



ÚZEMNÝ PLÁN
OBCE

ČÁRY

SPRÁVA
O HODNOTENÍ
ÚPD

SPRÁVA O HODNOTENÍ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE – ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČÁRY

Obsah

A. Základné údaje.....	2
I. Základné údaje o obstarávateľovi.....	2
II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii.....	3
B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia.....	5
I. Údaje o vstupoch.....	5
II. Údaje o výstupoch.....	12
C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia.....	15
I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia.....	15
II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie.....	12
III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti	35
IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.....	43
V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom).....	46
VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na ŽP a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave ŽP a zdravia.....	50
VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení.....	51
VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie.....	52
IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali	61
X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení.....	61
XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov oprávneného zástupcu navrhovateľa	61

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Označenie

Obec Čáry

2. Sídlo

Obecný úrad, Martina Kollára 53, 908 43 Čáry

3. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo oprávneného zástupcu obstarávateľa, osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie ÚPP a ÚPD

Ing. Martin Kráľovič, starosta obce

Obecný úrad

Martina Kollára 53, 908 43 Čáry

tel.: 034 / 659 24 35

e-mail: starosta@cary.sk

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP:

Anna Javorková

tel.: 0903 688 243

e-mail: javorkova.a@stonline.sk

II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

1. Názov

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČÁRY – NÁVRH

2. Územie

Kraj: Trnavský

Okres: Senica

Obec: Čáry

Katastrálne územie: Čáry

3. Dotknuté obce

- Obec, Kuklov 203, 908 78 Kuklov
- Mesto Šaštín-Stráže, Alej 549, 908 41 Šaštín-Stráže
- Obec Smolinské, Smolinské 334, 908 42 Smolinské
- Mesto Gbely, Námestie slobody 1261, 908 45 Gbely
- Obec Brodské, Školská 1030/2, 908 85 Brodské
- Obec Kúty, Nám. Radlinského 981, 908 01 Kúty

4. Dotknuté orgány

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z §140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov:

- Úrad Trnavského samosprávneho kraja, Odbor územného plánovania a životného prostredia, P.O.BOX 128, Starohájka 10, 917 01 Trnava
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 22, 917 01 Trnava

- Okresný úrad Senica, Pozemkový a lesný odbor, Hollého 750, 905 01 Senica
- Okresný úrad Senica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vajanského 17/1, 905 01 Senica
- Okresný úrad Senica, Odbor krízového riadenia, Vajanského 17/1, 905 01 Senica
- Okresný úrad Senica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Vajanského 17/1, 905 01 Senica
- Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Senici, Kolónia 557, 905 01 Senica
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Senici, Priemyselná 282/22, 905 01 Senica
- Obvodný banský úrad v Bratislave, Prievozská 30, 821 05 Bratislava
- Správa CHKO Záhorie, Vajanského 17, 901 01 Malacky

5. Schvaľujúci orgán

Obecné zastupiteľstvo v Čároch

6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice

Vplyvy územnoplánovacej dokumentácie nepresahujú štátne hranice.

B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Údaje o vstupoch

1. Pôda

Možnosti intenzifikácie existujúcej zástavby sú minimálne, bolo preto nevyhnutné vyčleniť nové plochy pre výstavbu na poľnohospodárskej pôde.

Najkvalitnejšia pôda v danom katastrálnom území podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. sa sústreďuje v zastavanom území a jeho okolí, ktoré obklopuje zo všetkých strán (s výnimkou severozápadu). Vzhľadom k tejto skutočnosti nebolo možné vyhnúť sa návrhu záberov najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy. Podľa druhu pozemku ide pri navrhovaných záberoch zväčša o ornú pôdu, v menšej miere sa výstavba plánuje aj v záhradách.

V snahe chrániť pôdne celky pred nadmerným rozdrobením boli uprednostnené kompaktné plochy, priamo nadväzujúce na zastavané územie obce a zvyškové plochy v zastavanom území obce. Do zastavaného územia spadá prieluka, ako aj rozvojové plochy č. 3, 4. Ostatné rozvojové plochy (č. 1, 2, 5, 6) sú lokalizované mimo zastavaného územia obce.

Skutočný záber poľnohospodárskej pôdy v navrhovaných rozvojových plochách pre bývanie bude oproti uvádzaným bilanciam nižší, a to asi o 50%. Predpokladá sa, že vynímané budú len zastavané plochy objektov a pozemky pod komunikáciami. Na zastavanú plochu 1 rodinného domu bude pripadať max. 200 m².

Podľa stavu KN sa malé časti rozvojových plôch č. 1, 2, 3, 4 nachádzajú na nepoľnohospodárskej pôde (zastavaných plochách a ostatných plochách). Nedôjde tu preto k záberom poľnohospodárskej pôdy.

Rozvojové plochy sú rozdelené do dvoch návrhových etáp výstavby podľa predpokladanej postupnosti výstavby. Do I. etapy sú zaradené najaktuálnejšie rozvojové priority. Ďalšie rozvojové plochy sú zaradené do II. etapy. Vytypované boli aj výhľadové plochy – ako rezerva pre rozšírenie obytného územia, ako aj výhľadový koridor cestného obchvatu. Tieto plochy nebudú do konca návrhového obdobia zastavované a dotedy budú ponechané ako súčasť poľnohospodárskej pôdy.

Lokality pre výstavbu s predpokladom záberov poľnohospodárskej pôdy sú zakreslené v grafickej časti vo „výkrese vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch“.

Prehľad o štruktúre pôdneho fondu v lokalitách s uvažovaným použitím poľnohospodárskej pôdy pre nepoľnohospodárske účely

Lok. číslo	Katastr. územie	Funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Predpok. výmera poľn. pôdy		
				spolu v ha	Z toho	
					Skupina BPEJ	výmera ha
1	Čáry	bývanie	5,7260	5,6678	0159001/7. 0111002/3.	3,8968 1,7710
2	Čáry	bývanie	4,6610	4,4708	0159001/7. 0194005/8. 0111002/3.	3,5088 0,8490 0,1130
3	Čáry	bývanie	2,9380	2,8076	0159001/7.	2,8076
4	Čáry	bývanie	1,2450	1,1242	0102002/2.	1,1242
5	Čáry	podnik. aktivity	0,8734	0,8734	0102002/2.	0,8734
6	Čáry	bývanie+ podnik. aktivity	3,7870	3,7870	0119002/1.	3,7870
prie- luka	Čáry	bývanie	0,1018	0,1018	0102002/2.	0,1018
Spolu				18,8326		

2. Voda

Požiadavky na zásobovanie pitnou vodou

V obci Čáry je vybudovaný verejný vodovod pre zásobovanie obyvateľov obce pitnou vodou. Prívod vody je z úpravne vody v obci Kúty. Prívodná a rozvodná sieť je vybudovaná z potrubia z rôznych materiálov. Z verejného vodovodu je zásobovaných takmer 100% domácností.

Zásobovanie nových obytných ulíc pitnou vodou sa rieši napojením na existujúce rozvody pitnej vody v obci, predĺžením existujúcej rozvodnej siete. Vodovodná sieť je navrhnutá tak, že je v maximálnej miere zokruhovaná.

Potrubie sa navrhuje z polyetylénových rúr DN 100 mm. Uloží sa v nespevnených zelených plochách pozdĺž komunikácie alebo v krajnici komunikácie.

V rámci hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie bol vypracovaný podrobný výpočet súčasnej potreby vody pre súčasný rozsah zastavaného územia, ako aj budúcej potreby vody podľa rozsahu navrhovanej zástavby. Podľa tohto výpočtu sa ročná potreba vody zvýši z 79 263 m³ na 85 125 m³ v roku 2035 – v prípade úplného obsadenia všetkých navrhovaných nových rozvojových plôch. V nasledujúcej tabuľke je uvedená stručná rekapitulácia potreby vody.

Rekapitulácia potreby vody

	Súčasná potreba vody	Návrh. potreba vody
Ročná potreba vody (m^3/r)	79 263	85 125
Priemerná potreba vody Q_p (l/s)	2,513	2,699
Max. denná potreba vody Q_m (l/s)	4,021	4,319
Max. hodinová potreba vody Q_h (l/s)	7,239	7,774

3. Suroviny

V riešenom území sa nachádzajú výhradné ložiská a prieskumné územie:

- výhradné ložisko 7 Gbely – Dubňanský sloj – lignit s určeným a chráneným ložiskovým územím a dobývacím priestorom pre HBP, a.s. Prievidza
- výhradné ložisko 73 Kúty – zemný plyn, pre organizáciu NAFTA a.s. Bratislava (do riešeného územia zasahuje z k.ú. Kúty)
- prieskumné územie P17/02 Gbely – ropa a horľavý zemný plyn, určené pre organizáciu NAFTA, a.s., s platnosťou do 21. 05. 2020. (zasahuje celé k.ú. Čáry)

Z hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nevyplývajú osobitné požiadavky na spotrebu miestnych surovinových zdrojov.

4. Energetické zdroje

Elektrická energia

Západným okrajom katastrálneho územia prechádza 400 kV elektrické vedenie ZVN č. V497 Sokolnice (ČR) - Stupava.

Obec Čáry je zásobovaná elektrickou energiou odbočkami zo vzdušných vedení VN 22 kV z elektrizačnej siete Západoslovenskej distribučnej, a. s. Z vonkajších elektrických vedení VN 22 kV odbočujú vonkajšie prípojky k transformačným staniciam – štyri pokrývajú potreby obce a ďalšie slúžia pre výrobné prevádzky a areály.

Existujúce koridory elektrických vedení VN 22 kV kolidujú s navrhovanou zástavbou v rozvojových plochách č. 4 a 6. Navrhuje sa nahradenie vonkajšieho vedenia zemným káblovým vedením až po transformačné stanice TS 9-1, resp. TS 9-5. Preložka bude uložená v koridoroch miestnych komunikácií.

Z hľadiska plánovaného rozvoja a z neho vyplývajúceho predpokladu nárastu spotreby elektrickej energie, nebudú existujúce trafostanice pri ich súčasnom výkone postačovať. Pre rozvojové plochy č. 1 a 2 (ktoré majú na kapacite navrhovaného prírastku bytového fondu podiel takmer 2/3) sa navrhuje nová transformačná stanica s výkonom transformátora 400 kV. V grafickej časti má označenie TS-A. Ostatné rozvojové plochy budú zásobované z existujúcich transformačných staníc, s využitím ich kapacitnej rezervy. V prípade transformačných staníc TS 9-1, TS 9-2, TS 9-4, TS 9-5 bude zrejme potrebné po

úplnom zastavaní príľahlých navrhovaných rozvojových plôch aj zvýšenie ich inštalovaného výkonu.

Pri výpočte energetickej bilancie sa uvažovalo s požadovaným výkonom 10,5 kW na 1 bytovú jednotku v rodinných domoch, pri koeficiente súčasnosti β 0,28-0,38. Pre plochy navrhovaných podnikateľských aktivít je spotreba elektrickej energie určená na základe odhadu. Pri maximálnom využití kapacít navrhovaných rozvojových plôch bude celkový maximálny prírastok spotreby elektrickej energie 356 kW.

Energetická bilancia navrhovaných rozvojových plôch

Číslo rozvojovej plochy	Kapacita	Požadovaný výkon Pp (kW)
1	36 b.j.	113
2	25 b.j.	79
3	22 b.j.	69
4	9 b.j.	28
5	–	16
6	–	48
prieluka	1 b.j.	3
Spolu		356

Zemný plyn

Katastrálnym územím obce, jeho severnou časťou, prechádza tranzitný vysokotlakový plynovod (DN 1x1400, 1x1200, 2x900, 1x800).

Obec Čáry je zemným plynom zásobovaná z regulačnej stanice Kuklov (4,0 MPa/300 kPa, výkon 2000 m³/h). Z tejto regulačnej stanice je vedená strednotlaková distribučná sieť s maximálnym prevádzkovým tlakom do 300 kPa.

Distribučná sieť v obci Čáry je strednotlaková, budovaná z materiálu oceľ, PE. Potrubia sú vedené po okrajoch miestnych komunikácií a v zelených pásach. Na strednotlakový plynovod sú jednotliví odberatelia pripojení cez strednotlakové prípojky.

S využívaním plynu pre vykurovanie, prípravu TÚV a varenie sa uvažuje v nových rozvojových plochách s obytnou funkciou, kde sa navrhujú nové strednotlakové plynovody.

Spotreba zemného plynu bola vypočítaná podľa Technických podmienok prevádzkovateľa distribučnej siete. Pre odberateľa v kategórii domácnosť (IBV) sa uvažuje s využitím zemného plynu na varenie, vykurovanie a na prípravu teplej úžitkovej vody (TÚV). Územie podľa STN 73 0540-3 patrí do teplotnej oblasti 1. $HQ_{IBV} = 1,4 \text{ m}^3/\text{hod}$, $RQ_{IBV} = 2425 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Spotreba plynu bola vypočítaná pre navrhované rozvojové plochy s obytnou funkciou. Pre plochy podnikateľských aktivít bola stanovená len na základe odhadu. Takto vypočítaný prírastok ročnej spotreby zemného plynu je 286 150 m³/rok.

Výhľadovo je žiaduce, aby sa na celkovej výrobe tepla výraznejšou mierou podieľali alternatívne zdroje (aspoň podielom 20%). V súlade s princípmi udržateľného rozvoja je pasívne i aktívne využitie slnečnej energie kolektormi na budovách a energetické zhodnotenie obnoviteľných zdrojov energie, napr. drevo, slama, biomasa. Uplatnením týchto zdrojov energie by došlo k adekvátnemu zníženiu spotrebovaného plynu v obci. Ich implementáciu môže urýchliť rast cien zemného plynu a zavedenie opatrení na podporu obnoviteľných zdrojov zo strany štátu.

Rekapitulácia maximálneho prírastku spotreby zemného plynu

Číslo rozvoj. plochy	Kapacita	Max. hodinový odber zemného plynu Q_H (m ³ /hod)	Ročná spotreba zemného plynu Q_R (m ³ /rok)
1	41 b.j.	57,4	99425
2	25 b.j.	35	60625
3	22 b.j.	30,8	53350
4	9 b.j.	12,6	21825
5	–	7	12125
6	–	21	36375
prieluka	1 b.j.	1,4	2425
Spolu		165,2	286150

5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Nadradená dopravná infraštruktúra

Z hľadiska dopravnej dostupnosti má obec Čáry výhodnú polohu, vďaka ceste II. triedy a regionálnej železničnej trati, ktoré prechádzajú riešeným územím.

Obec je na nadradený komunikačný systém napojená prostredníctvom cesty II. triedy č. II/500 Kúty – Senica – Sobotište – hranica s ČR. Cesta zabezpečuje dopravné spojenie s okresným mestom a ďalšími obcami sídelného pásu pozdĺž dolného toku Myjavy (Šaštín-Stráže, Kúty). Cesta prechádza zastavaným územím obce v dĺžke 2,5 km. Tvorí prepojenie medzi významnými dopravnými ťahmi medzinárodného významu, cestami I. triedy č. I/2 Bratislava – Holíč a cestou č. I/51 Trnava – Senica – Holíč.

Cesta II/500 je v riešenom území upravená v kategórii C 7,5/70. V zmysle ÚPN regiónu Trnavského samosprávneho kraja sa navrhuje výhľadový koridor pre severný obchvat obce Čáry – preložkou cesty II/500 mimo zastavané územie obce.

Z cesty II. triedy č. II/500 v k.ú. Čáry odbočuje cesta III. triedy č. III/1142 Čáry – Kuklov.

Spolu s cestou II. triedy II/500 vytvára multimodálny dopravný koridor spájajúci významné dopravné uzly Senica a Kúty aj železničná trať č. 128 Trnava – Kúty. Riešeným územím k.ú. Čáry okrajovo prechádzajú železničné trate č. 126 Bratislava – Kúty - Lanžhot s pokračovaním do ČR a č. 129 Kúty – Skalica - Sudoměřice.

Nároky na výstavbu a rekonštrukciu miestnych komunikácií

Kostru dopravnej siete obce Čáry tvorí prieťah cesty II/500 zastavaným územím obce. Ďalej ju tvoria dve miestne komunikácie funkčnej triedy C2. Jedna sa odpája na východnom okraji z cesty II/500 a ďalšia zabezpečuje prístup do areálu bane. Ostatné miestne komunikácie predstavujú len kratšie úseky a možno ich zaradiť do funkčnej triedy C3 a D1. Stav miestnych komunikácií funkčnej triedy C2 je vyhovujúci. Na niektorých vedľajších miestnych komunikáciách (Lesná ul., Krížna ul.) boli identifikované líniové dopravné závady, ktoré sa navrhujú odstrániť.

Existujúce miestne komunikácie sa navrhujú dobudovať, resp. rekonštruovať – komunikácia funkčnej triedy C2 v kategórii MO 7,5/40 a komunikácie funkčnej triedy C3 v kategóriách MO(K) 7/30, MO(K) 6/30. Ostatné komunikácie funkčnej triedy D1 predstavujú len kratšie úseky, ktoré budú prebudované a rozšírené podľa priestorových podmienok.

Pre dopravnú obsluhu nových rozvojových plôch je potrebné vybudovať nové miestne komunikácie. Len rozvojová plocha č. 5 je dopravne prístupná z cesty II. triedy a z existujúcej komunikácie, navrhovanej na rekonštrukciu a rozšírenie. V rozvojových plochách č. 1 a 2 sa navrhuje vybudovanie dvoch miestnych komunikácií funkčnej triedy C3, kategórie MO 7/30, ktoré budú spolu tvoriť kontinuálny úsek. Sieť komunikácií v týchto rozvojových plochách doplnia dve kratšie upokojené miestne komunikácie funkčnej triedy D1. S návrhom upokojených komunikácií D1 sa počíta aj v prípade rozvojových plôch č. 3 a 4. V rozvojovej ploche č. 3 navrhovaná komunikácia priečne prepojí dve existujúce komunikácie funkčnej triedy C3. Dopravná obsluha rozvojovej plochy č. 4 sa zabezpečí doplnením chýbajúceho úseku prepojenia dvoch existujúcich slepých komunikácií. Dopravný prístup do rozvojovej plochy č. 6 bude po navrhovanej miestnej komunikácii funkčnej triedy C3, vedenej v trase výhľadového obchvatu. Z tohto dôvodu je potrebné rezervovať dostatočnú šírku dopravného koridoru. Navrhovaná komunikácia súčasne zlepši dostupnosť existujúceho výrobného areálu. Celková dĺžka navrhovaných komunikácií je 2091 m. Zoznam navrhovaných komunikácií je v tabuľke.

