

Z Á V E R E Č N É S T A N O V I S K O

(Číslo: OU-TO-OSZP-2018/000334)

z posúdenia strategického dokumentu

Územný plán obce Horné Obdokovce

vydané Okresným úradom Topoľčany, odborom starostlivosti o životné prostredie, podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Horné Obdokovce

2. Identifikačné číslo

00310441

3. Adresa sídla

Obedný úrad Horné Obdokovce 389, 956 08 Horné Obdokovce

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Oprávnený zástupca obstarávateľa – MVDr. Jana Martonková, starostka obce

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie - Ing. arch. Karol Ďurenec

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán obce Horné Obdokovce

2. Charakter

Územnoplánovacia dokumentácia - tento strategický dokument sa zaraďuje podľa § 4 ods. 1 zákona medzi strategické dokumenty pripravované pre oblasť poľnohospodárstva, lesníctva, rybárstva, priemyslu, energetiky, dopravy, odpadového hospodárstva, vodného hospodárstva, telekomunikácií, cestovného ruchu, územného plánovania alebo využívania územia, regionálneho rozvoja a životného prostredia, ako aj strategické dokumenty spolufinancované Európskou úniou, ktoré majú pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a zároveň vytvárajú rámec na schválenie niektorej z navrhovaných činností uvedených v prílohe č. 8 okrem strategických dokumentov, ktoré určujú využívanie malých území na miestnej úrovni.

3. Hlavné ciele

Pre obec Horné Obdokovce nebola doteraz vypracovaná žiadna územnoplánovacia dokumentácia - územný plán, ktorý by riešil jednak zastavané územie obce a jeho rozvoj (hlavne pre bývanie), ale aj zastavané územie mimo obce. Zo strany obce je záujem najmä o rozšírenie jej zastavaného územia na výstavbu, hlavne rodinných domov.

Riešenie územného plánu obce sleduje a napĺňa hlavne tieto ciele :

- návrh primeraného rozvoja obce vzhľadom na jej polohu, význam a predpokladaný demografický vývoj,
- účelné a optimálne využitie územia obce pri rešpektovaní záväznej časti ÚPN regiónu samosprávneho kraja, ochranných pásiem, ekologickej stability územia,
- ochranu prírodných hodnôt a kultúrneho dedičstva ,
- koordináciu a usmernenie záujmov v danom území,
- skvalitnenie životného prostredia,
- skvalitnenie dopravnej siete a technickej infraštruktúry obce,
- skvalitnenie života v obci,
- aktuálna potreba premietnuť súčasné a predpokladané rozvojové zámery obce (v kontexte celkového regionálneho rozvoja) do jej územno-priestorového potenciálu,
- zosúladienie, koordinácia a optimalizácia relevantných programových zámerov, požiadaviek rozvojových a plánovacích dokumentov na úrovni vyššieho územného celku s rozvojovými zámermi obce,
- priemet a zosúladienie sociálno-ekonomických a výrobných (podnikateľských) aktivít obyvateľov obce s rozvojovými možnosťami územného potenciálu obce.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Dokumentácia ÚPN Horné Obdokovce sa člení na textovú časť a grafickú časť, obsahuje smernú a záväznú časť:

A. Textová časť

1. Základné údaje

- 1.1. Hlavné ciele rozvoja územia a riešené problémy
- 1.2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce
- 1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

2. Riešenie územného plánu – smerná časť

- 2.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis
- 2.2. Vázby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu
- 2.3. Širšie vzťahy a riešenie záujmového územia
- 2.4. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce
- 2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
- 2.6. Návrh funkčného využitia územia obce
- 2.7. Podrobný opis návrhu funkčného využitia územia podľa funkčných území
- 2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce
- 2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území
- 2.10. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami
- 2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení
- 2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia
- 2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
- 2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
- 2.15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
- 2.16. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch
- 2.17. Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov

3. Riešenie územného plánu - záväzná časť

- 3.1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, určenie prípustných, obmedzujúcich, vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia plôch
- 3.2. Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
- 3.3. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia
- 3.4. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia
- 3.5. Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt
- 3.6. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability
- 3.7. Vymedzenie zastavaného územia obce
- 3.8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných prepisov
- 3.9. Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
- 3.10. Zoznam verejnoprospešných stavieb
- 3.11. Vymedzenie častí obce pre podrobnejšie riešenie v územnom pláne zóny
- 3.12. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

4. Doplňujúce údaje

- 4.1. Zoznam východiskových podkladov

5. Dokladová časť

B. Grafická časť

- Výkres širších vzťahov M 1: 50 000
- Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – v mierkach 1: 5 000 a 1:10 000
- Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia M1: 5 000
- Výkres riešenia verejného technického vybavenia M 1: 5 000
- Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES M 1:10 000
- Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch M 1:5 000

Obstarávateľskú činnosť vykonáva Ing. arch. Karol Ďurenec - odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Správa o hodnotení je v súlade s všeobecne záväznými právnymi predpismi na regionálnej aj národnej úrovni, ako aj rôznymi koncepciami (Koncepcia územného rozvoja Slovenska KURS 2001 a jej zmeny a doplnky 2011, Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja v znení zmien a doplnkov, P Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja NSK na roky 2016 - 2022, Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy 2014).

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

1. Prípravné práce: august 2017
2. Prieskumy a rozbor: september - november 2017
3. Zaslanie oznámenia príslušnému orgánu – Okresnému úradu Topoľčany, odboru starostlivosti o životné prostredie: 26. 09. 2017 (oznámenie vypracoval: Ing. arch. Karol Ďurenec).

4. Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-horne-obdokovce> dňa 27. 09. 2017
5. Príslušný orgán rozposlal oznámenia o strategickom dokumente dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a obciam a vyzval na zaslanie písomných stanovísk: 27. 09. 2017
6. Stanoviská verejnosti k oznámeniu o strategickom dokumente : do 15 dní od jeho doručenia na adresu: Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany,
7. Výzva príslušného orgánu obci na zverejnenie oznámenia: 27. 09. 2017
8. Prerokovanie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu: 08. 11. 2017
9. Pripomienky k Rozsahu hodnotenia: do 10 dní od zverejnenia na adresu: Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany, do 18. 11. 2017,
10. Rozsah hodnotenia strategického dokumentu vydaný Okresným úradom Topoľčany, odborom životného prostredia: 08. 11. 2017
11. Zadanie, vrátane prerokovania a schválenia: 18. 12. 2017
12. Návrh ÚPD: 2Q/2018
13. Zaslanie Správy o hodnotení strategického dokumentu na príslušný úrad 07. 06. 2018,
14. Správa o hodnotení strategického dokumentu obce bola zverejnená na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-horne-obdokovce> : 07. 06. 2018,
15. Stanoviská a pripomienky k Správe o hodnotení: do 21 dní na adresu: Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany: do 27. 06. 2018,
16. Oznámenie o prerokovaní Správy o hodnotení a návrhu územného plánu rozposlané dňa 04. 06. 2018,
17. Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu: 22. 06. 2018 o 9,30 hod. na obecnom úrade Horné Obdokovce pre dotknuté orgány a organizácie a o 17.00 pre verejnosť,
18. Vypracovanie odborného posudku na Správu o hodnotení strategického dokumentu: august 2018,
19. Vydanie záverečného stanoviska príslušným orgánom: predpokladaný termín: september 2018,
20. Schválenie a vyhlásenie územného plánu: uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Horné Obdokovce o schválení územného plánu obce a VZN obce Horné Obdokovce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu. Predpokladaný termín október 2018.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Horné Obdokovce.

3. Druh prijatia, rozhodnutia

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Horné Obdokovce

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení strategického dokumentu - Územný plán obce Horné Obdokovce vypracoval Doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD., podľa prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov v júni 2018.

Správa o hodnotení strategického dokumentu má 65 strán textu a bola spracovaná podľa prílohy č.5 zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Správa o hodnotení a samotný návrh strategického dokumentu boli vypracované v jednom variante a v rozsahu stanovenom v rozhodnutí o rozsahu hodnotenia vydanom Okresným úradom Topoľčany, odborom starostlivosti o životné prostredie. Ako podklad pre hodnotenie správy o hodnotení slúžili aj jednotlivé stanoviská uplatnené k oznámeniu o strategickom dokumente, rozsah hodnotenia stanovený Okresným úradom Topoľčany, odborom starostlivosti o životné prostredie a stanoviská k správe o hodnotení.

Správa o hodnotení strategického dokumentu obsahuje podstatné informácie o charaktere navrhovaného strategického dokumentu, základné informácie o súčasnom stave životného prostredia, základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie. V správe o hodnotení sú vyhodnotené predpokladané vplyvy určeného variantu navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a navrhnuté sú aj opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.

Celkové vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté územie boli komplexne zdokumentované a vyhodnotené na základe hodnotenia podkladových materiálov, prieskumov a rozborov územia obce vykonaných k územnému plánu obce. Hodnotenie vychádza zo súčasnosti známych údajov o vstupoch a výstupoch vzhľadom k prírodným zdrojom a zložkám životného prostredia.

Možno konštatovať, že úplnosť zistenia vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie je dostatočná.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie určil v zmysle § 13 ods. 4 zákona listom č. OU-TO-OSZP-2018/000334-Pu zo dňa 19. 07. 2018 za spracovateľa odborného posudku strategického dokumentu „Územný plán obce Horné Obdokovce – návrh“ RNDr. Bronislavu Trnkovú, zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 61 ods. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Dátum vyhotovenia odborného posudku: 09.08.2018

Z hľadiska posúdenia úplnosti predloženej správy o hodnotení spracovateľka odborného posudku uviedla, že správa o hodnotení bola vypracovaná v hlavných bodoch štruktúry stanovenej prílohou č. 5 zákona o posudzovaní a jej obsah a štruktúra zodpovedá v zákone exaktne definovaným požiadavkám a určenému rozsahu hodnotenia a časovému harmonogramu. V ďalšej etape spracovania územnoplánovacej dokumentácie je potrebné akceptovať odporúčané opatrenia uvedené v posudku.

Správa o hodnotení je v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi na regionálnej aj národnej úrovni, ako aj rôznymi koncepciami (Koncepcia územného rozvoja Slovenska KURS 2001 a jej zmeny a doplnky 2011, Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja v znení zmien a doplnkov, Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja NSK na roky 2016 - 2022, Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy 2014).

V údajoch o vstupoch sú rozpracované informácie o pôde – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita). Rozvoj obce je navrhovaný primárne v rámci jestvujúceho zastavaného územia a to dostavbou IBV v prielukách a otvorením nových stavebných obvodov na voľných plochách (záhradách) za rodinnými domami a v dotyku so zastavaným územím. Spracovateľ uprednostňoval kompaktné plochy v snahe chrániť pôdu pred rozdrobením. Pri záberoch poľnohospodárskej pôdy nebolo možné sa úplne vyhnúť záberom aj najkvalitnejšej pôdy v okolí zastavaného územia obce.

Informácie o vode sú vyhodnotené z hľadiska súčasného využívania zdrojov a kapacít pitnej vody a produkcie splaškových odpadových vôd. Súčasťou dokumentácie sú podrobné výpočty spotreby pitnej vody pre súčasnú ako aj návrhovú etapu.

Súčasťou tejto kapitoly sú aj údaje o energiách (zásobovanie elektrickou energiou a zemným plynom). Z hľadiska dopravnej infraštruktúry je v správe podrobne popísaná existujúca dopravná

infraštruktúra prechádzajúca katastrálnym územím obce a jej význam. Ďalej sú rozpracované aj nároky na ďalšiu výstavbu a rekonštrukciu miestnych komunikácií motorových i nemotorových.

V údajoch o výstupoch sú podrobne rozpísané zámery navrhovaného ÚPN v súvislosti s ovzduším, vodou, odpadmi, hlukom a vibráciami a žiarením.

