

Z Á V E Ř Ě Č N Ě S T A N O V I S K O

z posúdenia strategického dokumentu

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE OSLANY

číslo OU-PD-OSZP-2018/001432-070 zo dňa 02.10.2018

vydané Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Oslany

2. Identifikačné číslo

318 396

3. Adresa sídla

Obecný úrad
Námestie slobody 2
972 47 Oslany

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

František Priekala, starosta obce
Obecný úrad, Námestie slobody 2, 972 47 Oslany
telefón: 046/549 20 28, mobil: 0905 804 348
e-mail: starosta@oslany.sk

II. Základné údaje o navrhovanej činnosti

1. Názov

Územný plán obce Oslany

2. Charakter

Územný plán obce Oslany (ďalej len ÚPN-O Oslany) je územnoplánovacou dokumentáciou na lokálnej úrovni a predstavuje významný strategicko – plánovací dokument, ktorý stanovuje smery rozvoja obce Oslany. ÚPN–O Oslany je predmetom posudzovania podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom posudzovaného strategického dokumentu ÚPN-O Oslany je komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia obce, definovať základné zásady, návrh vecnej a časovej koordinácie činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Prvoradou územnoplánovacou činnosťou v rozvoji územia v súlade s rozvojovým programom obce je smerovanie k formovaniu a orientácii rozvoja obce k podpore prioritných funkcií, ktorými je funkcia bývania so základnou občianskou vybavenosťou, výrobná v oblasti priemyslu a poľnohospodárstva a rekreačná s vybavenosťou športovou a rekreačnou s náplňou najmä v oblasti turizmu a cestovného ruchu, vrátane vhodných doplnkových funkcií k funkcii bývania a rekreácie. Zároveň aj podpora a rozvoj výrobnéj funkcie v segregovaných územiach tak, aby nenarúšali funkciu bývania a rekreácie. Predpokladá sa návrh funkcie poľnohospodárskej výroby, v miere racionálnej a ekonomicky výhodnej priemyselnej výroby vzhľadom na surovinové zdroje, polohu, geografické podmienky a význam obce v štruktúre osídlenia, ako aj potenciál obce v zásadách trvalo udržateľného rozvoja a rozsahu únosnej, neobmedzujúcej a neodegradujúcej základné – prioritné funkcie.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Hlavným riešiteľom strategického dokumentu ÚPN-O Oslany - koncept je Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt 0044AA, vrátane kolektívu spracovateľov AGS ATELIER s.r.o., Štefana Baniča 777/2, 971 01 Prievidza. Strategický dokument bol spracovaný podľa ustanovení vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a podľa požiadavky obstarávateľa, v nasledovnom členení:

A - TEXTOVÁ SMERNÁ ČASŤ

A.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI

A.1.1.1 Dôvody obstarania územnoplánovacej dokumentácie

A.1.1.2 Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi

A.1.1.3 Hlavné ciele riešenia

A.1.2 VYHODNOTENIE DOTERAJŠEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

A.1.3 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM Z PREROKOVANIA KONCEPTU

A.1.3.1 Chronológia spracovania a prerokovania v procese obstarávania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie

A.1.3.2 Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním

A.1.3.3 Výsledky variantných riešení

A.1.3.4 Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prepracovanie zadania

A.1.3.5 Súpis použitých územnoplánovacích, územno-technických a ostatných podkladov v súlade s § 3 až 7 stavebného zákona, so zhodnotením ich využitia

A.2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A.2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

A.2.1.1 Vymedzenie riešeného územia

A.2.1.2 Vymedzenie záujmového územia

- A.2.1.3 Vymedzenie území riešených s použitím vybraných regulatívov zóny
- A.2.2 KONCEPCIA ROZVOJA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA, ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA
 - A.2.2.1 Poloha a význam obce v štruktúre osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho územia a ich vplyv na socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce
 - A.2.2.2 Väzby obce na záujmové územie
 - A.2.2.3 Funkcie obce saturované v záujmovom území
 - A.2.2.4 Poloha obce vo vzťahu k vymedzeným špecifickým územiam a ochranným pásmam
 - A.2.2.5 Nadradené trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry
- A.2.3 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z NADRADENEJ ÚPD
 - A.2.3.1 Záväzné časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja
- A.2.4 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE
 - A.2.4.1 Demografia
 - A.2.4.2 Bytový fond
- A.2.5 NÁVRH URBANISTICKEJ ŠTRUKTÚRY A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
 - A.2.5.1 Historický vývoj obce
 - A.2.5.2 Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce
 - A.2.5.3 Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch
 - A.2.5.4 Zásady ochrany a využitia kultúrohistorických a prírodných hodnôt
- A.2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE
 - A.2.6.1 Vymedzenie všeobecnej charakteristiky funkčných území
 - A.2.6.2 Všeobecné zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
 - A.2.6.3 Základné rozvrhnutie funkcií - koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
- A.2.7 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE
 - A.2.7.1 Bývanie
 - A.2.7.2 Sociálna infraštruktúra a občianska vybavenosť
 - A.2.7.3 Výroba
 - A.2.7.4 Rekreácia a cestovný ruch
 - A.2.7.5 Koncepcia zelene
- A.2.8 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
 - A.2.8.1 Súčasné zastavané územie obce
 - A.2.8.2 Návrh zastavaného územia
- A.2.9 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ
 - A.2.9.1 Ochranné pásma
 - A.2.9.2 Chránené územia
- A.2.10 KONCEPCIA RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI
 - A.2.10.1 Obrana štátu
 - A.2.10.2 Civilná ochrana
 - A.2.10.3 Požiarna ochrana
 - A.2.10.4 Ochrana pred povodňami
- A.2.11 KONCEPCIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

- A.2.11.1 Dopravné systémy
- A.2.11.2 Vodné hospodárstvo
- A.2.11.3 Energetika
- A.2.11.4 Telekomunikačné a informačné siete
- A.2.12 KONCEPCIA OCHRANY PRÍRODY, TVORBY KRAJINY A STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
 - A.2.12.1 Zásady a opatrenia na ekologicky únosné využívanie územia a na elimináciu stresových prvkov v krajine
 - A.2.12.2 Zložky životného prostredia
 - A.2.12.3 Faktory negatívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia
 - A.2.12.4 Faktory pozitívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia
 - A.2.12.5 koncepcia odpadového hospodárstva
- A.2.13 VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV
- A.2.14 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU
- A.2.15 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY
 - A.2.15.1 Bonitované pôdno-ekologické jednotky
 - A.2.15.2 Poľnohospodárska pôda
 - A.2.15.3 Lesná pôda
 - A.2.15.4 Zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy
- A.2.16 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV
- A.2.17 NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

A.3 DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

B - TEXTOVÁ ZÁVÄZNÁ ČASŤ

1. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA
2. URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH A VYLUČUJÚCICH PODMIENOK PRE VYUŽITIE FUNKČNÝCH PLÔCH A INTENZITY ICH VYUŽITIA, URČENIE REGULÁCIE VYUŽITIA ÚZEMIA
3. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE UMIESTNENIE OBČIANSKEHO VYBAVENIA
4. ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA
5. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE ZACHOVANIE KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, PRE OCHRANU A VYUŽÍVANIE PRÍRODNÝCH ZDROJOV, PRE OCHRANU PRÍRODY A TVORBU KRAJINY, PRE VYTVÁRANIE A UDRŽANIE EKOLOGICKEJ STABILITY, VRÁTANE PLÔCH ZELENE
6. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
7. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
8. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV
9. PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PRE VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, PRE ASANÁCIU A PRE CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

10. URČENIE, PRE KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY
11. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
12. SCHÉMA ZÁVAZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

GRAFICKÁ ČASŤ

- 1 ŠIRŠIE VZŤAHY M 1:25 000

VARIANT I.

- 2A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA M 1:10 000
- 2B PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA M 1: 5 000
- 3 VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE M 1: 5 000
- 4 ROZBOR TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY - ENERGETIKA, INFORMAČNÉ SIETE M 1: 5 000
- 5 VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE - VODNÉ HOSPODÁRSTVO M 1: 5 000
- 6 PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF A LPF NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY M 1: 10 000
- 7 OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES M 1: 10 000
- 8 SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA M 1: 5 000

VARIANT II.

- 2A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA M 1:10 000
- 2B PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA M 1: 5 000
- 3 VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE M 1: 5 000
- 4 ROZBOR TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY - ENERGETIKA, INFORMAČNÉ SIETE M 1: 5 000
- 5 VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE - VODNÉ HOSPODÁRSTVO M 1: 5 000
- 6 PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF A LPF NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY M 1: 10 000
- 7 OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES M 1: 10 000
- 8 SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA M 1: 5 000

Koncept ÚPN-O Oslany je spracovaný vo variantnom riešení v súlade § 21 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len stavebný zákon), obsahovo v súlade s § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len vyhláška č. 55/2001 Z. z.) a v súlade s rozsahom hodnotenia v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o posudzovaní vplyvov) pre posudzovanie strategického dokumentu ÚPN-O Oslany - koncept, určeného Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o životné prostredie. Okrem nulového variantu (predstavuje súčasný - nerozvojový stav využívania riešeného územia) bol strategický dokument predložený k posudzovaniu vplyvov v dvoch variantných riešeniach – Variant I. a Variant II. v súlade s §§ 9 a 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. Obidva varianty z hľadiska koncepcného riešenia priestorového riešenia a funkčného využitia ako aj ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia sú riešené vyvážené,

plnohodnotne v súlade so Zadaním pre ÚPN obce Oslany schváleným v Obecnom zastupiteľstve obce Oslany Uznesením č. I/2018, bod A/4 zo dňa 25.01.2018.

Návrh ÚPN-O Oslany je spracovaný pre celé katastrálne územie Oslany. Navrhované riešenie uvažuje predovšetkým s rozvojom obytnej funkcie. Vzhľadom na výhodnú polohu obce v blízkosti miest a mestských aglomerácií, sa obec Oslany stáva cieľovým miestom pre prisťahovanie obyvateľov. Vymedzením nových rozvojových plôch pre obytnú výstavbu sa vytvoria podmienky pre naplnenie tohto potenciálu. Na bývanie sa navrhujú plochy v priamej nadväznosti na existujúce zastavané územie obce.

Hlavnými cieľmi v rozvoji územia v súlade s rozvojovým programom obce je smerovanie k formovaniu a orientácii rozvoja obce k podpore prioritných funkcií, ktorými je funkcia bývania so základnou občianskou vybavenosťou, výrobná v oblasti priemyslu a poľnohospodárstva a rekreačná s vybavenosťou športovou a rekreačnou s náplňou najmä v oblasti turizmu a cestovného ruchu, vrátane vhodných doplnkových funkcií k funkcii bývania a rekreácie. Zároveň aj podpora a rozvoj výrobných funkcií v segregovaných územiach tak, aby nenarúšali funkciu bývania a rekreácie. Predpokladá sa návrh funkcie poľnohospodárskej výroby, v miere racionálnej a ekonomicky výhodnej priemyselnej výroby vzhľadom na surovinové zdroje, polohu, geografické podmienky a význam obce v štruktúre osídlenia ako aj potenciál obce v zásadách trvalo udržateľného rozvoja a rozsahu únosnej, neobmedzujúcej a nedegradujúcej základné – prioritné funkcie.

Základná urbanistická koncepcia rozvoja bude zameraná na optimalizáciu využitia územia vzhľadom na celistvosť, dosiahnutie kompaktnosti zastavaného územia a optimálne a racionálne využitie dopravnej a technickej infraštruktúry s cieľom dosiahnutia kompozične vyváženej hmotovej štruktúry s intenzifikáciou využitia územia smerujúcou k vytvoreniu a podpore nového jadra obce s príslušnou vybavenosťou a intenzitou a charakterom zástavby.

Základné členenie obce je stanovené miestnymi časťami (MČ): MČ 1 Oslany a MČ 2 Ľubianka.

Z hľadiska funkčného, priestorového a urbanistického riešenia je riešené členenie obce v súlade s funkčným využitím územia pre jednotlivé funkčné územia stavu a navrhované rozvojové územie – plochy formou funkčno-priestorových blokov (FPB).

Členenie územia obce má význam z hľadiska funkčného a priestorového usporiadania, urbanistickej koncepcie a riadenia územného rozvoja. Takéto vymedzenie územia sleduje funkčné využitie a územné pomery, navrhuje sa členenie na FPB ako funkčne homogénne územné jednotky - rozvojové lokality, ktoré sú základnou územno-priestorovou jednotkou pre definovanie funkčnej a priestorovej regulácie v území i pri akejkoľvek činnosti spojenej s územným priemetom riešených javov.

Obec Oslany sa bude rozvíjať ako súvisle urbanizovaný priestor bez vytvárania samôt a satelitov vyjmúc existujúce, kde je potvrdený rozvoj. Obec má charakter vidieckeho sídla, v zásade pri územnom rozvoji a urbanizácii je potrebné tento charakter rešpektovať a zachovať v duchu kultúrno-historických tradícií a ďalej rozvíjať princípmi primeranej hmotovej proporčnosti zástavby, výškovou reguláciou, reguláciou uličných čiar, stanovených v predmetnom dokumente a v následnej územnoplánovacej príprave (ÚPP). Pri koncipovaní hmotovej a priestorovej štruktúry, charakteru a tvaroslovia zástavby je potrebné rešpektovať prírodné, kultúrohistorické danosti a miestne podmienky a zvyklosti.

Rozvojové plochy určené pre rozšírenie obytného územia boli rozdelené do 2 etáp výstavby. K navrhovému roku 2035 je riešená potreba 296 až 326 bytov a k výhľadovému roku 2050 potreba 182 až 216 bytov.

Priemyselná výroba sa navrhuje prevažne v rozsahu ľahkého priemyslu, bez negatívnych vplyvov na životné prostredie a hygienu okolitého prostredia prevažne s uzatvorenými technologickými cyklami, s nenáročnými, primeranými nárokmi na energie a dopravné

zaťaženie a s ohľadom na citlivé a nenásilné urbanistické a architektonické začlenenie do prostredia a na prioritnú funkciu turizmu a rekreácie v obci.

V rámci rozvoja cestovného ruchu a turizmu sa navrhuje využitie kultúrno-historického potenciálu obce a navrhujú sa aj rozvojové plochy pre účelové zariadenia cestovného ruchu a rekreácie formou vidieckeho turizmu. Navrhuje sa viacúčelový športový areál vo väzbe na areál futbalového ihriska s dobudovaním komplexného športovo-oddychového zariadenia s možnosťou využitia i pre cestovný ruch a rekreáciu. V návrhovom období vzniknú nové možnosti na vytvorenie viacúčelového športového komplexu, kde môžu byť vybudované viaceré športoviská ako napríklad: tenisové ihriská, golfové ihrisko, otvorená ľadová plocha, prípadne ďalšie športoviská (lezecká stena, lukostreľba a iné) a športovo-rekreačné a zábavné zariadenia, relaxačné centrá a areály agroturizmu (lokalita Fančová a pod.). Taktiež sa navrhuje miestna cyklotrasa formou cyklookruhu, kde sú zapojené všetky atraktivity obce a jej usadlostí.

