



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ZADANIE

Schvaľovacia doložka:

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Harichovciach

Číslo uznesenia a dátum schválenia:

Oprávnená osoba: Ing. Lubomír Belej – zástupca starostu obce:

Január 2020

Obstarávateľ**Obec Harichovce**

Obecný úrad Harichovce
Ulica 1. mája 25, 053 01 Harichovce

Zastúpený : Ing. Lubomír Belej – zástupca starostu obce
IČO : 00329096
DIČ : 2020717644

Spracovateľ**Invest Leasing, s. r.o.**

Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov

Zastúpený : Ing. arch. Jozef Kužma – konateľ
IČO : 31413056
DIČ : 2021063704

Hlavný riešiteľ : Ing. arch. Jozef Kužma
Číslo osvedčenia : 1203 AA

Riešiteľský kolektív

Ing. arch. Václav Hochmuth,
Ing. Jozef Antol,
Ing. Štefan Petriľák,
Ing. Rudolf Dubjel
Ing. Ján Stano,
Cecília Mihalová

Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacích dokumentácii obcí a regiónov podľa § 2a zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je Ing. Ján Kunák s registračným číslom preukazu 314 vydaného Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky dňa 09.11.2012.

OBSAH:

1.	Dôvody na obstaranie územného plánu	4
2.	Určenie hlavných cieľov rozvoja územia vyjadrujúcich rozvojový program obce a varianty a alternatívy rozvoja územia	4
3.	Požiadavky na riešenie územia obce	5
3.1.	Vymedzenie riešeného územia obce	5
3.2.	Požiadavky na riešenie záujmového územia obce	5
4.	Základné demografické údaje a prognózy	5
4.1.	Údaje o obyvateľstve	5
4.2.	Údaje o bytovom fonde	7
5.	Požiadavky na ochranu prírodných zdrojov, ložísk nerastov, chránených území a kultúrneho dedičstva	8
5.1.	Ochrana prírodných zdrojov, ložísk nerastov a všetkých chránených území a ich ochranných pásiem vrátane požiadaviek na zabezpečenie ekologickej stability.....	8
5.2.	Ochrana kultúrohistorických hodnôt	10
6.	Požiadavky vyplývajúce zo záväzných častí schváleného Územného plánu VÚC Košického kraja vzťahujúce sa k riešenému územiu	11
7.	Zhodnotenie významu riešenej obce v štruktúre osídlenia	15
8.	Základné sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	16
9.	Požiadavky na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce s prihliadnutím na historické, kultúrne, urbanistické a prírodné podmienky územia vrátane požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu	17
9.1.	Osobitné požiadavky na urbanistickú kompozíciu obce	17
9.2.	Osobitné požiadavky na obnovu, prestavbu a asanáciu obce	18
9.3.	Požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu	18
10.	Požiadavky na riešenie funkčného využívania územia obce	18
10.1.	Požiadavky na riešenie obytného územia	19
10.2.	Požiadavky na riešenie občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry	19
10.3.	Koncepcia rozvoja hospodárskej základne	21
10.4.	Koncepcia rozvoja plôch zelene	22
10.5.	Koncepcia rozvoja rekreácie a cestovného ruchu	23
11.	Požiadavky na riešenie rozvoja dopravy a koncepcie technického vybavenia	24
11.1.	Požiadavky z hľadiska ochrany trás nadradených systémov dopravného a technického vybavenia územia	24
11.2.	Požiadavky na riešenie dopravy	25
11.3.	Požiadavky na riešenie vodného hospodárstva	27
11.4.	Požiadavky na riešenie zásobovania energiami	29
11.5.	Požiadavky na riešenie telekomunikačných a informačných sietí	31
12.	Ochranné pásma	32
13.	Požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny.....	34
14.	Požiadavky z hľadiska životného prostredia.....	34
15.	Požiadavky na riešenie odpadového hospodárstva	36
16.	Osobitné požiadavky z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov	37
17.	Požiadavky vyplývajúce najmä zo záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami, civilnej ochrany obyvateľstva	38
18.	Požiadavky na riešenie vymedzených častí obce, ktoré je potrebné riešiť územným plánom zóny	39
19.	Požiadavky na určenie regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	39
20.	Požiadavky na vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby	39
21.	Požiadavky na rozsah a úpravu dokumentácie územného plánu	39

1. Dôvody na obstaranie územného plánu

Obec Harichovce má spracovaný územný plán obce. Územný plán bol spracovaný spoločnosťou URBI Košice Ing. arch. Alexandrom Belom . a kol., v roku 2003 s návrhovým rokom 2015, ktorý stratil aktuálnosť predovšetkým z hľadiska demografického vývoja obce a s tým súvisiacim rozvojom jednotlivých funkcií v území. V marci 2019 boli spracované zmeny a doplnky územného plánu obce, ktoré riešili iba parciálne problémy pre výstavbu rodinných domov v troch lokalitách s celkovou kapacitou cca 6 – 7 rodinných domov.

Z tohto dôvodu bol v auguste 2019 objednaný obcou Harichovce nový územný plán, ktorý bude predovšetkým:

- základným nástrojom pre riadenie celého investičného procesu v obci počas platnosti územného plánu obce,
- umožňovať priechodnosť investičných zámerov, to znamená konkrétnej povoľovacej činnosti navrhutej v územnom pláne, pri následnom vydávaní územných rozhodnutí a stavebných povolení,
- záväzným podkladom pre koordináciu zámerov výstavby v území,
- záväzným podkladom pre projektovanie dopravnej, technickej a sociálnej vybavenosti v obci,
- umožňovať realizáciu stavieb verejnoprospešného charakteru, kde nie je daný súhlas vlastníkov pozemkov s ich výstavbou, a to tým, že vymedzí verejnoprospešné stavby v danom území v zmysle stavebného zákona.
- reagovať na rast počtu obyvateľov s riešením aktuálnych potrieb nových rodinných domov a s tým súvisiacej občianskej vybavenosti a sietí technickej infraštruktúry.

Zadanie pre vypracovanie Územného plánu obce Harichovce je spracované v zmysle zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v rozsahu ustanovení vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Zadanie je spracované v súlade s výsledkom prieskumov a rozborov spracovaných v novembri 2019.

2. Určenie hlavných cieľov rozvoja územia vyjadrujúcich rozvojový program obce a varianty a alternatívy rozvoja územia

Hlavným cieľom riešenia územného plánu obce Harichovce je prehodnotenie súčasnej urbanistickej štruktúry obce, návrh vhodného usporiadania funkčných plôch z pohľadu perspektívneho rozvoja obce. Navrhované zámery je potrebné zosúladiť s územným systémom ekologickej stability.

V návrhu územného plánu obce v súlade s Územným plánom VÚC Košického kraja je potrebné:

- riešiť funkčné a komunikačné väzby na základe jestvujúceho stavu a navrhnúť funkčné využitie pozemkov,
- plochy výstavby navrhnúť v priamej nadväznosti na zastavané územie obce,
- navrhnúť možnosti rozvoja obytnej zástavby v prielukách, v severozápadnej a južnej časti obce a tiež aj v severnej, západnej a východnej časti v priamej nadväznosti na zastavanú časť obce.
- vyhodnotiť stav a úroveň občianskej vybavenosti a navrhnúť plochy pre občiansku vybavenosť a sociálnu infraštruktúru aj s možnosťou kombinácie s navrhovanými plochami bývania,
- plochy rekreácie umiestniť v západnej časti obce, rozšírenie záhradkárskej osady – rekreačné bývanie,
- navrhnúť možnosti rozvoja priemyselnej výroby a skladového hospodárstva v južnej časti obce, oddelené od obytnej zástavby izolačnou zeleňou, ktorá eliminuje ich škodlivý dopad či už hygienický alebo estetický,
- navrhnúť plochu pre zberný dvor odpadov a kompostovisko v južnej časti obce,
- zapracovať požiadavky na dopravnú vybavenosť vyplývajúce z nadradenej dokumentácie,
- riešiť dopravnú a technickú vybavenosť,
- navrhnúť plochy pre náhradné výsadby v súlade s krajinnoekologickým plánom,
- akceptovať jestvujúcu kosť územného systému ekologickej stability,
- navrhnúť opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia,
- vypracovať vyhodnotenie použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske využitie,
- navrhnúť opatrenia vyplývajúce zo záujmov obrany štátu, protipožiarnej ochrany, ochrany pred povodňami a civilnej ochrany obyvateľstva.

Záväzná časť bude obsahovať:

- zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia,
- podmienky na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia a stavebné uzávery,
- vymedzenie zastavaného územia obce,

- vymedzenie ochranných pásiem a chránených území,
- zoznam verejnoprospešných stavieb,
- zásady vyplývajúce zo záujmov obrany štátu a ochrany obyvateľstva,
- určenie častí obce, na ktoré je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny,
- schému záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

Obec v súčasnosti nemá viac ako 2000 obyvateľov. Ustanovenie § 21 odstavca 2 stavebného zákona neukladá povinnosť spracovať koncept územného plánu obce ani variantné riešenie.

Bilančným rokom Územného plánu obce Harichovce bude rok 2040. Územný plán obce je nutné spracovať v rozsahu ustanovení platného stavebného zákona a súvisiacich predpisov o územnoplánovacích dokumentáciách.

3. Požiadavky na riešenie územia obce

3.1. Vymedzenie riešeného územia obce

Pre Územný plán obce Harichovce je riešené územie vymedzené katastrálnym územím k. ú. Harichovce o rozlohe 1 080 ha. Nadmorská výška je od 437 m. n. m. do 639 m. n. m.

V katastrálnom území obce Harichovce sú podľa evidencie nehnuteľnosti nasledujúcim podielom zastúpené jednotlivé druhy pozemkov, ktoré tvoria súčasnú krajinnú štruktúru a využitie územia:

Plocha	%	ha
orná pôda	9,73%	105,03
lúky a pasienky	34,39%	373,05
záhrady, ovocné sady	1,66%	17,94
lesy	41,39%	446,95
vodné plochy	1,95%	21,05
zastavané plochy	6,80%	73,41
ostatné	3,92%	42,32
Celkom:	100	1079,75

Zdroj: www.katasterportal.sk

Podrobnejšie riešené územie je vymedzené súčasnou hranicou zastavaného územia obce s rozšírenou o plochy uvažované na bývanie, občiansku vybavenosť, priemyselnú výrobu a skladové hospodárstvo, rekreáciu a technickú vybavenosť.

3.2. Požiadavky na riešenie záujmového územia obce

Záujmové územie tvorí územie bezprostredne súvisiace s riešeným územím majúcim prevádzkové a ekologické väzby, ochranné pásma a väzby na technickú infraštruktúru a pracovné príležitosti.

Obec Harichovce sa nachádza severovýchodne od okresného mesta Spišská Nová Ves. Katastrálne územie obce Harichovce je v dotyku s katastrálnymi územiami obcí Iľiašovce, Danišovce, Odorín a katastrálnymi územiami miest Spišská Nová Ves a Levoča.

V ÚPN O prípadné návrhy súvisiace so záujmovým územím budú riešené len na katastrálnom území obce, ale s riešením požiadaviek líniových stavieb vzhľadom na susedné katastrálne územia (predovšetkým siete technickej infraštruktúry).

4. Základné demografické údaje a prognózy

4.1. Údaje o obyvateľstve

Údaje o obyvateľstve v obci Harichovce boli analyzované na základe výsledkov zo sčítania ľudu, domov a bytov k roku 2011 za obec.

Trvalo bývajúce obyvateľstvo podľa veku:

	0 - 4	5 - 9	10 -14	15 -19	20- 24	25 -29	30-34	35 -39	40 -44	45-49	50-54
muži 897	43	49	56	63	89	70	71	75	67	68	83
ženy 932	55	45	47	56	74	74	81	71	66	69	53
spolu 1 829	98	94	103	119	163	144	152	146	133	137	136

Trvalo bývajúce obyvateľstvo podľa veku:

	55 - 59	60 - 64	65 -69	70 -74	75- 79	80 -84	85-89	90 -94	95 -99	100+	nezistené
muži 897	49	43	17	26	15	8	4	0	1	0	0
ženy 932	57	46	40	39	26	19	10	4	0	0	0
spolu 1 829	106	89	57	65	41	27	14	4	1	0	0

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Pohlavná a veková štruktúra obyvateľstva

spolu	Trvale bývajúce obyvateľstvo						Podiel z trvale bývajúceho obyvateľstva vo veku		
	vo veku						%		
	0 - 14	muži 15 - 64	ženy 15 - 64	muži 65+	ženy 65+	nezis- tené	pred produktívnom	v produktívnom	po produktívnom
1 829	295	678	647	71	138	0	16,13	72,44	11,43

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011 mala obec Harichovce 1 829 trvale bývajúcich obyvateľov, z toho bolo 16,13 % v predproduktívnom, 72,44 % v produktívnom a 11,43 % vo veku poproduktívnom. V obci Harichovce možno sledovať výrazný podiel produktívnej skupiny obyvateľstva.

V obci Harichovce bolo k 31.12.2018 podľa údajov štatistického úradu 1 867 obyvateľov.

Stav a vývoj obyvateľstva

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľstva v obci Harichovce 1993 – 2018:

rok	1993	1996	2001	2005	2011	2015	2018
počet obyvateľov	1548	1568	1684	1739	1835	1879	1867

Zdroj: Štatistický úrad Slovenskej republiky

Od začiatku sledovaného obdobia až do roku 2015 mal demografický vývoj obyvateľstva stúpajúcu tendenciu. Od roku 2015 do roku 2018 zaznamenal mierny pokles.

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva v rokoch 1996 – 2018

Rok		Počet obyvateľov				Index vitality
		Spolu	Veková skupina			
			Predproduktívna	Produktívna	Poproduktívna	
1996	abs	1 568	353	1 038	177	199,4
	rel (%)	100,0	22,5	66,2	11,3	
2001	abs	1 708	354	1 164	190	186,3
	rel (%)	100,0	20,7	68,2	11,1	
2011	abs	1 835	291	1 338	206	141,3
	rel (%)	100,0	15,9	72,9	11,2	
2018	abs	1 867	283	1 317	267	106,0
	rel (%)	100,0	15,2	70,5	14,3	

Poznámka: Počet obyvateľov - stav ku koncu roka

Zdroj: Štatistický úrad SR

Pohyb obyvateľstva

Základné charakteristiky stavu a pohybu obyvateľstva

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Počet obyvateľov (k 31.12.)	1802	1813	1838	1835	1858	1867	1861	1879	1875	1879	1867
Živonarodení	20	22	18	19	21	8	20	5	16	18	15
Zomrelí	18	14	11	15	15	8	15	19	17	14	16
Prist'ahovaní	30	30	39	24	40	39	30	48	26	37	25
Vyst'ahovaní	16	27	21	14	23	30	41	16	29	37	36
Migračné saldo	14	3	18	10	17	9	-11	32	-3	-3	-11
Hr.m. prirodzeného prírastku (‰)	1,1	4,4	3,8	2,2	3,2	0,0	2,7	-7,5	-0,5	2,1	-0,5
Hr.m. celkového prírastku (‰)	8,9	6,1	13,6	7,6	12,4	4,8	-3,2	9,6	-2,1	2,1	-6,4

V roku 2018 prirodzený pohyb obyvateľstva (pôrodnosť a úmrtnosť obyvateľstva) mal hodnotu -1 obyvateľa, čo zodpovedá prirodzenému prírastku na úrovni -0,5‰.

V rámci mechanického pohybu obyvateľstva bolo v roku 2018 v rámci obce Harichovce zaznamenaných 25 prist'ahovaných a 36 vyst'ahovaných, čo predstavuje pokles obyvateľstva sťahovaním o 11 osôb.

Celkový pohyb obyvateľstva, pozostávajúci z prirodzeného a mechanického pohybu, je teda výraznejšie ovplyvnený mechanickým pohybom a v roku 2018 mal celkový prírastok obyvateľstva hodnotu -6,4‰.

Národnostné zloženie

slovenská	maďarská	rómska	rusínska	ukrajinská	česká	nemecká	poľská
1 729	0	0	7	0	4	0	1

pokračovanie

chorvátska	srbská	ruská	židovská	moravská	bulharská	ostatné	Nezistená
0	0	1	0	1	0	5	81

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Z hľadiska národnostnej štruktúry žilo v obci Harichovce 94,5 % obyvateľov slovenskej národnosti.

Vierovyznanie

Obyvateľstvo podľa vierovyznania v obci Harichovce:

Rímskokatolícka cirkev	Gréckokatolícka cirkev	Pravoslávna cirkev	Evanjelická cirkev augsburského vyznania	Reformovaná kresťanská cirkev	Náboženská spoločnosť svedkovia Jehovovi
1 557	31	1	18	6	5

pokračovanie

Evanjelická Cirkev metodistická	Kresťanské zbory	Apoštolská cirkev	Bratská jednota baptistov	Cirkev bratská	Ústredný zväz židovských náboženských obcí
0	5	0	0	0	0

pokračovanie

Starokatolícka cirkev	Cirkev adventistov siedmeho dňa	Cirkev československá husitská	Cirkev Ježiša Krista svätých neskorších dní	Novoapostolská cirkev	Bahájske spoločenstvo
0	0	1	0	0	0

pokračovanie

iné	bez vyznania	nezistené
1	100	104

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011, Štatistický úrad Slovenskej republiky

V obci Harichovce z hľadiska náboženského vierovyznania prevláda rímskokatolícke náboženstvo.

4.2. Údaje o bytovom fonde

V obci Harichovce bol k roku 2011 nasledovný stav domového fondu:

domy spolu	trvale obývané domy		neobývané domy	byty spolu	trvale obývané byty		neobývané byty
	spolu	z toho rodinné domy			spolu	z toho v rodinných domoch	
502	456	449	45	524	478	456	44

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011, Štatistický úrad Slovenskej republiky

V roku 2011 bolo v obci Harichovce spolu 502 domov, z toho trvale obývaných bolo 456 (90,8%). Počet bytov bol 524, z toho trvale obývaných bytov bolo 478 (91,2%).

Predpokladaný vývoj bytového fondu a obložnosti bytov v nadväznosti na počet obyvateľov v návrhovom období:

Rok	2011	2019*	2040
Počet obyv.	1 829	1 855	2 780
Počet bytov/obývaných	524/478	603/553	1123/1017
Priemerná obložnosť obyv./byt	3,5/3,8	3,1/3,4	2,50/2,7

Poznámka: *Informácia obecného úradu

Vo vzťahu k prognóze obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci Harichovce, je v riešení ÚPN obce potrebné uvažovať s návrhom plôch pre bývanie na umiestnenie malopodlažnej zástavby k roku 2040 pre celkový výhľadový počet obyvateľov 2 780 obyvateľov, čo k súčasnemu počtu obyvateľov 1 855 predstavuje nárast 925 obyvateľov, čo predstavuje potrebu cca 520 nových bytov, t. z. približne 480 rodinných domov.

