

Okres: **Banská Bystrica**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **SLOVENSKÁ ĽUPČA**

Dátum vyhotovenia **28.05.2018**

Katastrálne územie: **Slovenská Ľupča**

Čas vyhotovenia: **10:03:24**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1563

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spôsob využ. p.</i>	<i>Umiest. pozemku</i>	<i>Právny vzťah</i>	<i>Druh ch.n.</i>
1902	616	Zastavané plochy a nádvorí	18	2		
1908	69	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1909/ 4	3665	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1909/ 5	19	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1909/ 6	51	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1909/ 8	79	Zastavané plochy a nádvorí	17	2		
1932	991	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1947	303	Zastavané plochy a nádvorí	18	2		
1948	110	Zastavané plochy a nádvorí	18	2		
1949	522	Zastavané plochy a nádvorí	18	2		
1950	5364	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1989/ 2	344	Zastavané plochy a nádvorí	18	2		
1989/ 3	147	Zastavané plochy a nádvorí	18	2		
1989/ 38	29956	Zastavané plochy a nádvorí	18	2		
1989/ 39	1115	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1989/ 40	715	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1989/ 41	354	Zastavané plochy a nádvorí	17	2		
1989/ 42	103	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1989/ 44	1167	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1989/ 45	195	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1989/ 46	182	Zastavané plochy a nádvorí	17	2		
1989/ 49	6	Zastavané plochy a nádvorí	17	2		
1989/103	7	Zastavané plochy a nádvorí	17	2		
1989/104	15	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1989/105	731	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1989/106	37	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1989/107	9	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1989/109	536	Zastavané plochy a nádvoria	16	2		
1989/116	124	Zastavané plochy a nádvoria	25	2		
1989/117	468	Zastavané plochy a nádvoria	25	2		
1989/122	222	Zastavané plochy a nádvoria	25	2		
1989/123	80	Zastavané plochy a nádvoria	25	2		
1989/124	6	Zastavané plochy a nádvoria	25	2		
1989/125	132	Zastavané plochy a nádvoria	25	2		
1990/ 1	1728	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1990/ 2	4202	Ostatné plochy	37	2		
1990/ 4	2025	Zastavané plochy a nádvoria	18	2		
1990/ 6	970	Ostatné plochy	37	2		
1990/ 7	24	Ostatné plochy	37	2		
1990/ 13	1613	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1990/ 14	86	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1990/ 15	7	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1990/ 16	35	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1990/ 17	31	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1990/ 18	81	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1990/ 19	162	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1990/ 20	355	Ostatné plochy	37	2		
1990/ 21	112	Ostatné plochy	37	2		
1990/ 22	110	Ostatné plochy	37	2		
1990/ 23	10	Ostatné plochy	37	2		
2134/ 9	1751	Orná pôda	1	2		
2134/ 10	3860	Orná pôda	1	2		
2134/ 11	2928	Orná pôda	1	2		
2134/ 12	2200	Orná pôda	1	2		
2134/ 17	2407	Orná pôda	1	2		
2134/ 18	3166	Orná pôda	1	2		
2134/ 19	2682	Orná pôda	1	2		
2134/ 20	2317	Orná pôda	1	2		
2134/ 21	1747	Orná pôda	1	2		
2134/ 22	2522	Orná pôda	1	2		
2134/ 23	1163	Orná pôda	1	2		
2134/ 24	908	Orná pôda	1	2		
2134/ 25	1162	Orná pôda	1	2		
2134/ 26	1095	Orná pôda	1	2		
2134/ 27	3113	Orná pôda	1	2		
2134/ 28	2584	Orná pôda	1	2		
2134/ 29	1079	Orná pôda	1	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku Spôsob využ. p. Umiest. pozemku Právny vzťah Druh ch.n.

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
935	1989/ 45	1	VIACÚČELOVÝ OBJEKT		1
936	2138/ 5	1	SKLAD I.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 936 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1357.					
937	1989/ 39	1	SKLAD PRODUKTU II.		1
938	1950	1	FERMET.HALA A ADMIN.		1
939	1989/ 40	1	LABORATÓRNA BUDOVA		1
940	1909/ 4	1	HALA SUŠIARNÍ,GRANUL		1
940	1909/ 5	1	HALA SUŠIARNÍ,GRANUL		1
940	1909/ 6	1	HALA SUŠIARNÍ,GRANUL		1
941	1932	1	SKLAD ČPAV.VODY		1
979	1989/105	1	NOVÝ ENERGOBLOK		1
980	1989/106	1	REGUL.STANICA PLYNU		1
983	1989/ 44	1	IZOLÁCIA TREONÍNU,TRYPTOPHAN 1		1
984	1908	1	VRÁTNICA NÁKLAD.DOPR		1
985	1989/ 42	18	TRAFOSTANICA THR		1
986	1989/107	1	SKLAD PLYNOV		1
987	1989/104	1	SKLAD OLEJOV		1
1036	1989/109	1	INVESTIČNÝ SKLAD OBJ.509		1

Legenda:

Druh stavby:

