



R O Z S A H H O D N O T E N I A

strategického dokumentu Územný plán obce Oslany určený podľa § 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Obstarávateľ, **obec Oslany, 972 47 Oslany, IČO 00318396**, predložil dňa 13.11.2017 Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) **Oznámenie o strategickom dokumente Územný plán obce Oslany** (ďalej len oznámenie).

Predmetom strategického dokumentu je riešenie celkového priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce, určenie jeho zásad, návrh vecnej a časovej koordinácie činností vytvárajúcich a ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu a rozvoj v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom (Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Ministerstvo obrany Slovenskej republiky Bratislava, Agentúra správy majetku, Banská Bystrica, Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Regionálna a veterinárna správa Prievidza, Obvodný banský úrad v Prievidzi) a dotknutým obciam (obec Oslany, obec Čereňany, obec Pažiť, obec Horná Ves, obec Malé Kršteňany).

Po prerokovaní s obstarávateľom, dotknutým orgánom a po dohode so štátnym orgánom ochrany prírody a krajiny Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie **určuje podľa § 8 zákona o posudzovaní nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu Územný plán obce Oslany:**

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu **Územný plán obce Oslany** sa určujú okrem **nulového variantu** (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal) aj **varianty podľa § 21 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.**

2. ROZSAH HODNOTENIA PRE URČENÉ VARIANTY

2.1 Všeobecné podmienky

2.1.1 Obstarávateľ, obec Oslany, zabezpečí vypracovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Oslany a strategického dokumentu Územný plán obce Oslany - koncept. Správa o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Oslany bude vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní s osobitým prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.

2.1.2 V zmysle § 9 ods. 5 zákona o posudzovaní obstarávateľ doručí Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza **Správu o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Oslany** vypracovanú v zmysle prílohy č. 5 zákona spolu so strategickým dokumentom **Územný plán obce Oslany - koncept** (podľa § 21 ods.1 stavebného zákona) v počte **1 ks** (textová aj grafická časť) **v písomnom vyhotovení** a v počte **23 ks na elektronickom nosiči dát.**

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie si vyhradzuje právo upresniť konečný počet dokumentácií.

2.1.3 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah.

2.1.4 Jednotlivé kapitoly správy o hodnotení strategického dokumentu musia byť spracované pre každý variant osobitne.

2.2 Špecifické požiadavky

2.2.1 Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu zohľadniť požiadavky a pripomienky dotknutých orgánov, ktoré boli zaslané k oznámeniu:

a) V katastrálnom území Oslany sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

b) V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: PD (010)/ Oslany – ČS PHM pri PD

Názov lokality: ČS PHM pri PD

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

c) V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt jedného stabilizovaného zosuvu. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovanej svahovej deformácie. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 NR SR č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len geologický zákon) povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006, list 35-42 Partizánske), ktorý je prístupný na webovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách:

http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv

a <http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

d) Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

e) Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava – aplikácia Atlas geotermálnej energie – <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- výskyt stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom,

- výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného prostredia.

f) Rešpektovať nasledovné požiadavky cestného správneho orgánu:

- cestu I/64 a jej križovatky s ostatnými pozemnými komunikáciami posúdiť, či vyhovujú požiadavkám výhľadových intenzít v návrhovom období v zmysle STN 73 6101, STN 73 6110 a STN 73 6102,

- mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie cesty I/64 a rešpektovať ochranné pásmo cesty I/64 v zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o cestných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,

- navrhnuť a vyznačiť výhľadové kategórie a funkčné triedy pozemných komunikácií v zmysle STN 73 6101 a 73 6110,

- nové pripojenia pozemných komunikácií na cestu I/64 navrhnuť v zmysle STN 73 6101, STN 73 6110, STN 736102 a príslušných TP,