5. Požiadavky na ochranu prírodných zdrojov, ložísk nerastov, chránených území a kultúrneho dedičstva

5.1. Ochrana prírodných zdrojov, ložísk nerastov a všetkých chránených území a ich ochranných pásiem, vrátane požiadaviek na zabezpečenie ekologickej stability

Z hľadiska krajinárskeho, estetického, ale aj funkčného má veľký význam ochrana prírody nielen ako celku, ale aj jednotlivých jej zložiek. V katastrálnom území Harichovce je cenné zamokrené územie okolo Levočského a Iliašovského potoka, ktoré predstavuje územie a časti prírody s výraznými biologickými a estetickými prvkami prírody, typickými pre charakter prírodného prostredia príslušného geografického regiónu. Spoločenstvá vyskytujúce sa v alúviu tokov sú charakterizované ako lužné lesy podhorské a horské. Pre tento úsek toku sú typické pionierske a sukcesné spoločenstvá s typickými druhmi v drevinovom poschodí ako *Salix fragilis*, *Salix alba*, *Salix caprea* – ojedinele sa vyskytujúce skupiny stromov.

Pokiaľ by sa globálne klasifikovala kvalita brehového porastu, tak v tomto úseku toku je pomerne zlá, až priemerná, t. z., že brehový porast je prevažne krovitý bez stromového poschodia alebo úplne chýba.

Z hľadiska územného systému ekologickej stability je Levočský potok na regionálnej úrovni veľmi významným tokom, avšak kvalitou brehových porastov tomu nezodpovedá. V rámci návrhu projektu lokálneho územného systému ekologickej stability by brehové porasty Levočského potoka, ako regionálneho biokoridoru mali byť rekonštruované ako prvé.

Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Levoča a Spišská Nová Ves sa v katastrálnom území obce okrem prvkov miestnej úrovne nachádzajú aj prvky územného systému ekologickej stability regionálnej úrovne. Pôvodnú zachovanú krajinnú hodnotu majú najmä porasty na hrebeňoch Kačeláka. Tieto územia je potrebné rešpektovať ako záujmové územia ochrany prírody – územia s ekostabilizačnou funkciou a nezasahovať do nich takými aktivitami, ktorými by bola narušená ich funkcia.

Katastrálne územie obce Harichovce je zaradené do 1. stupňa ochrany prírody. Výsledkom pôvodného využívania prírodného prostredia človekom okolo obce je poľnohospodárska krajina, čo súviselo s jeho hlavným zameraním – poľnohospodárstvom. Realizácia zásahov, ktoré môžu poškodiť alebo zničiť biotop európskeho alebo národného významu, podlieha z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vydaniu súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny – Okresného úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v Spišskej Novej Vsi podľa ustanovení zákona číslo 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Výmera ornej pôdy je 105,04 ha, čo predstavuje 9,73 % z celkovej výmery katastra. V danom území je pre zachovanie trvalo udržateľného rozvoja poľnohospodárskej pôdy nevyhnutné dodržiavať protierózne oševné a pestovateľské postupy a udržiavanie nelesnej stromovej a krovitej vegetácie ako ekostabilizačného prvku.

Z hľadiska územného systému ekologickej stability môžeme riešené územie charakterizovať ako pomerne stabilné so stredným až vysokým zastúpením ekologicky hodnotných a stabilných prvkov, kvalitatívne na strednej úrovni, no s potenciou zlepšovania v závislosti od odborného prístupu pri ochrane a revitalizácii všetkých prvkov územného systému ekologickej stability v riešených k. ú., tak ako sú navrhované.

V katastrálnom území sa nachádzajú významné krajinné prvky predovšetkým vo východnej a v severovýchodnej časti územia, ktoré utvárajú charakteristický vzhľad krajiny alebo prispievajú k jeho ekologickej stabilite. Nachádzajú sa tu masívne lesné spoločenstvá a ekosystémy, zarastené medze a výmole a systém remízok na lúčnych spoločenstvách.

Územný plán je potrebné riešiť tak, aby prípadný zásah do týchto území nemal významný vplyv na predmet ich využitia.

Poddolované územia a staré zát'áže

V katastrálnom území obce Harichovce sa nenachádzajú staré banské diela. Neeviduje objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín. Nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast.

Evidované skládky odpadov

V katastrálnom území obce Harichovce sa nachádza skládka odpadov s ukončenou prevádzkou, ktorá sa nachádza asi 1,5 km severozápadne od zastavaného územia obce v údolí Iliašovského potoka.

Zosuvné územia a erózne javy

V katastrálnom území obce Harichovce nie sú evidované zosuvné územia. Erózna ohrozenosť územia obce je relatívne vysoká. Predstavuje 124,64 ha, čo je 21,2 % poľnohospodárskej pôdy. Tieto plochy sa nachádzajú prevažne z východnej a západnej strany zastavaného územia obce, preto bude potrebné navrhnuť ochranu pri navrhovaní nových funkčných plôch proti cudzím vodám.

Radónové riziko

Predmetné územie spadá do nízkeho (údolie Levočského potoka) až stredného radónového rizika (zvyšok územia obce).

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. geologického zákona sú vymedzené nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- výskyt nízkeho až stredného radónového rizika.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Chránené časti prírody

Lokality, na ktorých sa nachádzajú biotopy európskeho významu, biotopy druhov európskeho významu a biotopy vtákov, vrátane sťahovavých druhov, možno vyhlásiť za chránené územia v kategórii chránená krajinná oblasť, národný park, chránený areál, prírodná rezervácia, prírodná pamiatka, chránený krajinný prvok alebo chránené vtáčie územie. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky vydalo podľa § 27 ods. 5 zákona číslo 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení zákona číslo 525/2003 Z.z. výnos zo 14. júla 2004 číslo 3/2004-5.1, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu.

V riešenom území obce Harichovce sa nenachádza žiadna lokalita navrhovaná do sústavy území európskeho významu (schvaľovacia etapa A) podľa výnosu číslo 3/2004, a taktiež ani lokalita etapy B a C. V katastrálnom území obce Harichovce je registrovaná lokálna mokraď Pod koly a Iľašovský potok, a regionálna mokraď Levočský potok. V okolí vodných tokov sa nachádzajú vlhké lúky menšieho rozsahu, významné sú aj občasne zaplavované plochy v inundačnom území.

Z hľadiska širších vzťahov má riešené územie väzby na okolité priestory s významnými záujmami ochrany prírody, priamo v zastavanom území obce Harichovce v súčasnosti sa nachádzajú prvky územného systému ekologickej stability regionálnej a miestnej úrovne. Mimo zastavaného územia obce sa nachádzajú vo východnej a juhovýchodnej časti katastra regionálne biocentrá Košariská, Kopanice a Dubina. Na neho sa napája severovýchodným smerom regionálny hydrický biokoridor Levočský potok.

Územie obce má predpoklady pre znižovanie druhovej diverzity a zmeny v krajinskej štruktúre. Výsledkom pôvodného využívania prírodného prostredia človekom okolo obce je poľnohospodárska krajina, čo súviselo s jeho zameraním – poľnohospodárstvom. Realizácia zásahov, ktoré môžu poškodiť alebo zničiť biotop európskeho alebo národného významu, podlieha z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vydaniu súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny – Okresného úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v Spišskej Novej Vsi podľa ustanovení zákona číslo 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Zákon č. 543/ 2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny definuje územnú a druhovú ochranu a ochranu drevín. Cieľom zákona je zamedziť a predchádzať nežiaducim zásahom, ktoré by nejakým spôsobom ohrozili, poškodili alebo zničili podmienky a formy života, biodiverzitu a ekologickú stabilitu. Prvky ochrany prírody sú preto významným limitujúcim podkladom pre rozvoj činností v záujmovom území.

Na katastrálne územie obce Harichovce sa nevzťahuje ochrana záujmov podľa zákona číslo 538/2005 Z.z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V riešení územného plánu je potrebné:

- pozdĺž vodných tokov, ktoré sú resp. budú vymedzené ako prvky ÚSES lokalizovať novonavrhované funkčné plochy tak, aby pri výstavbe na nich bol zachovaný nezastavaný pás územia o šírke 5 až 10 m pre rozvoj sprievodnej vegetácie toku, ktorý bude nadväzovať na „pobrežné pozemky“ (10 m alebo 5 m) určené v § 49 ods.2 vodného zákona,

- návrhy na stavebnú činnosť situovať mimo podmäčianých a zamokrených plôch,
- pri návrhu novej výstavby zachovať ochranu krajinných scenérií a krajinného obrazu,
- návrhy využitia územia, ktoré si vyžadujú umiestňovanie stavieb (návrhy rozvoja bývania, občianskej vybavenosti, výroby a rekreácie atď.), situovať v nadväznosti na zastavané územie,
- vylúčiť návrhy na stavebnú činnosť a zastavanie v alúviách vodných tokov, rešpektovať brehové porasty tokov a ponechať pozdĺž vodných tokov ochranné pásmo bez zásahov, ktoré umožní obnovu brehovej vegetácie, ochranu biotopov a biotopov druhov a posilní ekostabilizačnú funkciu v krajine,
- riešiť miestny územný systém ekologickej stability – na miestnej úrovni vymedziť najcennejšie prvky krajiny štruktúry, určiť ich funkčnosť a stupeň ekologickej stability, zhodnotiť stabilitu a dynamiku územia a navrhnúť konkrétne ekostabilizačné opatrenia,
- prvky ÚSES na všetkých úrovniach je potrebné akceptovať ako záujmové územia ochrany prírody – ako územia s ekostabilizačnou funkciou a nezasahovať do nich takými aktivitami, ktorými by bola narušená ich funkcia,
- je potrebné klásť dôraz na ochranu brehových porastov a zachovať ich prirodzenú druhovú skladbu. Navrhnúť opatrenia na elimináciu invázií druhov rastlín v území. V rámci prevencie zabezpečiť také opatrenia, ktoré zabránia úmyselnej introdukcii nových invázií druhov do územia,
- vzhľadom na absenciu sprievodnej vegetácie navrhnúť jej doplnenie s cieľom posilnenia kvality krajiny.

Jednou z možností ozelenenia katastrálneho územia je možné tvorbou vetrolamov a stromoradia v obhospodarovanej krajiny. Sú významnými fenoménmi krajinného rázu, charakteristickým znakom kultúrnej krajiny, ako aj základné opatrenie na protieróziu ochranu pôdy.

5.2. Ochrana kultúrohistorických hodnôt

5.2.1. Historický vývoj osídlenia

Historický vývoj osídlenia

Obec je staršia, ako rok 1268, ktorý uvádzajú historické dokumenty. Patrila do Provincie 24 spišských miest. Ako zakladateľ sa uvádza šoltýs menom Waldemar, ktorý priviedol nových nemeckých kolonistov a usadil ich tu. Isté je, že od uvedeného roku sú Harichovce už významnou obcou, pretože už majú vlastnú faru a farára, ktorý mal veľký vplyv. Obyvatelia mohli požívať rôzne výsady, najmä osobnú slobodu, samosprávu t.j. honosy voliť richtára a mestskú radu, právo využívať lesy a toky na lov zveri a rýb, využívať nerastné bohatstvo, výsadu používať nemecké právo, oslobodenie od závislosti na spišskom županovi. Tieto výsady potvrdil panovník Štefan V. v roku 1271. Týmto sa Harichovce zaradili medzi plnoprávne spišské mestá.

Harichovce mali v dejinách dvojake pomenovanie. V najstarších listinách sa vyskytuje meno Villa Baldmar a neskôr Villa Palmarum. Odvtedy v súvislosti s výmenou obyvateľstva a s definitívnou stratou mestského charakteru sa začína používať aj druhé meno obce, prvý krát ako Harykocz v roku 1553. O sto rokov neskôr stratili Harichovce výsadné postavenie mestečka a stali sa súčasťou spišského hradného panstva Zápožských, Turzovcov a Csákyovcov.

Prehľad historických názvov obce:

* 1268 Baldmar * 1313 Baldinazi, Baltzmary * 1317 Baldinari, Palmari, Paldmarii *

1328 Palmesdorf * 1520 (villa) Palmarum * 1628 Harykowcze * 1786 Háríkowce * 1920 Harikowce
1927 Harichovce.

5.2.2. Archeologické náleziská

Krajský pamiatkový úrad Košice eviduje v katastri obce nasledujúce archeologické náleziská:

- poloha: privádzač Levoča – SNV, doba rímska,
- poloha: Pri krížiku pod Blaumontom, doba rímska, sťahovanie národov,
- poloha: Od levočského, 13.-14. Storočie,
- poloha: farský kostol, stredovek, novovek.

Je možné očakávať archeologické náleziská a archeologické nálezy aj na iných miestach v katastri obce. Je potrebné, aby každý investičný - stavebný zámer na území obce bol vopred konzultovaný s dotknutým orgánom, nakoľko pri stavebných - výkopových prácach môže dôjsť k objaveniu archeologických nálezov.

Krajský pamiatkový úrad Košice v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, v spolupráci s príslušným stavebným úradom pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti zabezpečuje podmienky ochrany archeologických

nálezísk aj mimo území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi v procese územného a stavebného konania.

Stavebník je povinný postupovať v zmysle § 40 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

Krajský pamiatkový úrad môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

5.2.3. Kultúrne pamiatky

V ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF) v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok je zapísaná národná kultúrna pamiatka (NKP): rímskokatolícky farský kostol Nepoškvrneného počatia Panny Márie, barokovo-klasicistický kostol z 13. -14. storočia.

- farský kostol Panny Márie - číslo ÚZPF 645/1

Ide o pôvodne včasnogotickú stavbu s barokovou prestavbou, prestavaný bol okolo roku 1760. Z gotickej fázy vývoja kostola sa po prestavbe zachovala iba murovaná veža. Dnes ide o jednoloďový kostol s polkruhovou apsidou, s murovanou emporou, s predstavanou severnou vežou a so sakristiou na juhozápade.

Na ploche NKP je nevyhnutné dodržať ustanovenia § 32 pamiatkového zákona.

Podľa § 27 ods. 2 pamiatkového zákona v bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.

Miestne pamätihodnosti obce:

- kaplnka v severnej časti obce pri ceste II/533.

V obci sa môžu nachádzať aj iné objekty s architektonickými, historickými a kultúrnymi hodnotami, ktoré nie sú zapísané v ÚZPF. Obec si môže viesť v zmysle § 14 zákona číslo 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu evidenciu pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností možno zaradiť nehnuteľné a hnutel'né veci, kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, katastrálne a zemepisné názvy viažuce sa k histórii a osobnostiam obce. K pamätihodnostiam je možné zaradiť aj staré stromy v katastri, božie muky, križe a iné objekty.

Krajský pamiatkový úrad Košice na požiadanie poskytne metodickú a odbornú pomoc pri evidovaní pamätihodností obce.

6. Požiadavky vyplývajúce zo záväzných častí schváleného Územného plánu VÚC Košického kraja vzťahujúce sa k riešenému územiu

Pri riadení využitia a usporiadania územia Košického kraja je potrebné riadiť sa záväznými časťami Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja, Zmeny a doplnky 2017 ÚPN VÚC Košický kraj" ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK uznesením č. 509/2017 a záväzná časť vyhlásená VZN KSK č. 18/2017, schválené uznesením č. 510/2017, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 10.07.2017.

Záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja (vybraná príslušná časť z plného znenia):

I. ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA

Pri riadení funkčného využitia, usporiadania územia a rozvoja osídlenia kraja platia tieto záväzné regulatívy, ktoré nadväzujú na schválené zásady a regulatívy KURS 2001, schválené uznesením vlády SR č. 1033 z 31.októbra 2001 a vyhlásené nariadením vlády SR č. 528/2002 Z.z. v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001, schválené uznesením vlády SR č. 513 z 10. augusta 2011 a vyhlásené nariadením vlády SR č. 461/2011 Z. z.“

2. V oblasti osídlenia, usporiadania územia a sídelnej štruktúry

2.1. podporovať rozvoj sídelnej štruktúry vytváraním polycentrickej siete centier osídlenia, ťažísk osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,

- 2.2. formovať sídelnú štruktúru Košického kraja v nadväznosti na národnú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,
- 2.3. podporovať rozvoj osídlenia v Košickom kraji s dominantným postavením košicko-prešovskej aglomerácie, s nadväznosťou na michalovsko - vranovsko - humenské, popradsko - spišskonovoveské ťažiská osídlenia a s previazaním na sídelnú sieť v smere južnoslovenskej rozvojovej osi,
- 2.5. zabezpečovať na území Košického kraja, rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok s územím Banskobystrického a Prešovského kraja,
- 2.6. formovať sídelnú štruktúru na regionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
- 2.7. rešpektovať pri novej výstavbe objekty obrany štátu a ich ochranné a bezpečnostné pásma,
- 2.10. podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
- 2.12. podporovať ako ťažiská osídlenia druhej úrovne (územie ležiace v Košickom kraji);
- 2.12.2. popradsko-spišskonovoveské ťažisko osídlenia,
- 2.15. podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,
- 2.15.2. podporovať ako rozvojové osi druhého stupňa:
 - hornádsku rozvojovú os hranica s Prešovským krajom – Spišská Nová Ves – Krompachy
 - Košice (v úseku Gelnica – Košice ako komunikačno-sídelnú rozvojovú os),
- 2.16. podporovať vznik suburbánneho pásma okolo miest Košice, Michalovce, Rožňava, Spišská Nová Ves a Trebišov,
- 2.17. vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka, pričom pri ich rozvoji zohľadniť koordinovaný proces prepojenia sektorových strategických a rozvojových dokumentov
- 2.18. podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,
- 2.19. zachovávať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko-priestorové prostredie, pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
- 2.20. vytvárať podmienky pre dobrú dostupnosť vidieckych priestorov k sídelným centrámi, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí,

3. V oblasti sociálnej infraštruktúry

- 3.1. zamerať hospodársky rozvoj jednotlivých okresov v kraji na zvýšenie počtu pracovných príležitostí v súlade s kvalifikačnou štruktúrou obyvateľstva s cieľom znížiť vysokú mieru nezamestnanosti vo väčšine okresov kraja,
- 3.2. vytvárať podmienky pre rozvoj bývania vo všetkých jeho formách s cieľom zvyšovať štandard bývania a približovať sa postupne k úrovni vyspelých štátov EÚ,
- 3.3. vytvárať podmienky pre rozširovanie siete zariadení poskytujúcich sociálnu pomoc s preferovaním zariadení rodinného typu a zvyšovanie kvality ich služieb,
- 3.6. rozvíjať zdravotnícke zariadenia v záujme ich optimálneho využitia v rovnocennej prístupnosti obyvateľov,
- 3.6.1. podporovať zdravotnícke služby pri poskytovaní zdravotnej starostlivosti, a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier,
- 3.7. vytvárať podmienky pre rozširovanie siete zariadení sociálnej pomoci a sociálnych služieb pre občanov odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
- 3.8. podporovať rozvoj existujúcich a nových kultúrnych zariadení ako neoddeliteľnú súčasť poskytovania kultúrnych služieb obyvateľstvu a zachovania kultúrneho dedičstva, podporovať proporcionálny rozvoj kultúrnej infraštruktúry a budovanie domov tradičnej ľudovej kultúry.

