



„NEWAYS SLOVAKIA – VÝROBNO- SKLADOVÁ HALA“

Zámer podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

OBSAH

OBSAH.....	2
Zoznam použitých skratiek	5
I. Základné údaje o navrhovateľovi	6
1. Názov (meno)	6
2. Identifikačné číslo	6
3. Sídlo.....	6
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa	6
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie.....	6
II. Základné údaje o navrhovanej činnosti	7
1. Názov.....	7
2. Účel.....	7
3. Užívateľ.....	7
4. Charakter navrhovanej činnosti (nová činnosť, zmena činnosti a podobne)	8
5. Umiestnenie navrhovanej činnosti (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo).....	9
6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti (mierka 1: 50 000)	10
7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti	10
8. Stručný opis technického a technologického riešenia.....	10
9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite (jej pozitíva a negatíva)	18
10. Celkové náklady (orientačné).....	19
11. Dotknutá obec.....	19
12. Dotknutý samosprávny kraj.....	19
13. Dotknuté orgány.....	19
14. Povoľujúci orgán	20
15. Rezortný orgán	20
16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	20
17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	20
III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA	21
1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti)	21
1.1. Geomorfologické pomery	21
1.2. Horninové prostredie	21
1.3. Pôdne pomery	22
1.4. Klimatické pomery	23
1.5. Hydrologické a hydrogeologické pomery.....	23
1.6. Biotické pomery	25
1.7. Chránené územia	27
2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria	28
2.1. Štruktúra a scenéria krajiny	28
2.2. Scenéria krajiny	29
2.3. Stabilita krajiny	29
3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia	30
3.1. Demografické údaje.....	30
3.2. Sídla	31
3.3. Priemyselná výroba a poľnohospodárstvo.....	31
3.4. Doprava.....	32
3.5. Technická infraštruktúra	32
3.6. Služby.....	32
3.7. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti	32
4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia	33
4.1. Znečistenie ovzdušia	33
4.2. Zaťaženie územia hlukom	34
4.3. Znečistenie podzemných a povrchových vôd	34
4.4. Kontaminácia horninového prostredia a pôdy	35
4.5. Poškodenie vegetácie a biotopov	35

4.6. Súčasný zdravotný stav obyvateľstva	36
IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie	37
1. Požiadavky na vstupy (napr. záber lesných pozemkov a pôdy, spotreba vody, ostatné surovinové a energetické zdroje, dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky)	37
1.1. Záber pôdy	37
1.2. Zdroje a spotreba vody	37
1.3. Surovinové zabezpečenie	38
1.4. Energetické zdroje	39
1.5. Dopravné riešenie	41
1.6. Nároky na pracovné sily	42
1.7. Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny	42
2. Údaje o výstupoch (napr. zdroje znečistenia ovzdušia, odpadové vody, iné odpady, zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, napríklad vyvolané investície)	43
2.1. Ovzdušie	43
2.2. Vody	44
2.3. Odpady	46
2.4. Hluk a vibrácie	47
2.5. Žiarenie a iné fyzikálne polia	49
2.6. Teplo, zápach a iné výstupy	49
2.7. Vyvolané investície	49
3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	49
3.1. Vplyv na horninové prostredie a reliéf	49
3.2. Vplyvy na povrchové a podzemné vody	50
3.3. Vplyvy na ovzdušie a klímu	50
3.4. Vplyvy na pôdu	51
3.5. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy	51
3.6. Vplyvy na krajinu	51
3.7. Vplyv na obyvateľstvo	51
4. Hodnotenie zdravotných rizík	52
5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia (napr. navrhované chránené územia európskeho významu, európska sústava chránených území (natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti)	52
6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia	52
7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice	53
8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území (so zreteľom na druhy, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov, kultúrnych pamiatok)	53
9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti	53
10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie	54
10.1. Územnoplánovacie opatrenia	54
10.2. Technické opatrenia	54
10.3. Organizačné a prevádzkové opatrenia	55
10.4. Kompenzačné opatrenia	55
10.5. Iné opatrenia	56
11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala	56
12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi	56
13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov	56
V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie (vrátane porovnania s nulovým variantom)	57
1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu	57
2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty	57
3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu	58
VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia	58
VII. Doplňujúce informácie k zámeru	58
1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov	58

Zoznam hlavných použitých materiálov	58
Zoznam zdrojov informácií z internetu	59
Legislatíva	59
2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru	60
3. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie	60
VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru	61
IX. Potvrdenie správnosti údajov	61
1. Spracovateľa zámeru.	61
2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa	61
X. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa	61

ZOZNAM POUŽITÝCH SKRATIEK

ČOV	čistiareň odpadových vôd
DG	dieselagregát
DUR	dokumentácia k územnému rozhodnutiu
EZ	environmentálne záťaž
IAD	integrovaná automobilová doprava
IGP	inžiniersko geologický prieskum
IPP	index podlažnej plochy
IZP	index zastavanej plochy
KZ	koeficient zelene
MČ	mestská časť
MSK	makroseizmická stupnica zemetrasení
MŽP SR	Ministerstvo životného prostredia SR
NN	nízke napätie
NTL	nízkotlakový plynovod
NP	nadzemné podlažie
PD	projektová dokumentácia
PP	podzemné podlažie
ORL	odlučovač ropných látok
RÚSES	regionálny územný systém ekologickej stability
SHZ	samočinné hasičské zariadenie
SKCHVU	chránené vtáčie územie
SKÚEV	územie európskeho významu
SLDB	sčítanie ľudí, domov a bytov
SODB	sčítanie obyvateľov domov a bytov
SPP	Slovenský plynárenský priemysel
STL	strednotlakový plynovod
STN	Slovenská technická normalizácia
TZL	tuhé znečisťujúce látky
ÚSES	územný systém ekologickej stability
VTL	vysokotlakový plynovod
VZT	vzduchotechnika
ÚK	ústredné kúrenie
ZL	znečisťujúce látky
ZSE	Západoslovenské elektrárne

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. NÁZOV (MENO)

NEWAYS SLOVAKIA, a.s.

2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

31 60 95 20

3. SÍDLO

P.O. Hviezdoslava 791/23
018 51 Nová Dubnica

4. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU OBSTARÁVATEĽA

Ing. Ján Olexík,
Goldbeck, s.r.o.
Dvojkřížna 9
821 07 Bratislava
Tel: + 421-2-4564 2084
e-mail: Jan.Olexik@goldbeck.sk

5. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE KONTAKTNEJ OSOBY, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A MIESTO NA KONZULTÁCIE

RNDr. Vladimír Žúbor
EKOCONSULT – enviro, a. s.
Miletičova 23
821 09 Bratislava
Tel: +421-2-5556 9758
e-mail: zubor@ekoconsult.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. NÁZOV

NEWAYS SLOVAKIA – Výrobno-skladová hala

2. ÚČEL

Účelom navrhovaného zámeru je výstavba výrobné - skladovej haly vrátane potrebnej infraštruktúry na zabezpečenia plnohodnotnej prevádzky haly. Primárna funkcia objektu bude výrobná hala, vyčlenené časti budú slúžiť aj pre skladovanie výrobkov.

Navrhovateľ, spoločnosť Neways Electronics International NV (Neways) je poskytovateľom priemyselných a profesionálnych elektronických komponentov a systémov špecifických pre klienta pre trh elektronických výrobných služieb (EMS).

Výrobná produkcia pozostáva z výroby:

- Zostavy dosiek elektronických plošných spojov
- Elektronické káble, káblové spojenia, káblové zväzky a systémy
- Elektronické moduly
- Elektronické kabinety

Výrobky sú vyrábané v automatizovaných procesoch (zariadenia a stroje), ako aj manuálnou montážou zamestnancami.

V meste Nová Dubnica sú umiestnené dve výrobné prevádzky Neways Electronics International NV, ktoré sa po realizácii navrhovanej činnosti presťahujú do nových výrobných priestorov. Jedná sa teda o výrobný závod, ktorý už pôsobí v meste Nová Dubnica. Nová poloha nebude mať zásadný vplyv na zvýšení objemu dopravy, nakoľko doprava sa oproti existujúcim prevádzkam nemení. Vybudovanie novej priemyselnej zóny vytvára možnosti na prípadnú ďalšiu expanziu. Nakoľko príde k zlúčeniu dvoch výrobných prevádzok predpokladáme nárast kapacity výroby do 50% oproti súčasnemu stavu.

Pre dopravnú obsluhu areálu, dovoz a vývoz materiálu a výrobkov bude využívaná kamiónová diaľková doprava ako aj malé a stredne veľké nákladné vozidlá. Výstavba haly je rozdelená na tri etapy. Prvá etapa zahŕňa výstavbu výrobné-skladovej haly, druhá etapa zariadenie výrobných priestorov a tretia etapa počíta s rozšírením administratívnych a výrobných priestorov. Nový areál bude mať z komerčného, dopravného aj geografického hľadiska výhodnú polohu a vytvorí nové možnosti pre pracovné príležitosti.

3. UŽÍVATEĽ

Užívateľom bude NEWAYS SLOVAKIA, a.s, IČO: 31 60 95 20, P.O. Hviezdoslava 791/23, 018 51 Nová Dubnica

4. CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (NOVÁ ČINNOSŤ, ZMENA ČINNOSTI A PODOBNE)

V zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bude navrhovaná činnosť predstavovať novú činnosť. Obdobná činnosť sa už síce v území v minulosti vykonávala, dôjde k modernizácii severnej časti priemyselného areálu v súčasnosti určeného najmä na administratívnu a výskumno-vývojovú funkciu.

Podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a jeho prílohy č. 8 môžeme navrhovanú činnosť zaradiť nasledovne:

- časť 7. Strojársky a elektrotechnický priemysel časť, položka č. 7 Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou – zisťovacie konanie od 3000m²
- časť 9. Infraštruktúra, položka č. 15 Projekty budovania priemyselných zón vrátane priemyselných parkov – zisťovacie konanie bez limitu
- časť 9. Infraštruktúra, položka č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, sa na uvedený zámer vzťahuje prahová hodnota časti B – zisťovacie konanie (v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy)
- časť 9. Infraštruktúra, položka č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane b) statickej dopravy sa na uvedený zámer vzťahuje prahová hodnota časti B – zisťovacie konanie (od 100 do 500 stojísk)

Z uvedeného vyplýva, že navrhovateľ (investor) je povinný spracovať zámer pre potreby zisťovacieho konania. Príslušný orgán pre posúdenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie bude Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Tabuľka: Základné parametre pre posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

	Prahové hodnoty	
	povinné hodnotenie	zisťovacie konanie
7. Strojársky a elektrotechnický priemysel 7. Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou		od 3 000 m ²

	Prahové hodnoty	
	povinné hodnotenie	zistovacie konanie
9. Infraštruktúra		
15. Projekty budovania priemyselných zón vrátane priemyselných parkov	od 500 stojísk	bez limitu
16. Projekty rozvoja obcí vrátane		v zastavanom území od 10 000 m ²
a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy		podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1 000 m ²
b) statickej dopravy		podlahovej plochy od 100 do 500 stojísk

5. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (KRAJ, OKRES, OBEC, KATASTRÁLNE ÚZEMIE, PARCELNÉ ČÍSLO)

Umiestnenie navrhovanej činnosti je navrhnuté v Trenčianskom samosprávnom kraji, okrese Ilava, k. ú. Mesta Nová Dubnica.

Parcely riešeného územia:

Parc. č. 486/52, 486/53, 486/50, 486/49, 486/47, 486/46, 486/20, 486/44, 3-1854, 486/1, 486/41, 486/42

Parcely sú v katastri vedené ako Orná pôda mimo zastavaného územia obce.

V okolí navrhovanej činnosti sa nachádzajú prevažne výrobné haly, priemyselné areály, dielne, budovy obchodu a služieb ako aj obytné domy. Z južnej strany je najbližšia obytná zóna vzdialená približne 200 m - ulicou Dlhé Diely.

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k záberu lesnej pôdy. Navrhovaná činnosť bude prebiehať mimo zastavaného územia dotknutej obce.

Obr.: Umiestnenie navrhovanej činnosti



6. PREHĽADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (MIERKA 1: 50 000)

Príloha č. 1

7. TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Termín začatia a ukončenia výstavby spresní investor v súčinnosti s dodávateľom stavby a technológií.

Začiatok výstavby:	2Q/2023
Ukončenie výstavby:	4Q/2028
Začiatok prevádzky	4Q/2024
Trvanie prevádzky nie je časovo ohraničené.	

8. STRUČNÝ OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA

NULOVÝ VARIANT

Dotknuté územie sa nachádza v Trenčianskom samosprávnom kraji, okrese Ilava, k. ú. Mesta Nová Dubnica. Parcely sa nachádzajú na severozápadnej strane mesta Nová Dubnica. V blízkosti riešeného územia sa nachádza cesta druhej triedy Trenčianska Teplá - Dubnica nad Váhom. S dopravným napojením riešeného územia sa počíta hlavne na tento dopravný ťah.

Z ostatných strán je pozemok ohraničený plochami, ktoré sú v súčasnosti využívané ako poľnohospodárska pôda. Na pozemku sa nenachádza žiadna vzrastlá zeleň, dreviny, kry.

Stavby nachádzajúce sa na území:

- výrobné haly
- priemyselný areál
- predaj autodoplnkov s diagnostikou
- dielne
- rodinné domy vzdialenosť
- budova obchodu a služieb

Okolie riešeného územia je v súčasnosti vyplnené:

- priemyselnými prevádzkami a skladovými halami,
- obilným silom,
- cestnými dopravnými komunikáciami,
- obytnou zástavbou rodinných domov.

VARIANT 1

Variant 1 predloženého zámeru predstavuje výstavbu výrobné-skladovej haly vrátane potrebnej infraštruktúry na zabezpečenie plnohodnotnej prevádzky haly. Primárna funkcia objektu bude výrobná hala, vyčlenené časti budú slúžiť aj pre skladovanie výrobkov.

Navrhovateľ, spoločnosť Neways Electronics International NV (Neways) je poskytovateľom priemyselných a profesionálnych elektronických komponentov a systémov špecifických pre klienta pre trh elektronických výrobných služieb (EMS).

Výrobná produkcia pozostáva z výroby:

- Zostavy dosiek elektronických plošných spojov
- Elektronické káble, káblové spojenia, káblové zväzky a systémy
- Elektronické moduly
- Elektronické kabinety

Výrobky sú vyrábané v automatizovaných procesoch (zariadenia a stroje), ako aj manuálnou montážou zamestnancami.

V meste Nová Dubnica sú v súčasnosti umiestnené dve výrobné prevádzky Neways Electronics International NV, ktoré sa po realizácii navrhovanej činnosti presťahujú do nových výrobných priestorov.

Jedná sa teda o výrobný závod, ktorý už pôsobí v meste Nová Dubnica. Nová poloha nebude mať zásadný vplyv na zvýšení objemu dopravy, nakoľko doprava sa oproti existujúcim prevádzkam nemení. Vybudovanie novej priemyselnej zóny vytvára možnosti na prípadnú ďalšiu expanziu.

Funkčná náplň areálu je zameraná na výrobnú funkciu so skladovaním tovarov. Umiestnené funkcie v areáli si budú vyžadovať prístup kamiónov diaľkovej dopravy, ako aj prístup malých a stredne veľkých nákladných vozidiel pre zabezpečovanie lokálnej a regionálnej obsluhy.

Architektonické a stavebné riešenie

Architektonicky je hala riešená ako kubus s obdĺžnikovým pôdorysom rozdelená na 3 etapy výstavby. Prvá etapa zahŕňa halu SO 01.1 – Výrobnno-skladová hala, ktorá bude vnútorne rozdelená na viacero častí (administratívnu časť, časť výroby a časť skladových priestorov). Samotná výroba bude rozdelená na viacero výrobných a prevádzkových priestorov.

Zastavanosť územia

(regulatív využitia vyčleneného územia pre dotknuté parcely) index zastavanosti

Plocha pozemku:	48 119, 94 m ²	100,0 %
Zastavané plochy:	15 195,19 m ²	32 %
Spevnené plochy:	15 857, 38 m ²	33 %
Zatrávnené plochy:	17 067,36 m ²	35 %

Počet prekladísk :	2 ks
Drive-in:	2 ks
Počet parkovacích miest pre osobné vozidlá :	310 ks

Hala pozostáva z dvoch nadzemných podlaží po celej ploche objektu. V rámci administratívnych priestorov budú vytvorené kancelárie, zasadacie miestnosti, denná miestnosť, serverovne, priestory sociálneho zázemia a šatní pre pracovníkov skladu a výroby. Výrobné a skladové priestory budú tvoriť o výrobné, montážne, skladové, technické, čistiace priestory a iné pomocné priestory vrátane sociálnych zariadení v úrovni oboch nadzemných podlaží.