- nové zastávky pre autobusovú dopravu navrhnuť v zmysle STN 73 6425,

- nové komunikácie a priechody pre chodcov navrhnuť v zmysle STN 73 6110,

- nové osvetlenie cesty I/64 navrhnuť v zmysle STN 73 6101 a STN 73 6110,

- nové cyklistické komunikácie navrhnuť v zmysle STN 73 6110 a TP 07/2014 – Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry,
- nové podzemné vedenia v súbehu s cestou I/64 navrhnuť mimo cestný pozemok cesty I/64 v chodníkoch a v priľahlých zelených pásoch. Na cestnom pozemku cesty I/64 je ich možné umiestniť v prípade, ak je vylúčená možnosť iného technického riešenia bez neúmerne vysokých nákladov,
- pri návrhu nových lokalít HBV a IBV v blízkosti cesty I/64 dodržať pásmo hygienickej ochrany pred negatívnymi účinkami dopravy z cesty I/64, resp. zaviazať stavebníkov na vykonanie takých opatrení na stavbách, ktoré budú eliminovať tieto nežiadúce účinky,
- posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy (hluk, emisie) na ceste I/64 a v prípade potreby navrhnuť opatrenia na ich elimináciu,
- dopravná časť musí byť spracovaná oprávneným projektantom pre dopravné stavby v zmysle § 46 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon v znení neskorších predpisov).

g) Rešpektovať, že v katastrálnom území Oslany sa nachádzajú záujmy ochrany prírody a krajiny:

- Chránená krajinná oblasť Ponitrie, kde platí podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o ochrane prírody a krajiny) druhý stupeň ochrany,
- Prírodná rezervácia Buchlov, kde platí v zmysle zákona o ochrane prírody piaty stupeň ochrany, v ochrannom pásme rezervácie (100 m od hranice rezervácie) platí tretí stupeň ochrany,
- územie európskeho významu SKUEV0273 Vtáčnik, kde platí podľa zákona o ochrane prírody piaty, tretí a druhý stupeň ochrany,
- biotop európskeho významu Ls1.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy
- biotop európskeho významu Ls1.1 Vŕbovo-topoľové nížinné lužné lesy.

h) Vzhľadom na skutočnosť, že v katastrálnom území Oslany sa nachádzajú biotopy európskeho významu a chránené územia národnej i európskej sústavy chránených území Natura 2000, v správe o hodnotení je potrebné vyhodnotiť vplyv na všetky vyššie uvedené záujmy ochrany prírody a krajiny. Pri návrhu jednotlivých rozvojových zámerov odporúčame nezasahovať do vyššie uvedených chránených území ani do biotopov európskeho významu. Správu o hodnotení navrhujeme konzultovať s územne príslušným organizačným útvarom ŠOP SR, Správou Chránenej krajinnnej oblasti Ponitrie.

2.2.2 Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia pre navrhovaný strategický dokument. V prípade nesplnenia zdôvodniť.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení – formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní bude rozsah hodnotenia zverejnený aj na internetovej adrese http://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/uzemny-plan-obce-oslany.

Podľa § 8 ods. 9 zákona o posudzovaní verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgány ďalšie osoby **môžu** predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu **do 10 dní od jeho zverejnenia** podľa § 8 ods. 6

a ods. 7 zákona, a to na adresu: Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza (e-mail: elena.tulisova@minv.sk), ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Doručí sa

1. Obec Oslany, Obecný úrad, Námestie slobody 2, 972 47 Oslany
2. Obec Čereňany, Obecný úrad, Pálenická 491/4, 972 46 Čereňany
3. Obec Pažiť, Obecný úrad, Pažiť č. 78, 958 03 Pažiť
4. Obec Malé Kršteňany, Obecný úrad, Malé Kršteňany č. 105, 958 03 Malé Kršteňany
5. Obec Horná Ves, Obecný úrad, Horná Ves č. 191, 972 48 Horná Ves
6. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20 A, 911 01 Trenčín
7. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
8. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, 911 01 Trenčín
9. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
10. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
14. Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Mariánska 6, 971 01 Prievidza
15. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza
16. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2, P.O.BOX 148, 971 01 Prievidza
17. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Mariánska 6, 971 01 Prievidza
18. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
19. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
20. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
21. Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza
22. Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza