



Bratislava 7. 11. 2003
Číslo: 4233/03-1.12/vh

R O Z H O D N U T I E

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky vydáva podľa § 10 ods. 1 a § 11 ods. 1 zákona NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, na základe zámeru „**SKI Centrum Malachov**”, ktorý predložil navrhovateľ, **SKI Centrum Malachov, s.r.o.**, Chabenecká 5, 974 11 Banská Bystrica a po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť, „**SKI Centrum Malachov**”, uvedená v predloženom zámere

s a n e b u d e p o s u d z o v ať

podľa zákona NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

O D Ô V O D N E N I E

Navrhovateľ, **SKI Centrum Malachov, s.r.o.**, Chabenecká 5, 974 11 Banská Bystrica, predložil Ministerstvu životného prostredia SR (ďalej len „MŽP SR“) podľa § 7 zákona NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) listom zo dňa 28. 8. 2003 zámer „**SKI Centrum Malachov**“.

Zámer bol predložený v troch variantoch navrhovanej činnosti:

- **Variant A základný** – lyžiarsky vlek je navrhovaný najkratším úsekom do najvyššieho bodu existujúcej zjazdovej trate, pričom využíva v plnej mieri existujúcu zjazdovú trať. Vyžaduje odlesnenie 0,18 ha.
- **Variant B** – je vedený v trase súčasného vleku LV 500 a pokračuje v blízkosti vleku LV 200. Má kratšiu zjazdovku a dojazdovú plochu. Hornú časť zjazdovky je potrebné odlesniť. Úprava zjazdovej trate a uzáver lyžiarskeho vleku vyžaduje odlesnenie 1,1 ha.
- **Variant C** – je technicky najnáročnejší. Vlek sleduje hranicu lesa, ale zjazdová trať musí byť rozšírená aspoň o šírku lyžiarskeho vleku. V strednej časti vlek križuje zjazdovú trať, čo vyžaduje odlesnenie 0,36 ha.

V rámci zisťovacieho konania MŽP SR rozoslalo zámer v zmysle § 8 ods. 1 zákona na zaujatie stanoviska Ministerstvu školstva SR; Ministerstvu hospodárstva SR; MŽP SR, odboru ochrany prírody a krajiny, sekcií vôd; obci Horné Pršany; obci Malachov; Okresnému úradu v Banskej Bystrici, odboru životného prostredia, odboru dopravy, pozemných komunikácií a iných odvetvových vzťahov, štátному okresnému hygienikovi, odboru civilnej ochrany obyvateľstva, odboru pozemkovému, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva; Krajskému úradu v Banskej Bystrici a Slovenskej agentúre životného prostredia v Banskej Bystrici.

Ani jeden zo zainteresovaných subjektov, ktoré sa k zámeru písomne vyjadrili, nemal odmiestavé stanovisko k navrhovanej činnosti a nepožadoval jej posúdenie v zmysle zákona. Verejnoscť sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanej činnosti osobitne nevyjadrila.

Predmetom navrhovanej činnosti je dobudovanie SKI Centra Malachov, ktoré pozostáva z výstavby lyžiarskeho vleku, výstavby ubytovacích zariadení o kapacite 75 lôžok a ČOV s kapacitou 112 EO.

Navrhovaná činnosť bude lokalizovaná juhozápadne od mesta Banská Bystrica na k.ú. obci Malachov a Horné Pršany na parcelách 686, 687, 782/2, 1462/1, 689, 725, 677, 1464/1. Navrhovaná činnosť si vyžiada trvalý záber lesnej pôdy 0,18, 0,36 alebo 1,1 ha, podľa variantov.

Navrhovaná činnosť je v súlade s ÚPN VÚC Banskobystrického kraja a ÚPN sídelnej aglomerácie Banská Bystrica, rozpracovaným Doplnkomč.1 tohto dokumentu pred schválením.

Pre dotknuté územie platí 1. stupeň územnej ochrany v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

MŽP SR, v rámci zisťovacieho konania, posúdilo navrhovanú činnosť z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, stavu využitia územia a únosnosti prírodného prostredia, povahy a rozsahu navrhovej činnosti, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Prihliadalo pritom na stanoviská účastníkov procesu posudzovania, vrátane dotknutej verejnosti a rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. *Pre realizáciu sa javí najvhodnejší Variant A – základný.*

Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré konkrétné požiadavky vo vzťahu k navrhovej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- Pri povolení činnosti podľa osobitných predpisov zohľadniť opatrenia navrhnuté v kapitole 5 zámeru – Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov;
- architektúru objektov areálu riešiť s použitím charakteristických miestnych prvkov a s ich začlenením do štruktúry zástavby obce;
- pri nutných zásahoch do drevín rastúcich na okraji dotknutého územia postupovať v zmysle § 47 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z.;
- zabezpečiť sanitárny prietok v Malachovskom potoku pod odberným miestom na zasnežovanie;
- zistiť výdatnosť a kvalitu vody z výveru na svahu, navrhovanú na použitie ako úžitkovú vodu;
- pri nakladaní s odpadmi postupovať v zmysle platnej legislatívy v oblasti odpadového hospodárstva;
- v dokumentácii pre územné konanie zohľadniť aj zákon č. 529/2002 Z.z. o obaloch a nakladanie s obalmi a odpadmi z obalov.

P O U Č E N I E

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať do 15 dní od jeho doručenia rozklad podľa § 61 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky.




Ing. Viera Huskova
riadička odboru posudzovania vplyvov
na životné prostredie

Doručuje sa: SKI Centrum Malachov, s.r.o., Chabanecká 5, 974 11 Banská Bystrica