



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Križovany nad Dudváhom – Zmeny a doplnky 4/2018**“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Križovany nad Dudváhom – Obecný úrad, 919 24 Križovany nad Dudváhom č. 1** v zastúpení starostkou obce Ing. Svetlanou Masarykovou, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Križovany nad Dudváhom – Zmeny a doplnky 4/2018**“, uvedený v predložennom oznámení sa

nebude posudzovať

podľa zákona.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb:

- V dotknutých lokalitách nepripustiť žiadne druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi na kvalitu ovzdušia (nadmerná prašnosť, zápachy, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely.
- Pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia – spaľovacie zariadenia slúžiace na vykurovanie, príp. zdroje zaradené do inej kategórie podľa Prílohy č. 1 k vyhláske č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, v znení neskorších predpisov – je potrebné rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území; najmä dodržiavať primerané vzdialenosti a ochranné pásma.
- Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.
- Dodržiavať všeobecné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
- Pri realizácii stavby a následnom užívaní prevádzky dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 – priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
- Realizáciou stavby nenarušiť odtokové pomery v území.

- Vyznačiť hranice ochranných pásiem rýchlostnej cesty a cesty III/1337 mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce podľa §11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, súčasťou rýchlostnej cesty sú aj vetvy mimoúrovňovej križovatky vo vlastníctve NDS, a.s. Bratislava.
- Dopravné napojenia nových objektov a lokalít riešiť v súlade s platnými a STN a pri nových objektoch, RD a bytových domoch rešpektovať príslušné ustanovenia STN 73 6110/Z2 vrátane návrhu statickej dopravy.
- Odporúča sa, aby navrhované komunikácie IBV boli budované ako miestne komunikácie a po vybudovaní boli odovzdané Obci Križovany nad Dudváhom.
- Odporúča sa posúdiť, či jestvujúce komunikácie, na ktoré sa majú nové lokality pripojiť, budú šírko a stavebne vyhovovať predpokladanému nárastu dopravy.
- Posúdiť nepriaznivý vplyv dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhl. Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií a životnom prostredí v znení neskorších predpisov a obytnú zástavbu neumiestňovať v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku, obytná zástavba - rodinné domy musia byť situované mimo ochranné pásmo rýchlostnej cesty.
- V prípade realizácie zámeru na poľnohospodárskej pôde postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z..
- Rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.
- Dodržať pripomienky a požiadavky uvedené vo vyjadrení Ministerstva dopravy a výstavby SR, odbor stratégie a rozvoja č. 19166/2018/OSR/46719 zo dňa 13.06.2018.
- V prípade zásahu do k.ú. Vlčkovce investor predloží žiadosť o súhlas na vypracovanie ÚPND Vlčkovce, ktorá v prípade odsúhlasenia bude vypracovaná na náklady žiadateľa.
- Rešpektovať ochranné pásma rýchlostnej cesty R1 a cesty III/1280.
- Dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ **Obec Križovany nad Dudváhom – Obecný úrad, 919 24 Križovany nad Dudváhom č. 1** v zastúpení starostkou obce Ing. Svetlanou Masarykovou, (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 11.05.2018 oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Križovany nad Dudváhom – Zmeny a doplnky 4/2018**“ (ďalej len „oznámenie“).

Predmetom riešenia sú lokality:

- Zmena 4a/2018 – lok.B7 Za materskou školou – rozšírenie pl. bytovej výstavby (BD),
- Zmena 4b/2018 – lok.B5 Zemianske II. – rozšírenie pl. bytovej výstavby (RD),
- Zmena 4c/2018 – koridor nového vedenia 400 kV z NJZ JB.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 4 zákona obdržal od nasledovných účastníkov konania:

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia :

- a) *Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2018/019030/ŠSOH/Du zo dňa 22.05.2018:*

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa odpadového hospodárstva nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Územný plán obce Križovany nad Dudváhom – Zmeny a doplnky 4/2018“.

