



HES-COMGEO spol. s r.o.

Sídlo:

Kostiviarska cesta 4
SK-974 01 Banská Bystrica
Slovenská republika

☎ (+421)-48-4285 153

📠 (+421)-48-4285 154

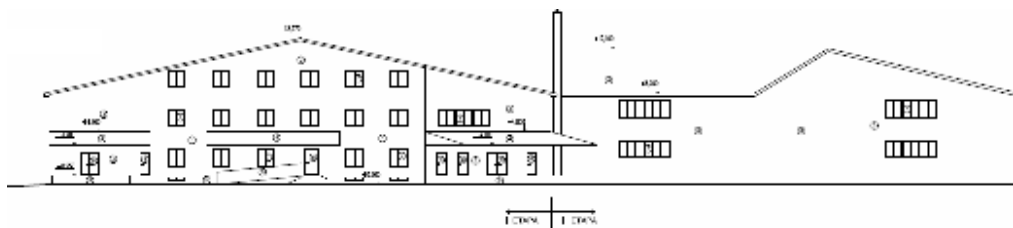
e-mail:

hes-comgeo@hes-comgeo.sk



Distribučno- skladový areál MED- ART

Banská Bystrica



Zámer

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

MED- ART, spol. s r.o.

Sídlo:

Hornočermánska 4
949 01 Nitra
Slovenská republika

Zástupca navrhovateľa:

PharmDr. Ján Holec

V Banskej Bystrici, marec 2011

OBSAH

I. Základné údaje o navrhovateľovi	4
1. Názov	4
2. Identifikačné číslo	4
3. Sídlo	4
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa	4
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti miesto na konzultácie	4
II. Základné údaje o zámere	5
1. Názov	5
2. Účel	5
3. Užívateľ	5
4. Charakter navrhovanej činnosti	5
5. Umiestnenie navrhovanej činnosti	5
6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti	5
7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti	6
8. Stručný opis technického a technologického riešenia	6
9. Zdôvodnenie potreby činnosti v danej lokalite	14
10. Celkové náklady	14
11. Dotknutá obec	15
12. Dotknutý samosprávny kraj	15
13. Dotknuté orgány	15
14. Povoľujúci orgán	15
15. Rezortný orgán	15
16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	15
17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zámeru presahujúcich štátne hranice	15
III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia	16
1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území	16
2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria	26
3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia	28
4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia	32
IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie	34
1. Požiadavky na vstupy	34
2. Údaje o výstupoch	37
3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	43
4. Hodnotenie zdravotných rizík	49
5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia	49
6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia	50
7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice	54
8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území	54
9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou činnosti	54
10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie	55
11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala	55
12. Posúdenie súladu činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi	56
13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov	56

V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu	59
VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia	60
Textové prílohy	
Upustenie od požiadavky variantného riešenia	
Mapové prílohy	
Príloha 1	Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti
Príloha 2	Geologická mapa
Príloha 3	Mapa ochrany prírody a krajiny
Príloha 4	Mapa bonitovaných pôdno- ekologických jednotiek
Príloha 5	Komplexný urbanistický návrh
Príloha 6	Situácia priemyselného parku Banská Bystrica- Šalková
Príloha 7	Dokumentácia distribučno- skladového areálu MED- ART
Fotodokumentácia dotknutého územia	
VII. Doplnujúce informácie k zámeru	61
VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru	62
IX. Potvrdenie správnosti údajov	62

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. Názov

MED- ART, spol. s r.o.

2. Identifikačné číslo

34113924

3. Sídlo

Hornočermánska 4, 949 01 Nitra

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

Meno :	PharmDr. Ján Holec- zodpovedný zástupca
	Ing. Vladimír Novotný- kontaktná osoba
adresa :	MED- ART, spol. s r.o
	Hornočermánska 4
	949 01 Nitra
telefón:	0903172109

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie

Meno :	Ing. Vladimír Závacký
miesto konzultácie:	MED- ART, Závod Banská Bystrica
	Matúškova 1
	974 01 Banská Bystrica
telefón:	0903810197
e-mail :	vzavacky@chello.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE

1. Názov

Distribučno- skladový areál MED- ART, Banská Bystrica

2. Účel

Účelom navrhovanej činnosti je zriadenie komplexu objektov, ktoré zabezpečia požiadavky na prevádzku distribučného skladu, nevyhnutného administratívno-technického zázemia s využitím centrálnej polohy na Slovensku.

3. Užívateľ

MED- ART, spol. s r.o.
Hornočermánska 4
949 01 Nitra

4. Charakter navrhovanej činnosti

Nová činnosť

5. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj: Banskobystrický samosprávny kraj
Okres: Banská Bystrica
Obec: Banská Bystrica
Katastrálne územie: Šalková
Dotknuté parcely:

Parcela	Druh a spôsob využitia pozemku	Výmera parcely (m ²)	Príslušnosť k ZÚO	
			Zastavané územie	Mimo zast. územie
1228/28	orná pôda	12779		✓

Dotknutá parcela je v katastri nehnuteľností evidovaná ako orná pôda. Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce. Predmetná parcela je súčasťou východnej priemyselnej zóny Majer- Šalková, definovanej ako polyfunkčný priestor s prevládajúcimi funkciami priemyslu, doplnenými aktivitami občianskej vybavenosti, služieb a zelene.

6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti

Situácia umiestnenia navrhovanej činnosti je v prílohe č. 1.

7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Termín začatia:	I. etapy 05/2011 II. etapy rok 2015
Termín ukončenia výstavby:	I. etapy 02/2012
Termín začatia prevádzky:	03/2012
Termín ukončenia prevádzky:	-

8. Stručný opis technického a technologického riešenia

Navrhovaná činnosť v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákona“), podlieha posudzovaniu podľa prílohy č. 8 ; tabuľky č. 9 – Infraštruktúra;

- položka č. 14- Projekty rozvoja obcí vrátane
- g) skladov od 2 000 m² skladovacej plochy

Navrhovaná činnosť je posudzovaná okrem nulového variantu (tzn. stav, ktorý by nastal, keby sa navrhovaná činnosť neuskutočnila) v jednom variante činnosti. Navrhovateľ, listom zo dňa 15.2.2011, v zmysle § 22 ods. 7 zákona, požiadal príslušný orgán o upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti. Príslušný orgán- Obvodný úrad životného prostredia v Banskej Bystrici, listom zo dňa 4.3.2011 žiadosti vyhovel (viď prílohu zámeru).

Predmetom hodnotenia v zámere sú nasledovné varianty:

Nulový variant predstavuje stav, ktorý by nastal ak by sa činnosť nerealizovala.

Variant navrhovanej činnosti- zahŕňa výstavbu a prevádzku distribučno- skladového areálu MED- ART Banská Bystrica.

Stavba bude rozdelená na dve etapy tak, že I. etapa bude pokrývať potreby s výhľadom na päť rokov s tým, že inžinierske objekty sú kapacitne vyprojektované na obe etapy. Dostavba II. etapy bude vyžadovať len dostavbu skladových – zásobných priestorov a priameho príslušenstva k nim.

Rozdelenie stavby na stavebné objekty (SO):

SO 01	Prevádzkovo - administratívna budova
SO 02.1	Distribučno – skladová budova je súčasťou I. etapy výstavby
SO 02.2	Skladová budova, tvorí II. etapu a je dostavbou objektu SO 02.

SO 01 Prevádzkovo- administratívna budova

Pôdorysné rozmery objektu SO 01 sú 24x16 m. Jedná sa o trojpodlažnú nadzemnú budovu s jedným podzemným poschodím a podkrovím, ktorá je navrhnutá ako kombinovaný trojpodlažný monolitický skelet so sponom stĺpov 7,8x 8 m. Budova bude založená na železobetónovom monolitickom rošte pričom prenos zaťaženia do podložínych štrkových zemín budú zabezpečovať pilóty hĺbky 6m od rastlého terénu. Obvodový murovaný plášť bude vstavaný medzi vodorovné nosné prvky, kde budú transparentné výplne otvorov v jednoduchom funkcionalistickom členení, čo dá budove jednoduchý výraz.

Dispozične a funkčne možno objekt rozčleniť po poschodiach.

I. PP tvorí technické zázemie pre potreby garážovania distribučných vozidiel a vozidiel zamestnancov, tiež priestory pre údržbu a drobné opravy prevádzkovaného objektu. Sú tu vytvorené možnosti pre zriadenie úkrytu v prípade mimoriadnych situácií.

I. NP zabezpečuje zónu prvého styku s návštevníkmi areálu (recepčia, vstupná hala s vertikálnym komunikačným schodišťom, malopredajňa veterinárnych a chovateľských potrieb). Vo východnej časti I.NP je umiestnené stravovacie zázemie – výdajňa stravy pre zamestnancov. Členenie priestoru je navrhnuté klasickými murovanými

priečkami, pričom priečky recepcie budú plastovej konštrukcie presklené, vzhľadom na potrebu vizuálneho kontaktu s pohybujúcimi sa osobami v priestore.

II. NP je administratívno- obchodno- riadiacim centrom celej distribučnej prevádzky. Toto podlažie je prístupné stredovým schodišťom zo vstupnej haly. Dispozične sú jednotlivé administratívne priestory oddelené sádkartónovými priečkami s dvojsklenou výplňou s parapetom jeden meter. Týmto riešením sa dosahuje prehľad o pohybe pracovníkov a zároveň je presvetľovaný átriový priestor, ktorý je určený pre krátkodobé pracovné stretnutia. Sociálno-hygienické zázemie je členené murovanými priečkami tak isto ako šatne mužov, ktoré sa nachádzajú v západnej časti poschodia.

Podkrovie pod sedlovou strechou je samostatne prístupný priestor z vonkajšieho schodišťa. Tento priestor bude využívaný pre školenia, interné porady a rôzne vnútro podnikové tréningy, nakoľko Banská Bystrica je geografickým centrom Slovenska. Okrem priestorov na školenie s kapacitou 40 – tich zamestnancov sú k dispozícii vytvorené miestnosti pre krátkodobé príležitostne prespatie s hygienickým zázemím. Priestory sú dispozične delené murovanými priečkami.

SO 02.1 Distribučno- skladová budova

Má rozmery 44x 56,8 m a je integrovaná s objektom SO 01 s rovnakým konštrukčným systémom. Tiež je nadzemne dvojpodlažná s podkrovím, avšak má aj celoplošné podzemné podlažie. Všetky stropné konštrukcie budú konštruované tak, aby ich úžitková nosnosť bola 8,0 kN/m². Obalové obvodové plášte budú vyhotovené ako predsadené obvodové plášte z ľahkých stenových purpanelov.

I. PP je technicko- parkovacím zázemím pre celú prevádzku distribučno- skladového areálu. Základová konštrukcia je navrhnutá so železobetónovou základovou doskou z vodostavebného betónu s obráteným železobetónovým roštovým rebrovaním na pilótach. Obvodové steny sú tiež navrhnuté železobetónové z vodostavebného betónu. Do priestoru I.PP svetlej výšky 2,3 m vedie prekrytá rampa so sklonom 12,3%. Priestor suterénu je nad upraveným terénom presvetlený po oboch dlhších stranách oknami výšky 60 cm, čo pre suterén zabezpečuje denné osvetlenie a vetranie. Drvivá väčšina priestoru suterénu bude zabezpečovať stacionárnu dopravu- stojiská služobných vozidiel a tiež parkovacie státi pre zamestnancov. Okrem takto vytvorených 70 –tich parkovacích státí v suteréne je umiestnená strojovňa úžitkovej a požiarnej vody a technicko-prevádzkový priestor pre možnosť vykonávania bežných údržbárskych prác súvisiacich s prevádzkou vozového parku, regálových systémov a bežnej údržby správy budov.

I.NP , ktorého podlaha je vyvýšená nad upravený terén jeden meter je konštrukčne monolitický železobetónový skelet s piatimi loďami na stĺpový spon 7,8x 8 m. Priečelná časť I.NP je dispozične prispôbena na príjem a expedíciu tovaru. K príjmovej časti (na východnom okraji) je pridružená vertikálna doprava tovaru nákladným výťahom s nosnosťou 2000 kg. K expedičnej časti (na západnom okraji) je v dispozícii pričlenený priestor dopravného dispečera, fakturačného výstupu a sociálno-hygienické zariadenia. Tieto kancelárske priestory sú oddelené sádkartónovými priečkami s celoplošným dvojtretinovým zasklením.

K vykladacím a expedičným priestorom sú pristavané chladiace boxy s purpanelových priečok, kde bude uskladnený tovar, ktorý vyžaduje chladenie. Na tomto podlaží je aj kotolňa prístupná zo severozápadnej fasády, pričom je oddelená požiaro-bezpečnostnou stenou od skladového priestoru. Ostatné časti I.NP sú dispozične ako jeden priestor určený pre skladovanie veľkoobjemového tovaru na paletách v dvojpodlažných regáloch.

II.NP je určené pre vychystávanie tovaru do jednotlivých zásielok podľa objednávok a špecifikácií odberateľa. Pre podstatné zjednodušenie a urýchlenie tohto procesu bude použitý valčekový dopravníkový pas, ktorý prepravuje expedičné debničky, do ktorých pracovníci vkladajú z regálov tovar určený k distribúcii. Takto naplnené expedičné debničky po valčekovom dopravníkovom páse putujú na expedičnú rampu, odkiaľ sa automobilovou dopravou dostávajú k zákazníkovi. Z priestoru II.NP sú v západnej časti oddelené šatne žien s hygienickým zázemím a kancelária výkonného riaditeľa, ktorá je priestorovo oddelená od skladovej časti presklenou stenou.

Podkrovie nad distribučno-skladovými priestormi zostane bez členenia ako jednopriestor bez využitia so zateplenou podlahou.

SO 02.2 Skladová budova

Skladová budova SO 02.2 bude budovaná až v II. etape výstavby ako dostavba objektu SO 02.1 a bude slúžiť ako zásobný sklad pre uskladnenie paletovaného farmaceutického, kozmetického a zdravotníckeho tovaru. Tento objekt bude dvojpodlažná budova s podkrovím bez využitia. Dostavovaný objekt bude mať pôdorysný tvar "L" vonkajších rozmerov 99,6x 84,6 m.

Takto realizovaná dostavba, v II. etape výstavby, vytvára zástavbu v tvare "U", čo zabezpečuje požiaru dostupnosť, prirodzené presvetlenie a vetranie všetkých priestorov skladu a distribúcie.

Obdobne ako objekt SO 02.1 bude SO 02.2 konštruovaný ako železobetónový monolitický skelet so stĺpovým rozponom 7,8x 8,0 m na užitočné zaťaženie 8,0 kN/m² založený na doske s pilóťovými podporami do únosného podlažia. Podlaha I.NP a II.NP bude výškovo totožná u oboch objektov, čím sa vytvára integrovaný celok zásobného a distribučného skladu. Dispozične možno hovoriť o jednopriestore pre umiestnenie dvojpodlažného regálového systému pre uloženie paletovaného tovaru, čím sa dosiahne maximálna kapacita 6 tis. paletovacích miest. Na každom z poschodí je umiestnená sociálno-hygienická bunka, ktorá zabezpečuje pre zamestnancov zdravotno-hygienické potreby.

Technické riešenie inžinierskych objektov

Vnútro areálová prípojka plynu SO 03

Súčasťou verejného plynovodu budovaného pre priemyselný parku je aj prípojka pre PR 11 t.j. posudzovaný distribučno- skladový areál, dimenziou PE D 50, ktorá je napojená na STL plynovod vetva „B“. Prípojka bude ukončená UP DN 40 v skrinke. Zo skrinky bude vedená domová prípojka z SDR 11 D 63 x 4,6.

Zdrojom tepla v I. etape bude plynový stacionárny kondenzačný kotol VITOCROSSAL 200, s menovitým tepelným príkonom 115 KW.

Zdrojom tepla pre objekt budovaný v II. etape bude plynový stacionárny kondenzačný kotol VITOCROSSAL 200, s menovitým tepelným príkonom 145 KW.

Vnútro areálová prípojka vody SO 04

Zabezpečenie pitnej vody pre areál PR 11 je riešený zo zaokruhovaného verejného vodovodu vedeného verejnými priestranstvami priemyselného parku Banská Bystrica – Šalková. Tento verejný vodovod je pripojený na jestvujúci vodovod LT 400 Banská Bystrica – Ládová studňa a je v súčasnosti naň vydané stavebné povolenie (projekt AQUAMAAT spol. s r.o. Nemce). Súčasťou tohto povolenia je realizácia prípojky pre areál PR 11 z rádu „A“ HDPE PE 100 DN 160 v km 1,089, ktorá je ukončená na hranici pozemku (parc. číslo 1228/28 v kú Šalková) Samotné napojenie bude uskutočnené T – kusom 160/110 z materiálu HDPE DN 110x6,6 mm.

Predmetom projektu vnútro areálovej prípojky vody je vodomerná šachta s meracou spotrebou pitnej vody a domová prípojka rPe 80 vyúsťujúca do kotolne (rozvody pitnej vody v objektoch budú predmetom projektu zdravotníckej pre stavebné povolenie).

Dimenzia vodovodnej prípojky je DN 80.

Studňa a ATS úžitkovej a požiarnej vody SO 06

Zdrojom požiarnej a úžitkovej vody bude studňa DN 500 mm, hĺbky 13 m s predpokladanou výdatnosťou 25 l/s. Potrebu úžitkovej vody zabezpečí ponorné čerpadlo GRUNFOS SP 46-4. V suteréne administratívnej časti (SO 01) bude umiestnená automatická tlaková stanica, ktorá bude ovládaná rozvádzačom s tlakovými nádobami. Uvažujeme s tromi tlakovými nádobami PLUS VAREM 300 s celkovým objemom 900 l. Strojovňa úžitkovej vody bude stavebne oddelená ako samostatný priestor.

Do studne s priemerom vŕtania 900 mm a hĺbky 13 m od rastlého terénu bude osadená zárubnica OC Ø 524 x 10 s perforáciou 15 % na výšku 3500 mm ovinutou sieťovinou 2 x 2 mm. Zárubnica bude mať na spodu kalník výšky 1000 mm. Filter okolo zárubnice bude realizovaný z triedeného štrku Ø 8 až 16 mm v hrúbke 250 mm po celom obvode zárubnice. Filter bude utesnený ílovým tesnením betónovým dnom šachty.

Šachta nad vrtom slúžiaca na demontáž ponorného čerpadla v prípade poruchy bude betónovaná vnútorných rozmerom 1200 x 1200 mm, pričom strop šachty bude v úrovni okolitej spevnenej plochy a vstup do nej bude zabezpečovať poklop 800 x 800 mm.

Vnútro areálová splašková kanalizácia SO 07.1 a SO 07.2

Splaškové odpadové vody z celého priemyselného parku budú odvádzané jestvujúcou kmeňovou stokou „A“ DN 400 mm, ktorej trasa je súbežná s ochrannou hrádzou rieky Hron- teda okrajom priemyselného parku. Odpadové vody budú čistené v ČOV Banská Bystrica.

Splaškové odpadové vody z areálu PR 11 budú odvádzané prípojkou DN 300, ktorá podľa stavebného povolenia bude ukončená na pozemku p.č. 1228/28 typovou kanalizačnou šachtou umiestnenou za hranicou pozemku. Do koncovkej prípojkevej kanalizačnej šachty s dnom vo výške 148,94 m n.m. budú z areálu PR 11 pripojené dve vnútroareálové vetvy splaškovej kanalizácie (PVC DN 200 a PVC DN 160). Do týchto vetiev sú napojené ležaté objektové prípojky, pričom pripojenie z výdajne stravy bude cez odlučovač tukov. V miestach smerových alebo výškových lomov sú navrhnuté vodotesné revízne kanalizačné šachty, ktoré sú ukončené na upravenom teréne liatinovými poklopami.

Pre stanovený prietok splaškovej odpadovej vody je možné navrhnuť odpadové potrubie s priamym vetrením menovitej svetlosti DN 150.

Dimenzovanie vetiev vnútro areálových kanalizačných stôk bolo realizované na dvojnásobok Q_{hmax} . Verejná kanalizačná sieť vrátane prípojky bude realizovaná z PP rúr DN 300 mm. Vnútro areálové stokové potrubia budú z PVC hrdlových rúr uložených do pieskového 150 mm lôžka, pričom po uložení potrubia je potrebný 300 mm pieskový obsyp, ktorý sa nezhutňuje.

Areálová dažďová kanalizácia SO 08.1 SO 08.2

Pre celý priemyselný park je vydané stavebné povolenie na dažďovú kanalizáciu:

- odvedenie dažďových vôd z projektovaných ciest a ich následné čistenie v ORL vo výpočtovom množstve 560 l . sek.⁻¹
- odvedenie dažďovej vody z jednotlivých areálov s podmienkou retencie resp. obmedzením maximálneho odtoku dažďových vôd.

Táto dokumentácia spracovaná firmou AQAMAAT s.r.o. Nemce, určuje pre PR 11 maximálny odtok 9,9 l.sek.⁻¹. Všetky cestné vpuste na spevnených plochách PR 11 sú zaústené do areálovej kanalizácie odkiaľ cez prípojkou, ktorej dno zaústenia je vo výške 349,06 m n.m. Dažďové vody odtekajú cez zberač „A“ DN 600, ktorým vteká po prečistení v ORL voda do recipientu (Hron).

V areáli PR 1 sú navrhnuté lomové a sútokové šachty kanalizačných zberačov ako prefabrikované z vodostavebného betónu prierezu DN 1000 mm. Šachty budú ukončené liatinovým poklopom. Zostup do každej šachty bude zabezpečený jedným kapsovým stúpadlom v prechodovej skruži a kanalizačným stúpadlom s úpravou proti bočnému šmyknutiu v priamych skružiach.

Pre odvedenie dažďových vôd zo spevnených plôch a ciest sú navrhnuté uličné vpusty s košom na bahno (typizované z TBV dielcov). Tieto vpusty sa napoja na dažďovú kanalizáciu prípojkami z PVC rúr DN 150 mm. Celkove v areáli sú navrhnuté tri dvorné vpuste.

Vnútro areálová prípojka NN s pripojením v TS SO 05

V rámci I. etapy výstavby je riešené napájanie predmetného objektu, svetelná zásuvková inštalácia, bleskozvod a uzemnenie. Ide o 4 – podlažný objekt, jedno podzemné a tri nadzemné podlažia.

Stavba bude elektrifikovaná, uvažované je s napojením technologického zázemia (vykurovanie a príprava TÚV, dopravné zariadenia, SHZ, výťah...atď.).

Z navrhnutých vývodov TS 03 s menovitým prúdom vývodových odpínačov $I_n=400A$ budú napojené prípojkové skrine skrine objektu (I. etapa SR1, druhá etapa SR2). Použitý kábel bude typu NAPPY-J 4x240.

Meranie ZSE pre objekt bude v rozvážači RE1 (I.etapa). V prípade spresnenia ďalších požiadaviek bude v rozvážači RE1 doplnený potrebný počet meracích fakturačných miest ZSE. Rozvážače s meraním ZSE (RE1, RE2) budú umiestnené tak, aby boli na voľne prístupné pracovníkom ZSE.

Z rozvážača RE1 bude napojený hlavný rozvážač objektu, z ktorého budú napojené podružné rozvážače. Z týchto bude prevedená el. inštalácia jednotlivých el. obvodov objektu káblami príslušného typu, prierezu a počtu žíl.

Elektroinštalácia bude navrhnutá káblami CYKY a nehorľavými káblami napr. typu CXKE-R vyhovujúcimi pre ZO, BH /spoločné komunikačné priestory chodieb a schodísk v súlade s projektom požiarnej ochrany/.

Na pripojenie bežných elektrospotrebičov budú určené zásuvkové obvody 16A/230V, ktoré sú používané laikmi v súlade s STN 33 2000-4-41/2007. Z toho dôvodu bude zabezpečená doplnková ochrana prúdovými chráničmi 30mA.

Na osvetlenie priestorov, spoločných chodieb a schodísk, priestorov I. PP sú navrhnuté hlavne typové žiarivkové svietidlá tak, aby vyhovovali príslušnému prostrediu a bola splnená požadovaná hodnota osvetlenia podľa STN EN 12464-1 a STN 36 0452.

Osvetlenie schodísk bude min. 2-oma samostatnými obvodmi s napojením z rozvádzača

Osvetlenie v I. PP pre garáž bude ovládané cez tlačítkové ovládače + senzory pohybu SQ+ časové spínače umiestnené v príslušných rozvádzačoch.