Skladový priestor bude slúžiť ako sklad na skladovanie a manipuláciu s tovarom a materiálom pre proces výroby. Vyčlenené časti haly, budú slúžiť pre ľahkú výrobu a montáž, budú vybavené technologickými zariadeniami podrobnejšie špecifikovanými v technologickej časti ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie. Skladové časti budú vybavené vjazdovými bránami a niekoľkými nakladacími mostíkmi pre obsluhu nákladnými automobilmi. V mieste navrhovaných nakladacích mostíkov bude terén znížený na úroveň -1,200m voči prízemiu haly.

Druhá a tretia etapa výstavby haly predstavuje výrobné priestory v ktorých sa uvažuje s rozšírením výroby a uskladňovaním tovarov a materiálov rôzneho druhu, príp. osobitne podľa požiadaviek investora.

V tretej etape výstavby sa uvažuje s rozšírením administratívnych priestorov na oboch podlažiach a taktiež s rozšírením výrobných priestorov.

Fasáda hál je navrhnutá v sivých farebných odtieňoch. Rámy okien budú v modrej farbe. Dvere a brány na fasáde sa navrhujú s antracitovým vyhotovením vo farbe RAL 7016.

Navrhovaná výsadba zelene tvoriaca ochranné pásy po obvode areálu uvažuje s výsadbou stromov a krov a s výsadbou trávnatých plôch.

Navrhované plošné kapacity

1.etapa

Hala SO 01.1

Zastavaná plocha:

8 532,15 m²

Podlahová plocha:

Podlahová plocha administratívnej časti (1NP+2NP):

1 642,52 m²

Podlahová plocha výrobnno-skladovej časti (1NP+2NP):

15 144 m²

Maximálne pôdorysné rozmery stavby [m]:

dĺ. 132,0 m x š. 62,50 m

Vnútorná svetlá výška do:

+12,000 m

Maximálna výška stavieb :

+12,500 m

2.etapa

Hala SO 01.2

Zastavaná plocha :

3 265,85 m²

Podlahová plocha:

Podlahová plocha expanzie administratívnej časti (1NP+2NP):

612,4 m²

Podlahová plocha výrobnej časti (1NP+2NP):

5 832 m²

Maximálne pôdorysné rozmery stavby [m]:

dĺ. 168 m x š. 24,50 m

Vnútorná svetlá výška do:

+12,000 m

Maximálna výška stavieb :

+12,500 m

3.etapa

Hala SO 01.3

Zastavaná plocha :

3 178,8 m²

Podlahová plocha:

Podlahová plocha výrobnej časti (1NP+2NP):

6 272 m²

Maximálne pôdorysné rozmery stavby [m]:	dĺ. 36,0 m x š. 62,50 m
Vnútoraná svetlá výška do:	+12,000 m
Maximálna výška stavieb :	+12,500 m

PLOŠNÁ BILANCIA CELEJ BUDOVY

Zastavaná plocha :	14 976,8 m ²
--------------------	-------------------------

Podlahová plocha:

Podlahová plocha administratívnej časti (1NP+2NP):	2 254,92 m ²
--	-------------------------

Podlahová plocha výrobnnej časti (1NP+2NP):	27 248 m ²
---	-----------------------

Maximálne pôdorysné rozmery stavby [m]:	dĺ. 168 m x š. 87 m
Vnútoraná svetlá výška do:	+12,000 m
Maximálna výška stavieb :	+12,500 m

PLOŠNÁ BILANCIA CELEJ BUDOVY

Zastavaná plocha :	14 976,8 m ²
--------------------	-------------------------

Podlahová plocha:

- Podlahová plocha administratívnej časti (1NP+2NP): 2 254,92 m²
- Podlahová plocha výrobnnej časti (1NP+2NP): 27 248 m²

Maximálne pôdorysné rozmery stavby [m]:	dĺ. 168 m x š. 87 m
Vnútoraná svetlá výška do:	+12,000 m
Maximálna výška stavieb :	+12,500 m

Konštrukčné riešenie

Nosná konštrukcia objektu pozostáva z priestorového systému lineárnych (prútových) prvkov. Tento systém vytvára komplexný celok, ktorý je schopný bezpečne preniesť zvislé zaťaženia a odolávať aj vodorovným účinkom od náhodných zaťažení vetrom a seizmicity.

Nosný systém konštrukcie tvorí železobetónový prefabrikovaný skelet s votknutými PREFA stĺpmi, maximálnych pôdorysných rozmerov cca 168,0m x 87,0m.

Stavebný objekt je dvojpodlažný, riešený ako tri dilatačné celky.

Hala obsahuje jeden dvojpodlažný vstavok pre administratívu medzi osami 1-2 a A-I s rozpätím 12m. Strop vstavku bude realizovaný zo spirollových panelov ukladaných na prefabrikované prievlaky a vence murovaných stien. Dostupnosť vstavkov budú zabezpečovať prefabrikované schodiská.

Strešná konštrukcia haly je tvorená prefabrikovanými väznicami s rozpätím 12 m ukladanými na predpäté prefa väzníky rozpätia 24 m. Po obvode strechy budú navrhnuté obvodové stužidlá.

Prenos vertikálnych zaťažení do základov bude zabezpečovať systém tvorený železobetónovými stĺpmi. Tieto prvky budú slúžiť ako zvislé podpory, ale aj na

zachytenie krátkodobých a náhodných vodorovných účinkov. Objekt bude založený na veľkopriemerových pilótach.

Obvodové steny

Teplo-výmenný obal budovy tvoria obvodové steny, ako aj strešná konštrukcia. Obe konštrukcie budú navrhnuté na požadovanú minimálnu vnútornú teplotu, ako aj na minimálne požiadavky z hľadiska tepelnej ochrany budov. Obvodové steny budú tvoriť sendvičové panely kotvené do prefa nosníkov. Výplň panelov bude tvoriť minerálna vlna. Na streche sa taktiež predpokladá tepelná ochrana budovy z minerálnej vlny.

Nenosné konštrukcie

Jednotlivé priečky administratívnych priestorov vstavku, ako aj jeho hygienického zázemia bude tvorené z SDK priečok postačujúcej hrúbky vyplnené minerálnou vlnou z hľadiska akustickej pohody v jednotlivých priestoroch. Súčasťou priestorov vstavku budú aj samonosné podhlády so sadrokartónu hrúbky 15 mm. Podlahy budú riešené ako suché, montované so vzduchovou vrstvou pre elektroinštalačné rozvody a pod.

Výrobná činnosť

Navrhovateľ, spoločnosť Neways Electronics International NV (Neways) je poskytovateľom priemyselných a profesionálnych elektronických komponentov a systémov špecifických pre klienta pre trh elektronických výrobných služieb (EMS).

Výrobky sú vyrábané v automatizovaných procesoch (zariadenia a stroje), ako aj manuálnou montážou zamestnancami.

V súčasnosti výrobná produkcia pozostáva z výroby:

- Zostavy dosiek elektronických plošných spojov
- Elektronické káble, káblové spojenia, káblové zväzky a systémy
- Elektronické moduly
- Elektronické kabinety

V novom závode je plánovaná výroba a montáž elektronických výrobkov so zameraním najmä na:

- zostavy PCB,
- káblové zväzky
- boxy/skrine.

Podrobnejší popis technologického procesu v zmysle jednotlivých technologických uzlov:

- osadzovanie DPS
- spájkovanie cínovou vlnou, spájkovanie selektívnou cínovou vlnou, ručné spájkovanie
- automatizované osadzovanie technológiou povrchovej montáže komponentov SMT

1. delenie viacnásobného motívu DPS frézovaním (automatizované), rezaním (manuálne)
2. príprava komponentov - tvarovanie a strihanie
3. lisovanie komponentov do DPS
4. Čistenie výrobných nástrojov SMT a HMT
5. Mechanické / Ručné strihanie, odizolovanie, krimpovanie, značenie, popisovanie
6. Mechanické twistovanie vodičov
7. Vyvážovanie káblov do zväzkov
8. Zalievanie izolačnou hmotou
9. Lepenie
 - Lakovanie ručné/automatizované (lakovacia linka)
 - Zmršťovanie hadíc pomocou teploty v peci
 - Mechanická montáž
 - Elektrické testovanie, vysokonapäťové testovanie
 - Výroba v časticovo čistých prostrediach (čistá miestnosť)
 - Rôzne druhy precíznych mechanických prác
 - Balenie a expedícia

S vyššie popísaným technologickým výrobným procesom súvisí aj skladovanie. Nižšie uvádzame detailný popis skladovania vstupných materiálov a surovín ako aj hotových výrobkov:

➤ CCA, PCB

Štandardný úložný systém pre europalety

Káblové cievky uložené na paletových miestach

- Káblové cievky uložené v káblovom stojane
- skladové regály s plastovými miskami pre skladovanie komponentov

Systémy Kardex aktuálne:

2 systémy Kardex (výška 4 m)

3 systémy Kardex (výška 8,5 m)

1 Systém Kardex (výška 15 m)

+ plánované nové stroje Kardex: 4 Systémy Kardex 10m výška (2x PCB – nahraď 1x 15m, 2x CCA – nahraď 2x 4m)

1. Balenie: rôzne druhy kartónových škatúl až po prepravky veľkosti paliet (drevené a plastové), väčšinou rozmerov europalety

skladovania priemyselných plynov (umiestnenie, objem, ...).

2. Vyhradené skladovanie s nádržou na dusík, ku ktorej má prístup nákladné vozidlo s prívesom (dodávateľ dusíka) – umiestnenie na dvore, vedľa budovy, vonku

Plynová nádrž na vysokozdvížný vozík poháňaný plynom sa nachádza vonku vo veľkej kovovej ohrade.

Skladovanie horľavých kvapalín (typ, množstvo, spôsob skladovania)

3. Horľavé kvapaliny: izopropanol, čistiaci alkohol - lieh, riedidlo, dezinfekčný prostriedok na ruky (dezinfekcia), tavivá pre proces spájkovania, acetón a rôzne čističe strojov, rôzne mazivá, atramenty do strojov, rôzne lepidlá, rôzne štandardné výrobné a procesné chemikálie
4. Množstvo: závisí od výrobných potrieb, skladovanie v nízkych objemoch na krátku dobu
5. Spôsob skladovania: skladované v uzamykateľných chemických skrinách a vo vyhradenom špecifickom chemickom sklade

Opis dopravnej obsluhy, príjmu vstupných materiálov a expedovania hotových výrobkov

Pre dopravnú obsluhu areálu, na dovoz a vývoz materiálu a výrobkov bude využívaná kamiónová diaľková doprava ako aj malé a stredne veľké nákladné vozidlá. Prichádzajúci tovar je základný materiál, zabalený zväčša v kartónových škatuliach, bublinkovej fólii a vreciach, zabalených na drevených/plastových paletách.

Odchádzajúce výrobky sú zabalené v ESD bezpečnom materiáli v štandardných kartónových škatuliach prípadne v plastových bedniach, väčšinou na drevených paletách, zabalených v plastovej fólii.

Popis jednotlivých etáp výstavby, realizácie navrhovanej činnosti

Výstavba haly je rozdelená na tri etapy. Prvá etapa zahŕňa výstavbu výrobnoskladovej haly, druhá etapa rozšírenie výrobných a skladových priestorov a tretia etapa počíta s rozšírením administratívnych a výrobných priestorov. Nový areál bude mať z komerčného, dopravného aj geografického hľadiska výhodnú polohu a vytvorí nové možnosti pre pracovné príležitosti.

Odvádzanie dažďových vôd z areálu

Zrážkové vody budú odvádzané do retenčno-vsakovacej nádrže $V = 525\text{m}^3$. Predpokladaný vsak do podlažia je 40 l/s, zabezpečený vsakovacou štrkovou vrstvou v dne nádrže. V areáli je vybudovaná delená sieť dažďovej kanalizácie. Samostatne sú odvádzané zrážkové vody zo striech do retenčnej nádrže cez sedimentačnú nádrž s objemom 30m³. Samostatne je vybudovaná kanalizačná sieť pre zrážkové vody zo spevnených plôch, hlavný zberač je zaústený do odlučovača olejov a ropných látok ORL 250, s max. výstupom NEL 0,1mg/l a následne do retenčno-vsakovacej nádrže RVN. Strechy budú odvodnené pomocou podtlakového systému.

Sadové úpravy

Do riešeného územia je navrhovaná výsadba zelene pozostávajúca z ukotvených vzrastlých listnatých a ihličnatých stromov, ktoré sú doplnené o výsadby vyšších aj nižších krov. Trávnaté plochy sú riešené v podobe extenzívneho krajinného bylinného trávnik, ktorý nie je náročný na údržbu ako bežné trávnaté plochy. Vybrané zmesi sú vhodné do suchých podmienok, a svojim zložením obohacujú a rekultivujú

dotknuté plochy. Nevyžadujú hnojenie a vyžadujú kosbu max 3x do roka. Skvelou vlastnosťou je aj podiel kvitnúcich rastlín a bylín, ktoré sú lákadlom pre opeľovače. Výber rastlinných druhov vychádza z domácich druhov typických pre danú lokalitu.

VEGETAČNÉ ÚPRAVY	VÝMERY (m ²)
Bylinný extenzívny trávnik	16 987 m ²
Navrhované stromy	66 ks
➤ <i>Betula pubescens</i>	45 ks
➤ <i>Pinus silvestris</i>	21 ks

Trávnik:

Využíva sa na extrémne suchých alkalických pôdach (južné svahy, kamenisté a neúrodné pôdy, hlušina). Intenzita kosenia 0 – 3x ročne, výška kosenia 5 – 10 cm. Zmes je vhodná pre rekultiváciu násypov a neúrodných pôd, okolie dopravných ciest ale rovnako aj pre verejnú a privátnu zeleň.

Zloženie:

Trávy 96,9%: *Bromus erectus* 3%, *Festuca rubra rubra* 'Tagera' 10%, *Festuca rubra trichophylla* 'Vikorka' 15%, *Festuca rubra commutata* 'Zulu' 12%, *Festuca rupicola* 3%, *Festuca trachyphylla* 'Dorotka' 34%, *Lolium perenne* 'Jozífek' 14,9%, *Poa pratensis* 'Balin' 5%

Byliny 1,3%: *Achillea millefolium* 0,2%, *Centaurea jacea* 0,1%, *Centaurea scabiosa* 0,1%, *Daucus carota* 'Táborská žltá' 0,1%, *Galium album* 0,1%, *Galium verum* 0,1%, *Leontodon autumnalis* 0,1%, *Leucanthemum vulgare* 0,2%, *Plantago lanceolata* 0,1%, *Plantago media* 0,1%, *Sanguisorba minor* 0,1%

Ďatelinoviny 1,8%: *Anthyllis vulneraria* 'Pamir' 0,2%, *Lotus corniculatus* 'Táborák' 0,2%, *Medicago lupulina* 'Ekola' 0,4%, *Onobrychis viciifolia* 'Višňovský' 1%

Odporúčaný výsevok: 18-20g/m²

9. ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE (JEJ POZITÍVA A NEGATÍVA)

Realizáciou navrhovaného zámeru dôjde k zmysluplnému využitiu územia predurčenému k využitiu na vybavenosť platným znením územného plánu aj svojou dopravnou dostupnosťou a dostupnosťou inžinierskych sietí.

Umiestnenie navrhovanej činnosti je na pozemkoch, ktoré majú podľa Územného plánu mesta Nová Dubnica funkčné využitie ako územie pre umiestnenie aktivít priemyselnej výroby.

Výstavbou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene existujúcej ani navrhovanej dopravnej infraštruktúry v území, nakoľko bude táto pre navrhovaný zámer dostatočná. Navrhované riešenie zodpovedá súčasným technickým možnostiam a vyhovuje kritériám pre moderné prevádzky. Pozitívom bude vytvorenie nových pracovných miest v regióne.

Prevádzka navrhovanej činnosti bude spĺňať všetky platné právne predpisy a normy týkajúce sa ochrany životného prostredia, nakladania s odpadom, bezpečnosti a hygieny. Navrhovaný zámer rešpektuje širšie väzby územia, akceptuje prítomnosť dopravných trás. Realizácia navrhovanej činnosti v predmetnej lokalite neobmedzí žiadnu z jestvujúcich prevádzok.

10. CELKOVÉ NÁKLADY (ORIENTAČNÉ)

Celkové náklady na realizáciu navrhovanej činnosti vzhľadom na pohyblivosť cien stavebných prác, cien technologických zariadení v závislosti od vybraných dodávateľov budú stanovené v neskorších štádiách procesu výstavby.

Investičné náklady boli určené predbežne, na základe všeobecne uznávaných jednotkových cien pre jednotlivé činnosti.

