

ZIMNÝ ŠTADIÓN - REKONŠTRUKCIA

OZNÁMENIE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

vypracované podľa Prílohy č. 8a k zákonu č. 24/2006 Z. z.

Košice, november 2017

doc. Ing. Martina Zeleňáková, PhD.

OBSAH

I. Údaje o navrhovateľovi	3
1. Názov (meno)	3
2. Identifikačné číslo.	3
3. Sídlo.	3
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa.	3
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie.	3
II. Názov zmeny navrhovanej činnosti	3
III. Údaje o zmene navrhovanej činnosti	3
1. Umiestnenie navrhovanej činnosti (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo).	3
2. Opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy (záber pôdy, spotreba vody, ostatné surovinové a energetické zdroje, dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky) a údajov o výstupoch (napríklad zdroje znečistenia ovzdušia, odpadové vody, iné odpady, zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, napríklad vyvolané investície).	3
3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie.	7
4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.	7
5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice.	7
6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí.	8
IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických	9
V. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie	11
VI. Prílohy:	
1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona; v prípade, ak áno, uvedie sa číslo a dátum záverečného stanoviska, príp. jeho kópia	
2. Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe	
3. Výpis z katastra nehnuteľností	
4. Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti.	
VII. Dátum spracovania	
VIII. Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa oznámenia	
IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa	

I. Údaje o navrhovateľovi

1. **Názov** (meno): Mesto Prešov
2. **Identifikačné číslo**: 00327646
3. **Sídlo**: Hlavná 73, 080 01 Prešov
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa**:

Ing. Andrea Turčanová, Hlavná 73, 080 01 Prešov, Tel: 051/3100 101, Fax: 051/77 348 09, E-mail: primatorka@presov.sk

5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie**:

doc. Ing. Martina Zeleňáková, PhD. SvF TUKE, Vysokoškolská 4, 042 00 Košice, Tel.: +421 55 602 4270, E-mail: martina.zelenakova@tuke.sk

II. Názov zmeny navrhovanej činnosti: ZIMNÝ ŠTADIÓN - REKONŠTRUKCIA

III. Údaje o zmene navrhovanej činnosti

1. **Umiestnenie navrhovanej činnosti (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo)**:

Stavba je situovaná na Ulici Pod Kalváriou v Prešove. Miesto stavby je na pozemkoch k.ú. "Prešov", obec: Prešov, okres Prešov, List vlastníctva 6492, na parcelách: 7231, 7232, 7233/1, 7233/2, 7233/3, 7233/4, 7233/5, 7234/1, 7234/2, 7234/3, 7234/4, 7234/10. Všetky pozemky sú vo vlastníctve investora. Budúci prístup bude z parcely 6616/49 - tento nie je predmetom územného rozhodnutia. Peší prístup je cez parcelu 7235/3 s rozšírením existujúceho chodníka aj na parcely 7235/2, 4/5 a 7236/2. Rekonštrukcie prípojok budú aj na parcelách 7234/8, 7234/14, 9771/9. Parkovanie vozidiel bude aj na parkovisku Športovej haly na parcele 6616/3.

2. **Opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy (záber pôdy, spotreba vody, ostatné surovínové a energetické zdroje, dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky) a údajov o výstupoch (napríklad zdroje znečistenia ovzdušia, odpadové vody, iné odpady, zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, napríklad vyvolané investície)**.

Predmetom riešenia areálu je rekonštrukcia existujúceho zimného štadióna, dostavba na mieste dnešnej dostavby šatní, prístavba tréningovej haly a rekonštrukcia technologických častí objektu. Predmetom nie je predpokladané dopravné napojenie na ulicu pod Kalváriou so svetelnou križovatkou. V návrhu je riešené budúce napojenie areálu na túto komunikáciu.

Riešený objekt vznikne rekonštrukciou existujúceho zimného štadióna (ZŠ). Pozemok je v intraviláne mesta. V súčasnosti sa v riešenom území nachádzajú: vlastná hala ZŠ s východnou prístavbou, slúžiacou ako šatne, technické zázemie - strojovňa chladenia a trafostanica. Na pozemku patriacemu k štadiónu sú dve parkoviská - na východnej a západnej strane. Dominantná časť územia sú spevnené plochy pre parkovanie. Po obvode areálu, na okraji pozemku sa nachádzajú vzrastlé stromy. Návrh to v plnom rozsahu rešpektuje. Zvyšné plochy zelene na riešenom území sú pokryté trávnatým porastom bez údržby-mimo kosenia. Objekt sa nenachádza v ochrannom pásme, dobývacom priestore, nie je pamiatkovo ani inak chránený. Navrhovanou rekonštrukciou nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy.

Dnešné priestory budú uvoľňované podľa etáp realizácie na základe postupu stavebných prác tak, aby bola zachovaná prevádzkyschopnosť objektu a zachované všetky podmienky na dodržanie bezpečnosti práce na stavenisku. Celé stavenisko bude po oplotení strážené a režim vstupu, prípadne využívania jednotlivých častí objektu, ktorých sa prvé časti navrhovanej rekonštrukcie (búracie práce, demontáže, výkopy, základy, rekonštruovaná nosná konštrukcia haly) nedotýkajú, budú upravené v rámci zmluvných vzťahov medzi dodávateľom stavby a jej užívateľom (investorom).

Rekonštrukcia si vyžiadala etapizáciu kvôli potrebe zabezpečiť neprerušenú prevádzku počas hokejovej sezóny.

Hlavný objekt (hokejová hala) bude rekonštruovaný v etapách:

- 1.etapa: SO 03 REKONŠTRUKCIA STRECHY – Rekonštrukcia lanovej konštrukcie strechy vrátane strešného plášťa. Rekonštrukcia je limitovaná časom, musí prebehnúť mimo hokejovej sezóny – letné obdobie.
- 2. etapa: SO 02 REKONŠTRUKCIA ŠTADIÓNA predmetom je predovšetkým rekonštrukcia vstupnej časti pod tribúnou A a rekonštrukcia tribún s výmenou sedačiek.
- 3. etapa: etapu predstavuje predovšetkým vybudovanie zázemia hokejového klubu, šatní a dobudovanie zázemia divákov pod tribúnou „B“ - západnou. Tieto práce sú predmetom predovšetkým stavebného objektu a vyvolaných objektov.

Pred začatím stavebných prác podľa požiadaviek jednotlivých etáp je potrebné preložiť alebo demontovať jestvujúce nadzemné slaboprúdové vedenia. Je potrebné upraviť vonkajšiu vnútroareálovú kanalizáciu pri západnej strane štadióna, ktoré po podrobnom vytýčení ich trás a sondážnych prácach budú v kolízii so základovými konštrukciami. Existujúca kanalizácia po zhodnotení jej funkčnosti bude zachovaná v maximálne možnom rozsahu. Vzhľadom na to, že ide o prípojky v správe užívateľa, budú technicky riešené v rámci vnútorných rozvodov zdravotníckej. V rámci jednotlivých etáp a objektov budú realizované preložky a úpravy trasy vedenia vody a plynu vrátane nových napojení existujúcich kanalizačných vetiev, ktoré zostávajú funkčné aj po rekonštrukcii.

REKONŠTRUKCIA ZIMNÉHO ŠTADIÓNA

Architektonicky je hmota štadióna rozdelená do dvoch častí: kompaktná pôvodná hmota zo strany centra mesta bez architektonického zásahu – len riešenie teplotných parametrov obvodového plášťa. Zo západnej strany je navrhnutá prístavba formou zeleného kopca, ktorý rieši chýbajúce priestory a komunikačné trasy pre návštevníkov na západnú „B“ tribúnu. Tvar kopca podčiarkuje dynamiku strešnej lanovej konštrukcie a statického princípu pôvodného objektu a svojou zelenou farbou rešpektuje dnešnú farebnosť. Zároveň rieši teplotné parametre západnej fasády objektu. Uvoľnením posledných polí severnej a južnej časti pri pätách žb nosníkov strechy sa vytvára prechod pre chodcov odsegregovaný od automobilovej dopravy. Prístavba je od existujúceho objektu dôsledne oddielovaná. V rámci vnútorných statických konštrukcií sa pod tribúnou „A“ dopĺňa galéria pre vyriešenie vstupu na tribúnu divákov vrátane imobilných. Zároveň pod tribúnami C a D sa vkladajú schodiská a plošiny pre prístup na tribúnu B. Toto riešenie vylúči súčasný nástup na tribúny smerom od ľadovej plochy s ponechaním požiarneho úniku týmito smermi.