Na osvetlenie únikových ciest budú navrhnuté núdzové autonómne svietidlá so vstavaným zdrojom N a N1 opatrené piktogramom, ktoré osadiť v smere únikových východov v súlade s projektom PO a to v súlade s STN EN 1838 s min. hladinou osvetlenia 1lx.

Všetky rozvádzače vyrobiť v súlade s STN EN 60439-1. Hlavný rozvádzač NN v objekte bude mať výkonovú rezervu pre prípadné osadenie ďalších komponentov.

Slaboprúd - rozvody telefónu a štrukturovanej kabeláže cat min.5E budú riešené z centrálnej serverovne z rozvádzača DT. Z neho budú napojené jednotlivé dátové zásuvky.

Komunikácie, spevnené a parkovacie plochy SO 09

Dopravné napojenie priemyselného parku bude možné z projektovaného mestského okruhu Banskej Bystrice za vyprojektovaným mostom cez potok Selčianka. Pripojenie na obslužnú obojstrannú komunikáciu vetvu „B“ v kilometri 0,0400 v mieste začiatku vybočovacieho pruhu, kde os cesty je vo výške 350,73 m n.m..

Objekt SO 09 rieši návrh vjazdu obslužných vozidiel, ktoré privážajú tovar, distribuujú tovar a tiež vozidiel zamestnancov, návrh vjazdu do areálu MED-ART. Vjazd z obslužnej komunikácie C2-MO 8,0/40 je riešený vo východnej časti priečelnej hranice parcely číslo 1228/28, nakoľko ostatná časť hranice pozemku je určená na zástavku MHD s vybočovacím pruhom a prechodom pre chodcov. Navrhnutý vjazd má šírku 16 m s polomerom hrán $R = 12$ m, ktoré sú ohraničené obrubníkom. Vjazd slúži nielen pre prejazd vozidiel do areálu, ale tiež ako vjazd vozidiel návštevníkov na parkovisko návštev. Konštrukčne bude pripojovacia vozovka k obslužnej komunikácii a vnútroareálovej cesty navrhnuté tak, aby splňali podmienky stability a únosnosti a tiež značné dynamické namáhania ťažkými nákladnými vozidlami.

Odvodňovanie pripojovacej komunikácie a tiež vnútroareálovej komunikácie bude riešené systémom uličných vpustí do dažďovej kanalizácie, ktorá je už stavebne povolená. V zmysle tohto povolenia budú tieto vody predčistené lapačom ropných látok a odvedené do jestvujúceho odvodňovacieho rigolu a následne do vodného toku Hron.

Výpočet množstva parkovacích a odstavných miest:

Skladové priestory I. a II. etapa	6283 m ²
Zamestnanci I. a II. etapa	100 osôb
Distribučné vozidlá	25 kusov

Celkový počet stojísk čl. 16.3.10 STN 736110

$$N = O + P$$

Podľa tabuľky č. 20 STN 736110/O 1 nevýrobné skladové priestory

Návštevníci 14 stojísk

Zamestnanci 14 stojísk

Spolu 28 stojísk

$$N = O_0 \cdot k_a + P_0 \cdot k_a \cdot k_v \cdot k_p \cdot k_d$$

$$N = 100 : 2,5 + 28 \cdot 1,0 \cdot 1,0 \cdot 0,8 \cdot 1,0$$

$$N = 40 + 23$$

$$N = 63 \text{ stojísk}$$

Projekt obsahuje 70 stojísk v suteréne a 3 stojiská pred oplatením pre návštevníkov.

Sadové úpravy SO 11

Použité budú dreviny menšieho až stredného vzrastu prevažne domáceho pôvodu. Navrhovaná nízka kríková zeleň bude zrealizovaná v kombinácii druhov ako sú zlatý dážď, lieska, orgován, vtáčí zob a hloh obyčajný. Sú vytvorené nepravidelné skupiny kríkov, čím sa vytvorí prirodzený ráz.

Tiež vysoká stromová zeleň je navrhovaná v kombinácii domácich druhov - lipa, javor, hrab, breza v kombinácii so smrekom omorikovým ako stále zeleným prvkom.

Vsakovanie SO 12.1 SO 12.2

Odtekajúca dažďová voda zo striech bude najskôr odvádzaná do zbernej šachty s kalovým priestorom pre usadenie splavenín. Odtiaľ cez perforovanú trubicu Rausikko s obsypom a filtračnou geotextíliou Raumat bude odvedená do materskej pôdy. Účelom navrhnutého riešenia je likvidácia zrážok z povrchu obalových konštrukcií stavebných objektov a jej následné vsakovanie s časovým omeškaním. Na toto riešenie bolo prístupné po zistení, že sú na to vytvorené geologické podmienky v podloží (koeficient vsaku 10^{-4} m/s)

Návrh odpadových potrubí dažďovej kanalizácie – I. etapa- sedlová strecha s plochou 3 004,6 m² , 9 vonkajších dažďových odpadov- menovitá svetlosť vonkajšieho odpadového potrubia dažďovej kanalizácie DN 150 s $Q_{\max} = 9,0 \text{ l.s}^{-1}$

Návrh odpadových potrubí dažďovej kanalizácie – II. etapa- sedlová strecha s plochou 3 578,2 m² , 12 vonkajších dažďových odpadov- menovitá svetlosť vonkajšieho odpadového potrubia dažďovej kanalizácie DN 150 s $Q_{\max} = 9,0 \text{ l.s}^{-1}$

Prevádzkové súbory

Výťah (PS 01)- použitý bude výťah KONE TranSys, ktorý nepoužíva strojovňu v zmysle oddeleného priestoru od šachty výťahu. Servisný panel výťahu je súčasťou zárubne šachtových dverí v hornej stanici. Riadiaci modul výťahu, modul pohonu vrátane výťahového stroja sú v hornej časti šachty. Samotný chod z hľadiska cestujúceho, pôsobenia bezpečnostných zariadení a ovládanie výťahu sa nijako nelíši od tradičného výťahu.

Typové označenie	KONE TranSys GW 20/05- 19
Dopravný zdvih	9,5 m
Menovitá rýchlosť	0,5 m . s ⁻¹
Počet staníc / nástupíšť	4 / 5
Riadenie	Obojsmerné zberné
Druh pohonu	elektrický s trecím kotúčom

Valčekový dopravník (PS 02)- použije sa technológia s pásovými a valčekovými dopravníkmi od firmy KNAPP (Rakúsko). Jedná sa o prepravníkový systém (kludná dopravná technika v pracovnej oblasti s rýchlosťou do 30 m/min. v prepravných spojovacích úsekoch 90m/min.). Manipulačný a kompletovací systém zaručujúci maximálny prietok približne 5000 prepraviek za hodinu.

Zariadenie pozostáva z nasledovných prvkov:

- dopravné pásy a pásové dopravníky, ktoré sú použiteľné pre horizontálne, prípadne stúpajúce a klesajúce prepravy tovarov. Je to antistatický hladký pás pre rovinnú dopravu a drsný pás pre stúpajúcu a klesajúcu dopravu.
- pásový valčekový dopravník je používaný pre horizontálnu prepravu pod dynamickým tlakom pre viacrázové prepravníky (bedničky). Antistatické ocelové valčeky s 50 mm priemerom sú uložené v radiálnych guľíkových ložiskách.
- zákruty hnacích valcov zabezpečujú zmenu smeru dopravníka od 30 do 80 stupňov.
- pásový prevodník slúži na pravouhlé odsúvanie prepravovaného tovaru na inú časť trate, kde sa tovar zdvihne z prírodnej dráhy, presunie sa priečne na smer dopravníka a znovu je nasadený na odvádzajúcu dráhu. Toto zariadenie je riadené hardwarom stanice.

Zariadenie pracuje na princípe riadiacej informácie, ktorá je odovzdávaná čiarovými kódmi na etiketách, pripevnených na každej bedničke. Systém pozostáva z manuálneho začatia objednávky z ôsmich manuálnych vychystávacích staníc a konečnej kontrolnej stanice. Stanice sú umiestnené na dvoch rôznych podlažiach.

Vychystávanie (t.z. plnenie bedničiek) bude vykonávané manuálne na základe vytlačeného listu (zoznamu), ktorý spracováva obchodné oddelenie, pričom samotná vytlač vychystávacieho listu a smerovej etikety sa vykoná na mieste začatia linky KNAPP. Čiarový kód na smerových etiketách pozostáva z riadiacej informácie (kódového čísla smerovej stanice) a poradového čísla.

Operátor v začiatočnom bode vychystávania vezme prázdnu prepravku a vloží do nej vychystávací list. Taktiež na prepravku pripevní patričnú smerovaciu etiketu. Nakoniec operátor položí prepravku na dopravníkový pás tak, aby etiketa bola čitateľná skenerom na systéme dopravníkových pásov.

Operátor vo vychystávacej stanici vezme vychystávací list z prepravky a vloží do prepravky požadované (objednané) produkty. Potom vloží zoznam späť do prepravky a posunie prepravku na hlavný prepravníkový pás. Keď je vychystávací proces ukončený, operátor prepravku položí na hlavný dopravníkový pás za účelom jej odvezenia do cieľovej stanice. V cieľovej stanici je obsah prepraviek kontrolovaný. Takto naplnené a skontrolované bedničky sú deklovačkou uzatvorené a softwarom posielané ďalším dopravníkovým pásom do jednotlivých smerov vývozu. Pripravené prepravné bedničky sú nakladané do rozvozových vozidiel.

Schéma uloženia technologických prvkov vychystávacieho a dopravníkového systému firmy KNAPP je prílohou zámeru.

Riešenie z hľadiska CO

V zmysle prílohy č.1 Vyhlášky 532/2006 Z.z. sú ochranné priestory pripravované na navrhnuté na účel ochrany pred účinkami nebezpečných látok v suterénnych priestoroch (I.PP) objektu SO 01, ktorý bude budovaný prvej etape výstavby. Táto časť stavby, ktorá bude dispozične oddelená a bežne využívaná ako sklad bude stavebno-technicky pripravená tak aby spĺňala požiadavky ochrannej stavby typu „ochranné priestory“ pre kapacitu do 50 ukryvaných osôb. Táto kapacita bude postačovať nakoľko sa predpokladá, že pri dobudovaní I. a II. etapy bude zamestnaných 100 zamestnancov (pričom v I. etape 50 zamestnancov), avšak na pracovisku bude vždy len 50 osôb vzhľadom na plnohodnotnú dvojzmennosť prevádzky.

Navrhnutý priestor (miestnosti 0.05 a 0.06- viď prílohu zámeru), ktoré budú predpripravené na plnenie funkcie jednoduchého krytu t.z. príjem osôb do 12 hodín od vyhlásenia mimoriadnej udalosti je umiestnený mimo rohov podzemného podlažia, je bez okien a konštruovaný zo železobetónových stien, podláh a stropov.

Obalové konštrukcie sú tvorené železobetónom hrúbky 300mm. K priestoru 0.05 a 0.06 je možný príjazd vozidiel a tiež dochádzková vzdialenosť je menšia ako 500 m z ktoréhokoľvek miesta areálu. Oba tieto priestory spĺňajú požiadavky prílohy č.1 Vyhlášky 532/2006 Z.z. nakoľko:

- Podlahová plocha na ukryvanú osobu je 1,25 m² v miestnosti č. 0.05
- Svetlá výška miestnosti je 2,3m
- Priestor pre zamorené odevy 0.06 má 3,96m²
- Sociálno-hygienické vybavenie bude zabezpečované umiestneným dvoch mobilných záchodových buniek, ktoré budú pohotovostne uložené v priestore skladu.
- Prirodzené vetranie zabezpečí vzduchotechnické potrubie DN 150 z troch miest. Každé nasávacie potrubie bude vyústené 2 m nad upravený terén a bude vyústené 500 mm nad podlahou. Vydychavaný vzduch bude odvádzaný taktiež tromi potrubiami DN 150, ktoré bude začínať 0,2 m pod stropom a bude vyústené 3 m nad upraveným terénom.

Podrobnejšie riešenie bude predmetom ďalšieho stupňa prípravnej technickej dokumentácie stavby.

Požiarna ochrana

Objekt distribučno-skladového areálu bude rozdelený do požiarnych úsekov podľa prílohy č. 1 k vyhláške Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z.

Samostatné požiarné úseky musia tvoriť :

- chránená úniková cesta,
- výťahové šachty, káblové šachty a kanály, inštalácie šachty a kanály,
- strojovňa vzduchotechniky,
- kotolňa s výkonom viac ako 100 kW,

- priestor garáže; jeho súčasťou môžu byť priestory, ktoré súvisia s prevádzkou garáže, ak ich plocha je najviac 10% celkovej plochy požiarneho úseku garáže, do ktorej sú priestory vstavané, a ak ich plocha je menšia ako 100 m²,
- priestory, ktoré nesúvisia s prevádzkou garáže,
- priestory na ošetrovanie, údržbu alebo opravy motorových vozidiel

Pravdepodobné odstupové vzdialenosti boli orientačne stanovené podľa tabuľky 3 STN 92 0201-4 nasledovne:

$p_v = 180 \text{ kg.m}^{-2}$ (max. výpočtové požiarne zaťaženie podľa tabuľky č. 3)

Pravdepodobná odstupová vzdialenosť pri dĺžke požiarneho úseku viac ako 36 m, výške $h_u = 3,0 \text{ m}$, pri cca 40 % požiarne otvorenej ploche predstavuje max. 6,5 m pre všetky strany objektu.

Odstupová vzdialenosť pri nebezpečenstve padania častí stavebných konštrukcií stavby sa podľa čl. 5.2.2 STN 92 0201-4 stanovila od vzdialenosti rovnajúcej sa 0,36 násobku výšky pádu (napr. výška hrebeňa strechy od úrovne terénu), t.j. $0,36 \times 13,00 = 4,56 \text{ m}$.

Výsledná odstupová vzdialenosť od stavby je min. 6,5 m.

Objekt je navrhovaný v novoschválenom priemyselnom parku, kde je nevyhnutné dodržať vyššie stanovené odstupové vzdialenosti od novonavrhovaných okolitých stavieb.

Prvé predbežné zabezpečenie stavieb vodou na hasenie požiarov je realizované v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.699/2004 Z. z.

Potreba vody na hasenie požiarov (Q) sa podľa § 6 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. určila podľa STN 92 0400 pre požiarneho úseku s najväčšou pôdorysnou plochou – priestor garáže ($S = 2\,111,14 \text{ m}^2$) :

Pre požiarne úseky, ktoré tvoria nevýrobné stavby s plochou požiarneho úseku podľa tabuľky 2, pol. 4a) STN 92 0400 s plochou požiarneho úseku viac ako 2000 m² nasledovne:

$Q = 25 \text{ l.s}^{-1}$ pre odporúčanú rýchlosť $v = 1,5 \text{ m.s}^{-1}$ a pri svetlosti potrubia DN 150. Najmenší objem nádrže vody na hasenie požiarov musí byť min. 45 m³.

Vonkajšia voda na hasenie požiarov je uvažovaná zariadením nadzemného hydrantu umiestneného na pozemku investora, s pevnou spojkou 2 x 75 (B) a 1 x 100 s farbou viečok hydrantu zelenou. Nadzemný hydrant bude napájaný z jestvujúcej studne cez ATS stanicu.

ATS stanica musí byť podľa čl. 6.1 STN 92 0400 prvého stupňa dôležitosti podľa STN 75 5301 a musí byť vždy uvedená do činnosti.

Zariadenie vonkajšieho nadzemného hydrantu je v súlade s §7 ods. 7 vyhl. č. 699/2004 Z.z. (požadované množstvo vody je viac ako 20 l.s⁻¹)

Nadzemný požiarneho hydrantu musí byť umiestnený mimo požiarne nebezpečného priestoru stavby, najmenej 5 m a najviac 80 m od stavby. Nadzemný hydrant musí mať hydrostatický pretlak vody najmenej 0,25 MPa.

Hadicové zariadenie sa podľa vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. navrhuje v súlade s čl. 5.5.1 STN 92 0400 (predpokladané priemerné zaťaženie určené výpočtom v PD pre stavebné konanie je max. 120 km.m⁻²) nasledovne:

hadicový navijak s tvarovo stálou hadicou s menovitou svetlosťou 25 mm, s minimálnym priemerom hubice alebo ekvivalentným priemerom 10 mm s minimálnym prietokom $Q = 59 \text{ l. min}^{-1}$ pri tlaku 0,2 MPa alebo nástenný hydrant s plochou požiarneho hadicou s minimálnou svetlosťou hubice alebo ekvivalentnou svetlosťou 11 mm s minimálnym prietokom $Q = 93 \text{ l. min}^{-1}$ pri tlaku 0,2 MPa

V prípade, že p_v určené výpočtom v projekte PBS pre stavebné konanie bude pre požiarne úseky vyššie ako 120 km.m⁻², bude hadicové zariadenie určené podľa čl. 5.5.2 tejto STN.

Rozmiestnenie hadicových zariadení bude určené v ďalšom stupni PD, v projekte protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie.

Ako prístupová komunikácia bude slúžiť novonavrhovaná komunikácia napojená na jestvujúcu asfaltovú komunikáciu. Prístupová komunikácia na protipožiarneho zásah musí vyhovovať ustanoveniam § 82 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z., t.j. musí viesť aspoň 30 m od stavby a od vchodu do nej, musí mať trvale voľnú šírku najmenej 3 m a jej únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla musí byť najmenej 80 kN.

Nástupné plochy podľa § 83 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z. nie je potrebné vybudovať pre riešenie stavbu, nakoľko stavba má požiaru výšku menej ako 9 m. (v skutočnosti +7,6 m) a stavba nespĺňa ani ostatné požiadavky na zriadenie nástupnej plochy.

Podľa § 84 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z. sa vnútorná zásahová cesta nepožaduje.

Ako vonkajšia zásahová cesta bude použitý požiarne rebrík. Ktorý musí byť vyhotovený z nehorľavých materiálov a umiestnený mimo požiarne nebezpečného priestoru. Na prekonanie výškových rozdielov konštrukcií striech väčších ako 0,6 m musia byť taktiež vybudované požiarne rebríky.

Ďalšie členenie stavby na požiarne úseky, rozmiestnenie hadicových zariadení, riešenie vonkajších zásahových ciest a presné určenie odstupových vzdialeností a posúdenie odstupových vzdialeností – požiarne nebezpečného priestoru od susedných objektov bude určené v PD, časti protipožiarnej bezpečnosti stavby v stupni pre stavebné konanie.

9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

Spoločnosť MED-ART spol. s r.o. pôsobí v oblasti distribúcie farmaceutických produktov, kozmetických výrobkov a zdravotníckeho materiálu na území celého Slovenska. V Banskej Bystrici má jeden zo závodov, ktorý je umiestnený v centrálnej mestskej zóne s okolitou obytnou zástavbou. Toto umiestnenie znemožňuje dostavbu a rozšírenie podnikateľských kapacít.

Podnikateľský zámer predpokladá rast distribuovaných objemov a rozšírenie sortimentnej skladby. Potreba skvalitňovania služieb odberateľským subjektom vyvoláva nevyhnutné skracovanie času dodávok, potrebu rozšírenia sortimentu a zvýšenie skladových objemov pri efektívnejšom prevádzkovom usporiadaní jednotlivých funkčných priestorov.

Navrhovaný komplex stavebných objektov zabezpečí požiadavky investora na prevádzku distribučného skladu, nevyhnutného administratívno-technického zázemia s využitím centrálnej polohy na Slovensku.

Stavba bude rozdelená na dve etapy tak, že I. etapa bude pokrývať potreby s výhľadom na päť rokov s tým, že inžinierske objekty sú kapacitne vyprojektované na obe etapy. Dostavba II. etapy bude vyžadovať len dostavbu skladových – zásobných priestorov a priameho príslušenstva k nim.

Distribučno- skladový areál MED- ART je navrhnutý v schválenom priemyselnom parku Banská Bystrica-Šalková. V súčasnosti, na základe stavebného povolenia č. 05/2010, OVZ-124475/09/Bob., zo dňa 11.1.2010, stavebník MBB, a.s. Banská Bystrica realizuje výstavbu inžinierskych sietí priemyselného parku Banská Bystrica-Šalková v rozsahu: STL plynovod, prírodné VN vedenie, verejné osvetlenie, transformátorová stanica TS 01 až TS 13.

Obvodný úrad životného prostredia v Banskej Bystrici vydal stavebníkovi MBB, a.s. stavebné povolenia na vodné stavby:

- výstavba vodovodu- povolenie č. 2008/00094/BV, zo dňa 3.1.2008
- kanalizácia dažďová- zberač „A“, „A3“, „A4“, „A5“, „A6“; prekrytie potoka; vodovod, kanalizácia splašková- stoka „A“, stoka „A2“, stoka „A2- 1“, stoka „A1“- povolenie č. 2010/00435/DJ, zo dňa 22.4.2010

Obslužné komunikácie a účelová komunikácia sa vybudujú na základe stavebného povolenia č. 22/2009, OVZ 124472/09/DS- Bod, zo dňa 25.11.2009.

Uvedená infraštruktúra bude vybudovaná až na hranicu posudzovaného pozemku (pozemok PR 11 v členení priemyselného parku- vid' prílohu zámeru). Dostupnosť infraštruktúry, dopravná dostupnosť a požadovaný priestor na vybudovanie areálu adekvátnych parametrov a kapacít, sú rozhodujúcimi kritériami pre umiestnenie navrhovanej činnosti v danej lokalite.

10. Celkové náklady

Predpokladané náklady: I. etapa: 5 mil. eur
II. etapa: 4 mil. eur

11. Dotknutá obec

Mesto Banská Bystrica

12. Dotknutý samosprávny kraj

Banskobystrický samosprávny kraj

13. Dotknuté orgány

Obvodný úrad životného prostredia v Banskej Bystrici
Obvodný pozemkový úrad Banská Bystrica
Obvodný úrad Banská Bystrica, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Banská Bystrica
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica

14. Povoľujúci orgán

Mesto Banská Bystrica
Obvodný úrad životného prostredia Banská Bystrica

15. Rezortný orgán

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky

16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

1. Rozhodnutie o umiestnení stavby podľa § 39a, a rozhodnutie o využití územia podľa § 39b, zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
2. Stavebné povolenie podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon)
3. Rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 ods. 1 zák. 220/2004 o ochrane a využití poľnohospodárskej pôdy
4. Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby podľa §26 ods. 3 zákona 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
5. Povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd podľa §21 ods. 1) písm. d) zákona 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
6. Povolenie na zriadenie vjazdu z účelovej a obslužnej komunikácie podľa §3b ods. 1) zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon)

17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zámeru presahujúcich štátne hranice

Vplyvy navrhovanej činnosti nepresahujú štátne hranice.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

Dotknuté územie sa nachádza vo východnej časti mesta Banská Bystrica, na ornej pôde prislúchajúcej ku k.ú. Šalková. Dotknuté územie tvorí prevažne orná pôda prerušovaná trvalými trávnymi porastmi a nelesnou drevinovou vegetáciou. Na okraji dotknutého územia sa nachádza vodný tok Hron a potok Selčianka.

Hranica dotknutého územia je vedená brehom rieky Hron až po sútok s potokom Selčianka. Tu sa odkláňa na sever a prechádza existujúcou komunikáciou na sever, pretína železničnú trať č. 172 Banská Bystrica- Brezno a za ňou sa na ceste I/66 zatáča na východ. Po ceste I/66 prechádza až na úroveň areálu bývalých Cementární, kde sa odkláňa na juh a poľnohospodárskymi pozemkami prechádza až k brehu Hrona.

1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

1.1. Geomorfologické pomery

Podľa regionálneho geomorfologického členenia SR (Mazúr, Lukniš, 1980) patrí dotknuté územie do Alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západných Karpát, subprovincie Vnútné Západné Karpaty, oblasti Slovenského stredohoria, celku Zvolenská kotlina, oddielu Bystrická vrchovina.

Reliéf je fluvialny, založený na fluvialnej rovine Hrona v nadmorskej výške asi 345 m n.m.

1.2. Geologické pomery

Na geologickej stavbe okolia sa podieľajú horniny mezozoika, neogénu a kvartéru.

Mezozoikum je zastúpené križnianskym príkrovom, chočským príkrovom a príkrovom Drienka.

Križniansky príkrov je budovaný horninami veku spodný trias- spodná krieda s pestrým litologickým zložením. Na povrch vystupuje v širšom území, kde je zastúpený horninami vrchného triasu, jury a spodnej kriedy. Vrchný trias budujú lunzské vrstvy (pieskovce, ílovce, slienité ílovce), dolomity, karpatský keuper (pestré ílovce, dolomity, pieskovce až zlepenice), piesčité vápence, organogénne vápence, slieňovce, ílovce. Spodná jura je zastúpená škvrnitými slieňovcami a vápencami, rohovcovými vápencami. Stredná a vrchná jura je charakteristická vývojom radiarítov a radiariových vápencov, rohovcov a krinoidných vápencov, hľuznatých vápencov. Vrstvy spodnej kriedy sú zastúpené kalpionelovými, ílovitými, piesčitými, slienitými a organogénnymi vápencami, slieňovcami.

