



OKRESNÝ ÚRAD BREZNO

Odbor starostlivosti o životné prostredie

úsek štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie

Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno

Číslo spisu

OU-BR-OSZP-2018/000079-37

Ev.č. 4/2018/SEA/Roz

Vybavuje/linka

Mgr.Baliaková/096162976

Brezno

26.06.2018

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý je podľa § 3 ods. 2 a 4 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) v spojení s §53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán mesta Brezno, Zmeny a doplnky č. XIII**“ ktoré predložil obstarávateľ Mesto Brezno, so sídlom Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno 977 01 (IČO 00313319) prostredníctvom oprávneného zástupcu obstarávateľa JUDr. Tomáša Ábela, PhD. – primátora mesta

Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie

v y d á v a

po ukončení zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 5 a 6 „zákona“ toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Územný plán mesta Brezno, Zmeny a doplnky č. XIII**“, ktorý predstavuje návrh zmien a doplnkov platnej územnoplánovacej dokumentácie obce.

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Uvedený strategický dokument je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie. Jedná sa o rozšírenie plôch drobnej výroby a služieb za účelom scelenia drevospracujúcich prevádzok v lokalite Trosky a rozšírenie plôch čistej rekreácie a športu pre 26 rekreačných individuálnych chát v lokalite Mlynná dolina.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Mesto Brezno, so sídlom Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno 977 01 (IČO 00313319) prostredníctvom oprávneného zástupcu obstarávateľa JUDr. Tomáša Ábela, PhD. – primátora mesta predložil dňa 12.10.2017 a po doplnení dňa 06.11.2017 Okresnému úradu Brezno, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU OSZP“) podľa § 5 ods. 1 zákona oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán mesta Brezno, Zmeny a doplnky č. XIII**“. Spracovateľom ÚPD je subjekt, Atrium s.r.o., architektonické štúdium, hlavný riešiteľ Ing. arch.

Telefón
+421/961 62 2971

Fax
+421/961 62 2909

E-mail
barbora.baliakova@minv.sk

Internet
www.minv.sk
www.oubrezno.sk

IČO
00151866

Dušan Burák, CSc., odborne spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD je Ing. Arch Miroslava Valková, reg. č. 300.

Predmetom riešenia predloženého strategického dokumentu sú dielčie zmeny oproti územnému plánu. Ide o rozšírenie plôch drobnej výroby, služieb a čistej rekreácie. Cieľom je aktualizovať funkčnú štruktúru v týchto priestoroch pri minimalizácii zásahov do princípov schválenej ÚPD a zachovať tak vyvážený vývoj obce do rokov 2025 a neskôr.

Zmena č. XIII/1 Trosky (lokalita pre ZaD 13) - sa nachádza v neurbanizovanom sektore II. Drábsko-Košíkovo - Šimunička. Lokalita je v súčasnosti nevyužívaná, nakoľko je zarastená náletom. Zasahuje do nej OP lesa -50 m a zo severu sa dotýka plochy lesa. Z východu sa dotýka jestvujúceho drevo – spracovateľského areálu a pily MMM Wood s.r.o. Prístup do areálu je z lesnej cesty s asfaltovým povrchom a zásobovanie elektrickou energiou z jestvujúcej TS Michalová 250 kVA. Na predmetnej parcele je zámer realizovať manipulačnú plochu.

ZaD 13 – navrhujú rozšírenie plôch drobnej výroby a služieb za účelom scelenia drevospracujúcich prevádzok. Dopravné sprístupnenie sa navrhuje z jestvujúcich areálových komunikácií. Systém zásobovania pitnou vodou a odstraňovania odpadových vôd bude zachovaný. Dopĺňa sa nová TS 1000 kVA s novou káblou prípojkou VN, ktorá bude slúžiť aj pre zachovávanú TS.

Zmena č. XIII/2 – Mlynná dolina (lokalita pre ZaD 13) - sa nachádza v neurbanizovanom sektore VI.

