

# LIEČEBNÝ DOM KOZLIŠOV BOJNICE

## OZNÁMENIE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

podľa zákona č. 24/2006 Z. z.  
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie



NAVRHOVATEĽ



Kúpele Bojnice, a.s.  
972 01 Bojnice

ZHOTOVITEĽ



ENVICONSULT spol. s r.o.  
Obežná 7  
010 08 Žilina

**DECEMBER 2021**

## OBSAH

<b>I.</b>	<b>ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI .....</b>	<b>4</b>
1	NÁZOV .....	4
2	IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO .....	4
3	SÍDLO .....	4
4	OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA NAVRHOVATEĽA.....	4
5	KONTAKTNÁ OSOBA.....	4
<b>II.</b>	<b>NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI .....</b>	<b>5</b>
<b>III.</b>	<b>ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI .....</b>	<b>5</b>
1	UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI .....	5
2	OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA VRÁTANE POŽIADAVIEK NA VSTUPY A VÝSTUPY .....	6
2.1	Technické a stavebné riešenie.....	6
2.2	Požiadavky na vstupy.....	8
2.3	Údaje o výstupoch .....	11
3	PREPOJENIE S OSTATNÝMI PLÁNOVANÝMI A REALIZOVANÝMI ČINNOSŤAMI V DOTKNUTOM ÚZEMÍ A MOŽNÉ RIZIKÁ HAVÁRIÍ VZHLÁDOM NA POUŽITÉ LÁTKY A TECHNOLOGIE .....	13
4	DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV .....	15
5	VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE .....	15
6	ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA VRÁTANE ZDRAVIA ĽUDÍ .....	15
6.1	Geomorfologické pomery.....	15
6.2	Horninové prostredie .....	15
6.3	Klimatické pomery .....	15
6.4	Hydrologické pomery .....	16
6.5	Pôdne pomery .....	18
6.6	Fauna a flóra .....	18
6.7	Chránené územia .....	19
6.8	Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra a kultúrno-historické hodnoty územia .....	20
<b>IV.</b>	<b>VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH.....</b>	<b>22</b>
1	VPLYVY NA OBYVATEĽSTVO .....	22
2	VPLYVY NA PRÍRODNÉ PROSTREDIE.....	22

2.1	Reliéf a horninové prostredie .....	22
2.2	Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu.....	22
2.3	Vplyvy na ovzdušie .....	22
2.4	Pôda .....	22
2.5	Fauna a flóra .....	22
2.6	Vplyvy na krajinu .....	22
3	VPLYVY NA URBÁNNY KOMPLEX A VYUŽÍVANIE ZEME .....	22
4	VPLYVY NA KULTÚRU A PAMIATKY .....	22
5	ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA.....	23
<b>V.</b>	<b>VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE (NETECHNICKÉ ZHRNUTIE) .....</b>	<b>24</b>
1	NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI .....	24
2	ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI .....	24
3	ÚZEMIE DOTKNUTÉ ZMENAMI ČINNOSTI .....	25
4	ÚZEMNÉ PODMIENKY .....	25
5	SUMARIZÁCIA VPLYVOV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE .....	26
5.1	Vplyvy navrhovaných zmien a ich porovnanie s pôvodným riešením.....	26
5.2	Synergické a kumulatívne vplyvy.....	27
<b>VI.</b>	<b>PRÍLOHY.....</b>	<b>28</b>
1	INFORMÁCIA O POSÚDENÍ ČINNOSTI PODĽA ZÁKONA.....	28
2	MAPY ŠIRŠÍCH VZŤAHOV S OZNAČENÍM UMIESTNENIA ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ OBCI A VO VZŤAHU K OKOLITEJ ZÁSTAVBE .....	28
3	DOKUMENTÁCIA K ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI.....	28
<b>VII.</b>	<b>MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA .....</b>	<b>29</b>
<b>VIII.</b>	<b>SPRACOVATEĽ OZNÁMENIA.....</b>	<b>29</b>
<b>IX.</b>	<b>PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA .....</b>	<b>29</b>

**POUŽITÉ SKRATKY**

EIA	- posudzovanie vplyvov na životné prostredie (Environmental Impact Assessment)
CHVO	- chránená vodohospodárska oblasť
CHVÚ	- chránené vtáčie územie
KD	- kúpeľný dom
LD	- liečebný dom
MŽP SR	- Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
OU - OSŽP	- Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredie
PD	- projektová dokumentácia
ÚEV	- územie európskeho významu
ÚSES	- územný systém ekologickej stability
VZT	- vzduchotechnika

**I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI**

**1 NÁZOV**

Kúpele Bojnice, a.s.

**2 IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO**

31 638 694

**3 SÍDLO**

972 01 BOJNICE

**4 OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA NAVRHOVATEĽA**

Ing. Slavomír Eliaš  
Tel: 046-5116100  
E mail: sekretariat@kupele-bojnice.sk

**5 KONTAKTNÁ OSOBA**

Ing. Anna Žiaková  
Tel: 0905 383 462  
E mail: kupele.bojnice@gmail.com

Miesto na konzultácie: Kúpele Bojnice, a.s. 972 01 Bojnice

## II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Liečebný dom Kozličov, Bojnice

## III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

### 1 UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Kraj: Trenčiansky

Okres: Prievidza

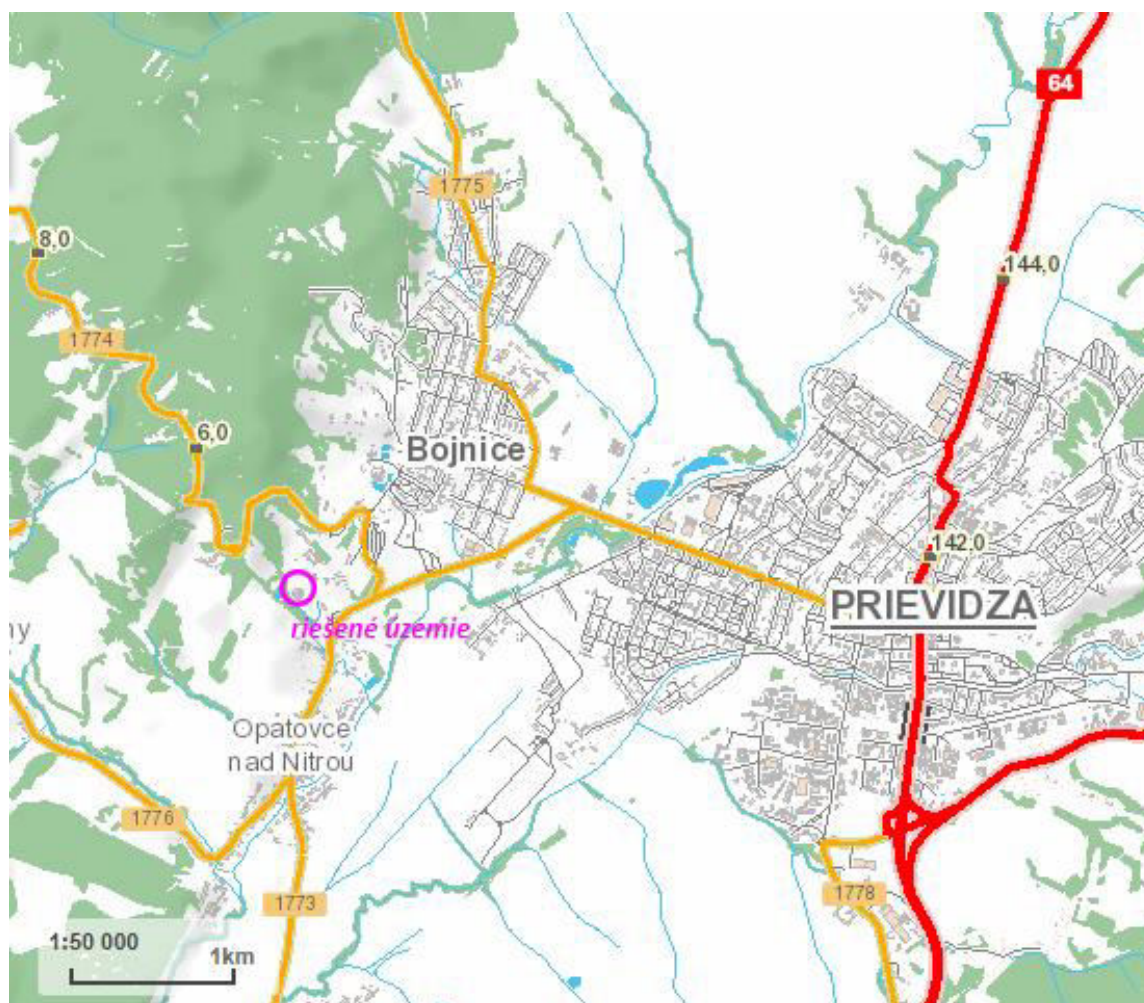
Obec: Bojnice

Kataster: Bojnice

Parcely: - objekt vrátane spevnených plôch - p.číslo 2969/1, 2969/2, 2969/14, 2969/15, 2969/16, 2969/17, 2687/1, 2687/2, 2687/3, 2687/4, 2687/5, 2686;

- inžinierske siete - p.číslo 2969/1, 2969/2, 2969/3, 2969/14, 2969/15, 2969/17, 2687/4, 2687/5, 2680, 2681, 2688, 2651/1, 2685, 2691.

**Obr. 1** Prehľadná situácia v mierke 1:50 000



Zdroj: <https://ismcs.cdb.sk/portal/>

Územie sa nachádza na juhozápadnom okraji katastrálneho územia mesta Bojnice. Územie je svahovité, výškový rozdiel dosahuje 3,6 m. Riešené územie sa nachádza v ochrannom pásme 1. stupňa prírodných liečivých zdrojov Bojnice.

## **2 OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA VRÁTANE POŽIADAVIEK NA VSTUPY A VÝSTUPY**

### ***Popis predchádzajúcich konaní v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z.***

Dňa 4.6. 2014 (č.: OU-PD-OSZP-2014/008773) Okresný úrad Prievidza odbor starostlivosti o životné prostredie na základe predloženej žiadosti navrhovateľa rozhodol o upustení od variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti.

Dňa 11.07. 2014 bol zámer doručený na Okresný úrad Prievidza odbor starostlivosti o životné prostredie.

Dňa 18.08. 2014 Okresný úrad Prievidza odbor starostlivosti o životné prostredie vo svojom rozhodnutí č.: OU-PD-OSZP-2014/011623-017 rozhodol, že navrhovaná činnosť „Liečebný dom Kozlišov Bojnice“ sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Predmetom tohto oznámenia o zmene navrhovanej činnosti sú nasledovné zmeny:

#### **Zmena 1**

Doplnenie objektu o jeden bazén na 1.NP s vodnou plochou 103,0 m<sup>3</sup> a na základe toho sa zväčšila bazénová hala smerom k existujúcemu objektu KD Baník.

#### **Zmena 2**

Na 1.PP sa zväčšila technologická miestnosť pre bazény.

#### **Zmena 3**

Zámena vysokého pôjdu (strechy) ubytovacím podlažím 6.NP a v strednej časti objektu je vytvorené 7.NP, čím sa zvyšuje lôžková kapacita z 321 lôžok na 412 lôžok. Celková maximálna kapacita ubytovania vrátane prísteliek môže dosiahnuť 436 ubytovaných. Sedlová strecha bola nahradená plochou strechou.

#### **Zmena 4**

Zastavaná plocha objektu sa zväčšila z pôvodných 4109,35 m<sup>2</sup> na 4893,44 m<sup>2</sup>

Pôvodná výška objektu 22,785 m, po úprave 25,40 m.

#### **Zmena 5**

Spojovacia chodba - krčok 1 k LD Baník a spojovacia chodba - krčok 2 k jestvujúcemu vonkajšiemu bazénu sa zrušil. Počet garážového priestoru sa zväčšil zo 75 na 81 parkovacích miest.

### **2.1 Technické a stavebné riešenie**

#### ***Dispozičné riešenie***

Dispozičné riešenie objektu sa nemení. Objekt je členený na centrálnu vstupnú časť s vestibulom a 2 bočnými krídlami. Riešenie ubytovacích podlaží tvorí základná schéma desiatich dvojlôžkových izieb s balkónom v ľavom trakte a jedenástich dvojlôžkových izieb



s balkónom v pravom trakte, rozmiestnených po oboch stranách chodby južného a severného traktu. Celková kapacita lôžok je 412. Polovica izieb má orientáciu východnú, ostatné západnú.

V centrálnom vestibule a na koncoch chodieb sú chránené únikové schodiská. Na konci chodieb severného traktu sú situované v nadväznosti na hospodársky výťah vo všetkých ubytovacích podlažiach miestnosti upratovačiek so skladoom čistého a špinavého prádla, šatňou, sociálnym zariadením, kuchynkou a dennou miestnosťou. Na konci južného krídla sú vo všetkých ubytovacích podlažiach malé spoločenské miestnosti, ktorých konkrétna funkcia a vybavenie prevádzkovateľ určí podľa aktuálnej potreby. Centrálny vestibul v ubytovacích podlažiach robí atraktívnym prebiehajúce schodisko s výtvarným objektom, presvetlený zo západnej strany presklenými terasami a skleneným výťahom a dvomi výťahmi v strede. Priestor je vybavený sociálnymi zariadeniami.

V podzemných priestoroch je parkovisko s 81 parkovacími miestami. Ďalšie parkovacie plochy sú pri vstupe na centrálnom parkovisku kúpeľov a pri bývalej práčovni.

Vonkajší vzhľad objektu architektonicky zapadá do kúpeľného prostredia tým, že má u návštevníkov evokovať pokoj, starostlivosť, solídnosť a príjemnosť. Pre stvárnenie kúpeľného charakteru boli použité vikiere, medené strechy, podlubia, kopule, terasy, tvarované balkóny, oblúkové presklené steny. Kúpeľný ráz prostredia dopĺňa bohatosť okrasnej zelene včlenenej do architektúry objektu ako i pôvodná okolitá zeleň.

### **Stavebno-technické riešenie**

Stavebno-technické riešenie navrhovaných zmien je identické ako pri pôvodnom riešení. Zmeny sa týkajú výstavby ubytovacím podlažím 6.NP a v strednej časti objektu je vytvorené 7.NP, čím sa zvyšuje lôžková kapacita z 321 lôžok na 412 lôžok. Objekt je sedempodlažný (krajné časti) a osempodlažný (stredná časť) – (1x podzemné podlažie, 6-7x nadzemné podlažie). Horná stavba objektu je rozdelená na tri dilatčné celky, základy sú spojené do jedného celku. Nosnú konštrukciu tvoria železobetónové steny a stĺpy votknuté do základovej konštrukcie. Stropnú konštrukciu tvoria čiastočne prefabrikované filigránové železobetónové monolitické dosky.

### **Dôvod zmien**

Dôvodom realizácie uvedených zmien je prehodnotenie pôvodného návrhu, za účelom optimalizácie využitia objektu a predpokladaný zvýšený záujem o využitie liečebno – oddychových aktivít.

### **Doprava**

Dopravné riešenie sa nemení. Objekt liečebného domu je napojený na existujúcu príjazdovú komunikáciu, ktorá vedie k LD Baník a ktorá od zadného parkoviska pokračuje okolo nového LD Kozlišov. Obvodová komunikácia bude asfaltobetónová a bude mať šírku 6 m. Chodníky budú zo zámkovej dlažby.

Podzemné podlažie LD Kozlišov bude prístupné z existujúceho parkoviska a bude slúžiť pre parkovanie vozidiel - 81 parkovacích miest. Parkovanie ostatných kúpeľných hostí bude na centrálnom parkovisku kúpeľov alebo na parkovisku pri bývalej práčovni.

### **Napojenie na existujúce inžinierske siete**

Napojenie na existujúce inžinierske siete ostáva nezmenené a navrhované zmeny sú kapacitne dostatočne pokryté.



## 2.2 Požiadavky na vstupy

### 2.2.1 Záber pôdy

Realizácia navrhovaných zmien predstavuje zväčšenie celkovej zastavanej plochy o 784,09 m<sup>2</sup> (o 19% z pôvodnej zastavanej plochy) na parcele 2969/17, ktorá je vo vlastníctve navrhovateľa a je vedená ako zastavaná plocha a nádvorie.

### 2.2.2 Nároky na zastavané územie

Realizácia navrhovaných zmien si nevyžiada žiadne asanácie jestvujúcich objektov.

### 2.2.3 Spotreba vody

Celková maximálna kapacita ubytovania aj s prístelkami bola pôvodne 342 lôžok, v novom riešení je navrhovaných 412 lôžok s celkovou maximálnou kapacitou ubytovania vrátane prísteliek môže dosiahnuť 436 ubytovaných s čím súvisí aj mierne navýšenie spotreby vody o cca 3208 m<sup>3</sup>/rok.

#### Potreba vody po zmene:

pre navrhovaný objekt bola počítaná podľa Vyhlášky č. 684/2006 Z.z. (B – občianska vybavenosť a technická vybavenosť, bod 2. ,4).

Počet lôžok: 436

Počet zamestnancov: 50

Počet jedál: 400

Špecifická potreba vody činí :

$$Q_{\text{š}} = 436 \text{ lôžok} \times 48 \text{ l/deň} = 20928/\text{deň}$$

Špecifická potreba vody činí :

$$Q_{\text{š}} = 50 \text{ zam.} \times 60 \text{ l/deň} = 3000/\text{deň}$$

Špecifická potreba vody činí :

$$Q_{\text{š}} = 436 \text{ jedál} \times 25 = 10900 \text{ l/deň}$$

Maximálna denná potreba vody :

$$Q_{\text{m}} = 34828 \times 1,4 = 48760 \text{ l/deň}$$

Maximálna hodinová potreba vody:

$$Q_{\text{h}} = 48760 \times 1,8 / 24 = 3657 \text{ l/h} = 1,015 \text{ l/s}$$

Ročná potreba vody :

$$Q_{\text{roč.}} = 48,76 \times 365 = 17\,794 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Ročná potreba vody pre bazény:

Hlavný bazén .....	124,38 m <sup>3</sup>	x napúšť. 2x za rok .....	248,76 m <sup>3</sup>
Relaxačný bazén.....	71,30 m <sup>3</sup>	x napúšť. 4x za rok .....	285,2 m <sup>3</sup>
Detský bazén.....	3,246 m <sup>3</sup>	x napúšť. 12x za rok .....	39,0 m <sup>3</sup>
Whirpool .....	1,63 m <sup>3</sup>	x napúšť. 12x za rok .....	19,56 m <sup>3</sup>
ochladzovací bazén1.....	20,16 m <sup>3</sup>	x napúšť. 12x za rok .....	241,92 m <sup>3</sup>
ochladzovací bazén2.....	15,12 m <sup>3</sup>	x napúšť. 12x za rok .....	181,44 m <sup>3</sup>
Bazény spolu.....			1015,82 m <sup>3</sup>

## 2.2.4 Suroviny a materiály

Realizácia navrhovaných zmien si vyžiada mierne zvýšené nároky na suroviny a stavebné materiály, ktoré budú pokryté dodávateľmi. Počas prevádzky nevznikajú žiadne ďalšie nároky na suroviny a materiály.

## 2.2.5 Energetické zdroje

### **Elektrická energia**

Z jestvujúcej trafostanice od hotela „Baník“, sa káblami 2x AYKY 4B 3x240+120mm<sup>2</sup> zrealizuje napojenie rozvodnice HRS. V rozvodni v časti suterénu sa osadí skriňová rozvodnica s označením HRS s dvoma poľami. V rozvodni sa osadí nový kompenzačný 12-stupňový kompenzačný rozvádzač jalového výkonu. Z poľa č.2 sa zrealizuje napojenie podružných rozvodníc objektu, s označením RS. Napojenie podružných rozvodníc jednotlivých NP sa zrealizuje káblami CXKE-V-J. Nová elektroinštalácia od rozvodnice RS sa zrealizuje káblami CYKY v rozvodnej sústave TN-S, uloženými v žlaboch LV pod stropným podhlľadom, resp. pod omietkou. Kábelové trasy vedené v požiarňom úseku musia byť prevedené nehorľavými bezhalógenidovými káblami, s požiarňou odolnosťou 120 min.

V pôvodnom riešení boli tieto nároky na elektrinu:

inštalovaný príkon :  $P_i = 292,20 \text{ kW}$

požadovaný príkon :  $P_p = 160,71 \text{ kW}$

Zálohovaná časť nebola špecifikovaná.

V novom riešení PD sú nároky na elektrinu - nezálohovanú:

Inštalovaný príkon  $P_i = 1\,589,09 \text{ kW}$

Požadovaný príkon  $P_p = 592,52 \text{ kW}$

V novom riešení PD sú nároky na elektrinu - zálohovanú z dieselagregátu:

Inštalovaný príkon  $P_i = 53,40 \text{ kW}$

Požadovaný príkon  $P_p = 45,73 \text{ kW}$

Navýšenie príkonu je najmä z dôvodu pôvodného poddimenzovania odberov - kuchyne, VZT, bazénov, vybavenie izieb (fény, chladničky), sauny, vodoliečba a ostatné procedúry, el. žalúzie, el. sušiče rúk.

### **Zemný plyn**

Vykurovanie bude zabezpečené pomocou zemného plynu z kotolne LD Baník, kde budú vymenené kotle za výkonnejšie. Nové kotly budú slúžiť na výrobu tepla pre potrebu vykurovania, VZT a bazénovej technológie ako aj pre ohrev TPV pre LD Kozlišov.

Menovitý tepelný výkon existujúcej kotolne:

$Q = 750 \text{ kW}$

Kategória kotolne podľa STN 07 0703:

II. Kategória

Menovitý tepelný výkon po osadení nových zdrojov tepla:

$Q = 2630 \text{ kW}$

Kategória kotolne podľa STN 07 0703 sa nemení:

II. Kategória

Údaje o potrebe tepla pre LD Kozlišov (pôvodné)

Tepelné straty objektu

800 kW

Potreba tepla pre ohrev vody

490 kW

Potreba tepla pre potrebu VZT

70 kW

Spolu

**1360 kW**

Údaje o potrebe tepla LD Kozlišov po zmene

Tepelné straty objektu:	670 kW
Potreba tepla pre ohrev vody:	600 kW
Potreba tepla pre potrebu VZT:	460 kW
Bazénová technológia, prevádzka	150 kW
Spolu	<b>1880 kW</b>

**Celkom výkon kotlov ..... 1880 kW**

**Ročná potreba tepla = 14130 GJ/rok**

**Ročná potreba paliva  $M_r = 421792 \text{ m}^3$  zemného plynu / rok**

**Ohrev TPV**

Na ohrev TPV sú v kotolni osadené 2 typy ohrievačov spojené do jedného celku. Pre ohrev TPV bude použitý solárny systém. TPV z ohrievačov bude pokrývať potrebu pre vybavenosť LD Kozlišov a aj bazénovú časť. Pre hotel tohoto typu použijeme horné plnenie a doskový výmenník. V projekte je výkon pre prípravu teplej vody = 600 kW.

Prietok cirkulácie pri hornom plnení nesmie byť vyšší, než 25% prietoku prípravy teplej vody. 2 000 litrov v zásobníkoch plniacich : SEL 1 000. Hrdla studenej a teplej sú DN50, rýchlosť v hrdle 1m/s.

**Solárny systém:** 14 kolektorov WOLF Top Son, 28 m<sup>2</sup>. Na tuto plochu je potrebné 1960 l čistej akumulácie. Možnosť použiť solárne kolektory do systému ohrevu TPV je sériová kombinácia plniaceho zásobníka SEL 1000 + WHRS 900 s trubkovou vložkou.

Studená voda k ohrevu je vedená do WHRS, prechádza telom zásobníka a potom je vedená do zásobníka SEL. Solár ohrieva vodu v WHRS, predohriata voda je vedená do SEL a dohrievaná na základe údajov z čidiel.

Do technickej miestnosti objektu LD Kozlišov, bude tepelná energia ako aj rozvod TPV, privedená predizolovaným potrubím v nepriehľadnom kanáli. Samotné vykurovanie objektu bude klasickými vykurovacími telesami a podlahovým vykurovaním. Tieto systémy budú mať osadené po objekte rozdeľovacie stanice, z ktorých sa jednotlivé telesá a podl. vykurovacie okruhy ponapájajú.

**2.2.6 Dopravná a iná infraštruktúra**

Realizovaním posudzovaných zmien sa dopravné napojenie objektu LD Kozlišov nebude meniť. Počet parkovacích miest v podzemných priestoroch LD Kozlišov bude navýšený zo 75 parkovacích miest na 81.

**2.2.7 Nároky na pracovné sily**

Výstavbu bude realizovať vybraný dodávateľ, disponujúci potrebnou kapacitou zamestnancov v požadovanej profesijnej skladbe, preto za súčasného stavu nie je možné odhadnúť počet pracujúcich na stavbe.

Prevádzka Liečebného domu Kozlišov bude vyžadovať prijatie nových zamestnancov, ktorých počet predpokladáme okolo 50.

## 2.3 Údaje o výstupoch

### 2.3.1 Zdroje znečisťovania ovzdušia

Počas **výstavby** budú vplývať na okolité ovzdušie stavebné mechanizmy a motorové dopravné vozidlá jednak výfukovými plynmi zo spaľovania motorovej nafty, emisiami prepravovaných práškových stavebných materiálov (cement, omietkové zmesi, piesok, ďalšie stavebné materiály) a tiež emisiami prachu pohybom vozidiel po komunikáciách.

Tieto vplyvy sa budú eliminovať používaním vozidiel a motorov v dobrom technickom stave a s pravidelnými kontrolami, obmedzeným používaním cementu a ďalších práškových zmesí, dovozom betónu domiešavačmi z externých veľkokapacitných výrobných jednotiek. Počas výstavby bude medzi hlavné opatrenia dodávateľa stavby patriť čistenie komunikácií a ich udržiavanie v bezprašnom stave predovšetkým zametáním a polievaním hlavne v letných mesiacoch.

V súvislosti s **prevádzkou** navrhovanej zmeny nedôjde k vzniku nového energetického zdroja znečistenia ovzdušia a k nárastu emisií z mobilných zdrojov.

Zdrojom vykurovania LD Kozlišov vrátane posudzovaných zmien bude zabezpečené pomocou zemného plynu z kotolne LD Baník, kde budú vymenené kotle za výkonnejšie.

V rámci prevádzky objektu sa nebude meniť kategória energetického zdroja znečisťovania ovzdušia, v zmysle vyhlášky MŽP č.410/2012 je kotolňa kategorizovaná podľa prílohy č.1 s inštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom od 0,3MW do 50 MW ako Stredný zdroj znečisťovania ovzdušia. Predpokladá sa minimálny nárast emisií z jestvujúceho energetického zdroja vykurovania, nakoľko nové vykurovanie zariadenia budú vybavené najmodernejšou technológiou, ktorá umožní úsporné, ale zároveň efektívne vykurovanie.

### 2.3.2 2.3.2. Odpadové vody

Spôsob odvádzania splaškových odpadových vôd a odvádzania vôd z liečebnej starostlivosti sa realizáciou posudzovaných zmien nemení. Čo sa týka množstva splaškových odpadových vôd dôjde k miernemu navýšeniu.

#### SO 04.1 Splašková kanalizácia

Objekt bude odkanalizovaný do delenej kanalizácie.

Splašková kanalizácia bude zaústená do šachty na trase existujúcej areálovej kanalizácie DN 300. V miestach lomov a pripojení sa vybudujú revízne šachty. Materiál potrubia je PVC.

Ročná produkcia splaškových vôd je úmerná potrebe vody:  $Q_{\text{roč.}} = 17\,794 \text{ m}^3/\text{rok}$

Odpadná voda z prania filtrov/bazény/ bude zaústená do splaškovej kanalizácie.

Hlavný bazén .....	3,75 m <sup>3</sup>
Relaxačný bazén.....	1,67 m <sup>3</sup>
Detský bazén.....	0,67 m <sup>3</sup>
Whirpool .....	0,83 m <sup>3</sup>
ochladzovací bazén1.....	0,8 m <sup>3</sup>
ochladzovací bazén2.....	0,8 m <sup>3</sup>

#### SO 04.2 Dažďová kanalizácia

Dažďové vody zo strechy, terás, budú zaústené do šachty na trase existujúcej kanalizácie dažďovej. Táto je zaústená do existujúcej odpadnej kanalizácie z jazera.

Ročná produkcia dažďových vôd:  $Q_{\text{daždov.}} = 0,39 \times 0,75 \times 225 = 593 \text{ m}^3/\text{rok} = 0.02 \text{ l.s}^{-1}$

**SO 04.3 Termálna odpadová kanalizácia**

Odpadná minerálna voda z vodoliečby bude vedená kanalizačným potrubím a bude zaústená do existujúcej areálovej termálnej kanalizácie (výtok z termál. Jazera), ktorá je kombinovaná, čiastočne žlab a čiastočne potrubie DN 300. Táto je zaústená do Minerálneho potoka, na ktorom je osadený merný objekt.

Ročná potreba termálnej vody pre liečebné vane sa nemení.

**2.3.3 Odpady**

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, vzniknú realizáciou posudzovanej činnosti druhy odpadov, zaradené do kategórie ostatných (O) a nebezpečných odpadov (N).

**Tab.1 Predpokladané druhy odpadov vznikajúce počas výstavby**

Katal. číslo	Názov odpadu	Kategória
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 170106	O
17 02 01	Drevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 03 02	Bituménové zmesi iné ako uvedené (búranie asfalt.vrstiev)	O
17 04 02	Hliník	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 170503	
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 170505	O
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demoliácií iné ako uvedené v 170901-170903	O

Investor bude povinný pri kolaudácii stavby dokladovať spôsob nakladania so vzniknutým odpadom počas výstavby.

Počas prevádzky objektu budú vznikať obdobné druhy odpadov ako v pôvodnom riešení projektu s miernym navýšením ich množstiev.