Chočský príkrov budujú horniny veku spodný- vrchný trias. Spodnotriasové horniny na báze príkrovu boli dokumentované mimo územia (Brusno- Lopej). V území je zastúpený len stredný trias. Stredný trias zastupujú guttensteinské vápence čiernej a sivej farby, lavicovité alebo masívne, smerom do nadložia nadobúdajú často svetlejšie sfarbenie. Často vystupujú v šošovkách, miestami rauwakizovaných na báze ladinských dolomitov. Presunové plochy dolomitov sú často charakterizované prítomnosťou tektonitov pestrých farieb. Ladinské dolomity vytvárajú mohutný komplex s hrúbkou niekoľko sto metrov, masívneho charakteru a s ostrohranným rozpadom. Nadložie dolomitov tvoria reiflingské vápence, ktoré sú na báze doskovité a lavicovité, brekciovitej textúry s vložkami doskovitých vápencov s rohovcami a čiernymi slienitými vápencami. Väčšiu časť súvrstvia tvoria lavicovité brekciovité vápence sivých farieb a smerom do nadložia opäť prechádzajú na tenko doskovité tmavosivej farby.

Príkrov Drienka je vyvinutý v dvoch komplexoch. Spodný komplex (perm- spodný trias) je na báze budovaný zlepenicami, brekciami, pieskovcami, arkózovými pieskovcami, piesčitými a sľudnatými bridlicami, drobnými, polohami lyditov, vyššie vrstvy sú zastúpené bridlicami, pieskovcami, arkózami a arkózovými pieskovcami. Najmohutnejšie sú vyvinuté vrstvy verfénu- pieskovce, arkózové pieskovce, bridlice, vložky sádrovca a anhydritu. V nadloží prevládajú paleovulkanity oddelené polohami bridlíc a ílovitých vápencov. Najvyššie vrstvy tvorí mocné súvrstvie bridlíc a pieskovcov s vložkami vápencov.

Neogén má v území sedimentárno- vulkanický vývoj a sedimentárny vývoj. Sediementárno- vulkanický vývoj majú vekovo staršie formácie Zvolenskej kotliny (baden- spodný pliocén), tvorené tufitmi, slieňami, ílami, zlepencami, andezitovými tufmi a pyroklastikami. Sladkovodné uloženiny vrchného pliocénu, tzv. pohronska štrková formácia, majú značné plošné rozšírenie, ležia diskordantne na mezozoiku a starších sedimentárno- vulkanických formáciách. Materiál štrkov je tvorený prevažne kremeňom, kremencami, kryštallickými bridlicami a andezitmi.

Kvartér je zastúpený fluvialnymi, eluvialnymi a deluvialnymi sedimentmi. Fluvialne sedimenty sú reprezentované trasovými uloženinami a náplavami údolnej nivy Hrona. V širšom území sa zachovali stredné terasové stupne v relatívnych výškach 1- 22 m nad úrovňou Hrona so zastúpením štrkov, piesčitých štrkov a hĺn. Analogický charakter majú náplavy údolnej nivy Hrona, ktorých hrúbka sa pohybuje prevažne okolo 5,0 m. Eluvialne sedimenty sú viazané na vyššie úrovne (hĺny, piesky, úlomky zvetralých podložných hornín), ich hrúbka je veľmi premenlivá. Deluvialne sedimenty sú uložené na svahoch a úpätiach s kolísavou hrúbkou do 10,0 m. V oblasti lokality bola overená hrúbka kvartérnych sedimentov v rozmedzí 4,0- 9,0 m (hlinito- kamenitá suť, hĺna, štrk s rôznym stupňom zahĺnenia, štrk piesčitý, zahĺnené balvany karbonatických hornín).

Priamo v areáli vystupujú kvartérne sedimenty veku vrchný pleistocén- wúrm, tvorené fluvialnymi sedimentmi- nivnými hĺnami, piesčitými hĺnami a štrkami nízkej terasy a piesčitej nivy s antropogénnymi navážkami.

Inžiniersko- geologické pomery

Z vykonaného inžiniersko- geologického prieskumu (Laurenčík, J., 2010) vyplýva, že v priestore posudzovaného areálu sa nachádzajú:

hĺna hnedá- ornica	0,0- 0,3 m p.t.
íl s vysokou plasticitou a úlomkami koreňov s rastlinným detritom a úlomkami koreňov	0,3- 1,2 m p.t.
Piesok s prímiesou jemnozrnej zeminy, hnedosivočierny, kyprý	1,2- 2,5 m p.t.
štrk zle zmený, stredne uľahlý, od 4,8 m uľahlý val. Ø 5-8-10 cm, max. 20- 30 cm, výplň: piesok jemno až strednozrný	2,5- 6,0 m p.t.

Uvedené súvrstvie predstavuje nadložie štrkov, ktoré siahajú do hĺbky cca 8,0 m pod terénom.

Ložiská nerastných surovín

V dotknutom území a jeho bezprostrednom okolí sa nenachádzajú ložiská nerastných surovín. Najbližšie sú lokalizované výhradné ložiská:

Názov ložiska	Vyhradený/nevyhradený nerast	Podtyp	Organizácia	Znak využiteľnosti
Horná Mičina	Stavebný kameň	Dolomit	ZEDA B. Bystrica	ložisko s rozvinutou ťažbou
Lom na Kiaroch- Šalková	Stavebný kameň	Dolomit	KARTIK s.r.o.	ložisko so zastavenou ťažbou

Zdroj: Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, 1.2.2011

Tektonika územia

Tektonická stavba je značne komplikovaná. Územie je súčasťou hronskeho synklinória, ktoré sa považuje za jeden zo segmentov rozsiahleho štruktúrneho pásma pretiahnutého v smere VSV- ZJZ. Vyplnené je masami križnianskeho a chočského príkrovu, ktoré sú porušené množstvom pozdĺžnych a priečných zlomov spôsobujúcich kryhovú stavbu. V tektonickej stavbe územia majú dominantné postavenie tektonické línie SV- JZ smeru, výrazne sa však uplatňujú i mladšie zlomy SZ- JV a S- J smeru.

Určujúcou tektonickou stavbou je kriedový príkrovný systém pri zastúpení viacerých tektonických jednotiek. Najmladšie tektonické línie majú prevažne smer S- J. Pokračujúca tektonická aktivita až do kvartéru, striedanie procesov erózie, akumulácie a prenos materiálu, klimatické zmeny podmienili vytvorenie pestrého reliéfu územia.

Dotknuté územie možno charakterizovať ako bezvýznamné z hľadiska výskytu a rozvoja geodynamických javov, vyznačuje sa vysokou stabilitou.

Dotknuté územie a jeho okolie z pohľadu seizmicity patrí do oblasti kde makroseizmická intenzita dosahuje 6°- 7° MCS.

1.3. Pôdne pomery

Dotknuté územie, resp. priamo poľnohospodárska pôda na území navrhovaného distribučno- skladového areálu, sa zaraďuje, podľa zákona 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, k 5. skupine bonitovaných pôdno- ekologických jednotiek- pôdy (stredná kvalita pôdy) s menej produkčným potenciálom. Kódy bonitovaných pôdno- ekologických jednotiek dotknutého územia:

0711002, čo charakterizuje základnú pôdnoklimatickú charakteristiku plochy, kde jednotlivé kódy definujú územie:

- 07- mierne teplý, mierne vlhký klimatický región
- 11- hlavnou pôdnou jednotkou sú fluvizeme glejové, stredne ťažké (lokálne ľahké)
- 0- rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie
- 0- hlboké pôdy (60 a viac cm), bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10%)
- 2- stredne ťažké pôdy (hlinité)

0711005, čo charakterizuje základnú pôdnoklimatickú charakteristiku plochy, kde jednotlivé kódy definujú územie:

- 07- mierne teplý, mierne vlhký klimatický región
- 11- hlavnou pôdnou jednotkou sú fluvizeme glejové, stredne ťažké (lokálne ľahké)
- 0- rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie
- 0- hlboké pôdy (60 a viac cm), bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10%)
- 5- stredne ťažké pôdy- ľahšie (piesočnatohlinité)

Mapa bonitovaných pôdno- ekologických jednotiek je v prílohe zámeru č.4.

Fluvizeme sú azonálne pôdy, t.j. sú vyvinuté z recentných fluvialných náplavov. V horských oblastiach sú prevažne textúrne ľahké a niekedy až extrémne štrkovité a kamenité. Zrnitosťné zloženie sa však mení často aj na tom istom alúviu podľa toho, aký materiál prinášajú prítoky potokov a riek. Na agradačných valoch širších alúvií sú vyvinuté vždy fluvizeme modálne ľahké, v depresiách za nimi je sedimentovaný textúrne ťažší materiál, z ktorého sa vyvinuli (aj ako dôsledok vyššej hladiny podzemnej vody) fluvizeme glejové, vo vhodných klimatických a geologicko-geomorfologických podmienkach tiež ostrovy fluvizemí slaniskových a slancových.

U fluvizemí je dôležitý pravidelný monitoring na kontamináciu týchto pôd, pretože potenciálne kontaminované podzemné vody alúvií ale aj samotné povodňové kaly pochádzajú z rôznych zdrojov (prítokov). Ekopriestor fluvizemí je pre nás významný najmä ako potravinová základňa a zásobareň vôd.

Pôvodným prirodzeným porastom fluvizemí boli v minulosti lužné lesy a nivné lúky. Skultúrené fluvizeme majú rôznorodé chemické a fyzikálne vlastnosti. Môžu byť kyslé až alkalické, piesočné až ílovité, silikátové, aj karbonátové. Obsah humusu a živín aj napriek svetlosti A-horizontu môže byť najmä na širších alúviách dosť vysoký z dôvodu občasného naplavovania humifikovaných organických látok počas povodní. Navyše sa organické látky nachádzajú aj v podpovrchových horizontoch a vrstvách fluvizemí, kde postupne vyznievajú s hĺbkou. Fluvizeme majú teda rôznu bonitu.

Fluvizeme sú mladé, dvojhorizontové A-C pôdy, vyvinuté výlučne z holocénných fluvialných, t.j. aluviálnych a proluviálnych silikátových a karbonátových sedimentov (alúviá tokov, náplavové kužele). Sú to pôdy v iniciálnom štádiu vývoja s pôdotvorným procesom slabej tvorby a akumulácie humusu, pretože tento proces je, resp. v nedávnej minulosti bol narušovaný záplavami a aluviálnou akumuláciou. Pre fluvizeme je typická textúrna rozmanitosť, rôzna minerálna bohatosť a rôzne vysoká hladina podzemnej vody, s následným vplyvom na vývoj ďalšieho, glejového G-horizontu.

Fluvizeme sú teda pôdy so svetlým, plytkým (tzv. ochrickým) Ao-horizontom zriedkavo presahujúcim hrúbku 0,3 m, ktorý prechádza cez tenký prechodný A/C-horizont priamo do litologicky zvrstveného pôdotvorného substrátu, C-horizontu. V typickom vývoji môžu byť v profile náznaky glejového G-horizontu (glejový oxidačný Go-horizont a

V priestore posudzovaného areálu sa nachádza *fluvizem glejová*, jedná sa o fluvizem s prítomnosťou glejového redukčného Gr-horizontu v profile v hĺbke 0,5 – 1 m, ako dôsledok dlhodobého pôsobiacей hladiny podzemnej vody v tejto hĺbke. Gr-horizont je v rozsahu nad 90% sivý, sivozelený až sivomodrý, so zastúpením hrdzavej < 10%.

Slabšie znaky glejovatenia sa nachádzajú vo všetkých vyšších horizontoch. Typická sekvencia: AoGo-A/CGo-Go-Gro-Gr.

Z hľadiska typovo- produkčných kategórií poľnohospodárskych pôd sa jedná o stredne produkčné pôdy.

Náchylnosť pôdy na fyzikálnu degradáciu je podmienená reliéfom- najmä svahovitosťou, pôdnymi faktormi- hĺbkou pôdy, obsahom ílovitých častíc v kombinácii s pôsobením exogénneho faktora. Potenciálna ohrozenosť pôdy vodnou eróziou je vzhľadom na charakter reliéfu žiadna až slabá.

Podobne je to s ohrozenosťou pôdy v priestore posudzovaného areálu potenciálnou veternou eróziou. Táto je, vzhľadom k zrnitosti a charakteristikám pôdných jednotiek, slabá až žiadna.

Náchylnosť pôdy na kompakciu (zhutnenie) je sekundárna, spôsobená činnosťou človeka, a to priamo - vplyvom tlaku kolies poľnohospodárskych mechanizmov, alebo nepriamo – znižovaním odolnosti pôd voči zhutneniu nesprávnym hospodárením (nedostatočným organickým hnojením, nevhodným sortimentom hnojív, nedodržiavaním biologicky vyvážených osevných postupov, spôsobov a podmienok obhospodarovania, a pod.).

Náchylnosť pôdy na chemickú kontamináciu

Každá pôda disponuje prirodzenou schopnosťou do určitej miery eliminovať rôzne toxické látky. V prípade organických kontaminantov ide o ich inaktiváciu (zadržanie/imobilizáciu) v pôdnom prostredí. Opakom zadržania, teda imobilizácie je transport organických polutantov v pôdnom prostredí.

Základom prístupu k hodnoteniu schopnosti pôd inaktivovať (t.j. imobilizovať ich v pôdnom profile) a transportovať organické kontaminanty je poznanie, že najdôležitejším mechanizmom retencie organických kontaminantov v pôde je ich sorpcia. Vo všeobecnom ponímaní, inaktivácia znamená schopnosť pôd zadržať látky, väčšinou cudzorodé, a zabrániť im dosiahnutie a kontaminovanie podzemných vôd alebo vstup do potravinového reťazca. Transportná funkcia je opakom inaktivácie, teda ide o schopnosť pôd premiestňovať látky v rámci pôdneho profilu a z pôdneho profilu do podlažia.

Pre imobilizáciu organických kontaminantov bolo vytvorených 5 kategórií imobilizácie organických kontaminantov, od veľmi nízkej až po veľmi vysokú schopnosť pôdy imobilizovať organické kontaminanty.

1 - veľmi nízka	Pôda s veľmi nízkou schopnosťou inaktivovať organické polutanty. Potenciálne vysoké riziko kontaminácie ostatných zložiek ŽP.
2 - nízka	Pôda s nízkou schopnosťou inaktivovať organické polutanty.
3 - stredná	Pôda so strednou schopnosťou inaktivovať organické polutanty.
4 - vysoká	Pôda s vysokou schopnosťou inaktivovať organické polutanty.
5 - veľmi vysoká	Pôda s veľmi vysokou schopnosťou inaktivovať organické polutanty. Potenciálne nízke riziko kontaminácie ostatných zložiek ŽP.

Schopnosť transportovať organické kontaminanty je opakom inaktivačnej schopnosti, pretože v tomto prípade je kvantitatívnym vyjadrením transportu ten podiel kontaminantu, ktorý sa v pôde nezadrží. Preto je v tomto prípade možné príslušnú kategóriu priradiť po vypočítaní indexu inaktivácie, pričom sa zmení len poradie kategórií

1 - veľmi vysoký	Pôda s veľmi vysokou schopnosťou transportovať organické polutanty. Potenciálne vysoké riziko kontaminácie ostatných zložiek ŽP.
2 - vysoký	Pôda s vysokou schopnosťou transportovať organické polutanty.
3 - stredný	Pôda so strednou schopnosťou transportovať organické polutanty.
4 - nízky	Pôda s nízkou schopnosťou transportovať organické polutanty.
5 - veľmi nízky	Pôda s veľmi nízkou schopnosťou transportovať organické polutanty. Potenciálne nízke riziko kontaminácie ostatných zložiek ŽP.

Pôdy v priestore posudzovaného areálu majú strednú schopnosť transportovať organické kontaminanty do podlažia a podzemných vôd. Z hľadiska bližšej špecifikácie kontaminantov sa jedná o skupinu organických kontaminantov s nízkou až strednou rozpustnosťou vo vode, s vysokou perzistenciou v pôdnom prostredí, vysokým sorpčným koeficientom vzhľadom k pôdnemu materiálu a vysokou toxicitou pre živé organizmy. Táto skupina zahŕňa polyaromatické uhľovodíky, polychlórované bifenyle a všetky vyššie halogénované aromatické zlúčeniny.

1.4. Klimatické pomery

Dotknuté územie sa vyznačuje mierne teplým, vlhkým podnebím s chladnou alebo studenou zimou. Priemerná ročná teplota vzduchu dosahuje 8,1 °C.

Teploty vzduchu

Priemerné mesačné a ročné teploty vzduchu (°C):

Mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
°C	-3,8	-1,3	2,8	8,6	13,6	16,9	18,5	17,7	13,7	8,4	3,4	-1,3	8,1

V priebehu roka je najteplejším mesiacom júl, s priemernou teplotou vzduchu 18,5 °C a najchladnejším január s priemernou mesačnou teplotou - 3,8 °C.

Zrážky

Dlhodobé priemerné mesačné a ročné úhrny zrážok dosahujú nasledovné hodnoty (mm):

Mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
mm	51	55	49	48	84	91	86	78	57	64	77	69	809

Priemerný ročný úhrn zrážok dosahuje 809 mm, maximálny 1600 mm a minimálny 637 mm.

Priemerný počet dní so zrážkami o úhrne 1 mm a viac sa v priebehu roka vyskytuje cca 100 dní.

Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou:

Mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
dni	26,7	21,3	10,2	0,2	-	-	-	-	-	0,1	3,3	15,7	77,5

Priemerná výška snehovej pokrývky (cm):

Mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
cm	20,1	25,3	17,4	3,7	-	-	-	-	-	-	5,3	13,7

Inverzie

Priemerný počet dní s prízemnou inverziou:

Mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
dni	20,6	19,3	17,8	16,7	15,5	14,3	13,2	14,0	15,2	17,6	18,7	20,3	203,2

V oblasti Banskej Bystrice sa najsilnejšie inverzie vytvárajú v údolnej centrálnej mestskej zóne pri Hrone. Prízemné inverzie sa tu vyskytujú od večernej po skorú dopoludňajšiu dobu v priemer v 220- 250 dňoch a celodenné prízemné inverzie v priemere 45- 60 dňoch. Vytvorenie tejto silne inverznej oblasti je podmienené hromadením studeného vzduchu stekajúceho z vrchov Bystrickej vrchoviny a z okolitých pahorkatín.

Veterné pomery

Priemerná častosť smerov vetra v %:

smer	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	bezvetrie
%	21,8	3,0	1,8	2,7	12,6	3,5	4,2	7,4	43,0

V území prevláda prúdenie vzduchu pozdĺž otvoreného územia doliny Hrona od severu. Podružné maximum prevládajúceho prúdenia vzduchu je od juhu. Celková veternosť je slabá, priemerné mesačné a ročné rýchlosti vetra sa v priemere pohybujú v rozsahu 1,5- 2,5 m/s. Slabá veternosť s priemernými rýchlosťami vetra do 2,5 m/s sa vyskytuje v 78% častosti. Veľmi slabá veternosť s rýchlosťami do 1 m/s a bezvetrie sa vyskytujú v priemere počas 3 800 hodín, t.j. 43,0% častosti.

Hmla

Priemerný počet dní s hmlou:

Mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
dni	7,8	6,2	4,3	3,0	2,5	2,8	1,5	2,2	4,7	6,6	5,7	7,5	54,8

Hmly sa v území vytvárajú najmä v jesennom a zimnom období. Hmly sa v zimných mesiacoch vytvárajú v priemere v 6- 8 dňoch, v letných v priemere 1- 3 dňoch a za rok v 55 dňoch. K tvorbe hmľav dochádza najčastejšie v priebehu noci a k ich rozrušovaniu v skorej dopoludňajších hodinách. V letnom polroku trvajú zväčša 2- 5 hodín, v zimnom polroku 7- 12 hodín, a v roku 520 hodín.

1.5. Hydrologické pomery

Povrchové vody

Dotknuté územie je ohraničené dvomi vodnými tokmi- na západe potokom Selčianka a na juh riekou Hron. Hron je v úseku navrhovaného priemyselného parku a posudzovaného areálu regulovaný, po oboch stranách brehu je vybudovaná ochranná hrádza. Ochranná hrádza Majer- Šalková bola vybudovaná v 70- tych rokoch za účelom zabezpečenia ochrany poľnohospodárskej pôdy na pravej strane toku pred povodňovými prietokmi na úrovni $Q_{100} = 400 \text{ m}^3/\text{s}$. Po prehodnotení hydrologických údajov, Slovenským vodohospodárskym podnikom, $Q_{100} = 495 \text{ m}^3/\text{s}$, sa zistilo, že ochranná hrádza už nezabezpečuje bezpečné prevedenie 100 ročnej vody. Z uvedeného dôvodu by sa mala hrádza navýšiť o 0,8 až 1,4 metra na úseku dlhom 1802 metrov. Hrádza bude zvýšená predovšetkým na strane priemyselného areálu, kde by mal byť zrekonštruovaný úsek v dĺžke až 1416 metrov. Výsledkom týchto úprav bude bezpečné prevedenie 100- ročnej vody mimo územie priemyselného parku.

Hron má charakter stredohorskej rieky s maximálnymi vodnými stavmi koncom marca a v apríli, podružné maximum je v októbri a novembri a najnižšou v septembri. Zvýšenie vodnatosti koncom jesene a začiatkom zimy máva sporadicky veľký význam (storočná voda).