Ďalej správa komplexne charakterizuje a hodnotí vplyvy na životné prostredie vrátane zdravia. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie je spracovaná veľmi podrobne najmä v bodoch: **horninové prostredie, klimatické pomery** – zrážky, teplota, veternosť, **ovzdušie** – stav znečistenia ovzdušia, **vodné pomery** – povrchové vody, podzemné vody, (územie obce patrí do CHVO Strážovské vrchy), **pôdne pomery, fauna a flóra** – lesná a nelesná vegetácia, trvalo trávnaté porasty, trvalé kultúry, sídelná vegetácia, živočíšstvo, **krajina** – štruktúra krajinného obrazu, scenéria, ekologická stabilita a ekologická významnosť, **chránené územia, územný systém ekologickej stability** V kapitole sú podrobne rozpísané aj prvky ÚSES na regionálnej a miestnej úrovni. Územie sa nachádza v 1. stupni územnej ochrany, a v katastri obce sa nenachádzajú chránené územia a územia sústavy NATURA 2000.

Ostatným bodom ako je **obyvateľstvo** – demografické údaje, **kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská, paleontologické náleziská a významné geologické lokality** (na území obce sa nenachádzajú), **iné zdroje znečistenia** sa tiež venuje značná pozornosť vzhľadom pre potreby posudzovania SEA. Na území obce nie sú známe žiadne ďalšie zdroje znečistenia ako sú uvedené v predchádzajúcich kapitolách. Výstižné je **zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov** v riešenom území.

Zo stanovísk doručených k správe o hodnotení od dotknutých orgánov, samospráv a fyzických osôb nevyplynuli žiadne požiadavky o doplnenie správy o hodnotení.

Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci rozsahu hodnotenia určil všeobecné i špecifické požiadavky, ktoré bolo potrebné podrobnejšie rozpracovať v správe o hodnotení. Tieto požiadavky boli spracované v samostatnej kapitole *Vyhodnotenie splnenia rozsahu hodnotenia a špecifických požiadaviek na hodnotenie*, ktorá je súčasťou *Všeobecného záverečného zhrnutia* v správe o hodnotení. Tu sú jednotlivé špecifické požiadavky konkrétne uvedené spolu s primeraným vyhodnotením a spôsobom ich riešenia, ktoré hodnotíme ako dostatočné a úplné.

Spracovateľ sa vysporiadal s pripomienkami k oznámeniu, s rozsahom hodnotenia a primerane rozpracoval požadované údaje a vysvetlenia. Celkovo možno vyzdvihnúť kvalitu spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu, jej podrobnosť, zrozumiteľnosť a prehľadnosť a je možné konštatovať, že predmetná správa bola predložená kompletne v zmysle požadovaného rozsahu.

Súčasťou odborného posudku je návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 zákona o posudzovaní.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

Názov dotknutého orgánu št. správy, organizácie, občana	Stanoviská a pripomienky	Vyhodnotenie a rozhodnutie o pripomienkach
Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie a rozvoja č.192/2018/OSR/50131 zo dňa 25.06.2018	MDV SR má k Správe a ÚPN-O Horné Obdokovce nasledovné požiadavky a pripomienky: • predmetný strategický dokument spracovať v súlade s nadradenou aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Nitrianskeho samosprávneho kraja; • na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné	Akceptované. Je v súlade. Berie sa na vedomie. Je v súlade.

	pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon); • rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma; • rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry, predovšetkým trasovanie a ochranné pásmo rýchlostnej cesty R8 Nitra - Križovatka R2; • dopravné napojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN; • v záväznej časti ÚPN-O Horné Obdokovce požadujeme neuvádzať stavebné kategórie pozemných komunikácií. Uvedené informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie; • pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe; • obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k cestnej komunikácii (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými Vyhláškou č. 549/2007 Z. z.	Berie sa na vedomie. Je rešpektované. Berie sa na vedomie. Je rešpektované. Berie sa na vedomie. Je rešpektované. Berie sa na vedomie. Je rešpektované. Berie sa na vedomie. Je rešpektované.
--	--	--

	a Vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška • vyžiadať si stanovisko Dopravného úradu a to rešpektovať v plnom rozsahu.	Akceptované
Dopravný úrad, sekcia leteckých navigačných služieb a letísk č. 15782/2018/ROP-002/29341 zo dňa 11. 07. 2018	Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa k návrhu Územného plánu obce Horné Obdokovce vyjadril listom č. 14819/2018/ROP-002/23894 zo dňa 25.06.2018, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky.	Berie sa na vedomie
Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy č.2093/2018-5.3/33254/2018 zo dňa 19. 06. 2018	1. V katastrálnom území obce Horné Obdokovce (ďalej len predmetné územie) je evidovaných päť odvezených skládok tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii. 2. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. 3. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra - aplikácia Atlas geotermálnej energie http://apl.geology.sk/mapportal/#!/aplikacia/14 Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.	Akceptované. Je zohľadnené v grafickej časti – výkres č. 6 Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie Akceptuje sa
Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, č. ASM-50-1437/2018 zo dňa 14. 06. 2018	Ministerstvo obrany SR nemá pripomienky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky.	Berie sa na vedomie
Obvodný banský úrad v Prievidzi č. 665-1494/2018 zo dňa 14. 06. 2018	ObÚ v Prievidzi v katastrálnom území obce Horné Obdokovce neeviduje žiadne záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov, t.j. neeviduje žiadne vyhradené ani nevyhradené ložiská úžitkových nerastov a preto nemá pripomienky k zaslanému návrhu a správe o hodnotení strategického dokumentu.	Berie sa na vedomie