Dispozičné riešenie:

Okrem základnej požiadavky vytvorenia priestorov pre návštevníkov vrátane kompletného zázemia na úrovni vyhovujúcej medzinárodnému štandardu pre kapacitu cca 5 000 divákov a zázemia hokejových mužstiev sú vytvorené klubové a administratívne priestory, ako aj oddelené priestory firemných reprezentačných lôží.

Umiestnenie jednotlivých funkčných celkov v závislosti na výškovom členení objektu rešpektuje požiadavku využitia spodných úrovní 1.NP s priamou väzbou na ľadovú plochu pre potreby hokejových mužstiev a technického zázemia pod B tribúnou v rozsahu:

Šatňa pre A mužstvo, šatňa pre hostí, šatne pre B mužstvo a juniorov, 14 šatní pre žiakov a iné oddiely, šatňa pre organizátorov, zákrová miestnosť pre lekársku službu s krytým miestom pre sanitky, Miestnosť pre rolby so zázemím. Pre návštevníkov pod A tribúnou sú vytvorené priestory – kontrola vstupu, pokladne, priestor pre odkladanie nepovolených predmetov. Pod tribúnou A budú ešte priestory pre rozhodcov, bezpečnostnú službu, dopingovú kontrolu, zázemie pre personál bufetov a sklady. Pre ostatné funkcie sú využívané vyššie úrovne. 2.NP pod A tribúnou nástupná galéria na tribúny, pod B tribúnou foyer a bufety pre návštevníkov s hygienickým zázemím pre mužov, ženy a imobilných, priestory hráčov – fitness. Pre tieto priestory je už využívaný aj objekt prístavby. 3.NP pod tribúnou „A“ je priestor reštaurácie s novovytvoreným výťahom pre návštevníkov a deleným stolovým výťahom pre potraviny a odpad z reštaurácie. Vlastný priestor reštaurácie nie je predmetom riešenia. Pod tribúnou B je zasadacia miestnosť – slúži aj ako miestnosť pre tlačové konferencie s napojením existujúcim schodiskom na časť tribúny, vyhradenej pre novinárov, klubová miestnosť a hygienické zázemie priestorov hokejového klubu a správy objektu. V rámci rozšírenia – prístavby je riešená administratívna časť – kancelárie a 2 klubové lôže, tieto sú požiarne súčasťou haly. Na 4.NP pod Tribúnou A je riešená kotolňa a strojovňa VZT, pod tribúnou B sú priestory pre VIP lôže so samostatnými WC. Tieto priestory sú požiarne súčasťou haly. Súčasťou prístavby na západnej strane je aj chránená úniková cesta s výťahom pre imobilných a schodisko, prepájajúcou všetky

podlažia. Vstup do tejto časti je z parkovísk pre hráčov, VIP a zamestnancov tzv. služobným vstupom s vrátnicou a priestorom pre riadenie prípadnej evakuácie haly. V tomto priestore sú ako samostatné požiarne úseky hlavná časť NN rozvádzačov objektu, priestor pre centrálu EPS, HSP a lokálnu UPS. V tomto priestore na 2.NP ako samostatný požiarne úsek je plynová kotolňa pre západnú časť objektu.

TRÉNINGOVÁ HALA

Architektonické a výtvarné riešenie je plne podriadené účelu objektu, so snahou maximálne prispôsobiť celkové architektonické pôsobenie a dispozičné prepojenie s objektom Rekonštrukcie Zimného štadióna Prešov. Objemové členenie stavby je limitované majetkoprávnymi a prevádzkovými podmienkami v území. Vo svojich vonkajších väzbách rešpektuje navrhované architektonické riešenie vzájomné súvislosti medzi prevádzkou oboch stavieb. Aj v architektonickom riešení tréningovej haly sa predpokladá použiť motív kopca.

Dispozičné riešenie:

Vstupným podlažím z hľadiska hlavných prevádzkových väzieb je 1. NP, ktorého výšková úroveň nadväzuje na úroveň podlahy existujúceho 1.NP Zimného štadióna. Na tomto podlaží je umiestnená ľadová plocha s ochozmi. Prepojenie v obvodovom pláši objektu SO 01 stavby Prestavba ZŠ – 1.etapa zabezpečuje vstup tak pre užívateľov ľadovej plochy, ako aj vjazd pre techniku na jej úpravu. Zázemie techniky - miestnosť pre údržbu rolieb a pod.), ako aj sociálne zázemie pre užívateľov Tréningovej haly je umiestnené v priestoroch exist. Zimného štadióna. Priestor snehovej jamy je súčasťou objektu Tréningovej haly.

V 2.NP podlaží je prepojenie na odchodu tribún rekonštruovaného Zimného štadióna. Ich západná, časť východnej a západnej fasády je pod zeleným násypom. Severná fasáda a severovýchodné a severozápadné nárožia sú otvorené, umožňujúce napojenie na parking a vjazd z technologického dvora.

Na streche je jednotka vzduchotechniky pre tréningovú halu. Odvod dymu a tepla je riešené požiarnymi ventilátormi.

Kapacity rekonštruovaného štadióna:

Rozmery ľadovej plochy:	56 m x 26 m
Kapacita hľadiska:	5000 miest /existujúci počet/

Navrhované kapacity tréningovej haly:

Rozmery ľadovej plochy:	56 m x 26 m
Kapacita hľadiska:	330 miest

Maximálna kapacita miest v tréningovej hale je prípustná len v stave, že v hlavnom objekte nie je paralelný zápas. V tomto prípade zároveň návštevníci budú využívať aj sociálne a bufetové zariadenia Hlavného štadióna.

Zimný štadión je výškovo osadený na kóte 242,000 m n.m. = 0,000 a úroveň podlahy vstupnej haly je na kóte +0,210 podľa pôvodnej PD. Upravený terén haly (podľa PD) je na kóte -0,100. Hladina podzemnej vody bola podľa PD (výkresy výkopov – sondy S1 až S8) v čase návrhu haly ustálená na kóte 239,400 m n.m.

Jednopodlažná prístavba ZŠ (1984) je výškovo osadená s kótou podlahy 0,000 na úroveň 1.NP bez väzby na pôvodnú halu. Stropy sú kotvené k stĺpom tiahlymi v ložných škárach stropu.

Konštrukčný nosný systém Zimného štadiónu je monolitický železobetónový a z prostého betónu, časť hľadiska je staveniskový železobetónový prefabrikát.

Základy sú monolitické betónové pätky a základové pásy z prostého betónu pre doplnkové zvislé konštrukcie. Stĺpy obvodové a vnútorné spolu s nosníkmi vodorovnými a šikmými tvoria rámy pre strop stupňovitého hľadiska a stropy osadené na vodorovných nosníkoch. Schodiská sú monolitické železobetónové a neskôr bol realizovaný výťah s murovanou šachtou. Strecha je predpätá lanová sieť 1,0x1,0m v tvare hyperbolického paraboloidu o rozmere v pozdĺžnom smere 92,0m a priečnom smere 77,880m. Stúženie stavby je nosnými rámi hľadiska so stropmi doplnené o monolitické stúžujúce steny vložené do nosných rámov v úrovni 1.NP. Stavba je jeden dilatačný celok.

Konštrukčný nosný systém prístavby - základové pásy sú monolitické z prostého betónu, stenový nosný systém je murovaný, stropy sú doskové prefabrikované a monolitické železobetónové, schodisko nie je, nosná konštrukcia strechy je železobetónový strop. Existujúca stavba je jeden dilatačný celok.

Prístavba na západnej strane bude dilatačne samostatná a rozdelená do dvoch dilatačných celkov.

Tréningová hala je taktiež samostatný dilatačný celok.

V projekte je riešená statická doprava v súlade s normou STN 73 6110 /Z2 Projektovanie miestnych komunikácií. Pretože nedochádza k navýšeniu stoličkovej kapacity zimného štadióna a ani počtu zamestnancov súčasný rozsah parkovania kapacitne nie je menený. Pre novonavrhovanú tréningovú halu je 25 novonavrhovaných parkovacích miest.

Parkovisko nadväzuje na parkovisko exist. štadióna. Vjazd a výjazd z parkoviska je na ulicu Pod Kalváriou, budúce napojenie je plánované na pripravovanú svetelnú križovatku – Ulica Pod Kalváriou – Pražská - Za Kalváriou.

Záujmové územie má napojenie na systém mestskej hromadnej dopravy so zastávkami autobusovej dopravy. Zastávky sú umiestnené západne v dotyku riešeného územia.