Predpokladané investičné náklady:

cca 25 mil. €

11. DOTKNUTÁ OBEC

- Mesto Nová Dubnica

12. DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

- Trenčiansky samosprávny kraj

13. DOTKNUTÉ ORGÁNY

- Úrad Trenčianskeho samosprávneho kraja
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie
- Okresný úrad Ilava, odbor krízového riadenia
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica
- Hasičský a záchranný útvar Trenčín
- Ministerstvo obrany SR
- Dopravný úrad
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Povodie horného Váhu

14. POVOĽUJÚCI ORGÁN

- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie
- Mesto Nová Dubnica

15. REZORTNÝ ORGÁN

- Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky
- Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky

16. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Pre navrhovaný zámer bude potrebné:

- stavebné povolenie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- povolenie podľa ust. § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
- vydanie súhlasu orgánu ochrany ovzdušia na inštaláciu zdroja znečisťovania ovzdušia podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší.

17. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Posudzovaný zámer nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a kritériá uvedené v prílohe č. 13 a č. 14 predmetného zákona.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

1. CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NAPR. NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU, EURÓPSKA SÚSTAVA CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000), NÁRODNÉ PARKY, CHRÁNENÉ KRAJINNÉ OBLASTI, CHRÁNENÉ VODOHOSPODÁRSKE OBLASTI)

Územie, ktorého sa nasledujúci popis dotýka, je ohraničené buď samotným priestorom predpokladanej realizácie zámeru (t. j. dotknuté hodnotené územie) alebo širším priestorom (širšie okolie hodnotenej oblasti), kedy ho je možné orientačne ohraničiť katastrálnym územím mesta Nová Dubnica, okresom Ilava a Trenčianskym krajom. Niektoré informácie týkajúce sa zložiek životného prostredia sú regionálneho charakteru.

1.1. GEOMORFOLOGICKÉ POMERY

V zmysle geomorfologického členenia Slovenska patrí predmetné územie do Alpsko – himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty. Nachádza sa na rozhraní subprovincií Vnútrotných a Vonkajších západných Karpát. Svahy západne od dotknutého územia patria v rámci Fatransko – tatranskej oblasti do celku Strážovské vrchy, podcelku Trenčianska vrchovina, časť Teplická vrchovina. Priamo dotknuté územie patrí v rámci oblasti Slovensko-moravské Karpaty do celku Považské Podolie, časť Ilavská kotlina. Považské podolie zaberá stredný tok Váhu, približne od Žiliny po Nové Mesto nad Váhom. Na geologickej stavbe sa podieľajú predovšetkým pieskovce, siltovce, ílovce, íly, ale aj piesky a štrky. Fluvizeme sledujú koryto Váhu, ďalšie sa vyskytujúce pôdy: kambizeme a rendziny. Celok veľmi bohatý na podzemnú vodu, dôvodom sú mohutné riečne akumulácie.

1.2. HORNINOVÉ PROSTREDIE

GEOLOGICKÁ STAVBA A INŽINIERSKOGEOLOGICKÉ POMERY

V zmysle tektonického členenia Západných Karpát posudzované územie patrí do medzihorských neogénnych kotlín. Dotknuté územie geomorfologicky patrí do Ilavskej kotliny, ktorá je vyvinutá v tektonickej depresii medzi bradlovým pásmom na severozápade a mezozoickými komplexami Strážovských vrchov na juhovýchode. Litologickú výplň tvoria hlavne neogénne sedimenty v nadloží ktorých sú vyvinuté geneticky rôznorodé sedimenty kvartéru. Hlboké podložie kotliny tvoria predneogénne autochtónne aj alochtónne obalové jednotky kryštalinika Štrážovských vrchov.

Na geologickej stavbe hodnoteného územia sa podieľajú hlavne antropogénne sedimenty a kvartérne sedimenty v ktorých podloží vystupujú sedimenty neogénu a mezozoika. Mezozoikum zastupujú jurské škvrnité slienité vápence a sliene typu

fleckenmergel (stredný až vrchný lias). Vápence sa striedajú s tenkými polohami slienitých bridlíc. V menšej miere sa vyskytujú radiolariové vápence a slieňovce veku titón – neokóm. Ide o cca 600 m hrubý komplex šedých slabo slienitých kalpionelových vápencov typu biancone.

Neogénne sedimenty tvoria výplň llavskej kotliny. Ide najmä o polymiktné štrky, miestami slabo spevnené, polymiktné pieskovce a šedé, žltkasté a zelenkasté, miestami vápnité íly. Súvrstvie dosahuje hrúbku do 100 m.

GEODYNAMICKÉ JAVY

Z endogénnych geodynamických javov sa vzhľadom na polohu hodnotenej oblasti v rámci llavskej kotliny prejavuje slabý tektonický výzdvih. Tento bol aj počas pleistocénu a holocénu sprevádzaný seizmicitou.

Podľa STN EN 1998-1, STN EN 1998-1/NA/Z, STN EN 1998-2/ /NA/Z je záujmové územie a jeho okolie zaradené do zdrojovej oblasti seizmického rizika s hodnotou referenčného špičkového seizmického zrýchlenia $a_{gr} = 0,3 \text{ m.s}^{-1}$. Geologické podložie záujmového územia sa zaraďuje do kategórie „A“.

RADÓNOVÉ RIZIKO

Stupeň radónového rizika a jeho vnikanie do objektov je závislé od objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a od štruktúrno-mechanických vlastností základových pôd, pričom rýchlejšie uniká z horninového podložia v suchšom a teplejšom počasí. Hodnotené územie patrí podľa mapy radónového rizika SR (Atlas krajiny SR 2002) medzi územia s nízkym radónovým rizikom.

LOŽISKÁ NERASTNÝCH SUROVÍN

V bezprostrednom okolí a ani v samotnej dotknutej lokalite sa ložiská nerastných surovín nevyskytujú. Z vyhradených surovín je v okolí dotknutého územia evidované ložisko štrkov a štrkopieskov v nive Váhu medzi Dubnicou n. Váhom a Nemšovou. V blízkosti obce Kolačín je evidované ložisko stavebného kameňa (dolomit).

1.3. PÔDNE POMERY

Na území mesta Nová Dubnica sa z hľadiska pôdnych typov nachádzajú prevažne čiernice (čiernice kultizemné karbonátové a čiernice glejové karbonátové, sporadicky slancové až slaniskové a slaniská až slance - S z karbonátových, prevažne aluviálnych sedimentov), hnedozeme (hnedozeme kultizemné, lokálne modálne a erodované a regozeme kultizemné a modálne karbonátové zo spraší) a rendziny (rendziny a kambizeme rendzinové, sprievodné litozeme modálne karbonátové, lokálne rendziny sutinové; zo zvetralín pevných karbonátových hornín). Hnedozeme typické, resp. hnedozeme erodované a regozeme typické karbonátové majú pôdny substrát spraš. Z hľadiska náchylnosti na ohrozenie vodnou eróziou ide o pôdy stredne náchylné. Chemickú degradáciu pôd dotknutého územia môže spôsobiť niekoľko faktorov (acidifikácia pôdneho fondu, kontaminácia pôd ťažkými kovmi, organickými látkami a pod.).

1.4. KLIMATICKÉ POMERY

Územie sa nachádza na rozhraní dvoch klimatických oblastí T6 a M6. Oblasť T6 - zastavané územie mesta aj dotknutá lokalita ležia v mierne teplej klimatickej oblasti, v okrsku teplom, mierne vlhkom s miernou zimou a kotlinovým charakterom klímy. Januárové teploty sú do - 3 °C, letných dní je viac ako 50 a index zavlaženia (Iz) je 0 až 60, čo znamená, že ide o mierne vlhkú oblasť. Oblasť M6 - okolité vyššie položené územie leží v mierne teplej klimatickej oblasti, v okrsku mierne teplom a vlhkom, s vrchovinným charakterom. Júlové teploty sú viac 16 °C, letných dní menej ako 50 a index zvlaženia je 60 -120.

TEPLOTY

V Ilavskej kotline prevládajú severovýchodné a juhozápadné vetry s priemernou rýchlosťou vetra 2,5 – 3,5 m.s⁻¹. Veľmi často sa vzhľadom na charakter kotliny v území vyskytuje bezvetrie.

Tab.: Priemerné mesačné teploty vzduchu v °C v okrese Ilava

Rok	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
2016	-1,4	4,8	5,9	11,1	15,6	20	20,9	18,8	16,8	8,8	4,7	-0,7
2017	-7,5	2,2	7,3	9,0	16,2	20,7	20,6	21,5	14,5	9,6	4,6	1,2
2018	2,5	-1,2	2,9	15,4	18,9	20,3	21,3	22,7	16,0	12,2	7,5	0,6

Zdroj: www.shmu.sk

ZRÁŽKY

Tab.: Priemerné mesačné úhrny atmosférických zrážok v mm v okrese Ilava

Rok	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
2016	46	118	10	67	56	62	184	123	55	77	50	26
2017	28	34	37	90	38	31	82	41	92	76	70	30
2018	28	16	37	21	42	99	61	43	67	31	11	61

VETERNOSŤ

V Ilavskej kotline prevládajú severovýchodné a juhozápadné vetry s priemernou rýchlosťou vetra 2,5 – 3,5 m.s⁻¹. Veľmi často sa vzhľadom na charakter kotliny v území vyskytuje bezvetrie.

1.5. HYDROLOGICKÉ A HYDROGEOLOGICKÉ POMERY

POVRCHOVÉ VODY

Hlavným recipientom a zároveň prirodzenou geografickou hydrologickou osou Ilavskej kotliny je rieka Váh. Je to najdlhšia slovenská rieka, tvorí ľavý prítok Dunaja. Vzniká sútokom Bieleho a Čierneho Váhu pri Kráľovej Lehotě a ústi do Malého Dunaja pri Kolárove, ďalej pokračuje ako Vážsky Dunaj po ústie do Dunaja

v Komárne. Celková dĺžka toku je 378 km. Váh odvodňuje územie s plochou 17 000 km² a dĺžka všetkých tokov v jeho povodí je 16 000 km. Váh ako stredohorský typ rieky so snehovo – dažďovým typom režimu odtokov dosahuje maximálne prietoky v apríli až v máji, minimálne prietoky sa vyskytujú v zimných mesiacoch. Typ režimu odtoku Váhu v oblasti vrchovinovo-nížinnej je snehovo-dažďový so zvýšenou vodnatosťou koncom jesene a začiatkom zimy.

Prirodzený režim Váhu je silne ovplyvnený prevádzkou sústavy vodných diel na hornom toku rieky Váh. Hydroenergetický potenciál rieky je využívaný na viacerých profiloch, Vážska kaskáda má 18 elektrární.

Vo východnej časti územia širšieho okolia sa nachádza Chránená vodohospodárska oblasť Strážovské vrchy, ktorá svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu podzemných a povrchových vôd a bola vyhlásená za chránenú oblasť prirodzenej akumulácie vôd.

VODNÉ PLOCHY

V dotknutej lokalite sa nenachádza žiadna stála vodná plocha.

PODZEMNÉ VODY

V zmysle hydrogeologickej rajonizácie (Šuba J. a kol., 1982) patrí záujmové územie do hydrogeologického rajónu QN 037 Kvartér a neogén llavskej kotliny. Kvartérne sedimenty aluviálnej nivy sú hydrogeologicky najvýznamnejšou jednotkou kotliny. Kolektorom sú veľmi dobre zvodnené piesčité štrky s mocnosťou 8 – 13 m. Filtračné parametre sedimentov (koeficienty filtrácie sa pohybujú rádovo 10^{-2} - 10^{-4}) ich zaraďujú k silne priepustným horninám.

Podzemné vody údolnej nivy Váhu majú prevažne charakter voľnej hladiny, len v ojedinelých prípadoch je charakter mierne napätý. Smer prúdenia podzemnej vody určený smerom piezometrického gradientu je v podstatnej miere zhodný so sklonom územia, resp. podložia. Usmerňovaný môže byť tiež výraznými prítokmi podzemných vôd z okolitých pohorí, prítokmi z väčších bočných povrchových tokov a väčšími vodárenskými odbermi. Hladina podzemnej vody sa v prevažnej časti llavskej kotliny nachádza v hĺbke 3-5 m, najhlbšie hladiny sú v oblasti terás, na pravej strane územia 5-13 m, na ľavej strane aj hlbšie až 20 m.

Staré koryto Váhu plní v podmienkach llavskej kotliny po väčšiu časť roka funkciu drénu, nakoľko prirodzený režim Váhu je podstatne ovplyvnený vodohospodárskymi a energetickými stavbami. Vyhĺbením odpadových kanálov nastalo zníženie podzemných vôd. Kolísanie hladiny spodnej vody je určené a závisí od vodnatosti počas roka a ročného obdobia. Hladina podzemnej vody je v priamej hydraulikej spojitosti s riekou Váh.

PRAMENE A PRAMENNÉ OBLASTI

Priamo na dotknutej lokalite ani v jej blízkom okolí sa nenachádzajú žiadne pramene ani pramenné oblasti.

TERMÁLNE A MINERÁLNE PRAMENE

Priamo na dotknutej lokalite ani v jej blízkom okolí sa nenachádzajú termálne ani minerálne pramene.

V širšom okolí sa vyskytujú početné minerálne pramene a liečebné kúpele Trenčianske Teplice.

VODOHOSPODÁRSKY CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Približne dve tretiny územia mesta Nová Dubnica sa nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Strážovské vrchy vyhlásenej v zmysle nariadenia vlády SR č. 13/1987 Zb v znení zákona 364/2004 Z.z. o vodách.

Dotknuté územie nezasahuje do Chránenej vodohospodárskej oblasti Strážovské vrchy (CHVO) ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd. V dotknutom území sa nenachádzajú vodné zdroje.

1.6. BIOTICKÉ POMERY

FLÓRA

Podľa fyto geografického členenia Slovenska (Futák a kol., 1980) patrí riešené územie do oblasti západokarpatskej flóry, obvodu západobeskydskej flóry, okresu Západobeskydské Karpaty. Podľa fyto geograficko-vegetačného členenia (Plesník in Atlas krajiny SSR, 2002) patrí dotknuté územie do oblasti bukovej zóny, okresu Ilavská kotlina.

Rekonštruovanú prirodzenú vegetáciu, ktorá by sa v študovanom území vyvinula, ak by na krajinu nepôsobil človek by v hodnotenom území tvorili hlavne nasledujúce jednotky:

- Karpatské dubovo-hrabové lesy - nadväzujú na nížinné lužné lesy, vo výške cca 600 m n. m. nadväzujú na bukové lesy. Z významných druhov môžeme spomenúť hrab obyčajný, lipu malolistú, javor poľný, dub zimný, čerešňa vtáčia, z krov lieska obyčajná, hloh jednozemenný, svíb krvavý, vtáčí zob obyčajný.
- Bukové a jedľovo- bukové lesy -na spodnej hranici nadväzovali na karpatské dubovo-hrabové lesy a vystupovali až do najvyšších polôh predmetného územia. Spodná hranica sa nachádzala v nadmorskej výške okolo 500 m n. m. Buk lesný prevažuje, prímiesou je javor horský, javor mliečny, brest horský, jaseň štíhly a lipa malolistá. Kvetnaté bučiny bývajú pravidelne dvojetážovými alebo trojetážovými porastmi..Buk má na vlhkých pôdach vysokú vitalitu a nedovolí jedli dosiahnuť výraznejšie zastúpenie, preto zostáva len vtrúsená v bukových porastoch. Krovinná etáž nebýva nápadne vyvinutá. Vyskytujú sa najmä baza čierna a červená, bršlen európsky, zemolez obyčajný. Odlesnené plochy sú využívané ako kvalitná orná pôda, lúky a pasienky.
- Bukové lesy na vápencových a dolomitových podlažiach - sú to bukové a zmiešané lesy na rendzinách, rozšírené na strmých skalných vápencových

svahoch v podhorskem a nižšom horskom stupni. Znakom týchto stanovišť je nedostatok vlhkosti, ktorý bráni úplnému využitiu minerálnej sily pôd. V pôvodnom zložení vápnomilných bučín je hlavnou drevinou buk lesný, vo vyšších polohách a na extrémnych stanovištiach nájdeme borovicu lesnú. Zkrov sa nachádza lieska obyčajná, zob vtáčí, kalina obyčajná, hlohy.

- Dubové a cerovo-dubové lesy - v rámci okresu Ilava sa vyskytovali na silne alkalickom podloží, ich zvyšok môžeme nájsť aj v Novej Dubnici na Dubovci. Vedúcim druhom je dub zimný, spolu s dubom cerovým tu vystupujú aj dub žltkastý, občas dub letný. Z iných drevín sú vtrúsené javor poľný, javor tatársky. Prevládnutie cera sa považuje za dôsledok vplyvu človeka. Krovinná vrstva je pomerne bohatá, tvoria ju najmä zob vtáčí, svíb krvavý, drieň, ruža galská, hlohy. Dnešné lesy sú antropogenizované alebo vysadené agátom. Ich stanovištia sú vhodné pre poľnohospodárstvo, vinohradníctvo a sadovníctvo.