Navrhovaná koncepcia riešenia územného plánu obce vychádza z danej urbanistickej kompozície sídla a zo súčasného funkčného usporiadania a využívania územia, ktorú dopĺňa a rozširuje na základe požiadaviek verejného a súkromného charakteru. Zároveň zohľadňuje obmedzujúce faktory územného rozvoja, ktoré definujú alebo limitujú navrhované funkčné využitie.

Vonkajšie faktory ovplyvňujúce a podporujúce navrhnutú urbanistickú koncepciu predstavujú najmä polohové predpoklady územia, jeho regionálne vzťahy a napojenie na dopravné koridory. Vnútorne faktory ovplyvňujúce a podporujúce rozvojovú koncepciu vychádzajú z charakteristík, predpokladov, zdrojov a potrieb obce.

Zásobovanie vodou - pre zásobovanie miestnej časti obce MČ 1 Oslany sú využívané vodné zdroje zo skupinového vodovodu SKV Nováky. Pre miestnu časť MČ 2 Ľubianka sú využívané miestne zdroje. Jestvujúci systém zásobovania pitnou vodou s akumuláciou vo vodojeme Oslany o objeme 650 m³ je pre súčasný stav a pre rozvojové zámery MČ 1 Oslany vyhovujúci a postačujúci. Pre navrhované lokality bude potrebné rozšíriť rozvodnú sieť pitnej vody. Jestvujúci systém zásobovania pitnou vodou s akumuláciou vo vodojeme Ľubianka o objeme 30 m³ je pre súčasný stav a pre rozvojové zámery MČ 2 Ľubianku nevyhovujúci a nepostačujúci. Pre navrhované lokality bude potrebné rozšíriť akumuláciu o 100 m³ a súčasne zabezpečiť nový doplňujúci vodný zdroj s výdatnosťou $Q_{\min}$ 1,0 l.s⁻¹ a dobudovať rozvodnú sieť pitnej vody.

Obec Oslany sa navrhuje zásobovať pitnou vodou z existujúcej vodovodnej siete v jednom tlakovom pásme. Pitná voda je z vodojemu privádzaná do spotrebiska gravitačným spôsobom. V rámci rozvoja obce Oslany, podľa etapizácie výstavby, sa navrhuje postupné rozširovanie vodovodnej siete a zároveň je podľa možnosti navrhované zokruhovanie. Vodovod bude smerovo sledovať existujúce a navrhované komunikácie, v rámci rozvojových lokalít vnútorná štruktúra sa určí v súlade navrhovanou urbanistickou koncepciou v následnej územnoplánovacej príprave v rámci spracovania územnoplánovacích podkladov a nadväzujúcich ďalších stupňov projektovej prípravy. Podrobný návrh riešenia, dimenzie a ďalšie technické údaje v riešenom území sa určia v rámci podrobnejších stupňov projektovej prípravy.

V miestnej časti Ľubianka sa predpokladá deficit vody z lokálneho zdroja – prameňa Tagaňová, Barboráš. Pre pokrytie potrieb pre rozvojové zámery sa navrhuje realizácia stavby doplňujúceho vodného zdroja, podľa projektovej dokumentácie Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a. s. Banská Bystrica, umiestnením čerpacej stanice na JZ okraji zastavaného územia Ľubianky (pri PK 15 m³, na prívodnom potrubí z prameňa Muller do Oslan), s výtlakom do vodojemu Ľubianka a prepojením rozvodnej siete.

Potrubnú sieť sa navrhuje rekonštruovať a obnoviť s prednostným riešením hlavných privádzačov a rozvody do nových lokalít zástavby vybudovať v dimenzii DN 110. V obci sa navrhuje dobudovať sieť vonkajších požiarnych hydrantov v zmysle platnej STN 73 0873 v navrhovaných lokalitách, s umiestnením v sieti vo vzdialenosti 80 až 120 m.

Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií sú vymedzené zákonom č. 442/2002 Z. z. nasledovne: 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia do priemeru 500 mm, 2,5 m pri vodovode a kanalizácii s priemerom nad 500 mm pre navrhované potrubia.

Odpadové a dažďové vody - obec má vypracovanú projektovú dokumentáciu, ktorá rieši vybudovanie splaškovej kanalizácie a ČOV v obci v rokoch 2015 až 2020. V obci sú vybudované úseky - časti splaškovej kanalizácie. Kanalizácia v obci Oslany bude gravitačná aj tlaková. Tlaková kanalizácia bude splaškové vody prečerpávať z nižšie situovaných častí obce do gravitačnej kanalizácie. V príprave je aj vybudovanie mechanicko-biologickej ČOV s terciálnym stupňom čistenia ČOV Oslany a následným vypúšťaním do recipientu, Oslianskeho potoka. Navrhovaná ČOV je pre 2 200 ekvivalentných obyvateľov (EO). Navrhovaný areál ČOV je situovaný na západnom okraji zastavaného územia obce na pravom brehu Oslianskeho potoka.

Presnejšie posúdenie a dimenzovanie kanalizačného systému pre návrhové a výhľadové obdobie bude potrebné preveriť v procese následnej projektovej prípravy. Odporúčaná je dimenzia DN 300 mm pre navrhovanú kanalizačnú sieť. V prípade križovania navrhovanej kanalizácie s vodnými tokmi, musí byť riešená podľa STN 73 68 22 – križovanie a súbeh vedení a komunikácií s vodnými tokmi. V miestach zástavby obce, resp. v extraviláne obce, kde nebude možné vybudovať kanalizáciu, sa objekty napoja do žump alebo do malých domových čistiarní. Spracovatelia dokumentácie predpokladajú, že projektovaná kapacita novej ČOV Oslany bude postačujúca pre čistenie odpadových vôd obce Oslany v súlade s koncepciou rozvoja obce aj pre výhľadové obdobie.

Dažďové vody z prevažnej časti obce sú odvádzané povrchovými rigolmi a v čiastkových úsekoch aj vybudovanou dažďovou kanalizáciou. Odvádzanie dažďových vôd v rámci zastavaného územia obce a z navrhovaných rozvojových lokalít je navrhnuté dažďovou kanalizáciou na konci s lapačom olejov a výustným objektom do najbližšieho vodného toku.

Zásobovanie elektrickou energiou - obec Oslany je zásobovaná elektrickou energiou z rozvodných staníc 110/22 kV vzdušnými linkami VN 22 kV, ktoré napájajú distribučnú sieť trafostaníc 22/0,4/0,231 kV, ktoré sú vo vyhotovení murované, stožiarové a priehradové.

V súčasnosti sa na vymedzenom území nachádzajú trafostanice murované, stĺpové a stožiarové. Nakoľko údaje o ich inštalovanom výkone nie sú k dispozícii, nie je možné ani stanoviť celkový inštalovaný výkon v transformátoroch, ani určiť, či je uvedený počet transformačných staníc 22/0,4 kV na zabezpečenie súčasného príkonu dostačujúci a nižšie uvedené údaje sú prevzaté z platného ÚPN obce Oslany, aktualizácia 2002.

Vedenie - linka č. 261 je napájaná z rozvodne spoločnosti Slovenské elektrárne, a. s., Bratislava, závod Elektrárne Nováky (ENO) a prenáša všetko zaťaženie obce. Z hľadiska prenášaného výkonu je vyťažená na plnú kapacitu, bez rezervy pre ďalší rozvoj. Okrem linky č. 261 je v katastri obce tiež linka č. 378. Táto linka je prepojením vedenia č. 261 do rozvodne v Žarnovici. Linka č. 378 je však úsekovým spínačom č. 5 za obcou Horná Ves (po odbočke na trafostanicu Cerová) trvalo rozopnutá. Z hľadiska napájania obce je teda časť linky č. 378 medzi linkou č. 261 (pri úsekovom spínači č. 3/261) a spínačom 5/378 elektricky aj obchodne odbočkou vedenia č. 261. Katastrom obce nie je vedená žiadna iná 22 kV linka.

Návrh distribučných transformačných staníc pre zabezpečenie dodávky elektrickej energie vychádza z výpočtového zaťaženia nárastu potreby, hospodárnej jednotky priemerného

výkonu jednej distribučnej trafostanice 630 kVA a koeficientu prídavného zaťaženia. Distribučné trafostanice sú navrhnuté s výkonmi transformátorov od 100 kVA až do 1000 kVA, podľa výpočtového zaťaženia v riešenom území vrátane rozvojových lokalít – funkčno-priestorových blokov, pre pokrytie nárastu potreby elektrickej energie. Pre zabezpečenie potrebného výkonu v sieti, pri výpadku časti transformátorov, sa výpočtové zaťaženie upravuje koeficientom prídavného zaťaženia $Z_p = 1,34$.

Zásobovanie plynom – v území obce je riešené využívaním vybudovaných plynárenských zariadení spoločnosti Slovenský plynárenský priemysel, a. s. Bratislava. Dodávku plynu zabezpečujú nasledovné vybudované plynárenské zariadenia:

- hlavným zdrojom zemného plynu pre riešené územie je medzištátny plynovod Bratstvo, z ktorého je zásobovaný VTL distribučný plynovod Nitra – Partizánske – Nováky – Prievidza DN 300, PN 2,5 MPa,
- dodávka zemného plynu pre odberateľov v obci Oslany je realizovaná z VTL plynovodu Nitra-Partizánske-Nováky-Prievidza-Martin DN 300, PN 2,5 MPa, VTL plynovodu DN 150 PN 2,5 MPa (Oslany, Horná Ves), VTL prípojkou DN 100, PN 2,5 MPa pre RS Oslany-Mierová, VTL prípojkou pre RS RD DN 150 PN 2,5 MPa. V katastrálnom území Oslany je vedená VTL prípojka pre RS Horná Ves DN 50 PN 2,5 MPa.

Zásobovanie teplom - v obci Oslany je riešené sústavou decentralizovaného zásobovania teplom (DZT) s blokovými, domovými a lokálnymi zdrojmi tepla, s prevažnou palivovou základňou pevné palivá, elektrickú energiu a v menšom množstve LPG. Rozvoj sústavy DZT sa navrhuje ako základný s maximálnym možným využitím ekologických palív. Pri realizácii plynifikácie obce by zemný plyn tvoril hlavnú palivovú základňu pre navrhovanú IBV a občiansku vybavenosť, objekty rekreácie a športu, priemyselnej výroby a ostatnú potrebu. Pri možnom trende decentralizácie energetiky je potrebné počítať s tým, že významnejšiu úlohu na trhu budú preberať mikrozdroje (využívajúce fosílné i obnoviteľné energie).

Odpady a nakladanie s odpadmi - obec Oslany má vypracovaný program odpadového hospodárstva a schválené VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi (VZN č. 1/2016) a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (VZN č. 7/2015). Komunálne odpady vznikajúce na území obce sa zhromažďujú v zberných nádobách a tiež vo veľkoobjemových kontajneroch. Zber, odvoz a likvidáciu vykonávajú zmluvné firmy oprávnené na zber, prepravu, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov, vrátane triedenia, lisovania a recyklácie druhotných surovín, ďalej v oblastiach prevádzkovania skládok odpadov, zhodnocovania biologických odpadov kompostovaním. Zmesový komunálny je odvážaný na skládku odpadov v katastrálnom území Brodzany prostredníctvom Technických služieb mesta Partizánske spol. s r.o., ktoré taktiež odvážajú triedený zber – papier, plasty, sklo, kovy, opotrebované pneumatiky a elektroodpad. Odvoz obalov obsahujúcich zvyšky nebezpečných látok, chemikálií pozostávajúcich z nebezpečných látok, odpadu zo žiaroviek, olejov a tukov, je zabezpečený prostredníctvom firmy MARIUS PEDERSEN, a. s. Trenčín. Obec nemá vybudovaný vlastný zberný dvor, neprevádzkuje zariadenia na zhodnocovanie, úpravu a zneškodňovanie odpadov.

V navrhovaných uliciach je potrebné rozmiestniť zberné nádoby na zber triedeného odpadu. Nakladanie s odpadmi na území obce musí byť v súlade s § 81 zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Ďalej odporúčame rozširovať triedený zber odpadu a odpad v maximálnej miere recyklovať, zvyšovať podiel zhodnocovaného odpadu a sortiment komodít v zmysle cieľov programov odpadového hospodárstva obce a kraja.

V katastrálnom území Oslany je evidovaná jedna sanovaná záťaž (Register environmentálnych záťaží – časť C) pod názvom PD(010)/Oslany – ČS PHM pri PD. Čerpacia stanica bola vybudovaná spoločnosťou Benzinol, k. p. a uvedená do prevádzky v roku 1975. Po transformácii bola vlastníkom predmetnej čerpacej stanice spoločnosť SLOVNAFT a. s. Bratislava, a to až do roku 2005, kedy bola jej prevádzka zrušená a zlikvidovaná. Sanácia je ukončená, lokalita bez kontaminácie.

Štátny geologický ústav Dionýza Štúra eviduje v predmetnom území skládky odpadov, výskyt stabilizovaného zosuvu. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území a je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Z hľadiska ochrany kultúrno-historických hodnôt v katastrálnom území Oslany sú evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu objekty, ktoré sú vyhlásené za národné kultúrne pamiatky a sú predmetom základnej ochrany kultúrnych pamiatok podľa zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov: rímsko-katolícky kostol sv. Štefana, Mariánsky stĺp, Pomník padlým v SNP. V súvislosti s archeologickými náleziskami sa v riešenom území vyskytujú lokality, v ktorých sú predpokladané archeologické náleziská: nálezisko I. - Intravilán obce Oslany - stredovek, novovek; nálezisko II. - Dolné Lány - neolit, včasný stredovek a nálezisko III. - Horné Lány - neolit, eneolit, stredovek.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny - predložená dokumentácia obsahuje všetky osobitne chránené časti prírody a krajiny, ktoré eviduje orgán ochrany prírody v riešenom území, vrátane prvkov RÚSES schválených v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a navrhovaných prvkov MÚSES. Jednotlivé navrhované funkčné plochy nezasahujú do záujmových území ochrany prírody.

V riešenom území nie sú evidované MŽP SR žiadne výhradné ložiská HCLÚ, OVL, ložiská nevyhradeného nerastu, žiadne prieskumné územia určené ani navrhované a ani staré banské diela.

Taktiež nie sú v danom území evidované žiadne prírodné liečivé a prírodné minerálne zdroje, kúpeľné územia a ich ochranné pásma, ani evidované územia klimaticky vhodné na liečenie.