4. V oblasti rozvoja rekreácie, kúpeľníctva a cestovného ruchu

- 4.1. považovať za významné centrá rekreácie a cestovného ruchu priestory, Spišského kultúrno-historického komplexu a vytvárať územno-technické a dopravné podmienky pre ich ďalší rozvoj,

- 4.8. viazať lokalizáciu služieb cestovného ruchu prednostne do sídiel s cieľom zamedziť neodôvodnené rozširovanie rekreačných útvarov vo voľnej krajine, pričom využiť aj obnovu a revitalizáciu historických vidieckych celkov a objektov kultúrnych pamiatok,
- 4.11. podporovať výstavbu nových stredísk cestovného ruchu a rekreácie len v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou, resp. územnoplánovacím podkladom príslušného stupňa,
- 4.13. vytvárať podmienky pre rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných stredísk a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v zázemí sídiel,
- 4.14. vytvárať podmienky pre realizáciu cyklomagistrál a siete nadväzujúcich cyklotrás nadregionálneho a regionálneho významu,
- 4.17. podporovať ťažiskové formy cestovného ruchu v Košickom kraji (vidiecky a agroturistika, kultúrno-poznávací, zimný, letná turistika a aktivity súvisiace s rozvojom tradičných remesiel špecifických pre Košický kraj),

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ochrany kultúrneho dedičstva, ekológie, ochrany prírody, prírodných zdrojov a starostlivosti o krajinu a tvorby krajinnej štruktúry

- 5.1. chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdnoekologických jednotiek a lesných pozemkov ako faktor usmerňujúci urbanistický rozvoj kraja, zabezpečovať ochranu prírodných zdrojov vhodným a racionalizovaným využívaním poľnohospodárskej a lesnej krajiny,
- 5.2. zabezpečiť funkčnosť nadregionálnych a regionálnych biocentier a biokoridorov pri ďalšom funkčnom využití a usporiadaní územia, uprednostniť realizáciu ekologických premostení regionálnych biokoridorov a biocentier pri výstavbe líniových stavieb; prispôsobiť vedenie trás dopravnej a technickej infraštruktúry tak, aby sa netrieštil komplex lesov,
- 5.3. podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v nadregionálnych biocentrách a biokoridoroch,
- 5.4. zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji:
 - b) pamiatkový fond, ktorý tvoria pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a národné kultúrne pamiatky, ako aj ochranné pásma všetkých kategórií pamiatkového fondu,
 - c) územia historických jadier miest a obcí,
 - d) známe a predpokladané archeologické náleziská a archeologické nálezy,
- 5.5. zabezpečovať nástrojmi územného plánovania ekologicky optimálne využívanie územia pri rešpektovaní a skvalitňovaní územného systému ekologickej stability, biotickej integrity krajiny a biodiverzity na úrovni regionálnej a lokálnej,
- 5.8. v nadväznosti na systém náhrad pri vynútenom obmedzení hospodárenia rešpektovať pri hospodárskom využití prvky regionálneho územného systému ekologickej stability a požiadavky na ich ochranu a funkčnosť; z prvkov územného systému ekologickej stability vylúčiť hospodárske využitie týchto území, prípadne povoliť len extenzívne využívanie, zohľadňujúce existenciu cenných ekosystémov,
- 5.9. podmieniť usporiadanie územia z hľadiska aspektov ekologických, ochrany prírody, prírodných zdrojov a tvorby krajinnej štruktúry,
- 5.11. rešpektovať pri umiestňovaní činností do územia hodnotovo-významové vlastnosti krajiny integrujúce v sebe prírodné a kultúrne dedičstvo a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov, ako aj elimináciu nežiaducich zmien v charakteristickom vzhľade krajiny,
- 5.12. zabezpečovať zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehové územia s cieľom obnoviť a zvyšovať vododržnosť krajiny a zabezpečiť dlhodobu priaznivé existenčné podmienky pre biotu vodných ekosystémov,
- 5.13. identifikovať stresové faktory v území a zabezpečiť ich elimináciu;
 - 5.13.1. vzdušné elektrické vedenia postupne ukladať do zeme,
 - 5.13.3. vytvárať podmienky pre prednostnú realizáciu verejného technického vybavenia v urbanizovaných priestoroch,
- 5.14. podporovať zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu zatrávením ornej pôdy ohrozovanej vodnou a veternou eróziou,
- 5.15. zabezpečiť pri rekonštrukcii krajiny vrátane projektov pozemkových úprav podmienky pre uplatňovanie zásad tvorby krajiny s rešpektovaním špecifických foriem osídlenia a historických krajinných štruktúr v typickom charaktere poľnohospodárskej krajiny,
- 5.16.1. navrhovať umiestnenia takýchto zámerov len prostredníctvom komplexného územnotechnického riešenia minimálne územnoplánovacím podkladom, v širších väzbách aj s dopadom na dotknuté územie,
- 5.17. zabezpečiť trvalo ochranu krajiny v zmysle Európskeho dohovoru o krajine smerujúcu

- k zachovaniu a udržiavaniu významných alebo charakteristických čŕt krajiny vyplývajúcich z jej historického dedičstva a prírodného usporiadania, alebo ľudskej aktivity,
- 5.18. rešpektovať pri umiestňovaní činností do územia záplavové a zosuvné územia, realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť obmedzenie alebo zmiernenie ich prípadných negatívnych vplyvov,
- 5.19. zachovať prirodzené inundačné územia vodných tokov mimo zastavaných území obcí na transformáciu povodňových prietokov počas povodní.

6. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

- 6.9. rešpektovať koridor pre diaľnicu D1 s napojením sídiel:
 - 6.9.5. mesto Spišská Nová Ves v koridore cesty II/533,
- 6.13.3. cestu č. II/533, úpravy v úseku Spišská Nová Ves – Levoča (napojenie na diaľnicu D1), v úseku Spišská Nová Ves – Novoveská Huta – Hnilec – Gemerská Poloma (I/67),
- 6.17. chrániť priestory pre prímestskú autobusovú a osobnú železničnú dopravu,

7. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry

- 7.1. zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov s cieľom dosiahnuť do roku 2010 úroveň celoslovenského priemeru, a približovať sa postupne k úrovni vyspelých štátov EÚ,
- 7.4. na zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou využívať prednostne zdroje podzemných vôd,
- 7.9. znižovať rozdiel medzi podielom odkanalizovaných obyvateľov a podielom zásobovaných obyvateľov pitnou vodou,
- 7.10. zvyšovať úroveň v odkanalizovaní a čistení odpadových vôd miest a obcí s cieľom dosiahnuť úroveň celoslovenského priemeru,
- 7.12. pri využití územia chrániť koridory pre rekonštrukciu alebo výstavbu hrádzi alebo úpravu korýt tokov v zastavaných územiach miest a obcí
- 7.14. vytvárať priaznivé podmienky na intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike, podporovať a presadzovať v regiónoch s podhorskými obcami využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, malé vodné elektrárne a pod.) pre potreby obyvateľstva i služieb,
- 7.15. chrániť koridory existujúcich elektrických vedení a územia zálohované pre výstavbu zariadení zabezpečujúcich zásobovanie elektrickou energiou
 - 7.15.1. chrániť koridor existujúceho 220 kV vedenia VVN V273 pre výstavbu nového 2x400kV vedenia ZVN PVE Čierny Váh – Spišská Nová Ves a Spišská Nová Ves – Lemešany,
 - 7.15.6. chrániť koridor pre nové 2x400 kV vedenie ZVN v súbehu s existujúcimi vedeniami V407 Liptovská Mara – Spišská Nová Ves a V408 Spišská Nová Ves – Lemešany,

8. V oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja

- 8.1. rozvíjať ekonomiku prostredníctvom:
 - 8.1.1. vytvorenia polycentrickej sústavy osídlenia a tým zabezpečovať aj vyváženú socioekonomickú úroveň regiónov v súlade s platnými strategickými a programovými dokumentmi v oblasti regionálneho rozvoja a územného plánovania,
- 8.2. zabezpečiť dostupnosť trhov a vytvorenie rovnocenných podmienok pre podnikanie dobudovaním a modernizáciou územia regiónov výkonnou verejnou dopravou a technickou infraštruktúrou,
- 8.3. dosiahnuť trvalú udržateľnosť hospodárskeho a sociálneho rozvoja regiónov v kraji, a vytvárať podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou a zvyšovať vzdelanostnú úroveň a mobilitu pracovnej sily v regiónoch,
- 8.4. stabilizovať a revitalizovať poľnohospodárstvo diferencovane podľa poľnohospodárskych produkčných oblastí s prihliadnutím na chránené územia prírody a na existujúci funkčný územný systém ekologickej stability,
- 8.7. zabezpečiť starostlivosť o zachovanie a stabilizáciu plošnej výmery lesných pozemkov, a rešpektovať lesné pozemky a ich ochranné pásmo ako limitujúci prvok pri územnom rozvoji krajiny,
- 8.8. zabezpečiť zachovanie genofondu lesných drevín a udržanie priaznivej druhovej a vekovej štruktúry,
- 8.9. využiť monitoring biodiverzity lesných ekosystémov a zdravotného stavu lesov a zvýšiť dôraz na zlepšenie zdravotného stavu lesa,

- 8.10. rozvíjať tradičnú remeselnú výrobu, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti súvisiace s poľnohospodárskou a lesnou činnosťou, ako integrovanú súčasť hospodárenia na pôde podporujúce rozvoj vidieka,
- 8.11. vychádzať v územnom rozvoji predovšetkým z princípu rekonštrukcie a sanácie existujúcich priemyselných, stavebných a poľnohospodárskych areálov,
- 8.17. a) minimalizovať používanie fosílnych palív v energetike,
b) podporovať efektívne zavádzanie výroby elektrickej energie a tepla z dostupných obnoviteľných zdrojov,
c) podporovať využívanie alternatívnych zdrojov energie.

9. V oblasti odpadového hospodárstva

- 9.1. usmerniť cieľové nakladanie s určenými druhmi a množstvami odpadov, budovania nových zariadení na zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov, ako aj budovania zariadení na iné nakladanie s odpadmi v území v súlade s Programom odpadového hospodárstva kraja,

II. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

1. Cestná doprava

- 1.2. napojenie sídiel na diaľnicu D1,
- 1.2.4. pre mesto Spišská Nová Ves v koridore cesty II/533,
- 1.6. cesty II. triedy, ich preložky, rekonštrukcie a úpravy
- 1.6.3. cesta II/533, úpravy v úseku Spišská Nová Ves – Levoča (napojenie na diaľnicu D1), v úseku Spišská Nová Ves – Novoveská Huta – Hnilec – Gemerská Poloma(I/67),

5. Nadradená technická infraštruktúra

- 5.7. stavby zariadení zabezpečujúcich zásobovanie elektrickou energiou
- 5.7.1. 2x400 kV vedenie ZVN PVE Čierny Váh – Spišská Nová Ves a Spišská Nová Ves – Lemešany (v koridore existujúceho 220 kV vedenia VVN V273),
- 5.7.2. 2x400 kV vedenie ZVN v súbehu s existujúcimi vedeniami V407 Liptovská Mara – Spišská Nová Ves a V408 Spišská Nová Ves – Lemešany,

Uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno, podľa zákona č. 282/2015 Z.z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov možno pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

Poznámka : Text a číslovanie je podľa textu plného znenia záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja.

7. Zhodnotenie významu riešenej obce v štruktúre osídlenia

Hierarchia obce v rámci sídelnej štruktúry Slovenskej republiky je definovaná v Koncepcii územného rozvoja Slovenska 2001 v zmysle nariadenia Vlády Slovenskej republiky číslo 528/2001 Z. z., ktorým sa vyhlásila záväzná časť Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 v znení neskorších zmien a doplnkov a v Územnom pláne veľkého územného celku Košického kraja v znení neskorších zmien a doplnkov, ktoré sú rešpektované v územnom pláne obce.

Význam obce v sídelnej štruktúre je daný i jej polohou na jednej z hlavných nadregionálnych rozvojových sídelných osí a ťažisk osídlenia SR

Podľa Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja v znení neskorších zmien a doplnkov sa obec Harichovce nachádza na rozvojových osiach druhého stupňa - hornádska rozvojová os hranica s Prešovským krajom – Spišská Nová Ves – Krompachy – Košice (v úseku Gelnica – Košice ako komunikačno-sídelná rozvojová os), ťažisko osídlenia druhej úrovne (územie ležiace v Košickom kraji) - popradsko-spišskonovoveské ťažisko osídlenia, v suburbánnom pásme mesta Spišská Nová Ves.

Z hľadiska širšieho územia je obec Harichovce začlenená do administratívneho územia okresu Spišská Nová Ves a do administratívneho územia Košického samosprávneho kraja. Nachádza sa severovýchodne od okresného mesta Spišská Nová Ves, leží na severozápadnej hranici Košického kraja.

Katastrálne územie obce Harichovce je v dotyku s katastrálnym územím mesta Spišská Nová Ves, Levoča a obci Iliašovce, Danišovce, Odorín.

V štruktúre osídlenia leží obec v exponovanej polohe na ceste II. triedy a železničnej trati medzi

okresnými mestami Spišská Nová Ves a Levoča. Poloha medzi dvomi mestami a optimálne dochádzkové vzdialenosti (do Spišskej Novej Vsi cca 5 km a do Levoče cca 7 km) vytvárajú podmienky pre rozvoj ďalších intenzívnych vzťahov v oblasti pracovných príležitostí, dochádzkou za prácou a za občianskou vybavenosťou.

8. Základné sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

Vývoj počtu obyvateľstva v obci Harichovce v rámci jednotlivých sčítaní a medziročných cenзов poukazuje na kontinuálny rast počtu obyvateľstva. Ku koncu roka 2018 stúpol počet obyvateľov na hodnotu 1 867. Z celkového počtu 1 867 obyvateľov bolo 910 mužov (48,7%) a 957 žien (51,3%).

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov

rok	2001	2011	2018
Počet obyvateľov	1 684	1 829	1 867
Prírastok obyvateľstva	145	38	
Index rastu	108,61%	102,08%	

Zdroj: Štatistický úrad Slovenskej republiky

Vzdelanie

Najvyššie dosiahnuté vzdelanie obyvateľov k roku 2011:

základné	učňovské (bez maturity)	stredné odborné (bez maturity)	úplné stredné učňovské (s maturitou)	úplné stredné odborné (s maturitou)	úplné stredné všeobecné
210	309	168	72	386	75

pokračovanie

vyššie odborné	vysokoškolské bakalárske	vysokoškolské mag., inž., dokt.	vysokoškolské doktorandské	bez vzdelania	nezistené
26	75	181	6	295	26

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Počítačové znalosti obyvateľov v obci Harichovce:

práca s textom			práca s tabuľkami			práca s elektronickou poštou (e-mail)			práca s internetom		
áno	nie	ne zistené	áno	nie	ne zistené	áno	nie	ne zistené	áno	nie	ne zistené
1022	613	194	815	784	230	974	644	211	1108	546	175

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Prevažná časť obyvateľstva v obci Harichovce z hľadiska dosiahnutého vzdelania je na priemernej vzdelanostnej úrovni.

V členení podľa stupňa dosiahnutého vzdelania má 13,7% obyvateľov obce nad 16 rokov ukončené základné vzdelanie, 25,2% úplné stredné odborné vzdelanie s maturitou, 20,1% učňovské vzdelanie bez maturity a 11% stredné odborné vzdelanie bez maturity. Podiel obyvateľstva s vysokoškolským vzdelaním dosahuje 17,1% z celkového počtu obyvateľov nad 16 rokov.

Ekonomická aktivita

Trvale bývajúce obyvateľstvo			Podiel žien z trvale bývajúcich obyvateľov %	Z toho	
spolu	muži	ženy		Ekonomicky aktívni	Podiel ekonomicky činných obyvateľov z trvale bývajúcich obyvateľov %
1 829	897	932	51,0	907	49,6

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podľa údajov zo sčítania uskutočnenom v roku 2011 bolo v obci Harichovce 907 ekonomicky aktívnych obyvateľov, čo je 49,6 % z celkového počtu osôb. Z celkového počtu ekonomicky aktívnych obyvateľov bolo 138 nezamestnaných, t.j. 15,2%.

V rámci ekonomickej aktivity bolo 744 pracujúcich (okrem dôchodcov), 17 pracujúci dôchodcovia, 8 osôb na materskej dovolenke, 43 osôb na rodičovskej dovolenke, 85 študentov stredných škôl, 85 študentov vysokých škôl, 5 osoby v domácnosti, 334 dôchodcov a 313 deti do 16 rokov (nar. po 20.05.1995).

Vývoj evidovaných uchádzačov o zamestnanie:

Rok:	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018
Počet obyvateľov	159	103	114	114	98	66	46

Zdroj: Štatistický úrad SR

V ÚPN O je potrebné riešiť sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce v intenciách demografickej prognózy, so zohľadnením hospodárskeho a ekonomického rastu obce.

Prognóza počtu obyvateľstva

Pri prognóze vývoja počtu obyvateľov sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Pri zachovaní prirodzeného a mechanického prírastku obyvateľstva a vzhľadom na vekové zloženie populácie v obci je predpoklad rast populácie (celkový pohyb obyvateľstva).

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2040

rok	2001	2011	2019*	2025	2030	2035	2040
Harichovce	1 684	1 829	1 855	2 085	2 315	2 545	2 780

Poznámka: * Informácia obecného úradu

Na vývoj obyvateľstva budú mať v budúcnosti dopad :

- predpoklady ekonomickej stability obyvateľstva, predovšetkým mladých ľudí,
- geografická poloha obce,
- priamy kontakt obce s okresným mestom Spišská Nová Ves (KSK) a Levoča (PSK),
- výhodná poloha pre bývanie vo vzťahu dostupnosti vyšších služieb,
- veľký záujem pasantov a obyvateľov obce o pozemky na výstavbu rodinných domov,
- disponibilnosť plôch pre výstavbu všetkého druhu z titulu majetkoprávnej dostupnosti v obci.

Pri zohľadnení tohto nárastu je potrebné k tomuto uvažovať s nárastom plôch výstavby bytov a pre umiestnenie adekvátnej občianskej vybavenosti a ďalších funkčných plôch súvisiacich s rozvojom obce pričom je potrebné zohľadniť dostupnosť vybavenosti v okresnom meste Spišská Nová Ves a Levoča.

9. Požiadavky na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce s prihliadnutím na historické, kultúrne, urbanistické a prírodné podmienky územia, vrátane požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu

9.1. Osobitné požiadavky na urbanistickú kompozíciu obce

Základná priestorová štruktúra obce má vidiecky charakter s uceleným urbanistickým pôdorysom.

Hlavnú priestorovú os obce tvorí uličný priestor pozdĺž cesty II/533 Spišská Nová Ves – Levoča.

V súčasnej štruktúre obce prevláda obytná zástavba formou rodinných domov, prevažne vidieckeho typu, z rozsiahlymi prídomevými záhradami, v staršej zástavbe i pomocnými hospodárskymi budovami.

Na severnom okraji intravilánu sú vybudované štvorpodlažné obytné domy. Občianske vybavenie je sústredené do dopravného koridoru cesty II/533. Tvorí ho budova penziónu s reštauráciou a predajňami, základná škola, športové plochy, nákupné stredisko, rímskokatolícky kostol, ako aj kaviarensko - ubytovacie zariadenie s predajňou potravín.

Súčasťou širšieho územia centra sú obecný úrad s kinosálou a poštou, materská škola.

Výrazným prvkom plošného usporiadania zástavby je rozsiahly areál športovísk južne od centra zástavby a materská škola v predstaničnom priestore. Trojpodlažná budova obecného úradu, kinosály a pošty leží v dostupnej vzdialenosti, severne od ťažiska vybavenosti obce.