**Tab.2 Odpady, ktoré môžu vznikať počas prevádzky**

Katal. číslo	Názov odpadu	Kategória
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
16 02 11	Vyradené zariadenia obsahujúce chlorfluorované uhľovodíky, HCFC, HFC	N
16 02 13	Vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti (nefunkčné žiarivky, elektronický odpad, PC..)	N
18 01 03	Odpady, ktorých zber a zneškodnenie podliehajú osobitným požiadavkám z hľadiska prevencie nákazy	N
18 01 09	Liečivá iné ako uvedené v 18 01 08	O
20 01 08	Kuchynský a reštauračný odpad	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O

Nakladanie s odpadmi sa musí riadiť platnou právnou úpravou na úseku odpadového hospodárstva, ktorou je od 1.1.2016 zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a súvisiace vyhlášky. Zákon 79/2015 Z.z. stanovuje v §-e 6 záväznú hierarchiu odpadového hospodárstva:

- predchádzanie vzniku odpadov
- príprava na opätovné použitie
- recyklácia
- iné zhodnocovanie (napr.: energetické zhodnocovanie)
- zneškodňovanie

Z uvedeného vyplýva, že zneškodňovanie odpadov skládkovaním resp. spaľovaním bez energetického využitia by mal byť posledný spôsob, ako sa bude s odpadmi nakladať.

#### 2.3.4 Zdroje hluku a vibrácií

Je všeobecne známe, že hluk v okolí zemných strojov v činnosti dosahuje pomerne vysoké hladiny. Hluk má výrazne premenný, alebo až prerušovaný charakter – závisí od druhu vykonávanej operácie a od bezprostrednej práve realizovanej technológie, napr. bagrovanie, sypanie štrku, pluhovanie, zhutňovanie, nakladanie a pod. Možná je aj superpozícia jednotlivých zdrojov hluku, t.j. súčinná technológia niekoľkých strojov naraz. Hluk zo základných zemných prác stavby objektov je prirodzene hluk dočasný. V pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 hod. a v sobotu od 8:00 do 13:00 hod. sa pri hodnotení hluku zo stavebnej činnosti vo vonkajšom prostredí stanovuje posudzovaná hodnota pripočítaním korekcie  $K = (-10 \text{ dB})$  k ekvivalentnej hladine  $A$  zvuku v uvedených časových intervaloch. Hlukom zo stavebných prác od plánovaného staveniska LD Kozlišov bude atakovaný najbližšie situovaný liečebný dom Baník. Preto bude dôležité, vedenie kúpeľov zvážilo využívanie LD Baník počas najväčších a najvýznamnejších stavebných prác, pretože kvalita liečebného pobytu návštevníkov sa výrazne zníži. Realizácia posudzovaných zmien významným spôsobom nezvyší hlukovú záťaž územie počas výstavby.

Počas prevádzky liečebného domu nepredpokladáme výraznú zmenu hlukovej situácie. Doprava a parkovanie vozidiel bude v podzemí, čím sa hluk zo štartovania a parkovania vozidiel značne obmedzí. Frekvencia prejazdov bude nízka, keďže sa jedná prevažne o vozidlá návštevníkov liečebného domu: predpokladá sa, že počas pobytu realizuje jedno vozidlo iba 1 jazdu za deň.

Z technických zdrojov hluku pripadajú do úvahy iba zariadenia vzduchotechniky, klimatizácie, resp. vykurovania. Je potrebné uviesť, že hnacie agregáty týchto zariadení budú umiestnené v uzatvorených miestnostiach v prevádzkovej časti navrhovaného objektu. Odvod a prívod vzduchu a klimatizačné jednotky odporúčame umiestniť mimo smeru k ostatným objektom.

Vzhľadom na skutočnosť, že v bezprostrednom okolí navrhovaného objektu sa nenachádzajú žiadne chránené objekty bývania, nepredpokladáme negatívne ovplyvnenie okolia stavby z hluku technických zariadení.

### 3 PREPOJENIE S OSTATNÝMI PLÁNOVANÝMI A REALIZOVANÝMI ČINNOSŤAMI V DOTKNUTOM ÚZEMÍ A MOŽNÉ RIZIKÁ HAVÁRIÍ VZHĽADOM NA POUŽITÉ LÁTKY A TECHNOLÓGIE

#### *Ostatné plánované činnosti v území a kumulatívne vplyvy*

Územný plán mesta Bojnice vrátane ZaD č. 1 a 2 (2006, 2011), sa konkrétne riešeným územím podrobnejšie nezaoberá. Západne od riešeného územia však navrhuje „plochy hotelových foriem bývania“ a „plochy občianskej vybavenosti“. Realizácia posudzovaných zmien nie je v rozpore s platným územným plánom mesta Bojnice.

Vo vzdialenosti cca 200 m od posudzovanej činnosti je navrhovaný projekt výstavby liečebného domu Tereška. Realizáciou projektu sa rozšíria kapacity pre kúpeľnú liečbu v Bojniciach, ktorá má dlhoročnú tradíciu. Investor disponuje lokalitou, ktorá voľne nadväzuje

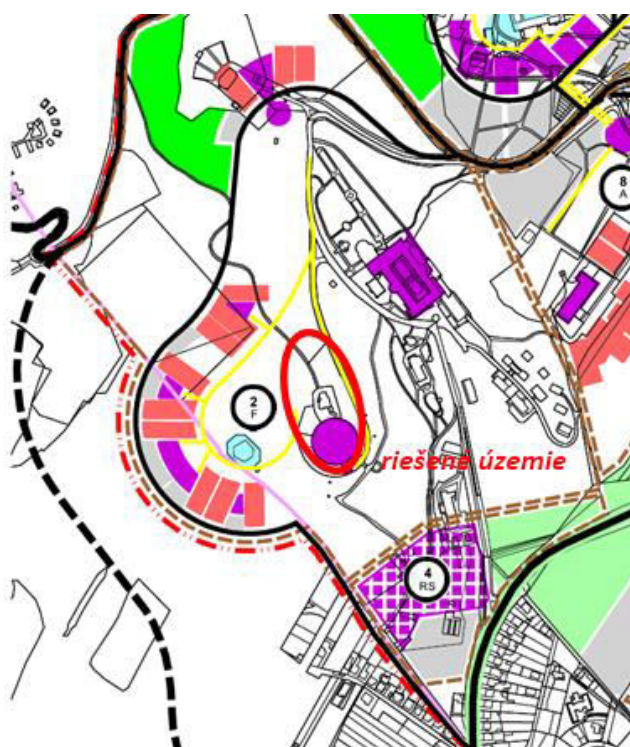


na existujúce zariadenia kúpeľnej starostlivosti v danom území s možnosťou čiastočného využitia existujúcej vybudovanej infraštruktúry súvisiacej s kúpeľným charakterom územia. Vybudovaním nového liečebného domu s „vodným svetom“ zároveň doplní službu, ktorá v súčasnosti nie je kúpeľným hosťom dostupná v dostatočnej kapacite.

Vybudovanie nového liečebného domu takéhoto formátu bude teda prínosom pre rozvoj kúpeľov a vďaka tomu zákonite aj rozvoju mesta a regiónu. Priamo, ale aj nepriamo prispeje k lepšej dostupnosti kúpeľných služieb a možnosti rekreácie, rozvoju cestovného ruchu a sociálno-ekonomických podmienok v meste a jeho okolí.

Realizáciou zmien LD Kozlišov nedôjde k ovplyvneniu iných podnikateľských subjektov v okolí. Ku kumulácii vplyvov prevádzky LD Kozlišov s inými aktivitami v území sa nepredpokladá, nakoľko pokrytie nárokov na vstupy a výstupy je kapacitne dostatočné.

**Obr. 2** Výsek z územného plánu mesta Bojnice (10/2006)



Zdroj: webová stránka mesta Bojnice

### **Riziká havárií**

Na základe analýzy vplyvov neočakávame pri bežnej prevádzke významné nepredvídané riziká, ktoré by mohli ohroziť zdravie ľudí alebo poškodiť životné prostredie.

Určité riziko prevádzky predstavuje požiar, pri ktorom môže dochádzať k uvoľňovaniu škodlivých splodín ako CO, CO<sub>2</sub> a tým k ohrozeniu zdravia predovšetkým zamestnancov samotného LD. Toto riziko je eliminované v zmysle platných predpisov na úseku požiarnej ochrany.



#### **4 DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV**

Na realizáciu posudzovaných zmien bude potrebné stavebné povolenie v zmysle zákona 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení jeho noviel.

#### **5 VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE**

Predkladaná zmena nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

#### **6 ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA VRÁTANE ZDRAVIA ĽUDÍ**

##### **6.1 Geomorfologické pomery**

Podľa regionálneho geologického členenia Západných Karpát (Vass, 1986) sa záujmové územie nachádza na v Hornonitrianskej kotline, ktorá je na východnej strane ohraničená neovulkanickým pohorím Vtáčnik, zo západu pohorím Tribeč - rázdielska časť a zo severu Strážovskými vrchmi. Výplň kotliny tvoria sedimenty paleogénu a neogénu, ktoré sú prekryté kvartérnymi sedimentami rôznej genézy.

##### **6.2 Horninové prostredie**

Bojnice ležia v severnej časti Hornonitrianskej kotliny, v ktorej je vyčlenený celok bojnický paleogén. V tomto území je terciárna výplň kotliny reprezentovaná výlučne sedimentami paleogénu. V mieste zámeru vystupujú bazálne vrstvy paleogénu - brekcie, zlepenec a pieskovce.

Záujmové územie je svahovité, povrchovú kvartérnu vrstvu tvoria deluviálne sedimenty - prevažne hlinito-kamenité svahoviny a sutiny. Ich mocnosť dosahuje 2 - 5 m.

##### **Geodynamické javy**

V záujmovom území nie je dokumentovaný výskyt geodynamických javov charakteru zosúvania.

##### **Seizmicita územia**

Podľa STN 73 0036 (Seizmické zaťaženie stavebných konštrukcií) patrí posudzované územie do oblasti 6° stupnice makroseismickej intenzity MSK-64.

