



Číslo: OU-KN-OSZP-2018/000568-19

Komárno, 29.01.2018

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie v zmysle § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“), **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 6**“, ktoré predložil obstarávateľ Mesto Kolárovo, Kostolné námestie č. 1, 946 03 Kolárovo, zastúpený primátorom mesta Árpádom Horváthom, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Územný plán mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 6**“

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona o posudzovaní. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu ku strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o prerokovaní a schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Strategický dokument „**Územný plán mesta Kolárovo- Zmeny a doplnky č. 6**“ nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja a jeho Zmenami a doplnkami č. 1, ktoré boli schválené uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.
2. Pri navrhovaní konkrétnej činnosti v plánovanej lokalite, ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona pri zmene činnosti vykonať posúdenie v zmysle zákona pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia odporúčame umiestňovať také činnosti, ktoré negatívne neovplyvnia kvalitu ovzdušia v danom území.
4. Z hľadiska štátnej správy prevencie závažných priemyselných havárií upozorňujeme, že v zmysle § 14 ods. 4 zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov je okresný úrad v sídle kraja pri úze

mnoplánovacej a povoľovacej činnosti dotknutým orgánom štátnej správy a záujmy prevencie závažných priemyselných havárií o obmedzovania ich následkov na zdravie ľudí, životné prostredie a majetok uplatňuje formou záväzného stanoviska.

5. Zariadenia plánovaných činností musia byť v riešenom území situované a prevádzkované tak, aby bola dodržaná ochrana verejného zdravia pred nepriaznivými vplyvmi z činnosti.
6. Zariadenia plánovaných činností v lokalitách mesta Kolárovo musia byť situované a prevádzkované tak, aby boli dodržiavané ustanovenia vyhlášky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov.
7. Podľa ust. § 13 v spojení s § 14 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon), pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie sa musí dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami jej ochrany podľa ust. § 12 zákona. Dokumenty podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a **vydaniu súhlasu podľa § 13 v spojení s § 14 zákona.**
8. Podľa ust. § 5 vyhlášky MP SR č. 508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva ust. § 27 vyššie uvedeného zákona, vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde sa spracúva v textovej časti, tabuľkovej časti a mapovej časti.
9. Pred konečným schválením ÚPN na Okresnom úrade Nitra, odbore výstavby a bytovej politiky a v mestskom zastupiteľstve je ho potrebné predložiť na tunajší odbor so žiadosťou o vydanie súhlasu podľa ust. § 13 a § 14 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon). K žiadosti mesto Kolárovo priloží kompletne vyhodnotenie poľnohospodárskej pôdy v textovej časti, tabuľkovej časti a mapovej časti tak, ako je to uvedené v cit. Vyhláške MP SR č. 508/2004 Z. z.
10. V katastrálnom území mesta Kolárovo (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaných sedemnást' odvezených skládok, jedna upravená skládka a desať odvezených/upravených skládok tak, ako sú zobrazené na priloženej mape (v prílohe). Skládky odpadov v katastrálnom území mesta Kolárovo dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž :

Názov EZ: KN(010)/Kolárovo-Pačérok

Názov lokality: Pačérok

Druh činnosti : skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority : EZ so strednou prioritou (K 35-65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

11. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.
12. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákona) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.
13. Rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy;
14. Rešpektovať Konceptiu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);
15. Postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);
16. Rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;
17. Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
18. Postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
19. Na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
20. Pri návrhu lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v mysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy Ministerstvo dopravy a výstavby SR nesúhlasí. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

21. Dopravné napojenie nových lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ Mesto Kolárovo, Kostolné námestie č. 1, 946 03 Kolárovo, zastúpený primátorom mesta Árpádom Horváthom, predložil dňa 22.11.2017 Okresnému úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚKN OSŽP“) podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente **„Územný plán mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 6“**.

Predložené oznámenie zmien a doplnkov vypracovala Ing. Mária Krumpolcová, AŽ PROJEKT s.r.o., Toplianska 28, 821 07 Bratislava v novembri 2017.

Územnoplánovacia dokumentácia – ÚPN mesta Kolárovo - Zmeny a doplnky č. 6 (ďalej len ZaD č. 6 ÚPN) predstavuje v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov strategický dokument.

