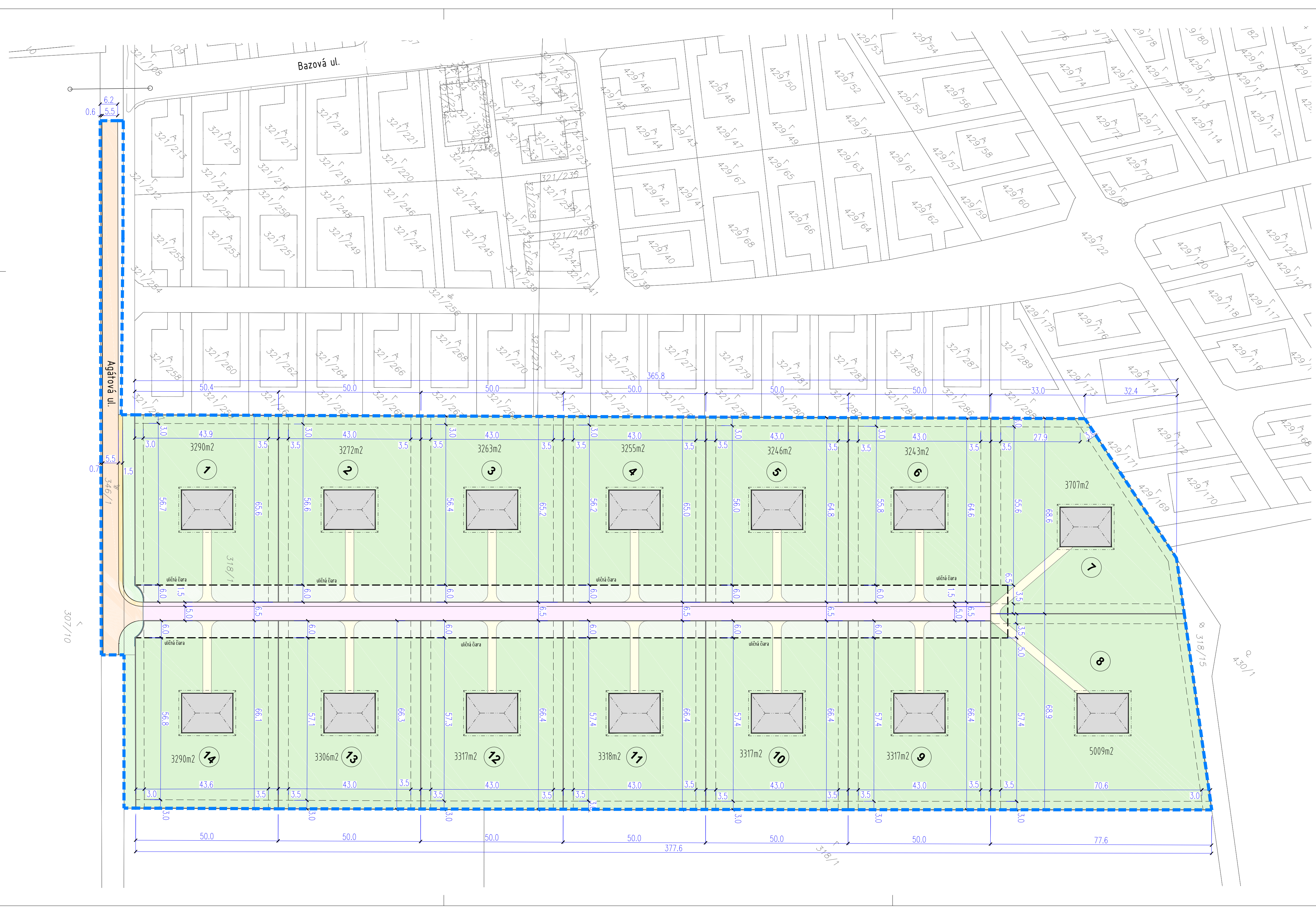




plôšné ukazovatele využitia riešeného územia na p.č. 318/1	
celková výmera stavebných parciel pre 14x RD	48.141 m2 = 95%
celková výmera spevnených plôch verejných komunikácií	1.989 m2 =3,92%
celková výmera plôch verejnej zelene	541 m2 =1,67%
celková výmera riešeného územia na p.č. 318/1	50.671 m2 =100%

verejné plochy - komunikácie na p.č. 346/1	
celková výmera cestnej komunikácie v predĺžení Agátovej ul.	1209 m2
celková výmera chodníka	102.69 m2

regulácia intenzity využitia pozemkov pre RD	
maximálny koeficient zastavanej plochy	0.25
maximálny koeficient spevnených plôch	0.10
minimálny koeficient zelene	0.65

- legenda.**
- ploty záhrad
 - ploty predzáhrad (zelený pás určený pre trasu IS)
 - verejná zeleň
 - prístupové spevnené plochy k RD

- SO 500.x predĺženie Agátovej ul.
- SO 500.x chodník pre peších
- SO 500.x arešlová komunikácia
- hranica riešeného územia
- hranica pozemkov pre RD navrhnutých v geometrickom pláne
- uličná čiara
- stavebná čiara
- navrhovaná zastavanosť rodinnými domami

zoznam revízií			
revízia	dátum	popis revízie	
-	-	-	vypracoval
-	-	-	kontroloval
-	-	-	zodp. projektant

ZASTAVOVACÍ PLÁN IBV S TECHNICKOU VYBAVENOSŤOU Lesopark Kvetoslavov 14xRD

stavebník:
Ing. Peter Bašek
Agátova 38, Kvetoslavov
930 41

miesto stavby:
Kvetoslavov
č.p. 318 / 1
katastrálne územie Kvetoslavov

zodp.projektant:
Ing.arch.Matej Malina
Hlavná 25, 93101 Šamorín
malina@maarchitekti.com

hl.inž. projektu	Ing.arch. Matej Malina
vypracoval	
zodp.projektant	Ing. arch. Matej Malina

časť PD / obsah výkresu	dátum expedície / mierka	formát
C	10.2017	4 x A4
ZASTAVOVACIA SITUÁCIA	1:750	
stupeň PD	stavebný objekt	číslu výkresu
PSP	C.001	revízia
		-