Tab.: Celkový prehľad navrhovaných komunikácií podľa funkčných tried pre nové rozvojové plochy

Rozvojová plocha č.	Funkčná trieda - kategória	Dĺžka komunikácie v m
1	C3 – MO7/30	353
	D1 – MOU	169
2	C3 – MO 7/30	343
	D1 – MOU	331
3	D1 – MOU	291
4	D1 – MOU	120
6	C3 – MO 7/30	484

Nespevnenými alebo spevnenými komunikáciami – poľnými a lesnými cestami sú dopravne obsluhované lesné celky a poľnohospodárska pôda v rámci katastrálneho územia. Hlavné komunikácie sa navrhujú rekonštruovať v parametroch P4,5/30 (podľa ON 736118) s výhybňami, ostatné v parametroch P3,5/30, resp. P3,0/30.

Nároky na výstavbu a rekonštrukciu nemotoristických komunikácií

Chodníky sú vybudované na prieťahu cesty II. triedy zastavaným územím obce. Chodníky sú aj pri hlavnej obslužnej komunikácii, zväčša však v nevyhovujúcom stave. Navrhuje sa ich rekonštrukcia v požadovaných parametroch.

V nových rozvojových plochách – obytných uliciach sa vybudujú aspoň jednostranné chodníky so šírkou min. 1,5 m pozdĺž všetkých navrhovaných komunikácií funkčnej triedy C3.

Cyklistické trasy v riešenom území nie sú vybudované ani vyznačené. Navrhuje sa vybudovať cyklistickú trasu Kúty – Čáry, po existujúcej účelovej komunikácii a lesnej ceste, s vyústením pri areáli Kovotvaru, v.d. Cyklistická trasa má byť ďalej vyznačená po ceste III. triedy v trase Čáry – Kuklov, s možnosťou napojenia na cyklotrasu Sekule – Šaštín-Stráže. Ďalšia cyklistická trasa (zväčša mimo riešeného územia) sa odporúča viesť popri toku Myjava.

Nároky na zariadenia cestnej dopravy

Verejné plochy statickej dopravy sa v zastavanom území obce nachádzajú v ťažiskových priestoroch pri zariadeniach občianskej vybavenosti - pri kultúrnom dome a predajni, ZŠ, pošte, futbalovom ihrisku. Odporúča sa ich dobudovanie. Pre odstavovanie motorových vozidiel sa ďalej využívajú pridružené priestory komunikácií – rozšírenia asfaltovej plochy vozovky, prípadne zatrávnené krajnice. Odstavné plochy pre rodinné domy sú zabezpečované na pozemkoch rodinných domov – v garážach alebo na spevnených plochách. S týmto riešením sa počíta aj v navrhovanej obytnej zástavbe. Súčasťou novostavby rodinného domu musia byť najmenej 2 stojiská – parkovacie miesta pre osobné motorové vozidlá podľa STN 73 6110/Z2 na pozemku stavebníka.

Nové plochy statickej dopravy sa v hodnotenej ÚPD nenavrhujú. Parkoviská však bude potrebné budovať pre potreby prípadných nových zariadení občianskej vybavenosti.

II. Údaje o výstupoch

1. Ovzdušie

Nepredpokladá sa vznik žiadnych veľkých ani stredných zdrojov znečistenia ovzdušia. Nenavrhujú sa žiadne nové plochy pre výrobné prevádzky. V obytnom území obce a jeho navrhovanom rozšírení je podľa záväzných regulatívov povolená len výroba bez negatívnych, resp. rušivých vplyvov a drobných. Uvedené opatrenia predstavujú účinnú prevenciu znečisťovania ovzdušia zápachom a škodlivými látkami.

2. Voda

Odkanalizovanie a čistenie splaškových vôd

V obci Čáry nie je vybudovaná splašková kanalizácia. Odpadové vody sa zhromažďujú do žump rodinných domov, zariadení občianskej vybavenosti a výroby a sú likvidované individuálne vlastníckmi nehnuteľnosťami.

V obci sa navrhuje vybudovanie splaškovej kanalizácie pre odkanalizovanie objektov v existujúcej zástavbe i navrhovaných uliciach. Kanalizačný systém sa navrhuje ako gravitačná kanalizácia. Gravitačné stoky budú vybudované z rúr PVC DN 300. Sú riešené ako vetvový systém. Potrubie splaškovej kanalizácie bude v existujúcich a navrhovaných uliciach umiestnené pod vozovkou; na uliciach s väčšou šírkou je možné umiestnenie do zeleného pásu. Kanalizačné prípojky k jednotlivým producentom budú z potrubia PVC DN 150 mm. Pripojenie nehnuteľností bude cez revíziu šachtu umiestnenú na verejnom priestranstve. Gravitačná kanalizácia bude navrhnutá na minimálne a maximálne prietoky splaškových odpadových vôd z pripojených nehnuteľností. Na stokovej sieti bude zabezpečovať dopravu splaškov do vyššie položeného miesta gravitačnej stoky čerpacia stanica s výtlačným potrubím.

Splaškové vody budú čistené v navrhovanej čistiarni odpadových vôd na hranici s k.ú. Kuklov, pri ceste III. triedy (v zmysle ÚPN regiónu). Recipientom vyčistených splaškových vôd bude vodný tok Myjava.

Návrhové množstvo splaškových odpadových vôd bolo vypočítané odvodením z výpočtu potreby pitnej vody. Za predpokladu úplného obsadenia všetkých nových rozvojových plôch novou výstavbou, navrhovaných v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii, bude ku koncu návrhového obdobia územnoplánovacej dokumentácie (r. 2035) ročné množstvo splaškových vôd predstavovať 85 125 m³.

Rekapitulácia odtokového množstva splaškových odpadových vôd

Návrh. množstvo splaškových vôd	
Ročné množstvo splaškových vôd Q_r (m ³ /r)	85 125
Priemerné denné množstvo splašk. vôd Q_p (l/s)	2,699
Max. hodinové množstvo splaškových vôd $Q_{h \max}$ (l/s)	4,319
Min. hodinové množstvo splaškových vôd $Q_{h \min}$ (l/s)	7,774

3. Odpady

Obec má vypracovaný program odpadového hospodárstva a schválené VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v obci. Netriedený komunálny odpad sa v obci pravidelne zbiera a odváža na regionálnu skládku odpadu. Obec má zavedený triedený zber odpadu pre väčšinu komodít. Drobný stavebný odpad sa zabezpečuje zberom do veľkých kontajnerov.

V návrhu územného plánu obce sú zahrnuté odporúčania rozširovať separovaný zber odpadu a odpad v maximálnej miere recyklovať, zvyšovať podiel zhodnocovaného odpadu a sortiment separovaných komodít v zmysle cieľov programov odpadového hospodárstva obce, okresu a kraja. Odporúča aj v navrhovaných uliciach rozmiestniť zberné nádoby na zber triedeného odpadu. Zberný dvor sa navrhuje umiestniť vo vymedzenej časti hospodárskeho dvora.

Rastom počtu obyvateľov v území v zmysle riešenia navrhovaného v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii do konca návrhového obdobia (t.j. do roku 2035) dôjde aj k nárastu potenciálnej produkcie komunálneho odpadu. V prípade súčasne navrhovaného opatrenia zvýšenia podielu zhodnocovaného odpadu by sa množstvo ďalej nezhodnocovaného (skládkovaného) odpadu nezvýšilo.

ŠGÚ DŠ eviduje v riešenom území bývalú skládku TKO. Bývalá skládka je súčasne evidovaná aj ako environmentálna záťaž SE (004) / Čáry - skládka KO (registrovaná ako A - Pravdepodobná environmentálna záťaž, C - Sanovaná / rekultivovaná lokalita). Navrhuje sa jej úplná rekultivácia. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia medzi opatreniami na zlepšenie kvality životného prostredia navrhuje okrem iného „uskutočňovať stály monitoring stavu životného prostredia a úplné odstránenie divokých skládok“.

4. Hluk a vibrácie

Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku určuje vyhláška č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

Navrhované riešenie územnoplánovacej dokumentácie nepredpokladá zvýšenie záťaže hlukom ani vibráciami. Pre elimináciu negatívnych dopadov dopravy na existujúcu zástavbu sa odporúča posilnenie izolačnej zelene pozdĺž cesty II. triedy. Architektonickú dispozíciu interiérov rodinných domov umiestnených pozdĺž cesty II. triedy sa odporúča

orientovať na odvrátenú stranu od zdroja hluku a vytvárať predzáhradky so vzrastlou zeleňou. Uvedené platí pre existujúcu zástavbu v prípade prestavieb a náhradnej výstavby po asanovaných objektoch, ako aj pre nové rozvojové plochy č 1, 2. V ochrannom pásme cesty je navrhovaná výsadba líniovej zelene s dostatočnou šírkou. Úplnú elimináciu negatívnych dopadov dopravy prináša výhľadový zámer vybudovania preložky cesty II. triedy mimo zastavané územie obce Čáry (severného obchvatu).

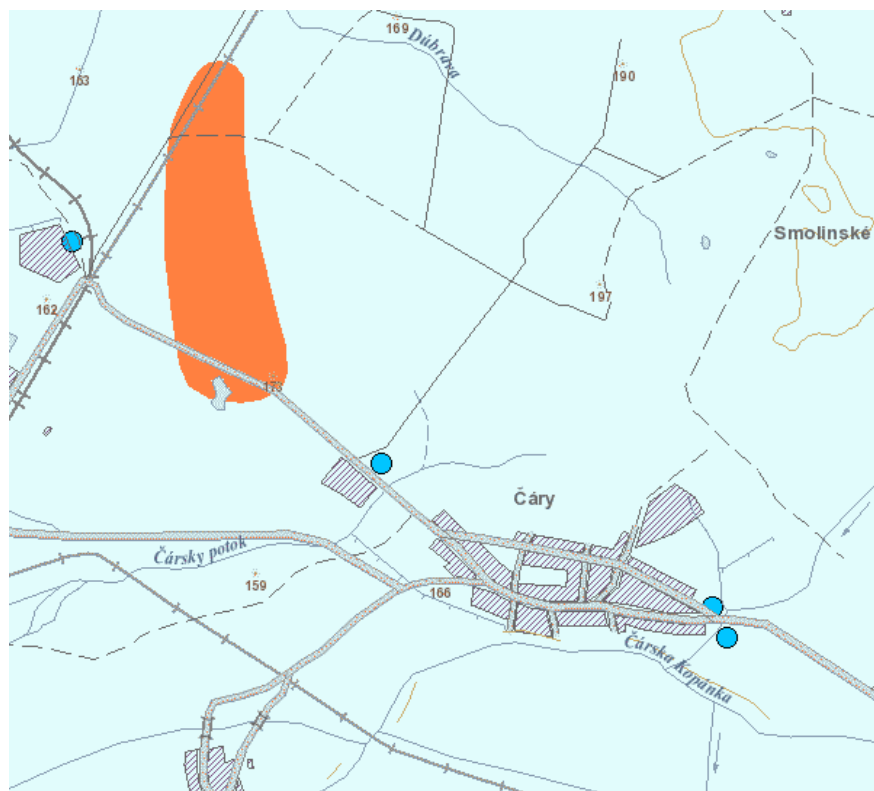
5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Miera prirodzenej rádioaktivity nie je nadmerná – takmer celé riešené územie, vrátane celého zastavaného územia, spadá do územia s nízkym radónovým rizikom, len pri hranici s k.ú. Kúty je malý ostrovček so stredným radónovým rizikom.

Podľa mapy seizmických oblastí na území SR (STN 73 0036) je riešené územie zaradené do oblasti s intenzitou seizmického ohrozenia 6-7° MSK-64. V blízkom okolí neboli doteraz zistené žiadne znaky nestability územia v prirodzenom stave, preto je územie možno hodnotiť ako stabilné s pomerne nízkym rizikom seizmickej aktivity.

Navrhované riešenie hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nepredpokladá vznik nových zdrojov žiarenia.

Mapa radónového rizika so zvýrazneným ostrovčekom so stredným radónovým rizikom



6. Doplňujúce údaje

Údaje o iných výstupoch v podobe zásahov do prostredia nie sú v rozsahu územia riešeného územného plánu obce Čáry relevantné.

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Obec Čáry sa nachádza v Trnavskom kraji, v okrese Senica. Riešené územie pre územný plán obce Čáry je vymedzené administratívno-správnymi hranicami obce, t. j. celým katastrálnym územím obce. Katastrálne územie je celistvé, kompaktného tvaru. Má výmeru 1494 ha. Hustota osídlenia dosahuje 87,1 obyvateľov na km², čo je mierne pod úrovňou celoštátneho priemeru (110 obyv./ km²).

Riešené územie hraničí s nasledujúcimi katastrálnymi územiami:

- k.ú. Kúty – na západe
- k.ú. Brodské, k.ú. Smolinské, k.ú. Gbely – na severe
- k.ú. Stráže nad Myjavou (časť mesta Šaštín-Stráže) – na východe
- k.ú. Kuklov (na juhu)

Katastrálne hranice prebiehajú zväčša poľnohospodárskou pôdou a lesnými porastmi bez osobitných ohraničujúcich prvkov. Zo západu do riešeného územia malou plochou zasahuje zastavané územie výrobného areálu v obci Kúty. Zastavané územie zahŕňa zastavané pozemky s príslušnými záhradami. Je vymedzené hranicami stanovenými k 1.1.1990.

II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

1. Reliéf a horninové prostredie

Obec Čáry leží na severe Záhorskej nížiny, na nive Myjavy a Gbelskom bore. Severná časť katastrálneho územia sa rozprestiera na výbežku Chvojnickej pahorkatiny.

Riešené územie sa z hľadiska geomorfologického členenia rozkladá v oblasti Záhorská nížina a v dvoch celkoch - Borská nížina a Chvojnická pahorkatina. Väčšinu riešeného územia tvorí celok Borská nížina a rámci neho podcelky Myjavská niva, Gbelský bor. Východná časť riešeného územia náleží do celku Chvojnická pahorkatina a podcelku Uníška pahorkatina.

Územie je v južnej časti odlesnené a intenzívne poľnohospodársky využívané. V severozápadnej časti (Gbelský bor) sú lesné porasty borovicového lesa.

Reliéf je takmer rovinný, s výnimkou výbežku pahorkatiny, ktorá sem zasahuje z východu. Nadmorská výška riešeného územia je od 167 m n.m. do 200 m n.m., stred obce je vo

výške 170 m n.m. Najvyššiu nadmorskú výšku dosahuje na severovýchodnom okraji katastrálneho územia, v lokalite Pri Vlčej jame.

Geologický substrát tvoria mladé trefohorné íly, piesky, štrky, na ktorých sú neogénne sedimenty pokryté prolúviami, súvrstviami spraší, ich derivátov a delúvií. Spraše Unínskej pahorkatiny predstavujú z hľadiska granulometrie typické eolické sedimenty – obsahujú jemné častice (<0,06 mm) zrn od 75% do 95%. Územie Myjavskej nivy je budované fluvialnymi sedimentmi – štrkami, pieskami a preplavenými naviatymi pieskami. Povrchové časti nivy pokrývajú hlinité a hlinito-piesčité povodňové kaly. Na území Gbelského boru sa nachádzajú eolické piesčité sedimenty – rozšírené na oblasť vybievania pieskov z nivy Moravy a ich sedimentácie na širokom priestore. Najväčší komplex pieskov je vyvinutý v oblasti Holíč – Gbely.

2. Klimatické pomery

Podľa klimaticko-geografického členenia (Atlas krajiny SR, 2002) spadá riešené územie do teplej oblasti (T), okrsku teplého, mierne suchého, s miernou zimou (T4) .

Teplá oblasť je charakteristická počtom letných dní 50 a viac s teplotou vzduchu nad 25 °C a viac. V okrsku T4 sú priemerné januárové teploty vyššie ako – 3 °C.

Priemerná ročná teplota na klimatickej stanici Senica dosahuje 9°C, priemerná teplota v januári je -2,3°C. Priemerný ročný úhrn zrážok je 530 - 590 mm., priemerný januárový úhrn je 30-40 mm, priemerný úhrn zrážok v júli je 60-80 mm.

Zrážky sú najvýdatnejšie v letných mesiacoch (máj – august), najnižšie úhrny zrážok sú v zimnom a skorom jarnom období (január – marec). Priemerné úhrny na najbližších meteorologických staniciach sú v Senici 585 mm, v Gbeloch 523 mm, v Šaštíne-Strážach 548 mm, v Holíči 566 mm.