Priestor cesty II/533 zostáva aj naďalej polyfunkčnou osou, na ktorú sa bude viazať občianska vybavenosť v centre obce aj s bývaním. Na túto priestorovú os budú v južnej časti obce nadväzovať aj uvažované plochy priemyselnej výroby a skladového hospodárstva. Navrhovanou rozvojovou osou je nová komunikácia smerujúca z južnej časti obce východne od toku Levočského potoka v smere na križovatku ciest II/536 a III/3247.

Dopravná kostra obce bude v riešení územného plánu obce doplnená o zariadenia statickej dopravy, parkoviská situované na najžiadanejších miestach.

Rozvoj plôch rodinných domov je možný predovšetkým v nezastavaných lokalitách v severnej, južnej, západnej a tiež aj vo východnej časti obce a to aj z hľadiska orientácie k svetovým stranám a z hľadiska svahovitosti územia. Zastavané územie obce takto vytvorí kompaktnú, uzavretú plochu.

Nové funkcie bývania rozvíjať v obci na navrhovaných lokalitách a využiteľných prielukách v rámci zastavaného územia obce pri dodržaní podmienky priameho vstupu z verejnej komunikácie a dodržaní línie uličnej zástavby.

Plocha poľnohospodárskej výroby HD sa v katastrálnom území obce Harichovce nenachádza a ani sa s ňou neuvažuje. V južnej časti obce, mimo zastavaného územia sa nachádza bývalý poľnohospodársky dvor, ktorý je však v súčasnosti nefunkčný.

V západnej časti sa nachádza záhradkárska osada a v severnej časti sa nachádza paintballové ihrisko. V návrhu územného plánu je potrebné riešiť plochy rekreácie – rekreačné bývanie v západnej časti obce, rozšírením záhradkárskej osady.

Navrhované plochy priemyselnej výroby a skladového hospodárstva, budú koncentrované do ucelenej plochy v južnej časti obce, oddelené od obytnej zástavby izolačnou zeleňou a plochami občianskej vybavenosti, ktorá eliminuje ich škodlivý dopad či už hygienický alebo estetický.

V obci absentuje zberný dvor separovaného odpadu a kompostovisko, ktoré je možné umiestniť v južnej časti obce.

V riešení územného plánu obce Harichovce budú prehodnotené a stanovené požiadavky na priestorový rozvoj všetkých funkcií, vrátane technickej infraštruktúry.

Takto by sa mohlo rozvíjať a ďalej dotvárať kompaktné sídlo, čo pri vytváraní novej urbanistickej kompozície obce je jednou z hlavných rozvojových zásad.

9.2. Osobitné požiadavky na obnovu, prestavbu a asanáciu obce

V územnom pláne obce je potrebné pri prestavbe, dostavbe a vytváraní novej zástavby rešpektovať identitu prostredia obce. Riešiť lokality na prestavbu a dostavbu s možnosťou zmeny alebo doplnenia jednotlivých funkcií.

Situovať obytnú zástavbu v tých častiach, kde nie je nadmerný hluk z cestnej, resp. železničnej dopravy a pozdĺž miestnych komunikácií v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 532/2002 Zb..

Na asanáciu navrhovať iba stavby, ktoré sú prekážkou pri realizácii verejnoprospešných stavieb, alebo by ich realizáciu obmedzili resp. stavby, ktoré sa nachádzajú na plochách navrhovaných na prestavbu, alebo na nové funkčné využitie.

Tieto požiadavky budú premietnuté v príslušných častiach územného plánu.

9.3. Požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu

V riešení územného plánu je potrebné rešpektovať vyhlášku č.532/2002 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z 8. júla 2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

10. Požiadavky na riešenie funkčného využívania územia obce

10.1. Požiadavky na riešenie obytného územia

Riešené územie je v súčasnej dobe zastavané kompaktnou zástavbou. Nosnou funkciou územia je bývanie. Obcou Harichovce prechádza cesta č. II/533 Spišská Nová Ves – Harichovce - Levoča, ktorá spája riešenú obec s cestou č. I/18. Bytový fond predstavuje zmes staršej povojnovej zástavby v dobrom stavebnom stave, postupne rekonštruovanej a dostavovanej, ale tiež novej zástavby. Najnovšia bytová výstavba je predovšetkým v južnej časti obce.

V roku 2011 bolo v obci Harichovce 45 neobývaných domov a 44 neobývaných bytov.

Priemerný počet osôb na jeden byt bol v roku 2011 na úrovni 3,5 osoby na 1 byt.

Podľa informácií Obecného úradu v októbri 2019 mala obec 1 855 obyvateľov a 535 rodinných domov. V severnej časti obce, pri ceste II/533 sa nachádzajú 3 bytové domy s 18 b.j.. V obci Harichovce je záujem o výstavbu nových rodinných domov nielen samotnými obyvateľmi obce, ale aj obyvateľmi mesta Spišská Nová Ves a z iných okolitých obcí. Obecný úrad má evidované žiadosti o výstavbu nových rodinných domov. Obec má záujem o prípravu ďalších obytných území.

Vo vzťahu k prognóze obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci Harichovce, je v riešení ÚPN obce potrebné uvažovať s návrhom plôch pre bývanie na umiestnenie malopodlažnej zástavby k roku 2040 pre celkový výhľadový počet obyvateľov 2 780 obyvateľov, čo k súčasnému počtu obyvateľov 1 855 predstavuje nárast 925 obyvateľov, čo predstavuje potrebu cca 520 nových bytov, t. z. približne 480 rodinných domov.

Z hľadiska rozsahu zástavby je predpoklad rozvoja rodinných domov predovšetkým v severozápadnej a južnej časti obce a tiež v severnej, západnej a východnej časti v priamej nadväznosti na zastavanú časť obce. Predpoklad rozvoja polyfunkčných plôch rodinných domov a občianskej vybavenosti je v severnej časti obce.

Nové funkcie bývania rozvíjať v obci na navrhovaných lokalitách a využiteľných prielukách v rámci zastavaného územia obce pri dodržaní podmienky priameho vstupu z verejnej komunikácie a dodržaní línie uličnej zástavby.

10.2. Požiadavky na riešenie občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

K bilančnému roku 2040 je potrebné uvažovať so štruktúrou a kapacitou občianskej vybavenosti podľa očakávaného prirodzeného nárastu počtu obyvateľov obce a záujemcov o výstavbu rodinných domov pri zohľadnení potrieb pasantov. Územný plán bude riešiť možnosti, potreby a rozsah všetkých oblastí občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry obce. Pri umiestnení občianskej vybavenosti a ďalších funkčných plôch súvisiacich s rozvojom obce je potrebné zohľadniť dostupnosť vybavenosti v okresnom meste Spišská Nová Ves a Levoča.

Školstvo

V Harichovciach sa nachádza Základná škola s materskou školou. Základná škola (1.- 9. ročník) je dvojpodlažná, o výmere cca 580 m². Areál školy má výmeru cca 8 700 m². Škola má 9 tried, navštevuje ju cca 127 žiakov, má 13 pedagogických a 4 prevádzkových zamestnancov. Súčasťou školy je kuchyňa a jedáleň.

Materská škola sa nachádza v samostatnom objekte na ploche cca 700 m². Poskytuje celodennú a poldennú výchovnú starostlivosť deťom od 3 do 6 rokov. V súčasnosti má kapacitu dvoch tried s počtom 45 detí. Pre potreby rozšírenia má postačujúce kapacity.

Areál materskej školy pozostáva z budovy a školského dvora na ploche cca 2 500 m². Škola k svojej činnosti využíva jednopodlažnú budovu s dvomi triedami - herňami a spálňami, kanceláriou zástupkyne školy pre MŠ, šatňou zamestnancov, skladom učebných pomôcok, výdajňou stravy, sociálnym zariadením a šatňou pre deti. Materská škola má samostatnú jedáleň kde sa stravujú všetky deti. Výchovno-vzdelávací proces zabezpečujú 4 pedagogickí a 1 prevádzkový zamestnanec.

Súčasťou areálu základnej školy je multifunkčné ihrisko a fitnes ihrisko.

Súčasťou areálu materskej školy sú preliezky, kolotoče, šmýkačka, pieskoviská.

Školské zariadenia sú v súčasnosti postačujúce a pokrývajú potreby obce aj k bilančnému obdobiu.

Stredné školstvo je v dostupnej vzdialenosti v mestách Spišská Nová Ves, Levoča, respektíve v krajskom meste Košice.

Kultúra a osвета

Pre potreby spoločenského života je v budove obecného úradu kino - kinosála s cca 250 miestami, ktorá sa využíva na rôzne kultúrne a spoločenské podujatia, premieta sa len príležitostne.

Významné miesto v kultúrnom živote obce má predovšetkým folklórny súbor Harichovčan, ktorý svoju činnosť vykonáva od roku 1994. Tento súbor vystupuje pri rôznych svetských, cirkevných a obecných slávnostiach. Má významný podiel na vzniku folklórnych slávností v Harichovciach, ktoré sa od jeho vzniku pravidelne organizujú a v súčasnosti patria medzi významné regionálne prehliadky folklóru s účasťou domácich i zahraničných kolektívov.

Na kultúrno-spoločenskom poli dlhodobo úspešne pôsobí aj Zbor pre občianske záležitosti (ZPOZ), ktorý sa v súčasnosti zameriava najmä na slávnosť uvítania novorodeniatok, na oslavy Dňa matiek, posedenie s dôchodcami a rozlúčky so zosnulými. Okrem tohto zboru pôsobí v obci aj Únia žien Slovenska – dobrovoľná ženská organizácia, ktorá sa zameriava na kultúrnu, záujmovú, ale aj výchovnú činnosť žien a Jednota dôchodcov Slovenska, ktorá organizuje rôzne aktivity pre dôchodcov.

V obci sa nachádza rímskokatolícky farský kostol Nepoškvrneného počatia Panny Márie, ktorý je vyhlásený za národnú kultúrnu pamiatku.

Kostol má kapacitu cca 150 miest na sedenie. Súčasťou kostola je kaplnka Nepoškvrneného počatia Panny Márie. Pri kostole sa nachádza Centrum farnosti Harichovce. Cirkev zohráva v spoločenskom a kultúrnom živote obce dôležitú úlohu.

Zhromažďovacie priestory pre väčšie verejné zhromaždenia občanov má obec v súčasnosti vytvorené v kinosále a v športovom areáli ŠK Harichovce. Malé priestranstvo – námestie je aj pred kostolom.

Kapacita kultúrnych zariadení je v súčasnosti postačujúca a pokrýva potreby obce aj k bilančnému obdobiu.

Telovýchova a šport

Športový život v obci zabezpečuje predovšetkým športový klub ŠK Harichovce, ktorý pod jednou strechou zastrešuje viacero športov: futbal, stolný tenis, tenis, hokej, kulturistiku, volejbal – a v

zimných mesiacoch vytvára a udržiava taktiež bežkárské trate na bežecké lyžovanie. Niektoré oddiely tohto športového klubu sa zapájajú aj do rôznych súťaží, iné pôsobia len v rámci obce na báze záujmových aktivít (napr. hokej). Futbalový oddiel športového klubu ŠK Harichovce má dve družstvá – družstvo mužov, a družstvo dorastencov. Kulturistický oddiel svoju činnosť vykonáva v miestnej posilňovni.

Zo športových zariadení je tu vybudovaný športový areál na ploche cca 17 400 m², v ktorom sa nachádza futbalové ihrisko s tribúnou, s hygienickým vybavením – šatne, sprchy, nové multifunkčné ihrisko, tenisový kurt, hokejové ihrisko, telocvičňa a pohostinstvo Kasino o výmere cca 470 m² s cca 50 stoličkami.

Celý areál ŠK Harichovce sa využíva aj na rôzne kultúrne a spoločenské podujatia obce.

Kapacita športových zariadení je v súčasnosti postačujúca a pokrýva potreby obce aj k bilančnému obdobiu.

Zdravotníctvo

Na území obce sa nenachádza zdravotné stredisko. Za zdravotnou starostlivosťou obyvatelia Harichoviec dochádzajú – tá im je poskytovaná predovšetkým v susednom meste - Spišskej Novej Vsi. V tomto meste sú k dispozícii aj lekáreň a špecializované zdravotnícke ambulancie. Ďalšie špecializované zdravotnícke ambulancie sa nachádzajú v blízkosti Levoči a v Poprade.

Obec uvažuje so zriadením ambulancie všeobecného lekára v navrhovanom dennom stacionári.

Sociálna starostlivosť

V Harichovciach pôsobí v oblasti sociálnych služieb jeden verejný a jeden neverejný poskytovateľ sociálnych služieb – samotná obec Harichovce a nezisková organizácia Smaragd, n. o., Obec poskytuje obyvateľom opatrovateľskú službu terénnou formou na neurčitý čas, jej cieľovou skupinou sú seniori a ZŤP občania. Strategickým dokumentom pre túto oblasť je Komunitný plán sociálnych služieb obce Harichovce.

Obec sa zapája do projektu menších obecných služieb, cieľom ktorého je v spolupráci s Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny v Spišskej Novej Vsi udržiavať u dlhodobo nezamestnaných obyvateľov pracovné návyky. Zamestnáva 5 terénnych pracovníkov. V prípade potreby poskytuje obec obyvateľom základné sociálne poradenstvo a v spolupráci s Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny v prípade potreby vykonáva tiež osobitného príjemcu či už dávky v hmotnej núdzi alebo prídavku na deti, ktoré zanedbávajú povinnú školskú dochádzku.

V obci pôsobí Jednota dôchodcov Slovenska, ktorá organizuje celkovú činnosť, stretnutia a spoločné akcie dôchodcov. Strava pre dôchodcov zabezpečuje obecný úrad rozvozom z kuchyne základnej školy. Obec poskytuje aj finančný príspevok na obedy pre dôchodcov. Iná vybavenosť s touto funkciou sa na území obce nenachádza.

Obec uvažuje so zriadením denného stacionára, ktorý bude umiestnený v budove pri fare, resp. v budove obecného úradu po rekonštrukcii, alebo v základnej, resp. materskej škole.

Maloobchodná sieť

Na území obce sa nachádza predajňa potravín COOP Jednota a predajňa Milk Agro – potraviny, ovocie, zelenina, mäso údeniny.

Okrem predajní potravín sa na území obce nachádzajú cukráreň a predajne nepotravinárskeho tovaru – záhradníctvo, železiarstvo, predajňa autosúčiastok Auto- moto.

V riešení územného plánu bude potrebné vytvárať predpoklady ich vzniku s prioritným zriaďovaním v centrálnej časti obce a odbytové plochy, ich druhovosť a možné kapacity s ohľadom na vhodné dochádzkové vzdialenosti.

Verejné stravovanie

V centre obce sa nachádza penzión Vitex s kapacitou cca 20 stoličiek a reštaurácia a penzión Leone s kapacitou cca 80 stoličiek. V areáli Športového klubu Harichovce sa nachádza pohostinstvo Kasino s cca 50 stoličkami.

Vznik ďalších prevádzok závisí predovšetkým od podnikateľských ambícií miestnych obyvateľov.

Ubytovacie služby

V centre obce sa nachádza penzión Vitex s kapacitou cca 10 lôžok a penzión Leone s kapacitou 12 izieb (2,3,4 posteľové).

Vznik ďalších prevádzok závisí predovšetkým od podnikateľských ambícií miestnych obyvateľov.

Nevýrobné služby

V oblasti nevýrobných služieb pôsobí v obci prevádzka kaderníctva, oprava odevov – krajčírstvo a taxislužba Albert . V severnej časti obce, na ploche bývalého hospodárskeho dvora sa nachádza kvetinárstvo – veľkosklad. Iné prevádzky nevýrobných služieb sa v obci nenachádzajú. V tejto oblasti je predpoklad využitia aj dostupnosti mesta Spišská Nová Ves a Levoča.

Vznik ďalších nevýrobných prevádzok závisí predovšetkým od podnikateľských ambícií miestnych obyvateľov.

V obci sú dva cintoríny. Starý cintorín v centrálnej časti obce na ploche cca 3 345 m², ktorý je v prevádzke a nový cintorín na ploche cca 11 085 m², ktorý je situovaný mimo zastavané územie, vo východnej časti obce. V priestore nového cintorína, ktorý má územnú rezervu pre ďalšie obdobie, je vybudovaný Dom smútku s kapacitou cca 10 stoličiek.

Výrobné a opravárenské služby

V severnej časti obce, na ploche bývalého hospodárskeho dvora sa nachádza píla, stolárska výroba, garáže a výrobná prevádzka firmy ESkol s.r.o.. Opravárenské služby poskytuje firma pneuservis – Gajdoš a pneuservis Matolák.

Vznik ďalších výrobných prevádzok závisí predovšetkým od podnikateľských ambícií miestnych obyvateľov. Je možné ich riešiť spoločne na plochách priemyselnej výroby a skladového hospodárstva.

Druhová a kapacita vybavenosti výrobných služieb budú postupne využívať plochy na to určené.

Správa a riadenie

Vo verejnej správe obce pôsobia 6 zamestnanci úradu a 9 poslancov, ktorí zabezpečujú činnosť obecnej správy. Obecný úrad je umiestnený v spoločnom objekte s kinosálou a poštou, na ploche cca 610 m², ktorý svojou kapacitou pokrýva potreby obce aj k bilančnému obdobiu, je však potrebná jeho rekonštrukcia.

Hasičská zbrojnica je po rekonštrukcii, nachádza sa pri športovom areáli, má 25 členný dobrovoľný hasičský zbor s cvičiskom v areáli ŠK Harichovce.

V riešení je potrebné zohľadniť terajšie plochy občianskej vybavenosti a požiadavky, ktoré vyplynú z prestavby a dostavby jednotlivých lokalít z titulu možnej zmeny aj ich funkcie a integrácie s bývaním.

10.3. Koncepcia rozvoja hospodárskej základne

10.3.1. V oblasti ťažby nerastných surovín

V katastrálnom území obce Harichovce nenachádzajú lokality pre ťažbu a využitie nerastných surovín (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva v znení neskorších predpisov - banský zákon), nie je v súčasnosti určený dobývací priestor, chránené územie alebo chránené ložiskové územie.

10.3.2. V oblasti poľnohospodárstva

V štruktúre poľnohospodárskej pôdy v katastri obce Harichovce dominujú trvalé trávne porasty (373,8 ha), len pomerne malú plochu zaberá orná pôda (105,1 ha). V obci hospodári len malý počet samostatne hospodáriacich roľníkov.

Poľnohospodársku pôdu pozostávajúcu z 105,1 ha ornej pôdy obhospodarujú Pozemkové spoločenstvo – Urbariát, spoločnosť VK Agro a HOR, s.r.o.

Poľnohospodárska činnosť je zameraná na rastlinnú prvovýrobu.

Poľnohospodárska pôda zaradená podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ) do 1.–4. kvalitatívnej skupiny sa v katastrálnom území obce Harichovce nenachádza.

Rastlinná výroba je zameraná predovšetkým na pestovanie obilnín, okopanín, krmovín a technických plodín.

V katastrálnom území Harichovce sa v severnej a južnej časti obce nachádza nefunkčný hospodársky dvor. V severnej časti obce sú v súčasnosti umiestnené prevádzky skladov a občianskej vybavenosti.

S rozvojom poľnohospodárskej výroby sa v obci neuvažuje.

