieky Kysuca, zo západu Nábrežnou ulicou, za ktorou je 4-podlažný obytný dom z juhu ulicou Dl. Poľského. Areál PP zaberie 5 400 m² nezastavanej, prevažne zatravnenej plochy. Predajná plocha bude mať 1 286 m². Súčasťou areálu bude sústava prístupových komunikácií pre vozidlá a peších, vrátane parkovísk pre 110 vozidiel. Dopravné napojenie je navrhované z Nábrežnej ulice osobitne pre návštevníkov a zásobovanie. Pred samotnou výstavbou areálu PP dôjde k odstráneniu ornice a časti drevín nachádzajúcich sa na pozemku. Na základe zhodnotenia vplyvu hluku z navrhovanej činnosti na dotknutú obytnú zónu, v ktorej je už v súčasnosti prekročená povolená hranica hluku, mierne stúpne hluková záťaž z titulu zvýšenia intenzity dopravy a po akustickej úprave nedôjde k nepriaznivému vplyvu zo stacionárnych zdrojov hluku. Na základe imisných štúdií z analogických zariadení sa nepredpokladá negatívne imisné zaťaženie dotknutého územia.

MŽP SR na základe uvedených skutočností a ďalších informácií obsiahnutých v zámere, s prihliadnutím na opatrenia navrhnuté na odstránenie a zmiernenie nepriaznivých vplyvov, ako aj na súhlasné stanoviská zainteresovaných orgánov štátnej správy, týkajúce sa hodnotenia možných negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie (Okresný úrad v Kysuckom Novom Meste – odbor životného prostredia) rozhodlo ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

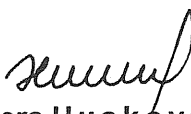
- stavbu je možné povoliť len po aktualizovaní územného plánu mesta Kysucké Nové Mesto tak aby bola záujmová lokalita v súlade s navrhovanou činnosťou;
- realizovať opatrenia na ochranu pred radónom v zmysle výsledkov inžiniersko-geologického prieskumu na základe konzultácií s okresným hygienikom;
- preveriť reálnu potrebu parkovacích miest tak aby bolo možné odčlenenie celého areálu od brehu cca 10 m širokou líniou drevín z miestnych druhov (jelše vrbý, javory, jasene, bresty);
- podľa výsledkov hlukovej štúdie akusticky upraviť technologické zdroje hluku;
- meraním, preveriť dodržanie predpísaných a garantovaných hladín hluku v blízkosti stacionárnych zdrojov a v prípade nepriaznivých výsledkov vykonať dodatočné opatrenia;
- počas skúšobnej prevádzky zabezpečiť meranie dodržania emisných limitov v súlade s predpismi na úseku ochrany ovzdušia;
- v maximálnej možnej miere obmedziť výrub drevín v zmysle záverov prílohy č. 2 zámeru – Spoločenská hodnota drevín (hlavne lipy a časť agátov pozdĺž ulíc Dl. Poľského a Nábrežnej);
- sadové úpravy celého areálu PP, realizovať na základe osobitného projektu koordinovaného orgánom ochrany prírody s dôrazom na kompenzačnú výsadbu a majúť na zreteli brehové porasty blízkeho biokoridoru rieky Kysuca;
- zvážiť možnosť odvádzania dažďových odpadových vôd zo strechy objektu PP do recipientu;
- zariadenia na čistenie odpadových vôd v zmysle príslušných predpisov prevádzkovať podľa schváleného prevádzkového poriadku a účinnosť čistenia vyhodnocovať v pravidelných intervaloch, na základe monitoringu, pod koordináciou povoľujúceho orgánu;

- pre obdobie prevádzky PP spracovať Program odpadového hospodárstva v zmysle príslušných predpisov na úseku odpadového hospodárstva.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať do 15 dní od jeho doručenia rozklad podľa § 61 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky.




Ing. Viera Husková
riaditeľka odboru posudzovania vplyvov
na životné prostredie

Doručuje sa: 1. LIDL Slovenská republika, v. o. s., Vajnorská 160, 831 04 Bratislava
2. Enviconsult, spol. s r. o., Závodská cesta 4, 011 52 Žilina