Lokalita je súčasťou jestvujúceho rekreačného priestoru Mlynná dolina – chatová osada s čiastočne vybudovanou infraštruktúrou CR (prevažne privátne chaty). Lokalita leží na dvoch k.ú. Mýto pod Ďumbierom a Brezno. Územie zasahuje do OP druhého stupňa vodárenského zdroja a je súčasťou Chránenej vodohospodárskej oblasti Nízke Tatry – východná oblasť. Územie leží na lesných pozemkoch vo vlastníctve mesta Brezna. Lokalita je prístupná spevnenými lesnými cestami. Na okraji, mimo k. ú. Brezna je funkčná TS – 160 kVA.

ZaD 13- navrhujú rozšírenie plôch čistej rekreácie a športu pre 26 rekreačných chat mimo lesov ochranných. V časti Hlinné je navrhovaná prístupová cesta ku chatám. Z hľadiska zásobovania elektrickou energiou je navrhnuté zvýšenie výkonu jestvujúcej TS na 2540 kVA.

Riešené územie sa nachádza v územnej pôsobnosti dvoch Správ Štátnej ochrany prírody SR, Správa Národného parku Nízke Tatry (ďalej len S-NAPANT) a Správa Chránenej krajinskej oblasti Poľana (ďalej len „CHKO Poľana“). V územnej pôsobnosti S-NAPANT je riešim ZaD č. XIII dotknuté územie rekreačného priestoru Mlynná dolina, ide o chatovú osadu s čiastočne vybudovanou infraštruktúrou CR. Uvedená lokalita sa nachádza na území k.ú. Brezno a Mýto pod Ďumbierom. Rekreačná lokalita Mlynná dolina sa nachádza v ochrannom pásme národného parku Nízke Tatry, kde v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPaK“) platí druhý stupeň ochrany. V územnej pôsobnosti CHKO Poľana sa nachádza lokalita XIII/1 – Trosky. Schválená ÚPD navrhuje ponechanie jestvujúce funkčné využitie. Riešená lokalita sa nachádza v blízkosti ochranného pásma (ďalej len „OP“) prírodnej rezervácie (ďalej len „PR“) Rohoznianska jelšina. V OP Prírodnej rezervácie Rohoznianska jelšina platí tretí stupeň ochrany – osobitná ochrana v zmysle § 14 zákona OPaK. V území európskeho významu (ÚEV): SKUEV0695 Rohoznianska jelšina, ktoré je súčasne aj PR Rohoznianska jelšina, platí piaty stupeň ochrany – osobitná ochrana podľa § 16 zákona OPaK. Západnú hranicu riešenej lokality lemuje lesný porast a bezmenný vodný tok, ktorý je v zmysle zákona považovaný za mokraď. Na severnej hranici sa nachádza ochranný les. V blízkosti sa nachádzajú viaceré mokraďné biotopy a cca 200 m severne od riešenej lokality sa nachádza vodný tok Rohozná, ktorý je v zmysle zákona považovaný tiež za mokraď.

V rámci zisťovacieho konania OU OSZP dňa 09.11.2017 zverejnil text oznámenia na webovom sídle ministerstva a rozposlal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona s výzvou na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľovaciemu orgánu a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenej lehote ale aj po stanovenej lehote doručili na OU OSZP svoje písomné stanoviská tieto dotknuté orgány a subjekty:

Telefón	Fax	E-mail	Internet	IČO
+421/961 62 2971	+421/961 62 2909	barbora.baliakova@minv.sk	www.minv.sk www.oubrezno.sk	00151866