Bilančné charakteristiky povodia Hrona (za referenčné obdobie 1931- 1980 pre prirodzený režim odtoku):

Tok	Profil	Riečny km	Dlhodobé priemerné ročné hodnoty					
			Zrážky Pa (mm)	Odtok O (mm)	Rozdiel Pa- O (mm)	Odtok. Súčiniteľ	Špecif. odtok qa (l/s.km ²)	Prietok Qa (m ³ /s)
Hron	Banská Bystrica	175,2	1062	500	562	0,47	15,85	27,99

Zdroj: Hydroekologický plán povodia Hrona, II. cyklus, 1999

Priemerné mesačné a extrémne prietoky (m³/s) v roku 2008 na rieke Hron:

Stanica	Banská Bystrica			Tok:	Hron		Staničenie:			175,2		Plocha	1766,48	
Q _m	11,73	12,11	32,38	44,09	29,30	16,83	20,80	18,93	10,33	11,40	10,06	37,96	21,39	
Q _{max2008}		173,6	Deň/mes/hod		06/12/09			Q _{min2008}		7,457	Deň/mes/hod		05/01	
Q _{max1931-2007}		560,0			22/10/1974			Q _{min1967-2007}		4,800			24/02-1954 opakovane	

Zdroj: Hydrologická ročenka SHMU, 2008

ROČNÉ SPRACOVANIE PRIETOKOV [m³.s⁻¹]

STANICA: 7160 Banská Bystrica
TOK: Hron

ROK: 2008
PLOCHA POVODIA: 1766,48 km²

MESIAČ DEŇ	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
1	7,697	11,500	54,590	22,850	38,170	29,340	15,840	24,090	11,460	9,130	13,790	24,750
2	8,483	11,320	80,940	22,720	36,600	22,800	11,730	23,050	11,220	8,978	11,930	40,920
3	8,828	11,180	67,920	21,980	35,480	20,340	11,020	21,450	11,030	11,180	11,380	45,020
4	7,896	10,820	66,080	23,970	34,290	20,340	13,880	21,010	10,690	23,950	10,860	36,580
5	7,457	15,250	56,090	23,920	34,300	20,760	13,220	26,900	10,830	23,130	10,440	38,790
6	7,739	16,670	45,170	21,640	33,800	18,780	11,170	19,390	10,180	14,930	10,230	138,700
7	8,236	18,880	45,010	31,890	31,890	17,930	15,080	17,680	10,240	12,840	10,190	86,850
8	8,367	15,910	39,940	46,860	30,290	19,740	23,410	17,730	10,960	12,720	9,848	60,220
9	8,302	13,900	26,690	39,420	29,950	19,180	15,090	31,540	11,770	11,380	10,300	47,920
10	8,221	12,770	25,810	41,050	28,240	16,900	12,860	38,180	10,350	10,720	10,120	40,200
11	8,330	12,000	34,010	45,870	37,250	16,600	11,820	26,790	10,040	10,340	9,877	35,400
12	8,285	11,340	26,740	37,780	26,220	16,740	11,410	23,330	9,820	10,030	9,671	31,730
13	8,468	11,130	29,010	38,750	25,880	15,710	10,570	21,270	9,381	10,140	9,608	28,450
14	8,968	11,380	36,040	34,050	35,340	14,040	13,710	30,590	9,507	9,691	9,775	26,440
15	8,608	11,270	37,080	49,770	35,440	19,000	25,200	20,880	10,570	9,677	9,410	25,810
16	8,418	9,812	25,390	46,820	28,250	16,880	18,160	19,720	17,680	9,548	9,371	25,830
17	8,590	7,577	37,310	43,570	39,110	17,000	15,670	18,600	12,600	11,970	9,473	25,860
18	9,949	9,696	37,540	42,120	35,590	20,300	18,680	17,290	10,780	10,530	9,089	29,640
19	11,630	11,000	25,330	32,300	29,970	17,800	16,480	16,170	10,300	9,717	8,897	41,330
20	16,940	10,390	21,240	66,810	30,310	15,130	14,960	15,270	9,756	9,917	9,048	45,380
21	27,140	10,140	33,830	60,020	30,800	14,110	48,600	14,830	9,487	9,400	11,800	39,080
22	27,270	10,140	24,420	60,790	27,930	13,220	34,630	14,170	9,739	9,331	10,900	35,260
23	20,800	10,930	23,210	39,310	37,940	12,870	32,950	14,070	9,452	9,012	9,581	33,800
24	15,550	12,090	34,460	34,540	34,160	12,390	44,950	15,540	9,388	11,290	9,610	30,820
25	14,510	11,480	34,440	30,640	39,850	12,080	36,690	14,150	9,695	9,842	9,366	28,830
26	12,790	12,970	22,670	47,470	27,230	15,470	31,900	13,430	9,258	9,280	9,157	26,540
27	14,670	12,940	31,830	45,220	35,400	13,340	28,040	12,890	8,612	9,344	8,650	23,870
28	14,770	13,370	30,630	43,730	34,000	11,830	24,690	12,640	8,382	9,082	9,894	20,730
29	12,250	13,240	21,240	41,930	22,670	11,200	22,370	12,200	8,398	9,371	9,282	20,610
30	12,270		21,910	39,650	21,100	11,380	20,470	11,700	8,474	10,500	10,940	20,530
31	12,240		23,110		31,000		19,590	11,650		16,720		20,830
SÚČ.	363,7	351,3	1 004,0	1 333,0	908,4	501	644,3	586,9	310	353,5	301,2	1 177,0
PRM.	11,73	12,11	32,38	44,09	29,3	16,83	20,8	18,93	10,33	11,4	10,06	37,96
Š.O.	6,611	6,857	13,33	21,98	16,59	9,529	11,78	10,72	5,889	6,455	5,891	21,8
ODT.	31,43	30,35	86,73	114,3	78,49	43,63	55,71	50,91	26,78	30,54	26,09	101,7

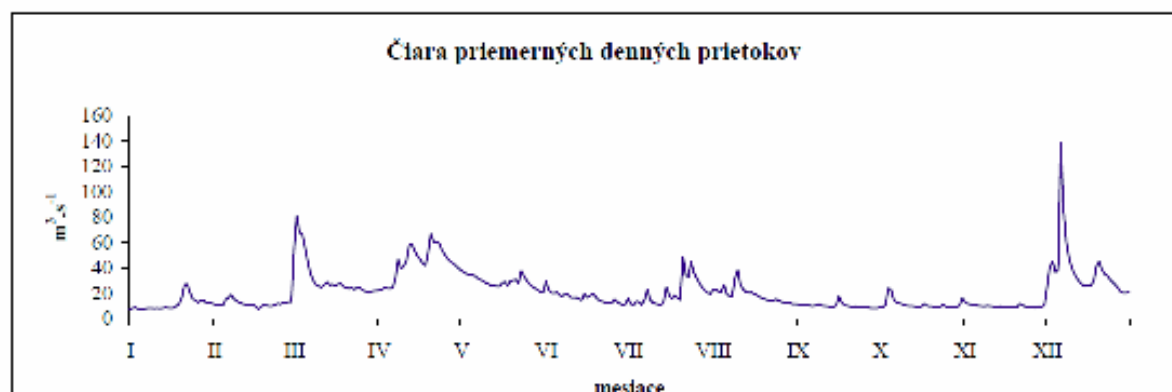
ROČNÝ SÚČET: 7828,176 ROČNÉ MAXIMUM: 173,600 DEŇ/MESIAČ: 6/12/9 ROČNÝ ŠP. ODTOK: 12,108 l.s⁻¹.km⁻²
ROČNÝ PRIEMER: 21,389 ROČNÉ MINIMUM: 7,457 DEŇ/MESIAČ: 5/1 ROČNÝ ODTOK: 676 mm

M - denné prietoky

DNI	30	90	180	270	330	355	364
Q _{med}	44,93	36,90	16,74	10,94	9,47	8,38	7,00
% Q _{med}	60,8	40,9	16,5	9,4	8,4	7,9	7,6

Priemerné mesačné prietoky

Q _{med}	11,731	12,112	32,383	44,091	29,303	16,833	20,800	18,933	10,333	11,402	10,058	37,958
% Q _{med}	75,6	66,8	96,2	80,6	70,0	54,6	97,1	114,3	66,5	54,7	44,7	185,1



Zdroj: SHMÚ: Hydrologická ročenka 2008

Vodné plochy

V dotknutom území sa vodné plochy nenachádzajú.

Podzemné vody

Dotknuté územia patrí do hydrogeologického rajónu MG 077- Mezozoikum a paleozoikum Starohorských vrchov severnej časti Zvolenskej kotliny. Vodný tok Hron tvorí rozhranie medzi rajónom MG 077 a MG 078- Mezozoikum a predmezozoické útvary severovýchodnej časti Zvolenskej kotliny a severozápadnej časti Veporských vrchov.

Rajón MG 077 je vymedzený v oblasti budovanej hlavne paleozoikom a mezozoikom a jeho obmedzenie vychádza z geologických pomerov.

Rajón má veľmi pestrú geologickú stavbu. SZ časť budujú súvrstvia paleozoika, hlavne permu (zlepence, arkózy, pestré bridlice). SV a J časť sú budované hlavne súvrstviami obalovej série krížňanského a chočského príkrovu. Priaznivejšie kolektorské horniny vystupujú vo východnej časti rajónu. Tvorí ich triasové dolomity a vápence. Podľa doterajších poznatkov nie sú však nositeľmi veľkých zdrojov podzemných vôd. Južná časť rajónu vytvára prakticky uzavretý hydrogeologický celok, ktorý je hydrogeologicky jednoznačne vymedzený a odvodňovaný riekou Hron.

Režim podzemných vôd v území je závislý od atmosferických zrážok.

Horizont podzemnej vody v území je viazaný na fluviálno-glaciálne štrky a piesky s pórovou priepustnosťou. Podzemné vody sú plytkého obehu. Ich infiltračná oblasť je viazaná na plošný výskyt štrkov. Podzemné vody majú napätý charakter, ktorý je spôsobený striedaním priepustnejších, málo priepustných až nepriepustných polôh vo vertikálnom smere v rámci fluviálno- glaciálnych štrkov a pieskov.

V území môžeme na základe rozborov podľa Palmer-Gazdu vyčleniť nasledovné typy podzemných vôd:

1. vody kvartérnych sedimentov, charakterizované typom chemického zloženia Ca-HCO_3
2. vody neogénnych sedimentov, charakterizované chemickým zložením Ca/Mg/HCO_3

Podzemné vody obidvoch kolektorov sú nízko mineralizované s $M = 0,105\text{--}0,158 \text{ g/l}$. Teplota vôd s plytkým obehom sa pohybuje okolo hodnoty 9°C . Hodnota pH dosahuje hodnotu 6,1-7,5.

Pri inžiniersko- geologickom prieskume v priestore posudzovaného areálu (Laurenčík, J., 2010), bola narazená hladina podzemnej vody tesne pod povrchom v hĺbke 0,8 m a vystúpila na 0,6 m p.t. Mala voľný charakter. Hladina podzemnej vody bola pod vplyvom extrémnych zrážok ako aj vysokého stavu v rieke Hron. Sklon hladiny podzemnej vody je smerom k Hronu, t.j. v smere severozápad- juhovýchod s prúdením podzemnej vody k Hronu. Podzemná voda je v hydraulickej spojitosti s povrchovou vodou rieky Hron, t.j. zmeny hladiny v rieke sa prejavujú v kolísaní hladiny podzemnej vody. Pri nízkych stavoch Hron drénuje podzemné vody a pri vysokých stavoch dotuje brehovou infiltráciou. Podľa výsledkov dlhodobého pozorovania SHMÚ je priemerná úroveň hladiny podzemnej vody v sonde 088890- Banská Bystrica- Majer 2,5 m p.t. a minimálna úroveň je 3,07 m p.t.. Rozdiel medzi priemernou a maximálnou hladinou je 1,57 m.

Vodohospodársky chránené územia

Ochranu vôd upravuje najmä zákon 364/2004 Z. z. o vodách v znení č. 384/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Z.z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení zákona č. 515/2008 Z.z., zákon č.272/2004 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších zákonov, zákon č. 538/2005 Z.z. o prírodných liečivých vodách.

Miera právnej ochrany vodného fondu je hodnotená vo väzbe na platné právne predpisy na úseku ochrany vôd. V území sa jedná najmä o nasledovné legislatívne chránené prvky:

- chránená oblasť prirodzenej akumulácie vôd (chránená vodohospodárska oblasť)- podľa Nariadenia vlády č. 13/1987 Zb. o niektorých chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd,
- vodohospodársky významné toky a vodárenské toky- podľa vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z. ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov,
- ochranné pásma vodárenských zdrojov,

- citlivé a zraniteľné oblasti podľa NV č. 617/2004 Z. z. ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti,
- ochranné pásma prírodných a liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov.

- chránená vodohospodárska oblasť

Nariadením vlády č. 13/1987 Zb. o niektorých chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd, oblasti, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvoria významnú prirodzenú akumuláciu povrchových a podzemných vôd, sú chránenými oblasťami prirodzenej akumulácie vôd. Navrhovaná činnosť sa nenachádza na území chránenej vodohospodárskej oblasti.

- vodohospodársky významné toky a vodárenské toky

Rieka Hron, č. hydrolog. poradia 4-23-01- 001, je v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov, sa zaraďuje medzi vodohospodársky významné vodné toky.

- ochranné pásma vodárenských zdrojov

Členia sa na ochranné pásmo I. stupňa, ktoré slúži na ochranu zdroja v bezprostrednej blízkosti miesta odberu vôd, alebo záchytného zariadenia a na ochranné pásmo II. stupňa, ktoré slúži na ochranu vodárenského zdroja pred ohrozením zo vzdialenejších miest. Na zvýšenie ochrany vodárenského zdroja môže orgán štátnej vodnej správy určiť aj ochranné pásmo III. stupňa.

Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadneho z vyčlenených ochranných pásiem vodárenských zdrojov.

- citlivé a zraniteľné oblasti

Nariadením vlády SR č. 617/2004 Z.z. boli ustanovené citlivé a zraniteľné oblasti na území Slovenskej republiky. Za citlivé oblasti sa podľa tohto nariadenia považujú vodné útvary povrchových vôd, ktoré sa nachádzajú na území SR alebo ním pretekajú.

Citlivé oblasti sú vodné útvary povrchových vôd,

- v ktorých dochádza alebo môže dôjsť v dôsledku zvýšenej koncentrácie živín k nežiaducemu stavu kvality vôd,
- ktoré sa využívajú ako vodárenské zdroje alebo sú využiteľné ako vodárenské zdroje,
- ktoré si vyžadujú v záujme zvýšenej ochrany vôd vyšší stupeň čistenia vypúšťaných odpadových vôd.

Za zraniteľné oblasti sa podľa tohto nariadenia vlády považujú pozemky poľnohospodársky využívané v k.ú. obcí uvedených v zozname v prílohe 1 citovaného nariadenia vlády. Zraniteľné oblasti sú poľnohospodársky využívané územia, z ktorých otekajú vody zo zrážok do povrchových vôd alebo vsakujú do podzemných vôd, v ktorých je koncentrácia dusičnanov vyššia ako 50 mg.l⁻¹ alebo sa môže v blízkej budúcnosti prekročiť.

Dotknuté územie sa nezaraďuje medzi citlivé ani zraniteľné oblasti.

- ochranné pásma prírodných liečivých a minerálnych zdrojov

Ochrana prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov a ochranné pásma sa určujú na základe podmienok vyplývajúcich z hydrogeologického kolektora podzemnej vody a ďalších prírodných faktorov.

Cieľom vymedzenia ochranných pásiem je zabezpečenie ochrany prírodného liečivého zdroja a prírodného minerálneho zdroja pred činnosťami, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť chemické, fyzikálne, mikrobiologické a biologické vlastnosti vody, jej zdravotnú bezchybnosť, množstvo vody a výdatnosť prírodného liečivého zdroja a prírodného minerálneho zdroja.

V dotknutom území sa ochrana prírodných liečivých a minerálnych zdrojov neuplatňuje.

1.6. Fauna a flóra

Fauna

Zloženie fauny širšieho okolia podmieňuje nielen jeho zemepisná poloha, ale aj tvar terénu, mikroklimatické pomery a predovšetkým vegetačný kryt. Podľa zoogeografického členenia zaraďujeme hodnotené územie do: provincie Karpaty, oblasti Západné Karpaty, vnútorného obvodu, južného okrsku.

Živočíšne spoločenstvá dotknutého územia majú antropicky podmienený habitat. V prvom rade sem patria živočíchy viazané na vegetáciu polí a poľnohospodársku pôdu. Priamo na lokalite boli zaznamenané druhy kosec rožkatý (*Phalangium opilio*), behúnik červenonohý (*Harpalus rufipes*), mravec obyčajný (*Lasius niger*), slizovec hrdzavý (*Arion rufus*), mlynárik kapustový (*Pieris brassicae*), mlynárik repový (*P. rapae*), babôčka admirálska (*Vanessa atalanta*), dážďovky (*Eisenia foetida*, *Lumbricus terrestris*). Lokalita poskytuje potravné možnosti pre vtáčie druhy zbierajúce potravu na zemi a semená burín- t.j. pinky, drozdy, vrabce, červienky, stehlíky, strnádky, atď.

Flóra

Podľa fytogeograficko- vegetačného členenia Slovenska (PLESNÍK, 2002 Atlas krajiny Slovenskej republiky)

dotknuté územie patrí do:

bukovej zóny,

sopečnej oblasti,

okresu: 9. Zvolenská kotlina,

podokresu: a) severný podokres

obvodu: a₁) Bystrické podolie

Lokalitu charakterizujú dva typy vegetácie, vegetácia ornej pôdy a ruderálne spoločenstvo. Obidva typy vegetácie sú výrazne poznačené ľudskou činnosťou. Orná pôda je pravidelne, ročne vysievaná obilninami, ktoré plochu pokrývajú od jari do jesene. V ostatnom období ide o strnisko, resp. oráčinu bez vegetácie.

Susediace ruderálne spoločenstvu tu vzniklo na ploche, ktorá bola rovnako využívaná na poľnohospodárske účely. Celodenné oslnenie plochy umožňuje prežitie teplo a suchomilných burinových rastlín. Nachádza sa tu ruderálne spoločenstvo v začiatkovej fáze vývoja – jedno až dvojročný ročný porast. Vo vegetácii sú výlučne zastúpené terofyty (jednoročné rastliny klíčiace zo semena), ktoré osídľujú antropogénne vzniknutý reliéf a lokality v okolí ľudských sídel. Výrazne dominuje palina pravá, typická ruderálna rastlina. Tento typ vegetácie osídľuje veľmi rôznorodé stanovištia, ako sú násypy, navážky, smetiská, okraje komunikácií, medze polí, atď. Na lokalite a v jej okolí sa nachádza nepôvodný druh, invázny neofyt zlatobyl kanadská (*Solidago canadensis*). Invázne neofyty sú nepôvodné druhy rastlín, ktoré sa expanzívne šíria do pôvodných typov biotopov, kde vytláčajú pôvodné druhy z týchto stanovišť, väčšinou v krátkom čase dokážu vytvoriť uniformný porast zložený len s jedincov invázneho neofytu. Tieto druhy ohrozujú pôvodnú flóru územia a intenzívne sa proti ich prenikaniu bojuje formou mechanického i chemického odstraňovania.

Vegetácia obsahuje 4 jedince vrby rakytovej (*Salix caprea*) rastúce z jedného miesta. Všetky majú obvod kmeňa väčší ako 40 cm a výšku 15 m, ide teda o min. 20 ročné dreviny. Z krov sa tu vyskytuje aj ruža šípová (*Rosa canina*) a slivka trnková (*Prunus spinosa*).

2. Krajina, krajinový obraz, stabilita, ochrana, scenéria

2.1. Krajina, scenéria, krajinový obraz

Štruktúra dotknutého územia nesie črty poľnohospodárskej krajiny. Podiel zastavaných plôch je minimálny. Tieto sú zastúpené líniovými prvkami cesty I/66 a železničnej trate.

V oblasti severne od dotknutého územia sa nachádzajú zastavané plochy, prislúchajúce areálu bývalých Cementární. Západne je situovaná jedna z priemyselno- skladových častí mesta Banská Bystrica- Majer. Východne od dotknutého územia sú umiestnené zastavané plochy s prídomyými záhradami Šalkovej.

Dotknuté územie je súčasťou katastra Šalková, v ktorom je zastúpenie jednotlivých typov pozemkov nasledovné (údaj v ha):

Spolu	ZÚO	Mimo ZÚO	Orná pôda	Chmelnice	vínice	Záhrady	Ovocné sady	Trv.tráv. porasty	Poľnohosp. pôda	Lesné pozemky	Vodné plochy	Zastav. plochy	Ostatné plochy
1000,6	53,3	947,2	174,5	0	0	16,8	0	136,04	327,3	519,1	38,69	51,3	64,1

Zdroj: Geografický a kartografický ústav Bratislava, 4.3.2011

Vysvetlivky: ZÚO- zastavané územie obce

2.2. Územný systém ekologickej stability (ÚSES)

V území výstavby posudzovaného areálu sa prvky územného systému ekologickej stability nenachádzajú. Južným okrajom dotknutého územia preteká rieka Hron ako nadregionálny hydrický biokoridor.

Ostatné prvky zaradené medzi prvky ekologickej siete sú situované v širšom území- okruh cca 2,5 km (napr. Priboj, Stará kopa a pod.), medzi biokoridory miestneho významu boli zaradené Selčiansky potok, Môlčanský potok.

2.3. Chránené územia prírody a krajiny

Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, legislatívnou formou zabezpečuje zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života na zemi, vytvorenie podmienok na trvalé udržanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny a udržanie ekologickej stability. Vymedzuje územnú a druhovú ochranu a ochranu drevín.

Chránené územia prírody a krajiny sa v dotknutom území ani jeho bezprostrednom okolí nenachádzajú. V dotknutom území platí 1. stupeň ochrany.

Maloplošné chránené územia sú situované v širšom okolí. Najbližšie sa nachádza prírodná rezervácia Stará kopa- 1,5 km juhozápadným smerom. Ostatné maloplošné chránené územia (napr. NPR Priboj, NPR Plavno) sú lokalizované vo vzdialenosti väčšej ako 2,5 km od miesta posudzovaného areálu

Najbližšie veľkoplošné chránené územie je vzdialené viac ako 580 m severne od areálu. Jedná sa o ochranné pásmo Národného parku Nízke Tatry.

Lokalizácia menovaných chránených území je zrejma z prílohy č. 3.

Územia sústavy chránených území

Chránené vtáčie územia (CHVÚ)

V dotknutom území sa chránené vtáčie územie nenachádza. Najbližšie je lokalizované CHVÚ Nízke Tatry- 7,5 km severovýchodným smerom.

Územia európskeho významu (ÚEV)

Dotknuté územie nebolo zaradené medzi územia európskeho významu, zverejnené vo výnose Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 3/2004-5.1 zo dňa 14. júla 2004. Najbližšie územie európskeho významu SKUEV 0062 Příboj je vzdialené cca 2,6 km východným smerom. SKUEV 0199 Plavno je vzdialené cca 3 km východným smerom.

Chránené stromy

Priamo v dotknutom území ani jeho bezprostrednom okolí sa nenachádzajú žiadne chránené stromy. V širšom území sú chránené stromy viazané na intravilán mesta Banská Bystrica.

3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia

3.1. Obyvateľstvo

Podľa údajov Štatistického úradu SR, žilo k 31.12.2009 v meste Banská Bystrica 79 990 obyvateľov, z toho bolo 42 301 žien (52,9 %) a 37 689 mužov (47,1 %). V meste žije viac ako 70% obyvateľov okresu Banská Bystrica a viac ako 10% populácie Banskobystrického kraja.

V dotknutom území nie sú vytvorené podmienky pre trvalé bývanie obyvateľov.

Počet obyvateľov k 31.12. 2009 spolu	79990
muži	37689
ženy	42301
Predproduktívny vek (0-14) spolu	9646
Produktívny vek (15-54) ženy	25577
Produktívny vek (15-59) muži	27076
Poproduktívny vek (55+Ž, 60+M) spolu	17691
Počet sobášov	401
Počet rozvodov	216
Počet živonarodených spolu	814
muži	423
ženy	391
Počet zomretých spolu	629
muži	334
ženy	295
Celkový prírastok (úbytok) obyv. spolu	-116
muži	-75
ženy	-41

Zdroj: Štatistický úrad SR

Od roku 1997 dochádza v meste postupne k poklesu počtu obyvateľov. Celkový úbytok, za obdobie rokov 1997-2009, predstavuje 4826 obyvateľov. Na tejto skutočnosti má prevažný podiel migrácia obyvateľov.

V rámci vekovej štruktúry, medzi obyvateľmi prevládajú ľudia v produktívnom veku- 66%, poproduktívnom veku je 22% a predproduktívnom veku 12% obyvateľov.

Národnostná štruktúra

Z hľadiska národnostnej štruktúry je zloženie obyvateľov nasledovné: takmer 95% občanov má slovenskú národnosť, 1,39 % českú. Ďalšie národnosti sú zastúpené do 1%.

Ukazovateľ	SODB 2001
Bývajúce obyv. podľa národností:	
Slovenská %	94,74
Maďarská %	0,54
Rómska %	0,54
Rusínska %	0,04
Ukrajinská %	0,05
Česká %	1,39
Moravská %	0,08
Sliezska %	0,00
Nemecká %	0,06
Poľská %	0,05

Zdroj: Štatistický úrad SR, Sčítanie obyvateľov domov a bytov, 2001

Religiózna štruktúra

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov, vykonaného Štatistickým úradom SR v roku 2001, bolo 30,17 % obyvateľov mesta bez vyznania, z veriacich prevládali najmä rímskokatolíci 46,57% a evanjelici 13,94%.

Ukazovateľ	SODB 2001
Bývajúce obyvateľstvo podľa náboženského vyznania:	
Rímskokatolícke %	46,57
Evanjelické %	13,94
Gréckokatolícke %	1,03
Pravoslávne %	0,24
Čs. Husitské %	0,07
Bez vyznania %	30,17
Ostatné %	0,30
Nezistené %	6,14

Zdroj: Štatistický úrad SR, Sčítanie obyvateľov domov a bytov, 2001

Ekonomické aktivity

Hlavnými odvetviami zamestnanosti v Banskej Bystrici sú sektory obchodu a služieb- v obchode, hoteloch, doprave, finančníctve, službách v oblasti nehnuteľností, verejnej správe a obrane, školstve, zdravotníctve a ostatných službách pôsobí 77% subjektov v meste. Z ekonomicky aktívneho obyvateľstva je v týchto odvetviach zamestnaných 55% obyvateľov.

3.2. Sídlo a jeho história

História mesta sa začala písať v 13. storočí. Z pôvodne Slovenskej osady Bystrice- zásluhou niekoľkých rodín saských kolonistov, ktorí na území dnešného mesta prirodzene vytvorili hospodársko-správnú a remeselnícku základňu banskej výroby v tejto oblasti, stúpol význam osady natoľko, že ju kráľ Belo IV. v roku 1255 povýšil na mesto.

Banská Bystrica od udelenia mestských práv prešla viacerými etapami vývoja a trvale sa vpísala nielen do dejín Slovenska. V roku 2005 sa tiež písalo 510. výročie vzniku Thurzovsko-fuggerovskej spoločnosti. Mesto Banská Bystrica bolo, ako jedno z prvých miest na Slovensku, vyhlásené za mestskú pamiatkovú rezerváciu. Medzi najcennejšie pamätihodnosti patrí areál mestského hradu (Barbakanu), námestie s kostolmi Panny Márie a sv. Kríža, starou radnicou, Matejovým domom, barbakanom a zvyškami mestského opevnenia.

