

Zámer navrhovanej činnosti

Vypracovaný podľa prílohy č. 9 k zákonu NR SR č. 24/2006 Z. z.



Názov : Priemyselná budova CENTAURY Plus s.r.o.

**Navrhovateľ : CENTAURY Plus s.r.o.
Spojová 3855/12
974 04 Banská Bystrica**

**Spracovateľ : Environeo s.r.o.
Pribinova 1393/156
960 01 Zvolen**

December 2021

OBSAH

| | | |
|-----|---|----|
| I. | Základné údaje o navrhovateľovi..... | 6 |
| 1. | Názov. | 6 |
| 2. | Identifikačné číslo. | 6 |
| 3. | Sídlo. | 6 |
| 4. | Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa. | 6 |
| 5. | Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie..... | 6 |
| II. | Základné údaje o navrhovanej činnosti | 7 |
| 1. | Názov | 7 |
| 2. | Účel | 7 |
| 3. | Užívateľ..... | 7 |
| 4. | Charakter navrhovanej činnosti..... | 7 |
| 5. | Umiestnenie navrhovanej činnosti | 8 |
| 6. | Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti (mierka 1 : 50 000)..... | 8 |
| 7. | Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti | 8 |
| 8. | Opis technického a technologického riešenia | 8 |
| 9. | Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite | 18 |
| 10. | Celkové náklady | 18 |
| 11. | Dotknutá obec..... | 18 |

| | | |
|------|---|----|
| 12. | Dotknutý samosprávny kraj | 18 |
| 13. | Dotknuté orgány | 19 |
| 14. | Povoľujúci orgán | 19 |
| 15. | Rezortný orgán | 19 |
| 16. | Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov .. | 19 |
| 17. | Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice | 20 |
| III. | Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia | 20 |
| 1. | Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území | 20 |
| 2. | Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria | 27 |
| 3. | Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia | 29 |
| 4. | Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia | 37 |
| IV. | Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie | 44 |
| 1. | Požiadavky na vstupy | 44 |
| 2. | Údaje o výstupoch | 47 |
| 3. | Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie | 54 |
| 4. | Hodnotenie zdravotných rizík | 59 |
| 5. | Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia | 60 |
| 6. | Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia | 60 |
| 7. | Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice. | 61 |

| | |
|---|----|
| 8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území | 61 |
| 9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti | 62 |
| 10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie..... | 63 |
| 11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala | 66 |
| 12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi..... | 66 |
| 13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov | 69 |
| V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie | 69 |
| 1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu | 69 |
| 2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty..... | 69 |
| 3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu..... | 71 |
| VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia | 71 |
| VII. Doplnujúce informácie k zámeru | 72 |
| 1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov | 72 |
| 2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadanych k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru | 74 |
| 3. Ďalšie doplnujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie..... | 74 |
| VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru | 75 |

| | | |
|-----|--|----|
| IX. | Potvrdenie správnosti údajov | 75 |
| 1. | Spracovatelia zámeru | 75 |
| 2. | Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa | 76 |

Zoznam použitých skratiek

| | | |
|---------------|---|---|
| MŽP SR | - | Ministerstvo životného prostredia SR |
| SHMÚ | - | Slovenský hydrometeorologický ústav |
| SAŽP | - | Slovenská agentúra životného prostredia |
| NCZI | - | Národné centrum zdravotníckych informácií |
| ZPN | - | Zemný plyn naftový |
| ORL | - | Odľučovač ropných látok |
| PD | - | Projektová dokumentácia |
| TZL | - | Tuhé znečisťujúce látky |
| PHM | - | Pohonné hmoty |
| NV SR | - | Nariadenie vlády SR |
| ÚPN | - | Územný plán |

I. Základné údaje o navrhovateľovi

1. Názov.

CENTAURY Plus s.r.o.

2. Identifikačné číslo.

44 654 073

3. Sídlo.

Spojová 3855/12

974 04 Banská Bystrica

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

| | |
|---------------------|---|
| Meno a priezvisko : | Ing. Roman Bezemek |
| Adresa : | Spojová 3855/12, 974 04 Banská Bystrica |
| Tel. číslo : | +421 (0) 903 445 670 |
| Iné údaje : | info@airdomes.sk |

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie.

| | |
|-------------------------|---|
| Meno a priezvisko : | Ing. Roman Bezemek |
| Adresa : | Spojová 3855/12, 974 04 Banská Bystrica |
| Tel. číslo : | +421 (0) 903 445 670 |
| Iné údaje : | info@airdomes.sk |
| Miesto na konzultácie : | Spojová 3855/12, 974 04 Banská Bystrica |

II. Základné údaje o navrhovanej činnosti

1. Názov

Priemyselná budova CENTAURY Plus s.r.o.

2. Účel

Navrhovaná činnosť predstavuje výstavbu priemyselnej budovy, v ktorej sú umiestnené administratívne a výrobné priestory slúžiace na návrh, výrobu a skladovanie stolársko-tesárskych výrobkov. Architektonické riešenie budovy je prispôbené funkčnému využitiu. Priemyselná budova je navrhnutá s oblúkovou strechou, obdĺžnikového pôdorysu s rozmermi 63 m x 20,45 m, bez podpivničenia. Skladá sa z administratívnej časti a výrobnjej časti. Administratívna časť je tvorená trojpodlažným murovaným objektom ako vstavkom do oblúkovej haly z drevených väzníkov obloženej strešnou plechovou krytinou. Výrobnú časť tvorí jedna veľká výrobná hala, v ktorej budú umiestnené výrobné zariadenia. Výrobná hala bude slúžiť ako výrobná prevádzka stolársko-tesárskej výroby, so zameraním na výrobu sáun, kádí a iných stolársko-tesárskych výrobkov.

3. Užívateľ

Užívateľom je spoločnosť CENTAURY Plus s.r.o., Spojová 3855/12, 974 04 Banská Bystrica.

4. Charakter navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť predstavuje v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v dotknutom území novú činnosť. V zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov spĺňa navrhovaná činnosť podľa Prílohy č. 8 k tomuto zákonu tabuľka 8. Ostatné priemyselné odvetvia, položka č. 10 Ostatné priemyselné zariadenia neuvedené v položkách č.1-9 s výrobnou plochou od 1 000 m² a tabuľka 9. Infraštruktúra, položka č. 16 – Projekty rozvoja obcí vrátane: a) pozemných stavieb alebo ich súborov, časť B mimo zastavaného územia od 1 000 m² podlahovej plochy, svojimi parametrami – výrobná plocha 1 141 m² a úžitková podlahová plocha 1 379,26 m², prahové kapacity pre časť B. Na základe uvedeného je potrebné vykonať pre navrhovanú činnosť proces zisťovacieho konania podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe žiadosti navrhovateľa zo dňa 06.10.2021

upustil rozhodnutím č. OU-BB-OSZP3-2021/026963-003 zo dňa 28.10.2021 od požiadavky variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti (Príloha T1).

5. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj : Banskobystrický (kód 6)
Okres : Banská Bystrica (kód 601)
Obec : Banská Bystrica (kód 508438)
Katastrálne územie : Šalková (identifikačné číslo 801402)
Parcelné číslo C-KN : 1236/14
Pozemok je vo vlastníctve spoločnosti CENTAURY Plus s.r.o.

6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti (mierka 1 : 50 000)

Záujmové územie sa nachádza v extraviláne mesta Banská Bystrica a je súčasťou Priemyselného parku Šalková, ktorý sa nachádza medzi železničnou traťou ŽSR Banská Bystrica – Brezno, ktorá je vedená súbežne s cestou I. triedy I/66, a vodným tokom Hron. Železničná trať tvorí severnú hranicu Priemyselného parku Šalková a vodný tok Hron južnú hranicu. Zastavané územie mestskej časti Majer tvorí západnú hranicu Priemyselného parku Šalková a územie mestskej časti Šalková tvorí jeho východnú hranicu. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti v mierke 1 : 50 000 je uvedená v Prílohe M1. Situačná mapa posudzovaného územia v mierke 1 : 10 000 je uvedená v Prílohe M2. Koordinačná situácia posudzovaného územia v mierke 1 : 5 000 je uvedená v Prílohe M3.

7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Začatie výstavby : Po získaní potrebných povolení (I.Q.2022)
Ukončenie výstavby a začiatok prevádzky : Po získaní potrebných povolení (III.Q.2022).
Ukončenie prevádzky : Nie je stanovené.

8. Opis technického a technologického riešenia

Navrhovaná činnosť predstavuje výstavbu a prevádzku priemyselnej budovy, v ktorej sú umiestnené administratívne a výrobné priestory slúžiace na návrh, výrobu a skladovanie stolársko-tesárskych výrobkov. Umiestnená bude v existujúcom Priemyselnom areáli Šalková. Architektonické riešenie budovy je prispôbené funkčnému využitiu. Priemyselná budova je navrhnutá s oblúkovou strechou, obdĺžnikového pôdorysu s rozmermi 63 m x 20,45 m, bez podpivničenia. Skladá sa z administratívnej časti a výrobnjej časti. Administratívna

časť je tvorená trojpodlažným murovaným objektom ako vstavkom do oblúkovej haly z drevených väzníkov obloženej strešnou plechovou krytinou. Výrobnú časť tvorí jedna veľká výrobná hala, v ktorej budú umiestnené výrobné zariadenia.

Členenie stavby na stavebné objekty

SO 00 Hrubé terénne úpravy

Ako prvý sa bude realizovať objekt SO 00 Hrubé terénne úpravy, ktoré budú pozostávať z odobratia ornice v hrúbke 250 mm z plôch určených pre výstavbu pozemných stavebných objektov SO 01 a SO 02 ako aj spevnených plôch SO 08 a podzemného objektu požiarnej nádrže SO 12.

| | |
|---|-------------------------|
| Spevnené plochy (vrátane parkoviska 87,00 m ²): | 705,30 m ² |
| Zastavaná plocha SO 01 a 02 celkom: | 1 288,22 m ² |
| Plocha podzemnej požiarnej nádrže: | 24,00 m ² |
| Plochy celkom: | 2 017,52 m ² |

Objem zemných prác na Hrubých terénnych úpravách SO 00 bude cca 2020 m² x 0,25 m = 505 m³ zeminy – ornice, ktorá sa uskladní na pozemku stavebníka počas výstavby a potom sa použije na teréne a sadovnicke úpravy v rámci SO 13, ktoré sa budú realizovať ako posledné stavebné objekty výstavby.

SO 01 Administratívna časť a SO 02 Výrobná časť

Priemyselná budova je navrhnutá s oblúkovou strechou, obdĺžnikového pôdorysu s rozmermi 63 m x 20,45 m, bez podpivničenia. Skladá sa z administratívnej časti a výrobnej časti. Administratívna časť je tvorená trojpodlažným murovaným objektom ako vstavkom do oblúkovej haly z drevených väzníkov obloženej strešnou plechovou krytinou. Na I.NP sa nachádza vstupná hala, 2x WC, kúpeľňa, šatník, kuchyňa, schodisko, 2x sklad tovaru a plynová kotolňa. Na II.NP sa nachádza chodba 2x WC, 1x WC s výlevkou, 3x kancelária a zasadačka. Na III.NP sa nachádza chodba a 2x kancelária. Výrobnú časť tvorí jedna veľká výrobná hala, v ktorej budú umiestnené výrobné zariadenia. V podlahe celej výrobnej haly bude uložená ochranná fólia odolná ropným látkam typu Ekoplast 806 prípadne obdobných vlastností, ako zabezpečenie nepriepustnej a odolnej úpravy podlahy, proti pôsobeniu znečisťujúcich látok v prípade ich úniku.

Celý objekt je založený na monolitických základových pásoch a pätkách. Podkladné betóny a základové vrstvy podláh budú výstužou prepojené zo základovými pásmi a pätkami. Hladina vody nezasahuje základovú škáru. Administratívna časť je tvorená murovaným nosným konštrukčným systémom. Monolitické železobetónové stropy sú uložené na monolitických železobetónových stužujúcich vencoch na zvislých nosných murovaných tehlových konštrukciách. Priečky sú SDK steny s protihlukovou izoláciou.

Nosný systém výrobnjej časti je tvorený z drevených oblúkových väzníkov. Strecha je riešená ako oblúková z drevených väzníkov. Strešný plášť tvorí plechová krytina a polykarbonátové presvetlovacie panely.

Vnútorňý rozvod vody požiarneho vodovodu v objekte bude riešený vodovodným potrubím DN 50, tak aby bol zabezpečený v stavbe najexponovanejší odber $1,0 \times 3 = 3,0$ l/s vody (t.j. normová výdatnosť najviac dvoch takýchto hadicových zariadení nad sebou). Hydrodynamický pretlak v hydrantovej sieti vnútorného požiarneho vodovodu musí byť min. 0,20 MPa. Potrubie studenej vody bude na jednotlivých podlažiach vedené od jednotlivých stúpačiek ku odberným miestam – zriaďovacím predmetom. Pre objekt bude pripravovaná TÚV lokálne, v kombinovanom plynovom kotli. Rozvod vody v objekte je navrhnutý z poplastovaného potrubia DN 15-25. Potrubie bude izolované tepelnoizolačnými trubicami.

V objekte je navrhnutá delená vnútorná kanalizácia. Splaškové vody z objektu budú odvádzané samostatnými vetvami z budovy. Splašková kanalizácia objektu SO 01 a SO 02 bude zaústená do areálovej splaškovej kanalizácie, navrhnuť v rámci stavby SO 03. Potrubie vnútornej splaškovej kanalizácie sa napojí do koncovej šachty na tejto areálovej kanalizácii. Vnútorňá splašková kanalizácia bude odvádzat' splaškové vody od hygienických zariadení. Kanalizačné potrubie ležaté bude vedené v zemi. Zvislé kanalizačné odpadové potrubie bude vedené v stenách, kde sa na nich vo výške 1,0 m osadia čistiace tvarovky. Vnútorňá kanalizácia bude vybudovaná z rúr: napr. PE.

Administratívna časť bude vykurovaná teplovodným ústredným kúrením. Ako zdroj tepla je navrhnutý plynový kondenzačný kotol typ Hoval TopGas 45 o výkone 45 kW prípadne obdobný. Plynový kotol bude umiestnený v samostatnej miestnosti. Účinnosť kotla je 98%. Horák je určený pre spaľovanie zemného plynu naftového. V kotly bude nainštalované obehové čerpadlo a poistný ventil s otváracím pretlakom 300 kPa. Odvod spalín a prívod vzduchu pre spaľovanie bude koncentrickým odvodom DN80/125mm nad strechu objektu. Prevýšenie komína nad strechou bude v súlade s požiadavkami príslušnej legislatívy. Zväčšený objem vody vo vykurovacom systéme bude zachytávaný v expanznej nádobe. Teplá voda sa bude pripravovať v zásobníkovom ohrievači vody typ Hoval CombiVal ER 500 o objeme 500 litrov prípadne obdobným. Samostatnou neregulovanou vetvou budú pripojené vetracie jednotky súčasťou ktorých bude regulačná rada s obehovým čerpadlom a trojcestným zmiešavacím ventilom. Ako vykurovacie telesá budú navrhnuté oceľové doskové radiátory typ Korad Ventil Kompakt pripojené na rozvod potrubia z plastliníkových rúrok vedených v podlahe. Tepelný spád vykurovacieho systému bude 70/50 °C. Teplovodné potrubie sa zaizoluje hadicami z polyetylénu typ TUBOLIT DG.

Chladenie administratívnej časti v letnom období a chladenie, prípadne vykurovanie výrobnjej časti bude zabezpečovať split klimatizačný systém. Systém môže v prechodovom období priestory aj temperovať. Vonkajšia jednotka plynule prispôsobuje výkon chladenia, alebo kúrenia k potrebám vnútorných jednotiek. Systém je tvorený dvoma vonkajšími jednotkami a niekoľkými vnútornými jednotkami. Vnútorne jednotky budú podstropné. Vonkajšia jednotka

bude osadená na streche objektu na atypickej konštrukcii vyrovnávajúcej polohu na oblúkovej streche. Údržba vonkajšej klimatizačnej jednotky bude z uskutočnená z plošiny. Vonkajšia a vnútorné jednotky sú navzájom prepojené párom tepelne izolovaného medeného potrubia pre kvapalnú a plynnú chladivo a prepojené radiacím káblom. Klimatizačné jednotky pracujú len s obehovým vzduchom.

Sociálne zariadenia budú vetrané podtlakovým spôsobom, nakoľko sa jedná o priestory s krátkodobým pobytom osôb. Odsávanie budú zabezpečovať ventilátory umiestnené priamo vo vetranom priestore. Odvod znehodnoteného vzduchu je kruhovým potrubím Spiro na fasádu. Ventilátory budú spúšťané spolu so svetlom. Prívod vzduchu bude podtlakom z okolitých priestorov.

Navrhovaný objekt bude napojený na verejnú elektrickú sieť. Elektrická prípojka SO 06 ako nová s napojením na RE – elektromerný rozvádzač a hlavný istič navrhovanej stavby. RE je osadený v oplotení s prístupom z verejného priestoru ulice. Navrhovaná NN prípojky - AYKY 4X70, trasa 100 m, je vedená cez parcelu 1228/6 zo súhlasom vlastníka a bude prepojená do deliaceho miesta SR6 č.1.1. Elektroinštalácia a hromozvod bude riešená v projekte pre stavebné povolenie. Stavebná elektroinštalácia bude realizovaná podľa požiadaviek investora. Stavebná elektroinštalácia bude napojená z hlavného rozvádzača RH1 (Administratívna časť SO 01) a RH2 (Výrobná časť SO 02) a z príslušných podružných rozvádzačov umiestnených po jednotlivých poschodiach resp. po priestoroch objektu. Káble budú uložené v horizontálnych trasách v kovových káblových žľaboch, prípadne zatiahnuté do ochranných trubiek a hadíc. Vnútorné silnoprúdové rozvody objektu riešia hlavné napájacie rozvody nezálohovanej siete NN, vrátane hlavných rozvádzačov jednotlivých systémov, rozvádzačov kancelárií, technologických rozvádzačov, až po osadenie koncových prvkov. Rozvody nezálohovanej siete zaisťujú celý odber všetkých elektrických zariadení objektu. Osvetlenie jednotlivých častí objektu bude riešené v závislosti na účele danej miestnosti. Pre jednotlivé priestory bude v zmysle príslušnej normy stanovená požadovaná intenzita osvetlenia. Pre túto intenzitu bude vypočítaný pre zvolený typ svietidiel ich počet a rozmiestnenie. Hodnoty intenzity osvetlenia spoločných priestorov budú uvedené na príslušných výkresoch resp. v časti technickej správy riešené v ďalšom stupni PD. Vo výrobných priestoroch je uvažovaný kombinovaný osvetľovací systém, na hale sú navrhnuté pásové svetlíky a doplnené budú umelým osvetlením. Tvar, plocha a rozmiestnenie svetlíkov v ploche strechy bude zadefinované v ďalšom stupni PD. Osvetlenie musí vychádzať s požiadaviek investora. V objektoch bude použité LED osvetlenie osadené tesne pod nosníkmi. Vo výrobných časti sa osvetlenie rozdelí na niekoľko zón ovládaných samostatne. Ovládanie osvetlenia vo výrobných priestoroch objektu bude riešené pomocou ovládacích tlačidiel umiestnených v skrinkách MS. Ovládanie ostatných miestností bude riešené lokálne, spínačmi na stene.

Objekt bude chránený pred účinkami atmosférickej energie bleskozvodom v zmysle príslušných STN. Systém ochrany pred bleskom pozostáva z vonkajšej a vnútornej ochrany objektu pred bleskom.

Vonkajšia ochrana objektu pred bleskom a inými škodlivými účinkami atmosférickej elektriny je bleskozvodom a uzemnením v zmysle ustanovení príslušných STN. Vnútna ochrana objektu pred bleskom a inými škodlivými účinkami atmosférickej elektriny) je v zmysle ustanovení príslušných STN vykonaná uzemnením, pospájaním a prepäťovými chráničmi. Zberacia sústava na streche bude mrežová tvorená drôtom FeZn na podperách. V zmysle príslušnej STN kovové predmety a zariadenia na streche, ktoré vchádzajú do objektu nemôžu byť vodivo spojené s bleskozvodom. Pri jednotlivých vzduchotechnických zariadeniach na streche budú navrhnuté oddialené zberacie tyče vo vzdialenosti minimálne 0,5m s dostatočnou výškou. Zvody budú riešené ako skryté, zaliate do betónových stĺpov. Vedenie prechádza cez strechu a pripevní sa na hornej časti stĺpa a na dolnej časti stĺpa sa pripojí na skúšobnú svorku. Od skúšobných svoriek vedú zvody FeZn k uzemneniu. Uzemnenie bude vyhotovené ako obvodový zemnič pozinkovaným oceľovým pásikom FeZn. Na zachytávaciu sústavu na streche budú vodivo pripojené kovové odkvapy a oplechovanie.

Uzemnenie bude spoločné pre bleskozvod a uzemnenie elektrických zariadení v objekte. Realizované bude pozinkovaným oceľovým pásikom FeZn uloženým v zemi okolo budovy. Spoje v uzemňovacej sústave budú realizované zvaraním alebo svorkami, ochrana spojov pre koróziu bude realizovaná dvojitém asfaltovým náterom. Pri prechode uzemňovacieho vodiča z betónu je potrebné vykonať asfaltový náter v dĺžke aspoň 100mm v betóne a 200mm vo vzduchu. Presný spôsob riešenia uzemnenia bude riešiť ďalší stupeň PD.

SO 03 Areálový rozvod splaškovej kanalizácie

V rámci realizácie priemyselného parku Šalková bola vybudovaná verejná kanalizácia DN 300 mm v telese príjazdovej komunikácie, z ktorej bol na pozemok, kde je navrhovaný areál Priemyselnej budovy CENTAURY Plus s.r.o., zrealizovaná splašková kanalizačná prípojka DN 150 pre budúcu výstavbu. Areálová splašková kanalizácia bude napojená na zrealizovanú kanalizačnú prípojku P-3 cez revíznú kontrolnú šachtu DN 1000 a poklopom DN 600. Navrhovaná areálová splašková kanalizácia je DN 150 dĺžky 15,9 m. Splaškové kanalizačné prípojky budú z objektu Priemyselnej budovy CENTAURY Plus Výrobnej haly odvádzať iba splaškové vody od zariaďovacích predmetov. Kanalizačné zvodové potrubia budú prevedené z kanalizačného nemäkčeného PVC. Kanalizácia bude odvzdušnená cez ventilačné hlavice. Vonkajšia kanalizácia bude prevedená z kanalizačného hrdlového PVC-U, tesneného gumovými krúžkami. Kontrolné šachty budú prevedené ako plastové, zakryté budú liatinovým poklopom. Podrobnosti budú riešené v projekte pre stavebné povolenie.

SO 04 Areálový rozvod vody

V rámci realizácie priemyselného parku Šalková bola vybudovaný verejný vodovod DN 150 mm v telese príjazdovej komunikácie a z nej bol na pozemok, kde je navrhovaný areál Priemyselnej budovy CENTAURY Plus s.r.o. zrealizovaná vodovodná prípojka DN 80 pre budúcu výstavbu. Areálový rozvod vody bude napojený na zrealizovanú vodovodnú prípojku P-1 DN 80 mm cez novú vodomernú šachtu. Areálový rozvod vody je DN 80 dĺžky 15,8 m. Rozvod vody bude prevedený z rúry HDPE. Vodomerná šachta je typová prefabrikovaná šachta a je umiestnená na pozemku stavebníka 1,0 m od parcely č.p. 1228/6. Vo

vodomernej šachte bude umiestnená vodomerná zostava. Napojenie prívodu vody do objektu SO 01 a SO 02 bude prevedené za vodomernými zostavami. Z areálového rozvodu bude ďalším areálovým rozvodom DN 50 napojený objekt SO 12 – Požiarna nádrž o objeme 45 m³, ktorá sa bude naplňať vodou pred kolaudáciou a potom pri vyprázdnení – po požiarnom zásahu. Medzi vodomerom a uzáverom bude zariadenie, ktoré znemožní spätné prúdenie vody. Vodovodná prípojka pitnej vody z verejného vodovodu nesmie byť prepojená s iným zdrojom a musí byť vyrobená zo zdravotne bezpečného materiálu. Na konci vodovodnej prípojky bude osadená vodomerná šachta. Rozvod od vodomernej šachty bude vedený v zemi a privedený do prízemí SO 01, SO 02 kde budú umiestnené vnútorné hlavné uzávery vody. V objekte bude rozvodné potrubie privedené k odberným miestam. Rozvody budú vedené v stenách murovaných konštrukciách a v podlahových vrstvách. Vnútorné rozvody budú prevedené z viacvrstvových plastových rúr spojovaných pomocou typizovaných tvaroviek podľa použitého systému. Rozvody vody budú prevedené z potrubia tlakovej rady min. PN 16. Po ukončení montáže celého vnútorného rozvodu sa vykoná tlaková skúška, preplach, dezinfekcia a konečná tlaková skúška systému v súlade s príslušnými STN. O preplachu a nezávadnosti systému bude vyhotovený protokol. Tlakovú skúšku vykoná montážna organizácia za prítomnosti stavebného dozoru. V objekte SO 01 aj SO 02 budú inštalované požiarné rozvody vody a nástenné hydranty s hadicovou výzbrojou. Zariaďovacie predmety sú navrhnuté bežné podľa katalógu napr. JIKA, na predmetoch budú osadené zápachové uzávierky a výtokové batérie a ventily, typ bude určený v ďalšom stupni dokumentácie. Podrobnosti budú riešené v projekte pre stavebné povolenie

SO 05 Prípojka plynu a SO 05a Vnútroareálové rozvody plynu

V rámci realizácie priemyselného parku Šalková bol vybudovaný verejný rozvod zemného plynu DN 80 mm v telese príjazdovej komunikácie a z nej bola na pozemok, kde je navrhovaný areál Priemyselnej budovy CENTAURY Plus s.r.o. zrealizovaná plynová prípojka DN 50 pre budúcu výstavbu. Navrhovaný objekt bude napojený na verejný plynovod. Vnútorné rozvody plynu budú riešene v projekte pre stavebné povolenie. Vstupný tlak zemného plynu je 2,0 kPa.