1 - Priemyselná budova

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávací stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Evonik Fermas s.r.o., 976 13, Slovenská Ľupča, č. 938, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Prehlásenie V 5740/98 zo dňa 26.10.1998 -pol.VZ 164/98
Titul nadobudnutia	Zmluva V 6207/98 o kúpe pozemkov zo dňa 7.12.1998 (GP 31562388-135/98) - pol.VZ 204/98
Titul nadobudnutia	Zmluva V 6208/98 o výmene budov zo dňa 7.12.1998 -pol.VZ 205/98
Titul nadobudnutia	Listina o určení súp.čísla 501/2001 zo dňa 3.12.2001 (č.s.979) - pol.VZ 354/2001
Titul nadobudnutia	Listina o určení súp.čísla 500/2001 zo dňa 3.12.2001 (č.s.980) - pol.VZ 354/2001
Titul nadobudnutia	Listina o určení súp.čísla 20/5/2002 zo dňa 24.1.2002 (č.s.935) - pol.VZ 201/02
Titul nadobudnutia	Listina o určení súp.čísla 20/3/2002 zo dňa 24.1.2002 (č.s.939) - pol.VZ 202/02
Titul nadobudnutia	Listina o určení súp.čísla 418/6/2001 zo dňa 9.10.2001 (č.s.941) - pol.VZ 203/02
Titul nadobudnutia	Listina o určení súp.čísla 20/9/2002 zo dňa 24.1.2002 (č.s.984) - pol.VZ 205/02
Titul nadobudnutia	Listina o určení súp.čísla 20/7/2002 zo dňa 24.1.2002 (č.s.983) - pol.VZ 204/02
Titul nadobudnutia	Listina o určení súp.čísla 20/10/2002 zo dňa 24.1.2002 (č.s.986) - pol.VZ 206/02
Titul nadobudnutia	Listina o určení súp.čísla 20/11/2002 zo dňa 24.1.2002 (č.s.985) - pol.VZ 207/02
Titul nadobudnutia	Listina o určení súp.čísla 20/4/2002 zo dňa 24.1.2002 (č.s.938) - pol.VZ 104/03
Titul nadobudnutia	Listina o určení súp.čísla 20/6/2002 zo dňa 24.1.2002 (č.s.940) - pol.VZ 105/03
Titul nadobudnutia	Listina o určení súp.čísla 20/8/2002 zo dňa 24.1.2002 (č.s.985) - pol.VZ 208/03
Titul nadobudnutia	Listina o určení súp.čísla 20/2002 zo dňa 24.1.2002 (č.s.936) - pol.VZ 107/03
Titul nadobudnutia	Listina o určení súp.čísla 20/1/2002 zo dňa 24.1.2002 (č.s.982) - pol.VZ 108/03
Titul nadobudnutia	Listina o určení súp.čísla 20/2/2002 zo dňa 24.1.2002 (č.s.937) - pol.VZ 124/03
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 3824/2004 z 28.10.2004 -pol.VZ 276/2004
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 3825/2004 z 28.10.2004 -pol.VZ 277/2004
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 3826/2004 z 28.10.2004 -pol.VZ 278/2004
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 3827/2004 z 28.10.2004 -pol.VZ 279/2004
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 3830/2004 z 28.10.2004 -pol.VZ 280/2004

IČO :

Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 3831/2004 z 28.10.2004 - pol.VZ 281/2004
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 3832/2004 z 28.10.2004 -pol.VZ 282/2004
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 3833/2004 z 28.10.2004 -pol.VZ 283/2004
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 3828/2004 zo dňa 29.10.2004 -pol.VZ 285/04
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 3829/04 zo dňa 29.10.2004 - pol.VZ 286/04
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súp.čísla 396/2005 zo dňa 11.4.2005 (č.s.1036) - pol.VZ 175/05
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 2707/2005 zo dňa 20.6.2005 -pol.VZ 183/05
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 3976/07 zo dňa 17.7.2007 -pol.VZ 214/07
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 5481/2007 z 16.10.2007 -pol.VZ 341/2007
Titul nadobudnutia	Zmena obchodného mena : Potvrdenie Okr.súdu Banská Bystrica č.sp.1/Re/1164/2007 zo dňa 22.10.2007, Výpis z obchodného registra Okr.súdu Banská Bystrica Oddiel: Sro, Vložka číslo: 967/S - pol.VZ 283/08
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č. V 7561/2008 zo dňa 19. 12. 2008 - VZ 502/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č. V 7562/2008 zo dňa 19. 12. 2008 - VZ 503/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7586/2008 zo dňa 26. 1. 2009 - VZ 29/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 321/2009 zo dňa 19.2.2009 - VZ 93/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1997/2012 zo dňa 23.5.2012 - čz 153/2012