1. **Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky** (list č. OÚ BB OVBP1-2017/032014-002-BD doručený dňa 21.11.2017)
 - požaduje obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, ktorou je ÚPN VÚC BBK a jeho záväznou časťou
 - postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 22 až § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon)
 - rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami § 12 vyhláška č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii
 - záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona
 - konštatuje, že z hľadiska ním sledovaných záujmov strategický dokument neobsahuje také zmeny, ktoré by si vyžadovali jeho ďalšie posudzovanie podľa § 4 ods.3 zákona.
2. **Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov** (list č. OU-BB-OOP4-2017/032232-002/6GJ doručený dňa 22.11.2017)
 - konštatujú, že navrhovaný zámer bude umiestnený na nepoľnohospodárskej pôde, v KN vedenej ako ostatná plocha a k predloženej dokumentácii nemajú ďalšie pripomienky a nepožadujú ďalšie posudzovanie podľa zákona.
3. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica** (list č. A/2017/03709 doručený dňa 24.11.2017)
 - k predloženému oznámeniu o zmene strategického dokumentu dávajú súhlasné záväzné stanovisko a navrhujú posudzovanie ukončiť posudzovaným oznámením o strategickom dokumente.
4. **Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie dopravy a regionálneho rozvoja** (list č. 08742/2017/ODDRR-2, 39638/2017 doručený dňa 20.11.2016)
 - k navrhovanému dokumentu nemajú pripomienky a konštatujú, že nie je v rozpore so Záväznou časťou ÚPN VÚC BBK
 - odporúčajú, aby sa strategický dokument neposudzoval ďalej podľa zákona
5. **Okresný úrad Brezno, OSZP, Úsek štátnej správy odpadového hospodárstva** (list č. OU-BR-OSZP 2017/008763 -002, ev.č. 320/vyj/2017 doručený dňa 21.11.2017)
 - k predloženému strategickému dokumentu z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva okresu Brezno nemajú pripomienky a nepožadujú jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona.
6. **Okresný úrad Brezno, OSZP, Úsek štátnej správy ochrany ovzdušia** (list č. OU-BR-OSZP-2017/0087154-002, ev.č. vyjadrenie/11/2016 doručený dňa 27.11.2017)
 - konštatujú, že predložený strategický dokument nie je v rozpore so záujmami ochrany ovzdušia v územnom celku Brezno a k dokumentu nemajú pripomienky
 - nepožadujú strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona.
7. **Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica** (list č. KPUBB-2017/24310-2/93721/KAS doručený dňa 27.11.2017)
 - určujú zmenu strategického dokumentu za prípustnú a nepožadujú jeho posudzovanie podľa zákona
8. **Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku DP Stred B. Bystrica** (list č. ASMDpS-1-2091/2017 doručený dňa 05.12.2017)
 - súhlasia s uvedeným strategickým dokumentom bez pripomienok a oznamujú, že netrávajú na ďalšom posudzovaní podľa zákona
 - upozorňujú, že investor je povinný doručiť toto stanovisko v odpise ďalším orgánom, organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované.
9. **Okresný úrad Brezno, odbor krízového riadenia** (list č. OU-BR-OKR-2017/001047-52 doručený dňa 14.11.2017)
 - oznamujú, že z hľadiska civilnej ochrany nie sú kompetentný sa vyjadrovať k navrhovanej činnosti resp. k oznámeniu o strategickom dokumente.

10. Obvodný banský úrad Banská Bystrica (list.č 1646-3062/2017 doručený dňa 20.11.2017)

- k oznámeniu o zmene strategického dokumentu nemajú pripomienky a nepožadujú aby bol strategický dokument ďalej posudzovaný podľa zákona.

11. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OU-BB-OCDPK-2017/032411 doručený dňa 01.12.2017)

- požadujú rešpektovať všetky rozvojové zámery cesty I/72 v súlade s navrhovanými štúdiami a projektovými dokumentáciami
- vzhľadom na to, že dostupné materiály neobsahujú všetky aktivity uvažované v budúcnosti a mohli by ovplyvniť rozvoj cestnej siete nadradeného systému vyhradzujú si právo, aby im boli v budúcnosti predložené všetky plánované aktivity dotýkajúce sa nadradeného dopravného systému cesty I/72 na pripomienkovanie
- v rámci pôsobnosti nepovažujú za potrebné posudzovať dokument podľa zákona

12. Okresný úrad Brezno, Pozemkový a lesný odbor (list č. OU-BR-PLO-2017/008714-002/Psa doručený dňa 27.11.2017)

- konštatujú, že dotknuté lesné pozemky sú vo vlastníctve mesta Brezno
- uvádzajú, že uprednostňujú rozvoj už existujúcej rekreačnej oblasti s vybudovanou infraštruktúrou pred prípadným budovaním nových rekreačných lokalít
- v závere konštatujú, že nepožadujú ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona.

12. Mesto Brezno – dotknutá obec (list č. MsÚ-2017/5804-29, 39687/2017 doručený dňa 04.12.2017)

- doručilo oznámenie o informovaní verejnosti o zverejnení textu oznámenia na úradnej tabuli obce resp. mesta v čase od 13.11.2017 do 27.11.2017.

13. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, odštepný závod Banská Bystrica (list. č. CS SVP OZ BB 3/2017/88 CZ 13534/2017-39220)

- konštatujú, že plánovanou výstavbou nedôjde k zásahom do vodných tokov ani vodných stavieb v správe SVP š.p. OZ Banská Bystrica. Predmetným navrhovaným riešením nie sú bezprostredne dotknuté záujmy ich OZ na úseku správcovstva vodných tokov, ani výhľadové zámery vodného hospodárstva na úseku úprav odtokových pomerov, vzhľadom na to, že okrajom riešeného územia preteká bezmenný potok, DVT, ktorý je v správe Lesov SR š.p., Banská Bystrica,
- upozorňujú na oprávnenie, kedy v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. podľa § 49 môže správca vodného toku pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení užívať pobrežné pozemky (pobrežné pozemky sú 10 m od brehovej čiary vodohospodársky významných tokov a 5 m od brehovej čiary pri drobných vodných tokoch)
- upozorňujú na skutočnosť, že z hľadiska ochrany územia prirodzenej akumulácie vôd a samotných zdrojov pitnej vody v rozsahu riešeného územia je nutné uplatniť širšiu regionálnu ochranu a to na území Chránenej vodohospodárskej oblasti Nízke Tatry (východná časť), ktorá zasahuje do riešeného územia
- konštatujú, že zo strany záujmov na úseku ochrany kvality vôd nemajú k navrhovanému riešeniu zásadné námietky
- upozorňujú, že návrh odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle v súčasnosti platnej legislatívy Zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov a NV SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

16. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy (list. č. 5988/2017-5.3, 50124/2017 doručený dňa 22.11.2017)

- upozorňujú, že v k.ú. území mesta Brezno **sa nachádza:**
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Brezno – Prievary – tehliarske suroviny (4121)“, ktoré eviduje ŠGÚDŠ Bratislava,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Brezanec – štrkopiesky a piesky (4186)“, ktoré využíva Poľnohospodárske družstvo „Ďumbier“, Brezno, (ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku).

- upozorňujú, že v predmetnom území sú evidované staré banské diela
- požadujú uvedené evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii
- upozorňujú, že v predmetnom území je evidovaná jedna prevádzkovaná a jedna upravená skládka odpadov, vzhľadom na uvedené požadujú, aby uvedené skládky odpadov boli dostatočne zohľadnené v územnoplánovacej dokumentácii
- **-upozorňujú** na evidované environmentálne záťaž
- I.**
- *Názov ES: BR (1831)/ Brezno – Rušňové depo, Cargo a.s.*
- *Názov lokality: Rušňové depo, Cargo a.s.*
- *Druh činnosti: železničné depo a stanica*
- *Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)*
- *Registrovaná ako: B potvrdená environmentálna záťaž*
- II.**
- *Názov EZ: BR (001)/ Brezno – ČS PHM Sloznaft*
- *Názov lokality: ČS PHM Sloznaft*
- *Druh činnosti: čerpacia stanica PHM*
- *Stupeň priority: v registri nie je uvedené*
- *Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita*
- III.**
- *Názov EZ: BR (002)/ Brezno – skládka TKO Mrchapotok*
- *Názov lokality: skládka TKO Mrchapotok*
- *Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu*
- *Stupeň priority: v registri nie je uvedené*
- *Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita*
- IV.**
- *Názov EZ: BR (003)/ Brezno – ŽSR Brezno*
- *Názov lokality: ŽSR Brezno*
- *Druh činnosti: skladovanie a distribúcia PHM a mazadiel*
- *Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou K > 65*
- *Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž
C Sanovaná / rekultivovaná lokalita*
- **upozorňujú** na evidované svahové deformácie (zosuvné územia) s výskytom 8 aktívnych zosuvov, 36 potenciálnych zosuvov a 15 stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov (podľa priloženej prílohy).
- požadujú evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť ich v územnoplánovacej dokumentácii
- **upozorňujú**, že hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území.
- územia so svahovými deformáciami sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy
- upozorňujú, že orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková akol., 2006, list 36 – 23 Brezno), ktorý je voľne prístupný na Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra Bratislava na <http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/> atlas_st_sv a <http://mapserver.geology.sk/zosuvy>.