- b) Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2018/018994/ŠSOO/Kra zo dňa 22.05.2018:
- v dotknutých lokalitách nepripustiť žiadne druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi na kvalitu ovzdušia (nadmerná prašnosť, zápachy, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely;
 - pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia – spaľovacie zariadenia slúžiace na vykurovanie, príp. zdroje zaradené do inej kategórie podľa Prílohy č. 1 k vyhláske č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, v znení neskorších predpisov – je potrebné rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území; najmä dodržiavať primerané vzdialenosti a ochranné pásma;
 - pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.
Tunajší úrad z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia po zohľadnení vyššie uvedených pripomienok s predmetným dokumentom **súhlasí.**
- c) Štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU- TT-OSZP3-2018/019258 zo dňa 06.06.2018:
Pri realizácii navrhovanej činnosti požaduje:
- Dodržiavať všeobecné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
 - Pri realizácii stavby a následnom užívaní prevádzky dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
 - Zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 – priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
 - Realizáciou stavby nenarušiť odtokové pomery v území.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja: vyjadrenie č. OU-TT-OSZP1-2018/019656/Vk zo dňa 25.05.2018:

Zmeny a doplnky č. 4/2018 Územného plánu obce Križovany nad Dudváhom riešia nasledovné lokality:

- Zmena 4a/2018 – lok.B7 Za mat.školou – rozšírenie pl.bytovej výstavby (BD),
- Zmena 4b/2018 – lok.B5 Zemianske II. – rozšírenie pl.bytovej výstavby (RD),
- Zmena 4c/2018 – koridor nového vedenia 400 kV z NJZ JB.

Dotknuté katastrálne územie obce Križovany nad Dudváhom sa nachádza v krajine, kde podľa zákona platí I. stupeň ochrany a uplatňujú sa tu všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nepovažujeme za potrebné pokračovať v procese posudzovania predkladaného strategického dokumentu na životné prostredie, z dôvodu charakteru zmien a ich lokalizácie. Pri navrhovaných rozvojových zámeroch sa nepredpokladá negatívny vplyv na osobitne chránené časti prírody a krajinu a ani na prvky siete ekologickej stability.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií: vyjadrenie č. OU-TT-OCDPK-2018/019127/Ja zo dňa 31.05.2018:

Ako cestný správny orgán vo veciach ciest I., II. a III. triedy podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov k Vašej žiadosti o stanovisko k strategickému dokumentu po jeho preštudovaní zaujímame nasledovné stanovisko:

- okrajom riešeného územia je vedená rýchlostná cesta R1, ktorá je súčasťou medzinárodného cestného ťahu E 571, jej štátnu správu vykonáva Ministerstvo dopravy a výstavby SR a jej majetkovým správcom je Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Bratislava,
- v prieťahu intravilánom obce je vedená cesty III/1337 vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, ktorej štátnu správu vykonáva tunajší úrad,
- i keď sa navrhované zmeny sa priamo netýkajú cesty III/1337 ani regulatívov pre umiestnenie reklamných stavieb, vzhľadom na ustanovenia platné od 02.01.2015 týkajúce sa reklamných stavieb navrhujeme doplniť do všeobecných regulatívov nasledovné ustanovenia: „podľa §10 ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. na diaľniciach, cestách pre motorové vozidlá

a medzinárodných cestných ťahoch je zakázané umiestňovať reklamné stavby“, „podľa §10 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce je v území 100 m od osi vozovky príľahlého jazdného pásu diaľnice, rýchlostnej cesty a cesty I. triedy, ktoré sú medzinárodným cestným ťahom, okrem odpočívadiel, zakázané umiestňovať reklamné stavby; to sa nevzťahuje na označenia stavby a označenia súvisiace s výstavbou alebo prevádzkou diaľnice, rýchlostnej cesty alebo cesty I. triedy, ktoré sú medzinárodným cestným ťahom“,

- je potrebné vyznačiť hranice ochranných pásiem rýchlostnej cesty a cesty III/1337 mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce podľa §11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, súčasťou rýchlostnej cesty sú aj vetvy mimoúrovňovej križovatky vo vlastníctve NDS, a.s. Bratislava,
- rozvojové zámery 4a a 4b sa dotýkajú ciest nižších kategórií, t.j. miestnych komunikácií,
- dopravné napojenia nových objektov a lokalít riešiť v súlade s platnými a STN a pri nových objektoch, RD a bytových domoch rešpektovať príslušné ustanovenia STN 73 6110/Z2 vrátane návrhu statickej dopravy,
- odporúčame, aby navrhované komunikácie IBV boli budované ako miestne komunikácie a po vybudovaní boli odovzdané Obci Križovany nad Dudváhom,
- odporúčame posúdiť tiež, či jestvujúce komunikácie, na ktoré sa majú nové lokality pripojiť, budú šírko- a stavebne vyhovovať predpokladanému nárastu dopravy.
- nakoľko rozvojový zámer 4b bývania v rodinných domoch sa nachádza v blízkosti rýchlostnej cesty R1 s protihlukovými opatreniami vybudovanými Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s. Bratislava, musí byť oznámenie o strategickom dokumente zaslané k vyjadreniu Ministerstvu dopravy a výstavby SR a Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. Bratislava,
- je potrebné posúdiť nepriaznivý vplyv dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhl. Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií a životnom prostredí v znení neskorších predpisov a obytnú zástavbu neumiestňovať v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku, obytná zástavba - rodinné domy musia byť situované mimo ochranné pásmo rýchlostnej cesty.