Historické jadro mesta je v pešej dostupnosti. Pešie komunikácie zabezpečujú bezkolízne vstupy do objektu. Ťažisko pešej dopravy je riešené väzbou na centrum mesta, na zastávky MHD a na parkovacie plochy pri športovej hale v dostupnosti cca 500m. Cyklistické cesty sú oddelené od automobilovej dopravy a sú vedené v spoločnom koridore s pešou dopravou. Pešie komunikácie sú navrhované v min. v šírke 2,0 m v kombinácii s cyklistickým chodníkom min. 4,0 m.

Povrchové státi na teréne, ploché strechy a exteriérové vodorovné plochy budú s retenčnou funkcionalitou. Projekt uvažuje aj s realizáciou dažďových záhrad v rámci sadových úprav.

Objekt bude napojený na pôvodnú vodovodnú prípojku, napojenú z hlavného vodovodného radu . Meranie vody je umiestnené vo vodomernej šachte. Vodomerná šachta zostáva pôvodná. Vodovodná prípojka vstupuje priamo do objektu v priestore kotolne B v prístavbe, kde bude umiestnený hlavný uzáver vody. Navrhovaná prípojka bude rúra tlaková pre rozvody vody d-160 PE 100 PN 16 SDR 11 (160x14,6).

Potreba vody na hasenie požiarov pre navrhovanú stavbu, resp. pre jednotlivé PÚ navrhovaných v rámci predmetnej stavby podľa § 6 vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z. z. v nadväznosti na ustanovenia STN 92 0400 je $12 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$ s požadovaným hydrostatickým pretlakom 0,25 MPa pre vonkajší a 0,2 MPa pre vnútorný rozvod požiarnej vody.

Množstvo splaškovej vody je rovné potrebe vody, čo predstavuje 21 0000 l/deň. Gravitačná prípojka odpadových vôd bude vybudovaná z PVC kanalizačného potrubia hrdlového DN 160. Uloženie potrubia bude do pieskového lôžka hr. 150 mm, obsyp pieskom do výšky 300 mm nad potrubie. Na napojenie kanalizačnej prípojky DN 160 bude na najbližšiu kanalizáciu VSS a.s. Košice, DN 300. Na prípojke bude osadená vstupná revízná šachta s priemerom 1000 mm, poklop 600 mm. Hĺbka uloženia v nezamrznej hĺbke a spád min. 2%. Kanalizačná prípojka bude odvádzať splaškové vody a dažďové vody zo strechy objektu a spevnených plôch.

V rámci riešenia sadových úprav sa vo vyššom stupni PD určí povrchová úprava spevnených vôd (asfalt, zatrávňovacie tvárnice a pod.), čím sa môže znížiť množstvo dažďových vôd. Objekt bude mať vonkajšie odpady predpokladaný počet 10 ks. Tieto odpady odvodňujú plochu strechy haly. Dimenzia odtokov pri počte 10 ks je DN 110. Pri zaústení vonkajších odpadov osadiť lapač strešných splavenín. Spevnená plocha bude odvodnená uličnými vpustami s predbežným počtom 3 ks. Vnútorná kanalizácia v objekte je navrhnutá ako delená.

Nový zimný štadión bude pripojený dvoma sústavami káblových prípojok z rozvodne NN trafostanice (rieši samostatná časť), ktoré sa ukončia v hlavných rozvádzačoch pre časť ZÁPAD (HR1) a časť VÝCHOD (HR2). Všetky káblové rozvody štadióna budú realizované káblami Cu štandardného typu CYKY, resp. bezhalog. prevedenia podľa zaradenia priestoru z požiarneho hľadiska. Hlavné káblové rozvody sa budú viesť prevažne v kanále od rozvodne NN, kde budú uložené na roštoch a pri prechode pod tribúny sa káble uložia na zem do chráničiek. Svietidlá budú umiestnené na stropoch, stenách alebo podvesené na retiazkach pri kolízii z technológiou prevažne na 1.NP, nakoľko tu sa neuvažuje z pohľadom, resp. v niektorých priestoroch bude nepriame osvetlenie. Ovládanie jednotlivých okruhov bude pomocou vypínačov, ktoré budú vo vyhotovení nástennom – liatinové prevedenie. Osvetlenie ľadovej plochy a hľadísk bude riešené svetelnými led reflektormi. Osvetlenie ostatných priestorov bude riešené prevažne modernými výkonnými a úspornými žiarivkovými svietidlami s led trubicami. Vyhotovenie a krytie svietidiel bude vhodne volené s ohľadom k charakteru jednotlivých osvetľovaných priestorov. Na základe projektu Požiarnej ochrany, je potrebné zabezpečiť požadovaný vnútorný priestor zimného štadióna elektrickou požiarou signalizáciou – EPS, s automatickými a tlačidlovými hlásičmi EPS. Objekt bude vybavený požiarnym rozhlasom.

Objekt bude mať samostatný STL pripojovací plynovod, ktorý je vedený pri objekte v hĺbke cca 0,9 m od terénu, napojená je na verejný STL plynovod. Pripojovací plynovod k pozemku investora je vedený spevnenou plochou pod vozovkou, materiál PE. Potrubie je pod vozovkou areálu v ochrannej

chráničke. Potrubie stúpne do skrinky merania umiestnenej pri hranici pozemku. STL pripojovací plynovod je ukončený hlavným uzáverom plynu, plynomerom a regulátorom tlaku.

Predmetom projektu vykurovanie je návrh vykurovacieho systému priestorov vstupnej haly, hygienických priestorov a obslužných priestorov pre návštevníkov štadióna v rámci 1. NP vo východnej časti pôdorysu objektu (tribúna A). Priestory kuchyne a reštaurácie na 3. NP nie sú predmetom návrhu vykurovacieho systému. V západnej časti pôdorysu objektu SO 02 (tribúna B) je na 1. NP riešené vykurovanie rekonštruovaných vnútorných priestorov šatní a hygienických priestorov, na 2. NP sa jedná o hygienické priestory pre návštevníkov vrátane komunikačných priestorov, na 3. NP sa jedná o priestory zasadačky, hygieny a klubovne. Vykurovanie ľadovej plochy je riešené plynovými jednotkami (4ks). Nízkoteplotné odvlhčovanie ľadovej plochy je riešené odvlhčovacou plynovou jednotkou (1ks). Rekuperačné vetranie ostatných priestorov je riešené centrálnymi a decentrálnymi jednotkami s elektrickým predohrevom. V tomto prípade dohrev rieši PD UK. Odvod kondenzátu z jednotiek rieši projekt ZTI. Pripojenie k rozvodnej elektrickej sieti rieši projekt ELI.

Vzduchotechnika je rozdelená do nasledujúcich funkčných celkov: Zariadenie č.1 – Vetranie, Spätné získavanie tepla a vykurovanie priestoru haly pre divákov; Zariadenie č.2 – Odvlhčovanie ľadovej plochy; Zariadenie č.3 – Vetranie a Spätné získavanie tepla priestorov šatní; Zariadenie č.4 – Vetranie a Spätné získavanie tepla priestorov WC (hromadné); Zariadenie č.5 – Vetranie miestnosti WC; Zariadenie č.6 – Klimatizácia VIP priestorov. Zimný štadión má existujúci nepriamy systém chladenia ľadovej plochy.

Objekt bude napojený na optické a metalické siete jednotlivých prevádzkovateľov podľa ich záujmu. Projekt nepredpisuje dominantného providera.

3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie.

Stavba je rozdelená na dve časti – rekonštrukciu existujúceho štadióna a na prístavbu tréningovej haly. Navrhovaná je ako funkčne samostatný celok, v rámci objektovej skladby sú zahrnuté všetky súvisiace investície. Na ulici Pod Kalváriou sa spracováva projekt svetelnej križovatky, ktorý bude riešiť zlepšenie dopravnej obsluhy východnej časti parkoviska a areálu cyklistického štadióna.

4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Povolenia podľa stavebného zákona (územné rozhodnutie, stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) a zákonov súvisiacich s konaním o týchto správnych rozhodnutiach. Rozhodnutie o umiestnení stavby podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) – vydáva obec Ľubotice ako príslušný stavebný úrad.

Rozhodnutie o povolení stavby podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) – vydáva obec Ľubotice ako príslušný stavebný úrad.

5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice.