SO 06 Elektrická prípojka

Navrhovaný objekt bude napojený na verejnú elektrickú sieť. Elektrická prípojka SO 06 ako nová s napojením na RE – elektromerný rozvádzač a hlavný istič navrhovanej stavby. RE je osadený v oplození s prístupom z verejného priestoru ulice. Navrhovaná NN prípojky - AYKY 4X70, TRASA 100m, je vedená cez parcelu 1228/6 zo súhlasom vlastníka a bude prepojená do deliaceho miesta SR6 č.1.1. Z RE bude objekt SO 01 a SO 02 napojený Vnútroareálovými rozvodmi elektriky – SO 07. Prúdová a napäťová sústava: 3NPE, 230/400V, 50Hz, TN-C-S (hlavné rozvádzače), 3NPE, 230/400V, 50Hz, TN-S (podružné rozvádzače). Stupeň dodávky el. energie: III. stupeň: ostatné zariadenia. Fakturačné meranie spotreby el. energie bude v elektromernej skrini na oplození. Stavebná elektroinštalácia bude napojená z hlavného rozvádzača RH1 (Administratívna časť SO 01) a RH2 (Výrobná časť SO 02) a z príslušných podružných rozvádzačov umiestnených po

jednotlivých poschodiach resp. po priestoroch objektu. Káble budú uložené v zemi s potrebným krytím a uložením.

SO 07 Vnútroareálové rozvody elektriky

Riešia napojenie areálového osvetlenia pri spevnených plochách a parkovisku navrhovaného areálu Priemyselnej budovy CENTAURY Plus s.r.o.. Prúdová a napäťová sústava: 3NPE, 230/400V, 50Hz, TN-S (Podružné rozvádzače). Stupeň dodávky el. energie: III. stupeň: ostatné zariadenia. Fakturačné meranie spotreby el. energie bude v elektromernej skrini na oplatení.

SO 08 Spevnené plochy a parkoviská

V rámci realizácie priemyselného parku Šalková bola vybudovaná základná infraštruktúra ako je sieť obslužných komunikácií a inžinierske siete. Priama dopravná obsluha riešeného územia je z miestnej obslužnej komunikácie. Miestna komunikácia, na ktorú sa napája navrhovaná vnútroareálová komunikácia je kategórie MO 8/40, je obojsmerná smerovo nerozdelená. Povrchové odvodnenie je riešené pomocou priečného a pozdĺžneho sklonu do existujúcich uličných vpustov. Projekt rieši návrh vnútroareálových komunikácií kde je navrhovaný areál Priemyselnej budovy CENTAURY Plus slúžiacich na dopravnú obsluhu navrhovanej haly ako aj návrh parkovacích stojísk. Stavebný objekt rieši návrh účelovej vnútroareálovej komunikácie, ktorá sa napája na existujúcu obslužnú komunikáciu obsluhujúcu príľahlé územie. Výstavba objektu nezmení celkovú koncepciu dopravy v danej lokalite. Výpočet nárokov statickej dopravy – podľa STN 73 6110/Z2: Údaje o potrebnom počte parkovacích stojísk sú uvedené v Tabuľke č. 1.

Tabuľka č. 1

| Druh objektu | Účelová jednotka | 1 stojisko pripadá na jednotku | Z počtu stojísk krátkodobých (%) | Z počtu stojísk dlho - dobých (%) | Počet stojísk Po |
|--|---|--------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|------------------|
| Administratívne budovy a verejné inštitúcie* - zamestnanci - alebo plocha - návštevy z čistej administratívnej plochy s využitím striedania vozidiel na stojisku 4x za pracovnú zmenu | počet m ² m ² | 4 20 25 | - - 100 | 100 100 - | 2 |
| Zariadenia výroby - zamestnanci - návštevníci | počet počet | 4 7 | - 100 | 100 - | 1 1 |

Ukazovatele sú odvodené pre:

- stupeň automobilizácie 1 : 2,5
- ročný výkon vozidiel 10 000 km
- mesto nad 50 000 obyvateľov s centrálnou zónou
- deľba prepravnej práce v pomere 60:40

Celkový počet stojísk na riešenom území podľa STN 73 6110/Z2:

$N = 1,1 \cdot O_o + 1,1 \cdot P_o \cdot k_{mp} \cdot k_d$

O_o - základný počet odstavných stojísk obyvateľov

P_o - základný počet parkovacích stojísk kmp regulačný

osobitne definované zóny (verejné športoviská, obchodné centrá,...) 0,7

ostatné územie v meste 1,0

K_d súčiniteľ vplyvu dĺžby prepravnej práce

| | | | | | |
|--------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| IAD : ostatná doprava | 35:65 | 40:60 | 45:55 | 55:45 | 60:40 |
| súčiniteľ k _d | 0,8 | 1,0 | 1,2 | 1,3 | 1,4 |

Výpočet nárokov na statickú dopravu:

Potrebný počet parkovacích stojísk

zamestnanci – $2/4 = 0.5$ (1 stojisko na 4 zamestnancov)

K_{mp} = 0,7 koeficient polohy

Zdôvodnenie: osobitne definované zóny (verejné športoviská, obchodné centrá,...) 0,7

súčiniteľ dĺžby dopravnej práce

Zdôvodnenie:

IAD: ostat. doprava 60:40

$N = 1,1 \cdot O_o + 1,1 \cdot P_o \cdot k_{mp} \cdot k_d = 1,1 \cdot 0,1 + 1,1 \cdot (2 + 1 + 1) \cdot 0,7 \cdot 1,4 = 4,42 = 5$ parkovacích stojísk

Celkový nutný počet parkovacích stojísk je 5, pričom je navrhovaných 5 parkovacích miest, z ktorých 1 miesto bude vyhradené pre osoby ťažko zdravotne postihnuté. V rámci dopravného napojenia sa uvažuje aj so závorovým systémom, ktorý je navrhnutý v takej polohe, aby čakajúce vozidlo nepredstavovalo prekážku v cestnej premávke. Na vnútroareálovú komunikáciu so šírkou 6,00 m (2x jazdný pruh so šírkou 3,00 m), kde je uvažované s odstavovaním nákladných vozidiel pre nakládku/vykládku. Rovnako sa na vnútroareálovú komunikáciu napájajú parkoviská pre osobné automobily, ktoré sú navrhnuté v miestach administratívnych vstavkov. Rozmery parkovacích stojísk sú 2,75 x 6,00 m resp. 3,50 x 6,00m pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Spádovanie spevnených plôch pre parkovanie je navrhnuté v sklone 2% smerom od haly k líniovým žľabom alebo uličným vpustom a potom cez kanalizáciu do ORL. Po prečistení budú vody odvádzané do infiltračnej drenáže s retenčnou nádržou 18,00m³.

Návrh konštrukcií

konštrukcia cementobetónových spevnených plôch :

| | | | |
|---------------------|-----------|-------|-------------|
| Cementový betón | CBIII | 200mm | STN EN206-1 |
| Štrkodrvina fr.0-32 | ŠD 31,5Gc | 220mm | STN 73 6126 |
| Štrkodrvina fr.0-32 | ŠD 31,5Gc | 580mm | STN 73 6126 |

konštrukcia parkovacích stojísk :

| | |
|---|------------------------------|
| Plastový stabilizačný systém ECORASTER E50 | 50mm - DIN EN ISO 124 |
| Betónové dlažobné tvarovky DL sivá EUROSTAR | 60mm - DIN EN 13238 - vstupy |
| Lôžko z drveného kameňa 4/8 | 40mm - STN EN 13242 |
| Šrkodrava ŠD, 31,5Gc | 150mm - STN 73 6162 |
| Šrkodrava ŠD, 45 Gc | min. 180mm - STN 73 6126 |
| Geotextília | |
| Ropoizolačná fólia – vyspádovaná a odvádzaná do ORL | |
| Rastlý terén | |

SO 09 Vnútroareálové rozvody dažďovej kanalizácie

Dažďové vody navrhovaného areálu Priemyselnej budovy CENTAURY Plus s.r.o. zo strechy SO 01 a SO 02 budú odvádzané areálovou dažďovou kanalizáciou DN 150 do infiltračnej drenáže s retenčnou nádržou o objeme 18 m³. Na dažďovej kanalizácii pri napojení zo strechy SO 01 a SO 02 budú čistiace tvarovky lapača splavenín zo strechy.

SO 10 Odlučovač ropných látok

Odvodnenie spevnených plôch pre parkovanie kde je navrhovaný areál Priemyselnej budovy CENTAURY Plus s.r.o. bude riešené s pomocou odlučovača ropných látok (ORL). ORL je zariadenie určené na odlúčenie a zachytávanie ľahkých kvapalín z odpadových vôd, ktoré stekajú z rôznych povrchov kontaminovaných najmä ropnými látkami. Navrhnutý je odlučovač ropných látok od spoločnosti Klartec typ KLv 2/1 prípadne obdobný. ORL musí byť konštrukčne navrhnutý tak, aby spoľahlivo odolával rozličným predvídateľným zaťaženiam (stále zaťaženie, náhodné zaťaženie od dopravy, tlak zeminy a tlak vody) bez zhoršenia jeho funkcie a ohrozenia životného prostredia. Odvodnenie zo spevnených plôch, striech a komunikácii je riešené odvodom do infiltračnej drenáže s retenčnou nádržou o objeme 18,00 m³.

SO 11 Oplotenie

V budúcnosti sa uvažuje s oddelením areálu Priemyselnej budovy CENTAURY Plus s.r.o. od okolia oplotením z poplastovaného oplotenia napríklad BC Torsion Axis, a pletivového oplotenia 2,0 m vysokého, kotveného do oceľových stĺpikov v betónovom základe s podhrabovými doskami. Vjazd aj výjazd do areálu je cez samonosné elektrické závory. Peší vstup pre zamestnancov sa uvažuje cez bránku. V zelených pásach po obvodu areálu je navrhnutá výsadba nižšej zelene - stromoradie. V zadnej časti za halou je navrhnutá hustejšia výsadba zelene.

SO 12 Požiarna nádrž

Požiarna nádrž je podzemný stavebný objekt - zariadenie, ktoré sa používa ako umelý zdroj požiarnej vody v prípadoch, keď nie je možné zabezpečiť požadované množstvo požiarnej vody z verejného rozvodu vody. Nádrž je určená pre zabudovanie vo vonkajšom prostredí ako podzemná nádrž s užitočným objemom 45 m³. Požiarne nádrže Klartec sú konštrukčne

navrhnuté tak, aby spoľahlivo odolávali rozličným predvídateľným zaťaženiam (stále zaťaženie, náhodné zaťaženie od dopravy, tlak zeminy a tlak vody) bez zhoršenia ich funkcie. Pôdorysný rozmer SO-12 je dĺžka x šírka 6,60 x 3,60 m a výška 2,6 m podzemná nádrž bude zasypaná s minimálnym krytím cca 500 mm zeminy. Na požiarnej nádrži bude vytvorené čerpacie stanovište podľa príslušnej STN tak, aby podmienky zdroja vody zodpovedali technickým možnostiam používanej hasičskej techniky.

SO 13 Sadové úpravy

Pohľadovou dominantou areálu Priemyselná budova CENTAURY Plus s.r.o. bude výrobný objekt. Zeleň bude tvorená rozvoľnenými skupinky stromov, kríkov a trávnatým porastom pozemku. V projektovej dokumentácii výstavby Priemyselnej budovy CENTAURY Plus s.r.o. uvažujeme s návrhom na zníženie dôsledkov zmeny klímy a navrhujeme výsadbu 50ks okrasných kríkov v areáli výrobných hál. Sadovnícka úprava SO 13 okolia objektu bude zodpovedať architektúre haly Priemyselnej budovy CENTAURY Plus s.r.o.. Navrhujeme celú plochu mimo zastavaných plôch zatrávniť. Ďalej sa uvažuje s výsadbou brečtanu na oblúkovej streche objektu kde bude systém pomocných vodorovných aj horizontálnych lán na južnej fasáde. Predpokladaná plocha brečtanu na oblúkovej streche je cca 400 m². Celková výmera pozemku je 5 147 m², z toho zelené plochy majú výmeru 3 157,98m². Koeficient plochy zatrávnených plôch je 61% z celkovej výmery pozemku.

Stručný opis technologického procesu výroby

Vstupná surovina – sušené drevo bude po dovezení do areálu firmy vyložená z nákladného automobilu pomocou vysokozdvížného vozíka a bude uložená do skladu vstupnej suroviny. Zo skladu vstupnej suroviny bude drevo postupne presunuté na pracovisko krátenia, kde bude napílené podľa nárezového plánu. Po napílení bude drevo presunuté na pracovisko frézovania, kde bude ofrézované podľa frézovacieho plánu daného výrobku. Z pracoviska frézovania bude drevo presunuté na pracovisko montáže, kde bude celý výrobok zmontovaný a osadený vybavením napr. pec, infra panel, ovládanie, osvetlenie a podobne. Po otestovaní funkčnosti výrobku a jeho jednotlivých prvkov bude výrobok rozobratý na celky, s ktorými je možné manipulovať ručne. Výrobok bude naložený do dodávkového vozidla a odvezený k zákazníkovi, kde sa zmontuje a otestuje.

Okrem ručných nástrojov budú súčasťou technologického vybavenia prevádzky stroje na opracovanie dreva ako napríklad brúsky, píly, hydraulický lis, frézy, hobľovačky, vítačky, sústruh, nestingové a frézovacie centrum a podobne.

9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

Sprievodným javom rozvoja priemyslu a služieb v SR je výstavba priemyselných areálov určených pre uspokojenie dopytu investorov po moderných administratívnych, skladových a výrobných priestoroch, ktoré vyhovujú nielen čoraz prísnejším požiadavkám legislatívy ochrany životného prostredia ale aj ochrany zdravia obyvateľstva, bezpečnosti práce, požiarnej ochrany a podobne. Takýmto areálom je aj Priemyselný park Šalková. Areál priemyselného parku je umiestnený medzi železničnou traťou ŽSR Banská Bystrica – Brezno, a vodným tokom Hron. Umiestnenie priemyselného parku poskytuje výborné dopravné napojenie na rýchlostnú cestu R1, ktorá ho spája s veľkou časťou SR. Výhodou tohto dopravného napojenia tiež je, že nevyžaduje prejazd cez oblasti s rodinnými domami. Spoločnosť CENTAURY Plus s.r.o. pôsobí viac ako 15 rokov v oblasti výstavby športových hál, areálov a povrchov. V súvislosti s rozvojom spoločnosti sa rozhodla rozšíriť ponuku svojich služieb a výrobkov o produkty stolársko-tesárskej výroby, so zameraním na výrobu sáun, kadí a iných stolársko-tesárskych výrobkov. Za týmto účelom zakúpila pozemok v Priemyselnom parku Šalková a plánuje na ňom výstavbu priemyselnej budovy. Nezanedbateľným prínosom rozšírenia ponuky služieb a výrobkov spoločnosti CENTAURY Plus s.r.o. je aj podpora vzniku nových pracovných miest, či už priamo v tejto spoločnosti, alebo u dodávateľských firiem.

10. Celkové náklady

Odhadované celkové náklady v súčasnosti nie sú upresnené. Predpokladaný náklad na výstavbu priemyselnej budovy je cca 620 000 eur.

11. Dotknutá obec

Banská Bystrica

12. Dotknutý samosprávny kraj

Banskobystrický samosprávny kraj

13. Dotknuté orgány

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor krízového riadenia, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Banskej Bystrici, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Banská Bystrica, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica

Mestský úrad Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody č.6, 810 05 Bratislava

14. Povoľujúci orgán

Mesto Banská Bystrica

15. Rezortný orgán

Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212

16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Rozhodnutie o umiestnení stavby a stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Závery z procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov budú jedným z podkladov pre vydanie územného rozhodnutia podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Po vydaní územného rozhodnutia bude vypracovaná projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia.

17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Realizácia navrhovanej činnosti spočívajúca vo výstavbe a užívaní priemyselnej budovy, v ktorej sú umiestnené administratívne a výrobné priestory slúžiace na návrh, výrobu a skladovanie stolársko-tesárskych výrobkov, nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice SR, nespĺňa podmienky štvrtej časti zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a kritériá uvedené v prílohách č 13 a č. 14 k tomuto zákonu.

III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia

1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

Pre účel tohto Zámeru sa za „posudzované územie“ pokladá presne vymedzené územie v katastrálnom území Šalková, ktoré sa nachádza v meste Banská Bystrica v okrese Banská Bystrica v Banskobystrickom kraji. „užšie okolie posudzovaného územia“ zahŕňa okolie kruhového tvaru s polomerom približne 500 m. Pod pojmom „širšie okolie posudzovaného územia“ rozumieme okruh s polomerom cca 3,5 km od miesta navrhovanej zmeny.

Geomorfologické pomery

V zmysle členenia Slovenska podľa geomorfologických jednotiek (*Mazúr, Lukniš a kol., Atlas krajiny SR*) patrí širšie dotknuté územie do Alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie Vnútorne Západné Karpaty a oblasti Slovenského stredohoria. V rámci oblasti Slovenského stredohoria patrí širšie dotknuté územie do celku Zvolenská Kotlina a podcelku Bystrické Podolie. Reliéf je fluvialny, založený na fluvialnej rovine Hrona v nadmorskej výške asi 345 m n.m. Morfológia územia je zmenená antropogénnou činnosťou – stavebnou činnosťou pri budovaní okolitých objektov a cesty.

Geologické pomery

Širšie okolie záujmového územia patrí podľa regionálneho geologického členenia (D. Vass a kol., 1988) do oblasti Veporského pásma, podoblasti hrnské synklinórium, prekrytého kvartérnymi sedimentmi. Na geologickej stavbe územia a jeho okolia sa podieľa kvartérny komplex a podložné permské a triasové horninové komplexy. Kvartérny komplex je reprezentovaný fluvialnymi sedimentmi aluviálnej nivy a nízkych terás Hrona, ktoré sú reprezentované štrkami s variabilným podielom piesčitej a jemno-zrnej frakcie). Štrkové valúny sú stredne až dobre opracované a sú tvorené horninami kryštalínika, kremencami, bridlicami a karbonátmi. Veľkosť štrkových valúnov dosahuje prevažne 3-8-12 cm, ojedinelo

i nad 15 cm (najmä na báze štrkovej vrstvy). Štrky sú prekryté 0,5 - 3,0 m hrubým súvrstvom fluviálnych ílov, siltov a pieskov. V podloží kvartérneho komplexu vystupujú permské a triasové súvrstvia hornín. Permské súvrstvia sú reprezentované pestrými bridlicami maluzinského súvrstvia. Trias je zastúpený stredotriasovými ramsauskými dolomitmi.

Záujmové územie podľa Atlasu inžinierskogeologických máp SSR (Matula et al., 1989) patrí do regiónu neogénnych tektonických vkleslín, oblasti vnútorných kotlín, rajónu údolných riečnych náplavov F. Za účelom overenia inžinierskogeologickej stavby povrchovej časti územia, na ktorom sa bude realizovať stavba „Priemyselná hala CENTAURY Plus“ boli v zmysle projektu geologických prác vyhlbené štyri prieskumné sondy, každá do hĺbky 4,0 m pod úroveň povrchu terénu. Podľa horninových profilov prieskumných sond S-1 až S-4 je možné konštatovať, že na geologickej stavbe povrchovej časti záujmového územia sa podieľajú nasledujúce vrstvy zemín :

- vrstva nívnych jemnozrnných zemín
- súvrstvie štrkovitých zemín fluviálneho pôvodu

Vrstva nívnych jemnozrnných zemín

Celý povrch územia s pripravovanou stavbou (pozemok č. 1236/14) je pokrytý vrstvou jemnozrnných nívnych (povodňových) sedimentov. Strop vrstvy nívnych sedimentov v južnej časti stavby tvorí zemina charakteru siltu piesčitého (MS), trieda zeminy F3, s hrúbkou vrstvy 0,3 m (S-1) – 0,5 m (S-2). Smerom do podlažia v zemine pribúda štrková frakcia a nadobúda charakter zeminy triedy F1 – silt štrkovitý (MG) tuhej až pevnej konzistencie. Veľkosť štrkových valúnov dosahuje 3-7 cm, ojedinelo i nad 12 cm. Strop vrstvy nívnych sedimentov v severnej časti stavby tvorí 0,7 m (S-4) – 1,1 m (S-3) hrubá vrstva siltu s nízkou plasticitou (ML), trieda zeminy F5, ktorá smerom do podlažia plynulo prechádza do zeminy triedy F3 – silt piesčitý (MS) až piesok siltovitý (SM). V zeminách triedy F3 (S4) a F5 sa štrkové valúny vyskytujú len ojedinelo. Báza súvrstvia zemín tried F1, F3 (S4) a F5 sa nachádza na kóte 394,7 m n.m. (S-3) až 395,05 m n.m. (S-1, S-2). Hrúbka súvrstvia zemín tried F1, F3 (S4) a F5 na území pripravovanej stavby dosahuje 0,9 m (S-2) až 1,9 m (S-3).

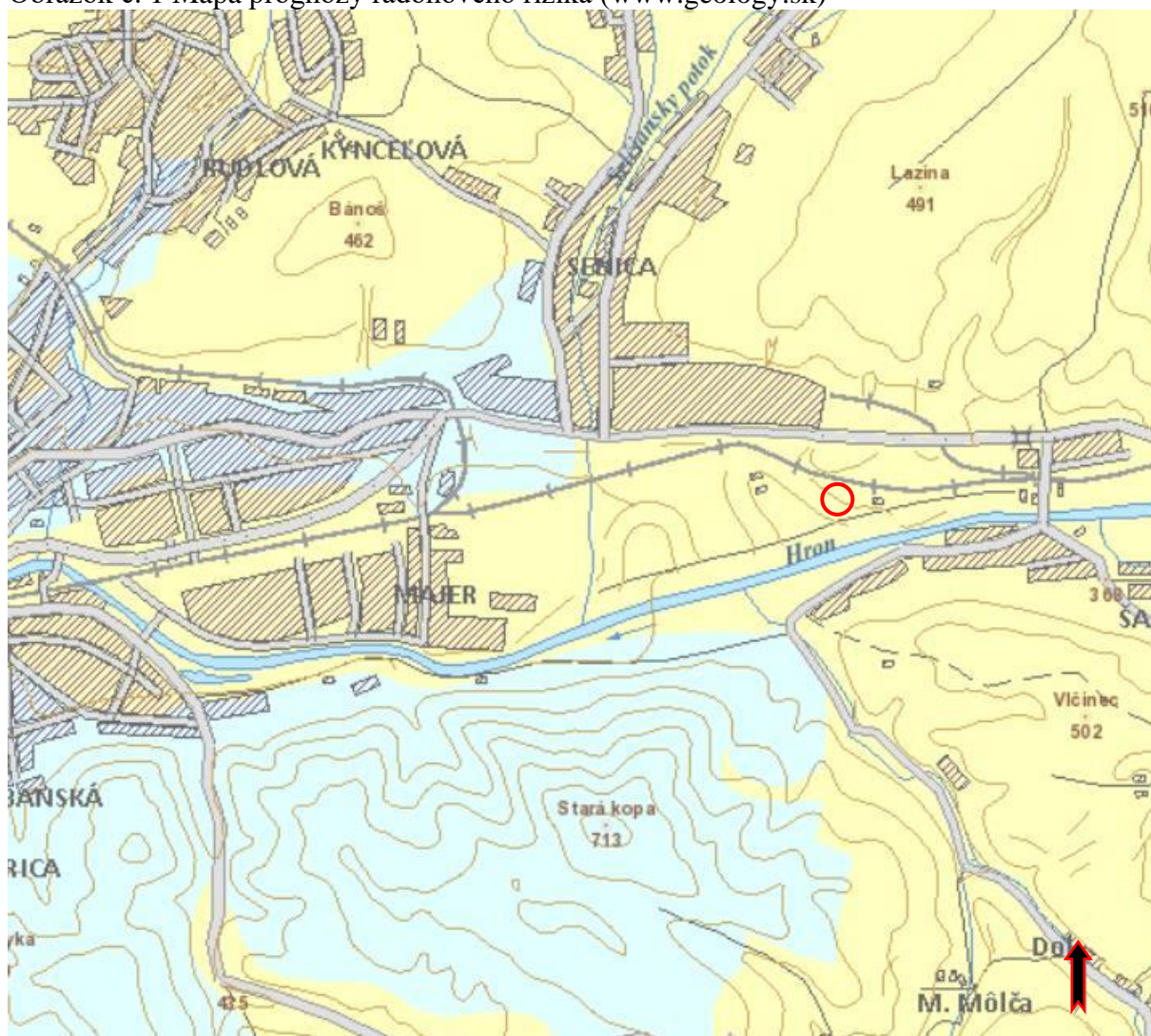
Súvrstvie štrkovitých zemín fluviálneho pôvodu

Pod súvrstvom zemín tried F1, F3 (S4) a F5 sa na celom území projektovanej stavby nachádza súvrstvie štrkovitých zemín fluviálneho pôvodu. Strop štrkového súvrstvia s hrúbkou cca 0,6 m je v južnej časti stavby (S-1, S-2) tvorený štrkom siltovitým (GM), trieda zeminy G4. V severnej časti územia stavby sa zemina triedy F1 nenachádza. Smerom do podlažia sa podiel jemnozrnnnej frakcie znižuje a zemina nadobúda charakter zeminy triedy G3 – štrk s prímiesou jemnozrnnnej zeminy (G-F) až G2 – štrk zle zrnený (GP), ktorý je hrubozrnný až balvanitý. Štrkové zeminy obsahujú valúny veľkosti 5-10-15-25 cm. Z petrografického hľadiska sú zastúpené granitoidy, kryštallické bridlice, kremence a karbonáty. Podľa výsledkov dynamických penetračných skúšok realizovaných v blízkom okolí pripravovanej stavby je vrstva štrkovej zeminy triedy G3 stredne uľahnutá, vrstva zeminy triedy G2 je uľahnutá. Zemina triedy G3 je kolektorom podzemnej vody s voľnou hladinou.





