

Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 o oznámení o zmene navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 6 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

- a) Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ul. M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok oznamuje verejnosti, že zmena navrhovanej činnosti **„Obnova Pálffyovského kaštieľa“** podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. d) zákona.

Príslušný orgán	Okresný úrad Pezinok Odbor starostlivosti o životné prostredie ul. M. R. Štefánika 10 902 01 Pezinok
Názov navrhovanej činnosti	Obnova Pálffyovského kaštieľa
Miesto realizácie	Navrhovaná činnosť bude umiestnená na dotknutých pozemkoch p. č. 22/1, 23/2, 23/3, 468/3, 23/6, 23/4, 468/1, 2708, 2709, 2707/35, 2706/32, 2698/6, 2698/4, 22/2 v k. ú. Svätý Jur, okres Pezinok, kraj Bratislavský
Predmet činnosti	Zmena navrhovanej činnosti spočíva v dostavbe a rozšírenie objektov kaštieľa a vinárstva. Tiež zahŕňa obnovenie a doplnenie viacerých prvkov infraštruktúry ako je kanalizácia, vodovod, plynovod, rozvody NN, osvetlenie, dobudovanie parkovacích miest pre potreby prevádzok umiestnených v priestoroch kaštieľa a s tým spojené úpravy prostredia. Navrhovanou zmenou sa prispeje k lepším možnostiam využívania existujúceho areálu a k celkovému skvalitneniu občianskej vybavenosti mesta Svätý Jur.
Navrhovateľ	Pálffyovský kaštieľ, s.r.o., Prostredná 49/13, 900 21 Svätý Jur, v zast. EKOJET, s.r.o., Tehelná 19, 831 03 Bratislava

- b) Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 56 písm. b) zákona, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začal správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom **28.03.2018** dorúčením oznámenia o zmene činnosti navrhovateľom.
- c) Informácie o navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti alebo jej zmeny - zmena navrhovanej činnosti „Obnova Pálffyovského kaštieľa“ je spracovaná s cieľom územného rozhodnutia a stavebného povolenia v zmysle zákona č. 50/1976 Zb.

e) Neuvádzame

f) Relevantné informácie sú sprístupnené na webovom sídle príslušného orgánu <http://www.minv.sk/?uradna-tabula-pk> a v informačnom systéme EIA/SEA na adrese: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/obnova-palffyovskeho-kastiela> a taktiež na úradnej tabuli príslušného orgánu.

Podľa § 29 ods. 8 zákona dotknutá obec do **troch pracovných dní** po doručení oznámenia o zmene navrhovanej činnosti informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce o tejto skutočnosti a o tom, kde a kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasílať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať, pričom zabezpečí sprístupnenie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti pre verejnosť najmenej desať pracovných dní od zverejnenia uvedených informácií.

g) Verejnosť môže doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do **10 pracovných dní** od zverejnenia uvedených informácií podľa § 29 ods. 9 na adresu:

OKRESNÝ ÚRAD PEZINOK

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď je doručené v stanovenej lehote prostredníctvom dotknutej obce.

Povoľujúci orgán	Stavebný úrad Svätý Jur, Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur
-------------------------	--

Účastníci konania vrátane verejnosti v súlade s § 24 ods. 4 zákona majú právo podať odvolanie proti rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok. Vo vzťahu k verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona za deň doručenia rozhodnutia sa považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia na webovom sídle (<http://www.minv.sk/?uradna-tabula-pk>) a zároveň na úradnej tabuli príslušného orgánu. Rozhodnutie, vydané v zisťovacom konaní, je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom.

h) Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia oznamuje, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na tunajšom úrade.