Priemerné mesačné teploty v °C – stanica Senica

Rok	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
9,0	-2,3	-0,1	4,0	9,2	14,0	17,4	18,8	18,4	14,6	9,5	4,2	0,0

Zdroj: SHMÚ

Priemerné mesačné zrážky v mm – stanica Senica

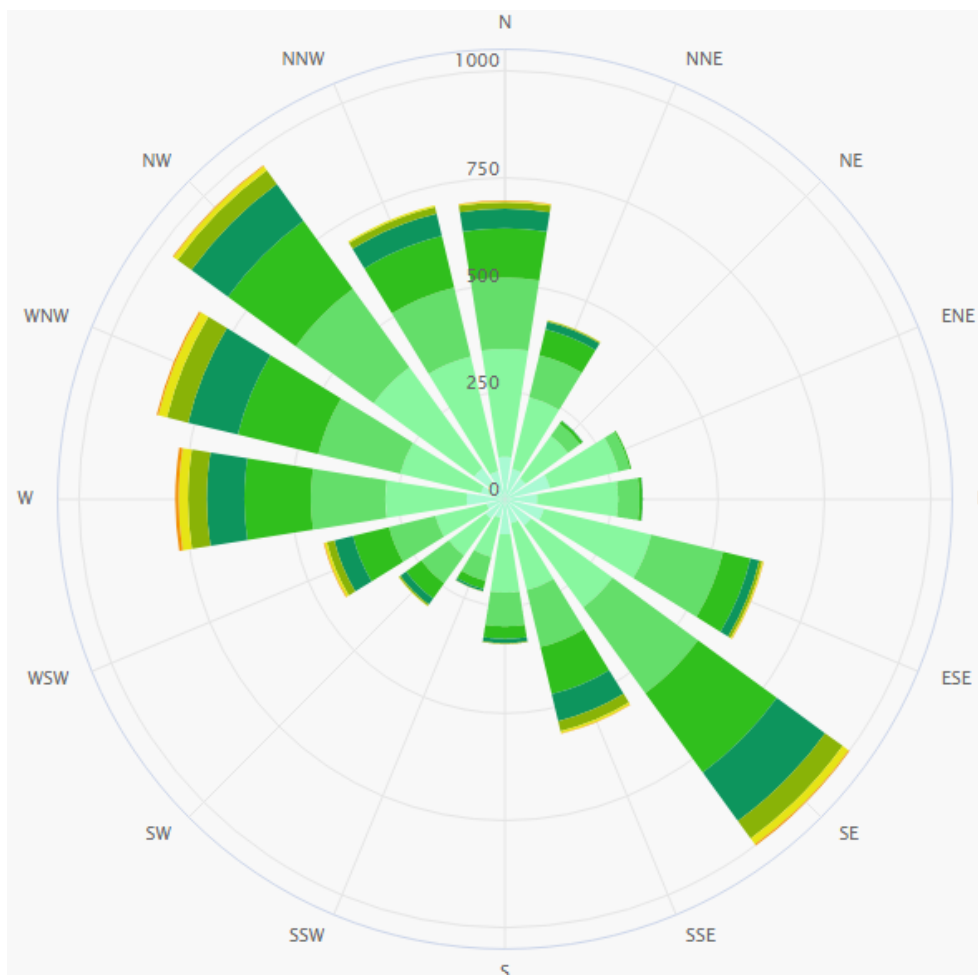
Rok	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
585	34	33	35	46	55	77	73	62	38	41	47	44

Zdroj: SHMÚ

Prúdenie, smer a rýchlosť vetra ovplyvňujú predovšetkým orografické pomery. V zimnom období sú veterné pomery ovplyvňované cirkulačnými pomermi ázijskej anticyklóny, islandskej a stredomorskej níže. V jarnom období je v dôsledku častého, nestabilného

zvrstvenia atmosféry najmenšia početnosť výskytu bezvetria. Prevládajúce vzdušné prúdenie v riešenom území je zo severozápadu až západu, časté sú aj juhovýchodné vetry.

Obr.: Veterná ružica



Zdroj: www.meteoblue.com

3. Ovzdušie – stav znečistenia ovzdušia

Z hľadiska kvality ovzdušia nepatrí okres Senica ani riešené územie medzi mimoriadne zaťažené oblasti. Vo väčšine ukazovateľov produkcie znečisťujúcich látok v posledných 20 rokoch k výraznému poklesu. Dôvodom tohto vývoja je ukončenie výroby prevádzok s najväčšou produkciou znečisťujúcich látok a pokračujúca plynofikácia energetických stacionárnych zdrojov. Medzi najväčšie zdroje znečisťovania ovzdušia v obci patrí Baňa Čáry (HBP, a.s.). Vďaka plynofikácii obce je tu pomerne nízke znečistenie z lokálnych kúrenísk.

Množstvo vyprodukovaných emisií v okrese Senica podľa znečisťujúcich látok v t/rok

Rok	TZL	SO ₂	NO _x	CO	TOC
2012	13,125	13,441	62,640	249,638	16,349

2013	14,301	8,727	60,486	244,493	18,273
2014	14,219	10,166	46,630	167,721	17,789
2015	12,703	9,582	51,709	184,746	18,086
2016	13,470	25,174	53,456	195,166	20,331

Zdroj: NEIS

4. Vodné pomery

Hydrologické pomery

Prevažná časť riešeného územia spadá do povodia rieky Myjava, ktorá súčasne tvorí lokálnu os riečnej siete. Myjava preteká na krátkom úseku po južnom okraji riešeného územia. Riešeným územím ďalej preteká Smolinský potok, Čárska Kopánka, Čársky potok, Kuklovská Kopánka, Dúbrava.

Podľa prílohy č. 1 vyhlášky č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov, náležia toky Myjava a Smolinský potok do zoznamu vodohospodársky významných vodných tokov.

V riešenom území sa nenachádzajú väčšie vodné plochy. Menšia vodná plocha sa nachádza na území Gbelského boru. Plochy pozemkov vedené v k.ú. ako vodné plochy majú výmeru 25,6 ha, t.j. 1,7 % z celkovej výmery katastrálneho územia.

Vodné toky širšieho zázemia riešeného územia patria do vrchovinnno-nížinnej oblasti a majú typický dažďovo-snehový režim odtoku s maximálnymi prietokmi v jarnom období a s minimálnymi stavmi koncom leta. Extrémne prietoky sú na rieke Myjava späté s jarným obdobím, na ostatných tokoch, vzhľadom k rozkolísanosti prietokov, sú viazané aj na letné búrkové dažde. Minimálne prietoky bývajú prevažne v septembri a októbri, niekedy i v letných alebo zimných mesiacoch.

Hydrogeologické pomery

Hydrogeologické pomery riešeného územia sú ovplyvnené geologicko-tektonickou stavbou územia, geomorfologickými a klimatickými pomermi. Podľa hydrogeologickej rajonizácie územia Slovenska riešené územie spadá do štyroch rôznych rajónov:

- N 002 Neogén Chvojnickej pahorkatiny
- Q 003 Kvartér Myjavy
- Q 004 Kvartér Moravy od Brodského po Vysokú pri Morave
- Q 001 Kvartér Moravy po Brodské

V danom území sa vyskytujú dva obehý podzemnej vody: plytký a hlboký. Zrážky sú hlavným zdrojom dopĺňovania zásob podzemných vôd. Zrážkové vody spadnuté v širšej oblasti svahov okolitých dolín jednak povrchovo stekajú k eróznym výmoľom (prívalové

vody jarného topenia snehu a výdatných dažďov), jednak vsakujú a stekajú pomerne rýchlo do nižších polôh. V kvartérnom pokryve sa tak stretávame s lokálnym plytkým obehom podzemnej vody.

Povrchový tok Myjava tečie vo svojich vlastných uloženinách, čím vzniká priama hydraulická spojitosť medzi povrchovou a podzemnou vodou. Hladina podzemnej vody je voľná alebo miestami mierne napätá tam, kde pokryvné hlinité menej priepustné sedimenty dosahujú väčších hrúbok.

Prameň (vrt) s minerálnou vodou (s označením SE-2) sa nachádza v obci, pri škole v záhrade. V riešenom území sa nenachádzajú zdroje termálnych vôd.

Kvalita povrchových a podzemných vôd

Vodný tok Myjava je znečistený až silno znečistený. Kvalita povrchových vôd v rieke bola na stanici Dojč klasifikovaná v triedach III-V (znečistená voda až veľmi silno znečistená voda). Najhoršie parametre boli zistené v skupine nutrientov (C). Pôvod nutrientov je hlavne v splaškových vodách, kde sprievodným javom je aj zvýšené mikrobiologické oživenie. Nepriaznivé kvalitatívne ukazovatele sú tiež v skupine mikrobiologických ukazovateľov (E) a mikropolutantov (F), čo spôsobuje prítok veľmi silne znečistenej Teplice.

Znečistenie povrchových vôd malých vodných tokov nebolo zisťované. Monitorovanie kvality podzemných vôd v SR je súčasťou Komplexného monitorovacieho systému životného prostredia SR v zmysle uznesenia vlády č.449/1992. Priamo v obci sa kvalita podzemných vôd nesleduje. Znečistenie podzemných vôd pochádza z infiltrácie povrchových vôd do riečnych sedimentov z kanalizačných vôd, znečistených zrážkových vôd, skládok odpadov a poľnohospodárstva.

V zmysle Nariadenia vlády SR č. 617/2004 Z.z. boli poľnohospodársky využívané pozemky v riešenom území ustanovené zraniteľnou oblasťou podľa §34 Zákona č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

5. Pôdne pomery

Z hľadiska pôdnych typov je riešené územie značne diferencované, pričom zreteľne odráža formy reliéfu a geologického podkladu. Na nive sú pri toku Myjavy fluvizeme glejové, ďalej od toku čiernice, vo vyšších polohách pláňav sú prevažne arenické piesočnaté pôdy, lokálne gleje.

Komplexnú informáciu o pôdnych typoch, pôdnych druhoch, pôdotvornom substráte a sklonitosti reliéfu na poľnohospodárskej pôde poskytujú bonitované pôdnoekologické jednotky (BPEJ). V riešenom území sa podľa hlavných pôdnych jednotiek vyskytujú (s uvedením kódu hlavnej pôdnej jednotky v rámci BPEJ):

- 02 – fluvizeme typické karbonátové, ľahké v celom profile, vysychavé
- 11 – fluvizeme glejové, stredne ťažké (lokálne ľahké)

- 19 – čiernice typické, prevažne karbonátové stredne ťažké až ľahké, s priaznivým vodným režimom
- 21 – čiernice typické, ľahké, vysychavé
- 25 – čiernice glejové prevažne karbonátové, ľahké
- 59 – regozeme arenické (piesočnaté) na viatych pieskoch a rozplavených viatych pieskoch, ľahké
- 94 – gleje, stredne ťažké, ťažké až veľmi ťažké

Kvalita pôdy a ohrozujúce faktory

Najkvalitnejšie pôdy v katastrálnom území Čáry sú zaradené podľa BPEJ do 1., 2., a 3. skupiny kvality z celkovo 9 skupín kvality podľa zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

Na časti poľnohospodárskej pôdy sú vybudované hydromelioračné zariadenia typu odvodnení – odvodňovacie kanály a detailné odvodnenie drenážnym systémom.

Veterná erózia je v území najvýznamnejším stresovým javom. Postihnuté sú najmä ľahké piesočnaté pôdy bez vegetačného a antropického krytu (arenické regozeme – kód hlavnej pôdnej jednotky: 59).

Vodná erózia v nevýznamnej miere postihuje svah pahorkatiny pri Smolinskom potoku, ktorý je nedostatočne chránený vegetáciou.

Kontaminácia pôdy v dotknutom území nebola zisťovaná. Potenciálnym zdrojom znečistenia je poľnohospodárska výroba, hnojenie organickými a chemickými hnojivami a chemická ochrana rastlín.

6. Fauna, flóra

Z hľadiska fytogeografického členenia (Atlas krajiny 2002) sa riešené územie nachádza v oblasti panónskej flóry (*Pannonicum*), obvodu eupanónskej xerothermnej flóry (*Eupannonicum*), okresu Podunajská nížina.

Podľa zoografického členenia (Atlas krajiny 2002) z hľadiska terestrického biocyklu patrí dotknuté územie do provincie stepí, panónskeho úseku. Podľa limnického biocyklu patrí územie do Pontokaspickej provincie, podunajského okresu, západoslovenskej časti.

Lesná vegetácia

Potenciálnou prirodzenou vegetáciou, ktorá by sa v riešenom území vyvinula bez antropogénneho vplyvu, sú nasledovné základné jednotky potenciálnej prirodzenej vegetácie:

- nížinné hygrofilné dubovo-hrabové lesy (Cr – Quercu-robori-Carpinetum, syn. Farxino pannonicum-Carpinetum) – predstavujú väčšinu rozlohy riešeného územia. Jednotka je charakteristická spoločenstvami drevín a rastlín: dub letný (*Quercus robur*), hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), brest hrabolitý (*Ulmus minor*), zob vtáčí

obyčajný (*Ligustrum vulagre*), chochlačka dutá (*Corydalis cava*), fialka podivuhodná (*Viola mirabilis*)

- lužné lesy nížinné (podzväz *Ulmenion Oberd.*) – v katastrálnom území sa nachádzali na nive Myjavy. Zahŕňajú vlhkomilné a čiastočne mezohygrofilné lesy rastúce na aluviálnych naplaveninách vodných tokov. Viazu sa na vyššie a relatívne suchšie polohy údolných nív (agradáčne valy, riečne terasy, náplavové kužele a pod.) v teplejších oblastiach kotlín a pahorkatín, kde ich zriedkavejšie a časovo kratšie ovplyvňujú periodicky sa opakujúce povrchové záplavy alebo kolísajúca hladina podzemnej vody. V stromovej vrstve sa uplatňujú najmä tvrdé lužné dreviny ako jaseň úzkolistý panónsky (*Fraxinus angustifolia subsp. danubialis*), dub letný (*Quercus robur*), brest hrabolitý (*Ulmus minor*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), javor poľný (*Acer campestre*), čremcha strapcovitá (*Padus avium*), medzi ktoré bývajú hojne primiešané aj niektoré dreviny mäkkých lužných lesov. Krovinné poschodie je zväčša dobre vyvinuté a vyznačuje sa vysokou pokrývnosťou, bylinný porast je bohatý a druhovo pestrý.

Ostrovčekovite sa v riešenom území nachádzali aj ďalšie jednotky potenciálnej prirodzenej vegetácie – dubové a cerovo-dubové lesy (*Quercetum petraeae cerris*), borovicové lesy na pieskoch a travinné porasty viatych pieskov (*Dicrano-Pinion*, *Pino-Quercion p.p.*), nátržníkové dubové lesy (*Potentillo albae Quercion*).

Reálna vegetácia, nachádzajúca sa v danom území, sa od prirodzenej vegetácie odlišuje. Južná časť je odlesnená a poľnohospodársky využívaná. Zalesnené je územie Gbelského boru. Druhovú zložku lesa sčasti rešpektuje potenciálnu prirodzenú vegetáciu. Z hľadiska drevinovej skladby má jednoznačne najväčšie zastúpenie borovica (62%), omnoho menšie dub (11,8%) a jelša (9,8%). Značné zastúpenie má aj agát (8%), ktorý predstavuje nepôvodnú drevinu. Viac ako 1% ešte pripadá na jaseň (5%) a topoľ (1,1%).

Lesy sa využívajú takmer výlučne ako hospodárske lesy (96,2% výmery), zvyšok predstavujú ochranné lesy. Lesné plochy majú výmeru 627 ha, t.j. 42% z výmery katastrálneho územia.

Nelesná drevinová vegetácia

Nelesná drevinová vegetácia sa nachádza na poľnohospodárskej pôde, kde sú jej funkcie nenahraditeľné – krajínovotvorná, refugiálna (migrácia rastlín a živočíchov), pôdoochranná, mikroklimatická, pufráčná, hydrická, atď. Druhovú zložku je značne ovplyvnené šírkou a zapojenosťou drevinného porastu. Líniový doprovod vodným tokom dokumentujú typické dreviny lužných lesov ako sú jelše (*Alnus glutinosa* alebo *Alnus incana*), vŕby (rôzne druhy rodu *Salix*), jasene (hlavne *Fraxinus excelsior*), javory (*Acer pseudoplatanus*, *Acer platanoides*), čremcha (*Padus avium*). Stromoradia pozdĺž ciest tvoria agát biely (*Robinia pseudoaccacia*), orech kráľovský (*Juglans regia*), čerešňa vtáčia (*Prunus avium*). V rámci krovinej etáže je častá ruža šípová (*Rosa canina*), drieň obyčajný (*Cornus mas*), baza čierna (*Sambucus nigra*), trnka obyčajná, svíb krvavý (*Swida sanguinea*), hloh

obyčajný (*Crataegus laevigata*), hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*), vtáčí zob obyčajný (*Ligustrum vulgare*).

Nelesná drevinová vegetácia nie je vyčlenená ako osobitný druh pozemku a je zahrnutá zväčša v rámci trvalých trávnych porastov.

Trvalé trávne porasty

Trvalé trávne porasty predstavujú spoločenstvá stepného charakteru – lúky. V riešenom území predstavujú minoritné využitie poľnohospodárskej pôdy. Vyskytujú sa na menej kvalitných (piesočnatých) pôdach a v prechodových zónach medzi ornou pôdou a lesnými porastmi.

Trvalé trávne porasty majú výmeru 60,9 ha, t.j. 6,2 % z celkovej výmery katastrálneho územia.

Orná pôda

Orná pôda má výmeru 463,7 ha, t.j. 46,9 % z celkovej výmery katastrálneho územia. Najnižšiu ekologickú hodnotu vykazujú agrocenózy na ornej pôde. Nachádzajú sa hlavne v južnej, najnižšie položenej časti katastrálneho územia, na nive Myjavy. Kolektivizáciou boli pôvodne menšie pásové políčka zlúčené do veľkoblokových celkov.

Trvalé kultúry

Z trvalých kultúr sa v riešenom území nachádzajú len malé plochy viníc na zanedbateľnej výmere 0,1 ha.

Sídelná vegetácia

Vegetácia v zastavanom území má kultúrny charakter, väčšinou ide o synantropnú vegetáciu. Tvorí ju predovšetkým vegetácia úžitkových záhrad a okrasných plôch pri rodinných domoch, na záhumienkoch. Záhrady majú celkovú výmeru 36,7 ha.

Na verejných priestranstvách sa drevinová vegetácia nachádza v rozšíreniach ulíc. Parková výsadba bola nedávno aj v rámci revitalizácie verejných priestranstiev pri kostole a detskom ihrisku. V drevinovej skladbe výsadby na verejných priestranstvách majú zastúpenie borovica, jedľa smrek, lipa, ojedinele sa vyskytuje aj pagaštan, breza, topoľ.