Radónové riziko

Rádioaktívne žiarenie pôsobiace na obyvateľstvo je z viac ako dvoch tretín tvorené žiarením pochádzajúcim z prírodných zdrojov. Najvýznamnejším prírodným zdrojom je radón (^{222}Rn) a jeho produkty rozpadu (napr. polónium, bizmut, olovo). Zdrojom prírodného radónu sú horniny s obsahom rádia (^{226}Ra), rozpadom ktorého radón vzniká. Žiarenie z hornín uložených v nižších zemských vrstvách preniká na povrch predovšetkým cez dobre priepustné horniny a mladé zlomové systémy, obzvlášť v miestach ich križovania. Ako vyplýva z Obrázku č. 1 kde je znázornená mapa izoplôch radónového rizika dotknutého územia a okolia, dotknuté územie sa nachádza v kategórii stredného radónového rizika. Širšie dotknuté územie spadá do kategórie nízkeho až stredného radónového rizika (Čížek, Smolárová, Gluch, Atlas krajiny SR).

Obrázok č. 1 Mapa prognózy radónového rizika (www.geology.sk)



Legenda k Obrázku č. 1

| | |
|---|--|
|  | Nízke radónové riziko |
|  | Stredné radónové riziko |
|  | Vysoké radónové riziko |
|  | Hodnotené územie navrhované pre zmenu činnosti |

Geodynamické javy, tektonika a seizmicita územia

Z hľadiska seizmicity je záujmové územie v zmysle STN EN 1998-1/NA/Z1 (bývalá STN 73 0036 "Seizmické zaťaženie stavieb") súčasťou zdrojovej oblasti seizmického rizika 3 s hodnotou $a_r = 0,60 \text{ m.s}^{-2}$. Podľa STN 73 0036, prílohy A2 "Seizmotektonická mapa Slovenska" sa oblasť Banskej Bystrice nachádza v zdrojovej oblasti seizmického rizika č. 3 so seizmickou intenzitou 7° MSK-64. Podľa Mapy stability svahov územie výstavby a jeho okolie predstavuje rajón stabilných území.

Ložiská nerastných surovín

Dotknuté územie nezasahuje do prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov.

Pôdne pomery

Pôda predstavuje trojrozmerný prírodný útvar, ktorý vznikol v procese historického vývoja ako dôsledok interakcie medzi geologickými, klimatickými, hydrologickými a biotickými faktormi. Geologické faktory zahŕňajú pôdotvorný substrát, jeho minerálne a chemické zloženie. Klimatické faktory zahŕňajú prínos slnečnej energie, zrážky, teplotu ovzdušia, hydrologické faktory predstavujú vplyv povrchových a podzemných vôd. Faunu, flóru a vplyv pôdnych mikroorganizmov zahŕňajú biotické faktory. Významným pôdotvorným činiteľom je tiež človek, ktorý svojim pôsobením aktívne vstupuje do biotických a abiotických komponentov celého ekosystému, a tým i do dynamiky procesov a interakcií, ktoré v nich prebiehajú. Malé a početné terasy človek vytváral po mnoho desaťročí. Z pôdnych typov v predmetnom území dominujú fluvizeme, pôdne jednotky fluvizeme kultizemné, sprievodné fluvizeme glejové, modálne a kultizemné ľahké, z nekarbonátových aluviálnych sedimentov (Šály, Šurina, Atlas krajiny SR).

Vo všeobecnosti sa rozlišujú dva hlavné spôsoby poškodzovania pôd, a to chemická (napr. zmena chemizmu pôd vplyvom zdrojov znečisťovania) a fyzikálna degradácia pôd (napr. zhutňovanie vplyvom ťažkej mechanizácie, plošná erózia). Medzi najvýznamnejšie činitele

ohrozujúce pôdny fond patrí vodná a veterná erózia, ktoré významne závisia od vlastností pôd a reliéfu, ale aj od charakteru vegetačného pokryvu. Ohrozenie pôdy vodnou eróziou v dotknutom území je zanedbateľné (*Šúri, Cebecauer, Fulajtár, Hofierka, Atlas krajiny SR*). Ohrozenie pôdy veternou eróziou v dotknutom území je tiež zanedbateľné (*Klukanová, Liščák, Hrašna, Stredňanský, Atlas krajiny SR*).

Klíma

Podľa klimatických oblastí Slovenska (*Milan Lapin a kol., Atlas krajiny SR*) patrí dotknuté územie do okrsku mierne teplého, s chladnou až studenou zimou, dolinového/kotlinového. Dlhodobá priemerná ročná teplota vzduchu v dotknutom území dosahuje hodnotu cca 7 – 8 °C (*Šťastný, Nieplová, Melo, Atlas krajiny SR*). Priemerná teplota vzduchu v januári je -3 až -4 °C (*Šťastný, Nieplová, Melo, Atlas krajiny SR*). Priemerná teplota vzduchu v júli je 16 až 18 °C (*Šťastný, Nieplová, Melo, Atlas krajiny SR*). Priemerný počet dní v roku s dusným počasím a nízkou relatívnou vlhkosťou vzduchu je 10 - 20 (*Kveták, Atlas krajiny SR*). Priemerný ročný počet dní s hmlou v širšom dotknutom území sa pohybuje od 20 do 100 dní (*Miňd'áš, Škvarenina, Atlas krajiny SR*). Priemerné ročné množstvo zrážok sa pohybuje okolo 700 - 800 mm (*Faško, Šťastný, Atlas krajiny SR*). Priemerné úhrny zrážok v januári sú 40 - 50 mm (*Faško, Šťastný, Atlas krajiny SR*). Priemerné úhrny zrážok v júli sú 60 - 80 mm (*Faško, Šťastný, Atlas krajiny SR*). Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou v roku je 60 - 80 (*Faško, Handžák, Šrámková, Atlas krajiny SR*). Dotknuté územie patrí medzi priemerne až silne inverzné polohy (*Lapin, Tekušová, Atlas krajiny SR*). Veterné pomery sú ovplyvnené orografickým profilom širšieho alebo bližšieho okolia konkrétnej oblasti. Prevládajúce prúdenie je zo smerov J-JZ a S-SV, vo vrcholových polohách je prúdenie určované predovšetkým všeobecnou cirkuláciou ovzdušia, prevláda prúdenie zo smerov S-SZ a JV-J.

Hydrologické pomery

Hydrogeologické pomery

Podľa hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (*Kullman, 2005*) patrí záujmové územie do útvaru SK200220FP Útvar puklinových a medzizrnových podzemných vôd severnej časti Stredoslovenských neovulkanitov, rajónu Q 088 Kvartér nivy Hrona a Slatiny od Slovenskej Ľupče po Tlmače. Rajón sa rozkladá pozdĺž rieky Hron, má asymetrický charakter a zaberá údolnú nivu riek Hron a Slatina. Hydrogeologické pomery územia sú podmienené geologicko-tektonickou stavbou a klimatickými pomermi. Hrúbka súvrstvia kvartérnych uloženín dosahuje 5-8 m. Hlavný zvodnený horizont, ktorý je tvorený štrkovo-piesčitými sedimentmi, je prekrytý vrstvou náplavových hĺn (siltov) a ílov s variabilným zastúpením jemnozrnného piesku. Štrkové sedimenty pravobrežnej aluviálnej nivy Hrona sú priepustné a vytvárajú priaznivé podmienky pre infiltráciu a migráciu podzemnej vody. Zásoby podzemnej vody v štrkových sedimentoch aluviálnej nivy Hrona sú dopĺňované predovšetkým dnovou a brehovou infiltráciou vody z vodného toku. Vrstva pokryvných jemnozrnných sedimentov dosahuje hrúbku 0,5 - 3,0 m. Tieto sedimenty sú

z hydrogeologického hľadiska bezvýznamné. Nevytvárajú vhodné podmienky pre akumuláciu a migráciu zásob podzemnej vody. Podzemné vody rajónu Q 088 nie sú vhodné na pitné účely bez predchádzajúcej úpravy. Spravidla obsahujú zvýšené koncentrácie železa, mangánu, organické, mikrobiologické a iné znečistenie z priemyselnej výroby nachádzajúcej sa na území rajónu Q 088. Podzemná voda v riešenom území vykazuje slabú agresivitu na betónové konštrukcie (XA1) a veľmi vysokú agresivitu na železo - IV.

Vodné toky a plochy

Hodnotené územie hydrograficky náleží do oblasti povodia povrchového toku Hron (4-23). Podľa vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z., resp. výnosu č. 2/2010 a vodohospodárskej mapy (list 36-14, 36-23 a 36-32, 3. vydanie) sa hodnotené územie nachádza v základnom povodí Hron od ústia Čierneho Hrona po ústie Slatiny (4-23-02). Rieka Hron preteká južne od dotknutého územia vo vzdialenosti cca 250 m v smere V – Z. Širšie dotknuté územie je odvodňované viacerými menšími prítokmi rieky Hron. Žiadny z nich nie je vodohospodársky významným tokom podľa vyhlášky MŽP SR 211/2005 Z.z.. Z hľadiska formovania povrchového odtoku sa jedná o vrchovinovo-nížinnú oblasť. V danej oblasti je typ režimu odtoku dažďovo-snehový s akumuláciou v XII-II. Vysoká vodnosť je dokumentovaná v III-IV s najvyššími prítokmi v III ($IV > II$) a najnižšími prítokmi v IX. Podružné zvýšenie vodnosti koncom jesene/začiatkom zimy je výrazné. (Miklós et al., 2002). Priemerný ročný špecifický odtok sa v širšom dotknutom území pohybuje v intervale $10-15 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$ (Miklós et al., 2002). V stanici Banská Bystrica dosahuje maximálnu hodnotu $27,99 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$ v mesiaci apríl a minimálnu hodnotu približne $5 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$ v mesiaci november. Vodné plochy sa v dotknutom území nenachádzajú.

Chránená vodohospodárska oblasť

Územie, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu vôd, môže vláda vyhlásiť za chránenú vodohospodársku oblasť (§ 31 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách). Do územia mesta Banská Bystrica zasahujú CHVO Veľká Fatra a CHVO Nízke Tatry – západná časť. Uvedené chránené vodohospodárske oblasti nebudú navrhovanou činnosťou dotknuté.

Ochranné pásma vodných zdrojov

Navrhovaná činnosť nezasahuje do ochranného pásma vodných zdrojov.

Citlivé a zraniteľné oblasti

Navrhovaná činnosť nezasahuje do citlivých alebo zraniteľných oblastí.

Ochranné pásma prírodných liečivých a minerálnych zdrojov

Prírodné liečivé a minerálne vody sa v dotknutom území nenachádzajú.

Flóra

Podľa fytogeograficko-vegetačného členenia (*Plesník, Atlas krajiny SR*) širšie okolie výstavby navrhovanej činnosti patrí do bukovej zóny, sopečnej oblasti, v okrese Zvolenská kotlina, severný podokres, obvod Bystrické podolie. Samotné dotknuté územie a jeho bezprostredné okolie predstavuje dlhodobu antropogénne využívanú krajinu. Súčasný stav vegetácie je oproti potenciálnej vegetácii územia výrazne pozmenený. V dotknutom území neboli identifikované chránené ani inak vzácne druhy rastlín. Nakoľko sa jedná o priemyselnú zónu a priemyselný areál, podiel vegetácie resp. „zelených plôch“ v širšom území je minimálny. V dôsledku realizácie navrhovanej činnosti nie sú potrebné žiadne výruby zelene.

Fauna

V zmysle zoogeografického členenia - terestrický biocyklus, môžeme dotknuté územie a jeho širšie okolie začleniť do eurosibírskej podoblasti, provincie listnatých lesov, podprovincie podkarpatský úsek (*Jedlička, Kalivodová, Atlas krajiny SR*). Zoogeografické členenie - limnický biocyklus začleňuje územie do pontokaspickej provincie, severopontického úseku, podunajského okresu stredoslovenská časť (*Hensel, Krno, Atlas krajiny SR*). Samotné posudzované územie a jeho bezprostredné okolie sa nachádza v antropogénne zmenenej krajine, priemyselnej zóne. V posudzovanom území nie sú indície o výskyte taxónov vzácných, zriedkavých alebo ohrozených živočíšnych druhoch.

Chránené územia prírody a krajiny - územná ochrana, Natura 2000

Ochranu prírody a krajiny na Slovensku upravuje zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Pre územnú ochranu sa ustanovuje päť stupňov ochrany. Rozsah obmedzení sa so zvyšujúcim stupňom ochrany zvyšuje. Územné časti vysokej biologickej a ekologickej hodnoty boli z hľadiska zachovalosti alebo ohrozenosti biotopov vyhlásené za chránené v niektorej z kategórií chránených území alebo podliehajú osobitnej ochrane (je u nich predpoklad na vyhlásenie za chránené). Chránené územia môžu byť súčasťou národnej siete chránených území alebo môžu byť súčasťou európskej siete chránených území – NATURA 2000 (územia európskeho významu – SKUEV a chránené vtáčie územia – CHVÚ). Ochrana sa už od 1. stupňa tiež poskytuje biotopom európskeho alebo národného významu. Zoznam týchto biotopov je uvedený vo vyhláske MŽP SR č. 24/2003 Z. z.

V zmysle implementácie princípov európskej politiky pri ochrane biodiverzity a ekosystémov boli na Slovensku implementované dve základné smernice, ktoré tvoria základ ochrany prírody v EÚ - smernica Rady č. 79/409/EHS o ochrane voľne žijúcich vtákov (Smernica o vtákoch) a smernica Rady č. 92/43/EHS o ochrane biotopov, voľne žijúcich živočíchov a voľne rastúcich rastlín (Smernica o biotopoch). Sieť sústavy NATURA 2000 predstavuje súvislú európsku ekologickú sieť chránených území na ochranu prírodných biotopov, voľne žijúcich živočíchov a voľne rastúcich rastlín významných pre ES. Sústavu NATURA 2000 tvoria dva typy území - osobitné územia ochrany (Special Areas of Conservation, SACs) vyhlasované na základe Smernice o biotopoch a osobitne chránené územia (Special Protection Areas, SPAs) vyhlasované na základe Smernice o vtákoch. Dotknuté územie neleží v žiadnom chránenom území. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny na území platí 1. stupeň ochrany prírody (všeobecná ochrana). Dotknuté územie nezasahuje, ani sa nenachádza v blízkosti lokalít NATURA 2000 - chráneného vtáčieho územia, územia európskeho významu. Druhovú ochranu sa viaže na chránené rastliny, chránené živočíchy, chránené nerasty a chránené skameneliny. Na predmetnom území nie je zaznamenaný výskyt chránených druhov.

2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria

Krajina je časť územia tak, ako ju vnímajú ľudia, ktorej charakter je výsledkom činností a vzájomného pôsobenia prírodných a / alebo ľudských faktorov (*Európsky dohovor o krajine 2000*). Krajinný obraz je súborom faktorov, pôsobiacich na človeka prostredníctvom optických, sluchových a čuchových vnemov. V tejto súvislosti treba osobitne zdôrazniť esteticko - výtvarné kvality krajinného obrazu, na základe ktorého si človek vytvorí prvý dojem, spontánny iniciujúci vzťah človeka ku krajine. Krajinnú štruktúru tvoria súbory prirodzených a človekom čiastočne alebo úplne pozmenených dynamických systémov. Súčasná organizácia krajiny riešeného územia je postavená na rešpektovaní krajinoekologických podmienok (potenciálu) priestoru. Priestorové rozmiestnenie jednotlivých prvkov krajinej štruktúry dôsledne vychádza z morfológického charakteru územia. Hoci krajinu riešeného územia možno charakterizovať ako poľnohospodársku a priemyselnú s intenzívnym využívaním, spĺňa základné ekostabilizačné, krajínotvorné a estetické nároky. Mozaika priestorového rozmiestnenia štruktúrnych prvkov je postavená tak, aby nedochádzalo k ďalším nežiaducim negatívnym prejavom v krajine. Rozptýlená vegetácia v krajine, ktorá je v prevažnej miere reprezentovaná sprievodnou vegetáciou vodných tokov a komunikácií, tvorí akúsi reálnu kostru územného systému ekologickej stability. Podľa zastúpenia poľnohospodárskej pôdy, lesa a zastavaných plôch možno konštatovať, že riešené územie je typom kultúrnej krajiny, v ktorej sa vyskytuje :

- urbanizovaná krajina reprezentovaná prítomnosťou viacerých priemyselných a výrobných – skladovacích objektov

- poľnohospodárska krajina s prevahou pôdy využívanej na produkciu poľnohospodárskych produktov, ktorá sa vyznačuje nízkym podielom nelesnej drevitej vegetácie zastúpenej najmä brehovými porastmi,

Posudzované územie, ako aj jeho priame okolie, predstavuje typickú priemyselnú zónu, definovanú vysokým podielom spevnených plôch (betónové odstavné plochy a komunikácie, asfaltové komunikácie) a súborom typických priemyselných stavieb – výrobné haly, administratívne budovy, sklady, technické objekty, stĺpy a stožiare rozvodov inžinierskych sietí a podobne.

Ekologická stabilita krajiny je schopnosť ekologického systému pretrvávať i za pôsobenia rušivého vplyvu okolia a reprodukovať svoje podstatné charakteristiky. Táto schopnosť sa prejavuje jednak minimálnou zmenou za pôsobenia rušivého vplyvu, ale i spontánnym návratom do východiskového stavu resp. na pôvodnú trajektóriu po prípadnej zmene. Na základe uvedeného môžeme v katastrálnom území rozlíšiť územia ekologicky stabilné, stredne stabilné a nestabilné. Ekologicky stabilné územia sú tie, ktoré nie sú intenzívne hospodársky využívané, prevažne zalesnené, alebo pokryté prirodzenými trvalými trávnatými porastmi. Ekologicky stredne stabilné sú územia, ktoré sú väčšinou pokryté trávnatými porastmi, miestami sú využívané aj ako orná pôda. Najmenej stabilné sú tie časti, ktoré sú intenzívne využívané na poľnohospodársku výrobu. Stabilita predmetného územia je silne ovplyvnená existujúcimi prevádzkami. Nachádzajú sa tu spevnené plochy a priemyselné/skladové objekty.

Z hľadiska scenérie je možné záujmové územie hodnotiť ako územie, ktoré je už v súčasnosti ekonomicky využívané – navrhovaná lokalita sa nachádza v priemyselnej zóne mesta Banská Bystrica – časť Šalková.

Priamo na posudzovanom území sa nenachádzajú vzácne biotopy, nakoľko sa jedná o územie v súčasnosti vedené ako orná pôda a nachádzajúce sa v priemyselnej oblasti mesta.

Územný systém ekologickej stability

Územný systém ekologickej stability predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine a vytvára predpoklady pre trvalé udržateľný rozvoj. Základ tohto systému tvoria biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho a miestneho významu.

Kostra územného systému ekologickej stability vytvára v krajinnom priestore ekologickú sieť, ktorá predovšetkým :

- zabezpečuje územnú ochranu všetkým ekologicky hodnotným segmentom v území
- vymedzuje priestory umožňujúce trvalú existenciu, rozmnožovanie, úkryt a výživu rastlinným a živočíšnym spoločenstvám typickým pre daný región – biocentrá majú charakter jadrových území s prioritným ekostabilizačným účinkom v krajine

- umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov – biokoridory
- zlepšuje pôdoochranné, klimatické a ekostabilizačné podmienky v území.

Pre širšie územie bol z pohľadu problematiky územného systému ekologickej stability spracované Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability SR a Regionálne ÚSES okresov. Cieľom územného systému ekologickej stability (ÚSES) je vytvoriť a udržať stabilitu biotických i abiotických systémov krajiny, zachovať rôznorodosť podmienok pre biodiverzitu a genofond rastlínstva a živočíšstva. Dokumenty sa vypracovávajú na rôznych úrovniach – od Generelu pre celú SR (NÚSES), cez regióny (RÚSES) až po mestá a obce (MÚSES) v najpodrobnejších mierkach 1 : 5 000 alebo 1 : 10 000. Obsahujú komplexné (textové i mapové) hodnotenie biogeografického členenia krajiny, jej ekosystémov a ich ekostabilizačných funkcií. Všetky dokumenty úzko súvisia s územnoplánovacou dokumentáciou na týchto úrovniach, sú k dispozícii u jej obstarávateľa, alebo na územne príslušných úradoch životného prostredia a strediskách štátnej ochrany prírody. Samotné navrhované územie sa nachádza v regióne bez územnej ochrany. Dotknuté územia nezasahuje do žiadneho z prvkov územného systému ekologickej stability definovaných v jeho širšom okolí.

3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia

Obyvateľstvo

Posudzované územie sa nachádza v južnej, okrajovej časti katastra mesta Banská Bystrica. Údaje prezentované v nasledujúcom texte pochádzajú z databázy DATAcube (<http://datacube.statistics.sk/>). V prípade že údaje na úrovni obce sú nedostupné bude popisovaná situácia v okrese. Krajské mesto Banská Bystrica má 77 719 obyvateľov (k 31.12.2020). Z celkovej populácie okresu Banská Bystrica (110 716 k dátumu 31.12.2020) tvorí mesto Banská Bystrica 70,2 %. V okrese Banská Bystrica bolo za rok 2019 narodených 763 detí. Úmrtnosť sa v roku 2019 pohybovala na úrovni 728 ľudí. Prirodzený prírastok obyvateľstva sa teda pohybuje na úrovni 35 obyvateľov. Stredná dĺžka života pokračuje v mierne stúpajúcom trende ktorý možno pozorovať vo väčšine vyspelých krajín. V porovnaní s ostatnými okresmi na území Slovenskej republiky dosahuje okres Banská Bystrica v tomto ohľade nadpriemerné výsledky. Národnostné zloženie okresu Banská Bystrica vykazuje vysokú mieru homogenity, pričom 87,4 % obyvateľov okresu tvoria občania slovenskej národnosti. Zvyšok tvoria občania českej, maďarskej, poľskej, rómskej a iných národností. V rámci okresu je približne 30 % obyvateľov zamestnaných v priemysle, pričom obyvateľstvo Banskej Bystrice tvorí takmer 75 % obyvateľov.

Sídlo a jeho história

Mesto Banská Bystrica je administratívno-správnym centrom kraja a okresu a predstavuje jedno z najvýznamnejších centier Slovenskej republiky. Banská Bystrica leží na rozmedzí

Horehronia a Zvolenskej kotliny, medzi Kremnickými a Starohorskými vrchmi a Poľanou. Nosným prírodným prvkom mesta je rieka Hron, ktorá sa na území mesta stáča z východ-západného smeru na južný okolo prírodnej dominanty mesta – Urpín. Mesto Banská Bystrica sa skladá z mestských častí: Banská Bystrica, Iľiaš, Jakub, Kostiviarska, Kráľova, Kremnička, Majer, Podlavice, Radvaň, Rakytovce, Rudlová, Sásová, Senica, Skubín, Šalková, Uľanka. Prvá zmienka o Banskej Bystrici ako slobodnom kráľovskom meste pochádza z roku 1255, keď jej dal vtedajší uhorský kráľ Belo IV. práva na ťažbu surovín a takisto mestské práva. Ťažila sa hlavne med', železo a striebro. Úspešný postup osmanských vojsk uhorským územím donútil v roku 1589 mesto opevniť, následkom čoho boli vybudované kamenné hradby. Po vyčerpaní zásob medi, sa výroba preorientovala na spracovanie dreva a výrobu papiera, ďalším impulzom rozvoja sa stala priemyselná revolúcia. Počet obyvateľov sa medzi rokmi 1857 až 1910 zvýšil z 5661 na 10776. Na remeselné tradície a manufaktúry nadviazalo niekoľko menších textilných tovární, vznikol priemysel drevospracujúci (nábytková tovareň, zápalkáreň), stavebných hmôt, potravinársky, (pivovar, mlyny, výroba liehovín). V roku 1908 bola vybudovaná mestská elektráreň. V polovici 19. storočia sa Banská Bystrica za pôsobenie prvého predsedu Matice slovenskej stala strediskom snáh slovenských podnikateľov a inteligencie, rozvinula sa slovenské školstvo a kultúram, ale silnejúca maďarizácia tieto tendencie potlačila. Do roku 1920 bola B. Bystrica sídlom Zvolenskej župy. V roku 1940 sa stáva sídlom novej Pohronskej župy. Pod politickým vedením Slovenskej národnej rady sa tu v roku 1944 vytvorilo vojenské ústredie, vojenský orgán pre prípravu Slovenského národného povstania, ktorý riadil konšpiračnú činnosť v armáde. Po vypuknutí SNP sa Banská Bystrica stala politickým, vojenským a administratívnym centrom povstaleckého Slovenska. V rokoch 1949 – 1960 bola sídlom Banskobystrického kraja, potom do roku 1990 Stredoslovenského kraja. Bola politickým, hospodárskym, administratívnym a kultúrnym centrom stredného Slovenska. Banská Bystrica zaznamenala v tomto období značné územné rozšírenie, pripojili sa k nej obce Jakub, Kostiviarska, Kremnička, Kynceľová, Laskomerské, Majer, Malachov, Radvaň – Kráľová, Rakytovce, Rudlová, Sásová, Senica, Šalková a Nemce. Počet obyvateľov sa zvýšil z 13 605 v roku 1950 na 22 529 v roku 1960, na 46 846 v roku 1970 a do roku 1989 stúpol na takmer 80 tisíc. V 40. – 50. rokoch boli okrem prvých tehlových sídlisk (Na Fortničke, Na Uhlisku, prvá časť sídliska Fončorda – nové Kalište, Prednádražie), postavené budovy bývalého Okresného národného výboru (rok 1949), polikliniky (rok 1951), dokončená železničná stanica. Bývalý Krajský národný výbor, dnešný mestský úrad, pochádza z roku 1957 a je príkladom architektúry socialistického realizmu. Od 60. rokov začala rozsiahla výstavba panelových sídlisk, ktorá pokračovala aj v 70. rokoch (hlavne ďalšie časti Fončordy, v 1. polovici 60.rokov prvé výškové vežové domy z montovaného betónu na Prednádraží, neskôr sídlisko v Radvani). V roku 1969 bol otvorený pamätník SNP a hotel Lux, potom obchodný dom Prior. Počas 70. rokov sa postupne realizovala nová budova nemocnice. V 80. rokoch vznikli sídliská v okrajových častiach Podlavice a Sásová. Okrem toho sa vybudoval štadión na Štiavničkách, krytý zimný štadión, kryté plavárne, telocvične. Postavila sa rýchlostná cesta do Zvolena, celkom na sklonku socializmu v auguste 1989 začali v meste premávať trolejbusy.