Štruktúra súčasnej vegetačnej pokrývky je však značne zmenená, predovšetkým extenzívnou poľnohospodárskou činnosťou, ktorá za posledných niekoľko desaťročí mala za následok výrazný plošný úbytok pôvodných lesov.

Väčšina lesných porastov bola v minulosti odstránená za účelom získania poľnohospodárskej pôdy, ďalšia časť porastov v horskom stupni bola intenzívne využívaná na získavanie dreva. Iba malá časť zle prístupných a málo produktívnych stanovišť ostala bez intenzívneho ľudského využívania (prípadná pastva hospodárskych zvierat a pod.). Dlhodobým hospodárskym využívaním lesných porastov došlo k zmene, resp. nahradeniu pôvodných spoločenstiev novými, jednoduchšími, príp. nepôvodnými lesmi. V území, ktoré bolo pôvodne pokryté mäkkým lužným lesom pozdĺž potoka, sa nachádzajú úzke línie týchto spoločenstiev s vrúbou bielou, krehkou a purpurovou, domácimi, ale aj introdukovanými topoľmi a bohatou vlhkomilnou bylinnou vrstvou. Veľká časť tohto územia sa využíva ako zastavané územie, infraštruktúra alebo poľnohospodárska pôda. Plochy tvrdých lužných lesov boli postupne odstránené, dnes je tu poľnohospodárska pôda, časť zastavaného územia obce, infraštruktúra, komunikácie.

FAUNA

V zmysle zoogeografického členenia - terestrický biocyklus, môžeme dotknuté územie a jeho širšie okolie začleniť do *eurosibírskej podoblasti, provincie listnatých lesov, podkarpatský úsek*. Z hľadiska limnického biocyklu patrí dotknuté územie do *pontokaspickej provincie* do stredoslovenskej oblasti. Živočíšstvo v širšom okolí dotknutého územia je viazané na viaceré druhy biotopov. Vysoké diverzite širšieho okolia dotknutého územia zodpovedá aj pestrosť a bohatosť jej fauny s výskytom mnohých zoogeograficky i biocenologicky významných prvkov. U živočíchov sa tiež prejavuje vplyv reliéfu a samotná poloha horstva výskytom teplomilných a horských druhov.

Vzhľadom na značnú urbanizáciu územia, faunu riešeného územia tvoria prevažne kozmopolitné synantropné druhy viazané na biotopy ľudských sídiel. V území sa uplatňujú zoocenózy nelesnej stromovej a krovinej vegetácie a zoocenózy ľudských

sídiel. Toto spoločenstvo predstavuje skupinu živočíchov, ktorá sa prispôsobila človeku, jeho zariadeniam a aktivitám.

Vzhľadom na značnú urbanizáciu územia, faunu riešeného územia tvoria prevažne kozmopolitné synantropné druhy viazané na biotopy ľudských sídiel. V širšom okolí dotknutého územia sa uplatňujú zoocenózy nelesnej stromovej a krovinej vegetácie a zoocenózy ľudských sídiel. Diverzita fauny je vzhľadom na charakter územia relatívne chudobná. Z fauny sú zastúpené druhovo početnejšie rady bezstavovcov. Z hľadiska vtáctva sú typickými druhmi vrabec domový, drozd čierny, lastovička obyčajná, trasochvost biely, žltouchvost domový. Cicavce sú zastúpené hlavne druhmi ako myš domová, potkan obyčajný prípadne jež východoeurópsky, krt obyčajný.

CHARAKTERISTIKA BIOTOPOV A ICH VÝZNAMNOSŤ

Celé dotknuté územie je silne antropicky ovplyvnené, čo sa prejavuje aj na súčasnom stave vegetačného krytu. Vegetáciu v okolí tvoria synantrópne, prevažne umelo vysadené druhy drevín a náletová vegetácia.

Z hľadiska významu biotopov možno konštatovať, že ide o málo významný biotop, ktorý neposkytuje vhodné podmienky pre výraznejšiu biodiverzitu. Na druhej strane treba konštatovať, že v relatívne husto osídlenom území sú akékoľvek formy vegetácie pozitívnymi prvkami v krajine.

CHRÁNENÉ, VZÁCNE A OHROZENÉ DRUHY A BIOTOPY

Na dotknutej lokalite sa nevyskytujú žiadne vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov ani žiadny ohrozený biotop.

VÝZNAMNÉ MIGRAČNÉ KORIDORY ŽIVOČÍCHOV

Za miestne až regionálne významné migračné koridory živočíchov sa považujú predovšetkým ekosystémy vodných tokov. Najväčší dosah spomedzi takýchto ekosystémov v širšom území má vodný tok Váh, ktorý je klasifikovaný ako biokoridor nadregionálneho významu.

Funkciu migračného koridoru v blízkosti hodnoteného územia môžu vo veľmi obmedzenej miere plniť nespojité terestrické koridory vo forme alejí, stromoradií a parkov.

1.7. CHRÁNENÉ ÚZEMIA

CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Dotknutá lokalita nepodlieha zvláštnemu režimu ochrany prírody. Na voľné plochy areálu sa vzťahuje základný 1. stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Územia európskeho významu alebo navrhované chránené vtáčie územia, ktoré tvoria sústavu chránených území Natura 2000 sa v záujmovom území nevyskytujú.

V širšom okolí záujmového územia sa nachádza:

- SKCHVÚ006 Dubnické štrkovisko - chránené vtáacie územie.
- SKUEV 0256 Strážovské vrchy
- SKCHVU 028 Strážovské vrchy
- PR Omšenská Baba
- PR Žihľavník

Vzhľadom na vzdialenosť od dotknutého územia nebude realizáciou zámeru žiadne chránené územie ovplyvnené.

Na území mesta Nová Dubnica sa nachádza mokrad' lokálneho významu a to Alúvium Kolačinského potoka na ploche 5 000 m².

OSOBITNE CHRÁNENÉ DRUHY RASTLÍN A ŽIVOČÍCHOV

Dotknuté územie nie je evidované ako významná lokalita výskytu chránených, vzácnych ani ohrozených druhov rastlín a živočíchov.

CHRÁNENÉ STROMY

V dotknutom území ani jeho bezprostrednom okolí sa žiadny chránený strom nevyskytuje.

OCHRANNÉ PÁSMA

Predmetné územie nezasahuje do žiadneho ochranného pásma chráneného územia.

2. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA

2.1. ŠTRUKTÚRA A SCENÉRIA KRAJINY

Súčasná krajinná štruktúra (druhotná krajinná štruktúra) je tvorená súborom prvkov, ktoré človek ovplyvnil, čiastočne alebo úplne pozmenil, resp. novo vytvoril ako umelé prvky krajiny (Ružička, Ružičková, 1973). Sú charakterizované z fyziognomicko-formačno-ekologického hľadiska. Ich obsahovú náplň určuje funkčná charakteristika (spôsob využitia prvkov), biotická charakteristika prvkov (charakteristika reálnej vegetácie a biotopov), stupeň antropickej premeny (prírode blízke prvky až umelé technické prvky) a formačná charakteristika podľa priestorového usporiadania prvkov, resp. krajinných štruktúr (plocha, línia a bod).

Dubnica nad Váhom leží uprostred Ilavskej kotliny na úpätí Strážovských vrchov. Preteká ňou rieka Váh. Celý kataster predstavuje územie sídelného útvaru s produkčnou ornou pôdou, urbanizovanými plochami a priestorom biokoridorov v páse pozdĺž rieky Váh.

V širšom území sa nachádzajú nasledovné funkčné typy využitia územia:

1. priemyselné areály – objekty skladov, nádvorí, výrobných hál, administratívy parkovísk,

2. urbanizované plochy - súvislá zástavba (obytné domy, objekty infraštruktúry, ulice, záhrady, trávniky, parky)
3. poľnohospodársky komplex - oráčninové prvky, prvky trvalých trávnych porastov, sadové prvky, prvky hospodárskych dvorov
4. dopravné koridory (diaľnica D1, cestné komunikácie I.-III. triedy, poľné cesty, elektrovedy, produktovody, parkoviská),
5. lesný komplex - prvky prirodzených a polo prirodzených porastov, prvky umelých porastov - tvoria ho lesné komplexy v okolí;
6. vodné prvky - vodné toky a vodné plochy, zahŕňajú vlastný tok Váhu a jeho prítoky a vodné plochy, štrkoviská.
7. vegetačné štruktúrne prvky - porasty lesného charakteru, líniové a medzné bylinné spoločenstvá, pobrežné drevinné medzernaté spoločenstvá, trávne mokradné spoločenstvá, ruderalne spoločenstvá. Vzhľadom na intenzívne využívanie tohto územia sa v území rozšírili aj ruderalne spoločenstvá. Z hľadiska fyziognómie rozlišujeme vegetáciu urbánnej štruktúry (parková mestská a vidiecka vegetácia, sprievodná vegetácia a pod.), odprírodnenú poľnohospodársku štruktúru (veľkoplošné oráčiny, záhumienky, záhradky), poloprirodzenú rekreačnú štruktúru (vegetácia sídla, záhradkárské osady a i.), prirodzenú krajinnno-ekologickú štruktúru (vodné toky a plochy, brehové porasty, trvalé trávne porasty prirodzeného charakteru) a prírodnú štruktúru (súvislé lesy).

2.2. SCENÉRIA KRAJINY

Za najvýznamnejšie faktory, ktoré podmieňujú estetický ráz kultúrnej krajiny môžeme považovať osídlenie (druh, dobu a hustotu), spôsob poľnohospodárskeho využitia, lesné hospodárstvo (spôsob hospodárenia), komunikácie, energovody a priemysel vrátane ťažby surovín. V zásade možno konštatovať, že uvedené aktivity so zvyšujúcou sa intenzitou využitia krajiny znižujú estetické pôsobenie krajiny na človeka.

Pre charakterizovanie scenérie je najvhodnejším ukazovateľom reliéf a dominantné krajinné prvky. Krajinnú scenériu okolia dotknutého územia tvoria hlavne okolité horské masívy obklopujúce Ilavskú kotlinu s lesnými porastami. Scenériu blízkeho okolia dotknutého územia tvoria predovšetkým objekty priemyselných areálov, skládok, cestná sieť a početné antropogénne dominanty (komíny, veže, stĺpy a pod.). Mozaiku spestrujú vodné toky a plochy a prvky nelesnej drevinovej vegetácie, záhrad a čiastočne prvky ľudských sídel.

2.3. STABILITA KRAJINY

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základnými štruktúrnymi elementmi ÚSES sú biocentrá, biokoridory, interakčné prvky a genofondovo významné lokality. Biocentrá - predstavujú ekosystémy alebo skupiny ekosystémov, ktoré vytvárajú trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu

živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev. Biokoridory - predstavujú priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktoré spájajú biocentrá a umožňujú migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktoré priestorovo nadväzujú interakčné prvky.

Hodnotená lokalita nezasahuje do siete prvkov a interakčných línií štruktúry ekologickej stability, pričom ÚSES je tvorený predovšetkým systémom biocentier a biokoridorov.

Z údajov uvedených v územnom pláne mesta Dubnica nad Váhom sú v širšom okolí dotknutého územia vyčlenené nasledovné prvky ÚSES:

- NRBC - nadregionálne biocentrum Strážovské vrchy
- NRBK - nadregionálny biokoridor - vodný tok Váh (hydrický)
- MBK - lokálny biokoridor Dubnický potok
- MBK - lokálny biokoridor Prejtiansky potok
- MBC – lokálne biocentrum Kopanická lúka

Dotknuté územie priamo nezasahuje do žiadneho prvku ÚSES.

3. OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

3.1. DEMOGRAFICKÉ ÚDAJE

Počet obyvateľov využívajúcich určité územie výrazne ovplyvňuje intenzitu využívania krajiny. Mesto Nová Dubnica je druhé najväčšie mesto v Trenčianskom kraji. Mesto Nová Dubnica malo k 31.12.2021 10 884 obyvateľov.

Tabuľka: Vývoj počtu obyvateľov mesta Nová Dubnica (www.statistic.sk)

Rok	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2009	2010	2011
Obyvateľov	12219	12164	12079	12034	11972	11944	11835	11751	11457
Rok	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2019	2020	2021
Obyvateľov	11440	11369	11300	11225	11171	11134	11040	10942	10884

Tabuľka: Vybrané výsledky zo sčítania v roku 2021

Ukazovateľ	
Vek obyvateľov	
0 - 14	12,83 %
15 – 64	63,64 %
64 a viac	23,53 %
Národnostné zloženie obyvateľov	
Slovenská	92,8 %
Česká	0,93 %
Ostatné	5,9 %
Náboženské zloženie obyvateľov	
Rímskokatolícke	54,43 %
Evanjelické	2,36 %

Gréckokatolícke	0,51 %
Pravoslávne	0,2 %
Bez vyznania	32,98 %

(www.statistic.sk)

3.2. SÍDLA

Mesto Nová Dubnica leží na strednom Považí, v južnej časti Ilavskej kotliny. Výhodná lokalizácia neďaleko hlavných dopravných ťahov robí mesto atraktívnym a jednoducho dostupným.

Mesto vzniklo v súvislosti s rozširovaním strojárskych závodov v neďalekej Dubnici nad Váhom, v 50. rokoch minulého storočia. V roku 1951 začala jeho výstavba a vznikla jedinečná architektúra, ktorá dodnes tvorí originálny imidž Novej Dubnice. Centrum tvorí námestie s obytnými domami a podlubiemi, pod ktorými sa sústreďujú obchody. Zvyšok mesta je navrhnutý ako obytné domy vo forme menších námestí a sádov. V roku 1957 sa sídlisko, dovtedy súčasť Dubnice nad Váhom, stalo samostatnou obcou s názvom Nová Dubnica, 8. júna 1960 jej udelili štatút mesta. O 11 rokov neskôr bola k mestu pripojená obec Kolačín, ktorá tvorí mestskú časť.

3.3. PRIEMYSELNÁ VÝROBA A POĽNOHOSPODÁRSTVO

PRIEMYSEL

Najsilnejšie zastúpenými priemyselnými odvetvami sú elektrotechnika a strojárstvo. V meste sídli Elektrotechnický výskumný a projektový ústav Nová Dubnica so štátnou skúšobňou (EVPÚ, a.s.), ZTS Elektronika, a. s. vyrába elektroniku pre riadiace a regulačné systémy, NES s.r.o. sa špecializuje na výkonovú elektroniku a zariadenia pre priemyselnú automatizáciu. Enics Slovakia, s.r.o. je medzinárodná spoločnosť zaoberajúca sa elektronickými výrobnými službami v oblasti priemyslu a medicínskej techniky, NEWAYS SLOVAKIA, a.s. vyrába káblové zväzky, skupiny a podskupiny elektronických zariadení a elektrorozvodných skríň a RMC s.r.o.

POĽNOHOSPODÁRSTVO

Z hľadiska poľnohospodárskej výroby riešené územie patrí do d'atelinovo-jačmenno-pšeničnej oblasti, rastlinná výroba sa zameriava na pestovanie obilnín, pasienkárstvo, lúčne hospodárstvo. Ostatná rastlinná výroba ako ovocinárstvo a zeleninárstvo je málo rozvinutá. Chovy hospodárskych zvierat, s výnimkou drobného chovu sa v území nenachádzajú.

LESNÉ HOSPODÁRSTVO

V okrese Ilava sú lesné porasty sústredené najmä do horských a podhorských častí. Lesný pôdny fond tvorí cca 35 % z výmery katastra mesta, prevládajú bukové listnaté lesy, v menšej miere smrek a borovica.

V dotknutom území sa lesné pozemky nenachádzajú.

3.4. DOPRAVA

CESTNÁ DOPRAVA

Územím okresu Ilava prechádzajú v spoločnom koridore ťah diaľnice D1, cesta I/61 a cesta II/507 v severojužnom smere. V Ilave sa na túto komunikačnú os pripája cesta II/574. Komunikačnú sieť okresu dopĺňajú cesty III. triedy. Vzhľadom na pomerne dobre vybudovanú diaľničnú a cestnú sieť je zabezpečená dostatočná dopravná dostupnosť v rámci okresu, kraja aj republiky.

Trať č. 120 Bratislava – Žilina – Košice, ktorá patrí medzi magistralne železničné ťahy má najbližšiu zastávku v Trenčianskej Teplej a v Dubnici nad Váhom, mestom Nová Dubnica neprechádza. V osobnej doprave je využívaná vlakmi kategórie EC (Eurocity) a IC (Intercity). V nákladnej doprave je zaradená do trás AGTC (dohoda o preprave v kombinovanej doprave) s označením E63. V súčasnosti je to dvojkoľajná elektrifikovaná trať s max. rýchlosťou 120 km/h s perspektívou modernizácie na rýchlosť 160 km/h.

