



Vysvetlivky

Lokality zmien a doplnkov Mesto 2017 (Z.x)

Využívanie územia

Zastavateľné

- BRD Plochy rodinných domov
BBD Plochy bytových domov
BPZ Plochy polyfunkčnej bytovej zástavby
BRD+BBD Zmiešaná funkcia, plochy bytových a rodinných domov
IS Plochy výroby, skladov a technickej vybavenosti
IS+OV Zmiešaná funkcia plochy výroby a občianskej vybavenosti
OV Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry
RI Plochy športovísk
RS Plochy športu a rekreácie
DZ Plochy dopravných zariadení

Nezastavateľné

- ZL Lesy
ZI Izolačná zeleň
VP Vodné plochy

Priestorová regulácia

- Urbanistický obvod
Regulačný celok

Kultúrne-historické hodnoty

- Archelogické lokality

Objekty špecifickej regulácie

- Národná kultúrna pamiatka

Doprava

Cestná doprava

- Cesta I. triedy I/18
Cesta III. triedy
miestna komunikácia
cyklotrasy a pešie trasy
Ochranné pásmo

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

- Dopravné stavby (komunikácie, železnica)

ÚPN-Z

- Vymedzenie územi pre ÚPN-Z

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SVIT
Zmena Mesto 2017



Obstarávateľ: Mesto Svit
Osoba odborne spôsobilá pre obstaranie ÚPP a ÚPD: Ing. Jaroslav Lizák
Spracovateľ: Ing. arch. Martin Baloga, PhD.
Dátum: september 2017
Etapa: návrh na prerokovanie

REGULATÍVY

9

1:5 000