Krajský pamiatkový úrad č. KPUNR-2018/12706-2/52706/ULR zo dňa 04. 07. 2018	Krajský pamiatkový úrad Nitra k strategickému dokumentu „Územný plán Obce Horné Obdokovce, Návrh" nemá pripomienky, nakoľko svoje požiadavky na ochranu pamiatkového fondu uplatnil pri prerokúvaní územnoplánovacej dokumentácie ako dotknutý orgán v zmysle § 29 ods. 4 pamiatkového zákona.	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. OU-NR-OSZP2-2018/026907 zo dňa 18. 06. 2018 - oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. OU-NR-OSZP1-2018/026708 zo dňa 12.06.2018	Pri navrhovaní konkrétnej činnosti, ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona pri zmene činnosti vykonať posúdenie v zmysle zákona pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Z hľadiska záujmov <u>ochrany ovzdušia</u> odporúčame umiestňovať také činnosti, ktoré negatívne neovplyvnia dobrú kvalitu ovzdušia v danom území. Významný podiel na zhoršovaní kvality ovzdušia v obciach majú malé zdroje znečisťovania ovzdušia - vykurovanie domácnosti. Stále vysoký podiel domácností používa pevné palivo aj napriek existujúcej plynofikácii v obci. Odporúčame uprednostňovať na vykurovanie domácnosti zemný plyn a iné palivo používať iba v zariadeniach na to určených a spôsobom spaľovania na to určeným. Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému návrhu strategického dokumentu a k správe o hodnotení strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán v zmysle § 14 ods. 4 zákona <u>o PZPH</u> súhlasí s Návrhom Územného plánu obce Horné Obdokovce. Z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nie sú v súčasnosti v území známe žiadne riziká, ktoré by mali vplyv na realizáciu výstavby v navrhovanom území.	Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie

Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky č. OU-NR-OVBP1-2018/027088 zo dňa 15. 06. 2018	Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky k predloženému dokumentu nemá pripomienky.	Berie sa na vedomie
Štátna ochrany prírody SR, Správa CHKO Ponitrie, č. CHKO PN 280-001/18 zo dňa 28. 06. 2018	Aktuálna územnoplánovacia dokumentácia obce obsahuje všetky informácie týkajúce sa záujmov ochrany prírody v území. Do návrhu územnoplánovacej dokumentácie obce ako aj do SoH boli doplnené informácie o potenciálnom výskyte prioritného biotopu európskeho významu Ls2.2 Dubovo-hrabové lesy panónske (*9100) a biotopu európskeho významu Ls3.4 Dubovo-cerové lesy (91MO) v lesných porastoch západne a severne od zastavaného územia obce. Súčasťou územnoplánovacej dokumentácie obce je návrh prvkov Miestneho územného systému ekologickej stability - biocentrum miestneho významu MBc Bodok -- vodná nádrž, MBc Vodnú nádrž Horné Obdokovce, MBc Obdokovce -- lesný porast pri toku Hlavinka, MBc Hrachovisko -lesný porast JV od zastavaného územia obce a biokoridory miestneho významu MBk Osmina Devina, MBk Osmina - Dvanásťka a MBk Kamanovská domovina. V dokumentácii je tiež venovaná pozornosť doplneniu mimolesnej drevinovej vegetácie v zastavanom území aj mimo zastavaného územia obce (nové línie stromoradia, drevinovú vegetáciu na rozhraní zastavaného územia a orne pôdy a i.). Územný plán obce bol spracovaný bez variantného riešenia (obce menej ako 2000 obyvateľov) a podlieha povinnému hodnoteniu. K aktuálnemu stupňu územnoplánovacej dokumentácie obce Horné Obdokovce (návrhu a Správe o hodnotení) nemáme pripomienky.	Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie
Okresný úrad Topoľčany odbor starostlivosti o životné prostredie štátna správa odpadového hospodárstva, č. OU-TO-OSZP-2018/007328 zo dňa 12. 06. 2018 štátna správa ochrany ovzdušia, č. OU-TO-OSZP-2018/007285 zo dňa 11. 06. 2018	súhlasí bez pripomienok nemá k správe o hodnotení strategického dokumentu pripomienky.	Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie

štátna správa ochrany prírody, č. OU-TO-OSZP-2018/007768 zo dňa 26. 06. 2018	nemá pripomienky.	Berie sa na vedomie
štátna vodná správa, č. OU-TO-OSZP-2018/007308 zo dňa 15. 06. 2018	z hľadiska obsahu a samotného spracovania nemá k strategickému dokumentu pripomienky.	Berie sa na vedomie
Obec Ludanice , č. 438/2017-001 zo dňa 28. 06. 2018	nemá žiadne pripomienky	Berie sa na vedomie
Regionálny úrad verejného zdravotníctva , č. A/2018/01045 zo dňa 20.06.2018	v návrhu Územného plánu obce Horné Obdokovce graficky vyznačiť a rešpektovať ochranné pásmo pohrebiska podľa § 15 ods. 7 zákona č. 131/2010Z.z. o pohrebníctve, ktoré je 50 m od hranice pozemku pohrebiska; v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom. v návrhu územného plánu i v správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie požadujú uvádzať aktuálnu legislatívu v oblasti radiačnej ochrany – zákon č. 87/2018 Z.z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vykonávacie predpisy, napr. vyhlášku MZ SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzení ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia. z hľadiska ochrany verejného zdravia nemajú k ostatnému obsahu strategického dokumentu zásadné pripomienky a nepožadujú ďalšie posudzovanie.	Akceptuje sa Akceptuje sa Berie sa na vedomie

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Obec Horné Obdokovce ako obstarávateľ územného plánu v zmysle § 10 ods. 3 a 4 v spolupráci s príslušným orgánom zabezpečila verejné prerokovania správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu územného plánu obce Horné Obdokovce a oznámila termín verejného prerokovania správy o hodnotení a prerokovania návrhu územného plánu spolu s odborným výkladom, ktoré sa uskutočnilo dňa 22. 06. 2018 o 09.30 hod. na Obecnom úrade v Horných Obdokovciach. Informácie boli zverejnené na úradnej tabuli obce a webovej stránke

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-horne-obdokovce>

Na verejné prerokovanie bol prizvaný spracovateľ ÚPN - pán Ing. arch. Jaroslav Coplák, autorizovaný architekt, ktorý je aj súčasne spracovateľ Správy o hodnotení, Ing. arch. Karol Ďurenec – odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územného plánu obce, MVDr Jana Martonková - starostka obce.