##### **Ložiská nerastných surovín**

V záujmovom území ani v širšom okolí sa nenachádzajú žiadne ložiskové územia, ktoré by boli v strete s realizáciou zámeru.

##### **6.3 Klimatické pomery**

Hornonitrianska kotlina patrí v nižších polohách do oblasti teplej subhumídnej údolnej klímy s miernou zimou. Priľahlé svahy okolitých pohorí v nadmorskej výške do 650 m n. m. sú charakteristické mierne teplou prehumídnou až mierne teplou humídnou údolnou klímou. Vyššie polohy patria do chladnej oblasti.

Najteplejším mesiacom v roku je júl a najchladnejším január. Priemerné ročné teploty vzduchu tu dosahujú 8-9 °C.

Priemerná ročná teplota územia sa v období rokov 1951-1990 v závislosti od nadmorskej výšky pohybovala od 6°C v najvyššie položených miestach až po 9°C v kotlinovej časti. Najteplejším mesiacom je júl s teplotami okolo 18°C a najchladnejším mesiacom je január s teplotami -2 až -3°C (týka sa kotlinovej časti).

Počet letných dní do roka v dlhodobom priemere predstavuje 54 dní, zatiaľ čo mrazové dni zaberajú 112 dní do roka. Vykurovacie obdobie trvá ročne do 240 dní. Čo sa týka výskytu hmly, ide o územie so zníženým výskytom s početnosťou 20-50 dní do roka. Vyššiu početnosť však môžu dosahovať západné vyššie položené územia. Zaťaženie územia inverziou, teda stavom, kedy je ovzdušie obrátene stabilne zvrstvené a dochádza k obmedzeniu turbulentnej výmeny vzduchu, sa dá vyhodnotiť ako priemerné.

Prevládajúcimi smermi vetra v Hornonitrianskej kotline na základe údajov z meteo-rologickej stanice Prievidza – letisko sú severovýchodné, juhozápadné a severné vetry. Rýchlosť vetra v širšej oblasti je v dlhodobom priemere 2,4 m/s. Najvyššie hodnoty pripadajú jarným mesiacom, predovšetkým aprílu (2,9 m/s). Minimálne rýchlosti vetra boli dosiahnuté koncom leta, začiatkom jesene (august – 2,0 m/s).

## 6.4 Hydrologické pomery

### *Povrchové vody*

Záujmové územie je odvodňované Minerálnym potokom, ktorý sa v Opatovciach nad Nitrou vlieva do rieky Nitra. Rieka Nitra preteká centrálnou časťou Hornonitrianskej kotliny. V riešenom území sa nachádzajú umelé vodné plochy – jazierka, ako súčasť parku.

### *Podzemné vody*

V nadväznosti na popis geologických pomerov, možno v záujmovom území vyčleniť 2 hydrogeologické celky :

- hg celok sedimentov paleogénu,
- hg celok sedimentov kvartéru.

Celok paleogénu je zastúpený bazálnymi vrstvami v pieskovcovo-zle-pencovom vývoji. Tento celok sa vyznačuje pomerne dobrou priepustnosťou, vyjadrenou stredným stupňom prietočnosti v hodnotách koeficientu transmitivity  $T = 1 \cdot 10^{-3} - 1 \cdot 10^{-4} \text{ m}^2/\text{s}$ . Priepustnosť je heterogénna, je značne zvýšená pozdĺž tektonických línii. Bazálny paleogén vytvára spoločnú hydrogeologickú štruktúru s podložným karbonatickým celkom mezozoika. Na túto štruktúru je viazaný aj výskyt termálnych vôd (pozri nižšie).

Celok kvartéru reprezentujú deluviálne sedimenty charakteru kamenito-hlinitých sutí. Vzhľadom na charakter podložia je zastúpená významne kamenitá zložka reprezentovaná prevažne piesčitou hlinou, čo spôsobuje pomerne dobrú priepustnosť tejto vrstvy ( $k_f$  v rozsahu rádov  $10^{-4} - 10^{-5} \text{ m/s}$ ). Tieto sedimenty sú napájané výlučne atmosférickými zrážkami. Hĺbka hladiny podzemnej vody závisí na klimatických pomeroch a morfológii terénu. Deluviálne sedimenty nepredstavujú významný kolektor podzemnej vody.

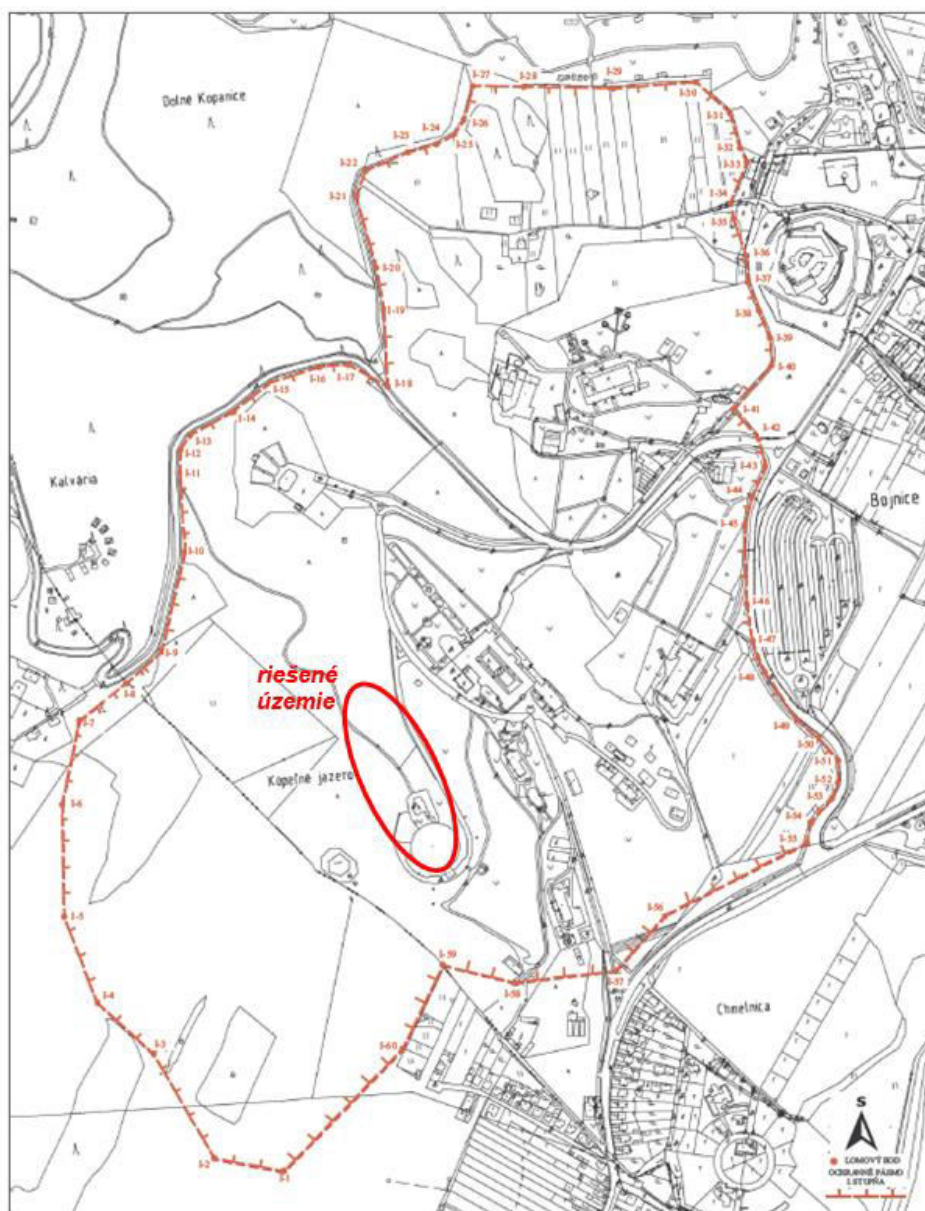
### *Minerálne a termálne vody*

Lokalita sa nachádza v ochrannom pásme I. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach, ktoré bolo vyhlásené vyhláškou Ministerstva zdravotníctva SR č. 255/2008 Z.z.

Záujmové územie je zaradené do hydrogeologickej štruktúry – hydrogeologické bazény s medzizrno-puklinovou priepustnosťou (vnútrokarpatské panvy – neogén – paleogén – mezozoikum). Hydrogeologická štruktúra je klasifikovaná ako otvorená s polozakrytou výverovou oblasťou. V hydrogeologickej štruktúre je vyčlenená infiltračná oblasť, v ktorej dochádza k dopĺňovaniu, akumulácia oblasť, v ktorej sa formujú základné fyzikálno-chemické

vlastnosti, a výverová oblasť. Formovanie a obeh minerálnych vôd sú viazané na karbonatické horniny mezozoika a bazálne paleogénne horniny. Vápence, dolomity stredného triasu chočského príkrovu a bazálne zlepenice borovského súvrstvia vytvárajú spoločný kolektor termálnych vôd bojnického typu. Sú charakterizované ako žriedlové termosifóny so zostupnou a výstupnou vetvou. Za infiltračnú oblasť hydrogeologickej štruktúry sú považované tri oblasti – severozápadná časť Bojnickej vysokej kryhy (zlepenice bazálneho paleogénu, triasové zlepenice), východná časť masívu Rokoš (karbonatické horniny chočského príkrovu) a sklenské mezozoikum (karbonatické horniny chočského príkrovu a bazálne paleogénne zlepenice).

**Obr. 3 Ochranné pásmo I. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach**



Tranzitno-akumulačnú oblasť termálnych vôd tvoria karbonatické horniny chočského príkrovu, tvoriace hlbokú subterénnu depresiu (1800 – 2000 m pod terénom) priamo pokrytú hrubým súvrstvím paleogénu. Výverovú oblasť predstavuje juhovýchodný okraj bojnickej vysokej kryhy, ktorú možno definovať ako triasový relikť karbonatických hornín a ako dislokačné pásmo malomagurského zlomového systému. Zo strany kryštalinika Malej Magury

je oblasť vymedzená šútovským zlomom a oproti Hornonitrianskej kotline sústavou zlomov – malomagurský, opatovský a kocuranský.