- **upozorňujú**, že dotknuté územie spadá do nízkeho až vysokého radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia
- **oznamujú**, že informácie o geotermálnej energii sú k dispozícii na web stránke ŠGÚ D. Štúra- aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/aplikacia/14>
- **vymedzujú riziká** stavebného využitia územia:
- **a)** výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- **b)** výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.
- prítomnosť potvrdenej environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia (hodnota K > 65 podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v IS environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

17. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-BB-OSZP1-2017/032000-00-SP zo dňa 12.12.2017 a list č. OU-BB-OSZP1-2018/004971-00-SP zo dňa 26.06.2018),

-upozorňujú na skutočnosť, že na severo-západnom okraji „lokality XIII/1 – Trosky“ je ochranné pásmo prírodnej rezervácie Rohoznianska jelšina, ktorá je súčasne aj územím európskeho významu;

-upozorňujú na skutočnosť, že západnú hranicu riešenej lokality lemuje lesný porast a bezmenný vodný tok, ktorý je v zmysle zákona považovaný za mokraď a v bezprostrednom okolí sa nachádzajú viaceré mokrdné biotopy;

-**neodporúčajú zasahovať** do vodných tokov ako aj do brehových porastov a mokraďí;

-**požadujú**, do dokumentácie zapracovať aktuálnu problematiku šírenia inázných druhov rastlín v zmysle § 7b zákona a povinnosť vlastníka pozemku odstarňovať invázne druhy rastlín uvedených v prílohe č. 2 vyhlášky č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o OPaK.

-**upozorňujú na § 28 ods. 2 zákona OPaK**, „akýkoľvek plán alebo projekt, ktorý priamo nesúvisí so starostlivosťou o územie patriace do európskej sústavy chránených území, navrhované chránené vtáčie územie alebo územie európskeho významu alebo nie je pre starostlivosť oň potrebný, ale ktorý pravdepodobne môže mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom na toto územie významný vplyv, podlieha hodnoteniu jeho vplyvov na takéto územie z hľadiska cieľov jeho ochrany“.

- § 28 ods. 3 „Každý kto zamýšľa uskutočniť plán alebo projekt podľa odseku 2, je povinný predložiť návrh plánu alebo projektu na posúdenie orgánu ochrany prírody. Táto povinnosť sa nevzťahuje na plány alebo projekty, ktoré sú predmetom posudzovania vplyvov podľa osobitného predpisu (zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP)“

- § 6 ods. 2 zákona OPaK „že ak činnosťou môže dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu biotopu európskeho významu alebo biotopu národného významu, je na uskutočnenie tejto činnosti potrebný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody“;

- 6 ods. 4 zákona OPaK „ na zmenu stavu mokrade, najmä jej úpravu zasypávaním, odvodňovaním, ťažbou trstia, rašeliny, bahna a riečneho materiálu, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody okrem vykonávania týchto činností správcom vodného toku v súlade s osobitným predpisom“.

V doručenom písomnom stanovisku Okresného úradu B. Bystrica bolo uvedené, že požadujú SD ďalej posudzovať podľa zákona, vzhľadom na skutočnosť, že lokalita č. XIII/1 - Trosky sa nachádza v blízkosti OP PR Rohoznianska jelšina. Na základe uvedeného Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, listom č. OU-BR-OSZP-2017/007969-030 pozval obstarávateľa a spracovateľa ÚPD, odbornú organizáciu ŠOP SR S- CHKO Poľana, Okresný úrad Banská Bystrica, na konzultáciu a prerokovanie. Dňa 09.01.2018 sa na Okresnom úrade Brezno, konala konzultácia s vyrozumenými stranami, ktorej výsledkom malo byť prijatie opatrení, ktoré mali eliminovať možné negatívne vplyvy na dotknutú lokalitu, vzhľadom na blízkosť OP PR Rohoznianska jelšina. Výsledkom stretnutia bola dohoda zainteresovaných strán, že v ÚPD bude upravená plocha DV (*územie drobnej výroby a služieb, lokalia XIII/1 - Trosky*), tak aby sa predišlo k možným negatívnym vplyvom na záujmy ochrany prírody a krajiny.

