

OKRESNÝ ÚRAD VEĽKÝ KRTÍŠ

Odbor starostlivosti o životné prostredie

Nám. A. H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš

OU-VK-OSZP-2017/007563

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre **strategický dokument**

„Územný plán obce Dolné Plachtince“.

Obstarávateľ Obec Dolné Plachtince, Dolné Plachtince 95, 991 24 Dolné Plachtince, IČO: 00319309, (ďalej len „obstarávateľ“) predložil dňa 13.09.2017, Okresnému úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Veľký Krtíš, OSZP“) podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) „Oznámenie o strategickom dokumente Územný plán obce Dolné Plachtince“ (ďalej len „oznámenie o strategickom dokumente“). Spracovateľom oznámenia je Ing. Martina Kukučková, Venevská 6, 989 01 Veľký Krtíš.

Hlavným cieľom ÚPN obce Dolné Plachtince je riešiť aktuálnu potrebu premietnuť súčasné i predpokladané rozvojové zámery obce do komplexného územnoplánovacieho dokumentu s právnou záväznosťou, ako aj nutnosť zosúladiť tieto zámery s požiadavkami rozvoja definovanými na úrovni nadriadenej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán Veľkého územného celku Banskobystrický kraj. Územný plán obce bude komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, stanoví zásady jeho organizácie a vecnej a časovej koordinácie jednotlivých činností v súlade s princípmi udržateľného rozvoja v súlade s ustanovením § 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Ciele a smerovanie rozvoja územia bude územný plán podriaďovať limitom vyplývajúcim z potrieb ochrany a rozvoja životného prostredia, kultúrno-historických a prírodných hodnôt územia.

OÚ Veľký Krtíš, OSZP podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovej stránke Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky: <http://enviroportal.sk> a doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov zainteresovaným subjektom: schvaľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zmysle § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov, boli na OÚ Veľký Krtíš, OSZP doručené stanoviská dotknutých orgánov, v ktorých bolo vznesených niekoľko konkrétnych pripomienok a požiadaviek k vypracovaniu strategického dokumentu „Územný plán obce Dolné Plachtince“.

Po preštudovaní predloženého oznámenia a s prihliadnutím na doručené stanoviská, OÚ Dolné Plachtince, OSZP navrhuje nasledovný rozsah hodnotenia:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

- 1.1. Pre ďalšie podrobnejšie hodnotenie strategického dokumentu podliehajúceho posudzovaniu vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia sa určuje okrem nulového

variantu (t.j. stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal) aj variant uvedený v oznámení o strategickom dokumente.

2. ROZSAH HODNOTENIA

2.1. Všeobecné podmienky

- 2.1.1 Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie hodnotenia vplyvu návrhu strategického dokumentu na životné prostredie, ktorý bude uvedený v správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie. Správa o hodnotení bude rozpracovaná podľa všetkých bodov prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov, primerane charakteru strategického dokumentu a s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifickej požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.
- 2.1.2 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia vplyvov strategického dokumentu.
- 2.1.3 Obstarávateľ doručí OÚ Veľký Krtíš, OSZP 2 ks kompletných vyhotovení správy o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom územného plánu v písomnej forme a 2 krát vyhotovenie v elektronickej forme. OÚ Veľký Krtíš, OSZP si vyhradzuje právo spresniť konečný počet dokumentácií.

2.2. Špecifické požiadavky

- A) Pri príprave správy o hodnotení zohľadniť všetky stanoviská a vyjadrenia, ktoré boli zaslané k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia.**
- B) Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (zdôvodniť) všetkých stanovísk a vyjadrení k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia a v samotnej kapitole zhodnotiť splnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia.**
- C) Ak sa počas vypracovania správy o hodnotení vyskytnú nové skutočnosti súvisiace s predmetom posudzovania, je potrebné ich uviesť v Správe o hodnotení.**
- D) Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynula v správe o hodnotení potreba podrobnejšie rozpracovať nasledovné pripomienky a odporúčania súvisiace s posudzovaným dokumentom:**

2.2.1 Obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj. Postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 22 až 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“). Rozsah strategického dokumentu dať do súladu s § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona.

2.2.2 Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy pri realizácii územného plánu obce Dolné Plachtince, je potrebné dodržať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy stanovené zákonom č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov uvedené v § 12 zákona.

2.2.3 V sledovanej oblasti platí 1. stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon OPaK“). V danom území sa nenachádzajú územia európskeho významu, ani nezasahuje do Chránenej krajinnej oblasti Štiavnické vrchy. Vzhľadom na rozsiahlosť územia, ktoré je predmetom hodnotenia nie je možné vylúčiť výskyt chránených druhov živočíchov a rastlín a preto je potrebné pri následných realizáciách konkrétnych činností tieto skutočnosti mať na zreteli a postupovať v zmysle s

konkrétnou činnosťou dotknutých zákonov. Na lesných pôdach sa vyskytujú biotopy európskeho aj národného významu – Ls1.3 Jaseňovo – jelšové podhorské lužné lesy, Ls2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské, Ls2.2 Dubovo-hrabové lesy panónske, Ls3.4 Dubovo- cerové lesy. Cez k.ú. prechádza nadregionálny hydrický biokoridor – vodný tok Plachtinský potok, ktorého trasa meandruje medzi brehovými porastmi. V predmetnom území a v návrhu riešenia je nutné rešpektovať prvky regionálneho a miestneho územného systému ekologickej stability (lokálne biokoridory, ekologicky významné segmenty) a záujmy ochrany prírody, ktoré boli v širšom rozsahu zadané ŠOP SR, Správou CHKO Štiavnické vrchy ako Plachtinský potok, Dlhý potok, biotopy na lesných pôdach.

