

2A.5

ZMENA č.1/2017 - 7

areál ČOV

LEGENDA :

exist.stav	návrh r. 2020	výhľad r.2025	
			plochy výroby, skladov a technickej infraštruktúry
			plochy výroby, skladov a technickej infraštruktúry na zrušenie /kompostovisko, ČOV/
			cestné komunikácie na zrušenie

obsah výkresu

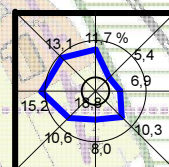
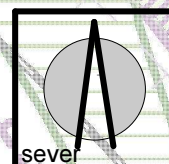
VÝKRES PRIESTOROVÉHO A FUNKČNÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA

mierka

1: 2 000

názov dokumentácie

ZaD č.1/2017 územného plánu mesta SPIŠSKÉ VLACHY



obstarávateľ	mesto SPIŠSKÉ VLACHY	číslo výkresu
odborný obstarávateľ	Ing. Ján Kunák	
hlavný riešiteľ / autor	Ing.arch. Ján Pastiran	
architekt urbanista	Ing.arch. Lukáš Mihaľko, Ing.arch. Martin Jaško	
odborný riešiteľ		
vypracoval		
kreslil		
kontroloval		
druh projektu	ZaD č.1/2017 územného plánu mesta Spišské Vlachy	číslo sady
číslo zákazky		
archívne číslo		
formát	A4	
dátum	jún 2017	

2A.5

LEGENDA :

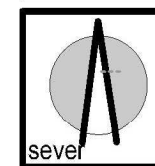
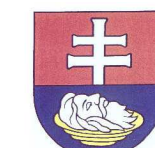
exist.stav	návrh r. 2020	výhľad r.2025	
			hranica zastavaného územia k 1. 1. 1990
			navrhovaná hranica zastavanosti
			hranice ochranného pásma
			hranice ochranného pásma železnice
			VN el. vedenie
			VVN el. vedenie
			hranica pamiatkovej zóny
			plochy rodinných domov
			plochy zástavby bytových domov
			plochy občianskej vybavenosti
			plochy polyfunkčné
			plochy podmienene schopné zástavby
			objekty zapísané v ÚZPF SR
			hospodárske objekty
			plochy určené na reštrukturalizáciu
			plochy výroby, skladov a technickej infraštruktúry
			plochy poľnohosp. dvora
			spevnené plochy
			plochy športu a rekreácie
			verejná zeleň
			vzrastlé porasty
			cintorín
			lesné porasty,
			ekologicky významné segmenty
			CHVÚ, chránené vtáčie územie
			územie SKÚEV
			vodné toky, plochy
			hlavné pešie ťahy
			cestné komunikácie
			navrhovaná preložka cesty č. II/ 547
			plochy železníc
			plocha modálneho koridora
			centrálna zóna mesta

Územný plán mesta Spišské Vlachy

Regulačný kód prípustného stavebného využitia

	IBV 1 / 2np 0,25/ 15 RD	územie bývania- individuálne/ podlažnosť/ zastavanosť / počet RD
	HBV 1 / 2np 0,35/ 24 BJ	územie hromadnej bytovej výstavby/ podlažnosť/ zastavanosť / počet BJ
	OV 1 / 2np 0,40	územie občianskej vybavenosti/ podlažnosť/ zastavanosť

VÝKRES PRIESTOROVÉHO A FUNKČNÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA



obsah výkresu	VÝKRES PRIESTOROVÉHO A FUNKČNÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA	mierka	1: 5000
názov dokumentácie	SPIŠSKÉ VLACHY ÚPN - mesta		
obstarávateľ	mesto SPIŠSKÉ VLACHY	číslo výkresu	
odborný obstarávateľ	RNDr. Eleonóra Weissová		
hlavný riešiteľ / autor	Ing.arch. Ján Pastiran		
architekt urbanista	Ing.arch. Lukáš Mihaľko, Ing.arch. Martin Jaško		
odborný riešiteľ			
vypracoval			
kreslil			
kontroloval			
druh projektu	NAVRH ÚPN - mesta Spišské Vlachy	číslo sady	
číslo zákazky		formát	9 x A4
archívne číslo		dátum	október 2008

2.A