

1299/04



MINISTERSTVO ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

812 35 BRATISLAVA, NÁMESTIE LUDOVÍTA ŠTÚRA 1

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo

Vybavuje / telefón

Bratislava

Vec

4805/03-1.6


26. 1. 2004

Šamorín – priemyselný park
- zaslanie právoplatného rozhodnutia

Podľa § 11 ods. 4 zákona NR SR č.127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení zákona č.391/2000 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (ďalej len „zákon“), Vám v prílohe zasielame právoplatné rozhodnutie zo zisťovacieho konania vykonaného k zámeru „**Šamorín – priemyselný park**“.

Zároveň upozorňujeme dotknutú obec, že podľa § 11 ods. 5 zákona je povinná bez zbytočného odkladu informovať verejnosť o tomto rozhodnutí v mieste obvyklým spôsobom.

S pozdravom


Ing. Viera Husková
riaditeľka odboru
posudzovania vplyvov na ŽP

Príloha: rozhodnutie -1x

Telefón
5956 1111

Fax
5956 2031

Bankové spojenie
Štátna pokladnica
70000 76103 / 8180

IČO 678678

ROZDELOVNÍK

1. Mesto Šamorín, mestský úrad, Hlavná 37, 931 01 Šamorín.
2. Ministerstvo hospodárstva SR, odbor priemyselnej politiky, Mierová 19, 827 15 Bratislava
3. Ministerstvo pôdohospodárstva SR, odbor rozvoja vidieka a ŽP, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
4. Obvodný úrad životného prostredia v Dunajskej Strede, Alžbetínske nám. 1194/1, 929 01 Dunajská Streda
5. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Dunajskej Strede, Alžbetínske nám. 1194/1, 929 01 Dunajská Streda
6. Krajský úrad v Bratislave, odbor životného prostredia, Staromestská 6, 814 71 Bratislava
7. OR Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
8. Obvodný banský úrad v Bratislave, Prievozská 30, 821 05 Bratislava
9. MŽP SR, odbor ochrany prírody a krajiny, TU
10. MŽP SR, odbor koncepcií a vodného plánovania, TU
11. Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica



MINISTERSTVO ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
812 35 BRATISLAVA, NÁMESTIE LUDOVÍTA ŠTÚRA 1



Toto rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť dňa: 26.1.2004
V Bratislave, dňa: 26.1.2004
Pracovník: Kučer

Bratislava 2. 1. 2004
Číslo: 4805/03-1.12/vh

ROZHODNUTIE

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky vydáva podľa § 10 ods. 1 a § 11 ods. 1 zákona NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, na základe zámeru „**Šamorín – priemyselný park**“, ktorý predložil navrhovateľ, mesto **Šamorín**, a po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť, „**Šamorín – priemyselný park**“, uvedená v predložennom zámere

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov. **Pri následnom umiestňovaní jednotlivých konkrétnych prevádzok v areáli priemyselného parku, pokiaľ tieto prevádzky budú spĺňať kritériá podľa prílohy č. 1 zákona, bude potrebné ich posúdenie podľa zákona NR SR č. 127/1994 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.**

ODÔVODNENIE

Navrhovateľ, mesto **Šamorín**, predložil Ministerstvu životného prostredia SR (ďalej len „MŽP SR“) podľa § 7 zákona NR SR č. 127/1994 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) zámer „**Šamorín – priemyselný park**“.

Na základe písomnej žiadosti navrhovateľa MŽP SR podľa § 7 ods. 8 zákona upustilo od požiadavky variantného riešenia zámeru listom č. 4805/03-4.12 zo dňa 27. 10. 2003.

Navrhovaná činnosť svojimi parametrami patrí podľa prílohy č. 1 zákona do kapitoly č. 9 Infraštruktúra, položky č. 13 Projekty rozvoja priemyselných zón, časť B, a preto podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré MŽP SR vykonalo podľa § 10 a § 11 zákona

V rámci zisťovacieho konania MŽP SR rozoslalo zámer v zmysle § 8 ods. 1 zákona na zaujatie stanoviska príslušným orgánom, povoľujúcemu orgánu, dotknutej obci a dotknutým orgánom.

Ani jeden zo zainteresovaných subjektov, ktoré sa k zámeru vyjadrili (*Ministerstvo hospodárstva SR, odbor priemyselnej politiky; Ministerstvo pôdohospodárstva SR, odbor rozvoja vidieka a životného prostredia; Okresný úrad v Dunajskej Strede, odbor životného prostredia, odbor dopravy, pozemných komunikácií a iných odvetvových vzťahov, odbor civilnej ochrany obyvateľstva a obrany; mesto Šamorín, Krajský úrad v Bratislave, odbor životného prostredia, MŽP SR, odbor ochrany prírody a krajiny, odbor koncepcií a vodného plánovania a Slovenská agentúra životného prostredia v Banskej Bystrici*), nemal odmietavé stanovisko k navrhovanej činnosti. Posudzovanie podľa zákona požadoval Okresný úrad v Dunajskej Strede, odbor životného prostredia a Ministerstvo pôdohospodárstva SR, odbor rozvoja vidieka a ŽP. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanej činnosti osobitne nevyjadrila.