Prehľad úhrnných hodnôt druhov pozemkov v m² (ÚHDP) za katastrálne územie obce Čáry

Druh pozemku	výmera v m ²
orná pôda	4634673
chmeľnice	0
vinice	975
záhrady	366972
ovocné sady	0
trvalé trávne porasty	2245657
lesné pozemky	6269461
vodné plochy	256081
zastavané plochy a nádvoría	952569
ostatné plochy	214233
spolu – k.ú.	14940621

Zdroj: GKÚ Bratislava www.katasterportal.sk

Živočíšstvo

V riešenom území sa nachádza rôznorodé prostredie, ktoré vytvára podmienky pre rôzne živočíšne druhy. Nachádzajú sa tu živočíchy viazané na lesy, ale aj živočíšstvo lúk, polí a sídiel.

V riešenom území a v jeho užšom zázemí sa nachádzajú tieto základné typy biotopov a na ne viazané zoocenózy:

- polia a lúky – charakteristickým druhom cicavcov polí a lúk je zajac poľný, syseľ obyčajný, chrček poľný
- biotopy ľudských sídiel – predstavujú synantropné druhy a druhy so širokou ekologickou valenciou. Z vtákov je to drozd čierny, vrabec domový, sýkorka bielolícica a ďalšie. Z cicavcov je to krt obyčajný, myš domová, potkan hnedý, jež obyčajný východoeurópsky
- biotopy lesov Gbelského boru – je domovom poľovnej zveri: jeleň lesný, srnec lesný, sviňa divá; drobných cicavcov: líška hrdzavá, kuna lesná, lasica myšožravá, piskor obyčajný a i.

7. Krajina

Štruktúra krajinného obrazu, scenéria

Vizuálna pestrosť krajiny je pomerne nízka. Neobsahuje však žiadne charakteristické prvky prírodného rázu, ktoré by boli nositeľom jeho identity a atraktivity z hľadiska cestovného ruchu. Rôznorodosť krajiny zabezpečuje vegetácia – hoci väčšia časť riešeného územia sa využíva ako orná pôda, značná je aj výmera lesných porastov. Samotné porasty sú tiež rozmanité – Čársky les reprezentuje tvrdý lužný les, Gbelský bor má oproti tomu úplne iný ráz i drevinové zloženie.

Poľnohospodárska pôda veľkoblokových pôdnych celkov predstavuje monotónny prvok s nízkou estetickou hodnotou, taktiež jeho krajinnostabilizačná hodnota je nízka. Prítomnosť vodných tokov v území nie je dostatočne akcentovaná sprievodnou vegetáciou. V dôsledku realizácie radikálnej regulácie má tok Myjava denaturalizovaný ráz.

Z hľadiska interpretácie vnímania krajiny podľa prítomnosti jednotlivých krajinných prvkov súčasnej krajiny štruktúry možno väčšinu územia zaradiť do kategórie neutrálne pôsobiacich prvkov (orná pôda bez vegetácie, vidiecka zástavba). Za rušivé prvky scenérie krajiny možno považovať vedenia vysokého napätia a výrobné areály, najmä areál Bane Čáry s výškovou dominantou komína. Väčšia mierka výrobných objektov kontrastuje s pôvodnou vidieckou zástavbou.

Za harmonicky pôsobiace prvky scenérie krajiny možno považovať predovšetkým lesné porasty. Do istej miery sa ako harmonické prvky scenérie uplatňujú aj kontaktné polohy samotného sídla s krajinou, jeho zapojenie do krajiny prídomovými záhradami a záhumienkami s typickým tradičnými poľnohospodárskymi stavbami.

Ekologická stabilita a ekologická významnosť

Riešené územie sa vyznačuje v rámci okresu priemernou až podpriemernou ekologickou stabilitou. Ako ekologicky významné segmenty definujeme prírodné i poloprírodné prvky, na ktoré sa viažu ekostabilizačné funkcie:

- zachovalý komplex tvrdého lužného lesa Čárskeho lesa
- kompaktné lesné porasty Gbelského boru
- vodné toky – Myjava, Smolinský potok a drobné vodné toky, vrátane brehových porastov
- línie nelesnej drevinovej vegetácie – pozdĺž poľných ciest a hraníc pôdnych celkov

8. Chránené územia, ich ochranné pásma a územný systém ekologickej stability

Chránené územia

Do riešeného územia zasahuje zo severu chránené vtáčie územie (SKCHVU016) Záhorské Pomoravie, ktoré je potrebné rešpektovať. Bolo vyhlásené nariadením vlády SR č. 145/2015 Z.z. na zabezpečenie priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a sťahovavých druhov vtákov: chriašteľa bodkovaného, bučiaka trstového, haje tmavej, haje červenej, sokola rároha, rybára riečneho, bučiačika močiarného, kane močiarnej, kalužiaka červenonohého, bociana bieleho, bociana čierneho, rybárika riečneho, muchárika bieločrkého, kačice chrapľavej, kačice chriplavej, hrdzavky potápavej, brehule hnedej, prepelice poľnej, hrdličky poľnej, muchára sivého, slávika modráka, škovránka stromového, lelka obyčajného, ďatľa prostredného, ďatľa čierneho a chrapkáča poľného a zimovísk husi bieločelej, husi divej, husi krátkozobej, husi malej, husi siatinnej, husi snežnej, bernikly tmavej, bernikly bieloľúcej a bernikly červenokrkej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

Potrebné je vylúčiť činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na ciele ochrany v chránenom vtáčom území:

- celoročne vykonávanie lesohospodárskej činnosti v blízkosti hniezda haje červenej, haje tmavej, sokola rároha a bociana čierneho,
- od 1. marca do 30. júna vykonávanie úprav litorálnej alebo pobrežnej vegetácie, najmä jej kosenie, presekávanie, vypaľovanie, chemické ošetrovanie, vyhrňanie okrem údržby objektov a zariadení správcou vodného toku,
- od 1. marca do 30. júna ťažba piesku alebo hliny,
- od 1. apríla do 30. júna mechanizované kosenie alebo mulčovanie trvalých trávnych porastov iným spôsobom ako od stredu k okraju, ak ide o súvislú plochu väčšiu ako 0,5 hektára,
- od 1. mája do 30. júna vykonávanie práva rybárstva v časti chráneného vtáčieho územia uvedenej v prílohe č. 2 NV,
- celoročne vykonávanie práva rybárstva v časti chráneného vtáčieho územia uvedenej v prílohe č. 3 NV,
- od 1. marca do 30. júna vstupovanie na riečne ostrovy, okrem rybárskej stráže, stráže prírody, poľovníckej stráže, plavebných inšpektorov alebo správcu vodného toku,
- od 1. augusta do konca februára plavba alebo státie s vodným skútom alebo plavidlom rýchlostného vodného motorizmu,
- od 1. marca do 30. júna uskutočňovanie verejných telovýchovných, športových alebo turistických podujatí, ako aj iných verejnosti prístupných spoločenských podujatí, okrem rybárskych pretekov,
- od 1. decembra do 31. marca lov zveri v časti chráneného vtáčieho územia uvedenej v prílohe č. 4 NV.

V súčasnosti sa pripravuje doplnenie sústavy NATURA 2000 v rámci C etapy o územie európskeho významu SKUEV0904 Gbelský les na výmere 267,89 ha. Predmetom ochrany sú nasledovné biotopy a druhy:

- 9190 Vlhké acidofilné brezové dúbravy, 91G0 Karpatské a panónske dubovo-hrabové lesy, 91F0 Lužné dubovo-brestovo-jaseňové lesy okolo nížinných riek, 3160 Prirodzené dystrofné stojaté vody, 91E0 Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy, 91I0 Eurosibírske dubové lesy na spraši a piesku
- kunka červenobruchá (*Bombina bombina*), fuzáč veľký (*Cerambyx cerdo*), plocháč červený (*Cucujus cinnaberinus*), rosníčka zelená (*Hyla arborea*), roháč obyčajný (*Lucanus cervus*), pižmovec hnedý (*Osmoderma eremita*), hrabavka škvrnitá (*Pelobates fuscus*), skokan ostropyský (*Rana arvalis*), skokan štíhly (*Rana dalmatina*)

Iné chránené územia do riešeného územia nezasahujú, nie sú tu evidované ani chránené stromy, významné mokrade.

Územný systém ekologickej stability

Katastrálne územie obce Čáry sa v okrese Senica vyznačuje priemernou ekologickou stabilitou. 16,4% katastrálneho územia tvorí priestor ekologicky stabilný, zvyšok pripadá na priestor ekologicky nestabilný (www.beiss.sk).

Štrukturálnymi prvkami územného systému ekologickej stability (ÚSES) sú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky.

Základným prvkom ÚSES je biocentrum. Ide o kompaktné a ekologicky súvislé územie, ktoré je hostiteľom prirodzených alebo prírode blízkych spoločenstiev voľne žijúcich druhov rastlín a divožijúcich druhov živočíchov. Podmienkou je, aby dané územie poskytovalo trvalé podmienky pre výživu, úkryt a rozmnožovanie živých organizmov a udržiavanie primeraného genetického zdravia svojich populácií.

Biokoridor predstavuje ekologicky hodnotný krajinný segment, ktorý na rozdiel od biocentra nemusí mať kompaktný tvar. Základnou funkciou biokoridoru je umožňovať migráciu živých organizmov medzi biocentrami, resp. ich šírenie z biocentier s ich nadpočetným výskytom do iných biocentier, kde je ich prítomnosť žiaduca.

Podľa regiónu Trnavského samosprávneho kraja do riešeného územia zasahuje biocentrum nadregionálneho významu:

- NBc05 Gbelský les – biocentrum predstavuje kompaktný lesný porast borovice, ktorý sa rozprestiera na veľkej ploche medzi Kútmi, Gbelami a Holíčom. Súčasťou biocentra sú dve genofondové lokality fauny a flóry. Biocentrum nevyžaduje väčšie opatrenia, potrebné je však vytvoriť na rozhraní lesného porastu (biocentra) a ornej pôdy nárazníkové pásy trvalých trávnych porastov.

Podľa uvedeného dokumentu riešeným územím prechádza biokoridor regionálneho významu:

- RBk24 Biokoridor rieky Myjavy – os hydrického biokoridoru tvorí tok rieky Myjava. Stresovým faktorom je križovanie ciest II. a III. triedy, železnice a sietí technickej infraštruktúry. Potrebné je posilnenie brehovej a sprievodnej vegetácie.

Pri návrhu biocentier miestneho významu sa prihliada na minimálnu plochu biocentra, nevyhnutnú pre plnenie všetkých funkcií. Pre biocentrum lesného typu je minimálna plocha 3 ha a v prípade biocentra stepného alebo mokradňového charakteru nemá plocha klesnúť pod 0,5 ha. Pre vytvorenie funkčnej kostry územného systému ekologickej stability sa navrhujú nasledovné potenciálne biocentrá miestneho významu:

- MBc1 Čársky les – biocentrum miestneho významu s výmerou 44 ha tvorí zachovalý komplex tvrdého lužného lesa, ktorý je súčasne významnou genofondovou lokalitou fauny a flóry. Biocentrum je nevyhnutné zachovať v súčasnom rozsahu, bez ďalších zásahov.
- MBc2 Malé lúčky – biocentrum miestneho významu tvorí pramenisko Čárskeho potoka s trvalými trávnyimi porastmi, lesnými remízками a ostatnými plochami drevinovej vegetácie. Potrebné je zvýšiť kompaktnosť biocentra scelením

jednotlivých fragmentov – rozšírením zalesnených plôch a konverziou ornej pôdy na trvalé trávne porasty

- MBc3 Jelšina – biocentrum miestneho významu tvorí lesný porast na Unínskej pahorkatine, obklopený trvalými trávnyimi porastmi. Na kostru ÚSES bude pripojené prostredníctvom potenciálneho miestneho terestrického biokoridoru MBk4.

Biokoridor miestneho významu musí mať šírku najmenej 15 m a dĺžku najviac 2000 m, pričom po uvedenom úseku musí byť biokoridor prerušený biocentrom najmenej miestneho významu, inak nemôže plniť funkciu biokoridoru.

Pre vytvorenie funkčnej kostry územného systému ekologickej stability sa navrhujú nasledujúce biokoridory miestneho významu:

- MBk1 Čárska Kopánka – hydricko-terestrický biokoridor miestneho významu tvorí vodný tok so sprievodnou vegetáciou. Jeho funkčnosť podporuje aj zachovaný lesný porast Čárskeho lesa, ktorý biokoridor obklopuje až po ústie vodného toku do Myjavy. Osobitné opatrenia nie sú potrebné.
- MBk2 Smolinský potok – hydricko-terestrický biokoridor miestneho významu tvorí Smolinský potok so sprievodnou vegetáciou. V blízkosti zastavaného územia obce Čáry je potrebné dobudovanie sprievodnej vegetácie.
- MBk3 Čársky potok – hydricko-terestrický biokoridor miestneho významu tvorí Čársky potok od jeho prameňa až po hranicu s k.ú. Kúty. Sprievodná vegetácia pozdĺž toku nie je dostatočne vyvinutá, je preto potrebné jej dobudovanie, vrátane zatravnovaných nárazníkových pásov. Stresovým faktorom je križovanie cesty II. triedy, železnice a kontakt s výrobným areálom bane Čáry.
- MBk4 Nad Čárami – terestrický biokoridor zabezpečí prepojenie nadregionálneho biocentra NBc05 Gbelský les s navrhovanými miestnymi biocentrami MBc2 Malé lúčky, MBc3 Jelšina a ďalej až po biokoridor MBk2 Smolinský potok. Biokoridor bude vedený existujúcimi lesnými remízkami a líniovou zeleňou. Dobudovať je potrebné len kratší úsek stromoradia s krovinným podrastom.

Interakčný prvok má nižšiu ekologickú hodnotu ako biocentrum alebo biokoridor. Jeho účelom v kultúrnej krajine je tmiť negatívne pôsobenie devastačných činiteľov na ekologicky hodnotnejšie krajinné segmenty a na druhej strane prenášať ekologickú kvalitu z biocentier do okolitej krajiny s nízkou ekologickou stabilitou, resp. narušenej antropogénnou činnosťou.

Pre plnenie uvedených funkcií sú navrhované prvky plošného a líniového charakteru:

- remízky na poľnohospodárskej pôde
- líniová zeleň pri poľných cestách, na medziach
- lesné porasty v kontakte s potenciálnymi biocentrami, okrem plôch biocentier

9. Obyvateľstvo

Demografické údaje

Vývoj počtu obyvateľov odzrkadľuje socio-kultúrne, demografické a ekonomické procesy prebiehajúce na úrovni celej spoločnosti, čiastočne je aj odrazom významu obce v štruktúre osídlenia a lokálnych zmien.

Od 2. polovice 19. storočia miestna populácia zaznamenávala sústavný nárast, ktorý bol prerušený obdobím stagnácie od začiatku 20. storočia. Najvyšší prírastok zaznamenala medzi rokmi 1940 – 1948, a to z 1306 obyvateľov na 1513 obyvateľov. Rast počtu obyvateľov, aj keď miernejší, pokračoval do 60. rokov 20. storočia. V roku 1961 dosiahla obec Čáry historicky najvyšší počet obyvateľov – až 1574. Následne však dochádza k poklesu počtu obyvateľov, ktorý bol najprv miernejší, ale výrazne sa zrýchlil v 80. rokoch. Tento vývoj bol dôsledkom sťahovania obyvateľov do miest (urbanizáciou) za podpory masívnej bytovej výstavby. Do roku 1991 klesol počet obyvateľov obce na 1174, čo oproti vrcholu z roku 1961 predstavuje úbytok 400 obyvateľov. Do roku 2001 síce došlo k miernemu rastu, ale ďalšiu dekádu počet obyvateľov stagnoval okolo úrovne 1250 obyvateľov. Až v posledných rokoch sa populačný rast obnovuje a v roku 2016 počet obyvateľov obce po dlhom období opäť prevýšil úroveň 1300 obyvateľov.

Stabilný počet obyvateľov v posledných rokoch sa udržiava vďaka migračným prírastkom. V sledovanom 10-ročnom období rokov 2007 – 2016 došlo len k miernemu k prirodzenému prírastku (142 : 134 v prospech narodených). Pokles miery natality je dôsledkom celkových spoločenských a sociálnych zmien v SR a v celom stredoeurópskom priestore. Migračná bilancia obce bola v sledovanom období výrazne pozitívna – 226 : 192 obyvateľov v prospech prisťahovaných. Obec by mohla v budúcnosti aj naďalej profitovať z trendu sťahovania obyvateľov z miest na vidiek. Tento trend je najsilnejší v bezprostrednej blízkosti miest, pričom jeho základným predpokladom je dobrá dopravná dostupnosť a kvalitnejšie životné prostredie.

Z hľadiska demografických prognóz má istú výpovednú hodnotu index vitality, definovaný ako podiel počtu obyvateľov v predproduktívnom veku k počtu obyvateľov v poproduktívnom veku, násobený číslom 100. Tento ukazovateľ v roku 2011 dosahoval priaznivú hodnotu – 145,7 a oproti roku 2001 sa výrazne zvýšil z úrovne 97,9. Podľa všeobecnej interpretácie hodnoty nad 100 zaručujú perspektívu rastu počtu obyvateľov prirodzenou menou. Ide teda o progresívny typ populácie.

Najväčší nárast v období rokov 2001 – 2011 zaznamenal segment obyvateľstva v produktívnom veku. Poproduktívna zložka klesla v absolútnom i relatívnom vyjadrení, k čomu čiastočne prispelo aj zvýšenie veku odchodu do dôchodku. Znamená to, že humánný potenciál pre ekonomický rozvoj v súčasnosti dosahuje vrchol, čo sa prejavuje aj investíciami generácie v produktívnom veku do individuálnej bytovej výstavby.

V budúcnosti predpokladáme pokračovanie trendu presunu časti obyvateľstva z miest do okolitých vidieckych obcí s výhodnou polohou a dobrou dostupnosťou. Tieto predpoklady obec Čáry spĺňa. Preto sa do roku 2035 prognózuje mierny nárast počtu obyvateľov k

úrovni 1400 obyvateľov. Prognóza vychádza z lineárnej interpolácie vývoja počtu obyvateľov za posledných 10 rokov (2007 – 2016), kedy bol zaznamenaný rast počtu obyvateľov o 47. Do roku 2035 by pri udržaní rastového trendu (+4,7 obyvateľa za rok) malo v obci pribudnúť 80 obyvateľov. Na tento predpokladaný cieľový stav je dimenzovaná aj návrhová kapacita rozšírenia obytného územia.

Vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1869 – 2011

Rok sčítania obyv.	Počet obyv.
1869	1170
1880	1192
1890	1256
1900	1242
1910	1252
1921	1209
1930	1327
1940	1306
1948	1513
1961	1574
1970	1501
1980	1354
1991	1174
2001	1249
2011	1268

Zdroj: Vlastivedný slovník obcí na Slovensku, ŠÚSR

Skladba obyvateľov podľa vekových skupín

	2001	2011
Počet trvalo bývajúcich obyvateľov	1249	1268
z toho muži	631	647
z toho ženy	618	621
Počet obyvateľov v predproduktívnom veku (0-14)	233	201
Počet obyvateľov v produktívnom veku	778	929
Počet obyvateľov v poproduktívnom veku	238	138

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2001, 2011

Vývoj počtu narodených, zomrúlych, prihlásených a odhlásených

Rok	narodení	zomretí	pristahovaní	vystahovaní	Počet obyvateľov k 31.12.
2007	11	14	32	25	1246
2008	14	16	26	22	1248
2009	8	16	23	20	1243
2010	13	12	9	15	1238
2011	20	13	23	15	1270
2012	16	15	19	14	1276
2013	13	12	17	21	1273
2014	16	11	23	11	1290
2015	14	15	25	30	1284
2016	17	10	29	19	1301
Spolu	142	134	226	192	

Zdroj: ŠÚSR

Obyvateľstvo je slovenskej národnosti. Slováci podľa údajov z roku 2011 tvoria 91,5% obyvateľov (bez zohľadnenia obyvateľov s nezistenou národnosťou). Podľa Atlasu rómskych komunít 2013 tvoria etnickí Rómovia 20,4% z celkového počtu obyvateľov mesta. K rómskej národnosti sa v roku 2011 však prihlásilo len 7,2% obyvateľov.

Národnostné zloženie obyvateľstva

Národnosť	slovenská	česká	rómska	iná	nezistená
	1095	9	86	7	71

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Z hľadiska náboženského vyznania je štruktúra obyvateľstva tiež homogénna. Miera religiozity dosahuje nadpriemerné hodnoty. 87% všetkých obyvateľov sa hlási k rímskokatolíckej cirkvi. Iné vierovyznania nie sú významnejšou mierou zastúpené.

Skladba obyvateľov podľa vierovyznania

Vierovyznanie	rímskoka- tolická cirkev	evanjelická cirkev a.v.	iné	bez vyznania	nezistené
	1103	5	2	76	82

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Z vekovej skladby a údajov o počte ekonomicky aktívnych vyplýva, že obyvateľstvo má v súčasnosti nadpriemerný potenciál ekonomickej produktivity. Miera ekonomickej aktivity obyvateľov predstavuje až 54%.

Základom hospodárskej aktivity a zdrojom obživy tunajšieho obyvateľstva bolo od najstarších čias poľnohospodárstvo, neskôr aj baníctvo. V dôsledku reštrukturalizácie hospodárstva v minulom desaťročí klesol počet pracovníkov v týchto odvetviach. Súčasne

došlo k zvýšeniu podielu zamestnaných v sekundárnom a terciárnom sektore. Podľa údajov z posledného sčítania z roku 2011 najviac obyvateľov pracovalo v terciárnom sektore (služby) – 297 obyvateľov, menej v sekundárnom sektore (priemysel) – 274 obyvateľov. Relatívne nízky je podiel zamestnancov primárneho sektora (poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo, ťažba) – 65 obyvateľov.

V súčasnosti sú v obci pracovné príležitosti v miestnych podnikoch (baňa, výroba plastov, kovovýroba) a vo verejnom sektore (hlavne v miestnych vzdelávacích zariadeniach). Zo zamestnanej zložky ekonomicky aktívneho obyvateľstva väčšina odchádza za prácou do okolitých miest i do Bratislavy. Za prácou odchádzalo 490 obyvateľov, čo z počtu ekonomicky aktívneho obyvateľstva predstavovalo až 71,5%. Možnosť získania zamestnania je teda podmienená ochotou cestovať za prácou.

Ekonomická aktivita obyvateľov

Počet ekonomicky aktívnych osôb	685
Podiel ekonomicky aktívnych na celku (%)	54,0
- pracujúci (okrem dôchodcov)	488
- pracujúci dôchodcovia	19
- osoby na materskej a rodičovskej dovolenke	38
- nezamestnaní	172
- študenti	55
- osoby v domácnosti	3
- dôchodcovia	241
- príjemcovia kapitál. príjmov	0
- iná a nezistená	41
- deti do 16 rokov	211

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Údaje o aktivitách a infraštruktúre

Občianska vybavenosť je čiastočne vybudovaná na úrovni základnej vybavenosti. Väčšina zariadení občianskej vybavenosti je sústredená v centrálnej časti obce, ďalšie sú v zastavanom území rozptýlené pri ceste II/500.

Nekomerčnú občiansku vybavenosť zabezpečujú obecný úrad, základná škola, materská škola, kultúrny dom, kostol a farským úradom, cintorín. Kapacity týchto zariadení vyhovujú súčasným požiadavkám, ako aj nárastu nárokov vyplývajúcich z navrhovaného riešenia.

Vzdelávacie zariadenia reprezentujú základná škola a materská škola. Základná škola je plnotriedna s 9 triedami (1-9. ročník). Je situovaná v rozsiahlom areáli v centre obce. Materská škola je dvojtriedna, situovaná za obecným úradom. V obci sú ambulancie praktických lekárov pre dospelých a pediatrov.

Zo zariadení komerčnej občianskej vybavenosti sú tu pošta, tri maloobchodné predajne potravín a rozličného tovaru a dve pohostinské zariadenia a cukráreň.

Najvýznamnejšími podnikateľskými subjektmi v riešenom území sú baňa na ťažbu lignitu (súčasť podniku HBP, a.s. Prievidza) a výrobca plastových uzáverov (GAMAPLAST, s.r.o.). Ich prevádzky sa nachádzajú západne od zastavaného územia obce. Významným zamestnávateľom je aj KOVOTVAR, v.d., ktorého výrobný areál do riešeného územia zasahuje z k.ú. Kúty. V hospodárskom dvore na severnom okraji obce sú sústredené výrobné služby – autoservis, autodoprava. V obci je tiež zberný dvor, prevádzkovaný obcou, a súkromná prevádzka kovošrotu.

Materiálno-technická základňa cestovného ruchu nie je vybudovaná. Začína sa však rozvíjať agroturistika – v hospodárskom dvore vznikol ranč s chovom koní (Magic Ranch). Pre športové aktivity obyvateľov obce sa využíva futbalové ihrisko, ktoré využíva ŠK Baník Čáry.

Údaje o infraštruktúre zásobovania pitnou vodou sú v kapitole B.I.2 tejto správy.

Údaje o infraštruktúre zásobovania elektrickou energiou a zemným plynom sú v kapitole B.I.4 tejto správy.

Údaje o dopravnej infraštruktúre sú v kapitole B.I.5 tejto správy.

Údaje o infraštruktúre odkanalizovania a čistenia splaškových vôd sú v kapitole B.II.2 tejto správy.

Údaje o odpadovom hospodárstve sú v kapitole B.II.3 tejto správy.

10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické lokality

Na území obce Čáry sa nachádza nehnuteľná národná kultúrna pamiatka evidovaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF): dom pamätný Martina Kollára, ľudová stavba z 1. polovice 19. storočia, v strede obce.

V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky podľa § 27 ods. 2 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len pamiatkový zákon) nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.

Nachádzajú sa tu aj ďalšie architektonické pamiatky a solitéry s historickými a kultúrnymi hodnotami:

- kostol rímskokatolícky, postavený v rokoch 1640 – 1653, v strede obce
- pomník padlým v I. svetovej vojne, neďaleko obecného úradu
- kríž prícestný, z roku 1807, pri hlavnej ceste
- kríž prícestný, z roku 1908, neogotický
- socha sv. Vendelína, stojaca na podstavci z roku 1854

- socha sv. Floriána, na podstavci z roku 1895
- socha sv. Jána Nepomuckého, na podstavci pri ohradnom múre cintorína
- socha sv. Michala Archanjela, pravdepodobne z roku 1910, pred kostolom
- objekty zo zachovanej historickej zástavby so zachovaným slohovým exteriérovým výrazom (napr. ľudové domy č. 7, 58, 83, 140, 144, 243)
- kaplnky – kaplnka sv. Huberta (na okraji lesa), kaplnka Sedembolestnej Panny Márie (v Čárskom lese)
- bývalý vodný mlyn – komplex obytných, hospodárskych a technických stavieb (s mlynicou) s architektonickým výrazom z 20. rokov 20. storočia, pri Čárskej kopánke

V katastrálnom území obce Čáry nie sú evidované archeologické lokality.

11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V riešenom území sa paleontologické náleziská nevyskytujú a v súvislosti s poznatkami o geologickej stavbe sa ani nepredpokladajú. Nenachádzajú sa tu žiadne významné geologické lokality, existenciu archeologických nálezísk však nemožno vylúčiť.

12. Iné zdroje znečistenia

V dotknutom území sa nevyskytujú iné zdroje znečistenia.

13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

V riešenom území sa vyskytujú environmentálne problémy, ktoré je možné rozdeliť do nasledujúcich kategórií:

- problémy ohrozenia prvkov ÚSES – najmä v dôsledku konfliktov prvkov ÚSES a ekologicky významných segmentov krajiny so stresovými javmi a zdrojmi. Funkčnosť nadregionálneho biocentra Gbelský les ohrozujú železničné trate, línie dopravných koridorov križujú aj regionálny biokoridor rieky Myjavy. Biocentrum Čársky les je ohrozené potenciálnymi devastáciami tlami súvisiacimi so susedstvom zastavaného územia obce.
- problémy ohrozenia prírodných zdrojov – ohrozenie kvality pôdy, povrchových a podzemných vôd v dôsledku znečistenia vznikajúceho pri poľnohospodárskej výrobe, najmä pri veľkoblokovom systéme hospodárenia na ornej pôde, používaní poľných hnojísk. Medzi rizikové faktory kontaminácie pôd možno zaradiť aj odvádzanie nečistených odpadových vôd do recipientov. Ohrozením biologickej diverzity je drevinová skladba, v ktorej sa presadzujú nevhodné a invázne dreviny, hlavne agát biely (*Robinia pseudoaccacia*).
- problémy ohrozenia ekologickej stability územia – rozsiahle pôdne celky poľnohospodárskej pôdy, obrábanej veľkoplošne ako orná pôda a bez prítomnosti

plôch nelesnej drevinovej vegetácie sa vyznačujú nízkym stupňom ekologickej stability.

- problémy ohrozenia životného prostredia – týkajú sa predovšetkým obytného územia obce a kontaktných polôh. Ohrozujúcim faktorom je riziko vzniku devastovaných plôch v zastavanom území alebo v jeho bezprostrednom okolí. Problémom je aj spaľovanie biologického odpadu zo záhrad namiesto kompostovania. Najvýznamnejším ohrozujúcim faktorom sú netesné žumpy a úniky splaškových vôd, resp. ich zámerné vypúšťanie do podlažia, nakoľko tu nie je vybudovaná splašková kanalizácia.

III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti

1. Vplyvy na obyvateľstvo

Návrh územného plánu obce Čáry nezahŕňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov najmä v oblasti dopravy a technickej infraštruktúry s identifikovanými priamymi a nepriamymi vplyvmi:

- návrh preložky cesty II/500 mimo zastavané územie – severný obchvat obce Čáry
- návrh rekonštrukcie a rozšírenia miestnych komunikácií, doplnenia siete miestnych komunikácií
- návrh vybudovania chodníkov pre chodcov pozdĺž navrhovaných miestnych komunikácií
- návrh vybudovania cyklistickej trasy Kúty – Čáry, s pokračovaním do Kuklova
- návrh výstavby kanalizácie v obci – zlepši hygienické podmienky a zvýši komfort obyvateľov
- návrh napojenia nových rozvojových plôch aj na ostatné inžinierske siete – plynovod, verejný vodovod
- stanovenie opatrení pre elimináciu negatívnych dopadov dopravy

Návrhy zamerané na zvýšenie ekologickej stability nebudú mať len pozitívne environmentálne dopady, ale ich nepriame vplyvy sa budú týkať aj dotknutého obyvateľstva. Osobitne je potrebné vyzdvihnúť návrhy revitalizácie zelene v zastavanom území i dosadby vzrastlej zelene. Navrhovaná líniová zeleň na okrajoch zastavaného územia i jeho navrhovaného rozšírenia, ako aj na rozhraní urbanistických funkcií výroby a bývania bude mať predovšetkým hygienické funkcie. Bude chrániť obytné územie a obyvateľov pred negatívnymi vplyvmi z dopravy, výrobných prevádzok i pred účinkami silných vetrov a pred prašnosťou. Do tejto skupiny opatrení s pozitívnym vplyvom na obyvateľstvo (ale i jednotlivé zložky krajiny) možno zaradiť návrh úplnej rekultivácie bývalej skládky odpadu a environmentálnej záťaže (lokalizovanej na okraji zastavaného územia), ako aj návrh riadneho zberného dvora.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia na obyvateľstvo budú vyplývať z uvažovaného nárastu počtu obyvateľov. V návrhovom období do roku 2035 sa na základe kapacity navrhovaných plôch pre výstavbu prognózuje mierny rast počtu obyvateľov na 1392, zo súčasnej úrovne 1301 obyvateľov.

Značné nároky na riešenie obytnej funkcie vyplývajú z viacerých faktorov - nadpriemernej obložnosti bytov, relatívne nízkeho podielu neobývaných bytov a pozitívnej migračnej bilancie. V prípade prisťahovania nových obyvateľov dôjde následne k zmene sociálnej a demografickej štruktúry miestnej populácie – zvýšeniu podielu obyvateľov vekovej

skupiny do 40 rokov, zvýšeniu podielu domácností so strednými príjmami. Táto zmena bude mať výrazne pozitívny dopad na celkovú vitalitu obce. Nárast miestnej populácie však bude mierny a neohrozí tradičnú vidiecku komunitu.

Rozvojové plochy vymedzené v územnoplánovacej dokumentácii majú celkovú maximálnu kapacitu 98 bytových jednotiek (bez výhľadových plôch a zmiešaného územia). V prípade väčších pozemkov alebo nižšieho záujmu o využitie zadných častí záhrad však bude reálny prírastok bytového fondu nižší. Predpokladá sa tiež, že dôjde k znižovaniu obložnosti bytového fondu, ktorá je v obci veľmi vysoká. Do roku 2035 je reálne uvažovať so znížením obložnosti až pod hodnotu 3,0. Návrhový počet obyvateľov je vypočítaný ako súčet súčasného počtu trvale obývaných bytov a navrhovaného počtu bytov násobený predpokladanou obložnosťou

Rekapitulácia prírastku bytového fondu podľa rozvojových plôch

Číslo rozvojovej plochy	Kapacita – počet bytových jednotiek	Etapa
1	41	I.
2	25	I.
3	22	II.
4	9	II.
prieluka	1	I.
Spolu	98	

Pozitívne dôsledky navrhovaného riešenia možno vidieť v stanovení presných regulatívov pre výrobné a podnikateľské aktivity v zastavanom území a jeho navrhovanom rozšírení. Tieto regulatívy predstavujú prevenciu potenciálnych negatívnych vplyvov jednotlivých urbanistických funkcií, predovšetkým negatívnych vplyvov na obytné územie. Tým súčasne garantujú kvalitu životného prostredia. V obytnom území obce je podľa záväzných regulatívov povolená len výroba bez negatívnych a rušivých vplyvov – remeselné prevádzky do 200 m² zastavanej plochy, aj to len mimo vymedzenej centrálnej zóny obce. V celom obytnom území nie je prípustná živočíšna výroba, s výnimkou drobného chovu.

Významný pozitívny vplyv na obyvateľstvo bude mať navrhované pokračovanie revitalizácie centrálnej zóny obce, s úpravami a dotvorením verejných priestranstiev. Vznikne atraktívne prostredie podporujúce sociálne kontakty a potenciálne posilní súdržnosť miestnej komunity.

Navrhované riešenie predpokladá stavebné aktivity v obci, ktoré však budú rozložené rovnomerne počas celého návrhového obdobia územného plánu obce. Prechodne môže počas výstavby nových obytných objektov, ako aj líniových stavieb technickej infraštruktúry, dôjsť ku krátkodobému zhoršeniu životných podmienok obyvateľstva dotknutej obce – zvýšeniu hlučnosti, prašnosti, nárastu produkcie stavebných odpadov pri rekonštrukciách objektov. Ide o prechodné vplyvy, ktoré z dlhodobého hľadiska nie sú relevantné.

Nulový variant znamená konzervovanie súčasného stavu a znižovanie konkurencieschopnosti obce. Je v rozpore s tendenciou populačného prírastku, zaznamenávaného v obci v posledných rokoch.

2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery. Podmieňujúcim predpokladom je, že pri zakladaní stavieb bude zohľadnený prirodzený geologický podklad.

Geodynamické javy typu zosuvov sa v riešenom území nenachádzajú, z tohto dôvodu žiadne vplyvy nemožno predpokladať.

Rešpektované a zakreslené sú evidované výhradné ložiská a prieskumné územie.

3. Vplyvy na klimatické pomery

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nevyvolá žiadne priame ani nepriame vplyvy tohto druhu.

Nevýznamné nepriame vplyvy na klímu prinesú niektoré navrhované opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity, ktoré vychádzajú z odporúčaných opatrení Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest. Tieto opatrenia však majú významnejší lokálny vplyv na riešené územie z hľadiska vplyvov na pôdu, biotopy a krajinu a sú preto primárne zaradené v týchto podkapitolách.

4. Vplyvy na ovzdušie

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii počíta s plynofikáciou všetkých nových rozvojových lokalít pre bytovú výstavbu. Tým sa eliminuje znečistenie z domácností pri vykurovaní a príprave teplej úžitkovej vody, čo predstavuje pozitívny priamy vplyv.