Rieka Váh v súčasnosti nie je využívaná pre vodnú dopravu. Vodná doprava je realizovaná iba rekreačnou formou.

Na území mesta sa žiadne letisko nenachádza. Najbližšie letiská sú v Slávnici a v Trenčíne.

3.5. TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

Vybavenosť okolia hodnoteného územia technickou infraštruktúrou je na úrovni väčšieho sídla a možno ju považovať za štandardnú (vodovod, kanalizácia, elektrická energia, telekomunikácie). Pre trasy vedení technickej infraštruktúry hodnoteného zámeru sú vymedzené koridory ochranných pásiem. Pri výstavbe navrhovanej činnosti bude potrebné dodržať ochranné pásma podzemných a nadzemných vedení a stavieb vymedzených STN a zákonom.

3.6. SLUŽBY

Mesto Nová Dubnica je vybavené širokou škálou zariadení lokálneho a mestského významu v oblasti školstva, zdravotníctva, kultúry, sociálnej starostlivosti, ako aj zariadení obchodu, služieb osobných, výrobných, služieb pre domácnosť, stravovacích, finančných, poradenských a iných služieb. Prírodné a kultúrno-historické danosti regiónu priaznivé podmienky pre rozvoj agroturistiky a turistiky poznávacieho charakteru. Medzi nosné aktivity regiónu patrí aj kúpeľná liečba.

3.7. KULTÚRNE A HISTORICKÉ PAMIAHKY A POZORUHODNOSTI

V riešenom území navrhovanej činnosti ani v jeho širšom okolí sa nenachádzajú historické pamiatky. Medzi kultúrne pamiatky sa zaraďuje prvé panoramatické kino Panorex.

4. SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA

Stav životného prostredia dotknutého územia ovplyvňuje súčasná koncentrácia zdrojov znečisťovania, resp. devastácie na celom jeho území. Znečistenie postihuje všetky prírodné zložky krajiny, ako aj človeka a ním vytvorené kultúrne krajinné prvky a systémy. Súčasný stav je dokumentovaný mierou kontaminácie prírodných zložiek životného prostredia. Sledovanie dopadu kontaminácie na zdravie obyvateľov sa uskutočňuje v rámci lekárskeho a hygienického výskumu, ktorý je nekomplexný a časovo ohraničený.

V zmysle environmentálnej regionalizácie (rok 2010) ako výstupu procesu priestorového členenia krajiny, na základe stanovených kritérií a vybraných súborov environmentálnych charakteristík, podľa kvality stavu a tendencie zmien dotknutého životného prostredia, bol dotknutému územiu a jeho okoliu pridelený 4. až 5. stupeň kvality z 5 stupňovej hodnotiacej škály, čo znamená silne až extrémne narušenú kvalitu životného prostredia.

Pôdy na území mesta Nová Dubnica možno charakterizovať ako relatívne čisté (13,72 %) a nekontaminované pôdy, resp. mierne kontaminované (86,27 % územia mesta). Najčastejšou formou deštrukcie pôdy je vodná erózia viazaná najmä na poľnohospodárske pôdy, pričom v dotknutom území sú to intenzívne využívané pahorkatinné a podhorské polohy. Ohrozenie potenciálnou veternou eróziou je zväčša žiadne alebo slabé.

ENVIRONMENTÁLNE ZÁŤAŽE

V okrese Ilava je evidovaných 16 environmentálnych záťaží z toho 14 v registri A (pravdepodobná environmentálna záťaž), 0 v registri B (Environmentálna záťaž) a 2 v registri C (Sanovaná, rekultivovaná lokalita). V meste Nová Dubnica nie sú evidované žiadne environmentálne záťaže.

4.1. ZNEČISTENIE OVZDUŠIA

V okrese Ilava sú emisie základných znečisťujúcich látok v posledných rokoch stabilné, čo je dôsledkom najmä zmeny palivovej základne a zlepšovaním ich akostných parametrov.

Kvalitu ovzdušia v meste možno považovať za relatívne priaznivú. Na zhoršovaní kvality ovzdušia v území sa podieľa predovšetkým priemyselná výroba a doprava. Okrem domácich zdrojov kvalitu ovzdušia nepriaznivo ovplyvňuje aj diaľkový prenos škodlivín a škodliviny pochádzajúce z mobilných zdrojov znečistenia (doprava). Najvyšší podiel na emisiách tvoria malé zdroje - vykurovanie domácností.

Znečistenie ovzdušia SO_2 , CO a NO_x možno považovať v území za minimálne a znečistenie PM_{10} možno považovať v dotknutom území za mierne. Zaťaženie dotknutého územia prízemnými inverziami je priemerné ročné koncentrácie NO_2 zo stacionárnych zdrojov, automobilovej dopravy a pozadia sa v dotknutom území pohybujú na úrovni 10 – 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Znečistenie ovzdušia v Novej Dubnici je ovplyvnené prítomnosťou veľkých, stredných a malých zdrojov znečisťovania a intenzívnou dopravou. Najväčšími znečisťovateľmi

ovzdušia v okolí mesta sú Považský cukor a.s. Trenčianska Teplá (výroba cukru) – veľký zdroj znečistenia ovzdušia, Cemmac a.s., Horné Slnie (výroba cementu), Vetropack Nemšová s.r.o. (výroba skla) a množstvo výrobných podnikov v priemyselných areáloch mesta Dubnica nad Váhom.

Z miestnych výrobných podnikov je to ENICS Slovakia (výroba priemyselnej elektroniky a medicínskej, Termonova a.s. Nová Dubnica (výroba tepla z drevnej štiepky), Neways Slovakia a.s. Nová Dubnica (elektrotechnická výroba, osadzovanie dosiek plošných spojov), EVPÚ a.s. Nová Dubnica (elektrokomponenty pre železnice, špeciálna elektronika, prúdové zdroje), KUK Coils Slovakia s.r.o. (výroba káblových zväzkov, transformátorov, magnetických obvodov).

Malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia sú rodinné domy, ktoré ako palivo na vykurovanie používajú plyn, tuhé palivo, drevnú štiepku, ďalej miestne spoločnosti, výrobného charakteru či poskytovatelia služieb, ktorí majú samostatné vykurovanie a technologické procesy, ktoré znečisťujú životné prostredie v menšom rozsahu (napr. Eling s.r.o., RMC s.r.o., TGD s.r.o., JMP Destillary s.r.o., NES Nová Dubnica s.r.o.).

4.2. ZAŤAŽENIE ÚZEMIA HLUKOM

Hluk je nežiadúci a škodlivý jav, ktorý nepriaznivo pôsobí na zdravotný stav obyvateľstva ako aj na prírodné prostredie. Preto je vyhodnotenie hlukovej situácie jednou z položiek komunálnej hygieny a je významné aj z hľadiska zabezpečenia predpokladov pre ochranu prírody a krajiny. Hluková záťaž sa prejavuje hlavne v priemyselných centrách, pozdĺž dopravných línií, pozdĺž náletových plôch leteckých kužeľov, pri ťažbe surovín a pod.

Zdrojom hluku v riešenom území je v súčasnosti hluk z cestných komunikácií a hluk zo stacionárnych zdrojov.

4.3. ZNEČISTENIE PODZEMNÝCH A POVRCHOVÝCH VÔD

Kvalita vody závisí najmä od počasia a od samočistiacich schopností jednotlivých lokalít. Znečistenie vôd je podmienené najmä charakterom využitia územia, či sa v území nachádza husté osídlenie a súvisiace komunálne zariadenia, priemyselné a poľnohospodárske areály, dopravné koridory a uzly.

V území sa nevykonáva monitoring vôd, najbližšie monitorovacie miesto sa nachádza na Váhu v Trenčíne. V dotknutom území je dobrý chemický stav predkvartérnych a kvartérnych útvarov podzemných vôd.

Kvalita podzemnej vody kvartérneho horninového prostredia je ovplyvnená urbánnymi procesmi, poľnohospodárskou i priemyselnou činnosťou a dopravou.

V urbanizovaných oblastiach Slovenska pretrvávajú nepriaznivý stav kvality podzemných vôd. Problematickými ukazovateľmi, u ktorých sú najčastejšie prekračované limitné hodnoty kvality sú Fe, Mn a NEL_{UV}. Časté prekračovanie nadlimitných koncentrácií Fe má nepriaznivý vplyv na kyslíkový režim, pri ktorom dochádza k mobilizácii ťažkých kovov. Podzemné vody sú ohrozené okrem prirodzených zdrojov znečistenia, aj plošným znečistením z poľnohospodárstva, priemyslu a obývanosťou územia. Ďalším faktorom znečisťovania podzemných vôd môžu byť považované aj infiltrujúce zrážkové vody, ktoré môžu potencionálne

obsahovať určité množstvo naviazaných znečisťujúcich látok. Priamo na dotknutej lokalite sa nevyskytuje žiadny povrchový tok.

4.4. KONTAMINÁCIA HORNINOVÉHO PROSTREDIA A PÔDY

Pôdy v oblasti sú už dlhodobo vystavené emisnému vplyvu z viacerých zdrojov. Najväčší podiel na ich kontaminácii majú emisie pochádzajúce z chemického a strojárkeho priemyslu, komunálnej sféry a poľnohospodárskej výroby.

Vyšší obsah kontaminujúcich látok v pôde môže byť spôsobený prirodzene zvýšeným obsahom prvkov vplyvom geochemických anomálií (napr. v okolí rudných ložísk), vplyvom globálnych emisií pochádzajúci prevažne zo zahraničných zdrojov (prejavuje sa zvýšeným obsahom Cd, Pb, Cr, As), vplyvom regionálnych zdrojov znečistenia (rôzne druhy priemyslu a teplárne), vplyvom poľnohospodárskej výroby (najmä na obsah Cd z fosforečných hnojív) a nakoniec vplyvom emisií z dopravy.

Problematika znečistenia a poškodenia horninového prostredia v sledovanom území úzko súvisí so znečistením a poškodením pôdneho krytu, príčiny a následky sú spoločné. Pôdy hodnoteného územia majú slabú odolnosť proti intoxikácii kyslou skupinou rizikových kovov. V širšom okolí hodnoteného územia sa nachádzajú prevažne pôdy stredne náchylné na acidifikáciu s nižšou pufracnou schopnosťou. Hlavným prejavom fyzikálnej degradácie je erózia, odnos pôdnych častíc z povrchu pôdy účinkom vody a vetra.

4.5. POŠKODENIE VEGETÁCIE A BIOTOPOV

V urbánnom prostredí existuje množstvo faktorov, ktoré negatívne pôsobia na mestskú zeleň. So stále väčším a rýchlejšim rozvojom sídel a celkovej urbanizácie je toto pôsobenie viditeľnejšie na samotných drevinách. Podľa pôvodu a spôsobu vplyvu na dreviny môžeme tieto činitele rozdeliť na biotické a abiotické. Oba činitele pôsobia v mnohých interakciách, pričom ich vzájomné pôsobenie ešte znásobuje škodlivý účinok jedného z nich. Okrem toho každý zo spomínaných negatívnych faktorov pôsobí rôznym spôsobom, a to mechanicky alebo fyziologicky. Keďže činitele pôsobia vzájomne, je ťažké určiť, ktorý z nich je primárnou príčinou negatívneho pôsobenia.

Biotické činitele - vírusy, mykoplazmy, baktérie, huby, parazitické rastliny, hmyz, stavovce, a v neposlednom rade človeka, ktorý svojou činnosťou priamo alebo nepriamo podporuje vznik a vplyvy spomínaných činiteľov. Biotický faktor ohrozujúci urbánnu vegetáciu môžu predstavovať aj invázne druhy rastlín, ktoré oslabujú, niekedy až ničia okolité dreviny.

Abiotické činitele - vietor, sneh, námraza, ľadovec, elektrické výboje, žiarenie, teplota, vlhkosť, živiny, a cudzorodé látky.

Na základe údajov (Atlas krajiny SR 2002) je prevažne 50% lesných porastov v okrese Ilava silne poškodených s defoliáciou listov viac ako 40%. Okrem kyslých dažďov sa na území mesta objavuje fyzikálne poškodzovanie zelene - turistické a rekreačné aktivity, zvýšená návštevnosť, rozširovanie chatových osád, cykloturistika mimo cyklistických trás, jazdenie terénnych vozidiel po vegetačnom kryte. Uvedenými aktivitami dochádza k zošľapávaniu biotopov, nástupu ruderálnych druhov, šírenie nepôvodných inváznych druhov, olamovanie a poškodzovanie drevín.

Lesné ekosystémy sú čiastočne ohrozené nevhodnými lesohospodárskymi aktivitami - nadmernou ťažbou dreva, holorubmi, nevhodným približovaním dreva, oplocovaním pozemkov, výrubom brehových porastov, vnášanim nepôvodných druhov.

4.6. SÚČASNÝ ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA

Zdravotný stav obyvateľstva je v rámci základného štatistického sledovania ochorení v SR sledovaný na úrovni okresov. Zdravotný stav obyvateľstva je ovplyvňovaný rôznymi faktormi. Medzi hlavné faktory patrí kvalita životného prostredia, ekonomická a sociálna situácia, životný štýl, úroveň zdravotníckej starostlivosti a výživové návyky. Vplyv životného prostredia na zdravotný stav obyvateľstva sa odhaduje na 15 – 20%. Určenie podielu kontaminácie životného prostredia na vývoj zdravotného stavu však nie je jednoduché. Pohoda a kvalita života sú atribúty života človeka, spojené s objektívnymi javmi vonkajšieho prostredia ľudí a zároveň aj so subjektívnymi javmi ich „vnútorného prostredia“, charakterizovaného ich zdravotným stavom a psychikou. V okrese Ilava rovnako ako vo väčšine okresov Slovenska prevládajú u mužov ako aj u žien choroby obehovej sústavy a z nich najpočetnejšiu skupinu u oboch pohlaví tvorí chronická ischemická choroba srdca, druhú najpočetnejšiu skupinu príčin úmrtia tvoria nádorové ochorenia. Medzi ďalšie príčiny patria choroby tráviacej sústavy, choroby dýchacej sústavy a tiež vonkajšie príčiny ako dopravné nehody atď.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

1. POŽIADAVKY NA VSTUPY (NAPR. ZÁBER LESNÝCH POZEMKOV A PÔDY, SPOTREBA VODY, OSTATNÉ SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE, DOPRAVNÁ A INÁ INFRAŠTRUKTÚRA, NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY, INÉ NÁROKY).

1.1. ZÁBER PÔDY

Umiestnenie navrhovanej činnosti je navrhnuté v Trenčianskom samosprávnom kraji, okrese Ilava, k. ú. mesta Nová Dubnica.

Parcely, na ktorých bude umiestnená navrhovaná činnosť sú klasifikované ako Orná pôda mimo zastavaného územia obce. Na území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú objekty určené na asanáciu a spevnené plochy. Územie je v prevažnej miere rovinaté. Hlavná pôdna jednotka na území sú luvizeme pseudoglejové, jedná sa o hlboké pôdy, stredne ťažké – BPEJ: 0256002

Vzhľadom k polohe a charakteru dotknutej lokality nedochádza realizáciou zámeru k záberu lesnej pôdy.

1.2. ZDROJE A SPOTREBA VODY

POTREBA VODY POČAS VÝSTAVBY

Voda pre stavebné účely bude odoberaná cez novovybudovanú prípojku vody, pitnú vodu pre svojich pracovníkov zabezpečí zhotoviteľ stavby.

POTREBA VODY POČAS PREVÁDZKY

Areál bude zásobovaný pitnou vodou cez novovybudovanú prípojku vody, ktorá sa napojí na verejný vodovod. Na prípojke vody sa v mieste pripojenia na verejný vodovod osadí hlavný uzáver vody so zemnou súpravou. Za miestom napojenia sa na prípojke vody vybuduje vodomerná šachta v ktorej bude osadený fakturačný vodomerný s príslušnými tvarovkami a armatúrami. Od VŠ budú rozvody pitného vodovodu trasované cez parcelu investora. Z areálového rozvodu budú vedené prípojky vody k objektu haly. V hale bude potrubie pitného vodovodu dovedené ku všetkým odberným miestam v rámci vnútorných rozvodov ZTI. Ku objektu vrátnice a strojovne SHZ budú privedené samostatné prípojky vody napojené na areálový rozvod pitného vodovodu. Na jednotlivých prípojkách sa osadia uzávery vody so zemnou súpravou. Pitná voda predstavuje vodu na priame pitie, umývanie, umývanie riadu a pod.

Potreba pitnej vody

Výpočet prevedený v zmysle vyhlášky MŽP SR č.684 zo 14.11.2006).