Do novodobých dejín Slovenska sa mesto zapísalo 29. augusta 1944, keď tu bolo vyhlásené Slovenské národné povstanie - ozbrojený odpor proti fašistickej okupácii. Po oslobodení mesta v druhej svetovej vojne - 26. marca 1945 sa Banská Bystrica stala jedným z troch hospodársko- správnych centier Slovenska.

Po zrušení krajov sa mesto rýchlo prispôbilo novým územno-administratívnym pomerom a začalo stavať na bankovníctve, školstve a turistike. Založením Univerzity Mateja Bela 1. júla 1992 sa Banská Bystrica stala jedným z centier vysokoškolského vzdelávania na Slovensku.

Mesto Banská Bystrica vzniklo 1.1.1991 zo zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

3.3. Poľnohospodárska výroba a lesné hospodárstvo

Využitie poľnohospodárskeho pôdneho fondu prevláda v okolí mesta Banská Bystrica. Na ornej pôde prevláda pestovanie obilnín, krmovín a zemiakov. Trávne porasty sú kosené a spásané.

V rámci poľnohospodárskej výroby sa pozornosť sústreďuje na intenzívny chod hovädzieho dobytku a extenzívny chov oviec. Rastlinná výroba sa sústreďuje na pestovanie silážnej kukurice, obilnín, v menšej miere viacročných krmovín a repky olejnej.

Lesné pozemky zaberajú 45% výmery celkového pôdneho fondu Banskej Bystrice. Vysoký stupeň lesnatosti vytvára dobré podmienky pre rozvoj turizmu. Najväčšiu časť lesov tvoria lesy hospodárske.

V dotknutom území sa lesné pozemky nenachádzajú.

3.4. Priemyselná výroba

Po roku 1990 došlo k transformácii priemyslu. V odvetvovej štruktúre priemyslu sa postupne vyprofilovali odvetvia strojárnej výroby, chemickej a farmaceutickej výroby, drevospracujúceho priemyslu, textilného priemyslu, papierenského priemyslu, elektrotechnického priemyslu, stavebnej výroby.

Mesto Banská Bystrica je centrálnym sídlom sústredenia priemyslu, s pomerne vysokou koncentráciou a rozmanitosťou jednotlivých priemyselných odvetví.

- textilný a odevný priemysel – dlhé roky bol zastúpený spoločnosťou Slovenka a.s. Banská Bystrica
- potravinársky priemysel - BELAMO a.s. Banská Bystrica, Pivovar Urpín BB s.r.o., Alfa BIO
- elektrotechnický priemysel - ZVT-PRINT a.s. Banská Bystrica
- strojársky priemysel- Phoenix Zeppelin, spol. s r.o., LOBB Banská Bystrica, a.s.
- drevársky priemysel- SMREČINA HOLDING I., a.s., DOKA DREVO, s.r.o.
- stavebníctvo- I.K.M. Reality Staving, VaV Invest, s.r.o.

Vo vyčlenenom dotknutom území sa v súčasnosti priemyselné prevádzky nenachádzajú. Priemyselný park Majer- Šalková je v štádiu príprav inžinierskych sietí. Priemyselná zóna bola schválená v IV. etape zmien a doplnkov k ÚPN aglomerácie Banskej Bystrice. Lokalita má dobrú polohu vo vzťahu k už existujúcim priemyselným areálom vo východnej časti mesta, ako aj v obci Slovenská Lupča. Územná disponibilita cca 69 ha umožňuje po napojení na železničnú a cestnú dopravu a po napojení na všetky inžinierske siete, vytvorenie komplexnej industriálnej zóny. Na území parku je možnosť vytvorenia 2500 pracovných miest.

3.5. Infraštruktúra

Technická infraštruktúra

V kontakte s dotknutým územím sa nachádza nasledovná technická infraštruktúra:

- elektrická energia- 22 kV linky č. 336 a č. 339
- vodovod LT DN 400 L'adová studňa- Banská Bystrica. Potrubie je vedený medzi štátnou cestou Banská Bystrica- Brezno a ŽSR Banská Bystrica- Červená skala.
- plynovod VTL DN 300, 2,5 MPa
- kanalizácia- splašková- kmeňová stoka „A“ DN 400 mm- vedená je súbežne s ochrannou hrádzou rieky Hron.

Z uvedenej siete budú vybudované prípojky až priamo na hranicu pozemku určeného na výstavbu distribučno-skladového areálu. Po vybudovaní inžinierskych sietí, spoločnosťou MBB Banská Bystrica, bude možné vodohospodársky a energeticky napojiť posudzovaný areál na kapacitne vyhovujúcu infraštruktúru. Parametre verejnej časti prípojok priemyselného parku:

- prípojka NN NAVY J4x 240 RE+ KOMPENZÁCIA
- prípojka plynu STL- PE D50 HUB+KVS
- vodovodná prípojka HDPE DN 110 x 6,6
- kanalizácia splaškovej odpadovej vody PVC DN 200
- kanalizácia dažďovej odpadovej vody zo spevnených plôch PVC DN 200

Dopravná infraštruktúra

- železničná doprava

V blízkosti dotknutého územia prechádza železničná trať č. 172 Banská Bystrica- Brezno- Červená skala. Jedná sa o jednokolaťovú neelektrifikovanú trať.

- cestná doprava

Mesto Banská Bystrica má napojenie na ostatné územie Slovenska zabezpečené rýchlostnými komunikáciami a sieťou ciest I. triedy, ktoré zabezpečujú prepojenia medzinárodného a celoštátneho charakteru, ciest II. tried, ktoré zabezpečujú prepojenia regionálneho charakteru a cestami III. tried.

V smere východ- západ sa cestná preprava realizuje v trase cesty I/66. V súčasnosti sa realizuje preložka cesty R1. Jej výstavba prebieha cca 500 m severne od posudzovaného areálu.

V južnej časti dotknutého územia je trasovaná účelová komunikácia. Táto vedie popri hrádzi Hrona. Má vyčlenené ochranné pásmo 10 m od osi krajného pruhu cesty.

Ďalšia cestná sieť je predmetom budovania v rámci príprav komplexnej infraštruktúry priemyselného parku. Napojenie je projektované prostredníctvom mestského okruhu Banskej Bystrice za vyprojektovaným mostom cez potok Selčianka. Obslužná komunikácia C2- MO 8,0/40 funkčnej triedy C2, bude trasovaná, až po hranicu posudzovaného areálu.

- letecká doprava

Leteckú dopravu pre mesto Banská Bystrica zabezpečuje letisko Sliač, ktoré je situované južne od mesta.

3.6. Služby

V dotknutom území v súčasnosti nie sú poskytované služby. V okolí ako aj v samotnom meste Banská Bystrica je dobre rozvinutá sieť obchodov ako aj ostatných služieb.

3.7. Cestovný ruch a rekreácia

Cestovný ruch je významným fenoménom okolia mesta. Mesto má vysokokvalitné zázemie so širokospektrálnym potenciálom rekreačnej ponuky. V okolí sú vytvorené podmienky pre zimné športy a pre všetky formy celoročnej horskej turistiky. Pre letné obdobie však chýba možnosť rekreácie a pobytu pri vode.

Pre poznávací cestovný ruch sa využíva najmä kultúrno- historický potenciál vlastného mesta, menej už okolia.

3.8. Kultúrno-historické pamiatky a pamätihodnosti

Kultúrno- historické pamiatky a pamätihodnosti sú lokalizované v širšom území, viažu sa predovšetkým na centrálnu mestskú zónu. Vlastné historické mesto je chránené ako mestská pamiatková rezervácia.

V dotknutom území sa kultúrno- historické pamiatky a pamätihodnosti nenachádzajú.

3.9 Archeologické náleziská

V bezprostrednej blízkosti posudzovaného areálu, Krajský pamiatkový úrad, eviduje nálezy zo slovanského osídlenia danej oblasti.

4. Súčasný stav kvality životného prostredia

4.1. Zdroje znečistenia ovzdušia

V meste Banská Bystrica sa nachádza automatická monitorovacia stanica SHMÚ. Merania sa vykonávajú pre SO₂, NO_x, NO₂, CO a prach. Výsledky poukazujú na skutočnosť, že sa jedná o zaťažené územie s vysokou koncentráciou znečisťujúcich látok v ovzduší. Hlavnými zdrojmi znečisťovania ovzdušia sú:

Emisie základných znečisťujúcich látok	Emisie 2002			
	TZL (t)	SO ₂ (t)	NO _x (t)	CO (t)
1.BBS a.s. Banská Bystrica	1,33	0,16	29,264	9,81
A-DECOR	1,157499	1,075592	0,689522	0,401276
DOKA DREVO, s.r.o.	1,321174	0,055011	1,349002	0,229957
Nemocnica s poliklinikou F.D.Roosevelta	1,1688	0,0608	11,463	5,374
Pivovar Urpín BB sro	0,11704	0,01404	2,5749	0,8632
SLOVAK TELECOM	2,925613	2,699673	1,24495	1,537076
SLOVENKA a.s.	0,146667	0,018664	0,66099	0,220203
Smrečina HOLDING a.s.	39,31	1,406	46,925	35,836
Železnice SR	1,98912	3,808614	0,48384	5,80032

Zdroj: NEIS, Obvodný úrad životného prostredia Banská Bystrica

Za posledné obdobie sa celkový stav kvality ovzdušia zlepšil, čo sa týka plyných znečisťujúcich látok, ale z hľadiska zaťaženia územia tuhými znečisťujúcimi látkami sa situácia výrazne nezmenila.

Medzi ďalšie zdroje znečistenia ovzdušia patria líniové zdroje, frekventované cesty, diaľnice a mestské komunikácie. Takáto komunikácia sa nachádza severne od dotknutého územia- I/66, BB-Brezno. Tento líniový zdroj ovplyvňuje čistotu ovzdušia hlavne v čase dopravných špičiek.

Dotknuté územie je tiež atakované pachovými látkami šíracimi sa z obce Slovenská Ľupča, kde je situovaná výroba spoločnosti Biotika, a.s a Evonik Fermas, s.r.o..

4.2. Stupeň znečistenia povrchových a podzemných vôd

Povrchové vody

Kvalita vôd vyplýva z charakteru prostredia. Prevažná časť územia predstavuje silne urbanizovanú krajinu v údolnej riečnej nive. Zdrojmi znečistenia povrchových a podzemných vôd sú najmä priemysel, technická infraštruktúra, ako aj komunálne odpadové vody SeVaK-u. V povodí Hrona patria k najväčším znečisťovateľom toku odpadové vody z priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, ako aj komunálne odpadové vody. K najväčším producentom odpadových vôd z priemyselnej výroby v meste a jeho okolí patria: Smrečina Holding I., a.s. Banská Bystrica, Biotika, a.s. Slovenská Ľupča a Evonik Fermas, s.r.o. Slovenská Ľupča.

Výsledná kvalita vody v Hrone zodpovedá II.- V. triede kvality, väčšinou však má rieka nevyhovujúcu kvalitu vody. Bočné prítoky Hrona majú už podstatne čistejšiu vodu a sú väčšinou v II. triede čistoty.

Podzemné vody

Kvalita podzemnej vody bola preverovaná priamo v dotknutom území. Odber a analýzy vzoriek vody boli vykonané v súvislosti s vykonaným inžiniersko- geologickým prieskumom (Laurenčík, J., 2010). Podzemná voda vykazuje nadpriemernú mineralizáciu, hydrogeochemicky prevláda hydrogénuhličitanovým aniónom. Reakcia vody je neutrálna.

Z hľadiska znečistenia organickými látkami je voda mierne znečistená CHSK_{Mn}.

Kvalita podzemnej vody dotknutého územia (vybrané ukazovatele):

Ukazovateľ	Jednotka	Hodnota	Ukazovateľ	Jednotka	Hodnota
Merná vodivosť	mS/m	111	pH		6,95
CHSK _{Mn} (podľa Kubala)	mg/l	6,03	NH ₄ ⁺	mg/l	0,49
Ca ²⁺	mg/l	166	Cl ⁻	mg/l	13,5

OH ⁻	mg/l	0	HCO ₃ ⁻	mg/l	587
CO ₃ ²⁻	mg/l	0	SO ₄ ²⁻	mg/l	90,8
CO ₂ (voľný oxid uhľičitý)	mg/l	103	CO ₂ (rovnovážny)	mg/l	120

4.3. Kontaminácia pôd a pôdy ohrozené eróziou

Znečistenie pôd nad limitné hodnoty jednotlivých kategórií je spôsobené najmä vplyvom emisií z dopravných prostriedkov vo frekventovanom dopravnom koridore, priemyselných exhalátov a z poľnohospodárskych hnojív v minulosti nadmerne používaných.

Prekročený limit A, A1 v analyzovaných vzorkách pôd bol zaznamenaný najčastejšie u kadmia, niklu a chrómu. Kontaminované pôdy v kategóriách B a C sa v území nenachádzajú.

Ohrozenosť pôdy vodnou eróziou je slabá až žiadna. Odnos je od 0 do 4 t/ha/rok. Pôdy silne až extrémne ohrozené s intenzitou odnosu 10- 30 t/ha/rok sa nachádzajú v širšom území. Silná až veľmi silná náchylnosť pôd na vodnú eróziu sa prejavuje v častiach s najvyššou svahovitosťou.

Veterná erózia sa v území nevyskytuje v evidovateľnej podobe.

4.4. Znečistenie horninového prostredia

Komplexné environmentálne zhodnotenie lokality, podľa dostupných podkladov, nebolo doteraz vykonané a ani neexistujú exaktné údaje o stupni znečistenia horninového prostredia.

4.5. Iné zdroje znečistenia

Iné zdroje znečistenia neboli v dotknutom území identifikované.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

1. Požiadavky na vstupy

Záber pôdy

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k trvalému záberu pozemku v KN evidovaného ako orná pôda.

Celková plocha pre výstavbu 12 779 m²
z toho plochy:

spevnené a areálové komunikácie	2 016 m ²
pozemné stavebné objekty- I. etapa	2 887 m ²
II. etapa	3 675 m ²
Zeleň po dobudovaní areálu	3 930 m ²

Spotreba vody

- počas výstavby

Počas výstavby bude zabezpečovaná dodávka vody pre cca 55 zamestnancov stavby a pre potreby samotnej výstavby. V I. etape bude sociálno- technické zariadenie staveniska mobilné. V rámci ďalšieho postupu výstavby vybudovaný objekt SO 02.1 Distribučno- skladová budova v I. PP bude slúžiť ako zariadenie staveniska.

- počas prevádzky

Priemerná denná potreba vody

$$Q_p = n \cdot (q_p + q_{um})$$

kde:

n – spotrebná jednotka (osoba),

n = 100 osôb

q_p – špecifická potreba vody na pitie, pripadajúca na spotrebnú jednotku,

q_p = 5 l . osoba

q_{um} – špecifická potreba vody na umývanie a sprchovanie pripadajúca na spotrebnú jednotku,

q_{um} = 50 l . osoba

(závod s čistou prevádzkou)

potom:

$$Q_p = 100 \cdot (5 + 50) = 5\,500 \text{ l /deň} = 5,5 \text{ m}^3 \text{ /deň}$$

Maximálna denná potreba vody

$$Q_m = Q_p \cdot k_d \quad (\text{l.d}^{-1})$$

kde:

Q_p – priemerná denná potreba vody

k_d – súčiniteľ dennej nerovnosti podľa počtu obyvateľov

k_d = 1,3 obce od 20 000 do 100 000 obyvateľov

potom:

$$Q_m = 5\,500 \cdot 1,3 = 7\,150 \text{ l/deň} = 7,15 \text{ m}^3 \text{ /deň}$$

Maximálna hodinová potreba vody

$$Q_h = 1/8 \cdot n \cdot q_p \cdot k_d \cdot k_h + 0,50 \cdot q_{um} \cdot n \quad (\text{l. h}^{-1})$$

kde:

Q_p – priemerná denná potreba vody

k_d – súčiniteľ dennej nerovnosti podľa počtu obyvateľov,

k_d = 1,3

q_p – špecifická potreba vody na pitie, pripadajúca na spotrebnú jednotku, $q_p = 5 \text{ l. osoba}$
 q_{um} – špecifická potreba vody na umývanie a sprchovanie pripadajúca na spotrebnú jednotku, $q_{um} = 50 \text{ l. osoba}$
 (závod s čistou prevádzkou)
 k_h – súčiniteľ hodinovej nerovnosti $k_h = 1,8$ pre obyvateľstvo
 a priemysel

potom:

$$Q_h = 1/8 \cdot 100 \cdot 5 \cdot 1,3 \cdot 1,8 + 0,50 \cdot 50 \cdot 100$$

$$Q_h = 146,25 + 2500 = 2646,25 \text{ l.h}^{-1} = 2,65 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$$

Pitná voda pre navrhovanú činnosť bude riešená vnútroareálovou vodovodnou prípojkou napojenou na zaokruhovaný verejný vodovod vedený verejnými priestranstvami priemyselného parku Banská Bystrica-Šalková.

Potreba požiarnej vody

Pre požiarne úseky, ktoré tvoria nevýrobné stavby s plochou požiarneho úseku viac ako 2000 m^2 je $Q = 25 \text{ l/s}$.

Objem nádrže na hasenie požiarov je stanovený na min. 45 m^3 .

Zdrojom úžitkovej požiarnej vody bude novovybudovaná studňa.

Ostatné surovinové a energetické zdroje

Surovinové zdroje

- počas výstavby

Pre výstavbu bude potrebné zabezpečiť dodávku širokého spektra stavebných materiálov, surovín, kovov. Ich množstvá a druhové zloženie sú závislé od navrhovaného stavebno-technického riešenia objektov a spevnených plôch v oboch etapách.

Na výstavbu sa použijú štandardné stavebné materiály od zmluvne dohodnutých dodávateľov.

- počas prevádzky

Prevádzka objektu nevyžaduje prísun špecifických surovín.

V období prevádzky budú do/ z areálu distribuované farmaceutické produkty, kozmetické výroby a zdravotnícky materiál.

Energetické zdroje

- počas výstavby

Počas prvej etapy výstavby bude zariadenie staveniska mobilné (maringotky). Pre zariadenie staveniska v ďalšom postupe výstavby bude vybudovaný objekt SO 02.1 v I.PP, ktorý s prípojkami energií bude počas výstavby využívaný aj ako zariadenie staveniska.

- počas prevádzky

Napojenie objektov na elektrickú energiu bude riešené v I. etape. Realizácia stavby je priamo viazaná na vybudovanie infraštruktúry priemyselného parku, ktoré v súčasnosti realizuje spoločnosť MBB a.s. Banská Bystrica.

Energetická bilancia	Technologické zázemie $P_i = 36 \text{ kW}$
	Jednotlivé podlažia spolu $P_i = 160 \text{ kW}$
	Rezerva pre podlažia $P_i = 30 \text{ kW}$
	Rezerva pre II. etapu $P_i = 150 \text{ kW}$
	Koeficient súčasnosti 0,55
Výkony	$P_s = 206,8 \text{ kW}$

Dopravné napojenie

- počas výstavby a prevádzky

Dopravné napojenie posudzovaného areálu bude riešené z obslužnej komunikácie priemyselného parku C2-MO 8,0/40. Vjazd je riešený vo východnej časti priečelnej hranice parcely číslo 1228/28. Vjazd bude slúžiť nielen pre prejazd vozidiel do areálu, ale tiež ako vjazd vozidiel návštevníkov na parkovisko návštev.

Požiadavky statickej dopravy počas prevádzky budú riešené vybudovaním 70 stojísk v suteréne a 3 stojísk pred oplotením pre návštevníkov.

Predpokladaná frekvencia dopravy v súvislosti s prevádzkou distribučno- skladového areálu:

- I. etapa	- na vstupe- priemerný denný počet veľkokapacitných kamiónov	2,5
	- na výstupe- priemerný denný počet maloobjemových dodávok (PICK- UP)	25
- II. etapa	- na vstupe- priemerný denný počet veľkokapacitných kamiónov	5
	- na výstupe- priemerný denný počet maloobjemových dodávok (PICK- UP)	35

Nároky na pracovné sily

- počas výstavby

Výstavba prvej etapy bude zabezpečená zhotoviteľom, ktorý bude známy až po výberovom konaní. Výstavba sa plánuje realizovať za 14 mesiacov, pri priemernom počte pracovníkov 55.

- počas prevádzky

Po spustení do prevádzky, bude v rámci I. etapy spoločnosť zamestnávať 50 zamestnancov. Po dobudovaní II. etapy bude zamestnaných celkovo 100 zamestnancov. Na pracovisku bude vždy len 50 osôb vzhľadom na plnohodnotnú dvojzmennosť prevádzky.

2. Údaje o výstupoch

Zdroje znečistenia ovzdušia

Hlavné zdroje znečistenia ovzdušia a časové pôsobenie zdroja

- počas výstavby

Najväčšími producentmi znečisťujúcich látok počas výstavby budú mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia. Pri výstavbe sa využijú ťažké stavebné mechanizmy, ktoré sa budú pohybovať v priestranstve posudzovaného areálu. Doprava materiálu ako aj príjazd stavebných mechanizmov a osobných áut sa uskutoční po novovybudovanej obslužnej komunikácii, čo spôsobí zvýšenie koncentrácií znečisťujúcich látok v jej okolí.

Samotný priestor staveniska bude pôsobiť ako plošný zdroj znečisťovania ovzdušia. Z tohto priestranstva budú do ovzdušia unikať najmä prachové častice.

- počas prevádzky

Zdroje znečisťovania ovzdušia počas prevádzky:

- líniové zdroje: - príjazdová a vnútroareálové komunikácie (osobné motorové vozidlá návštevníkov a obslužné vozidlá privážajúce a odvážajúce tovar)
- bodové zdroje: - vykurovanie objektov
- plošné zdroje: - povrchové parkovisko

Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladá taká produkcia znečisťujúcich látok (emisií), ktorá by spôsobila významné zhoršenie stavu ovzdušia. V priestore parkoviska a okolí areálových a prístupovej komunikácie budú sústredené znečisťujúce látky obsiahnuté vo výfukových plynch automobilov (CO, NO_x a VOC).

Vykurovanie objektov je navrhnuté s použitím stacionárnych kondenzačných kotlov:

	I. etapa	II. etapa
Zdroj	kondenzačný kotol VITOCROSSAL 200	kondenzačný kotol VITOCROSSAL 200
Menovitý tepelný príkon	115 KW	145 KW
Návrh komínov	$P = \frac{3600 \cdot Q_k}{\eta \cdot H_u}$ $P = \frac{3600 \cdot 115}{0,9 \cdot 35000}$ $P = 13,14 \text{ m}^3/\text{hod}$	$P = \frac{3600 \cdot Q_k}{\eta \cdot H_u}$ $P = \frac{3600 \cdot 145}{0,9 \cdot 35000}$ $P = 16,57 \text{ m}^3/\text{hod}$
Výhrevnosť	$V_R = H_u \cdot 0,272 + (n-1) \cdot (H_u \cdot 0,26 - 0,25) + 0,25$ (m^3/m^3n) $V_R = 35,0,272 + (1,2-1) \cdot (35,0,26 - 0,25) + 0,25$ $V_R = 11,54 \text{ m}^3/m^3n$	$V_R = H_u \cdot 0,272 + (n-1) \cdot (H_u \cdot 0,26 - 0,25) + 0,25$ (m^3/m^3n) $V_R = 35,0,272 + (1,2-1) \cdot (35,0,26 - 0,25) + 0,25$ $V_R = 11,54 \text{ m}^3/m^3n$
Množstvo spalín	$V_C = P \cdot V_R$ $V_C = 13,14 \cdot 11,54 = 151,64 \text{ m}^3n/h$	$V_C = P \cdot V_R$ $V_C = 16,57 \cdot 11,54 = 191,22 \text{ m}^3n/h$
Prierez komínového prieduchu	$A_k = \frac{V_C}{3600 \cdot v} \quad (m^2)$ $S = \pi \cdot r^2$ $0,016 = \pi \cdot r^2$ $r = 0,072 \text{ m}$ $d = 144 \text{ mm}$ $A_k = \frac{151,64}{3600 \cdot 2,7}$ $A_k = 0,016 \text{ m}^2$ <p>Návrh: D = 160 mm Roka RS 3100</p>	$A_k = \frac{V_C}{3600 \cdot v} \quad (m^2)$ $S = \pi \cdot r^2$ $0,02 = \pi \cdot r^2$ $r = 0,078 \text{ m}$ $d = 156 \text{ mm}$ $A_k = \frac{191,22}{3600 \cdot 2,7}$ $A_k = 0,02 \text{ m}^2$ <p>Návrh: D = 200 mm Roka RS 3100</p>

Vysvetlivky:

Q_k – výkon kotla

η – účinnosť spaľovania – plyné palivo 0,9

H_u – výhrevnosť paliva 35 MJ/m³

n – nadbytok vzduchu pri spaľovaní plyné palivo = 1,2

v – rýchlosť spalín pre h=15 je to 2,7 m/s

Podľa Vyhl. MŽP SR č. 356/2010 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, sa navrhované stacionárne zdroje znečistenia zaraďujú medzi malé zdroje znečisťovania ovzdušia.

Kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika emisií

Množstvo emisií produkovaných počas výstavby bude závislé o frekvencie dopravy, druhu a technického stavu automobilov a mechanizmov používaných na stavbe. Emisie najmä CO a NO_x s najväčšou pravdepodobnosťou neprekročia limity stanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia.

Prevádzkou sa oproti súčasnému stavu (nulovému variantu) očakáva nárast emisií CO a NO_x na prístupových cestách a v areáli. Najvyššie koncentrácie CO a NO₂ však pravdepodobne neprekročia limitné hodnoty ani v prípade najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienok.

Spôsob zachytávania a merania emisií

Zachytávanie a meranie emisií nebude vykonávané. Všetky inštalované stacionárne zdroje znečistenia ovzdušia budú certifikované a budú spĺňať požiadavky vyplývajúce zo zákona o ochrane ovzdušia. Mobilné zdroje podliehajú emisným kontrolám, ktoré vykonávajú oprávnené subjekty.

Odpadové vody

Množstvo produkovaných vôd

Splašková odpadová voda

- počas výstavby

Počas výstavby bude nakladanie s odpadovými vodami riešené použitím mobilného zariadenia staveniska. V rámci postupu prác na I. a neskôr aj na II. etape budú ako zariadenie staveniska využívané novovybudované priestory a ich vybavenosť čomu bude následne zodpovedať aj spôsob nakladania s týmito vodami.

Odpadová voda znečistená tukmi v štádiu výstavby nebude produkovaná.

- počas prevádzky

Priemerná denná produkcia splaškovej vody:
Maximálna denná produkcia splaškovej vody
Maximálna hodinová produkcia splaškovej vody

$Q_p = 5\,500 \text{ l/deň} = 5,5 \text{ m}^3/\text{deň}$
 $Q_m = 7\,150 \text{ l/deň} = 7,15 \text{ m}^3/\text{deň}$
 $Q_h = 2\,646,25 \text{ l.h}^{-1} = 2,65 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1}$

Voda z povrchového odtoku

Vody z povrchového odtoku- spevnené plochy a cesty:

$Q = 33 \text{ l/s}$, z toho každý z dvorných vpustí odvedie 11 l/s

Vody z povrchového odtoku zo striech:

I. etapa- 69,1 l/s, pričom z každého z 9- ich dažďových potrubí bude odvádzaných 7,68 l/s
II. etapa- 82,3 l/s, pričom z každého z 12- ich vonkajších potrubí bude odvádzaných 6,86 l/s

Spôsob nakladania s vodami a miesto vypúšťania

Splašková voda a voda znečistená tukmi

Splašková voda bude odvádzaná dvomi vnútroareálovými vetvami splaškovej kanalizácie (PVC DN 200 a PVC DN 160) do kanalizácie DN 300 a následne kmeňovou stokou priemyselného parku „A“ DN 400 do ČOV Banská Bystrica.

Na vetve odvádzajúcej vodu z výdajne stravy bude osadený odlučovač tukov.

Voda z povrchového odtoku

Voda z povrchového odtoku zo spevnených plôch a ciest bude odvedená prostredníctvom uličných vpustov s košom na bahno (typizované z TBV dielcov). Tieto sa napoja na dažďovú kanalizáciu prípojkami z PVC rúr DN 150 mm. V areáli sú navrhnuté tri dvorné vpuste. Dažďové vody budú následne odvedené do zberača „A“ DN 600, vybudovaného v rámci zriaďovania priemyselného parku, a po prečistení odlučovačom ropných látok zaústia do recipientu (Hron).

Voda z povrchového odtoku zo striech bude odvádzaná do zbernej šachty s kalovým priestorom pre usadenie splavenín. Odtiaľ cez perforovanú trubicu Rausikko s obsypom a filtračnou geotextíliou Raumat bude infiltrovaná do podlažia.

Kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd

Splašková odpadová voda

Splašková odpadová voda bude prostredníctvom kanalizácie odvádzaná do mestskej kanalizácie a následne do ČOV Banská Bystrica. S ohľadom na charakter prevádzky a miesto produkcie týchto vôd, nie je predpoklad prekročenia limitných hodnôt stanovených prevádzkovým poriadkom mestskej kanalizácie:

BSK ₅	400mg.l ⁻¹
CHSK	800mg.l ⁻¹
NL	600mg.l ⁻¹
RL	800mg.l ⁻¹
pH	7,5

Voda z povrchového odtoku

Voda z povrchového odtoku z priestorov povrchových parkovísk a spevnených plôch:

koncentrácia NEL odvádzaných z areálu bude zodpovedať množstvu ropných látok spláchnutých z povrchu parkoviska. Odvedením týchto vôd do ORL, inštalovaného pre priemyselný park, koncentrácia NEL bude znížená na úroveň zodpovedajúcu požiadavkám na dosiahnutie dobrého stavu povrchových vôd.

Voda z povrchového odtoku zo striech:

- kvalita vody bude zodpovedať zloženiu zrážkových vôd s prímiesou splavením (pevných častíc) strhnutých z povrchu striech

Odpady

V zmysle zákona NR SR č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky 409/2002 a 129/2004 Z.z. v súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti sa bude nakladať s nasledovnými druhmi odpadov:

- odpady zo stavebnej činnosti
- odpady z prevádzky

- Predpokladané druhy odpadu zo stavebnej činnosti zaradených v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z. o kategorizácii odpadov - Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov:

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategoriza odpadu	Nakladanie s odpadom	
			spôsob	odberateľ
17 01 01	Betón	O	zhodnotenie	Bude určený v ďalšom stupni spracovania projektovej dokumentácie
17 01 02	Tehly	O	zhodnotenie	
17 01 03	Obkladačky, dlaždice, keramika	O	zhodnotenie	
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	zhodnotenie	
17 02 01	Drevo	O	zhodnotenie	

17 02 02	Sklo	O	zhromažďovanie	Časť odpadov bude zhodnotená priamo na stavenisku
17 02 03	Plasty	O	zhromažďovanie	
17 02 04	Sklo, plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	zhromažďovanie	
17 03 01	Bitúmenové zmesi obsahujúce uhoľný decht	N	zhromažďovanie	
17 04 05	Železo a oceľ	O	zhodnotenie	
17 05 06	Výkopová zemina	O	zhodnotenie	
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	zhromažďovanie	
15 01 02	Obaly z plastov	O	zhromažďovanie	
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	zhromažďovanie	

b) Predpokladané druhy odpadu z prevádzky distribučno- skladového areálu:

P.č.	Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória	spôsob znešk./ zhodn.
1	08 03 17	Odpadový toner do tlačiarne obsahujúci nebezpečné látky	N	D9, D15
2	13 02 05	Nechlórované minerálne motorové, prevodové a mazacie oleje	N	R9, R13, D9, D15
3	16 01 03	Opotrebované pneumatiky	O	D15
4	16 01 07	Olejové filtre	N	D9, D15
5	16 01 13	Brzdové kvapaliny	N	D9, D15
6	16 01 14	Nemrznúce kvapaliny obsahujúce nebezpečné látky	N	D9, D15
7	16 02 13	Vyradené časti obsahujúce nebezpečné časti, iné ako uvedené v 160209 až 160212 (elektroodpad)	N	R13, D15
8	16 02 13	Vyradené časti obsahujúce nebezpečné časti, iné ako uvedené v 160209 až 160212 (žiarivky)	N	R4, R5
9	18 01 08	Cytotoxické a cytostatické liečivá	N	D15
10	18 01 09	Liečivá iné ako uvedené v 180108	O	D15
11	200101	papier a lepenka	O	R3, R5
12	200102	sklo	O	R5
13	200108	biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	O	R3, D1
14	300139	plasty	O	R5
15	200301	zmesový komunálny odpad	O	D1

Spôsob nakladania s odpadom vznikajúcim počas výstavby

Nakladanie so stavebnými odpadmi nebude podliehať režimu ustanovenému v § 40c, nakoľko sa nepredpokladá tvorba stavebných odpadov prevyšujúca 200 t ročne.

Všetky odpady budú skladované tak, aby sa minimalizoval ich účinok na životné prostredie. Dodávateľ stavebných prác, ako pôvodca odpadov vznikajúcich pri jeho činnosti zodpovedá za ich zneškodňovanie alebo využitie a pri nakladaní s odpadmi je povinný dodržiavať ustanovenia zák. č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.

Odpady zo staveniska, ktoré vzniknú pri stavebných prácach budú triedené podľa jednotlivých druhov a možností využitia recyklovaných zložiek. Recyklovateľné zložky budú prednostne využité priamo na mieste, event. sa odovzdajú organizácii, ktorá zabezpečí ich materiálové zhodnotenie a komerčné využitie.

Vzniknuté odpady budú uložené v nádobách na to určených (napr. kontajneroch, smetných nádobách a pod) a bude zabezpečené ich zneškodnenie alebo zhodnotenie prostredníctvom oprávnenej sprostredkovateľskej organizácie, ktorá zabezpečí prepravu a zneškodnenie všetkých druhov odpadov na základe platných povolení vydaných príslušnými orgánmi štátnej správy.

Jednotlivé druhy odpadov budú zhromažďované a skladované oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu, znehodnoteniu a prípadnému úniku do okolia.

Nakladanie s nebezpečnými odpadmi sa bude riadiť príslušnými ustanoveniami zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov.

Odpady budú evidované na evidenčnom liste a zhromažďované oddelene podľa jednotlivých druhov. V prípade, že množstvo nebezpečných odpadov presiahne 50 kg/rok, držiteľ odpadu podá hlásenie o vzniku a nakladaní s ním.

Nakladanie s odpadmi budú na zmluvnom základe zabezpečovať oprávnené osoby na nakladanie s nebezpečným odpadom pôsobiace v regióne.

Spôsob nakladania s odpadom z prevádzky

S jednotlivými druhmi odpadov sa bude nakladať v zmysle príslušných ustanovení zákona o odpadoch a príslušných vykonávacích vyhlášok. Produkované odpady budú zhromažďované vo vyhradenom priestore odpadového hospodárstva, ktoré bude súčasťou obslužných objektov.

Počas prevádzky areálu vzniknú odpady (položky č. 1- 10 tabuľky b)), ktorých nakladanie bude na zmluvnom základe zabezpečené oprávnenou osobou na nakladanie s príslušným druhom odpadu. Keďže navrhovateľ už prevádzkuje totožné činnosti, má zmluvne zabezpečené nakladanie s odpadmi (odber a preprava), spoločnosťou DETOX s.r.o..

Pri nakladaní s komunálnym odpadom (položky 11 až 15 tabuľky b)) sa pôvodca prispôsobí a bude sa riadiť Všeobecne záväzným nariadením mesta Banská Bystrica. Prevádzkovateľ sa zapojí systému separácie a zabezpečí adekvátne zberné nádoby.

Zhromažďovanie odpadov bude vykonávané vo vymedzených priestoroch. Na zhromažďovanie odpadov je možné použiť:

- typové kontajnery, resp. zberné nádoby
- zberné nádoby dodané organizáciou, ktorá bude zabezpečovať ďalšie nakladanie s odpadom
- pôvodný obal

Objem zberných nádob bude prispôsobený množstvám odpadov, ktoré sa predpokladá, že budú vznikať a intervalu odvozu odpadu, ktorý sa zmluvne dohodne s organizáciou oprávnenou na nakladanie s príslušným druhom odpadu.

V zmysle platnej legislatívy na úseku odpadového hospodárstva, vznikajúce odpady bude potrebné:

- zaraďovať podľa Katalógu odpadov
- zhromažďovať utriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo pred iným nežiaducim účinkom
- nebezpečné odpady zhromažďovať samostatne podľa druhov a označovať ich určeným spôsobom
- zhodnocovať odpady pri svojej činnosti, odpad takto nezhodnotený ponúknuť na zhodnotenie inému
- zabezpečovať zneškodnenie odpadov, ak nie je možné ich zhodnotenie
- odovzdať osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, v prípade, ak sa nezabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie
- evidovať druhy a množstvá odpadov, s ktorými sa bude nakladať a evidenciu uchovávať
- ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva

Pôvodca odpadov je ďalej povinný:

- spracovať program odpadového hospodárstva, nakoľko sa predpokladá, že ročná produkcia nebezpečných odpadov presiahne 1 tonu
- vypracovať prevádzkový poriadok pre skladovanie nebezpečných odpadov
- vypracovať havarijný plán a povinnosti v prípade havárie pri manipulácii s nebezpečným odpadom
- požiadať o vydanie súhlasu, resp. zmenu rozhodnutia, na nakladanie s nebezpečným odpadom (§7 ods. 1 písm. g) zákona o odpadoch), v prípade, že ročne vznikne viac ako 100 kg nebezpečných odpadov. Vzhľadom k tomu, že navrhovateľ už prevádzkuje totožné činnosti a má vytvorené odštepne závody, bude potrebné pred zahájením prevádzky požiadať o zmenu rozhodnutia, ktorým bol vydaný súhlas na nakladanie s nebezpečnými odpadmi.

Zdroje hluku a vibrácií

Počas výstavby budú využívané ťažké stavebné mechanizmy, ktoré budú v území zdrojom hluku. Súčasne sa zvýši frekvencia pohybu dopravných prostriedkov, ktoré budú zabezpečovať dovoz materiálu na stavenisko a vývoz stavebného odpadu. K zvýšeniu hlukovej záťaže v území prispievajú tiež samotné stavebné práce. Tento vplyv však bude dočasný.

Samotný priestor staveniska a hlavné prístupové cesty k nemu vedú mimo obytné zóny.

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude predstavovať významný zdroj hluku v území. V území budú pôsobiť najmä mobilné zdroje hluku. Oproti súčasnému stavu dôjde v území k nárastu hladín hluku. S ohľadom na frekvenciu dopravy súvisiacu s distribúciou tovaru a existujúcej dopravnej záťaže na prístupovej ceste, príspevok navrhovanej činnosti k tomuto stavu je malý.

Pre samotné územie vyčlenené na zriadenie priemyselného parku, ktorého súčasťou bude aj posudzovaný skladový areál, sú stanovené najvyššie prípustné hladiny hluku podľa vyhlášky MZ č. 549/2007 pre vonkajšie prostredie, v území kategórie IV. nasledovne:

Kateg. územia	Opis chráneného územia	Ref. čas. inter.	Prípustné hodnoty ^{a)} (dB)				
			Hluk z dopravy			Hluk z iných zdrojov L _{Aeq, p}	
			Pozemná a vodná doprava b) c) L _{Aeq, p}	Železničné dráhy c) L _{Aeq, p}	Letecká doprava		
IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov.	deň	70	70	70	-	70
		večer	70	70	70	-	70
		noc	70	70	70	95	70

Žiarenie a iné fyzikálne polia

Žiarenie a iné fyzikálne polia sa počas prevádzky a výstavby nepredpokladajú.

Teplota, zápach a iné výstupy

Nepredpokladá sa.

Doplňujúce informácie

- Terénne úpravy a organizácia výstavby

Priestor vymedzený na budovanie areálu bude najskôr odhumunusovaný pričom ornica bude uložená na depóniu v areáli. Po skončení výstavby bude použitá na vyrovnanie terénu a zahumusovanie. Počas prevej etapy výstavby bude sociálno-technické zariadenie staveniska mobilné (maringotky). Pre zariadenie staveniska v ďalšom postupe výstavby bude vybudovaný objekt SO 02.1 v I.PP, ktorý s prípojkami energií bude počas výstavby využívaný aj ako zariadenie staveniska.

3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Vplyvy na horninové prostredie a reliéf

Nulový variant

Nerealizovaním navrhovanej činnosti by neboli iniciované žiadne vplyvy na horninové prostredie a reliéf.

Variant navrhovanej činnosti

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k lokálnemu ovplyvneniu horninového prostredia a reliéfu. Tieto možno očakávať len v súvislosti s výstavbou jednotlivých objektov. Rozsah vplyvov je pritom závislý od postupu prác a od objemu prác projektovaných v jednotlivých etapách. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o rovinný terén a horninové prostredie má vysoký stupeň stability vplyvy navrhovanej činnosti sa očakávajú minimálne a len lokálneho a dočasného charakteru. Rozlišovať možno pritom vplyvy súvisiace s:

- eróziou a zvetrávaním

Intenzifikáciu procesov erózie a zvetrávania možno predpokladať pri zemných prácach, po odstránení krycej vrstvy. V rámci I. etapy príprav areálu sa očakáva väčší rozsah zásahov, plošne rozsiahlejšie obnaženie povrchu, vplyvy budú pôsobiť na väčšej ploche. Intenzita vplyvu, vzhľadom k náhlylosti na eróziu a zvetrávanie bude minimálna a bude postačujúce používať štandardné stavebno- technické postupy.

- ukladanie materiálov z výkopov

Pri výkopových prácach bude nadbytočný materiál alebo materiál nevhodný na realizáciu násypov ukladán na depónie a následne bude použitý na úpravu a dorovanie terénu. Depónie budú umiestnené vo vyčlenených priestoroch areálu. V rámci I. etapy budú budované dva objekty s podzemnými podlažiami. Objem výkopovej zeminy pravdepodobne prekročí objem zemín potrebných na dorovanie a úpravu terénu, preto bude potrebné zabezpečiť účelné zhodnotenie prebytočného výkopového materiálu.

- kontaminácia horninového prostredia

Zdrojom znečisťujúcich látok a aj možného úniku látok budú stavebné mechanizmy. Výkopovými prácami sa otvoria cesty pre prienik kontaminantu do podložínych vrstiev, čo môže spôsobiť následnú kontamináciu podzemných vôd filtrovaných cez prostredie. Kontaminácia je reálna v prípade havarijného úniku pohonných hmôt, mazacích látok a olejov z mechanizmov. Pri stavebných prácach bude potrebné prijať a uplatňovať účinné opatrenia, ktoré eliminujú riziko vzniku havárie.

Prevádzka distribučno- skladových objektov nebude mať vplyv na horninové prostredie a reliéf.

Vplyv na ložiská nerastných surovín

Ložiská nerastných surovín sú mimo dosahu vplyvov navrhovanej činnosti.

Vplyvy na pôdu a poľnohospodársku výrobu

Nulový variant

Pozemok, na ktorom má byť umiestnený distribučno- skladový areál MED- ATR je súčasťou schválenej východnej priemyselnej zóny Majer- Šalková. V súčasnosti v tomto priestore, podľa platných povolení, prebieha výstavba inžinierskych sietí priemyselného parku. Tieto budú budované k hraniciam jednotlivých pozemkov- označovaných ako PR 1 až PR 27. Všetky tieto pozemky, vrátane posudzovaného pozemku (označ. PR 11) už nebudú využívané na poľnohospodársku výrobu a nebudú predmetom obhospodarovania. Povolenie výstavby sietí teda definitívne umožnilo, schválenu, funkčnú zmenu využívania tohto priestoru.

Variant navrhovanej činnosti

Navrhovaný areál bude umiestnený na poľnohospodárskych pozemkoch- ornej pôde. Predmetná parcela má výmeru 12 779 m² a bude predmetom odňatia podľa § 17 ods. 1 zák. 220/2004 o ochrane a využití poľnohospodárskej pôdy.

Pôdy na pozemku sa zaraďujú k 5. skupine kvality, t.j. pôdy stredne produkčné. Jedná sa o hlboké pôdy. Hĺbka ornice dosahuje 30 cm. Pred zahájením výstavby sa uskutoční skrývka humusovej vrstvy. Skrývka bude deponovaná v rámci posudzovaného areálu. Rozsah skrývky pre jednotlivé etapy bude závislý od zvoleného postupu výstavby. Počas výstavby bude zabezpečená starostlivosť v súlade s požiadavkami zákona 220/2004. Po ukončení prác bude pôda použitá pri konečných terénnych úpravách.

Prevádzka posudzovaného areálu nemá vplyv na pôdu.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Nulový variant

Kvalita, kvantita a režim prúdenia podzemných a povrchových vôd nebudú ovplyvnené.

Variant navrhovanej činnosti

Počas výstavby a osádzania jednotlivých objektov dôjde k ovplyvneniu smeru prúdenia a režimu podzemnej vody čerpaním vody zo stavebnej jamy a vytvorením bariéry po založení stavby pod hladinu podzemnej vody. Zakladanie objektov je navrhnuté hĺbkové (napr. na pilótach) do 6 m od rastlého terénu. Podzemné podlažie objektu administratívnej budovy a skladu budovaného v I. etape bude osadené cca 2 m p.t.. Ustálená hladina podzemnej vody sa predpokladá v hĺbke 2,5 m, pričom v období výdatných dažďov dochádza k jej vzostupu. V tomto období je cca 0,6 m p.t.. Z uvedeného vyplýva, že počas stavby bude nutné čerpať podzemnú vodu zo stavebných jám po vybudovaní stavby budú osadené pilóty lokálne ovplyvňovať prúdenie podzemnej vody. Prítok podzemnej vody do stavebnej jamy a jej čerpanie spôsobia dočasné zníženie hladiny podzemnej vody v území nad stavbou (proti smeru prúdenia podzemnej vody).

Navrhované podzemné podlažie objektov bude nad ustálenou hladinou podzemnej vody, a teda nebude mať zásadný vplyv na prúdenie a režim podzemnej vody. Výnimkou budú obdobia vysokých stavov vodnosti v Hrone, ktoré sa prejavia vzostupom hladiny podzemnej vody v okolí objektov. K malému lokálnemu vzdutiu hladiny podzemnej vody dôjde na juhovýchodnom okraji stavby a miernemu zníženiu hladiny na jej severozápadnom okraji. Celkové množstvo podzemnej vody prúdiacej lokalitou sa nezmení. Okolo základov stavby je možné zriadiť drén odvádzajúci podzemnú vodu z jej JV na SZ stranu. Hlavným významom drénu bude zníženie tlaku vody na konštrukciu a zníženie nárokov na jej izoláciu.

Počas výstavby objektov vzniká predpoklad úniku nebezpečných látok do podzemnej vody. Riziko znečistenia podzemnej vody je aktuálne najmä únikom pohonných hmôt a olejov zo stavebných strojov. Toto riziko musí byť minimalizované dodržiavaním všeobecne platných zásad. Zdôrazňujeme najmä potrebu pre obdobie výstavby vypracovať záväzný „Plán environmentálnych opatrení na zamedzenie mimoriadnych udalostí“ (havarijný plán), v ktorom budú špecifikované bezpečnostné, organizačné a technické opatrenia za účelom zabezpečenia kvality životného prostredia a prevencie znečisťovania (zásahové prostriedky, ich zloženie, množstvo a miesto uloženia na stavenisku). Mechanizmy neopravovať a nedopĺňať pohonné hmoty do nich mimo spevnených a zabezpečených plôch, používať len mechanizmy v dobrom technickom stave. Pre kontrolu zemných prác, činnosti vo výkopoch a pri zakladaní odporúčame zabezpečiť odborný stavebný a geologický dozor.

Počas prevádzky budú z priestorov sociálnych zariadení produkované splaškové odpadové vody v množstve cca 5,5 m³/deň. Tieto vody budú prostredníctvom vnútroareálovej kanalizácie odvedené do verejnej kanalizácie budovanej pre priemyselný park. Z nej následne zaústia do ČOV Banská Bystrica. Toto riešenie je v súlade s legislatívou platnou na úseku vodného hospodárstva.

Odpadové vody z prevádzky stravovacieho zariadenia budú prečistené v lapači tukov. Pri návrhoch osadenia lapača je nutné umiestniť ho čo najbližšie k miestu produkcie tukových vôd.

Problematiku nakladania s vodami z povrchového odtoku je potrebné vyhodnotiť samostatne pre prípad riešenia:

- 1.) vôd z povrchového odtoku zo striech
- 2.) vôd z povrchového odtoku zo spevnených plôch

Ad. 1.)