Dopravná infraštruktúra - dopravné väzby obce Oslany v nadregionálnych súvislostiach sú riešené cestnou a železničnou dopravou regiónu a okresu Prievidza. Zastavaným územím, jadrom obce vedie trasa cesty I/64, ktorá je súčasťou regionálnej cestnej siete. Cez riešené územie vedie trasa železničnej trate č. 150 spájajúcej uzlové stanice Prievidza a Lužianky-Nové Zámky. V obci je železničná stanica. Dopravnú kostru obce určuje prieťah cesty I/64 v dĺžke približne 1,7 km. Jadro obce Oslany je na 128,00 km staničenia tejto cesty, ktorá je v riešenom území zaradená do funkčnej triedy B1 a kategórie MZ 8,0/50 so šírkou pruhov 2 x 3,5 m.

Rozvoj cestnej siete miestnych obslužných a zberných komunikácií sa navrhuje sieťou systému obslužno-prístupových komunikácií vo funkčných triedach B3, C2 a C3, ktoré sú navrhované využitím existujúcej cestnej siete a navrhovaným rozšírením cestnej siete.

V rámci koncepcie riešenia sa navrhuje odstránenie dopravnej závary v blízkosti križovatiek vyústenia cesty II/1788 (Staničná ulica) na cestu I/64 a tiež vyústenia Ulice Žarnovská na cestu I/64, preriešením trasy zaústenia cesty III. triedy do spoločnej križovatky, prípadne úpravou oboch zaúst'ujúcich ciest do spoločnej križovatky.

V oboch variantoch v zastavanom území sa navrhuje homogenizovať šírkové usporiadanie komunikácií a navrhnuť prvky upokojenia v zmysle TP15/2005 a zabezpečiť bezbariérovosť

verejných priestorov v zmysle TP 10/11. Sieť obslužno-zberných komunikácií sa navrhuje doplniť obslužno-prístupovými komunikáciami vo funkčných triedach C2. V rámci navrhovaných lokalít sa odporúča riešiť komunikácie funkčnej triedy C3 a obytné ulice navrhované vo funkčnej triede D1. Navrhuje sa zriadenie obrátisk na zaslepených komunikáciách. V oboch variantoch konceptu je navrhnutá podpora a skvalitnenie služieb hromadnej dopravy rozmiestnením nových zastávok hromadnej dopravy. Vzhľadom aj na navrhované rozvojové plochy a územia sa navrhuje zriadenie nových zastávok pre hustejšie a lepšie pokrytie okruhu dostupnosti v súlade s grafickou časťou.

Cez riešené územie vedie Ponitrianska cyklomagistrála a cyklookruhy – Bojnický a Medzihorie.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

A) na národnej úrovni:

- Koncepcia územného rozvoja Slovenska a jej Zmeny a doplnky č.1
- Atlas krajiny Slovenskej republiky, Bratislava: Ministerstvo životného prostredia SR, 2002
- Národná stratégia regionálneho rozvoja Slovenskej republiky
- Integrovaný plán regionálneho rozvoja
- Národný plán regionálneho rozvoja
- Vodný plán Slovenska
- Koncepcia využitia hydroenergetického potenciálu vodných tokov Slovenskej republiky
- Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky
- Spoločná stratégia implementácie rámcovej smernice o vodách
- Energetická politika Slovenskej republiky
- Koncepcia využívania obnoviteľných zdrojov
- Koncepcia využitia poľnohospodárskej a lesníckej biomasy na energetické účely
- Stratégia vyššieho využitia obnoviteľných zdrojov energie v Slovenskej republike
- Stratégia energetickej bezpečnosti Slovenskej republiky
- Národná stratégia trvalo udržateľného rozvoja
- Národná stratégia ochrany biodiverzity na Slovensku
- Koncepcia ochrany prírody a krajiny
- Stratégia, princípy a priority environmentálnej politiky
- Národné environmentálne akčné programy
- Aktualizovaná stratégia štátnej environmentálnej politiky
- Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability Slovenskej republiky

B) na regionálnej úrovni:

- ÚPN – VÚC Trenčianskeho kraja, schválený vládou SR dňa 14.4.1998 uznesením č. 284/1998, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/1998 Z. z.
- Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.6.2004 uznesením č. 259/2004 a ich záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2004 dňa 23.6.2004
- Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10.2011 uznesením č. 297/2011 a ich

záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 8/2011 dňa 25.11.2011

- Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28.05.2018 uznesením č. 97/2018 a ich záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018 s účinnosťou od 28.06.2018
- Plán dopravnej obslužnosti TSK na roky 2014 – 2020
- Urbanistická štúdia slovensko-českého prihraničného územia, AŽ PROJEKT, 2006
- Plán rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií pre Trenčiansky kraj
- RÚSES okresu Prievidza
- Konceptcia rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií v okrese Prievidza
- Sústava na odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Prievidza
- POH Trenčianskeho kraja na roky 2011 - 2015
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja 2013 – 2023 (2015)
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK 2013 – 2023 (2015)
- Stratégia rozvoja vidieka Trenčianskeho samosprávneho kraja na roky 2013 - 2023
- Ciele pri rozvoji cestovného ruchu a rekreácie v Trenčianskom kraji

C) na lokálnej úrovni:

- územné plány dotknutých obcí
- Program rozvoja obce Oslany s výhľadom do roku 2024
- oficiálna stránka obce Oslany www.oslany.sk.

V Správe o hodnotení strategického dokumentu - kapitola X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení spracovateľ uvádza zdroje informácií o území:

- Prieskumy a rozbor pre ÚPN obce Oslany, AGS ATELIER s.r.o., december 2017
- Krajinnno-ekologický plán obce, ENVIROCONSULT s.r.o., december 2017
- Koncept riešenia ÚPN obce Oslany, 2018
- Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 26.05.2001 a 21.05.2011, Krajská správa ŠÚ SR v Trenčíne.

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

Posudzovanie vplyvu navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie zabezpečoval Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OU PD, OSZP), pričom hodnotenie bolo vykonané podľa zákona o posudzovaní.

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Posudzovaný návrh strategického dokumentu bol obstaraný príslušným orgánom územného plánovania, t. j. obcou Oslany prostredníctvom Ing. arch. Milana Chmuru, odborne spôsobilej osoby na obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa stavebného zákona. Spracovateľom návrhu strategického dokumentu je AGS ATELIER s.r.o., Štefana Baniča 777/2, 971 01 Prievidza (hlavný riešiteľ Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt 0044 AA).

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu je v súlade s požiadavkami stavebného zákona:

- prípravné práce - začatie obstarávania ÚPN-O Oslany so všetkými potrebnými legislatívou určenými úkonmi (verejná vyhláška, podklady, koncepčné materiály a požiadavky,

poskytnutie informácií a podkladov týkajúcich sa uplatnenia príslušných rezortných stratégií a koncepcií), november 2017,

- spracovanie prieskumov a rozborov vrátane krajinno-ekologického plánu, november - december 2017,
- spracovanie, prerokovanie a schválenie Zadania pre ÚPN-O Oslany, december 2017 - január 2018,
- spracovanie konceptu riešenia územného plánu obce na základe pokynu obstarávateľa a schváleného zadania, prerokovanie konceptu riešenia, vyhotovenie súborného stanoviska podľa § 21 ods. 7 stavebného zákona, marec – jún 2018,
- spracovanie návrhu územného plánu obce na základe pokynu obstarávateľa a schváleného zadania, výsledkov z prerokovania konceptu, na základe záverov záverečného stanoviska z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie a súborného stanoviska, september - október 2018,
- verejné prerokovanie návrhu územného plánu obce a vyhodnotenie všetkých stanovísk a pripomienok s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach, udelenie súhlasu so záberom poľnohospodárskej pôdy, resp. preskúmanie podľa § 25 stavebného zákona a predloženie ÚPN-O Oslany na schválenie obecným zastupiteľstvom, november - december 2018,
- schválenie Návrhu územného plánu obce Oslany obecným zastupiteľstvom, zabezpečenie vyhlásenia záväzných častí územného plánu obce, december 2018,
- zhotovenie čistopisu ÚPN-O Oslany na základe schválenia a vydania pokynu obstarávateľa, vypracovanie registračného listu a doručenie na MDV SR, december 2018.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Oslany.

3. Druh prijatia, rozhodnutia

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Oslany,
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Oslany, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Oslany bola vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní v júni 2018 a na základe rozsahu hodnotenia strategického dokumentu určeného Okresným úradom Prievidza, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa § 8 zákona o posudzovaní pod č. OU-PD-OSZP-2017/026053-026 zo dňa 12.12.2017. Zhotoviteľom správy o hodnotení strategického dokumentu je AGS ATELIER s.r.o., Štefana Baniča 777/2, 971 01 Prievidza.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Proces posudzovania vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Oslany zabezpečil podľa jednotlivých ustanovení zákona o posudzovaní OU PD, OSZP. Posúdenie správy o hodnotení prebiehalo nasledovne:

✓ Oznámenie o strategickom dokumente:

- spracovanie oznámenia o strategickom dokumente ÚPN-O Oslany obcou Oslany v spolupráci s Ing. arch. Gabrielom Szalayom, autorizovaný architekt, reg.č.0044 AA, spracovateľom strategického dokumentu dňa 07.11.2017,

- doručenie oznámenia o strategickom dokumente obstarávateľom na OU PD, OSZP podľa § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát dňa 09.11.2017,
 - zverejnenie oznámenia o strategickom dokumente na webovom sídle MŽP SR na adrese <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-oslany> (ďalej len webové sídlo www.enviroportal.sk) dňa 14.11.2017 a doručenie podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska:
 - dotknutým obciam listom č. OU-PD-OSZP-2017/026053-002 (003) zo dňa 14.11.2017 (obec Horná Ves, Čereňany, Pažiť, Malé Kršteňany) a obstarávateľovi (obec Oslany),
 - dotknutým orgánom listom č. OU-PD-OSZP-2017/026053-004 zo dňa 14.11.2017 (Ministerstvo životného prostredia SR – sekcia geológie a prírodných zdrojov, Ministerstvo životného prostredia SR – sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Ministerstvo obrany SR – Agentúra správy majetku, Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Okresný úrad Trenčín – odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Trenčín - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Okresný úrad Trenčín – odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Okresný úrad Trenčín – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prievidza – odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Prievidza – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prievidza – pozemkový a lesný odbor, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Regionálna veterinárna a potravinová správa Prievidza, Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Okresný úrad Prievidza, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia a Obvodný banský úrad v Prievidzi),
 - OU PD, OSZP zároveň podal dňa 14.11.2017 informáciu, že stanoviská verejnosti k oznámeniu o strategickom dokumente je možné predkladať do 15 dní (do 29.11.2017) od jeho zverejnenia, spolu s adresou, na ktorú ich možno predkladať,
 - dňa 14.11.2017 zverejnená informácia o možnosti uskutočniť konzultácie podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní,
 - k oznámeniu o strategickom dokumente bolo doručených celkom 16 stanovísk od dotknutých orgánov a dotknutých obcí.
- ✓ *Rozsah hodnotenia strategického dokumentu:*
- určený podľa § 8 zákona o posudzovaní listom č. OU-PD-OSZP-2017/026053-026 zo dňa 12.12.2017,
 - zverejnený dňa 13.12.2017 na webovom sídle www.enviroportal.sk a doručenie dotknutým orgánom a dotknutým organizáciám na zaujatie stanoviska,
 - OU PD, OSZP zároveň podal dňa 13.12.2017 informáciu, že stanoviská verejnosti k určeniu rozsahu hodnotenia je možné predkladať do 10 dní (do 23.12.2017) od jeho zverejnenia spolu s adresou, na ktorú ich možno predkladať,
 - obstarávateľ (obec Oslany) podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní bezodkladne zverejnil rozsah hodnotenia strategického dokumentu v mieste obvyklým – vyvesením na úradnej tabuli obce,
 - k určenému rozsahu hodnotenia bolo doručených 5 stanovísk od dotknutých orgánov a dotknutých obcí,
 - prehľad špecifických požiadaviek tohto rozsahu hodnotenia s komentárom ich riešenia, prípadne s odkazom na miesto v správe, kde sú riešené je uvedené v odbornom posudku.

✓ *Správa o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu:*

- správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Oslany bola vypracovaná podľa § 9 ods. 4 a prílohy č. 5 zákona o posudzovaní v júni 2018,
- doručenie správy o hodnotení obstarávateľom dňa 06.07.2018 na OU PD, OSZP (v tlačenej forme a na elektronickom nosiči dát) spolu s návrhom strategického dokumentu ÚPN-O Oslany,
- dokumenty boli zverejnené dňa 13.07.2018 podľa § 10 ods. 2 zákona o posudzovaní na webovom sídle www.enviroportal.sk,
- doručenie dokumentov podľa § 10 ods. 3 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska:
 - dotknutým obciam listom OU-PD-OSZP-2018/001432-041 zo dňa 12.07.2018 (obec Horná Ves, Čereňany, Pažiť, Malé Kršteňany) a obstarávateľovi (obec Oslany),
 - dotknutým orgánom listom OU-PD-OSZP-2018/001432-042 zo dňa 12.07.2018 (Ministerstvo životného prostredia SR – sekcia geológie a prírodných zdrojov, Ministerstvo životného prostredia SR – sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Ministerstvo obrany SR – Agentúra správy majetku, Trenčianskemu samosprávnemu kraju Trenčín, Okresný úrad Trenčín – odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Trenčín - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Okresný úrad Trenčín – odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Okresný úrad Trenčín – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prievidza – odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Prievidza – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prievidza – pozemkový a lesný odbor, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Regionálna veterinárna a potravinová správa Prievidza, Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Okresný úrad Prievidza, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia a Obvodný banský úrad v Prievidzi),
- OU PD, OSZP zároveň podal dňa 13.07.2018 informáciu, že stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu je možné predkladať do 21 dní (do 03.08.2018) od jeho zverejnenia spolu s adresou, na ktorú ich možno predkladať,
- dňa 13.07.2018 zverejnená informácia o možnosti uskutočniť konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní.

✓ *Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu:*

- verejné prerokovanie podľa § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní sa konalo dňa 30.07.2018 v Spoločenskej sále verejnej budovy v Oslanoch o 15:30 hod., pričom informácia o uskutočnení verejného prerokovania správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu bola zverejnená dňa 13.07.2018 na webovom sídle www.enviroportal.sk a www.oslany.sk. Listom č. OSL/87/2018-1398/Sá zo dňa 09.07.2018 bolo obstarávateľom rozposlané oznámenie o prerokovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu ÚPN-O Oslany (susediacim obciam, orgánom štátnej správy),
- vypracovaný záznam z verejného prerokovania podľa § 11 ods. 7 zákona o posudzovaní spolu s prezenčnou listinou tvorí súčasť spisovej dokumentácie OU PD, OSZP.

✓ *Doplňujúce informácie podľa § 12 ods. 4 zákona o posudzovaní:*

- nebolo požiadané o doplňujúce informácie podľa § 12 ods. 4 zákona o posudzovaní.