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky: vyjadrenie č. OÚ-TT-OVBPI-2018/019279/Há zo dňa 23.05.2018:

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona dáva k predloženému oznámeniu nasledovné stanovisko:

Vzhľadom na to, že proces spracovávania a prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov: vyjadrenie č. OÚ-TT-OOP4-2018/019592 zo dňa 28.05.2018:

Realizácia návrhu riešenia ÚP obce predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy v k.ú. Križovany nad Dudváhom na lokalite č. 4b/2018 – Lokalita B5 zemianske II. o celkovej výmere 5,2862 ha na účel výstavby rodinných domov. Predmetné pozemky sú vedené na parcelách registra „C“ katastra nehnuteľností č. 2291/1 o výmere 4,3593 ha, č. 2289/1 o výmere 0,0497 ha a č. 2289/175 o výmere 0,8772 ha, nachádzajúce sa mimo zastavaného územia obce, druh pozemku orná pôda a sú zaradené podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky v časti 5,0763 ha do 2. skupiny BPEJ, ktorá je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa prílohy č. 2 k Nariadeniu vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „Nariadenie vlády č. 58/2013 Z.z.“) a v časti 0,2099 ha do 5. skupiny BPEJ, ktorá nie je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa prílohy č. 2 k Nariadeniu vlády SR č. 58/2013 Z. z. V prípade realizácie zámeru na poľnohospodárskej pôde bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z..

Vzhľadom k adekvátnemu a odôvodnenému záberu poľnohospodárskej pôdy, ktorý priamo nadväzuje na zastavané územie obce a k tomu, že sa sčasti nejedná o druh pozemku poľnohospodárska pôdy, Okresný úrad, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, súhlasí s realizáciou návrhu Zmien a doplnkov 4/2018 Územného plánu obce Križovany nad Dudváhom a nemá k predloženému oznámeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor: vyjadrenie č. OÚ-TT-PLO-2018/018960 zo dňa 22.05.2018:

Návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú už schválenú územnoplánovaciú dokumentáciu podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a vydaniu súhlasu podľa § 13 resp. § 14 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Vecne a miestne príslušným správnym orgánom na posúdenie návrhu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.

Trnavský samosprávny kraj: vyjadrenie č. 07889/2018/2017/OUPaŽP-2/So zo dňa 05.06.2018:

Po preštudovaní dokumentácie odbor územného plánovania a životného prostredia predkladá nasledovné stanovisko:

Cieľom strategického dokumentu „Územný plán obce Križovany nad Dudváhom – Zmeny a doplnky č. 4/2018“ je zosúladiť navrhované zmeny funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce. V predmetnom dokumente sú navrhované funkčné plochy bývania v rodinných a bytových domoch a tiež je navrhovaný koridor nového vedenia 400 kV.

Po oboznámení sa s predkladaným oznámením o strategickom dokumente môžeme konštatovať:

Uplatnením strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovací dokument – Zmeny a doplnky č. 4/2018 Územného plánu obce Križovany nad Dudváhom, nepredpokladáme významný nárast negatívnych vplyvov na životné prostredie. Vzhľadom na funkčné využitie navrhovaných plôch predpokladáme len bežné vplyvy urbanizovaného prostredia. TTSK - oddelenie územného plánovania a životného prostredia preto podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov nemá k oznámeniu pripomienky a strategický dokument nepožadujeme posudzovať.

Krajský pamiatkový úrad Trnava: vyjadrenie č. KPUTT-2018/11088-2/410236/Švh zo dňa 25.05.2018:

Krajský pamiatkový úrad Trnava podľa § 11 ods.2, písm. d) a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona so strategickým dokumentom súhlasí s pripomienkou:

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave: vyjadrenie č. RÚVZ/2018/03232/Ha-HŽP zo dňa 04.06.2018:

Žiadosti pre navrhovateľa Obec Križovany nad Dudváhom vyhovuje a s návrhom na strategický dokument „Územný plán obce Križovany nad Dudváhom – Zmeny a doplnky 4/2018“ súhlasí.