V k.ú. obce Harichovce sa nachádzajú nasledovné hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.:

- odvodňovací kanál krytý K2 (evid. Č. 5409 112 009), ktorý bol vybudovaný v r. 1991 o celkovej dĺžke 0,098 km v rámci stavby „OP ŠM Spišská Nová Ves“

- odvodňovací kanál A (evid. Č. 5409 007 001) ktorý bol vybudovaný v r. 1961 o celkovej dĺžke 0,344 km v rámci stavby „OP ŠM Harichovce“.

V k.ú. obce Harichovce je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom neznámeho vlastníka.

- rešpektovať odvodňovací kanál vrátane ochranného pásma 5 m od brehovej čiary u otvoreného kanála a 5 m od osi krytého kanála

- prípadné križovanie alebo súbeh inžinierskych sietí a komunikácií s odvodňovacími kanálmi navrhnuť a realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z roku 1983.

- prípadné vypúšťanie akýchkoľvek odpadových vôd do kanálov je nutné konzultovať s Odborom správy a prevádzky HMZ Hydromeliorácie, š.p.

V záväznej časti ÚPN O Harichovce uviesť tieto regulatívy:

- zabezpečiť ochranu najkvalitnejších a najproduktívnejších poľnohospodárskych pôd v kraji pred ich zástavbou,

- vytvárať podmienky a podporovať opatrenia zamerané na udržanie ekologickej stability územia udržiavaním a obnovou zdravých trvalých porastov s cieľom zachovania krajinného rázu poľnohospodárskej krajiny,

- vytvárať podmienky a podporovať opatrenia zamerané na elimináciu erózie poľnohospodárskych a lesných pôd a zosuvy svahov.

10.3.3. V oblasti lesného hospodárstva

Lesné a pozemkové hospodárstvo v katastri obce Harichovce realizuje Urbariát, pozemkové spoločenstvo Harichovce s administratívnou budovou v pri športovom areáli ŠK Harichovce.

Na území obce Harichovce sa nachádzajú lesné porasty o výmere 446ha, čo tvorí 42 % z celkovej plochy na ktorých hospodária Štátne lesy SR. Dominantný podiel na výmere lesných porastov v území obce majú hospodárske lesy.

Plochy ochranných lesov a plochy lesov osobitného určenia sa v katastrálnom území obce nenachádzajú. V zastúpení lesných typov prevažujú lesy ihličnaté s prevahou jedle a smreka, s prímiesou javora, jaseňa a smrekovca. Z pohľadu vekových tried prevládajú vekové triedy 5 a 6, prevládajú v nich porasty dvojvetážové, ktoré už boli rozpracované v predchádzajúcom decéniu a obnova pokračuje formou okrajových clonených rubov v pásach na 1 až 2 výšky porastu. Drevná hmota je spracovávaná na pilách mimo územia obce. V územnom pláne je potrebné navrhnuť spôsob využitia odpadovej drevnej hmoty pre zásobovanie teplom ako obnoviteľným zdrojom energie.

Lesný hospodársky plán pre Lesný hospodársky celok Levoča je platný na roky 2018– 2027, ktorý pre hospodárenie na lesnom pôdnom fonde je potrebné považovať za záväzný. V území pôsobí Poľovnícke združenie Harichovce.

Pri vypracovaní územného plánu obce je v prípade návrhu zmeny kultúry na lesné plochy potrebné dodržať ustanovenia zákona číslo 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 12/2009 o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov.

10.3.4. V oblasti priemyselnej a remeselnej výroby a skladového hospodárstva

Na území obce sa priemyselná výroba a skladové hospodárstvo nachádza v severnej časti obce, na ploche bývalého hospodárskeho dvora. Tu pôsobí firma ESKol, s.r.o., výrobná prevádzka – strešné konštrukcie a sklady p. Vasko – náradie.

V riešení Územného plánu obce Harichovce bude potrebné navrhnuť plochy priemyselnej výroby a skladového hospodárstva do ucelených plôch v južnej časti obce s vhodným napojením na dopravný systém s mestom Spišská Nová Ves, mimo najkvalitnejších pôd § č.1 nariadenia vlády č.58/2013.

10.4. Konceptia rozvoja plôch zelene

Aj keď samotné zastavané územie obce je posudzované ako stresový faktor v území, no na jeho ploche sa nachádza systém zelene rôznych kategórií. V zastavanom území obce sú zastúpené nasledujúce kategórie zelene:

Verejná zeleň

V obci Harichovce sa nachádza parkovo upravená plocha okolo Rímskokatolíckom kostola o výmere cca 720 m² a park pri kostole s detským ihriskom o výmere cca 1 250 m².

Plochy verejnej zelene je potrebné v riešení územného plánu obce zriaďovať predovšetkým v jej centrálnej časti.

Zeleň rodinných domov

Zeleň rodinných domov je súčasťou systému zelene v sídle. K prevažnej väčšine rodinných domov prináležia výmerou rozsiahle pozemky záhrad. Pozemok s rodinným domom je čiastočne členený na predzáhradku, zastavanú obytnú a hospodársku časť a na záhradu.

Zeleň obytnej časti pri rodinných domoch väčšinou nie je zriadená a rovno na rodinné domy je priamo napojená hospodárska časť domu. Pozemky rodinných domov sú ukončené rozsiahlymi záhradami, ktoré sú najvýznamnejším krajinotvorným prvkom obce. Konce pozemkov nadväzujú už na okolitú, prevažne poľnohospodársky obrábanú krajinu.

V riešení územného plánu je potrebné podnecovať ochranu tradičných druhov ovocných stromov a krov, kvalitné úpravy prehrádzok pri rodinných domoch, akými sú živé ploty, okrasné kríky, popínavé rastliny a podobne.

Plochy izolačnej zelene

Plochy izolačnej (ochrannej) zelene, sa v obci nenachádzajú.

V územnom pláne obce je potrebné riešiť takúto zeleň vo vzťahu k navrhovanej ploche priemyselnej výroby a skladového hospodárstva v južnej časti obce.

Pre novú výsadbu je potrebné použiť len druhy drevín z domácej produkcie, so zachovaním prirodzených ekosystémov.

Zeleň cintorína

Areál starého cintorína v centrálnej časti obce o výmere cca 3 345 m² a areál nového cintorína vo východnej časti obce o výmere cca 11 085 m² pozostávajú zo starých a nových hrobových miest. Voľné časti pozemkov tvoria sadovnícke úpravy a trávnatá plocha s porastom.

Sprievodná – líniová zeleň

Medzi upravené plochy v obci patrí vysoká – líniová zeleň pozdĺž prieťahu cesty II. triedy a pozdĺž miestnych komunikácií.

Najzachovalejšie brehové porasty v riešenom území sa nachádzajú v alúviu miestnych vodných tokov. Jestvujúca zeleň brehových porastov a sprievodná vegetácia Levočského potoka a Iliašovského potoka v zastavanej časti obce obsahuje najmä krovité poschodie v prepojení so stromovým. Líniová zeleň brehových porastov je zastúpená jelšovo – topoľovými a vrbovými porastmi a dopĺňa mozaikové štruktúry zelene v okolí.

V územnom pláne obce je potrebné plochy sprievodnej – líniovej zelene ako vegetáciu vodných tokov riešiť v rámci protipovodňových úprav so zachovaním prirodzených ekosystémov, ochranných a manipulačných pásiem, kde bude potrebné pre novú výsadbu použiť len druhy drevín z domácej produkcie so zachovaním prirodzených ekosystémov pri zachovaní ochranných a manipulačných pásiem.

V územnom pláne obce bude potrebné riešiť zeleň predovšetkým v zastavanej časti obce aj vo vzťahu k funkčným plochám občianskeho vybavenia.

Obec má povinnosť viesť v zmysle ustanovení § 48 zákona č. 543/2002 Z.z. pozemky vhodné pre náhradnú výsadbu za prípadný výrub drevín a preto riešenie územného plánu obce má takéto pozemky určiť a stanoviť druhovú skladbu novej zelene.

10.5. Koncepcia rozvoja rekreácie a cestovného ruchu

Vhodné vybavenostné zázemie predstavujú obce vhodné pre vidiecku turistiku, kde je potrebné podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady, usmerňovať rozvoj funkčno – priestorového subsystému rekreácie a turizmu, v súlade s Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001 v znení neskorších zmien a doplnkov, Územného plánu VÚC Košického kraja v znení neskorších zmien a doplnkov, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Košického samosprávneho kraja.

Obec sa nachádza na styku Medvedích chrbtov s Levočskou kotlinou v centrálnej časti Hornádskej kotliny. Územie obce Harichovce leží v údolí Levočského potoka, blízko okresného mesta Spišská Nová Ves (KSK) a Levoča (PSK).

Obec Harichovce leží pomerne blízko k najatraktívnejšiemu turistickému regiónu v rámci Slovenska – Vysokým Tatram a tiež k unikátnemu a vyhľadávanému Slovenskému raju.

Veľmi výhodnú polohu má však obec vzhľadom k významným kultúrohistorickým pamiatkam, ako napr. súbor kultúrnych pamiatok UNESCO pod názvom „Levoča, Spišský hrad a pamiatky okolia“.

Okrem toho sa v blízkom Kežmarku nachádza ďalšia lokalita UNESCO - evanjelický drevený artikulárny kostol Najsvätejšej Trojice, patriaci do súboru Drevených chrámov v slovenskej časti Karpatského oblúka. Okrem pamiatok UNESCO sa v blízkom okolí Harichoviec nachádzajú

pamiatkové rezervácie v Spišskej Kapitule (komplex cirkevných budov), v Levoči (námestie), Kežmarku (hrad, mestské hradby, unikátne námestie, evanjelické lýceum a ďalšie stavby) alebo v Spišskej Sobote (námestie).

Medzi lokalizačné predpoklady CR patria aj kultúrno-spoločenské a športové podujatia, ktoré taktiež prispievajú k atraktivite okolitého regiónu a významne zvyšujú jeho návštevnosť. Počas roka sa v blízkom okolí obce koná veľké množstvo (Levoča, Spišský hrad, Sp. Nová Ves a pod.). Lokalizačné predpoklady cestovného ruchu sú teda v okolitom regióne na vysokej úrovni.

Okrem lokalizačných predpokladov hrajú veľmi dôležitú úlohu v rámci rozvoja regiónu aj realizačné predpoklady cestovného ruchu, medzi ktoré patrí doprava a materiálno-technická základňa (stravovacie, ubytovacie a športovo-technické zariadenia, zariadenia služieb a obchodu a špeciálne zariadenia).

Obec Harichovce má teda z hľadiska pritiažnutia turistov dobrú polohu, keďže významné (prírodné) oblasti cestovného ruchu v okolí – Tatranský národný park a Národný park Slovenský raj ležia pomerne blízko Harichoviec.

Harichovce majú teda z hľadiska svojej polohy v blízkosti prírodných atrakcií aj kultúrno-historických pamiatok pomerne priaznivé predpoklady rozvoja cestovného ruchu. Slabšou stránkou sú však lokalizačné a realizačné predpoklady rozvoja cestovného ruchu priamo v obci.

V katastri obci sa nenachádzajú zariadenia rekreácie a cestovného ruchu. Ubytovacie služby sa poskytujú v centrálnej časti obce v penzióne Vítex s kapacitou cca 10 lôžok a v penzióne Leone s kapacitou 12 izieb (2,3,4 posteľové) s reštauráciou cca 80 stoličiek. V areáli Športového klubu Harichovce sa nachádza pohostinstvo Kasino. V západnej časti sa nachádza záhradkárska osada.

a v severnej časti sa nachádza paintbalové ihrisko.

V návrhu územného plánu je potrebné riešiť plochy rekreácie – rekreačné bývanie v západnej časti obce, rozšírením záhradkárskej osady.

K najviac uplatňovaným formám dynamickej turistiky patrí turistika súvisiaca s cestou II. triedy č. II/533, ktorá prechádza obcou.

Cez kataster obce Harichovce sú vedené cykloturistické trasy 2855 (Spišské Tomášovce – Spišské Podhradie) a 5714 (Spišské Tomášovce – Danišovce). Sú vedené po nespevnených komunikáciách v katastri obce a čiastočne aj po miestnych obslužných komunikáciách a ceste II/533. V štádiu projektu je spracovaná dokumentácia na realizáciu spevnených cyklistických komunikácií pre tieto trasy v smeroch Harichovce - Iliášovce a Harichovce – križovatka s cestou II/536.

Pre potreby cyklodopravy je uvažované s výstavbou cestičky pre peších a cyklistov Harichovce – Spišská Nová Ves.

Možnosti využitia miernejších terénov v katastrálnom území sú široké, slúžiť môžu pre turistiku, cykloturistiku a hubárčenie v lete a v zime pre lyžiarsku turistiku s nástupom do priestoru Hornádskej kotliny. Významná vyhládka na obec a okolie je vo východnej časti územia obce Harichovce s názvom Dubina (607 m. n. m.).

Pre pasantov je zámer využívať aj priestor v lokalite „Pri Kadlubku“, kde sa nachádza prameň – studnička s altánkom, ohniskami, kde je možné vytvorenie relaxačno-oddychového priestoru s prvkami drobnej architektúry s možnosťou využitia aj pre účely každodennej rekreácie miestnych obyvateľov aj turistov a tiež vo východnej časti obce vytvorením relaxačno-oddychového priestoru s ihriskom, altánkom s prvkami drobnej architektúry, s možnosťou využitia aj pre účely každodennej rekreácie miestnych obyvateľov.

Kúpeľné územia a územia prírodných a liečivých prameňov

Obec Harichovce sa nachádza mimo kúpeľných území, území ochranných pásiem prírodných liečivých a prírodných minerálnych zdrojov a mimo území klimatických podmienok vhodných na liečenie.

11. Požiadavky na riešenie rozvoja dopravy a koncepcie technického vybavenia

11.1. Požiadavky z hľadiska ochrany trás nadradených systémov dopravného a technického vybavenia územia

Obcou Harichovce prechádza cesta č.II/533 Spišská Nová Ves – Harichovce - Levoča, ktorá spája riešenú obec s cestou č. I/18. Severne od obce, vo vzdialenosti cca 4,5 km (katastrálne územie mesta Levoča) vedie trasa diaľnice D1.

Najbližšia ČSPH je od obce Harichovce vzdialená 2 km v meste Spišská Nová Ves a 8 km v meste Levoča.

Západnou časťou riešeného územia prechádza jednokolačná neelektrifikovaná železničná trať Spišská Nová Ves – Levoča (č.186), so žel. dopravňou: zast. Harichovce v žkm 5,315, traťový úsek toho času bez osobnej dopravy.

Harichovce sú zásobované elektrickou energiou z primárnych 22 kV vzdušných vedení č. 420 a 202 z TR 110/22 kV Spišská Nová Ves, koridor elektrických vedení VVN prebiehajúci južným okrajom obce. V zmysle ÚPN VÚC Košického kraja a jeho posledných Zmien a doplnkov je potrebné:

- chrániť koridor existujúceho 220 kV vedenia VVN V273 pre výstavbu nového 2x400kV vedenia Spišská Nová Ves –Lemešany,
- chrániť koridor pre nové 2x400 kV vedenie ZVN v súbehu s existujúcim V408 Spišská Nová Ves – Lemešany.

Obec Harichovce je plynofikovaná VTL prípojkou DN 80 z VTL plynovodu Spišská Nová Ves - Levoča. Zdrojom vody je Spišský skupinový vodovod DN 300 mm idúci zo Spišskej Novej Vsi do Levoče priamo cez obec.

11.2. Požiadavky na riešenie dopravy

Obcou Harichovce prechádza cesta č.II/533 Spišská Nová Ves - Levoča, ktorá spája obec s cestou č. I/18. Je zároveň nosnou zbernou komunikáciou obce s obslužnou funkciou, pričom časť objektov sprievodnej zástavby sú predovšetkým na cestu II/533 napojené priamo.

Dopravné zaťaženie cesty II/533 počas dňa je veľmi vysoké v špičkových i sedlových hodinách, čo je závažným faktorom ovplyvňujúcim bezpečnosť cestnej premávky a kvalitu životného prostredia najmä v zastavanej časti obce.

Miestne komunikácie majú lokálny a miestny hospodársky význam, prevažne s nízkou intenzitou dopravy, čiastočne splňujúce STN 736110/Z1/O1.

Okrem novej zástavby časť obslužných komunikácií v obci vznikli živelným spôsobom, úzkym dopravným priestorom vymedzeným príľahlými oploteniami pozemkov, nevyhovujúcimi a nehomogénnymi šírkami vozoviek pre bezproblémovú obojsmernú premávku a to aj osobných vozidiel (šírky priestoru 2,5 – 5m), niektoré nie sú vhodné na premávku nákladných vozidiel.

Účelová komunikácia so spevneným asfaltovým povrchom v šírke 5m s dĺžkou cca 600m prepája intravilán obce s poľnohospodárskym areálom (v súčasnosti nefunkčným) v južnej časti katastrálneho územia obce. Stav komunikácie nie je vyhovujúci a v prípade budúceho využitia je nutná jej rekonštrukcia.

Poľné nespevnené cesty nadväzujú na miestne komunikácie sú to vyjazdené, zemité vozovky šírky cca 1 – 3m slúžiace hospodárskym účelom. Tieto poľné cesty nie sú zrealizované v zmysle príslušných noriem a nemajú vplyv na dopravný systém obce.

V obci existujú neorganizované plochy statickej dopravy využívané výlučne pre potreby objektov občianskej vybavenosti. Potreba parkovania pre lokality rodinných domov je vykrytá na vlastných pozemkoch.

Osobná hromadná doprava je zastúpená prejazdnými linkami autobusovej dopravy a autobusovou dopravou SAD. V obci sú tri obojstranné zastávky na ceste II/533. Sú vybavené prístreškami. Situovanie zastávok z hľadiska dostupnosti a stavebno-technický stav priestorov nevyhovuje.

Košický samosprávny kraj zabezpečil spracovanie projektu „Projekt II/533 ID-R005 Gemerská Poloma – SNV – Harichovce – D1 (Jánovce – Jablonov)“, v rámci ktorého sú riešené dve autobusové zastávky Harichovce – ihrisko a Harichovce – č. d. 263. KSK bude zároveň zabezpečovať aj realizáciu (financované z IROP). Je potrebné uvedené dopravné stavby (autobusové zastávky) akceptovať.

V obci sa nachádzajú chodníky súbežné s komunikáciami s prechodmi, kde je sústredený prechod detí a chodcov v kontexte so situovaním občianskej vybavenosti a zastávok SAD. Niekoľko peších chodníkov je vedených aj mimo komunikácií – slúžia hlavne ako pešie prepojenia miestnych komunikácií, zväčša vedené aj mostmi ponad koryto Levočského potoka. Celkove pohyb peších v dopravnom priestore sa realizuje s požiadavkami STN 73 6110/Z1/O1 tak, aby nedochádzalo ku potenciálnym zdrojom kolízií chodcov s automobilmi.

V obci nie je v súčasnosti segregovaná cyklistická doprava. Samostatne trasované lokálne cyklistické trasy v sídle nie sú a pohyb cyklistov je akceptovaný v rámci jazdných pruhov cesty II. triedy a MK vzhľadom na nízke intenzity cyklistickej dopravy.

Cez kataster obce Harichovce sú vedené cykloturistické trasy 2855 (Spišské Tomášovce – Spišské Podhradie) a 5714 (Spišské Tomášovce – Danišovce). Sú vedené po nespevnených komunikáciách v katastri obce a čiastočne aj po miestnych obslužných komunikáciách a ceste II/533. V štádiu projektu je spracovaná dokumentácia na realizáciu spevnených cyklistických komunikácií pre tieto trasy v smeroch Harichovce - Iliašovce a Harichovce – križovatka s cestou II/536.