Hlavným cieľom obstarania a spracovania dokumentu „ZaD č. 6 ÚPN mesta Kolárovo“ je zosúladiť navrhované zmeny funkčného využívania územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu mesta. Ide o v nasledovné lokality:

Tab. 1 Prehľad zmien funkčného využitia územia

Lokalita č.	Číslo FPZ	Existujúca funkcia (v zmysle SÚPN)	Navrhovaná funkcia	Rozloha (ha)	Poznámka
1.	FPZ 1	Zmiešané plochy občianskej vybavenosti a bývania s prevahou bývania Plochy občianskej vybavenosti	Plochy technickej a dopravnej vybavenosti	0,1010	Umiestnenie mobilných garáží
2.	FPZ 1	Zmiešané plochy občianskej vybavenosti a bývania s prevahou bývania	Plochy občianskej vybavenosti	0,1293	Umiestnenie športového zariadenia – telocvične gymnázia
3.	FPZ 1	Zmiešané plochy občianskej vybavenosti a bývania v CMZ	Zmiešané plochy občianskej vybavenosti a bývania v CMZ	69,4619	Úprava záväznej časti Úprava koeficientov zastavanosti Koeficient zastavanosti z 0,3 na 0,4
4.	FPZ 1	Plochy športové	Plochy športové	1,1045	Úprava záväznej časti Umiestnenie športovej haly
5.	FPZ 2	Plochy bývania v rodinných domoch	Zmiešané plochy občianskej vybavenosti a drobnej výroby a skladovania	0,9009	
6.	FPZ 3	Plochy bývania v rodinných domoch	Plochy bývania v bytových domoch	0,3517	Úprava záväznej časti Koeficient zastavanosti na 0,4

7.	FPZ 7	Plochy poľnohospodárskych závodov	Plochy výroby a skladovania	15,0225	
8.	FPZ 7	Plochy poľnohospodárskych závodov	Zmiešané plochy občianskej vybavenosti a skladového hospodárstva	2,7710	
9.	FPZ 7	Železnice	Plochy občianskej vybavenosti	0,1493	
10.	FPZ 7	Zmiešané plochy občianskej vybavenosti a drobnej výroby a skladovania	Zmiešané plochy občianskej vybavenosti a drobnej výroby a skladovania	0,1193	(Zmiešané plochy od ZaD 2015) Úprava záväznej časti Doplnenie služobného bývania
11.	FPZ 14	Rekreačné bývanie	Plochy bývania v rodinných domoch	16,6581	Podmieniť rozvojom infraštruktúry...
12.	FPZ 1		Cyklochodník		
13.	FPZ 5	Plochy poľnohospodárskych závodov	Plochy výroby a skladovania	2,7205	Plochy poľnohospodárskych závodov zostáva na p.č.28456/114 a 28456/274 Potreba zabezpečenia izolačnej zelene
14.	FPZ 2	Zmiešané plochy občianskej vybavenosti a bývania s prevahou občianskej vybavenosti	Občianska vybavenosť	0,7645	
15.					Úprava záväznej časti Úprava koeficientov zastavanosti Koeficient zastavanosti z 0,3 na 0,4 pre rodinné domy
Spolu				110,2545	

Predkladaný dokument ZaD č. 6 ÚPN mesta Kolárovo je riešený invariantne, pretože stavebný zákon nepripúšťa variantné riešenie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

Záväzným podkladom pre dokument ZaD č. 6 ÚPN mesta Kolárovo je:

- ÚPN R Nitrianskeho kraja (VZN č.2/2012, ktorým sa vyhlasuje "Záväzná časť Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja")
- Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja (VZN č. 6/2015 zo dňa 26. októbra 2015, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja)

Orgán kompetentný na jeho prijatie : Mestské zastupiteľstvo v Kolárove.

Strategický dokument svojimi parametrami podlieha podľa ust. § 4 ods. 2 zákona zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚKN OSŽP vykonal podľa ust. § 7 zákona.

V zmysle ust. § 6 zákona OUKN OSŽP zverejnil oznámenie na internetovej stránke ministerstva a doručil oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Dotknutá obec Kolárovo, informovala o oznámení o strategickom dokumente verejnou spôsobom v mieste obvyklým a zároveň oznámila, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie. Oznámenie bolo verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní, v dňoch od 01.12.2017 do 18.12.2017.