Vplyv zámeru Zimný štadión - Rekonštrukcia nepresahuje štátnu hranicu Slovenskej republiky. Realizácia navrhovanej činnosti má lokálny charakter a svojím umiestnením vo vnútrozemí (mesto Prešov) táto stavba neovplyvní žiadnymi dopadmi životné prostredie susedných krajín. Navrhovaná činnosť nie je zahrnutá do zoznamu činností podliehajúcich medzinárodnému prerokovaniu z hľadiska ich vplyvov na životné prostredie presahujúcich štátne hranice podľa prílohy . zákona č.24/2006 Z. z..

6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí.

Po geomorfologickej stránke spadá riešené územie do juhovýchodnej časti celku Spišskošarišského medzihoria, podcelku Šarišské podolie. Podložie je budované centrálno-karpatským flyšom s premenlivým podielom pieskovcov a slieňovcov, ktoré je však pokryté kvartérnymi sedimentmi s mocnosťou niekoľko metrov. V západnej časti katastrálneho územia sú to štrky a piesky poriečnej nivy Torysy, prekryté piesčitými aluviálnymi hlinami. Východne od nivy sa rozkladajú terasy rieky Torysy s plochým rovným povrchom, ktoré sú rozčlenené dolinami jej prítokov. Vo východnej časti katastrálneho územia pokrývajú centrálno-karpatský paleogén hlinito-kamenisté až hlinité svahové sedimenty, vzniknuté zvetrávaním podložia.

Geologická stavba územia sa prejavuje aj v členitosti reliéfu. Zatiaľ čo niva Torysy predstavuje rovinatý reliéf členený iba vodnými tokmi, územie východne od nej sa dvíha do nižšej pahorkatiny. Na geologickej stavbe územia sa podieľajú horniny paleogénu a kvartéru. Vnútrokarpatský paleogén vytvára podložie kvartérnym sedimentom a je zastúpený hutianskym súvrstvom. Súvrstvie je tvorené hrubým komplexom premenlivo vápnitých ílovcov, ílovcov s laminami siltovcov, ktoré sú v prevahe nad tenkými lavicami jemnozrnných zvrstvených pieskovcov. Kvartér - sedimenty kvartéru pokrývajú paleogénne podložie. Najväčšie rozšírenie majú fluviálne a deluviálne sedimenty.

V katastri mesta Prešov prebieha erózia na svahoch a bočná erózia tokov, ojedinele tu môže dochádzať aj k vzniku svahových pohybov. Plošná a výmoľová erózia sú dané malou priepustnosťou ílovitohlinitého zvetralinového podkladu. Z toho dôvodu je infiltrácia zrážkových vôd malá a prevláda povrchový odtok. Väčšina zrážkových vôd rýchlo odteká po povrchu najmä tam, kde bol porušený pôvodne súvislý lesný porast. Preto najintenzívnejší rozvoj plošnej a výmoľovej erózie je možné pozorovať v odlesnených oblastiach. Pri intenzívnejších zrážkach môže plošná erózia prerásť do výmoľovej erózie, ktorá sa v katastri obce prejavuje množstvom plytkých, v menšej miere až hlbokých erózných rýh.

Podľa prognózne mapy radónového rizika je v tejto oblasti možné predpokladať nízke až stredné radónové riziko. Uvedené údaje majú prognózný charakter a nie je ich možné použiť ako podklad pre stanovenie radónového rizika pre konkrétny stavebný objekt.

Torysa je hlavnou odvodňovacou tepnou v katastrálnom území, ktorá priberá ľavostranné prítoky pritekajúce z východu, čomu zodpovedá aj sklon terénu z východu na západ. Územie patrí do povodia Bodrogu a Hornádu. Podľa hydrogeologickej regionalizácie Slovenska sa riešené územie nachádza na hranici dvoch hlavných hydrogeologických rájónov: NQ 123 Neogén východnej časti Košickej kotliny s dominantnou medzizrnnou priepustnosťou geologického podložia a QP 120 Paleogén Spišsko – šarišského medzihoria, Bachurne a Šarišskej vrchoviny v povodí Torysy s dominantnou puklinovou priepustnosťou geologického podložia. Z hľadiska hydrogeologických pomerov v priestore fluviálnych náplavov rieky Torysa i jej najväčšieho prítoku rieky Sekčov tvorených štrkami a pieskami prevláda mierna prietočnosť a hydrogeologická produktivita ($T = 1 \cdot 10^{-4} - 1 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$).

Kataster mesta spadá do klimatickej oblasti teplej, podoblasti mierne vlhkej, s chladnou zimou. V tejto klimatickej oblasti je 50 a viac letných dní za rok s denným maximom teplôt vzduchu nad 25°C. Prírodné pomery sa prejavujú odlišným priebehom v ročnom a dennom chode všetkých klimatických prvkov, ktoré majú výrazne kontinentálne znaky. Vládne tu pomerne dlhá zima, jar nastupuje rýchlo a letné teploty sú priaznivé. Zrážky sú obyčajne krátkodobé a intenzívne. Prevažná časť zrážok pripadá na letný polrok. Zima je pomerne suchá. Pre hodnotené územie je charakteristická kotlinová klíma s veľkou inverziou teplôt, mierne suchá až vlhká, subtyp mierne teplá s charakteristikami: Priemerná ročná teplota je 7,7 - 8,2°C, teplota v januári je - 2,5 až -5°C, teplota v júli 17 až 18,6°C, amplitúda 20 – 24°C. Suma teplôt 10 °C a viac je 2400 – 2600. Priemerný úhrn zrážok je 600 - 800 mm. Trendy vývoja poukazujú na zvýšenie priemerných mesačných a ročných zrážok a posun maxima zrážok na mesiace jún a júl a pokles množstva zrážok v jesennom období. Minimum zrážok pripadá na február – marec. Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou v roku je 74,9. Veterné pomery v katastrálnom území sú ovplyvnené orografiou širšieho okolia - SZ – JV priebeh doliny Torysy uzatvorenej Šarišskou vrchovinou.

V katastrálnom území mesta možno pôdy zdeliť do troch pôdných typov v závislosti od podmienok ich tvorby. V alúviu Torysy sa vyvinuli nívne pôdy a nívne pôdy karbonátové, v depresných polohách

vplyvom vodného režimu až nívne pôdy glejové. Prevažujú u nich stredne ťažké a ľahké zrnitostné kategórie, majú nízky obsah skeletu (do 10 %), ich hĺbka sa zväčšuje nad 60 cm, lokálne sa však vyskytujú aj pôdy s hĺbkou 30 - 60 cm. V centrálnej časti katastrálneho územia sa na sprašiach až sprašových hlinách vyvinuli hnedozeme, stredne ťažké pôdy s malým obsahom skeletu (do 25 %), s hlbokým pôdnym profilom nad 60 cm. Spolu s niektorými subtypmi nívnych pôd predstavujú najúrodnejšie pôdy v katastri. Tretiu skupinu pôd predstavujú hnedé pôdy. Ich výskyt je viazaný na hnedé pôdy pokrývajúce okrajové, zväčša zalesnené časti.

Podľa J. Futáka (Atlas SSR) patrí z hľadiska fytogeografického členenia celé katastrálne územie mesta Prešov patrí do:

- oblasti Západokarpatskej flóry
- obvodu východobeskydskej flóry
- okresu Východné Beskydy
- podokresu Šarišská vrchovina.

Z geobotanického hľadiska predstavujú prirodzenú potenciálnu vegetáciu v hodnotenom území tri základné spoločenstvá:

- Na prevažnej časti k.ú. je to spoločenstvo *Carici pilosae-carpinetum* – karpatské dubovo-hrabové lesy
- Vtrúsené sa môže nachádzať spoločenstvo *Quercus petrascae-ceris* – dubovo-cerové lesy
- V alúviu Torysy a ostatných potokov hodnoteného územia je to spoločenstvo *Alnetum glutinosae*. Jednotku rekonštruovanej prirodzenej vegetácie reprezentujú brehové porasty okolo Torysy, ktoré miestami prechádzajú do rôzne širokých sprievodných porastov. V stromovom poschodí výrazne dominujú vrby a z nich hlavne vrba biela, vrba krehká, jelša lepkavá, ku ktorým pomiestne pristupuje topol biely a jaseň štíhly.

V charakteristike rekonštruovanej prirodzenej vegetácie (Michalko a kol., 1986) sú v riešenom území zastúpené nasledujúce mapované jednotky:

Kr Krovínové a kričkové biotopy:

Kr7 – Trnkové a lieskové kroviny – tvoria pásy mezofilných kriačín. Zastúpené sú v nich hlavne trnité a malolité druhy krovín na medziach, úvozoch, pozdĺž poľných ciest, na hraniciach lúk a pasienkov. Pôsobia ako stabilizačné genofondové biotopy a biokoridory. Ich druhová skladba závisí od podmienok stanovišťa. Zastúpené sú v nich najmä lieska obyčajná, trnka slivková, ruža šíповá, javor poľný, baza čierna a i.