Priemyselná výroba

Priemyselná výroba v okrese Banská Bystrica sa sústreďuje najmä do výroby potravín a nápojov, chemického priemyslu, textilného a farmaceutického priemyslu. Nezanedbateľnou časťou je taktiež energetický priemysel. V menšom zastúpení sa tu nachádzajú podniky zamerané na spracovanie dreva, výrobu nekovových produktov, výrobu strojov a zariadení a rôzne iné priemyselné oblasti.

Poľnohospodárstvo a Lesné hospodárstvo

Banskobystrický kraj má najvyššiu výmeru lesných pozemkov v rámci SR a v ťažbe dreva (hlavne vo svojej severnej a severovýchodnej časti), niekoľkonásobne prevyšuje hodnoty iných krajov. Južná časť Banskobystrického kraja je vzhľadom na vhodnejšie prírodné podmienky orientovaná na poľnohospodárstvo, hlavne pestovanie hrozna. Dopestuje sa tu väčšina teplomilných plodín, ako pšenica, kukurica, cukrová repa, lucerna, z ovocia teplomilné druhy - marhule a broskyne.

Infraštruktúra

Cestná doprava

Rozvoj mesta sa v jednotlivých oblastiach vyvíjal značne nerovnomerne, čo je zvlášť badateľné na úseku dopravy. Vzniknuté disproporcie sa prejavujú v nerovnomernom rozložení dopravy na území mesta, preťaženosťou niektorých úsekov cestnej siete. Vysoké intenzity dopravy sú vyvolané aj tým, že v meste sú vybudované monofunkčné zóny, čo prináša zvýšené nároky na prepravné vzťahy obyvateľov mesta pri napĺňaní ich potrieb. Základom pripojenia mesta Banská Bystrica na nadradenú cestnú sieť je rýchlostná cesta R1, ktorá zabezpečuje pripojenie mesta na diaľnicu D1 pri Trnave a hlavné mesto SR Bratislavu a v návrhu aj smerom severným na Ružomberok a diaľnicu D1. Na severnom okraji Zvolena sa táto cesta spája s navrhovanou variantnou trasou rýchlostnej cesty R2, zabezpečujúcou prepojenie mesta v smere západ - východ. Pre zabezpečenie lepšej dopravnej obslužnosti na území mesta je potrebné dobudovanie základného komunikačného systému s rešpektovaním hlavných prepravných vzťahov, čo umožní rozvoj jednotlivých území s rovnomerným rozložením dopravy v pôdoryse mesta. Dobudovanie komunikačného systému na území mesta je navrhnuté ako systém radiálno-okružný – dobudovanie a rekonštrukcia existujúcich radiál v trasách ciest I., II. a III. triedy s doplnením vnútorného mestského okruhu okolo historického centra mesta a vonkajšieho mestského okruhu. Mestské okruhy aj radiály sú riešené vo funkcii zberných komunikácií. Pre vytvorenie vnútorného mestského okruhu je potrebné dobudovať niektoré nové úseky ciest, upraviť šírkové usporiadanie existujúcich komunikácií a zabezpečiť organizáciu dopravy prioritné vedenie dopravy na okruhu. Vytvorenie vonkajšieho mestského okruhu má dlhodobější charakter, a preto má aj podstatne väčší podiel novonavrhovaných komunikácií. Zámerom vytvorenia okruhu je zachytenie zdrojovej a

cieľovej dopravy z vonkajších smerov do území po obvode, aby nedochádzalo k preťaženiu centrálnej časti mesta.

Mestská hromadná doprava

Mestská hromadná doprava je v Banskej Bystrici tvorená trolejbusovou a autobusovou dopravou. Koncepcia MHD je zameraná na preferenciu ekologicky výhodnej trolejbusovej dopravy ako základného systému MHD s doplnkovým autobusovým systémom tam, kde je trolejizácia neekonomická. Rozmiestnenie zastávok mestskej hromadnej dopravy na území mesta je navrhnuté tak, aby bola dostupnosť pre obyvateľov k zastávkam 300 m, čím sú vytvorené predpoklady na intenzívnejšie využívanie hromadnej prepravy oproti individuálnej. Pre zabezpečenie tohto cieľa je potrebné dobudovanie niektorých liniek mestskej hromadnej dopravy, nových autobusových zastávok a rekonštrukciu existujúcich, ktoré nespĺňajú požiadavky legislatívy. Najvýznamnejšie zastávky, ktoré súčasne tvoria prestupové uzly sú zastávky Železničná stanica, Námestie Slobody, Hušták, Strieborné námestie, Nemocnica FDR. Doplnením existujúcej siete MHD sa na území mesta vytvoria podmienky na zvýšenie podielu prepravy mestskou hromadnou dopravou a zníženie podielu prepravy obyvateľov individuálnou automobilovou dopravou.

Železničná doprava

Železničnú dopravu predstavujú v priestore Banskej Bystrice dve železničné trate: - trať č. 170 zo stanice Zvolen cez Banskú Bystricu do stanice Vrútky, - trať č. 172 zo stanice Banská Bystrica cez Brezno na Červenú Skalu. V zámeroch rozvoja železničnej dopravy je návrh zdvojnásobenia úseku trate č. 170 v úseku Zvolen – Banská Bystrica, čo je odôvodnené aj potrebou vytvorenia integrovaného systému hromadnej dopravy regiónu Banskej Bystrice, kde nosnú os tohto systému by tvorilo práve železničné prepojenie Banskej Bystrice a Zvolena. V koncepciách rozvoja mesta je riešené vybudovanie novej železničnej stanice Radvaň na západnej strane železničnej trate, ako vybudovanie novej železničnej zastávky Banská Bystrica – mesto. Na hlavnej železničnej stanici je uvažovaná komplexná úprava predstaničného priestoru. V návrhových koncepcných materiáloch sa počíta so zapojením stanice Radvaň a Banská Bystrica – mesto do integrovaného systému dopravy. V súvislosti s rozvojom priemyselného parku v Šalkovej je riešená železničná zastávka na trati Banská Bystrica – Brezno v dotyku s lokalitou priemyselného parku.

Pešia a cyklistická doprava

Na území mesta slúži pre peších 170,3 km chodníkov o priemernej šírke 2,6 m a celkovej ploche 44 4483 m². Najväčšie sústredenie peších pohybov sa realizuje v centrálnej mestskej zóne. Základným prvkom pešej dopravy je pešia zóna v historickom jadre tvorená Námestím SNP a Dolnou ulicou s priečnymi prepojeniami v trase Lazovná, Horná Strieborná a Národná ulica. Z Námestia SNP vedú hlavné smery pešej dopravy na Námestie Slobody a ďalej na autobusovú a železničnú stanicu. Pešiu zónu mesta je potrebné naďalej dotvárať v založenej koncepcii v trase Europa Shopping Center – Námestie Slobody systémom prepojenia týchto dvoch priestorov hlavnou pešou osou v trase: Vajanského námestie – Dolná ulica – Námestie

SNP – Horná ulica – Námestie Slobody s priečnymi koridormi uličného systému Pamiatkovej rezervácie Banská Bystrica a sekundárnou pešou osou v trase Vajanského námestie – Kuzmányho ulica – ul. J. Cikkeru – Pamätník SNP – ul. ČSA – Námestie Slobody a tiež v trase Horná Strieborná – Strieborné námestie – Mestský park – školský areál. Doplňujúcim smerom pešej dopravy je obchodná vybavenosť (BILLA, Kaufland) pozdĺž Štefánikovho nábrežia a Stavebnej ulice. Koncepcia riešenia pešej dopravy predpokladá vedenie chodníkov pozdĺž komunikácií aj riešenie samostatných trás. Pre križovanie peších trás s najviac zaťaženými komunikáciami sa uvažuje s mimoúrovňovým križovaním. Na území mesta sú v súčasnosti vybudované len malé úseky pre vedenie cyklistickej dopravy, ktoré nevytvárajú ucelenú cyklistickú trasu. Členitosť väčšiny územia mesta vytvára špecifické podmienky pre trasovanie cyklistickej dopravy v rámci účelových trás na jeho území. V miestach intenzívnej automobilovej dopravy, kde je z hľadiska bezpečnosti nevhodné viesť cyklistickú dopravu v jednom koridore s automobilovou dopravou, je potrebné riešiť pohyb cyklistov mimo komunikačnej siete na samostatných cestičkách pre cyklistov, resp. spoločných cestičkách pre cyklistov a chodcov. Riešenie cyklistických trás vychádza z „Koncepcie cyklistickej dopravy na území mesta Banská Bystrica“. Táto koncepcia uvažuje s pomerne rozsiahlou sieťou cyklistických trás, v synergii s ostatnými druhmi dopravy, s vytvorením prepojeného systému motorovej a nemotorovej dopravy. Návrh Systému mestských účelových cyklistických trás tvorí 10 hlavných mestských cyklistických radiál. Mestské cyklistické radiály sú navrhnuté v celkovej dĺžke 46 266 m.

Statická doprava

Významným problémom v rámci dopravnej infraštruktúry v meste Banská Bystrica je statická doprava. So stupňujúcou sa motorizáciou sa situácia neustále zhoršuje, predovšetkým na sídliskách, kde je koncentrované väčšie množstvo obyvateľov. Sú to hlavne obytné územia Rudlová-Sásová, Podlavice, Fončorda, Radvan, Podháj. Pri výstavbe obytných území v predchádzajúcom období sa uvažovalo s výrazne nižším stupňom automobilizácie, než je v súčasnosti, plochy pre parkovanie a odstavovanie vozidiel boli poddimenzované. Na vyriešenie tohto problému je nevyhnutné budovanie nových plôch sústredeného odstavovania a parkovania vozidiel formou hromadných parkovacích garáží a záchytných plôch statickej dopravy mimo centrálnu časť mesta. Špecifickým problémom je parkovanie v mestskom centre. Pre riešenie tohto problému je potrebné najmä:

- regulovanie parkovania na vybraných uliciach,
- vytvorenie informačného samonavádzacieho systému na voľné parkovacie miesta,
- časová regulácia dĺžky parkovania,
- vytvorenie nových miest statickej dopravy mimo uličného priestoru (podzemné parkovanie a garážovanie, resp. v parkovacích domoch).

Produktovody

Mesto Banská Bystrica má kvalitnú pitnú vodu, ktorú zabezpečuje do verejného vodovodu napojením sa na Pohronský skupinový vodovod a vodárenských zdrojov – pramene Tajov, Jergaly, Laskomer, Ľadová studňa (Slovenská Ľupča) a Štepnica (Sásová). Na území mesta sa využívajú dva medokýšové pramene. V rámci realizácie stavby „Banská Bystrica – sústava na likvidáciu odpadových vôd“ boli na verejnú kanalizáciu mesta napojené obce Selce, Nemce, Kynceľová a Baďín. V rámci stavby sa vytvorili podmienky, aby sa na verejnú kanalizáciu mesta mohli napojiť aj obce Tajov a Malachov. Čistenie odpadových vôd zabezpečuje ČOV Banská Bystrica. Dodávka plynu pre Banskú Bystricu sa uskutočňuje vysokotlakovým plynovodom z prepúšťacej stanice Michalová smerom Brezno - Banská Bystrica – Zvolen - Žiar nad Hronom - Handlová, tzv. Pohronským plynovodom, ktorý prechádza územím mesta (DN 300, PN 25). Z plynovodu sú vysadené odbočky pre napojenie jednotlivých regulačných staníc a následne STL a NTL plynových rozvodov. VTL plynovod je vedený ako zásobovací s napájaním ďalších obcí a miest v okolí horného toku Hrona. Pre zásobovanie odberných miest STL a NTL plynovodmi sú na odbočky VTL plynovodu osadené regulačné stanice s potrebnou kapacitou. Z pohľadu využitia existujúcich regulačných staníc je ich kapacita dostatočná a vzhľadom na ich zokruhovanie 31 (väčšia časť) s napojením na jednotnú plynovodnú sieť je zabezpečená dodávka zemného plynu aj pri výpadku niektorej z RS. Dominantný dodávateľ tepla v Banskej Bystrici je BBES, a.s., ako vlastník zariadení na výrobu a rozvod tepla. Sústavy tepelných zariadení spolu s objektmi spotreby tepla predstavujú 85 samostatných tepelných okruhov, z čoho prevažnú časť tvoria blokové kotolne so systémom rozvodov a jeden tepelný okruh je tvorený z výhrevne a systému primárnych a sekundárnych rozvodov. Spoločnosť BBES, a.s. eviduje cca 1.000 odberných miest tepla, pričom z tohto počtu 890 (cca 89 %) je bytových objektov. Tieto sa podieľali až 83 %-nou mierou na spotrebe tepla predaného spoločnosťou BBES, a.s. Celkovo je do viac ako 96 % bytov v bytových domoch zabezpečovaná dodávka tepla zo sústav centralizovaného zásobovania teplom, ostatné byty sú vykurované individuálne alebo z lokálnych zdrojov tepla. Spolu je zo systémov CZT vykurovaná plocha 1 038 194 m². Problematika zásobovania mesta teplom, ktorá je v súčasnosti takmer výlučne riešená energetickým zhodnocovaním fosílnych palív termochemickou technológiou, má nepriaznivý vplyv na životné prostredie z titulu vzniku škodlivých emisií SO₂, NO_x, CO_x a tuhých znečisťujúcich látok. Najväčšou mierou je produkovaný skleníkový plyn CO₂. Priemyselné objekty sú vykurované prevažne plynovými spotrebičmi s napojením na distribučnú, alebo zásobovaciu sieť plynovodov. V oblastiach, kde nie je možné napojenie na zemný plyn sú vykurované spotrebičmi na pevné palivo. Elektrické vykurovanie priemyselných objektov je len výnimočné a v zanedbateľnom pomere. V území je ako médium pre zdroj tepla minimálne využívaný aj propán-bután. Alternatívne zdroje tepla (slnečná energia, latentné teplo...) sú pre potreby výroby tepla použité len výnimočne. Prevažne sú využité v rodinných domoch formou slnečných kolektorov. Banskobystrický kraj je trvalo deficitný vo výrobe elektrickej energie. Výrobu elektrickej energie zabezpečujú len malé vodné elektrárne a teplárne v priemyselných a bytových aglomeráciách. Na území mesta Banská Bystrica sa nenachádzajú zdroje elektrickej energie. Celé zásobovanie je riešené z rozvodní 110/220 kV Bánoš a Fončorda. Väčším doplnkovým zdrojom elektrickej energie je v záujmovom území závodná tepláreň Biotika, a.s.

Slovenská Ľupča s inštalovaným výkonom 5 MWe a ročnou výrobou cca 59 GWh.rok-1 .
Prevádzku distribučnej sústavy s VVN 110 kV, VN 22 kV, NN a príslušných energetických
zariadení zabezpečuje v okrese Banská Bystrica Stredoslovenská energetika, a.s. Žilina.

Telekomunikácie

Mesto Banská Bystrica je pokryté telekomunikačnou sieťou všetkých štandardne dostupných
operátorov v Slovenskej republike.

Odpady

Mesto Banská Bystrica v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch zabezpečuje
prostredníctvom zmluvných spoločností zber celého spektra komunálnych odpadov, či už
prostredníctvom zberných nádob, zberného dvora, mobilných alebo sezónnych zberov
komunálnych odpadov.

Zamestnanosť, služby a občianska vybavenosť

Najväčšími zamestnávateľmi drevospracujúceho priemyslu sú podniky lokalizované v
Banskej Bystrici a to Smrečina Holding I., a.s. a DOKA DREVO, s r.o. Papierenský
priemysel je reprezentovaný akciovou spoločnosťou SHP Harmanec, a.s. v obci Harmanec.
Strojársky priemysel dislokovaný v obciach Vlkanová a Slovenská Ľupča reprezentuje
Witzenmann Slovakia, s r.o., Kuester – automobilová technika, s r.o. a firmou VYHYS, a.s.
Veľkým zamestnávateľom v oblasti elektrotechnického priemyslu Banskej Bystrice boli
Závody výpočtovej techniky, a.s., v súčasnosti sú činné ich nástupnícke spoločnosti. V
Banskej Bystrici ďalej sídli ústredie podniku Slovenská pošta, š.p. ako významný
zamestnávateľ a podnik Slovenka a.s., ktorá je reprezentantom textilného priemyslu v rámci
okresu. Farmaceutický priemysel v Banskobystrickom okrese je reprezentovaný Biotikou, a.s.
a Fermasom, s r.o., sídliačimi v obci Slovenská Ľupča. Potravinárske odvetvie priemyslu
koncentrované na území mesta Banská Bystrica je zastúpené akciovou spoločnosťou
BELAMO, a.s., ALFA BIO, s r.o. a Pivovar Úrpín BB, s r.o. Významným zamestnávateľom
je aj verejný sektor reprezentovaný úradmi štátnej a verejnej správy, nemocnicami
(Nemocnica F. D. Roosevelta), školami (Univerzita M. Bela, stredné a základné školy) a pod.
Mesto Banská Bystrica ako stredisko kraja disponuje širokou ponukou služieb a občianskej
vybavenosti.

Kultúrohistorické hodnoty územia

Mesto Banská Bystrica bolo, ako jedno z prvých miest na Slovensku, vyhlásené za mestskú
pamiatkovú rezerváciu. Medzi najcennejšie pamätihodnosti patrí areál mestského hradu
(Barbakanu), námestie s kostolmi Panny Márie a sv. Kríža, starou radnicou, Matejovým
domom, barbakanom a zvyškami mestského opevnenia. Srdcom mesta je veľké, obdĺžnikové
námestie Slovenského národného povstania s Mariánskym stĺpom a šikmou hodinovou

vežou. Námestie ohraničujú honostné meštianske domy, z ktorých sú najvýznamnejšie Beniczkého a Thurzov dom. Pešia zóna z námestia pokračuje aj na Dolnej ulici, kde je kostol sv. Alžbety a Bethlenov dom, v ktorom vyhlásili sedmohradské knieža Bethlena za uhorského kráľa. Historické meštianske domy možno obdivovať aj na Lazovnej a Hornej Striebornej ulici. V Tihanievskom kaštieli v mestskej časti Radvaň sú expozície prírodovedného oddelenia Stredoslovenského múzea. Historické múzeá sú v Thurzovom dome na Námestí SNP. Vzácné výtvarné diela uchovávajú tri objekty Štátnej galérie: Pretórium, Bethlenov dom a dom maliara Dominika Skuteckého. Do novodobých dejín Slovenska sa mesto zapísalo 29. augusta 1944, keď tu bolo vyhlásené Slovenské národné povstanie - ozbrojený odpor proti fašistickej okupácii. Po oslobodení mesta v druhej svetovej vojne - 26. marca 1945 sa Banská Bystrica stala jedným z troch hospodársko-správných centier Slovenska. Historické jadro mesta bolo v roku 1955 vyhlásené za mestskú pamiatkovú rezerváciu. Po zrušení krajov sa mesto rýchlo prispôbilo novým územno-administratívnym pomerom a začalo stavať na bankovníctve, školstve a turistike. Založením Univerzity Mateja Bela 1. júla 1992 sa Banská Bystrica stala jedným z centier vysokoškolského vzdelávania na Slovensku. V školskom roku 2013/2014 študovalo na univerzite 10416 študentov. V súčasnosti je Banská Bystrica s 77786 obyvateľmi hospodárskym, administratívnym a kultúrnym centrom stredného Slovenska a sídlom Banskobystrického samosprávneho kraja. V okolí mesta si zaslúži pozornosť drevený kostol v obci Hronsek, kaštieľ v Dolnej Mičinej i hrad v Slovenskej Ľupči. Vzácné sakrálné pamiatky sú v obciach Čerín a Poniky. Banícku minulosť "medenej Bystrice pripomína horská obec Špania dolina, klenot ľudovej architektúry. Obnovené historické centrum, nová moderná výstavba a krásna okolitá príroda ponúkajúca široké možnosti pre šport, turistiku a rekreáciu pozývajú návštevníkov k ich prehliadke a sú nevyčerateľnou studnicou ich spoznávaní.

Urbanistický obvod Šalková

Urbanistický obvod 3535: Šalková je jeden z okrajových urbanistických obvodov – pôvodne aj administratívne samostatná obec, dnes už len samostatná časť mesta. Funkcia bývania je zastúpená takmer výhradne vekovo rôznorodou individuálnou bytovou výstavbou, a to od najstaršej zástavby v historickom centre obce až po novodobú zástavbu v priestore medzi cestou I/66 a železničnou traťou č. 172, ďalej pozdĺž Hronskej ul., na Jiráskovej ul., Ul. mieru a na Poľovníckej ulici. Verejné vybavenie predstavuje požiarna zbrojnica, materská škola a administratívna budova Lesov SR, š.p., OZ Slov.Ľupča – LS Lučatín. Vybavenie komerčného charakteru je okrem základných zariadení maloobchodu a verejného stravovania zastúpené len nevýrobnými službami (AGROMEPA servis). Športové a rekreačné zariadenia reprezentuje miestne trávnaté futbalové ihrisko. Plochy verejnej zelene sa na území urbanistického obvodu prakticky nenachádzajú, ostatná zeleň je zastúpená najmä zeleňou v rámci rodinných domov a zeleňou záhrad, doplnenou malou záhradkárskou osadou na konci Hronskej ulice. Vodné plochy a toky sú zastúpené najmä tokom Hrona a jeho menšími prítokmi. Z plôch výroby sa na území urbanistického obvodu nachádza len väčší areál stavebnej výroby CB-mont, s.r.o. V priestore poľnohospodárskeho družstva, ktoré ešte časť plochy využíva, sa nachádza stolárstvo špecializované na výrobu eurookien. V severnej časti

urbanistického obvodu sa nachádza na ploche cca 30 ha regionálna skládka komunálneho odpadu, u ktorej sa počíta s ďalším rozširovaním. Južne od zastavaného územia obce sa nachádzajú dva menšie dobývacie priestory stavebného kameňa. Plochy dopravy sú v urbanistickom obvode okrem ciest (cesta I/66, cesty III/066035 a III/066036) a miestnych komunikácií zastúpené len plochami železničnej dopravy (železničná trať č.170 a železničná stanica). Významnejšie plochy alebo zariadenia technickej infraštruktúry sa na území urbanistického obvodu nenachádzajú. Majoritnú časť územia (najmä vo východnej časti urbanistického obvodu) tvoria lesy s takmer výlučnou funkciou lesov osobitného určenia s minimom ochranných lesov. Značné je aj zastúpenie poľnohospodárskej pôdy, ktorá pozostáva z ornej pôdy najmä v nive Hrona a trávnatými porastmi na ostatnom území.

Archeologické náleziská

Priamo na posudzovanom území ani v jeho užšom okolí nie sú doteraz známe archeologické náleziská alebo paleontologické náleziská.

Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Na posudzovanom území a jeho užšom okolí sa nenachádzajú paleontologické náleziská ani iné významné geologické lokality.

4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

Súčasný stav kvality životného prostredia je výsledkom vzájomného priestorového a časového pôsobenia stresových faktorov. V dôsledku antropogénnej činnosti dochádza k zaťaženiu jednotlivých zložiek životného prostredia, v ktorých sa v rôznej miere tieto faktory uplatňujú a tie potom spätne limitujú kvalitu života.

Ovzdušie

Znečistenie ovzdušia patrí k najzávažnejším environmentálnym rizikám. Jedná sa o stav, keď sa v ovzduší kratší alebo dlhší čas vyskytujú zložky nepriaznivo ovplyvňujúce životné prostredie. Medzi základné znečisťujúce látky patria tuhé znečisťujúce látky (TZL), oxidy síry, oxidy dusíka, oxid uhoľnatý a ďalšie. Vývoj emisií znečisťujúcich látok bol do roku 1999 sledovaný prostredníctvom databázy registra emisií a zdrojov znečistenia ovzdušia (REZZO). Od roku 2000 je tento vývoj sledovaný prostredníctvom databázy Národného emisného inventarizačného systému (NEIS), zahŕňajúceho veľké a stredné zdroje znečisťovania ovzdušia. Množstvo emisií znečisťujúcich látok zo stacionárnych stredných a veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia v okrese Banská Bystrica v roku 2020 je uvedené v Tabuľke č.2.