Osoby		Počet osôb	Špecifická potreba vody	Q priem. denná PV	Q priem. denná PV	Q max. denná PV	Q max hod PV (admin.)	Q max hod PV (sklad, výroba)	Q max. hod	Q max. hod
[kategória/zaradenie]		[ks]	[l/deň (smena)/osoba]	[l/deň (smena)]	[m3/deň]	[m3/deň] Qp x 1,6	[l/s] Qm x 1,8	[l/s] Qm (50% za 1 hod)	1.smena	2.smena
Zamestnanci v administratíve	1.smena	78	60	4680	4,68	7,49	0,47	-	0,47	-
Zamestnanci v sklade (výrobe)	1.smena	300	60	18000	18,00	28,80	0	4,00	4,00	-
Zamestnanci v sklade (výrobe)	2.smena	300	60	18000	18,00	28,80	0	4,00	-	4,00
									4,47	4,00

V rámci areálu bude zrealizovaný aj samostatný rozvod požiarnej vody (slúžiaci pre zásobovanie nadzemných hydrantov požiarou vodou) a samostatný rozvod potrubia SHZ (slúžiaci pre zásobovanie haly hasiacou vodou pre samočinný hasiaci systém typu „sprinkler“). Rozvody požiarnej vody budú vedené od objektu požiarnej nádrže so strojovňou (čerpacou stanicou).

Potreba vody

Priemerná denná potreba vody : 41 m³/deň
 Maximálna denná potreba vody : 50 m³/deň
 Maximálna hodinová potreba vody : 4,47 m³/hod

Orientačná ročná potreba vody : 12 300 m³/rok

Potreba technologickej vody

V rámci navrhovaného zámeru sa s použitím technologickej vody neuvažuje.

Potreba požiarnej vody

Celková potreba požiarnej vody, stanovená pre riešený objekt, bude zabezpečená podľa § 7 ods. 5 vyhl. MV SR č. 699/2004 Z. z.

1.3. SUROVINOVÉ ZABEZPEČENIEPOČAS VÝSTAVBY

Vzhľadom na stupeň projektovej dokumentácie údaje o dodávateľskom zabezpečení resp. subdodávateľoch vyplývajúce z navrhovaného členenia zámeru bude surovinové zabezpečenie spresnené po ukončení výberového konania.

POČAS PREVÁDZKY

Vstupy do výroby pri prevádzke navrhovanej činnosti:

- vodiče a káble
- relatívne veľké komponenty určené na mechanickú montáž
- malé/voľné mechanické časti (skrutky, matice, kontakty, snímače, oceľové komponenty z plechu)
- Konektory
- Hadice a bužírky
- Spájkovací cín (olovnatý a bezolovnatý)
- Toxické chemikálie (materiál na zalievanie / rôzne čističe / lepidlo / laky a riedidlá/tavivá na báze alkoholu izopropanol, atrament,)
- Netoxické chemikálie (spájkovacia pasta (olovnatá a bezolovnatá), fondam, tavivá na báze vody, rôzne čističe esd povrchov
- Obalový materiál (fólie, lepenka)
- Komponenty SMT (balené v kotúčoch, tyčinkách, táckach)
- Elektronické komponenty
- Holá doska plošných spojov (PCB)

Výstupy:

- Káblové a vodičové zostavy
- Elektrické kabinety
- Zostavy dosiek plošných spojov (PCBA)
- Zostavené elektronické jednotky

1.4. ENERGETICKÉ ZDROJE

Elektrická energia

POČAS VÝSTAVBY

Pre potreby výstavby sa elektrická energia bude odoberať z existujúcej trafostanice umiestnenej v južnej časti územia, odkiaľ bude zriadený dočasný rozvod po stavenisku.

POČAS PREVÁDZKY

Pre pokrytie požadovanej spotreby elektrickou energiou bude areál zásobovaný el. energiou z vlastnej jednoúčelovej transformačnej stanice v stavebnom vyhotovení pre max. 2x1000kVA s výbavou na strane VN a NN pre inštaláciu transformátorov o výkone 2x800kVA, kde jeden z transformátorov by bol ako 100% záloha.

Toto riešenie zabezpečí bezproblémové zásobovanie firmy el. energiou s malou rezervou pre prípadné doplnenie technológie nad uvažovaný rámec s možnosťou prepnutia na druhý transformátor v prípade jeho poruchy.

Ak by sa uvažovalo s inštaláciou novej technológie s ešte vyšším zaťažením, ako je uvedené v tomto návrhu, je možné požiadať o navýšenie MRK až do výšky 640kW pri transformátore 800kVA, pri transformátore 1000kVA do výšky 800kW.

Bilancie elektrickej energie

Predpokladaná ročná spotreba el. energie je 1 812 MWh/rok.

Plyn

POČAS VÝSTAVBY

Zabezpečenie zemným plynom počas výstavby areálu navrhovanej činnosti sa nepredpokladá.

POČAS PREVÁDZKY

Plyn do areálu bude privedený novou plynovou prípojkou, ktorá bude napojená na STL plynovod v miestnej komunikácii ulici Na Hlinách. Na hranici pozemku investora bude umiestnená skrinka merania plynu. Areálovým rozvodom bude pripojená hala na STL plynovod, kde bude plyn ďalej regulovaný. V rámci vnútorných rozvodov plynu budú napojené jednotlivé plynové spotrebiče pre vykurovanie objektu.

Predpoklad spotreby

Hodinová $Q_h = 230 \text{ m}^3/\text{h}$

Ročná potreba plynu $Q_r = 401\,500 \text{ m}^3/\text{rok}$

Hodinová potreba plynu – výhľad II.etapa. $Q_h = 300 \text{ m}^3/\text{h}$

Ročná potreba plynu $Q_r = 520\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$

Tepelná energia a vzduchotechnika

POČAS VÝSTAVBY

Zabezpečenie teplom a vzduchotechnickými zariadeniami počas výstavby areálu navrhovanej činnosti sa nepredpokladá.

POČAS PREVÁDZKY

Vykurovanie a zásobovanie plynom

Ako zdroj tepla pre účely vykurovania a prípravy TÚV pre sú uvažované plynové nástenné kondenzačné kotle. Plynové kotle budú osadené v samostatných technických miestnostiach na prízemí v technickej miestnosti. Odvod spalín od každého plynového kotla bude riešený koncentrickým komínom, ktorý bude vedený od kotla vertikálne nad strechu haly. Ukončenie koncentrických komínov nad atikou strechy bude minimálne 0,60m.

Navrhované plynové kotle je potrebné z hľadiska ochrany ovzdušia posudzovať ako zdroj znečisťovania ovzdušia typu „stacionárne zariadenie na spaľovanie palív“, sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší, kde sú uvedené aj povinnosti prevádzkovateľa zdroja znečistenia ovzdušia. Z plynových spotrebičov budú do ovzdušia produkované hlavne oxidy dusíka (NO_x) a oxidy uhlíka.

1.5. DOPRAVNÉ RIEŠENIE

POČAS VÝSTAVBY

Z hľadiska dopravného napojenia je posudzované územie prístupné z miestnej komunikácie Ulica na Hlinách.

POČAS PREVÁDZKY

Nová poloha nebude mať zásadný vplyv na zvýšení objemu dopravy, nakoľko doprava sa oproti existujúcim prevádzkam nemení. Vybudovanie novej priemyselnej zóny vytvára možnosti na prípadnú ďalšiu expanziu.

Napojenie lokality na existujúci dopravný systém je riešené existujúcou okružnou križovatkou, ktorá bola vybudovaná v roku 2016 ako súčasť existujúceho priemyselného areálu.

Dopravné napojenie tejto okružnej križovatky v priemyselnej zóne je riešené z nasledujúcej ďalšej okružnej križovatky, ktorá je osadená na štátnej ceste III/1915 v km 0, 296 00 .

Pre dopravnú obsluhu areálu, dovoz a vývoz materiálu a výrobkov bude využívaná kamiónová diaľková doprava ako aj malé a stredne veľké nákladné vozidlá.

Počet nákladných vozidiel a osobných automobilov *deň i noc* ~

- ± 8 nákladných vozidiel denne (vrátane dodávok/vyzdvihnutia od dodávateľov/doprava medzi sesterskými spoločnosťami Neways/rôzne druhy služieb, , údržba)
- ± 14 kuriérov denne (vrátane dodania náhradných dielov)
- ± 300 osobných automobilov

Posúdenie statickej dopravy (podľa platnej STN 736110/Z2)

Počet pracovníkov v hale EH 301

Výrobná časť:

- počet zamestnancov (2 zmeny300 + 300)	600
--	-----

Administratívna časť:

- čistá administratívna plocha	2254 m ²
- počet zamestnancov administratívy	78

Typ prevádzky	Druh objektu podľa STN736110 v zmysle čl. 16.3.10, tab.20:	úč. jednotka	1 stojisko pripadá na úč. jednotku	Parkovacie stojiská krátkodobé	Parkovacie stojiská dlhodobé
Kancelárie	Administratívne budovy a verejné inštitúcie	Čistá administratívna plocha [m ²]	25	2254 : 25 : 4 = 22,54	
		zamestnanci	4		78 : 4 = 20
Výroba	Priemyselný podnik	Zamestnanci	4		600 : 4 = 150
SPOLU				22,55	170
SPOLU parkovacie stojiská P _o				192,55	

$$N = 1,1 \cdot O_o + 1,1 \cdot P_o \cdot k_{mp} \cdot k_d = 1,1 \cdot 0 + 1,1 \cdot 192,55 \cdot 1,0 \cdot 1,0 = \underline{\underline{211,8}}$$

$k_{mp} = 1,0$ (ostatné územie)

$k_d = 1,0$ (súčiniteľ vplyvu dĺžky prepravnej práce 40:60, IAD : ostatná doprava)

Vyhodnotenie objektu:

Potrebný počet parkovacích stojísk: **212 stojísk**

Navrhovaný počet parkovacích stojísk pre osobné automobily: **310 stojísk**

Bilancia: **+98**

Počet vyhradených parkovacích miest pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu: **10 stojísk**

Pozn.: vyhradené parkovacie miesta pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu sú už započítané v celkovom navrhovanom počte parkovacích státi.

1.6. NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY

POČAS VÝSTAVBY

Orientačný odhad je cca 60 pracovníkov.

POČAS PREVÁDZKY

Predpokladaný počet pracovníkov je nasledovný:

	1. zmena	2. zmena	spolu
Výrobnno-skladová prevádzka	300 prac.	300. prac.	600 prac.
Administratíva	78 prac.	–	78 prac.
Spolu			678 prac

1.7. VÝZNAMNÉ TERÉNNÉ ÚPRAVY A ZÁSAHY DO KRAJINY

Významné terénne úpravy alebo zásahy do krajiny sa nepredpokladajú.

2. ÚDAJE O VÝSTUPOCH (NAPR. ZDROJE ZNEČISTENIA OVZDUŠIA, ODPADOVÉ VODY, INÉ ODPADY, ZDROJE HLUKU, VIBRÁCIÍ, ŽIARENIA, TEPLA A ZÁPACHU, INÉ OČAKÁVANÉ VPLYVY, NAPRIKLAD VYVOLANÉ INVESTÍCIE)

2.1. OVZDUŠIE

EMISIE POČAS VÝSTAVBY

Za producenta emisií počas realizácie zámeru možno považovať vlastnú lokalitu počas výstavby navrhovanej činnosti. Počas výstavby dôjde k časovo obmedzenému, lokálnemu zaťaženiu kvalitou ovzdušia a to najmä:

- činnosťou stavebných a montážnych mechanizmov,
- prevádzkou motorových vozidiel v súvislosti so stavbou,
- manipulácia s prašnými materiálmi v súvislosti so stavbou,
- resuspenziou prachových častíc v rámci priestoru stavby.

Stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií. Znečistenie sa prejaví lokálne priamo na stavenisku a v menšej miere na prístupových komunikáciách. Vplyvy budú lokálne a dočasné, nepredpokladá sa zhoršenie kvality ovzdušia a intenzitu znečistenia je možné minimalizovať vhodnými opatreniami.

Mobilných producentov emisií počas realizácie navrhovanej činnosti budú predstavovať vozidlá pri dovoze stavebných materiálov a technologických zariadení. Odhad takto vyprodukovaných emisií v celej etape realizácie nie je možné spoľahlivo predikovať.

EMISIE POČAS PREVÁDZKY

Ako zdroj tepla pre účely vykurovania a pre prípravu TÚV sú uvažované plynové nástenné kondenzačné kotle. Plynové kotle budú osadené v samostatných technických miestnostiach na prízemí v technickej miestnosti. Odvod spalín od každého plynového kotla bude riešený koncentrickým komínom, ktorý bude vedený od kotla vertikálne nad strechu haly. Ukončenie koncentrických komínov nad atikou strechy bude minimálne 0,60m.

Zdroj č. 1 - Kotelňa

Podľa zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a podľa vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší a jej prílohy č. 1, a vzhľadom na inštalovaný tepelný príkon zdrojov tepla (plynové kotle a plynové žiariče) - súčet tepelných príkonov všetkých zariadení sa predpokladá 900 kW - sa jedná o **stredný zdroj** znečisťovania ovzdušia.

1 Palivovo-energetický priemysel

1.1.2 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným výkonom v MW je $\geq 0,3$ až 50 MW

Kategorizácia zdroja znečisťovania ovzdušia je určená v zmysle prílohy č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 410/2012 Z. z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší.

	Číslo kategórie	Názov kategórie	Prahová kapacita	
			1 veľký zdroj	2 stredný zdroj
Zdroj	Vykurovanie			
	1	Palivovo-energetický priemysel	≥ 50	≥ 0,3
	1.1	Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom v MW		

Zdroj č.2 Osadzovanie dosiek plošných spojov

Kategorizácia stacionárneho zdroja v zmysle vyhlášky MŽP SR č.410/2012 Z.z.:

6. OSTATNÝ PRIEMYSEL A ZARIADENIA

6.3.2 Nanášanie náterov na povrchy, lakovanie s projektovanou spotrebou organických rozpúšťadiel v t/rok:

a) kovov a plastov vrátane povrchov lodí, lietadiel, koľajových vozidiel, textilu, tkanín, fólií, papiera od 0,6 t do 5 t/rok - Stredný zdroj znečisťovania

2.2. VODY

POČAS VÝSTAVBY

Vzhľadom na rozsah a celkovú dobu výstavby predpokladáme súčasné nasadenie cca 200 pracovníkov, pre ktorých bude dimenzované mobilné sociálne zariadenie poskytnuté dodávateľom stavby.

POČAS PREVÁDZKY

Odpadové vody z areálu budú odvádzané delenou kanalizáciou. Samostatne budú odvádzané splaškové OV, samostatne budú odvádzané dažďové OV.

Splašková kanalizácia

Splaškové odpadové vody z hlavných areálových objektov budú odvádzané cez vnútorné splaškové kanalizácie riešené v rámci ZTI do areálovej splaškovej kanalizácie. Areálová splašková kanalizácia bude odvádzat' splaškové OV do verejnej splaškovej kanalizácie cez novú prípojku splaškovej kanalizácie. Prípojka bude napojená na verejnú kanalizáciu v ulici Na Hlinách.

Odtok splaškových OV

Výpočet je prevedený podľa výpočtu potreby pitnej vody

Priemerný denný odtok splaškových OV z areálu : 41 m³/deň

Množstvo splaškových vôd počas prevádzky – 42 340 m³/rok.

Dažďová kanalizácia

Zrážkové vody budú odvádzané do retenčno-vsakovacej nádrže V = 525 m³. Predpokladaný vsak do podlažia je 40 l/s, zabezpečený vsakovacou štrkovou vrstvou v dne nádrže. V areáli je vybudovaná delená sieť dažďovej kanalizácie. Samostatne sú odvádzané zrážkové vody zo striech do retenčnej nádrže cez sedimentačnú nádrž s objemom 30 m³. Samostatne je vybudovaná kanalizačná sieť pre zrážkové vody zo spevnených plôch, hlavný zberač je zaústený do odlučovača olejov a ropných látok ORL 250, s max. výstupom NEL 0,1 mg/l a následne do retenčno-vsakovacej nádrže RVN.

Strechy budú odvodnené pomocou podtlakového systému.

Oba hlavné zberače zaústené do RVN sú dimenzie DN600.

Výpočet množstva dažďových vôd

Pri výpočte množstva dažďových vôd je uvažované s návrhovým dažďom s periodicitou p=0,2, s výdatnosťou smerodajného dažďa i = 198 l/s.ha pre čas T=15 min – ombrografická stanica Ilava

Odpadové vody dažďové :

⇒ strechy	= 1,4977 ha x 0,9 x 198 l/s.ha = 266,89 l/s
⇒ komunikácie a spevnené plochy	= 1,0355 ha x 0,9 x 198 l/s.ha = 184,53 l/s
⇒ komunikácie a spevnené plochy	= 0,3937 ha x 0,4 x 198 l/s.ha = 31,18 l/s
⇒ zeleň	= 1,6677 ha x 0,05 x 198 l/s.ha = 16,51 l/s
⇒ spolu	= 499,11 l/s

Kapacita RN 525 m³.

Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch

Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch bude odvádzat' OV od cestných žľabov a uličných vpustov. Na stokách areálového rozvodu dažďovej kanalizácie zo spevnených plôch budú osadené odlučovače ropných látok.

Technologické odpadové vody

Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa vznik technologických odpadových vôd nepredpokladá.

2.3. ODPADY

ODPADY VZNIKAJÚCE POČAS VÝSTAVBY

V zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MŽPSR č. 371/2015 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽPSR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov možno predpokladané odpady zaradiť nasledovne:

Tab.: Odhadované druhy odpadov vznikajúcich počas výstavby navrhovanej činnosti

Číslo skupiny, podskupiny a druh odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druh odpadu	Kategória odpadu
15 01 01	Odpady z papiera a lepenky	O
15 01 02	Odpady z plastov	O
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
17 02 01	Drevo	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 04 04	Pozinkované oceľové plechy	O
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	

Počas výstavby bude dodávateľom stavby priebežne zabezpečená evidencia vzniku a spôsobu zneškodnenia jednotlivých odpadov, z dôvodu preukázania súladu spôsobu zneškodnenia odpadov zo stavby s legislatívou. V rámci realizácie stavby bude vykonávané triedenie odpadu.

Vzniknuté odpady budú uložené v nádobách na to určených, brániacich úniku odpadu. Pôvodca odpadu zabezpečí predovšetkým zhodnotenie odpadov a až následne ich zneškodnenie.

ODPADY VZNIKAJÚCE POČAS PREVÁDZKY

V zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MŽPSR č. 371/2015 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽPSR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov možno predpokladané odpady, ktoré môžu vznikať pri prevádzke areálu zaradiť nasledovne:

Tab.: Odhadované druhy odpadov vznikajúcich počas prevádzky navrhovanej činnosti

Číslo skupiny, podskupiny a druh odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druh odpadu	Kategória odpadu	Množstvo v tonách / rok
12 01 02	Prach a zlomky zo železných kovov	O	6
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	150
15 01 02	Obaly z plastov	O	70
15 01 03	Obaly z dreva	O	120
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie	N	1
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O	20
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	25

Zhromažďovanie odpadov bude pri prevádzke objektu zabezpečené do nádob na to určených. V rámci prevádzky stavby bude vykonávané triedenie odpadu.

Počas nakladania s odpadmi bude rešpektovať a dôsledne plniť podmienky vyplývajúce z platnej legislatívy. Predpokladaný spôsob nakladania s odpadmi bude zabezpečený zmluvnou organizáciou a bude stanovený v zmysle prílohy č. 1 a 2 zákona o odpadoch.

Nakladanie s komunálnym odpadom bude zabezpečované v súlade s VZN mesta Nová Dubnica č. 4/2018 o spôsobe nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Nová Dubnica.

2.4. HLUK A VIBRÁCIE

POČAS VÝSTAVBY

Počas realizácie navrhovanej činnosti možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných a montážnych mechanizmov v priestore realizácie zámeru. Tento vplyv však bude obmedzený na samotný priestor stavby a časovo obmedzený na dobu stavby a montáží technológií.

Pre stavebnú činnosť možno uvažovať s orientačnými hodnotami akustického tlaku vo vzdialenosti 7 m od obrysu jednotlivých strojov:

- nákladné automobily typu Tatra 87 - 89 dB(A),
- buldozér 86 - 90 dB(A),
- zhutňovacie stroje 83 - 86 dB(A),
- grader 86 - 88 dB(A),
- bager 83 - 87 dB(A),
- nakladače zeminy 86 - 89 dB(A).

Rozsah hladín hluku je určený výkonom daného stroja a jeho zaťažením. Nárast hlukovej hladiny pri nasadení viacerých strojov nemá lineárny aditívny charakter. Možno predpokladať, že pri nasadení viacerých strojov narastie hluková hladina na hodnotu 90 – 95 dB(A). Tento hluk sa nedá odcloniť protihlukovými opatreniami

vzhľadom na premenlivosť polohy nasadenia strojov, ale dá sa riadiť len dĺžka jeho pôsobenia v rámci pracovného dňa.

V období stavebnej činnosti a montáže nových technológií budú zdrojom hluku montážne mechanizmy a súvisiaca doprava na príľahlých komunikáciách (prevažne v rámci areálu investora).

POČAS PREVÁDZKY

Zdroje hluku a vibrácií budú mierne zvýšené ako sú v súčasnosti. V dotknutom území v súčasnosti ako zdroje hluku vystupujú:

- doprava
- stacionárne zdroje hluku

Trvalými zdrojmi hluku o max. intenzite 75 - 80 dB (A) môže byť vzduchotechnické odsávacie zariadenie. Vplyv hluku na zamestnancov musí byť v súlade s požiadavkami nariadenia vlády č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.

Pre posúdenie hluku z mobilných a stacionárnych zdrojov na vonkajšie a vnútorné chránené prostredie navrhovaných obytných budov bola vypracovaná Akustická štúdia „NEWAYS SLOVAKIA – Výrobno – skladová hala, Nová Dubnica“ - EnA CONSULT Topoľčany, s.r.o., jún 2022.

Záver akustickej štúdie:

Posudzované územie v okolí hlavnej zbernej komunikácie je podľa vyhlášky [2] zaradené do II. kategórie chránených území s prípustnou hodnotou 50 dB cez deň a večer a 45 dB v noci. Pre prevádzkové zdroje hluku, medzi ktoré patrí aj vnútroareálová doprava, je podľa tab. 1 určená prípustná hodnota hluku 50 dB cez deň a večer a 45 dB v noci. Podľa ustanovenia čl. 1.6. prílohy vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z [2] „ak je preukázané, že jestvujúci hluk z pozemnej dopravy prekračujúci prípustné hodnoty podľa tabuľky 1 pre kategórie územia II a III zapríčinený postupným narastaním dopravy nie je možné obmedziť dostupnými technickými opatreniami alebo organizačnými opatreniami bez podstatného narušenia dopravného výkonu, posudzovaná hodnota pre kategóriu územia II môže prekročiť prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku z pozemnej dopravy uvedené v tabuľke č. 1 najviac o 5 dB a pre kategórie územia III najviac o 10 dB“.

a) posúdenie nultého variantu - dominantným zdrojom hluku v riešenom území je cestná doprava na ul. SNP a na ulici Na Hlinách. Ekvivalentné hladiny dopravného hluku vo vonkajšom prostredí pred fasádou rodinných domov v blízkosti ulice SNP sa v súčasnosti pohybujú na úrovni dennej prípustnej hodnoty hluku stanovenej pre II. kategóriu území (bod V1). Miera prípadného prekročenia je daná vzdialenosťou danej budovy od cesty SNP, pričom táto vzdialenosť často zasahuje do ochranného pásma cesty III triedy. Hluk pred najviac exponovanými fasádami bytových domov, ktoré sú

vzdialenejšie od uvedenej ulice, nepresahuje prípustné hodnoty v žiadnom referenčnom intervale (body V2 a V3).

b) posúdenie vplyvu prírastku dopravy po realizácii projektu - hluk generovaný len dopravnými nárokmi navrhovanej činnosti v posudzovanej lokalite nepresahuje prípustné hodnoty stanovené pre II. kategóriu území. Po uvedení logistického areálu do prevádzky bol v riešenom území predikovaný nárast hluku do 0,7 dB cez deň a do 2,9 dB v noci. Dopravný hluk ani po realizácii navrhovanej činnosti neprekročí prípustné hodnoty.

c) posúdenie prevádzkového hluku – Vnútroareálová doprava výrobná-skladového areálu sa posudzovala ako prevádzkový zdroj hluku spolu s hlukom na manipulačnej ploche pred nakladacími rampami a jednotkami VZT na strechách halových objektov. Predikované ekvivalentné hladiny akustického tlaku z prevádzkových zdrojov navrhovanej činnosti vo vonkajšom chránenom prostredí priľahlej obytnej zóny nepresahujú prípustné hodnoty hluku v referenčných intervaloch deň, večer a noc.

V zmysle platnej legislatívy pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sú organizácie a občania povinní vykonávať opatrenia na zníženie hluku a vibrácií a starať sa o to, aby pracovníci a ostatní občania boli len v najmenšej možnej miere vystavení hluku a vibráciám. Musia najmä zabezpečovať, aby sa neprekračovali najvyššie prípustné hladiny hluku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov.

2.5. ŽIARENIE A INÉ FYZIKÁLNE POLIA

V plánovanej prevádzke nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia v zdraví škodlivej intenzite.

2.6. TEPLA, ZÁPACH A INÉ VÝSTUPY

Šírenie zápachu a tepla v takých koncentráciách, že by dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody obyvateľov v najbližšom okolí nepredpokladáme, nakoľko sa lokalita z hľadiska rozptylu pachových látok vyznačuje značnou veternosťou počas celého roka a bez výraznejších inverzných javov spomaľujúcich prúdenie vzdušných hmôt. Teplo a zápach budú odsávané cez príslušné zariadenia vzduchotechniky.

2.7. VYVOLANÉ INVESTÍCIE

V súčasnom štádiu PD nie sú známe žiadne vyvolané investície.

3. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

3.1. VPLYV NA HORNINOVÉ PROSTREDIE A RELIÉF

Vzhľadom na rozsah navrhovanej činnosti, charakter prostredia a dostatočnej izolácie stavby od okolitého prostredia, neočakávame žiadne výrazné vplyvy posudzovanej

činnosti v etape výstavby alebo prevádzky na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Objekty sú navrhnuté a budú realizované tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovali možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky hodnotenej činnosti.

Na ploche hodnotenej činnosti sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhládové ložiská nerastných surovín a realizácia činnosti nebude mať vplyv na ich ťažbu.

Potenciálnym negatívnym vplyvom na horninové prostredie môže byť v tomto prípade len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy uvedených v kapitole IV 10. Prevádzka bude realizovaná tak, aby bola v prípade havárie maximálne eliminovaná možnosť kontaminácie horninového prostredia.

3.2 VPLYVY NA POVRCHOVÉ A PODZEMNÉ VODY

Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti nepredpokladáme významné vplyvy na povrchové a podzemné vody lokality. Vzhľadom na zásobovanie vodou z existujúceho verejného vodovodu nie je predpoklad ovplyvnenia režimu prúdenia podzemných vôd. Splaškové vody budú odvádzané do verejnej splaškovej kanalizácie areálovej v množstvách v súlade so spotrebou vody pre sociálne účely v súlade s platnou legislatívou v danej oblasti. Technologické odpadové vody nebudú vznikať.

Odpadové kontaminované vody z povrchového odtoku z povrchových parkovísk a spevnených plôch budú prečisťované cez odlučovače ropných látok.

Potenciálnym negatívnym vplyvom na vodné pomery môže byť v tomto prípade opäť len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy. Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na vodné pomery ako bez vplyvu.

3.3 VPLYVY NA OVZDUŠIE A KLÍMU

Pri realizácii navrhovanej činnosti dôjde v súvislosti s výstavbou k nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší areálu a na trase prístupových ciest. Stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý a nepravidelný.

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti bude vplyv na ovzdušie dotknutého územia počas prevádzky hodnotenej činnosti v porovnaní s nulovým variantom len mierne zvýšený – doprava a emisie z vykurovania objektov.

Realizáciou posudzovanej činnosti nedôjde k presiahnutiu koncentrácie imisných limitných hodnôt (aj vzhľadom na kumuláciu so súčasným stavom) a prevádzka bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené platnými právnymi predpismi na ochranu ovzdušia.

Nakoľko však dôjde v porovnaní so súčasným stavom k miernemu zvýšeniu znečisťujúcich látok do ovzdušia z dopravy, hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na ovzdušie a klímu ako mierne negatívny.

3.4. VPLYVY NA PÔDU

Základným vplyvom navrhovanej stavby na pôdu je jej trvalý záber. Realizácia navrhovanej činnosti je navrhnutá na parcelách uvedených v katastri ako orná pôda. Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá, počas výstavby aj prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko pri náhodných havarijných situáciách (únik ropných látok a hydraulických olejov zo stavebných mechanizmov, automobilov, havárie potrubí, nesprávna manipulácia s odpadom, technologická havária a pod.).

Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na pôdne pomery ako bez vplyvu.

3.5. VPLYVY NA FAUNU, FLÓRU A ICH BIOTOPY

Činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Umiestnenie posudzovanej činnosti je navrhované v území, na ktoré sa vzťahuje prvý - všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany. Vzhľadom na charakter fauny a flóry a relatívne nízku druhovú diverzitu v posudzovanej lokalite ako aj výraznú premenu pôvodných biotopov na biotopy úzko späté s poľnohospodárskou činnosťou, nepredpokladáme negatívny vplyv na faunu a flóru.

Plocha navrhovanej činnosti je zatrávnená bez vzrastlej zelene. Ak by došlo k výrubu stromov bude postupovať v zmysle platnej legislatívy a investor primeraným spôsobom zabezpečí kompenzáciu za vyrúbané dreviny. Prevádzkovanie navrhovanej činnosti nepredstavuje činnosť v území zakázanú a hodnotíme ju preto ako bez vplyvu.

3.6. VPLYVY NA KRAJINU

Posudzovaná činnosť nebude mať vzhľadom na svoj charakter negatívny vplyv na štruktúru a scenériu krajiny. Štruktúra krajiny nebude zásadne zmenená, funkčné využitie územia bude v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou mesta. Scenéria územia nebude realizáciou zámeru významnejšie zmenená, táto zmena v rámci percepcie pozorovateľa nebude pôsobiť negatívne, vzhľadom na prítomnosť výrazných líniových prvkov v okolí (cesty, železničná trať, el. vedenie a pod.) a existencii obdobných objektov v tesnej blízkosti dotknutého územia. Vplyvy navrhovanej činnosti na krajinu hodnotíme ako bez vplyvu.

3.7. VPLYV NA OBYVATEĽSTVO

Dlhodobý vplyv bude predovšetkým daný zanedbateľným zvýšením imisií oproti súčasnému stavu. Realizáciou posudzovanej činnosti však nedôjde k presiahnutiu koncentrácie imisných limitných hodnôt (aj vzhľadom na kumuláciu so súčasným stavom) a prevádzka bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené platnými právnymi predpismi na ochranu ovzdušia.

Vzhľadom na prítomnosť výrazného zdroja hluku (cesta a železnica) bude hluková záťaž na najbližšie **obytné súbory z mobilných zdrojov ako aj z prevádzky v porovnaní so súčasným stavom takmer identická.**

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických opatrení zdrojom iných škodlivín, ktoré by mohli ohroziť zdravie obyvateľstva.

Počas prevádzky bude mať posudzovaná činnosť priamy pozitívny dopad na obyvateľstvo, pretože prispieva k vytvoreniu podmienok na zvýšenie zamestnanosti v regióne a ekonomického rozvoja Slovenska.

Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyvy zámeru na obyvateľstvo zo sociálneho a ekonomického hľadiska ako pozitívne a z environmentálneho ako bez väčšieho vplyvu.

4. HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať významný vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Vlastná prevádzka navrhovanej činnosti pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov nebude zdrojom nadlimitných toxických alebo iných škodlivín, ktoré by významným spôsobom zvýšili zdravotné riziká dotknutého obyvateľstva.

5. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA BIODIVERZITU A CHRÁNENÉ ÚZEMIA (NAPR. NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU, EURÓPSKA SÚSTAVA CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000), NÁRODNÉ PARKY, CHRÁNENÉ KRAJINNÉ OBLASTI, CHRÁNENÉ VODOHOSPODÁRSKE OBLASTI).

Prevádzka posudzovanej činnosti nebude mať vplyv na chránené územia ani ochranné pásma. Činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Prevádzka je navrhovaná v území, na ktoré sa vzťahuje prvý - všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany. Užívanie areálu na predmetný zámer nepredstavuje činnosť v území zakázanú.

Areál pre navrhovanú činnosť priamo nezasahuje do ekologicky hodnotných segmentov krajiny ani nenaruší funkčnosť žiadneho prvku ÚSES.

6. POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBNIA

Syntézy v predchádzajúcich kapitolách dokladujú, že výsledné komplexné pôsobenie navrhovanej činnosti je dané zaťažením prostredia antropogénneho charakteru a pozitívnym dopadom na obyvateľstvo a jeho socio-ekonomické aktivity.

Ako vyplýva z predchádzajúcich hodnotení vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia, výsledný dopad možno zhodnotiť ako nepatrný vzhľadom na minimum priamych dopadov a reálnu možnosť účinne ovplyvniť hlavné riziká realizáciou vhodných opatrení. Výsledné pôsobenie navrhovanej činnosti neohrozí funkčnosť prvkov ekologickej stability a osobitne chránených častí prírody, ani charakter krajinej štruktúry so zastúpením cenných a významných prvkov v dotknutom území. Vo vzťahu k ekonomickému a sociálnemu vývoju v území sa navrhovaná činnosť radí k celospoločensky prospešným, pričom výsledná záťaž na prostredie je prijateľná a zachováva jeho kvalitu v lokálnom i širšom meradle.