OU OSZP má za to, že za dodržania a rešpektovania podmienok stanovených v doručенých stanoviskách, odporúčaní, ktoré boli navrhnuté v deň konania konzultácie, by nemalo dôjsť k zhoršeniu životného prostredia v dotknutej(ých) lokalite(ách). Posudzovaným oznámením zmien a doplnkov č. 13 nedochádza v podstate k zásadnej zmene pôvodného dokumentu Územného plánu mesta Brezno.

OU OSZP považuje za potrebné obstarávateľa upozorniť, že ak pri realizovaní niektorej z navrhovaných činností dôjde k dosiahnutiu prahových hodnôt uvedených v prílohe č. 8 zákona č. 24/2002 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, bude potrebné postupovať v súlade s predmetným zákonom v časti EIA a na činnosť vypracovať zámer.

V zákonom stanovenej lehote a ani do doby vydania tohto rozhodnutia písomné stanovisko k predloženému strategickému dokumentu príslušnému orgánu nedoručili:

- Okresné riaditeľstvo HaZZ Brezno, Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa a OPaK, Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, má za to, že uvedené dotknuté orgány nemajú k predloženému dokumentu žiadne námietky.

Verejnosť bola o predloženom dokumente informovaná cestou Mesta Brezno v súlade s § 6 ods. 3 zákona zverejnením oznámenia spôsobom v mieste obvyklým. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanej činnosti osobitne nevyjadrila. Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona.

Z doručенých stanovísk k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky

- obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, ktorou je ÚPN VÚC BBK a jeho záväznou časťou
- postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 22 až § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon)
- rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami § 12 vyhláška č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii
- záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

- rešpektovať všetky rozvojové zámery cesty I/72 v súlade s navrhovanými

Telefón	Fax	E-mail	Internet	IČO
+421/961 62 2971	+421/961 62 2909	barbora.baliakova@minv.sk	www.minv.sk www.oubrezno.sk	00151866

štúdiami a projektovými dokumentáciami

- vzhľadom na to, že dostupné materiály neobsahujú všetky aktivity uvažované v budúcnosti a mohli by ovplyvniť rozvoj cestnej siete je potrebné v budúcnosti predložiť všetky plánované aktivity dotýkajúce sa nadradeného dopravného systému cesty I/72 na pripomienkovanie.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, odštepny závod Banská Bystrica

- upozorňuje na oprávnenie, kedy v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. podľa § 49 môže správca vodného toku pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení užívať pobrežné pozemky (pobrežné pozemky sú 10 m od brehovej čiary vodohospodársky významných tokov a 5 m od brehovej čiary pri drobných vodných tokoch)
- z hľadiska ochrany územia prirodzenej akumulácie vôd a samotných zdrojov pitnej vody v rozsahu riešeného územia je nutné uplatniť širšiu regionálnu ochranu a to na území Chránenej vodohospodárskej oblasti Nízke Tatry (východná časť), ktorá zasahuje do riešeného územia
- návrh odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle v súčasnosti platnej legislatívy Zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov a NV SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy

- **vymedzuje riziká** stavebného využitia územia:
- **a)** výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií.
- V hodnotu a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- **b)** výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.
- upozorňuje na prítomnosť potvrdenej environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K > 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v IS environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.
- Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie
- **1. rešpektovať** skutočnosť, že na severo-západnom okraji „lokality XIII/1 – Trosky“ je ochranné pásmo prírodnej rezervácie Rohoznianska jelšina, ktorá je súčasne aj územím európskeho významu;
- **2. rešpektovať** skutočnosť, že západnú hranicu riešenej lokality lemuje lesný porast a bezmenný vodný tok, ktorý je v zmysle zákona považovaný za mokradť a v bezprostrednom okolí sa nachádzajú viaceré mokradňové biotopy;
- **3. nezasahovať** do vodných tokov ako aj do brehových porastov a mokradí;
- **4.** do dokumentácie zapracovať aktuálnu problematiku šírenia inázných druhov rastlín v zmysle § 7b zákona a povinnosť vlastníka pozemku odstarňovať invázne druhy rastlín uvedených v prílohe č. 2 vyhlášky č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o OPaK.