Tabuľka č. 2 (www.air.sk)

| Rok | TZL (t) | SO ₂ (t) | NO _x (t) | CO (t) |
|------|---------|---------------------|---------------------|---------|
| 2016 | 20,819 | 177,157 | 346,647 | 146,748 |

Vývoj počtu zdrojov znečisťovania a počtu prevádzkovateľov na území okresu Banská Bystrica v rokoch 2016 – 2018 je uvedený v Tabuľke č. 3.

Tabuľka č. 3 (www.minv.sk)

| Rok | Počet všetkých zdrojov | Počet prevádzkovateľov |
|------|------------------------|------------------------|
| 2016 | 415 | 245 |
| 2017 | 414 | 248 |
| 2018 | 418 | 248 |

Najvýznamnejšie zdroje znečisťovania ovzdušia pre základné znečisťujúce látky v okrese Banská Bystrica v roku 2018 sú uvedené v Tabuľke č. 4.

Tabuľka č. 4(www.shmu.sk)

| TZL | | SO ₂ | |
|-----------------------------|----------------|-----------------------------|----------------|
| Prevádzkovateľ/zdroj | Množstvo t/rok | Prevádzkovateľ/zdroj | Množstvo t/rok |
| innogy Solutions s.r.o. | 7,134 | KOMPALA a.s. | 165,592 |
| KOMPALA a.s. | 1,902 | HTS BB s.r.o. | 2,533 |
| DOKA DREVO, s.r.o. | 1,339 | Confal a.s. | 2,260 |
| Kabe s.r.o. | 1,186 | StVPS, a.s. | 0,583 |
| STEFE Banská Bystrica, a.s. | 1,133 | BioREn BB s.r.o. | 0,472 |
| NO _x | | CO | |
| Prevádzkovateľ/zdroj | Množstvo t/rok | Prevádzkovateľ/zdroj | Množstvo t/rok |
| KOMPALA a.s. | 212,554 | KOMPALA a.s. | 30,042 |
| innogy Solutions s.r.o. | 25,618 | HTS BB s.r.o. | 19,312 |
| STEFE Banská Bystrica, a.s. | 23,627 | Confal a.s. | 16,239 |
| SHP Harmanec, a.s. | 15,486 | STEFE Banská Bystrica, a.s. | 8,686 |
| Evonik Fermas s.r.o. | 14,796 | SHP Harmanec, a.s. | 5,192 |

Na znečisťovaní ovzdušia sa v území podieľajú najmä palivovo-energetické zdroje a doprava. Automobilová doprava zaťažuje ovzdušie hlavne tuhými znečisťujúcimi látkami, oxidmi dusíka a oxidom uhoľnatým. Priemyselné centrá vo vzdialenejšom okolí mesta Banská Bystrica možno považovať za regionálne zdroje znečisťovania ovzdušia. Zastúpené sú hlavne znečisťujúce látky zo spaľovacích procesov, oxidy síry, dusíka, uhlíkovodíky a ťažké kovy. Významný je aj diaľkový prenos škodlivých látok, predovšetkým oxidov síry a dusíka pochádzajúcich zo spaľovacích procesov fosílnych palív a priemyselnej činnosti. Keďže doba zotrvania týchto látok v ovzduší je niekoľko dní, môžu byť transportované vzdialenosti aj

niekoľko sto kilometrov od ich zdroja. Hodnotené územie sa nenachádza v oblasti riadenia kvality ovzdušia.

Povrchové a podzemné vody

Kvalita povrchových vôd môže byť ovplyvňovaná bodovými a rozptýlenými zdrojmi znečisťovania povrchových vôd. Bodové zdroje predstavujú kanalizačné systémy, výpuste ČOV, výpuste z poľnohospodárskych fariem, priemyselných areálov, turistických a rekreačných zariadení a podobne. Tieto zdroje sa môžu monitorovať. Rozptýlené zdroje sa nedajú v súčasnosti dobre monitorovať a predstavujú ich poľnohospodárske aktivity, lesohospodárske činnosti, činnosť obyvateľstva nepripojeného na kanalizačný systém a iné. Na základe aktivít, ktoré sú vykonávané v širšom hodnotenom území je možné predpokladať, že na kvalitu povrchových a podzemných vôd širšieho okolia dotknutého územia budú mať vplyv najmä neodkanalizované obytné súbory, poľnohospodárske, lesohospodárske a priemyselné aktivity. Hlavným tokom pretekajúcim dotknutým územím je vodný tok Hron. Výsledky hodnotenia kvality vody v monitorovaných miestach povrchových vôd monitorovaných v roku 2020 podľa nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z. pre Hron, miesto odberu Banská Bystrica, NEC : R095010D, kód VU : SKR0003 sú uvedené v Tabuľke č. 5.

Tabuľka č. 5 (www.shmu.sk)

| Ukazovateľ | Značka | Jednotka | Hodnota | Hodnotenie podľa NV SR č. 269/2010 |
|------------------------------|---------------------|----------|---------|------------------------------------|
| Rozpustený kyslík | O ₂ | mg/l | 11,49 | A |
| Biochemická spotreba kyslíka | BSK-5 | mg/l | 1,5 | A |
| Chemická spotreba kyslíka Cr | CHSK Cr | mg/l | 9,5 | A |
| Reakcia vody | pH | - | 8,05 | A |
| Teplota vody | T vody | °C | 9,1 | A |
| Vodivosť | EK | mS/m | 23,2 | A |
| Amoniakálny dusík | N- NH ₄ | mg/l | 0,155 | A |
| Dusičnanový dusík | N – NO ₃ | mg/l | 1,04 | A |
| Celkový fosfor | P celk. | mg/l | 0,109 | A |
| Celkový dusík | N celk. | mg/l | 1,4 | A |

A - vyhovuje požiadavkám podľa nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z.

N - nevyhovuje požiadavkám podľa nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z.

Kvalita podzemných vôd môže byť tiež ovplyvňovaná bodovými a rozptýlenými zdrojmi znečisťovania. Bodové zdroje predstavujú kanalizačné systémy, výpuste ČOV, výpuste z poľnohospodárskych fariem, priemyselných areálov, turistických a rekreačných zariadení ako aj znečistenie privádzané prítokmi. Rozptýlené zdroje predstavujú poľnohospodárske aktivity, lesohospodárske činnosti, činnosť obyvateľstva nepripojeného na kanalizačný

systém, priesaky z nevodotesných žump a iné. Kvalita podzemných vôd v katastri mesta Banská Bystrica je znázornená na Obrázku č. 2.

Obrázok č. 2 Kvalita podzemných vôd v katastri mesta Banská Bystrica (www.beiss.sk)

Trieda kvality podľa stupňa kontaminácie %

| |
|-------------------------|
| 1.trieda - 0,05 - 0,10 |
| 2.trieda - 0,11 - 0,50 |
| 3.trieda - 0,51 - 3,00 |
| 4.trieda - 3,01 - 10,00 |
| 5.trieda - 10,01 a viac |

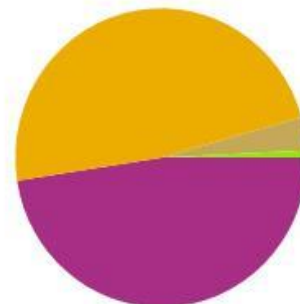
47,55

48,08

3,59

0,79

0



Znečistenie horninového prostredia a kontaminácia pôd

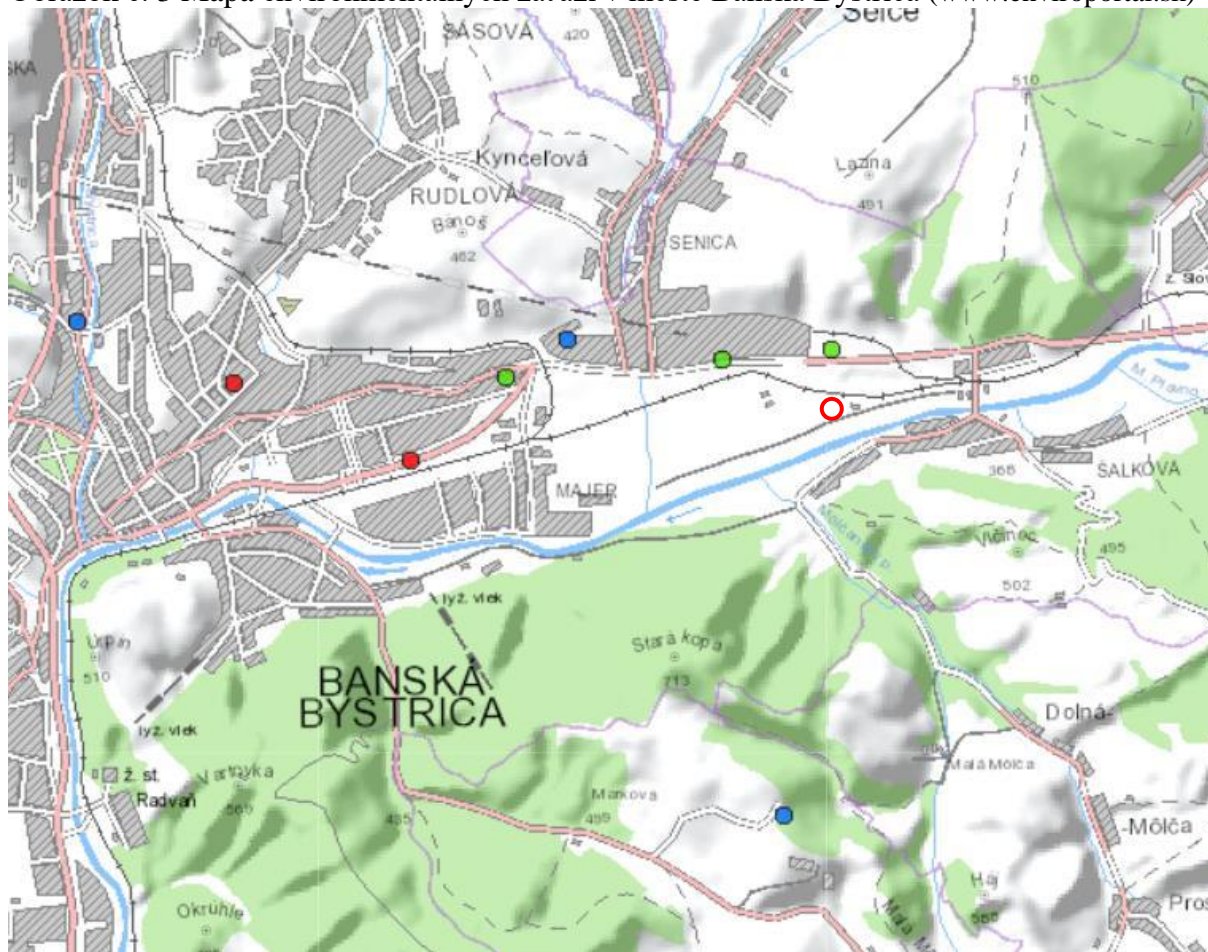
V dotknutom území sa nenachádzajú priame zdroje znečistenia horninového prostredia. Významnejšie zdroje znečistenia pôd sa v území tiež nenachádzajú. V širšom území možno predpokladať zvýšené hodnoty znečisťujúcich látok pochádzajúcich z prirodzených geochemických anomálií, automobilovej dopravy a ošetrovania ornej pôdy, čiže rezíduá hnojív, pesticídov a herbicídov. V mieste navrhovanej činnosti sa nerealizoval geologický prieskum životného prostredia, ktorý by bol zameraný na zistenie znečistenia pôdy, resp. horninového prostredia. Pôdy na území mesta Banská Bystrica tvoria relatívne čisté pôdy 24,01%, nekontaminované pôdy, resp. mierne kontaminované pôdy 55,46% a pôdy s obsahom rizikových prvkov presahujúcich limitné hodnoty B 20,53% (<https://www.beiss.sk/>). Pôdy v okolí dotknutého územia patria medzi relatívne čisté pôdy a nekontaminované pôdy resp. mierne kontaminované pôdy. V širšom okolí dotknutého územia sa nachádzajú pôdy s obsahom rizikových prvkov nad limit B najmä As, Pb, Cu, ako aj pôdy s obsahom rizikových prvkov nad limit C najmä Hg, Cu. Na základe dostupných informácií je možné konštatovať, že v širšom dotknutom území sa nachádzajú relatívne čisté pôdy až nekontaminované resp. mierne kontaminované pôdy (Čurlík, Šefčík, Atlas krajiny SR).

Environmentálne záťaž

Environmentálnu záťaž je možné definovať ako znečistenie územia spôsobené činnosťou človeka, ktoré predstavuje závažné riziko pre ľudské zdravie alebo horninové prostredie, podzemnú vodu a pôdu s výnimkou environmentálnej škody. Ide o široké spektrum území kontaminovaných priemyselnou, vojenskou, banskou, dopravnou a poľnohospodárskou činnosťou, ale aj nesprávnym nakladaním s odpadom. Výskyt environmentálnych záťaží ovplyvňuje kvalitu podzemných vôd, horninového prostredia a pôd. Východiskom pre riešenie environmentálnych záťaží bola úloha riešená SAŽP pod názvom „Systematická identifikácia environmentálnych záťaží Slovenskej republiky“. V rámci tejto úlohy bolo

územie Slovenska zmapované z hľadiska výskytu environmentálnych záťaží a bol zostavený ich register pozostávajúci z troch čiastkových databáz : časť A (pravdepodobné environmentálne záťažce), časť B (environmentálne záťažce), časť C (sanované a rekultivované lokality). Informačný systém environmentálnych záťaží aj s údajmi z registra je verejne dostupný. V širšom dotknutom území sa nachádzajú lokality pravdepodobných, existujúcich a sanovaných environmentálnych záťaží zobrazené na Obrázku č. 3. V dotknutom území sa nenachádzajú žiadne lokality pravdepodobných, existujúcich ani sanovaných environmentálnych záťaží.

Obrázok č. 3 Mapa environmentálnych záťaží v meste Banská Bystrica (www.enviroportal.sk)



- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná / rekultivovaná lokalita
- Hodnotené územie navrhované pre zmenu činnosti

Hluk

Podľa dostupných informácií nie sú aktuálne hlukové pomery dotknutého územia v súčasnosti podrobne zdokumentované. Určujúcou veličinou hluku pri hodnotení vo vonkajšom prostredí je ekvivalentná hladina A zvuku LAeq pre deň (6.00-18.00 h), večer (18.00-22.00 h) a noc (22.00-6.00 h). Prípustné hodnoty sa vzťahujú na štyri kategórie územia :

- územie s osobitnou ochranou pred hlukom (napríklad kúpeľné miesta, kúpeľné a liečebné areály);
- priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, vonkajší priestor v obytnom a rekreačnom území;
- územie ako v predchádzajúcej kategórii v okolí diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, mestské centrá;
- územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov (výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov),

Určujúcimi veličinami hluku na novovzniknutých pracoviskách budú normalizovaná hladina hlukovej expozície LAEX, 8h a vrcholová hladina C akustického tlaku LCPk. Horné akčné hodnoty expozície a dolné akčné hodnoty expozície určené na ochranu zdravia zamestnancov pred počutelným zvukom a nezohľadňujúce tlmivý účinok chráničov sluchu sa stanovujú v súlade s platnou legislatívou. Významnými líniovými zdrojmi hluku na území mesta Banská Bystrica sú automobilová a železničná doprava. Bodovými zdrojmi hluku sú najmä výrobné areály. Južné časti mesta Banská Bystrica sú zaťažené hlukom z leteckej dopravy na letisku Sliač. Hlukové pomery územia navrhovaného pre realizáciu navrhovanej činnosti sú ovplyvnené hlavne automobilovou a železničnou dopravou v okolí, ako aj výrobnou činnosťou existujúcich prevádzok priemyselného areálu Šalková..

Zdravotný stav obyvateľstva

Mesto Banská Bystrica sa nachádza v okrese Banská Bystrica v Banskobystrickom kraji. Podľa údajov Štatistického úradu SR (<http://www.statistics.sk>) žilo na území Banskobystrického kraja k 31.decembru 2020 spolu 645 276 obyvateľov. Podľa údajov Štatistického úradu SR žilo k 31.decembru 2020 v okrese Banská Bystrica 110 716 obyvateľov, pričom 57 880 obyvateľov tvoria ženy a 52 836 obyvateľov tvoria muži. Priemerný stav trvale bývajúceho obyvateľstva v meste Banská Bystrica je uvedený v Tabuľke č. 6.

Tabuľka č. 6 (www.statistics.sk)

| Rok | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Muži | 37 445 | 37 288 | 37 145 | 37 022 | 36 949 | 36 876 | 36 773 | 36 617 |
| Ženy | 41 923 | 41 739 | 41 613 | 41 613 | 41 535 | 41 451 | 41 311 | 41 102 |
| Spolu | 79 368 | 79 027 | 78 758 | 78 635 | 78 484 | 78 327 | 78 084 | 77 719 |

Priemerný stav obyvateľstva a jeho prirodzený pohyb v meste Banská Bystrica v roku 2020 je uvedený v Tabuľke č. 7.

Tabuľka č. 7 (www.statistics.sk)

| okres | počet obyvateľov | | živonarodení | úmrtnosť | | | prirodzený prírastok (úbytok) | celkový prírastok (úbytok) |
|-----------------|------------------|--------|--------------|----------|---------------|-----------|-------------------------------|----------------------------|
| | muži | ženy | | spolu | novorodenecká | dojčenská | | |
| Banská Bystrica | 36 617 | 77 719 | 729 | 766 | 4 | 4 | -37 | -365 |

Vývoj počtu úmrtí podľa pohlavia v rokoch 2013 až 2020 v meste Banská Bystrica je uvedený v Tabuľke č. 8.

Tabuľka č. 8 (www.statistics.sk)

| Rok | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
|-------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Muži | 334 | 366 | 339 | 351 | 342 | 371 | 361 | 382 |
| Ženy | 341 | 331 | 356 | 333 | 378 | 359 | 367 | 384 |
| Spolu | 675 | 697 | 695 | 684 | 720 | 730 | 728 | 766 |

Zvýšená úmrtnosť u mužov aj žien je od 55 rokov života. Najviac ochorení bolo v mužskej časti populácie v dôsledku ochorení obehovej sústavy, novotvarov a v dôsledku vonkajších príčin vrátane dopravných nehôd. U žien bola najvyššia úmrtnosť v dôsledku chorôb obehovej sústavy a nádorových ochorení.

Pre charakteristiku zdravotného stavu obyvateľstva sú použité údaje uvedené v „Zdravotníckej ročenke Slovenskej republiky 2019“ (zdroj : www.nczi.sk), ktoré sa vzťahujú na územie Slovenskej republiky a okresu Banská Bystrica. K 31.12.2019 žilo V Slovenskej republike 5 457 873 obyvateľov, pričom ženy tvorili 51,2% a muži 48,8%. Na Slovensku sa matkám s trvalým pobytom v SR narodilo 57 054 živonarodených detí. Ich počet klesol oproti predchádzajúcemu roku o 585. V roku 2019 zomrelo v slovenskej republike 53 234 osôb. Počet zomretých v porovnaní s predchádzajúcim rokom klesol o 1 059 osôb. Hrubá miera úmrtnosti medziročne klesla o 0,2 bodu na 9,8 promile. Najviac ľudí dlhodobo zomiera na choroby obehovej sústavy. U mužov tvorili úmrtia na choroby obehovej sústavy 42,3% zo všetkých zomrelých mužov. U žien tvorili úmrtia na choroby obehovej sústavy 52,8% zo všetkých zomrelých žien. Dominujúcou diagnózou bola ischemická choroba srdca, cievne choroby mozgu, iné choroby srdca, či choroby tepien, tepničiek a vlásočníc. Po chorobách obehovej sústavy boli druhou najčastejšou príčinou smrti oboch pohlaví nádorové ochorenia. U mužov tvorili úmrtia na nádorové ochorenia 27,7% zo všetkých zomrelých mužov. U žien tvorili úmrtia na nádorové ochorenia 22,9% zo všetkých zomrelých žien. Dominujúcou diagnózou bolo nádorové ochorenie tráviacich orgánov. Tretou najčastejšou príčinou smrti boli choroby dýchacej sústavy, ktoré tvorili u mužov 7,8 % zo všetkých zomrelých mužov, a u žien 7,2% zo všetkých zomrelých žien. Štvrtou najčastejšou príčinou smrti boli choroby tráviaceho traktu, ktoré tvorili u mužov 6,4 % zo všetkých zomrelých mužov, a u žien 4,1%

zo všetkých zomrelých žien. Z chorôb tráviaceho traktu prevažovali choroby pečene. Prirodzený prírastok, teda rozdiel počtu živonarodených a zomretých, bol o 8, čo je o 0,2 bodu menej ako v predchádzajúcom roku. Počet zomretých v okrese Banská Bystrica na najčastejšie príčiny smrti v roku 2020 sú uvedené v Tabuľke č. 9.

Tabuľka č. 9 (www.statistics.sk)

| Choroba | Choroby obehovej sústavy | Nádory | Choroby dýchacej sústavy | Choroby tráviacej sústavy |
|---------|--------------------------|--------|--------------------------|---------------------------|
| Zomretí | 491 | 283 | 70 | 50 |

V rámci štatistík okresu Banská Bystrica je možné zaznamenať výskyt štyroch najčastejších príčin smrti - choroby obehovej sústavy, nádory, choroby dýchacej, choroby tráviacej sústavy. Podiel na úmrtnosti obyvateľstva okresu je približne na úrovni celoštátneho podielu.

IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie

1. Požiadavky na vstupy

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe žiadosti navrhovateľa zo dňa 06.10.2021 upustil rozhodnutím č. OU-BB-OSZP3-2021/026963-003 zo dňa 28.10.2021 od požiadavky variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti (Príloha T1). Z toho dôvodu sú požiadavky na vstupy a údaje o výstupoch prezentované len pre realizačný variant a nulový variant, to je stav kedy by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.

Pôda

Pozemok na ktorom sa plánuje realizovať navrhovaná činnosť sa nachádza v katastrálnom území Šalková v meste Banská Bystrica. Pozemok p.č. KN C : 1236/14 o celkovej výmere 5 147 m² je umiestnený v Priemyselnom parku Šalková. Dotknuté územie je v súčasnosti nevyužívané. Rozloha navrhovaného objektu priemyselnej budovy je 1 288,22 m². Spevnené plochy vrátane parkoviska majú výmeru 705,3 m². Zvyšok pozemku o ploche 3 153,48 m² bude tvoriť plocha zelene. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k záberu lesných pozemkov. Navrhovaná činnosť nebude mať významný vplyv na zastavané územie. V okolí navrhovaného územia je vybudovaná cestná komunikácia a vedené inžinierske siete, Na túto infraštruktúru sa bude navrhovaný objekt napájať. Žiadne iné zložky zastavaného územia nebudú činnosťou dotknuté.

Zhodnotenie realizačného a nulového variantu :

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k trvalému záberu pôdneho fondu o výmere približne 1 994 m². V prípade nerealizácie tejto činnosti v dotknutej lokalite je pravdepodobné, že stav

pozemku by bol nejaký čas rovnaký ako v súčasnosti. Vzhľadom na rozvoj priemyslu v oblasti, s prioritou využitia pozemkov v Priemyselnom parku Šalková je však možné predpokladať, že v budúcnosti by sa na dotknutom území vyskytol zámer využiť toto územie na priemyselnú činnosť.

Spotreba vody

Spotreba vody potrebnej pre realizáciu navrhovanej činnosti spočívajúcej vo výstavbe priemyselnej budovy bude závislá od požadovaných stavebných činností, ktoré budú stanovené v projektovej dokumentácii a spôsobu vykonaných prác. Táto spotreba vody je dočasná. Prevádzka priemyselnej budovy bude po výstavbe napojená na existujúci verejný vodovod v priemyselnom parku Šalková. Areálový rozvod vody bude napojený na zrealizovanú vodovodnú prípojku P-1 DN 80 mm cez novú vodomernú šachtu. Areálový rozvod vody je DN 80 dĺžky 15,8 m. Technologické vody pre činnosť prevádzky nie sú potrebné. V prevádzke sa uvažuje s 1 zmenou, 8 h/deň, 250 dní v roku. Potreba vody pre sociálne účely je závislá od počtu zamestnancov a zmennosti prevádzky. Pri výpočte predpokladaného množstva potrebnej vody boli použité informácie a ustanovenia Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z.. Navrhovateľ predpokladá, že v prevádzke budú pracovať traja výrobní pracovníci a šesť administratívnych pracovníkov počas jednej zmeny. Špecifická potreba vody na priamu potrebu (pitie) je $9 \times 5 \text{ l/deň} = 45 \text{ l/deň}$. Špecifická potreba vody na nepriamu potrebu (umývanie, sprchovanie a pod.) je $(3 \times 120) + (6 \times 50) \text{ l/deň} = 660 \text{ l/deň}$. Pri uvažovanom pracovnom fonde 250 dní za rok je ročná potreba vody pre sociálne účely $705 \times 250 = 176\,250$ litrov, čo je $176,25 \text{ m}^3$.

Zhodnotenie realizačného a nulového variantu :

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu spotreby vody v dotknutom území počas výstavby priemyselnej budovy. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu spotreby vody v dotknutom území počas prevádzky priemyselnej budovy o približne 705 litrov za deň. V prípade nerealizácie tejto činnosti nedôjde k tomu zvýšeniu spotreby vody.