Zainteresovaná verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu nevyjadřila. V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska:

- štátnej správy ochrany prírody a krajiny, (list č. OU-KN-OSZP-2017/015922-002 zo dňa 29.11.2017) : Predmetným návrhom dokumentu nie sú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny; nejedná sa o zásadné zmeny a teda predložený návrh dokumentu nemusí byť ďalej posudzovaný podľa zákona o posudzovaní.
- štátnej správy odpadového hospodárstva, (list č. OU-KN-OSZP-2017/015907-2 zo dňa 28.11.2017) : k predmetnému strategickému dokumentu nemá pripomienky a navrhuje, aby nebol ďalej posudzovaný podľa zákona.
- štátnej správy ochrany ovzdušia, (list č. OU-KN-OSZP-2017/016811-2 zo dňa 12.12.2017) : ako dotknutý orgán k zmenám uvedeným v predloženom oznámení neuplatňujeme pripomienky.
- štátnej vodnej správy, (list č. OU-KN-OSZP-2017/015947 zo dňa 29.11.2017) : k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente neuplatňuje pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

2. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja (list č. CS 7663/2017, CZ 32598/2017 zo dňa 14.12.2017) : Strategický dokument „*Územný plán mesta Kolárovo- Zmeny a doplnky č. 6*“ nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja a jeho Zmenami a doplnkami č. 1, ktoré boli schválené uznesením č. 111/2015 zo 16. Riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015. K uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky a predložené oznámenie nepožaduje posudzovať podľa zákona.

3. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, (list č. 2017/043590 zo dňa 08.12.2017) : Pri navrhovaní konkrétnej činnosti v plánovanej lokalite, ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona pri zmene činnosti vykonať posúdenie v zmysle zákona pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia odporúčame umiestňovať také činnosti, ktoré negatívne neovplyvnia kvalitu ovzdušia v danom území.

Z hľadiska štátnej správy prevencie priemyselných havárií upozorňujeme, že v zmysle § 14 ods. 4 zákona č. 128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov je okresný úrad v sídle kraja pri územnoplánovacej a povoľovacej činnosti dotknutým orgánom štátnej správy a záujmy prevencie závažných priemyselných havárií o obmedzovania ich následkov na zdravie ľudí, životné prostredie a majetok uplatňuje formou záväzného stanoviska.

Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a navrhuje neposudzovať predložený strategický dokument podľa zákona č. vydať rozhodnutie, že sa strategický dokument nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne**, (list č. RH 2017/2509, Čz. 2017/12549 zo dňa 14.decembra 2017) vo svojom záväznom stanovisku uvádza: S návrhom Mesta Kolárovo, Kostolné nám. č. 1, 946 03 Kolárovo, IČO: 00 306 517 na oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 6“ podľa § 13 ods. 2 zák. č. 355/2007 Z. z. predloženým Okresným úradom Komárno, odborom starostlivosti o životné prostredie 30. novembra 2017 sa súhlasí.

Súčasne sa ukladá plniť nasledovné požiadavky:

1. Zariadenia plánovaných činností musia byť v riešenom území situované a prevádzkované tak, aby bola dodržaná ochrana verejného zdravia pred nepriaznivými vplyvmi z činnosti.
2. Zariadenia plánovaných činností v lokalitách mesta Kolárovo musia byť situované a prevádzkované tak, aby boli dodržiavané ustanovenia vyhlášky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov. V predloženom oznámení o strategickom dokumente je uvedené, že strategický dokument nepredpokladá vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva.

Z hľadiska dodržania požiadaviek na ochranu verejného zdravia bolo predložené oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 6“ orgánom verejného zdravotníctva posúdené tak, ako bolo horeuvedené. Požiadavky v bodoch 1 a 2 boli uložené v záujme ochrany verejného zdravia v riešených lokalitách v mesta Kolárovo. Vzhľadom na hodnotenia uvedené v predloženom oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na rozsah strategického dokumentu ako i význam očakávaných vplyvov, orgán verejného zdravotníctva nepožaduje navrhovaný strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- 5. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky** (list č. OU-NR-OVBP1-2017/043693 zo dňa 01.12.2017) : K predloženému dokumentu „Oznámenie o strategickom dokumente - Územný plán mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 6“ Okresný úrad Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky nemá pripomienky.

V zmysle záväzného metodického usmernenia „Metodické usmernenie MŽP SR a MDVRR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“ zo dňa 29.01.2014, predložený strategický dokument, vzhľadom na charakter navrhovaných opatrení v území nie je potrebné posudzovať v zmysle zákona k strategickému dokumentu nemá námietky a vyjadruje názor,

že ide o strategický dokument, ktorý rieši zmenu čo nemá zásadný vplyv na riešené okolie a preto nevyžaduje jej posudzovanie v zmysle zákona.

- 6. Okresný úrad Nitra, odbor opravných prostriedkov** (list č. OU-NR-OOP4-2017/04096 zo dňa 05.12.2017) : Okresný úrad Nitra, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva ako kompetentný orgán, podľa ust. § 20 písm. b) zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon) a zákona č. 180/2013 Z. z. o niektorých opatreniach v miestnej štátnej správe konštatuje nasledovné : Podľa ust. § 13 v spojení s § 14 zákona pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie sa musí dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami jej ochrany podľa ust. § 12 zákona. Dokumenty podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a vydaniu súhlasu podľa § 13 v spojení s § 14 zákona.