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, odbor stratégie a rozvoja: vyjadrenie č. 19166/2018/OSR/46719 zo dňa 13.06.2018:

MDV SR má k oznámeniu o strategickom dokumente ZaD 4/2018 ÚPN-O Križovany nad Dudváhom nasledovné požiadavky a pripomienky:

- pri stanovovaní priorit a cieľov rozvoja obcí v oblasti dopravy je potrebné rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a strategický dokument ZaD 4/2018 ÚPN-O Križovany nad Dudváhom zosúladiť s Programovým vyhlásením vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy, Konceptiou územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011, Operačným

programom Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020, Strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a [Strategickým plánom rozvoja dopravy SR do roku 2030](#);

- predmetný strategický dokument spracovať v súlade s nadradenou aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trnavského samosprávneho kraja;
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon). Na základe uvedeného žiadame rešpektovať ochranné pásmo rýchlostnej cesty R1 a s rozširovaním obytnej zástavby nesúhlasíme keďže v budúcnosti môže vyvolávať dodatočné požiadavky na vlastníka a správcu rýchlostnej cesty vo veci riešenia negatívnych vplyvov dopravy;
- plne rešpektovať existujúce stavby dopravnej infraštruktúry, predovšetkým ochranné pásmo rýchlostnej cesty R1 a diaľnice D1. Upozorňujeme, že diaľnica D1 patrí do Baltsko – jadranského koridoru, ktorý je súčasťou základnej siete TEN-T (Trans-European Transport Network, tzn. Transeurópska dopravná sieť). Rýchlostná cesta R1 je súčasťou súhrnnej siete TEN-T;
- dopravné napojenia (riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priláhlej cestnej siete), navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN;
- na str. 6 – bod 3 a zároveň str. 17 (záväzná časť) požadujeme vypustiť text „v prípade situovania objektov RD v ochrannom pásme cesty R1 od 50 m do 100 m je budúci stavebník (investor) povinný požiadať Min. dopravy a výstavby SR o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme R1“. Územný plán nemôže ani len pripúšťať možnosť umiestňovania bytovej zástavby do ochranného pásma pozemných komunikácií. Na výnimku nie je zákonný nárok a upozorňujeme, že nebude nikomu z prípadných žiadateľov udelená na umiestnenie bytovej zástavby do ochranného pásma rýchlostnej cesty R1;
- na str. 19 a str. 26 (záväzná časť) požadujeme text „Riešiť negatívne vplyvy z cesty I. triedy vybudovaním protihlukovej bariéry v dĺžke cca 350 m a izolačnej zelene“, text „vybudovanie protihlukovej bariéry cesty I/61“ a „Vybudovanie protihlukovej bariéry od cesty I/61“, náležite upraviť alebo odstrániť, keďže katastrálnym územím obce Križovany nad Dudváhom ani v jeho blízkosti neprechádza žiadna cesta I. triedy;
- upozorňujeme, že v Oznámení o strategickom dokumente je na str. 3 k Lokalite 5B uvedené „Celková koncepcia dopravného a technického riešenia v obci nie je touto zmenou ovplyvnená“ pričom v textovej časti je na str. 6 uvedené „Ďalším predmetom zmeny v tejto lokalite bude zmena komunikačného – dopravného systému ...“. Uvedené vety si navzájom odporujú a žiadame ich zosúladiť tak, aby odrážali skutočný navrhovaný stav;
- v celých ZaD 4/2018 ÚPN-O Križovany nad Dudváhom uvádzať iba nové čísla ciest III. triedy v súlade s Rozhodnutím o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 01. 05. 2015;
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov;
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k cestnej komunikácii a dráhe (a doprave na nich) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými Vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a Vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;
- pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.;
- vyžiadať si stanovisko Dopravného úradu a to rešpektovať v plnom rozsahu.

Oznámenie o strategickom dokumente ZaD 4/2018 ÚPN-O Križovany nad Dudváhom berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona.

Mesto Trnava, Mestský úrad v Trnave: vyjadrenie č. OÚRaK/33800-48477/2018/Hn zo dňa 29.05.2018:

Po preštudovaní predloženého dokumentu dáva Mesto Trnava v zmysle § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovné stanovisko:

Mesto Trnava s navrhovanou zmenou uvedenou v Oznámení o strategickom dokumente „Územný plán obce Križovany nad Dudváhom – Zmeny a doplnky 4/2018“ súhlasí bez pripomienok.