Suroviny

Pre výstavbu navrhovanej priemyselnej budovy bude potrebný stavebný materiál (kamenivo, štrky, piesky a pod.) a stavebné výrobky (konštrukčné prvky, dlažby, izolácie, drevo, krytiny a pod.), ktoré budú dovezené zo zdrojov mimo posudzovaného územia zhotoviteľom stavby resp. dodávateľom. Tieto nároky na suroviny sú dočasné. Navrhovaná činnosť predstavuje výstavbu priemyselnej budovy, v ktorej sú umiestnené administratívne a výrobné priestory. Výrobné priestory budú slúžiť ako výrobná prevádzka stolársko-tesárskej výroby, so zameraním na výrobu sáun, kádí a iných stolársko-tesárskych výrobkov. Celková odhadovaná spotreba vstupnej suroviny – sušeného dreva vo výrobe je $10 \text{ m}^3/\text{mesiac}$, čiže približne $120 \text{ m}^3/\text{rok}$. Odhadovaná spotreba dodávateľsky kupovaného vybavenia vyrábaných výrobkov napr. pec, infra panel, ovládanie, osvetlenie a podobne je závislá od typu a množstva vyrábaných výrobkov.

Zhodnotenie realizačného a nulového variantu :

Navrhovaná činnosť bude vyžadovať vstupné suroviny počas výstavby priemyselnej budovy. Jedná sa hlavne o stavebné materiály, ktoré budú dodávané dodávateľsky. Počas prevádzky výroby stolárskych výrobkov bude používané ako vstupná surovina – sušené drevo. Jeho predpokladaná spotreba je 10 m³ za mesiac. V prípade nerealizovania navrhovanej činnosti nedôjde k spotrebe vstupných surovín.

Energetické zdroje

Spotreba energetických zdrojov potrebných pre realizáciu navrhovanej činnosti spočívajúcej vo výstavbe priemyselnej budovy bude závislá od požadovaných stavebných činností, ktoré budú stanovené v projektovej dokumentácii a spôsobu vykonaných prác. Tieto nároky na energetické zdroje sú dočasné. Navrhovaný objekt bude po výstavbe napojený na existujúcu verejnú elektrickú sieť priemyselného areálu Šalková novou elektrickou prípojkou na elektromerný rozvádzač a hlavný istič. Elektrická energia bude v administratívnej časti využívaná hlavne na osvetlenie, zásuvky, prevádzku plynovej kotolne a vzduchotechniky. Vo výrobnjej časti bude elektrická energia využívaná predovšetkým na pohon výrobných zariadení. Elektrická energia bude využívaná aj na areálové osvetlenie. Predpokladaná spotreba elektrickej energie je cca 40 kW čo pri maximálnom uvažovanom využití zaťaženi prevádzky 250 dní po 8 hodín denne predstavuje 80 000 kW za rok. Administratívna časť bude vykurovaná teplovodným ústredným kúrením. Ako zdroj tepla je navrhnutý plynový kondenzačný kotol typ Hoval TopGas 45 o výkone 45 kW, ktorý je určený pre spaľovanie zemného plynu naftového. Predpokladaná spotreba zemného plynu je 28 m³/h, čo pri maximálnom uvažovanom využití kondenzačného kotla 250 dní po 8 hodín denne predstavuje 56 000 m³ zemného plynu za rok. Navrhovaný objekt bude napojený na existujúci verejný plynovod priemyselného areálu Šalková.

Zhodnotenie realizačného a nulového variantu :

Navrhovaná činnosť bude vyžadovať elektrickú energiu počas výstavby priemyselnej budovy. Navrhovaná činnosť bude počas prevádzky vyžadovať elektrickú energiu a zemný plyn, ktoré budú dodávané z existujúcich verejných rozvodov v priemyselnom areáli. V prípade nerealizovania navrhovanej činnosti nedôjde k spotrebe elektrickej energie ani zemného plynu.

Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Pre realizáciu navrhovanej činnosti spočívajúcej vo výstavbe priemyselnej budovy budú nároky na dopravu z dôvodu dovozu stavebného materiálu a mechanizmov závislé od požadovaných stavebných činností, ktoré budú stanovené v projektovej dokumentácii, spôsobu vykonaných prác a ich harmonogramu. Tieto nároky na dopravu sú dočasné. Navrhovaný objekt bude po výstavbe napojený na existujúcu dopravnú infraštruktúru priemyselného areálu Šalková. Dopravné zaťaženie súvisiace s dovozom sušeného dreva pri predpokladanej spotrebe 120 m³/rok a potrebe zabezpečenia dovozu

dodávateľsky kupovaného vybavenia vyrábaných výrobkov napr. pec, infra panel, ovládanie, osvetlenie a spotrebného materiálu, ako aj odvoz finálnych výrobkov k zákazníkovi je možné odhadnúť na 3 nákladné autá za deň. Osobná doprava bude predstavovať najmä dopravu zamestnancov. Odhadovaný počet zamestnancov je 9. Pri uvážení najnepriaznivejšieho variantu kedy každý zamestnanec dochádza do práce automobilom samostatne, to predstavuje 9 prejazdov za deň. V tejto súvislosti je potrebné uviesť, že s ohľadom na dobrú obsluhu dotknutého územia verejnou dopravou, ktorá je z dlhodobého hľadiska ekonomickejšia a teda pre zamestnancov výhodnejšia, je pravdepodobné, že zamestnanci budú primárne využívať tento spôsob dopravy.

Zhodnotenie realizačného a nulového variantu :

Navrhovaná činnosť bude vyžadovať nároky na dopravu počas výstavby priemyselnej budovy. Navrhovaná činnosť bude počas prevádzky vyžadovať nároky na dopravu približne 3 prejazdy nákladného automobilu za deň a približne 9 prejazdov osobného automobilu za deň. V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti nedôjde k navýšeniu dopravy v dotknutom území.

Nároky na pracovné sily

Počet pracovníkov potrebných pre realizáciu navrhovanej činnosti spočívajúcej vo výstavbe priemyselnej budovy bude závislý od požadovaných stavebných činností, ktoré budú stanovené v projektovej dokumentácii a spôsobu vykonaných prác. Tieto nároky na pracovné sily sú dočasné. Pre zabezpečenie prevádzky stolársko-tesárskej výroby budú v prevádzke pracovať traja výrobní pracovníci a šesť administratívnych pracovníkov počas jednej zmeny.

Zhodnotenie realizačného a nulového variantu :

Navrhovaná činnosť bude vyžadovať pracovné sily počas výstavby priemyselnej budovy. Navrhovaná činnosť bude mať počas prevádzky za následok vytvorenie 9 pracovných miest. V prípade nerealizácie tejto činnosti nedôjde k uvedenému vytvoreniu pracovných miest.

2. Údaje o výstupoch

Ovzdušie

Dočasné zvýšenie emisií nastane vplyvom stavebných činností počas výstavby priemyselnej budovy a ostatných stavebných objektov. Jedná sa predovšetkým o prejazd stavebných mechanizmov, v dôsledku čoho bude dochádzať k zvýšenej emisii znečisťujúcich látok zo spaľovania pohonných hmôt a zvýšenej prašnosti v dotknutom území a jeho okolí. Úroveň vplyvu emisií a prašnosti na okolie bude závisieť od okamžitých poveternostných pomerov. Tieto zdroje emisií možno charakterizovať ako líniové zdroje, ktoré nie je v súčasnosti možné pre celú fázu výstavby bližšie špecifikovať. Ich vplyv na dotknuté územie a jeho okolie možno účinne zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami ako napr. kropenie staveniska, čistenie prístupových komunikácií, čistenie kolies dopravných prostriedkov pred výjazdom na

verejné komunikácie a podobne. Za dočasný plošný zdroj znečistenia ovzdušia možno považovať priestor staveniska, ktorý môže byť zdrojom sekundárnej prašnosti pri niektorých druhoch stavebných prác ako napríklad skrývkové práce, skladovanie prašných materiálov. Jeho vplyv na dotknuté územie a jeho okolie nie je v súčasnosti možné pre celú fázu výstavby bližšie špecifikovať, možno ho však účinne zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami ako napr. zavedenie vhodného systému skladovania prašných materiálov a podobne.

Zdrojom znečisťovania ovzdušia bude počas prevádzky navrhovanej činnosti spaľovanie zemného plynu v navrhnutom plynovom kondenzačnom kotli typ Hoval TopGas 45 o výkone 45 kW, ktorý bude slúžiť na vykurovanie administratívnej časti priemyselnej budovy. V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 410/2010 Z.z. je tento zdroj zaradený ako malý zdroj znečisťovania ovzdušia nasledovne :

1. PALIVOVO-ENERGETICKÝ PRIEMYSEL

1.1. Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom v MW < 0,3 – malý zdroj znečisťovania ovzdušia

Pre výpočet emisií znečisťujúcich látok uvažujeme s predpokladanou spotrebou zemného plynu 28 m³/h, čo pri maximálnom uvažovanom využití kondenzačného kotla 250 dní po 8 hodín denne predstavuje spotrebu 56 000 m³ zemného plynu za rok. Výpočet emisií je realizovaný s použitím všeobecných emisných faktorov publikovaných MŽP SR je uvedený v Tabuľke č. 10.

Tabuľka č. 10

| Znečisťujúca látka | TZL | SO ₂ | NO _x | CO | TOC |
|---|---------------------------|-----------------|-----------------|---------|---------|
| Emisný faktor kg/ mil. m ³ ZPN | 80 | 9,6 | 1 560 | 630 | 105 |
| Predpokladaná spotreba ZPN | 0,056 mil. m ³ | | | | |
| Emisia v tonách | 0,00448 | 0,0005376 | 0,08736 | 0,03528 | 0,00588 |

Odvod znečisťujúcich látok do ovzdušia bude zabezpečený koncentrickým komínom a ich rozptyl bude zabezpečený prevýšením komína nad hrebeňom strechy podľa požiadaviek príslušnej legislatívy.

Výrobné priestory budú slúžiť ako výrobná prevádzka stolársko-tesárskej výroby, so zameraním na výrobu sáun, kadí a iných stolársko-tesárskych výrobkov. Okrem ručných nástrojov budú súčasťou technologického vybavenia prevádzky stroje na opracovanie dreva ako napríklad brúsky, píly, hydraulický lis, frézy, hobľovačky, vŕtačky, sústruh, nestingové a frézovacie centrum a podobne. Zariadenia na opracovanie dreva a jednotlivé pracovné miesta budú napojené na odsávanie pilín umiestnené vo výrobných priestoroch do zberných veľkokapacitných mechov umiestnených tiež vo výrobných priestoroch. Odpadová vzdušina nebude vyvedená mimo pracovný priestor priemyselnej budovy. Z toho dôvodu sa nejedná o zdroj znečisťovania ovzdušia.

Zhodnotenie realizačného a nulového variantu :

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k vzniku nového malého zdroja znečisťovania ovzdušia. V prípade nerealizovania navrhovanej činnosti zostane stav kvality ovzdušia regiónu na súčasnej úrovni.

Odpadové vody

Ročnú produkciu splaškových odpadových vôd možno odhadnúť na základe priamej bilancie, kedy sa množstvo vody potrebné na zabezpečenie sociálnych potrieb (špecifická potreba vody na priamu potrebu - pitie a špecifická potreba vody na nepriamu potrebu - umývanie, sprchovanie a pod.) približne rovná množstvu odpadových vôd na výstupe, čiže splaškových vôd. Predpokladané množstvo splaškových vôd predstavuje 176,25 m³ za rok. Odkanalizovanie bude zabezpečené prostredníctvom areálovej kanalizácie napojenej na verejnú kanalizáciu priemyselného areálu Šalková. Odvodnenie zo spevnených plôch, striech a komunikácii je riešené odvodom dažďovej vody (parkovisko cez ORL) do infiltračnej drenáže s retenčnou nádržou o objeme 18,00 m³. Vhodnosť uvedeného riešenia bola overená Hydrogeologickým posudkom. Technologické odpadové vody v prevádzke vniknúť nebudú.

Zhodnotenie realizačného a nulového variantu :

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k vzniku splaškových a dažďových odpadových vôd. V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti nebudú vznikať uvedené množstvá odpadových vôd.

Odpady

Odpady produkované počas výstavby budú predstavovať najmä odpady z výkopov, odpady vznikajúce z vlastnej stavebnej činnosti pri budovaní navrhovanej priemyselnej budovy a pri čistení celého objektu. Dodávateľ stavebných prác zodpovedá za nakladanie s týmito odpadmi v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 Z. z. a príslušnou legislatívou. Predpokladané druhy odpadov ktoré môžu v prevádzke vzniknúť počas stavebných prác zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z. sú uvedené v Tabuľke č. 11.

Tabuľka č. 11

| Katalógové číslo odpadu | Názov druhu odpadu | Kategória odpadu |
|-------------------------|---|------------------|
| 15 01 01 | obaly z papiera a lepenky | O |
| 15 01 02 | obaly z plastov | O |
| 15 01 03 | obaly z dreva | O |
| 15 01 06 | zmiešané obaly | O |
| 15 01 10 | obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami | N |
| 15 02 02 | absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami | N |

| Katalógové číslo odpadu | Názov druhu odpadu | Kategória odpadu |
|-------------------------|---|------------------|
| 15 02 03 | absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie a ochranné odevy iné ako uvedené v 15 02 02 | O |
| 17 01 01 | betón | O |
| 17 01 02 | tehly | O |
| 17 01 03 | škridly a obkladový materiál a keramika | O |
| 17 01 07 | zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06 | O |
| 17 02 01 | drevo | O |
| 17 02 02 | sklo | O |
| 17 02 03 | plasty | O |
| 17 04 05 | železo a oceľ | O |
| 17 04 11 | káble iné ako uvedené v 17 04 10 | O |
| 17 05 06 | výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 07 | O |
| 17 08 02 | stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01 | O |
| 17 09 04 | zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 | O |
| 20 03 01 | zmesový komunálny odpad | O |

Počas prevádzky navrhovanej činnosti môžu vznikať odpady z administratívnej a výrobnjej činnosti v prevádzke. Pri výrobnjej činnosti budú pravidelne vznikať odpady z procesov opracovania dreva a občasne z opráv a údržby strojov, zariadení a čistenia ORL. Počas prevádzky budú vznikať aj odpady z činnosti zamestnancov. Predpokladané druhy odpadov vznikajúce pri prevádzke navrhovanej činnosti a zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z. sú uvedené v Tabuľke č. 12.

Tabuľka č. 12

| Katalógové číslo odpadu | Názov druhu odpadu - popis | Kategória odpadu |
|-------------------------|--|------------------|
| 03 01 05 | piliny, hoblíny, odrezky, odpadové rezivo, drevotrieskové/drevovláknité dosky, dyhy iné ako uvedené v 03 01 04 | O |
| 08 01 12 | odpadové farby a laky iné ako uvedené v 08 01 11 | O |
| 08 01 18 | odpady z odstraňovania farby alebo laku iné ako uvedené v 08 01 17 | O |
| 08 03 17 | odpadový toner do tlačiarne obsahujúci nebezpečné látky | N |
| 13 01 11 | syntetické hydraulické oleje | O |
| 13 01 13 | iné hydraulické oleje | N |
| 13 02 05 | nechlórované minerálne motorové, prevodové a mazacie oleje | N |
| 13 02 06 | syntetické motorové, prevodové a mazacie oleje | N |
| 13 02 08 | iné motorové, prevodové a mazacie oleje | N |
| 13 05 01 | tuhé látky z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody | N |
| 13 05 02 | kaly z odlučovačov oleja z vody | N |
| 13 05 06 | olej z odlučovačov oleja z vody | N |
| 13 05 07 | voda obsahujúca olej z odlučovačov oleja z vody | N |

| Katalógové číslo odpadu | Názov druhu odpadu - popis | Kategória odpadu |
|-------------------------|---|------------------|
| 13 08 02 | iné emulzie | N |
| 14 06 03 | iné rozpúšťadlá a zmesi rozpúšťadiel | N |
| 15 01 01 | obaly z papiera a lepenky | O |
| 15 01 02 | obaly z plastov | O |
| 15 01 04 | obaly z kovu | O |
| 15 01 06 | zmiešané obaly | O |
| 15 01 10 | obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami | N |
| 15 02 02 | absorbenty, filtračné materiály, vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie a ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami | N |
| 15 02 03 | absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie a ochranné odevy iné ako uvedené v 15 02 02 | O |
| 16 01 03 | opotrebované pneumatiky | O |
| 16 01 07 | olejové filtre | N |
| 16 01 21 | nebezpečné dielce iné ako uvedené v 16 01 07 až 16 01 11, 16 01 13 a 16 01 14 | N |
| 20 01 21 | žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť | N |
| 20 01 23 | vyraďené zariadenia obsahujúce chlórfluórované uhl'ovodíky | N |
| 20 01 33 | batérie a akumulátory uvedené v 16 06 01, 16 06 02, alebo 16 06 03 a netriedené batérie a akumulátory obsahujúce tieto batérie | N |
| 20 01 34 | batérie a akumulátory iné ako uvedené v 20 01 33 | O |
| 20 01 35 | vyraďené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21 a 20 01 23, obsahujúce nebezpečné časti | N |
| 20 01 36 | vyraďené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35 | O |
| 20 03 01 | zmesový komunálny odpad | O |

Vzniknuté odpady budú uložené do určených obalov, označené a umiestnené v sklade odpadov v zázemí. Ďalšie nakladanie s odpadmi bude v súlade s požiadavkami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a príslušnej legislatívy. Odpady budú odovzdávané oprávnenej osobe na zhodnotenie resp. zneškodnenie.

Zhodnotenie realizačného a nulového variantu :

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k vzniku odpadov počas výstavby aj počas prevádzky navrhovanej činnosti. V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti nebudú uvedené odpady vznikať.

Hluk a vibrácie

Počas stavebných činností spočívajúcich vo výstavbe priemyselnej budovy a areálu prevádzky možno očakávať krátkodobé zvýšenie hluku vplyvom činnosti stavebných

mechanizmov a dopravných automobilov. Toto zvýšenie hladiny hluku bude časovo obmedzené na obdobie výstavby areálu prevádzky. Zdrojom hluku počas prevádzky bude činnosť strojov, zariadení, kotolne, vzduchotechniky a dopravy. Podľa Vyhlášky MŽP SR č. 549/2007 Z.z. v platnom znení určujúcou veličinou hluku pri hodnotení vo vonkajšom prostredí je ekvivalentná hladina A zvuku L_{Aeq} pre deň (6^{00} - 18^{00} h), večer (18^{00} - 22^{00} h) a noc (22^{00} - 6^{00} h). Prípustné hodnoty sa vzťahujú na priestor mimo budov, na miesta, ktoré ľudia používajú dlhodobu alebo opakovanu, ďalej na priestor pred fasádami obytných miestností s oknom, učebni a budov vyžadujúcich tiché prostredie. Prípustné hodnoty ekvivalentných hladín A hluku podľa kategórie územia sú uvedené v Tabuľke č. 13.

Tabuľka č. 13

| Kategoría | Opis chráneného územia | Ref. čas. inter. | Prípustné hodnoty ^{a)} (dB) | | | | |
|-----------|--|------------------|--|--|--------------------|----------------------|--|
| | | | Hluk z dopravy | | | | Hluk z iných zdrojov L _{Aeq,p} |
| | | | Pozemná a vodná doprava b) c) L _{Aeq,p} | Železničné dráhy c) L _{Aeq,p} | Letecká doprava | | |
| | | | | | L _{Aeq,p} | L _{ASmax,p} | |
| I. | Územie s osobitnou ochranou pred hlukom, napr. kúpeľné miesta, kúpeľné a liečebné areály. | deň | 45 | 45 | 50 | - | 45 |
| | | večer | 45 | 45 | 50 | - | 45 |
| | | noc | 40 | 40 | 40 | 60 | 40 |
| II. | Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, ^{d)} vonkajší priestor v obytnom a rekreačnom území. | deň | 50 | 50 | 55 | - | 50 |
| | | večer | 50 | 50 | 55 | - | 50 |
| | | noc | 45 | 45 | 45 | 65 | 45 |
| III. | Územie ako v kategórii II v okolí diaľnic, ciest I.a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, mestské centrá. | deň | 60 | 60 | 60 | - | 50 |
| | | večer | 60 | 60 | 60 | - | 50 |
| | | noc | 50 | 55 | 50 | 75 | 45 |
| IV. | Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov. | deň | 70 | 70 | 70 | - | 70 |
| | | večer | 70 | 70 | 70 | - | 70 |
| | | noc | 70 | 70 | 70 | 95 | 70 |

a) Prípustné hodnoty platia pre suchý povrch vozovky a nezasnežený terén. Ak ide o sezónne zariadenia hluk sa hodnotí pri podmienkach, ktoré je možné pri ich prevádzke predpokladať.

b) Pozemná doprava je doprava na pozemných komunikáciách vrátane električkovej dopravy.

c) Zastávky miestnej hromadnej dopravy, autobusovej, železničnej, vodnej dopravy a stanovištia taxi-služieb, určené iba na nastupovanie a vystupovanie osôb sa hodnotia ako súčasť pozemnej a vodnej dopravy.

d) Prípustné hodnoty pred fasádou nebytových objektov sa uplatňujú v čase ich používania, napr. školy počas vyučovania a pod.

Areál prevádzky možno v zmysle Vyhláške MŽP SR č. 549/2007 Z.z. zaradiť do kategórie IV. – územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov.

Počas stavebných činností spočívajúcich vo výstavbe priemyselnej budovy a areálu prevádzky možno očakávať krátkodobé zvýšenie vibrácií vplyvom činnosti stavebných mechanizmov a dopravných automobilov, ktoré však bude obmedzené na obdobie výstavby. Počas prevádzky navrhovanej činnosti by na základe dostupných údajov nemalo dôjsť k zvýšeniu úrovne vibrácií v širšom dotknutom území.

Zhodnotenie realizačného a nulového variantu :

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu hluku počas výstavby aj počas prevádzky navrhovanej činnosti. Počas výstavby prevádzky môže dôjsť aj ku krátkodobému zvýšeniu vibrácií. V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti nedôjde k zvýšeniu hluku a vibrácií.

Žiarenie a iné fyzikálne polia

Navrhovaná činnosť nie je zdrojom tepelného, magnetického alebo iného ekvivalentného žiarenia.

Zhodnotenie realizačného a nulového variantu :

Bez zmeny v prípade oboch variantov.

Zápach

Zdrojom zápachu počas výstavby prevádzky môžu byť emisie z výfukov stavebných mechanizmov a nákladných áut. Zdrojom zápachu počas prevádzky navrhovanej činnosti môžu byť emisie z výfukov nákladných a osobných áut. Ich charakter a vplyv je porovnateľný s emisiami automobilov existujúcej vnútro areálovej dopravy priemyselného parku Šalková a neďalekej cesty I. triedy I/66.

Zhodnotenie realizačného a nulového variantu :

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k pohybu stavebných mechanizmov a nákladných automobilov počas stavebných prác, čo môže viesť ku krátkodobému zvýšeniu intenzity zápachu z výfukových plynov. Počas prevádzky navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu zápachu z výfukov automobilovej dopravy. V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti by v súčasnosti nedošlo k zvýšenému zápachu z výfukových plynov automobilov a stavebných strojov. Vzhľadom na rozvoj priemyslu v oblasti, s prioritou využitia pozemkov v Priemyselnom parku Šalková je však možné predpokladať, že v budúcnosti by sa na dotknutom území vyskytol zámer využiť toto územie na priemyselnú činnosť, čím by došlo k uvedenému zvýšeniu zápachu z výfukových plynov stavebných mechanizmov a automobilovej dopravy.

3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti vychádza z identifikácie ovplyvnenia jednotlivých zložiek životného prostredia v dôsledku pôsobenia vstupov a výstupov navrhovanej činnosti. Cieľom špecifikácie predpokladaných vplyvov na prvky prírodného, krajinného a socioekonomického prostredia je identifikácia tých vplyvov, ktoré by závažným spôsobom zmenili existujúcu kvalitu životného prostredia predovšetkým v negatívnom smere. Pri komplexnom hodnotení jednotlivých vplyvov pre účely hodnotenia predkladanej navrhovanej činnosti využívame ohodnotenie významnosti a charakteru vplyvov podľa stupnice uvedenej v Tabuľke č. 14.

Tabuľka č. 14

| Hodnota | Popis vplyvu |
|---------|---|
| 0 | prakticky nevýznamný alebo irelevantný vplyv |
| - 1 | málo významný nepriaznivý vplyv, malého kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu |
| - 2 | málo významný nepriaznivý vplyv, väčšieho kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu, ktorý môže byť zmiernený ochrannými opatreniami |
| - 3 | významný nepriaznivý vplyv malého kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu |
| - 4 | významný nepriaznivý vplyv väčšieho kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu, ktorý môže byť zmiernený ochrannými opatreniami |
| - 5 | veľmi významný nepriaznivý vplyv veľkého kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu, alebo menšieho kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu ktorý však nemôže byť zmiernený ochrannými opatreniami |
| + 1 | málo významný priaznivý vplyv, malého kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu |
| + 2 | málo významný priaznivý vplyv, väčšieho kvantitatívneho rozsahu, dlhodobejšieho charakteru alebo s pôsobením na väčšom území |
| + 3 | významný priaznivý vplyv malého kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu |
| + 4 | významný priaznivý vplyv väčšieho kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu |
| + 5 | veľmi významný priaznivý vplyv veľkého kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu |

Vplyvy na horninové prostredie a pôdu

Navrhovaná činnosť predstavuje trvalý záber pôdy na ktorej bude vybudovaná priemyselná budova. Uvedený vplyv možno hodnotiť ako málo významný, lokalizovaný v priestore prevádzky umiestnenej v priemyselnom parku (-1). Kontamináciu horninového prostredia môžu spôsobiť havarijné situácie predovšetkým pri stavebných prácach predstavujúce prípadný únik ropných látok z dopravných prostriedkov a stavebných mechanizmov.