Predmetom navrhovanej činnosti je vybudovanie priemyselného parku zameraného na oblasť ľahkého strojárského a elektrotechnického priemyslu.

Navrhovaná činnosť bude situovaná na katastrálnom území mesta Šamorín, na severovýchodnom okraji mesta Šamorín, parcele č. 1008/1. Navrhovaná činnosť je v súlade s platným územným plánom mesta Šamorín.

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k záberu 109 287m² poľnohospodárskej pôdy, ktorá je, podľa vyjadrenia Ministerstva pôdohospodárstva SR v súčasnosti poľnohospodársky využívaná v zmysle správnej poľnohospodárskej praxe pre poľnohospodársku prvovýrobu a je navyše pod závlahou. Túto skutočnosť uvádza MP SR ako dôvod posudzovania podľa zákona. V stanovisku MP SR sa ďalej uvádza, že informácia na strane 9 zámeru, že „pozemky pre výstavbu boli vyňaté z PPF“, je zavádzajúca a že rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy z PPF pre predmetnú výstavbu nebolo príslušným orgánom ochrany PPF vydané.

Dôvodom posudzovania, ktoré navrhuje Okresný úrad v Dunajskej Strede, odbor životného prostredia, je najmä nedostatok informácií o budúcich činnostiach, ktoré budú umiestnené v priemyselnom parku. Zisťovacie konanie bolo zamerané na lokalizáciu a zriadenie priemyselného parku. Pri umiestňovaní jednotlivých konkrétnych prevádzok do areálu priemyselného parku, pokiaľ tieto prevádzky budú spĺňať kritériá podľa prílohy č. 1 zákona, bude potrebné ich posúdenie podľa zákona.

Činnosť sa navrhuje v území s 1. stupňom ochrany v zmysle § 12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, ale v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov.

Navrhovaná činnosť bude pozostávať z nasledovných stavebných objektov: SO 01 Príprava územia, SO 02 Prístupová komunikácia, spevnené plochy a parkoviská, SO 03 Vyvolané investície – 22 kV prípojka – rekonštrukcia, SO 04 Výrobné haly H1 – H13, SO 05 Kanalizácia splašková, SO 06 Kanalizácia dažďová, SO 07 Vodovod, SO 08 STL Plynovod, SO 09 22 kV rozvody do priemyselného parku, SO 10 Slaboprúdová prípojka ST, vnútorné slaboprúdové rozvody, SO 11 Oplotenie.

Dopravné napojenie areálu bude prostredníctvom prístupovej komunikácie na existujúcu komunikáciu – Seneckú cestu.

MŽP SR, v rámci zisťovacieho konania, posúdilo navrhovanú činnosť z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, stavu využitia územia a únosnosti prírodného prostredia, povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Prihliadalo pritom na stanoviská účastníkov procesu posudzovania, vrátane dotknutej verejnosti a rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- Zabezpečiť súlad navrhovanej činnosti s § 27 ods.4, písm. a) zákona NR SR č. 184/2002 Z.z. o vodách a doplnení niektorých zákonov, v ktorom je uvedené, že v chránenej vodohospodárskej oblasti sa zakazuje stavať nové priemyselné zdroje, v ktorých sa vyrábajú alebo na výrobu používajú nebezpečné látky s výnimkou nových priemyselných zdrojov, ak sa uplatnia najlepšie techniky zabezpečujúce vysoký stupeň ochrany vôd.
- Pri výstavbe venovať zvýšenú pozornosť možnosti vzniku rizika kontaminácie podzemných vôd.
- V ďalších stupňoch projektovej dokumentácie upresniť, v ktorom stupni bude vykonávaná kontrola kvality dažďových vôd.
- Zhodnotiť súčasný stav kvality vôd na záujmovom území pre potreby posúdenia jej budúceho vývoja.
- Projektovú dokumentáciu predložiť na vyjadrenie prevádzkovateľovi vodného zdroja v predmetnej lokalite.
- Zosúladiť navrhovanú činnosť s ustanoveniami zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, najmä § 3, ods. 4 a 5 a § 12 písm. c).
- Zosúladiť navrhovanú činnosť s ustanoveniami zákona SNR č. 307/1992 Zb. o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu v znení neskorších predpisov.

- Zvážiť možnosť ponechania aspoň časti stromoradia topoľov (vetrolamov, ktoré sú lokalizované väčšinou po obvodě navrhovaného areálu) a ich následné začlenenie do navrhovanej výsadby zelene a parkových úprav, prípadne riešiť kompenzačné opatrenia za výrub vetrolamov, resp. ich časti.
- Výstavbu organizovať tak, aby boli minimalizované vplyvy hluku a prašnosti.
- Sadové úpravy celého areálu, realizovať na základe osobitného projektu.
- Realizovať všetky ostatné opatrenia navrhované v zámere.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať do 15 dní od jeho doručenia rozklad podľa § 61 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky.



Ing. Viera Husková

riaditeľka odboru posudzovania vplyvov
na životné prostredie

Doručuje sa: Mesto Šamorín, mestský úrad, Hlavná 37, 931 01 Šamorín