Obec verejné prerokovanie zahájila starostka obce a odborne spôsobilá osoba Ing. arch. Karol Ďurenec. Následne spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie Ing. arch. Jaroslav Coplák prezentoval Správu o hodnotení strategického dokumentu ako i predkladanú územnoplánovacu dokumentáciu. Príslušné grafické a textové dokumenty boli vystavené v rokovacej miestnosti. Dokumentácia bola prezentovaná i formou videoprojekcie. V závere prezentácie boli zhodnotené vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vyplývajúce zo správy o hodnotení. Zo strany dotknutých orgánov a organizácií neboli vznesené žiadne pripomienky.

Prerokovania o 9.00 hod. sa zúčastnili: Okresný úrad Nitra - odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Topoľčany - odbor starostlivosti o životné prostredie a Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja.

Prerokovania o 17.00 sa zúčastnili 3 občania. Zo strany občanov neboli vznesené žiadne pripomienky.

Záznam z verejného prerokovania Správy o hodnotení a návrhu územného plánu bol vyhotovený v Horných Obdokovciach 22.06.2018 doc. Ing. arch. Coplákom, PhD. a Ing. arch. Karolom Ďurencom.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu

Predpokladané vplyvy ÚPN obce Horné Obdokovce na životné prostredie sú v Správe o hodnotení vyhodnotené z viacerých hľadísk. Vplyvy boli hodnotené tak pre rozvojový variant strategického dokumentu ako aj pre nulový variant.

Správa o hodnotení strategického dokumentu hodnotí predpokladané vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie v kapitole **III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti**, pričom sa jednotlivito zaoberá vplyvmi na obyvateľstvo a jeho zdravie, na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery, vplyvmi na klimatické pomery a ovzdušie, vodné pomery, pôdu, vplyvmi na faunu, flóru a ich biotopy, vplyvmi na krajinu, chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability, vplyvmi na kultúrne a historické pamiatky, archeologické, paleontologické náleziská a významné geologické lokality. Na záver v kapitole 13. komplexne posudzuje očakávané vplyvy z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a porovnáva ich s platnými právnymi predpismi.

Vplyvy strategického dokumentu na obyvateľstvo.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo sa v správe konštatuje, že návrh územného plánu neobsahuje riešenia, ktoré by zvyšovali ohrozenie zdravotného stavu obyvateľstva a mali naň negatívne sociálno-ekonomické dopady alebo by narušovali pohodu a kvalitu života. Naopak, stanovenie záväzných regulatívov pre rozvoj jednotlivých činností v obci zaistuje možnosť minimalizácie potenciálnych negatívnych vplyvov na obytné územie obce, obyvateľstvo a jednotlivé zložky životného prostredia. Ako veľmi pozitívne sú hodnotené návrhy sociálnej infraštruktúry. Na základe toho je celkové hodnotenie vplyvu na obyvateľstvo je definované ako nepriame pozitívne.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Návrh územného plánu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery, nenavrhujú sa žiadne dobývacie priestory ani skládky odpadov.

Vplyvy na klimatické pomery

Návrh územného plánu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na klimatické pomery v území.

Vplyvy na ovzdušie

Nepredpokladajú sa žiadne priame negatívne vplyvy na ovzdušie a ani sa neuvažuje s umiestnením nových stredných a veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Obec je plynofikovaná, čím sa znižuje znečistenie ovzdušia z domácich kúrenísk a územný plán navrhuje rozvody plynu aj do rozvojových lokalít. Celkový vplyv na ovzdušie je definovaný ako priamy aj nepriamy pozitívny.

Vplyvy na vodné pomery

Návrh územného plánu obce nevyvoláva priame negatívne vplyvy na vodné pomery územia, kvalitu povrchových a podzemných vôd a odtokové pomery. Predpokladané navýšenie spotreby pitnej vody je v rámci kapacity vodného zdroja únosné. Návrh územného plánu rieši odvádzanie odvádzanie odpadových vôd splaškovou kanalizáciou, čo možno hodnotiť ako priamy pozitívny vplyv na životné prostredie. Celkový vplyv na vodné pomery je definovaný ako priamy pozitívny.

Vplyvy na pôdu

Za nepriamy negatívny vplyv na pôdu považuje spracovateľ Správy o hodnotený jej záber. Celková plocha rozvojových zámerov predstavuje 19,2301 ha poľnohospodárskej pôdy a 3,4 ha lesnej pôdy. Uprednostňované boli kompaktné celky v nadväznosti na zastavané územie obce, a zvyškové plochy a prieluky v zastavanom území obce. Nebolo možné sa vyhnúť záberom najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy, pretože táto sa nachádza hlavne okolo ZÚ obce.

K pozitívnym priamym vplyvom na pôdu možno zaradiť opatrenia na optimalizáciu agrotechnických postupov, udržiavanie líniovej zelene a založenia novej líniovej zelene s pôdoochrannou funkciou v podobe vsakovacích vegetačných pásov na medziach a popri poľných cestách.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Významnejšie spoločenstvá flóry a fauny sa viažu predovšetkým na prvky ÚSES a do týchto plôch sa podľa návrhu strategického dokumentu nezasahuje. Celkovo možno konštatovať, že realizácia ekostabilizačných opatrení, ktoré sú navrhnuté v územnom pláne obce prispievajú k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia podmienky pre faunu a flóru riešeného územia, preto vplyv na uvedené možno definovať ako priamy a nepriamy pozitívny.