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii nepočíta so vznikom zdrojov znečisťovania ovzdušia. V obytnom území obce je podľa záväzných regulatívov povolená len drobná remeselná výroba bez negatívnych a rušivých vplyvov, pričom v centrálnej zóne obce sú takéto prevádzky úplne zakázané. Vo výrobnom území a jeho navrhovanom rozšírení sú v kontakte s obytným územím povolené len drobné podnikateľské prevádzky typu výrobných i nevýrobných služieb, skladov bez negatívnych vplyvov na životné prostredie.

5. Vplyvy na vodné pomery

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery v území. Pre riešené územie (k.ú. Čáry) nie sú určené záplavové čiary vodných tokov. Zástavba sa nenachádza ani nie je navrhovaná v blízkosti vodných tokov.

Nové rozvojové plochy pre obytnú funkciu sú situované v dostatočnej vzdialenosti od vodných tokov. Špecifické krajinnoekologické opatrenia na zvýšenie retenčnej schopnosti krajiny sú obsiahnuté v rámci koncepcie starostlivosti o životné prostredie (v kap. 2.13 hodnotenej ÚPD).

Ďalšie navrhované opatrenia významnou mierou prispievajú k ochrane a zvýšeniu kvality podzemných a povrchových vôd. Ide predovšetkým o návrh výstavby splaškovej kanalizácie s čistením odpadových vôd. Opatrenie bude mať pozitívny priamy vplyv na vodné pomery.

6. Vplyvy na pôdu

Realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení sa eliminuje pôdna erózia a ďalšie ohrozujúce faktory. V návrhu územného plánu obce je zakotvená požiadavka optimalizácie agrotechnických postupov pri obrábaní ornej pôdy, ako aj udržiavania existujúcej líniovej zelene a založenia novej líniovej zelene s pôdoochrannou funkciou v podobe vsakovacích vegetačných pásov. Táto skupina opatrení predstavuje priame pozitívne vplyvy na pôdu.

Za nepriamy mierne negatívny vplyv na pôdu možno považovať záber pôdy. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu. Celková plocha navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy je 18,83 ha. Zábery lesných pozemkov sa neuvažujú.

V snahe chrániť pôdne celky pred nadmerným rozdrobením boli uprednostnené kompaktné plochy, priamo nadväzujúce na zastavané územie obce a zvyškové plochy v zastavanom území obce. Do zastavaného územia spadá prieluka, ako aj rozvojové plochy č. 3, 4. Ostatné rozvojové plochy (č. 1, 2, 5, 6) sú lokalizované mimo zastavaného územia obce.

Najkvalitnejšia pôda v danom katastrálnom území podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. sa sústreďuje predovšetkým na rovinnej nive, v južnej časti katastrálneho územia, pričom obklopuje zastavané územie zo všetkých strán, s výnimkou severozápadného okraja, kde nie sú vhodné podmienky pre rozširovanie zástavby (z dôvodu plánovaného obchvatu, blízkosti komplexu bane a výhradného ložiska. Vzhľadom k tejto skutočnosti nebolo možné vyhnúť sa návrhu záberov tejto najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy.

V prípade nulového variantu vplyvy na pôdu nie je možné presne zhodnotiť. Zábery poľnohospodárskej pôdy by zrejme neboli nulové, ale uskutočňovali by sa na základe individuálnych návrhov stavebníkov, bez koncepčného podkladu.

7. Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy

Vzhľadom k tomu, že významnejšie spoločenstvá flóry a fauny sa viažu hlavne na plochy vymedzené ako prvky ÚSES a chránené územia a do týchto plôch činnosti a stavby podľa návrhu územného plánu obce Čáry nezasahujú, negatívne vplyvy na faunu a flóru sa nepredpokladajú.

Návrhom nových prvkov ÚSES – biocentier a biokoridorov miestneho významu dôjde po ich dobudovaní k pozitívnym vplyvom na faunu. Biokoridory umožnia migráciu živočíchov a eliminujú bariérové prvky. Viaceré ekologicky významné segmenty krajiny sú navrhované na funkciu biocentier, kde budú vhodné podmienky pre úkryt a rozmnožovanie živočíchov, vrátane chránených druhov.

Realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii, prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia. Ekostabilizačné opatrenia sú uvedené aj v kap. IV tejto správy a možno ich považovať za pozitívne priame vplyvy. Za účelom zachovania zelene v rámci zastavaného územia sa formou záväzného regulatívu určuje maximálna intenzita zástavby (percento zastavanosti).

8. Vplyvy na krajinu

V navrhovanom riešení hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov. Líniová zeleň sa využíva na zabezpečenie hygienických a pôdoochranných funkcií a ako kompozičný prvok. Prvok líniovej zelene je tiež použitý aj po obvode zastavaného územia a jeho navrhovaného rozšírenia, čím sa kompozične zafixuje pôdorys sídla voči okolitej krajine.

Krajinný obraz mierne pozmení nová zástavba, ktorá však nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru. Navrhovaný rozvoj nebude mať priame vplyvy na časti krajiny, ktoré sú z krajinoestetického hľadiska považované za najhodnotnejšie. Záväzným regulatívom, zakotveným v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, je obmedzená výška objektov v zastavanom území obce a jeho navrhovanom rozšírení. Účelom tohto opatrenia je zachovanie tradičnej mierky vidieckej zástavby a jej harmonického včlenenia do okolitej krajiny. To znamená, že ide o nepriamy pozitívny vplyv na krajinu a súčasne urbanisticko-architektonické hodnoty a pamiatky.

9. Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES

V riešenom území sa nachádzajú chránené územia, uvedené v kapitole C.II.8 tejto správy. Všetky rozvojové plochy i iné zámery sú navrhované mimo týchto chránených území, v značnej vzdialenosti od ich okraja. Novou výstavbou sa nezasahuje ani do výhradných ložísk. Možno preto konštatovať nulové vplyvy na chránené územia.

V územnoplánovacej dokumentácii sú navrhnuté prvky územného systému ekologickej stability miestnej úrovne (MÚSES), pričom navrhované riešenie tieto prvky v plnej miere

rešpektuje. Na plochách biokoridorov, biocentier nie je navrhovaná nová výstavba ani sa tu neplánujú iné zásahy.

Pri umiestňovaní novej zástavby, osobitne rozvojových plôch pre bývanie, boli plne rešpektované nasledovné ochranné pásma:

- ochranné pásmo cintorína
- ochranné pásma vodných tokov
- ochranné pásmo lesa
- ochranné pásma líniových technických stavieb – vymedzené ochranné pásma majú nadzemné elektrické vedenia, elektrické stanice, vysokotlakový plynovod, vodovodné a kanalizačné potrubia
- cestné ochranné pásma ciest II. triedy a III. triedy
- ochranné pásmo železnice

10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská

Územnoplánovacia dokumentácia rešpektuje národnú kultúrnu pamiatku, ďalšie architektonické pamiatky a solitéry s historickými a kultúrnymi hodnotami, ako aj požiadavky z hľadiska ochrany archeologických nálezísk.

Návrh vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva, čo predstavuje pozitívny nepriamy vplyv. Zdôrazňuje potrebu vychádzať z pôvodných zastavovacích štruktúr, ktoré sú v súlade s vidieckym charakterom zástavby.

Za účelom udržania pôvodného vidieckeho charakteru zástavby, ako aj pre zachovanie priehľadov na kostol ako historickú dominantu, sa stanovuje záväzný regulatív maximálnej výšky zástavby. V celom obytnom území sa uvažuje s maximálne dvomi nadzemnými podlažiami, rovnako ako vo výrobnom území V1. Vo výrobnom území V2 je výška zástavby obmedzená na maximálne 3 nadzemné podlažia. Jedno nadzemné podlažie je povolené pre športový areál.

11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Realizácia stavieb a činností podľa návrhu územného plánu obce Čáry nevyvolá žiadne vplyvy tohto druhu.

12. Iné vplyvy

Žiadne iné vplyvy navrhovaných činností a stavieb podľa návrhu územného plánu obce Čáry neboli zistené.

13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov bolo uskutočnené s použitím bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. Najvyššej bodovej hodnote (5) zodpovedá veľmi významný

vplyv, ktorý má dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Najnižšia bodová hodnota (0) zodpovedá absencii akéhokoľvek vplyvu.

Predmetom hodnotenia boli vplyvy uvedené v kapitole III., podkapitolách 1.-12. tejto správy o hodnotení. Spomedzi uvádzaných vplyvov sa ani v jednej kategórii nepredpokladajú významnejšie vplyvy, t.j. vplyvy s bodovým hodnotením 3–5. Všetky predpokladané vplyvy možno považovať za nevýznamné alebo málo významné, čo zodpovedá bodovému hodnoteniu 1 alebo 2.

Uvedené vplyvy v tejto fáze spracovania dokumentácie zväčša nie je možné vyjadriť presnými kvantitatívnymi ukazovateľmi, nakoľko prevažujú nepriame vplyvy. Konkrétne návrhy investičných projektov možno stotožniť s priamymi vplyvmi, potenciálne dopady stanovených regulatívov klasifikujeme ako nepriame vplyvy. Nasledovné hodnotenie vplyvov podľa významnosti možno preto považovať len za orientačné.

Súhrnné hodnotenie očakávaných vplyvov na životné prostredie podľa významnosti

Skupina vplyvov	Druh vplyvu	Významnosť
Vplyvy na obyvateľstvo	pozitívny nepriamy (regulácia)	2
	pozitívny priamy (obchvat ...)	1
Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery	-	~0
Vplyvy na klimatické pomery	-	~0
Vplyvy na ovzdušie	pozitívny priamy	0-1
	pozitívny nepriamy	1
Vplyvy na vodné pomery	pozitívny priamy	1
Vplyvy na pôdu	pozitívny priamy	1
	negatívny nepriamy	1-2
Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy	pozitívny nepriamy	1
Vplyvy na krajinu	priamy vplyv	0-1
	pozitívny nepriamy	1
Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES	pozitívny priamy	1
	pozitívny nepriamy	1-2
Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská	pozitívny priamy	1
	pozitívny nepriamy	1
Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality	-	0
Iné vplyvy	-	0

Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie boli rešpektované všetky relevantné právne predpisy uplatňujúce sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia, a to najmä:

- Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 360/2010 Z. z. o kvalite ovzdušia v znení neskorších predpisov

- Vyhláška č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí
- Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov

IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

Opatrenia na elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov činností a stavieb sú súčasťou záväzných regulatívov územného plánu obce Čáry, kde sú vymedzené aj verejnoprospešné stavby. Účelom väčšiny navrhovaných opatrení je eliminovať súčasné environmentálne problémy. Nakoľko sa v riešenom území nepredpokladá lokalizácia zámerov s negatívnymi vplyvmi na životné prostredie, nie sú kompenzačné opatrenia vo väčšom rozsahu nutné. Všetky navrhované zámery sú naplánované mimo prvkov územného systému ekologickej stability a chránených území.

Prehľad navrhovaných opatrení, relevantných z hľadiska životného prostredia a zdravia obyvateľstva:

1. Opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity

- zvýšiť druhovú diverzitu lesných porastov a nelesnej drevinovej vegetácie a zabrániť jej ďalšej monokulturalizácii
- optimalizovať drevinovú skladbu a preferovať pôvodné drevisy, v súlade s potenciálnou prirodzenou vegetáciou v danom území
- obmedziť, resp. vylúčiť holorubný spôsob ťažby v biokoridoroch, biocentrách a plochách interakčných prvkov
- zachovať a vytvoriť nárazníkové pásy brehových porastov pozdĺž vodných tokov (mimo zastavaného územia obce), za účelom retencie vody a živín, eliminácie znečisťovania vody
- zabrániť šíreniu a zabezpečiť odstraňovanie nepôvodných druhov (vrátane agátu bieleho) a invázných druhov rastlín ohrozujúcich biologickú diverzitu v súlade s §7b zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a s vyhláškou č. 24/2003 Z.z.
- kosenie krovín a nelesnej drevinovej vegetácie na pasienkoch až po ich okraj
- dobudovať prvky územného systému ekologickej stability (biokoridory, biocentrá)
- funkčnosť prvkov ÚSES zabezpečiť rešpektovaním ich ochrany pred zástavbou – nezasahovať do ich plochy bariérovými prvkami, oploteniami, stavbami
- dodržať minimálnu šírku regionálneho biokoridoru 40 m a minimálnu šírku miestneho biokoridoru 20 m
- výsadba nových lesných plôch, resp. plôch nelesnej drevinovej vegetácie v súlade s návrhmi MÚSES
- doplnenie stromovej a krovinovej vegetácie, prípadne trvalých trávnych porastov v trase navrhovaných biokoridorov
- obmedziť socioekonomické činnosti v lokalitách tvoriacich prvky ÚSES
- obmedziť používanie chemických prostriedkov používaných v rastlinnej výrobe v blízkosti obydlií i prvkov ÚSES

2. Opatrenia na ochranu prírodných zdrojov

- udržiavať existujúcu a založiť novú líniovú zeleň s funkciou retencie vody v krajine v podobe vsakovacích vegetačných pásov, umiestnených po vrstevniciach
- optimalizácia agrotechnických postupov pri obrábaní ornej pôdy, napr. zvýšiť podiel bezorbového obrábania pôdy, upraviť spôsob členenia pôdy na pôdne celky
- preferovať extenzívne hospodárenie na enklávach ornej pôdy obkolesených lesnými porastmi
- realizovať vodozádržné úpravy na drobných vodných tokoch
- eliminácia nepriaznivých účinkov kontaktu vodných tokov s poľnohospodárskou pôdou a zastavaným územím obce založením nárazníkových pásov s funkčnými brehovými porastmi, trvalými trávnymi porastmi a sprievodnou drevinovou vegetáciou
- výsadba protieróznej a pôdoochrannej drevinovej vegetácie na ochranu pred veternou eróziou
- nezasahovať do integrity lesných pozemkov a dodržiavať ochranné pásmo lesa – 50 m od hranice lesného pozemku (v zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov)
- obmedziť použitie chemických prostriedkov používaných v rastlinnej výrobe (herbicídy, desikanty, fungicídy, morforegulátory) v blízkosti obydľí, ako i prvkov ÚSES
- zabezpečiť odizolovanie poľných hnojísk
- zostavovať oseedné plány v súlade s danou potrebou ochrany pôdy tak, aby sa zvýšil podiel viacročných krmovín a znížil podiel tzv. silážnych plodín na ornej pôde
- rozčleniť veľké hony poľnohospodárskej pôdy výsadbou a revitalizáciou líniovej zelene – stromoradií a alejí

3. Opatrenia na zlepšenie kvality životného prostredia, ochranu zdravia obyvateľstva a na zmiernenie pôsobenia stresových javov

- výsadba pásu alebo línie izolačnej zelene na rozhraní zastavaného územia a poľnohospodárskej pôdy
- výsadba pásu alebo línie izolačnej zelene okolo, resp. v rámci výrobných areálov a hospodárskych dvorov
- revitalizácia a výsadba línii zelene (stromoradií a alejí) a vegetačných pásov pozdĺž účelových komunikácií, poľných ciest, na medziach
- netolerovať v území zaburinené plochy - ladom ležiace plochy alebo niekoľkokrát ročne a včas skosiť, alebo zalesniť drevinovou a krovinnou vegetáciou a ponechať sukcesii

- posilnenie ekologickej osvetly medzi obyvateľmi a najmä deťmi, s aktívnym zapojením obyvateľov na ochrane a zveľaďovaní životného prostredia – napr. organizovanie brigád a akcií skrášľovania obce

4. Opatrenia na zachovanie a udržiavanie vegetácie v sídle

- výsadba zelene z miestne pôvodných druhov drevín a zvyšovanie podielu prvkov zelene a prírodných prvkov v zastavanom území obce
- výsadba pásu alebo línie izolačnej zelene na rozhraní zastavaného územia a poľnohospodárskej pôdy
- výsadba aspoň jednostrannej líniovej zelene na hlavných obslužných komunikáciách v navrhovaných obytných uliciach
- úprava zelených pásov a predzáhradiek pozdĺž miestnych komunikácií v zastavanom území obce
- postupné nahradenie alergénnych drevín vhodnejšími druhmi v zastavanom území obce
- postupné nahradenie kompozične a krajinársky nevhodných drevín v zastavanom území obce (najmä ihličnatých drevín) okrasnými listnatými drevinami

Viacere z navrhovaných adaptačných opatrení prispejú k naplneniu cieľov Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest.

Z hľadiska posúdenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredia je možné tieto opatrenia považovať za dostatočné.

V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom)

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Pre potreby hodnotenia bol zostavený katalóg kritérií, ktoré sú relevantné pri hodnotení urbanistickej koncepcie a jej dopadov na životné prostredie. Váha (dôležitosť) jednotlivých kritérií v prípade posudzovania hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebola stanovená. Zvolené kritériá boli zoskupené do troch skupín:

- krajinno-ekologické kritériá:
 - ochrana / rešpektovanie ekologicky významných segmentov krajiny, vrátane chránených území
 - kvalita a úroveň ochrany prírodných zdrojov – ovzdušia, vody, pôdy
 - prispôsobenie koncepcie rozvoja topografickým podmienkam a ďalším prírodným limitom
 - ekologická stabilita územia a vytvorenie funkčného územného systému ekologickej stability
 - zastúpenie prírodných prvkov v zastavanom území
 - dostupnosť a rozsah verejnej zelene
 - optimalizácia urbanistických štruktúr z hľadiska mikroklimatických podmienok
 - využitie alternatívnych a obnoviteľných zdrojov energie
- socio-ekonomické kritériá
 - bezpečnosť dopravy
 - implementácia udržateľných druhov dopravy
 - pokrytie územia verejnou dopravou
 - podiel obyvateľov napojených na vodovod a kanalizáciu
 - počet pracovných miest
 - dostupnosť základnej občianskej vybavenosti
 - príležitosti pre rekreačno-športové aktivity
 - rešpektovanie historického dedičstva a hodnôt reprezentujúcich kultúrnu kontinuitu a identitu
- technicko-ekonomické kritériá
 - realizovateľnosť koncepcie – väzba na konkrétne investičné zámery
 - efektívnosť riešenia technickej infraštruktúry
 - efektívnosť dopravnej siete
 - hustota obyvateľov v zastavanom území

2. Porovnanie variantov

Obec Čáry spadá do kategórie sídiel s menej ako 2 000 obyvateľmi, preto podľa § 21 ods. 2 stavebného zákona variantný koncept netreba spracovať a spracúva sa invariantný návrh územného plánu obce. Rozlíšený je preto len samotný návrh (návrhový variant) a nulový variant.