Obec Vlčkovce, Obecný úrad: vyjadrenie č. 526/2018 zo dňa 04.06.2018:

Starosta obce ako príslušný orgán podľa § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle § 23 zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov vydáva stanovisko obce Vlčkovce k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente:

Uvedená zmena sa dotýka hranice katastrálneho územia obce Vlčkovce, kde je predpoklad, že investor bude mať požiadavku na obec Vlčkovce a v rámci ďalšej zmeny ÚPND Vlčkovce bude žiadať o doplnenie územia na výstavbu a umiestnenie do 10 rodinných domov.

Obec Vlčkovce v prípade umiestnenia má nasledovné pripomienky:

- v prípade zásahu do k.ú. Vlčkovce investor predloží žiadosť o súhlas na vypracovanie ÚPND Vlčkovce, ktorá v prípade odsúhlasenia bude vypracovaná na náklady žiadateľa;
- rešpektovať ochranné pásma rýchlostnej cesty R1 a cesty III/1280.

Mesto Sereď a obce Zavar a Šúrovce sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zmysle § 6 ods. 2 zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a vyzval dotknutú obec, aby v zmysle § 6 ods. 5 bezodkladne informovala verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámil adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Počas procesu posudzovania Oznámenia o strategickom dokumente bolo na tunajší úrad doručené stanovisko dotknutej verejnosti:

Občania obce Križovany nad Dudváhom, vyjadrenie zo dňa 29.05.2018, doručené 31.05.2018 (vyjadrenie podpísané 18 občanmi, na prvom mieste Mgr. Eva Pišťanská, 919 24 Križovany nad Dudváhom 422):

Dolu podpísaní občania obce Križovany nad Dudváhom a vlastníci pozemkov v obci, namietame predložený návrh územného plánu obce Križovany nad Dudváhom 4b/2018 a žiadame o dodržanie platného územného plánu schváleného 12/2007.

Navrhovaná zmena 4b/2018 nerešpektuje platný a schválený územný plán pre lokalitu B5. Riešená lokalita B5 Zemianske II. má úplne zmenenú dopravnú kostru, neobsahuje pôvodnú a schválenú prístupovú komunikáciu k našim pozemkom.

Formulácia z Návrhu ÚPN-O, Zmena 4b/2018 (str.5)

Pre návrh zmeny je nutné zabezpečiť:

„2. Doplniť pôvodne navrhovanú dopravnú kostru o miestnu komunikáciu v jestvujúcich záhradách ...“

je prinajmenšom nepresná, pretože z pôvodne schválených komunikácií je v predloženom návrhu zachovaný iba krátky prístupový úsek, dopravné riešenie celej lokality je úplne odlišné od schválenej. Navrhovanou zmenou naše pozemky stratia možnosť vybudovania prístupovej cesty na konci našich záhrad, ako je to v platnom územnom pláne a návrh komunikácie vedenej stredom našich záhrad s nami nikto nekonzultoval, čo pokladáme za zásah do našich vlastníckych práv.

Namietame tiež spôsob spracovania zmeny 04/2018, pretože my ako vlastníci pozemkov, ktorých sa zmena priamo dotýka a mení hodnotu nášho majetku, sme neboli napriek záujmu z našej strany so zámerom zmeny a jej dôsledkoch pre nás oboznámení a tým nám nebolo umožnené vyjadriť sa a predložiť návrhy riešenia ešte v začiatku procesu.

Máme záujem na vyriešení situácie tak, aby bol dodržaný platný územný plán a myslíme si, že tak dôležitý dokument by mal byť záväzný pre riešenie daného územia.

Uvedené pripomienky sa netýkajú procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie, preto je potrebné, aby si občania svoje námietky a pripomienky uplatnili v rámci procesu spracovania a prerokovania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnou spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Doručí sa:

1. Obec Križovany nad Dudváhom – Obecný úrad, 919 24 Križovany nad Dudváhom č. 1
2. Mgr. Eva Pišťanská, 919 24 Križovany nad Dudváhom 422

Na vedomie:

1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
2. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
3. Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
4. Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a BP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
5. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
6. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, 917 02 Trnava
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
10. Mesto Trnava, Mestský úrad Trnava, Hlavná ul. 1, 917 71 Trnava
11. Mesto Sereď, Mestský úrad, Nám. Republiky 1176/10, 926 01 Sereď
12. Obec Zavar – Obecný úrad, Viktorínova 14, 919 26 Zavar
13. Obec Vlčkovce – Obecný úrad, 919 23 Vlčkovce 15
14. Obec Šúrovce – Obecný úrad, Nová 5, 919 25 Šúrovce
15. Ad acta