2.2.4 V rámci spracovania ÚPN je potrebné riešiť spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva obce podľa § 4 ods. 3 a § 15 ods. 1 písm. e) zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

2.2.5 V riešenom území sa nachádzajú podzemné zariadenia spoločnosti Transpetrol, a.s. ako potrubie ropovodu DN 500, DN700, optický kábel a katódová ochrana. Pri ďalšom spracovávaní strategického dokumentu je nutné rešpektovať ochranné pásmo ropovodu, ktoré je 300 m na jednu aj na druhú stranu od vytýčeného potrubia. Činnosti v ochrannom pásme ropovodu, ktoré sa dotýkajú záujmov chránených zákonom o energetike je nutné vopred nahlásiť na TRANSPETROL, a.s., Prevádzkový úsek 936 01 Šahy. V ochrannom pásme potrubia je zakázané zriaďovať objekty osobitnej dôležitosti, ťažné jamy prieskumných a ťažobných podnikov a odvaly. Je potrebné rešpektovať, že 200 m od osi potrubia je zakázané stavať na vodnom toku mosty a vodné diela, 150m od osi potrubia pozdĺž potrubia súvisle zastavovať pozemky, stavať ďalšie dôležité objekty a budovať železničné trate, 100 m od osi potrubia stavať akékoľvek stavby, 50 m od osi potrubia stavať kanalizačnú sieť, 20 m od osi potrubia stavať potrubie na prepravu iných látok okrem horľavých látok I. a II. triedy, 10 m od osi potrubia vykonávať činnosti, najmä výkopy, sondy, odpratávanie a navrhovanie zeminy a vysádzanie stromov, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť potrubia a plynulosť prevádzky.

2.2.6 V súčasnej dobe je v štádiu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie pripravovaná stavba „Rýchlostnej cesty R7 úsek Čaka – Veľký Krtíš“. V katastrálnom území Dolné Plachtince sú situované všetky 3 varianty a to variant A, variant B a variant C. Vzhľadom na prebiehajúce konanie posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie nie je možné trasu rýchlostnej cesty R7 v uvedenom úseku jednoznačne definovať. V riešenom území je potrebné rešpektovať koridor a ochranné pásmo Rýchlostnej cesty R7 úsek Čaka – Veľký Krtíš, podľa § 15 ods. 3 vyhlášky č. 35/1984 Zb. zákon o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, kde hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie pre rýchlostné cesty vo vzdialenosti 100 metrov od osi vozovky príslušného jazdného pásu. Kategória pripravovanej rýchlostnej cesty R7 v uvedenom úseku je R 24,5/120. Je potrebné všetky investičné akcie (výstavba rodinných domov, IBV, priemyselných parkov, inžinierske siete, ktoré budú navrhované v koridore rýchlostnej cesty R7 ale aj v iných častiach v k.ú. Dolné Plachtince, predložiť na vyjadrenie Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s..

2.2.7 MDV SR – pri stanovovaní priorít a cieľov rozvoja obce v oblasti dopravy rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry je potrebné rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy, Koncepciu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001, Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020, rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie, postupovať podľa Strategického plánu rozvoja dopravy SR do roku 2030.

Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. Umiestnenie lokalít,

predovšetkým bývania nesmie byť zrealizované v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení.

Postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR.

Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.

Dopravné napojenie lokality, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.

PV plnej miere zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu požiadavky Národnej diaľničnej spoločnosti.

2.2.7. Územím riešeným v strategickom dokumente preteká vodohospodársky významný vodný tok Plachtinský č. toku 042, drobný vodný tok Vrbina č. toku 046, drobný vodný tok Dlhý č. toku 045, ktoré sú v správe SVP, š.p. OZ B. Bystrica. Z hľadiska záujmov vodného hospodárstva a ochrany vôd je potrebné dodržať pobrežné pozemky vodohospodársky významného vodného toku Plachtinský potok a drobných vodných tokov. Je potrebné zachovať podmienky vyplývajúce z § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.

Rešpektovať ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku Plachtinský podľa „STN 75 2102 Úpravy riek a potokov“, časť 13 ochranné pásmo. V ochrannom pásme vodného toku nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipuláciou s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí a ťažba zeminy. Minimálna šírka ochranného pásma je stanovená na 4,0 m (6,0m) od brehovej čiary pre vodné toky, ktoré majú šírku medzi brehovými čiarami do 10,0 m (10,0 – 50,0 m).

Zabezpečiť ochranu inundačných území tokov, zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle § 20 ods. 5 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov. Nesmú sa tu umiestňovať stavby, objekty alebo zariadenia, materiál a predmety, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody, alebo ktoré by mohla voda počas povodne odplaviť. Ak inundačné územie nie je určené, vychádza sa z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami (§46 ods. 3 zákona č. 364/2004 o vodách v znení neskorších predpisov).

Navrhovanými činnosťami nesmie dôjsť k zhoršeniu súčasného stavu útvaru povrchových a podzemných vôd.

Pri spracovávaní ďalších stupňov riešenia ÚPN obce Dolné Plachtince je potrebné v plnej miere postupovať podľa platných legislatívnych predpisov zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, zákona č. 7/2010 Z.z., o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a ich vykonávacích vyhlášok.

2.2.8 Do strategického dokumentu premietnuť regulatívy a verejnoprospešné stavby zo záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v platnom znení, týkajúce sa riešeného územia obce.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení - formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov bude rozsah hodnotenia zverejnený aj na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

Podľa § 8 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov môžu subjekty posudzovania zaslať k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu pripomienky do 10-dní od jeho zverejnenia podľa § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov, a to na Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. A. H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Pavel ŠALAMÚN
vedúci odboru