

OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda

OU-DS-OSZP-2017/015377 -26

Dunajská Streda 09.11.2017

ROZSAH HODNOTENIA

strategického dokumentu – „Územný plán obce Veľké Dvorníky“, určený podľa § 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

Obstarávateľ – Obec Veľké Dvorníky, Obecný úrad, Hlavná ulica 190, 929 01 Veľké Dvorníky, predložil Okresnému úradu Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Veľké Dvorníky“.

Hlavným cieľom riešenia Územný plán obce Veľké Dvorníky :

- vytvoriť dokument, ktorý bude slúžiť ako nástroj pre komplexné rozhodovanie o smerovaní rozvoja na území obce
- rešpektovať stratégiu rozvoja obce definovanú v Programe hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Veľké Dvorníky na roky 2015-2020:
 - v oblasti hospodárskej
 - skvalitniť technickú infraštruktúru v obci
 - obnoviť verejné osvetlenie
 - vybudovať kamerový systém
 - v oblasti sociálnej
 - skvalitniť občiansku vybavenosť v obci
 - realizovať výstavbu kultúrneho domu
 - rozšíriť kapacitu materskej školy
 - v oblasti environmentálnej
 - znížiť energetickú náročnosť verejných budov
 - zatepliť budovu kostola
 - zatepliť budovu domu smútku
 - zvýšiť estetickú hodnotu verejných priestranstiev v obci
 - vysadiť zeleň a skvalitniť turisticko-relaxačnú infraštruktúru
 - zvýšiť efektívnosť fungovania odpadového hospodárstva
 - vybudovať zberný dvor
- rešpektovať a premietnuť zámery ÚPN regiónu TTSK, najmä:
 - vymedziť územný koridor pre preložku cesty II/507
 - rozvíjať obec ako centrum osídlenia zaradené v ÚPN regiónu TTSK do deviatej skupiny, a to na základe lokálnych a mikroregionálnych špecifik obce:
 - rozvíjať
 - bývanie vo vidieckom a rurálnom prostredí, vytvoriť kvalitné plnohodnotné podmienky bývania, umožňujúce formy „práce doma“, najmä v špecifických

činnostiach terciéru, v oblasti vedy a techniky, rastu vzdelanosti, zvyšovania kvalifikácie a rozvoja zdravotníckej starostlivosti

- základnú občiansku vybavenosť
- hospodárske aktivity – najmä primárneho a terciárneho sektoru
- rekreačné, turistické, agroturistické a oddychové aktivity (spolu s osobitne vymedzeným rekreačnými obcami)

podporovať

- trvalú starostlivosť o krajinu a rozvoj krajinej zelene

- využiť najmä polohové danosti obce (priama nadväznosť na okresné mesto Dunajská Streda) a dosiahnuť čo najoptimálnejšie funkčné a priestorové usporiadanie územia obce
 - vytvoriť predpoklady pre rozvoj bývania, občianskeho vybavenia, rekreácie, výroby, verejného dopravného a technického vybavenia obce, dbať na únosnosť územia s ohľadom na ochranu prírody a životného prostredia.

Navrhované rozvojové zámery s určením hlavného (prevládajúceho) funkčného využitia:

- Lokalita č. 1/r, 2/r, 3/r, 4/r, 5/r – určenie funkčného využitia na plochy bývania – plochy rodinných domov,
- Lokalita č. 6/b – určenie funkčného využitia na plochy bývania – plochy bytových domov,
- Lokalita č. 7/oh – určenie funkčného využitia na plochy výroby – plochy odpadového hospodárstva.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie doručil oznámenie o strategickom dokumente v zmysle § 6 zákona dotknutým orgánom, dotknutým obciam a zverejnil ho na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente a s prihliadnutím na doručené stanoviská a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

I. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie hodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti „Územný plán obce Veľké Dvorníky“ zo stanovísk nevyplynula požiadavka na variantné spracovanie niektorých funkčných zámerov územného plánu, t.j. pre ďalšie hodnotenie vplyvu sa neurčujú okrem nulového variantu (stavu, ktorý by nastal, ak by sa činnosť nerealizovala) ďalšie varianty riešenia.

II. ROZSAH HODNOTENIA PRE URČENÉ VARIANTY

2.1. Všeobecné podmienky

- 2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí hodnotenie vplyvov zmeny strategického dokumentu na životné prostredie v rozsahu podľa prílohy č. 5 zákona a podľa tohto rozsahu hodnotenia.
- 2.1.2. Pre hodnotenie vplyvov zmeny strategického dokumentu sa nestanovuje harmonogram.
- 2.1.3. Obstarávateľ doručí OÚ DS 2 x správu o hodnotení zmeny strategického dokumentu v listinnom vyhotovení a 1 x správu o hodnotení na elektronickom nosiči dát.

2.1 Špecifické požiadavky

- sa nestanovujú

III. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 6 zákona OÚ DS zverejní rozsah hodnotenia zmeny strategického dokumentu na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR (www.enviroportal.sk), bezodkladne po jeho určení.

Podľa § 8 ods. 7 zákona je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia zmeny strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia zmeny strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

Podľa § 8 ods. 8 zákona verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia zmeny strategického dokumentu do 10 dní od jeho zverejnenia na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Gabriela Csériová
vedúca odboru

Rozdeľovník:

- 1) Obec Veľké Dvorníky, Obecný úrad, Hlavná ulica 190, 929 01 Veľké Dvorníky
- 2) Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- 3) Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia a CO, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- 4) Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- 5) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, Veľkoblavovská 1067, 929 01 Dunajská Streda
- 6) Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava- odbor regionálneho rozvoja a ÚP
- 7) Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8 , 917 02 Trnava
- 8) Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
- 9) Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 01 Trnava
- 10) Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 00 Trnava
- 11) Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- 12) Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského , 917 01 Trnava
- 13) Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- 14) Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava

- 15) Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Nám. Ľ. Štúra1, 812 35 Bratislava
- 16) Obvodný banský úrad, Mierová 19, 825 01 Bratislava
- 17) Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- 18) Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- 19) Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50/76, 929 01 Dunajská Streda
- 20) Obec Ohrady, Nový rad 267/8 930 12 Ohrady
- 21) Obec Kútniky, 929 01 Kútniky
- 22) Obec Dunajský Klátov, 930 21 Dunajský Klátov
- 23) Obec Malé Dvorníky, 929 01 Malé Dvorníky