Z genetického hľadiska zaraďujeme bojnické prírodné liečivé vody medzi vody petrogénne, karbonátogénneho typu. Bojnické prírodné liečivé vody sa viažu na artézsku štruktúru triasových karbonátov, hlavne dolomitov, a pozostávajú z vôd hlbokého obehu spod kotliny a z vôd plytšieho obehu z bojníckej vysokej kryhy. Prírodnú liečivú vodu zo zdroja Z-2 možno označiť za nízko mineralizovanú, slabo alkalickú, stredne termálnu, hydrogén-uhličitanovo-síranovú, vápenato-horečnatú. Voda je výrazného A2 kalcium-magnézium-hydrogenuhličitanového typu. Vody z prírodných liečivých zdrojov BR-3, BR-1/1 a BR-2/2 sú nízko mineralizované, slabo alkalické, stredne termálne (BR-3 – nízko termálna), hydrogenuhličitanovo-síranové, vápenato-horečnaté.

Kúpele Bojnice, a.s. majú Štátnou kúpeľnou komisiou Ministerstva zdravotníctva SR vydané rozhodnutie č.j. 10068/2011-41/ 2012/ŠKK z 27.3.2012 na využívanie prírodných liečivých zdrojov:

- Jesenius II (vrt BR1) druhý horizont BR-1/1 reg. číslo PR 026, odoberané mn.: 10,6 l/s
- Jazero (vrt BR-2) druhý horizont BR-2/2- reg. číslo PR 024, odoberané mn.: 2,2 l/s
- Vrt BR 3 –reg. číslo PR- 025, odoberané množstvo: 3,2 l/s
- Starý prameň Vrt Z-2 reg. číslo PR-022, odoberané množstvo: 6,5 l/s

Celkové odobrané množstvo minerálnych vôd v roku 2013 bolo 482 179 m<sup>3</sup>.

#### Vodohospodársky chránené územia

Do riešeného územia nezasahuje žiadne vodohospodársky chránené územie (chránená vodohospodárska oblasť alebo ochranné pásma vodárenských zdrojov).

### 6.5 Pôdne pomery

Rozšírenie zastavaných plôch je realizované v rámci parcely 2696/17, ktorá je v katastrálnej mape vedená ako zastavaná plocha a nádvorie.

### 6.6 Fauna a flóra

#### Flóra a vegetácia

Záujmové územie je zastavané bez vegetácie, ktorá bola pred výstavbou odstránená. Realizácia posudzovaných zmien si nevyžiada žiadne ďalšie výrubu.

Návrh riešenia sadových úprav vychádza z účelu objekt. Plochy zelene sú charakterizované trávnikom doplneným skupinami listnatých a ihličnatých stromov s podrastom krov. Stromy budú vysadené do skupín, čím voľne naviažu na okolitú krajinu.

Navrhované sú prevažne domáce dreviny ako *Pinus nigra* a *silvestris*, z listnatých stromov *Acer platanooides*, *Fraxinus ornus*, *Betula verrucosa*, príp. *Sorbus aucuparia*. Z podrastových krov sú to *Acer ginnala* a *tatarica*, *Euonymus europeus*, *Lonicera xylostreum* a na oplatenie popínavé dreviny ako *Parthenocissus tricuspidata*, príp. do zatienených partií *Hedera helix*.

Pri výbere drevín sú volené hlavne druhy s obmedzenými nárokmi na stanovisko a na ošetrovanie počas vegetácie. Okrem toho sa prihliadne na celkové olistenie, bohatosť olistenia, aby negatívny dopad okolitého priestoru bol čo najmenší. Odolnosť drevín zvýšime aj dobrou prípravou pôdy, odbornou údržbou v priebehu rastu a v neposlednom rade zabezpečením dostatočnej zálievky počas vegetácie. Na teréne porušenom, pri stavebných prácach ak to bude nutné bude aplikovaný hydroosev. V častiach zelených plôch medzi

parkoviskom a chodníkom budú vysadené stromy, aby čiastočne v letných mesiacoch chránili zaparkované autá pred slnkom.

Zahumusovanie sa vykoná po záverečných terénnych úpravách areálu. V rámci areálu sa voľné plochy pre trávnatý porast zahumusujú vrstvou humóznej zeminy hrúbky 10 cm.

Zatrávnenie sa vykoná vo vhodnom klimatickom období – na jar, respektíve v jeseni. Pre zatrávnenie sa uvažujú všetky voľné plochy.

Upravený povrch voľných plôch pre zatrávnenie bude osiaty zmesou trávového semena. Navrhnutý je typ osiatia pre parkovú rekultiváciu v zmysle STN 83 8104, napríklad zloženie pre „krajínarský trávnik“ (20g/m<sup>2</sup>):

• Festuca rubra rubra	25%
• Festuca ovina	35%
• Festuca rubra sp fallax	15%
• Poa pratensis	15%
• Agrostis tenuis	10%

Zloženie zmesky trávneho semena je možné upraviť pre miestne podmienky podľa dostupnosti a charakteru jednotlivých druhov tráv

Plochy musia byť pred osiatím technicky upravené a zahumusované, resp. prihnojené podľa výsledkov agrochemického rozboru zeminy. Po osiatí je nutné povrch zavalcovať.

### **Fauna**

Faunu riešeného územia tvoria prevažne kozmopolitné synantropné druhy viazané na biotopy ľudských sídiel a druhy viazané na voľnú krajinu, miestami sa tu objavujú i vzácnejšie druhy živočíchov (sezónni migranti - zástupcovia avifauny).

V mieste lokalizácie zámeru je charakter živočíšnych spoločenstiev typický pre urbanizovanú krajinu. V živočíšnych spoločenstvách prevažujú synantropné druhy s nižšou druhovou diverzitou a abundanciou. Ich výskyt je viazaný na parkovú a mestskú zeleň, záhrady. K najbežnejším druhom patria zástupcovia spevavcov - lastovičky, sýkorky, drozdy, trasochvost biely, vrabec domový a žltouchvost domový, z cicavcov najmä drobné zemné cicavce, z okolitých plôch lúk a lesov môžu do územia občas zavítať zástupcovia srnčej zvere, líška a pod.

### **Biotopy**

Riešené územie predstavujú prevažne antropogénne biotopy, t.j. človekom vytvorené alebo obhospodarované biotopy v kultúrnej krajine.

## **6.7 Chránené územia**

### **Územná ochrana prírody**

Priamo do riešeného územia **nezasahuje** žiadne chránené územie, resp. ochranné pásmo chránených území národnej resp. európskej sústavy. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení tu platí I. stupeň ochrany.

### **Druhová ochrana prírody**

V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení v záujmovom území nie je zaznamenaný trvalý výskyt žiadnych chránených druhov rastlín ani živočíchov. Zo živočíchov bol sledovaný iba príležitostný výskyt, resp. sezónny migračný pohyb najmä drobných spevavcov (*Passeriformes*) - sýkorky (*Parus sp.*), lastovičky - belorítka domová (*Delicon urbica*) a



lastovička domová (*Hirundo rustica*), drozdy (*Turdus sp.*), trosochvost biely (*Motacilla alba*), žltouchvost domový (*Phoenicurus ochruros*) a drobných zemných cicavcov.

### **Chránené stromy**

V posudzovanom území sa nenachádza žiadny chránený strom.

### **Územný systém ekologickej stability**

V zmysle § 2 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny sa za územný systém ekologickej stability považuje taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho alebo miestneho významu.

Posudzovaná činnosť nezasahuje do žiadnych prvkov ÚSES.

## **6.8 Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra a kultúrno-historické hodnoty územia**

Realizáciou zámeru je dotknuté katastrálne územie mesta Bojnice, v okrese Prievidza, Trenčiansky kraj. Realizáciou zámeru - vybudovať v území nový liečebný dom, bude priamo dotknuté územie areálu kúpeľov. Riešená lokalita sa nachádza severne od kúpeľného domu Baník.

V roku 2013 malo mesto Bojnice 4921 obyvateľov. Napriek tomu, že v roku 2014 nastal malý pokles počtu obyvateľov oproti predošlému roku, vývoj má od roku 2016 stúpajúcu tendenciu, aj keď len miernu. Prirodzený pohyb obyvateľstva vykazuje v celom sledovanom období negatívne hodnoty. Z toho vyplýva, že počet narodených je každý rok nižší ako počet zomrelých. Najnižšie mínusové hodnoty vykazuje prirodzený úbytok v rokoch 2015 a 2019, najvyššie mínusové hodnoty rok 2014 a 2017. V poslednom roku sledovaného obdobia má prirodzený prírastok hodnotu -2,4 ‰.

V meste Bojnice bol migračný úbytok zaznamenaný len v roku 2016 aj to nízky ( -1 obyvateľ). Ostatné obdobie vykazuje pozitívnu krivku migračného prírastku. V roku 2019 dosahoval prírastok 10,41 ‰. Vývoj v sledovanom období nie je konštantný, ale v posledných troch rokoch sledovaného obdobia vykazuje vysoko pozitívne hodnoty (PHSR mesta Bojnice 2021-2025).

Základná a materská škola v Bojniciach sú dva samostatné objekty, ktoré vystupujú pod spoločným názvom Základná škola s materskou školou v Bojniciach. Vzdelávacie inštitúcie vyšších stupňov formálneho vzdelávania v meste nesídlia, avšak tieto potreby občanov dostatočne pokrýva okresné mesto Prievidza.

V meste Bojnice má sídlo Nemocnica s poliklinikou Prievidza, v rámci ktorej v súčasnosti funguje 23 oddelení poskytujúcich zdravotnú starostlivosť cca 140 000 obyvateľom – nielen Bojníc, ale aj širšieho okolia. V meste sídli tiež zdravotné stredisko, ktoré poskytuje zdravotnú starostlivosť predovšetkým občanom Bojníc a blízkeho okolia. V súčasnosti sú Kúpele Bojnice vyhľadávaným strediskom liečebných procesov, regenerácie a oddychu, ktoré navštevujú domáci ako aj zahraniční hostia.