Nulový variant (variant „0“) predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia – katastrálneho územia obce Čáry v rozsahu dnešného zastavaného územia obce. Je tiež ekvivalentom stavu bez platného územného plánu. To by pre obec znamenalo, že nebude mať dokument s právnou záväznosťou, ktorý by koncepcne usmerňoval a koordinoval činnosti na území obce a účinne zamedzil environmentálne neprijateľné zámery a činnosti. Rozvoj v obci by sa nezastavil, ale jeho rizikom by bola nekonceptnosť a vznik funkčno-prevádzkových kolízií.

Ďalší variant predstavuje samotný návrh riešenia - variant „1“ (návrhový variant). Za predpokladu realizácie návrhov obsiahnutých v územnoplánovacej dokumentácii budú eliminované existujúce alebo potenciálne environmentálne problémy, čím sa znížia negatívne vplyvy na životné prostredie obce, jej obyvateľov, ako aj na prírodné prostredie. Navrhované riešenie počíta s vyváženým rozvojom územia. Prináša návrh miestneho územného systému ekologickej stability a ďalších ekostabilizačných opatrení pre celé katastrálne územie obce. Prispieva k zachovaniu scenérie krajiny a kompozično-estetických charakteristík pôvodnej urbanistickej štruktúry.

V hodnotenej ÚPD sa prevažná časť zastavaného územia, ako aj väčšina nových rozvojových plôch pre jeho rozšírenie, zaraďuje do obytného územia. Pritom sa zachováva súčasné funkčné zónovanie. Najväčšie plochy pre výstavbu rodinných domov sa navrhujú na západnom okraji obce, kde to umožňujú priestorové podmienky a absencia obmedzujúcich limitov rozvoja. Ide o rozvojové plochy č. 1 a 2. Značný je tiež potenciál intenzifikácie väčších záhrad v zastavanom území. Nachádzajú sa tu väčšie záhrady, ktoré sa navrhujú využiť pre výstavbu rodinných domov. Sú vymedzené ako rozvojové plochy č. 3 (v strede obce), č. 4 (na južnom okraji obce). Celkovo sa počíta s kapacitou rozširovaného obytného územia 98 bytových jednotiek. Výhľadovo sa uvažuje s pokračovaním obytnej ulice v záhradách, primárne ako pokračovanie rozvojovej plochy č. 1. Výstavba rodinných domov je možná aj v rámci zmiešaného územia – v rozvojovej ploche č. 6, a to najmä v kontakte s existujúcim obytým územím.

Výrobné územie obce pozostáva z viacerých výrobných areálov – areál bane, hospodársky dvor a menšie areály výrobných služieb. Navrhuje sa predovšetkým revitalizácia a intenzifikácia hospodárskeho dvora na severnom okraji obce. Pre jeho rozšírenie je vymedzená nadväzujúca plocha (definovaná ako zmiešané územie), ako aj ďalšia rozvojová plocha (č. 5) na hranici s k.ú. Stráže nad Myjavou. Počíta sa tu len s drobnými podnikateľskými aktivitami typu výrobných i nevýrobných služieb. Ostatné výrobné areály budú zachované v súčasnom rozsahu, bez predpokladu rozširovania. Prípadná transformácia areálu bane (HBP, a.s.) sa uskutoční podľa rozvojových zámerov podniku v

medziach stanoveného prípustného funkčného využitia daného priestorového celku (priemyselná výroba, sklady a logistika, remeselná výroba a výrobné služby).

Rekreačné územie predstavuje existujúci športový areál s futbalovým ihriskom. Rekreačné aktivity sa budú realizovať v rámci agroturistiky i cykloturistiky v okolitom krajinnom prostredí. Perspektívna a vhodná je v lokalite hospodárskeho dvora agroturistika (Magic Ranch).

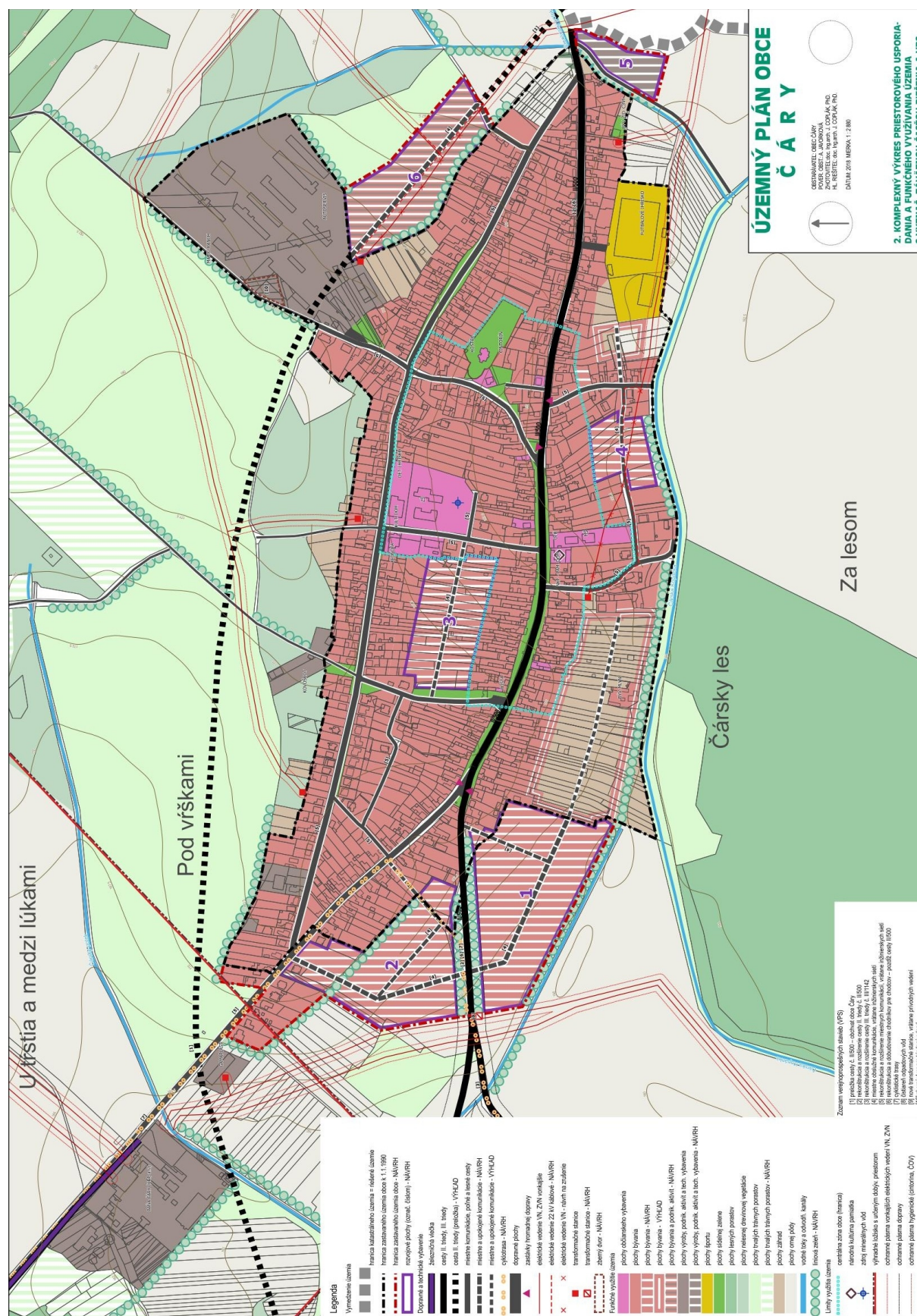
Hodnotená ÚPD predpokladá, že pokračujúci rast počtu obyvateľov obce bude generovať dopyt po službách a zariadeniach maloobchodu. Odporúča nové zariadenia občianskej vybavenosti celoobecného významu lokalizovať predovšetkým do vymedzeného priestoru centrálnej zóny obce.

Návrh územného plánu obce Čáry prináša návrhy odstránenia deficitov dopravnej a technickej infraštruktúry, čo je predpokladom ochrany životného prostredia a je faktorom atraktívnosti obce pre rôzne cieľové skupiny (obyvateľov, podnikateľov, návštevníkov). Navrhuje sa napojenie nových rozvojových plôch na všetky inžinierske siete, vybudovanie nových miestnych komunikácií a chodníkov, ako aj vyznačenie cyklistických trás. Osobitne je potrebné zdôrazniť návrh vybudovania celoobecnej splaškovej kanalizácie. Výhľadovo sa počíta s obchvatom – preložkou cesty II/500 mimo zastavané územie obce.

Riešenie návrhového variantu rešpektuje limity prírodného charakteru - topografické pomery, vodné toky, úplne sa pri lokalizácii stavebných aktivít vyhýba chráneným územiám, ako aj prvkom ÚSES. Taktiež rešpektuje nadradené dopravné vybavenie (cesty II. a III. triedy, železnicu) a ich ochranné pásma.

V porovnaní s nulovým variantom sa v návrhovom variante predpokladá vyššia intenzita rozvoja v istých lokalitách, preto môže byť pôsobenie niektorých vplyvov spojených s novou výstavbou výraznejšie. Nulový variant však nerieši odstránenie existujúcich deficitov a environmentálnych problémov. Predpokladané vplyvy vyplývajúce z hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie, spolu s opatreniami na elimináciu týchto vplyvov, nevytvárajú takú antropogénnu záťaž v území, ktorá by negatívne ovplyvnila životné prostredie.

Grafická časť hodnotenej ÚPD - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami



VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na ŽP a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave ŽP a zdravia

V procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie boli použité všeobecne známe informácie o území, publikované napr. na internetových portáloch (katasterportál, Enviroportál, pôdny portál, SHMÚ) ako aj všeobecne záväzné právne predpisy. Ďalšími východiskovými podkladmi boli plánovacie dokumenty spracované na rôznych hierarchických úrovniach a projektové a iné dokumentácie týkajúce sa riešeného územia:

- Atlas krajiny Slovenskej republiky, Bratislava: Ministerstvo životného prostredia SR, 2002
- Atlas máp stability svahov SR v M 1: 50 000
http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv
- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2011 v platnom znení
- Oficiálna stránka obce Čáry www.cary.sk
- Prieskumy a rozborý na územný plán obce Čáry, 2017
- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Trnavského samosprávneho kraja na roky 2016 – 2020
- Regionálna integrovaná územná stratégia Trnavského samosprávneho kraja na roky 2014 - 2020
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Senica, SAŽP 1994
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, 2014
- Územný generel dopravy Trnavského samosprávneho kraja do roku 2020 s výhľadom do roku 2030
- Územný plán mesta Šaštín-Stráže, v znení zmien a doplnkov
- Územný plán obce Kúty, v znení zmien a doplnkov
- Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja, 2014

Významným syntetickým podkladom pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie, ako aj tejto správy o hodnotení, boli výstupy predchádzajúcich etáp tvorby územnoplánovacej dokumentácie – najmä krajinnoekologického plánu obce Čáry, ktorý analyzoval stav životného prostredia, problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny.

Na základe týchto informácií boli skoncipované údaje o vstupoch a výstupoch, charakteristika súčasného stavu životného prostredia a zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie.

Samotné hodnotenie – výber hodnotiacich kritérií a stanovenie spôsobu hodnotenia bolo uskutočnené s použitím rôznych metodík, ktoré prezentujú aktuálne výsledky výskumu v danej oblasti, publikované v zborníkoch a odborných prácach.

VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení

Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch pri vypracúvaní tejto správy vyplynuli zo skutočnosti, že pre hodnotené územie chýbajú určité konkrétne údaje charakterizujúce stav zložiek životného prostredia a faktorov ovplyvňujúcich životné prostredie – chýbajú výsledky konkrétnych meraní kvality a stavu ovzdušia, povrchových vôd, podzemných vôd, pôdy, hluku atď.

Ďalšie neurčitosti môžu vyplývať z faktu, že posudzovanie vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia z hľadiska rôznych záujmov a návrhy aktivít definovaných v územnoplánovacej dokumentácii nie sú určené bližšími kvantitatívnymi ukazovateľmi / parametrami.

Na rozdiel od posudzovania vplyvov činností na základe konkrétnych investičných zámerov (EIA) preto v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii ešte nie je možné presne určiť, aké konkrétne činnosti zo spektra prípustného funkčného využitia sa v rámci jednotlivých funkčných plôch, resp. priestorových celkov budú v skutočnosti realizovať.

Uvedené nedostatky a neurčitosti však nie sú zásadného charakteru a všetky podstatné okolnosti pre posúdenie územnoplánovacej dokumentácie boli v tejto správe o hodnotení zohľadňované.

VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie

Územné plány vo všeobecnosti predstavujú účinný nástroj pre koncepčné usmerňovanie rozvoja územia obcí na princípoch udržateľného rozvoja. Súčasný systém územného plánovania garantuje dodržiavanie týchto princípov vďaka integrovaným nástrojom krajinnoekologického plánovania a strategického environmentálneho hodnotenia (v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov).

Už v zadaní na spracovanie územného plánu obce Čáry a aj v ďalšej etape, pri príprave návrhu, bol deklarovaný cieľ, aby rozvoj obce vychádzal z princípov udržateľného rozvoja a v maximálnej miere zohľadňoval požiadavky ochrany prírody a životného prostredia.

V hodnotenej ÚPD sa prevažná časť zastavaného územia, ako aj väčšina nových rozvojových plôch pre jeho rozšírenie, zaraďuje do obytného územia. Pritom sa zachováva súčasné funkčné zónovanie. Najväčšie plochy pre výstavbu rodinných domov sa navrhujú na západnom okraji obce, kde to umožňujú priestorové podmienky a absencia obmedzujúcich limitov rozvoja. Ide o rozvojové plochy č. 1 a 2. Značný je tiež potenciál intenzifikácie väčších záhrad v zastavanom území. Nachádzajú sa tu väčšie záhrady, ktoré sa navrhujú využiť pre výstavbu rodinných domov. Sú vymedzené ako rozvojové plochy č. 3 (v strede obce), č. 4 (na južnom okraji obce). Celkovo sa počíta s kapacitou rozširovaného obytného územia 98 bytových jednotiek. Výhľadovo sa uvažuje s pokračovaním obytnej ulice v záhradách, primárne ako pokračovanie rozvojovej plochy č. 1. Výstavba rodinných domov je možná aj v rámci zmiešaného územia – v rozvojovej ploche č. 6, a to najmä v kontakte s existujúcim obytým územím.

Výrobné územie obce pozostáva z viacerých výrobných areálov – areál bane, hospodársky dvor a menšie areály výrobných služieb. Navrhuje sa predovšetkým revitalizácia a intenzifikácia hospodárskeho dvora na severnom okraji obce. Pre jeho rozšírenie je vymedzená nadväzujúca plocha (definovaná ako zmiešané územie), ako aj ďalšia rozvojová plocha (č. 5) na hranici s k.ú. Stráže nad Myjavou. Počíta sa tu len s drobnými podnikateľskými aktivitami typu výrobných i nevýrobných služieb. Ostatné výrobné areály budú zachované v súčasnom rozsahu, bez predpokladu rozširovania. Prípadná transformácia areálu bane (HBP, a.s.) sa uskutoční podľa rozvojových zámerov podniku v medziach stanoveného prípustného funkčného využitia daného priestorového celku (priemyselná výroba, sklady a logistika, remeselná výroba a výrobné služby).

Rekreačné územie predstavuje existujúci športový areál s futbalovým ihriskom. Rekreačné aktivity sa budú realizovať v rámci agroturistiky i cykloturistiky v okolitom krajinnom prostredí. Perspektívna a vhodná je v lokalite hospodárskeho dvora agroturistika (Magic Ranch).

Hodnotená ÚPD predpokladá, že pokračujúci rast počtu obyvateľov obce bude generovať dopyt po službách a zariadeniach maloobchodu. Odporúča nové zariadenia občianskej vybavenosti celooobecného významu lokalizovať predovšetkým do vymedzeného priestoru centrálnej zóny obce.

Návrh územného plánu obce Čáry prináša návrhy odstránenia deficitov dopravnej a technickej infraštruktúry, čo je predpokladom ochrany životného prostredia a je faktorom atraktívnosti obce pre rôzne cieľové skupiny (obyvateľov, podnikateľov, návštevníkov). Navrhuje sa napojenie nových rozvojových plôch na všetky inžinierske siete, vybudovanie nových miestnych komunikácií a chodníkov, ako aj vyznačenie cyklistických trás. Osobitne je potrebné zdôrazniť návrh vybudovania celoobecnej splaškovej kanalizácie, ktorý zlepši hygienické podmienky a zvýši komfort obyvateľov. Nové rozvojové plochy budú napojené na všetky inžinierske siete. Výhľadovo sa počíta s obchvatom – preložkou cesty II/500 mimo zastavané územie obce. Tým sa eliminujú nepriaznivé vplyvy intenzívnej dopravy na obytné územie.

Návrh územného plánu obce Čáry nezahŕňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov najmä v oblasti dopravy a technickej infraštruktúry s identifikovanými priamymi a nepriamymi vplyvmi.