✓ *Odborný posudok k správe o hodnotení strategického dokumentu:*

- OU PD, OSZP určil spracovateľa odborného posudku k strategickému dokumentu Ing. Beatu Vaculčíkovú a zároveň oznámil obstarávateľovi určenie odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku 14.08.2018,
 - vypracovaný odborný posudok podľa § 13 zákona o posudzovaní spolu s návrhom záverečného stanoviska podľa § 14 zákona o posudzovaní bol doručený obstarávateľovi dňa 18.09.2018 listom zo dňa 14.09.2018.
- ✓ *Záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu:*
- OU PD, OSZP vypracoval podľa § 14 ods. 1 zákona o posudzovaní toto záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu č. OU-PD-OSZP-2018/001432-070 v termíne do 15 dní od doručenia odborného posudku.

Podľa § 13 ods. 4 zákona o posudzovaní určil OU PD, OSZP listom č. OU-PD-OSZP-2018/001432-063 zo dňa 14.08.2018 za spracovateľa odborného posudku strategického dokumentu ÚPN-O Oslany Ing. Beatu Vaculčíkovú zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb podľa § 8 vyhlášky MŽP SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie pod číslom 423/2006-OPV. Zároveň oznámil obstarávateľovi určenie odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku.

Spracovateľka odborného posudku vypracovala odborný posudok a návrh záverečného stanoviska na základe predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu, samotného návrhu strategického dokumentu ÚPN-O Oslany, vlastných poznatkov, konzultácií s obstarávateľom a spracovateľom strategického dokumentu, záznamu z verejného prerokovania navrhovaného strategického dokumentu a konštatovala, že správa o hodnotení vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov obsahuje dostatočné a prehľadné informácie o strategickom dokumente; pričom nedostatky neboli identifikované. Spracovateľka odborného posudku ďalej uviedla:

Správa o hodnotení zodpovedá po formálne i obsahovej stránke požiadavkám špecifikovaným v prílohe č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov ako aj rozsahu hodnotenia.

Komplexná charakteristika súčasného stavu životného prostredia, údaje o priamych vplyvoch a hodnotenie predpokladaných vplyvov navrhovaných rozvojových lokalít územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia sú spracované na odbornej úrovni.

Nepredpokladajú sa žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce, ale naopak navrhovanými opatreniami a regulatívmi sa stanovujú podmienky pre zlepšenie s pozitívnym vplyvom. Opatrenia na prevenciu, elimináciu a kompenzáciu vplyvov činnosti a stavieb sú súčasťou záväzných regulatívov ÚPN-O Oslany. Navrhované varianty z hľadiska koncepčného riešenia, priestorového riešenia a funkčného využitia, ako aj ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia, boli riešené vyvážené a plnohodnotne v súlade so zadaním.

V návrhu záverečného stanoviska odborne spôsobilá osoba odporúča pokračovať v návrhu strategického dokumentu Územný plán obce Oslany za dodržania podmienok uvedených v časti VI. „ZÁVERY“, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ s tým, že ak jednotlivé činnosti obsiahnuté v rámci návrhu uvedeného strategického dokumentu budú podliehať procesom posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona, bude potrebné ich vykonať pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

V zmysle § 12 zákona o posudzovaní boli do termínu spracovania posudku a návrhu záverečného stanoviska doručené na OU PD, OSZP nasledovné písomné stanoviská:

6.1 Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica (list č. ASMdpS-1-1558/2018 zo dňa 20.07.2018)

Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, Banská Bystrica, ako oprávnená odborná zložka Ministerstva obrany SR vydať stanovisko v predmetnej veci, po komplexnom zhodnotení v zmysle zákona č. 319/2002 Z. z. o obrane Slovenskej republiky v znení neskorších zmien a doplnkov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov súhlasí s vyššie uvedeným strategickým dokumentom – bez pripomienok.

Obec Oslany nie je záujmovým územím MO SR.

Zároveň Vám oznamujem, že netrvám na posudzovaní dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení.

Projektant (investor) je povinný doručiť toto stanovisko v odpise všetkým ďalším orgánom, organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované.

• *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*

6.2 Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín (list č. KPÚTN-2018/237-4/57652 zo dňa 19.07.2018)

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, po zvážení všetkých zložiek týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu, ako aj z hľadiska ochrany archeologických nálezov, s hore uvedeným konceptom územného plánu súhlasí bez pripomienok.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona.

Toto stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

• *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*

6.3 Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice (list č. B/2018/01211-HŽP/5049 zo dňa 19.07.2018)

Predložený návrh rieši územno-technické a ekonomické väzby riešeného územia vo vzťahu k zásadám riešenia Koncepcie územného rozvoja Slovenska a záväznej časti UPD VÚC Trenčianskeho kraja, vrátane jeho zmien a doplnkov, v nadväznosti na územie obce Oslany. Návrh stanovenej požiadavky na riešenie urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce, s prihliadnutím na ochranu základných zložiek životného a obytného prostredia so snahou o zlepšenie kvality verejného zdravia. Návrh nevykazuje hygienické nedostatky, preto bolo k nemu zaujaté kladné stanovisko.

• *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*

6.4 Regionálna veterinárna a potravinová správa, Mariánska č. 6, 971 01 Prievidza (list č. 1938/201 zo dňa 24.07.2018)

Regionálna veterinárna a potravinová správa Prievidza v zmysle ustanovenia § 8 ods. 3 písm. ag), § 44 ods. 5) zákona NR SR č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti v znení neskorších predpisov a v zmysle § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Vám zasiela nasledovné stanovisko k predloženým dokumentom Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie Oslany a Územný plán obce Oslany – koncept.

Regionálna veterinárna a potravinová správa Prievidza nemá pripomienky k vyššie uvedeným dokumentom.

- *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*
- 6.5 Okresný úrad Trenčín, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** (list č. OU-TN-OCDPK-2018/023410-002/MAR zo dňa 25.07.2018)
- So „Správou o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie obce Oslany, Územný plán obce Oslany – koncept súhlasíme bez zásadných pripomienok.
- *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*
- 6.6 Okresný úrad Trenčín, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky** (list č. OU OU-TN-OVBP1-2018/002240-017/JD zo dňa 24.07.2018)
- Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky Vám oznamuje, že po preštudovaní hore uvedeného dokumentu nemá v zásade pripomienky.
- Na str. 36 (Fauna), str. 37 (Významné biotypy), str. 38 (Ochrana), str. 59 (Zásobovanie teplom), str. 59 (Zásady rozvoja zásobovania teplom a návrh výroby a dodávky tepla), str. 64 (Zosuvné územia a erózne javy) a str. 67 (Natura 2000) sa píše o k. ú. obce Čereňany – žiadame opraviť.
 - Považujeme za vhodné dodržať predpísanú štruktúru strategického dokumentu v zmysle prílohy č. 5 zákona 24/2006 – v predložennom dokumente chýba v kapitole B II. Údaje o výstupoch bod. 3. Odpady – celkové množstvo (t/rok), spôsob nakladania s odpadmi.
- Ku konceptu Územného plánu obce Oslany sa bližšie vyjadríme v stanovisko podľa § 21 stavebného zákona.
- *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, relevantné. Pripomienky sú formálneho charakteru, akceptujú sa, sú zapracované do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“ tohto odborného posudku a časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.*
- 6.7 Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza** (list č. OU-PD-OSZP-2018/017096-002 zo dňa 24.07.2018)
- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako dotknutý orgán štátnej správy ochrany ovzdušia v zmysle ustanovenia § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006
- Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva k predloženým strategickým dokumentom nasledovné stanovisko:
- S vyššie uvedenými strategickými dokumentmi z hľadiska ochrany ovzdušia súhlasíme bez pripomienok.
- *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*
- 6.8 Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza** (list č. OU-PD-OSZP-2018/017076 zo dňa 19.07.2017)
- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva ako dotknutý orgán podľa § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dáva k Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Oslany – koncept a Územnému plánu obce Oslany – koncept nasledovné vyjadrenie:
- K vyššie uvedeným dokumentom z hľadiska odpadového hospodárstva nemáme pripomienky.

- Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.
- 6.9 Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza (list č. OU-PD-OSZP-2017/017074-002 zo dňa 17.07.2018)**
- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny k predloženým dokumentom nemá pripomienky.
- Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.
- 6.10 Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza (list č. OU-PD-OSZP-2018/017071 zo dňa 31.07.2018)**
- K dokumentom Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie Oslany a Územný plán obce Oslany – koncept z hľadiska ochrany vodných pomerov máme nasledovné pripomienky:
- V dokumentoch sa predpokladá, že projektovaná kapacita novej ČOV Oslany bude postačujúca pre čistenie odpadových vôd obce Oslany aj pre výhľadové obdobie. Podľa vydaného povolenia má realizovaná ČOV 2200 EO kapacitu 300 m³.d⁻¹, čo nepostačuje pre čistenie odpadových vôd obce Oslany podľa bilancie množstva splaškových vôd pre NO (rok 2035) a VO (rok 2050), doplniť návrh riešenia čistenia odpadových vôd pre NO a VO.
- Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, relevantné. Presnejšie posúdenie a dimenzovanie kanalizačného systému pre návrhové a výhľadové obdobie bude potrebné preveriť v procese následnej projektovej prípravy. Požiadavka je zapracovaná do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“ tohto odborného posudku a časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.
- 6.11 Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza (list č. OU-PD-OKR-2018/17019-5 zo dňa 06.08.2018)**
- Okresný úrad Prievidza vydáva záväzné stanovisko ku „Konceptu Územného plánu obce Oslany“ z hľadiska civilnej obrany, vyplývajúcich z ustanovení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vykonávacích vyhlášok.
- Okresný úrad Prievidza súhlasí s rozsahom a obsahom dokumentu a nemá pripomienky ku predloženému „Konceptu Územného plánu obce Oslany“.
- Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.
- 6.12 Okresný úrad Prievidza, Mariánska 6, 971 01 Prievidza, pozemkový a lesný odbor (list č. OU-PD-PLO-2018/017237-0046231 zo dňa 30.07.2018)**
- Hlavnými cieľmi v rozvoji v súlade s rozvojovým programom obce je smerovanie k formovaniu a orientácii rozvoja obce k podpore prioritných funkcií, ktorými je funkcia bývania so základnou občianskou vybavenosťou, výrobná v oblasti priemyslu a poľnohospodárstva a rekreačná s vybavenosťou športovou a rekreačnou s náplňou najmä v oblasti turizmu a cestovného ruchu, vrátane vhodných doplnkových funkcií bývania a rekreácie. Predpokladá sa návrh funkcie priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, len v rozsahu únosnej, neobmedzujúcej základné – prioritné funkcie.
- Po preštudovaní doručených dokumentov, tunajší úrad ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy z hľadiska zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov, nemá námietky k predloženému konceptu Územného plánu obce Oslany a k Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie obce Oslany za predpokladu, že budú dodržané zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy citované v ustanovení § 12 a nasl., uvedeného zákona.

Každý záber poľnohospodárskej pôdy je potrebné riešiť v zmysle § 17 zákona, s predložením zákonom stanovených dokladov.

Navrhovateľ je oslobodený od platenia správnych poplatkov v zmysle z. č. 571/2007 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa z. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch.

• Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.

6.13 Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza (list č. ORHZ-PD1-714-001/2018 zo dňa 20.07.2018)

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi preskúmalo dokumenty „Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie obce Oslany a Územný plán obce Oslany“ na uvedenej internetovej adrese a nemá k nim žiadne pripomienky.

• Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.

6.14 Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza (list č. 772-1792/2018 zo dňa 30.07.2018)

OBÚ v Prievidzi v katastrálnom území obce Oslany neeviduje žiadne záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov, t. j. neeviduje žiadne vyhradené ani nevyhradené ložiská ťžitkových nerastov, preto nemá pripomienky k zaslanej Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie obce Oslany a Územnému plánu obce Oslany.

• Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.

6.15 Obec Horná Ves, Obecný úrad č. 191, 972 48 Horná Ves (list č. OcÚ/407-003/2018 zo dňa 17.07.2018)

Obec Horná Ves k predloženým dokumentom Správa o hodnotení územnoplánovacej informácie obce Oslany a Územný plán obce Oslany – koncept, nemá žiadne požiadavky ani pripomienky.

• Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.

Obec Horná Ves, Obecný úrad č. 191, 972 48 Horná Ves (list „Oznámenie o informovaní verejnosti“)

Verejnosť bola informovaná o uvedených dokumentoch vyvesením na úradnej tabuli v čase od 16.07.2018 do 06.08.2018, rozhlasom a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zaslať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

• Vyhodnotenie: oznámenie o informovaní verejnosti, bez pripomienok.

6.16 Obec Oslany, Obecný úrad, Námestie slobody 2/3, 972 47 Oslany (list „Oznámenie o informovaní verejnosti“)

Verejnosť bola informovaná o uvedených dokumentoch vyvesením na úradnej tabuli Obce Oslany v čase od 17.07.2018 do 07.08.2018 a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zaslať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

• Vyhodnotenie: oznámenie o informovaní verejnosti, bez pripomienok.

6.17 Obec Čereňany, Obecný úrad, Pálenická ulica 491/4, 972 46 Čereňany (list „Oznámenie o informovaní verejnosti“)

Verejnosť bola informovaná o uvedených dokumentoch vyvesením na úradnej tabuli Obce Čereňany v čase od 16.07.2018 do 31.07.2018 a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zaslať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

• Vyhodnotenie: oznámenie o informovaní verejnosti, bez pripomienok.

6.18 Obec Malé Kršteňany, Obecný úrad, 958 03 Malé Kršteňany č. 105 (list „Oznámenie o informovaní verejnosti“)

Verejnosť bola informovaná o uvedených dokumentoch vyvesením na úradnej tabuli Obce Malé Kršteňany v čase od 18.07.2018 do 13.08.2018 a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

• Vyhodnotenie: oznámenie o informovaní verejnosti, bez pripomienok.

6.19 Obec Pažiť, Obecný úrad, 958 03 Pažiť (list „Oznámenie o informovaní verejnosti“)

Verejnosť bola informovaná o uvedených dokumentoch vyvesením na úradnej tabuli Obce Pažiť v čase od 13.07.2018 do 30.07.2018 a zároveň oznámila, kde, kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

• Vyhodnotenie: oznámenie o informovaní verejnosti, bez pripomienok.

Odporúčania vyplývajúce z pripomienok zainteresovaných orgánov sú zapracované do časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Obstarávateľ do uplynutia doby sprístupnenia správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu podľa § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní zabezpečil ich verejné prerokovanie. Termín a miesto verejného prerokovania oznámil viac ako 10 dní pred jeho konaním.

Verejné prerokovanie strategického dokumentu a jeho správy o hodnotení sa uskutočnilo dňa 30.07.2018 v Spoločenskej sále verejnej budovy v Oslanoch o 15:30 hod.

Termín a miesto konania verejného prerokovania obec Oslany ako obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie oznámila listom č. j. OSL/87/2018-1398/Sá zo dňa 09.07.2018 dotknutým orgánom a organizáciám, susedným obciam v súlade s § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu "Územný plán obce Oslany - koncept" a zároveň zverejnila pre verejnosť v mieste obvyklým spôsobom - oznamom na úradnej tabuli obce Oslany a na internetovej stránke obce (www.oslany.sk) a taktiež na webovom sídle www.enviroportal.sk (<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-oslany>).