Vplyvy na krajinu

Navrhovaná zástavba RD bude kompozične podobná existujúcej vidieckej zástavbe, takže krajinný obraz nebude narúšaný novými prvkami, čo je zabezpečené záväznými regulatívami (výška zástavby, percento zastavanosti, povolené a zakázané využitie a pod.). Posilnením líniovej zelene na rozhraní zastavaného územia a voľnej krajiny sa minimalizujú nepriaznivé vplyvy novej zástavby na krajinný obraz. Nezanedbateľný vplyv na krajinu bude mať plánovaná výstavba rýchlostnej cesty, avšak koridor ešte nie je stabilne projektovaný a samotná stavba je predmetom posudzovania EIA, preto sa v návrhu strategického dokumentu jej vplyv na krajinu nevyhodnocuje. Celkovo spracovateľ hodnotí vplyv na krajinu ako priamy a nepriamy pozitívny.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability

Územie sa nachádza v 1. stupni územnej ochrany. V katastri obce sa nenachádzajú chránené územia a územia sústavy NATURA 2000. Návrh územného plánu však rešpektuje všetky tieto prvky územného systému ekologickej stability. Na základe toho spracovateľ hodnotí vplyvy na chránené územia ako nulové. V návrhu strategického dokumentu sú riešené nové biokoridory miestneho významu a biocentrá miestneho významu, čím sa vytvárajú predpoklady a podmienky pre zvyšovanie ekologickej stability v území obce, čo je hodnotené ako pozitívny priamy a nepriamy vplyv.

Návrh územného plánu rešpektuje aj ochranné pásma technickej infraštruktúry – ochranné prístupové pásmo vodných tokov, OP líniových dopravných stavieb, OP líniových technických stavieb. Celkovo je vplyv hodnotený ako pozitívny priamy i nepriamy.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

Návrh územného plánu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská, rešpektuje historickú zástavbu, kultúrne a historické pamiatky obce, vytvára však predpoklady pre zachovanie kultúrneho dedičstva obce. Vplyv je preto hodnotený ako pozitívny priamy a nepriamy.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Návrh územného plánu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov bolo uskutočnené s použitím bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. 0 zodpovedá absencii akéhokoľvek vplyvu a hodnota 5 predstavuje veľmi významný vplyv, ktorý má presahuje lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Ani v jednej kategórii sa nepredpokladajú významnejšie vplyvy hodnôt 3-5. Všetky hodnotené vplyvy sa pohybujú v hodnotách 1-2.

Pozitívne je hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti z hľadiska pozitívneho vplyvu na obyvateľstvo

a v súčinnosti s rešpektovaním záujmov ochrany prírody a krajiny. Z komplexného hodnotenia vyplýva, že územnoplánovacia dokumentácia neobsahuje riešenia, ktoré by mali významný negatívny vplyv na zložky životného prostredia. Vplyv na územný systém ekologickej stability je hodnotený ako kladný, z dôvodu, že sú zaregulované pravidlá ochrany prvkov ÚSES. Pri hodnotení očakávaných vplyvov nových rozvojových zámerov na životné prostredie možno konštatovať, že tieto boli navrhnuté tak, aby nepôsobili významnými vplyvmi na životné prostredie a súčasne rešpektovali všetky platné zákony a iné právne predpisy a ich priama realizácia bude možná tiež za podmienky ich rešpektovania, čo sa bude kontrolovať v priebehu následných povolovacích konaní. Ako pozitívne priame boli hodnotené aj vplyvy na vodné pomery (navrhnutá je obecná kanalizácia v nových rozvojových plochách).

Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie

ÚPD je spracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie. Predpokladá sa, že činnosti a stavby podľa ÚP budú mať určitý vplyv na životné prostredie, avšak je potrebné skonštatovať, že žiadny z týchto vplyvov nie je vplyvom, kde by sa predpokladal významný negatívny vplyv na životné prostredie resp. prírodné prostredie obce. Návrhy opatrení na ochranu životného prostredia ako je budovanie vodovodu, kanalizácie, apod. majú výrazne pozitívny vplyv na životné prostredie.

Záverom spracovateľka odborného posudku konštatuje, že jednotlivé hodnotenia vplyvov v správe o hodnotení boli spracované podrobne a úplne postačujú pre účely hodnotenia vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie.

V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území (NATURA 2000)

Územie sa nachádza v 1. stupni územnej ochrany, v katastri obce sa nenachádzajú chránené územia a územia sústavy NATURA 2000. Na základe toho spracovateľ hodnotí vplyvy na chránené územia ako nulové.

Možno konštatovať, že strategický dokument, ktorým je Územný plán obce Horné Obdokovce nemá vplyv na chránené vtáčie územie a územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území NATURA 2000.

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledku procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a v súlade s ustanovením zákona, pri ktorom sa zväžil stav využívania územia a únosnosť prostredia, význam očakávaných vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva z hľadiska pravdepodobnosti, rozsahu, trvania, so zameraním na súlad so strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a miestnej úrovni, úroveň spracovania oznámenia, určený rozsah hodnotenia a úroveň spracovania správy o hodnotení, návrhu strategického dokumentu, stanovísk k správe o hodnotení, výsledku verejného prerokovania a odborného posudku

s a o d p o r ú č a

schválenie strategického dokumentu, ktorým je „Územný plán obce Horné Obdokovce“, za dodržania podmienok uvedených v časti VI. ZÁVERY, v bode č. 3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu tohto záverečného stanoviska a za dodržania podmienky, že ak jednotlivé činnosti navrhnuté v strategickom dokumente budú podliehať procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie bude potrebné vykonať hodnotenie vplyvov na životné prostredie pred ich povolením.

2. Odporúčaný variant

Posudzovaný strategický dokument „Územný plán obce Horné Obdokovce“ je vypracovaný v jednom variante. Na základe výsledkov posúdenia nulového a predkladaného rozvojového variantu a ich vzájomného porovnania je zrejma výrazná preferencia variantu navrhovaného riešenia vzhľadom na preukázané benefity pre skvalitnenie životného prostredia obce a aj pre obyvateľov.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Vychádzajúc zo Správy o hodnotení je zrejme, že strategický dokument navrhovanými aktivitami zásadne nenarušuje životné prostredie a negatívne neovplyvňuje zdravie ľudí. Pokiaľ budú plánované aktivity posúdené a schválené podľa platných právnych predpisov nemalo by prísť k zásadnému poškodeniu životného prostredia a zdravia obyvateľov, malo by však prísť k jeho zlepšeniu.

Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu: v zásade nie sú definované. Je potrebné rešpektovať pripomienky, ktoré sú vyhodnotené spracovateľom odborného posudku v tabuľke vyhodnotenia pripomienok k správe o hodnotení termínom „Akceptuje sa“.

Správa o hodnotení navrhuje v kapitole IV. nasledovné opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizovanie a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie, ktoré sú súčasťou záväznej časti územného plánu:

Opatrenia na elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov činností a stavieb sú súčasťou záväzných regulatívov územného plánu obce Horné Obdokovce. Účelom väčšiny navrhovaných opatrení je eliminovať súčasné environmentálne problémy. Nakoľko sa v riešenom území nepredpokladá lokalizácia zámerov s negatívnymi vplyvmi na životné prostredie, nie sú kompenzačné opatrenia vo väčšom rozsahu nutné. Všetky navrhované zábery sú naplánované mimo prvkov územného systému ekologickej stability a mimo území navrhovaných na ochranu.

Prehľad navrhovaných opatrení, relevantných z hľadiska životného prostredia a zdravia obyvateľstva:

1. Opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity

- optimalizovať drevinovú skladbu a preferovať pôvodné dreviny, v súlade s potenciálnou prirodzenou vegetáciou v danom území,
- zvýšiť druhovú diverzitu lesných porastov a nelesnej drevinovej vegetácie a zabrániť jej ďalšej monokulturalizácii,
- po výruboch nepôvodných borovicových porastov obnovovať listnatý alebo zmiešaný les,
- zabrániť šíreniu a zabezpečiť odstraňovanie nepôvodných a invázných druhov rastlín ohrozujúcich biologickú diverzitu v súlade s §7b zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a s vyhláškou č. 24/2003 Z.z. (najmä agátu bieleho),
- obmedziť holorubný spôsob ťažby v biokoridoroch, biocentrách a plochách interakčných prvkov,
- zachovať a vytvoriť nárazníkové pásy brehových porastov pozdĺž vodných tokov, (mimo zastavaného územia obce), za účelom retencie vody a živín, eliminácie znečisťovania vody,
- renaturalizovať skanalizované vodné toky renaturalizovať pôvodné (degradované) mokrade
- dobudovať prvky územného systému ekologickej stability (biokoridory, biocentrá), funkčnosť prvkov ÚSES zabezpečiť rešpektovaním ich ochrany pred zástavbou - nezasahovať do ich plochy bariérovými prvkami, oploteniami, stavbami,
- dodržať minimálnu šírku regionálneho biokoridoru 40 m a minimálnu šírku miestneho biokoridoru 20 m,
- vysadiť nové lesné plochy, resp. plochy nelesnej drevinovej vegetácie v súlade s návrhmi MÚSES,

- doplniť stromovú a krovinovú vegetáciu, prípadne trvalé trávne porasty v trase navrhovaných biokoridorov,
- obmedziť socioekonomické činnosti v lokalitách tvoriacich prvky ÚSES,
- obmedziť používanie chemických prostriedkov používaných v rastlinnej výrobe v blízkosti obydľí i prvkov ÚSES,

2. Opatrenia na ochranu prírodných zdrojov

- udržiavať existujúcu zeleň a založiť novú líniovú zeleň s funkciou retencie vody v krajine v podobe vsakovacích vegetačných pásov, umiestnených po vrstevniciach,
- optimalizácia agrotechnických postupov pri obrábaní ornej pôdy, napr. orba po vrstevnici, zvýšiť podiel bezorbového obrábania pôdy, upraviť spôsob členenia pôdy na pôdne celky,
- zostavovať oševné plány v súlade s danou potrebou ochrany pôdy tak, aby zvýšil podiel viacročných krmovín a znížil podiel tzv. silážnych plodín na ornej pôde,
- zabezpečiť odizolovanie poľných hnojísk,
- rozčleniť veľké hony poľnohospodárskej pôdy výsadbou a revitalizáciou líniovej zelene - stromoradií a alejí,
- eliminácia nepriaznivých účinkov kontaktu vodných tokov s poľnohospodárskou pôdou a zastavaným územím obce založením nárazníkových pásov s funkčnými brehovými porastmi, trvalými trávnyimi porastmi a sprievodnou drevinovou vegetáciou,
- dodržiavať ochranné pásmo lesa - 50 m od hranice lesného pozemku (v zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov),

3. Opatrenia na zlepšenie kvality životného prostredia, ochranu zdravia obyvateľstva a na zmiernenie pôsobenia stresových javov

- výsadba pásu alebo línie izolačnej zelene okolo, resp. v rámci výrobných areálov a hospodárskych dvorov,
- výsadba pásu alebo línie izolačnej zelene na rozhraní zastavaného územia a poľnohospodárskej pôdy,
- revitalizácia a výsadba línii zelene (stromoradií a alejí) a vegetačných pásov pozdĺž účelových komunikácií, poľných ciest, na medziach,
- netolerovať v území zaburinené plochy, ani v lokalitách vzdialenejších od zastavaného územia; ladom ležiace plochy alebo niekoľkokrát ročne a včas skosiť, alebo zalesniť drevinovou a krovinovou vegetáciou a ponechať sukcesii,
- posilnenie ekologickej osvedy medzi obyvateľmi a najmä deťmi, s aktívnym zapojením obyvateľov na ochrane a zveľaďovaní životného prostredia - napr. organizovanie brigád a akcií skrášľovania obce,
- revitalizovať a dosadiť líniovú zeleň pozdĺž cesty III. triedy,
- dobudovať systém dažďových rigolov vo väzbe na zastavané územie obce,
- vybudovanie splaškovej kanalizácie v obci s čistením odpadových vôd,
- v obytnom území nepovoľovať prevádzky, ktoré sú zdrojom hluku, vibrácií, prašnosti a znečistenia ovzdušia,
- pred výstavbou obytných budov v území so stredným radónovým rizikom zabezpečiť meranie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu podľa zákona č. 87/2018 Z.z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzení ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia - a na základe výsledkov merania realizovať stavebné opatrenia proti prenikaniu radónu z geologického podlažia,