Lk Lúky a pasienky

Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky

Svieže nízkosteblové kvetnaté horčinkovo – hrebienkové porasty, intenzívne spásané pestro kvitnúce trávnaté porasty využívané ako jednokosné lúky alebo pasienky. Zastúpené sú v nich hlavne tomka voňavá, psinček obyčajný, hrebienka obyčajná, traslica prostredná, horčinka obyčajná a i.

X Ruderálne biotopy

X3 Nitrofilná ruderálna vegetácia

Bylinné antropogénne nitrofilné lemové spoločenstvá na vlhkých a čerstvých stanovištiach pozdĺž poľných ciest, komunikácií, v údoliach potokov, v priekopách a v okolí hospodárskych a priemyselných budov. Typické je zastúpenie druhov z čeľade mrkvovitých.

X4 Teplomilná ruderálna vegetácia mimo sídiel

Ide o biotopy na opustených a nevyužívaných plochách, ktoré charakterizujú ruderálne bylinné druhy. Z hľadiska sukcesie predstavujú prvé, väčšinou krátkodobé vývojové štádiá na obnažených, alebo človekom vytvorených stanovištiach (násypy, smetiská, okraje komunikácií, riečne terasy, medze, okraje pasienkov).

X5 Úhory a extenzívne obhospodarované polia

Polia, záhrady, ovocné sady na pravidelne obrábaných pôdach. Z dôvodov opakovaného narušovania stanovišť v porastoch burín prevládajú teofyty. Málo významný biotop.

X7 Intenzívne obhospodarované polia

Veľkoblkové orné polia a iné trvalé poľnohospodárske plochy využívané na pestovateľskú činnosť. Zastúpené sú tu aj synantropné druhy. Málo významný biotop.

X8 Porasty invázných neofytov

Porasty neofytov, ktoré prednostne obsadzujú prirodzené a poloprirodzené stanovištia a vytláčajú z nich pôvodné druhy a rastlinné spoločenstvá. Málo významný biotop.

Dubovo-hrabové lesy

Na území najrozšírenejšia jednotka lesných spoločenstiev v riešenom katastri. Jedná sa o kvetnaté mezofilné lesy s dobre vyvinutým stromovým, krovinným a bylinným poschodím. Jaseňovo – brestovo - dubové a jelšové lužné lesy - vyskytujú sa pozdĺž Torysy.

Zoogeograficky patrí katastrálne územie Šarišských Michalian (podľa Atlasu SSR, Čepelák: Živočíšne regióny) do:

- provincie Karpaty
- oblasti Západných Karpát
- vonkajšieho obvodu
- beskydského okrsku - východného

Napriek tomu, že v katastri obce prevláda poľnohospodárska pôda, sú tu relatívne rovnomerne rozložené rôzne formy lokálne významných krajinných prvkov, ktoré podmieňujú fytoologickú a zoologickú biodiverzitu na území. Torysa a jej prítoky patria medzi dôležité migračné cesty vtáctva.

Chránené územia a ochranné pásma

Navrhovaná lokalita podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny patrí do prvého stupňa ochrany prírody a krajiny, ktorému sa neposkytuje územná ochrana podľa § 17 až 31 citovaného zákona. V juhovýchodnej časti mesta Prešov zasahuje okrajovo lesnými porastmi Slanských vrchov navrhované chránené vtáčie územie Slanské vrchy, sústavy NATURA 2000.

Územia v okolí zámeru ktoré spadajú pod osobitné chránené územia ochrany prírody a krajiny:

- Čergovská javorina – Terňa – NPR
- Demejatské kopce – Demjata – PR
- Dubínske bane – Červenica – CHA
- Dubová hora – Okružná – PR
- Dudinová skalka – Sedlice – PR
- Fintické svahy – Fintice – PR
- Gýmešský jarok – Drienov – NPR
- Hrabkovské zlepenice – Hrabkov – PP
- Kamenná Baba – Lipovce – NPR
- Kapušiansky hradný vrch – Kapušany - PR
- Kokošovská dubina – Kokošovce – NPR
- Komín – Lipovce – PP
- Mirkovská kosatcová lúka – Žehňa – PR
- Podmorský zosuv – Víťaz – PP
- Pusté pole – Zlatá Baňa – PR
- Salvátorské lúky – Lipovce – PR
- Šarišský hradný vrch – Veľký Šariš – NPR
- Šimonka – Zlatá Baňa – NPR
- Šindliar – Šindliar – PR
- Zbojnický zámok – Ruská Nová Ves - PR

Osobitne chránené druhy živočíchov a rastlín

Vzhľadom na charakter využívania a reálny stav druhotnej krajinej štruktúry v riešenom území, na riešenej lokalite nie sú evidované osobitne chránené druhy živočíchov a rastlín. Nemožno vylúčiť, že širší región riešenej lokality môže byť príležitostne navštevovaný predátormi (napr. dravcami) ako lovný areál alebo pri hľadaní potravy druhmi, ktoré sú legislatívne (vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z. z.) vyhlásené za chránené na európskej alebo národnej úrovni (napr. jašterica obyčajná, užovka obyčajná, skokan hnedý, skokan zelený, ropucha bradavičnatá, jež bledý, netopiere, atď.).

Sústava chránených území Natura 2000 - Na upravovanom území sa nenachádza žiadne chránené územie Natura 2000

V zmysle „Mapy seizmických oblastí“ (STN 73 0036) patrí Prešov do oblastí, kde maximálne očakávané seizmické účinky môžu dosahovať hodnotu 6.

V bezprostrednom okolí realizovanej stavby nie sú evidované žiadne ložiská nerastných surovín, ktoré by mohli byť v strete s realizáciou zámeru. V širšom okolí sa vyskytujú nasledovné výhradné ložiská stavebných surovín:

- Fintice – andezit

- Okružná – andezit
- Sedlice – dolomit
- Sedlice I – dolomit
- Vyšná Šebastová – dioritový porfyr

V rámci širšieho okolia mesta Prešov v scenérii krajiny dominuje striedanie sa zalesnených častí (najmä hrebeňov a vrcholových polôh) vulkanických komplexov Slanských vrchov a Stráží, ktoré je v kontraste s predhorím Slanských vrchov a hladšie modelovaným a mennej členitým reliéfom Šarišskej vrchoviny a Toryskej pahorkatiny. Pre širšie okolie je z hľadiska scenérie krajiny určujúca veľkobloková štruktúra poľnohospodárskej pôdy a zalesnené vrcholové partie okolitých pohorí, rozloženie nelesnej drevinovej vegetácie v krajine je nerovnomerné, viazané najmä na údolné polohy vodných tokov (brehové porasty a sprievodná zeleň), na erózne ryhy a terénne hrany, záhrady a verejnú zeleň. Na lokálnej úrovni sa strieda poľnohospodársky využívaný typ krajiny s urbanizovanými plochami (sídla, plochy výroby, dopravy a služieb), s komplexmi lesných porastov, ktorý dotvárajú prirodzené brehové porasty a sprievodná vegetácia vodných tokov, umelé výsadby ovocných drevín okolo komunikácií (stromoradia), dreviny na plochách verejnej zelene v zastavanom území sídiel, ovocné dreviny záhrad a ovocných sádov.

Za územný systém ekologickej stability sa považuje taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentra, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho alebo miestneho významu.

V rámci RUSES sa v širšom území nachádzajú:

- Nadregionálne biocentrum (NrBc) Stráže,
- Nadregionálny biokoridor (NrBk) tok Torysa,
- Regionálne biocentrum (RBc) Bikoš,
- Regionálne biocentrum (RBc) Sosienky,
- Regionálny biokoridor (RBk) tok Sekčov
- Lokálne biocentra (LBc): Makovica, Šindlovec, Trstinový porast, Grófske-Uboč, Pod Okruhliakom, Klimkov háj,
- Lokálne biokoridory (LBk): Pod Kokovy, Kapušiansky potok, potok Dzikov.

Mesto Prešov sa nachádza na území s veľmi málo až málo stabilnými plochami.

Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia

Mesto Prešov má 91 647 obyvateľov, z toho 44 105 mužov a 47 542 žien. Celková výmera územia je 70,43 km² a hustota obyvateľstva je 1301,25 obyv./km².