Pred verejným prerokovaním sa uskutočnilo rokovanie k predmetným dokumentáciám so zástupcami Okresného úradu Trenčín, odboru výstavby a bytovej politiky a odboru opravných prostriedkov.

Prítomných privítal a verejné prerokovanie otvoril starosta obce František Priekala. Vysvetlil zámer obce obstaráť dokumentáciu ÚPN-O Oslany a spôsob prerokovania.

Ing. arch. Szalay – podal informáciu k spracovaniu konceptu riešenia územnoplánovacej dokumentácie obce ÚPN-O Oslany. Pôvodný územný plán bol spracovaný v roku 1987. Autorom bol URBION, v roku 2002 bola spracovaná aktualizácia.

Dokumentácia konceptu je vypracovaná v dvoch alternatívach v súlade so schváleným zadáním. Obec v roku 2016 pristúpila k obstaraniu dokumentácie. Na základe žiadosti podanej na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR získala dotáciu na spracovanie ÚPN-O Oslany. Obec je povinná koncepcne riadiť rozvoj svojho správneho územia (k. ú. Oslany) uplatňovaním územnoplánovacej dokumentácie. Predkladaný je koncept územného plánu a správa o hodnotení.

Dokumentácia pozostáva z textovej časti (smerná a záväzná časť) grafická časť, kde sú premietnuté jednotlivé javy popísané v textovej časti a verejnoprospešné stavby. Územný plán musí byť v súlade s platnou dokumentáciou vyššieho stupňa ÚPN VÚC TSK a Koncepciou urbanizácie Slovenska. V dokumentácii sú premietnuté trasy nadradených systémov inžinierskych sietí, nadradených systémov komunikácií (komunikácia II. triedy, komunikácia III. triedy, navrhovaná trasa komunikácie vo výhlade), chránené územia európskeho významu.

Dokumentácia je vyjadrená v plošnom priemete funkcií jednotlivých funkcií od bývania, výroby, vybavenosti vrátane zelene a regulácie jednotlivých funkčných zložiek. Definované sú regulatívy využitia územia s percentom možností zastavania jednotlivých funkčných celkov. Definované je návrhové obdobie do roku 2030 a výhľadové obdobie do roku 2045. Ochranné pásmo hospodárskeho dvora zasahuje do obytného územia. Súčasťou dokumentácie je definovanie a štruktúra poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

Katastrálne územie Oslany zasahuje do CHKO Strážovské vrchy, územia európskeho významu Natura 2000. Územný systém ekologickej stability pozostáva zo štruktúry prírodných prvkov biocentier prepojených biokoridormi.

Do diskusie sa zapojili:

Alžbeta Štutíková, Obuvnícka 240, Oslany - pri spracovaní pozemkových úprav boli ako náhradné pozemky pri hospodárskom dvore. V koncepte je rozvojová plocha pre bývanie vypustená z riešenia. Bola to chyba pri spracovaní projektu pozemkových úprav a občania boli zavedení.

Gabriel Szalay – existujúca zástavba je definovaná vo farebnom vyjadrení plnou farbou a navrhované rozvojové plochy musia rešpektovať ochranné pásma vrátane ochranného pásma hospodárskeho dvora. V prípade požiadavky na úpravu ochranného pásma hospodárskeho dvora je potrebné obstaráť odborné posúdenie ochranných pásiem a samostatne ho prerokovať. Projekt pozemkových úprav rešpektoval platný územný plán obce. Koncepcia riešenia chovu hospodárskych zvierat a kapacity chovu sú navrhované s ohľadom na ochranné pásmo.

Jozef Duchovič, Obuvnícka 252/8, Oslany – je možné riešiť rozšírenie rozvojového územia medzi rozvojovou plochou 1.9 a výhľadovou komunikáciou I/64.

Gabriel Szalay - tak nové rozvojové plochy ako aj súčasné plochy bývania majú definovanú regulatívu využitia územia; v danom priestore nie je vhodné a možné definovať rozšírenie funkcie bývania s ohľadom na trasovanie komunikácie I/64 a osobitne chránené BPEJ pôdy.

Jozef Duchovič, Obuvnícka 252/8, Oslany – rozvojová lokalita 1.19 je sprístupnená navrhovanou obslužnou komunikáciou, je možné riešiť priame vjazdy na komunikáciu III. triedy.

Gabriel Szalay – návrh rozvojovej lokality i dopravné sprístupnenie je navrhnuté v súlade s platnou legislatívou a technickými normami. Priame výjazdy z rodinných domov na komunikáciu III. triedy nie možné navrhnuť a riešiť.

Július Toma, SNP 108, Oslany - riešenie priestoru a objektu železničnej stanice vrátane obrátiska pre autobusy.

Gabriel Szalay - v koncepte sú definované plošné javy. Podrobné riešenie objektov je predmetom návrhu riešenia príslušného vlastníka areálu, v tomto prípade ŽSR.

Milan Chmura – vysvetlil postup obstarávania územného plánu a prerokovanie súčasnej etapy obstarávania územného plánu obce Oslany.

Rokovanie ukončil a poďakoval za účasť starosta obce František Priekala.

Priebeh verejného prerokovania bol zaznamenaný v zápise z verejného prerokovania a spolu s prezenčnou listinou boli odovzdané dňa 02.08.2018 na OU PD, OSZP a sú súčasťou spisovej dokumentácie z procesu posudzovania.

V zmysle vyššie uvedeného priebehu verejného prerokovania a vznesených pripomienok možno konštatovať, že námietky k návrhu strategického dokumentu ÚPN-O Oslany - koncept a k Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie z hľadiska vplyvov na životné prostredie nie sú takého charakteru, ktoré by bránili spracovaniu následnej etapy územnoplánovacej dokumentácie v zmysle stavebného zákona.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu

Pre hodnotený strategický dokument – územnoplánovaciu dokumentáciu ÚPN-O Oslany sa sledovali jednotlivé zložky životného prostredia, ktoré by mohli byť ovplyvnené charakterom riešenia hodnotených plôch v oblasti rozvoja bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a športu, výroby a dopravnej infraštruktúry.

Rozvoj obce Oslany v zmysle hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie si nevyžiada riziká, ktoré by mali negatívny vplyv na ohrozenie zdravia obyvateľstva, na okolité prostredie a na jeho jednotlivé zložky prostredia. Prípadné sprievodné negatívne vplyvy na niektoré zložky životného prostredia je možné vhodnými navrhovanými opatreniami zmierniť, resp. eliminovať.

Pri hodnotení návrhu strategického dokumentu a správy o hodnotení sa vychádzalo z obsahu a hlavných cieľov strategického dokumentu, jeho vzťahu k iným strategickým dokumentom týkajúcich sa riešenia územia a predovšetkým z hodnotenia súčasného stavu životného prostredia.

Koncepcia riešenia strategického dokumentu predstavuje vhodný, optimálny rozvojový dokument pre obec v dlhodobom horizonte, umožňuje primeraný rozvoj obce vo viacerých sférach rozvoja, najmä v oblasti bývania, občianskej vybavenosti, výroby, rekreácie a športu a rozvoj zamestnanosti s príslušnou dopravnou a technickou vybavenosťou. Neprináša žiadne návrhy, ktoré by zhoršovali životné prostredie, poškodzovali prírodu a krajinu.

Hodnotenie návrhu strategického dokumentu z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov

Predpokladané vplyvy strategického dokumentu ÚPN-O Oslany na životné prostredie a vplyvy na zdravie budú priame a nepriame, synergické a kumulatívne, z hľadiska časového pôsobenia ich delíme na krátkodobé, strednodobé a dlhodobé, resp. trvalé a dočasné, tieto vplyvy vo vzťahu k zložkám životného prostredia a zdraviu obyvateľstva môžu mať pozitívny, ale i negatívny charakter.

Navrhované riešenie strategického dokumentu nepredpokladá žiadne negatívne environmentálne dôsledky. Pre zlepšenie kvality životného prostredia, ako aj elimináciu a prevenciu environmentálnych záťaží definuje v záväznej časti súbor opatrení, ktoré vytvoria predpoklady pre udržateľný rozvoj územia.

Vplyvy na obyvateľstvo, počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutých obciach, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života, prijateľnosť činnosti pre dotknuté obce (napr. podľa názorových stanovísk a pripomienok dotknutých obcí, sociologického prieskumu medzi obyvateľmi dotknutých obcí), iné vplyvy

Územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre rozvoj územia. Cieľom je získať optimálne urbanistické riešenie územia s doriešením existujúcich územno-technických podmienok a väzieb pre nové plánované využitie. Účelom je teda navrhnuť plnohodnotnú

časť obce s vytvorením plôch pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a športu, výroby a dopravnno-technického riešenia obce mimo zastavaného územia.

Navrhovaná činnosť bude mať priaznivý vplyv na obyvateľov obce, t. j. na prognózovaných podľa reálneho vývoja a podľa návrhu koncepčného vývoja 2586 obyvateľov v návrhovom období k roku 2035 a 2795 obyvateľov vo výhládovom období k roku 2050, vytvorením podmienok pre lepšiu organizáciu života, kvalitnejšie podmienky bývania, rozsah a kvalitu vybavenosti, podmienky pre rekreáciu a pracovné príležitosti, znížením predpokladov pre energetickú potrebu, bezodpadovými technológiami a obnoviteľnými zdrojmi získavania energií, kvalitatívnymi zmenami v dopravnom systéme a v konečnom dôsledku ekonomickou konjunktúrou zvyšovanie celkovej kultúrnej, estetickej a ekologickej úrovne prostredia budú viesť k zvyšovaniu životnej úrovne a kvality životného prostredia.

Počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutej obci

Predpokladaný prognózovaný vývoj počtu obyvateľov obce sa zakladá na reálnom vývoji a na koncepčnom návrhu rozvoja na základe požiadaviek obce. Reálny môže byť prakticky len na základe migračných prírastkov a vyžaduje v návrhovom období medziročný nárast približne 11 až 12 obyvateľov a bude priamo závislý na vytvorení vhodných a ekonomicky výhodných územno-priestorových a územnotechnických podmienok pre rozvoj bývania, sociálnych, ekonomických a funkčných podmienok pre reálny rozvoj sídla a tým dosiahnutia zvýšeného prírastku obyvateľov prirodzeným prírastkom, ale aj migráciou. Vplyvom priaznivého vývoja prírastku migráciou sa očakáva aj sekundárne zvýšenie rastu populácie, t. j. prírastkov prirodzenou cestou.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov obce Oslany:

Prahový rok / obdobie	počet obyvateľov	Nárast / úbytok	index rastu
K roku 2017 / stav	2 348	-	-
Prognóza predpokladaného reálneho vývoja			
K roku 2035 / NO	2 538	+ 190	108,1
K roku 2050 / VO	2 692	+ 154	106,1
Prognóza vývoja podľa návrhu koncepčného rozvoja			
K roku 2035 / NO	2 586	+ 238	108,1
K roku 2050 / VO	2 795	+ 209	106,1

V rámci analýzy priestorových možností rozvoja sa vytypovali vhodné lokality pre možnosti lokalizácie bytovej výstavby v návrhovom období, v súlade s vývojom počtu obyvateľov a počtu veľkostí cenových domácností. Vývoj počtu cenových domácností prebieha rýchlejšie ako vývoj celkového počtu obyvateľov.

V návrhovom období (r. 2035) to predstavuje nárast o cca 326 bytov (koeficient obývanosti 3,00), pre výhládové obdobie (r. 2050) o cca 216 bytov (koeficient obývanosti 2,90).

Návrh rozvoja bývania v obci je riešený v etape Konceptu v dvoch variantoch s nasledovnými zásadami: priebežným skvalitňovaním súčasného bytového fondu dostavbou voľných prieluk, návrhom nových lokalít bytových budov (bývanie v rodinných domoch a bytových domoch), riešenie problematiky sociálnych bytov.

Zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života

Stratégiou obce uplatnením prioritnej orientácie na rekreáciu a turizmus bez negatívnych vplyvov a produktov sa očakáva, že zdravotné riziká budú stále menšie vytváraním

kvalitnejšieho životného prostredia a práve uplatnením strategického dokumentu sa budú znižovať a eliminovať z pohľadu priamych rizík z pracovných činností ako aj vplyvom negatívnych dopadov činností na zdravie.

Sociálne a ekonomické dôsledky dosahovaním vyššej kvality všetkých činností a funkcií vytvorením nových pracovných príležitostí a vyššej sebestačnosti v oblasti pracovných príležitostí, sociálnej sfére, zabezpečení vybavenosti obce vo všetkých oblastiach sa očakáva priaznivý vývoj a dopad na kvalitu života a sociálne a ekonomické podmienky.

Nepriamo bude mať rozvoj obce priaznivý vývoj aj pre okolité susediace obce a celý región.

Pri riešení jednotlivých plôch a najmä pri realizácii konkrétnych rozvojových resp. investičných zámerov je potrebné z hľadiska minimalizácie negatívnych vplyvov vychádzať už v predprojektovej i projektovej príprave z platnej legislatívy. Významným je najmä hodnotenie vplyvov navrhovaných činností na životné prostredie v prípade splnenia parametrov činnosti v zmysle zákona o posudzovaní, dodržiavanie platných limitov územia, dodržiavanie regulatívov stanovených v ÚPN-O Oslany i všetkých príslušných legislatívnych predpisov. Zároveň pri riešení rozvojových resp. investičných zámerov v území je potrebné dôsledne plniť požiadavky na ochranu obyvateľstva pred účinkami hluku a vibrácií vyplývajúce zo zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z., ktorou sa dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z. ustanovujúca podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Prijateľnosť činností pre dotknutú obec

Rozvoj obce Oslany, koncepcia i perspektívy vývoja obce vyvolali požiadavku na vypracovanie platnej územnoplánovacej dokumentácie obce, ktorá by riešila súčasné problémy rozvoja obce, ale i nastolila ďalšiu koncepciu rozvoja obce. Požiadavka na vypracovanie predmetného dokumentu vyplynula z potrieb rozvoja obce.

ÚPN-O Oslany bol predložený na posúdenie dotknutým orgánom i dotknutej verejnosti. Verejnosť okrem iného bola s dokumentom oboznámená i formou oznámenia o strategickom dokumente (v zmysle zákona o posudzovaní). Následne na základe pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente OU PD, OSZP vydal listom č. OU-PD-OSZP-2017/026053-026 zo dňa 12.12.2017 „Rozsah hodnotenia“ strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-O Oslany - koncept, v ktorom v bode 2. Rozsah hodnotenia v časti 2.1. Všeobecné podmienky, bod 2.1.2 určil vypracovanie správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu rozpracovanú podľa všetkých bodov prílohy č. 5 zákona, primerane charakteru strategického dokumentu a s osobitým prihliadnutím na bod 2.2 Špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.