Navrhovaná činnosť nie je v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky, aby nedošla do konfliktu s inými legálnymi čiastkovými záujmami je nevyhnutné jej

usmernenie a limitovanie povoľovacími procesmi. Dodržiavanie súladu s právnymi predpismi vyžaduje kontrolu a dohľad nad prevádzkou navrhovanej činnosti s podmienkami stanovenými v povoľovacom procese a s dotknutými právnymi predpismi.

Vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia sú opísané v predchádzajúcich kapitolách, pričom ich významnosť sa znižuje so zvyšujúcou sa vzdialenosťou od hodnotenej činnosti. Z hľadiska komplexného posúdenia očakávaných vplyvov môžeme zhodnotiť, že vo väčšine sledovaných ukazovateľov je činnosť hodnotená ako bez vplyvu, v prípade vplyvu na ovzdušie ako mierne negatívna a v prípade vplyvu na obyvateľstvo a jeho socioekonomické aktivity ako pozitívna.

7. PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Posudzovaná činnosť nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a kritériá uvedené v prílohe č. 13. a č. 14. predmetného zákona.

8. VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ (SO ZRETEĽOM NA DRUHY, FORMU A STUPEŇ EXISTUJÚCEJ OCHRANY PRÍRODY, PRÍRODNÝCH ZDROJOV, KULTÚRNYCH PAMIATOK).

Nepredpokladáme negatívne vyvolané súvislosti v dotknutej lokalite ani jej bezprostrednom okolí.

9. ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

S realizáciou činnosti sú spojené aj určité riziká havarijného, resp. katastrofického charakteru. Môže k nim dôjsť v dôsledku rizikových situácií spôsobených vojnovým konfliktom, sabotážou, haváriou (zlyhanie technických opatrení alebo ľudského faktora) alebo extrémnym pôsobením prírodných síl (vietor, sneh, mráz, zemetrasenie). Dôsledkom rizikovej situácie môže byť kontaminácia horninového prostredia, pôdy a povrchových aj podzemných vôd napr. ropnými látkami, požiar, ale aj poškodenie zdravia alebo smrť. Štatisticky sa jedná o veľmi málo pravdepodobné situácie, ktoré je možné minimalizovať až vylúčiť, dodržiavaním technologických postupov a bezpečnostných opatrení pri výstavbe ako aj konkrétnych prevádzkových predpisov pri jednotlivých prevádzkach.

10. OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti vyplývajú z existujúcich legislatívnych noriem, ktoré upravujú prevádzkovanie takýchto prevádzok, o ktorých sme písali v predchádzajúcich kapitolách, ako aj z opatrení, ktoré vyplynú zo stanovísk dotknutých orgánov.

10.1. ÚZEMNOPLÁNOVACIE OPATRENIA

Územnoplánovacie opatrenia nie sú potrebné, nakoľko posudzovaná činnosť je v súlade s územným plánom sídelného útvaru mesta Nová Dubnica, č.3 UPN, schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v roku 2022. Na základe uvedeného možno konštatovať, že navrhovaná činnosť plne rešpektuje platný územný plán.

10.2. TECHNICKÉ OPATRENIA

Na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti v danej lokalite sú navrhnuté tieto opatrenia počas realizácie resp. počas prevádzky hodnotenej činnosti:

Z HĽADISKA OCHRANY OVZDUŠIA :

- pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (napr. zemné práce) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií (napr. zariadenia na výrobu, úpravu a hlavne dopravu prašných materiálov je treba prekryť, práce vykonávať primeraným spôsobom a primeranými prostriedkami),
- skladovanie prašných materiálov, v hraniciach navrhovaného priestoru realizácie, minimalizovať, resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch a stavebných silách, v rámci areálu investora.
- emisie zo stacionárnych zdrojov budú do ovzdušia odvádzané tak, aby nespôsobovali významné znečistenie ovzdušia. Odpadové plyny budú riadene vypúšťané cez komín tak, aby sa umožnil ich nerušený transport voľným prúdením a zabezpečil dostatočný rozptyl vypúšťaných znečisťujúcich látok pod podmienkou dodržania kvality ovzdušia

Z HĽADISKA OCHRANY PRED HLUKOM :

- zabezpečiť, aby stavebné a montážne práce neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy 60,00 dB cez deň resp. 50,00 dB v noci, 2,00 metre od sledovaných okien jestvujúceho stavebného fondu lokality,
- pri realizácii navrhovanej činnosti používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti (navrhovanej technológii) a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu,
- pred plánovanými stavebnými a montážnymi prácami s predpokladanými vysokými hladinami A zvuku informovať obyvateľov o plánovanom čase ich uskutočňovania,
- stavebné a montážne práce vyznačujúce sa vyššími hladinami hluku vykonávať len v doobedňajších hodinách,
- používať prednostne stroje a zariadenia s nižšími akustickými výkonmi,

- ak to postup prác a technológia výstavby umožňuje, používať mobilné protihlukové zásteny,
- trasy dovozu a odvozu stavebného materiálu navrhovať mimo komunikácií vedúcich tesne pri obytných objektoch,
- poučiť všetkých dodávateľov na potrebu ochrany okolia dotknutého územia pred hlukom z ich činnosti,
- všetky zariadenia produkujúce hluk a vibrácie uložiť pružne, resp. zavesiť aby sa nestali zdrojom štruktúrneho hluku a vibrácií šíriacich sa do stavebných konštrukcií,
- pri výstavbe objektov dodržať požiadavky na akustické vlastnosti stavebných konštrukcií uvedené v hlukovej štúdii.

Z HĽADISKA NAKLADANIA S ODPADMI:

- odpady, ktoré vzniknú pri realizácii, resp. počas prevádzky hodnotenej činnosti budú zaradené do príslušných kategórií a druhov v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov,
- nakladanie s odpadmi zabezpečovať v súlade s právnymi požiadavkami platnými v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov),
- odpady z realizácie stavby budú odovzdané na zhodnotenie alebo zneškodnenie len organizácii na to oprávnenej,
- nakladanie s komunálnym odpadom bude zabezpečované v súlade s VZN č.04/2018 mesta Nová Dubnica

Z HĽADISKA OCHRANY VÔD A PÔDY:

- zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality,
- zabezpečiť, aby splaškové vody z prevádzky, rešpektovali kanalizačný poriadok a povolenie na vypúšťanie odpadových vôd,

Z HĽADISKA OCHRANY ZELENÉ:

- zabezpečiť, aby pri sadoých úpravách bola uprednostnená výsadba miestnych druhov drevín.

10.3. ORGANIZAČNÉ A PREVÁDZKOVÉ OPATRENIA

- zhotoviteľ diela je povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- vypracovať požiarne a poplachové smernice a požiarny a poplachový plán,
- pri prevádzke činnosti dodržať ustanovenia NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.

10.4. KOMPENZAČNÉ OPATRENIA

Identifikované vplyvy nevyžadujú kompenzačné opatrenia v súčasnom štádiu poznania.

10.5. INÉ OPATRENIA

Identifikované vplyvy nevyžadujú iné opatrenia v súčasnom štádiu poznania.

11. POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA

Ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, zostali by kapacity územia s nevyužitým potenciálom. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k naplneniu koncepcie funkčno-prevádzkových vzťahov. Má ambíciu reflektovať súčasné ale i budúce požiadavky a nároky trhu. Navrhovaná činnosť zapracováva pomerne presne špecifikované zadávacie požiadavky do konkrétneho urbanistického priestoru so zohľadnením lokálnych urbánnych a iných determinantov.

Funkčná skladba objektu je determinovaná pre výrobu a skladovanie. Dopravná dostupnosť a dostupnosť inžinierskych sietí, ktoré majú pre činnosť daného charakteru dostatočnú kapacitu vytvára vhodné podmienky pre realizáciu navrhovanej činnosti. Navrhované riešenie zodpovedá súčasným technickým možnostiam a vyhovuje kritériám pre moderné prevádzky. Nezanedbateľným benefitom navrhovaného zámeru je vznik nových pracovných miest.

Prevádzka navrhovanej činnosti bude spĺňať všetky platné právne predpisy a normy týkajúce sa ochrany životného prostredia, nakladania s odpadom, bezpečnosti a hygieny. Navrhovaný zámer rešpektuje širšie väzby územia, akceptuje prítomnosť dopravných trás. Realizácia navrhovanej činnosti v predmetnej lokalite neobmedzí žiadnu z jestvujúcich prevádzok.

12. POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI

Navrhovaná činnosť je v súlade so schváleným UPN Nová Dubnica vrátane zmeny a doplnkov č. 3.

13. ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV

O záujmovom území je v súčasnosti dostatočné množstvo informácií, na základe ktorých môžeme konštatovať, že najdôležitejšie okruhy problémov boli identifikované a riešené, či už v technickom riešení posudzovanej činnosti alebo navrhovanými zmierňovacími opatreniami.

Pokiaľ v etape posúdenia zámeru pre zisťovacie konanie nedôjde k objaveniu sa nových skutočností, ktoré by zásadným spôsobom menili náhľad na posudzovanú činnosť, navrhujeme ukončiť proces posudzovania predloženým zámerom, ktorý v dostatočnej miere popisuje vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU S PRIHLIADNUTÍM NA VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE (VRÁTANE POROVNANIA S NULOVÝM VARIANTOM)

Zámer je predložený v jednom variante, nakoľko na základe žiadosti navrhovateľa Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 22 ods. 6 Zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov Rozhodnutím č. OU-IL-OSZP-2022/001572-002 zo dňa 05.08.2022, upustil od požiadavky variantného riešenia predloženého zámeru.

1. TVORBA SÚBORU KRITÉRIÍ A URČENIE ICH DÔLEŽITOSTI NA VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Pre hodnotenie vplyvov zámeru na životné prostredie a zdravie obyvateľstva bola použitá metóda hodnotiaceho opisu. Súbory kritérií hodnotenia boli vybrané tak, aby charakterizovali spektrum vplyvov a ich významnosť. Pre posudzované varianty boli ako významné kritéria hodnotenia identifikované vplyvy na obyvateľstvo dotknutého územia prostredníctvom výstupov znečisťovania ovzdušia a v neposlednom rade sociálnoekonomický vplyv navrhovanej činnosti. Kritériá očakávaných vplyvov boli vytvorené z hľadiska kvalitatívneho, časového priebehu pôsobenia a formy pôsobenia.

2. VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ALEBO STANOVENIE PORADIA VHODNOSTI PRE POSUDZOVANÉ VARIANTY

V porovnaní s nulovým variantom počíta variant 1 a 2 s výstavbou výrobnno-skladovej haly vrátane potrebnej infraštruktúry a na zabezpečenia plnohodnotnej prevádzky haly. Primárna funkcia objektu bude výrobná hala, vyčlenené časti budú slúžiť aj pre skladovanie výrobkov.

Architektonicky je hala riešená ako kubus s obdĺžnikovým pôdorysom rozdelená na 3 etapy výstavby. Prvá etapa zahŕňa halu SO 01.1 – Výrobnno-skladová hala, ktorá bude vnútorne rozdelená na viacero častí (administratívnu časť, časť výroby a časť skladových priestorov). Samotná výroba bude rozdelená na viacero výrobných a prevádzkových priestorov.

Výrobný areál bude mať z komerčného, dopravného aj geografického hľadiska výhodnú polohu. Čo sa týka sociálno-ekonomického rozvoja obce Nová Dubnica a okresu Ilava, navrhovaná činnosť bude po vybudovaní obohacujúcim príspevkom pre vytvorenie nových pracovných miest v regióne.

Z pohľadu ochrany prírody sa v území nenachádzajú žiadne veľkoplošné ani maloplošné chránené územia vyčlenené v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Platí tu prvý stupeň ochrany. V predmetnom území sa nenachádzajú žiadne kultúrne pamiatky chránené v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.

3. ZDÔVODNENIE NÁVRHU OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Navrhovaný variant 1 zámeru je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou. Areál a prevádzka navrhovanej činnosti bude spĺňať všetky platné právne predpisy a normy týkajúce sa ochrany životného prostredia, nakladania s odpadom, bezpečnosti a hygieny. Navrhovaný zámer rešpektuje širšie väzby územia, akceptuje prítomnosť dopravných trás s dopravným napojením. Realizácia navrhovanej činnosti v predmetnej lokalite neobmedzuje žiadnu z jestvujúcich prevádzok a bude sociálno-ekonomickým prínosom vzhľadom na predpokladané vytvorenie nových pracovných miest.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

Príloha 1: Celková Situácia

Príloha 2: Koordinačná situácia

Príloha 3: Situácia sadových úprav

Príloha 4: Vizualizácie

Príloha 5: Akustická štúdia

Príloha 6: Systém dažďovej kanalizácie

Príloha 7: Rez stavby

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

1. ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER, A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

- 📖 Bezák, J.: Slovensko - Hodnotenie radónového rizika z geologického podložia miest s počtom obyvateľov nad 10 000 a okresných miest s vysokým a stredným radónovým rizikom - vybrané mestá Slovenskej republiky, Orientačný IGP, ŠGÚDŠ - Geofond, Bratislava, 1994
- 📖 Čurlík, J., Ševčík, P., 1999: Geochemický atlas SR, Výskumný ústav pôdoznalectva a ochrany pôdy, MŽP, Bratislava, MŽP, Bratislava,
- 📖 Gregor J.: Chránené územia Slovenska, 8, 1987,
- 📖 Jarolímek, I., Zaliberová, M., Mucina, L., Mochnacký, S.: Vegetácia Slovenska - Rastlinné spoločenstvá Slovenska, 2. Synantropná vegetácia, Veda, Bratislava, 1997
- 📖 kol.: Atlas krajiny SR, MŽP SR Bratislava, 2002
- 📖 kol.: Atlas SSR, SAV a SÚGK, Bratislava, 1980
- 📖 kol.: Klimatické pomery na Slovensku, Zborník prác č. 33/3, SHMÚ, Bratislava, 1991
- 📖 kol.: Morfogenetický klasifikačný systém pôd Slovenska. Bazálna referenčná taxonómia, Výskumný ústav pôdoznalectva a ochrany pôdy, Bratislava, 2000
- 📖 Korec a kol.: Kraje a okresy Slovenska – nové administratívne členenie, Q 111 Bratislava, 1997

ZOZNAM ZDROJOV INFORMÁCII Z INTERNETU

@ <http://www.enviroportal.sk>
@ <http://www.sazp.sk>
@ <http://www.air.sk>
@ <http://www.shmu.sk>
@ <http://www.statistics.sk/mosmis>
@ <http://www.podnemapy.sk>
@ <http://www.geology.sk>
@ <http://www.upsvar.sk>
@ <http://www.saget.szm.sk>
@ <http://sk.wikipedia.org>
@ <http://www.pamiatky.sk>
@ <http://www.sopsr.sk>
@ <http://uzemneplany.sk>
@ <http://envirozataze.enviroportal.sk>
@ <http://www.skrz.sk>
@ <http://www.katasterportal.sk>
@ <http://www.novadubnica.eu>
@ <http://tsk.sk>

LEGISLATÍVA

- § Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie.
- § Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 410/2012 Z.z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov
- § Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
- § Zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách
- § Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
- § Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- § Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov
- § Nariadenie vlády SR č. 78/2019 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách a postupoch posudzovania zhody emisií hluku zariadení používaných vo vonkajšom priestore

2. ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU

- Rozhodnutie Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 22 ods. 6 Zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, č. OU-IL-OSZP-2022/001572-002 zo dňa 05.08.2022 v ktorom sa upúšťa od požiadavky variantného riešenia predloženého zámeru.

3. ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A POSUDZOVANÍ JEJ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

- Akustická štúdia „NEWAYS SLOVAKIA – Výrobno – skladová hala Nová Dubnica“ - EnA CONSULT Topoľčany, s.r.o., jún 2022

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

Bratislava, august 2022

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV**1. SPRACOVATELIA ZÁMERU.****EKOCONSULT – enviro, a. s.**

Miletičova 23

821 09 Bratislava

Koordinátor:

RNDr. Vladimír Žúbor

Spoluriešitelia:

Mgr. Andrea Žúborová

Ing. Mária Cíbová

Ing. Martina Galovičová

2. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV PODPISOM (PEČIATKOU) SPRACOVATEĽA ZÁMERU A PODPISOM (PEČIATKOU) OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

.....
RNDr. Vladimír Žúbor
za spracovateľa zámeru

pečiatka

X. PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

.....
Ing. Ján Olexík
za navrhovateľa zámeru

pečiatka