Cyklistická doprava v rámci obce, dochádzka za prácou je nepodstatná a nemá vplyv na dopravný režim v obci.

Západnou časťou riešeného územia prechádza jednokolejná neelektrifikovaná železničná trať Spišská Nová Ves – Levoča (č.186), so žel. dopravňou: zast. Harichovce v žkm 5,315, traťový úsek toho času bez osobnej dopravy.

V územnom pláne obce je potrebné:

- rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie cesty II/533 v zastavanom území v kategórii MZ 12/50, resp. MZ 11,5/50, resp. MZ 8,5/50 vo funkčnej triede B2 v zmysle STN 73 6110, a mimo zastavané územie v kategórii C 9,5/80 v zmysle STN 73 6101,
- vyznačiť a rešpektovať ochranné pásma ciest mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. v znení jeho neskorších predpisov (účinnosť od 02.01.2015),
- chrániť priestory pre potreby rozvoja železničných zariadení dlhodobu stabilizovaných v „obalovej krivke“ jestvujúcich žel. zariadení,
- v oblasti rozvoja žel. dopravy chrániť priestory pre žel. trať Spišská Nová Ves – Levoča, rešpektovať ochranné pásmo dráhy,
- nové križovania pozemných komunikácií a železničnej dráhy riešiť mimoúrovňovo,
- rešpektovať napojenie mesta Spišská Nová Ves na diaľnicu D1 v koridore cesty II/533, západne od zastavaného územia,
- prepojiť intravilán obce s križovatkou ciest II/536 a III/3247 (cesta od križovania II/536 do obce Danišovce) novou miestnou komunikáciou vedenou východne od toku Levočského potoka v trase dnešnej účelovej nespevnenej komunikácie,
- dobudovať dopravný systém obce, v súlade s navrhovanými funkčnými plochami, predovšetkým pre bývanie a občiansku vybavenosť s akceptovaním požiadaviek nadradeného dopravného systému,
- dopravné napojenie novo navrhnutých objektov a komunikácií je potrebné riešiť v súlade s STN 73 6110 a STN 73 6102,
- navrhnuť šírkové usporiadanie miestnych komunikácií v súlade s STN 73 6110,
- navrhnuť úpravy nevyhovujúcich MK v primeranom rozsahu vo funkčnej triede C3 v kategóriách MO a MOK,
- pri návrhu nových lokalít rodinných domov dôsledne dodržiavať usporiadanie dopravného priestoru v zmysle STN 736110/Z1/O1a vytvárať uličný priestor ako plnohodnotný prvok urbanistického riešenia. V týchto lokalitách navrhnuť kategóriu C3-MO 7,5/40 s postrannými zelenými deliacimi pásmi šírky min. 1,5 m pre uloženie inžinierskych sietí s min. jednostranným chodníkom šírky 1,5m,
- navrhnuť obratiská na slepých obslužných komunikáciách,
- riešiť všetky bodové a líniové závady,
- vypracovať návrh statickej dopravy v zmysle STN 73 6110/Z1/O1,
- pri navrhovaní prípadných úprav v styku s predmetnými cestami rešpektovať koridor a ochranné pásma,
- navrhnuť umiestnenie zastávok autobusovej dopravy a vyznačiť ich pešiu dostupnosť,
- riešiť pešiu dopravu minimálne jednostrannými chodníkmi, najmä pri navrhovaných nových lokalitách rodinných domov ako aj možnosť pešieho a cyklistického prepojenia Harichovce – Spišská Nová Ves.
- vytvoriť podmienky pre cyklistickú dopravu, najmä vo väzbe na susediace mestá Spišská Nová Ves a Levoča
- realizovať spevnené komunikácie pre cyklistov v trase cykloturistických trás 2855 a 5714
- cyklistické a pešie trasy navrhnuť a vyznačiť i v širších vzťahoch k príľahlému územiu. Ich šírkové usporiadanie je potrebné navrhnuť v zmysle STN 73 6110.

Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle Vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonávanie týchto opatrení.

Z hľadiska požiarnej ochrany je potrebné v územnom pláne obce prístupové komunikácie riešiť tak, aby mali trvale voľnú šírku min. 3,0 m a jej únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla musí byť najmenej 80 kN, pričom sa do trvalej voľnej plochy nezapočítava parkovací pruh.

11.3. Požiadavky na riešenie vodného hospodárstva

11.3.1. Zásobovanie pitnou a prevádzkovou vodou

Z vodohospodárskeho hľadiska katastrálne územie obce Harichovce sa nachádza v povodí Levočského potoka s bezmennými prítokmi s hydrologickým poradím č. povodia 4-30-01-045.

Obec Harichovce má vybudovaný verejný vodovod s doplnením skupinového samospádového vodovodu s prameňom nad bývalým poľnohospodárskym dvorom. Skupinové vodovody z prameňov nad cintorínom a pri kríži sú nefunkčné a nevyužívajú sa.

Zdrojom vody je Spišský skupinový vodovod, idúci zo Spišskej Novej Vsi do Levoče priamo cez obec o DN 300.

Rozbor súčasného stavu

Obec Harichovce má vybudovaný obecný vodovod. Obyvatelia sú zásobovaní pitnou vodou z verejného vodovodu napojením na rozvodnú vodovodnú sieť doplnenú o skupinový samospádový vodovod nad PD s vodojemom VDJ 100 m³, o výdatnosti cca 0,58 l.s⁻¹. Kóta dna vodojemu je 484,28 m n. m.

Hlavným zdrojom pitnej vody je Spišský skupinový vodovod o DN 300 mm, idúci zo Spišskej Novej Vsi do Levoče. Vodojem o veľkosti 800 m³ je umiestnený Pod Šibeničnou na kóte, dno 504,00 m n. m. Napojenie rozvodného potrubia je priamo na potrubie DN 300 prechádzajúce cez obec Harichovce v štyroch miestach cez armatúrne a zároveň vodomerné komory AK-1, AK-2, AK-3 a AK-4.

Spotrebisko je v rozsahu zástavby na kótach 447,0-474,0 m n.m. Tlakové pomery sú v rozsahu 0,25 MPa – 0,55 MPa. Z uvedeného vyplýva, že spotrebisko tvorí jedno tlakové pásmo. Rozvod pitnej vody po spotrebisku je potrubím vodovodnej siete. Potrubie je profilu DN 80-150 mm. Rozvodné potrubia sú trasované v zelenom páse alebo okrajom miestnych ciest a štátnych ciest. Na potrubiach rozvodnej siete sú osadené požiarne hydranty a na odbočkách jednotlivých vetiev sú uzávery so zákopovou súpravou.

Priame napojenie spotrebiteľov na jednotlivé potrubia rozvodnej siete je výlučne cez domové prípojky. Meranie množstva odoberanej vody je samostatnými vodomermi osadenými na domových prípojkách.

Výpočet potreby pitnej a úžitkovej vody pre bytový fond je vykonaný podľa „Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a kanalizácii uvedenej v Zbierke zákonov č. 684/2006, Čiastka 261“.

Špecifická potreba vody :

Špecifická potreba vody je určená podľa Úpravy Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 477/99-810 z 29.2.2000 na výpočet potreby vody, kde pre vybavenosť bytov s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom sa uvažuje s potrebou 135 l.os⁻¹.d⁻¹. Pre občiansku a technickú vybavenosť obce počítame s potrebou 15 l.os⁻¹.d⁻¹.

Počet obyvateľov v roku 2019: **1855 obyvateľov**

Priemerná denná potreba vody:	$Q_p = M \times g_o$	$= 1\,855 \times 135 \text{ l/os/deň} = 250\,425 \text{ l/deň} = 2,8981/\text{s}$
Maximálna denná potreba vody:	$Q_m = Q_p \times k_d$	$= 250\,425 \times 1,6 = 400\,680 \text{ l/deň} = 4,637 \text{ l/s}$
Maximálna hodinová potreba vody:	$Q_h = Q_m \times k_h$	$= 400\,680 \times 1,8 = 721\,224 \text{ l/deň} = 8,347 \text{ l/s}$

Požiarna potreba vody

Špecifická potreba vody je určená podľa STN 92 0400.

a) Stavby na bývanie a ubytovanie skupiny A s plochou do 200 m² a

b) Nevýrobné stavby s plochou do 200 m²

$Q_p = 4$ až 7,5 l/s pri rýchlosti $v = 0,8$ až 1,5 m/s.

Pre nevýrobné stavby s plochou $120 < S \leq 1\,000 \text{ m}^2$ je potreba vody na hasenie požiaru

$Q_p = 6$ až 12 l/s pri rýchlosti $v = 0,8$ až 1,5 m/s.

Vodný zdroj

Pre zásobovanie pitnou vodou miest Spišská Nová Ves, Levoča a okolia je Spišským skupinovým vodovodom, ktorý vedie od vodojemu VDJ 800 m³ Pod Šibeničnou (kóta dna 504,0 m n. m.) potrubím

DN 300 cez celú obec Harichovce, na ktoré je cez armatúrne komory s vodomermi, napojená celá vodovodná sieť Harichoviec.

Akumulácia vody

Využitelný objem akumulácie vody pre zásobovanie navrhuje sa v zmysle STN 75 5302 čl. 4.4 na min. 60 % z maximálnej dennej potreby vody. Objem vodojemu pre potreby obce Harichovce $V_{min} = Q_m \times 0,6 = 400,680 \times 0,6 = 240,408 \text{ m}^3$.

Potrebný objem vody je zabezpečený v jestvujúcom vodojeme Pod Šibeničnou 800 m³.

Tlakové pomery

Vzhľadom na kótu osadenia dna vodojemu Pod Šibeničnou 504,00 m n.m. a rozsah zástavby v rozmedzí 447,0 až 474,0 m n.m. tlakové pomery vyhovujú v zmysle STN 75 5401 min 0,25 MPa a max 0,60 MPa, výnimočné min 0,15 MPa a max 0,70 MPa.

Návrh územného plánu obce bude rešpektovať vybudované vodohospodárske zariadenia (vodovod, vodárenský zdroj) a dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle zák. č.442/2002 Z.z..

Je potrebné navrhnuť rozšírenie vodovodu pre novo navrhované lokality vrátane požiarnej potreby vody.

Požiarne potreba vody

Podľa STN 92 0400 – Požiarne bezpečnosť stavieb a zásobovanie vodou na hasenie požiarov uvádza v čl. 4.7 Nadzemné požiarne hydranty (podzemné hydranty) sa osadzujú na vodovodnom potrubí, ktorého najmenšiu menovitú svetlosť DN, odporúčaný odber pre výpočet potrubnej siete a najmenší odber z hydrantu po pripojení mobilnej techniky stanovuje tabuľka 2. Položka 2 a to a) Nevýrobné stavby s plochou $120 < S < 1\,000 \text{ m}^2$, b) Výrobné stavby, sklady v jednopodlažnej stavbe s plochou $S \leq 500 \text{ m}^2$ je potrubie DN 100 mm pri odbere $Q = 6 \text{ l/s}$ pre odporúčanú rýchlosť $v = 0,8 \text{ m/s}$ a pri odbere $Q = 12 \text{ l/s}$ pre $v = 1,5 \text{ m/s}$ (s požiarneho čerpadlom) a najmenší objem nádrže vody na hasenie požiarov je 22 m³.

Podľa čl. 4.2 Nadzemné požiarne hydranty a podzemné hydranty na vonkajšom vodovode sa navrhujú tak, aby boli umiestnené mimo požiarne nebezpečného priestoru požiarneho úseku a priestoru s nebezpečenstvom výbuchu, najmenej 5 m a najviac 80 m od stavieb, ich vzájomná vzdialenosť môže byť najviac 160 m.

Návrh územného plánu obce bude rešpektovať vybudované vodohospodárske zariadenia (vodovod, vodárenský zdroj) a dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle zák. č.442/2002 Z.z..

Je potrebné navrhnuť rozšírenie vodovodu pre novo navrhované lokality vrátane požiarnej potreby vody v zmysle zák. č.442/2002 Z.z..

V prípade realizácie novej výstavby zabezpečiť pre stavby vodu na hasenie požiarov v zmysle vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov a prístupové komunikácie na zásah v súlade s § 82 vyhl. MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarne bezpečnosť.

11.3.2. Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

Obec má vybudovanú verejnú kanalizáciu len v blízkosti umiestnených ČOV, ktoré sú o kapacite 108 E.O. (ulica Potočná, Nová a z časti aj ul. Filinského) a 1000 E.O. (ulica Družstevná, časti ulíc Levočská, Štúrova a SNP), čo nepostačuje pre súčasných 1855 obyvateľov obce. Rozvod kanalizačného potrubia v obci je potrubím kanalizačnej siete. Potrubie je z PVC rúr, profilu DN 300 mm. Rozvodné potrubia sú trasované v zelenom páse alebo okrajom miestnych ciest a štátnych ciest. Na potrubíach kanalizačnej siete sú osadené kanalizačné šachty z betónových prefabrikátov s liatinovým poklopom a rámom vo vzdialenosti max. 50 m a pri zmene smeru potrubia.

Priame napojenie spotrebiteľov na jednotlivé potrubia kanalizačnej siete je výlučne cez domové prípojky.

Neodkanalizované odpadové vody z domácností a občiansko-technickej vybavenosti obce sú odvádzané do samostatných žump. Vzhľadom na vodotesnosť žump môže dochádzať ku nepriaznivým vplyvom na bezprostredné okolie. Tento spôsob odvádzania splaškových vôd je v súčasnej dobe nevyhovujúci a kladie nároky na pravidelnosť vývozu žump za účelom likvidácie odpadových splaškových vôd čo nie vždy je dodržiavané. Odvedenie povrchových dažďových vôd prebieha systémom dažďovej kanalizácie a cestných rigolov s vyústením do odvodňovacích priekop a následne vodných tokov. Cestné rigoly sú situované pozdĺž miestnych ciest. Otvorené rigoly a priekopy je treba udržiavať.

Z hľadiska požiadaviek ochrany vôd pred znečistením, do doby úplného vybudovania verejnej kanalizácie je potrebné zabezpečiť akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd vo vodotesných žumpách. Obsah žump je nutné v súlade s § 36, ods. 3 zákona 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) zneškodňovať v zmluvnej čistiarni odpadových vôd.

V riešení ÚPN O je potrebné navrhnúť spôsob na celkové odkanalizovanie obce s návrhom rozšírenia obecnej ČOV z 1000 E.O. na 2000 E.O. pridaním novej linky resp. celkovou rekonštrukciou existujúcej ČOV. Terajšia hlavná ČOV sa nachádza v južnej časti obci v blízkosti Levočského potoka. Ďalšia ČOV pre 108 E.O. je umiestnená pri križovatke ulíc Filinského a Potočnej. Na túto ČOV je napojené viac RD ako je kapacita ČOV a navyše sa uvažuje s novou lokalitou zástavby za pripojenými RD. Preto v budúcnosti je treba ČOV odpojiť a splaškové odpadové vody prečerpávať do novovybudovanej kanalizácie

Odtokové pomery

Z vodohospodárskeho hľadiska katastrálne územie obce Harichovce sa nachádza v povodí Levočského potoka s bezmennými prítokmi s hydrologickým poradím č. povodia 4-30-01-045.

Úprava Levočského potoka je v zastavanom území čiastočne zrealizovaná podľa projektu protipovodňovej ochrany obce. Iľašovský potok je neupravený.

V súčasnosti sa záplavové územie nachádza v južnej časti obce súvisiace s neupravenou časťou koryta Levočského potoka.

Dažďové vody z ciest a miestnych komunikácií v obci sú odvádzané rigolmi do potokov.

Na zabezpečenie ochrany intravilánu obce pred povrchovými dažďovými vodami je potrebné navrhnúť účinnú ochranu územia. Dažďové vody sa v čo najväčšej miere ponechajú na vsiaknutie do terénu a terén vyspádovať tak, aby nevsiaknuté dažďové vody boli odvedené do rigolov, priekop a dažďovej kanalizácie a do potoka. Navyše vybudovať záchytné priekopy a úpravu alebo rekonštrukciu rigolov, priekop a úprav tokov na Q₁₀₀ ročné čo najjednoduchšie – polo vegetačné.

Na začiatku úpravy tokov je potrebné vybudovať prepážky na zachytenie splavenín.

Pri jestvujúcich a navrhovaných lokalitách je potrebné navrhnúť opatrenia na zadržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) v úrovni minimálne 60% z výpočtového množstva pre návrhový dážď 15 min. na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v recipiente.

V rámci odvádzania dažďových vôd z novonavrhovaných spevnených plôch realizovať opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 14 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z.z. podľa § 9.

Akékoľvek zásahy do vodných tokov v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., (úprava vodných tokov) je potrebné prerokovať s organizáciou.

11.4. Požiadavky na riešenie zásobovania energiami

11.4.1. Elektrická energia

Katastrálnym územím obce Harichovce prechádza nadzemné elektrické 400kV vedenie ZVN V408 Spišská Nová Ves – Lemešany a 220 kV vedenie VVN V273 Sučany – Lemešany, ktoré prevádzkuje spoločnosť SEPS, a.s. v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike. V k. ú. obce Harichovce je v koridore existujúceho 220 kV vedenia V273 plánované vedenie 2x400 kV. Šírka koridoru sa rozšíri zo súčasných cca 55 m na cca 80 m. Pre trasovanie koridoru a následné umiestnenie nového vedenia 2x400 kV bola vypracovaná územnotechnická štúdia „Posúdenie koridorov plánovaných vedení 2x400 kV pre určenie konečného koridoru na zdvojenie severnej vetvy v úseku ESt Spišská Nová Ves – Est Lemešany“.

V zmysle ÚPN VÚC Košického kraja a jeho posledných Zmien a doplnkov je potrebné:

- chrániť koridor existujúceho 220 kV vedenia VVN V273 pre výstavbu nového 2x400kV vedenia Spišská Nová Ves –Lemešany,
- chrániť koridor pre nové 2x400 kV vedenie ZVN v súbehu s existujúcim V408 Spišská Nová Ves – Lemešany.

Obec Harichovce je v súčasnosti zásobovaná elektrickou energiou z šiestich trafostaníc 22/0,4 kV napájaných vzdušného VN vedenia č. VN 201 a č. VN 420, ktoré sú napojené Z ES 110/22 kV Spišská Nová Ves.

Prehľad o jestvujúcich trafostaniciach v obci Harichovce:

Zoznam trafostaníc vo vlastníctve VSD a. s.:

TS 0863-0007 Harichovce SNP, 2 stĺpová TS 160 kVA

TS 0863-0004 Harichovce MTR Filinského, 400 kVA

TS 0863-0001 Harichovce Reštaurácia, obchod, 400 kVA

TS0863-0002 Harichovce pod 400 kV, 2 stĺpová TS, 250 kVA

TS0863-00010 Harichovce ŠM, 400 kVA

TS0863-0009 Harichovce Materská škola, 250 kVA

Zoznam trafostaníc ktoré nie sú vo vlastníctve VSD a.s.:

TS0863-0008 Harichovce zdroj vody, 250 kVA

TS0863-0003 Harichovce Farma, 250 kVA

V obci v roku 2018 bolo evidovaných 550 maloodberateľov – obyvateľstvo a 38 maloodberateľov – podnikatelia.