Celý uvedený proces pripomienkovania ÚPN-O Oslany je zárukou toho, že k hodnotenému materiálu má prístup odborná i široká verejnosť, ktorá do tohto procesu môže aktívne vstupovať svojimi opodstatnenými pripomienkami. Výstupy z procesu hodnotenia budú podkladovým materiálom na dopracovanie územnoplánovacieho dokumentu, t. j. „Územného plánu obce Oslany“ a ukončenia procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie obce.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

V zásade navrhované činnosti nemajú priamy vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geomorfologické pomery a geodynamické javy pri dodržaní a rešpektovaní zásad využívania prostredia a činností v súlade s koncepciou riešenia stanovenou v zásadách trvale udržateľného rozvoja.

Vplyvy na klimatické pomery

Rozsahom riešenia navrhovaných činností, t. j. rozvojom funkčných plôch obce nedôjde k vplyvom na klimatické pomery, ktoré by boli priamo vnímateľné alebo zaznamenateľné. Môžu mať vplyv z globálneho hľadiska.

Riešením kvalitatívnych zmien vo vývoji, najmä technickej, technologickej a energetickej základne, kvalitatívnymi zmenami v dopravnej koncepcii, postupného znižovania energetickej náročnosti budov, šetrnejším metódam zásahov do prírodného prostredia a novšími stále kvalitnejšími technológiami výroby sa očakáva celkove pri naplnení navrhovaných predpokladov, že dôjde dokonca k postupnému znižovaniu nepriaznivých vplyvov na klimatické pomery.

Vplyvy na ovzdušie

Riešením kvalitatívnych zmien vo vývoji najmä technickej, technologickej a energetickej základne, kvalitatívnymi zmenami v dopravnej koncepcii sa očakáva celkove pri naplnení navrhovaných predpokladov, že dôjde dokonca k postupnému znižovaniu emisií. Imisná situácia z pohľadu obce nie je navrhovanými činnosťami ovplyvňovaná a z pohľadu obce nie je v kompetencii priameho riešenia tohto problému. Možnosťou je len nepriame pôsobenie, ovplyvňovanie vyvíjaním aktivít v politickej sfére.

Množstvo a koncentrácie sú a vplyvom navrhovaných činností zanedbateľné a sú sledované hydrometeorologickým ústavom na príslušných stanovištiach.

Vplyvy na vodné pomery

Navrhované činnosti budú mať priaznivý vplyv na kvalitu vôd riešením kanalizačného systému s čistením odpadových vôd v ČOV, čím sa očakáva aj zníženie množstva v súčasnosti priamo vypúšťaných odpadových vôd do vodných tokov alebo do podlažia a spodných vôd.

Dažďové vody sa navrhujú vsakovaním a vybudovaním dažďovej kanalizačnej siete, čím sa predpokladá, že nedôjde k podstatným zmenám v režime a odtokových pomeroch. V zásade sa zachováva pôvodný charakter vodných tokov, podporuje sa ich ekologický význam v ekosystéme a navrhuje sa aj vytvorenie nových vodných plôch.

Problematika tvorby odpadových vôd v nových v súčasnosti neznámych výrobných jednotkách a následné nakladanie s nimi budú riešené v závislosti od charakteru výroby a jej veľkosti v prípade splnenia prahových hodnôt v procese predprojektovej a projektovej prípravy v zmysle platnej legislatívy – zákona o posudzovaní, resp. v prípade zaradenia činnosti i v zmysle zákona NR SR č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečistenia (zákon IPKZ) v súlade so stavebným zákonom. Pri všetkých činnostiach na území obce je treba dôsledne dodržiavať ustanovenia vodného zákona. Dodržiavať stanovené limity na vypúšťanie do vôd.

Vplyvy na pôdu

Za nepriamy vplyv na pôdu možno považovať navrhovaný záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely. V koncepte ÚPN-O Oslany sa vymedzujú nové rozvojové plochy pre výstavbu obytných, rekreačných a výrobných objektov. Na väčšine z nich dôjde k záberom poľnohospodárskej pôdy (ornej pôdy, záhrad a trvalých trávnych porastov). Plochy navrhnuté na zábery poľnohospodárskej pôdy nadväzujú na zastavané územie obce.

Za najviac degradujúci element pôsobiaci na pôdu, okrem činnosti človeka, sa v riešenom území považuje vodná erózia. Spôsobuje celkovú degradáciu pôdy, ktorá sa prejavuje zmenšovaním pôdneho profilu, zhoršovaním textúry a štruktúry pôdy, vodného režimu, stratou jemnozeme a živín, pričom sa znižuje prirodzená úrodnosť. Jej účinky sa priamo

úmerne zvyšujú od rastu sklonu. Odlesnené plochy a plochy s nedostatočným vegetačným krytom podliehajú erózii ešte rýchlejšie v dôsledku odnosu pôdných častíc. Najviac ohrozené vodnou eróziou sú územia v okolí vodných tokov.

Riešené územie ÚPN-O Oslany je vymedzené administratívno-správnou hranicou katastrálneho územia Oslany. Z hľadiska záberov pôdy je predpokladaný významný vplyv, celkovo sa predpokladá pre Variant I. záber 118,3756 ha, z toho v zastavanom území obce na výmere 11,4336 ha a mimo zastavaného územia obce na výmere 106,9420 ha. Pre Variant II. sa predpokladá záber 109,1330 ha, z toho v zastavanom území obce na výmere 11,8418 ha a mimo zastavaného územia obce na výmere 97,2912 ha.

Najkvalitnejšia pôda v danom katastrálnom území podľa nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. sa sústreďuje v zastavanom území a jeho okolí, ktoré obklopuje zo všetkých strán. Vzhľadom na túto skutočnosť nebolo možné vyhnúť sa návrhu záberov tejto najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy. Navrhované lokality sú situované v nadväznosti na zastavané územie s existujúcou infraštruktúrou a možno konštatovať, že i napriek záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely nebude dochádzať k narušeniu ucelenosti honov, ani nedôjde k fragmentácii a izolácii poľnohospodárskej pôdy.

Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde podľa navrhnutého rozvoja obce Oslany v zmysle ÚPN-O Oslany je zdokumentovaný v kapitole B.I. Údaje o vstupoch, bode 1. Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita), z toho dočasný a trvalý záber v tabuľke „Prehľad rozvojových plôch riešených ÚPN – O Oslany – koncept“ pre oba varianty.

K záberu poľnohospodárskej pôdy a jej využívanie na nepoľnohospodárske účely v zmysle hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-O O Oslany je potrebné realizovať posúdenie v zmysle §14 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vydanie súhlasu podľa § 13 uvedeného zákona.

Záber lesnej pôdy sa návrhom rozvojových lokalít ÚPN-O Oslany - koncept nepredpokladá ani v jednom variante.

Kontaminácia a erózia pôdy sa nepredpokladá.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Nepredpokladá sa, že by došlo k významnejším negatívnym vplyvom na faunu a flóru. Pri realizácii činností a stavieb podľa ÚPN-O Oslany, ktorými by boli zasiahnuté biotopy európskeho alebo národného významu, budú tieto zásahy do identifikovaných biotopov regulované rozhodnutím orgánu ochrany prírody (§ 6 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov) - v prípade situovania návrhu nových stavieb do územia biotopov európskeho a národného významu, je možné každý zásah, ktorý môže poškodiť alebo zničiť tieto biotopy, vykonať len na základe vyžiadaného súhlasu od orgánu ochrany prírody a krajiny. V prípade, že biotopy európskeho alebo národného významu nebudú vykreslené z dôvodu, že odborná organizácia neposkytla ich presnú lokalizáciu, budú orgánom ochrany prírody a krajiny identifikované v etape konania stavebného úradu o územnom rozhodnutí (stavebnom povolení) a na výskyt týchto biotopov upozorní orgán ochrany prírody vo svojom vyjadrení vydanom pred vydaním územného rozhodnutia (stavebného povolenia) podľa § 9 ods. 1 písm. b) alebo c) zákona o ochrane prírody a krajiny.

V katastrálnom území obce Oslany boli identifikované lesné i nelesné biotopy národného a európskeho významu podľa prílohy č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

- ✓ Lesné biotopy zaberajú približne polovicu k. ú. Oslany, nachádzajú sa vo východnej časti katastra a sú súčasťou CHKO Ponitrie a zároveň ÚEV Vtáčnik. V nižších polohách sa nachádzajú spoločenstvá biotopu národného významu *Ls2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské*, smerom ku kóte Buchlov prechádzajú do mozaiky biotopov s dominanciou kvetnatých bučín *Ls5.1 (Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy)* so sutinovými lesmi *Ls4 (Lipovo-javorové sutinové lesy)* a kyslomilnými bučinami *Ls5.2 (Kyslomilné bukové lesy)*. Potenciálne sa v k.ú. vyskytujú aj biotopy *Ls2.2 (Dubovo-hrabové lesy panónske)*, *Ls3.3 (Dubové nátržníkové lesy)* a *Ls5.4 (Vápnomilné bukové lesy)*. Ich potvrdenie však vyžaduje podrobnejšie mapovanie. Popri potokoch sa vyskytujú prípotočné jelšiny, ktoré sú klasifikované ako biotop *Lsl.3 (Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy)*.
- ✓ Z nelesných biotopov sú v katastri rozšírené najmä biotopy *Lkl (Nížinné a podhorské kosné lúky)* a *Lk3 (Mezofilné pasienky a spásané lúky)*. Na skalnatých stanovištiach s obnaženým substrátom sa nachádzajú biotopy *Sk2 (Silikátové skalné steny so štrbinovou vegetáciou)* a *Sk3 (Silikátové sutiny v montánnom až alpínskom stupni)*.

Zoznam biotopov národného a európskeho významu identifikovaných v k. ú. Oslany

Biotopy európskeho významu	Biotopy národného významu
Ls4 Lipovo-javorové sutinové lesy	Ls2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské
Ls5.1 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy	Lk3 Mezofilné pasienky a spásané
Ls5.2 Kyslomilné bukové lesy	-
Ls2.2 Dubovo-hrabové lesy panónske	-
Ls3.3 Dubové nátržníkové lesy	-
Ls5.4 Vápnomilné bukové lesy	-
Lsl.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy	-
Sk2 Silikátové skalné steny so štrbinovou	-
Sk3 Silikátové sutiny v montánnom až alpínskom	-
Lkl Nížinné a podhorské kosné lúky	-

Realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii, prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia. Ekostabilizačné opatrenia sú uvedené aj v kapitole IV tejto správy a možno ich považovať za pozitívne priame vplyvy. Za účelom zachovania zelene a nespevnených plôch v rámci zastavaného územia sa formou záväzného regulatívu určuje maximálna intenzita zástavby.

Vplyvy na krajinu - štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny.

Súčasná krajinná štruktúra sa významne nezmení a k zmenám vo výmere plôch dôjde len v rámci sídelnej štruktúry. Stabilita krajiny sa realizáciou jednotlivých činností nezmení, priamo nebudú ovplyvnené žiadne prvky územného systému ekologickej stability.

Krajinný ráz a scenéria sa zmenia len minimálne a to vďaka tomu, že nové lokality pre bývanie, občiansku vybavenosť, rekreáciu a výrobu sa prevažne navrhujú v nadväznosti na už existujúce zastavané plochy alebo kompaktne so súčasnou štruktúrou katastrálneho územia.

Vplyvy na štruktúru a využívanie krajiny

Jednotlivé typy krajiny sú tu zastúpené nerovnomerne. Plošne jednoznačne na juhovýchode dominujú lesné ekosystémy a strednej a severozápadnej časti dominuje orná pôda s trvalo trávnatými porastami. Od severovýchodu na juhovýchod a severne od intravilánu obce sú vedené trasy dopravných a inžinierskych trás (VVN a VN vedenia, železničná trať). Severne od zastavaného územia obce je vojenský objekt – sklady. V rámci

riešeného územia sa nachádza aj mozaika ďalších biotopov, ktoré sú zastúpené väčšinou len na menších plochách, oproti vyššie uvedeným biotopom. Sú to nelesná drevinová vegetácia, ruderalne plochy, poľné lesíky, stromoradia, záhrady ovocný sad.

Medzi významné ekosystémy v riešenom území patria vodné a močiarne biotopy – hlavne rieka Nitra a močiarne biotopy severovýchodne od zastavaného územia obce aj napriek tomu, že nezaberajú veľké plochy.

ÚPN–O Oslany – koncept svojim riešením rešpektuje súčasnú štruktúru a využívanie územia, nové funkčné plochy i aktivity vychádzajú zo súčasného usporiadania plôch územia a z ich priradených funkcií. V rámci riešenia rozvojových plôch obce dochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy na úkor zastavaných plôch.

Vplyvy na scenériu krajiny

V riešenom území sa nachádzajú územia s rozmanitou environmentálnou hodnotou. K najmenej hodnotným patria: areál poľnohospodárskeho podniku, hnojisko a vojenský objekt - sklady, intenzívne obhospodarované agroecény. Akúsi strednú úroveň dosahujú lúky s rozptýlenou zeleňou, sady a záhrady so staršími ovocnými stromami. Najhodnotnejšími územiami sú vyššie uvedené biocentrá a biokoridory. Medzi rušivo pôsobiace krajinné prvky možno zaradiť napríklad komunikačné siete, vzdušné vedenia VN a VVN, železničnú trať a cesty.

Harmonicky pôsobiace prvky v území sú lesné drevinová vegetácia, nelesná drevinová vegetácia, brehové porasty, krajinná mozaika trávnych porastov, maloblokovej pôdy, záhrad a mokrade a ovocný sad. Neutrálne pôsobia v riešenom území sídelné plochy, sídelná zeleň, rekreačno-oddychové plochy, výrobné a skladové podniky.

Nové funkčné plochy sú lokalizované väčšinou v priamom kontakte s existujúcou resp. navrhovanou zástavbou obce väčšinou v antropicky pozmenenom území, ich rozvoj a hmotnostné parametre sú stanovené limitmi v časti regulatívov a nadväzujú na súčasnú resp. navrhovanú sídelnú štruktúru obce Oslany. Tieto svojou štruktúrou ani hmotnosťou neovplyvnia súčasný charakter scenérie krajiny. Z hľadiska scenérie vzhľadom k doterajšiemu začleneniu územia z hľadiska lokálnych aspektov scenérie krajiny, nie je možné očakávať žiadnu významnú zmenu oproti súčasnému stavu. Prijatím koncepcie hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nevzniká žiadny nový významný negatívny prvok znehodnocujúci okolitú scenériu krajiny, výšková hladina zástavby by nemala narušiť súčasný ráz krajiny.

K zvýšeniu estetického vnímania krajiny by bolo vhodné doplniť výrobné a poľnohospodárske areály, vojenský areál o harmonické prvky a postarať sa o zdevastované časti územia.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti], na územný systém ekologickej stability.

Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma

Časť riešeného územia obce Oslany patrí do územia chránenej krajinné oblasti (CHKO) Ponitrie. CHKO Ponitrie bola vyhlásená vyhláškou Ministerstva kultúry SSR č. 58/1985 Zb. o chránenej krajinné oblasti Ponitrie v znení zákona NR SR č. 287/1994 Z. z. na ochranu prírodných hodnôt Tribeča a Vtáčnika, ich prírodných hodnôt a krajiny s rozptýleným osídlením, zabezpečenie jej optimálneho využívania so zreteľom na všestranný kultúrny, vedecký, ekonomický, vodohospodársky a zdravotno-rekreačný význam. Podľa zákona NR

SR č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí na území chránenej krajinnej oblasti druhý stupeň územnej ochrany. Predmetom ochrany sú biotopy európskeho významu. CHKO Ponitrie sa s k. ú. Oslany prekrýva iba v jeho východnej polovici, zväčša v časti pokrytej lesom.

PR Buchlov – vyhlásená Ministerstvom kultúry Slovenskej socialistickej republiky - Úprava Ministerstva kultúry SSR č. 48/1984-32 z 30. apríla 1984. Celková výmera PR je 1 039 600 m², zasahuje do katastrálnych území Čereňany, Oslany. Predmetom ochrany je ochrana zachovalých lesných a skalných spoločenstiev na morfológicky bohato stvárnenom sopečnom hrebeni pohoria Vtáčnik na vedeckovýskumné, náučné a kultúrno-výchovné ciele. Na jej území platí piaty stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a 100 m von od hranice PR Buchlov sa nachádza ochranné pásmo v zmysle § 17 ods. 7 predmetného zákona, v ktorom platí tretí stupeň územnej ochrany. Do k. ú. Oslany zasahuje prakticky celou plochou na hranici s k. ú. Čereňany.

Rozvojové plochy hodnotené v strategickom dokumente nezasahujú do predmetných chránených území, čiže sa neočakáva žiadny vplyv na tieto územia.

Natura 2000

Na územie obce Oslany zasahuje chránené územie európskeho významu Natura 2000 - SKUEV0273 Vtáčnik, kde platí druhý, tretí a piaty stupeň ochrany.

Dôsledným dodržiavaním platnej legislatívy a záväznej časti územného plánu obce nedôjde k činnostiam, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany uvedených chránených území.

V procese predprojektovej a projektovej prípravy v zmysle platnej legislatívy – dôraz klásť na zákon NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacie vyhlášky, zákon o posudzovaní a ďalšiu súvisiacu legislatívu.

Chránené stromy

Na území obce Oslany sa nenachádza žiadny chránený strom vyhlásený podľa § 49 ods. 1) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Z uvedeného dôvodu sa vplyvy na chránený strom sa nepredpokladajú.

Vplyvy na chránené vodohospodárske oblasti

V juhovýchodnom výbežku k. ú. obce - pohoria Vtáčnik - prevažná časť územia je súčasťou vodohospodársky chráneného územia – pásmo hygienickej ochrany vôd - hranica PHO II. stupňa.

Vplyvy sa nepredpokladajú, nakoľko navrhované činnosti nezasahujú do pásma hygienickej ochrany vôd.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

V zmysle Koncepcie územného rozvoja Slovenska (2001), ÚP VÚC Trenčianskeho kraja (1998), do riešeného územia zasahujú nasledovné prvky ÚSES:

- ✓ **Regionálny biokoridor rieka Nitra (RBk1 a RBk2 je v návrhu)** - Jedná sa o hydricko-terestrický typ biokoridoru tvoreného riekou Nitrou a priľahlými brehovými porastmi. Jedná sa o vodný tok poloprirodzeného až prirodzeného charakteru s brehovým porastom s množstvom starších a ekologicky veľmi hodnotných stromov ako aj bohatou krovinnou etážou. Nachádzajú sa tu viaceré druhy drevín prirodzeného drevinového zloženia – jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*), topoľ čierny (*Populus nigra*), vrbý (*Salix* sp.), javor poľný (*Acer campestre*), brest vŕbový (*Ulmus laevis*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), hloh (*Crataegus* sp.), baza čierna (*Sambucus nigra*), svíb krvavý (*Swida sanguinea*) a ďalšie.

V brehovom poraste sa nachádzajú aj invázne druhy ako: pohánkovec (*Fallopia* sp.) a javorovec jaseňolistý (*Negundo aceroides*). Povinnosť odstraňovať ich je zakotvená v zákone č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

- ✓ **Regionálne biocentrum Bystričiansky potok, Vtáčnik (RBc1)** (v dokumentácii ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja je označené kódom 180, 181) - biocentrum je tvorené zväčša lesnými porastami patriacimi do kategórie ochranných lesov a lesov osobitného určenia. Biocentrum je súčasťou CHKO Ponitrie. Jadrom biocentra je prírodná rezervácia Buchlov.
- ✓ **Regionálny biokoridor Úpätie Vtáčnika (RBk3)** - Biokoridor vedie okrajom súvislých lesných porastov Vtáčnika a spája predmetné územie s ekosystémami v severnej časti Hornonitrianskej kotliny. Keďže je viazaný na ekotón typu les - bezlesie, zahŕňa okrajové časti lesných porastov, lesný plášť a lem ako aj nelesné biotopy, väčšinou lúky alebo ornú pôdu.
- ✓ V rámci riešeného územia boli navrhnuté nasledovné prvky:
- ✓ **Regionálne biocentrum Balatom (RBc2)** – predstavuje lesné komplexy hrebeňa Balatom s porastami kategórie ochranných lesov.
- ✓ **Nadregionálny biokoridor (NRBk)** - vedie lesmi pohoria Vtáčnik, najmä ich vyššími časťami a hrebeňovými partiami v k.ú. V území prevažujú bučiny a zmiešané bučiny, vyskytujú sa tu však aj jedlobučiny a v menšej miere tiež porasty s nepôvodným druhovým zložením: smrekovcové smrečiny a smrečiny. Lesné porasty majú prevažne prirodzené, i keď druhovo chudobné zloženie. K významným biotopom, nachádzajúcim sa v území patria horské lúky, resp. ich úhory.

Navrhované prvky Miestneho ÚSES-u (MÚSES-u):

- ✓ **Biocentrum miestneho významu Kopanice (MBc1)** – biocentrum tvorené lesnými porastami, nelesnou drevinovou vegetáciou, trávnatými porastami a plochami extenzívnych sádov. Je prepojené biokoridormi na biocentrá regionálneho významu. Nachádza sa mimo územia CHKO.
- ✓ **Biocentrum miestneho významu Čertova pec (MBc2)** – súčasť CHKO Ponitrie, prepája RBc1 s regionálnym biokoridorom RBk3.
- ✓ **Biocentrum miestneho významu Rakytiská skala (MBc3)** – súčasť CHKO Ponitrie, tvorené ochrannými lesmi, rozširuje plochu regionálneho biocentra, regionálnym biokoridorom prepojené na iné biocentrá.
- ✓ **Biocentrum miestneho významu Vodné zdroje - Žarnov (MBc4)** – pramenná oblasť prítokov Oslianskeho potoka, vodné zdroje pre obec, územie chránené ochrannými pásmami vodných zdrojov, tvorené lesnými porastami a trvalými trávnymi porastami.
- ✓ **Biocentrum miestneho významu Stará seč (MBc5)** – súčasť CHKO Ponitrie, prepája RBc1 s regionálnym biokoridorom RBk3.
- ✓ **Biokoridor miestneho významu Osliansky potok (MBk1)** – prepája biocentrum Bystričianskeho potoka, biocentrum vodných zdrojov s regionálnym biokoridorom rieky Nitry. Prechádza časťou lesných porastov, ktoré sú súčasťou CHKO, ale aj časťou poľnohospodárskej krajiny.
- ✓ **Biokoridor miestneho významu - bezmenný potok (MBk2)** – potok je významným ľavostranným prítokom Čerenianskeho potoka.
- ✓ **Biokoridory Čerenianskeho potoka (MBk3) a jeho prítokov** – prepájajú regionálne a miestne biocentrá, ich funkčnosť je posilnená plošnými interakčnými prvkami tvorenými lesnými porastami a nelesnou drevinovou vegetáciou.
- ✓ V území boli vyčlenené terestrické biokoridory: **MBk4, MBk5 a MBk6**, ktoré prepájajú miestne biocentrá a interakčné prvky.

- ✓ V území boli vyčlenené hydrické biokoridory: **MBk7 (bezmenný potok), MBk8 (Lubenský potok) a MBk9 (Stratený)**, ktoré prepájajú miestne a regionálne biocentrá a interakčné prvky.
- ✓ V území boli vyčlenené **interakčné prvky plošné a líniové**, ktoré posilňujú funkčnosť biocentier a biokoridorov a zároveň plnia funkciu izolačnú a estetickú. Uvedené prvky dopĺňa sieť navrhovaných prvkov **líniovej zelene pôdoochranej** na väčších plochách ornej pôdy a na plochách ornej pôdy a TTP so sklonom reliéfu nad 7°, aby bránili pôsobeniu erózie.
- ✓ Ako **genofondová lokalita** bolo vyčlenené existujúce chránené územie: prírodná rezervácia Buchlov.

Návrhom ÚPN-O Oslany sa nepredpokladá, že vyčlenené prvky ÚSES v riešenom území budú negatívne ovplyvnené. V procese predprojektovej a projektovej prípravy v zmysle platnej legislatívy – dôraz klásť na zákon NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacie vyhlášky, zákon o posudzovaní a ďalšiu súvisiacu legislatívu.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

Posudzovaný strategický dokument rešpektuje ochranu kultúrnych pamiatok a archeologických lokalít v súlade s príslušnými legislatívnymi normami. Predpokladá sa priaznivý vplyv na kultúrohistorické pamiatky, skvalitnením okolitého prostredia a podmienok ich ochrany. Známe archeologické náleziská nie sú v riešenom území dotknuté navrhovanými činnosťami.

Zoznam kultúrnych pamiatok evidovaných v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR v registri nehnuteľných národných pamiatok, ktoré sú vyhlásené za národnú kultúrnu pamiatku v obci Oslany:

- ✓ **Rímsko-katolícky kostol sv. Štefana**, parcela č. 1, ÚZPF 864, z prvej polovice 13. storočia, neskôr viackrát upravovaný.
- ✓ **Mariánsky stĺp**, parcela č. 1/2, č. ÚZPF 865/1, 865/2, z druhej polovice 18. storočia, upravovaný v roku 1907.
- ✓ **Socha sv. Jozefa**, parcela č. 1/2, č. ÚZPF 866/1, 866/2, z druhej polovice 18. storočia, upravovaná v roku 1907.
- ✓ **Pomník padlým v SNP**, parcela č. 1707, č. ÚZPF 3288/0, ktorý vznikol v roku 1964.

V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, v zmysle § 27 ods. 2 pamiatkového zákona, nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.

Podľa zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav a Vyhlášky MK SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej pamiatkový zákon), sú chránené aj archeologické nálezy a náleziská odkryté aj neodkryté v pôvodných nálezových situáciách, nachádzajú sa v zemi, na jej povrchu alebo pod vodou. V súvislosti s archeologickými náleziskami upozorňujeme na lokality v ktorých sú predpokladané archeologické náleziská :

- ✓ Nálezisko I. - Intravilán obce Oslany - stredovek, novovek,
- ✓ Nálezisko II. - Dolné Lány - neolit, včasný stredovek,
- ✓ Nálezisko III. - Horné Lány - neolit, eneolit, stredovek.

Predpokladá sa priaznivý vplyv na kultúrohistorické pamiatky, skvalitnením okolitého prostredia a podmienok ich ochrany. Známe archeologické náleziská nie sú v riešenom území priamo dotknuté navrhovanými činnosťami.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V riešenom území, ktoré tvorí katastrálne územie obce nie sú evidované žiadne významné geologické lokality a paleontologické náleziská.

Iné vplyvy

Žiadne iné vplyvy navrhovaných činností a stavieb navrhovaných v koncepte ÚPN-O Oslany neboli zistené.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Z komplexného posúdenia riešenia konceptu ÚPN-O Oslany vyplýva, že nemá žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce, ale naopak navrhovanými opatreniami a regulatívami sa stanovujú podmienky pre zlepšenie, s pozitívnym vplyvom a ktoré sa stanú záväznými po ich schválení. V územnom pláne obce sa v návrhu riešenia určuje využitie potenciálu územia na zabezpečenie rozvoja vo všetkých jeho funkčných sférach s ohľadom na vytvorenie predpokladov hlavne pre rozvoj bývania, rekreácie a cestovného ruchu (bývanie, občianska vybavenosť, rekreácia, šport, zeleň, technická vybavenosť, v menšej miere výroba, a pod.), rieši jej environmentálne problémy (návrhom splaškovej kanalizácie pre celú obec vrátane navrhovaných, rozvojových lokalít, zásobovanie energiami, dopravného usporiadania a vylepšenia organizácie dopravy).

Navrhovaným obchvatom trasy tranzitnej komunikácie cesty I/64 mimo zastavané územie obce vo výhľadovom období v rámci oboch alternatív sa vytvárajú podmienky na zlepšenie životného prostredia pre významnú časť obyvateľstva obce, nakoľko prevažujúca časť zástavby je v priamom kontakte s touto cestou. Otvárajú sa tým nové možnosti rozvoja a intenzifikácie územia pozdĺž dnešnej cesty I. triedy. Navrhovaným obchvatom sa zníži v obci hluk, vibrácie a exhaláty.

V koncepte územnoplánovacej dokumentácie sa rieši optimalizácia siete technickej infraštruktúry, najmä v oblasti vodného hospodárstva, kanalizačného systému a energetiky.

Dobudovaním chýbajúcej technickej vybavenosti sa zlepši životné prostredie, dobudovaním chýbajúcej občianskej vybavenosti, rozšírením atraktivít pre celoročnú turistiku sa obec viac zatraktívni a stúpne záujem o trvalé bývanie v nej, ako aj záujem o podnikanie v obci hlavne v oblasti cestovného ruchu. Vytvorí sa vhodné podmienky pre rozvoj v oblasti ekonomickej, čo bude mať za následok vzostup aj v oblasti sociálnej sféry.

Návrh riešenia ÚPN-O Oslany je spracovaný v súlade s ustanoveniami stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o ÚPP a ÚPD.