4. Opatrenia na zachovanie a udržiavanie vegetácie v sídle

- výsadba zelene z miestne pôvodných druhov drevín a zvyšovanie podielu prvkov zelene a prírodných prvkov v zastavanom území obce,
- údržba a dosadba zelene pozdĺž toku potokov zastavaným územím,
- úprava zelených pásov a predzáhradiek pozdĺž komunikácií v zastavanom území obce
- výsadba aspoň jednostrannej líniovej zelene na hlavných obslužných komunikáciách v navrhovaných obytných uliciach,
- v navrhovaných obytných plochách umožniť rozvoj funkčnej zelene so stromami a kríkovými porastmi (uprednostniť pôvodné druhy drevín a krovín), ktoré budú bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí,
- postupné nahradenie alergénnych drevín vhodnejšími druhmi v zastavanom území obce,
- postupné nahradenie kompozične a krajinársky nevhodných drevín v zastavanom území obce (najmä ihličnatých drevín) okrasnými listnatými drevinami,
- Viaceré z uvedených opatrení predstavujú súčasne odporúčané opatrenia Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy (opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav, opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc, opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha, opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok). Konkrétne ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, opatrenia proti erózii a zosuvom pôdy, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest.

Z hľadiska posúdenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie je možné tieto opatrenia považovať za dostatočné.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa § 14 zákona o posudzovaní na základe oznámenia, stanovísk k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia, správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania, odborného posudku a konzultácií. Pri hodnotení podkladov a vypracovaní tohto záverečného stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení § 13 zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Pri posudzovaní boli zvažované všetky možné negatívne vplyvy územného plánu na životné prostredie, vodné pomery a obyvateľstvo, ako aj predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

V rámci prerokovávania správy o hodnotení strategického dokumentu bolo doručených celkovo 14 stanovísk od dotknutých orgánov štátnej správy a 1 od samosprávy (Obec Ludanice). Voči prerokovávanému strategickému dokumentu boli v zásade uplatnené stanoviská s pripomienkami, ktoré boli zapracované ako odporúčania pre prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu. V rámci odborného posúdenia možno konštatovať, že všetky pripomienky dotknutých orgánov, organizácií, samospráv a verejnosti boli náležite zodpovedané (viď. tabuľka v odbornom posudku a návrhu záverečného stanoviska).

Počas procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie neboli identifikované nové negatívne vplyvy činností, ktoré strategický dokument v území vyvolá. Strategický dokument smeruje riešenie funkcií v území tak, aby výsledkom bolo uspokojenie sociálno-ekonomických požiadaviek rozvoja obce a ochrana hodnotných prírodných území a vytvorenie kvalitného životného prostredia.

5. Návrh monitoringu

Proces hodnotenia vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu Územný plán obce Horné Obdokovce, etapa návrhu, nenahrádza procesy hodnotenia vplyvov na životné prostredie

činností (procesy EIA). Monitoring vplyvov tohto strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia sa bude realizovať na úrovni procesov posudzovania vplyvov navrhovaných činností na životné prostredie podľa prílohy č.8 k Zákonom č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Kontrola dodržiavania stanovených podmienok je určená najmä platnou legislatívou v oblasti ochrany ovzdušia, vôd, nakladania s odpadmi a ochrany zdravia obyvateľov. Nad rámec týchto legislatívnych požiadaviek nie je potrebné navrhovať ďalšie podmienky. Jednotlivé stavby, ktoré sa budú realizovať v súlade s ÚPN, musia byť realizované v súlade s platnou legislatívou, ktorej súčasťou sú aj podmienky na vykonávanie kontrolných meraní emisií, odberov vôd, vypúšťania vôd, hlukových meraní a pod. Podľa § 16 zákona, obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na ŽP, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring. Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na ŽP sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Strategický dokument v dostatočnej miere definoval negatívne environmentálne faktory v obci, popísal ich a zdôvodnil, akým spôsobom riešenia navrhnuté v návrhu územného plánu prispejú k riešeniu environmentálnych problémov a ich prevencii.

Správa o hodnotení strategického dokumentu splnila účel, v zmysle prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala problémové okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie.

Uskutočnilo sa verejné prerokovanie s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy, právnickými osobami a verejnosťou. Správa o hodnotení sa vyjadrila k vhodnosti návrhu územného plánu. Odborný posudok odporúča návrh strategického dokumentu t.j. návrh územného plánu obce Horné Obdokovce schváliť v rozvojovom variante.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Podľa § 6a ods. 5 zákona zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods.8, § 12 ods.2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Príslušný orgán a obstarávateľ strategického dokumentu v priebehu posudzovania vplyvov posudzovaného strategického dokumentu vykonali všetky zákonom požadované kroky v zákonom stanovených lehotách, aby sa informácia o spracovanom oznámení o strategickom dokumente (§ 5 a § 6 zákona č. 24/2006 Z. z.) a o správe o hodnotení strategického dokumentu (§ 9 a § 10 zákona č. 24/2006 Z. z.), ako aj informácia o verejnom prerokovaní správy o hodnotení strategického dokumentu (§ 11 zákona č. 24/2006 Z. z.) a o možnosti predložiť pripomienky dostala k čo najširšej verejnosti.

Na základe dostupných podkladov a informácií v priebehu procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu (§ 6a a súvisiace ustanovenia zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení

neskorších predpisov) **zo strany zainteresovanej verejnosti nebola doručená príslušnému orgánu žiadna písomná pripomienka** k vypracovanému strategickému dokumentu.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie
Mgr. Natália Puterková

v súčinnosti s

Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Topoľčanoch

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Ing. Monika Kúšeková, PhD.
vedúca odboru starostlivosti o životné prostredie
Okresný úrad Topoľčany

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

V Topoľčanoch dňa 03.09.2018