Sekundárne elektrické rozvody NN a verejné osvetlenie

V obci sú NN rozvody z distribučných trafostaníc zrealizované vzdušným vedením AlFe 4x50, AlFe 4x70/11, NFA2X 4x70, NFA2X 4x120, AES 4x120 a kábelovým podzemným vedením NAYY-J 4x150, AYKY-J 4x70, AYKY-J 3x240+120.

Existujúce verejné osvetlenie (VO) je tvorené vodičom 25 mm² AlFe a úspornými LED svietidlami na podperných bodoch NN siete s napojením a ovládaním z rozvádzačov verejného osvetlenia.

V riešení územného plánu obce je potrebné:

- chrániť koridor existujúceho 220 kV vedenia VVN V273 pre výstavbu nového 2x400kV vedenia Spišská Nová Ves –Lemešany,
- chrániť koridor pre nové 2x400 kV vedenie ZVN v súbehu s existujúcim V408 Spišská Nová Ves – Lemešany,
- prehodnotiť výkon a počet trafostaníc do roku 2040 s dostatočnou rezervou výkonu,
- navrhnuť rekonštrukciu fyzicky starých, resp. výkonom nepostačujúcich trafostaníc,
- navrhnuť a vhodne umiestniť – vyčleniť miesto pre nové trafostanice, vrátane prívodu VN k nim a ich stavby začleniť do verejnoprospešných stavieb,
- riešiť nutné preložky VN a nové prípojky VN mimo obce vzdušné, v obci káblom v zemi, resp. prípojky aj vzduchom,
- riešiť rekonštrukciu jestvujúcej NN siete s nevyhovujúcimi elektrickými parametrami (drevené a poškodené podperné body a pod.),
- na rozvod AES káblami s novými podpernými bodmi, resp. preferovať postupné nahrádzanie vzdušných elektrických NN vedení kábelovými rozvodmi v zemi,
- navrhnuť pre nové lokality NN sieť káblami v zemi, v riešení je potrebné používať štandardy VSDS,
- pripravovať a postupne realizovať rekonštrukcie jestvujúce verejného osvetlenia pri preferovaní uloženia jeho elektrických rozvodov v zemi a rovnako realizovať výstavbu nového osvetlenia,
- dodržať ochranné pásma jestvujúcich vyhradených energetických zariadení (trafostaníc, VN vedení), dodržať bezpečné vzdialenosti energetických zariadení podľa STN.

11.4.2. Zásobovanie plynom

Zdrojom plynu pre obec Harichovce je VTL plynovod DN 150, PN 4,0 MPa, materiál oceľ, Spišská Nová Ves– Levoča a VTL prípojka DN 80, PN 4,0 MPa, materiál oceľ pre RS Harichovce RS VTL/STL 4,0/0,3 MPa 1200 m³.h⁻¹.

Zdrojom zásobovania obce zemným plynom je regulačná stanica RS Harichovce o výkone 1200 m³/hod.

Miestna distribučná sieť STL plynovodov tlakovej úrovne 300 kPa.

V obci je vybudovaná miestna distribučná sieť – STL plynovodov, tlakovej úrovne 300 kPa, materiálu PE. Jednotliví odberatelia plynu sú pripojení cez STL pripojovacie plynovody (prípojky).

Rozvodné potrubia sú trasované v zelenom páske alebo okrajom ciest a miestnych komunikácií.

Je potrebné vyprojektovať a vybudovať v obci nové plynovody. Na základe urbanistického riešenia sú a rozvodné potrubia podľa potreby zokruhované tak, aby spoľahlivo zásobovali jestvujúce a navrhované objekty v potrebnom množstve a požadovanom tlaku.

Návrh územného plánu obce bude rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení slúžiacich na rozvod zemného plynu a bude riešiť potrebné rozšírenie plynovodov v zmysle ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov.

11.4.3. Zásobovanie teplom

V obci sa nenachádzajú plynové kotolne pre vykurovanie ani zariadenia na výrobu tepla. Zásobovanie teplom v obci je riešené po jednotlivých objektoch samostatne. Výroba tepla v objektoch rodinných domov je zabezpečená individuálne, prevažne zemným plynom a tiež aj spaľovaním hnedého uhlia a dreveného odpadu. Pri stanovení tepelnej potreby je potrebné vychádzať z STN 383350 o zásobovaní teplom, že budovy v obci sa nachádzajú v krajine s najnižšou oblastnou teplotou -15°C .

V riešení územného plánu obce sa aj naďalej uvažuje so zemným plynom ako s hlavným zdrojom tepla s možnosťou využitia doplnkových zdrojov energie.

11.4.4. Netradičné druhy energie

Zdroje a zariadenia na výrobu netradičných druhov energie tepla väčšieho rozsahu sa v obci nenachádzajú. V riešení územného plánu sa odporúča uvažovať so zmenou palivovej základne prechodom na biomasu. V prípade nedostatočného využitia orných pôd pre poľnohospodárske účely, je možné tieto plochy preorientovať na pestovanie plodín pre energetické účely a ich využitie pri zásobovaní teplom. Zároveň je možné pre energetické účely využívať aj odpady z lesných plôch a bioodpady z obce.

11.5. Požiadavky na riešenie telekomunikačných a informačných sietí

11.5.1. Telefonizácia

Obec je zaradená do okruhu UTO Spišská Nová Ves a nemá vlastnú telefónnu ústredňu.

Požiadavky na pripojenie v miestnej telefónnej sieti sú v súčasnosti pokryté.

Technické údaje o kapacite a využití telefónnej ústredne, miestnej telefónnej sieti a prípojných kábloch sú predmetom obchodného tajomstva Slovak Telecom a.s.. Ich prípadné rozšírenie si musia zabezpečiť podľa potreby na vlastné náklady jednotliví investori.

Požiadavky na napojenie nových lokalít obce na verejnú telefónnu sieť budú riešené priamo z existujúcej telefónnej ústredne.

V riešení územného plánu obce je potrebné:

- telefónnu sieť v sústredenej zástavbe pre bytové stanice dimenzovať na 1–1,5 páru pre novú bytovú výstavbu a 2 páry na občiansku vybavenosť,
- pri jestvujúcich telefónnych rozvodoch riešiť kabelizáciu všetkých jestvujúcich nadzemných rozvodov v meste úložným káblom v zemi,
- pri nových telefónnych rozvodoch riešiť trasy vedľa miestnych komunikácií,
- úložné káble miestnej telefónnej siete riešiť do všetkých ulíc – koridorov mesta, pre možnosť pripojenia každého bytu,
- pri riešení rozvoja nových lokalít bývania, podnikateľskej činnosti, športových aktivít vymedziť trasu – koridor pre následné uloženie telekomunikačných káblov v lokalite s ohľadom na priestorové usporiadanie v zmysle platných STN, bod napojenia určí správca pri začatí územného konania.

Rozšírenie telefónnej ústredne, miestnej telefónnej siete a telefónnych staníc zabezpečí podľa potreby na vlastné náklady správca.

11.5.2. Telekomunikačné a rádiokomunikačné zariadenia

Pokrytie televíznym a rádiovým signálom a pokrytie mobilných sietí v lokalite je vyhovujúce.

V riešení územného plánu obce je potrebné:

- vytvoriť územnotechnické podmienky pre realizáciu požiadaviek operátorov jednotlivých mobilných sietí pre ďalší rozvoj a skvalitnenie mobilných sietí,
- do vzdialenosti 50 m v smere vyžarovania/príjmu antén televízneho prevádzачa – TVP Harichovce, Rádiokomunikácie neumiestňovať na žiadne budovy,
- vytvoriť územnotechnické podmienky v obci pre umiestnenie základňovej stanice T-Mobile a.s. Slovensko s oceľovým stožiarom o výške 30 – 40 m a o ploche pozemku cca 100 m²,
- vytvoriť územnotechnické podmienky pre realizáciu výstavby siete kábelovej televízie.

12. Ochranné pásma

V riešení územného plánu obce budú vymedzené ochranné pásma pre jednotlivé siete dopravnej a technickej infraštruktúry v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi a STN takto:

Ochranné pásma cestnej dopravy:

Podľa zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov ochranné pásma ohraničené dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce je určené zvislými plochami vedenými od osi vozovky po oboch stranách komunikácie:

Ochranné pásma:

- cesty II. triedy II/533 – 25 m od osi vozovky cesty.

Ochranné pásma železničnej dopravy:

Zákon č. 513/2009 Z. z. Zákon o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov § 5 ods. 3,

Ak stavebné povolenie neurčuje inak, hranica ochranného pásma dráhy je

- a) pre železničnú dráhu 60 metrov od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 metrov od vonkajšej hranice obvodu dráhy.

Ochranné pásma leteckej dopravy:

V zmysle § 30 zákona číslo 143/1998 Z.z. o civilnom letectve v znení neskorších predpisov (letecký zákon), je potrebný súhlas Leteckého úradu Slovenskej republiky na stavby:

- vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods.1 písm.a),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods.1 písm.b),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods.1 písm.c),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje stanice (§ 30 ods.1 písm.d).

Ochranné pásma energetiky:

V zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov podľa § 43 je ochranné pásma vonkajšieho nadzemného (čl.2) / podzemného (čl.7) elektrického vedenia vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia / krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vedenia vodiča / kábla.

Podľa čl.7 táto vzdialenosť je pre vonkajšie nadzemné elektrické vedenia s napätím:

- c) od 110 kV do 220 kV vrátane – 20 m,
- d) od 220 kV do 400 kV vrátane – 25 m,

Podľa čl.2 táto vzdialenosť je pre vonkajšie nadzemné elektrické vedenia s napätím:

- a) od 1 kV do 35 kV vrátane

10 m - pre vodiče bez izolácie

7 m - pre vodiče bez izolácie v súvislých lesných priesekoch

4 m - pre vodiče so základnou izoláciou

2 m - pre vodiče so základnou izoláciou v súvislých lesných priesekoch

1 m - pre závesné káblové vedenie

– vzdušné NN vedenie do 1 kV nemá ochranné pásma vymedzené.

Podľa čl.7 táto vzdialenosť je pre podzemné elektrické vedenie:

- a) - 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky

Ochranné pásma elektrickej stanice-ES vonkajšieho vyhotovenia /čl.9/:

- b)-s napätím do 110kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oploštenie alebo hranicu objektu elektrickej stanice

- c) - s vnútorným vyhotovením je vymedzené oploštením alebo obostavanou hranicou objektu ES, pričom musí byť zabezpečený prístup do ES na výmenu technologických zariadení

V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia (čl.4) // podzemného elektrického vedenia (čl.8) a elektrickej stanice (čl.10) je zakázané (s výnimkou podľa čl.14):

(čl.4)

- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky
- pod vzdušným vedením vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3m
- vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3m vo vzdialenosti 2m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou
- uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky
- vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku

- vykonávať činnosti ohrozujúce el. vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy (čl.10)

- vykonávať činnosti, pri ktorých je ohrozená bezpečnosť osôb, majetku a spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky ES (čl.14)

Zriaďovať stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa sústavy, ktorý je dokladom pre územné konanie a stavebné konanie.

Pred začatím zemných prác vždy bezpodmienečne zabezpečiť presné vytýčenie všetkých podzemných vedení i prípadne nezakreslených, aby sa zabránilo ich neúmyselnému poškodeniu. Pri realizácii zemných prác dodržať priestorové usporiadanie vedení technického vybavenia - minimálne vzdialenosti pre súbeh a križovanie podľa STN (STN 73 6005).

Ochranné pásma vodného hospodárstva:

Ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa zákona číslo 442/2002 Z. z. uvedené v § 19, ods. 2, slúžia k ich bezprostrednej ochrane pred poškodením a na zabezpečenie ich prevádzkyschopnosti a vymedzujú pásma ochrany, ktorým sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie. Pásma ochrany sú vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany:

2,5 m – pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm,

1,5 m – pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm.

Najmenšia vzdialenosť podľa STN 75 6401 od vonkajšieho okraja objektov čistiare odpadových vôd k okraju súvislej bytovej zástavby

25 m – od vonkajšieho okraja objektov čistiare odpadových vôd k okraju súvislej bytovej zástavby pre čistiare odpadových vôd s komplexne uzavretou (zakrytou) technológiou s čistením odvádzaného vzduchu.

Ochranné pásma pre plynovody:

Ochranné pásma pre plynovody podľa zákona číslo 251/2012 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov, § 79 ods. (2) je priestor v bezprostrednej blízkosti plynovodu alebo iného plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je:

a) 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm

e) 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 MPa

f) 8 m pre technologické objekty

Zriaďovať stavby v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby v ochrannom pásme plynárenského zariadenia je dokladom pre územné konanie a stavebné konanie.

Vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia môžu osoby iba so súhlasom prevádzkovateľa siete a za podmienok určených prevádzkovateľom siete.

a) Bezpečnostné pásma pre plynovody podľa zákona číslo 251/2012 Z.z., § 80 odstavec (2) je:

b) 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území

c) 20 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm

f) 150 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm

h) 50 m pri regulačných staniaciach, filtračných staniaciach, armatúrnych uzloch.

Zriaďovať stavby v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete.

Ochranné pásma telekomunikačných káblov podľa zákona číslo 610/2003 Z.z.:

1,5 m – od osi telekomunikačného kábla.

Tieto ochranné pásma súvisia so sieťami technickej infraštruktúry a dopravy uvedenými v príslušných kapitolách a významnejšie z nich sú zdokumentované v grafickej časti.

Ďalšie ochranné pásma vyplývajúce z funkcie jednotlivých funkčných plôch sú:

- podľa zákona číslo 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov je Ochranné pásmo pohrebiska 50 m od hranice pozemku pohrebiska; v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať a ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom,

Iné ochranné pásma:

V zmysle ustanovení § 49 zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách pozdĺž oboch brehov vodného toku, kde môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky, je potrebné pre potreby opráv a údržby ponechať územnú rezervu šírky:

- 6 m – od upravenej brehovej čiary a 10 m od neupravenej brehovej čiary pri vodohospodársky významných vodárenských vodných tokov
- 5 m – od neupravenej brehovej čiary ostatných vodných tokov.

13. Požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny

V riešení územného plánu obce z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny je potrebné dodržať limity využívania krajiny a jej jednotlivých prvkov, vrátane sídelnej štruktúry, ktoré úzko súvisia s následnou optimalizáciou využívania krajiny a opatreniami pre ich rešpektovanie, zmiernenie alebo odstránenie. Jednotlivé štrukturálne prvky vyplývajúce z hodnotenia ekologickej stability a zraniteľnosti a krajinnoekologických limitov majú rovnakú štruktúru a tieto si vyžadujú:

- zmenu funkčného využívania krajiny a jej prvkov
- úpravu režimu využívania a opatrenia na udržanie stability krajiny a jej prvkov
- rešpektovanie stresových faktorov alebo ich zmiernenie
- posilnenie biodiverzity krajiny a jej prvkov,
- zachovanie krajinného rázu a charakteristického obrazu krajiny
- dodržiavanie súvisiacich právnych predpisov

Do regulatívov územného plánu je potrebné premietnuť dve základné kritéria optimalizácie limitov, a to hodnotenie stability a zraniteľnosti v riešení.

Pri riešení ochrany prírody a tvorby krajiny je ďalej potrebné:

- rešpektovať kostru regionálneho územného systému ekologickej stability resp. vymedziť najcennejšie prvky v území,
- celoplošne zhodnotiť stabilitu a dynamiku územia, na základe ktorých navrhnúť prípadné konkrétne ekostabilizačné opatrenia,
- považovať za kompozičné osi územného systému ekologickej stability juhovýchodné celky vyšších štrukturálnych prvkov systému územného ekologickej stability,
- rešpektovať biotopy národného a európskeho významu a priradiť im zodpovedajúce funkcie v miestnom územnom systéme ekologickej stability.
- rešpektovať a chrániť prvky územného systému ekologickej stability na riešenom území,
- navrhované aktivity mimo zastavaného územia obce konzultovať s orgánmi a organizáciami ochrany prírody a krajiny,
- rešpektovať zaradenie obce Harichovce do 1. stupňa ochrany v zmysle zákona číslo 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Stav krajiny štruktúry územia obce tvorí ekologicky narušené krajinné prostredie v strednej časti katastra a ekologicky stabilné prostredie v južnej a severnej časti katastra,

Technické riešenia jednotlivých činností, ktoré vyžadujú zásahy do prírodného prostredia, musia byť konzultované, resp. spracované príslušnými odbornými špecialistami jednotlivých profesií (napr.: inžiniersky geológ, hydrogeológ, vodohospodár, pôdohospodár, špecialista ochrany prírody a pod.). Návrhy jednotlivých činností, riešené v návrhu územného plánu obce budú spätne konzultované so spracovateľmi krajinnoekologického plánu.

14. Požiadavky z hľadiska životného prostredia

V riešení územného plánu obce z hľadiska životného prostredia je potrebné:

- navrhnúť odstránenie všetkých dopravných závad a tým zvýšenie priepustnosti dopravných trás,
- podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, najmä pozdĺž dopravných koridorov,
- pri riešení nových uličných koridorov navrhovať také šírkové usporiadanie, aby sa na nich v primeranej miere uplatnila aj verejná zeleň,
- navrhnúť spôsob likvidácie tuhého komunálneho odpadu a systém separácie už pri zbere,
- definovať plošné a ekologické požiadavky súvisiace s kompostoviskom a zberným dvorom,
- podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, najmä pozdĺž dopravných koridorov,

- pri riešení nových uličných koridorov navrhovať také šírkové usporiadanie, aby sa na nich v primeranej miere uplatnila aj verejná zeleň,
- navrhnuť dobudovať dostatok parkovacích miest na ekologickej báze ochrany povrchových tokov a podzemných vôd,
- chrániť jestvujúce plochy s verejnou zeleňou a zabezpečiť v budúcnosti ich nárast,
- na kolíznych miestach medzi funkčnými plochami navrhovať aj ochrannú a izolačnú zeleň a
- riešením umožniť ochranu najvýznamnejších krajinných prvkov,
- ochraňovať podzemné vody dobudovaním kanalizácie,
- pre vykurovanie používať zemný plyn s možnosťou využitia alternatívnych zdrojov energie.

Za účelom ochrany zdravého prostredia je potrebné navrhnuť opatrenia na zmenu funkčného využívania krajiny predovšetkým:

- opatrenia na rešpektovanie stresových faktorov, alebo na ich zmiernenie,
- doplnenie štruktúr územného systému ekologickej stability,
- zmena – delimitácia pri zatrávnení ornej pôdy na zosuvoch,
- zosuvné územia – limitovaný rozvoj sídla zatrávnenie ornej pôdy,
- protierózne opatrenia,
- agroenvironmentálne opatrenia (nevyhnutné kosenie alebo pasenie),
- navrhnuť potenciálne plochy pre realizáciu náhradnej výsadby za asanované dreviny v obci a osobitne v jej zastavanej časti.

Požiadavky z hľadiska životného prostredia budú riešené v jednotlivých častiach územného plánu obce.

Voda

Vodné plochy a toky majú podľa stavu EN výmeru 21,05 ha, čo predstavuje cca 1,95% z celkovej výmery k. ú. Z hydrologického hľadiska územie patrí do čiastkového povodia Hornád (číslo hydrologického poradia povodia 4-32), základné povodie Levočský potok (číslo hydrologického poradia 4-32-01-046). Riečnu kostru územia tvorí Levočský potok. Od severovýchodu sa napája pravostranný prítok Iliašovský potok. Ostatné prítoky sú bezmenné.