Mesto Prešov je významným centrom priemyselnej výroby v rámci územia kraja. Odvetvová štruktúra priemyslu umiestneného v Prešove je výrazne diverzifikovaná, ale nie je lokalizovaný žiaden výraznejší priemyselný subjekt s celoštátnym významom, a tak tento najľudnatejší okres sa napriek pestrej odvetvovej štruktúre nachádza až na treťom mieste v objeme priemyselnej produkcie v rámci Prešovského kraja. Najvýznamnejšie postavenie v rámci odvetvovej štruktúry priemyslu z hľadiska zamestnanosti na území mesta Prešov má strojársky, elektrotechnický a odevný priemysel. Nachádza sa tu aj drevospracujúci priemysel a už tradične polygrafický priemysel. Rozsiahle zastúpenie predovšetkým z hľadiska počtu subjektov má potravinársky priemysel. Konceptia územného rozloženia a rozvoja priemyselnej výroby v meste Prešov je plošne sústredená do troch lokalít – Juhozápadná priemyselná zóna - Budovateľská ulica, Južná priemyselná zóna a Severovýchodná priemyselná zóna (Nižná Šebastová), pričom časť je lokalizovaná ako samostatné objekty v rôznych častiach mesta.

Juhozápadná priemyselná zóna – Budovateľská ulica je v podstate dobudované územie bez možnosti väčšieho plošného rozširovania. Ťažiskovým priemyselným odvetvím na území tejto zóny je elektrotechnický, strojársky a potravinársky priemysel. Zóna je veľmi vhodná na štrukturálnu prestavbu existujúcich závodov, vzhľadom na založené stavebné objekty, rozvody sietí a dopravné väzby.

Južná priemyselná zóna so zmiešanou funkciou má veľmi dobré napojenie predovšetkým na cestnú sieť. Najväčším podnikom je bývalé ZVL, nachádzajú sa tu rozsiahle areály stavebnej výroby. Do tejto zóny možno počítať aj areál Odevných závodov, Solivary, Autodružstvo a v južnej časti i Hydinárske

závody. Zóna je pripravená na štrukturálnu prestavbu, pričom má dobrú infraštruktúru a vyhovujúci stavebný fond.

Severovýchodná priemyselná zóna sa rozprestiera i v katastrálnom území obce Ľubotice, rovnako sa tu nachádzajú výrobné priemyselné objekty, veľkoobchodné skladové areály a výroba stavebných látok. Využitie pozemkov v rámci zóny je značne extenzívne, pričom sa navrhuje intenzifikovať využitie existujúcich areálov a plánovanou územnou rezervou na lokalizáciu skladového areálu.

Podniky v odvetví poľnohospodárstva majú v Prešove pomerne slabé zastúpenie, pôsobí tu len 1,17 % všetkých podnikov mesta (t.j. 51 podnikov) a 1,9 % fyzických osôb (t.j. 118 FO). Zameriavajú sa najmä na pestovanie plodín a chov zvierat, zmiešané hospodárstvo a poskytovanie služieb súvisiacich s pestovaním plodín a chovom zvierat.

Plochy lesných porastov sú lokalizované v okrajových častiach k.ú. Fytocenologicky sú lesné porasty zaradené v druhom (bukovo-dubový) a treťom (dubovo-bukový) vegetačnom lesnom stupni. Najrozšírenejšou a zároveň hospodársky najvýznamnejšou drevinou je buk, tvoriaci cca 60% porastovej plochy. Ďalšie dreviny, ktoré tvoria hospodársky podiel sú hrab a dub.

Z nadregionálnej dopravnej infraštruktúry najvýznamnejšie postavenie má trasa diaľnice D-1, tvoriacej spolu so štátnou cestou I/18 (E50) medzinárodný cestný koridor VA v základnej kategórii D-26,5/120, pričom samotné mesto Prešov je na trasu diaľnice dopravne napojené prostredníctvom dvoch mimoúrovňových križovatiek Prešov – západ a Prešov – juh. Mestom Prešov rovnako prechádza medzinárodná trasa kombinovanej dopravy C – E 30/1: Poľská republika – Plaveč – Prešov – Košice – Maďarská republika. Najvýznamnejšou cestnou komunikáciou prechádzajúcou samotným intravilánom mesta Prešov i intravilánom obce Ľubotice v západo – východnom smere je štátna cesta I/18 (E 50) v trase štátna hranica ČR/SR – Trenčín – Žilina – Poprad – Prešov – Michalovce – štátna hranica SR/Ukrajina. Predmetná štátna cesta v úseku prechádzajúcom intravilánom mesta Prešov a intravilánom a extravilánom obce Ľubotice je vybudovaná ako štvorpruhová komunikácia (MS 21,5/70) so zabezpečením tranzitnej diaľkovej i vnútromestskej dopravy.

Železničná doprava: Mesto Prešov vrátane centrálnej časti územia rovnomenného okresu je napojené na systém celoštátnej železničnej dopravy predovšetkým prostredníctvom železničnej trate č. 188 Kysak – Plaveč – Muszyna PKP s elektrickou trakciou s medzinárodným významom zaradenej do zoznamu trás AGTC, ktorá je v železničnej stanici Kysak napojená na železničnú trať č. 180 Žilina – Košice s medzinárodným významom zaradená medzi medzinárodné trasy kombinovanej dopravy podľa medzinárodných dohôd AGC, AGTC, TEN a TER ako železničná trať C – E 40: ČR – Čadca – Žilina – Poprad – Košice – Čierna nad Tisou.

Letecká doprava: Najbližšie funkčne a kapacitne vyhovujúce letisko prijímajúce medzinárodnú prepravu je v Košiciach vo vzdialenosti cca 45 km. V meste Prešov sa nachádza vojenské letisko Nižná Šebastová v správe a užívaní Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

Historické jadro mesta Prešov bolo pre vzácne architektonické a kultúrohistorické pamiatky vyhlásené za Mestskú pamiatkovú rezerváciu. Pôdorys historického jadra mesta sa zachoval takmer v nezmenenej podobe. Najväčší stavebný ruch prežívalo mesto v 15. a 16. storočí, kedy dostalo dnešný urbanistický charakter.

Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

Hlavný podiel na znečisťovaní ovzdušia mesta majú mestské kotolne, automobilová doprava, ako aj sekundárna prašnosť. Meracia stanica sa nachádza v juhovýchodnej časti mesta na voľnom priestranstve pri okraji cesty Arm. gen. L. Svobodu, s pomerne veľkou intenzitou dopravy v pracovných dňoch. Emisie základných znečisťujúcich látok pochádzajú predovšetkým zo spaľovania fosílnych palív v bytových kotolniach, intenzívnej zdrojovej, cieľovej, vnútromestskej i tranzitnej dopravy a z priemyselných prevádzok. V dotknutom území zámeru sa nachádzajú viaceré významné zdroje znečistenia ovzdušia, rovnako sa toto územie nachádza v nevelkej vzdialenosti od významných zdrojov znečistenia na nadregionálnej či celoštátnej úrovni v Košickej aglomerácii, čo má nepriaznivý vplyv na imisné znečistenie územia. Pozitívny vplyv na množstvo produkovaných emisií mala plynofikácia mesta.

V dotknutom území rozloženie prízemných koncentrácií PM₁₀ oxidu siričitého a oxidu dusičitého vo voľnom ovzduší v dýchacej zóne človeka neprekračuje stanovené limitné hodnoty pre jednotlivé látky. Priemerné ročné koncentrácie benzénu z pozadia a z automobilovej dopravy neprekračujú stanovené limitné hodnoty (0,005 g.m⁻³).

Tab. Emisie zo stacionárnych zdrojov v SR za rok 2015

Okres	Emisie [t/rok]			
	TZL	SO ₂	NO _x	CO
Prešov	510	65	279	860

Kvalita vody v povodí je hodnotená na základe výsledkov systematického sledovania v rámci monitoringu kvality povrchových vôd, ktorý zabezpečuje Slovenský hydrometeorologický ústav (SHMÚ) v Bratislave.

Negatívny vplyv priemyselných a splaškových odpadových vôd mesta Prešov a prítoku Sekčov sa prejavuje v mieste odberu Torysa–Kendice (rkm 49,9), aj keď sa situácia uvedením mechanickobiologickej ČOV mesta Prešov čiastočne zlepšila. V roku 2007 boli sledované len niektoré organické látky.

Do dotknutého územia zámeru plošne nezasahuje žiadna z vodohospodársky významných oblastí a preto nie je možné uviesť údaje o znečistení podzemných vôd.

