

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TERANY

Zoznam verejnoprospešných stavieb

Dopravné stavby

- VD 1 - Rekonštrukcia miestnych komunikácií v existujúcej zástavbe na komunikácie vo funkčnej triede C2, C3 a D1 v kategórii MO a MOU, MO 6,5/40, MO 4,5/30 v úsekoch kde to dovoľujú šírkové pomery.
V silsených pomeroch modifikované kategórie
VD 2 - Výstavba miestnych komunikácií v navrhovanej zástavbe vo funkčnej triede C2, C3 v kategórii MO 6,5/40 a 4,5/30 s prepojením na existujúce miestne komunikácie
VD 3 - Rekonštrukcia a výstavba chodníkov pre peších v zastavanom území obce
VD 4 - Výstavba cyklistických trás a chodníkov pre peších v úsekoch od zastavaného územia obce ku skupine vinných pivníc a do Dudince.
VD 5 - Výstavba parkovísk v obci a pri vinných pivniach
VD 6 - Výstavba nového mostného prepojenia cez vodný tok Štiavnica

Verejnoprospešné stavby z ÚPN VÚC Banskobystrického kraja:

1. Cestná infraštruktúra
VD 7 - 1.2.1. rýchlostná cesta R3 v úseku hranica Nitrianskeho kraja – Krupina – Dolné Breziny – tunel Baba – križovatka Budča,
VD 8 - 1.2.2. súběžná cesta s R3 v úseku hranica Nitrianskeho kraja – Krupina – Dolné Breziny pre dopravu vylúčenú z R3; výstavba súvislej trasy s využitím úsekov pôvodnej cesty I/66 so šírkovou homogenizáciou úsekov podľa minimálnej kategórie typu C 11,5 (C 9,5) pre cesty I. (II.) triedy,
2. Železničná infraštruktúra
VD 9 - 2.3. hlavná železničná trať pre medzinárodnú turistickú dopravu (Poľsko – Vrútky – Banská Bystrica – Zvolen – Šahy – Maďarsko), modernizácia a rekonštrukcia v celej dĺžke na území Banskobystrického kraja,

Vodohospodárske stavby

- VH 1 - Rozvodné vodovodné potrubie v navrhovaných lokalitách IBV, HBV a výroby
VH 2 - Rozvodné potrubie kanalizácie v navrhovaných lokalitách
VH 3 - Ochranné opatrenia na Štiavnici

Energetické stavby

- VE 1 - Výstavba STL plynovodu v navrhovaných lokalitách
VE 2 - Rekonštrukcia existujúcich trafostaníc
VE 3 - Obnova trafostanice
VE 4 - Výstavba NN rozvodov v navrhovaných lokalitách
VE 5 - Výstavba verejného osvetlenia v navrhovaných lokalitách

Všeobecné stavby

- VS 1 - Výsadba verejnej zelene plošnej aj líniovej
VS 2 - Údržba verejnej zelene
VS 3 - Dobudovanie športového areálu

ČÍSLA OBJEKTŮV NA ÚZEMÍ OBCE

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

1. OBECNÝ ÚRAD
 2. EV. A.V. KOSTOL
 3. RIM. KAT. KOSTOL
 4. EV. A. V. FARSKÝ ÚRAD
 5. RIM. KAT. FARSKÝ ÚRAD
 6. KULTÚRNY DOM + KNIŽNICA + POŠTOVÉ STREDISKO
 7. MATERSKÁ ŠKOLA
 8. KAŠTIEL
 9. PREDAJNIA POTRAVIN COOP
 10. PREDAJNIA VEČIERKA
 11. HOME PRODUKT - PREDAJ VČELÁRSKÝCH VÝROBKOV A MEDU
 12. DOM DŮCHODCOV + DOM SOCIÁLNÝCH SLUŽIEB (DD + DSS)
 13. ADMINISTRATÍVNA BUDOVA DD A DSS
 14. POŽIARNA ZBRŮJNICA
 15. DOM SMŮTKU
 16. ŠPORTOVÝ AREÁL
 17. MX TEAM - MOTOKROSOVÁ DRÁHA
- Podnikateľské subjekty**
18. PILA HONT TERANY
19. PNEUSERVIS
20. GOMBÁLOVÁ TERANY - ÚČTOVNICTVO
21. Mária Gašková Terany - UBYTOVANIE V SÚKROMÍ
22. AGROHONT DUDINCE - SKLAD OBILIA
23. STREDISKO PUKA - POROŠÍN - CHOV NOSNÍK, PRODUKCIA VAJEK