Podľa ust. § 5 vyhlášky MP SR č. 508/2004 Z.z., ktorou sa vykonáva ust. § 27 vyššie uvedeného zákona, vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde sa spracúva v textovej časti, tabuľkovej časti a mapovej časti.

Pred konečným schválením ÚPN na Okresnom úrade Nitra, odbore výstavby a bytovej politiky a v mestskom zastupiteľstve je ho potrebné predložiť na tunajší odbor so žiadosťou o vydanie súhlasu podľa ust. § 13 a § 14 zákona. K žiadosti mesto Kolárovo priloží kompletne vyhodnotenie poľnohospodárskej pôdy v textovej časti, tabuľkovej časti a mapovej časti tak, ako je to uvedené v cit. Vyhláške MP SR č.508/2004 Z.z.

Máme za to, že predložený strategický dokument „Územný plán mesta Kolárovo - zmeny a doplnky č. 6“ nemá byť posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

- 7. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy** (list č. 5988/201-5.3, 54780/2017 zo dňa 11.12.2017) :

- V katastrálnom území mesta Kolárovo (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaných sedemnást' odvezených skládok, jedna upravená a desať odvezených/upravených skládok tak ako sú zobrazené na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž :

Názov EZ: KN(010)/Kolárovo-Pačérok

Názov lokality: Pačérok

Druh činnosti : skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority : EZ so strednou prioritou (K 35-65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

- Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákona) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

8. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. 30638/2017/SCDPK/83719 zo dňa 06.12.2017) : Hlavným cieľom spracovania *ÚPN-M Kolárovo*, *ZaD č. 6* je zosúladiť navrhované zmeny funkčného využívania územia v 14 lokalitách s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu mesta. Kolárovo sa nachádza v Nitrianskom kraji, okres Komárno. Mestom prechádzajú cesty II. triedy č. II/563, II/573, cesty III. triedy č. III/1455 a II/1477 a železničná trať č. 136.

K oznámeniu o strategickom dokumente *ÚPN-M Kolárovo*, *ZaD č. 6* zasiela MDV SR nasledujúce pripomienky a podnety:

- rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy;
- rešpektovať koncepciu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);
- postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);
- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraňovaného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- pri návrhu lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v mysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

-dopravné napojenie nových lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.

Oznámenie o strategickom dokumente *ÚPN-M Kolárovo, ZaD č. 6* berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona. Okrem vyššie uvedeného stanoviska žiada MDV SR rešpektovať aj stanovisko Dopravného úradu, o ktoré ste požiadali priamo

- 9. Dopravný úrad Bratislava** (list č. 23106/2017/ROP-002/42872 zo dňa 12.12.2017) : ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ust. § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nemá z hľadiska záujmov civilného letectva na riešené územie žiadne požiadavky.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

- 10. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR** (list č. SITB-OT4-2017/001301-166 zo dňa 13.12.2017) : V záujmovej oblasti spracovania konceptu „Územný plán mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 6“, správca telekomunikačnej siete MV SR, výhľadovo neplánuje žiadnu líniovú stavbu, ani investičnú činnosť, preto k Územnému plánu správca telekomunikačnej siete nemá žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy.

- 11. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne** (list č. ORHZ-KN1-961-001/2017 zo dňa 04.12.2017) : z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

- 12. Štátna ochrana prírody a krajiny SR, Správa CHKO Dunajské Luhy** (list č. CHKODL/743-001/2017 zo dňa 03.01.2018) : V dotknutom predmetnom území platí 1. stupeň ochrany. V k.ú. mesta Kolárovo intraviláne mesta a v blízkom okolí neevidujeme maloplošné chránené územia. V k. . obce sa z území Natura 2000 nachádzajú z časti tieto chránené vtáčie územia:

SKCHVÚ005 Dolné Považie, vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 593/2006 Z.z. o celkovej výmere 31 195,5 ha.

SKCHVÚ019 Ostrovné Lúky, vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 18/2008, o celkovej výmere 8 297,7 ha.

Z území Natura 2000 sa v k.ú. mesta Kolárovo nachádza :

SKUEV0822 Malý Dunaj, rozloha územia: 1744,62 ha, stupeň ochrany 2.