Podľa Správy o stave životného prostredia Slovenskej republiky v roku 2015 (MŽP SR, SAŽP)..výsledky II. monitorovacieho cyklu ČMS-P ukázali, že oproti I. monitorovaciemu cyklu sa hygienický stav poľnohospodárskych pôd mierne zlepšil. V priebehu doterajšieho monitorovania nastalo v ornici poľnohospodárskych pôd k miernemu nárastu obsahu kadmia, medi, chrómu a olova. Nebol však zaznamenaný významný štatistický rozdiel pri hodnotení uvedených prvkov. Zaznamenaný bol zvýšený obsah kadmia a olova vo fluvizemiach, čo je spôsobené akumuláciou týchto prvkov vo fluvialných sedimentoch jednak z okolitého prostredia, ale aj zo vzdialenejších oblastí. Zvýšený bol aj obsah kadmia v rendzinách, pričom k jeho kumulácii napomáha organická hmota a neutrálna pôdna reakcia, pri ktorej je tento prvok menej pohyblivý. V porovnaní so začiatkom monitorovania pôd na Slovensku (rok 1993) najnovšie zistené hodnoty zmien koncentrácií sledovaných rizikových prvkov v poľnohospodárskych pôdach boli štatisticky nevýznamné.

Nakladanie s komunálnym odpadom sa realizuje v súlade so všeobecným záväzným nariadením mesta Prešov, ktoré bolo schválené mestským zastupiteľstvom. Program odpadového hospodárstva je základným schváleným dokumentom pre riadenie odpadového hospodárstva. V dotknutom území zámeru sa nenachádza žiadna skládka odpadov. V dotknutom území sa nachádza spaľovňa nebezpečného odpadu regionálneho významu spoločnosti Fecupral.

S výnimkou mesta Prešov sa v žiadnom sídle na území okresu nevykonáva monitoring hlukovej záťaže z cestnej dopravy. Doprava je najväčším zdrojom nadmerného hluku a môže siahať približne do vzdialenosti 150 – 200 m od cestných komunikácií. Výrazným stacionárnym bodovým zdrojom hluku je aj prevádzka vojenského letiska so situovaním vrtuľníkovej základne Armády Slovenskej republiky. Významnými líniovými zdrojmi hluku, okrem cestných komunikácií, sú i areály železničných staníc Prešov a Šarišské Lúky.

Dotknuté územie patrí do nízkeho až stredného radónového rizika.

IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických

Cieľom rekonštrukcie a dostavby je doniesť do areálu maximálne možné množstvo zelene. Riešenie parkovacích plôch ekorastrami, výsadba stromov medzi jednotlivými parkovacími pásmi a po obvode areálu, pozdĺž peších koridorov a na streche prístavby je zásadným znakom riešenia plôch areálu.

Vzhľadom na charakter prevádzky nie je predpoklad vzniku negatívnych vplyvov užívania stavby na životné prostredie. Odpady vo forme splaškovej kanalizácie sú zvedené do mestskej kanalizácie v súlade s požiadavkami jej správcu. Okrem bežných technických zariadení budovy, ktorých súčasťou je aj vzduchotechnika a klimatizácia sú špecifickým technickým vybavením objektu aj 2 umelé ľadové plochy – existujúca a novonavrhovaná v objekte Tréningovej haly. Chladenie ľadovej plochy je dnes realizované nepriamym chladením.

Odpady budú vznikať vo troch časových etapách a to počas búracích prác jestvujúceho objektu, počas výstavby a počas prevádzky. Pri búracích prácach a počas výstavby budú

vznikať odpady kategórií O - ostatných ako aj N – nebezpečných, ktoré predovšetkým patria do skupiny 17 – stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest. Podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov je počas výstavby predpoklad vzniku nasledujúcich druhov odpadov:

Tab. č. 1: Druhy odpadov vznikajúce počas výstavby

Katalóg. číslo	Druh odpadov	Kategória odpadov	Množstvo odpadu/t//
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	4
15 01 02	obaly z plastov	O	3
15 01 03	obaly z dreva	O	3
15 01 06	zmiešané obaly	O	5
15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,5
15 02 03	absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie a ochranné odevy iné ako uvedené v 15 02 02	O	1
17 01 01	betón	O	10
17 01 02	tehly	O	5
17 01 03	škridly a obkladový materiál a keramika	O	2
17 01 06	zmesi alebo samostatné úlomky betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky obsahujúce nebezpečné látky	N	2
17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	5
17 02 01	drevo	O	2
17 02 02	sklo	O	1,5
17 02 03	plasty	O	1
17 02 04	sklo, plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,5
17 03 02	bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	0,5
17 04 02	hliník	O	0,1
17 04 03	olovo	O	0
17 04 05	železo a oceľ	O	1
17 04 07	zmiešané kovy	O	0,2
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	0,3
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O	100
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	5 000
17 06 04	izolačné materiály iné ako uvedené v 170601 a 170603	O	1
17 08 02	stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	O	5
17 09 03	iné odpady zo stavieb a demolácií vrátane zmiešaných odpadov obsahujúce nebezpečné látky	N	0,2
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	1,5
20 02 01	biologicky rozložiteľný odpad	O	5
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O	10

Presnejšia materiálová bilancia jednotlivých druhov odpadov, ktoré vzniknú pri búracích prácach a realizácii stavby bude uvedená v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie. Pri nakladaní so stavebnými odpadmi je nutné dodržiavať súlad s právnymi predpismi v odpadovom hospodárstve a

s VZN mesta Prešov. Stavebné odpady budú triedené podľa druhov. V zmysle hierarchie odpadového hospodárstva uprednostnené bude ich opätovné použitie, ak to nie je možné tak recyklovanie, zhodnotenie a až ako posledné ich zneškodnenie. Ak dodávateľ stavby v rámci svojej činnosti odpad nevyužije ponúkne ho na opätovné použitie, recykláciu alebo zhodnotenie inému. Nevyužiteľné stavebné odpady budú zneškodnené na legálnej skládke odpadov. Nebezpečné odpady budú zhromažďované oddelene podľa druhov a označované určeným spôsobom. Odpady zo stavby budú pravidelne odvážané. Spôsob nakladania so stavebnými odpadmi bude dokladovaný ku kolaudácii stavby.

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov je počas prevádzky bytového komplexu predpoklad vzniku nasledujúcich druhov odpadov:

Tab. č. 2: Druhy odpadov vznikajúce počas prevádzky

Katalóg. číslo	Druh odpadov	Kategória odpadov	Množstvo odpadu
13 02 05	nechlórované minerálne motorové, prevodové a mazacie oleje	N	0,01
13 02 06	syntetické motorové, prevodové a mazacie oleje	N	0,01
13 02 08	iné motorové, prevodové a mazacie oleje	N	0,01
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	5
15 01 02	obaly z plastov	O	2
15 01 03	obaly z dreva	O	1
15 01 06	zmiešané obaly	O	3
15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok	N	0,1
15 02 02	absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,05
15 02 03	absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie a ochranné odevy iné ako uvedené v 15 02 02	O	0,1
16 01 17	železné kovy	O	1
16 01 18	neželezné kovy	O	0,5
16 01 19	plasty	O	1
16 01 20	sklo	O	2
20 01 01	papier a lepenka	O	10
20 01 02	sklo	O	0,5
20 01 03	viacvrstvé kombinované materiály na báze lepenky (kompozity na báze lepenky)	O	1
20 01 21	žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N	0,5
20 01 25	jedlé oleje a tuky	O	0,5
20 01 39	plasty	O	5
20 02 01	biologicky rozložiteľný odpad	O	10
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O	30
20 03 03	odpad z čistenia ulíc a parkingu	O	5

Pri prevádzke navrhovanej činnosti bude vznikať komunálny odpad. Zmesový komunálny odpad a ich oddelené zložky je potrebné zhromažďovať v zberných nádobách zodpovedajúcich systému

zberu komunálnych odpadov v meste. Ďalej okrem odpadu z obalov a komunálneho odpadu vzniknú počas prevádzky objektu odpady napr. pri výmene nefunkčných svetelných zdrojov, po skončení životnosti elektrických a elektronických zariadení. Tieto odpady budú odovzdávané oprávneným firmám na nakladanie s príslušným druhom odpadu.

Projekt uvažuje s umiestnením zberných nádob osobitne pre zber:

- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
- kovov označeného červenou farbou
- papiera označeného modrou farbou
- skla označeného zelenou farbou
- plastov označeného žltou farbou
- bio-odpadu označeného hnedou farbou.

Počas výstavby, ako aj počas prevádzky vzniknuté odpady budú zhromažďované a dočasne skladované utriedene podľa jednotlivých druhov. Pôvodca odpadov musí pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva a to najmä zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášku MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, vyhlášku MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a ďalšie súvisiace predpisy a VZN Mesta Prešov. Nebezpečné odpady je držiteľ povinný odovzdať len oprávnenej organizácii.

Odpady, ktoré vzniknú počas výstavby, budú likvidované dodávateľom stavby v zmysle platnej legislatívy (zákon o odpadoch č. 79/2015 Z.z., Vyhláška MŽP SR o vykonávaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch a Vyhláška MŽP SR Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov) a spôsob ich likvidácie bude dokladovaný v rámci kolaudačného konania. Odvoz a uloženie nadbytočnej výkopovej zeminy bude zabezpečené v rámci realizácie stavby na riadené skládky. V rámci obmedzenia rizikových vplyvov počas výstavby bude v súlade s projektom organizácie výstavby realizované oploštenie staveniska, riadený pohyb stavebných mechanizmov a celkové zariadenie staveniska bude zodpovedať legislatívnym požiadavkám (Nariadenie vlády SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko). V súlade s týmito legislatívnymi požiadavkami stavebník zabezpečí pred začatím prác na stavenisku vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Odpady, vznikajúce počas prevádzky stavby charakteru tuhého komunálneho odpadu budú zhromažďované v odpadových nádobách, umiestnených na stanovišti v rámci spevnených plôch, odkiaľ budú na základe zmluvných vzťahov odvázané na likvidáciu v mestskej spaľovni. Odpady charakteru splaškových vôd budú prostredníctvom prípojky kanalizácie bezpečne odvedené do mestskej kanalizácie s následnou likvidáciou v rámci čistiarne odpadových vôd

Zdrojom hluku je prechádzajúca doprava na ulici Pod Kalváriou. Zvukoizolačné riešenie vlastnosti stien západnej časti tento hluk pohltia na mieru požadovanú pre predmetný typ stavieb.

Hlavným architektonickým zámerom stavby bolo vytvoriť štandard súčasných zimných štadiónov. Tento cieľ bol sledovaný aj kvôli zlepšeniu vnútornej klímy objektu a akustiky priestoru, ktorá má zodpovedať účelu, pre ktorý je objekt dominantne plánovaný. Jednou zo základných príčin potreby prestavby štadióna bola potreba výrazne rozšíriť a štandardom zlepšiť sociálne zázemie hráčov . Ďalšou nemalo dôležitou úlohou prestavby je popri zachovaní kapacity kompletnú výmenu sedačiek a rozšíriť množstvo a predovšetkým štandard poskytovaných služieb pre divákov v zázemí štadióna. Priestorové dispozičné členenie v plnej miere rešpektuje požiadavky na prevádzku jednotlivých súčastí zimného štadióna a jeho podrobné riešenie je zrejmé z výkresovej časti dokumentácie. Všetky priestory dosahujú európsky plošný štandard porovnateľných zariadení. Vnútroklimatické podmienky v súlade s požadovanými hygienicko - prevádzkovými parametrami a príslušným komfortom vybraných priestorov sú zabezpečené novonavrhovanými vzduchotechnickými a klimatizačnými zariadeniami. Denné osvetlenie je zabezpečené do priestorov komunikácií divákov- nástupných koridorov a do všetkých priestorov divákmi používaných mimo sociálnych zariadení. Zo zázemia sú to všetky kancelárske priestory a novovytvárané šatňové priestory hráčov. Hlavný priestor štadióna má nasvietenie cez okná pod strechou po obvode.

V rámci stavby vzhľadom na jej charakter a technické riešenie nie sú navrhované technické zariadenia s nárokmi na starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení počas prevádzky objektu.

Ochranné pásma nových inžinierskych sietí budú stanovené v súlade s príslušnými normami.

Iná výstavba sa v priestore stavby nepredpokladá. Koordinačné opatrenia sú riešené v rámci existujúcej stavby a ich jednotlivých etáp s požiadavkou na postupné odovzdávanie stavieb s cieľom neprerušit' tzv. hokejovú sezónu.

Bezbariérovosť objektu je garantovaná v plnom rozsahu pre handicapovaných, nevidiacich a slabozrakých. Na teréne a v parkingu každého podlažia budú vyhradené miesta pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie v počte spolu 13 miest – 4% z celkového počtu parkovacích miest. Miesta sú umiestnené pri peších koridoroch a pri hlavných vstupoch do objektu. Výťahy sú riešené pre pohyb osôb so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie. Všetky komunikácie sú bezbariérové a vstupy do priestorov bezprahové. Všetky prevádzky majú WC pre imobilných. Vodiace, varovné a signálne pásy pre nevidiacich budú naviazané na existujúce značenie v priestoroch križovatiek. Výťahy a všetky dôležité informačné systémy budú riešené s Braillovým písmom.

V. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie

V rámci navrhovanej činnosti svojimi kapacitami areál nepodlieha posudzovaniu v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

VI. Prílohy

1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona; v prípade, ak áno, uvedie sa číslo a dátum záverečného stanoviska, príp. jeho kópia
2. Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe
3. Výpis z katastra nehnuteľností
4. Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti.

VII. Dátum spracovania

29.11.2017

VIII. Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa oznámenia

doc. Ing. Martina Zeleňáková, PhD.
SvF TUKE, Vysokoškolská 4, 042 00 Košice

IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa

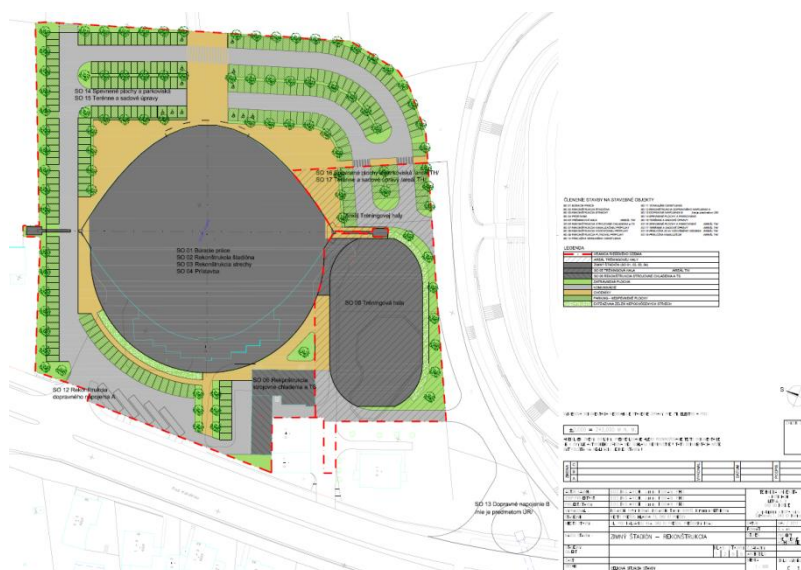
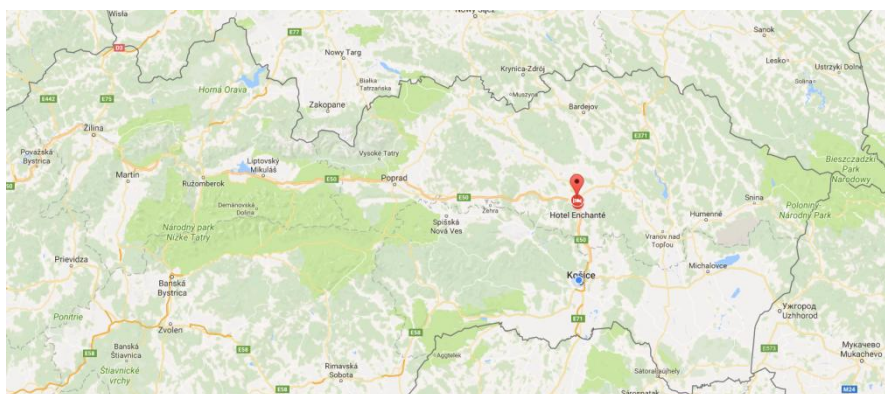
Ing. Andrea Turčanová, Hlavná 73, 080 01 Prešov

VI. Prílohy:

1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona; v prípade, ak áno, uvedie sa číslo a dátum záverečného stanoviska, príp. jeho kópia

Navrhovaná činnosť nebola posudzovaná podľa zákona.

2. Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe



3. Výpis z katastra nehnuteľností

Príloha

4. Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti.

Príloha