Zaistením dobrého technického stavu dopravných prostriedkov a stavebných mechanizmov sa zníži riziko kontaminácie horninového prostredia počas výstavby. Prípadný únik ropných látok možno odstrániť použitím sorpčných prostriedkov. tieto vplyvy možno hodnotiť ako dočasné a nevýznamné. Riziko kontaminácie horninového prostredia predstavuje aj nesprávna funkčnosť odlučovača ropných látok. Zaistením dobrého technického stavu a správnou prevádzkou odlučovača ropných látok sú potenciálne negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na pôdne a horninové prostredie minimalizované a z toho dôvodu ich možno hodnotiť ako prakticky nevýznamný vplyv (0).

| Vplyv na horninové prostredie a pôdu | Variant | |
|---|------------|----------|
| | realizačný | nulový |
| Znečistenie horninového prostredia / potenciál znečistenia | 0 | 0 |
| Znečistenie pôdy / potenciál znečistenia | 0 | 0 |
| Záber pôdy | - 1 | 0 |
| Výsledný vplyv | - 1 | 0 |
| Hodnotenie : Vzhľadom na uvedené skutočnosti je možné pokladať negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na horninové prostredie a pôdu za zanedbateľné. V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti nedôjde k zmene potenciálu kontaminácie horninového prostredia, ani k záberu pôdy. | | |

Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu

V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti existuje riziko kontaminácie podzemnej a povrchovej vody predovšetkým v dôsledku vzniku havarijných situácií pri prevádzke automobilov a stavebných mechanizmov počas stavebných prác prípadne aj počas prevádzky. Dôsledkom havarijných stavov môže dôjsť k úniku olejov a pohonných hmôt do pôdy a následne do podzemnej vody resp. aj do povrchovej vody. V štádiu výstavby je preto potrebné zabezpečiť dobrý technický stav vozidiel a mechanizmov a dodržiavanie organizačných patení na predchádzanie havarijných stavov. Uvedené platí aj počas prevádzky navrhovanej činnosti. Zaistením dobrého technického stavu a správnou prevádzkou automobilov a stavebných mechanizmov sú tieto potenciálne negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na podzemnú a povrchovú vodu minimalizované a z toho dôvodu ich možno hodnotiť ako prakticky nevýznamný vplyv (0). Vybudovanie priemyselnej budovy zmenší plochu infiltrácie zrážkovej vody do podzemia a zmení existujúce odtokové pomery územia. Tento vplyv je typickým dôsledkom urbanizácie. Prečistené dažďové vody budú odvádzané do podzemný vôd za dodržania podmienok, ktoré budú dané povolením v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách. Zdrojom ohrozenia kvality podzemných a povrchových vôd môže byť prevádzka odlučovača ropných látok a splaškovej kanalizácie. Zaistením dobrého technického stavu a správnou prevádzkou odlučovača ropných látok a splaškovej kanalizácie sú potenciálne negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na podzemné a povrchové vody minimalizované a z toho dôvodu ich možno hodnotiť ako prakticky nevýznamný vplyv (0). Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde pri normálnej prevádzke k výraznému vplyvu na podzemné a povrchové vody. Pri havarijných situáciách môže dôjsť k znečisteniu

podzemných a povrchových vôd. Tieto situácie sú do veľkej miery eliminované správnym používaním strojov, stavebných mechanizmov, odlučovača ropných látok a splaškovej kanalizácie. Z tohto dôvodu je možné uvedené vplyvy hodnotiť ako nevýznamné.

| Vplyv na povrchovú a podzemnú vodu | Variant | |
|---|------------|----------|
| | realizačný | nulový |
| Znečistenie povrchovej vody / potenciál znečistenia | 0 | 0 |
| Znečistenie podzemnej vody / potenciál znečistenia | 0 | 0 |
| Kvantitatívna charakteristika podzemných a povrchových vôd | 0 | 0 |
| Výsledný vplyv | 0 | 0 |
| Hodnotenie : Vzhľadom na uvedené skutočnosti je možné pokladať negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na podzemné a povrchové vody za zanedbateľné. V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti nedôjde k zmene potenciálu znečistenia podzemných a povrchových vôd. | | |

Vplyvy na ovzdušie

Súčasný stav kvality ovzdušia v dotknutom území nachádzajúcom s v priemyselnom parku Šalková je ovplyvnený najmä dopravou a lokálnymi stacionárnymi zdrojmi znečisťovania ovzdušia z okolitých výrobných prevádzok. K dočasnému zvýšeniu emisií nastane vplyvom stavebných činností počas výstavby priemyselnej budovy a ostatných stavebných objektov. Jedná sa predovšetkým o prejazd stavebných mechanizmov, v dôsledku čoho bude dochádzať k zvýšenej emisii znečisťujúcich látok zo spaľovania pohonných hmôt a zvýšenej prašnosti v dotknutom území a jeho okolí. Úroveň vplyvu emisií a prašnosti na okolie bude závisieť od okamžitých poveternostných pomerov. Ich vplyv na dotknuté územie a jeho okolie možno účinne zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami ako napr. kropenie staveniska, čistenie prístupových komunikácií, čistenie kolies dopravných prostriedkov pred výjazdom na verejné komunikácie a podobne. Za dočasný plošný zdroj znečistenia ovzdušia možno považovať priestor staveniska, ktorý môže byť zdrojom sekundárnej prašnosti pri niektorých druhoch stavebných prác ako napríklad skryvkové práce, skladovanie prašných materiálov. Jeho vplyv na dotknuté územie a jeho okolie nie je v súčasnosti možné pre celú fázu výstavby bližšie špecifikovať, možno ho však účinne zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami ako napr. zavedenie vhodného systému skladovania prašných materiálov a podobne. Na základe uvedeného možno hodnotiť tieto vplyvy ako málo významné (0). Počas prevádzky navrhovanej činnosti dôjde k spaľovaniu zemného plynu v navrhnutom plynovom kondenzačnom kotli, ktorý bude slúžiť na vykurovanie administratívnej časti priemyselnej budovy. Jedná sa o malý zdroj znečisťovania ovzdušia. Na základe uvedeného možno hodnotiť tento vplyv ako málo významný (-1). Počas prevádzky navrhovanej činnosti dôjde k zvýšenej emisii znečisťujúcich látok zo spaľovania pohonných hmôt pri doprave, ktorých prínos k znečisteniu ovzdušia dotknutého územia s ohľadom na existujúcu dopravu možno hodnotiť ako málo významný (0). Realizácia navrhovanej činnosti nepredstavuje potenciál výrazného ovplyvnenia súčasných klimatických pomerov, pachových pomerov a hygieny ovzdušia v dotknutom území.

| Vplyv na ovzdušie | Variant | |
|---|------------|----------|
| | realizačný | nulový |
| Emisie znečisťujúcich látok z výstavby a dopravy | 0 | 0 |
| Emisie znečisťujúcich látok z prevádzky | - 1 | 0 |
| Emisie pachových znečisťujúcich látok | 0 | 0 |
| Výsledný vplyv | - 1 | 0 |
| Hodnotenie : Vzhľadom na uvedené skutočnosti je možné pokladať negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na ovzdušie za zanedbateľné. V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti nedôjde k vytvoreniu nového malého zdroja znečisťovania ovzdušia. | | |

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať významný vplyv na faunu, flóru a ich biotopy v predmetnej lokalite, keďže sa v nej nenachádzajú žiadne hodnotné spoločenstvá.

| Vplyv na faunu, flóru a ich biotopy | Variant | |
|--|------------|----------|
| | realizačný | nulový |
| Ovplyvnenie fauny a jej biotopov | 0 | 0 |
| Ovplyvnenie flóry a jej biotopov | 0 | 0 |
| Výsledný vplyv | 0 | 0 |
| Hodnotenie : Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k významnému ovplyvneniu fauny a flóry v dotknutom území. V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti zostane územie v rovnakom stave ako v súčasnosti, až do realizácie nového zámeru v budúcnosti. | | |

Vplyvy na štruktúru krajiny a scenériu krajiny

Realizáciou navrhovanej činnosti sa zmení charakter dotknutého územia a jeho krajinná štruktúra. Pôvodná vegetácia v dotknutom území bude zmenená. Priestory prevádzky budú predstavovať nadzemné objekty. Za rešpektovania regulatív určujúcich prijateľnú zastavanosť územia a podiel vzrastlej zelene, možno očakávať pozitívne dotvorenie obrazu krajiny. Po ukončení stavebných prác bude terén upravený a budú realizované sadové úpravy. V okolí dotknutého územia sa nenachádzajú žiadne významné prvky ÚSES. Keďže sa dá predpokladať, že realizácia navrhovanej činnosti významne nezníži ekologickú stabilitu krajiny možno hodnotiť vplyvy na krajinu ako nevýznamné. Pozitívnym vplyvom navrhovanej činnosti bude príspevok k celkovému zlepšeniu scenérie dotknutého územia, ktoré je v súčasnosti značne zanedbané. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zmene scenérie krajiny, ktorú vzhľadom na súčasný stav možno hodnotiť ako málo významnú pozitívnu ale dlhodobejšie charakteru (+2).

| Vplyv na štruktúru krajiny a scenériu krajiny | Variant | |
|---|------------|--------|
| | realizačný | nulový |
| Ovplyvnenie štruktúry krajiny | 0 | 0 |

| | | |
|---|------------|----------|
| Ovplyvnenie ekologickej stability a ochrany krajiny | 0 | 0 |
| Ovplyvnenie scenérie krajiny | + 2 | 0 |
| Výsledný vplyv | + 2 | 0 |
| Hodnotenie : Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k významnému ovplyvneniu štruktúry krajiny a jej ekologickej stability, súčasne dôjde k málo významnému pozitívnemu ovplyvneniu scenérie krajiny dlhodobejšieho charakteru v dotknutom území. V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti zostane krajina a scenéria v rovnakom stave ako v súčasnosti. | | |

Vplyvy na dopravu

Areál navrhovanej činnosti bude po napojení na existujúcu dopravnú infraštruktúru priemyselného areálu Šalková. Dopravné zaťaženie súvisiace s dovozom vstupných surovín a spotrebného materiálu, ako aj odvoz finálnych výrobkov k zákazníkovi je možné odhadnúť na 3 nákladné autá za deň. Osobná doprava bude predstavovať najmä dopravu zamestnancov. Odhadovaný počet zamestnancov je 9. Pri uvážení najnepriaznivejšieho variantu kedy každý zamestnanec dochádza do práce automobilom samostatne, to predstavuje 9 prejazdov za deň. V tejto súvislosti je potrebné uviesť, že s ohľadom na dobrú obsluhu dotknutého územia verejnou dopravou (zastávka dopravy je približne v 5 – minútovej pešej dostupnosti) , ktorá je z dlhodobého hľadiska ekonomickejšia a teda pre zamestnancov výhodnejšia, je pravdepodobné, že zamestnanci budú primárne využívať tento spôsob dopravy. Na základe uvedeného možno hodnotiť vplyv navrhovanej činnosti na dopravu v dotknutom území za málo významný ale dlhotrvajúci (-1).

| Vplyv na dopravu | Variant | |
|--|------------|----------|
| | realizačný | nulový |
| Ovplyvnenie dopravy v hodnotenom území | - 1 | 0 |
| Výsledný vplyv | - 1 | 0 |
| Hodnotenie : Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu dopravy v hodnotenom území. V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti zostane dopravná situácia v hodnotenom území nezmenená. | | |

Vplyvy na obyvateľstvo

Počas výstavby priemyselnej budovy a areálu prevádzky dôjde k určitému ovplyvneniu faktorov kvality a pohody životného prostredia obyvateľov v priľahlých oblastiach zvýšenou hlučnosťou, prašnosťou a emisiami. Vzhľadom na umiestnenie staveniska v priemyselnom areáli a jeho vzdialenosť od najbližšej obytnej zástavby (cca 0,5 km od najbližšieho rodinného domu) možno predpokladať, že navrhovaná činnosť nebude mať významný negatívny dopad na zdravie obyvateľstva širšieho okolia. Zaťaženie dopravy, zvýšená hladina hluku a emisií sa prejaví len mierne a budú nepravidelné a dočasné. Možno predpokladať, že samotná prevádzka navrhovanej činnosti po jej výstavbe vzhľadom na jej dostatočnú vzdialenosť od

najbližšej obytnej zástavby a dispozičné usporiadanie voči ostatným stavbám v areáli nebude mať výrazný vplyv na pohodu a zdravie obyvateľstva. Navrhovaná činnosť má pozitívne sociálno-ekonomické vplyvy na obyvateľov v podobe primárnej a sekundárnej zamestnanosti. Okrem priameho vytvorenia pracovných miest sa naskytajú možnosti pre výrobu a predaj komponentov výrobkov, ktoré navrhovateľ nevyrába, ako aj poskytovanie doplnkových služieb. Na základe uvedeného možno uvedený vplyv hodnotiť ako málo významný priaznivý vplyv na väčšom území (+2).

| Vplyv na obyvateľstvo | Variant | |
|---|------------|----------|
| | realizačný | nulový |
| Ovplyvnenie hladiny hluku | 0 | 0 |
| Ovplyvnenie emisií a prašnosti | 0 | 0 |
| Ovplyvnenie zdravia obyvateľstva | 0 | 0 |
| Ovplyvnenie sociálno-ekonomických pomerov obyvateľstva | + 2 | 0 |
| Výsledný vplyv | + 2 | 0 |
| Hodnotenie : Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k významnému ovplyvneniu kvality a pohody života obyvateľov ani ich zdravia, súčasne dôjde k málo významnému pozitívnemu ovplyvneniu sociálno-ekonomických vzťahov na väčšom území. V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti zostanú vplyvy nevyužitého územia v nezmenenom stave, čiže bez vplyvu na zdravie a pohodu obyvateľstva ako aj sociálno-ekonomické vzťahy. | | |

Iné vplyvy

V priemyselnom areáli Šalková na pozemku v susedstve s hodnoteným územím bol posudzovaný zámer spoločnosti AVG Building, a.s. spočívajúci vo výstavbe administratívneho sídla a prevádzkovej multifunkčnej haly. Na základe údajov uvedených v zámere možno konštatovať, že nie je predpoklad vzájomného výrazného ovplyvnenia s navrhovanou činnosťou spoločnosti CENTAURY Plus s.r.o. a nie je predpoklad vzniku prípadných synergických efektov navrhovaných činností.

4. Hodnotenie zdravotných rizík

Zdravotné riziká týkajúce sa pracovníkov počas stavebných prác súvisia predovšetkým s vhodnou organizáciou prác a dodržiavaním podmienok pracovnej disciplíny. Obyvatelia žijúci v priľahlých častiach situovaných v širšom hodnotenom území budú najmä počas stavebných prác ovplyvnení zvýšením hladiny hluku v dôsledku stavebných prác a nárastu automobilovej dopravy, zvýšením prašnosti a zvýšením množstva emisií zo spaľovacích motorov automobilov a stavebných mechanizmov. Tieto vplyvy je možné významne obmedziť realizáciou vhodných organizačno-technických opatrení. Po ukončení stavebných

prác budú zdravotné riziká súvisieť najmä s nárastom dopravy na prilahlých komunikáciách (hluk, emisie, riziko kolízií a pod.)

| Zdravotné riziká | Variant | |
|--|------------|----------|
| | realizačný | nulový |
| Ovplyvnenie hladiny hluku | 0 | 0 |
| Ovplyvnenie emisií a prašnosti | 0 | 0 |
| Ovplyvnenie dopravy | 0 | 0 |
| Výsledný vplyv | 0 | 0 |
| Hodnotenie : Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k významnému vzniku zdravotných rizík pre obyvateľstvo. Zdravotné riziká spojené s prevádzkou navrhovanej činnosti spočívajú najmä v navýšení dopravy. V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti zostanú zdravotné riziká obyvateľov na súčasnej úrovni. | | |

5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia

V dotknutom území sa nenachádzajú územia podľa osobitných prepisov, a ich ochranné pásma (napr. národné parky, chránené krajinné oblasti, navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), chránené vodohospodárske oblasti), chránené stromy. Rovnako z pohľadu navrhovaných alebo vyhlásených chránených vtáčích území sa posudzovaná lokalita nenachádza priamo na území žiadneho z nich. Vzhľadom k charakteru navrhovanej činnosti a vzdialenosti od chránených území, nevzniká predpoklad významnejšieho negatívneho dopadu na predmet ich ochrany.

| Vplyv na biodiverzitu a chránené územia | Variant | |
|---|------------|----------|
| | realizačný | nulový |
| Ovplyvnenie biodiverzity a chránených území | 0 | 0 |
| Výsledný vplyv | 0 | 0 |
| Hodnotenie : Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k významnému ovplyvneniu biodiverzity v hodnotenom území, ani ovplyvneniu chránených území v širšom hodnotenom území. V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti nebude biodiverzita a chránené územia ovplyvnené. | | |

6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti vychádza z predbežnej identifikácie najvýznamnejších vstupov a výstupov navrhovanej činnosti. Cieľom špecifikácie dopadov

vstupov a výstupov navrhovanej činnosti na prvky prírodného, krajinného a socioekonomického prostredia je identifikácia tých okolností, ktoré by závažným spôsobom zmenili existujúcu kvalitu životného prostredia či už v pozitívnom alebo negatívnom smere. V Tabuľke č. 15 je uvedený stručný prehľad najzávažnejších vplyvov navrhovanej činnosti identifikovaných v procese spracovania tejto dokumentácie.

Tabuľka č. 15

| Výsledný vplyv na | Variant | |
|---|------------|----------|
| | realizačný | nulový |
| Horninové prostredie a pôdu | - 1 | 0 |
| Povrchovú a podzemnú vodu | 0 | 0 |
| Ovzdušie | - 1 | 0 |
| Faunu, flóru a ich biotopy | 0 | 0 |
| Štruktúru a scenériu krajiny | + 2 | 0 |
| Dopravu | - 1 | 0 |
| Obyvateľstvo | + 2 | 0 |
| Zdravotné riziká | 0 | 0 |
| Biodiverzitu a chránené územia | 0 | 0 |
| Syntéza vplyvov | + 1 | 0 |
| Hodnotenie : Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k významnému negatívne ovplyvneniu životného prostredia, kvality a pohody života obyvateľov ani ich zdravia. Medzi hlavné nepriaznivé vplyvy navrhovanej činnosti možno zaradiť záber pôdy, a navýšenie dopravy v dotknutom území so sprievodnými javmi ako je zvýšená hlučnosť, emisie z dopravy a prašnosť. Väčšina nepriaznivých vplyvov najintenzívnejšie pôsobí počas výstavby priemyselnej budovy a je priestorovo aj časovo obmedzená. | | |

7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice.

Nie sú identifikované vplyvy navrhovanej činnosti, ktoré by presiahli štátne hranice Slovenskej republiky.

8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

Súvislosti, ktoré spracovateľ na súčasnej úrovni poznania navrhovanej činnosti a posudzovaného územia očakáva, sú uvedené v kapitole o základných údajoch zámeru a o jeho predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch.

9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Každá výrobná prevádzka vytvára pre životné prostredie a všetky základné zložky a teda aj pre človeka určité riziko i napriek opatreniam, ktoré súčasné poznanie procesov umožňuje. Riziká spojené s prevádzkou navrhovanej činnosti vyplývajú z charakteru činnosti a používaných látok. Riziká počas výstavby prevádzky budú riešené v rámci projektovej prípravy realizácie stavebných prác. K rizikám počas prevádzky navrhovanej činnosti, vo vzťahu k vplyvom na zložky životného prostredia možno priradiť najmä nepredvídateľné udalosti, havárie, resp. udalosti s malou pravdepodobnosťou výskytu. Identifikácia rizík a ich posúdenie vo vzťahu k vplyvom na zložky životného prostredia je uvedená v Tabuľke č. 16.

Tabuľka č. 16

| Riziko | Udalosť | PVU | DVU | VMR |
|---|--|-----|-----|-----|
| Únik prevádzkových náplní strojných, stavebných mechanizmov a nákladných áut, čo môže spôsobiť kontamináciu horninového prostredia, pôdy, povrchových a podzemných vôd, škody na majetku, poškodenie zdravia alebo smrť, počas výstavby aj prevádzky navrhovanej činnosti | nehoda | 1 | 2 | 2 |
| | technická porucha | 2 | 2 | 4 |
| | nedodržanie pracovných postupov | 1 | 2 | 2 |
| | požiar, výbuch PHM a pod. | 1 | 3 | 3 |
| | extrémne prírodné podmienky, zemetrasenia, povodne, úder blesku, víchrica a pod. | 1 | 3 | 3 |
| | vlámanie, vandalizmus, sabotáž, terorizmus | 1 | 3 | 3 |
| Ohrozenie zložiek životného prostredia a kvality života obyvateľov z prevádzky navrhovanej činnosti | nehoda | 1 | 2 | 2 |
| | technická porucha | 2 | 2 | 4 |
| | nedodržanie pracovných postupov (napr. pri prevádzke zdroja znečisťovania ovzdušia, obsluhu obrábacích strojov a pod.) | 1 | 2 | 2 |
| | požiar, výbuch plynu a pod. | 1 | 3 | 3 |
| | porucha splaškovej kanalizácie, porucha ORL | 1 | 2 | 2 |
| | vlámanie, vandalizmus, sabotáž, terorizmus | 1 | 3 | 3 |
| | extrémne prírodné podmienky, zemetrasenia, povodne, úder blesku, víchrica a pod. | 1 | 3 | 3 |

Vysvetlivky k Tabuľke č. 16 :

PVU – pravdepodobnosť výskytu udalosti

DVU – dôsledok vzniknutej udalosti

VMR – výsledná miera rizika vypočítaná ako súčin PVU a DVU

Stupnica hodnotenia :

PVU : 1. nízka, 2. stredná, 3. vysoká

DVU : 1. málo významný, 2. stredne významný, 3. veľmi významný

VMR : 1. – 2. bezvýznamné, 3. - 4. mierne významné, 5. - 6. veľmi významné

V rámci prípravy realizácie navrhovanej činnosti, spočívajúcej vo vypracovaní projektovej dokumentácie stavebných prác, predpokladáme systematický postup identifikácie rizík, ktorým budú posúdené všetky havarijné scenáre. Pre všetky práce vykonávané v prevádzke musia byť vypracované technologické postupy podľa požiadaviek príslušnej legislatívy. Spracovanie potrebných dokumentov sa preukazuje príslušným orgánom štátnej správy v procese povoľovania navrhovanej činnosti a počas ich kontrolnej činnosti. Riziká na úrovni pracovnej disciplíny, dodržiavania bezpečnostných zásad a postupov spojené s prevádzkou navrhovanej činnosti môžu byť účinne znížené až eliminované prevenciou vo forme školení personálu a definovaním spôsobilosti pre vykonávanie činností a miery osobnej zodpovednosti. Súčasťou preventívnych opatrení k nepredvídaným situáciám a haváriám je vypracovanie havarijných plánov, manipulačných poriadkov a technologických postupov.

10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

Stavebné práce sa budú vykonávať na základe projektovej dokumentácie. Projektová dokumentácia na základe ktorej sa budú práce realizovať, bude obsahovať všetky požiadavky na prijatie takých opatrení, aby sa zmiernili možné nepriaznivé vplyvy. Počas stavebných prác vzniknú odpady. Jedná sa predovšetkým o stavebný odpad, obalový materiál a prevádzkové odpady zamestnancov vykonávajúcich stavebné práce. Realizátor stavebných prác bude s odpadom nakladať v zmysle platnej legislatívy o odpadoch. Pred povolením navrhovanej činnosti orgánmi štátnej správy bude vypracovaná dokumentácia (manipulačné poriadky, prevádzkové poriadky, havarijné plány a pod.), súčasťou ktorej bude identifikácia rizík počas prevádzky. Pre všetky práce vykonávané v prevádzke budú tiež vypracované technologické postupy podľa požiadaviek príslušnej legislatívy. Spracovanie týchto dokumentov sa preukazuje príslušným orgánom štátnej správy pri povoľovaní činnosti a pri kontrolnej činnosti.