Návrhy zamerané na zvýšenie ekologickej stability nebudú mať len pozitívne environmentálne dopady, ale ich nepriame vplyvy sa budú týkať aj dotknutého obyvateľstva. Osobitne je potrebné vyzdvihnúť návrhy revitalizácie zelene v zastavanom území i dosadby vzrastlej zelene. Navrhovaná líniová zeleň na okrajoch zastavaného územia i jeho navrhovaného rozšírenia, ako aj na rozhraní urbanistických funkcií výroby a bývania bude mať predovšetkým hygienické funkcie. Bude chrániť obytné územie a obyvateľov pred negatívnymi vplyvmi z dopravy, výrobných prevádzok i pred účinkami silných vetrov a pred prašnosťou. Do tejto skupiny opatrení s pozitívnym vplyvom na obyvateľstvo (ale i jednotlivé zložky krajiny) možno zaradiť návrh úplnej rekultivácie bývalej skládky odpadu a environmentálnej záťaže (lokalizovanej na okraji zastavaného územia), ako aj návrh riadneho zberného dvora.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia na obyvateľstvo budú vyplývať z uvažovaného nárastu počtu obyvateľov. V návrhovom období do roku 2035 sa na základe kapacity navrhovaných plôch pre výstavbu prognózuje mierny rast počtu obyvateľov na 1392, zo súčasnej úrovne 1301 obyvateľov (t.j. rast o 7%). Značné nároky na riešenie obytnej funkcie vyplývajú z viacerých faktorov - nadpriemernej obľobnosti bytov a pozitívnej migračnej bilancie.

Pozitívne dôsledky navrhovaného riešenia možno vidieť v stanovení presných regulatívov pre výrobné a podnikateľské aktivity v zastavanom území a jeho navrhovanom rozšírení. Tieto regulatívy predstavujú prevenciu potenciálnych negatívnych vplyvov jednotlivých urbanistických funkcií, predovšetkým negatívnych vplyvov na obytné územie. Tým súčasne garantujú kvalitu životného prostredia.

Významný pozitívny vplyv na obyvateľstvo bude mať navrhované pokračovanie revitalizácie centrálnej zóny obce, s úpravami a dotvorením verejných priestranstiev. Vznikne atraktívne prostredie podporujúce sociálne kontakty a potenciálne posilní súdržnosť miestnej komunity.

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery. Podmieňujúcim predpokladom je, že pri zakladaní stavieb bude zohľadnený prirodzený geologický podklad. Geodynamické javy typu zosuvov sa v riešenom území nenachádzajú, z tohto dôvodu žiadne vplyvy nemožno predpokladať. Rešpektované a zakreslené sú evidované výhradné ložiská a prieskumné územie.

Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia nevyvolá žiadne priame vplyvy na klimatické pomery. Nevýznamné nepriame vplyvy na klímu prinesú niektoré navrhované opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity, ktoré vychádzajú z odporúčaných opatrení Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

Z hľadiska vplyvov na ovzdušie navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii počíta s plynofikáciou všetkých nových rozvojových plôch pre obytnú funkciu. Tým sa eliminuje znečistenie z domácností pri vykurovaní a príprave teplej úžitkovej vody, čo predstavuje pozitívny priamy vplyv. Pozitívny vplyv strategického dokumentu na ovzdušie možno ďalej vidieť v stanovení regulatívov funkčného využívania územia s obmedzením rušivých prevádzok v obytnom území.

Realizácia stavieb podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery v území. Pre riešené územie (k.ú. Čáry) nie sú určené záplavové čiary vodných tokov. Zástavba sa nenachádza ani nie je navrhovaná v blízkosti vodných tokov. Nové rozvojové plochy pre obytnú funkciu sú situované v dostatočnej vzdialenosti od vodných tokov. Špecifické krajinnoekologické opatrenia na zvýšenie retenčnej schopnosti krajiny sú obsiahnuté v rámci koncepcie starostlivosti o životné prostredie. Ďalšie navrhované opatrenia významnou mierou prispievajú k ochrane a zvýšeniu kvality podzemných a povrchových vôd. Ide predovšetkým o návrh výstavby splaškovej kanalizácie v súvisle urbanizovanom území obce, s čistením odpadových vôd. Opatrenie bude mať pozitívny priamy vplyv na vodné pomery.

Z hľadiska vplyvov na pôdu sa realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení eliminuje pôdna erózia a ďalšie ohrozujúce faktory. V návrhu územného plánu obce je zakotvená požiadavka optimalizácie agrotechnických postupov pri obrábaní ornej pôdy, ako aj udržiavania existujúcej líniovej zelene a založenia novej líniovej zelene s pôdoochrannou funkciou v podobe vsakovacích vegetačných pásov. Táto skupina opatrení predstavuje priame pozitívne vplyvy na pôdu.

Za nepriamy mierne negatívny vplyv na pôdu možno považovať záber pôdy. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu. Celková plocha navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy je 18,83 ha. Zábery lesných pozemkov sa neuvažujú.

Vzhľadom k tomu, že významnejšie spoločenstvá flóry a fauny sa viažu hlavne na plochy vymedzené ako prvky ÚSES a chránené územia a do týchto plôch činnosti a stavby podľa návrhu územného plánu obce Čáry nezasahujú, negatívne vplyvy na faunu a flóru sa nepredpokladajú.

Návrhom nových prvkov ÚSES – biocentier a biokoridorov miestneho významu dôjde po ich dobudovaní k pozitívnym vplyvom na faunu. Biokoridory umožnia migráciu živočíchov a eliminujú bariérové prvky. Viaceré ekologicky významné segmenty krajiny sú navrhované na funkciu biocentier, kde budú vhodné podmienky pre úkryt a rozmnožovanie živočíchov, vrátane chránených druhov. Viaceré ekologicky významné segmenty krajiny sú navrhované na funkciu miestnych biocentier, kde budú vhodné podmienky pre úkryt a rozmnožovanie živočíchov, vrátane chránených druhov.

Realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii, prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia. Za účelom zachovania zelene v rámci zastavaného územia sa formou záväzného regulatívu určuje maximálna intenzita zástavby.

V navrhovanom riešení hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov. Líniová zeleň sa využíva na zabezpečenie hygienických a pôdoochranných funkcií a ako kompozičný prvok. Prvok líniovej zelene je tiež použitý aj po obode zastavaného územia a jeho navrhovaného rozšírenia.

Krajinný obraz mierne pozmení nová zástavba, ktorá však nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru. Navrhovaný rozvoj nebude mať priame vplyvy na časti krajiny, ktoré sú z krajinnooestetického hľadiska považované za najhodnotnejšie.

Všetky rozvojové plochy i iné zámary sú navrhované mimo chránených území, v značnej vzdialenosti od ich okraja. Novou výstavbou sa nezasahuje ani do výhradných ložísk. Možno preto konštatovať nulové vplyvy na chránené územia. Pri umiestňovaní novej zástavby, osobitne rozvojových plôch pre bývanie, boli plne rešpektované ochranné pásma existujúcich stavieb a činností.

Územnoplánovacia dokumentácia rešpektuje národnú kultúrnu pamiatku, ďalšie architektonické pamiatky a solitéry s historickými a kultúrnymi hodnotami, ako aj požiadavky z hľadiska ochrany archeologických nálezísk. Návrh vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva, čo predstavuje pozitívny nepriamy vplyv. Zdôrazňuje potrebu vychádzať z pôvodných zastavovacích štruktúr, ktoré sú v súlade s vidieckym charakterom zástavby. Za účelom udržania pôvodného vidieckeho charakteru zástavby, ako aj pre zachovanie priehľadov na kostol ako historickú dominantu, sa stanovuje záväzný regulatív maximálnej výšky zástavby.

Možno teda konštatovať, že územný plán obce Čáry bude predstavovať základný koncepčný dokument obce s právnou záväznosťou a vynútiteľnosťou. V návrhu záväznej časti riešenia sú definované zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia, ako aj zásady a regulatívy týkajúce sa ochrany životného prostredia a krajiny a ďalších funkčných systémov obce, verejnoprospešné stavby.

Hodnotená dokumentácia je v celom rozsahu v súlade so záväznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja, v znení zmien a doplnkov. Súlad s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je dokumentovaný v kapitole 2.2 textovej časti hodnotenej ÚPD.

Z porovnania variantov vyplýva, že návrhový variant (variant „1“) predstavuje oproti nulovému variantu najvýhodnejší variant budúcej realizácie činností a stavieb v hodnotenom území.

Vyhodnotenie splnenia rozsahu hodnotenia a špecifických požiadaviek na hodnotenie

Správa o hodnotení strategického dokumentu obsahuje rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona. V procese hodnotenia a v jeho výstupe – správe o hodnotení boli naplnené všetky body rozsahu hodnotenia, ktorý určil Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie v liste č. OU-SE-OSZP-2018/001133/04 zo dňa 13.02.2018. Hodnotenie, ako aj samotné navrhované riešenie, zohľadnilo špecifické požiadavky, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente:

- 1. Rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z, o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. ► **je rešpektované v návrhu ÚPD, v kap. 2.5.3**
- 2. Rešpektovať stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Senici č. RÚVZ/2018/773/HŽP zo dňa 09.01.2018. ► **je rešpektované v návrhu ÚPD**
- 3. V prípade, že sa v katastri obce nachádza územie sústavy chránených území (Natura 2000), a orgán ochrany prírody sa v procese posudzovania strategického dokumentu vyjadrí, že územný plán môže mať významný vplyv na tieto územia, je potrebné zabezpečiť „primerané posúdenie“ v zmysle čl. 6.3 smernice 92/43/EHS o ochrane prirodzených biotopov a voľne žijúcich živočíchov a rastlín. ► **v návrhu ÚPD sa v blízkosti chránených území sústavy Natura 2000 nenavrhujú žiadne stavby ani iné zámery, ako vyplýva aj z kap. C.III.9 tejto správy**
- 4. Dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely. ► **je zahrnuté v návrhu ÚPD – v kap. 2.14, hranice dobývacích priestorov sú vyznačené v grafickej časti.** Vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii. Skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii. ► **je zohľadnené a zakreslené v návrhu ÚPD a vyplýva aj z kap. B.II.3 tejto správy (navrhuje sa úplná rekultivácia skládky).** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia. ► **celé k.ú. Čáry spadá do územia s nízkym radónovým**

rizikom, okrem malého ostrovčeka pri hranici s k.ú. Čáry, kde sa výstavba nenavrhuje, ako vyplýva z kap. B.II.5 tejto správy

- 5. Dokumentáciu posúdiť z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy. ► **vplyv na pôdu je posúdený v kap. C.III.6 tejto správy**
- 6. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi. ► **záujmy požiarnej ochrany sú riešené v kap. 2.10 návrhu ÚPD**
- 7. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov. ► **záujmy požiarnej ochrany sú riešené v kap. 2.10 návrhu ÚPD**
- 8. Rešpektovať stanovisko OÚ Trnava – OSZP č. OU-TT-OSZP2-2018/001092/Pu zo dňa 11.01.2018 (biocentrum, biokoridory). ► **je rešpektované v návrhu ÚPD**
- 9. Pri riešení rozvoja obce rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a súvisiacich právnych predpisov na úseku vodného hospodárstva, ako aj zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov. ► **je rešpektované v návrhu ÚPD**
- 10. Rešpektovať jestvujúce vodné stavby – verejnú vodovodnú sieť, verejnú kanalizačnú sieť, vodné toky v prirodzených aj v umelých korytách, vodné plochy, vodné zdroje určené k hromadnému zásobovaniu pitnou vodou, vodné zdroje iných vlastníkov, ochranné pásma vodných zdrojov, stavby na zavlažovanie a odvodňovanie pozemkov a iné stavby a zariadenia slúžiace vodnému hospodárstvu. ► **je rešpektované v návrhu ÚPD**
- 11. V pásmach ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií vymedzených v § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy. ► **ochranné pásma zákona č. 442/2002 Z. z. a požiadavka ich rešpektovania sú uvedené v kap. 2.9 a 3.8 návrhu ÚPD**
- 12. Do pobrežných pozemkov vodných tokov a kanálov nie je možné umiestňovať technickú infraštruktúru, žiadne pevné stavby, súvislú vzrastlú zeleň a oplotenie. Územie pobrežných pozemkov nie je možné poľnohospodársky obhospodarovať. K pobrežným pozemkom je nutné zachovať prístup mechanizácie pre správcu vodného toku za účelom vykonania údržby a kontroly. Pobrežné pozemky sú vymedzené v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie. Pri

vodohospodársky významnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze (§ 49 ods. 2 vodného zákona). ► **ochranné pásma vodných tokov a súvisiace požiadavky sú uvedené v kap. 2.9 a 3.8 návrhu ÚPD**

- 13. Rešpektovať inundačné územia vodných tokov, ktoré na návrh správcu vodných tokov určuje všeobecne záväznou vyhláškou príslušný orgán štátnej vodnej správy a pri drobných vodných tokoch obec všeobecne záväzným nariadením. V inundačnom území je zakázané umiestňovať stavby, ktoré sú uvedené v § 20 ods. 6 a 7 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami. ► **v blízkosti vodných tokov sa nenavrhuje nová zástavba, inundačné územie ani záplavové čiary pre k.ú. Čary nie sú stanovené. Uvedené vyplýva aj z kap. 2.10 návrhu ÚPD**
- 14. Rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy. Rešpektovať koncepciu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011). Postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010). Rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020. Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma. Dopravné napojenie nových lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN. Pri návrhu lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v mysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe. Vyžiadať si stanovisko Železníc Slovenskej republiky a uvedené stanovisko rešpektovať v plnom rozsahu. ► **je rešpektované / zahrnuté v návrhu ÚPD, v kap. 2.12.1 (stanovisko ŽSR bolo vyžiadané v rámci prerokovania)**
- 15. Rešpektovať CHVU Záhorské Pomoravie i prvky územného systému ekologickej stability biocentrá Gbelský les, Čársky les, biokoridor rieky Myjavy a Čárskej kopanky. ► **je rešpektované v návrhu ÚPD, ako vyplýva aj z kap. C.III.9 tejto správy**

- 16. Pri návrhu výstavby komerčnej a bytovej výstavby v ochrannom pásme cesty rešpektovať ustanovenie § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov, týkajúce sa cestného ochranného pásma ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce. Hranicu cestného ochranného pásma cesty II. triedy určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti 25 m od osi vozovky, nad a pod pozemnou komunikáciou. ► **ochranné pásmo cesty II. triedy je rešpektované v návrhu ÚPD pri návrhu rozvojových plôch (požiadavka rešpektovať ochranné pásmo cesty je zahrnutá v kap. 2.9 a 3.8 návrhu ÚPD)**
- 17. V zmysle § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov je v cestných ochranných pásmach zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nej; príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia. ► **je rešpektované v návrhu ÚPD**
- 18. Obmedzenia v ochranných pásmach sa nevzťahujú na súčasti diaľnic, ciest a miestnych komunikácií, označníky zastávok, zastávky a čakárne hromadnej dopravy, meračské značky, signály a ich zariadenia na mapovanie, ak sú umiestnené tak, aby nezhoršovali bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a nesťažovali údržbu komunikácie. ► **je rešpektované v návrhu ÚPD**
- 19. Pri návrhu zástavby rodinnými domami požadovať, aby súčasťou novostavby rodinného domu bolo vytvorenie najmenej 2 stojísk – parkovacie miesta pre osobné motorové vozidlá podľa STN 73 6110 na pozemku stavebníka. ► **požiadavka riešiť statickú dopravu podľa platnej STN je zahrnutá v kap. 2.12.1 návrhu ÚPD**
- 20. Pri projektovaní miestnych komunikácií, z dôvodu zaistenia dopravnej obsluhy navrhovaných lokalít, je potrebné zaistiť komplexnú väzbu na celkový urbanistický návrh zástavby územia, najmä na cestnú sieť a iné druhy dopravy. ► **je zahrnuté v návrhu ÚPD**
- 21. Navrhovať parkovacie a odstavné plochy u všetkých potencionálnych zdrojov a cieľov dopravy, t.j. pri výrobných i administratívnych objektoch, pri obytných objektoch a objektoch občianskej vybavenosti, a tak etapovite i výhľadovo uspokojovať ich potreby. Odstavné a parkovacie plochy treba navrhovať v zmysle STN 73 6056. ► **je zahrnuté v návrhu ÚPD – návrh statickej dopravy v rámci kap. 2.12.1 (nové zariadenia, z ktorých by vyplývali nároky na verejné parkovacie plochy, sa nenavrhujú)**
- 22. Riešiť dobudovanie odstavných a parkovacích plôch pri existujúcich objektoch ako sú predajne, reštaurácie a pod., a tým zamedziť státiu a parkovaniu vozidiel na pozemných komunikáciách. ► **je zahrnuté v návrhu ÚPD – návrh statickej dopravy v rámci kap. 2.12.1**
- 23. Rešpektovať stanovisko OÚ Senica – OSZP – odpadové hospodárstvo, č. OU-SE-OSZP-2017/015084/02 zo dňa 20.12.2017 (v požiadavkách na vybudovanie plôch na

verejnoprospešné stavby vyradiť na navrhovanej ploche zneškodňovanie odpadov).

► **v návrhu ÚPD je obsiahnutý návrh zberného dvora, ktorý je zahrnutý do zoznamu verejnoprospešných stavieb v kap. 3.10**

- 24. Zohľadniť všetky ďalšie relevantné pripomienky a požiadavky uvedené v stanoviskách k oznámeniu o strategickom dokumente a pripomienky a požiadavky doručené k rozsahu hodnotenia. ► **bolo zohľadnené v návrhu ÚPD a správe o hodnotení**
- 25. Ak sa počas vypracovania správy o hodnotení vyskytnú nové skutočnosti súvisiace s predmetom posudzovania, je potrebné ich uviesť v správe o hodnotení. ► **nevyskytli sa nové skutočnosti**
- 26. Vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (zdôvodniť) všetkých stanovísk k oznámeniu o strategickom dokumente a v samostatnej kapitole zhodnotiť splnenie jednotlivých bodov tohto Rozsahu hodnotenia. ► **je vyhodnotené**

IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na ŽP (č. 485/2010/OHPV)

.....

X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom pre vypracovanie správy o hodnotení

Použité boli podklady uvedené v kapitole VI., časti C tejto správy o hodnotení.

Kompletná textová a grafická dokumentácia – návrh územného plánu obce Čáry je pre účely prerokovania zverejnená na internetovej stránke www.cityplan.eu/cary

XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov oprávneného zástupcu navrhovateľa

V Čároch, 30. 07. 2018

Ing. Martin Královič, starosta obce

.....

(podpis, pečiatka)