Voda z povrchového odtoku zo striech objektov bude odvedená do vsaku s použitím perforovanej trubky Rausikko. Celkový objem takto zaústenej vody by mal činiť 69,1 l/s, resp. 7,68 l/s z každého z vonkajších dažďových potrubí v I. etape. V rámci II. etapy, bude z objektu SO 02.2 odvedených 82,3 l/s, 12- imi vonkajšími dažďovými potrubiami, t.j. 6,86 l/s z každého potrubia dažďovej kanalizácie.

Za účelom preverenia podmienok na vsakovanie zrážkových vôd bol spracovaný hydrogeologický posudok (Laurenčík, J., 2010). Z neho vyplýva, že priepustnosť horninového prostredia je vyhovujúca a sedimenty sú vhodné na infiltráciu väčších množstiev vôd. Limitujúcim faktorom je výška hladiny podzemnej vody voči terénu. V období dlhotrvajúcich dažďov, pri nasýtení vody štrkopiesčitých vrstiev by vsakovanie nemuselo byť dostatočne účinné v plnom požadovanom objeme. Zvodené sedimenty sú spravidla schopné pojať taký objem vody, aký sa dá z nich získať čerpaním. V území je to od 2,5 do 15 l/s. Množstvo vody vypúšťané do piesčitých štrkov by nemalo presahovať uvedené výdatnosti. Z uvedeného vyplýva, že infiltračný prvok by mal byť vyhlásený až do piesčitých štrkov, len v prípade malého infiltrovaného množstva do pieskov.

Ad. 2.)

Voda z povrchového odtoku zo spevnených plôch komunikácií a povrchového parkoviska bude odvedená systémom uličných vpustí do dažďovej kanalizácie priemyselného parku. Vody bude prečistené lapačom ropných látok a odvedené do jestvujúceho odvodňovacieho rigolu a následne do vodného toku Hron.

Z areálu bude celkovo odvedených 33 l/s vôd, celkove tromi vpustami, t.j. každým 11 l/s. Pre celý priemyselný park je vydané stavebné povolenie na dažďovú kanalizáciu:

- odvedenie dažďových vôd z projektovaných ciest a ich následné čistenie v ORL vo výpočtovom množstve 560 l . sek.⁻¹
- odvedenie dažďovej vody z jednotlivých areálov s podmienkou retencie resp. obmedzením maximálneho odtoku dažďových vôd.

Táto dokumentácia spracovaná firmou AQAMAAT s.r.o. Nemce, určuje pre PR 11 maximálny odtok 9,9 l.sek.⁻¹. Z uvedeného vyplýva, že množstvo vody odvádzanej z posudzovaného areálu prevyšuje stanovený maximálny odtok.

Samostatným problémom je potreba zabezpečenia požiarnej a úžitkovej vody. Zdrojom vody bude projektovaná studňa. V zmysle hydrogeologického posudku, výdatnosť studne bude na úrovni 4- 8 l/s pri znížení hladiny podzemnej vody max. o 1,0 m. Navrhovaná studňa (vrt) tak nedostatočne pokrýva potrebu vody. Uvedené je možné riešiť spoločne v kombinácii s problémami načrtnutými v bodoch Ad. 1.) a Ad. 2.). S ohľadom na uvedené, odporúčame:

- spevnené plochy, kde nie je predpoklad kontaminácie vôd z povrchového odtoku látkami škodiacimi vodám, povrchovo upraviť tak, aby mali nižší koeficient odtoku
- vody z povrchového odtoku zo striech vypúšťať v období extrémnych zrážok v menších množstvách a v dlhšom čase, za týmto účelom prijať adekvátne technické riešenia.
- deficit požiarnej vody riešiť v súlade s požiadavkami požiarnej ochrany (viď kap. II. 8. Stručný popis technického a technologického riešenia- časť Požiarna ochrana) a zároveň úpravou parametrov navrhovanej studne. Studňu je postačujúce zrealizovať do hĺbky 8- 10 m, s priemerom cca 600 mm. Uvedeným riešením je teoretický predpoklad dosiahnutia výdatnosti do cca 16 l/s, v krátkodobom horizonte. Túto skutočnosť je potrebné overiť čerpacou skúškou.

Nakladanie s vodou z povrchového odtoku je potrebné technicky riešiť tak, aby celkový objem vôd z povrchového odtoku odvádzaných do dažďovej kanalizácie budovanej pre priemyselný park, nepresiahol 9,9 l/s a zároveň boli zabezpečené požiadavky na požiarnu ochranu objektov.

Navrhovanou činnosťou nebudú ovplyvnené pramene, pramenné oblasti ani vodárenské zdroje.

Vplyvy na ovzdušie

Nulový variant

V súčasnosti prebiehajúca výstavba inžinierskych sietí v dotknutom území, v lokálnom meradle ovplyvňuje kvalitu ovzdušia. Do ovzdušia sú emitované najmä prachové látky a výfukové plyny. Rovnako je kvalita ovzdušia ovplyvňovaná výstavbou rýchlostnej cesty, premávkou na ceste I/66 a lokálnymi zdrojmi znečisťovania ovzdušia najmä charakteru palivovo-energetických zdrojov. Nerealizovaním navrhovanej činnosti sa na tomto stave nič nezmení.

Variant navrhovanej činnosti

Počas výstavby sa predpokladá znečistenie ovzdušia prašnosťou pri stavebných prácach a z výfukových plynov stavebných mechanizmov. V závislosti od termínu zahájenia samotných prác, možno očakávať kumulovanie vplyvov na ovzdušie. Toto znečistenie však bude lokálne, viazané na priestor staveniska a v menšej miere na prístupových komunikáciách. Vzhľadom na charakter a rozsah výstavby nepredpokladá sa taká produkcia emisií, ktorá by spôsobila významné zhoršenie stavu ovzdušia. Príspevok k súčasnému stavu bude malý.

Prevádzkou sa oproti súčasnému stavu (nulovému variantu) očakáva nárast emisií CO a NO_x na prístupových cestách a v areáli- v priestore parkovísk. Najvyššie koncentrácie CO a NO₂ však pravdepodobne neprekročia limitné hodnoty ani v prípade najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienok. Je to dané okrem podielu navrhovanej činnosti na celkovom stave a kvalite ovzdušia aj zlepšovaním technického stavu vozidiel a znižovaním emisných faktorov.

Vykurovaním objektov kondenzačnými kotlami, s výkonom 115 kW a 145 kW vznikne v území malý zdroj znečisťovania ovzdušia.

Samotné prevádzkové súbory nevytvárajú predpoklad pre znečisťovanie ovzdušia.

Vplyv na genofond a biodiverzitu

Nulový variant

Prítomná ruderalná vegetácia sa pravdepodobne bude postupne rozvíjať. Vzhľadom k prebiehajúcej výstavbe sietí v kontakte s posudzovaným pozemkom, vzniká tu riziko vnášania invázných druhov. V prípade zanedbania starostlivosti o vegetáciu by mohlo dôjsť k bujneniu a rozširovaniu týchto druhov.

Existujúce brehové porasty budú v dohľadnej dobe zasiahnuté z dôvodu výstavby sietí priemyselného areálu. Zásahy budú spočívať najmä v dosadení izolačnej zelene na brehu Hrona a v odstránení časti vegetácie z dôvodu potreby preklenutia vodného toku mostným objektom budovaným za účelom zriadenia prístupu z parku na vonkajší okruh Banskej Bystrice. Navrhovaná činnosť túto skutočnosť neovplyvní.

Variant navrhovanej činnosti

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k odstráneniu ruderalnej vegetácie s výskytom drevín. Dreviny brániace v umiestnení objektov a administratívnej budovy vrátane spevnených plôch budú z pozemku odstránené. Pri výrube stromov sa bude postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších prepisov, ktorý stanovuje podmienky na výrub drevín v §47 a jeho vykonávacou vyhláškou č. 24/2003.

Odstránená vegetácia bude na ploche 3930 m² nahradená parkovou zeleňou, pomocou ktorej bude priestranstvo areálu sadovo dotvorené. Vykoná sa tak v dvoch etapách viazaných na postup výstavby objektov. Na výstavbu sa použijú prevažne dreviny domácej proveniencie, pričom bude kombinovaná stromová a kríková vegetácia.

Drevinová vegetácia brehových porastov rieky Hron a potoka Selčianka nebude realizáciou navrhovanej činnosti ovplyvnená.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Navrhovaná činnosť nemá vplyv na prvky územného systému ekologickej stability.

Vplyvy na štruktúru a scenériu krajiny

Nulový variant

Štruktúra a scenéria krajiny bude, bez ohľadu na realizáciu alebo nerealizáciu posudzovaného distribučno-skladového areálu MED- ART, zmenená. Zmenu vyvolá pripravovaný priemyselná park. Rozsah povolených zmien a ovplyvnenia krajiny je usmerňovaný regulatívami priestorového usporiadania územia a stanovenia požiadaviek na výšku objektov, hustotu zástavby, odstupy, podiel zelene apod.

Variant navrhovanej činnosti

Vplyvy na štruktúru krajiny možno hodnotiť z pohľadu prvej a druhej krajinej štruktúry. K zmene v zložení prvej krajinej štruktúry nedôjde. Vplyv navrhovanej činnosti na jej zložky je chápaný v kontexte vnášania antropogénnych rizikových prvkov do prostredia v podobe znečisťujúcich látok. Prejavy dopadov na jej súčasť-geologický substrát, pôdu a sklon terénu sú hodnotené v samostatných kapitolách zámeru.

Zmeny v druhej krajinej štruktúre územia, t.j. v súčasnej krajinej štruktúre sa prejaví navonok zmenou formy funkčného využívania krajiny. Osadením areálu na pozemky, doteraz využívané ako poľnohospodárske dôjde k zmene spôsobu využívania pozemku sa podpíše tiež pod zmenu štruktúry. Táto zmena sa prejaví len v lokálnom meradle, z dôvodu nárastu zastavaných, resp. spevnených plôch o cca 69%. Zmena bude, vzhľadom na etapovitú výstavbu, postupná. Celková štruktúra a scenéria priestoru sa s ohľadom na spomínané prípravy zmeny funkčného využitia priestoru významne nezmení.

Vplyvy na obyvateľstvo

Nulový variant

Spoločnosť MED- ART má tri závody. Z toho jeden je situovaný takmer v centrálnej časti mesta, na ulici Matúškova. Táto poloha závodu, okrem toho, že neumožňuje rozšírenie objemu a sortimetu tovarov, je z pohľadu dopadov na obyvateľov nevhodná. Prístupové cesty k tomuto objektu vedú cez obytné zóny (napr. Komenského ulica s radovou zástavbou rodinných domov a novovybudovaným bytovým domom). Obyvateľstvo je tak atakované hlukom a prachom víreným ľahkými a ťažkými nákladnými automobilmi ako aj osobnými automobilmi zamestnancov. Narúšaná je tak pohoda a kvalita života obyvateľov žijúcich v kontakte s preferovanými prístupovými cestami k areálu.

Variant navrhovanej činnosti

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k presunu závodu z ulice Matúškova do posudzovaného areálu. Týmto sa zlepšia podmienky na bývanie obyvateľov najmä Komenského ulici. Rozsah zmeny je malý ale trvalý pozitívny.

Dotknuté územie nie je určené na trvalé bývanie, preto aj rozsah vplyvov je minimalizovaný. Nepriaznivé vplyvy na obyvateľstvo sa nepredpokladajú. Príspevok navrhovanej činnosti súvisiaci s logistikou tovaru do a z areálu, je v porovnaní so súčasným stavom zanedbateľný. Na prístup do priemyselnej zóny a následne do posudzovaného areálu budú využívané frekventované komunikácie (I/66), vonkajší mestský okruh, v rámci ktorých predpokladaný denný nárast dopravy súvisiaci s prevádzkou posudzovaného areálu (viď kap. Doprava) sa významne neprejaví znížením kvality a pohody života obyvateľov.

Prevádzka zariadenia bude mať na obyvateľov skôr pozitívne účinky, nakoľko dôjde k vytvoreniu nových pracovných miest.

Vplyv na rekreáciu a cestovný ruch

Nepriaznivé vplyvy na rekreáciu a cestovný ruch sa nepredpokladajú.

Vplyv na dopravu

Cestná doprava

Nulový variant

Cestná sieť v dotknutom území (I/66), ako aj prístupové cesty k súčasnemu areálu spoločnosti MED- ART patria k výrazne frekventovaným. Nerealizovaním činnosti sa stav na týchto cestách nezmení.

Variant navrhovanej činnosti

Navrhovaný distribučno- skladový areál bude napojený na komunikácie, ktoré pripravuje spoločnosť MBB Banská Bystrica, v rámci priprav inžinierskych sietí priemyselného parku (viď kap. Zdôvodnenie potreby činnosti v danej lokalite), a tie sa následne napájajú na v súčasnosti realizovanú výstavbu R1 severný obchvat Banská Bystrica. Nakoľko uvedené komunikácie ešte nie sú v prevádzke, bude potrebné výstavbu posudzovaných objektov časovo skoordinať s týmito investíciami, resp. riešiť prístup dopravy na stavenisko.

Prevádzkou areálu dôjde k nárastu frekvencie dopravy na prístupových cestách k areálu o 2,5 až 5 kamiónov denne a 25 až 35 dodávok denne. Uvedený nárast nebude mať významný vplyv na plynulosť a bezpečnosť dopravy v území.

Zároveň dôjde k odľahčeniu dopravy na v súčasnosti využívaných prístupových cestách do závodu na Matúškovej ulici. Jedná sa o trvalý vplyv pozitívny, malého rozsahu.

Železničná doprava

Navrhovaná činnosť nemá žiadny priamy ani nepriamy vplyv na železničnú dopravu.

Letecká doprava

Navrhovaná činnosť nemá žiadny priamy ani nepriamy vplyv na leteckú dopravu.

Vplyv na služby

Nulový variant

Spoločnosť MED-ART spol. s r.o. pôsobí v oblasti distribúcie farmaceutických produktov, kozmetických výrobkov a zdravotníckeho materiálu na území celého Slovenska. V Banskej Bystrici má jeden zo závodov, ktorý je umiestnený v centrálnej mestskej zóne. Toto umiestnenie znemožňuje dostavu a rozšírenie podnikateľských kapacít.

Variant navrhovanej činnosti

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k rastu distribuovaných objemov, rozšíreniu sortimentnej skladby, skráteniu času dodávok pri efektívnejšom prevádzkovom usporiadaní jednotlivých funkčných priestorov.

Navrhovaný komplex stavebných objektov zabezpečí požiadavky navrhovateľa na prevádzku distribučného skladu, nevyhnutného administratívno-technického zázemia s využitím centrálnej polohy na Slovensku.

Z pohľadu služieb tak, možno očakávať pozitívny vplyv nielen lokálneho ale až nadregionálneho významu. Dosah týchto vplyvov je daný polohou odberateľských subjektov.

Vplyvy na lesné hospodárstvo

Navrhovaná činnosť nemá žiadny vplyv na lesné hospodárstvo.

Vplyvy na kultúrohistorické pamiatky a archeologické náleziská

Kultúrohistorické pamiatky sú situované v širšom území a k ich ovplyvneniu nedôjde.

Archeologické náleziská boli zaznamenané v bezprostrednom okolí posudzovaného areálu. V rámci realizácie výkopových prác je preto predpoklad, že by mohlo dôjsť k narušeniu archeologických nálezov a zničeniu pamiatkových hodnôt.

Realizácia navrhovanej činnosti je preto podmienená vykonaním archeologického výskumu.

Iné vplyvy navrhovanej činnosti

Nepredpokladajú sa.

4. Hodnotenie zdravotných rizík

Realizáciou zámeru sa nepredpokladajú žiadne vplyvy, ktoré by významne ohrozovali zdravotný stav obyvateľstva. Riziká spojené s hlučnosťou, znečisťovaním ovzdušia i vznikom odpadov sú minimálne a zvládnuť bežne dostupnými opatreniami. Všetky používané materiálové a technické prostriedky pri výstavbe i prevádzke budú spĺňať nároky na ne kladené v zmysle platných noriem, vrátane nárokov v oblasti ochrany zdravia. Realizácia činnosti bude v súlade s príslušnými právnymi predpismi, vrátane predpisov v oblasti ochrany zdravia. Výstavba a prevádzka bude zabezpečovaná technologickými a prevádzkovými postupmi v súlade s právnymi predpismi v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Výstavbou a prevádzkou nevznikajú osobitné zdravotné riziká, ktoré by významnejšie ohrozovali zdravie obyvateľstva. Navrhované prevádzkové súbory umiestnené v jednotlivých skladových objektoch, nemajú charakter priemyselných prevádzok a zariadení, ktoré by produkovali špecifické toxické látky s negatívnym vplyvom na zdravie dotknutého obyvateľstva.

Pre potreby zabezpečenia vhodných podmienok na pracovisku, budú riešené možnosti a spôsoby prívodu čerstvého vzduchu, denného osvetlenia ako aj ďalších podrobností, s cieľom zabezpečiť hygienu a vyhovujúce podmienky na pracovisku.

5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

Chránené územia prírody a krajiny sa v dotknutom území ani jeho bezprostrednom okolí nenachádzajú. V dotknutom území platí 1. stupeň ochrany.

Maloplošné chránené územia sú situované v širšom okolí. Najbližšie sa nachádza prírodná rezervácia Stará kopa- 1,5 km juhozápadným smerom. Ostatné maloplošné chránené územia (napr. NPR Príboj, NPR Plavno) sú lokalizované vo vzdialenosti väčšej ako 2,5 km od miesta posudzovaného areálu

Najbližšie veľkoplošné chránené územie je vzdialené viac ako 580 m severne od areálu. Jedná sa o ochranné pásmo Národného parku Nízke Tatry.

Územia sústavy chránených území

Chránené vtáčie územia (CHVÚ)

V dotknutom území sa chránené vtáčie územie nenachádza. Najbližšie je lokalizované CHVÚ Nízke Tatry- 7,5 km severovýchodným smerom.

Územia európskeho významu (ÚEV)

Dotknuté územie nebolo zaradené medzi územia európskeho významu, zverejnené vo výnose Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 3/2004-5.1 zo dňa 14. júla 2004. Najbližšie územie európskeho významu SKUEV 0062 Príboj je vzdialené cca 2,6 km východným smerom. SKUEV 0199 Plavno je vzdialené cca 3 km východným smerom.

Chránené stromy

Priamo v dotknutom území ani jeho bezprostrednom okolí sa nenachádzajú žiadne chránené stromy. V širšom území sú chránené stromy viazané na intravilán mesta Banská Bystrica.

Navrhovanou činnosťou nedôjde k negatívnemu ovplyvňovaniu predmetov ochrany menovaných chránených území. Rovnako vplyv na chránené stromy sa nepredpokladá.

6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska významnosti a časového priebehu pôsobenia

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti sa vykonalo pomocou skupiny kritérií sumarizujúcich vplyvy na prírodné prostredie (jeho abiotickú ako aj biotickú zložku), vplyvov na obyvateľstvo a urbanizované prostredie ako aj technicko- ekonomické kritériá. Význam, resp. intenzita vplyvu sa vyjadřila škálou od 0 po 4, kde 0- žiadny význam (intenzita vplyvu), 1- malý, 2- stredný, 3- veľký

Kritériá vplyvov na prírodné prostredie

Vplyv	Charakteristika vplyvu	Význam vplyvu
Horninové podložie	Rozsah zásahov, kontaminácia, destabilizácia, geodynamické javy	1
Ochrana nerastného bohatstva	Znemožnenie alebo sťaženie ťažby	0
Pôda	Záber, kontaminácia, stabilita	1
Klíma	Zmeny klímy	0- 1
Ovzdušie	Znečistenie	1
Hluk	Zvýšenie hlučnosti	1
Povrchové vody	Kvalita, kvantita	0-1
Podzemné vody	Režim, kvalita, kvantita	1- 2
Krajina	Znehodnotenie scenérie	1
Prvky ÚSES	Narušenie stability, fragmentácia	0
Biota	Zásahy, poškodenie, záber, výrub, rušenie	0- 1
Chránené územia a ochranné pásma	Záber, narušenie integrity, sprísnená ochrana	0
Chránené rastliny	Zničením, poškodením	0
Chránené živočíchy	Zničením biotopu, vyrušovanie, priama likvidácia	0
Chránené biotopy	Zničením, poškodením	0

Vykonané hodnotenia poukazujú na skutočnosť, že miera ovplyvnenia zložiek prírodného prostredia je stredná až takmer žiadna. Prevažne sa jedná o lokálne, dočasné vplyvy, ktorých pôsobenie je viazané na etapy výstavby. Vplyvy súvisiace s prevádzkou areálu majú charakter dlhodobých, trvalých vplyvov. Hodnotenie však poukázalo na skutočnosť, že budú pôsobiť v environmentálne prijateľnom rozsahu a sú v intenciách platnej legislatívy na úseku ochrany jednotlivých zložiek životného prostredia. Vplyvy je možné eliminovať navrhovanými opatreniami a technickými riešeniami jednotlivých stavebných objektov areálu.

Kritériá vplyvu na obyvateľstvo a urbanizované prostredie

Kritériá vplyvu na obyvateľstvo a urbanizované prostredie boli stanovené nasledovne:

Vplyv	Charakteristika vplyvu	Intenzita vplyvu
Ovzdušie	Znečistenie	1
Hluk	Zvýšenie hlučnosti	1
Zápach	Zvýšenie zápachu	0
Zdravotný stav	Zhoršenie	0
Bezpečnosť	Zachovanie, vytvorenie podmienok	1
Zamestnanosť	Zvýšenie zamestnanosti	1- 2
Poľnohospodárstvo	Obmedzenie činnosti	0-1

Lesníctvo	Obmedzenie činnosti	0
Priemysel	Obmedzenie činnosti	0
Služby	Rozvoj služieb, druhy, kvalita	1- 2
Hospodársky rozvoj	Príspevok do rozvoja regiónu	1
Územný rozvoj obce	Obmedzenie rozvoja intravilánu	0

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná v zóne vymedzenej pre priemysel, občiansku vybavenosť a skladovanie. Navrhovaná činnosť teda plne korešponduje s funkčným využitím územia a využíva vhodné priestorové usporiadanie objektov v území na to, aby mohla prevádzka fungovať bez toho, aby významnou mierou vplývala na obyvateľstvo a urbanizované prostredie. Významnejší je pozitívny vplyv na zamestnanosť, rozvoj územia a príspevok k hospodárskemu rozvoju územia atď. Zároveň presunom súčasnej prevádzky do novovybudovaných priestorov dôjde k eliminovaniu niektorých nepriamych vplyvov pôsobiach v súčasnosti na obyvateľov. Jedná sa o trvalý pozitívny vplyv.

Technicko – ekonomické kritériá

Vplyv týchto kritérií na životné prostredie je nepatrný a najmenší zo všetkých 3 skupín kritérií. Svojimi dôsledkami majú nepriamo negatívny vplyv na prírodné podmienky (napr. vyššie náklady znamenajú celkovo vyššiu spotrebu surovín a energií a tým aj zvýšenú devastáciu prírody) ale tiež pozitívny vplyv na človeka (napr. vyššie náklady obvykle znamenajú vyššiu zamestnanosť).

Vplyv	Charakteristika vplyvu	Intenzita vplyvu
Náklady	Výška odhadovaných finančných nákladov	2
Doba realizácie	Odhadovaný čas na výstavbu objektov	1
Vyvolaných investícií	Preložky inžinierskych sietí, asanácie objektov a pod.	0
Inžinierske siete	Realizácie nových inžinierskych sietí	0
Technická náročnosť	Rozsah a náročnosť prác	1
Ovplyvnenie iných činností	Obmedzenie činností iných oblastí hospodárenia	0
Rozvoj obce	Obmedzenie rozvoja obce	0

Z hľadiska výšky nákladov, technickej náročnosti výstavby, ako aj ovplyvnenia životného prostredia tu zohráva dôležitú úlohu skutočnosť, že ide o výstavbu v lokalite ktorej funkčné využitie korešponduje s využitím navrhovanom v rámci tohto investičného zámeru a zároveň v území bude pripravená komplexná infraštruktúra. Charakter prostredia umožňuje situovanie hlučnejších prevádzok bez vážnejších negatívnych vplyvov na kvalitu prostredia.

Porovnanie súladu navrhovanej činnosti s platnými právnymi predpismi

Pri porovnaní navrhovanej činnosti s platnou legislatívou na úseku starostlivosti o životné prostredie a zdravie človeka sa vyhodnocovali identifikované vplyvy na abiotickú a biotickú zložku prírodného prostredia, obyvateľstvo a urbánny komplex.