Opatrenia počas výstavby

- pri realizácii zemných prác je potrebné využiť technicky a ekonomicky dostupné prostriedky na obmedzenie prípadnej prašnosti, napríklad vhodným výberom stavebných technológií a materiálov
- prašné materiály skladovať v zastrešených a uzatvárateľných skladoch

- v prípade potreby udržiavať potrebnú vlhkosť povrchu (kropenie, polievanie)
- zabezpečiť mechanické čistenie vozidiel vychádzajúcich zo staveniska
- využívať dopravné prostriedky a stavebné mechanizmy vo vyhovujúcom technickom stave s ohľadom na emisie znečisťujúcich látok vo výfukových plynách
- vhodným výberom mechanizmov a organizáciou ich prevádzky zabezpečiť dodržiavanie prípustných hladín hluku vo vonkajšom prostredí v zmysle platnej legislatívy
- pri vypracovaní projektovej dokumentácie a pri realizácii stavby dodržiavať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle požiadaviek platnej legislatívy
- zabezpečiť dobrý technický stav dopravných prostriedkov a stavebných mechanizmov, aby nedošlo k úniku ropných látok do pôdy alebo vody
- zabezpečiť havarijnú sadu na likvidáciu prípadných únikov nebezpečných látok alebo odpadov do prírodného prostredia (zásoba sorpčného materiálu a náradia na okamžitý sanačný zásah – lopaty, metly, krompáče, sudy, PE vrecia a pod.)
- zabezpečiť vypracovanie dokumentácie na prevenciu havarijných opatrení a preškolenie pracovníkov z havarijnej pripravenosti
- zabezpečiť stavenisko proti hromadeniu povrchových a podzemných vôd vo výkopoch, a v prípade potreby použiť na odčerpanie vody z výkopov neznečistené elektrické čerpadlá
- dodržiavať bezpečnostné opatrenia najmä pri zemných prácach v blízkosti jestvujúcich inžinierskych sietí, pri manipulácii so žeriavom, pri prácach vo výškach a pod.
- na stavbe nedoplňať pohonné hmoty, nevymieňať oleje a prevádzkové náplne, nevykonávať opravy a údržbu stavebných strojov a mechanizmov pri ktorých by mohlo dôjsť k úniku nebezpečných látok do prírodného prostredia
- zabezpečiť nakladanie s odpadmi vznikajúcimi pri stavbe v zmysle požiadaviek platnej legislatívy (skladovanie, evidencia, preprava, odovzdanie oprávnenej organizácii na zhodnotenie resp. zneškodnenie a pod.)
- po skončení stavebných prác realizovať sadové úpravy podľa schválenej projektovej dokumentácie
- počas celého obdobia výstavby zabezpečiť dodržiavanie požiadaviek legislatívy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ako aj legislatívy požiarnej ochrany

Opatrenia počas prevádzky

Všeobecné zásady, opierajúce sa o dodržiavanie legislatívnych požiadaviek môžeme zhrnúť najmä do nasledovných bodov:

- Zabezpečiť dodržiavanie všeobecných zásad podľa zákona č. 214/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi a príslušnej legislatívy.
- Pri zaobchádzaní s nebezpečnými látkami dodržiavať opatrenia uvedené v zákone č. 364/2004 Z. z. o vodách, príslušnej legislatíve a podmienkach orgánov štátnej správy.

- Pri nakladaní s nebezpečnými odpadmi dodržiavať povinnosti uvedené v zákone č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, príslušnej legislatíve a podmienkach orgánov štátnej správy.
- Pri prevádzke zdroja znečisťovania ovzdušia dodržiavať povinnosti uvedené v zákone č. 137/2010 Z. z. o ovzduší, príslušnej legislatíve a podmienkach orgánov štátnej správy.
- Zabezpečiť dodržiavanie všeobecných zásad dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktoré sú dané v zákone č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v jeho vykonávacích nariadeniach.
- zabezpečiť inštaláciu zariadení a ich prevádzku na úrovni najlepších dostupných techník (BAT)
- zabezpečiť dodržiavanie a kontrolu technologických postupov a pracovnej disciplíny v prevádzke
- dodržiavať prevádzkové predpisy inštalovaných zariadení s dôrazom na ich pravidelnú technickú kontrolu funkčnosti, servis, údržbu, tesnosť a pod.
- zabezpečiť dostatočný rozptyl znečisťujúcich látok z malého zdroja znečisťovania ovzdušia
- emisie z dopravy minimalizovať optimálnym vyťažením dopravných kapacít
- zabezpečiť oboznámenie zamestnancov s bezpečnostnými predpismi, manipulačnými poriadkami, havarijnými plánmi a pod.
- zabezpečiť havarijnú sadu na likvidáciu prípadných únikov nebezpečných látok alebo odpadov do prírodného prostredia (zásoba sorpčného materiálu a náradia na okamžitý sanačný zásah – lopaty, metly, krompáče, sudy, PE vrecia a pod.)
- zabezpečiť správnu prevádzku zariadení a skladov s ohľadom na ochranu vôd (splašková kanalizácia, sklad odpadov, ORL a pod.)
- počas celého obdobia prevádzky navrhovanej činnosti zabezpečiť dodržiavanie požiadaviek legislatívy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ako aj legislatívy požiarnej ochrany

Adaptačné opatrenia

Adaptačných opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy vo vzťahu k využitiu krajiny predstavujú návrhy realizácií adaptačných opatrení, ktorých zámerom je podporovať a zabezpečovať také vlastnosti krajiny, ktoré už od lokálnej úrovne zlepšujú mikroklimatické pomery, hydroklimatické pomery a prispievajú k zlepšeniu širších geoklimatických podmienok (zvýšenie retenčnej schopnosti krajiny, optimalizácia spôsobu využívania krajiny, ochrana a ekostabilizácia krajiny a pod.). Pri výstavbe priemyselnej budovy CENTAURY Plus sa uvažuje s návrhom adaptačných opatrení na zamedzenie príčin a zníženie dôsledkov zmeny klímy spočívajúcich vo výsadbe 50ks okrasných kríkov v areáli výrobnéj haly. Spevnené plochy sú navrhnuté z plastových stabilizačných systémov ECORASTER (zatrávnené plochy), v miestach vstupov a hlavných chodníkov sú navrhnuté betónové dlažbové tvarovky. Zo spevnených plôch bude zachytávaná dažďová voda cez ORL a pustená do infiltračnej drenáže s retenčnou nádržou o objeme 18,00 m³. Zo strechy resp.

z opláštenia oblúkovej haly bude dažďová voda pozbieraná pomocou sústav žľabov a zvodov, opatrené čistiacou tvarovkou a napojená do infiltračnej drenáže s retenčnou nádržou o objeme 18,00 m³. Všetky použité materiály sú navrhnuté z nízkou absorbnou schopnosťou pohlcovať slnečnú tepelnú energiu, týmto sa zamedzuje prehrievanie budov a plôch. Projekt pre stavebné povolenie bude riešiť konkrétnu skladbu opláštenia, odvetranie konštrukcie ako aj tienenie. Sadovnícka úprava SO 13 okolia objektu bude zodpovedať architektúre haly priemyselnej budovy CENTAURY Plus. Celá plocha mimo zastavaných plôch je navrhnutá na zatrávnenie. Ďalším z adaptačných opatrení je výsadba brečtanu na oblúkovej streche SO-01 a SO-02 kde bude systém pomocných vodorovných aj horizontálnych lán na južnej fasáde. Predpokladaná plocha brečtanu je cca 400 m².

Všetky navrhované opatrenia sú technicky a ekonomicky realizovateľné.

11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

V prípade, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala nedošlo by k využitiu pozemku umiestnenom v priemyselnom areáli Šalková a spoločnosť CENTAURY Plus s.r.o. by pre svoj zámer musela hľadať inú lokalitu. Vzhľadom na rozvoj priemyslu v oblasti, s prioritou využitia pozemkov v Priemyselnom parku Šalková je však možné predpokladať, že v budúcnosti by sa na dotknutom území vyskytol zámer využiť toto územie na priemyselnú činnosť.

12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Účel realizácie navrhovanej činnosti je v súlade s územným plánom mesta Banská Bystrica – aktualizované znenie v zmysle zmien a doplnkov č. 1 až č. 5 z júna 2020. Podľa územného plánu je miesto realizácie navrhovanej činnosti vedené ako PV 01 – územie s výrobou a skladmi – priemyselný technologický park. V záväznej časti ÚPN je pre PV 01 uvedené :

ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA:

Územie s objektami a zariadeniami priemyselného a technologického parku je určené predovšetkým na umiestňovanie väčších zariadení výroby, výrobo-technologických a podnikateľských služieb. S touto funkciou uvažuje ÚPN mesta v navrhovanom priemyselnom parku Majer - Šalková a v areáli bývalých Stredoslovenských cementární.

FUNKČNÉ VYUŽITIE:

I) HLAVNÉ FUNKCIE:

- a) plochy a zariadenia priemyselnej výroby a výrobnéj činnosti charakteru:
 - aa) strojárskoj výroby a montáže menších výrobkov a prístrojov

- ab) prevádzky na spracovanie železných kovov, na povrchovú úpravu kovov, na tavenie a odlievanie kovov
- ac) výroba stavebných hmôt a stavebných výrobkov
- ad) elektrotechnickej výroby a montáže výrobkov a prístrojov
- ae) výroba nábytku
- af) výroby potravín a nápojov
- ag) výroby optických zariadení
- ah) výroby textílií, odevov a pod.
- ai) výroby a montáže elektronických zariadení
- b) plochy a zariadenia stavebnej výroby
- c) plocha a zariadenia výrobnotechnologických služieb (výskum)
- d) sklady a skladovacie plochy
- e) zariadenia podnikateľských služieb

II) PRÍPUSTNÉ FUNKCIE:

- a) obchodné a administratívne budovy
- b) výučbové a doškoľovacie zariadenia
- c) pohotovostné zariadenia na prechodné ubytovanie
- d) zdravotnícke zariadenia ambulantnej starostlivosti
- e) menšie športovo-relaxačné zariadenia
- f) čerpacie stanice PHM autoservisy, autoumyvárne, služby pre motoristov,
- g) odstavné, parkovacie miesta a garáže slúžiace potrebám hlavných funkcií
- h) nevyhnutné plochy technického vybavenia územia
- i) fotovoltaičné zariadenia umiestnené na strešnej konštrukcii, obvodovom plášti stavieb
- j) zariadenia na zneškodňovanie, úpravu alebo triedenie komunálneho odpadu
- k) pešie, cyklistické a motorové komunikácie, plochy trás a zastávok MHD
- l) parkovo upravená plošná a líniová zeleň
- m) izolačná a ochranná zeleň

III) NEPRÍPUSTNÉ FUNKCIE:

- a) bývanie v akejkoľvek podobe
- b) zariadenia občianskeho vybavenia
- c) plochy a zariadenia priemyselnej výroby a výrobných činností charakteru:
 - ťažobného priemyslu
 - energetického priemyslu – s výnimkou činností uvedených v bode I.
 - hutníckeho priemyslu – s výnimkou činností uvedených v bode I.
 - chemického, farmaceutického a petrochemického priemyslu
 - drevospracujúceho, celulóзовého a papierenského priemyslu
 - priemyslu stavebných látok – s výnimkou činností uvedených v bode I.
 - poľnohospodárskej a lesnej výroby

- špecifického potravinárskeho priemyslu (najmä bitúnky, mäsokombináty, hydinárske závody a pod.)
- zariadenia na výrobu skla a sklenených vlákien
- zariadenia na tavenie minerálnych látok a výrobu minerálnych vlákien
- výroby keramických výrobkov pálením, zariadenia na úpravu alebo farbenie vlákien a textílií
- garbiarní
- zariadenia na povrchovú úpravu látok alebo výrobkov s použitím organických rozpúšťadiel a pod.
- všetky druhy činností, ktoré priamo alebo nepriamo obmedzujú využívanie územia na určený účel
- zariadenia na zneškodňovanie, úpravu alebo triedenie špecifického odpadu (nebezpečný, biologický a i.)

HMOTOVO-PRIESTOROVÁ ŠTRUKTÚRA

- a) hladina zástavby pre územie priemyselného parku je určená je určená vo výkrese č.7a grafickej časť ÚPN.
- b) technologické bodové stavby (komíny, vysielace, stožiare atď.) riešiť individuálne v súlade s výškovými limitmi vyplývajúcimi z iných predpisov resp. noriem
- c) maximálna miera zastavania je určená v kapitole 5.2.1 Regulácia maximálnej miery zastavania a minimálneho podielu zelene pre jednotlivé funkčné plochy (územia)
- d) hlavné funkcie musia predstavovať minimálne 67 % zastavateľnej plochy regulovaného bloku.

DOPLŇUJÚCE USTANOVENIA:

- a) parkovanie a odstavovanie vozidiel majiteľov a zamestnancov zariadení výroby musí byť riešené na pozemkoch prevádzkovateľov týchto zariadení, pričom preferované musí byť parkovanie v rámci objektov alebo areálov (prípustné sú aj spoločné parkoviská resp. hromadné garáže)
- b) parkovanie vozidiel návštevníkov priemyselného a technologického parku riešiť na pozemkoch prevádzkovateľov týchto zariadení (prípustné sú aj spoločné parkoviská resp. hromadné garáže)

V kapitole 5.2.1 Regulácia maximálnej miery zastavania a minimálneho podielu zelene pre jednotlivé funkčné plochy (územia) je pre PV 01 určená maximálna miera zastavania 85 % a minimálny podiel zelene 15 %.

Celková výmera pozemku navrhovateľa je 5 147 m². Zastavaná plocha navrhovanej činnosti má výmeru 1 993,52 m² čo je cca 39% z celkovej výmery pozemku navrhovateľa. Zelené plochy majú výmeru 3 153, 48 m² čo je cca 61% z celkovej výmery pozemku navrhovateľa. Z uvedeného vyplýva, že určený regulatív maximálnej miery zastavania a minimálneho podielu zelene pre posudzované územie bude s veľkou rezervou dodržaný.

13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

O záujmovom území je v súčasnosti zhromaždené dostatočné množstvo informácií, na základe ktorých môžeme konštatovať, že najdôležitejšie environmentálne problémy boli identifikované a riešené, či už existujúcou legislatívou, alebo navrhovanými zmierňovacími opatreniami. Boli posúdené najvýznamnejšie vplyvy navrhovanej realizácie zámeru na životné prostredie a obyvateľstvo. Na základe výsledkov posúdenia je možné konštatovať, že pre ďalšie posudzovanie vplyvu realizácie zámeru na životné prostredie a obyvateľstvo bude postačujúca komparácia identifikovaných vplyvov so skutočnými hodnotami zistenými počas prevádzky navrhovanej činnosti. Z uvedených dôvodov nepokladáme za potrebné ďalšie posudzovanie v zmysle zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene doplnení niektorých zákonov.

V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Pre výber optimálneho variantu navrhovanej činnosti boli stanovené nasledovné kritériá, ktoré sú považované za rovnako dôležité :

- vplyvy na prírodné prostredie – horninové prostredie, pôdu, vody, ovzdušie, biota
- vplyvy na krajinu – štruktúra, scenéria, ekologická stabilita, ochrana
- vplyvy na urbánny komplex – doprava
- vplyvy na obyvateľstvo – ovzdušie, hlukové pomery, zdravotné riziká, sociálno-ekonomické pomery

Okrem realizačného variantu bol posudzovaný aj nulový variant, to znamená taký, ktorý by nastal ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.

2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe žiadosti navrhovateľa zo dňa 06.10.2021 upustil rozhodnutím č. OU-BB-OSZP3-2021/026963-003 zo dňa 28.10.2021 od požiadavky variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti. Na základe vyššie uvedeného je navrhovaná činnosť posudzovaná len v jednom realizačnom variante a v nulovom variante. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti identifikované v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie pri dodržaní navrhovaných opatrení nedosahujú parametre, ktoré by spôsobovali významné zmeny kvality životného prostredia posudzovaného územia a jeho širšieho okolia a nevytvárajú predpoklady pre negatívne

ovplyvnenie zdravotného stavu obyvateľov širšieho okolia posudzovaného územia. V tabuľke č. 17 je uvedené stručné porovnanie navrhovaného variantu činnosti a nulového variantu z ohľadom na najzávažnejšie identifikované vplyvy.

Tabuľka č. 17

| Identifikovaný vplyv na | Variant (hodnota vplyvu) | |
|---|--|--|
| | realizačný | nulový |
| záber pôdy | výstavba priemyselnej budovy vyžaduje záber pôdy (- 1) | nerealizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k záberu pôdy (0) |
| vznik nového malého zdroja znečisťovania ovzdušia | prevádzka priemyselnej budovy vyžaduje prevádzku malého zdroja znečisťovania ovzdušia na ZPN (- 1) | nerealizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k vzniku nového malého zdroja znečisťovania ovzdušia (0) |
| štruktúru a scenériu krajiny | výstavba a prevádzka priemyselnej budovy svojim charakterom prinesie príspevok k celkovému zlepšeniu scenérie dotknutého územia, ktoré je v súčasnosti značne zanedbané (+ 2) | nerealizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene štruktúry a scenérie krajiny (0) |
| dopravu | výstavbou a prevádzkou priemyselnej budovy dôjde k zvýšeniu dopravy v hodnotenom území (- 1) | nerealizáciou navrhovanej činnosti zostane dopravná situácia v hodnotenom území nezmenená (0) |
| obyvateľstvo | navrhovaná činnosť má pozitívne sociálno-ekonomické vplyvy na obyvateľov v podobe primárnej a sekundárnej zamestnanosti. Okrem priameho vytvorenia pracovných miest sa naskytajú možnosti pre výrobu a predaj komponentov výrobkov, ktoré navrhovateľ nevyrába, ako aj poskytovanie doplnkových služieb. (+ 2) | nerealizáciou navrhovanej činnosti zostanú sociálno-ekonomické podmienky a zamestnanosť na súčasnej úrovni (0) |
| Syntéza vplyvov | + 1 | 0 |

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k významnému negatívnemu ovplyvneniu životného prostredia, kvality a pohody života obyvateľov ani ich zdravia. Medzi hlavné nepriaznivé vplyvy navrhovanej činnosti možno zaradiť záber pôdy, a navýšenie dopravy v dotknutom území so sprievodnými javmi ako je zvýšená hlučnosť, emisie z dopravy a prašnosť. Väčšina nepriaznivých vplyvov najintenzívnejšie pôsobí počas výstavby priemyselnej budovy a je priestorovo aj časovo obmedzená. Nepriaznivé vplyvy pôsobiace počas prevádzky navrhovanej činnosti pri dodržaní navrhovaných opatrení nedosahujú parametre, ktoré by spôsobovali významné zmeny kvality životného prostredia posudzovaného územia a jeho širšieho okolia a nevytvárajú predpoklady pre negatívne ovplyvnenie zdravotného stavu obyvateľov širšieho okolia posudzovaného územia. Všetky navrhované opatrenia sú technicky a ekonomicky realizovateľné. Na základe informácií uvedených v predchádzajúcich kapitolách možno považovať realizáciu posudzovanej činnosti za environmentálne prijateľnú a realizačný variant možno považovať z hľadiska identifikovaných vplyvov a opatrení na ich zmiernenie za realizovateľný.

3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Na základe posúdenia dostatočného množstva dostupných informácií o dotknutom území môžeme konštatovať, že najdôležitejšie okruhy problémov boli identifikované a riešené jednak v samotnom technickom riešení prevádzky, ako aj v navrhovaných opatreniach na prípravu a zabezpečenie prevádzky navrhovanej činnosti, osobitne v oblasti ochrany životného prostredia. Vyhodnotením posudzovaných vplyvov nebol identifikovaný žiadny významný negatívny vplyv, ktorého účinok nie je možné eliminovať prijatím vhodných opatrení. Realizácia predkladaného zámeru navrhovanej činnosti nie je v rozpore s Územným plánom mesta Banská Bystrica. Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie v posudzovanom území a na zdravie obyvateľstva v širšom posudzovanom území po porovnaní realizačného variantu s nulovým variantom a pri splnení opatrení na prevenciu, elimináciu a minimalizáciu identifikovaných vplyvov je možné považovať realizačný variant za celkovo vhodnejší.

VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia

Mapy a obrazová dokumentácia

Príloha M1 Situačná mapa posudzovaného územia M 1 : 50 000

Príloha M2 Situačná mapa posudzovaného územia M 1 : 10 000

Príloha M3 Koordinačná situácia posudzovaného územia M 1 : 5 000

Príloha M4 Pôdorys priemyselnej budovy

Príloha M5 Rez A – A priemyselnej budovy

Fotodokumentácia

Príloha F1 Fotografie posudzovaného územia

Príloha F2 Fotografie posudzovaného územia

Textové prílohy

Príloha T1 Rozhodnutie OÚBB - upustenie od požiadavky variantného riešenia
navrhovanej činnosti

VII. Doplnujúce informácie k zámeru

1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov

Použitá literatúra

- 📖 Miklós L a kol., Atlas krajiny SR, 2002
- 📖 Hraško a kol., Atlas pôd SR, 2002
- 📖 Národné centrum zdravotníckych informácií (NCZI), Zdravotnícka ročenka Slovenskej republiky 2019
- 📖 SHMÚ, Správa o kvalite ovzdušia v SR 2020
- 📖 OÚBB, Správa o kvalite ovzdušia a stave jeho znečisťovania v banskobystričskom kraji v roku 2018
- 📖 SAŽP, Katalóg vybraných adaptačných opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy vo vzťahu k využitiu krajiny, 2018
- 📖 RNDr. Emil Ďurovič - NOBAGEOS, Záverečná správa z inžinierskogeologického prieskumu, 2020

- ☞ RNDr. Emil Ďurovič - NOBAGEOS, Hydrogeologický posudok, 2021
- ☞ Ing. František Kis, Projektová dokumentácia „Priemyselná budova CENTAURY Plus, s.r.o., 2020
- ☞ INECO, s.r.o., Zámer činnosti „AVG – administratívne sídlo firmy a prevádzková hala“, 2021
- ☞ ÚPN mesta Banská Bystrica, 2020

Zoznam súvisiacich nariadení a zákonov

Pri hodnotení súčasného stavu i očakávaných vplyvov boli všetky kvantifikovateľné aj nekvantifikovateľné charakteristiky posudzované na základe konfrontácie s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov a príslušných predpisov orgánov štátnej správy. Jedná sa predovšetkým o :

- § Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a vykonávacie predpisy
- § Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení a vykonávacie predpisy
- § Zákon č. 15/2005 Z. z. o ochrane druhov voľne žijúcich živočíchov a voľne rastúcich rastlín reguláciou obchodu s nimi a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a vykonávacie predpisy
- § Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a vykonávacie predpisy
- § Zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení a vykonávacie predpisy
- § Zákon č. 401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v platnom znení
- § Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší
- § Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

Internetové zdroje informácií

- ☐ www.beiss.sk
- ☐ www.minzp.sk
- ☐ www.minv.sk

- ☐ www.enviroportal.sk
- ☐ www.geoportal.sk
- ☐ www.statistics.sk
- ☐ www.nczisk.sk
- ☐ www.shmu.sk
- ☐ www.vuvh.sk
- ☐ www.sopsr.sk
- ☐ www.sazp.sk
- ☐ www.svp.sk
- ☐ www.ssc.sk
- ☐ www.infostat.sk
- ☐ www.air.sk
- ☐ www.banskabystrica.sk

2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru

Pred vypracovaním zámeru navrhovanej činnosti bolo vydaná odpoveď Okresného úradu Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OU-BB-OSZP-3-2021/023518-002 zo dňa 27.09.2021 na žiadosť o vyjadrenie k navrhovanej činnosti z hľadiska posudzovania vplyvov na životné prostredie, ktorou OÚ určil, že je potrebné vykonať proces zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Pred vypracovaním zámeru navrhovanej činnosti bolo vydané rozhodnutie Okresného úradu Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý na základe žiadosti navrhovateľa zo dňa 06.10.2021 upustil rozhodnutím č. OU-BB-OSZP3-2021/026963-003 zo dňa 28.10.2021 od požiadavky variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti. V apríli 2020 bola vydaná Záverečná správa z inžinierskogeologického prieskumu riešeného územia vypracovaná zhotoviteľom RNDr. Emil Ďurovič – NOBAGEOS. V auguste 2021 bol vydaný Hydrogeologický posudok pre riešené územie vypracovaný zhotoviteľom RNDr. Emil Ďurovič – NOBAGEOS. V marci 2020 bola vypracovaná projektová dokumentácia Priemyselná budova CENTAURY Plus s.r.o., zodpovedný projektant Ing. František Kis, projektant stavebnej časti Ing. Kristián Farkaš. V čase vypracovávania zámeru navrhovanej činnosti neboli spracovateľovi dokumentácie k dispozícii žiadne iné vyjadrenia ani stanoviská k navrhovanej činnosti uvedenej v zámere.

3. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie

Z hľadiska použitých metód a spôsobov získavania údajov pre spracovanie dokumentácie je možné prácu rozdeliť do nižšie uvedených etáp.

I. etapa - prípravné práce spočívajúce v dôkladnom preštudovaní dostupnej dokumentácie, konzultácií so zástupcom investora, konzultácií s projektantom, ujasnení parametrov technológie a technologických postupov pri jej prevádzke, preštudovaní podkladových materiálov.

II. etapa - štúdium materiálov a odbornej literatúry o súčasnom stave životného prostredia v dotknutom území. Boli využité predovšetkým novšie práce z problematiky životného prostredia, údaje štátnych a príspevkových organizácií (napr. Štatistický úrad, SHMÚ), odborné publikácie, legislatívne predpisy a normy, časť študijných materiálov bola získaná z internetu. Štúdium územnoplánovacej dokumentácie mesta Banská Bystrica a relevantných dokumentov.

III. etapa - terénny prieskum a vyhotovenie fotodokumentácie.

IV. etapa - spracovanie návrhu Zámeru navrhovanej činnosti. Pre vypracovanie zámeru boli použité údaje o známych vplyvoch zariadení na životné prostredie, aktualizovaný stav životného prostredia dotknutého územia, ako aj údaje získané v teréne. Následne boli tieto údaje analyzované ako možné vplyvy na životné prostredie.

Vzhľadom na výsledky environmentálneho hodnotenia komplexných vplyvov navrhovanej činnosti a technické a technologické informácie, nám nie sú známe zásadné problémy, ktorých riešenie by nebolo technicky realizovateľné. Reálne prevádzkovanie poskytne dostatok informácií pre potrebné technické a organizačné opatrenia na ochranu životného a pracovného prostredia.

VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru

Zvolen, 11.12.2021

IX. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia zámeru

Environeo s.r.o.
Pribinova 1393/156
960 01 Zvolen

**2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru
a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa**

Environeo s.r.o.
Pribinova 1393/156
960 01 Zvolen

.....
Ing. Dominik Garaj
konateľ

CENTAURY Plus s.r.o.
Spojová 3855/12
974 04 Banská Bystrica

.....
Ing. Peter Bezemek
konateľ