Prehľad relevantných kľúčových právnych predpisov, ktoré boli zohľadnené pri hodnotení vplyvov :

- zákon NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- vyhláška MZ SR č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,

- zákon NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),
- vyhláška MŽP SR č. 29/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov a o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach vodárenských zdrojov,
- zákon NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- zákon NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov;
- zákon NR SR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- vyhláška FMD č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
- zákon NR SR č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov,
- zákon NR SR č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon),
- zákon NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu,
- zákon NR SR č. 326/2005 Z. z. o lesoch,
- zákon NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- zákon NR SR č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečistenia životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- zákon NR SR č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- Zákon NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve,
- Zákon NR SR č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami,
- Zákon NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi,
- Vyhláška MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii,
- Zákon NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva,
- Zákon NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce Oslany pri zohľadnení rozvojových zámerov obce a investičnej činnosti v riešenom území navrhuje aktivity, ktoré nie sú v rozpore s právnymi predpismi v oblasti ochrany a racionálneho využívania životného prostredia. Riešenie ÚPN-O Oslany, v súlade so zadáním, vychádza z princípov trvalo udržateľného rozvoja. Vlastná realizácia jednotlivých aktivít musí byť postupne konkretizovaná v ďalších plánovacích postupoch a dokumentáciách. Činnosti, ktoré podliehajú posúdeniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní môžu byť povolené príslušným orgánom len na základe odporúčania z ukončeného procesu posúdenia vplyvov na životné prostredie príslušným orgánom. Územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre rozvoj územia, ktoré smerujú k rozvoju obytnej zástavby, zariadení občianskej vybavenosti, rozvoj výrobnou-obslužných zón a športovo-rekreačných zón. Územnoplánovacia dokumentácia sa dotkne všetkých obyvateľov a návštevníkov obce Oslany. Priame vplyvy na obyvateľstvo budú najmä v oblastiach, kde sa navrhujú nové aktivity. Priame vplyvy na obyvateľstvo, spojené až s realizáciou objektov podľa územnoplánovacej dokumentácie, budú v etape výstavby a následne počas prevádzky. Z hľadiska obyvateľstva komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania riešeného územia možno hodnotiť pozitívne, a to

vzhľadom na rozšírenie ponuky bývania, občianskej vybavenosti, pracovných príležitostí a služieb.

Strategický dokument ÚPN-O Oslany je spracovaný v súlade s ustanoveniami stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o ÚPP a ÚPD. V zmysle § 11, ods. 5, písm. c); d) stavebného zákona je cieľom riešenia ÚPN-O Oslany okrem iného stanoviť aj: zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene, zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov a významných prvkov krajiny.

V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu alebo európsku sústavu chránených území (Natura 2000)

Natura 2000 je názov sústavy chránených území členských krajín Európskej únie a hlavným cieľom jej vytvorenia je zachovanie prírodného dedičstva, ktoré je významné nielen pre príslušný členský štát, ale najmä pre Európsku úniu ako celok. Táto sústava chránených území má zabezpečiť ochranu najvzácnejších a najviac ohrozených druhov voľne rastúcich rastlín, voľne žijúcich živočíchov a prírodných biotopov vyskytujúcich sa na území štátov Európskej únie a prostredníctvom ochrany týchto druhov a biotopov zabezpečiť zachovanie biologickej rôznorodosti v celej Európskej únii.

Sústavu NATURA 2000 tvoria 2 typy území:

- ✓ osobitne chránené územia (Special Protection Areas, SPA) – vyhlasované na základe smernice o vtákoch – v národnej legislatíve: chránené vtáčie územia;
- ✓ osobitné územia ochrany (Special Areas of Conservation, SAC) – vyhlasované na základe smernice o biotopoch – v národnej legislatíve: územia európskeho významu – pred vyhlásením, po vyhlásení je územie zaradené v príslušnej národnej kategórii chránených území.

Na územie obce Oslany zasahuje jedno navrhované chránené územie európskeho významu NATURA 2000.

Navrhované chránené územia v riešenom území

Identifikačné číslo (kód)	Názov CHÚ	Stupeň ochrany	Výmera (ha) celková	Dotknuté okresy
SKUEV0273	Vtáčnik	2, 3, 5	9 619,05	Prievidza, Žarnovica, Žiar nad Hronom

Zdroj: ŠOP SR

SKUEV0273 Vtáčnik

Výnosom MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004 bol vydaný národný zoznam území európskeho významu. Patrí sem územie SKUEV0273 Vtáčnik, ktoré zasahuje do okresov Prievidza, Žarnovica, a Žiar nad Hronom má celkovú výmeru 9 619,05 ha. Územie európskeho významu Vtáčnik sa s k. ú. Oslany prekrýva iba v jeho hornej (južnej a juhovýchodnej) časti pokrytej lesom. Časová doba platnosti podmienok ochrany: od 1.1. do 31.12. každého roka.

V riešenom území je evidované na nasledovných parcelách:

Stupeň ochrany: 2

Katastrálne územie: Oslany

Parcely: 2167, 2220/1/1-časť, 2223, 2224, 2226, 2227, 2228/1, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234/1, 2234/2, 2238, 2239, 2240-časť, 2243, 2244, 2245, 2247, 2248, 2249, 2250/1, 2253/1, 2254, 2255/1-časť, 2255/2, 2255/3, 2255/5, 2255/8, 2259, 2260, 2263,

2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2277, 2278, 2279, 2280/1, 2280/18, 2280/19, 2280/20, 2280/27, 2280/28, 2280/30, 2280/31, 2280/32-časť, 2280/34, 2280/35, 2280/5, 2280/6, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2293, 2294, 2295/1, 2295/2, 2296, 2298, 2299, 2300, 2303, 2306, 2307, 2308

Stupeň ochrany: 3

Katastrálne územie: Oslany

Parcely: 2220/1/1-časť, 2237-časť, 2240-časť, 2255/1-časť, 2275-časť, 2280/32-časť

Stupeň ochrany: 5

Katastrálne územie: Oslany

Parcely: 2220/1/1-časť, 2235, 2236, 2237-časť, 2241, 2261, 2262, 2274, 2275-časť, 2276

Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu:

- Porasty borievky obyčajnej (5130),
- Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0),
- Lipovo-javorové sutinové lesy (9180),
- Javorovo-bukové horské lesy (9140),
- Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130),
- Kyslomilné bukové lesy (9110),
- Silikátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou (8220),
- Nespevnené silikátové skalné sutiny kolinného stupňa (8150),
- Nížinné a podhorské kosné lúky (6510).

Druhy, ktoré sú predmetom ochrany: dvojhrôt zelený (*Dicranum viride*), fúzač alpský (*Rosalia alpina*), plocháč červený (*Cucujus cinnaberinus*), roháč obyčajný (*Lucanus cervus*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), netopier pobrežný (*Myotis dasycneme*), netopier veľkouchý (*Myotis bechsteini*), vlk dravý (*Canis lupus*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), vydra riečna (*Lutra lutra*) a medveď hnedý (*Ursus arctos*).

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie)

Na základe výsledkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu „Územný plán obce Oslany - koncept“ podľa ustanovení zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti, kumulatívnych vplyvov, ich rozsahu a trvania, so zameraním najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, úroveň spracovania oznámenia, stanovísk k oznámeniu, rozsah hodnotenia a časový harmonogram, úroveň spracovania správy o hodnotení, výsledku verejného prerokovania a konzultácií a za súčasného stavu poznania

s a o d p o r ú č a

schválenie strategického dokumentu „Územný plán obce Oslany“ za dodržania odporúčaní na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu uvedených v kapitole VI. „Závery“, časti 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ a naplnenia požiadaviek na monitoring stanovených v časti 5 „Návrh monitoringu“ tohto záverečného stanoviska.

2. Odporúčany variant

Strategického dokumentu ÚPN-O Oslany je vypracovaný v dvoch variantných riešeniach, ktoré sú environmentálne prijateľné. Na základe záverov odborného posudku sa **odporúča dopracovať strategický dokument do návrhu „Územný plán obce Oslany“ vo Variante I.**, ktorý predstavuje vhodný, optimálny rozvojový dokument pre obec v dlhodobom horizonte, umožní primeraný rozvoj obce vo všetkých sférach rozvoja, ako aj z hľadiska koncepčného riešenia priestorového usporiadania a funkčného využitia, ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia, za predpokladu úpravy podľa časti VI. ZÁVERY, bodu č. 3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu tohto záverečného stanoviska.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Na základe celkových výsledkov procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, pripomienok a stanovísk vznesených počas procesu posudzovania, verejného prerokovania strategického dokumentu, odborného posudku a na základe Správy o hodnotení strategického dokumentu sa odporúča do strategického dokumentu „**Územný plán obce Oslany**“ zapracovať nasledovné odporúčania:

- Konečné znenie strategického dokumentu ÚPN-O Oslany sa odporúča podstatne nemeniť od posudzovaného variantu.
- Zabezpečiť dôslednú realizáciu posudzovania vplyvov na životné prostredie na úrovni jednotlivých projektov v súlade so zákonom o posudzovaní tak, aby bola dodržaná optimalizácia zvolených riešení a ich lokalizácie, výberu environmentálnych technológií, časovej a vecnej následnosti jednotlivých realizačných krokov, ako aj vyváženosť environmentálnych, sociálnych a ekonomických aspektov realizovaných projektov.
- Do textovej a grafickej časti doplniť evidovanú environmentálnu záťaž PD (010)/ Oslany – ČS PHM pri PD na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží.
- V textovej časti opraviť formálne chyby, t. j. zamerať sa na riešené územie obce Oslany.
- Doplniť návrh riešenia čistenia odpadových vôd pre NO a VO na základe vydaného povolenia, kde má realizovaná ČOV 2200 EO kapacitu $300 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$, čo nepostačuje pre čistenie odpadových vôd obce Oslany podľa bilancie množstva splaškových vôd pre NO (rok 2035) a VO (rok 2050).
- Rešpektovať ochranné pásma všetkých druhov a chránené územia v riešenom území.
- Rešpektovať zákon č. 57/2013 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa z. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy).
- Rešpektovať prílohu č. 2 k nariadeniu vlády Slovenskej republiky č. 58/2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy. V zmysle § 12 ods. 1 orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy zabezpečí ochranu najkvalitnejšej

poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu BPEJ uvedenú v tomto osobitnom predpise.

- Rešpektovať zákon NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacie vyhlášky a zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšiu súvisiacu legislatívu.
- Pri prípadnom výrube drevín mimo lesných pozemkov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa § 14 zákona o posudzovaní v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, na základe celkového výsledku procesu posudzovania vplyvov predmetného strategického dokumentu na životné prostredie, pri ktorom sa zvažil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu a trvania so zameraním najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, úroveň spracovania oznámenia o strategickom dokumente, stanoviská k oznámeniu, určený rozsah hodnotenia, úroveň spracovania správy o hodnotení, samotného návrhu strategického dokumentu ÚPN-O Oslany, po zohľadnení doručených stanovísk, výsledku verejného prerokovania a konzultácií, záverov odborného posudku a za súčasného stavu poznania.

Pri hodnotení podkladov a vypracovaní tohto záverečného stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov a pri odporúčaní návrhu strategického dokumentu sa brali do úvahy environmentálne, sociálne a hospodárske vplyvy na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, ako aj environmentálne vplyvy na zložky životného prostredia a vplyvy na zdravie.

V rámci posudzovania vplyvov na životné prostredie sa nepreukázalo zhoršenie stavu životného prostredia v porovnaní so súčasným stavom. Previazanosťou urbánneho priestoru obce s okolitým prírodným priestorom, zachovaním prírodného prostredia, v ktorom sa obec nachádza, ako aj citlivé dopĺňanie rozvoja pri nevyhnutnom minimalizovaní dopadov vytvára vhodný spôsob ďalšieho rozvoja obce.

K správe o hodnotení predmetného strategického dokumentu bolo doručených 15 stanovísk dotknutých subjektov, ktoré odporúčili navrhovanú činnosť buď bez pripomienok alebo za dodržania pripomienok, ktoré boli premietnuté do kapitoly VI. „ZÁVERY, bode č. 3 - Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

Záverečné stanovisko je vypracované podľa výsledkov procesu posudzovania, zohľadňuje pripomienky a požiadavky uvedené v doručených stanoviskách k správe o hodnotení, odborného posudku a verejného prerokovania súvisiaceho s posudzovaním podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Návrh monitoringu

Podľa § 16 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojojovaniu monitorovania.

Podľa § 16 ods. 2 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov spočíva sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie v:

- a) systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- b) vyhodnocovaní jeho účinnosti,
- c) zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 ods. 3 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona o posudzovaní vplyvov sú horšie, ako sa predpokladalo v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu. Na úrovni konkrétnych riešených činností a aktivít v riešenom území v zmysle schválenej územnoplánovacej dokumentácie bude legislatívne zabezpečené uplatnenie posudzovania vplyvov na životné prostredie pre jednotlivé činnosti a aktivity spadajúce pod činnosti hodnotenia vplyvov v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, čo zabezpečuje uplatnenie konkrétneho cieleného návrhu monitorovania environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie

Podľa ustanovení § 30 ods. 4 stavebného zákona obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúma schválený územný plán, vyhodnotí jeho aktuálnosť a posúdi, či nie sú potrebné jeho zmeny, alebo doplnky, alebo či nevznikli také objektívne dané podmienky, ktoré vyvolajú potrebu obstarat' aktualizáciu, prípadne nový územný plán.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Celkove je možné konštatovať, že environmentálne aspekty boli začlenené do strategického dokumentu v plnej miere a vyčerpávajúco zohľadnené aj v správe o hodnotení, ktorá je vypracovaná v zmysle prílohy č. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala jednotlivé okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie. Námietky verejnosti vznesené v rámci verejného prerokovania boli spracovateľom strategického dokumentu a správy o hodnotení zodpovedané a vysvetlené priamo na verejnom prerokovaní.

Strategický dokument predstavuje riešenie, ktoré je modifikované v zastavanom území obce, resp. v rozvojových plochách v nadväznosti na zastavané územie obce, a to v riešení funkčného využitia plôch bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a športu, výroby a dopravnotechnického riešenia obce mimo zastavaného územia. Bol vypracovaný v dvoch variantných riešeniach.

Navrhované opatrenia sú primerané požiadavkám pre zachovanie optimálnej úrovne kvality životného prostredia.

Návrh monitoringu, ktorý je uvedený v časti VI. „ZÁVERY, bode č. 5 Návrh monitoringu vychádza zo súčasného stavu územia a jeho účelom je sledovanie jednotlivých zložiek ŽP v súvislosti so špecifickým návrhom rozvojových aktivít v území.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Dotknutá verejnosť podľa § 6a zákona SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategických dokumentov pred ich schválením. Medzi dotknutú verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov patrí fyzická osoba (§ 6 ods. 2 písm. a) uvedeného zákona), právnická osoba (§ 6 ods. 2 písm. b) uvedeného zákona), občianska iniciatíva (§ 6 ods. 2 písm. c) a § 6 ods. 3 uvedeného zákona).

Podľa ustanovenia § 6a ods. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov má dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

V rámci procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu „Územný plán obce Oslany - koncept“ neboli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené žiadne stanoviská. Dotknutou verejnosťou, ktorá sa zapojila do diskusie na verejnom prerokovaní, je:

- Alžbeta Štutíková, Obuvnícka 240, 972 47 Oslany,
- Jozef Duchovič, Obuvnícka 252/8, 972 47 Oslany,
- Július Toma, SNP 108, 972 47 Oslany.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie
RNDr. Elena Tulisová

v súčinnosti s

Regionálnym úradom verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach
Mgr. et Mgr. Zuzana Tornócziová, MHA
regionálna hygienička

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie
Ing. Darina Mjartanová, vedúca odboru

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

Prievidza, 02.10.2018