Kvalita povrchových a podzemných vôd v obci nie je sledovaná v rámci celoslovenského monitoringu. Odpadové vody v obci sú odvádzané do kanalizácie a do ČOV.

Na území obce sa nenachádzajú vodohospodársky chránené územia a ani zraniteľné oblasti. Vodné toky sa považujú za stabilný a pozitívny prvok v zmysle výpočtu koeficientu ekologickej stability.

Na riešenom území sa nenachádzajú významné vodné zdroje pitnej vody.

Pôda

Základnými opatreniami na stabilizáciu ornej pôdy sú:

- Nezvyšovanie výmery ornej pôdy na úkor stabilných trvalých trávnych porastov, či nelesnej stromovej a krovitej vegetácie, čo vyplýva z prispôsobenia sa abiotickým podmienkam daného územia hlavne svahovým pohybom, zosuvom a silnej a veľmi silnej erodovateľnosti územia.
- Na plochách so stredne silnou eróziou sú potrebné protierózne organizačné a agrotechnické opatrenia, ktoré môžu byť spracované v rámci projektu pozemkových úprav. Na plochách so silnou a veľmi silnou eróziou, keďže je na nich v súčasnosti vhodný druh pozemku (trvalé trávne porasty a ostatné plochy s nelesnou stromovou a krovitou vegetáciou), je potrebný trvalý zákaz zmeny kultúry na ornú pôdu a zastavané plochy.
- Udržať a zvyšovať súčasnú výmeru trvalých trávnych porastov a nerozorávať trvalé trávne porasty na ornú pôdu v erózných územiach.
- Nie sú vhodné ani intenzifikačné zmeny zo súčasne prevládajúcej extenzívnej, teda viac stabilnej, povahy týchto plôch na intenzívnu, menej stabilnú.
- Na plochách so silnou a veľmi silnou eróziou, keďže je na nich v súčasnosti vhodný druh pozemku (trvalé trávne porasty a ostatné plochy s nelesnou stromovou a krovitou vegetáciou), je potrebný trvalý zákaz zmeny kultúry na ornú pôdu.

Odstraňovanie antropogénnych a biotických bariérových prvkov. Nezákonné výruby lesných porastov, nevhodné približovanie, požiare a pod. je možné eliminovať zvýšenou kontrolnou činnosťou oprávnených osôb.

Radónové riziko

Predmetné územie spadá do nízkeho (údolie Levočského potoka) až stredného radónového rizika (zvyšok územia obce).

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. geologického zákona sú vymedzené nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- výskyt nízkeho až stredného radónového rizika.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Ovzdušie

Riešené územie je nepriaznivo ovplyvnené hlavne sekundárnou prašnosťou od nákladnej cestnej a železničnej dopravy cez obec. Uvedená doprava má negatívny dopad na čistotu ovzdušia a hlučnosť v obci. Veľkí znečisťovatelia ovzdušia sa na území sídla nenachádzajú. Výrazne k zlepšeniu čistoty ovzdušia prispela plynofikácia obce, preto je žiaduce ju presadzovať aj u ďalších lokalít zástavby.

Hluk

Hlavným líniovým zdrojom hluku je cesta II., ktorá prechádza zastavaným územím obce. V zmysle prílohy č.2. k nariadeniu vlády SR č. 339/2006 Z.z., „Prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí...“ najvyššia hodnota ekvivalentného hluku L_{Aeq} v dennom období v obytnom území v okolí cesty II. triedy je 50 dB a v noci je 45 dB. Územie novej obytnej zástavby je potrebné určiť tak, aby boli dodržané prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí v zmysle Vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií v ŽP. Významnejšie stacionárne zdroje hluku sa v obci nenachádzajú.

15. Požiadavky na riešenie odpadového hospodárstva

Systém zberu komunálnych odpadov je v obci nastavený podľa reálnych potrieb obyvateľov a zabezpečuje sa v súlade s ustanoveniami Zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov. Na zber zmesového komunálneho odpadu sa používajú najmä 110 l, 120 l alebo 240 l KUKA nádoby. Triedený zber odpadov je zabezpečený prostredníctvom plastových vriec, veľkoobjemových kontajnerov alebo špeciálnych nádob na triedený zber (1 100 l Š-MOK), ktoré sú rozmiestnené na území obce. Zber jednotlivých druhov odpadu zabezpečujú zmluvné organizácie. Výhodiskovým dokumentom pre riešenie problematiky odpadového hospodárstva v obci Harichovce je Program odpadového hospodárstva obce Harichovce.

POH obce Harichovce vychádza z princípov a cieľov POH Slovenskej republiky, POH Košického kraja a transformuje ich na konkrétne podmienky obce. Podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia č.310/2013 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch obec vedie evidenciu vyprodukovaného množstva odpadov.

Obec má v súlade s § 39 ods. 10 zákona o odpadoch uzatvorenú zmluvu na vykonávanie zberu, prepravy, zhodnocovania a zneškodňovania komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov na území obce Harichovce so spoločnosťou Brantner Nova, s.r.o., Spišská Nová Ves. Zmesový komunálny odpad a objemový odpad je zneškodňovaný na skládke odpadu V Spišskej Novej Vsi. V obci sa využíva množstvový zber zmesového komunálneho odpadu do 110 a 120 l nádob – 450 ks, a do KUKA 1100 l zberných nádob – 8 ks (3 cintorín). Zmesový komunálny odpad sa zbiera podľa zverejneného kalendáru vývozu na príslušný rok a podľa potreby. Množstvo zmesového komunálneho odpadu (kód 200301) za rok 2018 je 147,42 ton a objemového odpadu (kód 200307) je 16,42 ton.

V obci je pre občanov zavedený triedený zber komunálnych odpadov formou plastových kontajnerov a plastových vriec (papier, plasty a PET fľaše, sklo, kov), veľkokapacitného kontajnera (objemový odpad a drobný stavebný odpad) a stacionárneho zberu elektroodpadov a nebezpečných druhov odpadov (žiarivky, elektroodpad, baterky), ktorý zabezpečuje 4x do roka firma H+EKO, s.r.o..

V obci je tiež zavedený zber textilných odpadov.

Veľký objemný odpad a drobný stavebný odpad sú občania povinní uložiť do veľkoobjemových kontajnerov umiestnených na určené miesta obce.

Obec nemá zriadený zberný dvor ani kompostovisko.

V územnom pláne je potrebné zohľadniť opatrenia na dosiahnutie cieľov POH:

- zaviesť účinný separovaný zber kuchynského, reštauračného odpadu a biologicky rozložiteľných odpadov z verejnej a súkromnej zelene a záhrad,
- zabezpečiť nakladanie s kuchynským reštauračným odpadom a jedlými olejmi zo školských zariadení v súlade so zákonom o odpadoch,

- zhodnotiť plochu pre umiestnenie kompostoviska a podporovať komunitné kompostovanie,
- zaviesť systém evidencie a kontroly nakladania s biologicky rozložiteľnými odpadmi v komunálnych odpadoch v obci,
- zabezpečiť efektívny oddelený zber prenosných použitých batérií a akumulátorov v zmysle požiadaviek európskej legislatívy,
- zabezpečiť informačné kampane pre obyvateľstvo na podporu zberu použitých batérií a akumulátorov, stavebného odpadu a BRKO,
- nekontaminovanú pôdu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác nepovažovať za odpad (ak sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave),
- pri stavebných odpadoch uprednostňovať recykláciu pred ukladaním na skládku odpadov,
- pri stavebných prácach financovaných z verejných zdrojov (predovšetkým pri výstavbe dopravných komunikácií a infraštruktúry) využívať upravený stavebný a demolačný odpad, stavebné materiály a výrobky, pri ktorých výrobe bol zhodnotený odpad (materiálovo alebo energeticky) za podmienky, že spĺňajú funkčné a technické požiadavky, prípadne stavebné výrobky pripravené zo stavebných a demolačných odpadov; túto požiadavku zahrnúť do podmienok verejného obstarávania.

V riešení územného plánu obce je potrebné navrhnuť zberný dvor odpadov a kompostovisko v južnej časti obce.

16. Osobitné požiadavky z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov

Poľnohospodárska pôda

Podľa zákona číslo 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov je potrebné rešpektovať poľnohospodársku pôdu ako limitujúci faktor územného rozvoja riešeného územia.

Za tým účelom je potrebné:

- v zmysle §12 ods.1 a 2 osobitne chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnych územiach podľa kódu BPEJ, uvedenú v prílohe číslo 2 nariadenia vlády Slovenskej republiky číslo 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy, ktorou je pôda s kódom BPEJ 0711002, 0811002, 0863242, 0863442, 0863452, 0869242, 0869445, 0870243 0875242
- zdokumentovať kvalitatívne skupiny pôd v katastrálnych územiach obce,
- v zmysle stavebného zákona navrhnuť v ÚPN rozšírenie územia, ktoré je vhodné na zástavbu,
- riešiť alternatívne umiestnenie stavby na poľnohospodársku pôdu za hranicou zastavaného územia, so zreteľom na ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnych územiach podľa kódov BPEJ a vyhodnotiť dôsledky dopadu na poľnohospodársku pôdu,
- pri navrhovaní lokalít na záber poľnohospodárskej pôdy, využívať predovšetkým voľné kapacity v hraniciach zastavaného územia, nevyužívané prieluky, príp. lokality nadväzujúce bezprostredne na hranicu súčasne zastavaného územia,
- do záberu navrhovať kvalitatívne menej hodnotnú PP v odôvodnenom rozsahu, podľa aktuálnej potreby v súvislosti s predpokladaným demografickým rozvojom, lokality navrhovať tak, aby nedošlo k narušeniu ucelenosti honov, vytváraniu častí nevhodných pre poľnohospodárske obrábanie, príp. obmedzeniu prístupu poľnohospodárskych mechanizmov,

Pre použitie poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na iné účely bude v rámci územného plánu vypracované osobitné vyhodnotenie.

Lesné pozemky

V extraviláne obce Harichovce sa z krajinej zelene najvýznamnejšie uplatňuje zeleň lesných porastov. Na lesných pozemkoch nedôjde k vyňatiu lesných pozemkov podľa vyhlášky 12/2009 MP SR.

Lesné porasty na území katastra obce Harichovce tvoria ucelené komplexy, východne a západne od obce.. V obci je evidovaných 446 ha lesných pozemkov, čo tvorí 41% z celkovej plochy katastrálneho územia obce.

17. Požiadavky vyplývajúce najmä zo záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami, civilnej ochrany obyvateľstva

17.1. V oblasti obrany štátu

Riešené územie nie je dotknuté záujmami obrany štátu. V katastrálnom území obce Harichovce sa podľa Správy nehnuteľného majetku a výstavby Ministerstva obrany Slovenskej republiky v Košiciach podzemné a nadzemné vedenia vo vlastníctve vojenskej správy v záujmovom území nenachádzajú.

17.2. V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva

V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rešpektovať zákon č. 395/2011 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Obec Harichovce má spracovaný plán ukrytia, podľa ktorého je ukrytie obyvateľstva obce zabezpečené v čase po vyhlásení mimoriadnej situácie a v čase vojny a vojnového stavu v objektoch materskej školy, obecného úradu, kultúrneho domu a v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne priamo v suterénoch rodinných domov.

Hromadné ukrytie obyvateľstva obce s ohľadom na veľkosť obce je potrebné riešiť v územnom pláne, v rámci civilnej obrany v súlade s ustanoveniami zákona Ministerstva obrany Slovenskej republiky č. 237/2000 Z.z. a pokynmi pre realizáciu stavieb všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu bez konkrétneho umiestnenia stavieb civilnej ochrany obyvateľstva a ukrytie obyvateľov riešiť priamo v suterénoch bytových a rodinných domov. Ukrytie pracovníkov výrobné sféry je potrebné riešiť pre 50 % celkového stavu zamestnancov v účelových priestoroch výrobných území.

Z hľadiska civilnej ochrany je potrebné akceptovať platný plán ukrytia obyvateľstva obce a v územnom pláne hromadné ukrytie obyvateľstva obce riešiť v súlade s ustanoveniami vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky číslo 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.

17.3. V oblasti požiarnej ochrany

Obec má hasičskú zbrojnicu. Hasičská zbrojnica je po rekonštrukcii. Nachádza sa pri športovom areáli, má 25 členný dobrovoľný hasičský zbor s cvičiskom v areáli ŠK Harichovce.

Zásahová jednotka je v meste Spišská Nová Ves. Požiadavky z hľadiska požiarnej ochrany obce sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona číslo 314/2001 Z.z. Územný plán ich bude riešiť v rámci rekonštrukcií a výstavby nových miestnych komunikácií a chodníkov, zabezpečením dostatočných šírkových parametrov prístupových komunikácií a zabezpečením dostatočného množstva vody pre účely požiarnej ochrany v rámci verejného zásobovania obce vodou z rozvodných potrubí obecného vodovodu v zmysle vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov a prístupové komunikácie na zásah v súlade s § 82 vyhl. MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť.

17.4. V oblasti ochrany pred povodňami

V katastrálnom území obce Harichovce SVP, š.p. spravuje vodné toky: Levočský potok (HCP 4-32-01-054, 056) a Iľašovský potok s prítokmi (HCP 4-32-01-055). Na vodnom toku Levočský potok bola vybudovaná úprava v úseku rkm 6,869-8,709 na prietok $Q_{100} = 94 \text{ m}^3/\text{s}$. V ostatných úsekoch je koryto potoka neupravené. V neupravenej časti kapacita Levočského potoka nie je dostatočná na odvedenie navrhovaného prietoku povodne so strednou pravdepodobnosťou opakovania priemerne raz za 100 rokov (Q_{100}). Iľašovský potok preteká v prirodzenom neupravenej koryte a jeho kapacita nie je dostatočná na odvedenie navrhovaného prietoku povodne so strednou pravdepodobnosťou opakovania priemerne raz za 100 rokov (Q_{100}).

V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z. je vodný tok Levočský potok zaradený medzi vodohospodársky významné vodné toky.

Pri spracovaní ÚPN obce Harichovce je potrebné rešpektovať prirodzené záplavové územia tokov, rešpektovať obmedzenia využitia územia v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a navrhovanú výstavbu situovať mimo záplavové územie.

V rámci ochrany pred povodňami v územnom pláne obce je potrebné navrhnuť zabezpečenie ochrany zastavaného územia obce pred povrchovými vodami miestnych potokov na Q_{100} ročné s riešením záchyty splavenín a realizovať opatrenia na zadržanie „pridaného odtoku“ v území tak, aby odtok z daného územia do recipienta nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.

V prípade novonavrhovaných spevnených plôch je potrebné v územnom pláne riešiť odvádzanie dažďových vôd z týchto plôch a stanovené opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.

Pre výkon správy vodných tokov požadujeme v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž vodohospodársky významných vodných tokov ponechať voľný pobrežný pozemok v šírke 10 m a pri drobných vodných tokoch šírky 5,0 m od brehovej čiary.

Pri vypracovaní územného plánu obce budú dodržané všetky v súčasnosti platné ustanovenia vodného zákona a ďalších súvisiacich platných predpisov.

18. Požiadavky na riešenie vymedzených častí obce, ktoré je potrebné riešiť územným plánom zóny

V riešení územného plánu obce je potrebné vymedziť tie časti obce, ktoré bude potrebné riešiť územným plánom zóny vo väčšej podrobnosti, predovšetkým to môžu byť plochy obytného územia, ale nevylučujú sa takto vymedziť ani iné funkčné plochy.

19. Požiadavky na určenie regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

V územnom pláne obce je potrebné vypracovať a stanoviť zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, ktoré budú východiskom pri umiestňovaní stavieb, prestavbách a rekonštrukciách:

- v oblasti urbanistickej koncepcie
- v oblasti dopravy a technického vybavenia
- v oblasti zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorbu krajiny,
- v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia.

Priestorové a funkčné regulatívy územia formou záväzných regulatívov pre jednotlivé druhy zástavby budú obsahovať nasledovné regulatívne prvky:

- funkčné obmedzenia,
- funkčnú využiteľnosť plôch.

20. Požiadavky na vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby

V riešení územného plánu obce je potrebné rešpektovať verejnoprospešné stavby vyplývajúce zo záväznej časti územného plánu VÚC Košického kraja.

Verejnoprospešnými stavbami obce budú predovšetkým:

- stavby občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry, kde bude preukázateľný verejný záujem,
- stavby dopravy a technického vybavenia,
- stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia.

21. Požiadavky na rozsah a úpravu dokumentácie územného plánu

Rozsah a obsah dokumentácie bude vypracovaný v súlade s §11 a § 12 Vyhlášky č. 55/2001 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Bude pozostávať z textovej a grafickej časti, ktoré budú obsahovať smernú a záväznú časť.

Súčasťou bude aj správa o hodnotení strategického dokumentu v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP v znení neskorších predpisov.

Textová časť bude obsahovať základné údaje, riešenie územného plánu a záväznú časť, prípadne doplňujúce údaje a dokladovú časť.

Závazná časť bude obsahovať návrh regulatívov územného rozvoja s presne formulovanými zásadami priestorového usporiadania a funkčného využívania územia vyjadrených vo forme regulatívov obsahujúcich záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb.

- a) zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (napr. urbanistické, priestorové, kompozičné, kultúrohistorické, kúpeľné, krajinoekologické, dopravné, technické) na funkčné a priestorovo homogénne jednotky,
- b) určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch vyjadrených vo všeobecne zrozumiteľnej legende (zákazy, prípustné spôsoby a koeficienty využitia),
- c) zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia,
- d) zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia,
- e) zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene,
- f) zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie,
- g) vymedzenie zastavaného územia obce,
- h) vymedzenie ochranných pásem a chránených území podľa osobitných predpisov,
- i) plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny,
- j) určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny,
- k) zoznam verejnoprospešných stavieb,
- l) schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

Grafická časť:

Výkres číslo 1 – Výkres širších vzťahov - v mierke 1:25 000

Výkres číslo 2 – Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – kataster - v mierke 1:10 000

Výkres číslo 3 – Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – zastavané územie - v mierke 1:2 000

Výkres číslo 4 – Výkres verejného dopravného vybavenia územia - v mierke 1:2 000

Výkres číslo 5 – Výkres verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo - v mierke 1:2 000

Výkres číslo 6 – Výkres verejného technického vybavenia – energetika, telekomunikácie - v mierke 1:2 000

Výkres číslo 7 – Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES - v mierke 1:10 000

Výkres číslo 8 – Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na iné účely - v mierke 1:2 000

Z dôvodu zabezpečenia prehľadnosti a čitateľnosti je možné osobitne spracovať Výkres záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

Návrh ÚPN

Bude spracovaný ako nevariantné riešenie na základe súborného stanoviska. Výsledný elaborát bude spracovaný v digitálnej forme a vydovaný 1 krát na CD nosiči a 3 krát textová a grafická časť v analógovej (tlačenej) forme.

Čistopis ÚPN

Bude spracovaný ako nevariantné riešenie. Výsledný elaborát bude spracovaný v digitálnej forme a dodaný 1 krát na CD nosiči a 4 krát textová a grafická časť v analógovej (tlačenej) forme.