Vzhľadom na skutočnosti uvedené v obsahu písomného stanoviska Okresného úradu Banská Bystrica, OSZP a na základe písomných pripomienok k návrhu ÚPD mesta Brezno, ZaD č. XIII (v bodoch 1 až 3) požadujeme rešpektovať nasledovné :

§ 28 ods. 2 zákona OPaK; „akýkoľvek plán alebo projekt, ktorý priamo nesúvisí so starostlivosťou o územie patriace do európskej sústavy chránených území, navrhované

chránené vtáčie územie alebo územie európskeho významu alebo nie je pre starostlivosť oň potrebný, ale ktorý pravdepodobne môže mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom na toto územie významný vplyv, podlieha hodnoteniu jeho vplyvov na takéto územie z hľadiska cieľov jeho ochrany“.

§ 28 ods. 3 zákona OPaK; „Každý kto zamýšľa uskutočniť plán alebo projekt podľa odseku 2, je povinný predložiť návrh plánu alebo projektu na posúdenie orgánu ochrany prírody. Táto povinnosť sa nevzťahuje na plány alebo projekty, ktoré sú predmetom posudzovania vplyvov podľa osobitného predpisu (zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP)“

§ 6 ods. 2 zákona OPaK; „v prípade, že činnosťou môže dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu biotopu európskeho významu alebo biotopu národného významu, je na uskutočnenie tejto činnosti potrebný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody“;

6 ods. 4 zákona OPaK; „na zmenu stavu mokrade, najmä jej úpravu zasypávaním, odvodňovaním, rážbou trstia, rašeliny, bahna a riečného materiálu, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody okrem vykonávania týchto činností správcom vodného toku v súlade s osobitným predpisom“.

OU OSZP pri spracovaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie požaduje dodržať všetky pripomienky, požiadavky a odporúčania obsiahnuté v doručených stanoviskách dotknutých orgánov a subjektov.

OU OSZP na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 „zákona“, pri ktorom zväžil kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a výsledkov konzultácií rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Územný plán mesta Brezno, Zmeny a doplnky č. XIII je dokumentom s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie na základe oznámenia o zmene strategického dokumentu sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Norbert N i k e l
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Mesto Brezno, Nám. gen. M. R. Štefánia 1, Brezno 97701

Na vedomie:

1. BBSK, Úrad BBSK, oddelenie ÚP, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
2. BBSK, Úrad BBSK, Oddelenie investícií a správy majetku BBSK, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
3. MŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

5. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor cestnej dopravy a PK, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
6. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor starostlivosti o ŽP - OPaK, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
7. Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
8. Okresný úrad v Brezne, odbor cestnej dopravy a PK, Nám. gen. M.R. Štefánika 40, 977 01 Brezno
9. Okresný úrad v Brezne, odbor krízového riadenia, Nám. gen. M.R. Štefánika 40, 977 01 Brezno
10. Okresný úrad v Brezne, odbor starostlivosti o ŽP – úsek ŠVS, Nám. gen. M.R. Štefánika 40, 977 01 Brezno
11. Okresný úrad v Brezne, odbor starostlivosti o ŽP – úsek OH, Nám. gen. M.R. Štefánika 40, 977 01 Brezno
12. Okresný úrad v Brezne, odbor starostlivosti o ŽP – úsek OPaK, Nám. gen. M.R. Štefánika 40, 977 01 Brezno
13. Okresný úrad v Brezne, pozemkový a lesný odbor – lesný úsek, Nám. gen. M.R. Štefánika 40, 977 01 Brezno
14. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby ul. ČSA 7, 975 90 Banská Bystrica
15. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica č. 8, 975 65 Banská Bystrica
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Cesta k nemocnici 1, 974 01 Banská Bystrica
17. Okresné riaditeľstvo HZZ v Brezne, Rázusova 18, 97701 Brezno
18. Obvodný bankový úrad, Banská Bystrica, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
19. StVPS, a.s., oddelenie HG a prev. prieskumu, Partizánska 5, 974 01 Banská Bystrica
20. Obec Michalová, Trosky 1, 976 57 Michalová
21. Obec Mýto pod Ďumbierom, Mýto pod Ďumbierom 64, 976 44 Mýto pod Ďumbierom

Príloha

mapy environmentálnych zát'aží

Telefón	Fax	E-mail	Internet	IČO
+421/961 62 2971	+421/961 62 2909	barbora.baliakova@minv.sk	www.minv.sk www.oubrezno.sk	00151866