- 1 Na parcely C-KN 1902,1908,1909/4,1909/5,1909/6,1932,1947, 1948,1949,1950,1989/2,1989/3,1989/38,1989/39,1989/40,1989/41,1989/42,1989/44,1989/45,1989/46,1989/49,1989/103,1989/104,1989/105,1989/106,1989/107,1989/109,1989/116,1989/117, 1990/4, 1990/18:
VECNÉ BREMENO V PROSPECH BIOTIKY A.S. SLOVENSKÁ ĽUPČA [IČO 31561900] SPOČÍVAJÚCE VO VSTUPE NA POZEMKY ZA ÚČELOM KONTROLY ING.SIETÍ -VZ 204/98,183/05, 628/2015
- 1 VECNÉ BREMENO V PROSPECH FERMAS SPOL. S R.O., SLOVENSKÁ ĽUPČA, IČO: 31578896 - PRÁVO NERUŠENÉHO PRECHODU PEŠO VO DNE AJ V NOCI A PREJAZDU MOTOROVÝMI VOZIDLAMI VO DNE AJ V NOCI, A TO CEZ PRIESTOR NA PARC. Č. KN 2138/3, 2138/4 ŠPECIFIKOVANÝ V GP Č. 31024106-62/2005 NA ZÁKLADE ZMLUVY O ZRIADENÍ VEC. BREMENA Č. V 2904/2005 ZO DŇA 26. 7. 2005 - VZ 237/2005
- 1 Na parcely KN-C č. 1990/1, 1990/2, 1990/6, 1990/7, 1990/13, 1990/14, 1990/15, 1990/16, 1990/17, 1990/19, 1990/20, 1990/21, 1990/22, 1990/23:
VECNÉ BREMENO - právo prístupu pešo aj motorovými vozidlami najmä za účelom vykonania kontroly, údržby, opravy, rekonštrukcie, ďalšej výstavby, prestavby alebo inšpekcie inžinierskych sietí v prospech ČOV a.s., Slovenská Ľupča 566, IČO: 36 644 340, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 507/2012 zo dňa 5.3.2012 - čz 75/2012, 153/2012, 196/13, 628/2015
- 1 Na parcelu KN-C č. 1990/1, 1990/6, 1990/7, 1990/16, 1990/17, 1990/19, 1990/20, 1990/21, 1990/23:
VECNÉ BREMENO spočívajúce v neobmedzenom práve prístupu pešo aj motorovými vozidlami zriadené v prospech každého vlastníka parciel KN-C č. 1913, 1914, 1919, 1921, 1923, 1924, 1925, 1926, 1928, 1929, 1930, 1931, 1934, 1936/1, 1936/2, 1936/11, 1936/12, 1936/13, 1936/14, 1936/15, 1981, 1989/79, 1989/88, 1993/12, 2139/1, 2139/2, 2139/3, 2139/4, 2139/5 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 507/2012 zo dňa 5.3.2012 - čz 75/2012, 153/2012, 196/2013, 628/2015, 380/2016, 706/2016
- 1 Na parcely KN-C č. 1990/1, 1990/2, 1990/14, 1990/16, 1990/17:
VECNÉ BREMENO - právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami 24 hodín denne v rozsahu vyznačenom v GP č. 45308381-03/2013, v prospech BELKAL INVEST s.r.o., IČO: 45 548 013, Priboj 779, Slovenská Ľupča, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č.V 787/2013 zo dňa 14.3.2013 - čz 91/2013, 196/2013, 628/2015
- 1 Na parcely KN-C č. 1989/38, 1990/1, 1990/2, 1990/4, 2134/28, 1990/13, 1990/14, 1990/17:
VECNÉ BREMENO - právo prístupu za účelom opráv a údržby inžinierskych sietí a technologických zariadení v rozsahu vyznačenom v GP č. 45308381-06/2013, v prospech BELKAL INVEST s.r.o., IČO: 45 548 013, Priboj 779, Slovenská Ľupča, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č.V 788/2013 zo dňa 18.3.2013 - čz 93/2013, 196/2013, 628/2015
- 1 Na parcelu KN-C č. 1989/38:
VECNÉ BREMENO v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36056006, v rozsahu vyznačenom v GP č. 36859010-11/2013, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 6364/2013 zo dňa 29.1.2014 - čz 34/2014
a) strpieť na pozemku umiestnenie zariadení verejného vodovodu s ich pásmom ochrany
b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na pozemky technikou a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu
c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím a v jeho pásme ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oploenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov

Iné údaje:

GP 31559956-409/2012 - 465/2014
GP 31559956-414/2012 - 465/2014
GP 31559956-403/2013 - 465/2014

- 1 Stavba č.s.940 je jedná stavba na troch parcelách C-KN 1909/4, 1909/5, 1909/6.
- 1 Popis stavieb:
č.s.938 na parc.KN 1950 - fermetačná hala a administratívna budova
č.s.940 na parc.KN 1909/4,5,6 - hala sušiarň. granulácie a sklad produktu I.
Č.S.980 na parc.KN1989/106 - regulačná stanica plynu 8000
- 1 GP 32010087-8/2005 - čz 175/05
- 1 GP 31562388-13/07 - čz 386/08
- 1 GP 45308381-43/2013 - čz 196/2013
- 1 GP 31559956-403/2012 - 465/2014
- 1 Žiadosť zo dňa 14.9.2015 o zápis GP č. 43894691-38/2015 - čz 628/2015

Poznámka:

Bez zápisu.