Kód regulovanej plochy

01	B	1NP+P	OV	0,4
----	---	-------	----	-----

01 - Číslo lokality.
B - Hlavná funkcia
1NP+P - Podlažnosť+podkrovia
OV - Doplnková funkcia
0,4 - koeficient zastavanosti

- STAV NÁVRH
- K 1:1, 1980
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- CENTRÁLNA ZÓNA OBCE
- OBYTNÉ PLOCHY - HBV
- OBYTNÉ PLOCHY - IBV
- OBYTNÉ PLOCHY - IBV - VÝHLAD
- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
- VÝROBNÉ PLOCHY
- VODNÉ TOKY A PLOCHY
- STARÉ KORYTO POTOKA ŠTIAVNICA
- PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
- PLOCHY ZÁHRAD A LŮK
- PLOCHY VINIC
- PLOCHY LEŠOV
- OCHRANNÉ PÁSMA LEŠOV
- OCHRANNÉ PÁSMA KOMUNIKÁCIÍ A CINTORÍNOV
- OCHRANNÉ PÁSMA II. STUPNÁ LIEČIVÝCH ZDROJOV DUDINCE
- OCHRANNÉ PÁSMA VODÁRENSKEHO ZDROJA DVORNÍKY
- KOMUNIKÁCIE
- IZOFÓNY PREMÁVKY - DEŇ (50 dB)
- IZOFÓNY PREMÁVKY - NOC (45 dB)
- CYKLISTICKÉ KOMUNIKÁCIE
- PODJAŽD POD ŽELEZNIČNOU TRAŤOU
- PREMOSTENIE ŠTIAVNICE
- PARKOVISKÁ
- CINTORÍN
- VODOJEM
- VEDENIA VN
- TRAFOSTANICA
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
- PARK PRI DOMOVE DŮCHODCOV
- GOLFPARK PRI KAŠTIELI
- PARK MLÁDEŽE
- ČOV DOMOVA DŮCHODCOV
- BREHOVÁ ZELEN TOKU ŠTIAVNICA
- ARCHEOLOGICKÉ NÁLEŽISKÁ
- VYBUDOVANÉ HYDROMELIORÁCIE
- ODVODŇOVACIE RIGOLY

Prehľad riešených lokalít

- Lokalita 01 - Výstavba - 24 bytov HBV
Lokalita 02 - Výstavba - 8 domov IBV
Lokalita 03 - Výstavba - 12 domov IBV
Lokalita 04 - Výstavba - 4 domy IBV
Lokalita 05 - V parcelných prielukách dostavba 8 domov IBV
Lokalita 06 - Rozšírenie výroby drevostavieb o sklad reziva
Lokalita 07 - Obnovenie výroby + motocross
Lokalita 08 - Obnovenie výroby Porošín
Lokalita 09 - Centrálne zóna obce
Lokalita 10 - Obnovenie a dosadba parkov
Lokalita 11 - Rozšírenie športového areálu
Lokalita 12 - Zastavaná časť obce mimo centrálnej zóny

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TERANY

NÁVRH

NÁZOV VÝKRESU:	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA + ZÁVÄZNÁ ČASŤ A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY			M 1:5000
OBJEDNÁVATEL:	OBEC TERANY			CÍSLO VÝKRESU:
ZHOTOVITEL:	LANDURBIA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER B BYSTRICA			
HLAVNÝ RIEŠITEL:	ING. ARCH. ANTON ŠUPUKA - AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA			
ZODP. RIEŠITEL:	ING. ARCH. ANTON ŠUPUKA			
Č. ZMLUVY:	2 / 2016	DÁTUM:	OKTÓBER 2017	

2