V dotknutom území nemáme špecifické záujmy z hľadiska ochrany prírody – vo vzťahu k zmenám a doplnkom ÚPN mesta Kolárovo, keďže navrhované zmeny na lokalitách č. 1 až 15 nekolidujú so záujmami ochrany prírody.

Správa CHKO Dunajské Luhy navrhuje nasledovné riešenie :

Nemáme námietky voči zmenám funkčného využívania lokalít č. 1 až 15 v intraviláne a v extraviláne mesta Kolárovo, vzhľadom na to, že nie sú v kolízii so záujmami ochrany prírody a krajiny.

V ďalšom legislatívnom procese ďalej nie je potrebné hodnotenie predloženého strategického dokumentu.

- 13. Obec Nesvady** (list č. 1191-3719/2017-KK zo dňa 14.12.2017) : S predmetným oznámením súhlasíme bez pripomienok. Nakoľko sa nejedná o zásadnú zmenu strategického dokumentu vyjadrujeme svoj názor, aby zámer nebol posudzovaný podľa zákona.
- 14. Obec Okoč** (list č. 1084/353/2017/OcU zo dňa 18.12.2017) : súhlasí bez pripomienok. Predložený návrh strategického dokumentu nemá byť ďalej posudzovaný podľa zákona.
- 15. Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia** (list č. 0044776/2017 zo dňa 01.12.2017) : Z hľadiska záujmov civilnej ochrany obyvateľstva nemáme žiadne pripomienky k predloženému strategickému dokumentu. Taktiež z hľadiska záujmov civilnej ochrany nenavrhujeme, aby zámer bol posudzovaný podľa uvedeného zákona.
- 16. Mesto Kolárovo** (list č. 557/2018 zo dňa 03.01.2018) : Verejnosť bola o doručení oznámenia informovaná na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta v termíne od 01.12.2017 do 18.12.2017.

OUKN OSŽP v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente a prihliadal na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, na stanoviská doručené podľa § 6 ods. 6 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. OUKN OSŽP sa zaoberal všetkými požiadavkami a návrhmi a na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie strategického dokumentu sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

RNDr. Martin Bičian
vedúci odboru

Prílohy : (zasielajú sa iba obstarávateľovi)

- Mapa v mierke 1:100 000 s vyznačením skládok odpadov a radónového rizika
- Mapový podklad s vyznačením EZ v k.ú. mesta Kolárovo

Doručuje sa

1. Mesto Kolárovo, Kostolné námestie č. 1, 946 03 Kolárovo

Na vedomie

1. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
2. Ministerstvo ŽP SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám.L.Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
4. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. Slobody č.6, 810 05 Bratislava
5. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Odbor strategických činností, Oddelenie územného plánovania, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
6. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
7. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Odbor dopravy a pozemných komunikácií, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
8. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
9. Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
10. Okresný úrad Nitra, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova 69, 949 01 Nitra
11. Okresný úrad Nitra, Odbor opravných prostriedkov, Štefánikova 69, 949 01 Nitra
12. Okresný úrad Nitra, Pozemkový a lesný odbor, Štefánikova 69, 949 01 Nitra
13. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia, Štefánikova tr. 69, 949 80 Nitra
14. Krajský pamiatkový úrad, Hradné námestie 8, 949 01 Nitra
15. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Družstevná ulica 6, 945 01 Komárno
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Mederčská ulica, 945 01 Komárno
17. Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia, Nám.M.R.Štefánika 10, 945 01 Komárno
18. Okresný úrad Komárno, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám.M.R.Štefánika, 10, 945 01 Komárno
19. Okresný úrad Komárno, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Gen. Klapku č.7, 94501 Komárno
20. Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor, Senný trh.4, 945 01 Komárno
21. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
22. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
23. ŠOP CHKO Dunajské Luhy, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
24. Obec Neded, 925 85 Neded
25. Obec Dedina Mládeže, Nám. 4. Apríla 7/8, 946 03 Dedina Mládeže
26. Obec Zemné, 941 22 Zemné
27. Obec Komoča, č. 495, 941 21 Komoča
28. Obec Nesvady, Obchodná 23, 946 51 Nesvady
29. Obec Vrbová nad Váhom, č. 91, 946 65 Vrbová nad Váhom
30. Obec Kameničná, Mierová 790, 946 01 Kameničná
31. Obec Bodzianske Lúky, 946 14 Bodzianske Lúky
32. Obec Sokolce, Hlavná 63, 946 17 Sokolce
33. Obec Okoč, Hlavná ulica 833/57, 930 28 Okoč
34. Obec Topoľníky, Hlavná ulica 126, 930 11 Topoľníky
35. Obec Dolný Chotár, č. 45, 925 41 Kráľov Brod