V centrálnej evidencii kultúrnych pamiatok majú Bojnice celkom 52 záznamov – najviac z nich sa týka Bojnického zámku a jeho parku, ale aj kostola sv. Martina a kaplnky sv. Jána Nepomuckého, či pozostatkov mestského opevnenia. Mesto Bojnice je turisticky veľmi obľúbeným a navštevovaným miestom, keďže sa tu na relatívne malom území sústreďuje viacero významných kultúrnych a historických pamiatok a rôznych atrakcií a konajú sa tu viaceré zaujímavé podujatia.

Viacere služby verejnosti pre občanov Bojníc zabezpečuje okresné mesto Prievidza, kde sa nachádza sídlo daňového úradu, okresného súdu, okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru, okresného úradu, úradu práce, sociálnych vecí a rodiny ako aj okresného úradu životného prostredia (PHSR mesta Bojnice 2021-2025).

Mesto je zásobované elektrickou energiou 22 kW vzdušným vedením z transformovne Prievidza. Mesto je s výnimkou mestskej časti Kúty plne plynofikované, nachádzajú sa tu tri regulačné stanice. Plynovodná sieť je vyhovujúca, zemným plynom zásobuje jednotlivé domácnosti, veľkoodberateľov a maloodberateľov. Mesto má vybudovaný verejný vodovod zásobovaný pitnou vodou z Prievidzského skupinového vodovodu, do ktorého vodu dodávajú zdroje podzemných vôd zo Strážovskej hornatiny a Malej Fatry. Na kanalizačnú sieť sú napojené všetky domácnosti s výnimkou ulíc Kapitána Nálepku, Moyzesovej a Cintorínskej, (tu je napojenie práve vo výstavbe), ulice Lány a mestskej časti Kúty. Mesto má pomerne rozvinutú kanalizačnú sieť, ktorá je vyústená do čističky odpadových vôd, spoločnej s mestom Prievidza. O odvoz a zber odpadu, mestskú zeleň, verejné osvetlenie, komunikácie a prevádzku parkovísk sa v meste Bojnice starajú Technické služby, príspevková organizácia mesta.



#### **IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH**

##### **1 VPLYVY NA OBYVATEĽSTVO**

Vplyvy počas výstavby sa nebudú líšiť oproti vplyvom popísaným v zámere z roku 2014. Do úvahy prichádza mierne predĺženie obdobia výstavby v súvislosti s realizáciou výstavby 6. a 7. NP, s čím súvisí aj zvýšená hladina hluku z dopravných a stavebných mechanizmov, zvýšená tvorba emisií z dopravy, sekundárna prašnosť, potenciálny vznik havarijných situácií (únik oleja, PHM z dopravných a stavebných mechanizmov).

Vplyvy zmeny činnosti na obyvateľstvo možno kategorizovať ako nevýznamné. Charakter stavby sa nezmení, nepredpokladá sa ani zvýšenie intenzity dopravy nakoľko počet parkovacích miest sa nemení.

Prevádzku LD Kozlíšov možno hodnotiť pozitívne hlavne z dôvodu nových moderných ubytovacích kapacít, ako i nových priestorov pre poskytovanie liečebných a rehabilitačných služieb.

##### **2 VPLYVY NA PRÍRODNÉ PROSTREDIE**

###### **2.1 Reliéf a horninové prostredie**

Predložená zmena činnosti nevyvoláva vplyvy na reliéf a horninové prostredie.

###### **2.2 Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu**

Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu sa z titulu popísanej zmeny vzhľadom na plánovanú zmenu sú minimálne a pri bežnej prevádzke málo pravdepodobné.

###### **2.3 Vplyvy na ovzdušie**

V súvislosti s realizáciou posudzovaných zmien nedôjde k zmene energetického zdroja znečistenia ovzdušia. Na základe prevádzkových skúseností však investor predpokladá mierne zvýšenú spotrebu zemného plynu na vykurovanie zvýšeného počtu lôžkových kapacít.

###### **2.4 Pôda**

Zmena činnosti bude realizovaná v jestvujúcom areáli, kde sú plochy vedené ako zastavané plochy a nádvoria a ostatná plocha.

###### **2.5 Fauna a flóra**

Realizácia posudzovaných zmien bude bez priamych aj nepriamych vplyvov na faunu a flóru.

###### **2.6 Vplyvy na krajinu**

Predkladaná zmena je bez výraznejšieho vplyvu na krajinu.

##### **3 VPLYVY NA URBÁNNY KOMPLEX A VYUŽÍVANIE ZEME**

Zmena činnosti nebude mať vplyv na urbánny komplex a využívanie zeme.

##### **4 VPLYVY NA KULTÚRU A PAMIATKY**

Zmena činnosti nebude mať vplyv na kultúru a pamiatky.

## 5 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Navrhovaná zmena činnosti nezasahuje do žiadnych veľkoplošných ani maloplošných chránených území. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny tu platí 1. stupeň ochrany.

Rovnako územie nie je súčasťou chránených vtáčích území a území európskeho významu, teda lokalít zaradených do systému Natury 2000.

Posudzovaný areál sa nachádza v ochrannom pásme I. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach, ktoré bolo vyhlásené vyhláškou Ministerstva zdravotníctva SR č. 255/2008 Z.z. Navrhovaná činnosť nepatrí medzi činnosti zakázané v ochrannom pásme, ktoré sú definované v prílohe č. 5 citovanej vyhlášky. Z uvedeného vyplýva, že posudzovaná činnosť nepredstavuje žiadne riziko vo vzťahu k prírodným liečivým zdrojom v Bojniciach.

Naopak existujúce liečivé vodné zdroje budú efektívne využívané v rozsahu povoleného využívania prírodných liečivých zdrojov (rozhodnutie ŠKK MZ SR č. 10068/2011-41/2012/ŠKK z 27.3.2012). Realizácia posudzovaných zmien si nevyžiada zvýšenie odberov prírodných liečivých vôd v porovnaní so stavom uvádzaným v zámere z roku 2014, nakoľko pre bazény bude využívaná voda z verejného vodovodu.

**V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE (NETECHNICKÉ ZHRNUTIE)****1 NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI**

Liečebný dom Kozličov, Bojnice

**2 ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI**

Dispozičné riešenie objektu sa nemení. Objekt je členený na centrálnu vstupnú časť s vestibulom a 2 bočnými krídlami. Riešenie ubytovacích podlaží tvorí základná schéma desiatich dvojlôžkových izieb s balkónom v ľavom trakte a jedenástich dvojlôžkových izieb s balkónom v pravom trakte, rozmiestnených po oboch stranách chodby južného a severného traktu. Celková kapacita lôžok je 412. Polovica izieb má orientáciu východnú, ostatné západnú.

V centrálnom vestibule a na koncoch chodieb sú chránené únikové schodiská. Na konci chodieb severného traktu sú situované v nadväznosti na hospodársky výťah vo všetkých ubytovacích podlažiach miestnosti upratovačiek so skladom čistého a špinavého prádla, šatňou, sociálnym zariadením, kuchynkou a dennou miestnosťou. Na konci južného krídla sú vo všetkých ubytovacích podlažiach malé spoločenské miestnosti, ktorých konkrétna funkcia a vybavenie prevádzkovateľ určí podľa aktuálnej potreby. Centrálny vestibul v ubytovacích podlažiach robí atraktívnym prebiehajúce schodisko s výtvarným objektom, presvetlený zo západnej strany presklenými terasami a skleneným výťahom a dvomi výťahmi v strede. Priestor je vybavený sociálnymi zariadeniami.

V podzemných priestoroch je parkovisko s 81 parkovacími miestami. Ďalšie parkovacie plochy sú pri vstupe na centrálnom parkovisku kúpeľov a pri bývalej práčovni.

Vonkajší vzhľad objektu architektonicky zapadá do kúpeľného prostredia tým, že má u návštevníkov evokovať pokoj, starostlivosť, solídnosť a príjemnosť. Pre stvárnenie kúpeľného charakteru boli použité vikiere, medené strechy, podlubia, kopule, terasy, tvarované balkóny, oblúkové presklené steny. Kúpeľný ráz prostredia dopĺňa bohatosť okrasnej zelene včlenenej do architektúry objektu ako i pôvodná okolitá zeleň.

Predmetom tohto oznámenia o zmene navrhovanej činnosti sú nasledovné zmeny:

**Zmena 1**

Doplnenie objektu o jeden bazén na 1.NP s vodnou plochou 103,0 m<sup>3</sup> a na základe toho sa zväčšila bazénová hala smerom k existujúcemu objektu KD Baník.

**Zmena 2**

Na 1.PP sa zväčšila technologická miestnosť pre bazény.

**Zmena 3**

Zámena vysokého pôjdu (strechy) ubytovacím podlažím 6.NP a v strednej časti objektu je vytvorené 7.NP, čím sa zvyšuje lôžková kapacita z 321 lôžok na 412 lôžok. Celková maximálna kapacita ubytovania vrátane prísteliek môže dosiahnuť 436 ubytovaných. Sedlová strecha bola nahradená plochou strechou.

**Zmena 4**

Zastavaná plocha objektu sa zväčšila z pôvodných 4109,35 m<sup>2</sup> na 4893,44 m<sup>2</sup>

Pôvodná výška objektu 22,785 m, po úprave 25,40 m.

### **Zmena 5**

Spojovacia chodba - krčok 1 k LD Baník a spojovacia chodba - krčok 2 k jestvujúcemu vonkajšiemu bazénu sa zrušil. Počet garážového priestoru sa zväčšil zo 75 na 81 parkovacích miest.

## **3 ÚZEMIE DOTKNUTÉ ZMENAMI ČINNOSTI**

Navrhovaná zmena činnosti bude realizovaná na pozemkoch vo vlastníctve investora.

## **4 ÚZEMNÉ PODMIENKY**

Územie sa nachádza na juhozápadnom okraji katastrálneho územia mesta Bojnice. Územie je svahovité, výškový rozdiel dosahuje 3,6 m. Riešené územie sa nachádza v ochrannom pásme 1. stupňa prírodných liečivých zdrojov Bojnice.