VPLYVY NA ABIOTICKÚ ZLOŽKU PROSTREDIA

Všeobecná ochrana a ochrana ovzdušia	
Právny predpis: <ul style="list-style-type: none"> • Zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov • Zákon č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia (zákon o ovzduší) v znení neskorších predpisov 	
Druh vplyvu	Súlad s právnym predpisom
vznik nového zdroja znečisťovania ovzdušia	činnosť rešpektuje predpisy
zhoršenie kvality ovzdušia	činnosť rešpektuje predpisy a nie je predpoklad prekročenia limitov

Ochrana vôd

- Právny predpis:**
- Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)
 - Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 556/2002 Z.z., o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona
 - Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd
 - Vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 525/2002 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských tokov
 - Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 397/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných vôd, o spôsobe výpočtu množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody

Druh vplyvu	Súlad s právnym predpisom
ohrozenie kvality a kvantity povrchovej vody	činnosť rešpektuje právny predpis
ohrozenie kvality a kvantity podzemnej vody	činnosť rešpektuje právny predpis
vplyv na hydrologický režim vôd	činnosť rešpektuje právny predpis
ovplyvnenie vodných zdrojov	-
vypúšťanie odpadovej vody	činnosť rešpektuje právny predpis

Ochrana horninového prostredia

- Právny predpis:**
- Zákon č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov
 - Zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov

Druh vplyvu	Súlad s právnym predpisom
ohrozenie stability horninového prostredia	-
aktivácia geodynamických javov	-
kontaminácia horninového prostredia	činnosť rešpektuje právny predpis
strety záujmov s využívaním nerastného bohatstva	-

Ochrana pôdneho fondu

- Právny predpis:**
- Zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov

Druh vplyvu	Súlad s právnym predpisom
záber poľnohospodárskych pozemkov	činnosť rešpektuje právny predpis
obmedzenie obhospodarovania	-
degradácia a poškodenie pôdy	činnosť rešpektuje právny predpis
vnášanie rizikových látok do pôdy	činnosť rešpektuje predpisy
ovplyvnenie chemických vlastností pôdy	činnosť rešpektuje predpisy

VPLYVY NA BIOTICKÚ ZLOŽKU PROSTREDIA

Ochrana prírody a krajiny	
Právny predpis: <ul style="list-style-type: none"> • Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov • Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov 	
Druh vplyvu	Súlad s právnym predpisom
výrub drevín	činnosť rešpektuje právny predpis
akustické rušenie živočíchov	-
migračná bariéra	-
zníženie druhovej diverzity	činnosť rešpektuje právny predpis
riziko synantropizácie a ruderalizácie	činnosť rešpektuje pr. predpisy
zásah do biotopov národného a európskeho významu	-
zničenie a poškodenie chránených rastlín	-
vplyvy na prvky ÚSES	-

VPLYVY NA OBYVATEĽSTVO, URBÁNNY KOMPLEX A KRAJINU

Ochrana zdravia obyvateľstva	
Právny predpis: <ul style="list-style-type: none"> • zákona NR SR 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov • Vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí • Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zmien a doplnkov 	
Druh vplyvu	Súlad s právnym predpisom
hluk a vibrácie	súlad s príslušnými predpismi
zvýšenie koncentrácie znečisťujúcich látok v ovzduší	súlad, limity stanovené na ochranu zdravia budú dodržané
narušenie pohody a kvality života	-
bezpečnosť	rešpektuje bezpečnostné predpisy
zdravie	rešpektuje právne predpisy
Lesné hospodárstvo	
Právny predpis: <ul style="list-style-type: none"> • Zákon č. 326/2005 o lesoch a o zmene zákona č. 217/2004 o lesnom reprodukčnom materiáli a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov • Vyhláška MP SR č. 453/2006 o hospodárskej úprave lesov a ochrane lesa 	
Druh vplyvu	Súlad s právnym predpisom
zmena využívania lesných pozemkov	-
fragmentácia lesných porastov	-
obmedzenia prístupu do lesných porastov	-
obmedzenie hospodárenia v lesoch	-
Krajina	
Právny predpis: <ul style="list-style-type: none"> • Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov • Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení 	

zmien a doplnkov	
<ul style="list-style-type: none">• Európsky dohovor o krajine	
Druh vplyvu	Súlاد s právnym predpisom
narušenie scenérie krajiny	činnosť rešpektuje právny predpis
zmena štruktúry krajiny	činnosť rešpektuje práv. predpisy a súvisiace dokumenty
narušenie stability krajiny	
Využívanie zeme	
Právny predpis:	<ul style="list-style-type: none">• Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zmien a doplnkov• Zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon)
Druh vplyvu	Súlاد s právnym predpisom
zmena funkčného využitia	uskutoční sa v súlade s pr. predpismi
limity vyplývajúce z platnej územnoplánovacej dokumentácie	činnosť bude koordinovaná tak, aby bolo zabezpečené plnenie
ochranné pásmo letiska	-
Pamiatková starostlivosť	
Právny predpis:	<ul style="list-style-type: none">• Zákon č. 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu
Druh vplyvu	Súlاد s právnym predpisom
narušenie a znehodnotenie historického dedičstva	-
zásah do archeologických lokalít	činnosť rešpektuje právny predpis

Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnými právnymi predpismi je realizované s ohľadom na navrhnuté opatrenia.

7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Vplyv zámeru nepresahuje štátne hranice.

8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

Investičný zámer nemá vyvolané súvislosti, ktoré v tomto zámere neboli riešené.

9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou činnosti

Ďalšie riziká sa nepredpokladajú. Požiarna ochrana a civilná ochrana budú podrobne riešené v projekte pre stavebné povolenie.

10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti

Technické, technologické a organizačné opatrenia

- *dodržiavať platné právne predpisy a normy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,*
- *na zamedzenie kontaminácie horninového prostredia, pôd a vôd je potrebné zabezpečiť vyhovujúci technický stav stavebných mechanizmov a jeho pravidelnú kontrolu, dodržiavať pracovnú a organizačnú disciplínu,*
- *na mieste staveniska nevykonávať dopĺňanie pohonných hmôt, vymieňanie olejov, údržbu a opravy mechanizmov,*
- *vzniknuté odpady pri stavebných prácach prednostne využiť na mieste, resp. ponúknuť na využitie iným subjektom za účelom materiálového zhodnotia,*
- *ak zhodnotenie odpadov nie je možné, je potrebné zabezpečiť prostredníctvom oprávneného subjektu zneškodnenie odpadov v zariadeniach určených na tento účel,*
- *vymedziť priestor na dočasné zhromažďovanie odpadu vzniknutého pri stavebných prácach do doby ďalšieho nakladania s ním a to na pozemkoch, ku ktorým má navrhovateľ vlastnícke právo alebo iné právo k tomu ho oprávňujúce,*
- *ku kolaudácii deklarováť spôsob naloženia s odpadmi vzniknutými pri stavebných prácach,*
- *spracovať program odpadového hospodárstva*
- *vypracovať prevádzkový poriadok pre skladovanie nebezpečných odpadov*
- *vypracovať havarijný plán a povinnosti v prípade havárie pri manipulácii s nebezpečným odpadom požiadať o vydanie súhlasu, resp. zmenu rozhodnutia, na nakladanie s nebezpečným odpadom (§7 ods. 1 písm. g) zákona o odpadoch), v prípade, že ročne vznikne viac ako 100 kg nebezpečných odpadov.*
- *výstavbu časove skoordinať s výstavbou a ukončením prác na prístupových komunikáciách k distribučno- skladovému areálu, resp. riešiť prístup dopravy na stavenisko*
- *zabezpečiť účelné zhodnotenie výkopového materiálu*
- *sadbové úpravy vykonať etapovite- po skončení I. etapy vykonať úpravy terénu a sadbové úpravy všetkých plôch, ktoré sa v rámci II. etapy nebudú využívať ako stavenisko ani jeho zázemie*
- *spevnené plochy, kde nie je predpoklad kontaminácie vôd z povrchového odtoku látkami škodiacimi vodám, povrchovo upraviť tak, aby mali nižší koeficient odtoku*
- *vody z povrchového odtoku zo striech vypúšťať v období extrémnych zrážok v menších množstvách a v dlhšom čase, za týmto účelom prijať adekvátne technické riešenia*
- *deficit požiarnej vody riešiť v súlade s požiadavkami požiarnej ochrany (viď kap. II. 8. Stručný popis technického a technologického riešenia- časť Požiarna ochrana) a zároveň úpravou parametrov navrhovanej studne. Studňu je postačujúce zrealizovať do hĺbky 8- 10 m, s priemerom cca 600 mm. Uvedeným riešením je teoretický predpoklad dosiahnutia výdatnosti do cca 16 l/s, v krátkodobom horizonte. Túto skutočnosť je potrebné overiť čerpacou skúškou.*
- *zabezpečiť plnenie podmienok stanovených pre dažďovú kanalizáciu priemyselného parku vo vydanom stavebnom povolení a rešpektovať požiadavky obmedzujúce maximálny odtok dažďových vôd z posudzovaného areálu*

11. Posúdenie očakávaného vývoja v území, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

Z hľadiska funkčného využitia pozemku navrhovaného na vybudovanie distribučno- skladového areálu, by si plocha v KN evidovaná ako orná pôda, naďalej zachovala charakter poľnohospodárskej pôdy prerušovanej trvalými trávnymi porastami. Stromová a krovinová vegetácia, lokalizovaná v centrálnej časti pozemku, by bola zachovaná. Po vybudovaní inžinierskych sietí priemyselného parku, by pozemok nebol obhospodarovaný, takže je pravdepodobnosť rozvoja ruderalnej vegetácie. Jej rozvoj by závisel najmä od doby nevyužívania a neobhospodarovania pozemku.

Zároveň, vzhľadom na pripravenosť pozemku na výstavbu, dostupnosť sietí, výhodnú polohu, by bolo len otázkou času, kedy by bol pozemok obsadený iným investorom. Časť vymedzeného dotknutého územia, vrátane parcely,

na ktorej má byť umiestnený skladový areál spoločnosti MED- ART, je určená na zriadenie priemyselného parku Banská Bystrica-Šalková. Výmera, ktorú v súčasnosti pripravuje spoločnosť MBB Banská Bystrica a buduje tu inžinierske siete je cca 36 ha.

12. Posúdenie súladu činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

ÚPN mesta Banská Bystrica

Posudzovaný areál sa nachádza v lokalite č. 58A východnej priemyselnej zóny Majer- Šalková. Podľa všeobecne záväzného nariadenia č. 125/2004 zo dňa 27.1.2001 a č. 95/2001 zo dňa 23.10.2001, k ÚPN aglomerácie Banská Bystrica; Zmeny a doplnky IV. a VI. etapa, schváleného uznesením MsZ č. 82/1999 zo dňa 26.8.1999, je posudzovaný distribučno- skladový areál z funkčného hľadiska v súlade s platným územným plánom. Funkcia bývania je riešená len ako príležitostné prespanie. Zóna je definovaná ako polyfunkčný priestor s prevládajúcimi funkciami priemyslu, doplnenými aktivitami občianskej vybavenosti, služieb a zelene.

Vo vyjadrení Mestského úradu Banská Bystrica k navrhovanej činnosti, list č. OVZ 106324/10, zo dňa 12.júla 2010, sa uvádza, že pre priemyselný park Banská Bystrica- Šalková je daná stavebná čiara 17,5 m od hranice pozemku, maximálna výška zástavby je 13 m od úrovne terénu, pre bočné a zadnú stranu bol stanovený odstup 7,5 m.

Uvedené požiadavky posudzované objekty spĺňajú, nakoľko:

- administratívna budova je osadená 18 m od hranice pozemku a sklady 28 m
- osadenie skladovej časti od okraja bočnej strany je 7,5 m
- osadenie prevádzkovo- technického objektu v západnej časti taktiež rešpektuje 7,5 m odstup
- maximálna výška objektu je 12,97 m

13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Navrhovaná činnosť v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), podlieha posudzovaniu podľa prílohy č. 8 ; tabuľky č. 9 – Infraštruktúra;

- položka č. 14- Projekty rozvoja obcí vrátane
 - g) skladov od 2 000 m² skladovacej plochy

Cieľom zámeru bolo posúdenie dopadov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Pri hodnotení vplyvov činnosti sa vychádzalo z:

- analýzy prírodných podmienok (geológia, hydrológia územia, pôdy, vodstva, ovzdušie a pod.)
- charakteristiky poznatkov o území (obyvateľstvo, infraštruktúra, hospodárske aktivity a pod.)
- identifikácia stretov záujmov v území (prvky územnej ochrany, ekostabilizačné prvky a iné.)
- charakteru navrhovanej činnosti (zohľadnenie vstupov a výstupov – priamych a nepriamych vplyvov)
- definovanie dopadov, vplyvov na životné prostredie a človeka
- návrhu opatrení

Z informácií a hodnotení uvedených v tomto zámere vyplývajú nasledujúce plnenia kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 10 k zákonu č. 24/2006 Z. z.:

I. Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

1. Rozsah navrhovanej činnosti:

- Uvedený je v kapitole II. Základné údaje o navrhovanej činnosti na str. 5. Zábery pôdy v dôsledku realizácie navrhovanej činnosti sú bližšie špecifikované v kapitole IV.1. Požiadavky na vstupy
2. *Súvislosť s inými činnosťami:*
Jedná sa o novú činnosť v území
 3. *Požiadavky na vstupy:*
Vid' kapitola IV.1 zámeru .
 4. *Údaje o výstupoch:*
Vid' kapitola IV.2 zámeru.
 5. *Pravdepodobnosť účinkov na zdravie obyvateľstva :*
Negatívne vplyvy na zdravie obyvateľov sa neočakávajú. Dotknuté územie nie je trvalo obývané, čím sa do značnej miery eliminujú priame vplyvy navrhovanej činnosti.
 6. *Ovplyvňovanie pohody života :*
Zmena lokalizácie areálu, prinesie pozitívne vplyvy na obyvateľov žijúci v blízkosti prístupových ciest k súčasnému areálu spoločnosti MED- ART. Navrhované umiestnenie areálu do priemyselnej zóny, výrazne eliminuje vplyvy na obyvateľov. Územie nie je trvalo obývané.
 7. *Celkové znečisťovanie alebo znehodnocovanie prostredia:*
Neočakáva sa.
 8. *Riziko nehôd:*
Nepredpokladá sa.

II. Miesto vykonávania navrhovanej činnosti

1. *Súčasný stav využitia územia:*
Územie je v súčasnosti podľa KN definované ako orná pôda.
2. *Súlad s ÚPD:*
Navrhovaná činnosť je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou.
3. *Relatívny dostatok, kvalitu a regeneračné schopnosti prírodných zdrojov v oblasti :*
Prírodné zdroje nebudú dotknuté.
4. *Únosnosť prírodného prostredia, najmä ak ide o tieto oblasti :*
 - 4.1 *močiare :* nie sú dotknuté
 - 4.2 *pobrežné oblasti:* zámerom sa nezasiahne do pobrežných oblastí
 - 4.3 *pohoria a lesy :* nie sú dotknuté
 - 4.4 *chránené územia:* nie sú dotknuté.
 - 4.5 *oblasti významné z hľadiska výskytu, ochrany a zachovania vzácnych druhov fauny a flóry :* nie sú dotknuté
 - 4.6 *oblasti, v ktorých už bola vyčerpaná únosnosť prostredia :* nie sú dotknuté
 - 4.7 *husto obývané oblasti:* nie sú dotknuté
 - 4.8 *historicky, kultúrne alebo archeologicky významné oblasti :* archeologické nálezy budú preverované v rámci archeologického prieskumu.

III. Význam očakávaných vplyvov

1. *Pravdepodobnosť vplyvov :*

Vykonané hodnotenia poukazujú na skutočnosť, že miera ovplyvnenia zložiek prírodného prostredia je stredná až takmer žiadna. Prevažne sa jedná o lokálne, dočasné vplyvy, ktorých pôsobenie je viazané na etapy výstavby. Vplyvy súvisiace s prevádzkou areálu majú charakter dlhodobých, trvalých vplyvov. Hodnotenie však poukázalo na skutočnosť, že budú pôsobiť v environmentálne prijateľnom rozsahu a sú v intenciách platnej legislatívy na úseku ochrany jednotlivých zložiek životného prostredia. Vplyvy je možné eliminovať navrhovanými opatreniami a technickými riešeniami jednotlivých stavebných objektov areálu.

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná v zóne vymedzenej pre priemysel, občiansku vybavenosť a skladovanie. Navrhovaná činnosť teda plne korešponduje s funkčným využitím územia a využíva vhodné priestorové usporiadanie objektov v území na to, aby mohla prevádzka fungovať bez toho, aby významnou mierou vplývala na obyvateľstvo a urbanizované prostredie. Významnejší je pozitívny vplyv na zamestnanosť, rozvoj územia a príspevok k hospodárskemu rozvoju územia atď. Zároveň presunom

súčasnej prevádzky do novovybudovaných priestorov dôjde k eliminovaniu niektorých nepriamych vplyvov pôsobiacich v súčasnosti na obyvateľov. Jedná sa o trvalý pozitívny vplyv.

2. Rozsah vplyvov :

Lokálne vplyvy

3. Pravdepodobnosť vplyvu presahujúceho štátne hranice:

Žiadna

4. Veľkosť a komplexnosť vplyvov :

Lokálne vplyvy

5. Trvanie, frekvencia a vratnosť vplyvu :

V závislosti od obdobia: - počas výstavby krátkodobé, bezprostredne súvisiace s obdobím výstavby
- počas prevádzky dlhodobé

Z výsledku posudzovania vyplynulo, že realizácia navrhovanej činnosti bude mať malý vplyv na životné prostredie dotknutého územia- lokálneho charakteru. Je to dané najmä vhodnou lokalizáciou navrhovanej činnosti a jej umiestnenie do zóny funkčne korešpondujúcej s charakterom prevádzky. V regionálnom meradle sa prejaví najmä pozitívne dopady činnosti.

V zámere boli vyhodnotené všetky zložky prírodného prostredia, takže definované závery a doporučené opatrenia dostatočne umožnili vyšpecifikovať najzávažnejšie okruhy problémov a navrhnúť spôsoby ich riešenia.

*S ohľadom na výsledky posúdenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, za podmienky, že nedôjde v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. k zásadným zmenám, ktoré by viedli k objaveniu nových skutočností, ktoré by zásadným spôsobom zmenili náhľad na posudzovanú činnosť, **navrhujeme činnosť ďalej neposudzovať** a povoliť jej realizáciu vo variante, ktorý bol v kapitole V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu, vyhodnotený ako optimálny.*

V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu

1. Tvorba súboru kritérií a určenie dôležitosti pre výber optimálneho variantu

Pri výbere optimálneho variantu sa uvažovalo s nasledujúcimi skutočnosťami:

- súčasný stav jednotlivých zložiek životného prostredia
- zraniteľnosť zložiek životného prostredia dotknutého územia
- zdravotné riziká
- pohoda a kvalita prostredia pre obyvateľstvo
- účinnosť navrhovaných opatrení

Navrhovaná činnosť je posudzovaná okrem nulového variantu (tzn. stav, ktorý by nastal, keby sa navrhovaná činnosť neuskutočnila) v jednom variante činnosti. Navrhovateľ, listom zo dňa 15.2.2011, v zmysle § 22 ods. 7 zákona, požiadal príslušný orgán o upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti. Príslušný orgán- Obvodný úrad životného prostredia v Banskej Bystrici, listom zo dňa 4.3.2011 žiadosti vyhovel (viď prílohu zámeru).

Výber optimálneho variantu sa preto uskutočnil z nasledovných variantov:

Nulový variant predstavuje stav, ktorý by nastal ak by sa činnosť nerealizovala.

Variant navrhovanej činnosti- zahŕňa výstavbu a prevádzku distribučno- skladového areálu MED- ART Banská Bystrica.

2., 3. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty a zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Rozhodujúcimi kritériami pre výber optimálneho variantu bola snaha o zachovanie životného prostredia, minimalizácia dopadov činnosti na prírodné prostredie a obyvateľov dotknutého územia.

Z vykonaného hodnotenia vyplýva, že v porovnaní so súčasným stavom dôjde len k veľmi miernemu zhoršeniu stavu, takmer až nebadateľnému nepriaznivému vplyvu na prírodné prostredie a zároveň v prípade niektorých hodnotených zložiek sa očakáva zlepšenie stavu. Identifikované negatívne vplyvy budú priestorovo a časovo obmedzené. Očakávané trvalé pozitívne vplyvy budú mať naopak regionálny až nadregionálny význam. Činnosť (s podmienkou realizácie navrhovaných opatrení) nebude mať významný negatívny vplyv na žiadnu zo zložiek prírodného prostredia ani na obyvateľstvo.

Z vyhodnotenia vyplýva nasledovné poradie variant:

1. Variant navrhovanej činnosti
2. Nulový variant

Na základe výsledkov hodnotenia odporúčame realizovať navrhovanú činnosť „Distribučno- skladový areál MED- ART Banská Bystrica“.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

Textové prílohy

Upustenie od požiadavky variantného riešenia

Mapové prílohy

Príloha 1	Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti
Príloha 2	Geologická mapa
Príloha 3	Mapa ochrany prírody a krajiny
Príloha 4	Mapa bonitovaných pôdno- ekologických jednotiek
Príloha 5	Komplexný urbanistický návrh
Príloha 6	Situácia priemyselného parku Banská Bystrica- Šalková
Príloha 7	Dokumentácia distribučno- skladového areálu MED- ART

Fotodokumentácia dotknutého územia

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

Zoznam hlavnej použitej literatúry

- Čiastkový monitorovací systém- Voda, 2008
- Čiastkový monitorovací systém- voda, 2008
- Kolektív, 1984: Hydrogeologická rajonizácia Slovenska 2, vydanie SHMÚ, Bratislava
- Kolektív, 1991: Klimatické pomery na Slovensku. Zborník prác SHMÚ č.33., Alfa, Bratislava
- Kolektív, 1995: RÚSES okresu Zvolen
- Kolektív, 2004: Správa o kvalite ovzdušia a podiele jednotlivých zdrojov na jeho znečisťovaní v Slovenskej republike. MŽP SR, SHMÚ, Bratislava
- Kolektív, 2002 Správa o stave životného prostredia Banskobystrického kraja, SAŽP, Banská Bystrica
- Kolektív, 2004: ÚPN VÚC Banskobystrického samosprávneho kraja
- Kolektív, 2000: Vodohospodársky plán povodia Hrona II. cyklus
- Križová, Kropil, Čaboun, Midriak 1993: Všeobecná ekológia, TU Zvolen
- Laurenčík, J., 2010: MEDART- IGP Sklady Banská Bystrica, inžiniersko- geologický prieskum, Záverečná správa
- Laurenčík, J., 2010: MEDART- HGP Sklady Banská Bystrica, hydrogeologický posudok
- Miklós, L. et al., 2002: Atlas krajiny SR, MŽP SR
- Novotný, V., 2010: Distribučno- skladový areál MED- ART Banská Bystrica, Projekt pre územné konanie
- Pagan 1992: Lesnícka Dendrológia, TU Zvolen
- Randuška, Vorel, Plíva 1986: Fytocenológia a lesnícka typológia, Príroda Bratislava
- SHMÚ, 2008. Hydrologická ročenka
- Stanová, Valachovič, 2002: Katalóg biotopov Slovenska, Daphne-inštitút aplikovanej ekológie pre ŠOP SR, Bratislava
- ŠÁLY R., 1998: Pedológia, TU ZV, Zvolen
- Viceniková, Polák , 2003: Európsky významné biotopy Na Slovensku. SOP SR, B. Bystrica 151 s.
- Všeobecne záväzné nariadenie č. 125/2004 k schválenému Územnému plánu aglomerácie Banská Bystrica, Návrh zmien a doplnkov IV. etapa- záväzná časť

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

Zámer bol vypracovaný v Banskej Bystrici, v marci 2011

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

Navrhovateľ: MED- ART, spol. s r.o.
Hornočermánska 4
949 01 Nitra

Zodpovedný zástupca: PharmDr. Ján Holec

Navrhovateľ zodpovedá za údaje technicko- ekonomického charakteru.

NITRA, 9.3.2011

miesto, dátum

pečiatka, podpis
zodpovedného zástupcu navrhovateľa

Spracovateľ zámeru: HES- COMGEO spol. s r.o.
Kostiviarska cesta 4
974 01 Banská Bystrica

Zodpovedný zástupca: RNDr. Anton Auxt
RNDr. Marianna Šuchová

Spracovateľ zodpovedá za údaje environmentálneho charakteru.

BANSKÁ BYSTRICA, 9.3.2011

miesto, dátum

pečiatka, podpis
zodpovedného zástupcu spracovateľa