

Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

- a) Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Klapku 7, 945 01 oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť **„Parkoviská obchodného centra Korzo Komárno“** podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona.

Príslušný orgán	Okresný úrad Komárno odbor starostlivosti o životné prostredie Nám. Gen. Klapku č. 7 945 01 Komárno
Názov navrhovanej činnosti	Parkoviská obchodného centra Korzo Komárno
Miesto realizácie	Kraj Nitriansky, Okres Komárno, Mesto Komárno <i>Parc. číslo pozemku</i> : 3664/17, 3664/2, 3661/1, 3664/3, 3664/16 - zastavané plochy a nádvoria v zastavanom území obce (LV č. 13434), 3654/5 - zastavané plochy a nádvoria v zastavanom území obce (LV č. 13432), 3665/4, 3665/3 - ostatná plocha umiestnené v zastavanom území obce (LV č. 13434).
Predmet činnosti	Navrhovaná činnosť predstavuje vybudovanie obchodného centra s názvom KORZO KOMÁRNO s parkoviskom s počtom stojísk 136 a zásobovacou cestou. Budova OC je delená na 8 samostatných prenajatelných obchodných jednotiek veľkosti 545m ² . Jednotlivé obchodné jednotky sa v prípade potreby môžu prepojiť do väčšieho celku. Vstupy pre zákazníkov sú riešené do OC KORZO KOMÁRNO z priestoru parkoviska. Zásobovanie bude zabezpečované zo zadnej zásobovacej cesty slúžiacej pre navrhované obchodné centrum. Moderné obchodné centrum poskytuje svojim zákazníkom rekreačnú plochu s detským ihriskom a občerstvením na voľnom priestranstve pred budovou.
Navrhovateľ	Korzo Komárno, s.r.o., Hadovská cesta 6b, 945 01 Komárno, IČO: 51048272

- b) Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 56 písm. b) zákona, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začal správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom **18.07.2018** - doručením zámeru Ing. Arch. Ladislavom Vikartovským, FKF design, spol. s r.o., Hlavná 14a, 945 04 Komárno Nová Stráž, IČO.36558681

v zastúpení navrhovateľa Korzo Komárno, s.r.o., Hadovská cesta 6b, 945 01 Komárno, IČO: 51048272.

- c) Informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.
- d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti alebo jej zmeny:
 - Územné rozhodnutie
 - Stavebné povolenie
- e) Neuvádzame
- f) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese:

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/parkoviska-obchodneho-centra-korzo-komarno>

- g) Podľa § 23 odseku 3 zákona dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Zámer musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu **21 dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.
- h) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru príslušnému orgánu do **21 dní** od zverejnenia zámeru na webovom sídle MŽP SR alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 23 odseku 3 zákona na adresu:

Okresný úrad Komárno
odbor starostlivosti o životné prostredie
945 01 Komárno

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	Mesto Komárno Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy
-------------------------	--

- i) Neuvádzame