Bojnice ležia v severnej časti Hornonitrianskej kotliny, v ktorej je vyčlenený celok bojnický paleogén. V tomto území je terciárna výplň kotliny reprezentovaná výlučne sedimentami paleogénu. V mieste zámeru vystupujú bazálne vrstvy paleogénu - brekie, zlepenca a pieskovce.

Záujmové územie je svahovité, povrchovú kvartérnu vrstvu tvoria deluviálne sedimenty - prevažne hlinito-kamenité svahoviny a sutiny. Ich mocnosť dosahuje 2 - 5 m.

Podľa STN 73 0036 (Seizmické zaťaženie stavebných konštrukcií) patrí posudzované územie do oblasti 6° stupnice makroseismickej intenzity MSK-64.

Hornonitrianska kotlina patrí v nižších polohách do oblasti teplej subhumídnej údolnej klímy s miernou zimou. Priľahlé svahy okolitých pohorí v nadmorskej výške do 650 m n. m. sú charakteristické mierne teplou prehumídnou až mierne teplou humídnou údolnou klímou. Vyššie polohy patria do chladnej oblasti.

Najteplejším mesiacom v roku je júl a najchladnejším január. Priemerné ročné teploty vzduchu tu dosahujú 8-9 °C.

Priemerná ročná teplota územia sa v období rokov 1951-1990 v závislosti od nadmorskej výšky pohybovala od 6°C v najvyššie položených miestach až po 9°C v kotlinovej časti. Najteplejším mesiacom je júl s teplotami okolo 18°C a najchladnejším mesiacom je január s teplotami -2 až -3°C (týka sa kotlinovej časti).

Záujmové územie je odvodňované Minerálnym potokom, ktorý sa v Opatovciach nad Nitrou vlieva do rieky Nitra. Rieka Nitra preteká centrálnou časťou Hornonitrianskej kotliny. V riešenom území sa nachádzajú umelé vodné plochy – jazierka, ako súčasť parku.

V nadväznosti na popis geologických pomerov, možno v záujmovom území vyčleniť 2 hydrogeologické celky :

- \* hg celok sedimentov paleogénu,
- \* hg celok sedimentov kvartéru.

Celok paleogénu je zastúpený bazálnymi vrstvami v pieskovcovo-zle-pencovom vývoji. Tento celok sa vyznačuje pomerne dobrou priepustnosťou, vyjadrenou stredným stupňom prietočnosti v hodnotách koeficientu transmitivity  $T = 1 \cdot 10^{-3} - 1 \cdot 10^{-4} \text{ m}^2/\text{s}$ . Priepustnosť je heterogénna, je značne zvýšená pozdĺž tektonických línií. Bazálny paleogén vytvára spoločnú hydrogeologickú štruktúru s podložným karbonatickým celkom mezozoika. Na túto štruktúru je viazaný aj výskyt termálnych vôd (pozri nižšie).

Celok kvartéru reprezentujú deluviálne sedimenty charakteru kamenito-hlinitých sutí. Vzhľadom na charakter podložia je zastúpená významne kamenitá zložka reprezentovaná prevažne piesčitou hlinou, čo spôsobuje pomerne dobrú priepustnosť tejto vrstvy ( $k_f$  v rozsahu rádov  $10^{-4}$  -  $10^{-5}$  m/s). Tieto sedimenty sú napájané výlučne atmosférickými zrážkami. Hĺbka hladiny podzemnej vody závisí na klimatických pomeroch a morfológii terénu. Deluviálne sedimenty nepredstavujú významný kolektor podzemnej vody.

Lokalita sa nachádza v ochrannom pásme I. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach, ktoré bolo vyhlásené vyhláškou Ministerstva zdravotníctva SR č. 255/2008 Z.z.

Z genetického hľadiska zaraďujeme bojnické prírodné liečivé vody medzi vody petrogénne, karbonátogénneho typu. Bojnické prírodné liečivé vody sa viažu na artézsku štruktúru triasových karbonátov, hlavne dolomitov, a pozostávajú z vôd hlbokého obehu spod kotliny a z vôd plytšieho obehu z bojnickej vysokej kryhy. Prírodnú liečivú vodu zo zdroja Z-2 možno označiť za nízko mineralizovanú, slabo alkalickú, stredne termálnu, hydrogén-uhličitanovo-síranovú, vápenato-horečnatú. Voda je výrazného A2 kalcium-magnézium-hydrogenuhličitanového typu. Vody z prírodných liečivých zdrojov BR-3, BR-1/1 a BR-2/2 sú nízko mineralizované, slabo alkalické, stredne termálne (BR-3 – nízko termálna), hydrogenuhličitanovo-síranové, vápenato-horečnaté.

Záujmové územie je zastavané bez vegetácie, ktorá bola pred výstavbou odstránená. Realizácia posudzovaných zmien si nevyžiada žiadne ďalšie výruby.

Návrh riešenia sadových úprav vychádza z účelu objekt. Plochy zelene sú charakterizované trávnikom doplneným skupinami listnatých a ihličnatých stromov s podrastom krov. Stromy budú vysadené do skupín, čím voľne naviažu na okolitú krajinu.

Faunu riešeného územia tvoria prevažne kozmopolitné synantropné druhy viazané na biotopy ľudských sídiel a druhy viazané na voľnú krajinu, miestami sa tu objavujú i vzácnejšie druhy živočíchov (sezónni migranti - zástupcovia avifauny).

V mieste lokalizácie zámeru je charakter živočíšnych spoločenstiev typický pre urbanizovanú krajinu. V živočíšnych spoločenstvách prevažujú synantropné druhy s nižšou druhovou diverzitou a abundanciou. Ich výskyt je viazaný na parkovú a mestskú zeleň, záhrady.

Priamo do riešeného územia **nezasahuje** žiadne chránené územie, resp. ochranné pásmo chránených území národnej resp. európskej sústavy. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení tu platí I. stupeň ochrany.

Rovnako územie nie je súčasťou chránených vtáčích území a území európskeho významu, teda lokalít zaradených do systému Natury 2000.

## 5 SUMARIZÁCIA VPLYVOV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

### 5.1 Vplyvy navrhovaných zmien a ich porovnanie s pôvodným riešením

Vplyvy zmeny činnosti na obyvateľstvo možno kategorizovať ako nevýznamné. Charakter stavby sa nezmení, nepredpokladá sa ani zvýšenie intenzity dopravy nakoľko počet parkovacích miest sa nemení.

Prevádzku LD Kozlišov možno hodnotiť pozitívne hlavne z dôvodu nových moderných ubytovacích kapacít, ako i nových priestorov pre poskytovanie liečebných a rehabilitačných služieb.

Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu sa z titulu popísanej zmeny vzhľadom na plánovanú zmenu sú minimálne a pri bežnej prevádzke málo pravdepodobné.

V súvislosti s realizáciou posudzovaných zmien nedôjde k zmene energetického zdroja znečistenia ovzdušia. Na základe prevádzkových skúseností však investor predpokladá mierne zvýšenú spotrebu zemného plynu na vykurovanie zvýšeného počtu lôžkových kapacít.

Vplyvy na prvky ochrany prírody a chránené územia vzhľadom na lokalizáciu plánovanej zmeny neboli identifikované. Rovnako nebudú ovplyvnené ostatné zložky životného a urbánneho prostredia.

Zmena činnosti nebude mať vplyv na urbánny komplex a využívanie zeme ani na kultúru a pamiatky.

## 5.2 Synergické a kumulatívne vplyvy

Vybudovanie nového liečebného domu takéhoto formátu bude teda prínosom pre rozvoj kúpeľov a vďaka tomu zákonite aj rozvoju mesta a regiónu. Priamo, ale aj nepriamo prispeje k lepšej dostupnosti kúpeľných služieb a možnosti rekreácie, rozvoju cestovného ruchu a sociálno-ekonomických podmienok v meste a jeho okolí.

Realizáciou zmien LD Kozlišov nedôjde k ovplyvneniu iných podnikateľských subjektov v okolí. Ku kumulácii vplyvov prevádzky LD Kozlišov s inými aktivitami v území sa nepredpokladá, nakoľko pokrytie nárokov na vstupy a výstupy je kapacitne dostatočné.

Celé územie sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Ku kumulatívne vplyvu na prvky ochrany prírody nedochádza.

## **VI. PRÍLOHY**

### **1 INFORMÁCIA O POSÚDENÍ ČINNOSTI PODĽA ZÁKONA**

Dňa 4.6. 2014 (č.: OU-PD-OSZP-2014/008773) Okresný úrad Prievidza odbor starostlivosti o životné prostredie na základe predloženej žiadosti navrhovateľa rozhodol o upustení od variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti.

Dňa 11.07. 2014 bol zámer doručený na Okresný úrad Prievidza odbor starostlivosti o životné prostredie.

Dňa 18.08. 2014 Okresný úrad Prievidza odbor starostlivosti o životné prostredie vo svojom rozhodnutí č.: OU-PD-OSZP-2014/011623-017 rozhodol, že navrhovaná činnosť „Liečebný dom Kozlišov Bojnice“ sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

### **2 MAPY ŠIRŠÍCH VZŤAHOV S OZNAČENÍM UMIESTNENIA ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ OBCI A VO VZŤAHU K OKOLITEJ ZÁSTAVBE**

Celková situácia stavby

### **3 DOKUMENTÁCIA K ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI**

Investor a navrhovateľ stavby spoločnosť Kúpele Bojnice, a.s. zadala spracovanie projektovej dokumentácie (Realizačný projekt – zmena stavby pred dokončením) pre „Liečebný dom Kozlišov Bojnice“ firme ARCHPRO – Ing. arch. Pavol Mikoláš, Rosina



## **VII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA**

V Žiline, 15.12. 2021

## **VIII. SPRACOVATEĽ OZNÁMENIA**

ENVICONSLT spol. s r.o.

Obežná 7, 010 08 Žilina

Tel.: 041-7632 461

E-mail: ec@enviconsult.sk

www.enviconsult.sk

### **Koordinátor úlohy:**

Mgr. Peter Kurjak, PhD.

Spolupracujúci:

RNDr. Ivan Pirman

RNDr. Dagmar Hullová

Mgr. Peter Hujo

## **IX. PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA**

Ing. Slavomír Eliáš

---

zástupca navrhovateľa